

المملكة العربية السعودية

وزارة التعليم وكالة الوزارة للمباني الإدارة العامة للتشغيل والصيانة

الشروط الخاصة والمواصفات الفنية لصيانة واصلاح وتشغيل المباني التعليمية بمحافظة طريف

نموذج رقم (٢) مشهد انجاز شهري لأعمال الصيانة والتشغيل

بيانات المبني								
ي ۱٤٤١/۰۸/۱۷هـ	الموافق	زة من ۲۰۲۰/۰۳/۱۱ م الى ۲۰۲۰/۰۲۰۸م						
الرقم الوزاري	الحي الر		نوع المبنى	اسم المدرسة				
		فاكس		هاتف المدرسة				

بيانات عقد التشغيل والصيانة								
۵ ۱ ٤٤١/٠٥/۱۸	تاريخه	٤١/١٣/٢٥	رقم العقد		رقم المجموعة	شركة سما الآفاق للتجارة والمقاولات	اسم المقاول	
٣٢/٤٠/١٤٤١ هـ	تاريخه	0107	رقم التعميد	۱۰۹۵ يوم	مدته		بداية العقد	

أعمال الصيانة الدورية							
الا بسبب:			عدد مرات الزيارة ()		نعم	زيارة المبني	 هل تم
أ - الأعمال الدورية الشهرية							
عمال السباكة							
 تنظیف وتسلیك مزاریب المطر بالأسطح و جرجیر صرف میاه الأمطار. 							
أعمالُ شبكة الحريق							
· · فحص انارة الطوارئ واستبدال البطاريات عند اللزوم.							
 تجربة أجهزة الانذار من الحريق والغاز. 							
ب - الأعمال التي تندرج تحت بند الصيانة الاستهلاكية ان وجدت							
السباكة أعمال الكهرباء					أعمال		
اصلاح او تغيير الافياش والمفاتيح الكهربائية التالفة والمفاتيح التالفة	. 1		عسيل الأيدي وميضات الوضوء				.1
للمكيفات.						وتغيير شطافات المياه التالفة ب	. ۲
تغيير زجاجات أو اللمبات كاملا وكشافات الانارة التالفة.	٠٢		اصلاح او تغيير الفلشرات أو صناديق الطرد التالفة بالحمامات.				
تغيير القواطع الكهربائية التالفة باللوحات الفرعية.	٠٣		اصلاح اوتغييرهر ابات احواض غسيل الأيدي وأحواض المطابخ التالفة.				٠٣
اصلاح موتور المياه التالف اذا لم يوجد موتور احتياطي.	• £		معالجة تسريبات الغاز بالمعامل والمختبرات				• £
تثبيت المراوح والكشافات بالأسقف.	. 0		صلاح اعطال تمديدات التغذية بالمياه				. 0
معالجة التماسات كهربائية بجميع أنواعها.	٠٦		معالجة طفح المجاري				
ال المدنية	الأعم					شبكة الحريق	
اصلاح أو تغيير كوالين ومقابض الابواب التالفة.	• 1		، الانذاروالتشغيل.	ق ووحدات	من الحرية	صيانة لوحات التحكم للإنذار	• 1
تسكيك وتربيح الابواب والشبابيك مع اصلاح الزجاج المكسور	٠٢					صيانة لوحات البيان ولوحات	. ٣
صيانة جميع انواع البلاط والسيراميك والبلوك والدهان واللياسة التالفة.	٠٣		صيانة كواشف الدخان والغازوضواغط التنبيه عن الحريق وهورن الإنذار.				
معالجة الترشيحات بالحوائط والجداران.	• £		بناديق الحريق.	محابس ص	انواعها و	صيانة طفايات الحريق بجميع	٠٤

مراقب ادارة التعليم	مندوب المقاول	أسم قائد المدرسة
التوقيع	التوقيع	التوقيع
المهندس المشرف		
التوقيع		

)

ختم المدرسة