

## ANGABEN ZUR ERSTELLUNG EINES ENERGIEVERBRAUCHSAUSWEISES

1

### Anschrift

Name:

Straße + Nr.:

PLZ Ort:

Telefon:

Email:

2

### Standort des Gebäudes

Straße + Nr.:

PLZ Ort:

3

### Allgemein Angaben

**Anlass**

Modernisierung/Erweiterung

Vermietung/Verkauf

Sonstiges

4

### Gebäudeinformationen

Baujahr:

Anzahl Wohneinheiten:

Wohnfläche:

m<sup>2</sup>

**Gebäudetyp:**

Freistehendes Haus

Doppelhaushälfte

Reiheneckhaus

Reihenmittelhaus

Sonstiges Wohngebäude

### **ACHTUNG**

Beachten Sie, dass Energieausweise stets gebäudebezogen sind, das bedeutet, dass für eine einzelne Wohnung kein Energieausweis ausgestellt werden kann - nur für das ganze Gebäude.

**Gebäudeteil:**

Ganzes Gebäude

Wohnteil (bei Mischgebäude)

5

## Erneuerbare Energien

*Falls das Gebäude zum Teil erneuerbare Energien verwendet, werden folgen Angaben benötigt:*

*Geben Sie die Art der erneuerbaren Energien ein, sofern Sie Photovoltaik, Geothermie, Solaranlage, Windenergie oder Energie aus Biogas nutzen. Falls nicht vorhanden, geben Sie bitte «Keine» ein.*

Art der erneuerbaren Energien:

*Geben Sie die Verwendung der erneuerbaren Energien ein, wenn Sie diese zur Wärmeerzeugung, Energiespeicherung oder Stromerzeugung nutzen. Falls nicht vorhanden, geben Sie bitte «Keine» an.*

Verwendung der erneuerbaren Energien:

Thermische Solaranlage vorhanden

6

## Grundbauteile

*Geben Sie die relevanten Daten für die Grundbestandteile des Gebäudes an.*

Wanddämmung: cm

Bodendämmung: cm

7

## Dach

*Geben Sie die relevanten Daten für das Dachgeschoss des Gebäudes an.*

Dachgeschoss:

Nicht vorhanden

Unbeheizt

Beheizt

*Geben Sie hier nur die Stärke des Dämmmaterials an.*

Dachdämmung: cm

8

## Keller

*Geben Sie die relevanten Daten für das Kellergeschoss des Gebäudes an.*

Kellergeschoss:

Nicht vorhanden

Unbeheizt

Beheizt

Kellerwanddämmung: cm

**9**

## Fenster

*Geben Sie die relevanten Daten für die Fenster des Gebäudes an.*

**Bauart der Fenster:**

Aluminiumfenster, Isolierverglasung

Holzfenster, einfach verglast

Stahlfenster, Isolierverglasung

Wärmedämmglas (2-fach)

Holzfenster, Isolierverglasung

Kunststofffenster, Isolierverglasung

Wärmedämmglas (3-fach)

**Baujahr der Fenster:**

**10**

## Heizungsanlage

*Machen Sie hier Angaben zur Heizungsanlage des Gebäudes*

*Falls Sie den mit Gas oder Öl betriebenen Typ Ihrer Heizungsanlage nicht bestimmen können, wählen Sie den Niedertemperaturkessel.*

**Typ der Heizungsanlage:**

Standardkessel (fossil)

Brennwertkessel (fossil)

Nah-/Fernwärme-Übergabestation

Elektro-Wärmepumpe-Grundwasser

Klein-Therme-Niedertemperatur

Kohle- oder Holzofen

Elektro-Nachtspeicherheizung

Stückholz-Feuerung

Ölbefuerter Einzelofen mit Verdampfungsbrenner

Niedertemperaturkessel (fossil)

Brennwertkessel verbessert (fossil)

Elektro-Wärmepumpe-Luft

Elektro-Wärmepumpe-Erdreich

Klein-Therme-Brennwert

Gasraumheizer

Elektro-Direktheizgerät

Pellet-Feuerung

### Energieträger:

Heizöl	Heizöl-Bioöl-Gemisch	Bioöl	Erdgas
Koks	Erdgas-Biogas-Gemisch	Biogas	Flüssiggas
Steinkohle	Braunkohle	Stückholz	Holzhackschnitzel
Holzpellets	Strom	Sonneneinstrahlung	

Nah- und Fernwärme aus Heizwerken fossil

Nah- und Fernwärme aus Heizwerken regenerativ

Nah- und Fernwärme mit Kraft-Wärme-Kopplung fossil

Nah- und Fernwärme mit Kraft-Wärme-Kopplung regenerativ

### Baujahr der Heizungsanlage:

#### Gibt es noch eine 2. Heizungsanlage?

ja

nein

Falls ja, Typ der Heizungsanlage:

Falls ja, Baujahr der Heizungsanlage:

#### Gibt es einen Pufferspeicher?

ja

nein

Falls ja, Baujahr des Pufferspeichers:

Falls ja, Standort des Pufferspeichers:

innerhalb thermischer Hülle

außerhalb thermischer Hülle

Machen Sie hier Angaben zur Warmwassererzeugung des Gebäudes.

Wählen Sie aus, ob die Warmwassererzeugung durch eine der angegebenen Heizungsanlagen oder in einer separaten Anlage statt findet.

### Art der Warmwassererzeugung:

Pauschal in Heizungsanlage enthalten

In einer separaten Anlage

Unbekannt

*Nur falls Warmwassererzeugung in einer separaten Anlage bitte folgende 3 Punkte angeben*

#### 1. Typ der Warmwasseranlage:

Standardkessel (fossil)

Niedertemperaturkessel (fossil)

Brennwertkessel (fossil)

Brennwertkessel verbessert (fossil)

Nah-/Fernwärme-Übergabestation

Elektro-Wärmepumpe-Luft

Elektro-Wärmepumpe-Grundwasser

Elektro-Wärmepumpe-Erdreich

Klein-Therme-Niedertemperatur

Klein-Therme-Brennwert

Dezentraler elektrischer Kleinspeicher

Dezentraler elektrischer

Dezentraler Gas-Durchlauferhitzer

Durchlauferhitzer

#### 2. Energieträger der Warmwasseranlage:

Heizöl

Heizöl-Bioöl-Gemisch

Bioöl

Erdgas

Koks

Erdgas-Biogas-Gemisch

Biogas

Flüssiggas

Steinkohle

Braunkohle

Stückholz

Holzhackschnitzel

Holzpellets

Strom

Sonneneinstrahlung

Nah- und Fernwärme aus Heizwerken fossil

Nah- und Fernwärme aus Heizwerken regenerativ

Nah- und Fernwärme mit Kraft-Wärme-Kopplung fossil

Nah- und Fernwärme mit Kraft-Wärme-Kopplung regenerativ

#### 3. Baujahr der Warmwasseranlage:

**12**

## Lüftungsanlage

Art der Lüftung:

Fensterlüftung

Schachtlüftung

Lüftungsanlage

Wurde eine Dichtheitsprüfung (z. B. Blower-Door-Test) erfolgreich durchgeführt?

ja

nein

**13**

## Zeitraum & Verbrauchsdaten

Zeitraum der Eingabedaten:

(z. B. 01.01.2011 - 31.12.2013) Wählen Sie aus, für welchen Zeitraum Sie die Verbrauchsdaten eingeben möchten, es muss sich stets um die letzten drei Heizperioden handeln.

Verbrauchsdaten:

Erstes Jahr:

Verbrauch von:

bis:

Verbrauch Heizungsanlage:

Verbrauch Warmwasseranlage:  
(falls bekannt)

Leerstand in Prozent:

Geben Sie hier den Leerstand des Gebäudes in Prozent an. Dieser errechnet sich, in dem Sie die leerstehende Fläche pro Jahr stets im Verhältnis zur gesamten Fläche angeben.

**Beispiel:** Ein Gebäude hat 2 Wohnungen mit je 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Wohnung 1 stand in einem Jahr 3 Monate leer. Berechnung: Pro Jahr stellt das Gebäude somit insgesamt 1200 m<sup>2</sup> (= 12 Monate \* 100 m<sup>2</sup>) Wohnfläche zur Verfügung, davon waren 150 m<sup>2</sup> (Wohnung 1 stand 3 Monate leer (= 50 m<sup>2</sup> \* 3)) nicht vermietet. Dies würde einen Leerstand von 12,5 Prozent (= 150 m<sup>2</sup> / 1200 m<sup>2</sup>)

## Zweites Jahr:

Verbrauch von:

bis:

Verbrauch Heizungsanlage:

Verbrauch Warmwasseranlage:  
(falls bekannt)

Leerstand in Prozent:

## Drittes Jahr:

Verbrauch von:

bis:

Verbrauch Heizungsanlage:

Verbrauch Warmwasseranlage:  
(falls bekannt)

Leerstand in Prozent:

14

## Gebäudekühlung

vorhanden

nicht vorhanden