

معهد الدراسات العليا التجارية بقرطاج

استشارة ع 33 / 2024 ——— دد

Mise en place d'un système de sécurité
et de vidéo surveillance

كراس الشروط الإدارية الخاصة

الفصل 1: الموضوع

يعتزم معهد الدراسات العليا التجارية بقرطاج القيام باستشارة حسب التشريع الجاري به العمل وطبقا لبنود كراس الشروط هذا لاقتناء وتركيز أجهزة مراقبة بجميع مكوناتها وذلك وفق ما تم ضبطه بكراس الشروط الفنية الخاصة.

وعلى كل عارض القيام بزيارة ميدانية للمعهد قبل تقديم عرضه في هذه الاستشارة.

الفصل 2: كيفية المشاركة:

على المزودين الراغبين في المشاركة في الاستشارة عدد 2024/33 الخاصة باقتناء وتركيز أجهزة مراقبة وحماية التقدم إلى مقر معهد الدراسات العليا التجارية بقرطاج - نهج فيكتور هيجو 2016 قرطاج الرئاسة - سحب كراس الشروط مجانا.

يمكن المشاركة في قسط أو أكثر ويتم اعتماد قبول العارض في منهجية الفرز بالقسط ا.

الفصل 3: الشروط المطلوبة للمشاركة:

تقبل ضمن هذه الاستشارة مشاركة كل عارض مستوفي للضمانات المطلوبة لتنفيذ الأشغال في أفضل الظروف. لا تقبل مشاركة الأشخاص الطبيعيين الذين هم في حالة إفلاس أو في حالة تسوية قضائية في هذه الاستشارة.

الفصل 4: تقديم العروض:

يجب أن ترسل العروض إلى المعهد في آجال لا تتجاوز يوم 18 نوفمبر 2024 عن طريق البريد مضمونة الوصول أو عن طريق البريد السريع أو تسلم مباشرة إلى مكتب الضبط في ظرف خارجي إلى العنوان التالي و تكتب عليه فقط عبارة:

"لا تفتح استشارة عدد 2024/33"

Mise en place de système de sécurité et de caméra de surveillance:

Institut des Hautes Etudes Commerciale de Carthage

Rue victor Hugo 2016 -Carthage Présidence

(يعتمد ختم مكتب الضبط للمعهد لإقرار صلوحية العرض)

ويحتوي الظرف الخارجي على الوثائق التالية:

أ/ الوثائق الإدارية:

- كراس الشروط في صيغته الأصلية مؤشر من قبل العارض أو وكيله المؤهل قانونا لذلك في جميع صفحاته مع إضافة الإمضاء والختم والتاريخ في الصفحة الأخيرة.
- شهادة أصلية في تسوية الوضعية الجبائية أو نسخة طبق الأصل مسلمة من قبل إدارة الأداءات تكون سارية المفعول عند آخر أجل لقبول العروض.
- نسخة من شهادة الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي سارية المفعول عند آخر أجل لقبول العروض.
- نظير من السجل التجاري.
- تصريح على الشرف يحمل ختم وإمضاء العارض، يثبت بأن العارض ليس في حالة إفلاس أو تسوية قضائية (الملحق عدد 03).
- تصريح على الشرف يتضمن تأكيد العارض على التزامه بعدم قيامه مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير على مختلف إجراءات الصفقة ومراحل إنجازها (الملحق عدد 04).
- بطاقة إرشادات تحمل ختم وإمضاء العارض تحتوي على عنوانه ورقم الهاتف ورقم الفاكس بكل دقة (الملحق عدد 05).

← ظرف أول: العرض الفني:

متكون من:

- الوثائق الفنية والمطبوعات الفوتوغرافية ويجب أن تكون واضحة ومفصلة وبالألوان و تحمل ختم العارض عليها (Prospectus + Fiche technique).
- استمارة الإجابة يجب أن تحدد بوضوح الخاصيات الفنية المتعلقة بكامل المعدات مع وجوب تمييزها حسب النموذج المرفق بالملحق عدد 01 وإمضائها وختمها من قبل العارض.

← ظرف ثاني: العرض المالي:

يتضمن العرض المالي جدول الأسعار بالدينار التونسي وباعتبار جميع الأداءات والمعاليم مع وجوب تمييز المطبوعة الموجودة بكراس الشروط (الملحق عدد 02).

ملاحظة: يجب تضمين العرض الفني والعرض المالي في ظرفين منفصلين ومختومين يدرجان في ظرف ثالث خارجي، يختم ويكتب عليه مرجع الاستشارة وموضوعها.

الفصل 5: فتح العروض:

تقوم لجنة فتح العروض بفتح كل الظروف المحتوية على العروض المالية والفنية الواردة أو المسلمة في الآجال المحددة وذلك في جلسة واحدة وتقصى آليا العروض في الحالات التالية:

- العروض الواردة أو المسلمة بعد آخر أجل لتقديم العروض.

- عدم وجود جدول الأسعار الفردية والعرض المالي.

الفصل 6: مدة صلوحية العرض:

بمجرد تقديم العرض، يبقى كل عارض ملزماً بعرضه مدة تسعون (90) يوماً ابتداءً من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض. وبناءً على ذلك، يعتبر العارض قد قام بوسائله الخاصة وتحت كامل مسؤوليته بجمع كل المعلومات والبيانات التي يراها لازمة لتقديم عرضه ولحسن تنفيذ التزاماته.

الفصل 7: تغيير الكميات:

يمكن للمعهد تغيير الكميات المطلوبة موضوع الطلبية بالزيادة أو النقصان في حدود عشرين بالمائة 20 % من المبلغ الجملي للصفحة دون أن يطالب المزود بأي تغيير أو تحويل في شروط العقد وفي الأثمان المقترحة.

الفصل 8: آجال التنفيذ:

- على العارض الذي أسندت له الطلبية تسليم المعدات وتركيبها وتشغيلها بمقر معهد الدراسات العليا التجارية، في أجل أقصاه ثلاثون يوماً (30) تحتسب ابتداءً من التاريخ المحدد بالإذن الإداري الخاص بالشروع في تسليم وتركيز الأجهزة موضوع كراس الشروط - ينجر عن كل يوم تأخير في آجال تنفيذ دفع غرامة تأخير من قبل المزود تحتسب على أساس ثلاث في الألف (3%) من الفصول المتأخرة على ألا تتجاوز نسبة الخصم الجملي خمسة بالمائة (5%) من المبلغ الجملي للصفحة.

الفصل 9: الضمان:

يتعين على صاحب الطلبية ضمان أن المعدات موضوع الطلبية خالية من عيوب الصنع أو مواد التصنيع و ذلك لمدة خمس سنوات ابتداءً من تاريخ آخر تزويد و يتمثل الضمان في إصلاح أو تعويض القطع التي ظهرت بها عيوب و ذلك في أجل أقصاه ثلاثون (30) يوماً دون المطالبة بأي منحة.

الفصل 10: تسليم المعدات:

يجب أن تكون المعدات موضوع الاستشارة هذه عند تسليمها وتركيبها وتشغيلها مطابقة كلياً من حيث النوع والجودة للعرض الفني المقبول. وإذا تبين عدم مطابقة المعدات المسلمة أو نقص أو تلف فيه، يتم إثبات ذلك بمحضر معاينة يطالب المعهد على ضوئه بتعويض المعدات المرفوضة أو بمنحة تعويضية لجبر الضرر الناتج عن ذلك.

الفصل 11: شروط الثمن و طبيعته:

إن الأثمان المقدمة يجب أن تحسب طبقاً لمقتضيات كراس الشروط. وتعتبر هذه الأثمان نهائية و غير قابلة للمراجعة و يجب أن تكون متضمنة لجميع الأداءات (T.T.C)

الفصل 12: إلغاء الطلبية:

يحفظ مدير معهد الدراسات العليا التجارية بقرطاج بحق إلغاء الطلبية وذلك في الحالات التالية:

أ: في حالة عدم التنفيذ الجزئي أو الكلي للطلبية.

ب: في حالة قيام المزود بأعمال احتيال أو غش بخصوص نوعية وجودة المعدات المسلمة.

ج: إذا ثبت لدى المعهد إخلال صاحب الطلبية بالتزامه المصرح به والمتعلق بعدم القيام مباشرة أو بواسطة غيره بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير في مختلف إجراءات إبرام الطلبية وإنجازها طبقاً للتصريح على الشرف المحدد بالأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014.

الفصل 13: شروط عامة:

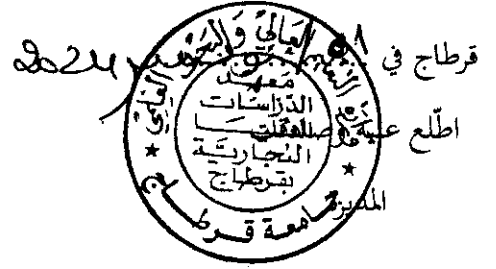
الحالات التي لم يتعرض إليها كراس الشروط تبقى خاضعة لـ :

- 1 - مجلة المحاسبة العمومية.
- 2 - الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014.
- 3 - كراس الشروط الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية الخاصة بالتزود بمواد عادية وخدمات.
- 4 - التشريعات التونسية الجاري بها العمل.

..... في

أطلعت عليه ووافقت

(التاريخ، الإمضاء، الختم واسم وصفة الممضي)



هام جدا: كراس الشروط هذه (وجميع ملحقاته) يجب أن ترجع لمعهد الدراسات العليا التجارية بقرطاج في نسخها الأصلية ممضاة.

لمزيد من الإرشادات أو التوضيح , يمكن الإتصال بالمصلحة المالية : 71775592 / 71774720

أو عن طريق البريد الإلكتروني: leila.benamira@ihec.ucar.tn

Spécifications Techniques ملحق 1

Lot N°1: Acquisition et mise en marche d'un système de vidéosurveillance

Article 01: Caméra externe LED

Qté :35

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque	A préciser	
Modèle	A préciser	
Normes de fabrication et de qualité	ISO 9001:2008	
Sécurité électrique	EN 60950	
Caractéristiques optiques		
Type	A préciser	
Résolution	>=4 mégapixel	
Jour /nuit	Couleur Day Night Super HAD Auto	
Type d'objectif	Varifocal lens	
Lens	Infrarouge, jour et nuit	
Caractéristiques d'image vidéo/audio		
Ajustement vidéo	Contraste ajustable ,Luminosité ajustable	
Rétroéclairage	Compensation de rétro éclairage automatique	
Caractéristiques générales		
Alimentation(V)	Oui	
Indice de protection	IP67	
Garantie	>=3ans.	

Article02:Caméra interne

Qté :10

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque	A préciser	
Modèle	A préciser	
Normes de fabrication et de qualité	ISO 9001:2008	
Sécurité électrique	EN 60950	
Caractéristiques optiques		
Type	A préciser	
Résolution	>=4 mégapixel	
Jour /nuit	Auto	
Type d'objectif	Auto	
Lens	Infrarouge, jour Nuit	
infrarouge	20 mètres	
Caractéristiques d'image vidéo/ audio		
Ajustement vidéo	Contraste ajustable, Luminosité ajustable	
Rétro éclairage	Compensation de rétro éclairage automatique	
Caractéristiques générales		
Alimentation(V)	Oui	
Indice de protection	IP66	
Garantie	>=3ans.	

Article03:Caméra SPEEDOM**Qté :03**

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque, Modèle	A préciser	
Normes de fabrication et de qualité	ISO 9001:2008	
Sécurité électrique	EN 60950	
CCD	CCD super HAD	
Type	Day / Night	
Objectif	3.6/6/8mm	
Résolution	>=4MP	

Article 03: Gestionnaire du système vidéosurveillance (DVR/NVR/ XVR)**- 1 - DVR 8 CHAINES****Qté :05**

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque	Marque A spécifier	
Modèle	A spécifier	
Type	A préciser	
Normes de fabrication et de qualité	ISO 9001:2008	
Sécurité électrique	EN 60950	
Compatibilité électromagnétique	EN 55022;EN 55024	
Performances et architectures		
Capacité de stockage réservé à la vidéosurveillance	DisqueSATAde4To	
Entrées vidéo	>=8canaux	
Connectivité	Port VGA, HDMI	
Enregistrement		
Compression	H.264/ MJPEG/MJPEG-4	
Résolution	>= 4 MP	
Entrée Caméra	>=8 C	
Stockage & Interface externe		
Interface	HDMI/VGA Ethernet	
Mode de sauvegarde	Périphérique USB/réseau/ SATA	
Sortie audio	1RCAinterface à préciser	
Port USB	2USB2.0 à préciser	
	Rj4510/100/1000Mbps	
Armoire fermant à clé pour les DVR		
Garantie	>=3ans	

-2- DVR 16 CHAINES

Qté :02

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque	A spécifier	
Modèle	A spécifier	
Type	A préciser	
Normes de fabrication et de qualité	ISO 9001:2008	
Sécurité électrique	EN 60950	
Compatibilité électromagnétique	EN 55022;EN 55024	
Performances et architectures		
Capacité de stockage réservé à la vidéosurveillance	Disque SATA de 4To	
Entrées vidéo	16 CH	
Connectivité	Port VGA, HDMI	
Enregistrement		
Compression	H.264/ MJPEG/MJPG-4 avec gravure	
Résolution	>= 4 MP	
Entrée Caméra	>=16	
Stockage & Interface externe		
Interface	HDMI/VGA ,TV	
Mode de sauvegarde	Périphérique USB/réseau/ SATA	
Sortie audio	1RCAinterface à préciser	
Port USB	2USB2.0 à préciser	
Interface	Rj4510/100/1000Mbps	
Armoire fermant à clé pour les DVR		
Garantie	>=3ans.	

Article 04 : Onduleur

Qté :07

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque & modèle	A spécifier	
Type de connecteur	A spécifier	
Plage de fréquence	50àHz ou 60 HZ	
Facteur de puissance	+/-10%	
Protection totale	Contre les surcharges, les décharges	

Article 05 : Disque dur

Qté :07

Caractéristiques	Spécifications minimales	Spécifications proposées
Marque & modèle	A spécifier	
Format	A préciser	
Vitesse de rotation	5400 RPM	
Capacité	4tera	
Interface	SATA 6Gb/s	

Article 06 : SMART TV 43pouce

Article	Qté	Spécifications minimales exigées	Spécifications techniques proposées
Smart TV + support mural fixe	02	43" Full HD Android Connectivité : HDMI, USB RJ45 AV COAX OUT Sortie audio	
		Garantie : >=3ans.	
Connectique, installation, et mise en marche	**	Câble coaxial kx106	
	**	Câble souple 2*.75	
	30	Fiche alimentation 12 V, 2A	
	**	Alimentation de secours en cas de panne de courant 650VA-800VA UPS	
	**	Cablage prise réseau pour loge gardien	
	40	Boîte Jonction pour caméra	
	**	Câble réseau	
	**	Fiche alimentation	
	**	Boîte Etanche	
		Travaux génie civil	
Installation et mise en place			
Autres articles nécessaires et non mentionnés dans les spécifications techniques			

NB : Prospectus détaillée est exigé

Fournir un certificat de qualité pour le matériel

Une visite du soumissionnaire est obligatoire avant de déposer son offre

** à déterminer par le prestataire après visite des locaux

Lot2 : Barrière levante entrée principale

Qté :01

Qté	Spécifications minimales demandées	Spécifications techniques proposées
01	Marque	
	Modèle	
	type	
	Fonctionnement intensif continu	
	Manœuvre de secours -	
	Contrôle température Chauffage anti-condensation	
	Logique de commande :	
	-électronique paramétrable permettant différentes options de commande et/ou d'accessoires complémentaires. - Actionnée par différents systèmes : bouton presseur, clé, clé magnétique, télécommande: min 04 CE : conforme aux normes européennes Garantie : 3ans min	

Lot 03 :Serrure de porte électronique

Qté :03

Quantité	Spécifications minimales demandées	Spécifications techniques proposées
02	Marque à préciser	
	Modèle à préciser	
	Type à préciser	
	façons de déverrouiller : mot de passe + carte RF + clé mécanique	
	La serrure de porte à code électronique pour portes en bois convient aussi bien aux portes à droite qu'aux portes à gauche. Convient pour	
	Garantie : au moins 2 ans	

Date :.....
 Signature et cachet du fournisseur

1. Nature et spécification des prestations:

L'IHEC Carthage entend se doter d'un système de vidéosurveillance moderne, d'une fiabilité éprouvée et durable.

Tous les équipements fournis doivent être neufs, conformes aux normes. Les caméras doivent provenir d'un seul fabricant, pour assurer la compatibilité et l'intégration parfaite des différents équipements et logiciels.

Il appartiendra au prestataire de s'assurer que le matériel mis en œuvre répond aux exigences de sécurité et de services, dans les conditions d'emploi prévues. Le prestataire aura l'entière responsabilité sur tout le matériel livré. Le prestataire prendra en charge :

1. La fourniture de l'ensemble du matériel répondant aux spécifications décrites dans le présent cahier des charges (Annexe 1),
2. La fourniture de l'ensemble des logiciels nécessaires ainsi que les licences d'exploitation associées,
3. L'installation et le paramétrage des équipements et des logiciels,
4. Tous les raccordements nécessaires au bon fonctionnement des matériels ,y compris les raccordements électriques et de mise à la terre,
5. Les tests et essais de tous les équipements mis en place,
6. La formation du personnel, utilisateurs et exploitants, à l'utilisation et à l'exploitation du système,
7. La fourniture de la documentation complète en français ou en anglais,
8. Le nettoyage ou la remise en état des locaux et des infrastructures salis ou détériorés au cours des travaux,
9. La garantie des matériaux proposés et l'engagement sur leur pérennité et leur évolutivité,
10. La maintenance des équipements et logiciels sur la période de garantie.

- Équipements de vidéosurveillance

- Barrière levante

Le choix de l'emplacement des caméras, la méthode de fixation, la zone de couverture et le chemin de la liaison avec l'enregistreur sera choisi auparavant en commun accord avec les responsables de L'IHEC

La caméra doit offrir les caractéristiques suivantes:

Elle permet une vision parfait étant de nuit que de jour

- Haute résolution:4 mégapixels
- Compression H.264 et MJPEG permettant ainsi la bonne gestion de la bande passante et la capacité du stockage

2. Unités d'enregistrement, stockage et archivage des images

L'enregistreur doit être capable d'enregistrer simultanément les images de toutes les caméras installées. Sa capacité d'enregistrement devra être bien dimensionnée avec la possibilité d'extension largement suffisante. La mise en marche de l'enregistrement doit être automatique ou manuelle. Le système de vidéosurveillance doit être protégé contre toute perturbation électrique et disposer d'une bonne résistance à la fraude.

2.1. Logiciel de gestion vidéo

Le logiciel fourni doit permettre:

- La visualisation, le stockage et la saisie simultanée de services vidéo et de données de qualité supérieure
- Une évolutivité et avec une capacité d'enregistrement automatique et d'archivage globale
- Visualiser, gérer et enregistrer des vidéos à partir de toutes les caméras supportées tout en assurant l'optimisation de la bande passante, la gestion de stockage vidéo à court et à long terme
- La protection des données et du stockage
- L'enregistrement et la lecture à haute définition des vidéos
- La gestion de la bande passante et la visualisation à distance des caméras
- L'affichage dynamique des images
- L'accès en direct et la relecture simultanée par de multiples utilisateurs bénéficiant des droits requis (accès à partir des PCs clients)
- L'investigation, la recherche, la cinétique et la détection de mouvement
- L'optimisation des ressources du système grâce à la configuration par caméra au niveau compression, format, résolution de l'image, bande passante, taux d'images parsec, enregistrement sur activité, temps de rétention, fréquence d'archivage
- La suppression automatique des vidéos les plus anciens lorsque la capacité de stockage est saturée.

2.2. Câbles et accessoires

Il s'agit de la fourniture, la pose et les raccordements de tous les types de câbles et accessoires nécessaires pour l'installation de la vidéo surveillance à savoir : Le tubage approprié, chemin des câbles et goulottes, l'encastrement, les boîtes de raccordement, la mise en place de tous matériels nécessaires à la conduite du signal (câblages, tubages et toutes autres sujétions de fourniture, de pose et de raccordement) entre les DVR/NVR, les caméras de surveillance et les unités de visualisation.

Tous les câbles doivent être protégés non apparent pour garantir un bon niveau de sécurité. Les câbles doivent être protégés par fourreaux ou moulures

Lu et approuvé

Date :

Signature et cachet du fournisseur

ملحق عدد 02

Bordereau détaillé des prix

Lot 1: Acquisition et mise en marche d'un système de vidéo-surveillance

Articles	Qté	P.U. HT	TVA 12%	Montant HT	P.U. TTC	Montant total TTC
DVR de 16CH	02					
DVR de 08CH	05					
Camera extérieur Led	35					
Caméra interne	10					
Camera SPEEDOM	03					
Disque dur	07					
Onduleur	07					
Smart TV 43 » + support mural fixe	02					
Connectique, installation et mise en marche	1					
TOTAL TTC						

Arrêté le présent Lot 1 à la somme de (en toute lettres).....

.....

Date :.....

Signature et cachet du fournisseur

Lot 2: Barrière levante entrée de parking

Articles	Qté	PU HT	TVA %	Montant HT	PU TTC	Montant total TTC
Barrière levante avec tous les accessoires	01					
TOTAL TTC						

Arrêté ce présent lot à la somme de (en toute lettres).....

.....

Date :.....

Signature et cachet du fournisseur

Lot 3: Serrure de porte électronique

Article	Qté	PU HT	TVA %	Montant HT	PU TTC	Montant total TTC
Serrure de porte électronique	03					
TOTAL TTC						

Arrêté ce présent lot à la somme de (en toute lettres).....

.....

Date :.....

Signature et cachet du fournisseur

ملحق عدد 03

Consultation N°33/2024

خمادة في محله الإفلاس أو التصفية العادلة

تطبيقا للفصل 56 (الفقرة الرابعة) من الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 والمتعلق بتنظيم الصفقات العمومية.

إنني الممضي أسفله: (الاسم، اللقب،

الصفة).....

.....

والمتعهد باسم وحساب

شركة.....

.....

أصّح على الشرف بأنّ هذه الشركة ليست في حالة إفلاس أو تسوية قضائية.

..... في

العارض

(الاسم، اللقب، الصفة، التاريخ والختم)

ملحق عدد 04

Consultation N°33/2024

تصريح على الخرف بعد التأخير

تطبيقا للفصل 56 (الفقرة السادسة) من الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 والمتعلق بتنظيم الصفقات العمومية.
إني الممضي أسفله: (الاسم، اللقب، الصفة)

.....
.....
..... والمتعهد باسم شركة
.....

أصرّح على الشرف وألتزم بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا القصد منها التأثير على مختلف إجراءات إبرام الصفقة ومراحل إنجازها.

..... في

العارض

(الاسم، اللقب، الصفة، التاريخ والختم)

ملحق عدد 05

Consultation N°33/2024

بطاقة إحصائية

تتضمن بطاقة الإرشادات المعطيات التالية:

- اسم المعارض:
- اللقب:
- العنوان:
- النشاط:
- رقم الهاتف:
- الفاكس:
- المعرف الجبائي:

المعارض

(التاريخ والختم)