

அரவக்குறிச்சி பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை: திரு/திருமதி. பெ. செல்வராஜ்

நாள் : 115/2022

க.உர்யம்.எண்:72 /2022-2023

நாள்:18-11-2022

பொருள்: கட்டிட உரிமம் **அரவக்குறிச்சி பேருராட்சி வாண்டு எண் : WD-12, அமராவதி நகர் கட்டிட சர்வே எண் : 954/B2, மனை எண் : - -ல் வணிகக் கட்டிடம் கட்ட அனுமதி வழங்கி ஆணையிடப்படுகிறது.**

பார்வை:

திரு/திருமதி : மாவட்ட அலுவலர் தீயணைப்பு மீட்பு பணிகள் துறை, கருர் த/பெ,க/பெ :- என்பவரிடமிருந்து வரப்பெற்ற விண்ணப்பம் எண் :72 நாள் :08-11-2022

ஆணை:

அரவக்குறிச்சி பேருராட்சிக்குட்பட்ட கட்டிட சர்வே எண் : 954/B2, மனை எண் : - - ல், திரு/திருமதி:மாவட்ட அலுவலர் தீயணைப்பு மீட்பு பணிகள் துறை, கருர் , த/பெ,க/பெ :- என்பவர் தரைதளம் 243.00 சமீ / ச.அ, தாங்க கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள பார்வையில் காணும் விண்ணப்பத்தில் கேட்டுள்ளார். வரைபடம் நகல் சமர்ப்பித்துள்ளார்.

விண்ணப்பம் விரிவாக பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டிருள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, கட்டிடம் கட்டிக் கொள்ள அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது.

1. இந்த அனுமதி 18-11-2022 முதல் ஐந்து வருட காலத்திற்கு அதாவது 17-11-2027 வரை அமுலில் இருக்கும்.
2. பேருராட்சி நிலத்தில் அல்லது தெருவில் எந்த வித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.
3. பொதுப்பாதையிலிருந்து 3 மீட்டர் தூரத்தில் நிலையான கட்டிடங்கள் ஏதும் கட்டக்கூடாது. சுற்றுச்சுவர் கட்டிக் கொள்ளலாம்.(சுற்றுச்சுவர் 1 மீட்டருக்கு மேற்படாமல்).
4. கட்டிடத்திற்கு அனுமதி பெற்ற இடத்தில் மேற்படி கட்டிடம் கட்டுவதற்கு மண் எடுக்கக்கூடாது.
5. அங்கிகாரம் செய்யப்பட்ட பிளானுக்கு எவ்வித மாறுதலும் இல்லாமல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும். மாறுதல் செய்வதாக இருந்தால், முன்கூட்டியே அனுமதி பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
6. கொடுக்கப்பட்டுள்ள தவணைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படவில்லையானால் அதற்கு (30) முப்பது நாட்களுக்கு முன்னதாகவே மனு கொடுத்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள கட்டணம் செலுத்தி அனுமதி காலவரம்பை நீட்டித்துக்கொள்ள வேண்டும். அவ்வாறு அனுமதி பெறாமல் கட்டிட வேலை செய்யக்கூடாது.
7. கட்டிட வேலைநடக்குமிடத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகல் ஒன்று வைக்கப்படுவதுடன் பேருராட்சி அலுவலர் அவர்களின் பார்வைக்கு வேண்டும்போது ஆஜர் செய்ய வேண்டும்.
8. கக்கூஸ்,சாக்கடை,தொட்டி முதலியன சுகாதார முறைப்படி தளம் போடப்பட வேண்டும். எளிதாக சுத்தம் செய்ய வசதியாக உள்ளதாகவும் இருக்க வேண்டும்.
9. புது சென்னை சட்டப் பிரிவுகள் 26 மற்றும்-33 விதிகளின் படி அத்தாட்சி பெறாமல் குடியேறவோ குடிவைக்கவோ கூடாது.
10. கட்டிடம் கட்டி முடித்த அல்லது குடியேறிய 15 தினங்களுக்குள் அவ்விவரம் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கு தெரியப்படுத்த வேதுடன்,கட்டிடத்தின் முடிவான வரைபடம் ஒன்றும் அனுப்பி வைக்க வேண்டும்.
11. தற்போது செலுத்தப்பட்ட தொகை பின்பு குறைவெனத் தெரியவந்தால் உடனே மீதித் தொகையை பேருராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
12. கட்டிடம் கட்டுமிடத்தில் மழை நீர் சேகரிக்கும் தொட்டி கண்டிப்பாக கட்ட வேண்டும்.
13. சூரிய ஒளியினைப் பயன்படுத்தி தண்ணீரை சூடாக்கும் உபகரணம் பொருத்தப்பட வேண்டும்.
14. அனுமதிக்காக வழங்கப்பட்ட ஆவணங்களில் தவறுகள் ஏதும் பின்னாளில் கண்டறியப்பட்டால் தங்களது கட்டிட உரிம அனுமதி எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

மேலே கண்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடம் நகல் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்பட்டுள்ளது.

இணைப்பு, அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடம் ஒன்று நகல்

பெறுநர்,

திரு/திருமதி : மாவட்ட அலுவலர் தீயணைப்பு மீட்பு பணிகள் துறை,

கருர்

த/பெ,க/பெ :- ,

WD-12,அமராவதி நகர்

நகல் : வரி வசூலர், அரவக்குறிச்சி பேருராட்சி

(கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்டவுடன் வரிவிதிப்பு செய்ய உரிய நடவடிக்கைக்காக.)



செயல் அலுவலர்
அரவக்குறிச்சி பேருராட்சி
கருர் மாவட்டம்
18.11.2022