

ஒருங்கிணைந்த பள்ளிக் கல்வி,  
மாநிலத் திட்ட இயக்ககம் சென்னை - 600006.

அனுப்புநர்  
மாநிலத் திட்ட இயக்குநர்,  
ஒருங்கிணைந்த பள்ளிக் கல்வி,  
மாநிலத் திட்ட இயக்ககம்,  
சென்னை - 600006.

பெறுநர்  
தலைவர் மற்றும் நிருவாக இயக்குநர்,  
தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம்,  
எ.வி.ஆர்.சாலை, கீழ்பாக்கம்,  
சென்னை - 600010.

ந.க.எண்.92-1/ஆ6/க.ப/ஒபக/2021, நாள் 24.05.2022.

அய்யா,

பொருள் : ஒருங்கிணைந்த பள்ளிக் கல்வி - பள்ளிக் கல்வித் துறை -  
Dr. MGR நூற்றாண்டு நினைவுக் கட்டிடத்தில் மெய்நிகர் ஒளிப்பதிவுக்கூடம்  
உள்ளிட்ட 5 ஒளிப்பதிவு கூடங்கள் (Refurbishing) மற்றும் பிற கட்டடப் பணிகள்  
மேற்கொள்ள - கூடுதல் நிதிக்கு நிருவாக ஒப்புதல் மற்றும் பணி ஆணை  
வழங்குதல் - சார்பு.

- பார்வை : 1. சென்னை-10, தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம், பொது மேலாளர்  
அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடித எண்:CE/PIg/MS/Com, Cost/2017,  
நாள் 21.12.2020.
2. இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க. எண்.92/ஆ6/கட்டடம்/ஒபக/2021, நாள் 26.03.2021.
3. பள்ளிக் கல்வித் துறை, ஆணையர் அவர்கள் அறிவுரை, நாள் 05.07.2021.
4. இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.92/ஆ6/கட்டடம்/ஒபக/2021, நாள் 13.07.2021.
5. தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தால் வழங்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீடு  
நாள் 24.11.2021.
6. இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.92/ஆ6/கட்டடம்/ஒபக/2021, நாள் 11.01.2022.
7. தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தின் கடிதம் ந.க.எண்  
CE/PIg/922/2021 நாள் 11.05.2022.

\*\*\*\*\*

பள்ளிக் கல்வி இயக்கக Dr. MGR நூற்றாண்டு நினைவுக் கட்டிடத்தில், கல்வித்  
தொலைக்காட்சி நிலையத்திற்கு தேவையான மெய்நிகர் ஒளிப்பதிவுக்கூடம் உள்ளிட்ட 5  
ஒளிப்பதிவு கூடங்கள் (Refurbishing) மற்றும் பிற கட்டடப் பணிகளுக்கான பணியினை  
தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம் வாயிலாக மேற்கொள்ள முடிவு எடுக்கப்பட்டு,  
இப்பணிகளுக்குண்டான வரைவு திட்ட மதிப்பீடு தயாரித்து அனுப்பி வைக்குமாறு தங்கள்  
கழகத்திடம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

அதனை ஏற்று, மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள தங்கள் கழகத்திடமிருந்து ₹ இரண்டு மதிப்பீடுகள் ரூ.2,56,89,000/- (Infrastructure arrangements) மற்றும் ஆகும் ரூ.7,21,73,000/- (Electrical arrangements, Acoustics and Video paneling) பெறப்பட்டுள்ளன.

இதனைத் தொடர்ந்து, பார்வை 6 இல் காணும் இவ்வியக்க கடிதத்தின் வாயிலாக, தாங்கள் அளித்த மதிப்பீடு தொகையான ரூ.2,56,89,000/-ஐ மட்டும் ஏற்று, இப்பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீடு, நிருவாக ஒப்புதல் மற்றும் பணி ஆணை ஆகியவற்றிற்கு இசைவு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் தொடர்ச்சியாக கீழ்க்காணும் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் இப்பணியாணை வழங்கப்பட்டது.

- a. Time schedule/ Action Plan of the work to be submitted to SPO before commencement of Work.
- b. Monthly Progress report to be submitted on 15<sup>th</sup> of every month.
- c. Monthly Expenditure Statement to be submitted on 15<sup>th</sup> of every month.
- d. No compromise in quality of Works.
- e. Works to be completed within the stipulated time.
- f. TNPHC to ensure that no damage is caused to the structure of existing building.
- g. Plan and Estimates are to be made available at the site for the reference of Officials.

தற்போது, பார்வை 7 இல் காணும் தங்களின் கடிதத்தில், மேற்குறிப்பிட்டுள்ள பணிகள் தற்போது நடை பெற்று வருவதாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மேலும், பள்ளிக் கல்வித் துறை ஆணையர் மற்றும் மாநிலத் திட்ட அலுவலக அலுவலர்களின் பார்வையின் போது, ஆணையர் அவர்களால் சில மாற்றங்களை 5 மற்றும் 6 ஆம் தளங்களில் உள்ள Assessment Hall, war room and Studio ஆகிய அறைகளில் மேற்கொள்ள அறிவுறுத்தப்பட்டது எனவும் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள அதற்கு இணையான கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள பணிகளை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது எனவும் இதற்கான மதிப்பீடு ரூ. 4,04,00,629/- ஆகும் எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

1. Electrical work and Air conditioner Arrangement.
2. Acoustic carpet.
3. Providing data cabling work.
4. Green matt

5. Providing video wall arrangement
6. Providing theatrical chair arrangement
7. Excess amount required for acoustic wall paneling over the agreement.

மேலும், இப்பணிகள் அனைத்தையும் முழுவதுமாக மேற்கொள்ள நிருவாக ஒப்புதல், பணி ஆணை மற்றும் கூடுதல் நிதியினை உடனடியாக விடுவிக்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

தங்கள் கழகத்தால் அளிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டினை இவ்வியக்கத்தின் வாயிலாக ஆய்வு செய்த போது, 2022-23 ஆம் ஆண்டிற்கான விலை வாசி உயர்வான ரூ. 44,88,959/- மற்றும் Studio track, 360 Degree Studio track, Acoustic Door, Acoustic Carpet, Green Matt, Video Wall paneling ஆகியவற்றுக்கு உள்ளூர் சந்தை மதிப்பீட்டை விட சற்று அதிகமாக உள்ளதால் அதற்கான தொகை ரூ. 13,92,788/- ஆகியவை நீங்கலாக ரூ. 3,45,18,883/- மற்றும் முதல் பணி ஆணையுடன் வழங்கப்பட வேண்டிய மீதத் தொகையான ரூ. 16,31,502/- சேர்த்து மொத்த தொகையான ரூ. 3,61,50,383/- (Rs. 3,45,18,883 + Rs.16,31,500=Rs. 3,61,50,383) (ரூபாய் மூன்று கோடியே அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து மூன்னூற்று எண்பத்து மூன்று மட்டும்) இவ்வியக்கத்திலிருந்து தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழத்திற்கு விடுவிக்கப்பட வேண்டியுள்ளது. இத்தொகையானது இரண்டு மாத காலத்திற்குள் தங்கள் கழகத்திற்கு விடுவிக்கப்படும் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

Details of estimate and fund release are as follows:

Table 1

Sl.No	Estimates	Amount in Lakh	Status
1	Police Housing Estimation for MGR Building Studio works (Infrastructure arrangements)	2,56,89,000	Approved and work order issued on 11.01.2022
2	Police Housing Estimation for MGR Building Studio works Procurement)	7,21,73,000	Not approved.
	Total Estimate	9,78,62,000	

Table 2

Sl.No	Item	Amount in Lakh	Status
1	Samagra Shiksha's Model School Savings amount in TNPHC's account	94,98,000	Fund already available with TNPHC
2	Samagra Shiksha's amount released towards refurbishing of Ground Floor Conference Hall.	1,45,59,500	
3	Total Amount held at TNPHC	2,40,57,500	
4	Remaining amount to be released to TNPHC towards the first work order	16,31,500	Rs. 2,56,89,000 -Rs. 2,40,57,500 = Rs.16,31,500

Table 3

Sl.No	Revised Estimate for additional fund	Amount in Lakh	Status
1	Police Housing Estimation for MGR Building Studio works (Infrastructure arrangements)	4,04,00,629	Request received from TNPHC to release the additional fund to complete infrastructure arrangement
2	Verification of Estimates by Civil Wing	3,45,18,883	
3	Difference in Estimate amount	58,81,746	Excess amount not to be permitted
4	Total amount to be released to TNPHC for completion of all infrastructural arrangements inclusive of Acoustics, Video Paneling, Electrical arrangements; etc., complete	3,61,50,383	Remaining amount in first work order + Additional fund for infrastructural arrangements, (Rs. 3,45,18,883 + Rs.16,31,500=Rs. 3,61,50,383)

எனவே, திருத்திய மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ. 3,61,50,383/- க்கு பணி ஆணை, நிருவாக ஒப்புதல் மற்றும் நிதி ஒப்புதல் ஆகியவற்றுக்கு இதன் வழி-இசைவு அளிக்கப்படுகிறது. மேலும், இப்பணிகளில் தனிக்கவனம் செலுத்தி, குறித்த நேரத்தில் மேற்கண்ட பணிகளை விரைந்து முடித்திடுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

மாநில திட்ட இயக்குநர்

நகல்

1. ஆணையர், பள்ளிக் கல்வித் துறை அவர்களுக்கு தகவலுக்காக அனுப்பப்படுகிறது.
2. இயக்குநர், மாநிலக் கல்வியியல் ஆராய்ச்சி மற்றும் பயிற்சி நிறுவனம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக அனுப்பப்படுகிறது.
3. தலைமைப் பொறியாளர், தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக அனுப்பப்படுகிறது.

2/2