

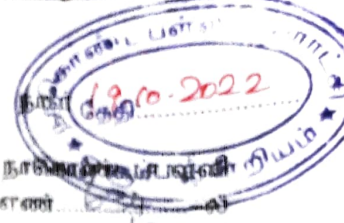
# நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை : திரு. T. லட்சுமையன்

3/2022-23

ந.க.எண்.

/2020-2021 ஊராட்சிகள்



பொருள்: குடியிருப்புக் கட்டிடம் - ஊராட்சி ஒன்றியம் ஒதுர் - நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி நாகொண்டப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.....-ல் 6803.55 சதுர அடியில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட திரு.கி.சுப்பிரமணியன் த/வச/அட்டகொண்டப்பள்ளி அமைச்சு சமர்ப்பித்து - அனுமதி அளித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை 1) திரு.கி.சுப்பிரமணியன் த/வச/அட்டகொண்டப்பள்ளி அமைச்சு சமர்ப்பித்துள்ள விண்ணப்பம் நாள் 13.10.2022.  
2) உறுப்பினர் செயலர், ஒதுர் புதுநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் ந.க.எண்  
3) வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.உ.) ஊராட்சி ஒன்றியம், ஒதுர் அவர்களின் செ.மு.ந.க.எண்.

ஆணை

திரு.கி.சுப்பிரமணியன் த/வச/அட்டகொண்டப்பள்ளி அமைச்சு சமர்ப்பித்துள்ள விண்ணப்பம் நாள் 13.10.2022.


அவர்களுக்கு நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி நாகொண்டப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.....-ல் 6803.55 சதுர அடியில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள தமிழ்நாடு ஊராட்சி சட்டம் 1994 விதி எண்.202, 201-ன்படி இத்துடன் சேர்ந்திருக்கும் வரைபடத்தின்படியும் இதன் அடியில் கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள அனுமதித்து ஆணையிடப்படுகிறது.

## நிபந்தனைகள்

- 1 கட்டிடத்தில் எந்தபுறம் வீதியிருந்தாலும் அந்த வீதி ஓட்டி 4 அடி காலியிடம் விட்டு கட்டிடம் கட்டப்பட வேண்டும்.
- 2 பொது தெருவில் சாக்கடைத் தொட்டி, கதவு முதலான எந்தவிதமான ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.
- 3 கட்டிடத்திற்கு வைக்கப்படும் நிலை கதவுகள் அளவும் ஜன்னல்கள் அளவும் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 4 குறிப்பிட்ட இடத்தில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் தளம் போட்ட நீரடிக்கழிவறை ஒன்றும் சாக்கடைத் தொட்டி ஒன்றும் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 5 அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் எப்பொழுதும் வேலை செய்யும் இடத்தில் வைக்க வேண்டும். இவ்வலுவலக தணிக்கை செய்யும் அதிகாரிகளுக்கு எப்பொழுதும் மேலே குறிப்பிட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வேண்டும்.

- 6 கட்டிடம் கட்டி முடித்து விவரம் இவ்வூலாகத்திற்கு தெரியப்படுத்தி தமிழ்நாடு காடார் சட்டம் 25 மற்றும் 33வது பிரிவுகளின் படியும் தகுதிச் சான்று பெற்று பின்பு கட்டிடத்தில் குடியேற வேண்டும்.
- 7 அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களுக்கு மாறுதலாகவோ அல்லது இதில் கட்டிட நிபந்தனைகளுக்கு விரோதமாகவோ கட்டிடம் கட்டப்படுமானால் கண்டிப்பாக வழக்கு தொடர்வதோடு அப்படி கட்டிய கட்டிடங்கள் துறை மூலம் இடித்து அபரப்படுத்தப்படும்.
- 8 ஊராட்சி நிலங்களிலோ அல்லது அரசு நிலங்களிலோ எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.
- 9 ஆலுமதி காலம் முடிவடைவதற்கு 30 நாட்களுக்கு முன்னதாகவே ஆலுமதி புதுப்பித்ததுக கொள்ள வேண்டும் ஆலுமதி புதுப்பிக்கும் வரையிலும் எவ்வித வேலையும் செய்யக்கூடாது.
- 10 குறுச்சலா தெரு மட்டத்திலிருந்து 5 ஆடியிலிருந்து 9 ஆட்கு குறையாமல் இருக்க வேண்டும் வாயிறத்தங்கள் தெருப்பக்கம் திறக்காமல் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 11 தெருக்களில் ஒரு புறத்தில் கடைசி இருக்கும் இடத்திலோ பொது இடங்களிலோ புறம்போக்கு இடங்களிலோ கட்டிடமோ கவரோ கட்டுவதால் எவ்வித ஈட்டுத் தொகையும் சம்பந்தப்பட்டவர்கள் கேட்கக் கூடாது.
- 12 ஊராட்சி அல்லது அரசாங்கத்தின் சொத்தை ஆக்கிரமிப்பு செய்து கொள்வதற்கு இந்த ஆலுமதியினால் எவ்வித உரிமையும் கிடையாது.
- 13 இடத்தின் தொடர்பாக ஏற்படும் செலவுகளுக்கு ஊராட்சி பொறுப்பாகாது.
- 14 வீடு அமைக்கப்படவுள்ள இடத்தில் தேவான இடங்களில் மழைநீர் சேகரிப்பு தொட்டிகள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 15 அரசு அவ்வப்போது அறிவிக்கும் உத்திரவுகள் அனைத்தும் நடைமுறைப்படுத்தப்படும் அரசு விதிமுறைகள் ஊராட்சி சட்டம் 1994-ல் பொருந்தும்.
- 16 ஆலுமதி வழங்க கட்டிடம் 8.10.2023 தேதிக்குள் கட்டி முடிக்க வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் உரிய தொகை ஊராட்சியில் செலுத்தி ஆலுமதி புதுப்பித்துக் கொண்டப்பட வேண்டும்.

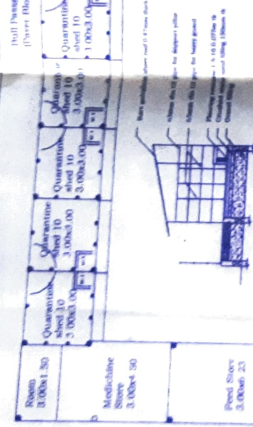
இணைப்பு - வரைபடங்கள் - 3

  
 தலைவர்  
 நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி  
 ஓகிஸ் ஒன்றியம்

பெறுதல்  
 இ. துணை இயக்குநர்  
 மாநில திட்டமிடல் மற்றும்  
 இயக்கு  
 ஓகிஸ் - 635110

நகல் - ஊராட்சி செயலாளர் நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி இடப்பு  
 கோப்பில் பதிவுகள் மேற்கொள்ள பணிக்கப்படுகிறது.

3476





**முன்னிலை : திரு. T.லட்சுமையன்**

2/2022-23  
/2020-2021/உள்ளாட்சிகள்

பொருள்: குடியிருப்புக் கட்டிடம் - ஊராட்சி ஒன்றியம் ஒதுர் - நாகர்கோட்டை மாவட்டம்  
 ஊராட்சி நாகொண்டப்பள்ளி கிராம சர்வே எண் 624-ல்  
 கைவிடப்பட்ட நிலத்தை லேஅவுட் பிளாட் எண் 1129-79  
 சதுர அடியில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட திருவிடைமருதூர்  
 ஊராட்சி ஒன்றியம் (கைவிடப்பட்ட) விண்ணப்பம் சமர்ப்பித்து - அனுமதி  
 அளித்தல் - தொடர்பாக


பார்வை: 1) திரு/திருமதி திரு. வி. க. கிருஷ்ணன். மதுரை/வண்ணப்பேட்டை.  
என்பவா சமர்ப்பித்துள்ள விண்ணப்பம் நாள் 13.10.22  
2) உறுப்பினர் செயலர். ஓசூர் புதுநகர் வளர்ச்சித் குழுமம் அவர்களின்  
ந.க. எண்.  
3) வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.உ.) ஊராட்சி ஒன்றியம், ஓசூர்  
அவர்களின் செ.மு.ந.க. எண்.


திரு/திருமதி/திருமணம்/பெயர்..... பத/பெ/க/பெ. இன்றைய நாள்.....  
அவர்களுக்கு நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி நாகொண்டப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.  
634.....-ல் இன்றைய நாள்..... ஸேஅவுட் பிளாட் எண்.....-ல் 1129-79  
சதுர அடியில் புதிதில் குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள தமிழ்நாடு ஊராட்சி சட்டம் 1994  
விதி எண் 202, 201-ன்படி இத்துடன் சேர்ந்திருக்கும் வரைபடத்தின்படியும் இதன் அடியில்  
கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள அனுமதித்து ஆணையிடப்படுகிறது.

- 1 கட்டிடத்தில் எந்தபுறம் வீதியிருந்தாலும் அந்த வீதி ஓட்டி 4 அடி காலியிடம் விட்டு கட்டிடம் கட்டப்பட வேண்டும்.
- 2 பொது தெருவில் சாக்கடைத் தொட்டி, கதவு முதலான எந்தவிதமான ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.
- 3 கட்டிடத்திற்கு வைக்கப்படும் நிலை கதவுகள் அளவும் ஜன்னல்கள் அளவும் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 4 குறிப்பிட்ட இடத்தில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் தளம் போட்ட நீரடிக்கழிவறை ஒன்றும், சாக்கடைத் தொட்டி ஒன்றும் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 5 அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் எப்பொழுதும் வேலை செய்யும் இடத்தில் வைக்க வேண்டும். இவ்வலுவலக தணிக்கை செய்யும் அதிகாரிகளுக்கு எப்பொழுதும் மேலே குறிப்பிட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வேண்டும்.

- 6 கட்டிடம் கட்டி முடித்து விவரம் இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரியப்படுத்து திமிழநாடு சுகாதார சட்டம் 25 மற்றும் 33வது பிரிவுகளின் படியும் தகுதிச் சான்று பெற்று பின்பு கட்டிடத்தில் குடியேற வேண்டும்.
- 7 அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களுக்கு மாறுதலாகவோ அல்லது இதில் கட்டிட நிபந்தனைகளுக்கு விரோதமாகவோ கட்டிடம் கட்டப்படுமாயின் கண்டிப்பாக வழக்கு தொடர்வதோடு அப்படி கட்டிய கட்டிடங்கள் துறை மூலம் இடித்து அப்புறப்படுத்தப்படும்.
- 8 ஊராட்சி நிலங்களிலோ அல்லது அரசு நிலங்களிலோ எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.
- 9 அனுமதி காலம் முடிவடைவதற்கு 30 நாட்களுக்கு முன்னதாகவே அனுமதி புதுப்பித்துக் கொள்ள வேண்டும் அனுமதி புதுப்பிக்கும் வரையிலும் எவ்வித வேலையும் செய்யக்கூடாது.
- 10 கற்றுச்சுவர் தெரு மட்டத்திலிருந்து 5 அடியிலிருந்து 9 அடிக்கு குறையாமல் இருக்க வேண்டும். வாயிற்கதவுகள் தெருப்பக்கம் திறக்காமல் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 11 தெருக்களில் ஒரு புறத்தில் கடைசி இருக்கும் இடத்திலோ பொது இடங்களிலோ புறம்போக்கு இடங்களிலோ கட்டிடமோ சுவரோ கட்டுவதால் எவ்வித ஈட்டுத் தொகையும் சம்மந்தப்பட்டவர்கள் கேட்கக் கூடாது.
- 12 ஊராட்சி அல்லது அரசாங்கத்தின் சொத்தை ஆக்கிரமிப்பு செய்து கொள்வதற்கு இந்த அனுமதியினால் எவ்வித உரிமையும் கிடையாது.
- 13 இடத்தின் தொடர்பாக ஏற்படும் செலவுகளுக்கு ஊராட்சி பொறுப்பாகாது.
- 14 வீடு அமைக்கப்படவுள்ள இடத்தில் தேவையான இடங்களில் மழைநீர் சேகரிப்பு தொட்டிகள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
- 15 அரசு அவ்வப்போது அறிவிக்கும் உத்திரவுகள் அனைத்தும் நடைமுறைப்படுத்தப்படும் அரசு விதிமுறைகள் ஊராட்சி சட்டம் 1994-ல் பொருந்தும்.
- 16 அனுமதி வழங்க கட்டிடம் 18.10.2023 தேதிக்குள் கட்டி முடிக்க வேண்டும் தவறும் பட்சத்தில் உரிய தொகை ஊராட்சியில் செலுத்தி அனுமதி புதுப்பித்துக் கொள்ளப்பட வேண்டும்.

இணைப்பு - வரைபடங்கள் - 3

  
 தலைவர்  
 நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி  
 ஓசூர் ஒன்றியம்

பெறுதல்  
  
 ஊராட்சி இயக்குநர்

நகல் - ஊராட்சி செயலாளர் நாகொண்டப்பள்ளி ஊராட்சி இருப்பு  
 கோப்பில் பதிவுகள் மேற்கொள்ள பணிக்கப்படுகிறது.

## நில வரைப்பயம் அளபுரதி

ஒரு ஊராட்சி ஒன்றியம், நடுகொண்டாபள்ளி ஊராட்சிக்கு உட்பட்ட ~~நடுகொண்டாபள்ளி~~ ..... கிராமத்தில் 4/19/திருச்சி. ~~திருச்சி. திருச்சி~~ ..... என்பவருக்கு சொந்தமான பரளே ஏன்... 6.354...ல் உள்... சிறிந்து தமிழ்நாடு அரசு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994 பிரிவு (110A), 27-ல் (2-33)-ள் படிவீடுகள்/கடைகள்/29.29 சூ அடியில் கட்டிக் கொள்ள செய்யமுறை ஆனை ந.க.என். 02.../2022/23. ரூ. 19.10.2022.....ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளின் பேரில் 19.10.2022 முதல் 18.10.2023 வரை யிலான அளவத்திற்கு அளபுரதி வழங்கப்படுகிறது.

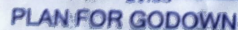
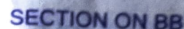


  
**தலைவர்**  
**நடுகொண்டாபள்ளி ஊராட்சி**  
**ஒரு ஒன்றியம்**





floor finish with vitrified flooring



### NOTE

1. PLUMB LINE FROM TOP FORMED CON.
2. WALL LEVEL FROM TOP F.
3. LATEST MEASUREMENT FROM FINISHED FLOOR LEVEL.
4. ROOF HEIGHT FROM FINISHED SLAB TOP.
5. HEIGHT OF FINISH WALL IN S. CLIMB
6. WIDTH OF FINISHED S. CLIMB
7. ALL DIMENSIONS ARE IN S. FEET & INCHES.

## AREA STATEMENT

GRAND TOTAL	\$0.00
POST TOTAL	\$0.00
OFFICE	\$0.00
TOTAL	\$0.00

CONSTRUCTION OF FOOD STORAGE GODOWN  
AND OFFICE FOR CATTLE FRAM IN DISTRICT  
LIVE STOCK FARM AT SURVEY NO. 634,  
BAGONDAPALLI VILLAGE, ROSUR TALUK IN  
KRISHNAGIRI DISTRICT

VILLAGE : NAGAKONDAPALLI  
TOWN / TALUK : HOSUR TALUK  
DISTRICT : KRISHNAGIRI

FRONT ELEVATION & SECTION ON AA

Deputy Director (AM)  
District Livestock Farm  
HOSUR - 505 119

EXECUTIVE ENGINEER  
TAMIL NADU POLICE HOUSING CORPORATION  
SALEM  
ANNADHAN, SALEM-2

APPLICANT

ENGINEER

