

**திருப்பூர் மாநகராட்சி
கட்டிட அனுமதி உத்தரவு**

நாள்
26/10/2022

வி.எண்:032/CP/22-23/0076170
பி.ஏ எண்:032/BPA/2022/01465

உ.ஆணை:032/BL/2022/01449

பாருள்: கட்டிட அனுமதி திருப்பூர் மாநகராட்சி, கிராமம், நகரளவு எண்: 39, தொகுதி: F,
பகுதி : 27, கதவுமனை எண்:375,377/274 கட்டிட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்
பார்வை : THE MANAGING DIRECTOR, TIRUPPUR APCMS,LTD. என்பவரது 12/08/2022 ம் தேதிய விண்ணப்பம்
பணயின் பரப்பளவு-4000.000 சதுர அடி

S.No	Build Floor Name	UsageName	Build up Sqft
1	Ground Floor	COMMERCIAL	1455.280
2	First Floor	COMMERCIAL	420.870
Total Sqft			1876.150

செலுத்தப்பட்ட கட்டணங்களின் விவரம் பின்வருமாறு


S.No	கட்டணம்	தொகை ரூ.
1	அபிவிருத்திக் கட்டணம்	500.00
2	உண்மை நகல்	500.00
3	விளம்பரப்பலகை வைப்பு	1500.00
4	LPA Development Charges	5500.00
5	மழை நீர் சேகரிப்பு முன் வைப்புத் தொகை	10000.00
6	பழைய கட்டிடம் இடிப்புக் கட்டணம்	16200.00
7	கட்டிட உரிமையாணைக் கட்டணம்	16700.00
8	தொழிலாளர் நல நிதிக் கட்டணம்	17000.00
9	Infrastructure and Amenity Charge 50% (Refundable)	25000.00
10	Infrastructure and Amenity Charge (I&A)	50000.00
Total Amount		142900.00

Receipt No	Receipt Date	Amount	Payment Mode
032/CP/22-23/0088010	01/10/2022	142900.00	Online
Fees Description 2	DD/Challan No	DD/Challan Date	Amount

த்தரவு :
2008-ம் ஆண்டின் திருப்பூர் மாநகராட்சி சட்டம் 275, 276-வது பிரிவின் கீழ் கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள கிராமம்: துவமனை எண்:375,377/274, காமராஜ் ரோடு, பல்லடம் ரோடு, தென்னம்பாளையம், தொகுதி: F, பகுதி: 27, நகரளவு எண்: 39, ள்ள இடத்தை அங்கீகரித்து வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மாறுதல் கட்டிடம்/ கூடுதல் கட்டிடம்/ புதுப்பித்து கட்டிக்கொள்ள முகண்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதி வழங்கப்படுகிறது. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களின் ஒரு தொகுப்பு இத்துடன் வைக்கப்பட்டுள்ளது.
கட்டிடம் கட்ட குறித்த இடத்தில் கட்டிடத்தை வரைபடத்தில் வரைந்துள்ளபடி/ திருத்தப்பட்டபடி கீழ்க்கண்ட கட்டுப்பாடுகளுக்கு 10/2022 தேதியில் இருந்து 25/10/2027 தேதிக்குள் கட்டிக்கொள்ள உரிமை ஆணை வழங்கப்படுகிறது.

பறுபவர்,

THE MANAGING DIRECTOR, TIRUPPUR APCMS,LTD.
375,377/274,காமராஜ் ரோடு, பல்லடம் ரோடு,
தென்னம்பாளையம்


**ஆணையாளர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி**



கல் : இளம் / உதவி பொறியாளர் - கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை தெரிவிக்க
கல் : வருவாய் உதவியாளர் - கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்னர் கட்டிடத்திற்கு வரிவிதித்து
வரிவிதிப்பு எண்ணை தெரிவிக்க
கல் : வருவாய் பிரிவு எழுத்தர்.

உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், திருப்பூர் மாநகராட்சி
திட்ட அனுமதி உத்தரவு
(பிரவு 49, நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971)

நாள்: 26-Oct-2022

கட்டிட விண்ணப்ப எண் : 032/CP/22-23/0076170
பி.ஏ எண் : 032/BPA/2022/01465
கட்டிட அனுமதி எண் : 032/BL/2022/01449
திட்ட அனுமதி எண் : E1/276/2022/Z-4
மனுதாரர் பெயர் : திரு THE MANAGING DIRECTOR, TIRUPPUR APCMS, LTD.
முகவரி : 375,377/274, காமராஜ் ரோடு, பல்லடம் ரோடு, தென்னம்பாளையம்
மனுவின் நாள் : 12-Aug-2022
நில / கட்டிட விளக்கம் : கட்டிடம் / கூடுதல் கட்டிடம் / புதுப்பித்து கட்டிக்கொள்ள
தொகுதி : F பகுதி : 27
கதவு/மனை எண் : 375,377/274 நகரளவுஎண் : 39
தெரு : காமராஜ் ரோடு
அபிவிருத்திக் கட்டணம் : செலான் நெ: 032/CP/22-23/0088010 நாள் : 01-Oct-2022
கட்டணம்: 500.00

முழுமைத்திட்டத்தில் கண்டுள்ள கட்டுப்பாட்டுக்குட்பட்டு, மேற் காணும் நகரளவு எண் 39, காமராஜ் ரோடு, பல்லடம் ரோடு, தென்னம்பாளையம் தெருவில் கட்டிடம் கட்டிக் கொள்ள கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைபேரில் 26-Oct-2022 முதல் 25-Oct-2027 வரை ஐந்து ஆண்டு காலத்திற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

- நிபந்தனை:
- (1) அரசாணை எண் 154, விட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்: 13.10.2020 அரசால் வழங்கப்பட்ட அதிகார பகிர்வு உத்தரவுப்படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
 - (2) இந்த திட்ட அனுமதி தவறான தகவல்கள் பேரில் வழங்கப்பட்டிருந்தால் அதை தள்ளுபடி செய்யவோ, நிறுத்தி வைக்கவோ ஆணையருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

பெறுபவர்,

THE MANAGING DIRECTOR, TIRUPPUR APCMS, LTD.
375,377/274, காமராஜ் ரோடு, பல்லடம் ரோடு,
தென்னம்பாளையம்

ஆணையாளர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி



This Order is electronically generated and does not require signature