

Sowparnika Projects

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: ---, 0

Details Of Property : Properties situated In Yalachanayakanapura, having SurveyNumber : (9) and SurveyChar : () and SurveyHissa : (); SurveyNumber : (129) and SurveyChar : () and SurveyHissa : (); New Converted Survey No : (9); New Converted Survey No : (129). Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number 3252/06-05-2022

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Mar/2022 ರಿಂದ 06/May/2022 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಹಕ್ಕಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಇವುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	<p>Village Name:Yalachanayakanapura</p> <p>Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಥ್ಲಪಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು Note : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕಸಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನವುರ ಗ್ರಾಮ PID No. 150300401201200581, Katha No 11 , Part of the Sy No's 9/1, 9/2, 129/3 admeasuring 4 Acre 5.3/4 Guntas Situated at</p>	30/Apr/2022	<p>ಹಕ್ಕಿ ಪತ್ರಗಳ ಬೆತ್ತ್</p> <p>Market Value</p> <p>-----</p> <p>1.0000</p> <p>Consideration</p> <p>-----</p> <p>850000000.0000</p>	M/S Sowparnika Homes Pvt Ltd Rep by its Director S.Sreenivasan .	M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale , C/o ..	HSKD1526	30.	HSK-1-01483-2022-23



ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಚಕ್ರಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Yelachanayakanapura Village , Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural Dist							
2	<p>Village Name:Yalachanayakanapura</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II</p> <p>Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 85 Gunta (EAST) Hoskote and Siddalagatta Road and Sy No 129/1 (WEST) Private Property bearing Sy No 4 (SOUTH) Private Property bearing Sy No 10 (NORTH) Private Property bearing Sy No 8</p> <p>Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) measuring 2 Acre 05 Guntas and excluding 1 Gunta of land reserved for OCL Pipeline (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10007716 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist)</p> <p>Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk</p>	28/Apr/2022	<p>ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ</p> <p>Market Value</p> <p>-----</p> <p>1.0000</p> <p>Consideration</p> <p>-----</p> <p>85000000.0000</p>	<p>M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale ,</p>	<p>M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan , C/o ..</p>	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23
3	<p>Village Name:Yalachanayakanapura</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II</p> <p>Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 37.4 Gunta (EAST) .. (WEST) .. (SOUTH) ..</p>	28/Apr/2022	<p>ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ</p> <p>Market Value</p> <p>-----</p> <p>1.0000</p> <p>Consideration</p> <p>-----</p> <p>85000000.0000</p>	<p>M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale ,</p>	<p>M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan , C/o ..</p>	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಡಕ್ಷಿಣಾರಂಭ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಸಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಹೊಟ್ಟುವರು	ಬರೆಯಿಸಿಹೊಂದವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(NORTH) ..Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) measuring 37.04 Guntas and excluding 5.3/4 Gunta of land reserved for IOCL Pipeline (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10008189 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk							
4	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 11 Gunta (EAST) .. (WEST) .. (SOUTH) .. (NORTH) ..Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) measuring 11 Guntas (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10008189 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk	28/Apr/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 1.0000 Consideration ----- 85000000.0000	ಂM/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale .	ಂM/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by itsauthorized Director S Sreenivasan , C/o ..	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23
5	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property	28/Apr/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 1.0000	ಂM/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale .	ಂM/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by itsauthorized	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಚಕ್ರಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 70 Gunta (EAST) .. (WEST) .. (SOUTH) .. (NORTH) ..Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/2 (Old Sy No 9) measuring 1-30 Guntas (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10007711 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk		Consideration ----- 85000000.0000		Director S Sreenivasan C/o ..			
6	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapur (Converted/ Layout), Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುNote : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕನಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪಿ ಎಡಿ : 150300401201200581 Measuring 4 Acres 5.86 Guntas or 16781.05 sqmtrs	13/Apr/2022	ಕ್ರಿಯೆ Market Value ----- 100015500.0000 Consideration ----- 99000000.0000	ಂM/S ಮೇ ಸೌಪರ್ನಿಕೆ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಹೆರವಾಗಿ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ರಾಮ್ ಜಿ .	ಂM/S Sowparnika Homes Private Limited Rep by its Authorized director S Sreenivasan , ಬಿನ್ S S Iyer	HSKD1524	36	HSK-1-01351-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಡೆಬ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	converted sy No. 9/1, (Old Sy No 9) 9/2 (old Sy No 9, Sy No 129/3, (Old Sy No 129/1)							

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಬುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ರುಬು (ಹೆದನಾಮೆ).....

ಸ್ಥಳ: HOSKOTE

ರುಬು:

6/05/2022

ಸೂಚನೆ-

- (1) ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) Liability Note -
- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಶೋಧನೆ, ತಾಪ್ತತೆ, ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
(ಎ) ಅಂದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತಪ್ಪೆಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಬಿ) ಏನು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune

