

**Dr. Christian Radetic****öffentlicher Notar**

Promenade 1, 4020 Linz
0732 / 77 36 00
office@linz-notar.at

GZ: 2008
CR 5764

NOTARIAL DEED

of 19 December 2024

Before me, **DOKTOR CHRISTIAN RADETIC**, Civil Law Notary (*Öffentlicher Notar*) in Linz, with official seat in Promenade 1, 4020 Linz, appeared today in Am Platz 5/4, 1130 Vienna, Austria: -----

- 1) **Storebox Holding GmbH**, FN 450885t, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Schönbrunnerstraße 59-61, 4. floor, 1050 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 16 December 2024 (*Enclosure./A*); -----
- 2) **Johannes Braith**, born on 4 January 1990, resident Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 16 December 2024 (*Enclosure./B*); -----
- 3) **Ferdinand Dietrich**, born on 2 September 1986, resident Neustiftgasse 16/1/43, 1070 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 16 December 2024 (*Enclosure./C*); -----
- 4) **Christoph Sandraschitz**, born on 12 September 1981, resident Bonygasse 32/1/11, 1120 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 16 December 2024 (*Enclosure./D*); -----
- 5) **Romulus Consulting GmbH**, FN 289041k, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Cumberlandstraße 29/17, 1140 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 4 December 2024 (*Enclosure./E*); -----
- 6) **Ertler Holding GmbH**, FN 432351k, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Elisabethstraße 13/20, 1010 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 11 December 2024 (*Enclosure./F*); -----
- 7) **Urban Pioneers GmbH**, FN 475757v, an Austrian limited liability company with its seat in Baden and its business address Weilburgstraße 16a, 2500 Baden, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 19 December 2024 (*Enclosure./G*); -----
- 8) **Nilrem AG**, CHE-389.733.637, a Suisse public limited company with its seat in Zug and its business address Baarerstrasse 12, 6300 Zug, Switzerland, on the basis of the special power of attorney dated 16 December 2024 (*Enclosure./H*). I indicate that I cannot confirm the power of representation and the authority to sign because the company is a company situated in Switzerland. The parties insist on the notarization (§ 36 NO - Notaries Act); -----

- 9) **Senger-Weiss GmbH**, FN 310078y, an Austrian limited liability company with its seat in Bregenz and its business address Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Austria, on the basis of the special powers of attorney each dated 23 August 2024 (*Enclosure./I*);-----
- 10) **Activum SG Ventures SCSp**, B253066, a special limited partnership under the laws of Luxembourg, with its seat and its business address at Avenue Pasteur 28, 2310 Luxembourg, on the basis of the special power of attorney dated 29 August 2024 (*Enclosure./J*). I indicate that I cannot confirm the power of representation and the authority to sign because the company is a company situated in Luxembourg. The parties insist on the notarization (§ 36 NO - Notaries Act); -----
- 11) **Attila Balogh**, born on 22 April 1964, resident at 3 Cypress Gardens, Sutton Coldfield B74 2HD, United Kingdom, on the basis of the special power of attorney dated 6 December 2024 (*Enclosure./K*);-----
- 12) **n3k Holding GmbH**, HRB 109302, a German limited liability company with its seat in Heilbronn and its business address John-F.-Kennedy-Straße 4, 74074 Heilbronn, Germany, on the basis of the special power of attorney dated 13 December 2024 (*Enclosure./L*);-----
- 13) **Wicklow Capital GmbH**, FN 562157b, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Am Platz 5/4, 1130 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 11 December 2024 (*Enclosure./M*);-----
- 14) **APIC Zwei GmbH**, FN 485044a, (previously SIGNA Innovations Selection GmbH) an Austrian limited liability company with its seat in Innsbruck and its business address Maria-Theresien-Straße 31, 6020 Innsbruck, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 27 August 2024 (*Enclosure./N*);-----
- 15) **Johannes Braith Privatstiftung**, FN 609463 w, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Vienna, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 10 December 2024 (*Enclosure./O*);-----
- 16) **Quantum FMD Privatstiftung**, FN 609502b, an Austrian private foundation with its seat in Vienna and its business address Neustiftgasse 16/I/43, 1070 Wien, on the basis of the special power of attorney dated 10 December 2024 (*Enclosure./P*);-----
- 17) **Quacumque CS Privatstiftung**, FN 609501 a, an Austrian private foundation with its seat in Vienna and its business address Bonygasse 32/1/11, 1120 Wien, on the basis of the special power of attorney dated 10 December 2024 (*Enclosure./Q*);-----
- 18) **Kineo Capital I SCSp**, B271001, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg, on the basis of the special power of attorney dated 30 August 2024 (*Enclosure./R*). I indicate that I cannot confirm the power of representation and the authority to sign because the company is a company situated in Luxembourg. The parties insist on the notarization (§ 36 NO - Notaries Act);-----
- 19) **HeSe GmbH**, FN 505488s, an Austrian limited liability company, with its seat in Bregenz and its business address Blumenstraße 7a/18, 6900 Bregenz, Austria, on the basis of the special power of attorney dated 16 December 2024 (*Enclosure./S*).-----

all the aforementioned, represented by **Dr. Christof Strasser**, born on 19 December 1980, residing at Am Platz 5/4, 1130 Vienna, Austria, on the basis of the specified special powers of attorney -----

INVESTMENT AGREEMENT (this "Agreement"), dated as of December 19, 2024, among

1. **Storebox Holding GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Schönbrunnerstraße 59-61, 4. floor, 1050 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 450885t (the "Company");
2. **Johannes Braith**, born January 4, 1990, resident Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Vienna, Austria ("Braith");
3. **Ferdinand Dietrich**, born September 2, 1986, resident Neustiftgasse 16/I/43, 1070 Vienna, Austria ("Dietrich");
4. **Christoph Sandraschitz**, born September 12, 1981, resident Bonygasse 32/I/11, 1120 Vienna, Austria ("Sandraschitz", and, together with Braith and Dietrich, the "Founders");
5. **Romulus Consulting GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Cumberlandstraße 29/17, 1140 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 289041k ("Romulus");
6. **Ertler Holding GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Elisabethstraße 13/20, 1010 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 432351k ("Ertler");
7. **Urban Pioneers GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Baden and its business address Weilburgstraße 16a, 2500 Baden, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court Wiener Neustadt (*Landesgericht Wiener Neustadt*) as FN 475757v ("Urban Pioneers");
8. **Nilrem AG**, a Suisse public limited company with its seat in Zug and its business address Baarerstrasse 12, 6300 Zug, Switzerland, registered with the trade registry (*Handelsregister*) of the canton of Zug (*Kanton Zug*) as CHE-389.733.637 ("Nilrem");
9. **Senger-Weiss GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Bregenz and its business address Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court Feldkirch (*Landesgericht Feldkirch*) as FN 310078y ("Senger-Weiss");
10. **Activum SG Ventures SCSp**, a special limited partnership under the laws of Luxembourg, registered with the Luxembourg Business Register as B253066, with its seat and its business address at Avenue Pasteur 28, 2310 Luxembourg ("Activum");
11. **Attila Balogh**, born April 22, 1964, resident at 3 Cypress Gardens, Sutton Coldfield B74 2HD, United Kingdom ("Balogh");
12. **n3k Holding GmbH**, a German limited liability company with its seat in Heilbronn and its business address John-F.-Kennedy-Straße 4, 74074 Heilbronn, Germany, registered with commercial register (*Handelsregister*) of the District Court Stuttgart (*Amtsgericht Stuttgart*) as HRB 109302 ("n3k");
13. **Wicklow Capital GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Am Platz 5/4, 1130 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 562157b ("Wicklow");
14. **APIC Zwei GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Innsbruck and its business address Maria-Theresien-Straße 31, 6020 Innsbruck, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court Innsbruck (*Landesgericht Innsbruck*) as FN 485044a ("APIC");
15. **Johannes Braith Privatstiftung**, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 609463 w ("JBF");
16. **Quantum FMD Privatstiftung**, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Neustiftgasse 16/I/43, 1070 Wien, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 609502b ("FDF");
17. **Quacumque CS Privatstiftung**, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Bonygasse 32/I/11, 1120 Wien, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 609501 a ("CSE");

BLANK PAGE

18. Kineo Capital I SCSp, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg, registered with the Luxembourg Business Register as B271001, represented by its general partner, Kineo Capital Partners S.a.r.l., 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg ("Kineo", and, together with Romulus, Ertler, Urban Pioneers, Nilrem, Senger-Weiss, Activum, Balogh, n3k and Wicklow, APIC, JBF, FDF and CSF, the "Existing Shareholders"); and
19. HeSe GmbH, an Austrian limited liability company, with its seat in Bregenz and its business address Blumenstraße 7a/18, 6900 Bregenz, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court of Feldkirch (*Landesgericht Feldkirch*) as FN 505488s ("HeSe" and, together with Urban Pioneers, the "Investors" and, together with the Existing Shareholders, the "Shareholders" and, the Shareholders together with the Company and the Founders, the "Parties", each a "Party").

I. Definitions

- § 1.1 In this Agreement, except where a different interpretation is necessary in the context, capitalized terms shall have the meaning assigned to them in the section entitled "Definitions" set forth in Schedule § 1.1 hereto.

II. Capital Increase and Investment

- § 2.1 **Best Efforts.** All Parties will use their best efforts to ensure that the Closing be completed as soon as reasonably possible following the date hereof, including but not limited to taking all actions, making all declarations and filings necessary and/or sensible to complete the Capital Increase.

- § 2.2 **Details of the Transaction.** On the date hereof,

- (a) the Parties shall enter into a shareholders' agreement in the form of an Austrian notarial deed and substantially as set forth in Schedule § 2.2(a) hereto (the "Shareholders' Agreement"), which shall enter into force, in accordance with its terms, upon Closing;
- (b) the Existing Shareholders shall adopt a resolution in the agreed form in an extraordinary shareholders' meeting (the "Capital Increase Resolution") regarding
 - i. the increase of the Company's capital from EUR 106,515.09 by an amount of EUR 4,736.44 to a total nominal amount of EUR 111,251.53 (the "Capital Increase"); and
 - ii. the adoption of the articles of association of the Company in the form set forth in Schedule § 2.2(b)ii hereto (the "Articles"); and

hereby agree (A) to irrevocably waive in the shareholders' meeting on the Capital Increase (1) their rights with respect to the observance of any and all formal requirements in connection with the convocation of the shareholders' meeting on the Capital Increase and (2) without any further consideration, their statutory subscription rights (*Bezugsrechte*) with respect to the shares under the Capital Increase and (B) to permit any affected Existing Shareholder as recipient of additional shares due to anti-dilution protection to subscribe for the shares as set out opposite such Existing Shareholder's name in accordance with Schedule § 2.3(a)i; and

- (c) each of the Investors and the respective Existing Shareholders that shall receive anti-dilution shares shall sign a subscription and accession declaration (*Übernahme- und Beitrittserklärung*) in the agreed form and in the form of an Austrian notarial deed.

- § 2.3 **Post-Signing Obligations.**

- (a) By no later than 10 Business Days following completion of each step set forth in § 2.2, each Investor and/or each affected Existing Shareholder as recipient of additional shares due to anti-dilution protection shall remit, by wire transfer in immediately available funds and free of any bank charges, the amount specified in
 - i. Schedule § 2.3(a)i opposite such Investor's and or affected Existing Shareholder's name (each a "Nominal Amount") to the Company's bank account, IBAN AT53 2011 1828 1664 6600 (the "Company Bank Account"). Such payment shall be designated as "Stammeinlage" in the wiring instructions; and
 - ii. Schedule § 2.3(a)ii opposite such Investor's name as capital contribution into the capital reserves of the Company (*nicht gebundene Kapitalrücklage*) within the meaning of Sec. 224

BLANK PAGE

para 3 lit A II No 2 Austrian Business Code (each an "Investment Amount") to the Company Bank Account. The payment shall be designated as "Gesellschafterzuschuss" in the wiring instructions.

Each Investor and/or each affected Existing Shareholder as recipient of additional shares due to anti-dilution protection shall only be liable for the payment of its own portion of the Nominal Amount and Investment Amount assigned to it in Schedule § 2.3(a)i and Schedule § 2.3(a)ii respectively.

- (b) Promptly following the payments made pursuant to § 2.3(a)i, the Founders shall procure that the Company obtain from the Company Bank Account's holding bank the legally required bank certificate (*Bankbestätigung*) and subsequently files the application with the competent court for registration of the Capital Increase without undue delay after receipt of payment from the Investors and the respective Existing Shareholders of all Nominal Amounts by the Company.

§ 2.4 Shareholdings. The shareholding structure of the Company upon registration of the Capital Increase in the commercial register of the competent court (the "Closing") is set forth in Schedule § 2.4.

§ 2.5 Consent. All Existing Shareholders and the Company hereby expressly consent to the Transactions and waive any of their rights, irrespective of their legal basis, that may otherwise run counter to the Share Transfers pursuant to the terms and conditions hereof.

§ 2.6 Use of Proceeds. The Company shall not use the amounts received pursuant to § 2.3(a) until Closing.

III. General Provisions regarding Representations and Warranties

§ 3.1 Scope of Representations.

- (a) Each of the Company and the Founders, as far as legally permissible, hereby jointly and severally exclusively represent and warrant to the Investors, as of the date hereof and as of Closing, as set forth in Schedule § 3.1(a); and
- (b) The Investors hereby severally, not jointly, exclusively represent and warrant to the Company, as of the date hereof and as of Closing, as set forth in Schedule § 3.1(b).

§ 3.2 Disclosure. Any representations or warranties shall be qualified (and thereby any related liability shall be excluded) by any facts, matters, events or circumstances fairly disclosed in Schedule § 3.2 hereto and any of its sub-schedules.

§ 3.3 Independent Representations and Warranties of Investors. Notwithstanding anything to the contrary herein, the Investors make all representations and warranties hereunder independently of each other, and no Investor shall be liable for the breach of any representation or warranty by any other Investor.

§ 3.4 No Other Representations or Warranties. Except for the representations and warranties expressly contained in Schedule § 3.1(a), and Schedule § 3.1(b), no Party makes any other express or implied representations or warranties or guarantees, and the Investors confirm that they have not relied on any representation or warranty by the Founders and the Company, as far as legally permissible, other than the representations and warranties listed in Schedule § 3.1(a) and Schedule § 3.1(b).

§ 3.5 Remedies. The Parties' exclusive remedies in the event of any breach (the "Breach") by any Party (the "Breaching Party") of a representation or warranty made to another Party (the "Entitled Party") are set forth in Schedule § 3.5 hereto.

IV. Termination

§ 4.1 Termination. This Agreement may be terminated and the Transactions may be abandoned at any time prior to Closing

- (a) by mutual written consent of all Parties;
- (b) by the Founders, with respect to any Investor, if that Investor has not made, by the respective due date, all of the payments owed by such Investor pursuant to § 2.3(a); and
- (c) by either of the Investors, if the Closing shall not have occurred within two months from the date hereof; provided that such Investor has met its own obligations required therefor.

BLANK PAGE

§ 4.2 **Effect of Termination.** Upon effective termination hereof, all subscriptions of the Investors for shares shall automatically expire, respectively become null and void, and all payments made hereunder shall be returned to the respective payor.

V. Covenants

§ 5.1 **Use of Proceeds.** The Company shall use the amounts payable by the Investors to the Company hereunder to foster its growth and product development according to the business plan provided by the Company as set forth in Schedule § 5.1.

VI. Miscellaneous

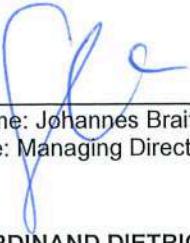
§ 6.1 The provisions in Schedule § 6.1 regarding Notices, Governing Law and Submission to Jurisdiction of this Agreement and the other matters set forth therein, shall apply.

THE NEXT PAGE IS A SIGNATURE PAGE.

BLANK PAGE

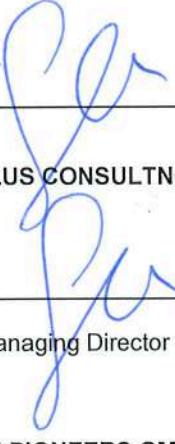
IN WITNESS WHEREOF the parties to this Agreement have caused this Agreement to be duly executed on the date written at the beginning of this Agreement.

STOREBOX HOLDING GMBH



Name: Johannes Braith
Title: Managing Director

FERDINAND DIETRICH



ROMULUS CONSULTNG GMBH

Name:
Title: Managing Director

URBAN PIONEERS GMBH

Name:
Title: Managing Director

SENGER-WEISS GMBH

Name:
Title: Managing Director

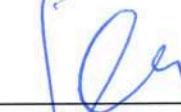
ATTILA BALOGH



JOHANNES BRAITH



CHRISTOPH SANDRASCHITZ



ERTLER HOLDING GMBH

Name:
Title: Managing Director

NILREM AG

Name:
Title: Board Member

ACTIVUM SG VENTURES SCSP

Name:
Title: Managing Director

N3K HOLDING GMBH

Name:
Title: Managing Director

WICKLOW CAPITAL GMBH

Name:
Title: Managing Director



APIC ZWEI GMBH

Name:
Title: Managing Director



JOHANNES BRAITH PRIVATSTIFTUNG

Name:
Title:



QUANTUM FMD PRIVATSTIFTUNG

Name:
Title:



QUACUMQUE CS PRIVATSTIFTUNG

Name:
Title:



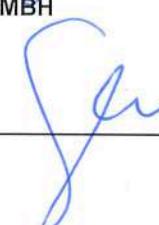
KINEO CAPITAL I SCSP

Name:
Title:

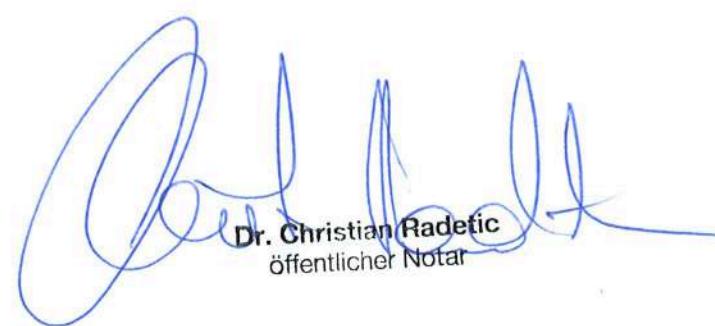


HESE GMBH

Name:
Title:



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar



Schedule § 1.1
Definitions

Business	Business means the leasing of storage space and forwarding of goods (<i>Lager- und Speditions gewerbe</i>) and the development and distribution of software-based self-storage solutions.
Business Day	Business Day means any day other than Saturday or Sunday on which banks are not required or authorized by applicable laws to close in Vienna, Austria.
Contract	Contract means, with respect to any Person, any written contract, agreement, lease, undertaking, license, mortgage, note, indenture or other arrangement or obligation, in each case to which such Person is a party or subject or by which such Person or its assets are bound.
Encumbrance	Encumbrance means any lien, pledge, mortgage, charge, easement, security interest, trusteeship, joint ownership, retention of title, right of first offer or refusal, pre-emptive right, tag along right, drag along right, option or other third party right.
Intellectual Property	Intellectual Property means (a) trademarks, service marks, brand names, domain names, logos, symbols, trade dress, trade names, and other indicia of origin, all applications and registrations for the foregoing, including all renewals of same; (b) inventions and discoveries and all patents, software patents, registrations, invention disclosures and applications relating to any of the foregoing, including divisions, continuations, continuations-in-part and renewal applications, and including renewals, extensions and reissues; (c) trade secrets, confidential information and know-how, including processes, schematics, business methods, formulae, designs, customer lists and supplier lists; (d) published and unpublished works of authorship that is protected by copyright, including without limitation databases and other compilations of information, including mask rights and computer software, semiconductor designs, copyrights therein and thereto, registrations and applications therefor, and all renewals, extensions, restorations and reversions relating to any of the foregoing; and (e) any other intellectual property or proprietary rights subsisting in any of the foregoing anywhere in the world.
Knowledge	Knowledge means the actual knowledge of the Founders or the managing directors of the Company and the knowledge the Founders or the managing directors of the Company would have but for grossly negligent actions or omissions.
Person	Person means any individual, corporation, including not-for-profit, general or limited partnership, limited liability company, joint venture, estate, trust, association, organization, government entity or other entity of any kind or nature.
Transactions	Transactions means the transactions contemplated by the Transaction Documents.
Transaction Documents	Transaction Documents means this Agreement, the Articles, the Shareholders' Agreement and any agreement ancillary thereto.

BLANK PAGE

Schedule § 2.2(a)
Shareholders' Agreement

BLANK PAGE

SHAREHOLDERS' AGREEMENT (this "Agreement"), dated as of December 19, 2024, among

1. **Storebox Holding GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Schönbrunnerstraße 59-61, 4. floor, 1050 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 450885t (the "Company");
2. **Johannes Braith**, born January 4, 1990, resident Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Vienna, Austria ("Braith");
3. **Ferdinand Dietrich**, born September 2, 1986, resident Neustiftgasse 16/I/43, 1070 Vienna, Austria ("Dietrich");
4. **Christoph Sandraschitz**, born September 12, 1981, resident Bonygasse 32/I/11, 1120 Vienna, Austria ("Sandraschitz", and, together with Braith and Dietrich, the "Founders");
5. **Romulus Consulting GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Cumberlandstraße 29/17, 1140 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 289041k ("Romulus");
6. **Ertler Holding GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Vienna and its business address Elisabethstraße 13/20, 1010 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 432351k ("Ertler");
7. **Urban Pioneers GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Baden and its business address Weilburgstraße 16a, 2500 Baden, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court Wiener Neustadt (*Landesgericht Wiener Neustadt*) as FN 475757v ("Urban Pioneers");
8. **Nilrem AG**, a Suisse public limited company with its seat in Zug and its business address Baarerstrasse 12, 6300 Zug, Switzerland, registered with the trade registry (*Handelsregister*) of the Commercial Court of Zug (*Handelsgericht Zug*) as CHE-389.733.637 ("Nilrem");
9. **Senger-Weiss GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Bregenz and its business address Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court Feldkirch (*Landesgericht Feldkirch*) as FN 310078y ("Senger-Weiss")
10. **Activum SG Ventures SCSp**, a special limited partnership under the laws of Luxembourg, registered with B253.066, with its seat and its business address at Avenue Pasteur 28, 2310 Luxembourg ("Activum");
11. **Attila Balogh**, born April 22, 1964, Address: 3 Cypress Gardens, Sutton Coldfield B74 2HD, UK ("Balogh");
12. **n3k Holding GmbH**, a German limited liability company with its seat in Heilbronn and its business address John-F.-Kennedy-Straße 4, 74074 Heilbronn, Germany, registered with commercial register (*Handelsregister*) of the District Court Stuttgart (*Amtsgericht Stuttgart*) as HRB 109302 ("n3k");
13. **Wicklow Capital GmbH**, an Austrian limited liability Company in formation with its seat in Vienna and its business address Am Platz 5/4, 1130 Vienna, Austria ("Wicklow");
14. **APIC Zwei GmbH**, an Austrian limited liability company with its seat in Innsbruck and its business address Maria-Theresien-Straße 31, 6020 Innsbruck, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court Innsbruck (*Landesgericht Innsbruck*) as FN 485044a ("APIC");
15. **Johannes Braith Privatstiftung**, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Vienna, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 609463w ("JBF");
16. **Quantum FMD Privatstiftung**, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Neustiftgasse 16/I/43, 1070 Wien, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 609502b ("FDF");
17. **Quacumque CS Privatstiftung**, an Austrian foundation with its seat in Vienna and its business address Bonygasse 32/I/11, 1120 Wien, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Commercial Court of Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 609501a ("CSF", and, together with JBF and FDF, the "Founder Foundations");

BLANK PAGE

18. **Kineo Capital I SCSp**, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg, registered with the Luxembourg Business Register as B271001, represented by its general partner, Kineo Capital Partners S.a.r.l., 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg ("Kineo" and, together with Romulus, Ertler, Urban Pioneers, Nilrem, Senger-Weiss, Activum, Balogh, n3k and Wicklow, APIC and the Founder Foundations, the "Existing Shareholders"; and
19. **HeSe GmbH**, an Austrian limited liability company, with its seat in Bregenz and its business address Blumenstraße 7a/18, 6900 Bregenz, Austria, registered with the company registry (*Firmenbuch*) of the Regional Court of Feldkirch (*Landesgericht Feldkirch*) as FN 505488s ("HeSe" and, together with Urban Pioneers, the "Investors", and together with the Existing Shareholders, the "Shareholders", and, the Shareholders, together with the Company and the Founders, the "Parties", each a "Party").

I. Definitions

- § 1.1 In this Agreement, except where a different interpretation is necessary in the context, capitalized terms shall have the meaning assigned to them in the section entitled "Definitions" set forth in **Schedule § 1.1** hereto.

II. Voting Agreement

- § 2.1 **Voting Agreement.** The Shareholders commit to exercise their voting rights as shareholders of the Company at all times to give full effect to their respective rights and obligations set forth in this Agreement. The Shareholders shall refrain from entering into separate agreements providing for any form of syndication of their voting rights in the Company.

III. Liquidation Preference

- § 3.1 **Distribution of Liquidation Proceeds.** In the event of a Liquidation, IPO or Sale of the Company, upon the distribution of profits or dividends or upon a capital decrease of the Company (a "Liquidation Event"), the proceeds, including, for the avoidance of doubt, proceeds received by way of earn out or similar arrangements providing for delayed compensation, if any (the "Liquidation Proceeds"), up to an amount equal to the JBF Threshold shall be distributed as set forth below in this § 3.1 (the "Liquidation Preference"):

- (a) **1st Level.** First, each holder of Series B-III Shares shall receive, pro rata, two times the amount invested by such Shareholder in exchange for any Series B-II Preferred Shares newly issued to such Shareholder (the sum of all amounts distributed pursuant to § 3.1(a), the "LP Amount B-III");
- (b) **2nd Level.** In case after the 1st level, any amount of Liquidation Proceeds remains, each holder of Series B-II Preferred Shares shall receive, pro rata, the sum of
 - i. any amount invested by such Shareholder in exchange for such Shareholder's
 - A. Series B-II Cash Shares (the respective "Series B-II Cash Investment Amount"); and
 - B. Series B-II Conversion Shares (the respective "Series B-II Conversion Investment Amount")
 - plus – but only with respect to Series B-II Cash Shares, thus excluding, for the avoidance of doubt, Series B-II Conversion Shares,
- ii. the higher of
 - A. an amount equal to the respective Series B-II Cash Investment Amount; and
 - B. the sum of any amounts invested in the Company with respect to such Shareholder's (x) Common Shares (the "Common Share Investment Amount"); and (y) Series B-I Preferred Shares (the "Series B-I Share Investment Amount"), in each case by such shareholder or any predecessor owner of such shareholder's shares (the sum of all amounts distributed pursuant to § 3.1(b)i.A and § 3.1(b)ii, the "LP Amount B-II (Cash)");
- (c) **3rd level.** In case after the 2nd level, any amount of Liquidation Proceeds remains, each holder of Series B-II Conversion Shares shall receive, pro rata, an amount equal to such Shareholder's Series B-II Conversion Investment Amount (the sum of all amounts distributed pursuant to § 3.1(b).B and § 3.1(c), the "LP Amount B-II (Conversion)").

BLANK PAGE

- (d) **4th level.** In case after the 3rd level, any amount of Liquidation Proceeds remains, each holder of Series B-I Shares shall receive such Shareholder's Series B-I Share Investment Amount, less any excess of such Shareholder's Series B-II Cash Investment Amount over such Shareholder's Common Share Investment Amount (the sum of all amounts distributed pursuant to § 3.1(d), the "LP Amount B-I" and, together with the LP Amount B-III, the LP Amount B-II (Cash) and the LP Amount B-II (Conversion), the "LP Amounts"); and
- (e) **5th level.** Any remaining Liquidation Proceeds shall be distributed among all Shareholders pro rata based on their shareholdings in the Company (in each case, the "Pro Rata Amount"); provided that any LP Amount received by a Shareholder shall be deducted from such Shareholder's Pro Rata Amount; provided further, that any such deducted amounts shall be distributed among all Shareholders pro rata to, in case of
 - i. the LP Amount B-III, all their Shares, except the Series B-III Preferred Shares; and
 - ii. the LP Amount B-II (Cash), all their Shares, except the Series B-II Cash Shares; and
 - iii. the LP Amount B-II (Conversion), all their Shares, except the Series B-II Conversion Shares; and
 - iv. the LP Amount B-I, all their Shares, except the Series B-I Preferred Shares.

§ 3.2 JB Liquidation Preference.

- (a) Notwithstanding § 3.1, provided that each holder of Series B-II Preferred Shares shall have received an amount equal to or exceeding 1.5 times the sum of its respective Series B-II Cash Investment Amount and Series B-II Conversion Investment Amount, any Liquidation Proceeds exceeding the JBF Threshold (the "Excess Proceeds") shall be distributed as follows:
 - i. first, JBF shall receive an amount equal to 10% of the Excess Proceeds; and
 - ii. the remaining proceeds shall be distributed pro rata among all Shareholders;
 (the "JB Liquidation Preference"); provided that the Shareholders will use reasonable good faith efforts to convince any future investor into the Company to also participate in funding the JB Incentive by contributing 10% of any Excess Proceeds attributable to the newly issued shares of the future investor. In the event that, in connection with an equity round, any newly issued shares shall not participate in funding the JB Liquidation Preference, the JB Liquidation Preference shall dilute correspondingly, thereby reducing the percentage of the Excess Proceeds to be allocated to JBF accordingly.

§ 3.3 Further Undertakings.

- (a) Each Shareholder hereby irrevocably undertakes, in favor of all other Shareholders, to
 - i. cast its vote as shareholder of the Company;
 - ii. execute all documents or instruments; and
 - iii. take all other reasonable actions and measures,
 in each case, to comply with and, to the extent not yet effected, give full effect to this Art. III, in particular, by way of resolving a disproportionate distribution of the Company's balance sheet profits resulting from any Liquidation Proceeds.
- (b) Without limiting the generality of § 3.3(a), the Shareholders acknowledge and agree that in case of a Sale by way of
 - i. a Transfer or licensing, sale, transfer, lease or similar disposition, whether through a single transaction or a series of related transactions, of all or substantially all of the Company's assets and/or Intellectual Property, the Shareholders shall resolve on a dividend or the dissolution of the Company in order to effect the above Liquidation Preference; or
 - ii. a sale, transfer or other disposition, whether through a single transaction or a series of related transactions, of Shares, the Liquidation Preference shall be reflected in the price expressed to be payable by the acquirer under the relevant agreement for each partial amount of EUR 1 as reflected in the nominal amount of the Shares sold by each Shareholder, even if the Investors do not sell, transfer or dispose of any of their Shares.
- (c) For the avoidance of doubt, for purposes of determining a shareholder's preferential rights, only Shares held by such Shareholder for such Shareholder's own account shall be considered.

BLANK PAGE

§ 3.4 Limitation of Liquidation Preference.

- (a) This Art. III shall apply to the first and any subsequent Liquidation Event for as long as the Investors' rights for payments pursuant to § 3.1 remain, in whole or in part, unsatisfied. Accordingly, the determination between § 3.1(a), § 3.1(b), § 3.1(c), § 3.1(d) and § 3.1(e) shall be made anew on occasion of any subsequent Liquidation Event, in consideration of all sums distributed prior thereto. Following satisfaction of the rights in § 3.1, this Art. III shall not apply to any subsequent Liquidation Event.
- (b) This Art. III shall not apply in the case of "Permitted Transfers" (*Privilegierte Übertragungen*) pursuant to § 10.3 of the Articles.

§ 3.5 Ranking. For the avoidance of doubt, the Liquidation Preference amounts shall, if payable by the Company, be due and payable by the Company after payment of any debts and liabilities of the Company due (if any) or deposit of any funds to that effect but provided that payment of the Liquidation Preference by the Company shall not reasonably likely endanger the Company's ability to settle undue debts and liabilities.

§ 3.6 Waterfall. A sample waterfall calculation illustrating the intended distribution of proceeds is attached hereto as Schedule § 3.6.

IV. Certain Share Transfers

§ 4.1 Transfer Restrictions. In accordance with § 10 of the Articles, no Shareholder shall Transfer any part of its Shares, except

- (a) if approved in the Company's shareholders' assembly (*Generalversammlung*) and, in addition to the Articles, with Preferred Majority Consent; and
- (b) in the case of any "Permitted Transfers" (*Privilegierte Übertragungen*) pursuant to § 10.3 of the Articles.

§ 4.2 Approvals of Share Transfers.

- (a) **Discretionary Approvals.** The Company's shareholders' assembly (*Generalversammlung*), with Preferred Majority Consent, may approve a Transfer of Shares or parts thereof only provided that it complies with Art. V (Right of First Refusal), Art. VI (Tag Along-Right) and Art. VII (Drag Along-Right).
- (b) **Mandatory Approvals.** Subject to compliance with Art. V (Right of First Refusal), Art. VI (Tag Along-Right) and Art. VII (Drag Along-Right), the Shareholders shall approve, in a shareholders' assembly or by written resolution, any Transfer of a Share or parts thereof
 - i. by a Shareholder other than a Founder Foundation; and
 - ii. by either Founder Foundation of any Shares not subject to any purchase right pursuant to Art. VIII.
- (c) **Romulus Trusteeship.** Notwithstanding anything to the contrary set forth herein or in the Articles, but subject to para. 11 of Schedule § 14.2, the Shareholders shall approve, in a shareholders' assembly or by written resolution, any Transfer by Romulus, as trustee, of part of its Share to the respective trustor of such Share; provided that Romulus shall appropriately disclose the details of such trusteeship in connection with such Transfer.

§ 4.3 Scope of Restrictions.

- (a) For the avoidance of doubt, the restrictions set forth in this Art. IV shall also apply to any Transfers of a Share or parts thereof among Shareholders.
- (b) Art. V (Right of First Refusal), Art. VI (Tag Along-Right) and Art. VII (Drag Along-Right) shall not apply to
 - i. any "Permitted Transfers" (*Privilegierte Übertragungen*) pursuant to § 10.3 of the Articles; and
 - ii. any Leaver Purchase Right pursuant to Art VIII (Good/Bad Leaver Purchase Rights).

BLANK PAGE

V. Right of First Refusal

§ 5.1 Subject to Art. IV, if a Shareholder (the "Selling Shareholder") wishes to Transfer all or part of its Shares (the "Relevant Shares") to another party, including another Shareholder (the "Right of First Refusal Event"), each of the other Shareholders (the "Ongoing Shareholders") has the right, but not the obligation, to acquire the Relevant Shares from the Selling Shareholder in accordance with the procedure set forth in Schedule § 5.1.

§ 5.2 The Right of First Refusal shall not apply in the case of any Transfers pursuant to § 7.1.

VI. Tag Along-Right (Co-Sale Right)

§ 6.1 Subject to Art. IV, in the event that one or more Shareholders (each a "Committed Shareholder") intends to Transfer all or part of its Shares, in each case to another party, including another Shareholder (a "Third Party"), in a single transaction or in a series of related transactions, each of the other Shareholders (the "Tag-along Shareholders") shall have the right to individually demand that the Committed Shareholders shall arrange for a participation of such Tag-along Shareholder in the respective Transfer of Shares to the designated Third Party pursuant to Schedule § 6.1 (the "Tag-along Right").

§ 6.2 In the case of a Transfer pursuant to

- (a) § 5.1, the Tag Along Right shall apply only if
 - i. no Ongoing Shareholder exercises its Right of First Refusal; or
 - ii. all Ongoing Shareholders waive their Right of First Refusal; and
- (b) § 7.1, the Tag Along Right shall not apply.

VII. Drag Along Right

§ 7.1 Subject to Art. IV, if, cumulatively,

- (a) an agreement, offer or other arrangement providing for a sale of Shares to a party on bona fide arm's length terms in one or a series of related transactions (a "Transfer Agreement") is proposed, with Series B-II & III Majority Consent, by one or more Shareholders representing a majority (i.e., in excess of 50%) of the Company's capital; and
- (b) the valuation of the Company underlying the Proposed Transfer exceeds the amount of EUR 77,000,000.00; and
- (c) the terms of such Transfer Agreement provide that the transferee (the "Acquirer"), together with any persons acting in concert with the Acquirer, desires to acquire all or part, but no less than a majority (i.e., in excess of 50%) of the Shares held by the Shareholders (the "Proposed Transfer"), and the participation in the Company's nominal capital desired by the Acquirer, the "Target Percentage"), the accepting shareholders (the "Accepting Shareholders") may give Notice (a "Drag Notice") to all Shareholders that have not yet accepted the terms of the Transfer Agreement in respect of such part of the Shares held by them as shall be determined in accordance with Schedule § 7.1 (the "Dragged Holders").

VIII. Good / Bad Leaver Purchase Rights

§ 8.1 All other Shareholders (the "Leaver Option Parties") shall have an exclusive and irrevocable option (the "Leaver Purchase Right"), in proportion to the nominal value of their shareholdings in the Company towards each other, or in such other proportions as they may agree in writing among each other from time to time, to purchase such number of Shares of JBF, FDF or CSF (each a "Key Person Restricted Party"), as the case may be, as specified in Schedule § 8.1, if, within two years from the Leaver Start Date, any of the events set forth in para. 1 of such Schedule § 8.1 (each a "Key Person Triggering Event") occurs with respect to

- (a) in case of JBF, Braith;
- (b) in case of FDF, Dietrich; and
- (c) in case of CSF, Sandraschitz.

BLANK PAGE

IX. Non-Competition and Non-Solicitation

- § 9.1 **Non-Competition.** Notwithstanding any non-compete obligation set forth in any other agreement, each Founder (each a "Restricted Person") undertakes with and for the benefit of the other Parties, for the period from the date hereof to the second anniversary of such Restricted Person ceasing to be a Shareholder (the "Restricted Period"), to refrain and to procure that its Related Parties refrain, from
- (a) directly or indirectly, for its own account or for the account of another, competing with the Business;
 - (b) directly or indirectly participating in any companies or enterprises active in the Business (the "Competitors"), including, but not limited to,
 - i. any direct or indirect management, consulting or similar activity for a Competitor or any person reasonably likely to become a Competitor; and
 - ii. any direct or indirect investment in a Competitor in, including, but not limited to, as a limited partner, silent shareholder or in the form of a sub-participation or any other form having a commercially similar effect
- in Europe.
- § 9.2 **Permissible Investments.** Notwithstanding § 9.1, any Restricted Person may undertake passive investments in any publicly listed company or investment fund; provided that the shares held by the respective Party in such company or fund, and the voting rights represented thereby, must not exceed 5% of such company's issued share capital.
- § 9.3 **Non-Solicitation, Non-Disparagement and Confidentiality.** Each Restricted Person shall refrain, and shall procure that its Related Parties refrain, directly or indirectly,
- (a) during the Restricted Period, from
 - i. enticing away or employing directors, employees or independent contractors of the Company;
 - ii. enticing away customers or suppliers of the Company;
 - iii. making or causing to be made, any statements that are disparaging or derogatory concerning the Company or its business, reputation or prospects;
 - iv. requesting, suggesting, influencing or causing any person to cease doing business, or to reduce its business, with the Company; and
 - v. doing or saying anything that could reasonably be expected to damage the business relationships of the Company; and
 - (b) at any time during or after the Restricted Period, from disclosing any information regarding the Intellectual Property owned, licensed or developed by or for the benefit of the Company.
- § 9.4 **Contractual Penalties.** Notwithstanding any other provisions set forth herein, for each violation of this Art. IX, the breaching Party shall pay to the Company an amount of EUR 50,000 in liquidated damages; provided that the Company and any other Party hereto shall, in addition, be entitled to assert any excess damages and any other claims the Company may have, and to seek equitable relief, including injunctive relief and specific performance. The damages payment specified in the preceding sentence shall become payable again for each four week-period during which the violation persists.

X. Consent and Information Rights

- § 10.1 **Consent Rights.** During the term of this Agreement, the Company or any subsidiary shall not engage in any of the matters set forth in **Schedule § 10.1** without Preferred Majority Consent.
- § 10.2 **Information and Access Rights.** For the duration of this Agreement, the Company grants to each Shareholder the information rights set forth in **Schedule § 10.2**. Further, the Company shall notify each Shareholder via e-mail about any call for a general meeting of shareholders of the Company (*Generalversammlung*) without undue delay; provided that failure to do so does not render the respective general meeting void in case the provisions set forth in Art VI of the Articles have been complied with.

BLANK PAGE

XI. Advisory Board

- § 11.1 Setup of Advisory Board. The Parties shall set up an advisory board of the Company (the "Advisory Board") in accordance with the procedure set forth in Schedule § 11.1.

XII. Incentive Programs

- § 12.1 Phantom Stock Plan 2019. The Parties acknowledge that the Existing Shareholders have adopted an employee stock ownership plan in 2019 (the "2019 Phantom Stock Plan") for the benefit of incentivizing key current employees and future employees or contractors of the Company, in each case other than the Shareholders, that consisted in a pool of virtual shares in the Company (the "2019 Phantom Shares"), corresponding to 10% of the Company's share capital on a fully diluted basis, calculated as of the Company's formation, therefore 3,500 virtual shares of which 1,612.81 remain unallocated as of the date hereof.

- § 12.2 PSP 2019 Costs. Subject to Schedule § 8.1, any obligation arising from the 2019 Phantom Stock Plan (the "PSP 2019 Costs") shall be economically borne as follows:

- (a) 75% of the PSP 2019 Costs shall be borne by the Founder Foundations; and
- (b) 25% of the PSP 2019 Costs shall be borne by Nilrem, Romulus and Ertler,

in each case pro rata based on their shareholdings in the Company to each other immediately prior to completion of the respective trigger event set forth in such plan that gives rise to a payment obligation vis-à-vis the beneficiaries; provided that the Series B Preferred Shares shall be disregarded for purposes of this sentence. For the avoidance of doubt, the respective other shareholders shall not be diluted by the PSP 2019.

XIII. Anti-Dilution Protection

- § 13.1 In the event that the Company issues any new shares at a price per share less than the Series B Preferred Share Price originally paid for the Series B Preferred Shares (the "Down Round Price"), each holder of Series B Preferred Shares shall be entitled to receive, for no additional consideration, additional Series B Preferred Shares of the same series. The number of additional shares to be issued shall be calculated as follows:

$$\text{Number of Additional Shares} = \\ (\text{Original Investment Amount} / \text{Down Round Price}) - \text{Existing Shares Held}$$

- § 13.2 The following definitions shall apply:

- (a) Original Investment Amount = the number of Series B Preferred Shares of the respective series previously issued to such Shareholder, multiplied by the respective Series B Preferred Share Price
- (b) Existing Shares Held = the number of Series B Preferred Shares of the respective series already held by the respective Shareholder;

provided that formula set forth in § 13.1 shall be applied separately for each series of Series B Preferred Shares.

- § 13.3 The Shareholders shall undertake any steps reasonably necessary to cause the Company to promptly issue and deliver the additional shares to the Series B holders.

XIV. Miscellaneous

- § 14.1 Shareholding Structure. The shareholdings in the Company as of Registration are set forth in Schedule § 14.1.

- § 14.2 Miscellaneous. The provisions in Schedule § 14.2 regarding termination of this Agreement and the other matters set forth therein, shall apply.

BLANK PAGE

IN WITNESS WHEREOF the parties to this Agreement have caused this Agreement to be duly executed on the date written at the beginning of this Agreement.

STOREBOX HOLDING GMBH

JOHANNES BRAITH

Name: Johannes Braith
Title: Managing Director

FERDINAND DIETRICH

CHRISTOPH SANDRASCHITZ

ROMULUS CONSULTNG GMBH

ERTLER HOLDING GMBH

Name:
Title: Managing Director

Name:
Title: Managing Director

URBAN PIONEERS GMBH

NILREM AG

Name:
Title: Managing Director

Name:
Title: Board Member

SENGER-WEISS GMBH

ACTIVUM SG VENTURES SCSP

Name:
Title: Managing Director

Name:
Title: Managing Director

ATTILA BALOGH

N3K HOLDING GMBH

Name:
Title: Managing Director

BLANK PAGE

WICKLOW CAPITAL GMBH

APIC ZWEI GMBH

Name:
Title: Managing Director

Name:
Title: Managing Director

JOHANNES BRAITH PRIVATSTIFTUNG

QUANTUM FMD PRIVATSTIFTUNG

Name:
Title:

Name:
Title:

QUACUMQUE CS PRIVATSTIFTUNG

KINEO CAPITAL I SCSP

Name:
Title:

Name:
Title:

HESE GMBH

Name:
Title:

BLANK PAGE

Schedule § 1.1 Definitions			
Affiliate	Affiliate means, with respect to any person, any other person who, directly or indirectly, controls, is controlled by, or is under common control with such person, including, without limitation, any general partner, managing member, officer or director of such person.	Preferred Consent	about the Company's ability to continue as a going concern.
Articles	Articles means the Company's articles of association (<i>Gesellschaftsvertrag</i>), as amended from time to time.	Preferred Shares	Preferred Majority Consent means the consent of Shareholders collectively holding more than 50% of the Series B-I, Series B-II and Series B-III Preferred Shares.
Business	Business means any activity or product related to the main business of the Company, from time to time, currently the leasing of storage space and forwarding of goods (<i>Lagerel- und Speditions gewerbe</i>) and the development and distribution of software-based self-storage solutions.	Registration	Preferred Shares means the Series B-I Preferred Shares, the Series B-II Preferred Shares and the Series B-III Preferred Shares.
Business Day	Business Day means any day other than Saturday or Sunday on which banks are not required or authorized by applicable laws to close in Vienna, Austria.	Related Party	Registration has the meaning as set forth in the Investment Agreement.
Change of Control	Change of Control means any Transfer of Shares in one or a series of related transactions that results in the proposed acquirer, including a Shareholder, holding, directly or indirectly, more than 50% of the then-issued share capital of the Company, where such acquirer would not hold a share in the Company's capital in excess of the above threshold without the proposed Transfer of Shares.	Sale	Related Party means "Nahe Angehörige" within the meaning of Sec. 32 of the Austrian Insolvency Act.
Closing	Closing has the meaning as set forth in the Investment Agreement.	Sale	Sale means <ul style="list-style-type: none"> • the Transfer, whether through a single transaction or a series of related transactions, of Shares that results in a Change of Control; or • the Transfer or licensing, sale, transfer, lease or similar disposition, whether through a single transaction or a series of related transactions, of all or substantially all of the Company's assets and/or Intellectual Property; or • any merger, de-merger or other reorganization of the Company, whether through a single transaction or a series of related transactions, that results in a Change of Control.
Common Shares	Common Shares means any shares that are not Preferred Shares.	Series B-I Cash Share Price	Series B-I Cash Share Price means EUR 684,17.
Intellectual Property	Intellectual Property has the meaning as set forth in the Investment Agreement.	Series B-I Cash Shares	Series B-I Cash Shares means the shares newly issued by the Company in the Series B-I Transaction in exchange for cash investments by certain Shareholders.
Investment Agreement	Investment Agreement means the investment agreement among the Parties dated on the date hereof.	Series B-I Conversion Share Price	Series B-I Conversion Share Price means EUR 463,26.
IPO	IPO means an initial public offering of Shares on any recognized stock exchange market.	Series B-I Conversion Shares	Series B-I Conversion Shares means the shares newly issued by the Company in the Series B-I Transaction in exchange for the waiver of certain convertible loans by the respective lenders.
JBF Threshold	JBF Threshold means an amount equal to the sum of <ul style="list-style-type: none"> • EUR 71,310,000, and • any future equity contributions to the Company beyond the amounts payable pursuant to § 2.3 of the Investment Agreement. 	Series B-I Preferred Shares	Series B-I Preferred Shares means the Series B-I Cash Shares and the Series B-I Conversion Shares, the cumulative number of which is set forth in the column "Series B-I Preferred Shares" in <u>Schedule § 14.1</u> .
Key Person	Key Person means each of the Founders.	Series B-I Transaction	Series B-I Transaction means the Company's equity financing that closed in September 2021.
Leaver Start Date	Leaver Start Date means September 1, 2023.	Series B-II Cash Shares	Series B-II Cash Shares means the shares newly issued by the Company in the Series B-II Transaction in exchange for cash investments by certain Shareholders.
Liquidation	Liquidation means a voluntary or non-voluntary dissolution, winding-up or liquidation of the Company.	Series B-II Conversion Shares	Series B-II Conversion Shares means the shares newly issued by the Company in the Series B-II Transaction in exchange for the waiver of certain convertible loans by the respective lenders. For the avoidance of doubt, the Parties acknowledge and agree that such Shares, although issued as part of the Series B-III Transaction, shall nonetheless be deemed
Managers	Managers means each of the managing directors of the Company.		
Material Adverse Event	Material Adverse Event means any distinct event resulting in material uncertainty that may reasonably cast significant doubt		

BLANK PAGE

	Series B-II Preferred Shares. Accordingly, for purposes of Art. III, they shall rank pari passu with other Series B-II Preferred Shares.		by way of security, usufruct rights); and
Series B-II Preferred Cash Share Price	Series B-II Preferred Share Price means EUR 814.71.		○ any granting of fiduciary relationships, sub-participations and other legal positions which are economically equivalent or close to' a the term "Übertragung" in the Articles.
Series B-II Preferred Conversion Share Price	Series B-II Preferred Conversion Share Price means the Series B-III Preferred Share Price reflecting, for the avoidance of doubt, the fact that the Series B-II Conversion Shares were issued as part of the Series B-III Transaction.	Transactions	Transactions means the transactions contemplated by the Transaction Documents.
Series B-II Preferred Shares	Series B-II Preferred Shares means the Series B-II Cash Shares and the Series B-II Conversion Shares, the cumulative number of which is set forth in the column "Series B-II Preferred Shares" in <u>Schedule § 14.1</u> .	Transaction Documents	Transaction Documents means this Agreement, the Articles and that certain Investment Agreement and any agreement ancillary thereto, dated on or around the date hereof, and on or around August 30, 2024.
Series B-II Transaction	Series B-II Transaction means the Company's equity financing that closed in September 2023.		
Series B-II & III Majority Consent	Series B-II & III Majority Consent means the consent of Shareholders collectively holding more than 50% of the Series B-II Preferred Shares and Series B-III Preferred Shares.		
Series B-III Preferred Share Price	Series B-III Preferred Share Price means EUR 654.34.		
Series B-III Preferred Shares	Series B-III Preferred Shares means the number of Shares set forth in the column "Series B-III Preferred Shares" in <u>Schedule § 14.1</u> .		
Series B-III Transaction	Series B-III Transaction means the Transactions.		
Series B Preferred Share Price	Series B Preferred Share Price means the Series B-I Cash Share Price, the Series B-I Conversion Share Price, the Series B-II Cash Share Price, the Series B-II Conversion Share Price, or the Series B-III Share Price, as the case may be.		
Series B Preferred Shares	Series B Preferred Shares means the Series B-I Preferred Shares, the Series B-II Preferred Shares and the Series B-III Preferred Shares.		
Transfer	Transfer shall		
	<ul style="list-style-type: none"> • have the meaning assigned to the term "Übertragung" in the Articles, meaning any change in the person of the legal and/or direct or indirect beneficial owner of a Share or parts thereof which takes place on the basis of a legal transaction, whether by way of singular succession or by way of universal succession, in particular, but not exclusively, <ul style="list-style-type: none"> ○ the sale, transfer or other disposition of the Share or parts thereof for cash and/or non-cash consideration, or for no consideration; or ○ the conclusion of a contract, option or other agreement for the sale, transfer or other disposition of the Share or parts thereof, plus • further include <ul style="list-style-type: none"> ○ any encumbrance (e.g. pledging, transfer of ownership) 		

BLANK PAGE

**Schedule § 3.6
Waterfall**

Shareholders	(§ 3.1(b) SHA On 2024 Liqui- Piel. (§ 3.1(a) SHA 2024)	(§ 3.1(c) SHA 2024) Total	(§ 3.1(c) SHA 2024) ILP Amount B- II, Cash & ILP Amount B- II Conversion	(§ 3.1(d) SHA 2024) ILP Amount B- II	(§ 3.1(d) SHA 2024)	\$ 3.1(e) SHA 2024) "Common Shares"	PSP - EUR	JB Liquidation Preference	Pro Rata Proceeds	Total Proceeds	
Römerus Consulting GmbH	2,000,000,00	2,070,944,03	500,000,00	170,844,03	1,522,224,86	-172,123,95	-78,430,16	-	6,013,352,80		
BOLU Immobilienbelebungsgesellschaft mbH	0,00	300,000,00	0,00	500,000,00	187,768,82	-3,675,64	-10,595,07	-	1,267,438,11		
ALIN-Investitionsfonds GmbH	100,000,00	0,00	250,000,00	73,414,53	-3,937,05	-4,035,20	-	415,438,32			
Re-Invest GmbH	200,000,00	500,000,00	150,000,00	133,458,07	-6,760,21	-7,383,51	-	1,118,715,35			
Roman Pericha	120,000,00	0,00	50,000,00	48,478,51	-2,422,01	-	-2,738,02	-	361,257,88		
Reebauer Holding GmbH	60,000,00	0,00	40,000,00	12,867,83	-771,53	-	-785,85	-	112,310,35		
Erdler Holding GmbH	335,425,35	50,000,00	85,425,35	630,511,16	-75,949,37	-	-26,528,87	-	1,198,883,52		
Urban Pioneers	5,400,000,00	4,345,847,16	2,000,000,00	345,847,16	2,606,702,48	-102,160,09	-142,758,66	-	14,453,457,84		
Narm AG	0,00	4,000,000,00	0,00	0,00	1,473,251,40	-173,263,15	-80,153,15	-	5,219,735,06		
Sanger+Weiss GmbH	0,00	10,000,000,00	3,000,000,00	1,000,000,00	2,057,938,24	-82,280,19	-128,327,41	-	15,876,730,64		
Auctium SG	0,00	2,000,000,00	0,00	1,000,000,00	447,713,33	-18,638,77	-	3,402,571,69			
Attila Balogh	200,000,00	0,00	500,000,00	146,832,42	-5,782,25	-	-25,998,67	-	832,571,58		
niki Holding	200,000,00	0,00	500,000,00	146,832,42	-5,782,25	-	-8,078,57	-	832,371,58		
Vicklow Capital	0,00	200,000,00	200,000,00	1,000,000,00	269,362,46	-11,402,58	-	-15,330,89	-	1,682,028,39	
APC Zwei GmbH	0,00	0,00	0,00	1,773,020,63	4,865,922,98	-98,859,19	-	-135,053,94	-	6,407,045,66	
Johannes Braith Privatstiftung (Ferdernd Deutsch)	0,00	0,00	0,00	0,00	4,381,731,01	-333,521,75	-	-4,577,209,26	-	3,900,131,44	
Quaenam FPO Privatstiftung (Christoph Sandrock)	0,00	3,000,000,00	0,00	0,00	4,381,731,01	-333,521,75	-	-88,077,02	-	3,900,131,44	
Kino Capital	1,000,000,00	3,000,000,00	0,00	0,00	2,921,144,02	-262,346,54	-	-58,778,35	-	2,600,078,73	
HeSe GmbH	3,000,000,00	0,00	0,00	0,00	361,653,77	-18,620,52	-	-26,234,72	-	4,316,718,53	
					324,659,33	-14,115,33	-	-18,720,95	-	3,290,823,05	
SUM	12,220,000,00	28,362,116,54	6,200,000,00	7,365,131,38	27,252,246,08	-1,960,069,58	863,000,00	-863,000,00	78,133,530,42		
	67,780,000,00	40,617,883,46	34,617,883,46	27,252,746,09	0,00	0,00	-863,000,00	0,00	0,00		
Magedelena Muhoci					TII453,14				TII453,14		
Marina Hadot					111,453,14				111,453,14		
Lisa Latner					104,451,15				104,451,15		
Diana Schubert					111,453,14				111,453,14		
Lukas Gabernroger					TII5,278,49				TII5,278,49		
Maximilian Illers-Leonhardt					116,177,35				116,177,35		
Magedelena Muhoci					116,177,35				116,177,35		
Diana Schubert					32,359,11				32,359,11		
Floating Finance AG					6865,031,33				6865,031,33		
										SUM	
										£0,000,000,00,01	
										1,680,053,61	

BLANK PAGE

Schedule § 5.1
Right of First Refusal

1. **Notification.** Upon a Right of First Refusal Event, the Selling Shareholder must Notify the Ongoing Shareholders in the form and manner required by applicable law, currently a notarial deed (the "Notification"). The Notification must include the following information:
 - 1.1. the name of the Selling Shareholder;
 - 1.2. the name of the potential purchaser (the "Potential Purchaser");
 - 1.3. the number of Relevant Shares;
 - 1.4. the terms and conditions of the Transfer of the Relevant Shares, in particular the purchase price and other consideration, payment conditions as well as representations and warranties given by the Selling Shareholder; and
 - 1.5. if known at the time of the Notification, the intended closing date for the Transfer of the Relevant Shares which shall not be less than 15 Business Days from the receipt of the Notification.
2. **Grant of Right of First Refusal.**
 - 2.1. Each of the Ongoing Shareholders has the right, but not the obligation, to acquire the Relevant Shares from the Selling Shareholder upon the occurrence of a Right of First Refusal Event (the "Right of First Refusal") by unilateral declaration to be given in the form and manner required by law, currently a notarial deed (the "Unilateral Declaration") within 15 Business Days (the "Exercise Period") after receiving the Notification. Any Unilateral Declaration may not be revoked.
 - 2.2. In case a Unilateral Declaration is not delivered within the Exercise Period, the Right of First Refusal shall be deemed not exercised by the respective Ongoing Shareholder.
 - 2.3. The Right of First Refusal can only be exercised with respect to all, and not less than all, of the Relevant Shares. In the event that more than one of the Ongoing Shareholders exercises its Right of First Refusal and such exercises result in a number of Shares covered by such exercises that exceeds the number of Relevant Shares, as the case may be, the rights shall be considered executed pro rata, in proportion to the direct and indirect holdings of all exercising Ongoing Shareholders in the Company towards each other, unless otherwise agreed between the Ongoing Shareholders.
 - 2.4. Each Ongoing Shareholder who duly exercises the Right of First Refusal shall be deemed an "Exercising Person".
3. **Purchase Agreement.** Within 10 Business Days following receipt of the Unilateral Declaration, the Selling Shareholder and the respective Exercising Person shall enter into a purchase agreement in respect of the Relevant Shares in the form of an Austrian notarial deed on the same terms and conditions of the Transfer and shall execute all documents necessary for the Transfer of the Relevant Shares. Such Transfer of Relevant Shares shall take place in exchange for the payment of the Purchase Price (as defined below).

4. **Purchase Price.** The Purchase Price for the Relevant Shares of the Selling Shareholder to be paid by the respective Exercising Person shall correspond to the consideration offered by the Potential Purchaser, as specified in the Notification (the "Purchase Price"). In the event that such consideration does not, in whole or in part, consist in cash, the value of such non-cash consideration shall be determined by an independent expert appointed by the president of the Austrian Chamber of Tax Advisors and Auditors (*Österreichische Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer*) in accordance with the current professional rules and guidelines KFS BW1 of the Austrian Chamber of Tax Advisors and Auditors with binding effect for all the Selling Shareholders and all Exercising Persons involved. The costs of such valuation shall be borne by the Selling Shareholder and all Exercising Persons in equal parts.
5. **Right of Transfer.** In the event that no Ongoing Shareholder exercises its Right of First Refusal or if all Ongoing Shareholders waive their Right of First Refusal, the Selling Shareholder shall be entitled to Transfer the Relevant Shares within 60 Business Days, however, only to the Potential Purchaser at the price, and otherwise upon terms and conditions substantially similar in all material respects to those described in the Notification. In the event the Selling Shareholder does not Transfer the Relevant Shares within the aforementioned period, the Right of First Refusal shall be deemed reinstated.

Schedule § 6.1
Tag Along-Right (Co-Sale Right)

1. **Prohibition to Transfer.** Subject to para. 5, below, in the event that a Tag-along Shareholder exercises its Tag-along Right, the Committed Shareholders are only entitled to the Transfer of their Shares to the Third Party, if the Shares comprised by the executed Tag-along Rights are also acquired by the designated Third Party.
2. **Notification.** No later than three calendar days following expiration of the Exercise Period, the Committed Shareholders shall Notify the Tag-along Shareholders whether they still intend to Transfer their Shares (the "Tag-Notification").
3. **Extent of Tag-along Right.**
 - 3.1. The Tag-along Right pursuant to Art. VI shall cover all Shares of the Tag-along Shareholders, if the Committed Shareholders intend to Transfer all of their Shares.
 - 3.2. If the Committed Shareholders intend to Transfer only a certain portion of their Shares, each Tag-along Shareholder is entitled to Transfer its Shares only in the same proportion (e.g., 60% of its Shares) as corresponds to the proportion in which the Committed Shareholder that intends to Transfer the biggest portion of its Shares among all Committed Shareholders intends to Transfer its Shares (e.g., 60% of such Committed Shareholder's Shares).
4. **Terms of Transfer.** The Transfer of the Shares comprised by the executed Tag-along Rights shall take place on the same terms, including without limitation, proportionate adjustments to the Transfer price per Share, as stipulated for the Transfer of the Shares of

BLANK PAGE

the Committed Shareholders, however, considering any Liquidation Preference.

5. Exercise of Tag-Along Right.

- 5.1. Each Tag-along Shareholder must Notify the Committed Shareholder within 15 Business Days following receipt of the Tag-Notification (the "Tag-along Exercise Period") about its decision to exercise the Tag-along Right (the "Tag-along Notice").
- 5.2. The Tag-along Notice has to be delivered in the form and manner required by applicable law, currently a notarial deed. The Tag-along Notice may not be revoked.
- 5.3. In case the Tag-along Notice is not delivered within the Tag-along Exercise Period, the Tag-along Right shall be deemed not exercised by the respective Tag-along Shareholder.
6. **Refusal to Purchase all Shares.** In case the Third Party is not willing to take over all Shares comprised by the executed Tag-along Rights, the intended Transfer of Shares has to be omitted by the Committed Shareholders to such extent that the proportional parity between the Committed Shareholders and the Tag-along Shareholders that exercise their Tag-along Right, in respect of the Shares to be sold to the Third Party, is maintained.

Schedule § 7.1 Drag Along Right

1. **Drag Notice.** The Drag Notice shall
 - 1.1. include a copy of the Transfer Agreement; and
 - 1.2. require that all such Dragged Holders accept the Transfer of such number of the Shares held by them as equals the Target Percentage pursuant to the terms of the Transfer Agreement.
2. **Transfer Agreement.** The Transfer Agreement shall provide that the Dragged Holders
 - 2.1. receive pro rata to the Shares held by them the same amount and form of consideration as the Accepting Shareholders; provided, however, that the Liquidation Preference shall apply; and
 - 2.2. be subject to the same terms and conditions, *mutatis mutandis*, as apply to the Accepting Shareholders.
3. **Special Terms.** Notwithstanding para. 2, the Dragged Holders shall only be required to
 - 3.1. give individual, several and not joint representations and warranties regarding unencumbered share ownership and existence of the Company as well as valid authorization, execution, and delivery of relevant documents and enforceability of such documents against such Dragged Holder, subject to applicable law;
 - 3.2. enter into customary noncompetition obligations if they are Managers on the date hereof and if applicable, in the future; and
 - 3.3. join pro rata to the Shares held by them in any indemnification obligations that the Accepting Shareholders agree to provide in connection with such Proposed Transfer; provided that in no event shall the Dragged Holders be liable in

connection with any indemnification obligations relating to such Proposed Transfer

- 3.3.1. other than on a several and not joint basis as among the Shareholders; or
- 3.3.2. for an amount in excess of the gross consideration received by such Dragged Holder in connection with such Proposed Transfer.

4. **Receipt of Drag Notice.** Upon service of a Drag Notice, no further Transfers of Shares shall be made, other than pursuant to such Transfer Agreement, unless

- 4.1. approved in writing by the Accepting Shareholders and subject to the Drag Notice;
- 4.2. the Drag Notice is withdrawn by the Accepting Shareholders; or
- 4.3. the obligation to Transfer Shares pursuant to the Transfer Agreement lapses in accordance with its terms.

5. **Duty to Cooperate.** Subject to

- 5.1. customary confidentiality agreements among the Company and a potential Acquirer; and
- 5.2. any duties of confidentiality towards any third party,

the Company shall disclose to a potential Acquirer any documents and information that are reasonably necessary to complete a Transfer pursuant VII and conduct a proper due diligence review.

6. **Failure to comply with Drag Along-Right.** If and to the extent a Dragged Holder does not expressly and unconditionally accept the terms of the Transfer Agreement, in the manner described in the Drag Notice, in writing and within 20 Business Days of the date on which the Drag Notice was first served, such Dragged Holder shall be deemed to have accepted the terms of the Transfer Agreement in the manner described in the Drag Notice. Subject to para. 7 below, such Dragged Holder hereby irrevocably undertakes to

- 6.1. cast its vote as a shareholder of the Company;
- 6.2. execute all documents or instruments; and
- 6.3. take all other reasonable actions and measures,
- 6.4. in each case to comply with and, to the extent not yet effected, give full effect to this Art. VII.

7. **Reorganization.** Upon any merger, de-merger or other reorganization of the Company, whether through a single transaction or a series of related transactions, that results in a Change of Control, this Art. VII shall apply *mutatis mutandis*.

Schedule § 8.1 Good Leaver/ Bad Leaver Purchase Rights

1. Key Person Triggering Events:

- 1.1. The Key Person dies, becomes permanently incapable to act or otherwise permanently loses its capacity to exercise its rights and obligations under this Agreement, or retires after reaching the age of 60;
- 1.2. the Key Person becomes insolvent, bankrupt or petitions or applies to any court, tribunal or other body or authority for creditor protection or for the appointment of, or there shall otherwise be appointed, any administrator, receiver, liquidator,

BLANK PAGE

- trustee or other similar officer of the Key Person or of all or a substantial part of the Key Person's assets;
- 1.3. the Key Person
- 1.3.1. is made redundant by the Company other than for "good cause" (*wichtiger Grund*) attributable to the Key Person;
 - 1.3.2. terminates its membership in a governing body, or employment or consultancy agreement, as the case may be, with the Company for good cause within the meaning of Sec. 26 AngG attributable to the Company; or
 - 1.3.3. terminates its membership in a governing body, or employment or consultancy agreement with Preferred Majority Consent.
- 1.4. the Key Person intentionally commits a criminal act against the interests of a Party or of any of the Company's subsidiaries;
- 1.5. the Key Person materially breaches this Agreement, unless such breach and its effects are fully cured within 20 calendar days upon Notice of the breach and its effects by any other Party; a material breach shall include, without limitation, any Transfer, pledge or other encumbrance of Shares in violation of this Agreement; or
- 1.6. any membership in a governing body, or employment or consultancy agreement, as the case may be, between a Key Person and the Company is terminated
- 1.6.1. by the Company based on a material, willful or grossly negligent breach of the duties as a member of a governing body, the employment agreement or consultancy agreement that qualifies as "good cause" (*wichtiger Grund*), in particular within, but not limited to, the meaning of Sec. 27 AngG, in each case by the Key Person; or
 - 1.6.2. by the Key Person other than for good cause attributable to the Company.
2. **Scope of Leaver Purchase Rights.** The Leaver Purchase Rights pursuant to § 8.1 shall comprise 50% of the Shares held by each of JBF, FDF and CSF, respectively, as of the date hereof (the "Leaver Shares"), subject to the following limitations:
- | Key Person Triggering Event | Scope of Leaver Purchase Right expressed as percentage of the Leaver Shares |
|-----------------------------|--|
| para. 1.1 to 1.3.3 above | For every completed calendar month since the Leaver Start Date, the Leaver Purchase Right is reduced by 1/24 th of the Leaver Shares. |
| para. 1.4 to 1.6.2, above | 100% of the Leaver Shares |
3. **Notification, Exercise of Leaver Purchase Right, Purchase Price.** The Key Person, its legal successor,
- receiver, insolvency judge or any other person with the right to act on behalf of the Key Person or its estate or the Company, shall notify the Shareholders of the occurrence of any Key Person Triggering Event with respect to such Key Person. Upon receipt of such Notice or upon a Key Person Triggering Event becoming otherwise known to the Shareholders, other than the respective Key Person Restricted Party, such Shareholders shall be entitled to exercise any Leaver Purchase Right that they may have pursuant to § 8.1, in whole or in part, at a price equal to the paid-in nominal amount of such Leaver Shares (the Key Person Restricted Party's Leaver Shares so purchased in accordance with para. 2, above, the "Leaver Purchased Shares" and any Shareholders that exercised the Leaver Purchase Right, the "Purchasing Shareholders").
4. **Dedication of Leaver Purchased Shares.** Notwithstanding Art. XII, any obligation by the Company arising from virtual shares, including without limitation 2019 Phantom Shares,
- 4.1. issued by the Company; and
 - 4.2. providing for a payment of the Company upon a Leaver Liquidation Event (as defined below) to a person hired by the Company for the purpose of assuming all or substantially all responsibilities of the respective Key Person
- (such number of Leaver Purchased Shares as corresponds to such virtual shares, the "Rededicated Leaver Shares"), shall be economically borne solely by the Purchasing Shareholders, pro rata to the Leaver Purchased Shares held by them at the time such obligation becomes due). Any Leaver Purchased Share that are not Rededicated Leaver Shares shall be deemed "Unused Leaver Shares".
5. **Purchase Price Adjustment.** If the Leaver Purchase Right is triggered by an event set forth in para. 1.1 to 1.3.3, above, the Key Person Restricted Party shall be entitled to a purchase price adjustment (the "Purchase Price Adjustment") as set forth hereafter:
- 5.1. The Purchase Price Adjustment equals, in the event of
 - 5.1.1. a sale or Transfer of the Leaver Purchased Shares following the exercise of the Leaver Purchase Right, the purchase price received by the respective Purchasing Shareholder with respect to Unused Leaver Shares in such sale or Transfer; or
 - 5.1.2. dividends, capital reduction amounts, or liquidation proceeds received by the Purchasing Shareholder following the exercise of the Leaver Purchase Right, the amount so received by the respective Purchasing Shareholder with respect to Unused Leaver Shares
 - (the event upon which a payment pursuant to paras. 5.1.1 or 5.1.2 is made to a Purchasing Shareholder, a "Leaver Liquidation Event").
 - 5.2. In case not all of a Leaver Option Party's Shares are transferred, for purposes of this paragraph, such Leaver Purchased Shares held by the Leaver Option Party shall be deemed Transferred at the ratio of the number of Shares Transferred

BLANK PAGE

- by such Leaver Option Party to the entire number of Shares then held by the Leaver Option Party.
6. **Time Limit for Exercise of Leaver Purchase Right.** The Leaver Option Parties who intend to exercise the Leaver Purchase Right shall Notify the respective Key Person Restricted Party and the other Parties of their intent to exercise the Leaver Purchase Right within 30 calendar days following receipt of Notice of a Key Person Triggering Event or, as the case may be, following such Key Person Triggering Event becoming known to them.
7. **Waiver.** As far as legally permissible, the Key Person Restricted Parties hereby irrevocably and unconditionally waive any rights of contestation with regard to Art. VIII and any share transfers made under this **Schedule § 8.1**, in particular on the grounds of error and *laesio enormis* and declare to have entered into this Agreement in full knowledge of the actual value of shares and of the consideration potentially received.

Schedule § 10.1 Consent Rights

1. The consent rights pursuant to § 10.1 shall apply to the following matters:
 - 1.1. any amendment of the Articles of the Company or any similar governing document of any subsidiary of the Company;
 - 1.2. changes to the rights, preferences or privileges of the Investors, including without limitation the issuance of any equity securities senior in any respect to the Series B Preferred Shares; provided that subject to the Investors' statutory pre-emptive rights and mandatory veto rights, the Investors shall not be entitled to veto the future issuance of shares to any existing shareholder or third party (either a "Purchaser"), and shall consent to the Purchaser's accession to any shareholders' or similar agreement, if the rights granted to such Purchaser are equivalent and not senior to those granted to the Investors herein;
 - 1.3. any transactions of the Company or any subsidiary with Related Parties;
 - 1.4. any acquisition of another business by the Company or any subsidiary, whether through a single transaction or a series of related transactions, deviating from the annual budget;
 - 1.5. any dissolution and/or liquidation of the Company or any subsidiary;
 - 1.6. any determination of the annual financial statements, appropriation of the balance sheet profits and discharge of the managing directors;
 - 1.7. incurrence of indebtedness by the Company or any subsidiary deviating from the annual budget and/or in an amount of more than EUR 250,000 in the aggregate in one calendar year;
 - 1.8. any listing of the Shares, including the shares of any successor entity,
 - 1.8.1. not involving a major international investment bank; or
 - 1.8.2. as a result of which such securities are not listed for quotation on a major stock exchange;

- 1.9. the termination of existing or commencement of any new lines of business;
- 1.10. the appointment, hiring or termination of the CEO or CFO and entering into, amendment or termination of their respective employment agreements;
- 1.11. changes to tax or accounting policies or elections; and
- 1.12. repayment of any loans, including shareholder loans or debt financing.

Schedule § 10.2 Information Rights

1. In addition to the rights granted to the Shareholders by applicable laws and regulations, the Company shall provide each Shareholder with the following information, in English, during the term of this Agreement:
 - 1.1. no more than 150 days from the end of each fiscal year of the Company and its subsidiaries, audited financial statements of the Company and its subsidiaries for each fiscal year ended following the date hereof;
 - 1.2. no more than 30 days from the end of each calendar quarter, quarterly financial statements of the Company and its subsidiaries comprised of the reports mentioned under Clause 1.3 below for each calendar quarter ended following the date hereof;
 - 1.3. by no later than the 15th day of each calendar month,
 - 1.3.1. a one-page statement summarizing material business developments including without limitation the most important key performance indicators, including cash flow projections, liquidity and staff planning of the Company and its subsidiaries, to be determined in advance by the Shareholders and routinely adjusted; and
 - 1.3.2. monthly consolidated financial reports of the Company and its subsidiaries for each calendar month ended following the date hereof in line with past practice prior to the Signing Date ("Monthly Business Review");
 - 1.4. no less than 30 days prior to the end of each fiscal year, a budget and business plan for the next fiscal year; and
 - 1.5. without undue delay upon learning of a Material Adverse Event, of the circumstances giving rise to such event.
2. The Shareholders, or their authorized representatives or advisors, shall have the right to access the business premises of the Company and the subsidiaries during normal business hours and upon reasonable advance Notice to inspect the Company's and the subsidiaries' books including its corporate and financial records, and to discuss its business and finances with officers of the Company.
3. The Company shall provide each Investor promptly with such other information concerning the Company and its subsidiaries, and its business as that Investor may

BLANK PAGE

reasonably require from time to time, in particular with regard to the financial statements, quarterly reports, monthly statements, account balances, annual budget, and business plan.

Schedule § 11.1 Advisory Board

1. Composition of Advisory Board and its Committees.

- 1.1. The Advisory Board consists up to seven members, each of them designated by one of the following:
 - 1.1.1. the Founder Foundations, jointly;
 - 1.1.2. Romulus;
 - 1.1.3. Nilrem;
 - 1.1.4. Senger-Weiss;
 - 1.1.5. APIC;
 - 1.1.6. Urban Pioneers; and
 - 1.1.7. kineo.
- (all members of the Advisory Board, together, the "Directors"); provided that no Party shall be obligated to exercise its designation right. For the avoidance of doubt, the Directors may be removed and replaced by the persons entitled to designate such Directors as set forth above.
- 1.2. **Chairman.** The directors shall jointly elect the chairman of the Advisory Board (the "Advisory Board Chairman") to serve in such role for 24 months from his/her election. The Advisory Board Chairman shall preside over the Advisory Board's meetings and is responsible for calling and managing them. The Advisory Board Chairman shall arrange for the minutes of the Advisory Board's meetings and sign them following the approval, not to be unreasonably withheld, by a majority of the board members.

2. Function of the Advisory Board.

- 2.1. The Advisory Board shall serve to
 - 2.1.1. assist the Managers with the preparation of resolutions of the Shareholders;
 - 2.1.2. advise the Managers with respect to the operative and strategic management of the Company and its subsidiaries; and
 - 2.1.3. consult with the Company's management on the Company's operations in the way set forth in para. 3;
- 2.2. Except as provided in this **Schedule § 11.1**, the Advisory Board shall not have any further rights as a corporate body of the Company and in particular shall not be considered as a supervisory board (*Aufsichtsrat*) under Austrian law.
- 2.3. The Directors shall not be held liable by the Company or the Shareholders, and shall be held harmless by the Shareholders in this respect, for any act performed or omitted to be performed by them as Director, unless in case of wilful misconduct in exercising their powers as Directors. The Directors – other than the Company's chief executive officer and chief operating officer due to their respective

obligations as managing directors of the Company – shall be fully protected in relying in good faith upon the records of the Company and upon such information, opinions, reports or statements presented to the Company by any Person.

3. Matters Subject to Consultation with the Advisory Board.

- 3.1. During the term of this Agreement, each of the Company and the Managers shall not, without first consulting with the Advisory Board in the manner described in para. 4 below, engage in any of the following matters:
 - 3.1.1. approval of the annual budget,
 - 3.1.2. purchase procedures/investments that individually amount to more than EUR 500,000, unless provided for in the annual budget and except inventory purchase and marketing initiatives;
 - 3.1.3. incurring bonds or loans or other financial indebtedness that individually amount to more than EUR 250,000 per fiscal year;
 - 3.1.4. granting loans or any encumbrances or securities over any assets of the Company or any third party's assets outside the ordinary course of business that in each individual case amount to more than EUR 250,000;
 - 3.1.5. entering into or amendment of employment/freelance agreements providing for a yearly remuneration exceeding (gross) EUR 120,000; and the change of the remuneration or bonification of such employees/freelancers;
 - 3.1.6. introducing any incentive plan, virtual share program or granting any other economic participation in the Company that dilutes the Shareholders; and
 - 3.1.7. any of the above at the level of any of the Company's direct or indirect subsidiaries.

4. Decisions of Advisory Board.

- 4.1. For purposes of consultation with the Advisory Board, the Managers shall prepare a succinct written briefing, in a form accorded with the Advisory Board, and request the Advisory Board's feedback to be provided within a reasonable period thereafter.
- 4.2. In the event that the Advisory Board reverts with a specific recommendation for action within four weeks from receipt of the briefing by the Directors and the Managers intend to deviate therefrom, upon the Advisory Board's request, the Managers shall, prior to engaging in such measure, submit
 - 4.2.1. to the Advisory Board and the Shareholders a written statement describing the Managers' intention and the reasons therefor in light of the Advisory Board's recommendation, and
 - 4.2.2. the measure in question to the Shareholders for their approval.

BLANK PAGE

- 4.3. All decisions of the Advisory Board may be passed either at a meeting of the Advisory Board or by means of circular resolutions and require the approval of a simple majority of the Directors. In case of a split vote, the Advisory Board Chairman shall be entitled to the casting vote.
5. **Meetings of Advisory Board.**
- 5.1. The Advisory Board Chairman shall convene meetings of the Advisory Board. In case the Advisory Board Chairman does not comply with a request by another Director to convene a meeting within five Business Days, the relevant Director shall be entitled to convene such meeting itself.
 - 5.2. For meetings of the Advisory Board scheduled at a previous meeting of the Advisory Board, no notice is required to be given. For all other meetings of the Advisory Board, prior notice of not less than ten Business Days specifying the date, time and place of the meeting shall be given to each Director, unless waived by such Director, including by his or her attendance at such meeting (in person or by video, telephonic or similar means) without objection to the lack of notice of such meeting at the beginning of such meeting.
 - 5.3. Meetings of the Advisory Board shall be held at least quarterly. Meetings shall be held at the registered seat of the Company or any other place agreed by the Directors, provided that Directors may also participate by video, telephonic or similar means and shall be deemed to be present in this aspect; provided they have been properly invited. A majority of the Directors, including the Director designated by Senger-Weiss, must be present in order to constitute a quorum for the transaction of business of the Advisory Board.
 - 5.4. Each of (i) Nilrem and (ii) the Founder Foundations, jointly, shall be entitled to appoint one individual to
 - 5.4.1. attend any Advisory Board meeting as an observer and offer his or her views and to discuss significant business issues relating to the Company; and
 - 5.4.2. receive any written materials and other information provided to any Directors, including without limitation copies of meeting minutes of the Advisory Board,
- In the case of Nilrem in lieu of its designation right pursuant to para. 1.1.
6. **Compensation and Expenses.** The Company shall reimburse members of the Advisory Board for any reasonable travel expenses incurred in connection with their role as Directors.
7. **Special Confidentiality Obligations.** Each Shareholder or group of Shareholders that has designated a member of the Advisory Board shall procure that such member shall comply with para. 10 of **Schedule § 14.2**; provided that such member shall be at liberty from time to time to make full disclosure to its designating Shareholder or group of Shareholders of any information relating to the Company. This secrecy obligation shall also survive after such member has resigned from office.

BLANK PAGE

Schedule § 14.1
Current Shareholding Structure
1. Shareholdings.

- 1.1. The Parties authorize and mandate the Company to adjust the table below to reflect the results of any future transfer of Shares or capital increases of the Company; provided that such transaction shall comply with the Articles and this Agreement, and the table below, as amended from time to time, shall be an integral part of this Agreement.
- 1.2. Each Party undertakes to immediately Notify all other Parties of any changes to any information set forth in the table below.

Shareholders	Common Shares	Series B-I Shares	Series B-II Shares	Series B-II Shares (just Cash '23)	Series B-II Shares (just Conversion '24)	Series B-III Shares
Romulus Consulting GmbH	5,688.07	2,624.56	2,000.80	548.95	1,451.85	1,849.19
Romulus for itself	5,461.51	1,057.25	1,069.78	305.65	764.13	1,528.25
BOLU Immobilienbeteiligungs GmbH	98.51	674.59	458.49	0.00	458.48	0.00
ALLIN-Investbeteiligungs GmbH	49.25	343.66		0.00	0.00	76.41
Re-Inwest GmbH	43.25	343.66	382.07	152.83	229.24	152.83
Roman Reichs	19.71	137.54	76.41	76.41	0.00	91.70
Riedbauer Holding GmbH	3.84	67.46	14.06	14.06	0.00	0.00
Eiter Holding GmbH	2,682.00	184.77	216.98	140.57	76.41	0.00
Urban Pioneers	7,135.00	748.37	4,584.76	1,528.26	3,056.50	4,126.28
Nlrem AG	5,461.51	1,044.12	2,811.44	2,811.44	0.00	0.00
Senger-Weiss GmbH	787.98	5,398.73	8,601.92	4,217.16	4,584.76	0.00
Acticum SG	295.49	2,023.78	702.66	702.66	0.00	0.00
Attila Balogh	98.51	687.72	0.00	0.00	0.00	152.83
nSk Holding	98.51	687.72	0.00	0.00	0.00	152.83
Vicklow Capital	136.99	1,349.18	305.65	0.00	305.65	0.00
APIC Zwei GmbH	12,682.75	3,021.38	0.00	0.00	0.00	0.00
Johannes Braith Privatstiftung	10,238.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Quantum FMD Privatstiftung (Ferdinand Dietrich)	10,238.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Quacumque CS Privatstiftung (Christoph Sandraschitz)	6,825.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kineo Capital	0.00	0.00	2,292.33	2,292.33	0.00	764.13
HeSe GmbH	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,292.33
SUM	62,420.76	17,766.33	21,716.80	12,241.63	3,475.17	9,337.64

BLANK PAGE

**Schedule § 14.2
Miscellaneous**

1. Termination.**1.1. Termination of Agreement.**

- 1.1.1. The Agreement shall remain in full force and effect until the earlier of
 - 1.1.1.1. the completion of the acquisition of all Shares by a single person;
 - 1.1.1.2. the written agreement of the Shareholders that the Agreement hereunder be terminated by mutual consent; or
 - 1.1.1.3. the completion of the Liquidation of the Company.
- 1.1.2. The Parties agree that this Agreement shall not establish a partnership with external effect (*Außengesellschaft*). This Agreement shall not be construed as to create a partnership of any kind, joint tenancy (*Gesamthandeigentum*) or tenancy in common (*Miteigentum*) with regard to Shares held by the Shareholders.
- 1.1.3. The Parties exclude the right to terminate this Agreement without good cause (*Ausschluss der ordentlichen Kündigung*). A Party shall only be entitled to terminate this Agreement for cause (*außerordentliche Kündigung*) in case of particularly and exceptionally severe circumstances that are capable neither of being remedied in any way nor of being compensated by payment in cash. In case of a lawful termination for cause pursuant to this para. 1.1.3, a termination for cause shall be valid only if such cause has truly occurred and if the termination has been declared by written notice, in the form of a registered letter, sent by email in advance, to the other Parties. Such notice, if lawfully given, shall terminate this Agreement with immediate effect.
- 1.2. **Effect of Ceasing to Hold Shares.** A Party shall cease to be a Party to this Agreement for the purpose of receiving benefits and enforcing such Party's rights with effect from the date such Party ceases to hold or beneficially own any Shares, but without prejudice to any benefits and rights accrued prior to such cessation.
- 1.3. **Effect of Termination.** In the event of the termination of this Agreement as provided in para. 1.1 or 1.2 above, this Agreement shall become void and have no further effect without any liability on the part of any Party; provided, however, that no such termination shall relieve any Party of any obligation or liability for damages resulting from such Party's breach of this Agreement prior to its termination; provided, further, that Art. III (Liquidation Preference), Art. IX (Non-Competition and Non-Solicitation) and § 14.2 (Miscellaneous), hereof shall survive any termination of this Agreement.

- 2. **Entry into Force.** This Agreement shall enter into force upon Closing. In the period between signing of this Agreement and Closing, the other provisions of this Agreement, which require a shareholder position of the New Investors, shall already apply among the Parties to the extent possible and legally permissible.
- 3. **Shares.** For purposes of the Transaction Documents, any person shall be deemed the holder of such number of shares, with a deemed nominal amount of EUR 1 (each a "Share"), as corresponds to the nominal amount, denominated in Euros, of any share (*Geschäftsanteil*) held by such person in the Company for purposes of Austrian law. Conversely, the number of Shares held by a person, multiplied by EUR 1, shall be deemed the nominal amount of one share (*Geschäftsanteil*) held by such person for purposes of Austrian corporate law.
- 4. **Amendment; Waiver.** Any provision of this Agreement may be amended or waived if, and only if, such amendment or waiver is made in writing and signed, in the case of an amendment, by all Parties or, in the case of a waiver, by the Party against whom the waiver is to be effective, unless another form is required by law. No failure or delay by any Party in exercising any right, power or privilege hereunder shall operate as a waiver thereof nor shall any single or partial exercise thereof preclude any other or further exercise thereof or the exercise of any other right, power or privilege.
- 5. **Written Form.** Any amendment to or waiver pursuant to this Agreement, including this para. 5, shall be made in written form, unless another form shall be required by law.
- 6. **Notices.** All notices and other communications under this Agreement (each a "Notice", to give notice to "Notify") shall be made in writing, except where statutory provisions require notarization, and shall be given or made by delivery in person, by email, by overnight courier service, by certified mail to the respective Parties at the addresses set forth at the beginning of this Agreement, or at such other address, including any email address, for a Party as shall be specified in a Notice given in accordance with this section. Except as otherwise provided in this Agreement, each such Notice shall be deemed given and received
 - 6.1. upon receipt by the sender of a confirmation of receipt from the addressee, if sent by email;
 - 6.2. at the time delivered by hand, if personally delivered;
 - 6.3. four Business Days after being deposited in the mail, postage prepaid, if mailed; and
 - 6.4. two Business Days after timely delivery to the courier, if sent by overnight air courier guaranteeing next-day delivery.
- 7. **Entire Agreement.** This Agreement, including its Schedules, constitutes the entire agreement among the Parties, and supersedes all other prior agreements and understandings, both written and oral, with respect to the subject matter hereof, including without limitation any prior shareholders' agreements entered into by the Existing Shareholders and the Company and/or other third parties. In case of any discrepancies between this Agreement and the Articles and unless otherwise provided herein by reference to the Articles, this Agreement shall prevail and the Shareholders shall

BLANK PAGE

- amend the Articles accordingly in line with their obligation under § 2.1.
8. **Severability.** The provisions of this Agreement shall be deemed severable and the invalidity or unenforceability of any provision shall not affect the validity or enforceability or the other provisions hereof. If any provision of this Agreement, or the application thereof to any Person or any circumstance, is invalid or unenforceable,
- 8.1. it shall be deemed to be replaced by such valid and effective provision as most closely corresponds to the economic purpose and substantive effect of the invalid or ineffective provision; and
- 8.2. the remainder of this Agreement and the application of such provision to other persons or circumstances shall not be affected by such invalidity or unenforceability, nor shall such invalidity or unenforceability affect the validity or enforceability of such provision, or the application thereof, in any other jurisdiction.
9. **Assignment.** No right or interest in this Agreement shall be assigned by any Party without the prior written consent of the other Parties, unless expressly provided otherwise herein.
10. **Confidentiality.** Each Party shall keep strictly confidential (i) the terms of this Agreement and the Transactions contemplated by it, (ii) any information obtained in connection with the preparation, negotiation, execution or consummation of this Agreement and Transactions contemplated by it about the other Parties and (iii) any other private information relating to the financial or legal situation of the other Parties (the "Confidential Information"). No Party may publicly disclose to any third party or otherwise publicly refer to such Confidential Information without the prior written consent of the respective other Party, not to be unreasonably withheld or delayed, except as may be required by applicable law or regulation, in which case the disclosing Party shall Notify the other Party in advance of the impending disclosure, and provided that nothing in this Agreement shall restrict any Shareholder from disclosing information
- 10.1. that is already generally publicly available,
- 10.2. that is required to be disclosed by order, subpoena or summons of a court, administrative body or governmental body, in each case of competent jurisdiction, provided that such party will use reasonable efforts to Notify the Company in advance of such disclosure so as to permit the Company to seek a protective order or otherwise contest such disclosure, and such party will use reasonable efforts to cooperate, at the expense of the Company, with the Company in pursuing any such protective order,
- 10.3. to current or prospective partners, members, lenders, or shareholders of an Investor, to such Investor's Affiliates and current and prospective partners, members or shareholders thereof, or to any bona fide purchaser of the assets or equity of such Investor or its Affiliates, in each case who have been advised of the confidentiality and non-use restrictions applicable to such information and agreed to keep such information confidential,
- 10.4. to the officers, directors, employees, agents, accountants, attorneys and other professional advisors of a Shareholder, subject to the same confidentiality restrictions as are contained in this Clause 10.
11. **Accession.** Notwithstanding any other provision of this Agreement,
- 11.1. upon any Transfer of Shares, including Permitted Transfers pursuant to § 10.3 of the Articles, the transferor; and
- 11.2. upon any issuance, in connection with a future share capital increase of the Company, of a new Share, all Parties;
- in each case shall procure that the investor, if not yet Party to this Agreement, accedes to and declares, vis-à-vis all parties hereto, to be bound by all provisions of this Agreement and such Transfer or issuance of new Shares shall be conditional upon the investor's valid accession and declaration to be bound by all provisions of this Agreement with the rights and duties which correspond to those of the respective transferor or as further "Shareholder" and "Party", respectively, by signing an accession declaration in the legal form of a notarial deed (*Notariatsakt*).
12. **No Partnership.** Nothing in this Agreement is intended to or shall be construed as establishing or implying any partnership of any kind between the Parties.
13. **Language.** This Agreement has been produced in the English language. Translations thereof are for working purposes only and shall have no influence on the interpretation of the Agreement. The German language terms printed in italics in this Agreement constitute Austrian legal terms describing the meaning of the terms in the English language they refer to and shall be taken into account when interpreting this Agreement.
14. **Costs.** Each Party shall bear its own taxes, costs and expenses in connection with the preparation, execution and consummation of this Agreement, including any and all professional fees and charges of its advisors, provided that the costs of the notary public in connection with the execution of this Agreement shall be borne by the Company.
15. **Governing Law.** This Agreement, and any dispute or claim relating to it or its subject matter, including non-contractual claims, is governed by and is to be construed in accordance with Austrian law, excluding its conflict of law rules and UN Sales Convention (CISG).
16. **Submission to Jurisdiction.** Each Party hereto agrees that it shall bring any action or proceeding in respect of any claim arising out of or related to this Agreement or the transactions contained in or contemplated by this Agreement, exclusively in the Vienna court competent for commercial matters (*Handelssachen*) for the first district of Vienna.

BLANK PAGE

Schedule § 2.2(b)ii
Articles of Association

BLANK PAGE

GESELLSCHAFTSVERTRAG

der

STOREBOX HOLDING GMBH

ART. I FIRMA, SITZ

§ 1.1 Die Gesellschaft führt die Firma:

Storebox Holding GmbH

§ 1.2 Der Sitz der Gesellschaft ist Wien.

ART. II GEGENSTAND

- § 2.1 Der Gegenstand des Unternehmens ist die online Vermittlung von Lagerplatz sowie die Abholung und Zustellung von Waren im Geschäftszweig Lagerei und Speditionsgewerbe.
- § 2.2 Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Geschäfte berechtigt, die den Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu fördern geeignet sind, mit Ausnahme von Bankgeschäften und Wertpapierdienstleistungen.
- § 2.3 Die Gesellschaft ist ferner berechtigt, andere Unternehmen gleicher oder ähnlicher Art zu gründen, zu erwerben, sich an solchen zu beteiligen oder ihre Geschäfte zu führen. Sie ist zur Errichtung von Zweigniederlassungen im In- und Ausland befugt.

ART. III STAMMKAPITAL

§ 3.1 Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt EUR 111,251.53 und ist zur Gänze bar einbezahlt.

ART. IV GESCHÄFTSJAHR

- § 4.1 Die Gesellschaft wird auf unbestimmte Zeit errichtet.
- § 4.2 Das erste Geschäftsjahr beginnt mit der Eintragung der Gesellschaft in das Firmenbuch und endet am darauf folgenden 31. Dezember. Die folgenden Geschäftsjahre sind mit dem Kalenderjahr ident.

ART. V GESCHÄFTSFÜHRUNG, VERTRETUNG

- § 5.1 Die Gesellschaft hat einen oder mehrere Geschäftsführer, die jeweils selbständig vertretungsbefugt sind.
- § 5.2 Die Gesellschafter ermächtigen die Geschäftsführer, Prokuren für die Gesellschaft zu bestellen. Ein Prokurator darf die Gesellschaft allerdings nur vertreten, wenn er die Gesellschaft gemeinsam mit einem Geschäftsführer vertritt.
- § 5.3 Die Geschäftsführer sind verpflichtet, bei der Geschäftsführung und bei der Ausübung ihrer Vertretungsbefugnis alle Beschränkungen einzuhalten, die ihnen durch Gesetz, Gesellschaftsvertrag, Gesellschafterbeschlüsse oder die mit Gesellschafterbeschluss zu erlassende Geschäftsordnung auferlegt werden.
- § 5.4 Die folgenden Maßnahmen und Geschäfte dürfen jeweils nur mit der im Voraus erteilten Zustimmung der Generalversammlung vorgenommen werden:

- (a) die Gründung von Gesellschaften, der Erwerb und die Veräußerung von Unternehmen (§ 228 UGB) (unabhängig vom Ausmaß der Beteiligung) sowie der Erwerb, die Veräußerung und die Stilllegung von Unternehmen und Betrieben;
- (b) die Errichtung und Schließung von Zweigniederlassungen im In- und Ausland;
- (c) der Erwerb, die Veräußerung und die Belastung von Liegenschaften und grundstücksgleichen Rechten;
- (d) der Abschluss von Bestandverträgen (und zwar sowohl als Bestandgeber als auch als Bestandnehmer), sofern das jährliche Entgelt EUR 75.000,- übersteigt, außerhalb des gewöhnlichen Geschäftsverlaufs;
- (e) die Erteilung von Prokura oder Handlungsvollmacht;
- (f) die Festlegung allgemeiner Grundsätze der Geschäftspolitik einschließlich grundsätzlicher Fragen der Unternehmensfinanzierung;
- (g) die Gewährung von Darlehen und/oder Krediten sowie die Besicherung sowohl eigener Verpflichtungen als auch Verpflichtungen Dritter oder die Übernahme von Bürgschaften oder Garantien und sonstigen Haftungen aller Art;
- (h) jeder Vertrag, jedes Vertragsanbot oder jedes Geschäft welcher Art auch immer, an dem ein Geschäftsführer unmittelbar oder mittelbar (als Vertragspartei, Gesellschafter, Vertreter einer anderen Gesellschaft oder einer anderen Person oder auf andere Weise) ein wirtschaftliches Interesse hat. Der Geschäftsführer ist verpflichtet, jeweils im Vorhinein solche wirtschaftlichen Interessen offenzulegen;
- (i) der Abschluss von Verträgen und sämtliche Geschäfts- und Leistungsbeziehung der Gesellschaft mit einem Gesellschafter oder mit einem mit einem Gesellschafter verbundenen Unternehmen. Dies gilt auch für Verträge mit Unternehmen, an denen ein Gesellschafter oder ein mit einem Gesellschafter verbundenes Unternehmen ein wirtschaftliches Interesse hat;
- (j) sämtliche Rechtsgeschäfte, die nicht zum gewöhnlichen Geschäftsbetrieb der Gesellschaft gehören;
- (k) die Geltendmachung von Ansprüchen, der Vergleich oder Verzicht der Gesellschaft auf Ansprüche in- und außerhalb von Gerichts- oder Schiedsverfahren, wenn der in Rede stehende Wert EUR 50.000,- übersteigt;
- (l) sämtliche Angelegenheiten, die die Geschäftsführung der Generalversammlung zur Beschlussfassung vorlegt; und
- (m) sämtliche Beschlüsse hinsichtlich von Maßnahmen nach lit (a) bis (l) in Gesellschaften, an denen die Gesellschaft direkt oder indirekt beteiligt ist.

ART. VI GENERALVERSAMMLUNG

- § 6.1 Die Geschäftsführung ruft die ordentlichen sowie außerordentlichen Generalversammlungen ein. Eine ordentliche Generalversammlung ist einmal jährlich einzuberufen.

- § 6.2 Jeder Gesellschafter kann von der Geschäftsführung schriftlich unter Angabe des Zwecks und der Gründe die Einberufung einer Gesellschafterversammlung verlangen. Die Geschäftsführung hat sodann eine Generalversammlung spätestens zwei Wochen nach Erhalt eines entsprechenden Antrags des Gesellschafters einzuberufen. Ebenso kann jeder Geschäftsführer jederzeit eine außerordentliche Gesellschafterversammlung einberufen, wenn er dies für erforderlich oder zweckmäßig hält. Nimmt die Geschäftsführung die Einberufung auf Verlangen eines Gesellschafters nach § 6.2 Satz 1 nicht innerhalb von zwei Wochen nach Zugang des schriftlichen Verlangens vor, so ist der Gesellschafter selbst zur Einberufung der Generalversammlung berechtigt.
- § 6.3 Generalversammlungen sind mit einer Frist von mindestens 10 (zehn) Tagen unter Mitteilung der Tagesordnung schriftlich, per Telefax oder per durch qualifizierte elektronische Signatur im Sinne des § 2 Z 3a Signaturgesetz gesicherte E-Mail einzuberufen. Der Tag der Versammlung und der Tag der Absendung der Ladung sind bei der Fristberechnung nicht mit einzurechnen; zur Fristwahrung genügt die Absendung. Mit der Ladung sind Ort und Zeit der Versammlung sowie die einzelnen Punkte der Tagesordnung mitzuteilen. Die Generalversammlung findet am Sitz der Gesellschaft statt, sofern nicht alle Gesellschafter mit der Abhaltung in einer anderen österreichischen Landeshauptstadt einverstanden sind.
- § 6.4 Eine Generalversammlung ist beschlussfähig, wenn alle Gesellschafter ordnungsgemäß geladen sind und Gesellschafter, die zusammen Geschäftsanteile von mindestens 50% des Stammkapitals halten, anwesend sind oder durch schriftlich bevollmächtigte Vertreter vertreten werden. Eine nicht ordnungsgemäße Ladung steht der Beschlussfähigkeit dann nicht entgegen, wenn der betroffene Gesellschafter erschienen oder vertreten ist und einer Beschlussfassung nicht widerspricht. Ist die Versammlung nicht beschlussfähig, so ist unverzüglich, spätestens aber binnen zwei Wochen und frühestens auf einen Tag, welcher mindestens zwei Wochen nach der ersten, nicht beschlussfähigen Generalversammlung liegt, eine neue Versammlung mit gleicher Tagesordnung einzuberufen; § 6.3 gilt entsprechend, jedoch mit der Maßgabe, dass die Einberufungsfrist stets nur eine Woche beträgt. Die neue Versammlung ist ungeachtet des Erreichens des Quorums beschlussfähig, wenn auf diese Bestimmung in der Ladung hingewiesen wurde und soweit die Tagesordnung der der vorangegangenen, nicht beschlussfähigen Versammlung entspricht.
- § 6.5 Jeder Gesellschafter kann sich in der Generalversammlung durch andere Gesellschafter oder durch Personen seiner Wahl, die der gesetzlichen Schweigepflicht unterliegen (z. B. Anwälte oder Steuerberater), oder durch Mitarbeiter (a) des jeweiligen Gesellschafters oder (b) von mit ihm verbundenen Unternehmen begleiten oder vertreten lassen, wobei die Anzahl der Vertreter und Begleiter auf maximal zwei Personen pro Gesellschafter begrenzt ist. Die Vollmacht bedarf der Schriftform.
- § 6.6 Die Geschäftsführer sollen an den Generalversammlungen teilnehmen. Die Generalversammlung wählt einen Versammlungsleiter mit einfacher Mehrheit der abgegebenen Stimmen. Der Versammlungsleiter leitet die Versammlung und bestimmt die Reihenfolge der Behandlung der auf der Tagesordnung stehenden Gegenstände sowie die Art der Abstimmung. Er kann zur Teilnahme an der Generalversammlung auch Sachverständige und Auskunftspersonen zulassen, soweit er deren Anhörung zur Unterrichtung der Gesellschafter für erforderlich oder zweckmäßig hält. Der Versammlungsleiter kann einen Protokollführer ernennen; andernfalls wird das Protokoll der Versammlung vom Versammlungsleiter geführt.

ART. VII GESELLSCHAFTERBESCHLÜSSE

- § 7.1 Gesellschafterbeschlüsse werden grundsätzlich in Generalversammlungen gefasst.

- § 7.2 Soweit eine andere Form nicht gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, ist unter den Voraussetzungen des § 34 GmbHG auch eine Beschlussfassung außerhalb von Generalversammlungen durch schriftliche Stimmabgabe zulässig, sofern alle Gesellschafter dieser Form der Beschlussfassung zustimmen.
- § 7.3 Über Beschlüsse der Generalversammlung sowie über alle außerhalb von Generalversammlungen gefassten Beschlüsse ist eine Niederschrift anzufertigen. Die Niederschrift gibt an:
- bei Generalversammlungen: Ort, Tag, Zeit der Versammlung, die Teilnehmer, die Gegenstände der Tagesordnung und die Beschlüsse der Gesellschafter;
 - bei außerhalb von Generalversammlungen gefassten Beschlüssen: Tag und Form der Beschlussfassung, die Teilnehmer und die Beschlüsse der Gesellschafter.

Die Niederschrift einer Generalversammlung ist vom Versammlungsleiter und – bei Protokollführung durch einen Protokollführer – auch von diesem zu unterzeichnen. Bei Gesellschafterbeschlüssen außerhalb einer Generalversammlung ist das Protokoll von allen Gesellschaftern zu unterzeichnen; bei einem im schriftlichen Umlaufverfahren gefassten Beschluss gilt als Protokoll der von allen Gesellschaftern unterzeichnete Beschluss.

Die Nichteinhaltung der vorstehenden Bestimmungen dieses § 7.3 macht, soweit gesetzlich nicht etwas anderes bestimmt ist, die betreffenden Beschlüsse nicht unwirksam.

- § 7.4 Eine Kopie der Niederschrift ist unverzüglich sämtlichen Gesellschaftern mittels eingeschriebenen Briefes zu übersenden. Der Inhalt der Niederschrift gilt als von dem jeweiligen Gesellschafter genehmigt, sofern er der Richtigkeit nicht innerhalb von vier Wochen ab Empfang gegenüber der Gesellschaft schriftlich per Einschreiben gegen Rückschein unter Angabe der Gründe widerspricht; für die Wahrung der Frist genügt die rechtzeitige Versendung.
- § 7.5 Die Unwirksamkeit von Gesellschafterbeschlüssen kann im Einklang mit § 41 GmbHG nur mittels Klage geltend gemacht werden, welche binnen einem Monat vom Tag der Absendung der Niederschrift erhoben werden muss. Die Klage ist gegen die Gesellschaft zu richten.
- § 7.6 Je EUR 0.01 der übernommenen Stammeinlage gewähren eine Stimme.
- § 7.7 Gesellschafterbeschlüsse werden grundsätzlich mit einer Mehrheit von 60% der abgegebenen Stimmen gefasst, soweit nicht das Gesetz oder dieser Gesellschaftsvertrag eine größere Mehrheit oder weitere Erfordernisse bestimmen.

ART. VIII JAHRESABSCHLUSS

- § 8.1 Die Generalversammlung beschließt über die Genehmigung des Jahresabschlusses und die Verwendung des sich aus dem Jahresabschluss ergebenden Bilanzgewinns. Die Gesellschafter können dabei auch beschließen, den ausgewiesenen Bilanzgewinn zur Gänze oder teilweise von der Verteilung an die Gesellschafter auszunehmen.

ART. IX VERTRAULICHKEIT

- § 9.1 Alle Gesellschafter haben in Angelegenheiten der Gesellschaft Stillschweigen zu bewahren. Jeder Gesellschafter wird die Gesellschaft betreffende Informationen streng vertraulich behandeln und nur an verbundene Unternehmen im Sinne des § 228 Abs. (3) UGB weitergeben. Die Gesellschafter haben

ferner dafür zu sorgen, dass ihnen zugängliche Unterlagen nicht in die Hände unbefugter Dritter gelangen. Vorstehende Verpflichtungen gelten auch über die Beendigung der Gesellschafterstellung hinaus unbegrenzt fort. Die Gesellschafter sind insoweit von den Pflichten nach diesem ART. IX befreit, als sie die Gesellschaft betreffende Informationen in Erfüllung rechtlicher Pflichten oder behördlicher Anordnung offenlegen müssen. Die Gesellschafter sind ferner berechtigt, vertrauliche Informationen an beruflich oder vertraglich zur Verschwiegenheit verpflichtete Berater weiterzugeben.

ART. X VERFÜGUNGEN ÜBER GESCHÄFTSANTEILE

- § 10.1 Die Geschäftsanteile sind teilbar, übertragbar und vererblich.
- § 10.2 Rechtsgeschäftliche Verfügungen über Geschäftsanteile oder Teile hiervon, einschließlich der Übertragung und Belastung (z.B. Verpfändung, Sicherungsübereignung, Nießbrauchsbestellung), bedürfen zu ihrer Wirksamkeit eines vorherigen zustimmenden Gesellschafterbeschlusses, bei dem auch derfügungswillige Gesellschafter stimmberechtigt ist. Der vorstehende Satz 1 gilt gleichfalls für die Einräumung von Treuhandverhältnissen, Unterbeteiligungen und sonstigen Rechtspositionen, die wirtschaftlich einer Übertragung von Geschäftsanteilen gleichstehen oder nahe kommen.
- § 10.3 Das Zustimmungserfordernis gemäß § 10.2 gilt nicht für die Übertragung von Geschäftsanteilen durch einen Gesellschafter an Gesellschaften (i) an denen der Gesellschafter mehrheitlich und kontrollierend (direkt oder indirekt) beteiligt ist (Tochtergesellschaften), (ii) die an dem Gesellschafter mehrheitlich und kontrollierend (direkt oder indirekt) beteiligt sind (Muttergesellschaften), oder (iii) an denen eine Gesellschaft gemäß (ii) mehrheitlich und kontrollierend (direkt oder indirekt) beteiligt ist (Schwestergesellschaften und gemeinsam mit den in (i) und (ii) genannten Gesellschaften die "Privilegierten Dritten") nicht zur Anwendung (die "Privilegierten Übertragungen"). Die übrigen Gesellschafter sind unverzüglich von einer Privilegierten Übertragung zu verständigen. Sollte nach der Übertragung an einen Privilegierten Dritten die jeweilige vorgenannte Voraussetzung wegfallen, sind der Privilegierte Dritte sowie der übertragende Gesellschafter zur sofortigen Rückübertragung des Geschäftsanteils an den übertragenden Gesellschafter verpflichtet; dies ist in der entsprechenden Übertragungsvereinbarung zwischen dem übertragenden Gesellschafter und dem Privilegierten Dritten in Form einer bei Wegfall der vorgenannten Voraussetzung automatisch auszuübenden Rückerwerbsoption des übertragenden Gesellschafters sicherzustellen.
- § 10.4 Mehrere Rechtsnachfolger eines verstorbenen Gesellschafters können ihre Gesellschafterrechte, insbesondere das Stimmrecht, nur durch einen gemeinsamen Bevollmächtigten als Vertreter des Stamms des verstorbenen Gesellschafters ausüben.

ART. XI BESONDERE ERWERBSRECHTE

- § 11.1 Für den Fall, dass
- (a) einem Gläubiger eines Gesellschafters die Exekution auf den Geschäftsanteil dieses Gesellschafters rechtskräftig bewilligt und diese binnen drei Monaten ab rechtskräftiger Bewilligung nicht eingestellt wird, weil der betreffende Gesellschafter als verpflichtete Partei die vollstreckbare Schuld nicht erfüllt, wobei im Fall der Erhebung von Rechtsbehelfen oder von entsprechenden Klagen, die dreimonatige Frist ab rechtskräftiger Abweisung solcher Rechtsbehelfe oder Klagen zu laufen beginnt;

- (b) ein Gesellschafter wegen einer vorsätzlich begangenen gerichtlich strafbaren Handlung gegen die Gesellschaft, einen Gesellschafter oder einen nahen Angehörigen gemäß § 32 Insolvenzordnung eines Gesellschafters rechtskräftig verurteilt wird;
 - (c) infolge Scheidung, Aufhebung oder Nichtigerklärung der Ehe, der Geschäftsanteil eines Gesellschafters oder Teile davon, durch rechtskräftige Aufteilung des ehelichen Vermögens dem Ehegatten des Gesellschafters (der "Ehegatte") zugesprochen wurde und der Ehegatte zu diesem Zeitpunkt kein Gesellschafter der Gesellschaft war;
 - (d) es zu einem Wechsel der Mehrheit der Anteile oder Kontrolle in einem Gesellschafter oder einer den Gesellschafter kontrollierenden Gesellschaft, kommt ("Wechsel der Mehrheit der Anteile oder Kontrolle" meint in Bezug auf eine Person eine Transaktion oder eine Reihe von Transaktionen, die zu einem Wechsel bei der/den Person(en) führt/führen, welche die Kontrolle über eine solche Person besitzen oder an dieser Person mehrheitlich beteiligt sind; wobei ein solcher Wechsel der Mehrheit der Anteile oder Kontrolle nicht eintritt, im Falle
 - i. einer natürlichen Person bei Rechtsnachfolge (unter Lebenden oder von Todes wegen) durch einen gesetzlichen Erben laut österreichischem Recht;
 - ii. einer Privatstiftung nach österreichischem Recht, Fonds, Personengesellschaften oder vergleichbaren Strukturen, bei der Auswechselung eines oder mehrerer ihrer Vorstandsmitglieder (oder ähnlichen Funktionsträgern) oder einem Wechsel bei den Begünstigten, solange die neuen Begünstigten gesetzliche Erben (oder deren gesetzliche Erben, etc.) der bisherigen Begünstigten einer solchen Struktur sind); oder
 - iii. einer Kapitalgesellschaft, bei einem Kontrollwechsel auf Gesellschafterebene (i) im Erbweg oder (ii) im Wege von Übertragungen unter Lebenden in gerader Linie, an Geschwister, an Ehepartner oder eingetragene Partner; oder
 - (e) über das Vermögen eines Gesellschafters ein Insolvenzverfahren eröffnet wird und dieses nicht innerhalb von drei Monaten nach der Eröffnung des Verfahrens rechtskräftig eingestellt wird

(lit (a) bis (e) jeweils ein "Erwerbsfall") haben die übrigen Gesellschafter (die "**Erwerbsberechtigten**") das Recht, den Geschäftsanteil des Gesellschafters, bei dem ein Erwerbsfall eingetreten ist (der "**Erwerbsrecht-Geschäftsanteil**", gemäß den nachfolgenden Bestimmungen zu erwerben (das "**Erwerbsrecht**"), wobei sich das Erwerbsrecht im Fall der lit (c) lediglich auf den an den Ehegatten zu übertragenden Teil des Geschäftsanteils des betroffenen Gesellschafters bezieht und auch diesem selbst das Erwerbsrecht zusteht.
- § 11.2 Der zur Übertragung verpflichtete Gesellschafter und/oder der Insolvenzverwalter, sofern ein solcher bestellt ist, und/oder im Fall von § 11.1 lit § 11.1(c) der Ehegatte (jeweils der "**Verpflichtete**") hat die Erwerbsberechtigten unverzüglich über den Eintritt eines Erwerbsfalles durch eingeschriebenen Brief und (zusätzlich vorab) per E-Mail zu verständigen und diesen den Erwerbsrecht-Geschäftsanteil zum Erwerb in der gesetzlich vorgesehenen Form (derzeit Notariatsakt) anzubieten (das "**Erwerbsanbot**"); eine einfache Kopie des Erwerbsanbots ist an die Gesellschaft per Post oder E-Mail zu übermitteln. Die Absendung des Erwerbsanbots hat für sämtliche Erwerbsberechtigten am gleichen Tag zu erfolgen.
- § 11.3 Die Erwerbsberechtigten haben innerhalb von sechs Wochen ab Zugang des Erwerbsanbots und/oder im Fall des § 11.4 innerhalb von zwei Wochen ab Zugang des Gutachtens (die "**Erwerbsfrist**") eine Erklärung in der gesetzlich vorgesehenen Form (derzeit Notariatsakt) gegenüber dem Verpflichteten abzugeben, ob sie von dem ihnen zustehenden Erwerbsrecht Gebrauch machen (die

"Erwerbserklärung"). Die Erwerbsfrist gilt als gewahrt, wenn die Erwerbserklärung innerhalb der Erwerbsfrist abgesendet wird. Die Erwerbserklärung kann nicht zurückgenommen werden. Die Nichtabgabe der Erwerbserklärung innerhalb der Erwerbsfrist gilt als Nichtausübung des Erwerbsrechts durch den jeweiligen Erwerbsberechtigten.

- § 11.4 Sofern innerhalb von vier Wochen nach Absendung des Erwerbsanbots kein Einvernehmen über den Kaufpreis erzielt wird, entspricht der von den Erwerbsberechtigten zu zahlende Kaufpreis dem anteiligen Unternehmenswert, der von einem unabhängigen Wirtschaftsprüfer (der "Gutachter") als objektivierter Unternehmenswert verbindlich festgestellt wird. Können sich die beteiligten Gesellschafter nicht binnen weiterer zwei Wochen auf die Person des Gutachters einigen, so wird dieser vom Präsidenten der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftstreuhänder Wien auf Antrag eines Erwerbsberechtigten oder des Verpflichteten bestimmt. Der Gutachter hat seinem Gutachten die Grundsätze des jeweils aktuellen Fachgutachtens für Unternehmensbewertungen der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftstreuhänder (derzeit KFS BW1) zu Grunde zu legen. Die Unternehmensbewertung hat auf Basis des nach Ansicht des Gutachters für die Bewertung der Gesellschaft adäquatesten Verfahrens gemäß dem Fachgutachten zu erfolgen. Der Gutachter hat den Erwerbsberechtigten und dem Verpflichteten je eine Ausfertigung des Gutachtens per eingeschriebenen Brief und (zusätzlich vorab) per E-Mail zu übermitteln. Die Kosten des Gutachters tragen je zur Hälfte (i) der Verpflichtete und (ii) die das Erwerbsrecht ausübenden Erwerbsberechtigten im Verhältnis der Nennwerte der von ihnen erworbenen Anteile; sofern das Erwerbsrecht nach Vorliegen des Gutachtens nicht wirksam ausgeübt wird, sind die (Hälften-) Kosten gemäß (ii) von sämtlichen Erwerbsberechtigten im Verhältnis der Nennwerte der von ihnen gehaltenen Geschäftsanteile zueinander zu tragen. Bei Erwerbsfällen gemäß § 11.1 lit § 11.1(b) kommt ein Abschlag von 49% auf den so ermittelten Kaufpreis zur Anwendung.
- § 11.5 Bei zwei oder mehr Erwerbsberechtigten gilt zusätzlich folgendes
- (a) Das Erwerbsrecht steht den Erwerbsberechtigten im Verhältnis der Nennwerte der von ihnen gehaltenen Geschäftsanteile zueinander zu (der "Anteilige Erwerbsanteil"), wobei einvernehmlich davon abgewichen werden kann und eine solche Vereinbarung der jeweiligen Erwerbserklärung anzufügen ist.
 - (b) Soweit einzelne der Erwerbsberechtigten von ihrem Erwerbsrecht nicht oder nicht zur Gänze Gebrauch machen und eine einvernehmliche Vereinbarung gemäß lit (a) nicht vorliegt, wächst dieses den übrigen Erwerbsberechtigten, die das Erwerbsrecht zur Gänze und somit auf den gesamten Anteiligen Erwerbsanteil ausgeübt haben (die "Privilegierten Erwerbsberechtigten"), im Verhältnis der von diesen gehaltenen Geschäftsanteilen zueinander an.
 - (c) Privilegierte Erwerbsberechtigte haben in der Erwerbserklärung verbindlich bekannt zu geben, bis zu welchem Maximalbetrag sie, bei Nichtausübung oder nicht gänzlicher Ausübung des Erwerbsrechts durch andere Erwerbsberechtigte, bereit wären, einen über ihren Anteiligen Erwerbsanteil hinausgehenden Teil des Geschäftsanteils zu erwerben (das "Zusatz-Erwerbsrecht"). Nichtabgabe dieser Erklärung gilt als Nichtausübung des Zusatz-Erwerbsrechts durch den jeweiligen Privilegierten Erwerbsberechtigten.
 - (d) Unmittelbar nach Zugang der letzten erforderlichen Erwerbserklärung beim Verpflichteten und/oder Ablauf der Erwerbsfrist, spätestens jedoch innerhalb einer Woche nach dem relevanten Zeitpunkt, hat der Verpflichtete die Erwerbsberechtigten per eingeschriebenen Brief und (zusätzlich vorab) per E-Mail, unter Anschluss der Erwerbserklärungen, über die (Nicht-)Ausübung des Erwerbsrechts zu verständigen (die "Ausübungsverständigung"); eine einfache

Kopie der Ausübungsverständigung ist an die Gesellschaft per Post, Fax oder E-Mail zu übermitteln.

- § 11.6 Für den Fall, dass der Erwerbsrecht-Geschäftsanteil in Übereinstimmung mit den obigen Bestimmungen nicht zur Gänze von einem oder mehreren Erwerbsberechtigten aufgegriffen wird, gilt das Erwerbsrecht insgesamt als nicht wirksam ausgeübt.
- § 11.7 Die Übertragung des Erwerbsrecht-Geschäftsanteils in der gesetzlich vorgesehenen Form (Notariatsakt) hat innerhalb von vier Wochen nach Zugang der letzten erforderlichen Erwerbserklärung beim Verpflichteten und/oder Ablauf der Erwerbsfrist, Zug um Zug gegen Bezahlung eines Anteils des Kaufpreises in Höhe von 25% zu erfolgen, wobei der restliche Teil des Kaufpreises in Höhe von 75% in drei gleichen Raten 12 Monate, 18 Monate und 24 Monate nach dem Tag der Übertragung des Erwerbsrecht-Geschäftsanteils fällig wird. Die im Zusammenhang mit der Übertragung des Erwerbsrecht-Geschäftsanteils entstehenden Kosten (Abtretungsvertrag, Notar) tragen je zur Hälfte (i) der Verpflichtete und (ii) die ausübenden Erwerbsberechtigten im Verhältnis der von ihnen erworbenen Anteile.
- § 11.8 Der Verpflichtete haftet im Erwerbsfall nur dafür, dass der Erwerbsrecht-Geschäftsanteil in seinem alleinigen, unbeschränkten und unbelasteten Eigentum steht und dass die auf den Erwerbsrecht-Geschäftsanteil geleisteten Einlagen zur Gänze geleistet und kein Teil davon offen oder verdeckt zurückgewährt worden ist.

ART. XII AUFGRIFFSRECHT IM TODESFALL

- § 12.1 Für den Fall, dass ein Gesellschafter verstirbt, haben die übrigen Gesellschafter (die "Übernahmeberechtigten") das Recht, den Geschäftsanteil des Verstorbenen gemäß den nachfolgenden Bestimmungen aufzugreifen (das "Aufgriffsrecht im Todesfall").
- § 12.2 Der/die Rechtsnachfolger des verstorbenen Gesellschafters von Todes wegen (einschließlich Legatare) (die "Rechtsnachfolger") hat/haben die Übernahmeberechtigten vom Tod des betreffenden Gesellschafters unverzüglich durch eingeschriebenen Brief und (zusätzlich vorab) per E-Mail zu verständigen und diesen den entsprechenden Geschäftsanteil in der gesetzlich vorgesehenen Form (derzeit Notariatsakt) zum Aufgriff anzubieten (das "Aufgriffsanbot"); eine einfache Kopie des Aufgriffsanbots ist an die Gesellschaft per Post, Fax oder E-Mail zu übermitteln. Die Absendung des Aufgriffsanbots (per Brief und E-Mail) hat für sämtliche Übernahmeberechtigten am gleichen Tag zu erfolgen.
- § 12.3 Die Übernahmeberechtigten haben innerhalb von sechs Wochen ab Zugang des Aufgriffsanbots und/oder im Fall des § 12.4 innerhalb von zwei Wochen ab Zugang des Gutachtens (die "AiT Ausübungsfrist") eine Erklärung in der gesetzlich vorgesehenen Form (Notariatsakt) gegenüber den Rechtsnachfolgern abzugeben, ob sie von dem ihnen zustehenden Aufgriffsrecht im Todesfall Gebrauch machen (die "Aufgriffserklärung"). Die AiT Ausübungsfrist gilt als gewahrt, wenn die Aufgriffserklärung innerhalb der AiT Ausübungsfrist abgesendet wird. Die Aufgriffserklärung kann nicht zurückgenommen werden. Die Nichtabgabe der Aufgriffserklärung innerhalb der vorgesehenen Fristen gilt als Nichtausübung des Aufgriffsrechtes im Todesfall durch den jeweiligen Übernahmeberechtigten.
- § 12.4 Sofern innerhalb von vier Wochen nach Absendung des Aufgriffsanbots kein Einvernehmen über den Kaufpreis erzielt wird, ist dieser in sinngemäßer Anwendung von § 11.4 von einem unabhängigen Gutachter festzustellen.

§ 12.5 Die Bestimmungen des § 11.5, § 11.6, § 11.7 und § 11.8 gelten sinngemäß.

ART. XIII SCHLUSSBESTIMMUNGEN

- § 13.1 Bekanntmachungen der Gesellschaft erfolgen schriftlich an die Gesellschaft zur Anmeldung zum Firmenbuch zuletzt bekannt gegebenen Anschriften.
- § 13.2 Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so wird die Rechtswirksamkeit der übrigen Bestimmungen dadurch nicht berührt. Die betreffende Bestimmung ist durch eine wirksame zu ersetzen, die dem angestrebten wirtschaftlichen Zweck möglichst nahe kommt. Entsprechendes gilt für etwaige Vertragslücken.
- § 13.3 Sofern dieser Gesellschaftsvertrag nichts anderes bestimmt, gilt für die Gesellschaft das Gesetz über Gesellschaften mit beschränkter Haftung.
- § 13.4 Die Gesellschafter ermächtigen und bevollmächtigen hiermit **Herrn Doktor Christof STRASSER**, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien allfällige, im Hinblick auf die Eintragung der Gesellschaft ins Firmenbuch erforderliche Änderungen des Gesellschaftsvertrags, einschließlich der Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher dafür erforderlichen Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft im Namen aller Gesellschafter, alleine vorzunehmen, in Form eines Notariatsakts oder jeder anderen Form. Diese Vollmacht ist im Zweifel weit auszulegen. Dr. Strasser ist ausdrücklich von den Beschränkungen der Doppelvertretung befreit.

Schedule § 2.3(a)i
Nominal Amounts

Shareholders	△ Newly Issued Cash Shares (December '24)	△ Newly Issued Anti-Dilution Shares (December '24)
Romulus Consulting GmbH	0.00	2.50
Romulus for itself	0.00	0.00
BOLU Immobilienbeteiligungs GmbH	0.00	2.08
ALLIN-Investbeteiligungs GmbH	0.00	0.00
Re-Invest GmbH	0.00	0.00
Roman Reicha	0.00	0.00
Riedbauer Holding GmbH	0.00	0.42
Ertler Holding GmbH	0.00	2.07
Urban Pioneers	2,292.38	0.00
Nitem AG	0.00	43.44
Senger-Weiss GmbH	0.00	78.73
Activum SG	0.00	16.60
Attila Balogh	0.00	0.00
n3k Holding	0.00	0.00
Wicklow Capital	0.00	4.17
APIC Zwei GmbH	0.00	4.17
Johannes Braith Privatstiftung	0.00	0.00
Quantum FMD Privatstiftung (Ferdinand Dietrich)	0.00	0.00
Quacumque CS Privatstiftung (Christoph Sandraschitz)	0.00	0.00
Kineo Capital	0.00	0.00
HeSe GmbH	2,292.38	0.00
SUM	4,584.76	151.68

Schedule § 2.3(a)ii
Investment Amounts

Shareholders	Contribution Amount (December 2024)
Urban Pioneers	1,497,707.62
HeSe GmbH	1,497,707.62
SUM	2,995,415.24

BLANK PAGE

Schedule § 2.4
 Shareholdings upon Closing

Shareholders	Common Shares	Series B-I Shares	Series B-II Shares	Series B-II Shares (just Cash '23)	Series B-II Shares (just Conversion '24)	Series B-III Shares
Romulus Consulting GmbH	5,688.07	2,624.56	2,000.60	549.95	1,451.65	1,849.19
Romulus for itself	5,461.51	1,057.25	1,063.78	305.65	764.13	1,528.25
BOLU Immobilienbeteiligungs GmbH	98.51	674.53	458.46	0.00	458.46	0.00
ALLIN-Investbeteiligungs GmbH	49.25	343.86		0.00	0.00	76.41
Re-Invest GmbH	49.25	343.86	382.07	152.83	229.24	152.83
Roman Pericha	19.71	137.54	76.41	76.41	0.00	917.0
Riedbauer Holding GmbH	9.84	67.46	14.06	14.06	0.00	0.00
Eiler Holding GmbH	2,682.00	184.77	216.98	140.57	76.41	0.00
Urban Pioneers	7,135.00	748.37	4,584.76	1,520.26	3,056.50	4,128.28
Nikem AG	5,461.51	1,044.12	2,811.44	2,811.44	0.00	0.00
Senger-Weiss GmbH	767.98	5,396.73	8,801.92	4,217.16	4,584.76	0.00
Aotium SG	235.49	2,023.78	702.66	702.66	0.00	0.00
Attila Balogh	98.51	687.72	0.00	0.00	0.00	152.83
n3k Holding	98.51	687.72	0.00	0.00	0.00	152.83
Woklov Capital	196.93	1,349.19	305.65	0.00	305.65	0.00
APIC Zweig GmbH	12,682.75	3,021.38	0.00	0.00	0.00	0.00
Johanne & Brith Privatsiftung	10,238.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Quantum FMD Privatsiftung (Ferdinand Dietrich)	10,238.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Quacumque CS Privatsiftung (Christoph Sandraschitz)	6,825.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kineo Capital	0.00	0.00	2,292.39	2,292.39	0.00	764.13
HaSe GmbH	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,292.38
SUM	62,428.76	17,768.33	21,716.80	12,241.63	9,475.17	9,337.64

BLANK PAGE

Schedule § 3.1(a)
Representations and Warranties of the
Company and the Founders

1. Due Authorization and Approvals.

- 1.1. Each of the Company and the Founders has all requisite power and authority to sign and execute this Agreement, and to perform its obligations hereunder as well as under all other Transaction Documents to which it is a party.
- 1.2. No consent, approval, license, permit, order or authorization of, registration or filing with or declaration or notification to, any governmental authority or other regulatory body is required in connection with the execution and performance of this Agreement or the consummation of the Transactions, and the execution and performance of this Agreement and the consummation of the Transactions do not violate any applicable law or decision by any court or governmental authority or other regulatory body binding on the Shareholders or the Company.

2. Organization, Good Standing and Qualification.

- 2.1. The Company has all requisite corporate or other legal entity power, and all requisite corporate or other legal entity authority, to own and operate its properties and assets and to carry on its Business as presently conducted.
- 2.2. Each of the Company's Articles and any other governing documents of the Company made available to the Investors is a complete and correct copy of the respective document as of the date hereof and is in full force and effect.
- 2.3. The Company has no branches, holds no interest in partnerships, silent partnerships or joint ventures and does not directly or indirectly hold any shares or participations in other companies, in any legal form whatsoever, except for the subsidiaries set forth in Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/3.3.
- 2.4. The Company is not insolvent, not over-indebted and has not been dissolved and no insolvency is threatened. No bankruptcy or composition proceedings have been instituted on the assets of the Company and there is legal obligation of the management the Company to institute such proceedings. No extension of time for payment has been applied for or has been granted to the Company except for one installment of a bank loan.
- 2.5. The Company has not entered into any agreement which governs its corporate situation or which obliges it to subordinate its management to any person other than the Shareholders' Agreement.
- 2.6. No claims, rights or any lien, pledge, security interest or option or any other encumbrances exist for the benefit of any predecessor entity to the Company or a Founder against the Company.

3. Capital of the Company.

- 3.1. The total share capital of the Company amounts to EUR 106,515.09 as of the Signing Date, and has been paid in cash in the full amount. The Company has not conveyed any benefits, by way

of capital decreases, distributions of profit, or otherwise, to its present or former shareholders. All of the shares of the Company have been duly authorized and validly issued.

3.2. Except for the Phantom Stock Program 2019, as disclosed to the Investors,

- 3.2.1. no share capital, equity or other equity-linked instruments relating to the past, present or future income or profits, reserves or liquidation surpluses of the Company, including, but not limited to, convertible bonds, profit-sharing bonds or other bonds, have been issued, whether now terminated or not, or agreed to be issued; and
- 3.2.2. silent partnerships, outstanding participation programs, warrants, convertible loans, equity-linked instruments, call options, loans with profit participation, royalties or any other obligations with respect to a participation in the earnings of the Company or the share capital of the Company do not exist.

The shares in the Company are not subject to any liabilities for further capital calls.

3.3. The Existing Shareholders are the unrestricted legal and, subject to the trusteeship with respect to a part of the share held by Romulus, as disclosed to the other Parties, beneficial owners of the shares in the Company as disclosed in Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/3.3 as of the date hereof and such shares held by the Existing Shareholders are the only shares issued by the Company and carry all voting rights and other rights attached to them, including without limitation, dividend entitlements.

3.4. Upon Closing, the Company will issue to the Investors the shares created by the Capital Increase free and clear of all Encumbrances, except as set forth in the Articles and the Shareholders' Agreement.

4. Financials.

4.1. Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/4.1 sets forth

- 4.1.1. a copy of the balance sheet (*Bilanz*) for the Company as of December 31, 2023 (the "Balance Sheet" and the date, the "Balance Sheet Date"); and
- 4.1.2. a copy of the balance list (*Saldenliste*) for the Company as of November 30, 2024 (the "Balance List" and, together with the Balance Sheet, the "Financial Statements").

The Financial Statements have been prepared in accordance with applicable accounting standards, in particular the Austrian Commercial Code (*Unternehmensgesetzbuch*) and with other applicable legal requirements, in particular in accordance with the principle of balance sheet continuity and the accounting principles and statutory rules. The Financial Statements present a complete, true and fair view of the assets, liabilities and the financial condition of the Company as of their respective dates and for the periods covered thereby. Since the Balance

BLANK PAGE

- Sheet Date the Company has conducted its Business within its ordinary course consistent with past practice.
- 4.2. Since the Balance Sheet Date, neither the Founders nor the Company have received, or otherwise have Knowledge of, any complaint, allegation, assertion or claim, whether written or oral, regarding the accounting or auditing practices, procedures, methodologies or methods or internal accounting controls of the Company. Since November 30, 2024, the Company has not incurred any indebtedness outside the ordinary course.
5. **Related Parties.** None of the Existing Shareholders or affiliates controlled by them (individually a "Related Party" and, collectively, the "Related Parties")
- 5.1. owns, directly or indirectly, any interest in any person which is
 - 5.1.1. a competitor of the Business;
 - 5.1.2. a supplier of the Company; or
 - 5.1.3. a customer of the Company;
 - 5.2. owns, directly or indirectly, in whole or in part, any material property, material asset or material right, real property, personal or mixed, tangible or intangible which is utilized in the operation of the Business;
 - 5.3. has an interest in or is, directly or indirectly, a party to any Material Contract (as defined below) pertaining or relating to the Company; or
 - 5.4. has any cause of action or other claim whatsoever against, or owes any amount to the Company.
6. **Liabilities and Contingent Liabilities.** With the exception of the liabilities and contingent liabilities (i.e. provisions or reserves) shown in the Financial Statements or which have arisen since November 30, 2024 in the ordinary course of business and which, individually or in the aggregate, are not material to the financial condition or operating results, the Company does not have
- 6.1. any contingent or other liabilities or risks, in particular not arising from pension promises, guarantees, indemnities, bills of exchange, sureties (*Bürgschaften*), accession to debts (*Schuldbeitritten*), letters of comfort or any other declarations of liability or asset-related liabilities for any liabilities of third parties, except as set forth in Section 7.1 of the Disclosure Schedule; or
 - 6.2. any off-balance sheet liabilities.
7. **Subsidies.** With exception of the subsidies set forth in Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/6, the Company is not bound by any public subsidies. The subsidies may not become redeemable or otherwise be terminated as a consequence of this Agreement or the Transactions contemplated by the Transaction Documents.
8. **Business Permits and Licenses.** The Company has obtained and validly holds all required concessions, permits, authorizations and licenses, in particular all licenses under trade law, required for the operation of its business activities, and is entitled to conduct its business operations as conducted on the date hereof. All conditions and requirements imposed by permits have been fulfilled and, to the Knowledge, there are no facts or circumstances that would imply that further conditions and requirements would be imposed in the near future with respect to the operations of the Company.
9. **Compliance_Unlawful Payments.** The Company has conducted its business in accordance with its organizational documents and is in compliance with all material applicable laws and regulations. The Company has not received any written notice or communication asserting or alleging any failure to be in such compliance. There has been no violation of, or default with respect to, any order or judgment of any court, tribunal, arbitral tribunal, governmental agency or regulatory authority in any jurisdiction.
10. **Real Property.** The Company does not own and has not owned any real property and has not entered into any agreement to purchase any real property.
11. **Litigation and Liabilities.**
- 11.1. There are currently no civil, criminal or administrative actions, suits, litigations, arbitrations, or investigations ("Lawsuits") against the Company by, before or with any government entity or any other person.
 - 11.2. There are no Lawsuits pending or, to the Knowledge, threatened against the Company related to or caused by its formation.
12. **Employees and Employee Benefits.**
- 12.1. Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/12.1 contains a complete, correct and anonymized list of all employees (including freelancers, apprentices, part-time employees, those on maternity leave and employee-like subcontractor agreements) of the Company including relevant information on salaries, bonuses and options to which the employees of the Company are entitled. Any amounts due to employees, on whatever basis, have been paid in full when due. None of the employees listed in Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/12.1 has terminated or has, to the Knowledge, the intention to terminate his/her employment contract with the Company.
 - 12.2. The Company is not bound by any benefit and compensation plans, Contracts, policies or arrangements, including, without limitation, share option plans or other arrangements involving the Company's or its affiliates' securities or shares or any rights thereto, covering current or former employees or contractors of the Company.
 - 12.3. Neither the execution of this Agreement nor the consummation of the Transactions contemplated herein will entitle any employee or consultant of the Company to severance pay or benefits or any increase in severance pay or benefits.
13. **Contracts and Commitments.**
- 13.1. No agreement is in force that in any way materially restricts the freedom of the Company to conduct its day to day business as currently conducted.
 - 13.2. Each contract material to the business of the Company (collectively, the "Material Contracts"), is a valid and binding agreement of the Company and each other party thereto, and is enforceable against each party thereto in accordance with its terms, subject to applicable law.
 - 13.3. The Company has complied with the terms of the Material Contracts in all material respects and

BLANK PAGE

- has disclosed all Material Contracts to the Investors.
- 13.4. The Company has not received any ordinary or extraordinary termination notice terminating any of the Material Contracts and has not been threatened with such termination. The Material Contracts may not be terminated as a consequence of this Agreement or the consummation of the Transactions contemplated herein.
14. **Rental Agreements.** The rental agreements to which the Company is a party as tenant are valid, and no circumstances or facts exist that would entitle the other party to the respective rental agreement to terminate any of those rental agreements for good cause. The entry into and performance by the Company of this Agreement or the consummation of the Transactions contemplated herein will not breach any provision of a rental agreement to which the Company is a party.
15. **Insurance.** The Company has adequate insurance coverage in accordance with good and sound business practice. All insurance policies are in full force and effect and are not void or voidable, and nothing has been done or omitted to be done by the Company that would make any such policy void or voidable. All premiums have been paid when due.
16. **Brokers and Finders.** Neither the Company nor any of its officers or employees has employed any broker or finder, or incurred any liability for any brokerage fees, commissions or finders' fees in connection with the Transactions.
17. **Intellectual Property.**
- 17.1. All registered Intellectual Property held by the Company is set forth in Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/17.1.
 - 17.2. The Company has taken all steps necessary or desirable for the fullest protection of all Intellectual Property and know-how used by it, and the Company has not itself granted any rights to third parties in relation to any of its Intellectual Property outside its ordinary course of business.
 - 17.3. To the Company's and the Founders' knowledge,
 - 17.3.1. the operations of the Company and any products or services supplied by it do not use or infringe the rights, including right to Intellectual Property, of any person; and
 - 17.3.2. no third party is infringing any Intellectual Property of the Company.
 - 17.4. All Intellectual Property, which is or is likely to be necessary to the Business:
 - 17.4.1. is, or in the case of applications will be, legally and beneficially vested exclusively in the Company; or
 - 17.4.2. is licensed to the Company by third parties by way of an agreement and/or license which enables the Company to use the Intellectual Property as it requires in the ordinary course of its Business.
 - 17.5. The Company has appropriate arrangements in place that ensure that any Intellectual Property
 - 17.5.1. necessary for the Business; and
 - 17.5.2. developed by or on behalf of the Company
- is or becomes the sole and unrestricted property of the Company or the Company receives an appropriate license to use such Intellectual Property.
18. **Taxes.**
- 18.1. **The Company**
- 18.1.1. has prepared in good faith, and has duly and timely filed, taking into account any extension of time within which to file, all tax returns, returns as to other public charges (including without limitation social security contributions) and reports in accordance with applicable laws and regulations required to be filed by it and all such filed tax returns, returns as to other public charges (including without limitation social security contributions) and reports are complete and accurate in all material respects;
 - 18.1.2. has paid all taxes, public charges and other assessments as they have become due or that it is obligated to collect or withhold from amounts owing to or payable from any employee and all necessary accruals for any future taxes, public charges and other assessments are fully reflected in the Financial Statements in accordance with applicable laws and regulations; and
 - 18.1.3. has not waived any statute of limitations with respect to taxes or agreed to any extension of time with respect to a tax assessment or deficiency.
- 18.2. As of the date hereof, there are not pending or threatened in writing, any audits, examinations, investigations or other proceedings in respect of taxes or tax matters concerning the Company.
19. **Disclosure.** All disclosed information was, at the time such information was disclosed, complete, true, accurate and not misleading with respect to the concerned matter in all material respects. As of the date of this Agreement, there is no information that has not been disclosed to the Investors which, to the Knowledge, if disclosed
- 19.1. might reasonably be expected to affect the willingness of a prudent investor, acting reasonably with the care of a prudent business man, to enter into and perform this Agreement in accordance with its terms; or
 - 19.2. could reasonably be expected to have a material negative impact on the Company or its Business.

**Schedule § 3.1(b)
Representations and Warranties of the Investors**

1. **Organization, Good Standing and Qualification.** Each Investor that is not an individual is a corporation or other legal entity duly incorporated or organized, validly existing and in good standing under the laws of its jurisdiction of incorporation or organization. Each such Investor has all requisite corporate power and authority to own and operate its properties and assets and to

BLANK PAGE

carry on its business as presently conducted and is qualified to do business and is in good standing as a foreign corporation or other legal entity in each jurisdiction where such ownership, operation or conduct requires such qualification, except for any such failures to be so qualified or in good standing or to have such power or authority that, individually or in the aggregate does not prevent, delay or impair in any extent the ability of such Investor to perform its obligations hereunder or to consummate the Transactions.

2. **Corporate Authority.** Each Investor that is not an individual has all requisite corporate power and authority and has taken all corporate action necessary in order to execute, deliver and perform its obligations hereunder. This Agreement is a valid and legally binding obligation of each Investor enforceable against it in accordance with its terms.
3. **Brokers and Finders.** No Investor has employed any broker or finder, or incurred any liability for any brokerage fees, commissions or finders' fees in connection with the Transactions. Neither the Founders nor the Company shall have any liability in respect of any fees, expenses, disbursements or any other consideration payable to any broker or finder of the Investor in connection with this Agreement, the Transactions or otherwise.
4. **No Insolvency.** None of the Investors is insolvent, over-indebted or has been dissolved. No bankruptcy or composition proceedings have been instituted on the assets of any of the Investors and there is no obligation of the management of an Investor to institute such proceedings. No extension of time for payment has been applied for or has been granted to an Investor.

**Schedule § 3.2
General Disclosures**

None.

**Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/2.3
Subsidiaries**

1. Storebox Deutschland GmbH with its seat in Berlin and its business address at Esmarchstraße 1, 10407 Berlin, registered with the Amtsgericht Charlottenburg as HRB 191370B;
2. Storebox Schweiz AG with its seat in Kreuzlingen and its business address at Seeweg 5, 8280 Kreuzlingen, registered in the trade registry of the Canton Thurgau under CHE-486.330.887; and
3. Lager4you GmbH, with its seat in Hallbergmoos, Germany, and its business address Lilienthalstraße 19, 85399 Hallbergmoos, registered with the Amtsgericht München as HRB 184202.

BLANK PAGE

Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/3.3
Shareholding Structure prior to Closing

Shareholders	Common Shares	Series B-I Shares	Series B-II Shares	Series B-II Shares (just Cash '23)	Series B-II Shares (just Conversion '24)	Series B-III Shares
Romulus Consulting GmbH	5,688.07	2,622.27	2,000.53	546.74	1,451.85	1,649.19
Romulus for itself	5,461.51	1,057.25	1,063.78	305.65	764.13	1,528.25
BOLU Immobilienbeteiligungs GmbH	38.51	672.51	458.48	0.00	458.48	0.00
ALLIN-Investbeteiligungs GmbH	49.25	343.86	0.00	0.00	0.00	76.41
Re-Invest GmbH	49.25	343.86	362.07	752.63	229.24	152.83
Roman Reichen	19.71	197.54	76.41	76.41	0.00	91.70
Riedbauer Holding GmbH	9.84	67.25	13.85	13.85	0.00	0.00
Enter Holding GmbH	2,682.00	104.77	214.91	138.50	76.41	0.00
Urban Pioneers	7,195.00	748.37	4,584.76	1,528.26	3,056.50	1,633.90
Nitem AG	5,461.51	1,042.04	2,770.08	2,770.08	0.00	0.00
Senger-Weitz GmbH	787.98	5,380.04	8,739.88	4,155.12	4,584.76	0.00
Ackun SG	295.49	2,017.52	692.52	692.52	0.00	0.00
Attila Balogh	38.51	687.72	0.00	0.00	0.00	152.83
n3k Holding	38.51	667.72	0.00	0.00	0.00	152.83
Wicklow Capital	196.99	1,345.01	305.65	0.00	305.65	0.00
APIC Zwei GmbH	12,682.75	3,017.21	0.00	0.00	0.00	0.00
Johannes Braith Privatstiftung	10,238.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Quantum FHD Privatstiftung (Ferdinand Dietrich)	10,238.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Quercumque CS Privatstiftung (Christoph Sandroschitz)	6,625.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kineo Capital	0.00	0.00	2,292.39	2,292.39	0.00	764.13
HeSe GmbH						
SUM	62,428.76	17,732.67	21,600.78	12,125.61	9,475.17	4,752.88

BLANK PAGE

Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/4.1
Financial Statements

BLANK PAGE

Erstellungsberechtigt

Storebox Holding GmbH

ECOVIS Austria Wirtschaftsprüfungs-
und Steuerberatungsgesellschaft m.b.H.
Rechte Wienzeile 225/Top 601
1120 Wien
Österreich

An
Storebox Holding GmbH
Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock
1050 Wien
Österreich

Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2023

Wir haben auftragsgemäß den Jahresabschluss der Storebox Holding GmbH zum 31. Dezember 2023 – bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang – auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden erstellt.

Grundlage für die Erstellung des Abschlusses waren die uns vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht auf Ordnungsmäßigkeit oder Plausibilität geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach UGB und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags liegen in Ihrer Verantwortung.

Wir haben weder eine Abschlussprüfung noch eine prüferische Durchsicht des Abschlusses noch eine sonstige Prüfung oder vereinbarte Untersuchungshandlungen vorgenommen und geben demzufolge keine Zusicherung (Bestätigung) zum Abschluss.

Sie sind sowohl für die Richtigkeit als auch für die Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und Auskünfte verantwortlich. Die von Ihnen unterfertigte **Vollständigkeitserklärung**, wonach uns die gesetzlichen Vertreter bestätigen, dass uns alle zur Erstellung eines Abschlusses, der einen getreuen Einblick in die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage ermöglicht, erforderlichen Unterlagen und Auskünfte erteilt wurden, haben wir zu unseren Akten genommen.

Der Erstellungsauftrag wurde unter Beachtung des **Fachgutachtens KFS/RL 26 „Grundsätze für die Erstellung von Abschlüssen“** durchgeführt. Für den Erstellungsauftrag gelten die Allgemeinen Auftragsbedingungen (AAB 2018) für Wirtschaftstreuhandberufe der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer (KSW) in der Fassung vom 18.4.2018 (siehe Beilage).

Eine Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte darf nur unter Beigabe des Erstellungsberichts erfolgen.

Im Falle der Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte gelten die in Punkt 7. der AAB 2018 für Wirtschaftstreuhandberufe der KSW enthaltenen Ausführungen zur Haftung auch gegenüber Dritten (Haftungsbeschränkung auf das Zehnfache der Mindestversicherungssumme der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 11 WTBG).

Rechtliche Grundlagen

Storebox Holding GmbH

Firma: Storebox Holding GmbH

Sitz: Wien

Adresse: 1050 Wien, Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock

Unternehmensgegenstand: Lagerverwahrung

Gründung: 09.04.2016

Geschäftsjahr: 01.01.2023 bis 31.12.2023

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Größenklasse: gemäß § 221 (4) UGB Anwendung der Bestimmungen für kleine Kapitalgesellschaften

Firmenbuch: Handelsgericht Wien, FN 450885t

Stammeinlage: EUR 90 166,86
davon nicht eingefordertes ausstehendes Stammkapital EUR 0,00.

Gesellschafter:	Name	Anteil in €	Anteil in %
	SIGNA Innovations Selection AG	15 670,41	17,3793
	Johannes Braith Privatstiftung	10 238,24	11,3548
	Quantum FMD Privatstiftung	10 238,24	11,3548
	Senger-Weiss GmbH	9 732,11	10,7934
	Urban Pioneers GmbH	9 110,80	10,1044
	Nilrem AG	8 943,63	9,9190
	Romulus Consulting GmbH	8 669,99	9,6155
	Quacumque CS Privatstiftung	6 825,47	7,5698
	Ertler Holding GmbH	2 989,51	3,3155
	Activum SG Ventures SCSp	2 882,39	3,1967
	Kineo Capital I SCSp	1 841,14	2,0419
	Wicklow Capital GmbH	1 512,45	1,6774
	Attila Balogh	756,24	0,8387
	n3k Holding	756,24	0,8387
		90 166,86	100,0000

Geschäftsleitung: Name seit
Johannes Braith 09.04.2016

Vertretung: Die Gesellschaft wird vom Geschäftsführer selbständig vertreten.



Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft m.b.H.

1120 WIEN, VIO PLAZA
TELEFON 01/599 22-0 FAX 01/599 22-900
Rechte Wienzeile 225 / Top 601 Stiege D
Handelsgericht Wien FN: 32588z
DVR: 0552231 WT-CODE: 800329

JAHRESABSCHLUSS

2023

Storebox Holding GmbH

1050 Wien, Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock

FINANZAMT Finanzamt Österreich

Steuernummer: 04 523/5678

Inhaltsverzeichnis

Erstellungsbericht	1
Rechtliche Grundlagen	2
Steuerliche Grundlagen	3
Bilanz kum. m. VJ	4 - 5
Gewinn- u. Verlustrechnung kum. m. VJ	6 - 7
Anhang	8 - 14
Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB) 2018	15 - 19

Steuerliche Grundlagen

Storebox Holding GmbH

Finanzamt:	Finanzamt Österreich
Steuernummer:	04 523/5678
UID-Nummer:	ATU70807228
Steuerliche Vertretung:	ECOVIS Austria Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft m.b.H. 1120 Wien, Rechte Wienzeile 225/Top 601 WT800329
Gewinnermittlung:	Bilanzierung gem. § 5 EStG
Rechtsmittel:	Zum Bilanzstichtag waren keine Rechtsmittel anhängig.

Aktiva	31.12.2023 €	31.12.2022 €
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile, Software sowie Lizenzen	7.792,15	8.198,78
2. Geschäfts-(Firmen-)wert	<u>21.669,60</u>	<u>25.003,38</u>
	29.461,75	33.202,16
II. Sachanlagen		
1. Bauten <i>davon Investitionen in fremde Gebäude</i>	1.445.226,97 1.445.226,97	895.978,36 895.978,36
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	923.002,10	866.578,04
3. geleistete Anzahlungen	<u>0,00</u>	<u>50.478,87</u>
	2.368.229,07	1.813.035,27
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	2.642.882,31	103.675,87
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	<u>5.955.108,53</u> <u>8.597.990,84</u>	<u>4.766.234,76</u> <u>4.869.910,63</u>
	10.995.681,66	6.716.148,06
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Waren	112.766,72	166.098,48
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	698.120,48	549.292,87
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	14.206,44
3. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	<u>985.625,11</u> <u>1.683.745,59</u>	<u>739.305,75</u> <u>1.302.805,06</u>
	2.097.034,81 3.893.547,12	4.716.604,69 6.185.508,23
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.053.403,35	371.879,55
D. Aktive latente Steuern	0,00	402.297,85
Summe Aktiva	15.942.632,13	13.675.833,69

Passiva	31.12.2023 €	31.12.2022 €
A. Eigenkapital		
I. eingefordertes Stammkapital	90.166,86	62.282,83
übernommenes Stammkapital	90.166,86	79.782,83
nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	0,00	-17.500,00
einbezahltes Stammkapital	90.166,86	62.282,83
II. Kapitalrücklagen		
1. nicht gebundene	26.051.224,85	17.601.608,88
III. Bilanzverlust	-21.420.574,98	-12.920.349,59
davon Verlustvortrag	-12.920.349,59	-8.159.650,01
	4.720.816,73	4.743.542,12
B. Rückstellungen		
1. Steuerrückstellungen	0,00	43,00
2. sonstige Rückstellungen	813.955,14	825.433,40
	813.955,14	825.476,40
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5.615.300,13	5.800.673,27
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	1.127.617,39	572.740,53
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.487.682,74	5.227.932,74
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	280.727,65	319.656,51
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	280.727,65	319.656,51
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	159.430,27	34.484,70
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	159.430,27	34.484,70
4. sonstige Verbindlichkeiten	4.243.491,82	1.866.321,21
davon aus Steuern	56.175,61	44.758,63
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	146.733,71	409.179,48
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	1.207.118,79	814.687,27
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.036.373,03	1.051.633,94
	10.298.949,87	8.021.135,69
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	2.774.894,10	1.741.569,01
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.524.055,77	6.279.566,68
D. Rechnungsabgrenzungsposten	108.910,39	85.679,48
Summe Passiva	15.942.632,13	13.675.833,69

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Storebox Holding GmbH

01.01.2023 bis 31.12.2023

	2023 €	2022 €
1. Umsatzerlöse		
Erlöse Sonstige	200.191,95	35.881,44
Erlöse Franchise	2.872.043,68	2.816.814,18
Erlöse Standorte	2.729.487,40	1.780.400,41
Miet- und Pachterlöse	24.928,72	0,00
Skonti	-69.910,59	-68.443,30
	5.756.741,16	4.564.652,73
2. sonstige betriebliche Erträge	3.851,83	1.862,21
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen		
a) Materialaufwand		
Waren	178.888,40	79.032,34
Bezugskosten	502.718,36	281.530,60
Skonti, Boni und Rabatte	-1.918,82	0,00
	679.687,94	360.562,94
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	314.599,81	472.996,19
	994.287,75	833.559,13
4. Personalaufwand		
a) Gehälter	3.751.204,43	2.726.127,51
b) soziale Aufwendungen	1.140.768,47	853.018,13
	4.891.972,90	3.579.145,64
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	472.847,65	364.796,75
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		
Aufwand für Instandhaltung, Betriebskosten	371.391,68	148.542,92
Reise- und Fahrtaufwand	29.681,28	24.528,84
KFZ-Aufwand	2.366,79	4.527,39
Aufwand für Miete, Leasing	2.341.421,78	1.423.557,55
Provisionen an Dritte	40.286,12	133.465,45
Aufwand für Büromaterial	13.681,13	7.811,98
Nachrichtenaufwand	436.025,30	278.946,42
Aufwand für Werbung und Repräsentation, betriebliche Spenden	2.357.616,90	1.784.465,13
Aufwand für Versicherungen	64.197,00	65.885,10
Rechts- und Beratungsaufwand, Steuerberatung und Wirtschaftsprüfung	181.734,30	93.508,95
Aufwand für Aus- und Weiterbildung	75.315,43	68.857,92
Gebühren und Beiträge	63.471,56	65.450,96
Spesen des Geldverkehrs	150.446,84	119.665,95
Buchwert abgegangener Anlagen	14.036,30	0,00
Wertberichtigungen zu Forderungen	425.661,77	-264.156,54
Abschreibungen auf das Umlaufvermögen	22.978,45	358.311,42
Schadensfälle	43.864,32	770,79
diverse betriebliche Aufwendungen	142.806,92	159.225,68
	6.776.983,87	4.473.365,91
7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6 (Betriebsergebnis)	-7.375.499,18	-4.684.352,49

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Storebox Holding GmbH

01.01.2023 bis 31.12.2023

	2023 €	2022 €
8. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens <i>davon aus verbundenen Unternehmen</i>	213.873,77 213.873,77	136.275,64 136.275,64
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	353,47	1.956,65
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	935.655,35	178.597,34
11. Zwischensumme aus Z 8 bis 10 (Finanzergebnis)	-721.428,11	-40.365,05
12. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 7 und Z 11)	-8.096.927,29	-4.724.717,54
13. Steuern vom Einkommen <i>davon latente Steuern</i>	403.298,10 402.297,85	35.982,04 34.982,42
14. Ergebnis nach Steuern	-8.500.225,39	-4.760.699,58
15. Jahresfehlbetrag	-8.500.225,39	-4.760.699,58
16. Verlustvortrag aus dem Vorjahr	-12.920.349,59	-8.159.650,01
17. Bilanzverlust	-21.420.574,98	-12.920.349,59

1. Anhang**1.1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden****Allgemeine Grundsätze**

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Anlagevermögen**Immaterielles Anlagevermögen**

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile, Software sowie Lizenzen	15
Firmenwert	10

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Storebox Holding GmbH

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Bauten	10
Betriebs- und Geschäftsausstattung	3 - 10

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. bei voraussichtlicher Wertminderung mit dem niedrigeren beizulegenden Wert am Bilanzstichtag bewertet.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt. Zur Berücksichtigung allgemeiner Kreditrisiken wurde eine Pauschalwertberichtigung in Höhe von 50 % bis 100% (je nach Außenstanddauer) der nicht einzelwertberichtigten Nettoforderungen gebildet.

Rückstellungen

Rückstellung für Jubiläumsgeld

Die Jubiläumsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,82% (Vorjahr: 1,78%), einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 2,70% (Vorjahr: 2,25%) und des gesetzlichen Pensionsalters von 65 Jahren bei Frauen und 65 Jahren bei Männern berechnet. Es wurde ein Fluktuationsabschlag nach Dienstjahren in Höhe von 10,00% bis 95,00% (Vorjahr: nach Alter, von 10,00% bis 80,00%) berücksichtigt. Die Berechnung erfolgte unter Beachtung der Bestimmung der AFRAC-Stellungnahme Nr. 27.

Bei der Berechnung der Jubiläumsgeldrückstellung wurden die Dienstgeberanteile an Sozialversicherungsbeiträgen als auch die Lohnnebenkosten berücksichtigt.

Das Wahlrecht, die Zinskomponente der Jubiläumsrückstellung im Finanzerfolg auszuweisen, wurde nicht in Anspruch genommen.

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Währungsumrechnung

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

1.2. Erläuterungen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung

Erläuterungen zur Bilanz

Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind in folgendem Anlagenspiegel dargestellt:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert			Buchwert
			Zugänge	01.01.2023	Abschreibungen	Abgänge
	01.01.2023	31.12.2023	Umbuchungen	31.12.2023	Zuschreibungen	31.12.2023
	€	€	€	€	€	€
Anlagevermögen						
Immaterielle						
Vermögensgegenstände						
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile, Software sowie Lizenzen	30 552,25	0,00	22 353,47	406,63	0,00	8 198,78
	30 552,25	0,00	22 760,10	0,00		7 792,15
		0,00				
Geschäfts-(Firmen-)wert	33 337,83	0,00	8 334,45	3 333,78	0,00	25 003,38
	33 337,83	0,00	11 668,23	0,00		21 669,60
		0,00				
	63 890,08	0,00	30 687,92	3 740,41	0,00	33 202,16
	63 890,08	0,00	34 428,33	0,00		29 461,75
		0,00				
Sachanlagen						
Bauten	1 312 802,07	730 954,03	416 823,71	200 767,84	0,00	895 978,36
	2 062 818,52	9 527,01	617 591,55	0,00		1 445 226,97
		28 589,43				
davon Investitionen in fremde Gebäude	1 312 802,07	730 954,03	416 823,71	200 767,84	0,00	895 978,36
	2 062 818,52	9 527,01	617 591,55	0,00		1 445 226,97
		28 589,43				
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1 349 040,73	316 110,32	482 462,69	268 339,40	47 400,23	866 578,04
	1 626 403,96	47 400,23	703 401,86	0,00		923 002,10
		8 653,14				
geleistete Anzahlungen	50 478,87	800,00	0,00	0,00	0,00	50 478,87
	0,00	14 036,30	0,00	0,00		0,00
		-37 242,57				
	2 712 321,67	1 047 864,35	899 286,40	469 107,24	47 400,23	1 813 035,27
	3 689 222,48	70 963,54	1 320 993,41	0,00		2 368 229,07
		0,00				
Finanzanlagen						
Anteile an verbundenen Unternehmen	103 675,87	2 539 206,44	0,00	0,00	0,00	103 675,87
	2 642 882,31	0,00	0,00	0,00		2 642 882,31
		0,00				
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	4 766 234,76	1 188 873,77	0,00	0,00	0,00	4 766 234,76
	5 955 108,53	0,00	0,00	0,00		5 955 108,53
		0,00				
	4 869 910,63	3 728 080,21	0,00	0,00	0,00	4 869 910,63
	8 597 990,84	0,00	0,00	0,00		8 597 990,84
		0,00				
Summe Anlagenspiegel	7 646 122,38	4 775 944,56	929 974,32	472 847,65	47 400,23	6 716 148,06
	12 351 103,40	70 963,54	1 355 421,74	0,00		10 995 681,66
		0,00				

Erläuterung zur Werthaltigkeit des Bilanzsatzes betreffend die Anteile an verbundenen Unternehmen und Ausleihungen an verbundene Unternehmen:

Trotz derzeit bestehender buchmäßiger Überschuldung der Storebox Deutschland GmbH geht die Geschäftsführung aufgrund einer internen Prognoserechnung davon aus, dass spätestens ab 2025 positive (substanzelle) Ergebnisse erwirtschaftet werden, weshalb die Beteiligung an der Storebox Deutschland GmbH iHv EUR 2.512.500,00 sowie die Ausleihungen an Storebox Deutschland GmbH iHv EUR 5.955.108,53 seitens der Geschäftsführung als werthaltig betrachtet werden.

Per Juni 2024 besteht ein (gegenüber dem Bilanzstichtag deutlich gestiegenes) „Risk-Exposure“ betreffend die deutsche Tochtergesellschaft iHv EUR 11.161.352,35 (Summe aus Anteilen an verbundenen Unternehmen und Ausleihungen).

Aktive latente Steuern

Die aktive Steuerlatenz aus Vorjahresverlusten wurde im gegenständigen Jahr zur Gänze auflöst, aus diesem Grund ergibt sich ein Steueraufwand iHv EUR 402.297,85.

Haftungsverhältnisse

Aufgliederung der Haftungsverhältnisse:

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR	davon gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen	
			31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Sonstige Haftungen gegenüber Dritten (Mietkautionen)	751.301,18	443.331,36	751.301,18	443.331,36
	<u>751.301,18</u>	<u>443.331,36</u>	<u>751.301,18</u>	<u>443.331,36</u>

Rückstellungen

Zusammensetzung und Entwicklung der Rückstellungen:

	Stand 01.01.2023 €	Verwendung €	Auflösung €	Zuweisung €	Stand 31.12.2023 €
Rückstellungen					
Steuerrückstellungen					
Rückstellung für Körperschaftsteuer	43,00	43,00	0,00	0,00	0,00
sonstige Rückstellungen					
Rückstellung Jahresabschluss, Beratung	16 150,00	16 150,00	0,00	34 340,00	34 340,00
Rückstellung für noch nicht kons. Urlaube	120 845,86	26 196,44	0,00	0,00	94 649,42
Rückstellung Jubiläumsgelder	64 933,88	0,00	44 289,05	0,00	20 644,83
Rückstellung für Prämien	6 120,77	6 120,77	0,00	46 938,00	46 938,00
AWS Startup Förderung	617 382,89	0,00	0,00	0,00	617 382,89
	825 433,40	48 467,21	44 289,05	81 278,00	813 955,14
Summe Rückstellungen	825 476,40	48 510,21	44 289,05	81 278,00	813 955,14

Die Veränderung der Rückstellung für Jubiläumsgelder wird im Personalaufwand ausgewiesen.

Rückstellung für AWS Startup Förderung

Die Position umfasst eine Rückstellung für die aws Startup Förderung des Bundes iZm mit der Corona Krise (Covid-19 Startup Hilfsfonds), der durch Zusage des aws am 25.5.2020 gewährt wurde.

Die Verpflichtung zur Rückzahlung des Zuschusses entsteht mit dem Jahresabschluss über das Geschäftsjahr/Wirtschaftsjahr, in dem erstmalig ein Gewinn (Jahresüberschuss gemäß § 231 Abs. 2 Z 22 UGB) anfällt und fällt letztmalig mit dem Jahresabschluss über jenes Geschäftsjahr/Wirtschaftsjahr, das nach dem zehnten Jahrestag der Förderungsvereinbarung endet, an. Der Rückzahlungsbetrag ist jeweils 6 Monate nach Bilanzstichtag zur Zahlung fällig und beträgt pro Jahr zumindest 50% des jährlichen Gewinns (höhere Rückzahlungen zulässig). Außerdem entsteht eine Verpflichtung bei gänzlicher oder mehrheitlicher Unternehmensveräußerung.

Da der Bedingungseintritt aufgrund der seitens der Geschäftsführung der Gesellschaft erstellten Planungsrechnung jedoch innerhalb von 10 Jahren wahrscheinlich ist, wurde im Jahr 2020 aufgrund des Vorsichtsprinzips eine Rückstellung für die Rückzahlungsverpflichtung iHv EUR 617.382,89 dotiert und im Jahr 2023 unverändert fortgeführt.

Verbindlichkeiten

Die Gesellschaft finanziert wesentliche Teile des Anlagevermögens über Sale & Lease Back im Rahmen eines Finanzierungsleasing, die Anlagegüter sind aufgrund einer Rückkaufsverpflichtung weiterhin in der Bilanz ausgewiesen. Die Leasingverbindlichkeiten (ausgewiesen in den sonstigen Verbindlichkeiten) in Höhe von EUR 3.931.693,09 umfassen die per 31.12.2023 noch nicht getilgten Leasingverbindlichkeiten (inklusive Restwert) ohne die Zinskomponente und den gesamten zukünftigen Zinsaufwand (vom 1.1.2024 bis zum Ende der Leasinglaufzeit).

In der Aktiven Rechnungsabgrenzung ist wiederum der zukünftige Zinsaufwand (siehe oben, vom 1.1.2024 bis zum Ende der Leasinglaufzeit) in Höhe von EUR 995.995,59 ausgewiesen.

Die Summe der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren beträgt EUR 90 375,00 (Vorjahr: EUR 150 625,00).

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

1.3. Sonstige Angaben

Mitarbeiterbeteiligung/Phantom Shares/Eventualverbindlichkeiten

Auf Ebene der Gesellschaft besteht ein Mitarbeiterbeteiligungsprogramm in Form von Phantom Shares (virtuelle Beteiligung) iHv 10%. Für den Fall eines Exit-Events entsteht auf Ebene der Gesellschaft eine Verpflichtung zur Zahlung einer Exitvergütung an die betroffenen Mitarbeiter in Abhängigkeit der Höhe der virtuellen Beteiligung. Derzeit werden keine "Exit-Überlegungen" seitens der Gesellschafter verfolgt, eine bilanzielle Berücksichtigung unterbleibt daher.

Virtuelle Anteilsgewährung/Eventualverbindlichkeit

Die Gesellschaft hat als Anreizsystem für Geschäftspartner der Gesellschaft ein virtuelles Anteilsprogramm eingeführt, welches bei einem qualifiziertem Exit oder einer Gewinnausschüttung an die Gesellschafter zur Anwendung kommt. In diesem Zusammenhang wurden einem Geschäftspartner 4% virtuelle Anteile gewährt. Bislang wurde in diesem Zusammenhang noch keine Exitvergütung rückgestellt, da es bis dato keine Anzeichen für einen qualifizierten Verkauf der Anteile der Gesellschafter gibt.

Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:
Braith Johannes, vertritt seit 9.4.2016 selbständig

Im Geschäftsjahr waren im Durchschnitt 94 Arbeitnehmer (Vorjahr: 66 Arbeitnehmer) beschäftigt.

13.08.2024

Datum, Unterschrift des Geschäftsführers



Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB 2018)

Zur Verfügung gestellt vom Vorstand der Kammer der Steuerberater:innen und Wirtschaftsprüfer:innen

Präambel und Allgemeines

(1) Auftrag im Sinne dieser Bedingungen meint jeden Vertrag über vom zur Ausübung eines Wirtschaftstreuhandberufes Berechtigten in Ausübung dieses Berufes zu erbringende Leistungen (sowohl faktische Tätigkeiten als auch die Besorgung oder Durchführung von Rechtsgeschäften oder Rechtshandlungen, jeweils im Rahmen der §§ 2 oder 3 Wirtschaftstreuhandberufsgesetz 2017 (WTBG 2017). Die Parteien des Auftrages werden in Folge zum einen „Auftragnehmer“, zum anderen „Auftraggeber“ genannt).

(2) Diese Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe gliedern sich in zwei Teile: Die Auftragsbedingungen des I. Teiles gelten für Aufträge, bei denen die Auftragserteilung zum Betrieb des Unternehmens des Auftraggebers (Unternehmer iSd KSchG) gehört. Für Verbrauchergeschäfte gemäß Konsumentenschutzgesetz (Bundesgesetz vom 8.3.1979/BGBI Nr.140 in der derzeit gültigen Fassung) gelten sie insoweit der II. Teil keine abweichenden Bestimmungen für diese enthält.

(3) Im Falle der Unwirksamkeit einer einzelnen Bestimmung ist diese durch eine wirksame, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt, zu ersetzen.

I. TEIL

1. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Der Umfang des Auftrages ergibt sich in der Regel aus der schriftlichen Auftragsvereinbarung zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer. Fehlt diesbezüglich eine detaillierte schriftliche Auftragsvereinbarung gilt im Zweifel (2)-(4):

(2) Bei Beauftragung mit Steuerberatungsleistungen umfasst die Beratungstätigkeit folgende Tätigkeiten:
a) Ausarbeitung der Jahressteuererklärungen für die Einkommen- oder Körperschaftsteuer sowie Umsatzsteuer und zwar auf Grund der vom Auftraggeber vorzulegenden oder (bei entsprechender Vereinbarung) vom Auftragnehmer erstellten Jahresabschlüsse und sonstiger, für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise. Wenn nicht ausdrücklich anders vereinbart, sind die für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise vom Auftraggeber beizubringen.
b) Prüfung der Bescheide zu den unter a) genannten Erklärungen.
c) Verhandlungen mit den Finanzbehörden im Zusammenhang mit den unter a) und b) genannten Erklärungen und Bescheiden.
d) Mitwirkung bei Betriebsprüfungen und Auswertung der Ergebnisse von Betriebsprüfungen hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.
e) Mitwirkung im Rechtsmittelverfahren hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.

Erhält der Auftragnehmer für die laufende Steuerberatung ein Pauschalhonorar, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarungen die unter d) und e) genannten Tätigkeiten gesondert zu honorieren.

(3) Soweit die Ausarbeitung von einer oder mehreren Jahressteuererklärung(en) zum übernommenen Auftrag zählt, gehört dazu nicht die Überprüfung etwaiger besonderer buchmäßiger Voraussetzungen sowie die Prüfung, ob alle in Betracht kommenden insbesondere umsatzsteuerrechtlichen Begünstigungen wahrgenommen worden sind, es sei denn, hierüber besteht eine nachweisliche Beauftragung.

(4) Die Verpflichtung zur Erbringung anderer Leistungen gemäß §§ 2 und 3 WTBG 2017 bedarf jedenfalls nachweislich einer gesonderten Beauftragung.

(5) Vorstehende Absätze (2) bis (4) gelten nicht bei Sachverständigen-tätigkeit.

(6) Es bestehen keinerlei Pflichten des Auftragnehmers zur Leistungserbringung, Warnung oder Aufklärung über den Umfang des Auftrages hinaus.

(7) Der Auftragnehmer ist berechtigt, sich zur Durchführung des Auftrages geeigneter Mitarbeiter und sonstiger Erfüllungsgehilfen (Subunternehmer) zu bedienen, als auch sich bei der Durchführung des Auftrages durch einen Berufsbeauftragten substituieren zu lassen. Mitarbeiter im Sinne dieser Bedingungen meint alle Personen, die dem Auftragnehmer auf regelmäßiger oder dauerhafter Basis bei seiner betrieblichen Tätigkeit unterstützen, unabhängig von der Art der rechtsgeschäftlichen Grundlage.

(8) Der Auftragnehmer hat bei der Erbringung seiner Leistungen ausschließlich österreichisches Recht zu berücksichtigen; ausländisches Recht ist nur bei ausdrücklicher schriftlicher Vereinbarung zu berücksichtigen.

(9) Ändert sich die Rechtslage nach Abgabe der abschließenden schriftlichen als auch mündlichen beruflichen Äußerung, so ist der Auftragnehmer nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf Änderungen oder sich daraus ergebende Folgen hinzuweisen. Dies gilt auch für in sich abgeschlossene Teile eines Auftrages.

(10) Der Auftraggeber ist verpflichtet dafür Sorge zu tragen, dass die von ihm zur Verfügung gestellten Daten vom Auftragnehmer im Rahmen der Leistungserbringung verarbeitet werden dürfen. Diesbezüglich hat der Auftraggeber insbesondere aber nicht ausschließlich die anwendbaren datenschutz- und arbeitsrechtlichen Bestimmungen zu beachten.

(11) Bringt der Auftragnehmer bei einer Behörde ein Anbringen elektronisch ein, so handelt er – mangels ausdrücklicher gegenteiliger Vereinbarung – lediglich als Bote und stellt dies keine ihm oder einem einreichend Bevollmächtigten zurechenbare Willens- oder Wissenserklärung dar.

(12) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Personen, die während des Auftragerhältnisses Mitarbeiter des Auftragnehmers sind oder waren, während und binnen eines Jahres nach Beendigung des Auftragerhältnisses nicht in seinem Unternehmen oder in einem ihm nahestehenden Unternehmen zu beschäftigen, widrigfalls er sich zur Bezahlung eines Jahresbezuges des übernommenen Mitarbeiters an den Auftragnehmer verpflichtet.

2. Aufklärungspflicht des Auftraggebers; Vollständigkeitserklärung

(1) Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Auftragnehmer auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Ausführung des Auftrages notwendigen Unterlagen zum vereinbarten Termin und in Ermangelung eines solchen rechtzeitig in geeigneter Form vorgelegt werden und ihm von allen Vorgängen und Umständen Kenntnis gegeben wird, die für die Ausführung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies gilt auch für die Unterlagen, Vorgänge und Umstände, die erst während der Tätigkeit des Auftragnehmers bekannt werden.

(2) Der Auftragnehmer ist berechtigt, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen und dem Auftrag zu Grunde zu legen. Der Auftragnehmer ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Insbesondere gilt dies auch für die Richtigkeit und Vollständigkeit von Rechnungen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben. Er hat im Finanzstrafverfahren die Rechte des Auftraggebers zu wahren.

(3) Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer die Vollständigkeit der vorgelegten Unterlagen sowie der gegebenen Auskünfte und Erklärungen im Falle von Prüfungen, Gutachten und Sachverständigen-tätigkeit schriftlich zu bestätigen.

(4) Wenn bei der Erstellung von Jahresabschlüssen und anderen Abschlüssen vom Auftraggeber erhebliche Risiken nicht bekannt gegeben worden sind, bestehen für den Auftragnehmer insoweit diese Risiken schlagend werden keinerlei Ersatzpflichten.

(5) Vom Auftragnehmer angegebene Termine und Zeitpläne für die Fertigstellung von Produkten des Auftragnehmers oder Teilen davon sind bestmögliche Schätzungen und, sofern nicht anders schriftlich vereinbart, nicht bindend. Selbiges gilt für etwaige Honorarschätzungen: diese werden nach bestem Wissen erstellt; sie sind jedoch stets unverbindlich.

(6) Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer jeweils aktuelle Kontaktdata (insbesondere Zustelladresse) bekannt zu geben. Der Auftragnehmer darf sich bis zur Bekanntgabe neuer Kontaktdata auf die Gültigkeit der zuletzt vom Auftraggeber bekannt gegebenen Kontaktdata verlassen, insbesondere Zustellung an die zuletzt bekannt gegebene Adresse vornehmen lassen.

3. Sicherung der Unabhängigkeit

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Vorkehrungen zu treffen, um zu verhindern, dass die Unabhängigkeit der Mitarbeiter des Auftragnehmers gefährdet wird, und hat selbst jede Gefährdung dieser Unabhängigkeit zu unterlassen. Dies gilt insbesondere für Angebote auf Anstellung und für Angebote, Aufträge auf eigene Rechnung zu übernehmen.

(2) Der Auftraggeber nimmt zur Kenntnis, dass seine hierfür notwendigen personenbezogenen Daten sowie Art und Umfang inklusive Leistungszeitraum der zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber vereinbarten Leistungen (sowohl Prüfungs- als auch Nicht-prüfungsleistungen) zum Zweck der Überprüfung des Vorliegens von Befangenheits- oder Ausschließungsgründen und Interessenkolliktionen in einem allfälligen Netzwerk, dem der Auftragnehmer angehört, verarbeitet und zu diesem Zweck an die übigen Mitglieder dieses Netzwerkes auch ins Ausland übermittelt werden. Hierfür entbindet der Auftraggeber den Auftragnehmer nach dem Datenschutzgesetz und gemäß § 80 Abs 4 Z 2 WTBG 2017 ausdrücklich von dessen Verschwiegenheitspflicht. Der Auftraggeber kann die Entbindung von der Verschwiegenheitspflicht jederzeit widerrufen.

4. Berichterstattung und Kommunikation

(1) (Berichterstattung durch den Auftragnehmer) Bei Prüfungen und Gutachten ist, soweit nichts anderes vereinbart wurde, ein schriftlicher Bericht zu erstatten.

(2) (Kommunikation an den Auftraggeber) Alle auftragsbezogenen Auskünfte und Stellungnahmen, einschließlich Berichte, (allesamt Wissenserklärungen) des Auftragnehmers, seiner Mitarbeiter, sonstiger Erfüllungsgehilfen oder Substituten („berufliche Äußerungen“) sind nur dann verbindlich, wenn sie schriftlich erfolgen. Berufliche Äußerungen in elektronischen Dateiformaten, welche per Fax oder E-Mail oder unter Verwendung ähnlicher Formen der elektronischen Kommunikation (spelcher- und wiedergabefähig und nicht mündlich zB SMS aber nicht Telefon) erfolgen, übermittelt oder bestätigt werden, gelten als schriftlich; dies gilt ausschließlich für berufliche Äußerungen. Das Risiko der Erteilung der beruflichen Äußerungen durch dazu Nichtbefugte und das Risiko der Übersendung dieser trägt der Auftraggeber.

(3) (Kommunikation an den Auftraggeber) Der Auftraggeber stimmt hiermit zu, dass der Auftragnehmer elektronische Kommunikation mit dem Auftraggeber (zB via E-Mail) in unverschlüsselter Form vornimmt. Der Auftraggeber erklärt, über die mit der Verwendung elektronischer Kommunikation verbundenen Risiken (insbesondere Zugang, Geheimhaltung, Veränderung von Nachrichten im Zuge der Übermittlung) informiert zu sein. Der Auftragnehmer, seine Mitarbeiter, sonstigen Erfüllungsgehilfen oder Substitute haften nicht für Schäden, die durch die Verwendung elektronischer Kommunikationsmittel verursacht werden.

(4) (Kommunikation an den Auftragnehmer) Der Empfang und die Weiterleitung von Informationen an den Auftragnehmer und seine Mitarbeiter sind bei Verwendung von Telefon – insbesondere in Verbindung mit automatischen Anrufbeantwortungssystemen, Fax, E-Mail und anderen Formen der elektronischen Kommunikation – nicht immer sichergestellt. Aufträge und wichtige Informationen gelten daher dem Auftragnehmer nur dann als zugegangen, wenn sie auch physisch (nicht (fern-)mündlich oder elektronisch) zugegangen sind, es sei denn, es wird im Einzelfall der Empfang ausdrücklich bestätigt. Automatische Übermittlungs- und Lesebestätigungen gelten nicht als solche ausdrücklichen Empfangsbestätigungen. Dies gilt insbesondere für die Übermittlung von Bescheiden und anderen Informationen über Fristen. Kritische und wichtige Mitteilungen müssen daher per Post oder Kurier an den Auftragnehmer gesandt werden. Die Übergabe von Schriftstücken an Mitarbeiter außerhalb der Kanzlei gilt nicht als Übergabe.

(5) (Allgemein) Schriftlich meint insoweil in Punkt 4 (2) nicht anderes bestimmt, Schriftlichkeit iSd § 886 ABGB (Unterschriftlichkeit). Eine fortgeschritten elektronische Signatur (Art. 26 eIDASVO, (EU) Nr. 910/2014) erfüllt das Erfordernis der Schriftlichkeit iSd § 886 ABGB (Unterschriftlichkeit), soweit dies innerhalb der Parleidensposition liegt.

(6) (Werblche Information) Der Auftragnehmer wird dem Auftraggeber wiederkehrend allgemeine steuerrechtliche und allgemeine wirtschaftsrechtliche Informationen elektronisch (zB per E-Mail) übermitteln. Der Auftraggeber nimmt zur Kenntnis, dass er das Recht hat, der Zusendung von Direktwerbung jederzeit zu widersprechen.

5. Schutz des geistigen Eigentums des Auftragnehmers

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, dafür zu sorgen, dass die im Rahmen des Auftrages vom Auftragnehmer erstellten Berichte, Gutachten, Organisationspläne, Entwürfe, Zeichnungen, Berechnungen und dergleichen nur für Auftragszwecke (z.B. gemäß § 44 Abs 3 EStG 1986) verwendet werden. Im Übrigen bedarf die Weitergabe schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers an einen Dritten zur

Nutzung der schriftlichen Zustimmung des Auftragnehmers.

(2) Die Verwendung schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers zu Werbezwecken ist unzulässig, ein Verstoß berechtigt den Auftragnehmer zur fristlosen Kündigung aller noch nicht durchgeföhrten Aufträge des Auftraggebers.

(3) Dem Auftragnehmer verbleibt an seinen Leistungen das Urheberrecht. Die Einräumung von Werknutzungsbewilligungen bleibt der schriftlichen Zustimmung des Auftragnehmers vorbehalten.

6. Mängelbeseitigung

(1) Der Auftragnehmer ist berechtigt und verpflichtet, nachträglich hervor kommende Unrichtigkeiten und Mängel in seiner schriftlichen als auch mündlichen beruflichen Äußerung zu beseitigen, und verpflichtet, den Auftraggeber hieron unverzüglich zu verständigen. Er ist berechtigt, auch über die ursprüngliche berufliche Äußerung informierte Dritte von der Änderung zu verständigen.

(2) Der Auftraggeber hat Anspruch auf die kostenlose Beseitigung von Unrichtigkeiten, sofern diese durch den Auftragnehmer zu vertreten sind; dieser Anspruch erlischt sechs Monate nach erbrachter Leistung des Auftragnehmers bzw. – falls eine schriftliche berufliche Äußerung nicht abgegeben wird – sechs Monate nach Beendigung der beanstandeten Tätigkeit des Auftragnehmers.

(3) Der Auftraggeber hat bei Fehlschlägen der Nachbesserung etwaiger Mängel Anspruch auf Minderung. Soweit darüber hinaus Schadenersatzansprüche bestehen, gilt Punkt 7.

7. Haftung

(1) Sämtliche Haftungsregelungen gelten für alle Streitigkeiten im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis, gleich aus welchem Rechtsgrund. Der Auftragnehmer haftet für Schäden im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis (einschließlich dessen Beendigung) nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit. Die Anwendbarkeit des § 1298 Satz 2 ABGB wird ausgeschlossen.

(2) Im Falle grober Fahrlässigkeit beträgt die Ersatzpflicht des Auftragnehmers höchstens das zehnfache der Mindestversicherungssumme der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 11 Wirtschaftstreuhanderberufsgesetz 2017 (WTBG 2017) in der jeweils geltenden Fassung.

(3) Die Beschränkung der Haftung gemäß Punkt 7 (2) bezieht sich auf den einzelnen Schadensfall. Der einzelne Schadensfall umfasst sämtliche Folgen einer Pflichtverletzung ohne Rücksicht darauf, ob Schäden in einem oder in mehreren aufeinander folgenden Jahren entstanden sind. Dabei gilt mehrfaches auf gleicher oder gleichartiger Fehlerquelle beruhendes Tun oder Unterlassen als eine einheitliche Pflichtverletzung, wenn die betreffenden Angelegenheiten miteinander in rechtlichem und wirtschaftlichem Zusammenhang stehen. Ein einheitlicher Schaden bleibt ein einzelner Schadensfall, auch wenn er auf mehreren Pflichtverletzungen beruht. Weiters ist, außer bei vorsätzlicher Schädigung, eine Haftung des Auftragnehmers für entgangenen Gewinn sowie Begleit-, Folge-, Neben oder ähnliche Schäden, ausgeschlossen.

(4) Jeder Schadenersatzanspruch kann nur innerhalb von sechs Monaten nachdem der oder die Anspruchsberechtigten von dem Schaden Kenntnis erlangt haben, spätestens aber innerhalb von drei Jahren ab Eintritt des (Primär)Schadens nach dem anspruchsgrundenden Ereignis gerichtlich geltend gemacht werden, sofern nicht in gesetzlichen Vorschriften zwingend andere Verjährungsfristen festgesetzt sind.

(5) Im Falle der (tatbestandsmäßigen) Anwendbarkeit des § 275 UGB gelten dessen Haftungsnormen auch dann, wenn an der Durchführung des Auftrages mehrere Personen beteiligt gewesen oder mehrere zum Ersatz verpflichtende Handlungen begangen worden sind und ohne Rücksicht darauf, ob andere Beteiligte vorsätzlich gehandelt haben.

(6) In Fällen, in denen ein förmlicher Bestätigungsvermerk erteilt wird, beginnt die Verjährungsfrist spätestens mit Erteilung des Bestätigungsvermerkes zu laufen.

(7) Wird die Tätigkeit unter Einschaltung eines Dritten, z.B. eines Daten verarbeitenden Unternehmens, durchgeführt, so gelten mit Benachrichtigung des Auftraggebers darüber nach Gesetz oder Vertrag be- oder entstehende Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche gegen den Dritten als an den Auftraggeber abgetreten. Der Auftragnehmer haftet, unbeschadet Punkt 4. (3), diesfalls nur für Verschulden bei der Auswahl des Dritten.

(8) Eine Haftung des Auftragnehmers Dritten gegenüber ist in jedem Fall ausgeschlossen. Geraten Dritte mit der Arbeit des Auftragnehmers wegen des Auftraggebers in welcher Form auch immer in Kontakt hat der Auftraggeber diese über diesen Umstand ausdrücklich aufzuklären. Soweit

ein solcher Haftungsausschluss gesetzlich nicht zulässig ist oder eine Haftung gegenüber Dritten vom Auftragnehmer ausnahmsweise übernommen wurde, gelten subsidiär diese Haftungsbeschränkungen jedenfalls auch gegenüber Dritten. Dritte können jedenfalls keine Ansprüche stellen, die über einen allfälligen Anspruch des Auftraggebers hinausgehen. Die Haftungshöchstsumme gilt nur insgesamt einmal für alle Geschädigten, einschließlich der Ersatzansprüche des Auftraggebers selbst, auch wenn mehrere Personen (der Auftraggeber und ein Dritter oder auch mehrere Dritte) geschädigt worden sind; Geschädigte werden nach ihrem Zuverkommen befriedigt. Der Auftraggeber wird den Auftragnehmer und dessen Mitarbeiter von sämtlichen Ansprüchen Dritter im Zusammenhang mit der Weitergabe schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers an diese Dritte schad- und klaglos halten.

(9) Punkt 7 gilt auch für allfällige Haftungsansprüche des Auftraggebers im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis gegenüber Dritten (Erfüllungs- und Besorgungsgehilfen des Auftragnehmers) und den Substituten des Auftragnehmers.

8. Verschwiegenheitspflicht, Datenschutz

(1) Der Auftragnehmer ist gemäß § 80 WTBG 2017 verpflichtet, über alle Angelegenheiten, die ihm im Zusammenhang mit seiner Tätigkeit für den Auftraggeber bekannt werden, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn von dieser Schweigepflicht entbindet oder gesetzliche Äußerungspflichten entgegen stehen.

(2) Soweit es zur Verfolgung von Ansprüchen des Auftragnehmers (insbesondere Ansprüche auf Honorar) oder zur Abwehr von Ansprüchen gegen den Auftragnehmer (insbesondere Schadenersatzansprüche des Auftraggebers oder Dritter gegen den Auftragnehmer) notwendig ist, ist der Auftragnehmer von seiner beruflichen Verschwiegenheitspflicht entbunden.

(3) Der Auftragnehmer darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche berufliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen, es sei denn, dass eine gesetzliche Verpflichtung hierzu besteht.

(4) Der Auftragnehmer ist datenschutzrechtlich Verantwortlicher im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung („DSGVO“) hinsichtlich aller im Rahmen des Auftrages verarbeiteter personenbezogenen Daten. Der Auftragnehmer ist daher befugt, ihm anvertraute personenbezogene Daten im Rahmen der Grenzen des Auftrages zu verarbeiten. Dem Auftragnehmer überlassene Materialien (Papier und Datenträger) werden grundsätzlich nach Beendigung des diesbezüglichen Leistungserbringung dem Auftraggeber oder an vom Auftraggeber namhaft gemachte Dritte übergeben oder wenn dies gesondert vereinbart ist vom Auftragnehmer verwahrt oder vernichtet. Der Auftragnehmer ist berechtigt Kopien davon aufzubewahren soweit er diese zur ordnungsgemäßen Dokumentation seiner Leistungen benötigt oder es rechtlich geboten oder beruflich ist.

(5) Sofern der Auftragnehmer den Auftraggeber dabei unterstützt, die den Auftraggeber als datenschutzrechtlich Verantwortlichen treffenden Pflichten gegenüber Betroffenen zu erfüllen, so ist der Auftragnehmer berechtigt, den entstandenen tatsächlichen Aufwand an den Auftraggeber zu rechnen. Gleichermaßen gilt, für den Aufwand der für Auskünfte im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis anfällt, die nach Entbindung von der Verschwiegenheitspflicht durch den Auftraggeber gegenüber Dritten diesen Dritten erteilt werden.

9. Rücktritt und Kündigung („Beendigung“)

(1) Die Erklärung der Beendigung eines Auftrags hat schriftlich zu erfolgen (siehe auch Punkt. 4 (4) und (5)). Das Erlöschen einer bestehenden Vollmacht bewirkt keine Beendigung des Auftrags.

(2) Soweit nicht etwas anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung beenden. Der Honoraranspruch bestimmt sich nach Punkt 11.

(3) Ein Dauerauftrag (befristeter oder unbefristeter Auftrag über, wenn auch nicht ausschließlich, die Erbringung wiederholter Einzelleistungen, auch mit Pauschalvergütung) kann allerdings, soweit nichts anderes schriftlich vereinbart ist, ohne Vorliegen eines wichtigen Grundes nur unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten („Beendigungsfrist“) zum Ende eines Kalendermonats beendet werden.

(4) Nach Erklärung der Beendigung eines Dauerauftrags – sind, soweit im Folgenden nicht abweichend bestimmt, nur jene einzelnen Werke vom Auftragnehmer noch fertigzustellen (verbleibender Auftragsstand), deren vollständige Ausführung innerhalb der Beendigungsfrist (grundsätzlich möglich ist, soweit diese innerhalb eines Monats nach Beginn des Laufs der Beendigungsfrist dem Auftraggeber schriftlich im Sinne des Punktes 4 (2) bekannt gegeben werden. Der verbleibende Auftragsstand ist innerhalb der Beendigungsfrist fertig zu stellen, sofern sämtliche erforderlichen

Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung gestellt werden und soweit nicht ein wichtiger Grund vorliegt, der dies hindert.

(5) Wären bei einem Dauerauftrag mehr als 2 gleichartige, üblicherweise nur einmal jährlich zu erstellende Werke (z.B. Jahresabschlüsse, Steuererklärungen etc.) fertig zu stellen, so zählen die über 2 hinaus gehenden Werke nur bei ausdrücklichem Einverständnis des Auftraggebers zum verbleibenden Auftragsstand. Auf diesen Umstand ist der Auftraggeber in der Bekanntgabe gemäß Punkt 9 (4) gegebenenfalls ausdrücklich hinzuweisen.

10. Beendigung bei Annahmeverzug und unterlassener Mitwirkung des Auftraggebers und rechtlichen Ausführungshindernissen

(1) Kommt der Auftraggeber mit der Annahme der vom Auftragnehmer angebotenen Leistung in Verzug oder unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Punkt 2. oder sonst wie obliegende Mitwirkung, so ist der Auftragnehmer zur fristlosen Beendigung des Vertrages berechtigt. Gleichermaßen gilt, wenn der Auftraggeber eine (auch teilweise) Durchführung des Auftrages verlangt, die, nach begründetem Dafürhalten des Auftragnehmers, nicht der Rechtslage oder berufsbüchlichen Grundsätzen entspricht. Seine Honoraransprüche bestimmen sich nach Punkt 11. Annahmeverzug sowie unterlassene Mitwirkung seitens des Auftraggebers begründen auch dann den Anspruch des Auftragnehmers auf Ersatz der ihm hierdurch entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, wenn der Auftragnehmer von seinem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

(2) Bei Verträgen über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung oder Abgabenverrechnung ist eine fristlose Beendigung durch den Auftragnehmer gemäß Punkt 10 (1) zulässig, wenn der Auftraggeber seiner Mitwirkungspflicht gemäß Punkt 2. (1) zweimal nachweislich nicht nachkommt.

11. Honoraranspruch

(1) Unterbleibt die Ausführung des Auftrages (z.B. wegen Rücktritt oder Kündigung), so gebührt dem Auftragnehmer gleichwohl das vereinbarte Entgelt (Honorar), wenn er zur Leistung bereit war und durch Umstände, deren Ursache auf Seiten des Auftraggebers liegen, ein bloßes Mitleidverschulden des Auftragnehmers bleibt diesbezüglich außer Ansatz, daran gehindert worden ist; der Auftragnehmer braucht sich in diesem Fall nicht anzurechnen zu lassen, was er durch anderweitige Verwendung seiner und seiner Mitarbeiter Arbeitskraft erwirbt oder zu erwerben unterlässt.

(2) Bei Beendigung eines Dauerauftrags gebührt das vereinbarte Entgelt für den verbleibenden Auftragsstand, sofern er fertiggestellt wird oder dies aus Gründen, die dem Auftraggeber zuzurechnen sind, unterbleibt (auf Punkt 11. (1) wird verwiesen). Vereinbarte Pauschalhonorare sind gegebenenfalls zu aliquotieren.

(3) Unterbleibt eine zur Ausführung des Werkes erforderliche Mitwirkung des Auftraggebers, so ist der Auftragnehmer auch berechtigt, ihm zur Nachholung eine angemessene Frist zu setzen mit der Erklärung, dass nach fruchtbarem Verstreichen der Frist der Vertrag als aufgehoben gelte, im Übrigen gelten die Folgen des Punkt 11. (1).

(4) Bei Nichteinhaltung der Beendigungsfrist gemäß Punkt 9. (3) durch den Auftraggeber, sowie bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 10. (2) durch den Auftragnehmer behält der Auftragnehmer den vollen Honoraranspruch für drei Monate.

12. Honorar

(1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit vereinbart ist, wird jedenfalls gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessene Entlohnung geschuldet. Höhe und Art des Honoraranspruchs des Auftragnehmers ergeben sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen.

(2) Die kleinste verrechenbare Leistungseinheit beträgt eine Viertelstunde.

(3) Auch die Wegzeit wird im notwendigen Umfang verrechnet.

(4) Das Aktenstudium in der eigenen Kanzlei, das nach Art und Umfang zur Vorbereitung des Auftragnehmers notwendig ist, kann gesondert verrechnet werden.

(5) Erweist sich durch nachträglich hervorgekommene besondere Umstände oder auf Grund besonderer Inanspruchnahme durch den Auftraggeber ein bereits vereinbares Entgelt als unzureichend, so hat der Auftragnehmer den Auftraggeber darauf hinzuweisen und sind Nachverhandlungen zur Vereinbarung eines angemessenen Entgelts zu führen (auch bei unzureichenden Pauschalhonoraren).

(6) Der Auftragnehmer verrechnet die Nebenkosten und die Umsatzsteuer zusätzlich Beispielhaft aber nicht abschließend im Folgenden (7) bis (9):

(7) Zu den verrechenbaren Nebenkosten zählen auch belegte oder pauschalierte Barauslagen, Reisespesen (bei Bahnfahrten 1. Klasse), Diäten, Kilometergeld, Kopierkosten und ähnliche Nebenkosten.

(8) Bei besonderen Haftpflichtversicherungserfordernissen zählen die betreffenden Versicherungsprämien (inkl. Versicherungssteuer) zu den Nebenkosten.

(9) Weiters sind als Nebenkosten auch Personal- und Sachaufwendungen für die Erstellung von Berichten, Gutachten u.ä. anzusehen.

(10) Für die Ausführung eines Auftrages, dessen gemeinschaftliche Erledigung mehreren Auftragnehmern übertragen worden ist, wird von jedem das seiner Tätigkeit entsprechende Entgelt verrechnet.

(11) Entgelte und Entgeltvorschüsse sind mangels anderer Vereinbarungen sofort nach deren schriftlicher Geltendmachung fällig. Für Entgeltzahlungen, die später als 14 Tage nach Fälligkeit geleistet werden, können Verzugszinsen verrechnet werden. Bei beiderseitigen Unternehmengeschäften gelten Verzugszinsen in der in § 458 1. und 2. Satz UGB festgelegten Höhe.

(12) Die Verjährung richtet sich nach § 1486 ABGB und beginnt mit Ende der Leistung bzw. mit späterer, in angemessener Frist erfolgter Rechnungslegung zu laufen.

(13) Gegen Rechnungen kann innerhalb von 4 Wochen ab Rechnungsdatum schriftlich beim Auftragnehmer Einspruch erhoben werden. Andernfalls gilt die Rechnung als anerkannt. Die Aufnahme einer Rechnung in die Bücher gilt jedenfalls als Anerkenntnis.

(14) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmen, wird verzichtet.

(15) Falls bei Aufträgen betreffend die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung oder Abgabenverrechnung ein Pauschalhonorar vereinbart ist, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarung die Vertragsförderaktivitäten im Zusammenhang mit abgaben und beitragsrechtlichen Prüfungen aller Art einschließlich der Abschluss von Vergleichen über Abgabenbemessungs- oder Beitragsgrundlagen, Berichterstattung, Rechtsmittelherabsetzung usw. gesondert zu honorieren. Sofern nichts anderes schriftlich vereinbart ist, gilt das Honorar als jeweils für ein Auftragsjahr vereinbart.

(16) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen im Zusammenhang mit den im Punkt 12. (15) genannten Tätigkeiten, insbesondere Feststellungen über das prinzipielle Vorliegen einer Pflichtversicherung, erfolgt nur aufgrund eines besonderen Auftrages.

(17) Der Auftragnehmer kann entsprechende Vorschüsse verlangen und seine (fortgesetzte) Tätigkeit von der Zahlung dieser Vorschüsse abhängig machen. Bei Daueraufträgen darf die Erbringung weiterer Leistungen bis zur Bezahlung früherer Leistungen (sowie auffälliger Vorschüsse gemäß Satz 1) verweigert werden. Bei Erbringung von Teilleistungen und offener Teillonorierung gilt dies sinngemäß.

(18) Eine Beanstandung der Arbeiten des Auftragnehmers berechtigt, außer bei offenkundigen wesentlichen Mängeln, nicht zur auch nur teilweisen Zurückhaltung der ihm nach Punkt 12. zustehenden Honorare, sonstigen Entgelte, Kostenersätze und Vorschüsse (Vergütungen).

(19) Eine Aufrechnung gegen Forderungen des Auftragnehmers auf Vergütungen nach Punkt 12. ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

13. Sonstiges

(1) Im Zusammenhang mit Punkt 12. (17) wird auf das gesetzliche Zurückbehaltungsrecht (§ 471 ABGB, § 369 UGB) verwiesen; wird das Zurückbehaltungsrecht zu Unrecht ausgeübt, haftet der Auftragnehmer grundsätzlich gemäß Punkt 7. aber in Abweichung dazu nur bis zur Höhe seiner noch offenen Forderung.

(2) Der Auftraggeber hat keinen Anspruch auf Ausfolgung von im Zuge der Auftragsförderung vom Auftragnehmer erstellten Arbeitspapieren und ähnlichen Unterlagen. Im Falle der Auftragsförderung unter Einsatz elektronischer Buchhaltungssysteme ist der Auftragnehmer berechtigt, nach Übergabe sämtlicher vom Auftragnehmer auftragsbezogenen damit erstellten Daten, für die den Auftraggeber eine Aufbewahrungspflicht trifft,

in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format an den Auftraggeber bzw. an den nachfolgenden Wirtschaftstreuhänder, die Daten zu löschen. Für die Übergabe dieser Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format hat der Auftragnehmer Anspruch auf ein angemessenes Honorar (Punkt 12 gilt sinngemäß). Ist eine Übergabe dieser Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format aus besonderen Gründen unmöglich oder untnlich, können diese ersetztweise im Vollausdruck übergeben werden. Eine Honorierung steht diesfalls dafür nicht zu.

(3) Der Auftragnehmer hat auf Verlangen und Kosten des Auftraggebers alle Unterlagen herauszugeben, die er aus Anlass seiner Tätigkeit von diesem erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Schriftwechsel zwischen dem Auftragnehmer und seinem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die der Auftraggeber in Urkunft besitzt und für Schriftstücke, die einer Aufbewahrungspflicht nach den für den Auftragnehmer geltenden rechtlichen Bestimmungen zur Verhinderung von Geldwäsche unterliegen. Der Auftragnehmer kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen. Sind diese Unterlagen bereits einmal an den Auftraggeber übermittelt worden so hat der Auftragnehmer Anspruch auf ein angemessenes Honorar (Punkt 12. gilt sinngemäß).

(4) Der Auftraggeber hat die dem Auftragnehmer übergebenen Unterlagen nach Abschluss der Arbeiten binnen 3 Monaten abzuholen. Bei Nichtabholung übergebener Unterlagen kann der Auftragnehmer nach zweimaliger nachweislicher Aufforderung an den Auftraggeber, übergebene Unterlagen abzuholen, diese auf dessen Kosten zurückstelle und/oder ein angemessenes Honorar in Rechnung stellen (Punkt 12. gilt sinngemäß). Die weitere Aufbewahrung kann auch auf Kosten des Auftraggebers durch Dritte erfolgen. Der Auftragnehmer haftet im Weiteren nicht für Folgen aus Beschädigung, Verlust oder Vernichtung der Unterlagen.

(5) Der Auftragnehmer ist berechtigt, fällige Honorarforderungen mit etwaigen Depolguthaben, Verrechnungsgeldern, Treuhandgeldern oder anderen in seiner Gewahrsame befindlichen liquiden Mitteln auch bei ausdrücklicher Inverwahrungnahme zu kompensieren, sofern der Auftraggeber mit einem Gegenanspruch des Auftragnehmers rechnen müsste.

(6) Zur Sicherung einer bestehenden oder künftigen Honorarforderung ist der Auftragnehmer berechtigt, ein finanzielles Guthaben oder ein anderes Abgaben- oder Beitragsguthaben des Auftraggebers auf ein ANDERKonto zu transferieren. Diesfalls ist der Auftraggeber vom erfolgten Transfer zu verständigen. Danach kann der sichergestellte Betrag entweder im Einvernehmen mit dem Auftraggeber oder bei Vollstreckbarkeit der Honorarforderung eingezogen werden.

14. Anzuwendendes Recht, Erfüllungsort, Gerichtsstand

(1) Für den Auftrag, seine Durchführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss des nationalen Verweisungsrechts.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung des Auftragnehmers.

(3) Gerichtsstand ist – mangels abweichender schriftlicher Vereinbarung – das sachlich zuständige Gericht des Erfüllungsortes.

II. TEIL

15. Ergänzende Bestimmungen für Verbrauchergeschäfte

(1) Für Verträge zwischen Wirtschaftstreuhändern und Verbrauchern gelten die zwingenden Bestimmungen des Konsumentenschutzgesetzes.

(2) Der Auftragnehmer haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verursachte Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.

(3) Anstelle der im Punkt 7 Abs 2 normierten Begrenzung ist auch im Falle grober Fahrlässigkeit die Ersatzpflicht des Auftragnehmers nicht begrenzt.

(4) Punkt 6 Abs 2 (Frist für Mängelbeseitigungsanspruch) und Punkt 7 Abs 4 (Geltendmachung der Schadenersatzansprüche innerhalb einer bestimmten Frist) gilt nicht.

(5) Rücktrittsrecht gemäß § 3 KSchG:

Hat der Verbraucher seine Vertragserklärung nicht in den vom Auftragnehmer dauernd benützten Kanzleiräumen abgegeben, so kann er von seinem Vertragsantrag oder vom Vertrag zurücktreten. Dieser Rücktritt kann bis zum Zustandekommen des Vertrages oder danach binnen einer Woche erklärt werden; die Frist beginnt mit der Ausfolgung einer Urkunde, die zumindest den Namen und die Anschrift des Auftragnehmers sowie eine Belehrung über das Rücktrittsrecht enthält, an den Verbraucher, frühestens jedoch mit dem Zustandekommen des Vertrages zu laufen. Das Rücktrittsrecht steht dem Verbraucher nicht zu.

1. wenn er selbst die geschäftliche Verbindung mit dem Auftragnehmer oder dessen Beauftragten zwecks Schließung dieses Vertrages angebahnt hat,

2. wenn dem Zustandekommen des Vertrages keine Besprechungen zwischen den Beteiligten oder ihren Beauftragten vorangegangen sind oder

3. bei Verträgen, bei denen die beiderseitigen Leistungen sofort zu erbringen sind, wenn sie üblicherweise von Auftragnehmern außerhalb ihrer Kanzleiräume geschlossen werden und das vereinbarte Entgelt € 15 nicht übersteigt.

Der Rücktritt bedarf zu seiner Rechtswirksamkeit der Schriftform. Es genügt, wenn der Verbraucher ein Schriftstück, das seine Vertragserklärung oder die des Auftragnehmers enthält, dem Auftragnehmer mit einem Vermerk zurückstellt, der erkennen lässt, dass der Verbraucher das Zustandekommen oder die Aufrechterhaltung des Vertrages ablehnt. Es genügt, wenn die Erklärung innerhalb einer Woche abgesendet wird.

Tritt der Verbraucher gemäß § 3 KSchG vom Vertrag zurück, so hat Zug um Zug

1. der Auftragnehmer alle empfangenen Leistungen samt gesetzlichen Zinsen vom Empfangstag an zurückzuerstatten und den vom Verbraucher auf die Sache gemachten notwendigen und nützlichen Aufwand zu ersetzen,

2. der Verbraucher dem Auftragnehmer den Wert der Leistungen zu vergüten, soweit sie ihm zum klaren und überwiegenden Vorteil gereichen.

Gemäß § 4 Abs 3 KSchG bleiben Schadenersatzansprüche unberührt.

(6) Kostenvoranschläge gemäß § 5 KSchG:

Für die Erstellung eines Kostenvoranschlages im Sinn des § 1170a ABGB durch den Auftragnehmer hat der Verbraucher ein Entgelt nur dann zu zahlen, wenn er vorher auf diese Zahlungspflicht hingewiesen worden ist.

Wird dem Vertrag ein Kostenvoranschlag des Auftragnehmers zugrunde gelegt, so gilt dessen Richtigkeit als gewährleistet, wenn nicht das Gegen teil ausdrücklich erklärt ist.

(7) Mängelbeseitigung: Punkt 6 wird ergänzt:

Ist der Auftragnehmer nach § 932 ABGB verpflichtet, seine Leistungen zu verbessern oder Fehlendes nachzutragen, so hat er diese Pflicht zu erfüllen, an dem Ort, an dem die Sache übergeben worden ist. Ist es für den Verbraucher tunlich, die Werke und Unterlagen vom Auftragnehmer gesendet zu erhalten, so kann dieser diese Übersendung auf seine Gefahr und Kosten vornehmen.

(8) Gerichtsland: Anstelle Punkt 14. (3) gilt:

Hat der Verbraucher im Inland seinen Wohnsitz oder seinen gewöhnlichen Aufenthalt oder ist er im Inland beschäftigt, so kann für eine Klage gegen

ihn nach den §§ 88, 89, 93 Abs 2 und 104 Abs 1 JN nur die Zuständigkeit eines Gerichtes begründet werden, in dessen Sprengel der Wohnsitz, der gewöhnliche Aufenthalt oder der Ort der Beschäftigung liegt.

(9) Verträge über wiederkehrende Leistungen:

(a) Verträge, durch die sich der Auftragnehmer zu Werkleistungen und der Verbraucher zu wiederholten Geldzahlungen verpflichten und die für eine unbestimmte oder eine ein Jahr übersteigende Zeit geschlossen worden sind, kann der Verbraucher unter Einhaltung einer zweimonatigen Frist zum Ablauf des ersten Jahres, nachher zum Ablauf jeweils eines halben Jahres kündigen.

(b) Ist die Gesamtheit der Leistungen eine nach ihrer Art unteilbare Leistung, deren Umfang und Preis schon bei der Vertragsschließung bestimmt sind, so kann der erste Kündigungszeitpunkt bis zum Ablauf des zweiten Jahres hinausgeschoben werden. In solchen Verträgen kann die Kündigungsfrist auf höchstens sechs Monate verlängert werden.

(c) Erfordert die Erfüllung eines bestimmten, in lit. a) genannten Vertrages erhebliche Aufwendungen des Auftragnehmers und hat er dies dem Verbraucher spätestens bei der Vertragsschließung bekannt gegeben, so können den Umständen angemessene, von den in lit. a) und b) genannten abweichende Kündigungstermine und Kündigungsfristen vereinbart werden.

(d) Eine Kündigung des Verbrauchers, die nicht fristgerecht ausgesprochen worden ist, wird zum nächsten nach Ablauf der Kündigungsfrist liegenden Kündigungszeitpunkt wirksam.

© Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, 1100 Wien

BLANK PAGE

Saldenliste mit VJ

Storebox Holding GmbH (442111 2024/01)
Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock
1050 Wien

vom 19. Dezember 2024
Von: Jänner 2024 Bis: November 2024
Währung: EUR

			Vorjahr 1-11/23	in %		Abweichung Lfd - VJ	in %
120	Warenzeichen, Musterschutzrechte	1.992,11	0,01	2.128,93	0,01	-136,82	-6,43
130	Datenverarbeitungsprogramme	0,04	0,00	269,85	0,00	-269,81	-99,99
135	Domain & Homepage	5.800,00	0,03	5.800,00	0,04	0,00	0,00
150	Geschäfts-(Firmen-)wert	21.669,60	0,11	25.003,38	0,15	-3.333,78	-13,33
360	Baul. Investitionen in fremde Gebäude, Ein	1.528.632,89	7,66	1.610.584,58	9,71	-81.951,69	-5,09
600	Betriebs- und Geschäftsausstattung	57.032,89	0,29	64.572,15	0,39	-7.539,26	-11,68
601	Betriebs- und Geschäftsaussstattung - Pake	528.006,38	2,65	589.819,70	3,56	-61.813,32	-10,48
605	Folierungen Geschäftslokale	79.100,11	0,40	101.101,46	0,61	-22.001,35	-21,76
610	Nachrichten- und Kontrollanlagen	290.345,36	1,46	353.129,70	2,13	-62.784,34	-17,78
620	Büromaschinen, EDV-Anlagen	5.098,55	0,03	13.583,32	0,08	-8.484,77	-62,46
640	LKW	605,45	0,00	1.816,33	0,01	-1.210,88	-66,67
700	Anzahlungen für Anlagen	0,00	0,00	51.278,87	0,31	-51.278,87	-100,00
800	Anteile an verbundenen Unternehmen	4.543.413,63	22,78	2.603.675,87	15,70	1.939.737,76	74,50
850	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	8.156.364,71	40,89	5.216.364,71	31,46	2.940.000,00	56,36
851	Zinsen Ausleihungen an verbundene Unter	538.743,82	2,70	324.870,05	1,96	213.873,77	65,83
Summe Kontenklasse 0		15.766.805,54	78,99	10.963.998,90	66,13	4.792.806,64	43,71
1200	Bezogene Teile	88.161,22	0,44	169.342,70	1,02	-81.181,48	-47,94
1650	Lagerbestand	83.072,68	0,42	102.884,21	0,62	-19.811,53	-19,26
1800	geleistete Anzahlungen 20 %	0,00	0,00	16.393,76	0,10	-16.393,76	-100,00
1802	geleistete Anzahlungen 0 %	0,00	0,00	-7.987,72	0,05	7.987,72	100,00
Summe Kontenklasse 1		171.233,90	0,86	280.632,95	1,69	-109.399,05	-38,98
2000	Forderungen aus Lieferungen, Leistungen	1.226.119,60	6,15	1.063.409,42	6,41	162.710,18	15,30
2050	Abgrenzungen Forderungen aus Lieferung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2060	noch nicht fakturierte Lieferungen und Leist	0,00	0,00	41.664,20	0,25	-41.664,20	-100,00
2090	pauschale Wertberichtigungen zu Forderun	-588.567,13	2,95	-162.905,36	0,98	-425.661,77	-261,29
2290	geleistete Anzahlungen 0 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2295	Lohn- und Geschäftsvorschüsse	-2.343,86	0,01	0,00	0,00	-2.343,86	-100,00
2300	Sonstige Forderungen kurzfr.	1.204,62	0,01	1.658,72	0,01	-454,10	-27,38
2301	Storebox DE Verrechnungskonto	-85.650,10	0,43	-98.544,49	0,59	12.894,39	13,08
2302	Sicherstellung Kredit (AT74201118281664	607.114,12	3,04	607.000,00	3,66	114,12	0,02
2303	Storebox Schweiz AG Verrechnungskonto	-1.354,51	0,01	14.919,21	0,09	-16.273,72	-109,08
2305	Storebox NL Verrechnungskonto	8.561,40	0,04	0,00	0,00	8.561,40	100,00
2325	gezahlte Käutionen	24.308,00	0,12	24.308,00	0,15	0,00	0,00
2371	Umsatzsteuer Periode 11+12 (Guthaben)	-14.769,55	0,07	0,00	0,00	-14.769,55	-100,00
2500	Vorsteuer aus Lieferungen, Leistungen	791.751,15	3,97	572,99	0,00	791.178,16	138078,88
2501	Vorsteuer Deutschland	2.765,56	0,01	135.996,49	0,82	-133.230,93	-97,97
2502	Vorsteuer aus i.g.Erwerb	27.585,48	0,14	5.606,19	0,03	21.979,29	392,05
2503	Vorsteuer § 19(1)/ ART 19(1)Rev.Ch.	350.237,07	1,76	-3.674,33	0,02	353.911,40	9632,00
2522	Vorsteuer nicht abzugsfähig	0,00	0,00	3.278,75	0,02	-3.278,75	-100,00
2560	Körperschaftsteueraktivierung	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	100,00
2700	Kassa	1.035,43	0,01	1.497,32	0,01	-461,89	-30,85
2770	Unterwegs befindliche Gelder	10.000,00	0,05	2.333,34	0,01	7.666,66	328,57
2800	Erste Bank (Bankkonten)	303.839,99	1,52	2.460.684,68	14,84	-2.156.844,69	-87,65
2801	Erste Bank (Sparkonten)	274.363,21	1,38	288.356,54	1,74	-13.993,33	-4,85
2802	Raiffeisenbank (Bankkonten)	399,37	0,00	54.558,73	0,33	-54.159,36	-99,27
2870	Verrechnungskonto youstore GmbH	0,00	0,00	-772,73	0,00	772,73	100,00
2881	PayPal Account (servus@storebox.at-Kont	11.276,10	0,06	97.858,92	0,59	-86.582,82	-88,48
2882	Stripe-Plattform Account	82,38	0,00	56.374,19	0,34	-56.291,81	-99,85
2891	Verrechnungskonto Online Shop	0,00	0,00	-122,17	0,00	122,17	100,00
2892	Verrechnungskonto Telebanking	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2893	Verrechnungskonto Stripe Connect Accoun	0,00	0,00	92.713,86	0,56	-92.713,86	-100,00
2894	Verrechnungskonto Moss	28.386,27	0,14	87.319,60	0,53	-58.933,33	-67,49
2899	Durchlaufende Posten	330,00	0,00	3.432,19	0,02	-3.102,19	-90,39
2900	Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	986.841,90	4,95	159.474,54	0,96	827.367,36	518,81
2901	Aktive Rechnungsabgrenzungsposten sons	57.407,76	0,29	0,00	0,00	57.407,76	100,00
2903	aktive Latente Steuern	0,00	0,00	402.297,85	2,43	-402.297,85	-100,00
2990	Ungeklärte Posten	-1.767,28	0,01	-3.318,61	0,02	1.551,33	46,75
Summe Kontenklasse 2		4.019.206,98	20,15	5.335.978,04	32,18	-1.316.771,06	-24,68
3020	Rückstellung für Körperschaftsteuer	0,00	0,00	-43,00	0,00	43,00	100,00
3041	Rückstellung Jahresabschluss, Beratung	-34.340,00	0,17	-16.150,00	0,10	-18.190,00	-112,63
3044	Rückstellung für noch nicht kons. Urlaube	-94.649,42	0,47	-120.845,86	0,73	26.196,44	21,68
3045	Rückstellung Jubiläumsgelder	-20.644,83	0,10	-64.933,88	0,39	44.289,05	68,21
3046	Rückstellung für Prämien	-46.938,00	0,24	0,00	0,00	-46.938,00	-100,00
3099	AWS Startup Förderung	-617.382,89	3,10	-617.382,89	3,72	0,00	0,00
3140	Verbindlichkeiten Finanzierungsleasing (Sal	-3.399.308,39	17,04	-3.272.508,06	19,74	-126.800,33	-3,87
3150	Erste Bank (Kreditkonten)	-1.025.999,87	5,14	-1.482.583,25	8,94	456.583,38	30,80
3152	Raika (Kreditkonten)	-4.000.000,00	20,05	-4.000.000,00	24,12	0,00	0,00
3154	Darlehen Kineo Finance (Lager4you)	-959.331,32	4,81	0,00	0,00	-959.331,32	-100,00
3165	Verrkto.Exekutionen	0,00	0,00	-105,00	0,00	105,00	100,00
3225	erhaltene Käutionen	-44.678,71	0,22	-45.946,83	0,28	1.268,12	2,76

Saldenliste mit VJ

Storebox Holding GmbH (442111 2024/01)
Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock
1050 Wien

vom 19. Dezember 2024
Von: Jänner 2024 Bis: November 2024
Währung: EUR

			Vorjahr		Abweichung	
		in %	1 - 11/23	in %	Lfd. - VJ in %	
3300	Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen	-390.835,50	1,96	187.401,29	1,13	-578.236,79 -308,56
3301	Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen ver	-2.510,70	0,01	-2.510,70	0,02	0,00 0,00
3350	Abgrenzungen von Verbindlichkeiten aus Li	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
3500	Umsatzsteuer	-621.887,94	3,12	0,00	0,00	-621.887,94 -100,00
3502	Umsatzsteuer aus l.g. Erwerb	-27.585,48	0,14	-5.606,19	0,03	-21.979,29 -392,05
3503	Ust § 19(1)/ART 19(1)Rev.Ch.	-350.237,07	1,76	3.674,33	0,02	-353.911,40 -9632,00
3510	Umsatzsteuerverrechnung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
3525	Verrechnungskonto Lohnsteuer	-52.177,95	0,26	-62.180,56	0,38	10.002,61 16,09
3550	Umsatzsteuervorauszahlungen	-126.567,30	0,63	55.413,17	0,33	-181.980,47 -328,41
3580	Verrechnungskonto Finanzamt	17.830,06	0,09	0,00	0,00	17.830,06 100,00
3601	UEL Verrechnung GK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
3610	Verrechnungskonto Gebietskrankenkasse (-207.741,17	1,04	-241.144,63	1,45	33.403,46 13,85
3640	Verrechnungskonto Lohn/Gehalt	-1.282,58	0,01	-877,17	0,01	-405,41 -46,22
3650	Kammerumlage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
3700	übrige sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
3760	Verbindlichkeiten gg. Gesellschafter Johan	5.043,65	0,03	3.351,76	0,02	1.691,89 50,48
3761	Kontenwert UMV FP	-3.018,45	0,02	-11.899,83	0,07	8.881,38 74,63
3841	Verrechnungskonto Dienstgeberbeitrag	-14.955,75	0,08	-18.923,22	0,11	3.967,47 20,97
3842	Verrechnungskonto Zuschlag z. Dienstgabe	-1.454,76	0,01	-1.943,47	0,01	488,71 25,15
3848	Verrechnungskonto Kommunalsteuer	-12.304,37	0,06	-15.516,00	0,09	3.211,63 20,70
3852	Verrechnungskonto Dienstgeberabgabe	-452,00	0,00	-594,00	0,00	142,00 23,91
3900	Passive Rechnungsabgrenzungsposten	-108.910,39	0,55	-85.679,48	0,52	-23.230,91 -27,11
Summe Kontenklasse 3		-12.142.321,13	60,87	-9.817.533,47	59,21	-2.324.787,66 -23,68
4010	Erlöse Franchise laufende Gebühren 20%	159.255,08	3,37	146.806,77	2,80	12.448,31 8,48
4011	Erlöse Franchise laufende Gebühren (RCS	528.483,02	11,18	379.565,24	7,25	148.917,78 39,23
4012	Erlöse Franchise laufende Gebühren (nstb	39.093,91	0,83	13.104,39	0,25	25.989,52 198,33
4013	Erlöse Franchise VK-Lizenz RCS (Akonto)	-660.000,00	13,96	965.000,00	18,44	-1.625.000,00 -168,39
4014	Erlöse Franchise Lizenz RCS	990.000,00	20,94	670.000,00	12,80	320.000,00 47,76
4015	Erlöse Franchise Lizenz nstb Drittland	150.000,00	3,17	60.000,00	1,15	90.000,00 150,00
4016	Erlöse Franchise Lizzenzen AT 20%	0,00	0,00	35.000,00	0,67	-35.000,00 -100,00
4017	Erlöse Franchise VK-Lizenz 20% (Akonto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
4018	Erlöse Franchise laufend RCS ohne UID N	112.840,91	2,39	38.291,50	0,73	74.549,41 194,69
4020	Erlöse Marketing 20%	27.820,12	0,59	35.717,04	0,68	-7.896,92 -22,11
4021	Erlöse Marketing RCS	179.030,00	3,79	212.338,90	4,06	-33.308,90 -15,69
4022	Erlöse Marketing Drittland	28.950,00	0,61	0,00	0,00	28.950,00 100,00
4030	Erlöse Ökosysteme 20%	56.645,80	1,20	37.799,57	0,72	18.846,23 49,86
4031	Erlöse Ökosysteme RCS	523,99	0,01	1.080,79	0,02	-556,80 -51,52
4032	Erlöse Ökosysteme 0%	232,98	0,00	0,00	0,00	232,98 100,00
4040	Erlöse Transport 20%	648.572,79	13,72	496.180,08	9,48	152.392,71 30,71
4041	Erlöse Paketwände 20%	12.903,15	0,27	20.098,41	0,38	-7.195,26 -35,80
4046	Erlöse Förderungen nicht steuerbar	11.576,33	0,24	0,00	0,00	11.576,33 100,00
4050	Franchise Reselling Equipment (20%)	-17.888,34	0,38	506,26	0,01	-18.404,60 -3635,40
4051	Franchise Reselling Storage System (RCS)	75.125,64	1,59	53.010,64	1,01	22.115,00 41,72
4052	Franchise Reselling Equipment (nstb Drittla	1.712,20	0,04	0,00	0,00	1.712,20 100,00
4053	Franchise Reselling Equipment (RCS)	9.230,00	0,20	16.454,00	0,31	-7.224,00 -43,90
4054	Franchise Reselling Storage System (20%)	64.154,33	1,36	60.254,79	1,15	3.899,54 6,47
4055	Franchise Reselling Storage System (ohne	0,00	0,00	-10.822,37	0,21	10.822,37 100,00
4056	Franchise Reselling Gebäudeleistungen (2	42.951,97	0,91	16.482,17	0,31	26.469,80 160,60
4057	Franchise Reselling Gebäudeleistungen (R	30.292,00	0,64	6.960,00	0,13	23.332,00 335,23
4058	Franchise Reselling Gebäudeleistungen (o	750,00	0,02	0,00	0,00	750,00 100,00
4060	Erlöse Verwahrung - Standorte 20%	1.927.568,19	40,77	1.677.568,70	32,05	249.999,49 14,90
4061	Vermittelte Leistungen 20%	161.204,63	3,41	148.459,25	2,84	12.745,38 8,59
4063	Vermittelte Leistungen RCS	6.175,35	0,13	0,00	0,00	6.175,35 100,00
4070	Erlöse sonstige 20%	-10.675,89	0,23	88.093,69	1,68	-98.769,58 -112,12
4071	Erlöse sonstige RCS	109.026,91	2,31	91.151,88	1,74	17.875,03 19,61
4401	Rabatte und Gutscheine	-50.819,08	1,08	-64.337,63	1,23	13.518,55 21,01
4625	Erlöse aus dem Abgang von Anlagen (-)	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00 100,00
4800	Sonstige Erträge - 0 %	2.724,84	0,06	13.902,24	0,27	-11.177,40 -80,40
4832	Sonstige Erlöse 0%	2.890,92	0,06	0,00	0,00	2.890,92 100,00
4850	Miet- und Pachterlöse 20 %	71.985,71	1,52	22.461,26	0,43	49.524,45 220,49
4880	Schadenersatz	12.500,00	0,26	0,00	0,00	12.500,00 100,00
4972	Sachbezüge 20%	2.218,26	0,05	3.290,82	0,06	-1.072,56 -32,59
Summe Kontenklasse 4		4.727.095,72	99,99	5.234.418,39	100,00	-507.322,67 -8,69
5441	Transporte (i.R. Vermittlung / Click&Collect	-507.433,25	10,73	-446.131,13	8,52	-61.302,12 -13,74
5442	Kosten für vermittelte Leistungen (Paketwä	-5.362,78	0,11	-1.800,00	0,03	-3.562,78 -197,93
5700	Fremdleistungen	-7.500,00	0,16	-11.695,03	0,22	4.195,03 35,87
5771	Bezogene Leistungen (f. Weiterverrechnun	-2.237,33	0,05	0,00	0,00	-2.237,33 -100,00
5790	Geschäftsaustrichtung für Weiterverrechnu	-76.863,78	1,63	-3.750,00	0,07	-73.113,78 -1949,70
5791	Geschäftsaustrichtung für Weiterverrechnu	-569,40	0,01	-96.999,37	1,85	96.429,97 99,41
5800	Fremdbearbeitung	-155.700,37	3,29	-120.929,69	2,31	-34.770,68 -28,75

Saldenliste mit VJ

Storebox Holding GmbH (442111 2024/01)
 Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock
 1050 Wien

vom 19. Dezember 2024
 Von: Jänner 2024 Bis: November 2024
 Währung: EUR

		Vorjahr		Abweichung	
		in %	1.11/23	Lfd - VJ	in %
5806 Skontoertrag 0 % Teilrechnungen	0,00	0,00	1.918,82	0,04	-1.918,82 -100,00
5882 Skontoerträge - 20 %	41,16	0,00	2.278,49	0,04	-2.237,33 -98,19
5885 Erhaltene Skonti RC	1.278,92	0,03	383,28	0,01	895,64 233,68
Summe Kontenklasse 5	-754.346,83	16,96	-676.724,63	12,93	-77.622,20 -11,47
6200 Gehälter	-2.691.616,74	56,94	-2.581.324,35	49,31	-110.292,39 -4,27
6210 Provisionen Angestellte	-24.323,17	0,51	-82.906,90	1,58	58.583,73 70,66
6215 Sonderzahlg. Angestellte	-602.877,94	12,75	-582.740,14	11,13	-20.137,80 -3,46
6220 Fehlgeld Angestellte	-362,26	0,01	-225.579,42	4,31	225.217,16 99,84
6260 Sachbezug Sonstiger Angestellter	-2.662,00	0,06	-3.949,00	0,08	1.287,00 32,59
6320 Reisekosten Dienstnehmer	0,00	0,00	-58,95	0,00	58,95 100,00
6330 Spesenersatz	0,00	0,00	-80,80	0,00	80,80 100,00
6361 Fahrtspesen Angestellte Jobticket	-14.570,54	0,31	-21.968,29	0,42	7.397,75 33,67
6500 Gesetzlicher Sozialaufwand	-692.257,60	14,64	-727.472,39	13,90	35.214,79 4,84
6600 Dienstgeberbeitrag	-119.266,79	2,52	-125.706,73	2,40	6.439,94 5,12
6601 Zuschlag zum Dienstgeberbeitrag	-11.604,35	0,25	-12.910,42	0,25	1.306,07 10,12
6620 Dienstgeberabgabe	-6.084,00	0,13	-7.256,00	0,14	1.172,00 16,15
6630 Kommunalsteuer	-97.914,97	2,07	-102.354,86	1,96	4.439,89 4,34
6710 Freiwillige Sozialaufwendungen	-64.008,61	1,35	-81.868,78	1,56	17.860,17 21,82
6900 Förderungen Personalkosten	5.282,92	0,11	0,00	0,00	5.282,92 100,00
Summe Kontenklasse 6	-4.322.266,05	91,43	-4.556.177,03	87,04	233.910,98 6,13
7050 Sofortabschreibung GWG Büro	-1.787,85	0,04	-39.820,55	0,76	38.032,70 95,51
7051 Sofortabschreibung GWG Standorte	-1.567,97	0,03	-1.791,27	0,03	223,30 12,47
7105 Körperschaftsteuer	-1.000,00	0,02	-1.000,00	0,02	0,00 0,00
7171 Kammerumlage	-2.693,43	0,06	-2.819,27	0,05	125,84 4,46
7180 Sonstige Steuern und Abgaben	-6.920,50	0,15	-3.970,00	0,08	-2.950,50 -74,32
7200 (Instandhaltung), Reinigung, Entsorgung St	-140.102,32	2,96	-81.582,06	1,56	-58.520,26 -71,73
7215 Instandhaltung Gebäude (Sanierung)	-5.904,96	0,12	-10.403,04	0,20	4.498,08 43,24
7216 Instandhaltung Gebäude Technik (z.B. Tau	-23.713,24	0,50	-28.603,19	0,55	4.889,95 17,10
7217 Instandhaltung/Reinigung/Reparatur Büro	-12.345,88	0,26	-34.737,41	0,66	22.391,53 64,46
7220 Reinigungs- und Verbrauchsmaterial Büro	-926,44	0,02	-340,10	0,01	-586,34 -172,40
7250 Leasing Dacia Dokker W-49177G	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
7260 Stromkosten Standorte	-78.788,26	1,67	-124.358,08	2,38	45.569,82 36,64
7263 Kfz-Aufwand Dacia W-49177G	-340,89	0,01	-807,67	0,02	466,78 57,79
7264 Kfz-Aufwand Dacia W-49177G nicht abzug	-49,08	0,00	-106,25	0,00	57,17 53,81
7300 Transport durch Dritte	-10.961,26	0,23	-17.515,63	0,33	6.554,37 37,42
7330 Kfz-Versicherungen	-1.456,57	0,03	-1.314,61	0,03	-141,96 -10,80
7340 Reise- und Fahraufwand	-18.658,94	0,39	-25.502,57	0,49	6.843,63 26,84
7385 Telefongebühren	-63.294,48	1,34	-47.191,70	0,90	-16.102,78 -34,12
7389 Internetgebühren	-17.208,13	0,36	-15.259,43	0,29	-1.948,70 -12,77
7390 Porti	-419,47	0,01	-371,57	0,01	-47,90 -12,89
7400 Mietaufwand Büro	-242.232,72	5,12	-222.635,86	4,25	-19.596,86 -8,80
7410 Mietvorschreibungen Objekte	-2.148.399,63	45,45	-1.877.762,90	35,87	-270.636,73 -14,41
7412 Vergebührungen Mietverträge Objekte	-8.796,53	0,19	-33.263,81	0,64	24.467,28 73,56
7413 Miete Sonstiges	-1.930,00	0,04	-4.645,69	0,09	2.715,69 58,46
7420 Strom/Gaskosten Büro	-4.648,84	0,10	-7.945,32	0,15	3.296,48 41,49
7480 Lizenzaufwand (Softwaretools f. Büro)	-222.904,47	4,72	-217.043,23	4,15	-5.861,24 -2,70
7481 EDV- Technische Infrastruktur	-55.379,83	1,17	-48.141,17	0,92	-7.238,66 -15,04
7482 Datenbank- und Plattformkosten	-7.470,00	0,16	-4.965,70	0,09	-2.504,30 -50,43
7540 Provisionen an Dritte	0,00	0,00	-47,12	0,00	47,12 100,00
7541 Provisionen für die Vermittlung von Geschä	0,00	0,00	-33.613,98	0,64	33.613,98 100,00
7600 Büromaterial und Drucksorten	-1.841,47	0,04	-3.550,60	0,07	1.709,13 48,14
7601 Hygiene und Schutzmaßnahmen (Office)	0,00	0,00	-331,35	0,01	331,35 100,00
7610 Leasing Drucker bizhub C258	-1.487,97	0,03	-1.826,98	0,03	339,01 18,56
7630 Fachliteratur und Zeitungen	0,00	0,00	-28,03	0,00	28,03 100,00
7631 Übersetzungen	-150,00	0,00	-9.267,01	0,18	9.117,01 98,38
7650 Werbung und Repräsentation	-9.648,95	0,20	-7.329,64	0,14	-2.319,31 -31,64
7651 Werbung Print (Offline)	-4.251,72	0,09	-39.529,92	0,76	35.278,20 89,24
7652 Online Marketing	-1.160.824,59	24,56	-1.760.607,37	33,63	599.782,78 34,07
7653 Franchise Portale/System	-29.098,75	0,62	-20.070,45	0,38	-9.028,30 -44,98
7656 Werbung Audio/Visuell	-2.750,00	0,06	-37.566,54	0,72	34.816,54 92,68
7657 Online Marketing Franchise (LinkedIn etc)	-37,00	0,00	-201.681,05	3,85	201.644,05 99,98
7660 Messen, Ausstellungen und Events	-144.346,16	3,05	-117.335,00	2,24	-27.011,16 -23,02
7661 Repräsentation nicht abzugsfähig	0,00	0,00	-61,95	0,00	61,95 100,00
7662 Merchandise	-1.932,16	0,04	-5.053,61	0,10	3.121,45 61,77
7681 Bewirtung steuerlich abzugsfähig	-1.171,08	0,02	-1.850,88	0,04	679,80 36,73
7682 Bewirtung steuerl. nicht abzugsfähig	-1.171,11	0,02	-1.412,97	0,03	241,86 17,12
7685 Spenden und Trinkgelder	-679,40	0,01	-606,84	0,01	-72,56 -11,96
7689 Säumnis- und Verspätungszuschläge	-2.055,27	0,04	-1.139,47	0,02	-915,80 -80,37
7695 Spenden abzugsfähig	0,00	0,00	-575,00	0,01	575,00 100,00
7696 Schadenfälle	0,00	0,00	-1.064,50	0,02	1.064,50 100,00
7700 Versicherungen	-71.030,80	1,50	-24.591,34	0,47	-46.439,46 -188,84

Saldenliste mit VJ

Storebox Holding GmbH (442111 2024/01)
 Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock
 1050 Wien

vom 19. Dezember 2024
 Von: Jänner 2024 Bis: November 2024
 Währung: EUR

			Vorjahr		Abweichung		
		in %	1 - 11/23	in %	Lfd - VJ	in %	
7750	Rechts- und Beratungskosten	-118.350,66	2,50	-72.589,89	1,39	-45.760,77	-63,04
7755	Betriebsberatung	-82.260,00	1,74	-1.830,00	0,04	-80.430,00	-4395,08
7760	Buchführungskosten/Lohnverrechnung	-25.973,00	0,55	-26.850,92	0,51	877,92	3,27
7761	Steuerberatung	-20.267,00	0,43	-4.377,85	0,08	-15.889,15	-362,94
7762	Jahresabschlusskosten	-31.492,00	0,67	-18.155,83	0,35	-13.336,17	-73,45
7770	Aus- und Fortbildung	-36.690,63	0,78	-68.397,03	1,31	31.706,40	46,36
7780	Mitgliedsbeiträge	-7.288,68	0,15	-9.801,13	0,19	2.512,45	25,63
7783	Sonstige Abgaben	-8.238,83	0,17	-8.075,50	0,15	-163,33	-2,02
7786	Personalsuchanzeigen	-21.424,41	0,45	-64.578,25	1,23	43.153,84	66,82
7790	Spesen des Geldverkehrs	-25.402,71	0,54	-22.384,18	0,43	-3.018,53	-13,49
7791	Servicegebühren	-119.828,26	2,53	-81.038,63	1,55	-38.789,63	-47,87
7793	AWS Garantieentgelt und Bearbeitungsent.	-7.906,80	0,17	-7.946,40	0,15	39,60	0,50
7801	Kursdifferenzen	0,00	0,00	1,67	0,00	-1,67	-100,00
7802	Abschreibungen auf Forderungen 20 %	-357,49	0,01	-932,84	0,02	575,35	61,68
7840	sonstige betriebliche Aufwendungen	0,00	0,00	-51.845,77	0,99	51.845,77	100,00
7841	Aufwand Niederlande (Weiterverrechnung)	-140.741,33	2,98	0,00	0,00	-140.741,33	-100,00
7990	Sonstige betriebliche Aufwendungen	-7.836,53	0,17	0,00	0,00	-7.836,53	-100,00
Summe Kontenklasse 7		-5.166.436,46	109,29	-5.561.842,23	106,25	395.406,78	7,11
8070	Zinserträge aus Guthaben Kreditinstitut	108,40	0,00	134,57	0,00	-26,17	-19,45
8120	Erhaltene Verzugszinsen	157,51	0,00	0,00	0,00	157,51	100,00
8300	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-714.079,46	15,11	-890.113,52	17,00	176.034,06	19,78
8325	Verzugszinsen	-5.431,26	0,11	-7.587,60	0,15	2.156,34	28,42
8510	Kapitalertragsteuer	-24,55	0,00	-30,65	0,00	6,10	19,90
8530	Körperschaftsteuer aus Vorperioden	0,00	0,00	-43,00	0,00	43,00	100,00
Summe Kontenklasse 8		-719.269,36	15,22	-897.640,20	17,15	178.370,84	19,87
9365	Nennkapital (Stammkapital)	-101.732,29	0,51	-90.166,86	0,54	-11.565,43	-12,83
9373	Nicht einforderbare aussichtende Einlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9394	Ungebundene Kapitalrücklagen	-35.358.990,95	177,26	-26.051.224,85	157,12	-9.307.766,10	-35,73
9800	Eröffnungsbilanz	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9880	Verlustvortrag	21.420.574,98	107,39	12.920.349,59	77,92	8.500.225,39	65,79
9990	EDV-Evidenzkonto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe Kontenklasse 9		-14.040.148,26	70,39	-13.221.042,12	79,74	-819.106,14	-6,20
Aktiva - Passiva		-6.235.222,97	31,26	-6.457.965,70	38,95	222.742,73	3,45
Ertrag - Aufwand		-6.235.222,97	131,90	-6.457.965,70	123,37	222.742,73	3,45
Verlust		-6.235.222,97		-6.457.965,70			

**Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/6
Subsidies**

BLANK PAGE

Aktive (zugesagte oder eingereichte) Förderungen - Storebox

03.08.2023

Stichtag Förderer/Antragsteller	Förderzeitraum	Programm	Art	Basis für Zusage	Betrag (EUR) bei Zusage	Ergebnis	Status
2023 Wirtschaftsagentur Wien	Geschäftsbelebung Jetzt!	Zuschuss			50%	eingereicht	
2023 Wirtschaftsagentur Wien	Geschäftsbelebung Jetzt!	Zuschuss			50%	eingereicht	
2023 Wirtschaftsagentur Wien	Geschäftsbelebung Jetzt!	Zuschuss			50%	eingereicht	
2020 AWS	Covid-19 Startup Hilfsfonds	Zuschuss	€ 614.546,00	€ 614.546,00	100%	zugesagt	
2020 AWS	Double Equity 3.0	Bürgschaft	€ 882.000,00	€ 65.838,36	80% Bürgschaft	zugesagt	
2018 AWS	Double Equity 2.0 P1807374	Bürgschaft	€ 1.000.000,00	€ 42.158,45	80% Bürgschaft	zugesagt	
2017 AWS	Double Equity 1 P1705028	Bürgschaft	€ 500.000,00	€ 41.678,95	80% Bürgschaft	zugesagt	

BLANK PAGE

Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/12.1
Employees

BLANK PAGE

Month	First Name	Surname	Department	HC	Hours/Week	FTE
December 2024	Johannes	Braith	C-Level	1	38.5	1
December 2024	Maximilian	Illers-Leonhardt	C-Level	1	38.5	1
December 2024	Magdalena	Mathoi	C-Level	1	38.5	1
December 2024	Diana	Schubert	C-Level	1	38.5	1
December 2024	Christoph	Sandraschitz	Tech	1	38.5	1
December 2024	Marilia	Usomnyte	People & Culture	1	38.5	1
December 2024	Julia-victoria	Wetli	Expansion	1	38.5	1
December 2024	Deniz	Schreiber	Marketing	1	38.5	1
December 2024	Ender	Yildirim	Tech	1	38.5	1
December 2024	Maryna	Mastautssova	Business Development	1	38.5	1
December 2024	Johanna	Schmegkai	Customer Success	1	38.5	1
December 2024	Alexandra	Wolitzer	Tech	1	38.5	1
December 2024	Matthias	Prieth	Project Rollout	1	38.5	1
December 2024	Patrick	Rossmannith	Finance	1	38.5	1
December 2024	Eriela	Milisic	Product	1	38.5	1
December 2024	Daniel	Schinewitz	Marketing	1	38.5	1
December 2024	Katerina	Miltaylova	Business Relations	1	38.5	1
December 2024	Martin	Bräuer	Project Rollout	1	38.5	1
December 2024	Balint	Elhout	Tech	1	38.5	1
December 2024	Wolfgang	Schöpp	Project Rollout	1	38.5	1
December 2024	Nikita	Kolesnichenko	Marketing	1	38.5	1
December 2024	Franziska	Stangl	Finance	1	38.5	1
December 2024	Jelena	Vasic	Logistics Solutions	1	38.5	1
December 2024	Armina	Mujkic	Tech	1	38.5	1
December 2024	Apada	Kaszas	Marketing	1	38.5	1
December 2024	Katharina	Widholm	Expansion	1	38.5	1
December 2024	Angela	Prinz	Product	1	30	0.78
December 2024	Ibbar	Fruchsad Well	Business Relations	1	38.5	1
December 2024	Theresa-Marie	Giegerl	Expansion	1	38.5	1
December 2024	Anja	Tromayer	Business Relations	1	38.5	1
December 2024	Mathias	Gruber	People & Culture	1	38.5	1
December 2024	Thea	Abdihodzic	Finance	1	38.5	1
December 2024	Ivan	Simoni	Logistics Solutions	1	36.5	1
December 2024	Philip	Höretseder	Project Rollout	1	36.5	1
December 2024	Haris	Duvelek	Business Development	1	36.5	1
December 2024	Benedikt	Reichenbach	Expansion	1	38.5	1
December 2024	Max	Böhme	Customer Success	1	38.5	1
December 2024	Nick	Loibnegger	Marketing	1	32	0.83
December 2024	Laura	Supp	Product	1	38.5	1
December 2024	Ziga	Pecaric	Customer Success	1	38.5	1
December 2024	Anna	Chmielewska	Tech	1	30	0.78
December 2024	Stefania	Dimancea	Finance	1	28	0.7
December 2024	Judith	SchierBiegleg	Product	1	20	0.52
December 2024	Einal	Dvir				

BLANK PAGE

December 2024	Florian Zauner	Logistics Solutions	1	38.5	1
December 2024	Daria Vincze	Project Rollout	1	30	0.78
December 2024	Saša Prćalić	Project Rollout	1	30	0.78
December 2024	Sophie Hauger	People & Culture	1	12	0.31
December 2024	Ferdinand Dietrich	C-Level	1	2	0.05
December 2024	Verena Rohm	People & Culture	1	5	0.14
December 2024	Tobias Schaupp	Customer Success	1	7.7	0.2
December 2024	Philipp Höretseder	Logistics Solutions	1	38.5	1
December 2024	Anita Kotelko	Finance	1	38.5	1
December 2024	Marion Schatz	Business Development	1	38.5	1
December 2024	Simone Amann	Logistics Solutions	1	38.5	1
December 2024	Elena Faranda	Marketing	1	38.5	1

BLANK PAGE

Start Date	Termination	Status	Position	Entity
06.04.2016		aktiv	Chief Executive Officer	Storebox Holding GmbH
01.06.2023		aktiv	Chief Operations Officer	Storebox Holding GmbH
23.11.2017		ruhend / Muttergeschutz	Chief Revenue Officer	Storebox Holding GmbH
15.07.2019		aktiv	Head of Tech	Storebox Holding GmbH
21.09.2016		aktiv	Head of People & Culture	Storebox Holding GmbH
04.03.2024		aktiv	Head of Expansion	Storebox Holding GmbH
18.09.2023		aktiv	Head of Marketing	Storebox Holding GmbH
03.06.2024		aktiv	Senior Java Developer	Storebox Holding GmbH
19.01.2023		aktiv	Senior Test Manager	Storebox Holding GmbH
17.01.2022		aktiv	Head of Business Development	Storebox Holding GmbH
05.09.2022		aktiv	Head of Customer Success	Storebox Holding GmbH
01.02.2021		aktiv	Lead Frontend Developer	Storebox Holding GmbH
11.07.2016		aktiv	Senior Project Rollout Manager	Storebox Holding GmbH
01.09.2021		aktiv	Financial Specialist	Storebox Holding GmbH
01.02.2024		aktiv	Product Manager	Storebox Holding GmbH
01.09.2021		aktiv	Performance Marketing Manager	Storebox Holding GmbH
26.09.2022		aktiv	Senior Business Relations Manager	Storebox Holding GmbH
02.05.2022		aktiv	Project Rollout Manager	Storebox Holding GmbH
17.10.2022		aktiv	Project Rollout Manager	Storebox Holding GmbH
09.01.2023		aktiv	Backend & IoT Developer	Storebox Holding GmbH
03.07.2023		aktiv	Marketing Manager	Storebox Holding GmbH
01.03.2022		aktiv	Accountant	Storebox Holding GmbH
16.10.2023		aktiv	Logistics Solutions Manager	Storebox Holding GmbH
05.09.2022		aktiv	Frontend Developer	Storebox Holding GmbH
01.02.2019		aktiv	Product Manager & Senior Experience Architect	Storebox Holding GmbH
01.08.2024		aktiv	Expansion Manager	Storebox Holding GmbH
18.03.2024		aktiv	Business Relations Manager	Storebox Holding GmbH
03.11.2021		aktiv	Expansion Manager	Storebox Holding GmbH
20.02.2024		aktiv	Business Relations Manager	Storebox Holding GmbH
15.06.2023		aktiv	Expansion Manager	Storebox Holding GmbH
03.06.2024		aktiv	Business Relations Manager	Storebox Holding GmbH
17.06.2024		aktiv	People & Culture Manager	Storebox Holding GmbH
01.02.2024		aktiv	Junior Controller	Storebox Holding GmbH
12.08.2024		aktiv	Logistics Solutions Manager	Storebox Holding GmbH
18.07.2022		aktiv	Project Rollout Manager	Storebox Holding GmbH
01.07.2024		aktiv	Business Development Manager	Storebox Holding GmbH
17.07.2023		aktiv	Asset Manager	Storebox Holding GmbH
15.06.2023		aktiv	Head of Business Development	Storebox Holding GmbH
04.09.2023		aktiv	Graphics Designer	Storebox Holding GmbH
17.06.2024		aktiv	UI/UX Designer	Storebox Holding GmbH
29.04.2024		aktiv	Customer Success Manager	Storebox Holding GmbH
15.12.2022		aktiv	Data Engineer	Storebox Holding GmbH
01.12.2021		aktiv	Accountant	Storebox Holding GmbH
01.04.2024		aktiv	Head of Product	Storebox Holding GmbH

BLANK PAGE

01.10.2023	Logistics Solutions Manager	Storebox Holding GmbH
01.06.2022	Project Rollout Manager	Storebox Holding GmbH
09.01.2023	Storebox Holding GmbH	Storebox Holding GmbH
01.02.2022	Team Assistance	Storebox Holding GmbH
27.12.2023	Team Assistance	Storebox Holding GmbH
05.11.2018	Co-Founder	Storebox Holding GmbH
	Senior People & Culture Manager	Storebox Holding GmbH
16.11.2024	Customer Support	Storebox Holding GmbH
16.08.2024	Logistic Solutions Manager	Storebox Holding GmbH
16.09.2024	Accountant	Storebox Holding GmbH
14.10.2024	Business Development Manager	Storebox Holding GmbH
16.12.2024	Head of Logistic Solutions	Storebox Holding GmbH
01.02.2023	Performance Marketing Manager	Storebox Holding GmbH

BLANK PAGE

Salary p.m. gross	Salary p.a. gross
10.679,80 €	149.517,20 €
8.780,40 €	122.925,60 €
8.780,40 €	122.925,60 €
8.529,70 €	119.415,80 €
8.529,70 €	119.415,80 €
5.528,74 €	77.402,36 €
5.000,00 €	70.000,00 €
4.642,68 €	64.997,52 €
4.548,40 €	63.677,60 €
4.285,71 €	59.999,94 €
4.285,71 €	59.999,94 €
4.082,60 €	57.156,40 €
4.082,40 €	57.153,60 €
3.885,00 €	54.390,00 €
3.771,50 €	52.802,40 €
3.764,00 €	52.696,00 €
3.670,00 €	51.380,00 €
3.640,50 €	50.967,00 €
3.640,50 €	50.967,00 €
4.000,00 €	56.000,00 €
3.551,50 €	49.721,00 €
3.540,74 €	49.570,36 €
3.540,50 €	49.567,00 €
3.500,60 €	49.008,40 €
3.500,00 €	49.000,00 €
3.440,50 €	48.167,00 €
3.354,75 €	46.966,50 €
3.340,50 €	46.767,00 €
3.340,50 €	46.767,00 €
3.300,00 €	46.200,00 €
3.250,00 €	45.500,00 €
3.214,29 €	45.000,06 €
3.200,00 €	44.800,00 €
3.184,18 €	44.578,52 €
3.170,00 €	44.380,00 €
3.140,50 €	43.967,00 €
3.300,00 €	46.200,00 €
2.929,47 €	41.012,58 €
2.800,00 €	39.200,00 €
2.750,00 €	38.500,00 €
2.738,94 €	38.345,16 €
2.910,44 €	40.746,16 €
2.593,00 €	36.302,00 €

BLANK PAGE

3.100,00 €	43,400,00 €
2.391,80 €	33,485,20 €
1.715,09 €	24,011,26 €
855,61 €	11,978,54 €
502,00 €	7,028,00 €
484,40 €	6,781,60 €
518,44 €	7,288,16 €
3.200,00 €	44,800,00 €
4.000,00 €	56,000,00 €
3.170,00 €	44,380,00 €
5.714,50 €	80,003,00 €
4.070,50 €	56,987,00 €

BLANK PAGE

Schedule § 3.2-§ 3.1(a)/17.1
Registered Intellectual Property

BLANK PAGE

Domain

center-storage.com
centerstorage.at
lagerfranz.at
lagerfranz.com
lagerplatzfinden.com
motorradlager.com
store.me
storebox.or.at
storebox.cz
storebox.ag
storebox.cc
storebox.co.il
storebox.is
storebox.de
storebox.rs
storebox.es
storebox.hk
storebox.space
storebox.si
storebox.lu
storebox.hu
storebox.li
storebox.me
storebox.at
storebox.ch
storeme.ch
storeme.eu
storeme.at
yourstorebox.com
external-yourstorebox.com
storeboxinternal.com

BLANK PAGE

stribx.com
stribx.io

BLANK PAGE

Schedule § 3.5 Remedies

1. **Calculation of Damages Amount.** For purposes of determining the compensation amount (such amount, the "Damages Amount"), only the actual losses (*positive Schaden*), damages, liabilities, penalties and costs and expenses reasonably attributable to the Breach, shall be taken into account, excluding
 - 1.1. any indirect and consequential damages (*Folgeschäden*);
 - 1.2. any lost profits (*entgangener Gewinn*); and
 - 1.3. loss of goodwill and purely reputational losses.
2. **Scope of Damages Amount.**
 - 2.1. the Breaching Party shall, at its own cost and expense, put the Entitled Party into the same position that it would have been in if the respective representations or warranties had been correct or had not been breached (*Naturalrestitution*).
 - 2.2. In the event restitution in kind (*Naturalrestitution*) is impossible or economically unreasonable within a reasonable timeframe, or the Breaching Party has not remedied the Breach in full within 30 calendar days after receipt of the Notice of Breach, the Breaching Party shall pay an amount equivalent to the Damages Amount incurred by the Entitled Party bringing the Claim to that Entitled Party and (without double compensation) the Damages Amount incurred by the Company to the Company pro rata to the shareholdings of the Entitled Party in the Company at the time of receipt of the respective notification from the respective Entitled Party, provided that if the Damages Amount arises on the level of the Entitled Party itself, the Entitled Party may claim the entire amount of the Damages Amount.
3. **Payment of Compensation.**
 - 3.1. Any Breaching Party that is a Founder shall be required to pay the compensation owed by it to the Entitled Party at the Breaching Party's sole discretion either by paying the Damages Amount on a Euro-for-Euro basis to the Entitled Party and the Company as set forth in para. 2 above or by transferring to the Entitled Party, free of charge, such number of Shares as corresponds in value to its Liability Share (as set forth in para 4); provided that, for purposes of this para 3, the underlying valuation of the Breaching Party's Share shall be deemed equal to its percentage holding in the Company, multiplied by an amount equal to the post-money valuation of the Transactions.
 - 3.2. If the value of all of the Breaching Party's Shares falls short of its Liability Share, subject to transferring all of its Shares to the Entitled Party, the Breaching Party shall satisfy the remainder of the liability in cash.
 - 3.3. If one of the Investors or the Company shall be liable pursuant to this Schedule § 3.5, their respective liability shall be for cash only.
4. **Liability Share of Breaching Party.** Each Founder's liability is limited, as regards the representations set forth in Schedule § 3.1(a), to such part of the Damages Amount, to which either Investor may be entitled with respect to each Breach, as corresponds to the percentage shareholding of such Founder in the Company in relation to the Shares held by all Founders together (the "Liability Share").
5. **Primary Liability of Company.** The Company and/or the Founders, as the case may be, shall be liable as follows:
 - 5.1. the Company shall be liable to the Investors in an amount up to the Company Warranty Cap (as defined below); and
 - 5.2. to the extent recovery from the Company cannot lawfully be obtained, each breaching Founder shall be liable to the Entitled Party pro rata based on all breaching Founders' shareholdings in the Company immediately prior to Closing, in an amount up to the respective Founders Warranty Cap (as defined below).
6. **General Limitations of Liability.**
 - 6.1. **De Minimis Claims and Threshold Amount.** A Breaching Party shall be liable under or in connection with this Agreement only if and to the extent
 - 6.1.1. an individual claim (*Anspruch*) of the Entitled Party exceeds EUR 10,000 (an amount not exceeding such limit, a "De Minimis Claims"); and
 - 6.1.2. the aggregate amount of any claims, including any De Minimis Claims, exceeds EUR 20,000 (*Freigrenze*) (the "Threshold Amount").

For the avoidance of doubt, in case the Threshold Amount is exceeded, the Entitled Party shall be entitled to recovery of the full amount of all claims.
- 6.2. **Liability Cap.** Any claims of the Investors pursuant to this Schedule § 3.5 are subject to an overall cap
 - 6.2.1. of 100% of the total Nominal Amounts and Investment Araount (*Höchstgrenze*), if against the Company (the "Company Warranty Cap"); and
 - 6.2.2. if against a Founder, in case of a breach of a representation, equal to twice such Founder's annual gross salary, calculated as of the date hereof, (the "Founders Warranty Cap"); provided that such limit shall not apply to claims on the basis of fraud or wilful misconduct.
7. **Notice.** In the event of any breach of a representation or warranty set forth herein, the Entitled Party shall, no later than 60 days, after discovery of such breach, give the Breaching Party written notice of such breach (also via e-mail) (the "Notice of Breach"). Such Notice of Breach shall state the nature of the breach and the amount involved to the extent that such amount could be determined at the time such Notice of Breach is given. In the event of a failure to deliver such Notice of Breach, the Entitled Party shall not be entitled to claim any losses to the extent they could have been avoided if the Entitled Party had complied with this para 7.
8. **Access to Information.** Subject to applicable law, each Party shall assist any Breaching Party, and such Breaching Party's accountants or professional advisors in the investigation, to the extent reasonable, of the

BLANK PAGE

matter or circumstance alleged to give rise to a claim pursuant to this Schedule § 3.5, and whether and to what extent any amount is payable in respect of such claim. Such assistance shall include access to the Company's and its subsidiaries' premises and personnel, as the Breaching Party may reasonably request.

9. **Statute of Limitations.** Any claims pursuant to this Schedule § 3.5 shall be made by no later than 18 months following the Closing; provided that
 - 9.1. claims pursuant to Schedule § 3.1(a) paras. 1, 2 and 3, shall be made no later than five years following Closing; and
 - 9.2. claims pursuant to Schedule § 3.1(a) para 18 (Taxes) shall be made no later than seven years following Closing.
10. **Exclusive Remedies.** The Parties are in agreement that the remedies that any Party may have against other Parties for breach of obligations set forth or in connection with this Agreement are solely governed by this Agreement, and the remedies provided for by this Agreement shall be, to the extent legally permissible, the exclusive remedies available to such Party in connection with this Agreement. Therefore, the following statutory remedies (*gesetzliche Ansprüche und Rechte*)
 - 10.1. giving any right to rescission (*Rücktritt*) from this Agreement or to require the winding up of the transaction contemplated hereunder (e.g., by way of *Schadenersatz wegen Nichterfüllung*);
 - 10.2. contestation (*Anfechtung*);
 - 10.3. any claims for reduction of purchase price (*Minderung*); and
 - 10.4. any claims based on frustration of contract (*Wegfall der Geschäftsgrundlage*)are hereby, to the extent legally permissible, expressly excluded and waived (*verzichtet*) by the Parties. The Parties further expressly exclude the application of § 934 ABGB concerning "*Verkürzung über die Hälfte*" (*Iaesio enormis*) and of the legal assumption pursuant to § 924 second sentence ABGB.

BLANK PAGE

Schedule § 5.1
Business Plan

BLANK PAGE

STOREBOX

Budget 2025

Profit & Loss Statement (Holding)

	2023	2024	2025	2026
	ACT	ACT+FC	BUDGET	BUDGET
Yearly				
Revenue				Revenue
B2C self storage revenue	3 890 328	4 402 538	6 586 689	8 131 623
Logistics solutions	1 507 159	3 169 315	7 099 817	15 816 549
Collect Hub	1 422 545	1 950 765	4 056 987	13 305 600
MicroHub	0	1 141 926	2 825 416	2 293 535
Ecosystem	84 614	76 624	217 414	217 414
Franchise	2 444 138	1 398 834	2 780 643	2 946 632
Licence revenues	1 850 000	570 000	1 710 000	1 440 000
Franchise fee	594 138	828 834	1 070 643	1 506 632
Franchise reselling	3 271 059	2 648 470	3 549 892	3 274 668
Sublease	531 886	1 169 764	1 055 892	1 024 200
Storage	2 403 451	1 178 690	1 854 000	1 647 468
Marketing Reselling	335 722	300 016	630 000	603 000
Total Revenue	11 112 684	11 619 157	20 017 040	30 169 472
Costs				
Costs	COSTS	COSTS	COSTS	COSTS
staff	5 057 402	4 722 639	5 173 670	6 014 075
SBX location costs	5 798 085	7 046 125	6 740 032	7 436 877
logistics services cost	1 047 841	1 393 987	2 559 989	9 510 000
marketing	2 513 338	1 353 286	1 879 254	1 171 120
franchise system	120 838	111 184	74 000	100 080
re-selling	2 320 741	2 292 873	2 865 892	2 611 350
systems & services	493 841	714 032	780 000	719 482
administration & general costs	954 877	883 465	848 000	995 500
total cost	18 808 930	18 517 591	20 920 837	28 558 483
EBITDA	-7 696 246	-6 898 434	-903 796	1 465 574
interest	715 089	1 239 272	910 626	1 502 022
EBTDA	-8 411 335	-8 137 707	-1 814 448	-36 448

BLANK PAGE

**Schedule § 6.1
Miscellaneous**

- 1. Best Efforts and Further Assurances.**
 - 1.1. All Parties will use their best efforts to ensure that the Closing be completed as soon as reasonably possible following the date hereof.
 - 1.2. Each Party agrees to execute, acknowledge, deliver, file and record such further certificates, amendments, instruments and documents, and to do and cause to be done all such other acts and things, as may be required by applicable law or as may be reasonably necessary or advisable to carry out the intent and purpose of this Agreement.
 - 1.3. Prior to Closing and the proposed amendment to the Articles, (i) the Existing Shareholders and the Company shall procure that the Company operates its business in the ordinary course and consistent with past practice and (ii) neither the Existing Shareholders nor the Company or any other Party will take or omit any action which would, in case Kineo would be Shareholder of the Company, require (e.g. pursuant to the Shareholders' Agreement to be entered into or the Articles) the consent or other participation of the Investors without the Investors' prior consent or, as the case may be, participation.
 - 2. Shares.** For purposes of the Transaction Documents, any person shall be deemed the holder of such number of shares, with a deemed nominal amount of EUR 1 (each a "Share"), as corresponds to the nominal amount, denominated in Euros, of any share (*Geschäftsanteil*) held by such person in the Company for purposes of Austrian law. Conversely, the number of Shares held by a person, multiplied by EUR 1, shall be deemed the nominal amount of one share (*Geschäftsanteil*) held by such person for purposes of Austrian corporate law.
 - 3. Amendment; Waiver.** Any provision of this Agreement may be amended or waived if, and only if, such amendment or waiver is made in writing and signed, in the case of an amendment, by all Parties or, in the case of a waiver, by the Party against whom the waiver is to be effective, unless another form is required by law. No failure or delay by any Party in exercising any right, power or privilege hereunder shall operate as a waiver thereof nor shall any single or partial exercise thereof preclude any other or further exercise thereof or the exercise of any other right, power or privilege.
 - 4. Written Form.** Any amendment to or waiver pursuant to this Agreement, including this para 4, shall be made in written form, unless another form shall be required by law.
 - 5. Notices.** All notices and other communications under this Agreement (each a "Notice") shall be made in writing, except where statutory provisions require notarization, and shall be given or made by delivery in person, by email, by overnight courier service, by certified mail, or by fax to the respective Parties at the addresses set forth above, or at such other address for a Party as shall be specified in a Notice given in accordance with this section. Except as otherwise provided in this Agreement, each such Notice shall be deemed given and received
 - 5.1. upon receipt by the sender of a confirmation of receipt from the addressee, if sent by email;
 - 5.2. at the time delivered by hand, if personally delivered;
 - 5.3. four Business Days after being deposited in the mail, postage prepaid, if mailed; and
 - 5.4. two Business Days after timely delivery to the courier, if sent by overnight air courier guaranteeing next-day delivery.
 - 6. Entire Agreement.** This Agreement, including its Schedules, constitutes the entire agreement between the Parties, and supersedes all other prior agreements and understandings, both written and oral, with respect to the subject matter hereof.
 - 7. Severability.** The provisions of this Agreement shall be deemed severable and the invalidity or unenforceability of any provision shall not affect the validity or enforceability of the other provisions hereof. If any provision of this Agreement, or the application thereof to any Person or any circumstance, is invalid or unenforceable,
 - 7.1. it shall be deemed to be replaced by such valid and effective provision as most closely corresponds to the economic purpose and substantive effect of the invalid or ineffective provision; and
 - 7.2. the remainder of this Agreement and the application of such provision to other Persons or circumstances shall not be affected by such invalidity or unenforceability, nor shall such invalidity or unenforceability affect the validity or enforceability of such provision, or the application thereof, in any other jurisdiction.
- The same applies *mutatis mutandis* with regard to supplementary interpretation of this Agreement.
- 8. Assignment.** No right or interest in this Agreement shall be assigned by any Party without the prior written consent of the other Parties, unless expressly provided otherwise herein.
 - 9. Confidentiality.** Each Party shall keep strictly confidential (i) the terms of this Agreement and the Transactions contemplated by it, (ii) any information obtained in connection with the preparation, negotiation, execution or consummation of this Agreement and Transactions contemplated by it about the other Parties and (iii) any other private information relating to the financial or legal situation of the other Parties (the "Confidential Information"). No Party may publicly disclose to any Third Party or otherwise publicly refer to such Confidential Information (a) without the prior written consent of the respective other Party, not to be unreasonably withheld or delayed, except as may be required by applicable law or regulation, in which case the disclosing Party shall notify the other Party in advance of the impending disclosure or (b) unless required by applicable mandatory laws or regulations or by an alleged violation of this Agreement or the Transactions contemplated by it by any other Party or (c) unless made to professional advisors of each Party who are subject to professional duties of confidentiality.
 - 10. Press Releases.** Any press releases regarding the current financing round shall be agreed between the Company and the Investors.

BLANK PAGE

11. Language. This Agreement has been produced in the English language. Translations thereof are for working purposes only and shall have no influence on the interpretation of the Agreement. The German language terms printed in italics in this Agreement constitute Austrian legal terms describing the meaning of the terms in the English language they refer to and shall be taken into account when interpreting this Agreement.
12. Costs. Each Party shall bear its own taxes, costs and expenses in connection with the preparation, execution and consummation of this Agreement, including any and all professional fees and charges of its advisors, provided that the costs of the notary public in connection with the execution of this Agreement shall be borne by the Company.
13. Governing Law. This Agreement, and any dispute or claim relating to it or its subject matter, including non-contractual claims, is governed by and is to be construed in accordance with Austrian law, excluding any conflict of law rules.
14. Submission to Jurisdiction. Each Party hereto agrees that it shall bring any action or proceeding in respect of any claim arising out of or related to this Agreement or the transactions contained in or contemplated by this Agreement, exclusively in the competent court at the seat of the Company.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

STOREBOX

(der „Vollmachtgeber“ oder die „Gesellschaft“)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung im Zusammenhang mit einer Kapitalerhöhung des Vollmachtgebers zu vertreten:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
 Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber zu vertreten:

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

a) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
- ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, einschließlich eines Beteiligungsvertrags, ohne Beschränkung.
- iii.

I. PRINCIPAL

Storebox Holding GmbH,
 Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich,
 FN 450885t des Handelsgerichts Wien.

(the "Principal" or the "Company")

II. AUTHORIZED PERSONS

The following persons (each the "Agent") are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account in connection with a capital increase of the Principal:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

- i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and
- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, including an investment agreement, without limitation.

b) Erklärungen und Rechteausübung.

Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht. der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des

b) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) Authority. is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam
organschaftlich vertreten wird.

Windischgarsten, am 16.12.2024

Ort, Datum



Storebox Holding GmbH

Gebühr in Höhe von 14,30 entrichtet durch
Mag. Christian Huber LL.M. M.Phil., öffentlicher Notar,
Windischgarsten

BRZ: 1861/2024/CS

Die Echtheit der digitalen Signatur der **Storebox Holding GmbH** mit dem Sitz in Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, durch Herrn **Johannes Mathias Braith**, geboren am 04.01.1990 (vierten Jänner eintausendneinhundertneunzig), Kollergerngasse 4/8, 1060 Wien, als Geschäftsführer wird bestätigt.-----

Gleichzeitig bestätige ich gemäß §89a Notariatsordnung, dass Herr **Johannes Mathias Braith** als Geschäftsführer berechtigt ist, für die im Firmenbuch des Handelsgerichtes Wien zu FN 450885t eingetragene **Storebox Holding GmbH** selbständig rechtsverbindlich zu zeichnen.----

Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.-----

Weiters bestätige ich, dass diese Beurkundung gemäß § 79 Abs 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun der Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen ist. -----

Windischgarsten, am 16.12.2024 (sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig).-----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Mag. Christian Huber öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-16T10:30:17+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	539674366
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
Öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink, reading "Dr. Christian Radetic", is written over the circular notary seal.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Johannes Braith,
 geboren am 4. Jänner 1990,
 Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Wien, Österreich

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
 Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber im Hinblick auf eine Kapitalerhöhung der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal in connection with a capital increase of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
 Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
 Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

a) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen

i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and

- Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
 - ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, einschließlich eines Beteiligungsvertrags, ohne Beschränkung.
- b) Erklärungen und Rechteausübung.
Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dGGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende

- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, including an investment agreement, without limitation.

- b) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dGGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and

- und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht, der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.
- b) Authority, is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Windischgarsten, am 16.12.2024
Ort, Datum



Johannes Braith

Gebühr in Höhe von € 14,30 entrichtet durch
Mag. Christian Huber LL.M. M.Phil., öffentlicher Notar,
Windischgarsten

BRZ: 1862/2024/CS

Die Echtheit der digitalen Signatur des Herrn **Johannes Mathias Braith**, geboren am 04.01.1990 (vierten Jänner eintausendneinhundertneunzig), Kollergergasse 4/8, 1060 Wien, wird bestätigt.

Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt, sowie dass diese Beurkundung gemäß § 79 Abs 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun der Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen ist.

Windischgarsten, am 16.12.2024 (sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig)



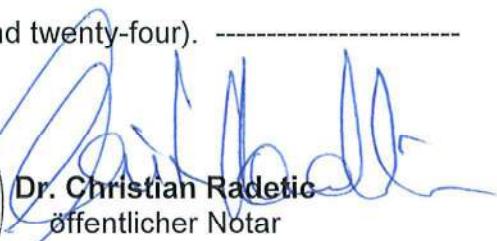
Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Mag. Christian Huber öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-16T10:33:41+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	539674366
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----




Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Ferdinand Dietrich,
geboren am 2. September 1986,
Neustiftgasse 16/1/43, 1070 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the "Principal")

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber im Hinblick auf eine Kapitalerhöhung der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal in connection with a capital increase of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the "Company").

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

a) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen

i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and

- ii. Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
 - ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, einschließlich eines Beteiligungsvertrags, ohne Beschränkung.
- b) Erklärungen und Rechteausübung.
Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtabber unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtabber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende

- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, including an investment agreement, without limitation.

- b) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and

- und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht, der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

Windischgarsten, am 16.12.2024

Ort, Datum



Ferdinand Dietrich

Gebühr in Höhe von € 14,30 entrichtet durch
Mag. Christian Huber LL.M. M.Phil., öffentlicher Notar,
Windischgarsten

BRZ: 1863/2024/CS

Die Echtheit der digitalen Signatur des Herrn **Ferdinand Dietrich**, geboren am 02.09.1986 (zweiten September eintausendneunhundertsechsundachtzig), Neustiftgasse 16/1/43, 1070 Wien, wird bestätigt.

Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt, sowie dass diese Beurkundung gemäß § 79 Abs 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun der Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen ist.

Windischgarsten, am 16.12.2024 (sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig)



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Mag. Christian Huber öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-16T10:38:39+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	539674366
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink, reading "Dr. Christian Radetic", is written over the circular notary stamp.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Christoph Sandraschitz,
 geboren am 12. September 1981,
 Bonygasse 32/1/11, 1120 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the "Principal")

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the "Agent") are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
 Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber im Hinblick auf eine Kapitalerhöhung der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal in connection with a capital increase of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
 Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
 Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the "Company").

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen

a) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and

- Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
- ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, einschließlich eines Beteiligungsvertrags, ohne Beschränkung.
- b) Erklärungen und Rechteausübung.
Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeverklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.
- b) Declarations and Exercise of Rights.
Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dGGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtabwesenden unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtabwesende eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende

- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, including an investment agreement, without limitation.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dGGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and

- und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht, der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.
- b) Authority, is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Windischgarsten, am 16.12.2024
Ort, Datum



Christoph Sandraschitz

Gebühr in Höhe von € 14,30 entrichtet durch
Mag. Christian Huber LL.M. M.Phil., öffentlicher Notar,
Windischgarsten

BRZ: 1864/2024/CS

Die Echtheit der digitalen Signatur des Herrn **Christoph Sandraschitz**, geboren am 12.09.1981 (zwölften September eintausendneunhunderteinundachtzig), Bonygasse 32/1/11, 1120 Wien, wird bestätigt.

Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt, sowie dass diese Beurkundung gemäß § 79 Abs 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun der Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen ist.

Windischgarsten, am 16.12.2024 (sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig)



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Mag. Christian Huber öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-16T10:45:06+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	539674366
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink that reads "Dr. Christian Radetic". The signature is fluid and cursive, with some loops and variations in letter height.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

I. PRINCIPAL

Romulus Consulting GmbH,
FN 289041k,
Cumberlandstraße 29/17, 1140 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

II. AUTHORIZED PERSONS

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

- Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:
- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und
 - ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;
- b) Verzichtserklärungen.
- Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:
- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
 - ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
 - iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise).
- c) Vertragsabschlüsse.
- Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:
- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
 - ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung,
- jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.
- d) Erklärungen und Rechteausübung.
- Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeeklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.
- i. the resolution on the increase of the Company's capital; and
- ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;
- b) Waivers.
- Issuance of waivers, without limitation, but in particular regarding:
- i. formal and deadline requirements for the holding of shareholders' meetings;
 - ii. filing an action to contest or declare null and void resolutions; and
 - iii. subscription rights of the Principal (in whole or in part).
- c) Conclusion of Contracts.
- Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:
- i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and
 - ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, without limitation,
- including, in each case, following conversion of the Company into a flexible company.
- d) Declarations and Exercise of Rights.
- Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.

- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) **Weiterübertragung der Vollmacht.** Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) **Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens.** Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.
- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) **Transfer of Power of Attorney.** The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) **Exemption from Restrictions on Self-Dealing.** The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) **Geltungsdauer.** Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) **Anwendbares Recht.** Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) **Sprachregelung.** Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) **Bestand.** der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) **Vertretungsmacht.** der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organisch vertreten wird.

WIEN, am 04. DEZ. 2024

Ort, Datum



Romulus Consulting GmbH



NOTARIAT BAUMGARTNER

Gebühr in Höhe von € 14,30 entrichtet
Magister Klaus Baumgartner | öffentlicher Notar
Wien-Landstraße

B.R.ZI: 1240/2024/AT

Die Echtheit der Firmazeichnung der Frau Lisa Pallweber, geboren am 26.09.1993 (sechsundzwanzigsten September neunzehnhundertdreundneunzig), in ihrer Eigenschaft als selbstständig vertretungsbefugte Geschäftsführerin der Romulus Consulting GmbH mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Cumberlandstrasse 29/17, 1140 Wien, wird bestätigt. — Gleichzeitig bestätige ich auf Grund der heute vorgenommenen Einsicht in das Firmenbuch, dass Frau Lisa Pallweber berechtigt ist die unter FN 289041k eingetragene Romulus Consulting GmbH selbstständig zu vertreten.

Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung frei von Zwang erfolgt.

Wien, am 04.12.2024 (vierten Dezember zweitausendvierundzwanzig).

I, the undersigned Magister Clemens Pallitsch, Deputy Austrian Civil Law Notary duly admitted and sworn with official residence at Vienna, hereby certify that the signature of Lisa Pallweber, born on 26/09/1993, Cumberlandstrasse 29/17, 1140 Vienna, is authentic.

Upon inspection of the commercial register of Vienna, I furthermore certify that "Romulus Consulting GmbH" is this day a Gesellschaft mit beschränkter Haftung according to Austrian law with its registered domicile in Vienna, incorporation number FN 289041 k, and that Lisa Pallweber is duly authorized to sign any documents of the aforementioned company.

I furthermore certify that the aforesigned person has affirmed that she is familiar with the content of this instrument and signs it free of duress.

Vienna, 04/12/2024.



Mag. Clemens Pallitsch
Substitut des öffentlichen Notars
Magister Klaus Baumgartner | Wien-Landstraße



✓

BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink, reading "Christian Radetic", is written over the circular notary seal.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Ertler Holding GmbH,
FN 432351k,
Elisabethstraße 13/20, 1010 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent“) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

a) Exercise of Voting Rights.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

- | | |
|---|--|
| <p>i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und</p> <p>ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;</p> | <p>i. the resolution on the increase of the Company's capital; and</p> <p>ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;</p> |
| b) <u>Verzichtserklärungen.</u> | b) <u>Waivers.</u> |
| Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend: | |
| <ul style="list-style-type: none"> i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen; ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und iii. dem Vollachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise). | |
| c) <u>Vertragsabschlüsse.</u> | c) <u>Conclusion of Contracts.</u> |
| Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen: | |
| <ul style="list-style-type: none"> i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung, | |
| jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft. | |
| d) <u>Erklärungen und Rechteausübung.</u> | d) <u>Declarations and Exercise of Rights.</u> |
| Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeverklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen. | |

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) **Form und Sprache.** Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.

IV. SPECIAL POWERS

- a) **Form and Language.** The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.

- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der Internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht. der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

Wien, am 11. DEZ. 2024

Ort, Datum



Ertler Holding GmbH

- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) Authority. is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Gebühr in Höhe von € 14,30 entrichtet
Knechtel & Piskernik & Kahler | ÖFFENTLICHE NOTARE
Wien - Innere Stadt

Knechtel & Piskernik & Kahler
ÖFFENTLICHE NOTARE

BRZ: 2648/2024/gp/ke

Die Echtheit der Firmazeichnung des Herrn Magister Michael EDTMAYER, MBA, geboren am 18.01.1978 (achtzehnten Jänner neunzehnhundertachtundsiebzig), in seiner Eigenschaft als selbständig vertretungsbefugter Prokurist der **Ertler Holding GmbH** mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Elisabethstraße 13/20, 1010 Wien, wird bestätigt. -----
Gleichzeitig bestätige ich gemäß § 89a NO (Paragraf neunundachtzig a der Notariatsordnung) auf Grund der heute im elektronischen Weg vorgenommenen Einsicht in das Firmenbuch, dass Herr Magister Michael EDTMAYER, MBA berechtigt ist, die unter FN 432351k eingetragene Ertler Holding GmbH selbständig rechtsverbindlich zu zeichnen. -----
Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung frei von Zwang erfolgt. -----
Wien, am 11.12.2024 (elften Dezember zweitausendvierundzwanzig). -----




Dr. Julia Hoffmann
SUBSTITUTIN DES ÖFFENTLICHEN NOTARS
Mag. Franz-Georg Piskernik | Wien - Innere Stadt



BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink, which appears to be a digital representation of the notary's signature. It is fluid and cursive, with a large, stylized initial letter.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

I. PRINCIPAL

Urban Pioneers GmbH,
FN 475757v,
Erzherzog Rainer-Ring 28, 2500 Baden, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

II. AUTHORIZED PERSONS

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts in allen Gesellschafterversammungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammungen in Form der schriftlichen Abstimmung – im Hinblick auf:

- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft um EUR 4.736,44; und

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote – with regard to:

- i. the resolution on the increase of the Company's capital by EUR 4,737,44; and

- ii. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Gesellschaft im Hinblick auf das erhöhte Stammkapital;
- b) Verzichtserklärungen.
Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:
- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
 - ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
 - iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise), jeweils in Zusammenhang mit der Beschlussfassung über die vorbeschriebene Kapitalerhöhung.
- c) Vertragsabschlüsse.
Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:
- i. Gesellschaftervereinbarung (Shareholder Agreement) sowie Beteiligungsvertrag (Investment Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst.
- d) Erklärungen und Rechteausübung.
Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung betreffend die Übernahme durch den Vollmachtgeber eines neu auszugebenden Geschäftsanteils an der Gesellschaft mit einer Stammeinlage in Höhe von EUR 2.292,38, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.

- c) **Weiterübertragung der Vollmacht.** Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) **Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens.** Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBG und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.
- c) **Transfer of Power of Attorney.** The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) **Exemption from Restrictions on Self-Dealing.** The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBG and comparable provisions of other legal systems.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) **Geltungsdauer.** Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) **Anwendbares Recht.** Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) **Sprachregelung.** Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) **Bestand.** der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) **Vertretungsmacht.** der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

Windischgarsten, 19.12.2024

Ort, Datum



Urban Pioneers GmbH

Gebühr in Höhe von 14,30 entrichtet durch
Mag. Christian Huber LL.M. M.Phil., öffentlicher Notar,
Windischgarsten

BRZ: 1917/2024/VG

Die Echtheit der digitalen Signatur der **Urban Pioneers GmbH**, FN 475757v, mit dem Sitz in Weilburgstraße 16a, 2500 Baden, durch Herrn **Rudolf Michael Fries**, geboren am 13.03.1991 (dreizehnten März eintausendneunhunderteinundneunzig), Laabach 1, 2572 Kaumberg, als Geschäftsführer wird bestätigt.-----

Gleichzeitig bestätige ich gemäß §89a Notariatsordnung, dass Herr **Rudolf Michael Fries** als Geschäftsführer berechtigt ist, für die im Firmenbuch zu FN 475757v eingetragene **Urban Pioneers GmbH** selbständig rechtsverbindlich zu zeichnen.-----

Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.-----

Weiters bestätige ich, dass diese Beurkundung gemäß § 79 Abs 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun der Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen ist.-----

Windischgarsten, am 19.12.2024 (neunzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig).-----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
The coat of arms of Austria, featuring a double-headed eagle with a crown, holding a sword and a cross.	Unterzeichner	Mag. Christian Huber öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-19T09:39:49+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	539674366
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Nilrem AG
CHE-389.733.637 des Handelsregisters des Kantons Zug,
Baarerstrasse 12, 6300 Zug, Schweiz,

(der „Vollmachtgeber“)

(the "Principal")

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the "Agent") are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the "Company").

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:



- | | |
|--|--|
| <p>i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und</p> <p>ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;</p> | <p>i. the resolution on the increase of the Company's capital; and</p> <p>ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;</p> |
| b) <u>Verzichtserklärungen.</u> | b) <u>Waivers.</u> |
| <p>Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen; ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und iii. dem Vollachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise). | |
| c) <u>Vertragsabschlüsse.</u> | c) <u>Conclusion of Contracts.</u> |
| <p>Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung, <p>jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.</p> | |
| d) <u>Erklärungen und Rechteausübung.</u> | d) <u>Declarations and Exercise of Rights.</u> |
| <p>Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.</p> | |
- IV. BESONDRE BEFUGNISSE**
- a) **Form und Sprache.** Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollacht umfasst sind, dürfen vom Vollachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- IV. SPECIAL POWERS**
- a) **Form and Language.** The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.



- c) **Weiterübertragung der Vollmacht.** Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) **Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens.** Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBG und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) **Geltungsdauer.** Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) **Anwendbares Recht.** Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) **Sprachregelung.** Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) **Bestand.** der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) **Vertretungsmacht.** der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

Zug, 16.12.24

Ort, Datum

- c) **Transfer of Power of Attorney.** The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) **Exemption from Restrictions on Self-Dealing.** The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBG and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) **Term.** This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) **Applicable law.** This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) **Language.** In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) **Existence.** is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) **Authority.** is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

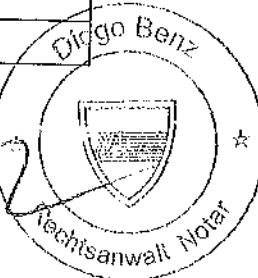

Nilrem AG

BEGLAUBIGUNG LEGALIZATION	
der Unterschrift von of the signature of	
Name Surname:	Kaisar
Vorname Given name:	Philippe Josef Anwers
Geburtsdatum Date of birth:	18.12.1898
Geschlecht Sex:	m
Heimatort oder Nationalität: Place of origin or nationality:	Zug / Schweiz
Wohnort Domicile: (eigene Angaben own declaration)	Zug / Schweiz
Pass Passport:	ID CG799004

Zug, 16.12.2024

Notar | Notary:

D. Benz



Apostille

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Land: Schweizerische Eidgenossenschaft, Kanton Zug
Diese öffentliche Urkunde
2. ist unterschrieben von Diego Benz
3. in der Eigenschaft als Notar
4. Sie ist versehen mit dem Stempel der / des
Notars
des Kantons Zug
Bestätigt
5. in 6300 Zug 6. am 16. Dezember 2024
7. durch die Staatskanzlei des Kantons Zug
8. unter Nr. 21082 / 24
9. Stempel

10. Unterschrift

Herbert Fischer



I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT	SPECIAL POWER OF ATTORNEY
<p>Senger-Weiss GmbH, FN 310078y, Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Österreich,</p> <p>(der "<u>Vollmachtgeber</u>"), bevollmächtigt und ermächtigt hiermit</p>	<p>Senger-Weiss GmbH, FN 310078y, Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Austria,</p> <p>(the "<u>Principal</u>"), hereby authorizes and empowers</p>
<p>1. Herrn Christof Strasser, 19. Dezember 1980, Am Platz 5, 1130 Wien; 2. Frau Amina Kovacevic, 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und 3. Frau Florentina Klaffenböck, 21. Februar 1993, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich</p> <p>(jeder, ein "<u>Bevollmächtigter</u>"), jeweils einzeln, im Namen und auf Rechnung des Vollmachtgebers, den Vollmachtgeber im Hinblick auf</p> <p>eine Kapitalerhöhung der Storebox Holding GmbH (die "<u>Gesellschaft</u>"), eingetragen in das Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter FN 450885t, mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich (die "<u>Kapitalerhöhung</u>");</p> <p>umfassend zu vertreten und jeweils nach eigenem Ermessen sämtliche damit im Zusammenhang stehenden Handlungen, Erklärungen und Maßnahmen vorzunehmen, entgegenzunehmen oder abzugeben.</p> <p>1. Die Vollmacht umfasst insbesondere, jedoch ohne Beschränkung hierauf:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1. die Verhandlung, den Abschluss und die allfällige Änderung eines <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1. Beteiligungsvertrages (Investment Agreement); und 1.1.2. Syndikatsvertrags (Shareholders' Agreement), zwischen derzeitigen und künftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst im Hinblick auf die Kapitalerhöhung; 1.2. die Abgabe einer Übernahme- und Beitrittserklärung im Zusammenhang mit der Kapitalerhöhung der Gesellschaft; 1.3. die Teilnahme an, sowie die Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in, allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung im Umlaufweg – auch, jedoch ohne Beschränkung hierauf, im Hinblick auf <ul style="list-style-type: none"> 1.3.1. den Beschluss einer Kapitalerhöhung unter allfälligem, teilweisem oder gänzlichem Verzicht des Vollmachtgebers und/oder anderer Gesellschafter auf das gesetzliche Bezugsrecht; 1.3.2. die Änderung oder Neufassung der Satzung der Gesellschaft; 1.3.3. den Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung solcher Gesellschafterversammlungen; 1.3.4. eine Anteilsabtretung zwischen derzeitigen und / oder zukünftigen Gesellschaftern der 	<p>(each, an "<u>Authorized Person</u>"), each individually, on behalf and for the account of the Principal, to comprehensively represent the Principal with regard to</p> <p>a capital increase of Storebox Holding GmbH (the "<u>Company</u>"), registered with the Commercial Court Vienna (Handelsgericht Wien) as FN 450885t, with its seat in Vienna, Austria and its business address Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Vienna, Austria (the "<u>Capital Increase</u>");</p> <p>and to undertake, accept or make any and all acts, declarations and measures in connection therewith, in each case in its own discretion.</p> <p>1. The power of attorney includes in particular, but without limitation to:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1. the negotiation, conclusion and possible amendment of an <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1. Investment Agreement (Beteiligungsvertrag); and 1.1.2. Shareholders' Agreement (Syndikatsvertrag), among current and future shareholders of the Company and the Company itself with regard to the Capital Increase; 1.2. the submission of a takeover and accession declaration in connection with the Capital Increase of the Company; 1.3. the participation in, as well as the exercise of the voting right with regard to, all agenda items in, all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of written voting by circulation – also, but without limitation thereto, with regard to <ul style="list-style-type: none"> 1.3.1. the resolution of a capital increase with a possible, partial or total waiver of the statutory subscription right by the principal and/or other shareholders; 1.3.2. the amendment or new version of the Articles of Association of the Company; 1.3.3. the waiver of all formalities and deadlines for holding such shareholders' meetings; 1.3.4. to approve an assignment of shares between current and / or future shareholders of the Company and to waive any rights to the contrary; and

- Gesellschaft zu genehmigen und auf entgegenstehende Rechte zu verzichten; sowie
- 1.3.5. den Verzicht auf die Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit der Beschlüsse;
 - 1.4. die Durchführung des Vollzugs hinsichtlich der vorgenannten Verträge und Erklärungen, sowie die Verhandlung, Vornahme, Abschluss, Entgegennahme und Abgabe sämtlicher damit im Zusammenhang stehender Handlungen, Erklärungen, Maßnahmen und Nebenverträge, einschließlich Treuhandverträge betreffend Geschäftsanteile an der Gesellschaft; sowie
 - 1.5. die Vornahme sämtlicher vorgenannter Handlungen in Form von Notariatsakten oder in beglaubigter Form, sowie jeweils in deutscher oder englischer Sprache.
2. Der Bevollmächtigte ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt. Der Bevollmächtigte ist weiters ermächtigt und bevollmächtigt, diese Bevollmächtigung im Ganzen oder zu einem Teil an eine andere Person zu übertragen. Der Bevollmächtigte ist auch von allen Beschränkungen des Selbstkontrahierens befreit.
 3. Diese Vollmacht ist mit 31. Januar 2025 befristet und im Zweifel weit auszulegen.
 4. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht, ohne dessen Regeln des internationalen Privatrechts.
 5. Nur die deutsche Fassung dieser Vollmacht ist verbindlich.

- 1.3.5. to waive the right to bring an action to challenge or declare the resolutions null and void;
 - 1.4. the execution of the aforementioned agreements and declarations, as well as the negotiation, execution, conclusion, receipt and delivery of all acts, declarations, measures and ancillary agreements in connection therewith, including trust agreements relating to shares in the Company; and
 - 1.5. the performance of all aforementioned acts in the form of notarial acts or in notarized form, and in each case in the German or English language.
2. The Authorized Person is expressly entitled to double and multiple representation (Doppel- und Mehrfachvertretung). The Authorized Person is further authorized and empowered to transfer this power of attorney in whole or in part to another person. The authorized representative is also exempted from all restrictions on self-dealing.
 3. This power of attorney shall expire on January 31, 2025 and shall be interpreted broadly in case of doubt.
 4. This power of attorney shall be governed by Austrian law, without its rules of private international law.
 5. Only the German version of this power of attorney shall be binding.

Wien, am 23.08.2024

Datum/Date



Senger-Weiss GmbH

Notariell zu beglaubigen / to be notarized

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 4413/2024 / dhs

Die Echtheit der Firmazeichnung der Senger-Weiss GmbH mit dem Sitz in Bregenz, Firmenbuchnummer FN 310078 y, und der Geschäftsanschrift 6900 Bregenz, Ölrainstraße 8, durch die elektronische Signatur des Herrn Magister (Fachhochschule) Heinrich SENGER-WEISS, geboren am 01.12.1974 (ersten Dezember neunzehnhundertvierundsiezig), als Geschäftsführer, wird bestätigt.

Aufgrund der heute im elektronischen Wege vorgenommenen Einsichtnahme in das Firmenbuch des Landesgerichtes Feldkirch bestätige ich, dass Herr Magister (Fachhochschule) Heinrich SENGER-WEISS als Geschäftsführer am heutigen Tage berechtigt ist, die unter der Firmenbuchnummer FN 310078 y eingetragene Senger-Weiss GmbH gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer zu vertreten. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----

Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweifweg-Verbindung.

Wien, am dreiundzwanzigsten August zweitausendvierundzwanzig. -----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR

	Unterzeichner	Mag. Maximilian Ableidinger Notariatskandidat/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-08-27T09:48:46+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	599551338
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT

Senger-Weiss GmbH,
FN 310078y,
Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Österreich,

(der "Vollmachtgeber"), bevollmächtigt und ermächtigt hiermit

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

Senger-Weiss GmbH,
FN 310078y,
Ölrainstraße 8, 6900 Bregenz, Austria,

(the "Principal"), hereby authorizes and empowers

1. Herrn Christof Strasser, 19. Dezember 1980, Am Platz 5, 1130 Wien;
2. Frau Amina Kovacevic, 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
3. Frau Florentina Klaffenböck, 21. Februar 1993, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich

(jeder, ein "Bevollmächtigter"), jeweils einzeln, im Namen und auf Rechnung des Vollmachtgebers, den Vollmachtgeber im Hinblick auf

eine Kapitalerhöhung der Storebox Holding GmbH (die "Gesellschaft"), eingetragen in das Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter FN 450885t, mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich (die "Kapitalerhöhung");

umfassend zu vertreten und jeweils nach eigenem Ermessen sämtliche damit im Zusammenhang stehenden Handlungen, Erklärungen und Maßnahmen vorzunehmen, entgegenzunehmen oder abzugeben.

1. Die Vollmacht umfasst insbesondere, jedoch ohne Beschränkung hierauf:
 - 1.1. die Verhandlung, den Abschluss und die allfällige Änderung eines
 - 1.1.1. Beteiligungsvertrages (Investment Agreement); und
 - 1.1.2. Syndikatsvertrags (Shareholders' Agreement), zwischen derzeitigen und künftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst im Hinblick auf die Kapitalerhöhung;
 - 1.2. die Abgabe einer Übernahme- und Beitrittskündigung im Zusammenhang mit der Kapitalerhöhung der Gesellschaft;
 - 1.3. die Teilnahme an, sowie die Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in, allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung im Umlaufweg – auch, jedoch ohne Beschränkung hierauf, im Hinblick auf
 - 1.3.1. den Beschluss einer Kapitalerhöhung unter allfälligem, teilweisem oder gänzlichem Verzicht des Vollmachtgebers und/oder anderer Gesellschafter auf das gesetzliche Bezugssrecht;
 - 1.3.2. die Änderung oder Neufassung der Satzung der Gesellschaft;
 - 1.3.3. den Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung solcher Gesellschafterversammlungen;
 - 1.3.4. eine Anteilsabtretung zwischen derzeitigen und / oder zukünftigen Gesellschaftern der

(each, an "Authorized Person"), each individually, on behalf and for the account of the Principal, to comprehensively represent the Principal with regard to

a capital increase of Storebox Holding GmbH (the "Company"), registered with the Commercial Court Vienna (Handelsgericht Wien) as FN 450885t, with its seat in Vienna, Austria and its business address Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Vienna, Austria (the "Capital Increase");

and to undertake, accept or make any and all acts, declarations and measures in connection therewith, in each case in its own discretion.

1. The power of attorney includes in particular, but without limitation to:
 - 1.1. the negotiation, conclusion and possible amendment of an
 - 1.1.1. Investment Agreement (Beteiligungsvertrag); and
 - 1.1.2. Shareholders' Agreement (Syndikatsvertrag), among current and future shareholders of the Company and the Company itself with regard to the Capital Increase;
 - 1.2. the submission of a takeover and accession declaration in connection with the Capital Increase of the Company;
 - 1.3. the participation in, as well as the exercise of the voting right with regard to, all agenda items in, all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of written voting by circulation – also, but without limitation thereto, with regard to
 - 1.3.1. the resolution of a capital increase with a possible, partial or total waiver of the statutory subscription right by the principal and/or other shareholders;
 - 1.3.2. the amendment or new version of the Articles of Association of the Company;
 - 1.3.3. the waiver of all formalities and deadlines for holding such shareholders' meetings;
 - 1.3.4. to approve an assignment of shares between current and / or future shareholders of the Company and to waive any rights to the contrary; and

- Gesellschaft zu genehmigen und auf entgegenstehende Rechte zu verzichten; sowie
- 1.3.5. den Verzicht auf die Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit der Beschlüsse;
 - 1.4. die Durchführung des Vollzugs hinsichtlich der vorgenannten Verträge und Erklärungen, sowie die Verhandlung, Vornahme, Abschluss, Entgegennahme und Abgabe sämtlicher damit im Zusammenhang stehender Handlungen, Erklärungen, Maßnahmen und Nebenverträge, einschließlich Treuhandverträge betreffend Geschäftsanteile an der Gesellschaft; sowie
 - 1.5. die Vornahme sämtlicher vorgenannter Handlungen in Form von Notariatsakten oder in beglaubigter Form, sowie jeweils in deutscher oder englischer Sprache.
2. Der Bevollmächtigte ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt. Der Bevollmächtigte ist weiters ermächtigt und bevollmächtigt, diese Bevollmächtigung im Ganzen oder zu einem Teil an eine andere Person zu übertragen. Der Bevollmächtigte ist auch von allen Beschränkungen des Selbstkontrahierens befreit.
 3. Diese Vollmacht ist mit 31. Januar 2025 befristet und im Zweifel weit auszulegen.
 4. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht, ohne dessen Regeln des internationalen Privatrechts.
 5. Nur die deutsche Fassung dieser Vollmacht ist verbindlich.
- 1.3.5. to waive the right to bring an action to challenge or declare the resolutions null and void;
 - 1.4. the execution of the aforementioned agreements and declarations, as well as the negotiation, execution, conclusion, receipt and delivery of all acts, declarations, measures and ancillary agreements in connection therewith, including trust agreements relating to shares in the Company; and
 - 1.5. the performance of all aforementioned acts in the form of notarial acts or in notarized form, and in each case in the German or English language.
2. The Authorized Person is expressly entitled to double and multiple representation (Doppel- und Mehrfachvertretung). The Authorized Person is further authorized and empowered to transfer this power of attorney in whole or in part to another person. The authorized representative is also exempted from all restrictions on self-dealing.
 3. This power of attorney shall expire on January 31, 2025 and shall be interpreted broadly in case of doubt.
 4. This power of attorney shall be governed by Austrian law, without its rules of private international law.
 5. Only the German version of this power of attorney shall be binding.

Wien, am 23.08.2024

Datum/Date

 notarity
Qualifizierte Elektronische Signatur (QES)
Signiert von Wolfram Senger-Weiss
am 2024-08-26 11:31:09 (GMT+0200)
Prüfinformation: notarity.com/signature-check

Senger-Weiss GmbH

Notariell zu beglaubigen / to be notarized

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.

Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 5638/2024 / dhs

Die Echtheit der Firmazeichnung der Senger-Weiss GmbH mit dem Sitz in Bregenz, Firmenbuchnummer FN 310078 y, und der Geschäftsanschrift 6900 Bregenz, Ölrainstraße 8, durch die elektronische Signatur des Herrn Magister Wolfram SENGER-WEISS, geboren am 12.01.1971 (zwölften Jänner neunzehnhunderteinundsiebzig), als Geschäftsführer, wird bestätigt. -----

Aufgrund der heute im elektronischen Wege vorgenommenen Einsichtnahme in das Firmenbuch des Landesgerichtes Feldkirch bestätige ich, dass Herr Magister Wolfram SENGER-WEISS als Geschäftsführer am heutigen Tage berechtigt ist, die unter der Firmenbuchnummer FN 310078 y eingetragene Senger-Weiss GmbH gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer zu vertreten. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----

Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----

Wien, am sechsundzwanzigsten August zweitausendvierundzwanzig. -----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Dr. Lucas Katt Notariatskandidat/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-08-27T17:27:52+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	1791817460
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur

BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink that reads "Dr. Christian Radetic" followed by "öffentlicher Notar". The signature is written in a cursive style and overlaps with the printed text.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT

Activum SG Ventures SCSp,
B253.066,
Avenue Pasteur 28, 2310 Luxembourg,

(der "Vollmachtgeber"), bevollmächtigt und ermächtigt hiermit

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

Activum SG Ventures SCSp,
B253.066,
Avenue Pasteur 28, 2310 Luxembourg,

(the "Principal"), hereby authorizes and empowers

1. Herrn Christof Strasser, 19. Dezember 1980, Am Platz 5, 1130 Wien;
2. Frau Amina Kovacevic, 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
3. Frau Florentina Klaffenböck, 21. Februar 1993, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich

(jeder, ein "Bevollmächtigter"), jeweils einzeln, im Namen und auf Rechnung des Vollmachtgebers, den Vollmachtgeber im Hinblick auf

eine Kapitalerhöhung der Storebox Holding GmbH (die "Gesellschaft"), eingetragen in das Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter FN 450885t, mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Schönrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich (die "Kapitalerhöhung");

umfassend zu vertreten und jeweils nach eigenem Ermessen sämtliche damit im Zusammenhang stehenden Handlungen, Erklärungen und Maßnahmen vorzunehmen, entgegenzunehmen oder abzugeben.

1. Die Vollmacht umfasst insbesondere, jedoch ohne Beschränkung hierauf:
 - 1.1. die Verhandlung, den Abschluss und die allfällige Änderung eines
 - 1.1.1. Beteiligungsvertrages (Investment Agreement); und
 - 1.1.2. Syndikatsvertrags (Shareholders' Agreement), zwischen derzeitigen und künftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst im Hinblick auf die Kapitalerhöhung;
 - 1.2. die Abgabe einer Übernahme- und Beitreitserklärung im Zusammenhang mit der Kapitalerhöhung der Gesellschaft;
 - 1.3. die Teilnahme an, sowie die Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafter- und Syndikatsversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafter- und Syndikatsversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung im Umlaufweg — auch, jedoch ohne Beschränkung hierauf, im Hinblick auf
 - 1.3.1. den Beschluss einer Kapitalerhöhung unter allfälligem, teilweisem oder gänzlichem Verzicht des Vollmachtgebers und/oder anderer Gesellschafter auf das gesetzliche Bezugsrecht;
 - 1.3.2. die Änderung oder Neufassung der Satzung der Gesellschaft;
 - 1.3.3. den Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung

(each, an "Authorized Person"), each individually, on behalf and for the account of the Principal, to comprehensively represent the Principal with regard to

a capital increase of Storebox Holding GmbH (the "Company"), registered with the Commercial Court Vienna (Handelsgericht Wien) as FN 450885t, with its seat in Vienna, Austria and its business address Schönrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Vienna, Austria (the "Capital Increase");

and to undertake, accept or make any and all acts, declarations and measures in connection therewith, in each case in its own discretion.

1. The power of attorney includes in particular, but without limitation to:
 - 1.1. the negotiation, conclusion and possible amendment of an
 - 1.1.1. Investment Agreement (Beteiligungsvertrag); and
 - 1.1.2. Shareholders' Agreement (Syndikatsvertrag), among current and future shareholders of the Company and the Company itself with regard to the Capital Increase;
 - 1.2. the submission of a takeover and accession declaration in connection with the Capital Increase of the Company;
 - 1.3. the participation in, as well as the exercise of the voting right with regard to, all agenda items in, all shareholders' and syndicate meetings of the Company or outside such shareholders' and syndicate meetings in the form of written voting by circulation — also, but without limitation thereto, with regard to
 - 1.3.1. the resolution of a capital increase with a possible, partial or total waiver of the statutory subscription right by the principal and/or other shareholders;
 - 1.3.2. the amendment or new version of the Articles of Association of the Company;
 - 1.3.3. the waiver of all formalities and deadlines for holding such shareholders' and syndicate meetings;

- | | |
|---|---|
| <p>solcher Gesellschafter- und Syndikatsversammlungen;</p> <p>1.3.4. eine Anteilsabtretung zwischen derzeitigen und / oder zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft zu genehmigen und auf entgegenstehende Rechte zu verzichten; sowie</p> <p>1.3.5. den Verzicht auf die Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit der Beschlüsse;</p> <p>1.4. die Durchführung des Vollzugs hinsichtlich der vorgenannten Verträge und Erklärungen, sowie die Verhandlung, Vornahme, Abschluss, Entgegennahme und Abgabe sämtlicher damit im Zusammenhang stehender Handlungen, Erklärungen, Maßnahmen und Nebenverträge, sowie</p> <p>1.5. die Vornahme sämtlicher vorgenannter Handlungen in Form von Notariatsakten oder in beglaubigter Form, sowie jeweils in deutscher oder englischer Sprache.</p> <p>2. Der Bevollmächtigte ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt. Der Bevollmächtigte ist weiters ermächtigt und bevollmächtigt, diese Bevollmächtigung im Ganzen oder zu einem Teil an eine andere Person zu übertragen. Der Bevollmächtigte ist auch von allen Beschränkungen des Selbstkontrahierens befreit.</p> <p>3. Diese Vollmacht ist mit 31. Dezember 2024 befristet und im Zweifel weit auszulegen.</p> <p>4. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht, ohne dessen Regeln des internationalen Privatrechts.</p> <p>5. Nur die deutsche Fassung dieser Vollmacht ist verbindlich.</p> | <p>1.3.4. to approve an assignment of shares between current and / or future shareholders of the Company and to waive any rights to the contrary; and</p> <p>1.3.5. to waive the right to bring an action to challenge or declare the resolutions null and void;</p> <p>1.4. the execution of the aforementioned agreements and declarations, as well as the negotiation, execution, conclusion, receipt and delivery of all acts, declarations, measures and ancillary agreements in connection therewith; and</p> <p>1.5. the performance of all aforementioned acts in the form of notarial acts or in notarized form, and in each case in the German or English language.</p> <p>2. The Authorized Person is expressly entitled to double and multiple representation (Doppel- und Mehrfachvertretung). The Authorized Person is further authorized and empowered to transfer this power of attorney in whole or in part to another person. The authorized representative is also exempted from all restrictions on self-dealing.</p> <p>3. This power of attorney shall expire on December 31, 2024 and shall be interpreted broadly in case of doubt.</p> <p>4. This power of attorney shall be governed by Austrian law, without its rules of private international law.</p> <p>5. Only the German version of this power of attorney shall be binding.</p> |
|---|---|

Wien, am 29.08.2024



Activum SG Ventures SCSp, acting by its managing general partner, ACTIVUM SG VENTURES GP S.À.R.L.,
itself duly represented by

David Bannerman, duly empowered manager

Notariell zu beglaubigen / to be notarized

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 4505/2024 / dhs

Die Echtheit der elektronischen Unterschrift des Herrn David BANNERMANN, geboren am 02.02.1962 (zweiten Februar neunzehnhundertzweiundsechzig), 2310 Luxenburg, Luxemburg, Avenue Pasteur 28, für die ACTIVUM SG VENTURES GP S.A.R.L, diese vertreten durch die Activum SG Ventures SCSp, wird bestätigt. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----

Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----

Wien, am neunundzwanzigsten August zweitausendvierundzwanzig. -----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR	
	Unterzeichner Mag. Maximilian Ableidinger Notariatskandidat/in
Datum/Zeit (MEZ)	2024-08-29T17:13:05+02:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
Serien-Nr.	599551338
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

I. PRINCIPAL

Attila Balogh,
 22. April 1964,
 3 Cypress Gardens, Sutton Coldfield B74 2HD,
 Vereinigtes Königreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

II. AUTHORIZED PERSONS

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
 Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
 Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
 Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

a) Exercise of Voting Rights.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und
- ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;

b) Verzichtserklärungen.

Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:

- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
- ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
- iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise).

c) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
- ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung,

jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.

d) Erklärungen und Rechteausübung.

Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.

- i. the resolution on the increase of the Company's capital; and
- ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;

b) Waivers.

Issuance of waivers, without limitation, but in particular regarding:

- i. formal and deadline requirements for the holding of shareholders' meetings;
- ii. filing an action to contest or declare null and void resolutions; and
- iii. subscription rights of the Principal (in whole or in part).

c) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

- i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and
- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, without limitation,

including, in each case, following conversion of the Company into a flexible company.

d) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.

- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) **Weiterübertragung der Vollmacht.** Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) **Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens.** Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) **Geltungsdauer.** Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) **Anwendbares Recht.** Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) **Sprachregelung.** Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) **Bestand.** der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) **Vertretungsmacht.** der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) **Transfer of Power of Attorney.** The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) **Exemption from Restrictions on Self-Dealing.** The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) **Term.** This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) **Applicable law.** This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) **Language.** In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) **Existence.** is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) **Authority.** is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Wien, am anhand der elektronischen Signatur ersichtlichen Datum



Attila Balogh

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 6421/2024 / aku

Die Echtheit der elektronischen Signatur des Herrn Attila BALOGH, geboren am 22.04.1964 (zweiundzwanzigsten April neunzehnhundertvierundsechzig), B74 2HD Sutton Coldfield, England, 3 Cypress Gardens, wird bestätigt. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.

Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----

Wien, am sechsten Dezember zweitausendvierundzwanzig. -----

MMAG. DR. PHILIPP NIERLICH LL.M.

öffentlicher Notar
elektronisch signiert



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR	
	Unterzeichner MMag. Dr. Philipp Nierlich öffentliche/r Notar/in
Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-10T09:02:27+01:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-09
Serien-Nr.	81825054
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
Öffentlicher Notar

BLANK PAGE



SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

I. PRINCIPAL

n3k Holding GmbH,
HRB 109302 des Amtsgerichts Stuttgart,
John-F. Kennedy Straße 4, 74074 Heilbronn, Deutschland,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

II. AUTHORIZED PERSONS

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amlina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

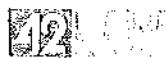
This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:



- Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:
- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und
 - ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;
- b) Verzichtserklärungen.
- Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:
- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
 - ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
 - iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsschäfte (zur Gänze oder teilweise).
- c) Vertragsabschlüsse.
- Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:
- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
 - ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung,
- jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.
- d) Erklärungen und Rechteausübung.
- Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeeklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.
- IV. BESONDERE BEFUGNISSE**
- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- IV. SPECIAL POWERS**
- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.

- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBG und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht. der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) Authority. is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Heilbronn, 13.12.24

Ort, Datum



n3k Holding GmbH



Urkundenverzeichnis Nr. OR 1565 / 2024
Notarin Olga Oroszy – Tel. +49 7131 6187740 – Fax +49 7131 61877414

AZ-Nr.: 24-02695

Notarielle Beglaubigung

Vorstehende, vor mir vollzogene Unterschrift von

Herrn Rainer Wilfried Maurer,
geboren am 6. September 1971,
geschäftsansässig: Schirrmannstraße 11, 74074 Heilbronn,
von Person bekannt,

Aufgrund heute erfolgter Einsicht in das Handelsregister B Nr. 109302 beim Amtsgericht Stuttgart bescheinige ich, dass dort die Firma n3k Holding GmbH mit dem Sitz in Heilbronn eingetragen ist und Herr Rainer Maurer als Geschäftsführer einzeln zur Vertretung dieser Gesellschaft berechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit ist.

beglaubige ich hiermit öffentlich.

Die vorstehend unterschriebene Anmeldung habe ich nach § 378 Abs. 3 Satz 1 Gesetz über das Verfahren in Familiensachen und in den Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit (FamFG) auf Eintragungsfähigkeit geprüft.

Heilbronn, 13. Dezember 2024

Oroszy
Notarin





BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
Öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Wicklow Capital GmbH,
 FN 562157b,
 Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

II. AUTHORIZED PERSONS

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
 Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
 Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
 Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
 Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und
- ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;

b) Verzichtserklärungen.

Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:

- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
- ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
- iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise).

c) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
- ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung,

jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.

d) Erklärungen und Rechteausübung.

Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeeklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.

- i. the resolution on the increase of the Company's capital; and
- ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;

b) Waivers.

Issuance of waivers, without limitation, but in particular regarding:

- i. formal and deadline requirements for the holding of shareholders' meetings;
- ii. filing an action to contest or declare null and void resolutions; and
- iii. subscription rights of the Principal (in whole or in part).

c) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

- i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and
- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, without limitation,

including, in each case, following conversion of the Company into a flexible company.

d) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.

- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) **Weiterübertragung der Vollmacht.** Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) **Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens.** Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.
- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) **Transfer of Power of Attorney.** The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) **Exemption from Restrictions on Self-Dealing.** The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) **Geltungsdauer.** Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) **Anwendbares Recht.** Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) **Sprachregelung.** Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) **Term.** This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) **Applicable law.** This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) **Language.** In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) **Bestand.** der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) **Vertretungsmacht.** der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) **Existence.** is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) **Authority.** is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Wien, am anhand der elektronischen Signatur ersichtlichen Datum



Wicklow Capital GmbH

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 8367/2024 / aku

Die Echtheit der Firmazeichnung der Wicklow Capital GmbH mit dem Sitz in Wien, Firmenbuchnummer FN 562157 b, und der Geschäftsanschrift 1130 Wien, Am Platz 5/4, durch die elektronische Signatur des Herrn John Andrew MCCARTHY, geboren am 15.01.1964 (fünfzehnten Jänner neunzehnhundertvierundsechzig), als Geschäftsführer, wird bestätigt. -----

Aufgrund der heute im elektronischen Wege vorgenommenen Einsichtnahme in das Firmenbuch des Handelsgerichtes Wien bestätige ich, dass Herr John Andrew MCCARTHY als Geschäftsführer am heutigen Tage berechtigt ist, die unter der Firmenbuchnummer FN 562157 b eingetragene Wicklow Capital GmbH selbständig zu vertreten. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----
Wien, am elften Dezember zweitausendvierundzwanzig. -----

DR. CHRISTOPH PFAFFENBERGER
Substitut des öffentlichen Notars
Dr. Christoph Pfaffenberger
elektronisch signiert



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Dr. Christoph Pfaffenberger öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-17T13:13:07+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	840729061
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT

SIGNA Innovations Selection GmbH,
FN 485044a,
Maria-Theresien-Straße 31, 6020 Innsbruck, Österreich,

(der "Vollmachtgeber"), bevollmächtigt und ermächtigt hiermit

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

SIGNA Innovations Selection GmbH,
FN 485044a,
Maria-Theresien-Straße 31, 6020 Innsbruck, Austria,

(the "Principal"), hereby authorizes and empowers

1. Herrn Christof Strasser, 19. Dezember 1980, Am Platz 5, 1130 Wien;
2. Frau Amlna Kovacevic, 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
3. Frau Florentina Klaffenböck, 21. Februar 1993, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich

(jeder, ein "Bevollmächtigter"), jeweils einzeln, im Namen und auf Rechnung des Vollmachtgebers, den Vollmachtgeber im Hinblick auf

eine Kapitalerhöhung der Storebox Holding GmbH (die "Gesellschaft"), eingetragen in das Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter FN 450885t, mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich (die "Kapitalerhöhung");

umfassend zu vertreten und jeweils nach eigenem Ermessen sämtliche damit im Zusammenhang stehenden Handlungen, Erklärungen und Maßnahmen vorzunehmen, entgegenzunehmen oder abzugeben.

1. Die Vollmacht umfasst insbesondere, jedoch ohne Beschränkung hierauf:
 - 1.1. die Verhandlung, den Abschluss und die allfällige Änderung eines
 - 1.1.1. Beteiligungsvertrages (*Investment Agreement*); und
 - 1.1.2. Syndikatsvertrags (*Shareholders' Agreement*), zwischen derzeitigen und künftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst im Hinblick auf die Kapitalerhöhung;
 - 1.2. die Abgabe einer Übernahme- und Beitrittsklärung im Zusammenhang mit der Kapitalerhöhung der Gesellschaft;
 - 1.3. die Teilnahme an, sowie die Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in, allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung im Umlaufweg — auch, jedoch ohne Beschränkung hierauf, im Hinblick auf
 - 1.3.1. den Beschluss einer Kapitalerhöhung unter allfälligem, teilweisem oder gänzlichem Verzicht des Vollmachtgebers und/oder anderer Gesellschafter auf das gesetzliche Bezugsrecht;
 - 1.3.2. die Änderung oder Neufassung der Satzung der Gesellschaft;
 - 1.3.3. den Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung solcher Gesellschafterversammlungen;
 - 1.3.4. eine Anteilsabtretung zwischen derzeitigen und / oder zukünftigen Gesellschaftern der

(each, an "Authorized Person"), each individually, on behalf and for the account of the Principal, to comprehensively represent the Principal with regard to

a capital increase of Storebox Holding GmbH (the "Company"), registered with the Commercial Court Vienna (*Handelsgericht Wien*) as FN 450885t, with its seat in Vienna, Austria and its business address Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Vienna, Austria (the "Capital Increase");

and to undertake, accept or make any and all acts, declarations and measures in connection therewith, in each case in its own discretion.

1. The power of attorney includes in particular, but without limitation to:
 - 1.1. the negotiation, conclusion and possible amendment of an
 - 1.1.1. Investment Agreement (*Beteiligungsvertrag*); and
 - 1.1.2. Shareholders' Agreement (*Syndikatsvertrag*), among current and future shareholders of the Company and the Company itself with regard to the Capital Increase;
 - 1.2. the submission of a takeover and accession declaration in connection with the Capital Increase of the Company;
 - 1.3. the participation in, as well as the exercise of the voting right with regard to, all agenda items in, all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of written voting by circulation — also, but without limitation thereto, with regard to
 - 1.3.1. the resolution of a capital increase with a possible, partial or total waiver of the statutory subscription right by the principal and/or other shareholders;
 - 1.3.2. the amendment or new version of the Articles of Association of the Company;
 - 1.3.3. the waiver of all formalities and deadlines for holding such shareholders' meetings;
 - 1.3.4. to approve an assignment of shares between current and / or future shareholders of the Company and to waive any rights to the contrary; and

Gesellschaft zu genehmigen und auf entgegenstehende Rechte zu verzichten; sowie

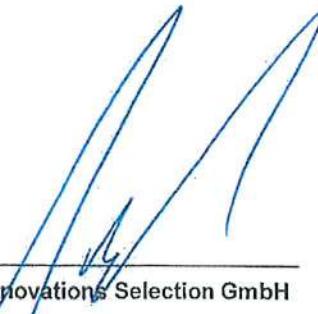
- 1.3.5. den Verzicht auf die Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit der Beschlüsse;
- 1.4. die Durchführung des Vollzugs hinsichtlich der vorgenannten Verträge und Erklärungen, sowie die Verhandlung, Vornahme, Abschluss, Entgegennahme und Abgabe sämtlicher damit im Zusammenhang stehender Handlungen, Erklärungen, Maßnahmen und Nebenverträge, einschließlich Treuhandverträge betreffend Geschäftsanteile an der Gesellschaft; sowie
- 1.5. die Vornahme sämtlicher vorgenannter Handlungen in Form von Notariatsakten oder in beglaubigter Form, sowie jeweils in deutscher oder englischer Sprache.

2. Der Bevollmächtigte ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt. Der Bevollmächtigte ist weiters ermächtigt und bevollmächtigt, diese Bevollmächtigung im Ganzen oder zu einem Teil an eine andere Person zu übertragen. Der Bevollmächtigte ist auch von allen Beschränkungen des Selbstkontrahierens befreit.
3. Diese Vollmacht ist mit 31. Januar 2025 befristet und im Zweifel welt auszulegen.
4. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht, ohne dessen Regeln des internationalen Privatrechts.
5. Nur die deutsche Fassung dieser Vollmacht ist verbindlich.

- 1.3.5. to waive the right to bring an action to challenge or declare the resolutions null and void;
 - 1.4. the execution of the aforementioned agreements and declarations, as well as the negotiation, execution, conclusion, receipt and delivery of all acts, declarations, measures and ancillary agreements in connection therewith, including trust agreements relating to shares in the Company; and
 - 1.5. the performance of all aforementioned acts in the form of notarial acts or in notarized form, and in each case in the German or English language.
2. The Authorized Person is expressly entitled to double and multiple representation (*Doppel- und Mehrfachvertretung*). The Authorized Person is further authorized and empowered to transfer this power of attorney in whole or in part to another person. The authorized representative is also exempted from all restrictions on self-dealing.
 3. This power of attorney shall expire on January 31, 2025 and shall be interpreted broadly in case of doubt.
 4. This power of attorney shall be governed by Austrian law, without its rules of private international law.
 5. Only the German version of this power of attorney shall be binding.

Wien, am 27. AUG. 2024

Datum/Date



SIGNA Innovations Selection GmbH

Notarief zu beglaubigen / to be notarized

ÖFFENTLICHER NOTAR
MAG. CONSTANTIN HOHENECK
WIEN – INNERE STADT



Staatliche Gebühr € 14,30 entrichtet

BRZ. 4224/2024

H/wr

Die Echtheit vorstehender Firmazeichnung des Herrn Magister Manuel **Pirolt**, geboren am 10. (zehnten) Oktober 1983 (neunzehnhundertdreißig), als Geschäftsführer der **SIGNA Innovations Selection GmbH**, FN 485044a, mit dem Sitz in Innsbruck und der Geschäftsanschrift 6020 Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 31, wird bestätigt. -----
Auf Grund der heute vorgenommenen Einsichtnahme in das Firmenbuch bestätige ich gemäß § 89a Notariatsordnung die selbständige Vertretungsberechtigung des Vorgenannten für die unter FN 485044a eingetragene **SIGNA Innovations Selection GmbH**. -----
Weiters bestätige ich, dass die Partei erklärt hat, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----
Wien, am 27. (siebenundzwanzigsten) August 2024 (zweitausendvierundzwanzig) -----



MAG. CONSTANTIN HOHENECK
öff. Notar

certification number 4224/2024

H/wr

I herewith certify that the signature of Magister Manuel **Pirolt**, born on 10th (tenth) October 1983 (nineteenhundred and eightythree), in his capacity as Managing Director of **SIGNA Innovations Selection GmbH**, company number 485044a, having its registered office at Innsbruck and its business address at 6020 Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 31, is authentic. -----

Pursuant to today's inspection of the register of companies, I certify in accordance with section eighty-nine a of the Notarial Profession Act [Notariatsordnung] that the above officer is authorised individually to represent the said **SIGNA Innovations Selection GmbH**, registered under company number 485044a. -----

Furthermore I confirm that the Party declares that they know the contents of the document and that the document is signed without coercion. -----

Vienna, 27. (twentyseventh) August 2024 (two thousand and twentyfour) -----



MAG. CONSTANTIN HOHENECK
öff. Notar



I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Johannes Braith Privatstiftung,
FN 609463w,
Obere Amtshausgasse 49A/4, 1050 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und
 - ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;
- b) Verzichtserklärungen.
- Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:
- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
 - ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
 - iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise).
- c) Vertragsabschlüsse.
- Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:
- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
 - ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung,
- jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.
- d) Erklärungen und Rechteausübung.
- Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeverklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.

- i. the resolution on the increase of the Company's capital; and
- ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;

b) Waivers.

Issuance of waivers, without limitation, but in particular regarding:

- i. formal and deadline requirements for the holding of shareholders' meetings;
- ii. filing an action to contest or declare null and void resolutions; and
- iii. subscription rights of the Principal (in whole or in part).

c) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

- i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and
- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, without limitation,

including, in each case, following conversion of the Company into a flexible company.

d) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.

- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht. der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam orga-

Allentsteig, am 10.12.2024



Johannes Braith Privatstiftung
Sebastian Scholda

- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) Authority. is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.



Rudolf Fries

BRZ 2131/2024, 2174/2024:

Zu BRZ 2131/2024:

Die Echtheit der am 10.12.2024 (zehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) geleisteten Firmazeichnung (elektronische Firmazeichnung) des Herrn **Sebastian Scholda**, geboren am 14.2.1992 (vierzehnten Februar neunzehnhundertzweiundneunzig) als Stiftungsvorstandsmitglied der **Johannes Braith Privatstiftung**, Firmenbuchnummer 609463 w, mit dem Sitz in Wien, und der Geschäftsanschrift 1050 Wien, Obere Amtshausgasse 49a/4, wird bestätigt.

Nach heute vorgenommener Einsichtnahme in das mittels automationsunterstützter Datenverarbeitung geführte Firmenbuch bestätige ich gemäß Paragraph 89a der Notariatsordnung, dass Herr **Sebastian Scholda**, als Stiftungsvorstandsmitglied sowohl am 10.12.2024 (zehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) berechtigt war und am heutigen Tage berechtigt ist, die beim Handelsgericht Wien unter FN 609463 w eingetragene **Johannes Braith Privatstiftung** mit dem Sitz in Wien selbstständig zu vertreten.

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt/kennen und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.

Die Beglaubigung erfolgt im Sinne der Bestimmung §79 (9) Notariatsordnung. Die Unterschriftenleistung ist unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen.

Allentsteig, am 16.12.2024 (sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig)

Zu BRZ 2174/2024:

Die Echtheit der am 13.12.2024 (dreizehnnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) geleisteten Firmazeichnung (elektronische Firmazeichnung) des Herrn **Rudolf Michael Fries**, geboren am 13.3.1991 (dreizehnnten März neunzehnhunderteinundneunzig) als Stiftungsvorstandsmitglied der **Johannes Braith Privatstiftung**, Firmenbuchnummer 609463 w, mit dem Sitz in Wien, und der Geschäftsanschrift 1050 Wien, Obere Amtshausgasse 49a/4, wird bestätigt.

Nach heute vorgenommener Einsichtnahme in das mittels automationsunterstützter Datenverarbeitung geführte Firmenbuch bestätige ich gemäß Paragraph 89a der Notariatsordnung, dass Herr **Rudolf Michael Fries** als Stiftungsvorstandsmitglied sowohl am 13.12.2024 (dreizehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) berechtigt war und heutigen Tage berechtigt ist, die beim Handelsgericht Wien unter FN 609463 w eingetragene **Johannes Braith Privatstiftung** mit dem Sitz in Wien selbständig zu vertreten.

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt/kennen und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.

Die Beglaubigung erfolgt im Sinne der Bestimmung §79 (9) Notariatsordnung. Die Unterschriftenleistung ist unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen.

Allentsteig, am 16.12.2024 (sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig)

Magister Leopold Liener

öffentlicher Notar

digital beurkundet (elektronische Beurkundungssignatur)

Gebühr in der Höhe von € 14,30 gem. §14 TP 13 Gebührengesetz entrichtet.



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR	
	Unterzeichner Mag. Leopold Liener öffentliche/r Notar/in für Notariat Mag. Leopold Liener
	Datum/Zeit (MEZ) 2024-12-16T13:49:15+01:00
	Aussteller-Zertifikat a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr. 1978871272
	Prüfinformation Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

A handwritten signature in blue ink, reading "Christian Radetic", is written over the circular notary seal.

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Quantum FMD Privatstiftung,
FN 609502b,
Neustiftgasse 16/I/43, 1070 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

- i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und
- ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft;

b) Verzichtserklärungen.

Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:

- i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen;
- ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und
- iii. dem Vollachtgeber zustehende Bezugrechte (zur Gänze oder teilweise).

c) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

- i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
- ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung,

jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.

d) Erklärungen und Rechteausübung.

Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmevereinbarung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.

- i. the resolution on the increase of the Company's capital; and
- ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company;

b) Waivers.

Issuance of waivers, without limitation, but in particular regarding:

- i. formal and deadline requirements for the holding of shareholders' meetings;
- ii. filing an action to contest or declare null and void resolutions; and
- iii. subscription rights of the Principal (in whole or in part).

c) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

- i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and
- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, without limitation,

including, in each case, following conversion of the Company into a flexible company.

d) Declarations and Exercise of Rights.

Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.

- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) **Weiterübertragung der Vollmacht.** Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) **Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens.** Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) **Geltungsdauer.** Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) **Anwendbares Recht.** Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) **Sprachregelung.** Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) **Bestand.** der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) **Vertretungsmacht.** der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) **Transfer of Power of Attorney.** The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) **Exemption from Restrictions on Self-Dealing.** The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) **Term.** This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) **Applicable law.** This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) **Language.** In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) **Existence.** is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) **Authority.** is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Allentsteig, am 10.12.2024

	Qualifizierte Elektronische Signatur (QES)
Signiert von Sebastian Scholda	
am 2024-12-10 13:02:23 (GMT+0100)	
Prüfnummer: notarly.com/signature-check	

	Qualifizierte Elektronische Signatur (QES)
Signiert von Christoph Sandraschitz	
am 2024-12-10 13:03:41 (GMT+0100)	
Prüfnummer: notarly.com/signature-check	

Sebastian Scholda

Quantum FMD Privatstiftung

Christoph Sandraschitz

BRZ: 2129/2024

Die Echtheit der am 10.12.2024 (zehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) geleisteten Firmazeichnung (elektronische Firmazeichnung) des Herrn **Christoph Sandraschitz**, geboren am 12.9.1981 (zwölften September neunzehnhunderteinundachtzig), und des Herrn **Sebastian Scholda, MA**, geboren am 14.2.1992 (vierzehnten Februar neunzehnhundertzweiundneunzig), je als Stiftungsvorstandsmitglied der **Quantum FMD Privatstiftung**, Firmenbuchnummer 609502 b, mit dem Sitz in Wien, und der Geschäftsanschrift 1070 Wien, Neustiftgasse 16/I/43, wird bestätigt.

Nach heute vorgenommener Einsichtnahme in das mittels automationsunterstützter Datenverarbeitung geführte Firmenbuch bestätige ich gemäß Paragraph 89a der Notariatsordnung, dass Herr **Christoph Sandraschitz** als Stiftungsvorstandsmitglied, und Herr **Sebastian Scholda, MA**, als Stiftungsvorstandsmitglied am 10.12.2024 (zehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) berechtigt waren und am heutigen Tage berechtigt sind, die beim Handelsgericht Wien unter FN 609502 b eingetragene **Quantum FMD Privatstiftung** mit dem Sitz in Wien gemeinsam mit einem weiteren Stiftungsvorstandsmitglied zu vertreten.

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt/kennen und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.

Die Beglaubigung erfolgt im Sinne der Bestimmung §79 (9) Notariatsordnung. Die Unterschriftenleistung ist unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen.

Allentsteig, am 11.12.2024 (elfter Dezember zweitausendvierundzwanzig)

Magister Leopold Liener

öffentlicher Notar

digital beurkundet (elektronische Beurkundungssignatur)

Gebühr in der Höhe von € 14,30 gem. §14 TP 13 Gebührengesetz entrichtet.



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

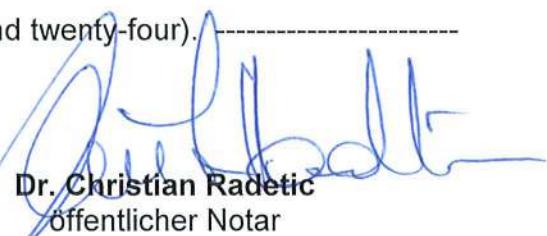
BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR	
	Unterzeichner Mag. Leopold Liener öffentliche/r Notar/in für Notariat Mag. Leopold Liener
Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-11T12:22:08+01:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
Serien-Nr.	1978871272
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four).-----




Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

Quacumque CS Privatstiftung,
FN 609501a,
Bonygasse 32/I/I, 1120 Wien, Österreich,

(der „Vollmachtgeber“)

I. PRINCIPAL

(the "Principal")

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

II. AUTHORIZED PERSONS

The following persons (each the "Agent") are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber als Gesellschafter der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal as a shareholder of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the "Company").

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Ausübung des Stimmrechts.

Teilnahme an Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft sowie Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung — also ohne Beschränkung, aber insbesondere im Hinblick auf:

a) Exercise of Voting Rights.

Participation in shareholders' meetings of the Company and exercise of voting rights with respect to all agenda items in all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of a written vote — i.e. without limitation, but in particular with regard to:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> i. Beschluss über eine Kapitalerhöhung der Gesellschaft; und ii. Änderung oder Neufassung des Gesellschaftsvertrages oder der Satzung der Gesellschaft; | <ul style="list-style-type: none"> i. the resolution on the increase of the Company's capital; and ii. amendment to, or restatement of, the articles of association or the statutes of the Company; |
| <p>b) <u>Verzichtserklärungen.</u></p> <p>Abgabe von Verzichtserklärungen, ohne Beschränkung, aber insbesondere betreffend:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung von Gesellschafterversammlungen; ii. Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit von Beschlüssen; und iii. dem Vollmachtgeber zustehende Bezugsrechte (zur Gänze oder teilweise). | |
| <p>c) <u>Vertragsabschlüsse.</u></p> <p>Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, ohne Beschränkung, <p>jeweils auch nach Umwandlung der Gesellschaft in eine Flexible Kapitalgesellschaft.</p> | |
| <p>d) <u>Erklärungen und Rechteausübung.</u></p> <p>Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmeverklärung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.</p> | |

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) **Form und Sprache.** Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) **Doppel- und Mehrfachvertretung.** Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.

IV. SPECIAL POWERS

- a) **Form and Language.** The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) **Dual and Multiple Representation.** The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.

- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht, der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent ist exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and
- b) Authority. is duly and effectively represented by the signature of the signing person or persons in their capacity as officers of the principal.

Allentsteig, am 10.12.2024

notarized
Qualifizierte Elektronische Signatur (QES)
Signiert von Sebastian Scholda
am 2024-12-10 13:04:18 (GMT+0100)

(Digital signature:
notarify.com's/gzvxxr-0100)

Sebastian Scholda

Quacumque CS Privatstiftung

notarized
Qualifizierte Elektronische Signatur (QES)
Signiert von Ferdinand Dietrich
am 2024-12-10 13:04:34 (GMT+0100)

(Digital signature:
notarify.com's/gzvxxr-0100)

Ferdinand Dietrich

BRZ: 2130/2024

Die Echtheit der am 10.12.2024 (zehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) geleisteten Firmazeichnung (elektronische Firmazeichnung) des Herrn **Ferdinand Dietrich**, geboren am 2.9.1986 (zweiten September neunzehnhundertsechsundachtzig), und des Herrn **Sebastian Scholda, MA**, geboren am 14.2.1992 (vierzehnten Februar neunzehnhundertzweiundneunzig), je als Stiftungsvorstandsmitglied der **Quacumque CS Privatstiftung**, Firmenbuchnummer 609501 a, mit dem Sitz in Wien, und der Geschäftsanschrift 1120 Wien, Bonygasse 32/1/11, wird bestätigt.

Nach heute vorgenommener Einsichtnahme in das mittels automationsunterstützter Datenverarbeitung geführte Firmenbuch bestätige ich gemäß Paragraph 89a der Notariatsordnung, dass Herr **Ferdinand Dietrich** als Stiftungsvorstandsmitglied, und Herr **Sebastian Scholda, MA**, als Stiftungsvorstandsmitglied am 10.12.2024 (zehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig) berechtigt waren und am heutigen Tage berechtigt sind, die beim Handelsgericht Wien unter FN 609501 a eingetragene **Quacumque CS Privatstiftung** mit dem Sitz in Wien gemeinsam mit einem weiteren Stiftungsvorstandsmitglied zu vertreten.

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, dass sie den Inhalt der Urkunde kennt/kennen und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.

Die Beglaubigung erfolgt im Sinne der Bestimmung §79 (9) Notariatsordnung. Die Unterschriftenleistung ist unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung zustande gekommen.

Allentsteig, am 11.12.2024 (elften Dezember zweitausendvierundzwanzig)

Magister Leopold Liener

öffentlicher Notar

digital beurkundet (elektronische Beurkundungssignatur)

Gebühr in der Höhe von € 14,30 gem. §14 TP 13 Gebührengesetz entrichtet.



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

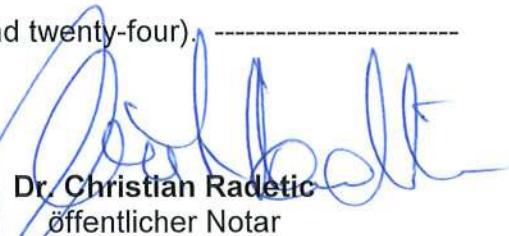
BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR	
	Unterzeichner Mag. Leopold Liener öffentliche/r Notar/in für Notariat Mag. Leopold Liener
Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-11T12:36:17+01:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
Serien-Nr.	1978871272
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----




Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT	SPECIAL POWER OF ATTORNEY
Kineo Capital I SCSp, B271.001, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxemburg,	Kineo Capital I SCSp, B 271.001, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg,
(der " <u>Vollmachtgeber</u> "), bevollmächtigt und ermächtigt hiermit	(the " <u>Principal</u> "), hereby authorizes and empowers
<p>1. Herrn Christof Strasser, 19. Dezember 1980, Am Platz 5, 1130 Wien; 2. Frau Amlna Kovacevic, 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und 3. Frau Florentina Klaffenböck, 21. Februar 1993, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich</p>	<p>(each, an "<u>Authorized Person</u>"), each individually, on behalf and for the account of the Principal, to comprehensively represent the Principal with regard to</p> <p>a capital increase of Storebox Holding GmbH (the "<u>Company</u>"), registered with the Commercial Court Vienna (Handelsgericht Wien) as FN 450885t, with its seat in Vienna, Austria and its business address Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Vienna, Austria (the "<u>Capital Increase</u>");</p>
<p>(jeder, ein "<u>Bevollmächtigter</u>"), jeweils einzeln, im Namen und auf Rechnung des Vollmachtgebers, den Vollmachtgeber im Hinblick auf</p> <p>eine Kapitalerhöhung der Storebox Holding GmbH (die "<u>Gesellschaft</u>"), eingetragen in das Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter FN 450885t, mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich (die "<u>Kapitalerhöhung</u>");</p> <p>umfassend zu vertreten und jeweils nach eigenem Ermessen sämtliche damit im Zusammenhang stehenden Handlungen, Erklärungen und Maßnahmen vorzunehmen, entgegenzunehmen oder abzugeben.</p> <p>1. Die Vollmacht umfasst insbesondere, jedoch ohne Beschränkung hierauf:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1. die Verhandlung, den Abschluss und die allfällige Änderung eines <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1. Beteiligungsvertrages (Investment Agreement); und 1.1.2. Syndikatsvertrags (Shareholders' Agreement), zwischen derzeitigen und künftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst im Hinblick auf die Kapitalerhöhung; 1.2. die Abgabe einer Übernahme- und Beitrittsklärung im Zusammenhang mit der Kapitalerhöhung der Gesellschaft; 1.3. die Teilnahme an, sowie die Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in, allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung im Umlaufweg — auch, jedoch ohne Beschränkung hierauf, im Hinblick auf <ul style="list-style-type: none"> 1.3.1. den Beschluss einer Kapitalerhöhung unter allfälligem, teilweisem oder gänzlichem Verzicht des Vollmachtgebers und/oder anderer Gesellschafter auf das gesetzliche Bezugsrecht; 1.3.2. die Änderung oder Neufassung der Satzung der Gesellschaft; 1.3.3. den Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung solcher Gesellschafterversammlungen; 1.3.4. eine Anteilsabtretung zwischen derzeitigen und / oder zukünftigen Gesellschaftern der 	<p>and to undertake, accept or make any and all acts, declarations and measures in connection therewith, in each case in its own discretion.</p> <p>1. The power of attorney includes in particular, but without limitation to:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1. the negotiation, conclusion and possible amendment of an <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1. Investment Agreement (Beteiligungsvertrag); and 1.1.2. Shareholders' Agreement (Syndikatsvertrag), among current and future shareholders of the Company and the Company itself with regard to the Capital Increase; 1.2. the submission of a takeover and accession declaration in connection with the Capital Increase of the Company; 1.3. the participation in, as well as the exercise of the voting right with regard to, all agenda items in, all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of written voting by circulation — also, but without limitation thereto, with regard to <ul style="list-style-type: none"> 1.3.1. the resolution of a capital increase with a possible, partial or total waiver of the statutory subscription right by the principal and/or other shareholders; 1.3.2. the amendment or new version of the Articles of Association of the Company; 1.3.3. the waiver of all formalities and deadlines for holding such shareholders' meetings; 1.3.4. to approve an assignment of shares between current and / or future shareholders of the Company and to waive any rights to the contrary; and

- Gesellschaft zu genehmigen und auf entgegenstehende Rechte zu verzichten; sowie
- 1.3.5. den Verzicht auf die Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit der Beschlüsse;
 - 1.4. die Durchführung des Vollzugs hinsichtlich der vorgenannten Verträge und Erklärungen, sowie die Verhandlung, Vornahme, Abschluss, Entgegennahme und Abgabe sämtlicher damit im Zusammenhang stehender Handlungen, Erklärungen, Maßnahmen und Nebenverträge, einschließlich Treuhandverträge betreffend Geschäftsanteile an der Gesellschaft; sowie
 - 1.5. die Vornahme sämtlicher vorgenannter Handlungen in Form von Notariatsakten oder in beglaubigter Form, sowie jeweils in deutscher oder englischer Sprache.
2. Der Bevollmächtigte ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt. Der Bevollmächtigte ist weiters ermächtigt und bevollmächtigt, diese Bevollmächtigung im Ganzen oder zu einem Teil an eine andere Person zu übertragen. Der Bevollmächtigte ist auch von allen Beschränkungen des Selbstkontrahierens befreit.
 3. Diese Vollmacht ist mit 31. Januar 2025 befristet und im Zweifel weit auszulegen.
 4. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht, ohne dessen Regeln des internationalen Privatrechts.
 5. Nur die deutsche Fassung dieser Vollmacht ist verbindlich.
- 1.3.5. to waive the right to bring an action to challenge or declare the resolutions null and void;
 - 1.4. the execution of the aforementioned agreements and declarations, as well as the negotiation, execution, conclusion, receipt and delivery of all acts, declarations, measures and ancillary agreements in connection therewith, including trust agreements relating to shares in the Company; and
 - 1.5. the performance of all aforementioned acts in the form of notarial acts or in notarized form, and in each case in the German or English language.
2. The Authorized Person is expressly entitled to double and multiple representation (Doppel- und Mehrfachvertretung). The Authorized Person is further authorized and empowered to transfer this power of attorney in whole or in part to another person. The authorized representative is also exempted from all restrictions on self-dealing.
 3. This power of attorney shall expire on January 31, 2025 and shall be interpreted broadly in case of doubt.
 4. This power of attorney shall be governed by Austrian law, without its rules of private international law.
 5. Only the German version of this power of attorney shall be binding.

Wien, am 30.08.2024



Kineo Capital I SCSp

Notariell zu beglaubigen / to be notarized

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 4538/2024 / dhs

Die Echtheit der elektronischen Signatur des Herrn Gilles Rene Jean STURBOIS, geboren am 19.07.1974 (neunzehnten Juli neunzehnhundertvierundsiebzig), 1736 Senningerberg, Luxemburg, Heienhaff 1A, für die Kineo Capital I SCSp, wird bestätigt. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----

Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----

Wien, am dreißigsten August zweitausendvierundzwanzig. -----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Mag. Maximilian Ableidinger Notariatskandidat/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-08-30T14:08:11+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	599551338
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT	SPECIAL POWER OF ATTORNEY
Kineo Capital I SCSp, B271.001, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxemburg,	Kineo Capital I SCSp, B 271.001, 1A Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Luxembourg,
(der " <u>Vollmachtgeber</u> "), bevollmächtigt und ermächtigt hiermit	(the " <u>Principal</u> "), hereby authorizes and empowers
<p>1. Herrn Christof Strasser, 19. Dezember 1980, Am Platz 5, 1130 Wien; 2. Frau Amina Kovacevic, 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und 3. Frau Florentina Klaffenböck, 21. Februar 1993, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich</p>	<p>(each, an "<u>Authorized Person</u>"), each individually, on behalf and for the account of the Principal, to comprehensively represent the Principal with regard to</p> <p>a capital increase of Storebox Holding GmbH (the "Company"), registered with the Commercial Court Vienna (Handelsgericht Wien) as FN 450885t, with its seat in Vienna, Austria and its business address Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Vienna, Austria (the "<u>Capital Increase</u>");</p>
<p>eine Kapitalerhöhung der Storebox Holding GmbH (die "<u>Gesellschaft</u>"), eingetragen in das Firmenbuch des Handelsgerichts Wien unter FN 450885t, mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich (die "<u>Kapitalerhöhung</u>");</p> <p>umfassend zu vertreten und jeweils nach eigenem Ermessen sämtliche damit im Zusammenhang stehenden Handlungen, Erklärungen und Maßnahmen vorzunehmen, entgegenzunehmen oder abzugeben.</p> <p>1. Die Vollmacht umfasst insbesondere, jedoch ohne Beschränkung hierauf:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1. die Verhandlung, den Abschluss und die allfällige Änderung eines <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1. Beteiligungsvertrages (Investment Agreement); und 1.1.2. Syndikatsvertrags (Shareholders' Agreement), zwischen derzeitigen und künftigen Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst im Hinblick auf die Kapitalerhöhung; 1.2. die Abgabe einer Übernahme- und Beitrittskündigung im Zusammenhang mit der Kapitalerhöhung der Gesellschaft; 1.3. die Teilnahme an, sowie die Ausübung des Stimmrechts hinsichtlich sämtlicher Tagesordnungspunkte in, allen Gesellschafterversammlungen der Gesellschaft oder außerhalb solcher Gesellschafterversammlungen in Form der schriftlichen Abstimmung im Umlaufweg – auch, jedoch ohne Beschränkung hierauf, im Hinblick auf <ul style="list-style-type: none"> 1.3.1. den Beschluss einer Kapitalerhöhung unter allfälligem, teilweisem oder gänzlichem Verzicht des Vollmachtgebers und/oder anderer Gesellschafter auf das gesetzliche Bezugsrecht; 1.3.2. die Änderung oder Neufassung der Satzung der Gesellschaft; 1.3.3. den Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften für die Abhaltung solcher Gesellschafterversammlungen; 1.3.4. eine Anteilsabtretung zwischen derzeitigen und / oder zukünftigen Gesellschaftern der 	<p>and to undertake, accept or make any and all acts, declarations and measures in connection therewith, in each case in its own discretion.</p> <p>1. The power of attorney includes in particular, but without limitation to:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1. the negotiation, conclusion and possible amendment of an <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1. Investment Agreement (Beteiligungsvertrag); and 1.1.2. Shareholders' Agreement (Syndikatsvertrag), among current and future shareholders of the Company and the Company itself with regard to the Capital Increase; 1.2. the submission of a takeover and accession declaration in connection with the Capital Increase of the Company; 1.3. the participation in, as well as the exercise of the voting right with regard to, all agenda items in, all shareholders' meetings of the Company or outside such shareholders' meetings in the form of written voting by circulation – also, but without limitation thereto, with regard to <ul style="list-style-type: none"> 1.3.1. the resolution of a capital increase with a possible, partial or total waiver of the statutory subscription right by the principal and/or other shareholders; 1.3.2. the amendment or new version of the Articles of Association of the Company; 1.3.3. the waiver of all formalities and deadlines for holding such shareholders' meetings; 1.3.4. to approve an assignment of shares between current and / or future shareholders of the Company and to waive any rights to the contrary; and

STOREBOX—SPEZIALVOLLMACHT

- Gesellschaft zu genehmigen und auf entgegenstehende Rechte zu verzichten; sowie
- 1.3.5. den Verzicht auf die Erhebung einer Klage auf Anfechtung oder Feststellung der Nichtigkeit der Beschlüsse;
 - 1.4. die Durchführung des Vollzugs hinsichtlich der vorgenannten Verträge und Erklärungen, sowie die Verhandlung, Vornahme, Abschluss, Entgegennahme und Abgabe sämtlicher damit im Zusammenhang stehender Handlungen, Erklärungen, Maßnahmen und Nebenverträge, einschließlich Treuhandverträge betreffend Geschäftsanteile an der Gesellschaft; sowie
 - 1.5. die Vornahme sämtlicher vorgenannter Handlungen in Form von Notariatsakten oder in beglaubigter Form, sowie jeweils in deutscher oder englischer Sprache.
2. Der Bevollmächtigte ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt. Der Bevollmächtigte ist weiters ermächtigt und bevollmächtigt, diese Bevollmächtigung im Ganzen oder zu einem Teil an eine andere Person zu übertragen. Der Bevollmächtigte ist auch von allen Beschränkungen des Selbstkontrahierens befreit.
 3. Diese Vollmacht ist mit 31. Januar 2025 befristet und im Zweifel weit auszulegen.
 4. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht, ohne dessen Regeln des internationalen Privatrechts.
 5. Nur die deutsche Fassung dieser Vollmacht ist verbindlich.
- 1.3.5. to waive the right to bring an action to challenge or declare the resolutions null and void;
 - 1.4. the execution of the aforementioned agreements and declarations, as well as the negotiation, execution, conclusion, receipt and delivery of all acts, declarations, measures and ancillary agreements in connection therewith, including trust agreements relating to shares in the Company; and
 - 1.5. the performance of all aforementioned acts in the form of notarial acts or in notarized form, and in each case in the German or English language.
2. The Authorized Person is expressly entitled to double and multiple representation (Doppel- und Mehrfachvertretung). The Authorized Person is further authorized and empowered to transfer this power of attorney in whole or in part to another person. The authorized representative is also exempted from all restrictions on self-dealing.
 3. This power of attorney shall expire on January 31, 2025 and shall be interpreted broadly in case of doubt.
 4. This power of attorney shall be governed by Austrian law, without its rules of private international law.
 5. Only the German version of this power of attorney shall be binding.

Wien, am 29.08.2024



Kineo Capital I SCSp

Notariell zu beglaubigen / to be notarized

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.ZI.: 4504/2024 / dhs

Die Echtheit der elektronischen Signatur des Herrn Jörg SCHMIDT, geboren am 24.09.1969 (vierundzwanzigsten September neunzehnhundertneunundsechzig), 1736 Senningerberg, Luxemburg, Heienhaff 1A, für die Kineo Capital I SCSp, wird bestätigt. --
Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----
Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----

Wien, am neunundzwanzigsten August zweitausendvierundzwanzig. -----



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR	
	Unterzeichner Mag. Maximilian Ableidinger Notariatskandidat/in
Datum/Zeit (MEZ)	2024-08-29T17:11:00+02:00
Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
Serien-Nr.	599551338
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

BLANK PAGE

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

SPEZIALVOLLMACHT / POWER OF ATTORNEY

I. VOLLMACHTGEBER

HeSe GmbH,
Blumenstraße 7a/18, 6900 Bregenz, Austria,
Landesgericht Feldkirch, FN 505488s,

(der „Vollmachtgeber“)

(the “Principal”)

II. BEVOLLMÄCHTIGTE PERSONEN

Die nachstehenden Personen (jeweils der „Vollmachtnehmer“) werden jeweils einzeln ermächtigt und bevollmächtigt, den Vollmachtgeber in dessen Namen und auf dessen Rechnung zu vertreten:

II. AUTHORIZED PERSONS

The following persons (each the “Agent”) are each individually authorized and empowered to represent the Principal in his name and for his account:

Christof Strasser, geboren am 19. Dezember 1980, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Magdalena Haidl, geboren am 30. März 1999, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich;
Michael Ademilua, geboren am 23. Jänner 1996, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich; und
Amina Kovacevic, geboren am 1. Februar 1998, Am Platz 5/4, 1130 Wien, Österreich.

III. UMFANG DER VOLLMACHT

Der Vollmachtnehmer ist bevollmächtigt, den Vollmachtgeber im Hinblick auf eine Kapitalerhöhung der folgenden Gesellschaft umfassend zu vertreten:

III. SCOPE OF POWER OF ATTORNEY

The Agent is authorized to represent the Principal in connection with a capital increase of the following company:

STOREBOX

Firma: Storebox Holding GmbH
Adresse: Schönbrunner Straße 59-61, 4. Stock, 1050 Wien, Österreich
Registerinformation: FN 450885t des Handelsgerichts Wien

(die „Gesellschaft“).

(the “Company”).

Dies umfasst insbesondere folgende Rechte und Befugnisse, jeweils in deutscher oder englischer Sprache:

This includes, in particular, the following rights and powers, in each case in German or English:

a) Vertragsabschlüsse.

Verhandlung, Abschluss, Änderung oder Beendigung von, sowie Beitritt zu, folgenden Vereinbarungen:

a) Conclusion of Contracts.

Negotiation, conclusion, amendment or termination of, as well as accession to, the following agreements:

i. Gesellschaftervereinbarung (Investor Rights Agreement oder Shareholder Agreement) zwischen aktuellen und zukünftigen

i. Investor Rights Agreement or Shareholder Agreement between current and future shareholders of the Company and the Company itself; and

- Gesellschaftern der Gesellschaft und der Gesellschaft selbst; und
 - ii. sonstige die Gesellschaft oder mit dieser verbundene Gesellschaften betreffende Verträge und Nebenverträge, einschließlich eines Beteiligungsvertrags, ohne Beschränkung.
- b) Erklärungen und Rechteausübung.
Abgabe und Entgegennahme von jeglichen Erklärungen, einschließlich einer Übernahmegerüttlung, sowie Wahrnehmung aller Rechte aus oder im Zusammenhang mit den vorgenannten Vereinbarungen und Transaktionen.
- b) Declarations and Exercise of Rights.
Submission and receipt of any declarations, including a subscription declaration, and the exercise of all rights under or in connection with the aforementioned agreements and transactions.

IV. BESONDERE BEFUGNISSE

- a) Form und Sprache. Jegliche Handlungen und Erklärungen, die von dieser Vollmacht umfasst sind, dürfen vom Vollmachtnehmer auch beglaubigt oder in Form eines Notariatsakts, sowie in deutscher oder englischer Sprache, vorgenommen bzw abgegeben werden.
- b) Doppel- und Mehrfachvertretung. Der Vollmachtnehmer ist ausdrücklich zur Doppel- und Mehrfachvertretung berechtigt.
- c) Weiterübertragung der Vollmacht. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt diese Vollmacht ganz oder teilweise an Dritte zu übertragen.
- d) Befreiung von Beschränkungen des Selbstkontrahierens. Der Vollmachtnehmer ist von den Beschränkungen des Selbstkontrahierens gemäß § 181 dBGB und vergleichbaren Regelungen anderer Rechtsordnungen befreit.

V. GELTUNGSDAUER UND RECHTSWAHL

- a) Geltungsdauer. Diese Vollmacht gilt bis zum 31. März 2025.
- b) Anwendbares Recht. Diese Vollmacht unterliegt österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Privatrechtsnormen.
- c) Sprachregelung. Bei Abweichungen zwischen der deutschen und englischen Fassung dieser Vollmacht hat die deutsche Fassung Vorrang.

VI. BESTAND UND VERTRETUNGSMACHT

Jede diese Vollmacht im Namen des Vollmachtabgebers unterzeichnende Person erklärt hiermit an Eides statt, dass zum heutigen Tag

- a) Bestand. der Vollmachtabgeber eine ordnungsgemäß errichtete, aufrecht bestehende

- ii. other contracts concerning the Company or its affiliated companies and ancillary contracts, including an investment agreement, without limitation.

IV. SPECIAL POWERS

- a) Form and Language. The authorized representative may also carry out or make any actions or declarations covered by this power of attorney in a certified or notarial form, and in German or English.
- b) Dual and Multiple Representation. The Agent is expressly authorized to act as dual and multiple representative.
- c) Transfer of Power of Attorney. The Agent may transfer this power of attorney in whole or in part to third parties.
- d) Exemption from Restrictions on Self-Dealing. The Agent is exempt from the restrictions on self-dealing pursuant to Section 181 dBGB and comparable provisions of other legal systems.

V. PERIOD OF VALIDITY AND CHOICE OF LAW

- a) Term. This power of attorney is valid until March 31, 2025.
- b) Applicable law. This power of attorney is subject to Austrian law, excluding the international private law rules.
- c) Language. In case of discrepancies between the German and English versions of this power of attorney, the German version shall prevail.

VI. EXISTENCE AND POWER OF ATTORNEY

Each person signing this power of attorney on behalf of the Principal hereby declares in lieu of an oath that, as of today, the Principal

- a) Existence. is a duly established, validly existing legal entity in good standing; and

- und nicht in Liquidation befindliche juristische Person ist; und
- b) Vertretungsmacht, der Vollmachtgeber durch Unterschrift der unterzeichnenden Person oder Personen in deren Funktion als Organwälter des Vollmachtgebers ordnungsgemäß und wirksam organschaftlich vertreten wird.

Wien, am anhand der elektronischen Signatur ersichtlichen Datum



HESE GMBH

Gebühr in Höhe von Euro 14,30 entrichtet.
Notare Huppmann, Pfaffenberger, Nierlich, Wien I.

B.R.Zl.: 8516/2024 / aku

Die Echtheit der Firmazeichnung der HeSe GmbH mit dem Sitz in Bregenz, Firmenbuchnummer FN 505488s, und der Geschäftsanschrift 6900 Bregenz, Blumenstraße 7a/18, durch die elektronische Signatur des Herrn Magister (Fachhochschule) Heinrich SENGER-WEISS, geboren am 01.12.1974 (ersten Dezember neunzehnhundertvierundsiebzig), als Geschäftsführer, wird bestätigt. -----

Aufgrund der heute im elektronischen Wege vorgenommenen Einsichtnahme in das Firmenbuch des Handelsgerichtes Wien bestätige ich, dass Herr Magister (Fachhochschule) Heinrich SENGER-WEISS als Geschäftsführer am heutigen Tage berechtigt ist, die unter der Firmenbuchnummer FN 505488s eingetragene HeSe GmbH selbstständig zu vertreten. -----

Weiters bestätige ich, dass die Partei/Parteien erklärt hat/haben, den Inhalt der Urkunde zu kennen und dass deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt.

Die Beglaubigung erfolgt gemäß § 79 Abs. 9 NO (Paragraph neunundsiebzig Absatz neun Notariatsordnung) unter Nutzung einer elektronischen Kommunikationsmöglichkeit durch eine optische und akustische Zweiweg-Verbindung. -----

Wien, am sechzehnten Dezember zweitausendvierundzwanzig. -----

DR. CHRISTOPH PFAFFENBERGER
öffentlicher Notar
elektronisch signiert



Bildmarke des Amtssiegels gemäß §13 Absatz 2 Notariatsordnung.

BILDLICHE DARSTELLUNG DER BEURKUNDUNGSSIGNATUR		
	Unterzeichner	Dr. Christoph Pfaffenberger öffentliche/r Notar/in
	Datum/Zeit (MEZ)	2024-12-17T13:14:23+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-Premium-Sig-05
	Serien-Nr.	840729061
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.notar.at/signatur .

I hereby confirm that this special power of attorney was presented to me in its original form,
and this copy corresponds to the original. -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar

BLANK PAGE

who is proficient in the English language and presented to me a private document attached to this Notarial Deed namely a -----

----- **Investment Agreement** -----

I examined, reviewed and signed this private document according to § 54 NO - Notaries Act. -----

I point out that I have no knowledge of law of Switzerland, Luxembourg, the United Kingdom and Germany and cannot ensure the legal effectiveness or usability of these documents before the authorities of these countries. Therefore, it cannot be ruled out that the executed deeds would have no legal effect. An internationally active commercial law firm has been consulted in this regard and the party insists on the recording of the notarial deed. -----

It is stated by the parties that I am not entrusted with the examination of the economic, legal - in particular fiscal – advantageousness, favorability or usability of this contract or the entire transaction. -----

Furthermore I point out that the power of attorneys had been delivered at our office at very short notice. I could not verify the content in detail nor the authority to sign. The parties to the contract declare that these powers of attorney were drawn up by renowned commercial law firms and therefore insist on drawing up the notarial deed nevertheless today (§ 36 NO). -----

I completed the Bachelor's Programme in the field of Translation and Interpretation for the languages Italian and English with 180 ECTS. On 10 December 2009 I have met the legal requirements for conferment of the academic degree with the curriculum of the Bachelor's Programme. The University Vienna conferred the academic degree of "Bakkalaureus der Philosophie" upon me. -----

This notarial deed was drawn up at the request of the parties in English according to § 62 NO - Notaries Act. -----

The contracting parties confirm that they are sufficiently familiar with the language of the document. The parties have been informed by me about the legal consequences of § 63 in connection with § 66 NO. -----

The document was drawn up by a law firm. The parties declare that I am irrevocably entitled to receive the information from the law firm in accordance with § 36 b Paragraph 11 NO and they agree to the use of their personal data mentioned in this notarial act for the purposes of § 54 NO. -----

The date of birth and identity have been proven through official photo identification according to § 36 b NO - Notaries Act. -----

The parties consent that any number of copies (counterparts) may be given repeatedly at any time to themselves. -----

The parties are informed about § 12 NTG (Notariatstarifgesetz). -----

The notarial deed and the private document were read to the Dr. Christof Strasser in his uninterrupted presence, and any attachments that were not readable or difficult to read, provided their reading was necessary, were presented to him in detail for his review, approved by him, and thereafter the notarial deed was personally signed in my presence, as a notary. The private document had been personally signed by the parties. -----

List of enclosures: -----

Enclosure ./A Special Power of Attorney Storebox Holding GmbH. -----
 Enclosure ./B Special Power of Attorney Johannes Braith. -----
 Enclosure ./C Special Power of Attorney Ferdinand Dietrich. -----
 Enclosure ./D Special Power of Attorney Christoph Sandraschitz. -----
 Enclosure ./E Special Power of Attorney Romulus Consulting GmbH. -----
 Enclosure ./F Special Power of Attorney Ertler Holding GmbH-----
 Enclosure ./G Special Power of Attorney Urban Pioneers GmbH -----
 Enclosure ./H Special Power of Attorney Nilrem AG -----
 Enclosure ./I Special Power of Attorney Senger-Weiss GmbH-----
 Enclosure ./J Special Power of Attorney Activum SG Ventures SCSp -----
 Enclosure ./K Special Power of Attorney Attila Balogh -----
 Enclosure ./L Special Power of Attorney n3k Holding GmbH -----
 Enclosure ./M Special Power of Attorney Wicklow Capital GmbH-----
 Enclosure ./N Special Power of Attorney APIC Zwei GmbH -----
 Enclosure ./O Special Power of Attorney Johannes Braith Privatstiftung -----
 Enclosure ./P Special Power of Attorney Quantum FMD Privatstiftung -----
 Enclosure ./Q Special Power of Attorney Quacumque CS Privatstiftung -----
 Enclosure ./R Special Power of Attorney Kineo Capital I SCSp-----
 Enclosure ./S Special Power of Attorney HeSe GmbH -----

Vienna, on 19 (nineteen) December 2024 (two thousand twenty-four). -----

Dr. Christof Strasser



Dr. Christian Radetic
öffentlicher Notar