## TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA

OPEA SECURITIZADORA S.A.

Companhia Aberta

CNPJ n° 02.773.542/0001-22

21 de janeiro de 2022

TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA OPEA SECURITIZADORA S.A.

Pelo presente instrumento particular,

I. OPEA SECURITIZADORA S.A., sociedade anônima, registrada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa, CEP 01455-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social ("Emissora" ou "Securitizadora");

E, na qualidade de agente fiduciário nomeado nos termos do artigo 10, inciso IV, da Lei nº 9.514/97 e da Resolução CVM nº 17/21:

II. OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com filial situada na Cidade São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social ("Agente Fiduciário");

Vêm, por este, e na melhor forma de direito, celebrar o presente *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários de Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª*, *433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão da Opea Securitizadora S.A.* ("<u>Termo de Securitização</u>"), para vincular os Créditos Imobiliários aos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão da Opea Securitizadora S.A., de acordo com o artigo 8º da Lei nº 9.514/97, a Instrução da CVM nº 414, a Instrução da CVM nº 476, e demais disposições legais aplicáveis e as cláusulas abaixo redigidas.

### CLÁUSULA PRIMEIRA - DEFINIÇÕES

- **1.1.** <u>Definições</u>: Para os fins deste Termo de Securitização, adotam-se as seguintes definições, sem prejuízo daquelas que forem estabelecidas no corpo do presente:
- 1.1.1. Exceto se expressamente indicado: (i) palavras e expressões em maiúsculas, não definidas neste Termo de Securitização, terão o significado previsto abaixo ou nos Documentos da Operação (abaixo definido); e (ii) o masculino incluirá o feminino e o singular incluirá o plural. Todas as referências contidas neste Termo de Securitização a quaisquer outros contratos ou documentos significam uma referência a tais contratos ou documentos da maneira que se encontrem em vigor, conforme aditados e/ou, de qualquer forma, modificados.

"Agente de Monitoramento": A ARKE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO

LTDA., sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, 195, cj. 72, Vila Olimpia, São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-010, inscrita no

CNPJ/ME sob o n° 17.409.378/0001-46;

"Agente Fiduciário" ou A OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES

"Instituição Custodiante": MOBILIÁRIOS S.A., acima qualificada;

"Alienação Fiduciária de Imóveis":

A alienação fiduciária dos Imóveis constituída nos Contratos Imobiliários, pelos Devedores, em garantia do pagamento dos Créditos Imobiliários, já registrada em suas respectivas matrículas;

Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, So Fernandes Moreira, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

"Amortização Extraordinária": Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 6.1 deste Termo;

"<u>ANBIMA</u>": ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS ENTIDADES DOS MERCADOS

FINANCEIRO E DE CAPITAIS, associação privada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Avenida das Nações Unidas, nº 8501, 21° andar, Pinheiros, CEP 05425-070, inscrita no CNPJ/ME sob o

n° 34.271.171/0007-62;

"Assembleia Geral de Titulares

de CRI":

Assembleia geral de titulares de CRI a ser realizada em conformidade

com a Cláusula Doze deste Termo de Securitização;

"Atualização Monetária": Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo IBGE

("IPCA/IBGE");

"<u>Boletins de Subscrição</u>": Boletins de subscrição dos CRI, por meio dos quais os investidores

subscreverão os CRI e formalizarão a sua adesão a todos os termos e

condições deste Termo de Securitização e da Oferta;

"<u>B3</u>": A B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO - BALCÃO B3, instituição

devidamente autorizada pelo Banco Central do Brasil para a prestação de serviços de depositário eletrônico de ativos escriturais e liquidação financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na

Praça Antônio Prado, n.º 48, Centro, CEP 01010-901;

"<u>CCI</u>": As 225 (duzentas e vinte e cinco) cédulas de crédito imobiliário

integrais, com garantia real, emitidas sob a forma escritural pela TFFN, nos termos do §3º do artigo 18 da Lei n.º 10.931/04 e da Escritura de

Emissão de CCI, representativa dos Créditos Imobiliários;

"Cedentes": Quando denominadas em conjunto, a TFFN e a Viverde SPE, ambas

conforme abaixo definido

"CETIP21": O módulo de Negociação Secundária de títulos e valores mobiliários

CETIP 21 - Títulos e Valores Mobiliários, administrado e

operacionalizado pela B3;

"CNPJ/ME": Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia;

"CPF/ME": Cadastro Nacional da Pessoa Física do Ministério da Economia;

"Código Civil": Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002;

"Código de Processo Civil": Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015;

"Coordenador Líder": A Emissora, nos termos do artigo 9º da Instrução CVM nº 414;

"Condições Precedentes": São as condições previstas na Cláusula 2.2 do Contrato de Cessão, as

quais deverão ser atendidas, de forma cumulativa, para o pagamento

do Preço de Cessão pela Securitizadora à Cedente;

"Conta Arrecadadora":

A conta corrente nº 15186-9, agência 0910 do Banco Itaú Unibanco S.A., de titularidade da Emissora;

"Conta de Livre Movimentação TFFN":

A conta corrente nº 30238-5, agência 3033, no Banco Itaú Unibanco (341), de titularidade da TFFN;

"Conta de Livre Movimentação Viverde SPE":

A conta corrente nº 000141131, agência 0047, no Banco Safra (422), de titularidade da Viverde SPE;

"Conta do Patrimônio Separado": A conta corrente nº 15191-9, agência 0910 do Banco Itaú Unibanco S.A., de titularidade da Emissora;

"Contrato de Cessão":

O Instrumento Particular de Contrato de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças celebrado, nesta data, entre os Cedentes, na qualidade de cedentes, e a Emissora, na qualidade de cessionária, por meio do qual os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, foram cedidos pelos Cedentes à Emissora;

"Contrato de Custodiante e Registrador" Significa o Contrato de Prestação de Serviços de Agente Registrador e Custodiante de Cédula de Crédito Imobiliário, a ser celebrado entre a Securitizadora e a Instituição Custodiante, por meio do qual formaliza a contratação da Instituição Custodiante para os serviços de agente registrador e custodiante segundo as disposições da Lei nº 10.931/04;

"Contrato de Parceria":

Os Cedentes celebraram, em 26 de agosto de 2014, o *Instrumento Particular de Contrato de Parceria Imobiliária* para tratar do desenvolvimento, pela Viverde SPE, de empreendimento imobiliário sobre a matrícula nº 20.089 do 1º Ofício do Registro Geral de Imóveis de São Pedro da Aldeia, de titularidade da TFFN ("<u>Matrícula Originária</u>"), segundo o qual cabe à Viverde SPE o desenvolvimento e a implantação do empreendimento imobiliário mencionado, assim como a comercialização de suas unidades autônomas, devendo repassar à TFFN a parcela de 36% (trinta e seis por cento) do valor geral de venda de cada unidade.

"Contratos Imobiliários":

Cada "Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Força de Escritura Pública, com Financiamento Imobiliário e Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária e Outras Avenças do Condomínio Viverde São Pedro da Aldeia", formalizado para a comercialização das unidades autônomas integrantes do Empreendimento Imobiliário entre, de um lado, a TFFN, na qualidade de vendedora, representada pela Viverde SPE, com respaldo em Procuração Pública lavrada em 14 de agosto de 2019, onde foram outorgados poderes pela TFFN à Viverde SPE para representá-la no cumprimento de todas as obrigações estabelecidas no Contrato de Parceria pelo prazo durante o qual estiver em vigor, e, de outro lado, os promitentes adquirentes das unidades autônomas, com a interveniência da Viverde SPE na qualidade de incorporadora,

conforme descritos no Anexo I a este Termo de Securitização;

"Créditos Imobiliários":

O preço devido pelos Devedores, atuais e futuros, aos Cedentes pela compra e venda pactuado em cada um da totalidade dos Contratos Imobiliários celebrados para comercialização do Empreendimento Imobiliário, à vista ou de forma parcelada, o que inclui todos e quaisquer valores, presentes e futuros, a serem pagos pelos Devedores, tais como os valores de principal, os juros, a atualização monetária, a cobertura securitária, a tarifa de cobrança e administração e quaisquer outros acessórios, encargos e direitos previstos, excluídos, em todo o caso, o pagamento da taxa de cobrança ou administração, do seguro de morte e invalidez permanente, eventuais taxas cartorárias a serem cobradas dos Devedores e os pagamentos referentes aos financiamentos de ITBI e/ou de registro dos Contratos Imobiliários;

"CRI":

Os Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão da Emissora, emitidos com lastro nos Créditos Imobiliários, por meio da formalização deste Termo de Securitização, nos termos do artigo 8º da Lei nº 9.514/97;

"CRI Sênior":

A totalidade dos CRI Sênior, incluindo, mas não se limitando, aos CRI Sênior 1, emitidos nesta data, e eventuais sucessivos, emitidos em novas séries sênior;

"CRI Mezanino":

A totalidade dos CRI Sênior, incluindo, mas não se limitando, aos CRI Sênior 1, emitidos nesta data, e eventuais sucessivos, emitidos em novas séries mezanino;

"CRI Subordinados":

A totalidade dos CRI Sênior, incluindo, mas não se limitando, aos CRI Sênior 1, emitidos nesta data, e eventuais sucessivos, emitidos em novas séries subordinadas;

"CRI Sênior 1":

Os CRI da 432ª Série;

"CRI Mezanino 1":

Os CRI da 433ª Série ;

"CRI Subordinados 1":

Os CRI da 434ª Série;

"CRI em Circulação", para fins de quórum:

Todos os CRI subscritos e integralizados, excluídos aqueles mantidos em tesouraria pela Emissora ou detidos pelos Cedentes, bem como os de titularidade de sociedades por elas controladas ou controladoras, bem como dos seus diretores ou conselheiros e respectivos cônjuges;

"CVM":

A Comissão de Valores Mobiliários, entidade autárquica em regime especial, vinculada ao Ministério da Economia, criada pela Lei n.º 6.385, de 07 de dezembro de 1976, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Rua Sete de Setembro, n.º 111, Centro, CEP 20050-006, inscrita no CNPJ/ME sob o

n.° 29.507.878/0001-08;

"<u>Data de Emissão</u>": 20 de janeiro de 2022;

"<u>Data de Aniversário</u>": Todo dia 20 do mês;

"Data de Integralização": Cada data em que irá ocorrer a integralização de parte dos CRI, sendo,

no caso dos CRI Sênior, em moeda corrente nacional e de acordo com os procedimentos da B3, e, no caso dos CRI Mezanino e dos CRI Subordinados, por meio de dação em pagamento à Viverde SPE, no ato da subscrição dos referidos CRI, observado que a data em que ocorrer a primeira integralização será denominada "Data da Primeira

<u>Integralização</u>";

"Data de Pagamento": Cada data de pagamento da amortização do CRI e dos Juros

Remuneratórios, conforme Anexo II deste Termo de Securitização;

"<u>Data de Vencimento Final</u>": 20 de janeiro de 2034 para todas as séries;

"<u>Data de Verificação</u>": Mensalmente, até 2 (dois) Dias Úteis após o recebimento pela Emissora

do Relatório de Monitoramento;

"<u>Devedores</u>": Significa os promitentes adquirentes dos Contratos Imobiliários;

"Dia(s) Útil(eis)": Todo e qualquer dia que não seja sábado, domingo ou feriado declarado

nacional na República Federativa do Brasil;

"Documentos da Operação": Os documentos que integram a Emissão, quais sejam (i) o Contrato de

Cessão; (ii) a Escritura de Emissão de CCI; (iii) os Contratos de Alienação Fiduciária de Imóvel; (iv) este Termo de Securitização; (v) o Contrato de Opção de Venda; e (vi) eventuais aditamentos e outros instrumentos que integrem a Emissão e que venham a ser celebrados;

"Emissão": As 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão de CRI da Emissora;

"Empreendimento Imobiliário" ou "Imóveis":

Significa (i) o "Condomínio Viverde São Pedro da Aldeia", composto de 487 (quatrocentos e oitenta e sete) lotes, subdividido em 29 quadras e respectivos lotes, áreas verdes, áreas de lazer, área de doação 01, referente ao RIP 5903.0100514-99, e área controle de acesso 01, fruto de incorporação de condomínio de lotes, conforme R.02 da matrícula nº 27.035 do Registro de Imóveis do 1º Distrito de São Pedro da Aldeia, foi objeto de incorporação imobiliária pela TFFN e pela Viverde SPE (esta, tanto por sua filial acima qualificada, como por sua matriz, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 21.066.997/0001-52), observado que a matrícula mencionada é resultado de desmembramento da matrícula nº 26.139 do Registro de Imóveis do 1º Distrito de São Pedro da Aldeia, correspondente à "Gleba E", ocorrido em 20 de setembro de 2019; e (ii) os outros empreendimentos imobiliários que poderão, nos termos das Cláusulas 1.1.1 e 1.1.5 do Contrato de Cessão, ser cedidos para a

Cessionária, para que esta os vincule a novas séries a serem emitidas no âmbito da Emissão;

"Escritura de Emissão de CCI":

O Instrumento Particular de Emissão de Cédulas de Crédito Imobiliário Integrais, com Garantia Real Imobiliária, sob a Forma Escritural e Outras Avenças, celebrado nesta data, pela TFFN e pela Instituição Custodiante;

"Escriturador":

A ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A., instituição financeira, com sede na cidade São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.194.353/0001-64, responsável pela escrituração da Emissora;

"Fundo de Despesas":

A ser constituído inicialmente com a dedução do montante de R\$ 31.806,44 (trinta e um mil, oitocentos e seis reais e quarenta e quatro centavos) ("Valor Inicial do Fundo de Despesas") do Preço de Cessão, sendo certo que, até o integral pagamento do saldo devedor dos CRI, deverá permanecer retido na Conta do Patrimônio Separado o montante equivalente a 3 (três) meses de despesas recorrentes no âmbito desta Emissão ("Valor Mínimo do Fundo de Despesas"), estando abrangido pelo Regime Fiduciário e integrando o Patrimônio Separado, e podendo ser utilizado pela Securitizadora, a qualquer momento, para o pagamento das despesas decorrentes da Operação de Securitização, conforme descritas no Anexo II ao Contrato de Cessão, observado que o Fundo de Despesas deverá corresponder a todo e qualquer tempo, no mínimo, ao Valor Mínimo do Fundo de Despesas;

"Fundo de Reserva":

A ser constituído com a dedução do montante de R\$ 224.735,83 (duzentos e vinte e quatro mil, setecentos e trinta e cinco reais e oitenta e três centavos) ("Valor Inicial do Fundo de Reserva") do Preço de Cessão, sendo certo que, até o integral pagamento do saldo devedor dos CRI, deverá permanecer retido na Conta do Patrimônio Separado o montante equivalente ao somatório das próximas 2 (duas) parcelas vincendas dos CRI Sênior, ou a 2,00% (dois por cento) do saldo devedor integralizado dos CRI Sênior (conforme definido no Termo de Securitização), o que for menor ("Valor Mínimo do Fundo de Reserva"), estando abrangido pelo Regime Fiduciário e integrando o Patrimônio Separado, e podendo ser utilizado pela Securitizadora para o pagamento das obrigações pecuniárias decorrentes dos CRI ("Fundo de Reserva"), observado que o Fundo de Reserva deverá corresponder a todo e qualquer tempo, no mínimo, ao Valor Mínimo do Fundo de Reserva. Para fins de esclarecimento, como, nos termos da Cláusula 1.1 do Contrato de Cessão, há a possibilidade de vinculação de Novos Créditos Imobiliários e a correspondente emissão de novos CRI, no âmbito de novas séries desta Emissão, na medida em que forem emitidas novas séries de CRI Sênior, em adição aos CRI Sênior 1, emitidos nesta data, o cálculo do Valor Mínimo do Fundo de Reserva deverá considerar o saldo devedor integralizado de toda e qualquer série de CRI Sênior emitida à época;

"Garantias":	A Alienação Fiduciária de Imóveis, o Fundo de Despesas e o Fundo de

Reserva;

"IGP-M": Índice Geral de Preços do Mercado, calculado e divulgado pela

Fundação Getúlio Vargas ("FGV");

"IPCA/IBGE": Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, calculado e divulgado

pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística ("IBGE");

"Instrução CVM nº 414": Instrução da CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004 que dispõe sobre

o registro de companhia aberta para companhias securitizadoras de créditos imobiliários e de oferta pública de distribuição de certificados

de recebíveis imobiliários;

"Instrução CVM nº 476": Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009 que regula as ofertas

públicas de valores mobiliários distribuídas com esforços restritos e a negociação desses valores mobiliários nos mercados regulamentados;

"Investidores Profissionais": significa a expressão definida no artigo 11 da Resolução da CVM nº

30/21;

"Investidores Qualificados": significa a expressão definida no artigo 12 da Resolução da CVM nº

30/21;

"JUCESP": Junta Comercial do Estado de São Paulo;

"Juros Remuneratórios CRI": Significa os Juros Remuneratórios CRI Sênior, os Juros Remuneratórios

CRI Mezanino e/ou os Juros Remuneratórios CRI Subordinados, guando

mencionados indistintamente.

"Juros Remuneratórios CRI

Sênior":

A taxa de juros remuneratórios de 7,85% (sete inteiros e oitenta e cinco centésimos por cento) ao ano, base 360 (trezentos e sessenta) dias,

conforme previsto na Cláusula Quinta deste Termo;

"Juros Remuneratórios CRI

Mezanino":

A taxa de juros remuneratórios de 👣 🕉 % [(s]e perinderito) e o ideon, taxas ei 860 (teneta estado dias, acon foranse po se per se en taxo dias, acon foranse po se per se en taxo dias estado dias estado dias estados en taxos foranse estado de la composição de

Tenhorme previsto na Cláusula Quinta deste Termo;

"Juros Remuneratórios CRI

Subordinados":

A taxa de juros remuneratórios de 7,85% (sete inteiros e oitenta e cinco centésimos por cento) ao ano, base 360 (trezentos e sessenta) dias,

conforme previsto na Cláusula Quinta deste Termo;

"Lei n° 6.404/76": Lei n° 6.404, de 15 de dezembro de 1976 que dispõe sobre as sociedades

por ações;

"Lei n° 9.514/97": Lei n° 9.514, de 20 de novembro de 1997 que regula o Sistema de

Financiamento Imobiliário, institui a alienação fiduciária de coisa

imóvel e dá outras providências;

"Lei n° 10.931/04":

Lei n° 10.931, de 02 de agosto de 2004 que dispõe sobre o patrimônio de afetação de incorporações imobiliárias, letra de crédito imobiliário, cédula de crédito imobiliário, cédula de crédito bancário, altera o Decreto-Lei n° 911, de 1° de outubro de 1969, as Leis n° 4.591, de 16 de dezembro de 1964, n° 4.728, de 14 de julho de 1965, e n° 10.406, de 10 de janeiro de 2002, e dá outras providências;

"MDA":

Módulo de Distribuição de Ativos, ambiente de distribuição primária de títulos e valores mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3;

"Montante Minimo":

O montante mínimo de R\$ 23.715.803,57 (vinte e três milhões, setecentos e quinze mil, oitocentos e três reais e cinquenta e sete centavos), após cuja colocação a Oferta poderá ser encerrada com a distribuição parcial dos CRI;

"Obrigações Garantidas":

Todas as obrigações, principais e acessórias, relativas à liquidação integral (i) dos Créditos Imobiliários, incluindo todos os seus acessórios, atualização monetária, juros remuneratórios, encargos, penalidades, as despesas com a excussão da Alienação Fiduciária de Imóveis, honorários advocatícios, os custos ordinários da Operação de Securitização, inclusive com os prestadores de serviços, e demais encargos contratuais e legais previstos e relacionados no Contrato de Cessão e nos demais Documentos da Operação, bem como (ii) quaisquer obrigações pecuniárias ou não, incorridas para a plena satisfação e integral recebimento dos Créditos Imobiliários nas condições constantes no Contrato de Cessão e nos demais Documentos da Operação;

"Oferta":

Os CRI Sênior serão objeto de oferta pública e distribuídos com esforços restritos, estando, portanto, automaticamente dispensada a sua oferta de registro de distribuição na CVM, nos termos do artigo 6º da referida Instrução. Os CRI Mezanino e os CRI Subordinado serão objeto de colocação privada;

"Patrimônio Separado":

O patrimônio constituído mediante a instituição do Regime Fiduciário, pela totalidade dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, pela Conta do Patrimônio Separado, pela Conta Arrecadadora e pelas Garantias, incluindo todos seus respectivos acessórios, os quais, nos termos do artigo 11 da Lei nº 9.514/97: (i) constituem patrimônio destacado do patrimônio da Emissora; (ii) serão mantidos apartados do patrimônio da Emissora até que se complete o resgate da totalidade dos CRI; (iii) serão destinados exclusivamente à liquidação dos CRI a que estão afetados, bem como ao pagamento dos respectivos custos de administração e de obrigações fiscais, inclusive tributos de qualquer natureza, vigentes ou que venham a ser instituídos ao longo do prazo do CRI, que tenham como base de cálculo eventuais ganhos apurados pelo Patrimônio Separado; (iv) estão isentos de qualquer ação ou execução promovida por credores da Emissora; (v) não são passíveis de

constituição de garantias ou de excussão por quaisquer credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam; e (vi) só responderão pelas obrigações inerentes aos CRI a que estão afetados;

"Prazo de Colocação":

O prazo de colocação da totalidade dos CRI, contado do início da Oferta até a subscrição e integralização da totalidade dos CRI pelos investidores ou o encerramento da Oferta quando da colocação do Montante Mínimo, ou ainda, o transcurso de 24 (vinte e quatro) meses contados do início da Oferta, desde que colocado o Montante Mínimo;

"Preço de Cessão":

Na Data de Emissão dos CRI com lastro nos Créditos Imobiliários atuais, significa importância de R\$ 23.715.803,57 (vinte e três milhões, setecentos e quinze mil, oitocentos e três reais e cinquenta e sete centavos) a ser paga pela Securitizadora aos Cedentes pela aquisição dos Créditos Imobiliários atuais;

"Primeira Integralização":

O montante integralizado inicialmente, no valor mínimo de R\$ 23.715.803,57 (vinte e três milhões, setecentos e quinze mil, oitocentos e três reais e cinquenta e sete centavos), a ser creditada na Conta do Patrimônio Separado, a ser integralizada na data do atendimento da totalidade das Condições Precedentes;

"Razões Mínimas de Garantia":

As Razões Mínimas de Garantia descritas na Cláusula Sétima do Contrato de Cessão;

"Recompra Compulsória":

Obrigação assumida pelos Cedentes no Contrato de Cessão de recomprar os Créditos Imobiliários, conforme cabível, pelo valor de seu saldo devedor, trazido a valor presente de acordo com as mesmas taxas de remuneração e atualização monetária utilizadas para realizar o cálculo do Preço de Cessão, sem a adição de qualquer prêmio ou acréscimo, caso determinados Créditos Imobiliários venham a ser objeto de questionamento judicial pelos Cedentes, pelos Devedores ou por quaisquer partes interessadas, nos termos da Cláusula 8.1.3 do Contrato de Cessão;

"Regime Fiduciário":

O regime fiduciário instituído pela Emissora sobre os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, sobre a Conta do Patrimônio Separado, a Conta Arrecadadora e as Garantias, nos termos do artigo 9º da Lei nº 9.514/97;

"Relatório de Monitoramento":

O relatório mensal disponibilizado pelo Agente de Monitoramento à Emissora, contendo as informações que atestem a verificação dos Créditos Imobiliários e a apuração das Razões Mínimas de Garantia;

"Resolução CVM nº 17/21"

Resolução da CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021, que dispõe sobre o exercício da função de agente fiduciário e revoga a Instrução CVM nº 583, de 20 de dezembro de 2016.

"Resolução CVM n° 30/21": Resolução da CVM n° 30, de 11 de maio de 2021, que dispõe sobre o

dever de verificação da adequação dos produtos, serviços e operações

ao perfil do cliente e revoga a Instrução CVM nº 539;

"<u>Termo de Securitização</u>": Significa o presente *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários* 

de Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432<sup>a</sup>, 433<sup>a</sup> e 434<sup>a</sup> Séries da 1<sup>a</sup> Emissão da Opea Securitizadora S.A. referente à emissão de CRI;

"TFFN": Significa a TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.,

sociedade empresária limitada com sede na Cidade de Areado, Estado de Minas Gerais, na Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro, CEP 37.140-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 32.100.273/0001-02;

"<u>Titulares dos CR</u>I": Os detentores dos CRI;

"Valor de Cessão": Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 2.8 deste Termo de

Securitização;

"Valor Nominal Unitário": Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 3.1, alínea "(e)",

deste Termo de Securitização; e

"Viverde SPE": Significa a VIVERDE SPA SPE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA.,

sociedade empresária limitada, por sua filial localizada na Cidade de São Pedro da Aldeia, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Jucelino Nogueira, s/n, Lote 20, Quadra 13, CEP 28.941-000, inscrita no

CNPJ/ME sob o n° 21.066.997/0002-33.

**1.2.** Todos os prazos aqui estipulados serão contados em dias corridos, exceto se expressamente indicado de modo diverso. Na hipótese de qualquer data aqui prevista não ser Dia Útil, haverá prorrogação para o primeiro Dia Útil subsequente, sem qualquer penalidade e/ou acréscimo aos valores a serem pagos.

## CLÁUSULA SEGUNDA - OBJETO E CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

- **2.1.** <u>Objeto</u>: Pelo presente Termo de Securitização, a Emissora vincula, em caráter irrevogável e irretratável, a totalidade dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, cedidos à Emissora pelos Cedentes, nos termos do Contrato de Cessão, aos CRI das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão da Emissora, conforme características descritas na Cláusula 3.1 abaixo.
- **2.2.** <u>Créditos Imobiliários Vinculados</u>: A Emissora declara que, pelo presente Termo de Securitização, foram vinculados à presente emissão de CRI a totalidade dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, de sua titularidade, cujo saldo devedor total, em 20 de janeiro de 2022, sem considerar as parcelas vincendas até janeiro de 2022, é de R\$ 23.715.803,57 (vinte e três milhões, setecentos e quinze mil, oitocentos e três reais e cinquenta e sete centavos).
- **2.2.1.** O Regime Fiduciário instituído pela Emissora por meio do presente Termo de Securitização será registrado na Instituição Custodiante, nos termos do artigo 23, parágrafo único, da Lei nº 10.931/04, através da declaração contida no Anexo V deste Termo de Securitização.

- 2.2.2. Vinculação de Novos Créditos Imobiliários à presente Emissão. A Emissora poderá, até que a Oferta seja encerrada, seja pelo decurso do Prazo de Colocação, vincular novos créditos imobiliários devidos aos Cedentes, pela aquisição de unidades autônomas integrantes de outros empreendimentos imobiliários ("Novos Imóveis" e "Novos Créditos Imobiliários", respectivamente) às novas séries a serem emitidas no âmbito da Emissão, o que será formalizado por meio de aditamento ao presente Termo de Securitização, que terá como objeto a alteração (i) para incluir os Novos Créditos Imobiliários e as respectivas CCI, respectivamente vinculados à presente Emissão, (ii) do Valor Nominal Unitário das novas séries de CRI, (iii) da quantidade de CRI das novas séries e do Valor da Emissão da Emissão efetivamente emitidos, o que inclui os Créditos Imobiliários presentes e os Novos Créditos Imobiliários, limitado sempre ao Valor Total da Oferta e (iv) das demais características das novas séries de CRI, conforme aplicável ("Aditamento").
- **2.2.3.** Enquanto a Oferta não houver sido encerrada, a vinculação de Novos Créditos Imobiliários a novas séries de CRI a serem emitidas no âmbito da Emissão poderá ocorrer, no máximo, 1 (uma) única vez por mês.
- **2.2.4.** Após a vinculação dos Novos Créditos Imobiliários às novas séries de CRI a serem emitidas no âmbito da Emissão, estes passarão a integrar automaticamente o conceito de "Créditos Imobiliários", se submetendo, deste modo, a todos os termos e condições previstos no presente Termo de Securitização.
- **2.2.5.** A cada vinculação de Novos Créditos Imobiliários às novas séries de CRI a serem emitidas no âmbito da Emissão, a Emissora deverá encaminhar à B3 cópia do correspondente Aditamento ao presente Termo de Securitização acompanhada da respectiva nova declaração de custódia dos Novos Créditos Imobiliários, nos termos do Anexo V ao presente Termo, em até 3 (três) Dias Úteis contados da sua formalização.
- **2.2.6.** Em nenhuma hipótese, enquanto a Oferta não houver sido encerrada, poderá ocorrer a subscrição e/ou a integralização de novos CRI sem que tenha ocorrido a vinculação de Novos Créditos Imobiliários em montante suficiente e correspondente, observado o preço de integralização dos CRI, de acordo com os procedimentos previstos nesta Cláusula Segunda.
- **2.2.7.** A vinculação de Novos Créditos Imobiliários à presente Emissão encontra-se condicionada ao atendimento, cumulativo, da comprovação, pelos Cedentes à Emissora, (i) da emissão, subscrição e integralização dos respectivos CRI em quantidade suficiente; (ii) da aprovação, a exclusivo critério da Emissora, do relatório de diligência apresentada pelos Cedentes acerca dos Novos Créditos Imobiliários, conforme a ocasião, que abrangerá a verificação do *loan-to-value* (LTV) corrente máximo de 100% (cem por cento) para os Novos Imóveis, observado que, para o seu cálculo, será considerado *(a)* como valor dos Novos Imóveis, o valor estabelecido para a sua venda nos respectivos instrumentos de aquisição; *(b)* o valor que se pretende integralizar na Emissão com lastro nos Novos Créditos Imobiliários ("Condições Precedentes Nova Cessão").
- 2.2.8. Além disso, os Novos Créditos Imobiliários a serem vinculados às novas séries de CRI a serem emitidas no âmbito da Emissão serão efetivamente cedidos e transferidos à Securitizadora da seguinte forma: os Cedentes indicarão à Emissora, por escrito, relação de Novos Créditos Imobiliários a serem vinculados às novas séries de CRI a serem emitidas no âmbito da Emissão, acompanhada do correspondente relatório de diligência acerca de referidos Novos Créditos Imobiliários elaborado há, no máximo, 30 (trinta) dias da data em que houver sido apresentado pelos Cedentes. Em até 2 (dois) Dias Úteis contados do recebimento de referida comunicação, a Emissora, então, deverá comunicar aos titulares dos CRI se há algum (a) inadimplemento pecuniário e não pecuniário em curso e/ou (b) não cumprimento de alguma das Razões Mínimas de Garantia. Em até 2 (dois) Dias Úteis contados do recebimento de referida comunicação, os titulares dos CRI deverão indicar à Emissora acerca da aceitação de parte ou da totalidade dos Novos Créditos

Da Silveira. e Marcelo Leitao Sofia Guerra Fernandes Moreira, Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B. Galdino Batistela, Nathalia Guedes Este documento foi assinado digitalmente por

Imobiliários apresentados, sendo certo que a subscrição e integralização de novos CRI proporcionalmente à vinculação de Novos Créditos Imobiliários a novas séries a serem emitidas no âmbito da Emissão, dependerá, ainda, da disponibilidade de recursos para alocação por parte dos titulares dos CRI.

- 2.2.8.1. Caso os titulares dos CRI aceitem os Novos Créditos Imobiliários, a Emissora deverá informar aos Cedentes para que seja providenciada a emissão, por meio de novo instrumento de emissão a ser formalizado, substancialmente, nos mesmos termos e condições da Escritura de Emissão de CCI, incluindo o registro nos competentes RGIs, o registro e o depósito de CCI na B3 representativas dos Novos Créditos Imobiliários. Ato contínuo, deverá ser celebrado correspondente aditamento ao Contrato de Cessão para fins de formalização da transferência das novas cédulas de crédito imobiliário à Emissora e a vinculação de Novos Créditos Imobiliários a novas séries a serem emitidas no âmbito da Emissão, consolidando eventual aceite, total ou parcial, por parte da Emissora com relação a Novos Créditos Imobiliários apresentados nos termos da Cláusula 2.2.8 acima.
- **2.2.9.** Ato contínuo, a Securitizadora providenciará, junto ao Agente Fiduciário, o Aditamento mencionado na Cláusula 2.2.2 acima.
- **2.3.** <u>Características dos Créditos Imobiliários</u>: As características dos Créditos Imobiliários atuais, representados pelas CCI, vinculados a este Termo de Securitização na Data de Emissão dos CRI com lastro nos Créditos Imobiliários atuais, estão perfeitamente descritas e individualizadas no Anexo I deste Termo de Securitização.
- **2.4.** <u>Vinculação dos Créditos Imobiliários aos CRI</u>: Os pagamentos recebidos pela Emissora em virtude dos Créditos Imobiliários representados pelas CCI serão computados e integrarão o lastro dos CRI até sua integral liquidação. Todos e quaisquer recursos relativos aos pagamentos dos Créditos Imobiliários representados pelas CCI estão expressamente vinculados aos CRI por força do Regime Fiduciário, constituído pela Emissora em conformidade com o presente Termo de Securitização, não estando sujeitos a qualquer tipo de retenção, desconto ou compensação com ou em decorrência de outras obrigações da Emissora. Neste sentido, os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, as Garantias, a Conta do Patrimônio Separado e a Conta Arrecadadora:
- (a) constituem Patrimônio Separado, não se confundindo com o patrimônio comum da Emissora em nenhuma hipótese;
- (b) permanecerão segregados do patrimônio comum da Emissora até o pagamento integral da totalidade dos CRI;
- (c) destinam-se exclusivamente ao pagamento dos CRI e dos custos da administração nos termos deste Termo de Securitização, bem como ao pagamento dos custos relacionados à Emissão, incluindo, mas sem se limitar a (i) emolumentos da B3 relativos tanto às CCI quanto aos CRI; (ii) remuneração da Emissora pela estruturação da Oferta; (iii) remuneração a ser paga à Instituição Custodiante; (iv) remuneração e eventuais reembolsos de despesas devidos ao Agente Fiduciário; (v) despesas relativas a registro de ativos nos sistemas da B3, e atualização da classificação de risco dos CRI, se houver; e (vi) averbações e registros em cartórios de registro de imóveis e títulos e documentos, quando for o caso;
- (d) estão isentos e imunes de qualquer ação ou execução promovida por credores da Emissora;
- (e) encontram-se livres e desembaraçados de todo e quaisquer ônus, bem como não se encontram

- vinculados à nenhuma outra operação de securitização de créditos imobiliários;
- (f) não podem ser utilizados na prestação de garantias e não podem ser excutidos por quaisquer credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam; e
- (g) somente respondem pelas obrigações decorrentes dos CRI a que estão vinculados.
- **2.5.** A titularidade dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, foi adquirida pela Emissora por meio da B3, sendo que todos e quaisquer recursos decorrentes dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, serão depositados diretamente na Conta Arrecadadora, mediante Transferência Eletrônica Disponível (TED) ou por outra forma permitida ou não vedada pelas normas então vigentes.
- **2.6.** As CCI representativa dos Créditos Imobiliários foram emitidas sob a forma escritural pela TFFN e a Escritura de Emissão de CCI encontra-se custodiada junto à Instituição Custodiante, de forma que as CCI serão devidamente registradas na B3, na forma prevista nos parágrafos 3° e 4° do artigo 18 da Lei nº 10.931/04.
- **2.7.** <u>Administração Ordinária dos Créditos Imobiliários</u>: As atividades relacionadas à administração dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, serão exercidas pela Emissora, incluindo-se nessas atividades, principalmente, mas sem limitação: o recebimento, de forma direta e exclusiva, de todos os pagamentos que vierem a ser efetuados por conta dos Créditos Imobiliários representados integralmente pelas CCI na Conta Arrecadadora, deles dando quitação.
- **2.8.** <u>Valor de Cessão</u>: Na Data de Emissão dos CRI, o valor de cessão dos Créditos Imobiliários no âmbito do Contrato de Cessão, é de R\$ 23.715.803,57 (vinte e três milhões, setecentos e quinze mil, oitocentos e três reais e cinquenta e sete centavos), equivalente ao saldo devedor dos Contratos Imobiliários em 20 de janeiro de 2022, sem considerar as parcelas vincendas até janeiro de 2022 ("<u>Valor de Cessão</u>"), sendo certo que, observados os procedimentos estabelecidos no Contrato de Cessão, é devido pela Emissora aos Cedentes o pagamento do Preço de Cessão.
- **2.8.1.** Do pagamento do Preço de Cessão, será deduzido o valor de R\$ 829.170,53 (oitocentos e vinte e nove mil, cento e setenta reais e cinquenta e três centavos), correspondente ao somatório de (i) o montante de R\$ 572.628,26 (quinhentos e setenta e dois mil, seiscentos e vinte e oito reais e vinte e seis centavos), equivalente aos valores referentes às despesas iniciais da Emissão, indicados no Anexo II ("Custos Flat"); (ii) o montante de R\$ 224.735,83 (duzentos e vinte e quatro mil, setecentos e trinta e cinco reais e oitenta e três centavos), necessário à composição inicial do Fundo de Reserva; e (iii) o montante de R\$ 31.806,44 (trinta e um mil, oitocentos e seis reais e quarenta e quatro centavos), necessário à composição inicial do Fundo de Despesas.

#### CLÁUSULA TERCEIRA - CARACTERÍSTICAS DOS CRI E DA OFERTA

- **3.1.** <u>Características dos CRI</u>: Os CRI objeto da presente Emissão, cujo lastro se constitui pelos Créditos Imobiliários, possuem as seguintes características:
- (a) Emissão: 1ª (primeira);
- (b) Séries emitidas na Data de Emissão dos CRI com lastro nos Créditos Imobiliários atuais: 432ª (quadringentésima trigésima segunda), 433ª (quadringentésima trigésima terceira) e 434ª (quadringentésima trigésima quarta);

- (c) Quantidade de CRI emitidos na Data de Emissão dos CRI com lastro nos Créditos Imobiliários atuais: 23.714 (vinte e três mil, setecentos e quatorze);
  - (c.1) Quantidade de CRI por Série:
    - CRI Sênior, abrangendo os CRI Sênior 1 e eventuais sucessivos novos CRI, emitidos em novas séries sênior: até 75.000 (setenta e cinco mil)
    - CRI Mezanino, abrangendo os CRI Mezanino 1 e eventuais sucessivos novos CRI, emitidos em novas séries mezanino: até 5.000 (cinco mil)
    - CRI Subordinados, abrangendo os CRI Subordinados 1 e eventuais sucessivos novos
       CRI, emitidos em novas séries subordinados: até 20.000 (vinte mil)
- (c.2) Quantidade de CRI Emitidos por Série na Data de Emissão dos CRI com lastro nos Créditos Imobiliários atuais:
  - CRI Sênior 1: 17.786 (dezessete mil, setecentos e oitenta e seis)
  - CRI Mezanino 1: 1.185 (mil, cento e oitenta e cinco)
  - CRI Subordinados 1: 4.743 (quatro mil, setecentos e quarenta e três)
- (d) Valor Total da Oferta: até R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais), observado que na Data de Emissão serão emitidos CRI que remontam o total de R\$ 23.715.803,57 (vinte e três milhões, setecentos e quinze mil, oitocentos e três reais e cinquenta e sete centavos);
  - (d.1) Valor Total de cada Série (presentes e futuros):
    - CRI Sênior, abrangendo os CRI Sênior 1 e eventuais sucessivos novos CRI, emitidos em novas séries sênior: até R\$ 75.000.000,00 (setenta e cinco milhões de reais)
    - CRI Mezanino, abrangendo os CRI Mezanino 1 e eventuais sucessivos novos CRI, emitidos em novas séries mezanino: até R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais)
    - CRI Subordinados, abrangendo os CRI Subordinados 1 e eventuais sucessivos novos CRI, emitidos em novas séries subordinados: até R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais)f
- (d.2) Valor Total emitido em cada Série na Data de Emissão dos CRI, com lastro nos Créditos Imobiliários atuais:
  - CRI Sênior 1: R\$ 17.786.852,68 (dezessete milhões, setecentos e oitenta e seis mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e sessenta e oito centavos)
  - CRI Mezanino 1: R\$ 1.185.790,18 (um milhão, cento e oitenta e cinco mil, setecentos

e noventa reais e dezoito centavos)

- CRI Subordinados 1: R\$ 4.743.160,71 (quatro milhões, setecentos e quarenta e três mil, cento e sessenta reais e setenta e um centavos)
- (e) Valor Nominal Unitário de cada Série na Data de Emissão dos CRI, com lastro nos Créditos Imobiliários atuais:
  - CRI Sênior 1: R\$ 1.000,04794108 (mil reais, quatro milhões, setecentos e noventa e quatro mil, cento e oito milionésimos de centavo)
  - **CRI Mezanino 1:** R\$ 1.000,66681857 (mil reais, sessenta e seis milhões, seiscentos e oitenta e um mil, oitocentos e cinquenta e sete milionésimos de centavo)
  - CRI Subordinados 1: R\$ 1.000,03388362 (mil reais, três milhões, trezentos e oitenta e oito mil, trezentos e sessenta e dois milionésimos de centavo)
- **(f) Atualização Monetária:** Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo IBGE ("IPCA/IBGE");
- (g) Juros Remuneratórios CRI: Os Juros Remuneratórios CRI, conforme definido na Cláusula 1.1.1 acima, a ser calculada conforme previsto na Cláusula Quinta deste Termo;
- (h) Periodicidade e Forma de Pagamento da Amortização: de acordo com a tabela constante do Anexo II a este Termo de Securitização, observadas as hipóteses de Amortização Extraordinária dos CRI previstas neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação;
- (i) Periodicidade de pagamento de Juros Remuneratórios: de acordo com a tabela constante do Anexo II a este Termo de Securitização, mensalmente, a partir de 20 de janeiro de 2022, referente a 432ª (quadringentésima trigésima trigésima segunda), 433ª (quadringentésima trigésima terceira) e 434ª (quadringentésima trigésima quarta) objeto dos Créditos Imobiliários atuais;
- (j) Regime Fiduciário: Sim;
- (k) Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: B3;
- (I) Data de Emissão de cada Série na Data de Emissão dos CRI, com lastro nos Créditos Imobiliários atuais: 20 de janeiro de 2022 para a 432ª (quadringentésima trigésima segunda), a 433ª (quadringentésima trigésima terceira) e a 434ª (quadringentésima trigésima quarta) séries, objeto dos Créditos Imobiliários atuais;
- (m) Local de Emissão: São Paulo/SP;
- (n) Prazo de Vencimento e Data de Vencimento: 4.383 (quatro mil, trezentos e oitenta e três) dias para a 432ª (quadringentésima trigésima segunda), a 433ª (quadringentésima trigésima terceira) e a 434ª (quadringentésima trigésima quarta) séries, vencendo-se, portanto, todas em 20 de janeiro de 2034;
- (o) Garantias: Alienação Fiduciária de Imóveis, Fundo de Despesas e Fundo de Reserva;

- (p) Coobrigação da Emissora: não há;
- (q) Carência: de acordo com o Anexo II;
- (r) Forma: escritural.
- **3.1.1** Aprovação societária da Emissora: A Emissão regulada por este Termo de Securitização é realizada com base na Reunião do Conselho de Administração da Emissora ("RCA") realizada em 15 de abril de 2021, cuja ata foi arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo em 03 de maio de 2021 sob o nº 199.674/21-8.
- **3.2.** <u>Destinação de Recursos</u>. Os recursos obtidos com a subscrição dos CRI serão utilizados exclusivamente pela Emissora para o pagamento do Preço de Cessão.
- **3.3.** <u>Depósito dos CRI</u>: Os CRI serão depositados: (i) para distribuição no mercado primário por meio do MDA, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira realizada por meio da B3; e (ii) para negociação no mercado secundário, por meio da CETIP21, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRI realizada por meio da B3.
- **3.4.** Oferta dos CRI: Os CRI Sênior serão objeto de distribuição pública com esforços restritos, nos termos da Instrução CVM 476, sob o regime de colocação de melhores esforços, a ser realizada diretamente pela Emissora, nos termos do artigo 9° da Instrução CVM n° 414/04, tendo como público-alvo investidores profissionais, conforme definidos no artigo 11 da Resolução da CVM n° 30/21 ("Investidores Profissionais").
  - 3.4.1. Os CRI Mezanino e os CRI Subordinados, por sua vez, serão objeto de colocação privada.
- 3.5. Em atendimento aos requisitos estabelecidos na Instrução CVM nº 414/04, a Emissora declara que atende a regulamentação relacionada (i) ao cadastro de clientes, de conduta e de pagamento e recebimento de valores aplicáveis à intermediação de operações realizadas com valores mobiliários em mercados regulamentados de valores mobiliários; (ii) ao dever de verificação da adequação dos produtos, serviços e operações ao perfil do cliente; (iii) à identificação, cadastro, registro, operações, comunicação, limites e responsabilidade administrativa referentes aos crimes de "lavagem" ou ocultação de bens, direitos e valores. Em observância ao previsto acima, a Emissora atesta que observa os procedimentos e obrigações relacionados à atividade de distribuição de valores mobiliários, dispostos nos Capítulos III, VII e VIII da Instrução CVM nº 505/11, na Resolução da CVM nº 30/21 e na Instrução CVM nº 301/99.
- **3.6.** A Oferta dos CRI Sênior será realizada em conformidade com a Instrução CVM nº 476 e com as demais disposições legais e regulamentares aplicáveis e está automaticamente dispensada de registro de distribuição na CVM, nos termos do artigo 6º da Instrução CVM nº 476, devendo ser registrada na ANBIMA, nos termos do artigo 4º, parágrafo único e do artigo 12 do "Código ANBIMA para Ofertas Públicas", em vigor desde 06 de maio de 2021 e das normas estabelecidas nas "Regras e Procedimentos para Envio de Informações para a Base de Dados nº 04, de 03 de junho de 2019, com as alterações introduzidas pelas Regras e Procedimentos Nº 07/21" da ANBIMA, exclusivamente para fins de informação ao banco de dados da ANBIMA.
- **3.6.1.** Em atendimento ao que dispõe a Instrução CVM nº 476, os CRI Sênior objeto da Oferta serão ofertados a, no máximo, 75 (setenta e cinco) Investidores Profissionais e subscritos ou adquiridos por, no máximo, 50 (cinquenta) Investidores Profissionais. De acordo com os termos da Instrução CVM nº 476, a Emissora deverá

manter lista de relação com a identificação dos Investidores Profissionais consultados, identificando aqueles que efetivamente subscreveram os CRI Sênior.

- **3.6.2.** Os CRI Sênior serão subscritos por meio da assinatura dos Boletins de Subscrição e serão integralizados no ato de subscrição, pelos Investidores Profissionais, de acordo com os termos dos referidos Boletins de Subscrição, devendo, os Investidores Profissionais, por ocasião da subscrição, fornecer, por escrito, declaração no Boletim de Subscrição, atestando que:
- (a) estão cientes de que a oferta dos CRI Sênior não foi registrada na CVM;
- (b) estão cientes de que os CRI Sênior ofertados estão sujeitos às restrições de negociação previstas na Instrução CVM nº 476; e
- (c) são Investidores Profissionais, nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30/21.
- **3.7.** <u>Início da Distribuição dos CRI</u> <u>Sênior</u>: O início da distribuição pública dos CRI Sênior deverá ser informado pela Emissora à CVM, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis, contado da primeira procura a potenciais investidores e, nos termos do §1° do artigo 7°-A da Instrução CVM n° 476, a comunicação de que trata esta Cláusula deverá ser encaminhada por intermédio da página da CVM na rede mundial de computadores e conter as informações constantes do Anexo 7-A da Instrução CVM n° 476, exceto se de outra forma vier a ser orientado pela CVM.
- **3.8.** <u>Encerramento da Distribuição dos CRI Sênior</u>: A distribuição pública dos CRI Sênior será encerrada quando da subscrição e integralização da totalidade dos CRI Sênior, devendo a Emissora enviar o comunicado de encerramento à CVM no prazo legal, conforme previsto na Cláusula 3.9. abaixo.
- **3.8.1.** <u>Distribuição Parcial:</u> Conforme faculdade prevista nos artigos 30 e 31 da Instrução CVM 400 e artigo 5ª-A da Instrução CVM 476, a Oferta poderá ser concluída mesmo em caso de distribuição parcial dos CRI Sênior, desde que após a Data de Emissão dos CRI Sênior, haja colocação de, no mínimo, o Montante Mínimo, sendo que os CRI Sênior que não forem colocados no âmbito da Oferta serão cancelados pela Emissora, devendo ser aditados os Documentos da Operação, conforme aplicável, para que sejam informadas com precisão as características da Emissão, sem a necessidade de convocação de assembleia geral de titulares de CRI Sênior.
- **3.8.2.** Em atendimento ao disposto no artigo 30 da Instrução CVM 400, a Emissora e o Agente Fiduciário declaram que o ato societário que delibera sobre a Oferta autoriza a possibilidade da distribuição parcial dos CRI Sênior.
- **3.8.3.** Na hipótese de não ter sido distribuído integralmente o Montante Mínimo, os recursos integralizados deverão ser integralmente restituídos aos respectivos Titulares dos CRI Sênior.
- **3.8.4.** Em atendimento ao disposto no artigo 31 da Instrução CVM 400, em caso de distribuição parcial dos CRI Sênior, o subscritor dos CRI Sênior, nos termos do respectivo Boletim de Subscrição, deverá optar por: (i) condicionar sua subscrição à colocação da totalidade dos CRI Sênior; ou (ii) condicionar sua subscrição à colocação do Montante Mínimo da Oferta, e nesse caso escolher entre: (a) receber a totalidade dos CRI Sênior solicitados; ou (b) receber a proporção entre a quantidade efetivamente colocada e quantidade inicialmente ofertada.
- 3.9. Em conformidade com o artigo 8º da Instrução CVM nº 476, em até 5 (cinco) dias corridos contados

Da Silveira. e Marcelo Leitao Gilton Rodrigues Miranda Este documento roi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

do encerramento da Oferta, a Emissora deverá realizar a comunicação de encerramento da Oferta dos CRI Sênior à CVM, e, nos termos do \$1° do artigo 8° da Instrução CVM nº 476, a comunicação de que trata esta Cláusula deverá ser encaminhada por intermédio da página da CVM na rede mundial de computadores e conter as informações constantes do Anexo 8 da Instrução CVM nº 476, exceto se de outra forma vier a ser orientado pela CVM.

- **3.10.** Caso a Oferta dos CRI Sênior não seja encerrada dentro de 06 (seis) meses da data de seu início, a Emissora deverá realizar a comunicação prevista na Cláusula 3.8. deste Termo de Securitização com os dados disponíveis à época, complementando-o semestralmente até o seu encerramento.
- 3.11. Negociação nos Mercados Regulamentados de Valores Mobiliários: Os CRI Sênior poderão ser negociados em mercados organizados de valores mobiliários: (i) apenas entre investidores qualificados, assim definidos nos termos da Resolução da CVM nº 30/21 ("Investidores Qualificados"), e (ii) depois de decorridos 90 (noventa) dias contados da data de cada subscrição ou aquisição pelos Investidores Profissionais ("Período de Restrição"), conforme disposto, respectivamente, nos artigos 15 e 13 da Instrução CVM nº 476, observado, ainda, o cumprimento, pela Emissora, das obrigações previstas no artigo 17 da Instrução CVM 476. O prazo de 90 (noventa) dias de restrição de negociação das Debêntures não será aplicável com relação aos CRI Sênior que tenham sido subscritos e integralizados, observado o disposto no artigo 13 da Instrução CVM 476. Após o Período de Restrição, observado o disposto na Instrução CVM nº 476, os CRI Sênior poderão ser negociados entre Investidores Qualificados nos mercados de balcão organizado.
- **3.11.1.** Observadas as restrições de negociação acima, os CRI Sênior da presente Emissão somente poderão ser negociados entre Investidores Qualificados, a menos que a Emissora obtenha o registro de oferta pública perante a CVM, nos termos do *caput* do artigo 21 da Lei nº 6.385/76 e da Instrução CVM nº 400.
- **3.12.** <u>Declarações</u>: Para fins de atender o disposto no item 15 do Anexo III da Instrução CVM nº 414, seguem como Anexo III, Anexo IV, Anexo V e Anexo VI ao presente Termo de Securitização, declarações emitidas pela Emissora, pelo Agente Fiduciário, pela Instituição Custodiante e pelo Coordenador Líder.

#### CLÁUSULA QUARTA - SUBSCRIÇÃO, INTEGRALIZAÇÃO E TITULARIDADE DOS CRI

- **4.1.** <u>Subscrição dos CRI</u>: Os CRI serão subscritos por meio da assinatura de Boletim de Subscrição e, no caso dos CRI Sênior, por Investidor Profissional.
- 4.2. <u>Integralização dos CRI</u>: A integralização dos CRI será realizada, após o devido atendimento das Condições Precedentes, no caso da Primeira Integralização, e após o devido atendimento das condições descritas na Cláusula 2.2 acima, no caso de eventuais futuras integralizações, sendo, no caso dos CRI Sênior, em moeda corrente nacional e de acordo com os procedimentos da B3, e, no caso dos CRI Mezanino e dos CRI Subordinados, por meio de dação em pagamento à Viverde SPE e à TFFN. Observada a Cláusula 4.10.1 abaixo com relação à integralização dos CRI Mezanino e dos CRI Subordinados por meio de dação em pagamento, o preço de integralização dos CRI Sênior será equivalente ao Valor Nominal Unitário na primeira data de integralização, e, após a primeira data de integralização, o montante correspondente ao Valor Nominal Unitário dos CRI, acrescido dos Juros Remuneratórios, calculados *pro rata die*, desde a Data de Integralização dos CRI até a data de sua efetiva integralização. A integralização dos CRI Sênior será realizada via B3 ou mediante crédito em conta corrente de titularidade da Emissora.
- **4.2.1.** Os CRI Mezanino e os CRI Subordinados, objeto de colocação privada, serão integralizados por meio de dação em pagamento à Viverde SPE e à TFFN, de modo que o montante equivalente a referida integralização será abatido do pagamento do Preço da Cessão.

**4.3.** <u>Titularidade dos CRI</u>: A titularidade dos CRI será comprovada pelo extrato em nome de cada titular e emitido pela B3, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3. Adicionalmente, serão admitidos extratos emitidos pelo Escriturador com base nas informações prestadas pela B3.

CLÁUSULA QUINTA - FORMA DE PAGAMENTO, CÁLCULO DO SALDO DEVEDOR E JUROS REMUNERATÓRIOS DOS CRI

- **5.1** <u>Forma de Pagamento dos CRI</u>: A amortização do Valor Nominal Unitário dos CRI e os Juros Remuneratórios serão pagos, na Conta do Patrimônio Separado, nas Datas de Pagamento conforme Anexo II deste Termo de Securitização.
- 5.2 <u>Atualização Monetária.</u> O Valor Nominal Unitário dos CRI ou seu saldo, será atualizado pela variação positiva mensal do IPCA/IBGE, aplicado mensalmente, de forma exponencial e pro-rata temporis por dias corridos, a partir da primeira data de integralização dos CRI ou a Data de Aniversário (conforme definido) imediatamente anterior, conforme aplicável, até a data do efetivo pagamento prevista no Anexo II ("<u>Data de Pagamento</u>"), ou data de cálculo, de acordo com a seguinte fórmula ("<u>Atualização Monetária</u>"):

$$SDa = SDb \times C$$

Onde:

SDa = saldo devedor atualizado, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

SDb = saldo devedor, na data da primeira integralização dos CRI, ou saldo devedor após incorporação dos juros, atualização ou amortização, se houver, o que ocorrer por último, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

C = Fator resultante da variação positiva mensal do IPCA/IBGE calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, apurado e aplicado da seguinte forma:

$$C = \prod_{k=1}^{n} \left[ \left( \frac{NI_k}{NI_{k-1}} \right)^{\frac{dcp}{dct}} \right]$$

Onde:

NIk = Número índice do IPCA/IBGE referente ao segundo mês imediatamente anterior ao mês da Data de Aniversário, ou seja, a título de exemplificação, para a primeira Data de Aniversário, em 20 de maio de 2022, será utilizado o número índice do IPCA/IBGE do mês de marco de 2022.

 $NI_{k-1}$  = Valor do número-índice do mês anterior ao mês k.

dcp = Número de dias corridos, base 360, entre a data da primeira integralização dos CRI ou a Data de Aniversário imediatamente anterior e à data de cálculo, o que ocorrer por último, sendo "dcp" um número inteiro.

dct = Número de dias corridos, base 360, entre a Data de Aniversário, imediatamente anterior e a próxima Data de Aniversário, sendo "dct" um número inteiro. Exclusivamente para a primeira Data de Aniversário, qual seja, o dia 20 de maio de 2022, considera-se dct como sendo 31 (trinta e um) dias corridos.

Para efeito das definições indicadas acima, considera-se como "<u>Data de Aniversário</u>" todo dia 20 (vinte) de cada mês.

- **5.2.1** Caso o IPCA/IBGE, por qualquer motivo, deixe de ser publicado durante o prazo dos CRI ou tenha a sua aplicação proibida, o saldo não amortizado dos CRI passará a ser atualizado por qualquer outro índice que venha a substituí-lo, por força de lei ou regulamento aplicável à hipótese ("Índice Substituto"). Na falta de índice Substituto, utilizar-se-á o Índice Nacional de Preços ao Consumidor, divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística ("INPC-IBGE") ou aquele que vier a substituí-lo.
- **5.2.3** A aplicação do IPCA/IBGE ou de qualquer Índice Substituto, quando for o caso, ocorrerá na menor periodicidade permitida por lei, prescindindo eventual modificação da periodicidade de aplicação da correção monetária de aditamento do presente Termo de Securitização ou qualquer outra formalidade.
- **5.2.4** O IPCA passará a ser novamente utilizado para apuração dos valores devidos em razão dos CRI a partir de sua data de publicação.
- 5.3 <u>Juros Remuneratórios.</u> Os juros remuneratórios dos CRI serão pagos mensalmente, em cada Data de Pagamento, com taxa de 7,8500% (sete inteiros e oito mil e quinhentos décimos de milésimos por cento) ao ano, capitalizados diariamente, de forma exponencial *pro-rata temporis*, com base em um ano de 360 (trezentos e sessenta) dias corridos, desde a data da primeira integralização dos CRI, ou a Data de Pagamento imediatamente anterior, até o vencimento de cada parcela ("<u>Juros Remuneratórios CRI</u>"), sendo calculado de acordo com a fórmula abaixo:

$$J = SDa \times (Fator de Juros - 1)$$
, onde:

Onde:

J = Valor dos juros acumulados na data do cálculo. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

SDa = Conforme acima;

Fator de Juros = Fator de juros fixos, calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, calculado conforme abaixo:

$$FatordeJuros = \left\{ \left[ \left( \frac{i}{100} + 1 \right)^{\frac{30}{360}} \right]^{\frac{dcp}{dct}} \right\}$$

Onde:

i = 7,8500 (sete inteiros e oito mil e quinhentos décimos de milésimos);

dcp = Número de dias corridos, base 360, entre a data da primeira integralização dos CRI ou a Data de Pagamento anterior, conforme o caso e a data do cálculo.

dct = Número de dias corridos, base 360, entre a Data de Pagamento imediatamente anterior, e a próxima Data de Pagamento, sendo "dct" um número inteiro. Exclusivamente para a primeira Data de Pagamento, qual seja, o dia 21 de fevereiro de 2022, considera-se dct como sendo 31 (trinta e um) dias corridos.

5.4 <u>Amortização Programada.</u> A amortização dos CRI ocorrerá nos termos do Anexo II deste Termo de Securitização. O cálculo da Amortização do Valor Nominal Unitário ou do saldo do Valor Nominal Unitário do CRI será calculado da seguinte forma:

 $AMi = SDa \times TAi$ , onde:

onde:

AM<sub>i</sub> = Valor unitário da i-ésima parcela de amortização. Valor em reais, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

SD<sub>a</sub> = Conforme definido acima; e

TA<sub>i</sub> = Taxa de Amortização i-ésima, expressa em percentual, com 4 (quatro) casas decimais de acordo com a tabela constante no Anexo II deste Termo de Securitização.

- **5.5.** <u>Prorrogação de Prazo</u>: Considerar-se-ão prorrogados os prazos referentes ao pagamento de qualquer obrigação pela Emissora até o 1º (primeiro) Dia Útil subsequente, caso o vencimento coincida com um dia que não seja Dia Útil, sem que haja qualquer acréscimo aos valores a serem pagos.
- **5.6.** <u>Datas de Pagamento</u>: As datas de pagamento de Juros Remuneratórios e da amortização dos CRI encontram-se descritas no Anexo II deste Termo de Securitização.
- **5.7.** <u>Intervalo entre o Recebimento e o Pagamento</u>: Fica certo e ajustado que deverá haver um intervalo de pelo menos 2 (dois) Dias Úteis entre o recebimento dos recursos necessários para realizar os pagamentos referentes aos CRI, advindos dos Créditos Imobiliários e a realização pela Emissora dos pagamentos referentes aos CRI.
- **5.7.1.** Fica estabelecido que o valor dos Créditos Imobiliários depositados na Conta do Patrimônio Separado oriundo do pagamento de parcelas de juros remuneratórios e amortização do Valor Nominal Atualizado, serão aplicados pela Emissora em investimentos financeiros até cada Data de Pagamento e eventuais rendimentos serão de titularidade da Emissora.
- **5.8.** Após a primeira liquidação dos CRI, as Taxas de Amortização (TAi) constantes na tabela do Anexo II a este Termo de Securitização deverão ser revisadas pela Emissora a cada 1 (um) ano, de forma a refletir,

com melhor coerência, o fluxo de pagamentos da Cessão Fiduciária.

- **5.8.1.** Todas e quaisquer eventuais alterações nos termos da Cláusula 5.8 acima deverão ser realizadas mediante aditamento ao presente Termo de Securitização e poderão ser realizadas única e exclusivamente mediante prévia deliberação dos Titulares de CRI em Assembleia nos termos da Cláusula Décima Segunda abaixo.
- **5.8.2.** Em até 3 (três) Dias Úteis da data de formalização do aditamento em questão, a Securitizadora deverá enviar cópia digital do mesmo à B3, de modo a cientificá-la acerca da nova tabela de amortização constante do Anexo II.

#### CLÁUSULA SEXTA - AMORTIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA OU RESGATE ANTECIPADO TOTAL DOS CRI

- 6.1. Amortização Extraordinária Compulsória: A Emissora deverá promover a amortização extraordinária parcial dos CRI, limitada a 98% (noventa e oito por cento) do Valor Nominal Unitário dos CRI na Data de Emissão e sem a incidência de prêmio sempre que (i) for constatado pela Securitizadora, em determinada Data de Verificação, com base em determinado Relatório de Monitoramento disponibilizado pelo Agente de Monitoramento, rescisão antecipada, amortizações extraordinárias ou pagamentos antecipados de qualquer natureza relativos aos Contratos Imobiliários, inclusive nos termos de suas Cláusulas Oitava e Décima Quinta, ocasião em que os recursos serão devidos à Emissora e integrarão o Patrimônio Separado dos CRI, devendo ser utilizados na amortização extraordinária compulsória dos CRI; (ii) após o cumprimento dos itens elencados nas alíneas "a" a "i", inclusive, da Ordem de Pagamentos Sequencial caso ainda haja CRIs Sênior em vigor, ou dos itens elencados nas alíneas "a" a "f", inclusive, da Ordem de Pagamentos Sequencial caso já não haja CRIs Sênior em vigor, conforme aplicável em cada mês, sobejem recursos excedentes na Conta do Patrimônio Separado ("Excedente"), nos termos da Cláusula 6.2.2 abaixo; (iii) caso ocorram quaisquer pré-pagamentos dos Créditos Imobiliários; e/ou (iv) caso ocorra a Recompra Compulsória de determinados Créditos Imobiliários ("Amortização Extraordinária Compulsória").
- **6.2.** A Amortização Extraordinária Compulsória será feita por meio do pagamento de parcela do saldo do Valor Nominal Unitário atualizado dos CRI, acrescida da remuneração devida desde a Data de Integralização ou da Data de Pagamento imediatamente anterior até a data da Amortização Extraordinária Compulsória, sendo certo que, no caso dos itens (ii), (iii) e (iv) da Cláusula 6.1 acima, caso esteja em vigor a Ordem de Pagamentos Pro-Rata, 75% (setenta e cinco por cento) do Excedente deverá ser utilizado para a Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI Sênior, 5% (cinco por cento) do Excedente deverá ser utilizado para a Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI Mezanino e os demais 20% (vinte por cento) do Excedente deverão ser utilizados para a Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI Subordinados, observado que, caso a proporção de CRIs de cada série diante da quantidade total de CRIs divirja dos percentuais indicados nesta cláusula, deverá ser observada a proporção vigente à época do evento.
- **6.2.1.** Após a liquidação integral dos CRI Sênior, o Excedente deverá ser utilizado para a Amortização Extraordinária dos CRI Mezanino e dos CRI Subordinados, proporcionalmente aos seus respectivos saldos devedores.
- **6.2.2.** Após a liquidação integral dos CRI Mezanino, a totalidade do Excedente verificado na Ordem de Pagamentos Pro-Rata deverá ser utilizada para a Amortização Extraordinária dos CRI Subordinados.
- **6.2.3.** Sem prejuízo do disposto acima, caso esteja em vigor a Ordem de Pagamentos Sequencial, a integralidade do Excedente deverá ser utilizada para a Amortização Extraordinária dos CRI Sênior e, após a liquidação integral dos CRI Sênior, caso ainda esteja em vigor a Ordem de Pagamentos Sequencial, a

integralidade do Excedente deverá ser utilizada para a Amortização Extraordinária dos CRI Mezanino.

- **6.3.** Na hipótese de Amortização Extraordinária Compulsória dos CRI, a Emissora elaborará e disponibilizará ao Agente Fiduciário uma nova tabela, nos termos do Anexo II deste Termo de Securitização, recalculando, se necessário, o número e os percentuais de amortização das parcelas futuras, na mesma conformidade das alterações que tiverem sido promovidas no cronograma de amortização dos Créditos Imobiliários utilizados como lastro da Emissão.
- **6.4.** A Amortização Extraordinária Compulsória será realizada com o acompanhamento do Agente Fiduciário e alcançará, indistintamente, todos os CRI, proporcionalmente ao seu Valor Nominal Unitário na data do evento, devendo a Emissora comunicar o Agente Fiduciário sobre a realização do evento no prazo de 2 (dois) Dias Úteis de antecedência à data pretendida para este.
- **6.5.** A Emissora deverá comunicar, ao Agente Fiduciário, aos titulares dos CRI e à B3, no prazo de até 3 (três) Dias Úteis de antecedência da Amortização Extraordinária Compulsória.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - GARANTIAS

- **7.1** A Emissão conta com as seguintes garantias, abaixo descritas, nos termos previstos nos respectivos Documentos da Operação, inclusive neste Termo de Securitização.
- 7.2 <u>Fundo de Reserva:</u> A ser constituído com a dedução do Valor Inicial do Fundo de Reserva do Preço de Cessão, sendo certo que, até o integral pagamento do saldo devedor dos CRI, deverá permanecer retido na Conta do Patrimônio Separado o montante equivalente ao Valor Mínimo do Fundo de Reserva, estando abrangido pelo Regime Fiduciário e integrando o Patrimônio Separado, e podendo ser utilizado pela Securitizadora para o pagamento das obrigações pecuniárias decorrentes dos CRI, observado que o Fundo de Reserva deverá corresponder a todo e qualquer tempo, no mínimo, ao Valor Mínimo do Fundo de Reserva.
- **7.2.1** O Valor Mínimo do Fundo de Reserva deverá ser recomposto, caso necessário, com os recursos decorrentes da arrecadação dos Créditos Imobiliários mensalmente, observada a Ordem de Pagamentos vigente no respectivo mês, conforme prevista na Cláusula Décima deste Termo de Securitização.
- **7.2.2** Para fins de esclarecimento, como, nos termos da Cláusula 1.1 do Contrato de Cessão, há a possibilidade de vinculação de Novos Créditos Imobiliários e a correspondente emissão de novos CRI, no âmbito de novas séries desta Emissão, na medida em que forem emitidas novas séries de CRI Sênior, em adição aos CRI Sênior 1, emitidos nesta data, o cálculo do Valor Mínimo do Fundo de Reserva deverá considerar o saldo devedor integralizado de toda e qualquer série de CRI Sênior emitida à época
- 7.3 <u>Fundo de Despesas</u>: A ser constituído inicialmente com a dedução do Valor Inicial do Fundo de Despesas do Preço de Cessão, sendo certo que, até o integral pagamento do saldo devedor dos CRI, deverá permanecer retido na Conta do Patrimônio Separado o montante equivalente ao Valor Mínimo do Fundo de Despesas, estando abrangido pelo Regime Fiduciário e integrando o Patrimônio Separado, e podendo ser utilizado pela Securitizadora, a qualquer momento, para o pagamento das despesas decorrentes da Operação de Securitização, conforme descritas no Anexo II ao Contrato de Cessão, observado que o Fundo de Despesas deverá corresponder a todo e qualquer tempo, no mínimo, ao Valor Mínimo do Fundo de Despesas.
- **7.3.1** O Valor Mínimo do Fundo de Despesas deverá ser recomposto, caso necessário, com os recursos decorrentes da arrecadação dos Créditos Imobiliários mensalmente, observada a Ordem de Pagamentos vigente no respectivo mês, conforme prevista na Cláusula Décima deste Termo de Securitização.

- **7.4** <u>Alienação Fiduciária de Imóveis</u>: Em garantia das obrigações de seus respectivos Contratos Imobiliários, os Devedores constituíram, em cada um dos Contratos Imobiliários, a alienação fiduciária dos Imóveis.
- **7.4.1** Verificada a inadimplência dos Devedores com relação aos Contratos Imobiliários, caso nenhum dos Cedentes dê início ao procedimento de excussão das garantias vinculadas aos respectivos Contratos Imobiliários, fica a Emissora, a seu exclusivo critério e, observados os procedimentos específicos de cada Contrato Imobiliário, autorizada a conduzir referido procedimento a partir do fim do transcurso de prazo de 60 (sessenta) dias contados do 31º (trigésimo primeiro) dias de inadimplência dos Devedores em questão sem qualquer ação tomada pelos Cedentes no sentido de proceder à excussão da Alienação Fiduciária de Imóveis.

#### CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DA EMISSORA

- **8.1.** <u>Fatos Relevantes acerca dos CRI e da própria Emissora</u>: A Emissora obriga-se a informar todos os fatos relevantes acerca dos CRI e da própria Emissora mediante publicação no jornal de publicação de seus atos societários, assim como imediatamente informar tais fatos diretamente ao Agente Fiduciário por meio de comunicação por escrito.
- **8.2.** <u>Relatório Mensal</u>: A Emissora obriga-se ainda a elaborar um relatório mensal, previsto no Anexo 32-II da Instrução CVM n°. 480/09, a partir do mês subsequente à integralização dos CRI, bem como a colocá-lo à disposição dos investidores e enviá-lo ao Agente Fiduciário até o 15° (décimo quinto) dia após o final de cada mês, ratificando a vinculação dos Créditos Imobiliários aos CRI.
- **8.2.1** O referido relatório mensal deverá incluir o conteúdo constante no Anexo 32-II da Instrução CVM 480/09, devendo ser disponibilizado no sistema Fundos.NET, conforme Ofício Circular nº 10/2019/CVM/SIN.
- **8.2.2** A Emissora obriga-se, ainda, a enviar ao Agente Fiduciário dos CRI em até 2 (dois) Dias Úteis após o recebimento do Relatório de Monitoramento o resultado das apurações das Razões Mínimas de Garantia validadas pela Emissora.
- **8.3.** Responsável pela Elaboração dos Relatórios Mensais: Tais relatórios de gestão serão preparados e fornecidos ao Agente Fiduciário pela Emissora.
- **8.3.1.** A Emissora declara que verificou a legalidade e ausência de vícios da emissão dos CRI, além da veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no presente Termo de Securitização.
- **8.4.** <u>Fornecimento de Informações Relativas aos Créditos Imobiliários</u>: A Emissora obriga-se a fornecer aos Titulares dos CRI e ao Agente Fiduciário, no prazo de 15 (quinze) dias corridos contados do recebimento da respectiva solicitação, todas as informações relativas aos Créditos Imobiliários, desde que estas estejam disponíveis ou sejam disponibilizadas à Emissora por parte dos Cedentes.
- **8.4.1.** A Emissora obriga-se, ainda, a (i) prestar, fornecer e permitir o acesso do Agente Fiduciário, em 5 (cinco) Dias Úteis contados da data de solicitação fundamentada deste, a todas as informações e documentos necessários ao desempenho de suas funções relativas aos CRI; (ii) encaminhar ao Agente Fiduciário, na mesma data de suas publicações, os atos e decisões da Emissora destinados aos Titulares dos CRI que venham a ser publicados; (iii) informar ao Agente Fiduciário a ocorrência de qualquer dos eventos que sejam de seu conhecimento, que permitam a antecipação dos Créditos Imobiliários, conforme previsto no Contrato de

Da Silveira. Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Guerra Fernandes Moreira, Sofia ( Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

Cessão e neste Termo de Securitização, imediatamente após tomar conhecimento de sua ocorrência, não sendo considerados para esta finalidade os prazos e/ou períodos de cura estipulados, bem como as medidas extrajudiciais e judiciais que tenham e venham a ser tomadas pela Emissora; (iv) nos termos da Lei 9.514, administrar o Patrimônio Separado, mantendo seu registro contábil independentemente do restante de seu patrimônio próprio e de outros patrimônios separados; (v) manter em estrita ordem a sua contabilidade a fim de atender as exigências contábeis impostas pela CVM às companhias abertas, em acordo com os Princípios Fundamentais da Contabilidade do Brasil, permitindo ao Agente Fiduciário o acesso a seus livros e demais registros contábeis, e submeter, suas contas e demonstrações contábeis, inclusive aquelas relacionadas ao Patrimônio Separado, a exame por empresa de auditoria; (vi) preparar e enviar ao Agente Fiduciário (a) relatório de despesas mensais incorridas pelo Patrimônio Separado, (b) quando aplicável, relatório de custos referentes à defesa dos direitos, garantias e prerrogativas dos Titulares de CRI, inclusive a título de reembolso ao Agente Fiduciário, e (c) relatório indicando o valor dos ativos integrantes do Patrimônio Separado, segregados por tipo e natureza de ativo; (vii) manter sempre atualizado seu registro de companhia aberta na CVM; (viii) manter contratados, durante a vigência deste Termo de Securitização, habilitados prestadores de serviço habilitados para desempenhar todas as funções necessárias ao controle dos Créditos Imobiliários e das Garantias, e à manutenção, administração e viabilização do Patrimônio Separado, tendo a faculdade de substituí-los por outros habilitados para tanto a qualquer momento, a seu exclusivo critério e independentemente da anuência dos investidores; (ix) não realizar negócios e/ou operações, ou mesmo praticar atos alheios, em desacordo ou que não estejam expressamente previstos em seu objeto social (conforme definido em seu estatuto social) ou nos Documentos da Operação; (x) comunicar o Agente Fiduciário, em até 3 (três) Dias Úteis, sobre quaisquer ocorrências que possam, no juízo razoável do homem ativo e probo, colocar em risco o exercício dos direitos, garantias e prerrogativas da Emissora no âmbito do Patrimônio Separado e que possam afetar negativamente os interesses da comunhão dos Titulares dos CRI, tendo, adicionalmente, a obrigação de informar todos os fatos relevantes acerca da Emissão e da própria Emissora diretamente ao Agente Fiduciário no mesmo prazo, bem como aos participantes do mercado, conforme aplicável, observadas as regras da CVM; (xi) fornecer ao Agente Fiduciário, dentro de, no máximo, 90 (noventa) dias após o término de cada exercício social, ou 5 (cinco) Dias Úteis após a data de sua divulgação, o que ocorrer primeiro, cópia das demonstrações financeiras completas e auditadas da Emissora relativas ao respectivo exercício social, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, acompanhadas do relatório da administração e do relatório de auditoria dos auditores independentes; (x) informar e enviar o organograma, todos os dados financeiros e atos societários necessários à realização do relatório anual, conforme Artigo 15 da Resolução CVM 17/21, que venham a ser solicitados pelo Agente Fiduciário e que não possam ser por ele obtidos de forma independente, os quais deverão ser devidamente encaminhados pela Emissora em até 30 (trinta) dias antes do encerramento do prazo para disponibilização do referido relatório. No mesmo prazo acima, enviar declaração assinada pelo(s) representante(s) legal(is) da Securitizadora, na forma do seu estatuto social, atestando (x.i) que permanecem válidas as disposições contidas nos documentos da emissão; e (x.ii) a não ocorrência de qualquer das hipóteses de vencimento antecipado e inexistência de descumprimento de obrigações da Securitizadora perante os investidores, os quais deverão ser devidamente encaminhados em até 30 (trinta) dias antes do encerramento do prazo para disponibilização na CVM do relatório anual do Agente Fiduciário; e (xi) nos termos do item 15 do Anexo III da Instrução CVM 414, a Emissora responsabiliza-se pela exatidão das informações e declarações prestadas ao Agente Fiduciário e aos Titulares de CRI, ressaltando que analisou diligentemente os documentos relacionados com os CRI, para verificação de sua legalidade, legitimidade, existência, exigibilidade, validade, veracidade, ausência de vícios, consistência, correção e suficiência das informações disponibilizadas aos titulares de CRI e ao Agente Fiduciário, declarando que tais documentos encontram-se perfeitamente constituídos e na estrita e fiel forma e substância descritas pela Emissora neste Termo de Securitização.

**8.5.** A Emissora obriga-se, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, a cuidar para que as operações que venha a praticar no ambiente B3 sejam sempre amparadas pelas boas práticas de mercado, com plena e

perfeita observância das normas aplicáveis à matéria.

- **8.6.** A Emissora neste ato declara que:
- (a) é uma sociedade devidamente organizada, constituída e existente sob a forma de sociedade por ações com registro de companhia aberta de acordo com as leis brasileiras;
- (b) está devidamente autorizada e obteve todas as autorizações necessárias à celebração deste Termo de Securitização e dos demais Documentos da Operação de que seja parte, à emissão dos CRI e ao cumprimento de suas obrigações aqui previstas e previstas nos demais Documentos da Operação de que seja parte, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários referentes à Emissora para tanto;
- (c) os representantes legais que assinam este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação de que seja parte têm poderes estatutários e/ou delegados para assumir, em seu nome, as obrigações ora estabelecidas e, sendo mandatários, tiveram os poderes legitimamente outorgados, estando os respectivos mandatos em pleno vigor;
- (d) é legítima e única titular dos Créditos Imobiliários representados pelas CCI;
- (e) foram contratados escritórios especializados para avaliar os Créditos Imobiliários representados pelas CCI, e, em conformidade com a opinião legal da operação, encontram-se livres e desembaraçados de quaisquer ônus, gravames ou restrições de natureza pessoal, real, ou arbitral, não sendo do conhecimento da Emissora a existência de qualquer fato que impeça ou restrinja o direito da Emissora de celebrar este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação de que seja parte;
- (f) tomou todas as cautelas e agiu com elevados padrões de diligência para assegurar a existência dos Créditos Imobiliários, nos exatos valores e nas condições descritas no Contrato de Cessão;
- (g) conforme declarado no Contrato de Cessão, não tem conhecimento da existência de procedimentos administrativos ou ações judiciais, pessoais, reais, ou arbitrais de qualquer natureza, contra a Emissora em qualquer tribunal, que afetem ou possam vir a afetar os Créditos Imobiliários representados pelas CCI, ou, ainda que indiretamente, o presente Termo de Securitização;
- (h) não há qualquer ligação entre a Emissora e o Agente Fiduciário que impeça o Agente Fiduciário de exercer plenamente suas funções;
- (i) este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação de que seja parte constituem uma obrigação legal, válida e vinculativa da Emissora, exequível de acordo com os seus termos e condições;
- (j) providenciou opinião legal sobre a estrutura dos CRI, elaborado por profissional contratado para assessorar juridicamente a estruturação da operação, emitido e assinado eletronicamente com certificação nos padrões disponibilizados pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil;
- (k) contratou laudo de avaliação e perícia técnica sobre o Imóvel em garantia vinculado à Oferta, elaborado por profissional qualificado e especializado na atividade, emitido e assinado eletronicamente com certificação nos padrões disponibilizados pela Infraestrutura de Chaves Públicas

- Brasileira ICP-Brasil;
- (I) assegurará a existência e a validade das Garantias vinculadas à Oferta, bem como a sua devida constituição e formalização;
- (m) assegura a constituição de Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários que lastreiem a presente Emissão;
- (n) não há conflitos de interesse para tomada de decisão de investimento perante os Titulares de CRI;
- (o) assegurara a existência e a integridade dos Créditos Imobiliários que lastreiem a presente Emissão, ainda que sob a custódia de terceiro contratado para esta finalidade;
- (p) assegurará que os Créditos Imobiliários sejam registrados e atualizados na B3, em conformidade às normas aplicáveis e às informações previstas na documentação pertinente à operação; e
- (q) assegurará que os direitos incidentes sobre os Créditos Imobiliários representados pela CCI que lastreiem a presente Emissão, inclusive quando custodiados por terceiro contratado para esta finalidade, não sejam cedidos a terceiros uma vez que providenciará o bloqueio junto à B3.
- **8.6.1.** A Emissora compromete-se a notificar imediatamente o Agente Fiduciário caso quaisquer das declarações aqui prestadas tornem-se total ou parcialmente inverídicas, incompletas ou incorretas.

# CLÁUSULA NONA - REGIME FIDUCIÁRIO E ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO E PRIORIDADE NOS PAGAMENTOS

- **9.1.** <u>Regime Fiduciário</u>: Na forma do artigo 9° da Lei n° 9.514/97, a Emissora institui, em caráter irrevogável e irretratável, Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, pelas Garantias, pela Conta Arrecadadora e pela Conta do Patrimônio Separado, constituindo referidos Créditos Imobiliários lastro para os CRI. O Regime Fiduciário, mediante entrega deste Termo de Securitização na Instituição Custodiante, será registrado conforme previsto no artigo 23, parágrafo único, da Lei n° 10.931/04.
- **9.2.** <u>Conta do Patrimônio Separado</u>: A arrecadação dos Créditos Imobiliários ocorrerá diretamente na Conta do Patrimônio Separado para fins de pagamento dos CRI e permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da Emissora, até que se complete o resgate da totalidade dos CRI.
- **9.3.** <u>Isenção de Ação ou Execução</u>: Na forma do artigo 11 da Lei nº 9.514/97, os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, as Garantias e os recursos porventura mantidos na Conta do Patrimônio Separado e/ou na Conta Arrecadadora estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Emissora, não se prestando à constituição de garantias ou à execução por quaisquer dos credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam, e só responderão, exclusivamente, pelas obrigações inerentes aos CRI, ressalvandose, no entanto, eventual entendimento pela aplicação do artigo 76 da Medida Provisória n.º 2.158-35/2001.
- **9.4.** <u>Patrimônio Separado</u>: Os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, as Garantias e os recursos mantidos na Conta do Patrimônio Separado e/ou na Conta Arrecadadora permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da Emissora até o vencimento e pagamento integral dos CRI.
- **9.5.** <u>Administração do Patrimônio Separado</u>: A Emissora administrará, por si ou por seus prepostos, ordinariamente o Patrimônio Separado, promovendo as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade, notadamente a dos fluxos de recebimento dos Créditos Imobiliários e de pagamento da

amortização do principal, juros e demais encargos acessórios dos CRI.

- **9.6.** A Emissora elaborará e publicará as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, bem como enviará ao Agente Fiduciário em até 03 (três) meses após o término do exercício social, que ocorre sempre em 31 de dezembro de cada ano.
- **9.7.** <u>Declarações da Emissora</u>: Para fins do disposto nos itens 9 e 12 do Anexo III à Instrução CVM nº 414, a Emissora declara que:
- (a) com relação às CCI, a custódia da Escritura de Emissão de CCI será realizada pela Instituição Custodiante; e
- (b) a arrecadação, o controle e a cobrança dos Créditos Imobiliários são atividades da Emissora, da seguinte forma: à Emissora caberá: (i) o controle da evolução dos Créditos Imobiliários; (ii) o controle e a guarda dos recursos que transitarão pela Conta do Patrimônio Separado e pela Conta Arrecadadora; e (iii) a emissão, quando cumpridas as condições estabelecidas, dos respectivos termos de liberação de garantias.
- **9.8.** <u>Tributos</u>: Todos os tributos e/ou taxas que incidam sobre os pagamentos da remuneração da Emissora descrita na Cláusula 2.4, item (c) deste Termo de Securitização serão suportados pelo Fundo de Despesas e, na sua insuficiência, pelo Patrimônio Separado dos CRI, inclusive os tributos incidentes na fonte que devam ser retidos pelos Cedentes sobre tais pagamentos, que deverão ser ajustados para que a Emissora receba o valor devido livre de quaisquer tributos incidentes na fonte (*gross-up*).
- **9.8.1.** A Taxa de Administração será devida, com recursos do Patrimônio Separado, mantido às expensas dos Cedentes, e paga a partir do 1º (primeiro) Dia Útil subsequente à integralização dos CRI e, a partir de então, mensalmente, até o resgate total dos CRI.
- **9.8.2.** Sobre os valores em atraso devidos à Emissora, incidirão multa moratória de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, bem como juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, calculado *pro rata temporis*, se necessário.
- **9.9.** Ordem de Pagamentos Pro-Rata. Até a liquidação integral dos CRI, a cada Data de Verificação, conforme abaixo definido, os pagamentos mensais das obrigações do Patrimônio Separado deverão obedecer à ordem de pagamentos abaixo, de forma que cada item somente seja pago caso haja recursos disponíveis após o cumprimento do item anterior ("Ordem de Pagamentos Pro-Rata"):
- a) Despesas do Patrimônio Separado;
- b) Recomposição do Fundo de Despesas, se necessário;
- c) Recomposição do Fundo de Reserva, se necessário;
- d) Remuneração e Amortização em atraso dos CRI Sênior, se houver;
- e) Pagamento dos juros dos CRI Sênior;
- f) Pagamento da amortização dos CRI Sênior no respectivo período;
- g) Remuneração e Amortização em atraso dos CRI Mezanino, se houver;
- h) Pagamento dos juros dos CRI Mezanino;
- i) Pagamento da amortização dos CRI Mezanino no respectivo período;
- j) Pagamento dos juros dos CRI Subordinados;
- k) Pagamento da amortização dos CRI Subordinados no respectivo período;
- l) Amortização Extraordinária dos CRI com recursos decorrentes de eventuais pré-pagamentos dos Créditos

Da Silveira. e Marcelo Leitao Rodrigues Miranda Sofia Guerra Fernandes Moreira, Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B. Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, -Este documento foi assinado digitalmente por

Imobiliários ou da Recompra Compulsória de determinados Créditos Imobiliários, nos termos da Cláusula 6.2 acima;

- m) Destinação de 36% (trinta e seis por cento) dos recursos que sobejarem na Conta do Patrimônio Separado após o cumprimento das alíneas "a" à "l" acima à Conta de Livre Movimentação TFFN e dos demais 64% (sessenta e quatro por cento) à Conta de Livre Movimentação Viverde SPE.
- **9.9.1.** Aceleração de Pagamentos. Caso seja verificado o não atendimento a alguma das Razões Mínimas de Garantia em determinada Data de Verificação, ou ainda, caso, em determinada Data de Verificação, seja constatado que o saldo devedor dos Créditos Imobiliários com parcelas em atraso por mais de 90 (noventa) dias represente 3,00% (três por cento) ou mais do saldo devedor dos CRI Sênior integralizados, a Securitizadora deverá passar a observar a Ordem de Pagamentos Sequencial, conforme prevista na Cláusula 9.9.2 abaixo, até que a Razão Mínima de Garantia em questão seja restabelecida, ou que o saldo devedor dos Créditos Imobiliários com parcelas em atraso por mais de 90 (noventa) dias volte a representar menos que 3,00% (três por cento) do saldo devedor dos CRI Sênior integralizados, conforme o caso.
- **9.9.1.1.** Para fins de esclarecimento, enquanto estiver vigente a Ordem de Pagamentos Pro-Rata, caso não haja pré-pagamento de quaisquer Créditos Imobiliários, todo e qualquer Excedente apurado na Conta do Patrimônio Separado deverá ser liberado aos Cedentes, observado que 36% (trinta e seis por cento) dos recursos que sobejarem na Conta do Patrimônio Separado após o cumprimento das alíneas "a" à "l" deverá ser destinado à Conta de Livre Movimentação TFFN e os demais 64% (sessenta e quatro por cento) do montante em questão deverão ser destinados à Conta de Livre Movimentação Viverde SPE.
- **9.9.2.** <u>Ordem de Pagamentos Sequencial</u>. Verificada a ocorrência de alguma das hipóteses descritas na Cláusula 9.9.1 acima, os pagamentos mensais das obrigações do Patrimônio Separado deixarão de obedecer à Ordem de Pagamentos Pro-Rata e passarão obedecer à ordem de pagamentos sequencial, conforme abaixo descrita, de forma que cada item somente seja pago caso haja recursos disponíveis após o cumprimento do item anterior ("<u>Ordem de Pagamentos Sequencial</u>" e, quando denominada em conjunto e indistintamente com a Ordem de Pagamentos Pro-Rata, apenas "Ordem de Pagamento"):
- a) Despesas do Patrimônio Separado;
- b) Recomposição do Fundo de Despesas, caso necessário;
- c) Recomposição do Fundo de Reserva, se necessário;
- d) Remuneração e Amortização em atraso dos CRI Sênior, se houver;
- e) Pagamento dos juros dos CRI Sênior;
- f) Pagamento da amortização dos CRI Sênior no respectivo período;
- g) Remuneração e Amortização em atraso dos CRI Mezanino, se houver;
- h) Pagamento dos juros dos CRI Mezanino;
- i) Pagamento da amortização dos CRI Mezanino no respectivo período; e
- j) Amortização Extraordinária dos CRI Sênior com o Excedente e/ou com recursos decorrentes de eventuais pré-pagamentos dos Créditos Imobiliários e/ou, ainda, da Recompra Compulsória de determinados Créditos Imobiliários, proporcionalmente ao seu saldo devedor.
- **9.9.3.** Após a liquidação total dos CRI Sênior, a cada Data de Verificação, a Ordem de Pagamentos Sequencial passará a vigorar da seguinte forma:
- a) Despesas do Patrimônio Separado;
- b) Recomposição do Fundo de Despesas, caso necessário;
- c) Remuneração e Amortização em atraso dos CRI Mezanino, se houver;
- d) Pagamento dos juros dos CRI Mezanino;



- e) Pagamento da amortização dos CRI Mezanino no respectivo período;
- f) Recomposição do Fundo de Reserva, se necessário; e
- g) Amortização Extraordinária dos CRI Mezanino com o Excedente e/ou com recursos decorrentes de eventuais pré-pagamentos dos Créditos Imobiliários e/ou, ainda, da Recompra Compulsória de determinados Créditos Imobiliários, nos termos da Cláusula 6.2 acima.
- 9.9.4. Após a liquidação total dos CRI Mezanino, deverá ser observada a Ordem de Pagamentos Pro-Rata.
- **9.9.5.** Uma vez cumpridas integralmente as Obrigações Garantidas e encerrado o Patrimônio Separado, a Emissora deverá transferir a totalidade dos recursos do Fundo de Despesas e do Fundo de Reserva existentes na Conta do Patrimônio Separado, além de eventuais outros recurso nela depositados e depositados na Conta Arrecadadora, para a Conta de Livre Movimentação TFFN e para a Conta de Livre Movimentação Viverde SPE, sempre proporcionalmente à sua participação estabelecida no Contrato de Parceria, qual seja, 36% (trinta e seis por cento) à TFFN e 64% (sessenta e quatro por cento) à Viverde SPE, em até 5 (cinco) Dias Úteis contados da quitação das Obrigações Garantidas, sendo certo que referidos recursos a serem restituídos abrangerão eventuais rendimentos líquidos obtidos com as Aplicações Financeiras referenciadas na Cláusula 9.12 abaixo.
- **9.10.** <u>Prejuízos ou Insuficiência do Patrimônio Separado</u>: A Emissora somente responderá por prejuízos ou insuficiência do Patrimônio Separado em caso de comprovado descumprimento de disposição legal ou regulamentar, negligência ou administração temerária reconhecidos por sentença condenatória transitada em julgado ou, ainda, desvio de finalidade do Patrimônio Separado.
- **9.11.** Gestão de Recursos da Conta do Patrimônio Separado: Os recursos disponíveis na Conta do Patrimônio Separado oriundos dos pagamentos dos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, serão geridos pela Emissora, sendo que o resultado obtido pela eficiência e gestão dos Créditos Imobiliários adquiridos pela Emissora para posterior vinculação ao Patrimônio Separado, serão atribuídos a Emissora. Eventuais retenções de impostos decorrentes dos rendimentos dos recursos da Conta do Patrimônio Separado pertencerão com exclusividade à Emissora.
- **9.12.** <u>Investimentos Autorizados</u>: Quaisquer valores depositados ou mantidos na Conta do Patrimônio Separado e/ou na Conta Arrecadadora, deverão, a critério da Emissora, ser aplicados em certificados de depósito bancário ou em cotas de fundos de investimento referenciados ou fundos de investimento de renda fixa, emitidos e administrados, respectivamente, por instituições financeiras de primeira linha, com baixo risco de crédito, sendo seus rendimentos líquidos de impostos e quaisquer outros encargos que forem sobre eles aplicados ("<u>Aplicações Financeiras</u>").
- **9.12.1.** Fica desde já certo e ajustado entre a Emissora e o Agente Fiduciário que, para todos os fins de direito, a Emissora e os titulares dos CRI não assumem qualquer responsabilidade perante a Devedora, por perdas financeiras resultantes de qualquer investimento nas Aplicações Financeiras, desde que expressamente observado o disposto na Cláusula 9.11 acima.
- **9.12** <u>Guarda dos Contratos Imobiliários</u>: A Emissora será responsável pela guarda da versão original assinada eletronicamente dos Contratos Imobiliários, que a Instituição Custodiante também receberá.

## CLÁUSULA DÉCIMA - AGENTE FIDUCIÁRIO

**10.1.** <u>Agente Fiduciário</u>: A Emissora, neste ato, nomeia o Agente Fiduciário, que formalmente aceita a sua nomeação, para desempenhar os deveres e atribuições que lhe competem, sendo-lhe devida uma

remuneração nos termos da lei e deste Termo de Securitização.

- **10.2.** <u>Declarações do Agente Fiduciário</u>: Atuando como representante dos Titulares dos CRI, o Agente Fiduciário declara:
- (a) aceitar integralmente o presente Termo de Securitização, em todas as suas cláusulas e condições, bem como a função e incumbências que lhe são atribuídas;
- (b) não se encontrar em nenhuma das situações de conflito de interesse previstas no artigo 6° da Resolução CVM n° 17/21, conforme consta no Anexo VII deste Termo de Securitização;
- (c) sob as penas da lei, não ter qualquer impedimento legal para o exercício da função que lhe é atribuída, conforme o § 3° do artigo 66 da Lei 6.404/76 e Seção II do Capítulo II da Resolução CVM nº 17/21;
- (d) prestar serviços de agente fiduciário nas emissões da Emissora, conforme consta no Anexo VIII;
- (e) estar devidamente autorizado a celebrar este Termo de Securitização e a cumprir com suas obrigações aqui previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários para tanto;
- (f) assegura e assegurará, nos termos do §1° do artigo 6° da Resolução CVM nº 17/21, tratamento equitativo a todos os Titulares dos CRI em relação a outros titulares de certificados de recebíveis imobiliários das emissões realizadas pela Emissora, sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo da Emissora;
- (g) não possui qualquer relação com a Emissora que o impeça de exercer suas funções de forma diligente; e
- (h) ter analisado e verificado, diligentemente, a legalidade e ausência de vícios da operação, além de verificar a veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas pela Emissora e contidas neste Termo de Securitização, sendo certo que verificará a constituição e exiquibilidade das Garantias relacionadas às garantias quando do registro do registro da Alienação Fiduciária de Imóveis e averbações das respectivas CCI, na medida em que forem registradas junto aos Cartórios de Registro de Imóveis competentes, nos prazos previstos nos Documentos da Operação. Dessa forma, em que pese a Securitizadora possuir os direitos sobre o objeto das Garantias na data de assinatura do presente Termo de Securitização, existe o risco de atrasos dado à burocracia e eventuais exigências cartorárias, podendo impactar a devida constituição e consequente excussão caso as condições acima não sejam implementadas. Adicionalmente, na eventualidade da execução das garantias, não há como assegurar que o produto decorrente de tal execução seja suficiente para o pagamento integral dos valores devidos aos Titulares dos CRI, tendo em vista possíveis variações de mercado e outros.
- 10.3. <u>Incumbências do Agente Fiduciário</u>: Incumbe ao Agente Fiduciário ora nomeado, principalmente:
- (a) exercer suas atividades com boa fé, transparência e lealdade para com os Titulares dos CRI;
- (b) zelar pela proteção dos direitos e interesses dos Titulares dos CRI, empregando no exercício da função o cuidado e a diligência que todo homem ativo e probo emprega na administração dos próprios bens, acompanhando a atuação da Emissora na administração do Patrimônio Separado;

- (c) verificar, tão logo sejam constituídas, a regularidade da constituição das Garantias da Operação, bem como o valor dos bens dados em garantia, observando a manutenção de sua suficiência e exequibilidade;
- (d) examinar proposta de substituição de bens dados em garantia, manifestando sua opinião a respeito do assunto de forma justificada;
- (e) intimar, conforme o caso, a Emissora e/ou as garantidoras, a reforçar a garantia dada, na hipótese de sua deterioração ou depreciação;
- (f) manter atualizada a relação dos Titulares dos CRI e seus endereços mediante, inclusive, gestão junto à Emissora, com base nas informações cedidas pela B3 e pelo Escriturador;
- (g) exercer, na hipótese de insolvência da Emissora, com relação às obrigações assumidas nesta operação, a administração do Patrimônio Separado;
- (h) promover a liquidação do Patrimônio Separado, conforme previsto na Cláusula 10 deste Termo de Securitização;
- (i) renunciar à função de Agente Fiduciário na hipótese de superveniência de conflito de interesses ou de qualquer outra modalidade de inaptidão e realizar a imediata convocação da assembleia que deliberará sobre sua substituição;
- (j) conservar em boa guarda toda a documentação relativa ao exercício de suas funções;
- (k) verificar, no momento de aceitar a função, a veracidade das informações relativas às garantias e a consistência das demais informações contidas neste Termo de Securitização, diligenciando no sentido de que sejam sanadas as omissões, falhas ou defeitos de que tenha conhecimento;
- (I) comunicar os Titulares dos CRI, em até 7 (sete) Dias Úteis a partir da ciência de eventual inadimplemento, pela Emissora, de quaisquer obrigações financeiras assumidas neste Termo de Securitização, incluindo as obrigações relativas a garantias e a cláusulas contratuais destinadas a proteger o interesse dos Titulares dos CRI e que estabeleçam condições que não devem ser descumpridas pela Emissora, indicando as consequências e as providências que pretende tomar a respeito do assunto para os Titulares dos CRI;
- (m) acompanhar a atuação da Emissora na administração do Patrimônio Separado e solicitar, quando considerar necessário, auditoria extraordinária na Emissora ou no Patrimônio Separado;
- (n) disponibilizar aos Titulares dos CRI e aos participantes do mercado, o cálculo do Valor Nominal Unitário dos CRI, realizado em conjunto com a Emissora, através de seu *website*;
- (o) acompanhar a prestação das informações periódicas pela Emissora, alertando os Titulares dos CRI acerca de eventuais inconsistências ou omissões de que tenha conhecimento;
- (p) fornecer à Emissora declaração de encerramento, no prazo de 3 (três) Dias Úteis após satisfeitos os créditos dos Titulares dos CRI e extinto o Regime Fiduciário;
- (q) convocar, quando necessário, a Assembleia Geral de Titulares de CRI, conforme prevista no Termo

- de Securitização, respeitadas outras regras relacionadas às assembleias gerais constantes da Lei n.º 6.404/76;
- (r) comparecer à Assembleia Geral dos Titulares de CRI a fim de prestar informações que lhe forem solicitadas;
- (s) fiscalizar o cumprimento das cláusulas constantes no Termo de Securitização, especialmente daquelas impositivas de obrigações de fazer e de não fazer; e
- divulgar em sua página na rede mundial de computadores, em até 4 (quatro) meses após o fim do exercício social da Emissora, relatório anual descrevendo os fatos relevantes ocorridos durante o respectivo exercício relativos a presente Emissão, conforme o conteúdo mínimo o previsto no artigo 15 da Resolução CVM nº 17/21.
- **10.3.1.** No caso de inadimplemento de quaisquer condições nos âmbito da emissão dos CRI, o Agente Fiduciário deve usar de toda e qualquer medida prevista em lei ou neste Termo de Securitização para proteger direitos ou defender os interesses dos Titulares dos CRI.
- 10.4. Remuneração do Agente Fiduciário: Pelo exercício de suas atribuições, o Agente Fiduciário receberá da Emissora, com recursos do Patrimônio Separado, como remuneração pelo desempenho dos deveres e atribuições que lhe competem, nos termos da lei e deste Termo de Securitização, durante o período de vigência dos CRI ou até a liquidação integral dos CRI, a título de honorários pela prestação dos serviços, (i) à título de implementação, será devida parcela única de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) devida em até o 5° (quinto) Dia Útil a contar da Primeira Data de Integralização dos CRI ou 30 (trinta) dias a contar da data de assinatura do presente Termo; (ii) parcelas trimestrais de R\$ 4.750,00 (quatro mil, setecentos e cinquenta reais) cada, para o acompanhamento padrão dos serviços de Agente Fiduciário, sendo a primeira parcela devida em até 5 (cinco) Dias Úteis após a primeira data de integralização dos CRI ou 30 (trinta) dias contados da assinatura do presente Termo, o que ocorrer primeiro, e as demais a serem pagas no mesmo dia dos trimestres subsequentes até o resgate total dos CRI, atualizadas anualmente pela variação acumulada positiva do IPCA/IBGE, ou na falta deste, ou ainda, na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituílo, calculadas pro rata die, se necessário, inclusive a remuneração. Caso a operação seja desmontada, a parcela de implantação indicada acima será devida à título de "abort fee". A remuneração acima não inclui a eventual assunção do Patrimônio Separado dos CRI.
- 10.5. No caso de inadimplemento no pagamento dos CRI ou da Emissora, ou de reestruturação das condições da oferta após a Emissão, bem como a participação em reuniões ou contatos telefônicos e/ou conference call, Assembleias Gerais presenciais ou virtuais, que implique à título exemplificativo, em execução das garantias, participação em reuniões internas ou externas ao escritório do Agente Fiduciário, formais ou virtuais com a Emissora e/ou com os Titulares dos CRI ou demais partes da Emissão, análise e eventuais comentários aos documentos da operação e implementação das consequentes decisões tomadas em tais eventos, serão devidas ao Agente Fiduciário, adicionalmente, a remuneração no valor de R\$ 600,00 (quinhentos e cinquenta reais) por hora-homem de trabalho dedicado aos trabalhos acima, pagas em 5 (cinco) dias corridos após comprovação da entrega, pelo Agente Fiduciário, de "relatório de horas". Entende-se por reestruturação os eventos relacionados às alterações das garantias, taxa, índice, prazos e fluxos de pagamento de principal e remuneração, condições relacionadas às recompra compulsória e/ou facultativa, integral ou parcial, multa, vencimento antecipado e/ou resgate antecipado e/ou liquidação do patrimônio separado. Os eventos relacionados à amortização dos CRI não são considerados reestruturação dos CRI. O valor máximo anual das horas trabalhas acima será de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), observado que os valores que sobejarem o referido teto acima descrito deverão ser objeto de aprovação em Assembleia Geral

de Titulares de CRI.

- **10.6.** As parcelas citadas acima serão reajustadas anualmente pela variação acumulada positiva do IPCA/IBGE, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituílo, a partir da data do primeiro pagamento até as datas de pagamento seguintes, calculadas pro rata die, se necessário. A remuneração será devida mesmo após o vencimento final dos CRI, caso o Agente Fiduciário ainda esteja exercendo atividades inerentes a sua função em relação à emissão, remuneração essa que será calculada pro rata die.
- **10.7.** As parcelas citadas nos itens acima e na clausula 10.12, serão acrescidas de ISS (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social), CSLL (Contribuição sobre o Lucro Líquido), IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros impostos que venham a incidir sobre a remuneração do Agente Fiduciário nas alíquotas vigentes nas datas de cada pagamento, conforme disposto no Anexo II ao Contrato de Cessão.
- 10.8. Em caso de mora no pagamento de qualquer quantia devida, sobre os débitos em atraso incidirão multa contratual de 10% (dez por cento) sobre o valor do débito, bem como juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ficando o valor do débito em atraso sujeito a atualização monetária positiva pelo IPCA acumulado, incidente desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento, calculado pro rata die. Caso a mora em questão ocorra por dolo ou culpa por parte da Emissora, será esta a responsável pelo pagamento da multa contratual estipulada.
- 10.9. Adicionalmente, a Emissora, com os recursos do Patrimônio Separado, ressarcirá o Agente Fiduciário de todas as despesas em que tenha comprovadamente incorrido para prestar os serviços descritos neste instrumento e proteger os direitos e interesses dos investidores ou para realizar seus créditos. Quando houver negativa para custeio de tais despesas pela Emissora, os investidores deverão antecipar todos os custos a serem despendidos pelo Agente Fiduciário. São exemplos de despesas que poderão ser realizadas pelo Agente Fiduciário: (i) publicação de relatórios, avisos, editais e notificações, despesas cartorárias, conforme previsto neste instrumento e na legislação aplicável, e outras que vierem a ser exigidas por regulamentos aplicáveis; (ii) despesas com conferências e contatos telefônicos; (iii) obtenção de certidões, fotocópias, digitalizações, envio de documentos; (iv) locomoções entre estados da federação, alimentação, transportes e respectivas hospedagens, quando necessárias ao desempenho das funções e devidamente comprovadas; (v) se aplicável, todas as despesas necessárias para realizar vistoria nas obras ou empreendimentos financiados com recursos da integralização; e (vi) conferência, validação ou utilização de sistemas para checagem, monitoramento ou obtenção de opinião técnica ou legal de documentação ou informação prestada pela Emissora para cumprimento das suas obrigações; (vii) hora-homem pelos serviços prestados pelo Agente Fiduciário; (viii) revalidação de laudos de avaliação, se o caso, nos termos do Ofício Circular CVM nº 1/2021 SRE.
- **10.10.** O ressarcimento a que se refere à Cláusula acima será efetuado em até 05 (cinco) Dias Úteis após a realização da respectiva prestação de contas à Emissora e envio de cópia dos respectivos comprovantes de pagamento.
- **10.11.** O Agente Fiduciário poderá, em caso de inadimplência da Emissora no pagamento das despesas acima por um período superior a 30 (trinta) dias, solicitar aos investidores adiantamento para o pagamento de despesas razoáveis e comprovadas com procedimentos legais, judiciais ou administrativos que o Agente Fiduciário venha a incorrer para resguardar os interesses dos investidores, despesas estas que deverão ser previamente aprovadas pelos investidores e pela Emissora, e adiantadas pelos investidores, na proporção de seus créditos, e posteriormente, ressarcidas pela Emissora, sendo que as despesas a serem adiantadas pelos

Silveira Guerra Fernandes Moreira, Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, S Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

investidores, na proporção de seus créditos, (i) incluem, mas não se limitam, os gastos com honorários advocatícios de terceiros, depósitos, custas e taxas judiciárias nas ações propostas pelo Agente Fiduciário ou decorrentes de ações contra ele propostas no exercício de sua função, decorrentes de culpa exclusiva e comprovada da Emissora, ou ainda que comprovadamente lhe causem prejuízos ou riscos financeiros, enquanto representante da comunhão dos investidores; as eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais serão igualmente suportadas pelos Investidores bem como sua remuneração; e (ii) excluem os investidores impedidos por lei a fazê-lo, devendo os demais investidores ratear as despesas na proporção de seus créditos, ficando desde já estipulado que haverá posterior reembolso aos investidores que efetuaram o rateio em proporção superior à proporção de seus créditos, quando de eventual recebimento de recursos por aqueles investidores que estavam impedidos de ratear despesas relativas à sua participação e o crédito do Agente Fiduciário por despesas incorridas para proteger direitos e interesses ou realizar créditos dos Investidores que não tenha sido saldado na forma prevista acima será acrescido à dívida da Emissora, tendo preferência sobre estas na ordem de pagamento.

- **10.12.** O Agente Fiduciário não antecipará recursos para pagamento de despesas decorrentes da Emissão, sendo certo que tais recursos serão sempre devidos e antecipados pela Emissora ou pelos investidores, conforme o caso.
- **10.13.** <u>Substituição do Agente Fiduciário</u>: O Agente Fiduciário poderá ser substituído nas hipóteses de impedimento temporário, renúncia, intervenção, liquidação extrajudicial, ou qualquer outro caso de vacância, devendo ser realizada, no prazo de 30 (trinta) dias, contado da ocorrência de qualquer desses eventos, Assembleia Geral de Titulares de CRI para que seja eleito o novo agente fiduciário. O Agente Fiduciário se manterá nas suas funções até que seja substituído pelo novo Agente Fiduciário.
- 10.14. <u>Destituição do Agente Fiduciário</u>: O Agente Fiduciário poderá ser destituído:
- (a) pela CVM, nos termos da legislação em vigor;
- **(b)** por deliberação em Assembleia Geral de Titulares de CRI, independentemente da ocorrência de qualquer fato que imponha ou justifique sua destituição, requerendo-se, para tanto, o voto de 2/3 (dois terços) dos Titulares dos CRI; ou
- (c) por deliberação em Assembleia Geral de Titulares de CRI, observado o quórum previsto no item acima, na hipótese de descumprimento dos deveres previstos no artigo 13 da Lei 9.514/97 ou das incumbências mencionadas na Cláusula 9 deste Termo de Securitização.
- **10.15.** <u>Deveres, Atribuições e Responsabilidades do Agente Fiduciário Eleito em Substituição</u>: O agente fiduciário eleito em substituição ao Agente Fiduciário, nos termos da Cláusula 10.15 e da Cláusula 10.16 acima assumirá integralmente os deveres, atribuições e responsabilidades constantes da legislação aplicável e deste Termo de Securitização.
- **10.16.** <u>Substituição Permanente</u>: A substituição do Agente Fiduciário em caráter permanente deverá ser objeto de aditamento ao presente Termo de Securitização e demais Documentos da Operação, conforme aplicável.
- **10.17.** <u>Substituto Provisório</u>: Por meio de voto da maioria absoluta dos Titulares dos CRI em Circulação, estes poderão nomear substituto provisório do Agente Fiduciário em caso de vacância temporária.
- 10.18. Validade das manifestações: Os atos ou manifestações por parte do Agente Fiduciário, que criarem

Silveira e Marcelo Leitao Gilton Rodrigues Miranda toroli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, S Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B. Guedes

responsabilidade para os Titulares dos CRI e/ou exonerarem terceiros de obrigações para com eles, bem como aqueles relacionados ao devido cumprimento das obrigações assumidas neste Termo de Securitização, inclusive a assunção da administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário nas hipóteses previstas nesse Termo de Securitização, somente serão válidos quando previamente assim deliberado pelos Titulares dos CRI reunidos em Assembleia Geral.

- **10.19.** <u>Atuação Vinculada</u>: A atuação do Agente Fiduciário limita-se ao escopo da Resolução CVM nº 17/21, conforme alterada e dos artigos aplicáveis da Lei nº 6.404/76, estando este isento, sob qualquer forma ou pretexto, de qualquer responsabilidade adicional que não tenha decorrido da legislação aplicável.
- 10.20. <u>Presunção de Veracidade</u>: Caberá aos Cedentes e à Emissora, conforme o caso, a verificação e análise da veracidade dos documentos encaminhados atestados, inclusive, que estes não foram objeto de fraude ou adulteração. O Agente Fiduciário, não será, sob qualquer hipótese, responsável pela elaboração de documentos societários da Emissora, que permanecerão sob obrigação legal e regulamentar da Emissora elaborá-los, nos termos da legislação aplicável.
- **10.21.** <u>Renúncia</u>: O Agente Fiduciário deverá permanecer no exercício de suas funções até a escolha e aprovação do novo agente fiduciário, em caso de renúncia, situação em que se compromete a realizar a devolução de quaisquer valores recebidos referentes ao período após a sua renúncia.

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - LIQUIDAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

- 11.1. <u>Liquidação do Patrimônio Separado</u>: Caso seja verificada: (i) a insolvência da Emissora, com relação às obrigações assumidas nesta Emissão; ou, ainda (ii) qualquer uma das hipóteses previstas na Cláusula 11.4 abaixo, o Agente Fiduciário, conforme disposto nos itens acima, deverá realizar imediata e transitoriamente a administração do Patrimônio Separado constituído pelos Créditos Imobiliários e os recursos porventura mantidos na Conta do Patrimônio Separado e na Conta Arrecadadora, ou promover a liquidação do Patrimônio Separado, nas hipóteses em que a Assembleia Geral de Titulares de CRI venha a deliberar sobre a assunção da administração do Patrimônio Separado ou sobre tal liquidação.
- **11.2.** <u>Convocação da Assembleia Geral</u>: Em até 5 (cinco) dias a contar do início da administração, pelo Agente Fiduciário, do Patrimônio Separado, deverá ser convocada uma Assembleia Geral de Titulares de CRI, na forma estabelecida na Cláusula 11 e seguintes deste Termo de Securitização, e na Lei nº 9.514/97 para fins de deliberação das novas normas e regras de administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário ou administração por nova securitizadora, ou a liquidação do Patrimônio Separado, observado o quórum de deliberação previsto na Lei nº 9.514/97.
- **11.3.** <u>Deliberação pela Liquidação do Patrimônio Separado:</u> A Assembleia Geral de Titulares de CRI deverá deliberar pela liquidação do Patrimônio Separado, ou pela continuidade de sua administração por nova securitizadora, fixando, neste caso, a remuneração desta última, bem como as condições de sua viabilidade econômico-financeira.
- **11.4.** Eventos que Ensejam a Assunção da Administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário: Além da hipótese de insolvência da Emissora, com relação às obrigações assumidas nesta operação, a critério da Assembleia Geral de Titulares de CRI, a ocorrência de qualquer um dos eventos abaixo poderá ensejar a assunção da administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário, para liquidá-lo:
- (a) pedido de recuperação judicial, extrajudicial ou decretação de falência da Emissora; ou

- (b) inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer obrigações pecuniárias previstas neste Termo de Securitização, desde que tal inadimplemento ou mora perdure por mais de 30 (trinta) dias, contados da data em que a obrigação deveria ser cumprida, caso haja recursos suficientes no Patrimônio Separado e desde que exclusivamente a ela imputado.
- **11.4.1.** A ocorrência de qualquer dos eventos acima descritos deverá ser prontamente comunicada, ao Agente Fiduciário, pela Emissora, em 1 (um) Dia Útil.
- 11.5. <u>Assembleia Geral relacionada a inadimplementos não pecuniários</u>: Em até 30 (trinta) dias contados do inadimplemento de obrigações não pecuniárias por dolo exclusivo da Emissora, deverá ser convocada uma Assembleia Geral de Titulares dos CRI para deliberar acerca desse inadimplemento.
- **11.5.1.** A Assembleia Geral de Titulares dos CRI mencionada na Cláusula 11.5 acima deverá deliberar pela (i) continuidade de sua administração pela Emissora; (ii) liquidação do Patrimônio Separado; ou (iii) administração do Patrimônio Separado por uma nova securitizadora (conforme o caso), fixando, neste caso, a remuneração da instituição contratada.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - ASSEMBLEIA GERAL

- Assembleia Geral de Titulares de CRI: Os Titulares dos CRI poderão, a qualquer tempo, reunir-se em Assembleia Geral de Titulares de CRI, de forma presencial, ou à distância, conforme autorizado pela Instrução 625, de 14 de maio de 2020 ("ICVM 625"), a fim de deliberarem sobre matéria de interesse da comunhão dos Titulares dos CRI, observado que poderá ser realizada separadamente, entre os Titulares dos CRI Sênior e/ou os Titulares dos CRI Mezanino e/ou os Titulares dos CRI Subordinados, ou em conjunto, nos termos abaixo:
  - a) A Assembleia Geral de Titulares de CRI será realizada separadamente entre as séries, computandose em separado os respectivos quóruns de convocação, instalação e deliberação, quando as matérias a serem deliberadas se referirem a interesses específicos de cada uma das séries, tais como alterações nas características específicas da respectiva série, incluindo, mas não se limitando a (i.1) os juros remuneratórios da respectiva série, sua forma de cálculo e suas respectivas Datas de Pagamento; (i.2) a amortização programada, sua forma de cálculo e as respectivas datas de aniversário; (i.3) a Data de Vencimento da respectiva série; e/ou (i.4) o Valor Nominal Unitário, e demais assuntos específicos a uma determinada série; e
  - b) A Assembleia Geral de Titulares de CRI será realizada conjuntamente, computando-se em conjunto os respectivos quóruns de convocação, instalação e deliberação, quando as matérias a serem deliberadas não abrangerem quaisquer dos assuntos indicados na alínea "a)" acima, incluindo, mas não se limitando, a (i) os quóruns de instalação e deliberação em Assembleia Geral de Titulares de CRI, (ii) obrigações da Emissora previstas neste Termo de Securitização, (iii) obrigações do Agente Fiduciário, e (iv) quaisquer alterações nos procedimentos aplicáveis à Assembleia Geral de Titulares de CRI.
- 12.2. <u>Convocação</u>: A Assembleia Geral de Titulares dos CRI poderá ser convocada pelo (i) Agente Fiduciário, (ii) pela Emissora, ou (iii) por Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 10% (dez por cento) dos CRI em Circulação.
- 12.3. <u>Forma de Convocação</u>: Observado o disposto na Cláusula 11 deste Termo de Securitização, deverá ser convocada Assembleia Geral de Titulares de CRI mediante edital publicado 3 (três) vezes em jornal em que a Emissora publica seus atos societários, toda vez que a Emissora, na qualidade de titular dos Créditos

Imobiliários, tiver de exercer ativamente seus direitos estabelecidos nas CCI ou em quaisquer outros Documentos da Operação, para que os Titulares dos CRI deliberem sobre como a Emissora deverá exercer seu direito frente aos Cedentes.

- 12.4. No caso de realização de assembleia que contemple pelo menos uma das seguintes alternativas de participação a distância, previstas na ICVM 625 do respectivo anúncio de convocação devem constar as seguintes informações adicionais: (i) se admitido o envio de instrução de voto previamente à realização da assembleia: as regras e os procedimentos aplicáveis, incluindo orientações sobre o preenchimento e envio e as formalidades necessárias para que o voto enviado seja considerado válido; e (ii) se admitida a participação e o voto a distância durante a assembleia por meio de sistema eletrônico: as regras e os procedimentos aplicáveis, incluindo informações necessárias e suficientes para acesso e utilização do sistema pelos titulares dos CRI, e se a assembleia será realizada de modo parcial ou exclusivamente digital, sendo certo que caso admitida a instrução de voto de forma prévia à realização da referida assembleia e/ou admitida a participação e voto a distância por meio eletrônico, as convocações poderão ser publicadas de forma resumida com indicação dos endereços na rede mundial de computadores onde a informação completa deve estar disponível aos Titulares de CRI, sem prejuízo da obrigação de disponibilização pela Securitizadora, por meio de sistema eletrônico, na página da CVM na rede mundial de computadores e em seu website <a href="https://opeacapital.com">https://opeacapital.com</a>.
- 12.5. Prazo para Realização: A Assembleia de Titulares dos CRI mencionada na Cláusula 11.2 deverá ser realizada com no mínimo 20 (vinte) dias a contar da data da primeira das 3 (três) publicações do edital relativo à primeira ou, caso a referida primeira convocação não logre êxito, no prazo de, no mínimo, 20 (vinte) dias a contar da primeira das 3 (três) novas publicações do edital relativo à segunda convocação, nos termos da Lei nº 9.514/97. As demais Assembleias de Titulares dos CRI deverão ser realizadas com, no mínimo, 20 (vinte) dias a contar da data da primeira das 3 (três) publicações do edital relativo à primeira convocação ou no prazo de 8 (oito) dias a contar da primeira das 3 (três) publicações do edital relativo à segunda convocação, caso a Assembleia de Titulares dos CRI não tenha sido realizada na primeira convocação.
- **12.6.** Não se admite que a segunda convocação da Assembleia Geral de Titulares dos CRI seja providenciada conjuntamente com a primeira convocação.
- 12.7. <u>Manifestação da Emissora e do Agente Fiduciário</u>: Somente após definição da orientação pelos Titulares dos CRI em Assembleia Geral de Titulares de CRI, a Emissora e/ou Agente Fiduciário deverão exercer seu direito e deverão se manifestar conforme lhes for orientado, exceto se de outra forma prevista nos Documentos da Operação. Caso não haja quórum necessário para a instalação da Assembleia Geral de Titulares de CRI, ou não haja quórum de deliberação, a Emissora e/ou Agente Fiduciário poderão permanecer silentes quanto ao exercício do direito em questão, sendo certo que o seu silêncio não será interpretado como negligência em relação aos direitos dos Titulares dos CRI, não podendo ser imputada à Emissora e/ou Agente Fiduciário qualquer responsabilização decorrente de ausência de manifestação.
- 12.8. Responsabilidade da Emissora: A Emissora não prestará qualquer tipo de opinião ou fará qualquer juízo sobre a orientação definida pelos Titulares dos CRI, comprometendo-se tão somente a manifestar-se conforme assim instruída. Neste sentido, a Emissora não possui qualquer responsabilidade sobre o resultado e efeitos jurídicos decorrentes da orientação dos Titulares dos CRI por ela manifestado, independentemente dos eventuais prejuízos causados aos Titulares dos CRI ou à Emissora.
- **12.9.** <u>Legislação Aplicável</u>: Aplicar-se-á à Assembleia Geral de Titulares de CRI, no que couber, o disposto na Lei nº 9.514/97, bem como o disposto na Lei nº 6.404/76, a respeito das assembleias gerais de acionistas.

- **12.10.** <u>Instalação</u>: A Assembleia Geral de Titulares de CRI instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 2/3 (dois terços) dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, com qualquer número.
- **12.11.** <u>Votos</u>: Cada CRI em Circulação corresponderá a um voto nas Assembleias Gerais de Titulares dos CRI, sendo admitida a constituição de mandatários, Titulares dos CRI ou não.
- **12.12.** Quóruns: Os quóruns de deliberação das Assembleias Gerais de Titulares de CRI deverão levar em conta a totalidade dos CRI em Circulação presentes, observadas as regras relacionadas ao cômputo dos votos proferidos em assembleias com participação a distância, previstas na ICVM 625, se aplicável.
- **12.13.** <u>Presença da Emissora</u>: Será obrigatória a presença dos representantes legais da Emissora nas Assembleias Gerais de Titulares de CRI, observadas as disposições pertinentes à presença nos termos da ICVM 625, se aplicável.
- 12.14. <u>Prestação de Informações</u>: O Agente Fiduciário deverá comparecer à Assembleia Geral de Titulares dos CRI e prestar aos Titulares dos CRI as informações que lhe forem solicitadas, sendo que a Emissora, o Agente Fiduciário e/ou os Titulares dos CRI poderão convocar quaisquer terceiros (inclusive, os Cedentes), para participar das Assembleias Gerais de Titulares de CRI, sempre que a presença de qualquer dessas pessoas for relevante para a deliberação da ordem do dia. Sem prejuízo da referida faculdade, os Cedentes e/ou suas partes relacionadas não poderão participar do processo de deliberação e apuração dos votos dos Titulares dos CRI a respeito da respectiva matéria em discussão.
- **12.15.** <u>Presidência</u>: A presidência da Assembleia Geral de Titulares de CRI caberá, de acordo com quem a tenha convocado, respectivamente: (i) ao representante da Emissora; (ii) ao Agente Fiduciário; ou (iii) ao Titular de CRI eleito pelos Titulares dos CRI presentes.
- **12.16.** <u>Quórum de Deliberação</u>: Exceto se de outra forma estabelecido neste Termo Securitização e/ou nos Documentos da Operação, todas as deliberações serão tomadas, em primeira convocação, pela maioria dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, pela maioria dos CRI em Circulação presentes na assembleia.
- 12.17. Quóruns Qualificados: Exceto se de outra forma estabelecido neste Termo de Securitização e/ou nos Documentos da Operação, as propostas de alterações e de renúncias feitas pela Emissora em relação: (i) às datas de pagamento dos Juros Remuneratórios dos CRI e às datas de pagamento da amortização de principal; (ii) à forma de cálculo da evolução financeira dos CRI, os Juros Remuneratórios dos CRI, a amortização de principal e o Valor Nominal Unitário; (iii) à Data de Vencimento Final; (iv) aos Eventos de Vencimento Antecipado; (v) aos Créditos Imobiliários, representados pelas CCI, que possa impactar os direitos dos Titulares dos CRI; (vi) às Garantias que possam comprometer sua suficiência, exequibilidade, validade ou liquidez, incluindo sem limitação, a substituição das Garantias, exceto no caso da definição da ordem e da forma da excussão das Garantias; (vii) aos quóruns de instalação e/ou de deliberação das Assembleias de Titulares de CRI; (viii) realização de qualquer Amortização Extraordinária Compulsória ou Resgate Antecipado Total dos CRI; (ix) qualquer alteração às previsões referentes à Amortização Extraordinária Compulsória ou Resgate Antecipado Total dos CRI; e (x) qualquer liberação específica com relação a um inadimplemento dos Cedentes (sempre considerando que qualquer liberação de um evento, numa data específica, não significa liberação de fatos posteriores), deverão ser aprovadas em primeira convocação da Assembleia de Titulares dos CRI por Titulares de CRI que representem maioria dos CRI em Circulação e em qualquer convocação subsequente, por Titulares dos CRI que representem, no mínimo, maioria simples dos CRI em Circulação presentes à referida Assembleia Geral de Titulares dos CRI. Para fins de (xi) Liquidação do Patrimônio Separado deverão ser aprovadas, em primeira e segunda convocação, pela maioria dos CRI em Circulação.

- **12.18.** <u>Dispensa para Instalação</u>: Independentemente das formalidades previstas na lei e neste Termo de Securitização, será considerada regularmente instalada a Assembleia de Titulares dos CRI a que comparecerem todos os Titulares dos CRI, sem prejuízo das disposições relacionadas com os quóruns de deliberação estabelecidos neste Termo de Securitização.
- 12.19. No caso das Cláusulas 11.1 e 11.4 ou de insuficiência dos Créditos Imobiliários, caso a Assembleia de Titulares de CRI não seja instalada em primeira e segunda convocação por não cumprimento do quórum previsto 12.10 acima, ou, se instalada não haja quórum suficiente para deliberação, de forma que em ambos os casos não haja definição da forma de pagamento das Despesas pelos Titulares dos CRI e/ou pelas novas normas e regras de administração do Patrimônio Separado e/ou pela liquidação do Patrimônio Separado pelos Titulares dos CRI, a Securitizadora e o Agente Fiduciário estarão liberados a praticar todos e quaisquer atos referentes ao Patrimônio Separado para fins de liquidação do Patrimônio Separado, a seu exclusivo critério, sem que lhes sejam imputadas responsabilidades ou penalidades de qualquer natureza, de forma que liquidação do Patrimônio Separado será automaticamente decretada, observados os procedimentos previstos neste instrumento.
- 12.20. <u>Dispensa</u>: É dispensada a necessidade de convocação e realização de Assembleia de Titulares dos CRI sempre que tal alteração decorrer exclusivamente: (i) da necessidade de atendimento a exigências de adequação a normas legais, regulamentares ou exigências da CVM, ANBIMA, B3 e/ou demais reguladores; (ii) das alterações a quaisquer Documentos da Operação já expressamente permitidas nos termos do(s) respectivo(s) documento(s) da Emissão; (iii) quando verificado erro material, seja ele um erro grosseiro, de digitação ou aritmético; e (iv) em virtude da atualização dos dados cadastrais da Emissora e do Agente Fiduciário, tais como alteração na razão social, endereço e telefone, entre outros, desde que não haja qualquer custo ou despesa adicional para os Titulares do CRI.
- **12.21.** Encaminhamento de Documentos para a CVM: As atas lavradas das Assembleias Gerais de Titulares de CRI serão encaminhadas somente à CVM via Sistema de Envio de Informações Periódicas e Eventuais IPE, sendo que sua publicação em jornais de grande circulação não será necessária, exceto se a Assembleia Geral de Titulares de CRI deliberar em sentido diverso.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DESPESAS DO PATRIMÔNIO SEPARADO

- **13.1.** <u>Despesas da Emissão</u>: A Emissora fará jus, às custas do Patrimônio Separado, pela administração do Patrimônio Separado durante o período de vigência dos CRI, à remuneração descrita no Contrato de Cessão, sendo que a primeira parcela será paga em até 2 (dois) Dias Úteis contados da data de integralização dos CRI, e as demais na mesma data dos meses subsequentes até o resgate total dos CRI ("Taxa de Administração").
- **13.1.1.** A remuneração definida no item 13.1. acima poderá ser faturada diretamente por qualquer empresa controlada pela Emissora continuará sendo devida, mesmo após o vencimento dos CRI, caso a Emissora ainda esteja atuando na cobrança de inadimplência não sanada, remuneração esta que será calculada e devida proporcionalmente aos meses de atuação da Emissora.
- 13.1.2. Os valores referidos no item 13.1. acima serão acrescidos dos impostos que incidem sobre a prestação desses serviços, tais como ISS (Impostos sobre Serviços de Qualquer Natureza), CSSL (Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), COFINS (Contribuição para Financiamento da Seguridade Social), o IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros tributos que venham a incidir sobre a remuneração da Emissora, nas alíquotas vigentes na data de cada pagamento, conforme disposto no Anexo II ao Contrato de Cessão.

- **13.2.** <u>Despesas do Patrimônio Separado</u>: São despesas de responsabilidade do Patrimônio Separado e sujeitas à pré-aprovação por ambos os Cedentes ou, pelo menos da Viverde SPE, sendo certo que, caso a Securitizadora os comunique acerca da despesa pretendida e nenhum dos Cedentes responda em até 48 (quarenta e oito) horas, a despesa em questão será considerada automaticamente aprovada:
- (a) as despesas com os prestadores de serviços da emissão, com o acompanhamento, a gestão, cobrança, realização, administração, custódia e liquidação dos Créditos Imobiliários e do Patrimônio Separado, inclusive as referentes à sua transferência para outra companhia securitizadora de créditos imobiliários e aquela relativa a assunção do Patrimônio Separado, na hipótese de o Agente Fiduciário vir a assumir a sua administração;
- (b) as despesas com terceiros especialistas, advogados, auditores ou fiscais, o que inclui o auditor independente, bem como as despesas com procedimentos legais, incluindo sucumbência, incorridas para resguardar os interesses dos titulares dos CRI e a realização dos Créditos Imobiliários e Garantias integrantes do Patrimônio Separado, que deverão ser previamente aprovadas e, em caso de insuficiência de recursos no Patrimônio Separado, pagas pelos titulares dos CRI;
- (c) as despesas com publicações, transporte, alimentação, viagens e estadias, necessárias ao exercício da função de Agente Fiduciário, durante ou após a prestação dos serviços, mas em razão desta, serão pagas pela Emissora, desde que, sempre que possível, aprovadas previamente por ela;
- (d) os eventuais tributos que, a partir da Data de Emissão dos CRI, venham a ser criados e/ou majorados ou que tenham sua base de cálculo ou base de incidência alterada, questionada ou reconhecida, de forma a representar, de forma absoluta ou relativa, um incremento da tributação incidente sobre os CRI e/ou sobre os Créditos Imobiliários e as Garantias;
- (e) as perdas, danos, obrigações ou despesas, incluindo taxas e honorários advocatícios e honorários arbitrados pelo juiz (sucumbenciais), decorrentes de sentença transitada em julgado, resultantes, direta ou indiretamente, da Emissão, exceto se tais perdas, danos, obrigações ou despesas forem resultantes de inadimplemento, dolo ou culpa por parte da Emissora ou de seus administradores, empregados, consultores e agentes, conforme vier a ser determinado em decisão judicial final proferida pelo juízo competente;
- (f) em virtude da instituição do Regime Fiduciário e da gestão e administração do Patrimônio Separado, as despesas de contratação do Auditor Independente e contador, necessários para realizar a escrituração contábil e elaboração das demonstrações financeiras auditadas do Patrimônio Separado, na periodicidade exigida pela legislação em vigor;
- (g) demais despesas previstas em lei, regulamentação aplicável ou neste Termo de Securitização;
- (h) as eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais;
- (i) as despesas pela prestação de serviços do Agente de Monitoramento; e
- (j) os tributos incidentes sobre a distribuição de rendimentos os CRI.
- **13.3.** Responsabilidade dos Titulares de CRI: Considerando-se que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, nos termos da Lei nº 9.514/97, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para

arcar com as despesas mencionadas nos itens 13.1. e 13.2. acima, tais despesas serão suportadas pelos Titulares dos CRI, na proporção dos CRI titulados por cada um deles. Caso qualquer um dos Titulares dos CRI não cumpra com as obrigações de aporte acima e não haja recursos suficientes no Patrimônio Separado para fazer frente a tal obrigação, a Emissora estará autorizada a realizar a compensação de eventual Remuneração a que este titular de CRI inadimplente tenha direito com os valores gastos pela Emissora e/ou pelos demais titulares de CRI adimplentes com estas despesas.

- **13.4.** <u>Despesas de Responsabilidade dos Titulares de CRI</u>: Observado o disposto nos itens 13.1., 13.2. e 13.3. acima, são de responsabilidade dos Titulares dos CRI:
- (a) eventuais despesas e taxas relativas à negociação e custódia dos CRI não compreendidas na descrição do item 13.1. acima;
- (b) todos os custos e despesas incorridos para salvaguardar os direitos e prerrogativas dos Titulares dos CRI, inclusive na execução das Garantias já que não haverá a constituição de um fundo específico para a execução das Garantias; e
- (c) tributos diretos e indiretos incidentes sobre o investimento em CRI que lhes sejam atribuídos como responsável tributário.
- **13.4.1.** No caso de destituição da Emissora nas condições previstas neste Termo, os recursos necessários para cobrir as despesas com medidas judiciais ou extrajudiciais necessárias à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos Titulares dos CRI deverão ser previamente aprovadas pelos Titulares dos CRI e adiantadas ao Agente Fiduciário, na proporção de CRI detida pelos Titulares dos CRI, na data da respectiva aprovação.
- 13.4.2. Em razão do quanto disposto na alínea "b" do item 12.4. acima, as despesas a serem adiantadas pelos titulares dos CRI à Emissora e/ou ao Agente Fiduciário, conforme o caso, na defesa dos interesses dos Titulares dos CRI, incluem, exemplificativamente: (a) as despesas com contratação de serviços de auditoria, assessoria legal, fiscal, contábil e de outros especialistas; (b) as custas judiciais, emolumentos e demais taxas, honorários e despesas incorridas em decorrência dos procedimentos judiciais ou extrajudiciais a serem propostos contra os Cedentes ou terceiros, objetivando salvaguardar, cobrar e/ou executar os Créditos Imobiliários; (c) as despesas com viagens e estadias incorridas pelos administradores da Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário, bem como pelos prestadores de serviços eventualmente contratados, desde que relacionados com as medidas judiciais e/ou extrajudiciais necessárias à salvaguarda dos direitos e/ou cobrança dos Créditos Imobiliários; (d) eventuais indenizações, multas, despesas e custas incorridas em decorrência de eventuais condenações (incluindo verbas de sucumbência) em ações judiciais propostas pela Emissora, podendo a Emissora e/ou o Agente Fiduciário, conforme o caso, solicitar garantia prévia dos Titulares dos CRI para cobertura do risco da sucumbência; ou (e) a remuneração e as despesas reembolsáveis do Agente Fiduciário, nos termos deste Termo, bem como a remuneração do Agente Fiduciário na hipótese de a Emissora permanecer em inadimplência com relação ao pagamento desta por um período superior a 30 (trinta) dias.
- 13.5. <u>Custos Extraordinários</u>: Quaisquer custos extraordinários que venham incidir sobre a Emissora em virtude de quaisquer renegociações que impliquem na elaboração de aditivos aos instrumentos contratuais e/ou na realização de assembleias de Titulares dos CRI, incluindo, mas não se limitando, a remuneração adicional pelo trabalho de profissionais da Emissora ou do Agente Fiduciário dos CRI dedicados a tais atividades, deverão ser arcados pelo Patrimônio Separado dos CRI conforme proposta a ser apresentada.
- 13.6 Remuneração da Emissora no caso de Reestruturação dos CRI: Em caso de reestruturação das

características dos CRI após a Data de Emissão, será devido à Emissora o valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) ("Fee de Reestruturação").

- **13.6.1** O Fee de Reestruturação inclui a participação da Emissora em reuniões, conferências telefônicas ou virtuais, Assembleias Gerais Extraordinárias presenciais ou virtuais e a análise e comentários nos documentos dos CRI relacionados à reestruturação. Sendo certo que o Fee de Reestruturação não inclui as despesas mencionadas na cláusula 13.4 acima.
- 13.6.2 Entende-se por reestruturação alterações nas condições do CRI relacionadas a: (i) às garantias; (ii) às características dos CRI, tais como datas de pagamento, remuneração e/ou índice de atualização monetária, Data de Vencimento, fluxo financeiro e/ou pedido de carência; (iii) covenants operacionais ou financeiros; (iv) Eventos de Vencimento Antecipado ou Resgate Antecipado Total dos CRI, nos termos deste Termo; e/ou (iv) quaisquer outras alterações relativas ao CRI e aos documentos da oferta também serão consideradas reestruturação.
- 13.6.3 O Fee de Reestruturação deverá ser pago pela parte que solicitar a reestruturação, ou seja: (i) caso a reestruturação seja solicitada pelos Cedentes dos Créditos Imobiliários, os Cedentes serão responsáveis pelo pagamento; (ii) caso a reestruturação seja solicitada pelos Titulares dos CRI, os Titulares dos CRI serão o responsável pelo pagamento com os recursos do patrimônio separado; ou (iii) caso a demanda da reestruturação seja dada pela Emissora, na defesa dos interesses dos Titulares dos CRI o "Devedor(es) do Fee de Reestruturação" será o Patrimônio Separado.
- **13.6.4** Em caso de insuficiência de recursos no Patrimônio Separado para o pagamento do Fee de Reestruturação nas hipóteses (ii) e (iii) da Cláusula 13.6.3 acima, os Titulares de CRI deverão aportar recursos no Patrimônio Separado na proporção de cada Titular de CRI de forma a viabilizar o pagamento.
- 13.6.5 O Fee de Reestruturação deverá ser pago em até 5 (cinco) Dias Úteis após a apresentação da nota fiscal por parte da Emissora. O Fee de Reestruturação será acrescido do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza ISS, da Contribuição ao Programa de Integração Social PIS, da Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social COFINS, Contribuição Social sobre o Lucro Líquido CSLL e Imposto de Renda IR.
- 13.6.6 Ocorrendo impontualidade no pagamento da Taxa de Administração e/ou do Fee de Reestruturação, será devido desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial (i) multa convencional, irredutível e não compensatória, de 2% (dois por cento), sobre o valor em atraso; e (ii) juros moratórios à razão de 1% (um por cento) ao mês, sobre o valor em atraso.
- 13.6.7 No caso de transferência da administração do Patrimônio Separado para outra entidade que opere no Sistema de Financiamento Imobiliário, nas condições previstas neste Termo de Securitização, os recursos necessários para cobrir as despesas com medidas judiciais ou extrajudiciais, necessárias à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos Titulares dos CRI, deverão ser, sempre que possível, previamente aprovadas pelos Titulares dos CRI e adiantadas ao Agente Fiduciário, na proporção de CRI detidos, na data da respectiva aprovação.
- 13.7 <u>Recursos Excedentes após Pagamento das Despesas</u>: Se, após o pagamento da totalidade dos CRI e dos custos do Patrimônio Separado, sobejarem Créditos Imobiliários seja na forma de recursos ou de Créditos Imobiliários, tais recursos e/ou créditos deverão ser restituídos pela Emissora aos Cedentes.

# CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - TRATAMENTO TRIBUTÁRIO APLICÁVEL AOS INVESTIDORES

14.1. <u>Tratamento Tributário Aplicável aos investidores</u>: As regras gerais relativas aos principais tributos aplicáveis aos investimentos em CRI encontram-se descritos a seguir. Todos os tributos abaixo mencionados são de responsabilidade dos investidores. Cada Investidor deve avaliar os impactos tributários relativos ao seu investimento em CRI, não devendo considerar unicamente as informações contidas abaixo. Recomendamos que cada Investidor consulte seus próprios assessores quanto à tributação a que deve estar sujeito na qualidade de Titular dos CRI, levando em consideração as circunstâncias específicas de seu investimento.

## 14.1.1. Investidores Residentes ou Domiciliados no Brasil

Como regra geral, os rendimentos em CRI auferidos por pessoas jurídicas não financeiras estão sujeitos à incidência do Imposto de Renda Retido na Fonte ("IRRF"), a ser calculado com base na aplicação de alíquotas regressivas, de acordo com o prazo da aplicação geradora dos rendimentos tributáveis: (a) até 180 dias: alíquota de 22,5%; (b) de 181 a 360 dias: alíquota de 20%; (c) de 361 a 720 dias: alíquota de 17,5% e (d) acima de 720 dias: alíquota de 15%. Este prazo de aplicação é contado da data em que o respectivo Titular de CRI efetuou o investimento, até a data do resgate (artigo 1° da Lei n° 11.033, de 21 de dezembro de 2004 e artigo 65 da Lei n° 8.981, de 20 de janeiro de 1995).

Não obstante, há regras específicas aplicáveis a cada tipo de investidor, conforme sua qualificação como pessoa física, pessoa jurídica, inclusive isenta, fundo de investimento, instituição financeira, sociedade de seguro, de previdência privada, de capitalização, corretora de títulos, valores mobiliários e câmbio, distribuidora de títulos e valores mobiliários, sociedade de arrendamento mercantil ou investidor estrangeiro.

O IRRF retido, na forma descrita acima, das pessoas jurídicas não financeiras tributadas com base no lucro real, presumido ou arbitrado, é considerado antecipação do imposto de renda devido, gerando o direito à dedução do IRPJ apurado em cada período de apuração (artigo 76, I da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995 e artigo 70, I da Instrução Normativa nº 1.585/2015). O rendimento também deverá ser computado na base de cálculo do IRPJ e da CSLL. As alíquotas do IRPJ correspondem a 15% e adicional de 10%, sendo o adicional calculado sobre a parcela do lucro real que exceder o equivalente a R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) por ano. Já a alíquota da CSLL, para pessoas jurídicas não financeiras, corresponde a 9%.

A partir de 1° de julho de 2015, os rendimentos em CRI auferidos por pessoas jurídicas não financeiras tributadas sob a sistemática não cumulativa, sujeitam-se à contribuição ao PIS e à COFINS às alíquotas de 0,65% e 4%, respectivamente (Decreto n° 8.426, de 1° de abril de 2015).

Com relação aos investimentos em CRI realizados por instituições financeiras, fundos de investimento, seguradoras, entidades de previdência privada fechadas, entidades de previdência complementar abertas, agências de fomento, sociedades de capitalização, corretoras e distribuidoras de títulos e valores mobiliários e sociedades de arrendamento mercantil, há dispensa de retenção do IRRF.

Não obstante a isenção de retenção na fonte, os rendimentos decorrentes de investimento em CRI por essas entidades, via de regra e à exceção dos fundos de investimento, serão tributados pelo IRPJ, à alíquota de 15% e adicional de 10%; pela CSLL, à alíquota de 20% entre 1° de setembro de 2015 e 31 de dezembro de 2018, ou no caso de cooperativas de crédito, à alíquota de 17%, e à alíquota de 15% a partir de 1° de janeiro de 2019, de acordo com o artigo 3° da Lei n° 7.689, de 15 de dezembro de 1988, e das alterações trazidas pela Lei n° 13.169, publicada em 7 de outubro de 2015. As carteiras de fundos de investimentos estão isentas de Imposto de Renda (artigo 28, parágrafo 10, da Lei n° 9.532/97). Ademais, no caso das instituições financeiras e determinadas entidades definidas em lei, os rendimentos decorrentes de investimento em CRI

estão potencialmente sujeitos à contribuição ao PIS e à COFINS às alíquotas de 0,65% e 4%, respectivamente.

Para as pessoas físicas, desde 1° de janeiro de 2005, os rendimentos gerados por aplicação em CRI estão isentos de imposto de renda (na fonte e na declaração de ajuste anual), por força do artigo 3°, inciso II, da Lei n° 11.033/04. De acordo com a posição da Receita Federal do Brasil ("RFB"), expressa no artigo 55, parágrafo único, da Instrução Normativa da RFB n° 1.585, de 31 de agosto de 2015, tal isenção abrange, ainda, o ganho de capital auferido na alienação ou cessão dos CRI.

Pessoas jurídicas isentas terão seus ganhos e rendimentos tributados exclusivamente na fonte, ou seja, o imposto não é compensável, conforme previsto no artigo 76, inciso II, da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995. A retenção do imposto na fonte sobre os rendimentos das entidades imunes está dispensada desde que as entidades declarem sua condição à fonte pagadora, nos termos do artigo 71 da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995, com a redação dada pela Lei nº 9.065, de 20 de junho de 1995.

#### 14.1.2. Investidores Residentes ou Domiciliados no Exterior

Com relação aos investidores residentes, domiciliados ou com sede no exterior que invistam em CRI no país de acordo com as normas previstas na Resolução CMN nº 4.373, de 29 de setembro de 2014, os rendimentos auferidos estão sujeitos à incidência do IRRF à alíquota de 15%. Exceção é feita para o caso de investidor domiciliado em país ou jurisdição considerados como de tributação favorecida, assim entendidos aqueles que não tributam a renda ou que a tributam à alíquota inferior a 20% ou cuja legislação não permita o acesso a informações relativas à composição societária de pessoas jurídicas, ou à sua titularidade ou à identificação do beneficiário efetivo de rendimentos atribuídos a não residentes.

A despeito deste conceito legal, no entender das autoridades fiscais, são atualmente consideradas "Jurisdição de Tributação Favorecida" as jurisdições listadas no artigo 1º da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.037, de 04 de junho de 2010.

Rendimentos obtidos por investidores pessoas físicas residentes ou domiciliados no exterior em investimento em CRI, por sua vez, são isentos de tributação, inclusive no caso de investidores residentes em Jurisdição de Tributação Favorecida.

#### 14.1.3. Imposto sobre Operações Financeiras (IOF)

## Imposto sobre Operações Financeiras de Câmbio

Regra geral, as operações de câmbio relacionadas aos investimentos estrangeiros realizados nos mercados financeiros e de capitais de acordo com as normas e condições previstas na Resolução CMN nº 4.373, de 29 de setembro de 2014, inclusive por meio de operações simultâneas, incluindo as operações de câmbio relacionadas aos investimentos em CRI, estão sujeitas à incidência do IOF/Câmbio à alíquota zero no ingresso e à alíquota zero no retorno, conforme Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007, e alterações posteriores. Em qualquer caso, a alíquota do IOF/Câmbio pode ser majorada a qualquer tempo por ato do Poder Executivo Federal, até o percentual de 25% (vinte e cinco por cento), relativamente a operações de câmbio ocorridas após esta eventual alteração.

## Imposto sobre Operações Financeiras com Títulos e Valores Mobiliários

As operações com CRI estão sujeitas à alíquota zero do IOF/Títulos, conforme Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007, e alterações posteriores. Em qualquer caso, a alíquota do IOF/Títulos pode ser majorada

Da Silveira. Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Sofia Guerra Fernandes Moreira, Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, S. Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

a qualquer tempo por ato do Poder Executivo Federal, até o percentual de 1,50% ao dia, relativamente a operações ocorridas após este eventual aumento.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PUBLICIDADE

- 15.1 <u>Publicidade</u>: Os fatos e atos relevantes de interesse dos Titulares dos CRI (excetuados os atos e fatos relevantes da administração ordinária da Emissora), bem como as convocações para as respectivas Assembleias Gerais de Titulares de CRI, serão realizados mediante publicação de edital no jornal em que a Emissora publica seus atos societários, sendo certo que, todas as despesas com as referidas publicações, serão arcadas pelo Patrimônio Separado.
- **15.2** As demais informações periódicas ordinárias da Emissão, da Emissora e/ou do Agente Fiduciário serão disponibilizadas ao mercado, nos prazos legais/ou regulamentares, por meio do sistema de envio de informações periódicas e eventuais da CVM.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - REGISTRO DO TERMO DE SECURITIZAÇÃO

**16.1.** Registro do Termo de Securitização: O presente Termo de Securitização será registrado na Instituição Custodiante em até 1 (um) Dia Útil, nos termos do parágrafo único do artigo 23 da Lei nº 10.931/04, ocasião em que a Instituição Custodiante emitirá a declaração constante do Anexo V a este Termo de Securitização.

## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - NOTIFICAÇÕES

17.1. <u>Comunicações</u>: Todas as comunicações entre a Emissora e o Agente Fiduciário serão consideradas válidas a partir do seu recebimento nos endereços constantes abaixo, ou em outro que a Emissora e o Agente Fiduciário venham a indicar, por escrito, durante a vigência deste Termo de Securitização.

Para a Emissora

## **OPEA SECURITIZADORA S.A.**

Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa

CEP 01455-000 - São Paulo - SP

At.: Flávia Palacios Fax: (11) 3127-2700

E-mail: gestao@opeacapital.com/juridico@opeacapital.com

Para o Agente Fiduciário

## OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Rua Joaquim Floriano, 1052, 13<sup>a</sup> andar, sala 132 (parte)

CEP 04534-004 - São Paulo - SP

At.: Antonio Amaro e Maria Carolina Abrantes Lodi de Oliveira

Telefone: (21) 3514-0000

Correio eletrônico: ger1.agente@oliveiratrust.com.br

17.2. <u>Consideração das Comunicações</u>: As comunicações serão consideradas entregues quando recebidas com "aviso de recebimento" expedido pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos - ECT, nos endereços mencionados neste Termo de Securitização. As comunicações feitas por fac-símile ou correio eletrônico serão consideradas recebidas na data de seu envio, desde que seu recebimento seja confirmado através de indicativo (recibo emitido pela máquina utilizada pelo remetente). A mudança de qualquer dos endereços acima deverá ser comunicada tanto pela Emissora quanto pelo Agente Fiduciário caso tenham seus endereços

alterados.

17.3. Com exceção das obrigações assumidas com formas de cumprimento específicas, o cumprimento das obrigações pactuadas neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação referentes ao envio de documentos e informações periódicas ao Agente Fiduciário, poderá ocorrer através da plataforma VX Informa+.

## CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - RISCOS

- **18.1.** <u>Riscos</u>: O investimento em CRI envolve uma série de riscos que deverão ser analisados independentemente pelo potencial investidor. Estão descritos a seguir os riscos, não exaustivos, relacionados, exclusivamente, aos CRI e à estrutura jurídica da presente emissão:
- (a) <u>Companhia de Capital Aberto</u>. A atuação da Emissora como securitizadora de créditos do agronegócio e imobiliário, por meio da emissão de CRAs e CRIs depende da manutenção de seu registro de companhia aberta junto à CVM e das respectivas autorizações societárias. Caso a Emissora não atenda aos requisitos exigidos pela CVM em relação às companhias abertas, sua autorização poderá ser suspensa ou mesmo cancelada, afetando assim as suas emissões de CRAs e CRIs.
- (b) Falência, recuperação judicial ou extrajudicial da Emissora. Ao longo do prazo de duração dos CRI, a Emissora poderá estar sujeita a eventos de falência, recuperação judicial ou extrajudicial. Dessa forma, apesar de terem sido constituídos o Regime Fiduciário e o Patrimônio Separado sobre os Créditos Imobiliários e as Garantias, eventuais contingências da Emissora, em especial as fiscais, previdenciárias e trabalhistas, poderão afetar tais Créditos Imobiliários, principalmente em razão da falta de jurisprudência em nosso país sobre a plena eficácia da afetação de patrimônio.
- (c) <u>Riscos relacionados aos seus acionistas.</u> O capital atual da Emissora poderá não ser suficiente para suas futuras exigências operacionais e manutenção do crescimento esperado, de forma que a Emissora pode vir a precisar de fontes de financiamento externas. Não se pode assegurar que haverá disponibilidade de capital no momento em que a Emissora necessitar, e, caso haja, as condições desta captação poderiam afetar o desempenho da Emissora. Riscos relacionados aos seus fornecedores
- (d) <u>Durante o processo de originação</u>, estruturação, distribuição e monitoramento de suas operações de securitização, a <u>Emissora contrata fornecedores especializados em vários serviços</u>. Os fornecedores contratados são basicamente: assessores legais, custodiantes de títulos, empresas terceirizadas de monitoramento e cobrança de pagamentos, agentes fiduciários, distribuidores de títulos e valores mobiliários autorizados pela CVM a comercializar os títulos de emissão da Emissora, agências de rating, empresa de contabilidade e de tecnologia, auditoria, entre outros. A Emissora avalia os riscos relacionados a seus fornecedores de serviços com base em histórico profissional e relacionamento com mercado, além de pesquisar referências, restrições e preços. A relação da Emissora com seus fornecedores não está sujeita a regulamentação governamental. Sobre seus potenciais clientes, a Emissora depende da originação de novos negócios de securitização imobiliária e do agronegócio, bem como da demanda de investidores pela aquisição dos Certificados de Recebíveis Imobiliários e certificado de recebíveis do agronegócio de sua emissão. No que se refere à originação a Emissora busca sempre identificar oportunidades de negócios que podem ser objeto de securitização.
- (e) <u>Riscos relacionados aos seus clientes</u>. A principal fonte de receita da Emissora é a que decorre de serviços relacionados à securitização de direitos creditórios. Sendo assim, a saúde financeira dos clientes que contratam a Emissora tem papel relevante na formação do resultado da Emissora. Não existem garantias de

que a Emissora mantenha sua atual carteira de clientes ou que possa expandi-la no futuro.

- (f) Riscos relacionados aos setores da economia nos quais a Emissora atue. Efeitos relacionados ao Setor de Securitização Imobiliária. Já os investidores do CRI estão sujeitos aos riscos associadas à incorporação imobiliária, construção e locação e venda de imóveis dependendo da natureza do crédito imobiliário lastro dos CRI, e podem incluir inadimplência pelo devedor do crédito imobiliário, risco de obras que podem variar desde atraso na obra até em estouro no orçamento. Outro fator que pode gerar risco ao investidor são operações com concentração de locatário ou vacância desses imóveis. O setor imobiliário também está sujeito ao declínio da atividade econômica do Brasil, já que isto pode prejudicar o crescimento do setor imobiliário como um todo, por meio da desaceleração da economia, aumento da taxa de juros, flutuação da moeda e instabilidade política, além de outros fatores. A verificação de um ou mais desses fatores poderá impactar negativamente o setor, afetando a emissão de CRIs pela Emissora e consequentemente, sua rentabilidade. Alguns riscos das operações imobiliárias devem ser analisados, como por exemplo, falhas na constituição da garantia real ou insuficiência das garantias reais prestadas, revisão judicial ou rescisão de contrato que dá origem ao direito creditório e pagamento antecipado dos direitos creditórios. Políticas e regulamentações que afetem o setor agrícola e setores relacionados podem afetar de maneira adversa as operações e a lucratividade do setor agropecuário. A securitização de créditos imobiliários é uma operação recente no mercado de capitais brasileiro. A Lei 9.514, que criou os certificados de recebíveis imobiliários, foi editada em 1997. Entretanto, só houve um volume maior de emissões de certificados de recebíveis imobiliários nos últimos anos. Além disso, a securitização é uma operação mais complexa que outras emissões de valores mobiliários, já que envolve estruturas jurídicas de segregação dos riscos da Emissora. Dessa forma, por se tratar de um mercado recente no Brasil, com aproximadamente dezenove anos de existência no país, ele ainda não se encontra totalmente regulamentado, podendo ocorrer situações em que ainda não existam regras que o direcione, gerando assim um risco aos Investidores, uma vez que o Poder Judiciário poderá, ao analisar a Emissão e interpretar as normas que regem o assunto, proferir decisões desfavoráveis aos interesses dos Investidores. Não existe jurisprudência firmada acerca da securitização, o que pode acarretar perdas por parte dos Investidores. Toda a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico acerca da securitização considera um conjunto de direitos e obrigações de parte a parte estipuladas por meio de contratos públicos ou privados tendo por diretrizes a legislação em vigor. Entretanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro em relação às estruturas de securitização, em situações adversas poderá haver perdas por parte dos Investidores em razão do dispêndio de tempo e recursos para execução judicial desses direitos.
- (g) Atuação Negligente e Insuficiência de Patrimônio da Emissora: Nos termos do artigo 9º da Lei n.º 9.514/97, foi instituído Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, a fim de lastrear a emissão dos CRI, com a consequente constituição do Patrimônio Separado. O patrimônio próprio da Emissora não será responsável pelos pagamentos devidos aos Titulares de CRI, exceto na hipótese de descumprimento, pela Emissora, de disposição legal ou regulamentar, por negligência ou administração temerária ou, ainda, por desvio da finalidade do Patrimônio Separado, conforme o parágrafo único do artigo 12, da Lei n.º 9.514/97. Nestas circunstâncias, a Emissora será responsável pelas perdas ocasionadas aos titulares de CRI, sendo que não há qualquer garantia de que a Emissora terá patrimônio suficiente para quitar suas obrigações perante os Titulares de CRI, o que poderá ocasionar perdas aos Titulares de CRI. O patrimônio líquido da Emissora, é de aproximadamente R\$9.854.000,00 (nove milhões, oitocentos e cinquenta e quatro mil reais), em 30 de setembro de 2020, montante este inferior ao Valor Total da Oferta, e não há garantias de que a Emissora disporá de recursos ou bens suficientes para efetuar pagamentos decorrentes da responsabilidade acima indicada, conforme previsto no artigo 12, da Lei n.º 9.514/97.
- (h) <u>A Importância de uma Equipe Qualificada</u>: A perda de membros da equipe operacional da Emissora e/ou a sua incapacidade de atrair e manter pessoal qualificado, pode ter efeito adverso relevante sobre as

atividades, situação financeira e resultados operacionais da Emissora. O ganho da Emissora provém basicamente da securitização de recebíveis, que necessita de uma equipe especializada, para originação, estruturação, distribuição e gestão, com vasto conhecimento técnico, operacional e mercadológico de nossos produtos. Assim, a eventual perda de componentes relevantes da equipe e a incapacidade de atrair novos talentos poderia afetar a nossa capacidade de geração de resultado;

- (i) A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes dos CRI depende do pagamento pelos Devedores dos Créditos Imobiliários: Na Data de Emissão, os CRI são lastreados nos Créditos Imobiliários relacionados aos Contratos Imobiliários, os quais foram cedidos à Emissora por meio da celebração do Contrato de Cessão, representado pelas CCI e vinculados aos CRI por meio deste Termo de Securitização, no qual foi instituído o Regime Fiduciário e constituído o Patrimônio Separado. Assim, o recebimento integral e tempestivo pelos Titulares dos CRI dos montantes devidos depende do cumprimento total, pelos Devedores, de suas obrigações assumidas nos Contratos Imobiliários, em tempo hábil para o pagamento pela Emissora dos valores decorrentes dos CRI. A ocorrência de eventos adversos em relação ao pagamento dos Devedores poderão afetar negativamente a capacidade do Patrimônio Separado de honrar suas obrigações no que tange o pagamento dos CRI pela Emissora;
- Riscos Relativos ao Pagamento Condicionado e Descontinuidade: As fontes de recursos da Emissora para fins de pagamento aos Titulares dos CRI decorrem direta ou indiretamente dos pagamentos dos Créditos Imobiliários. Os recebimentos de tais pagamentos ou liquidação podem ocorrer posteriormente às datas previstas para pagamento de juros e amortizações dos CRI, podendo causar descontinuidade do fluxo de caixa esperado dos CRI. Após o recebimento dos referidos recursos e, se for o caso, depois de esgotados todos os meios legais cabíveis para a cobrança judicial ou extrajudicial dos Créditos Imobiliários, caso o valor recebido não seja suficiente para saldar os CRI, a Emissora não disporá de quaisquer outras fontes de recursos para efetuar o pagamento de eventuais saldos aos titulares dos CRI;
- (k) <u>Baixa Liquidez no Mercado Secundário</u>: O mercado secundário de CRI no Brasil apresenta baixa liquidez e não há nenhuma garantia de que existirá, no futuro, um mercado para negociação dos CRI que permita sua alienação pelos subscritores desses valores mobiliários caso estes decidam pelo desinvestimento. Os titulares dos CRI que adquirirem os CRI poderão encontrar dificuldades para negociá-los no mercado secundário, devendo estar preparados para manter o investimento nos CRI até a Data de Vencimento Final;
- **(l)** Risco da existência de Credores Privilegiados: A Medida Provisória nº 2.158-35, de 24 de agosto de 2001, ainda em vigor, em seu artigo 76, disciplina que "as normas que estabeleçam a afetação ou a separação, a qualquer título, de patrimônio de pessoa física ou jurídica não produzem efeitos com relação aos débitos de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista, em especial quanto às garantias e aos privilégios que lhes são atribuídos". Ademais, em seu parágrafo único, ela prevê que "desta forma permanecem respondendo pelos débitos ali referidos a totalidade dos bens e das rendas do sujeito passivo, seu espólio ou sua massa falida, inclusive os que tenham sido objeto de separação ou afetação". Por força da norma acima citada, os Créditos Imobiliários e os recursos dele decorrentes, não obstante serem objeto do Patrimônio Separado, poderão ser alcançados por credores fiscais, trabalhistas e previdenciários da Emissora e, em alguns casos, por credores trabalhistas e previdenciários de pessoas físicas e jurídicas pertencentes ao mesmo grupo econômico da Emissora, tendo em vista as normas de responsabilidade solidária e subsidiária de empresas pertencentes ao mesmo grupo econômico existentes em tais casos. Caso isso ocorra, concorrerão os detentores destes créditos com os Titulares dos CRI, de forma privilegiada, sobre o produto de realização dos Créditos Imobiliários, em caso de falência. Nesta hipótese, é possível que Créditos Imobiliários não venham a ser suficientes para o pagamento integral dos CRI após o pagamento daqueles credores;
- (m) Risco da não realização da carteira de ativos: A Emissora é uma companhia emissora de títulos

representativos de créditos imobiliários, tendo como objeto social a aquisição e securitização de créditos imobiliários através da emissão de CRI, cujos patrimônios são administrados separadamente. O Patrimônio Separado tem como principal fonte de recursos os Créditos Imobiliários. Desta forma, qualquer atraso ou falta dos Créditos Imobiliários poderá afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as obrigações decorrentes dos CRI que poderá ser insuficiente para o cumprimento das obrigações da Emissora perante os Titulares dos CRI.

- (n) <u>Risco relacionado à assunção ou liquidação do Patrimônio Separado</u>: Na hipótese de a Emissora ser declarada insolvente, o Agente Fiduciário deverá assumir a custódia e administração dos Créditos Imobiliários e dos demais direitos e acessórios que integram o Patrimônio Separado. Em Assembleia Geral, os Titulares dos CRI poderão deliberar sobre as novas normas de administração do Patrimônio Separado ou optar pela liquidação deste;
- (o) <u>Inexistência de Jurisprudência Firmada Acerca da Securitização</u>: Toda a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico desta Emissão considera um conjunto de rigores e obrigações estipuladas através de contratos elaborados nos termos da legislação em vigor. Entretanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro no que tange a este tipo de operação financeira, em situações de estresse poderá haver perdas por parte dos investidores, inclusive decorrentes do dispêndio de tempo e recursos necessários para fazer valer as disposições contidas nos documentos desta operação;
- (p) Risco de Estrutura: A presente emissão de CRI tem o caráter de "operação estruturada"; desta forma e pelas características inerentes a este conceito, a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico considera um conjunto de fatores e obrigações de parte a parte, estipulados através de contratos públicos ou privados tendo por diretriz a legislação em vigor. No entanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro no que tange às operações de CRI, poderá haver perdas por parte dos Titulares dos CRI em razão do dispêndio de tempo e recursos;
- (q) <u>Risco da Elevação Súbita da Taxa de Juros</u>: A elevação súbita da taxa de juros pode reduzir a demanda dos investidores por títulos e valores mobiliários de companhias brasileiras e por títulos que tenham seu rendimento pré-fixado em níveis inferiores aos praticados no mercado após a elevação da taxa de juros. Neste caso, a liquidez dos CRI pode ser afetada desfavoravelmente;
- (r) <u>Risco Tributário</u>: Este pode ser definido como o risco de perdas devido à criação ou majoração de tributos, nova interpretação ou, ainda, interpretação diferente que venha a se consolidar sobre a incidência de quaisquer tributos, obrigando a Emissora ou os Titulares dos CRI a novos recolhimentos, ainda que relativos a operações já efetuadas;
- (s) Alterações na legislação tributária do Brasil poderão afetar adversamente os resultados operacionais da Emissora: O Governo Federal regularmente implementa alterações no regime fiscal, que afetam os participantes do setor de securitização, a Emissora e seus clientes. Essas alterações incluem mudanças nas alíquotas e, ocasionalmente, a cobrança de tributos temporários, cuja arrecadação é associada a determinados propósitos governamentais específicos. Algumas dessas medidas poderão resultar em aumento da carga tributária da Emissora, que poderá, por sua vez, influenciar sua lucratividade e afetar adversamente os preços de serviços e seus resultados. Não há garantias de que a Emissora será capaz de manter seus preços, o fluxo de caixa de forma a cumprir as obrigações assumidas junto aos titulares dos CRI por meio dos CRI se ocorrerem alterações significativas nos tributos aplicáveis às suas operações;
- (t) Risco em Função da Dispensa de Registro da Oferta: A Oferta dos CRI Sênior está automaticamente

dispensada de registro perante a CVM nos termos do artigo 6º da Instrução CVM nº 476, de forma que as informações prestadas pelos Cedentes, pela Emissora, na qualidade de securitizadora e de instituição intermediária, e pelo Agente Fiduciário não foram objeto de análise pela referida autarquia federal;

- (u) <u>Risco de Amortização Extraordinária Compulsória</u>: Os CRI poderão estar sujeitos, na forma definida neste Termo de Securitização, a eventos de Amortização Extraordinária Compulsória. A efetivação destes eventos poderá resultar em dificuldades de reinvestimento por parte dos Titulares dos CRI à mesma taxa estabelecida como remuneração dos CRI;
- (v) <u>Risco da necessidade de realização de aportes na Conta do Patrimônio Separado</u>: Considerando que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, nos termos da Lei nº 9.514/97, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para arcar com as despesas da Emissão, tais despesas serão suportadas pelos Titulares dos CRI, na proporção dos CRI titulados por cada um deles mediante aporte de recursos do Patrimônio Separado, nos termos deste Termo de Securitização;
- (w) <u>Risco de ausência de Quórum para deliberação em Assembleia Geral</u>: Determinadas deliberações no âmbito da Assembleia Geral necessitam de quórum qualificado para serem aprovados. O respectivo quórum qualificado pode não ser atingido e portanto a deliberação pode não ser aprovada, o que poderá impactar os CRI;
- (x) Risco do Quórum de Deliberação em Assembleia Geral de Titulares dos CRI: As deliberações a serem tomadas em assembleias gerais de Titulares dos CRI são aprovadas por quóruns qualificados em relação ao CRI. Os Investidores que detenham pequena quantidade de CRI, apesar de discordarem de alguma deliberação a ser votada em assembleia geral de Titulares dos CRI, podem ter que aceitar as decisões tomadas pelos detentores da maioria qualificada dos CRI. Como não há mecanismos de venda compulsória no caso de dissidência do Titular do CRI em determinadas matérias submetidas à deliberação em assembleia geral, os Investidores poderão ser prejudicados em decorrência de deliberações tomadas em desacordo com os seus interesses;
- (y) <u>Risco referente à limitação do escopo da auditoria realizada</u>: A auditoria jurídica conduzida por escritório de advocacia especializado foi realizada entre os meses de agosto de 2021 a novembro de 2021, na ocasião e para os fins da presente Emissão, nos termos contratados, com escopo limitado a determinados aspectos, tendo sido objeto da diligência a análise das Cedentes e do Empreendimento Imobiliário, observado que, no caso deste, foi analisada a sua matrícula mãe e amostragem de 5% (cinco por cento) das matrículas individualizadas das unidades autônomas.

No âmbito da diligência jurídica realizada, não foram identificados pelo assessor jurídico fatos ou situações que pudessem inviabilizar absolutamente a Emissão, contudo, foram formuladas observações e ressalvas no relatório de auditoria ("Relatório de Auditoria"), que poderão, eventualmente, impactar, de forma mais ou menos relevante a presente Emissão.

A *due diligence* teve seu escopo limitado, de acordo com os relatórios de auditoria mencionados acima, e há o risco de que fatos, informações ou documentos que não tenham sido levados ao conhecimento e à análise do assessor legal, bem como fatos supervenientes, afetem negativamente os CRI.

(z) <u>O pagamento do Preço de Cessão depende da implementação de Condições Precedentes, estabelecidas no Contrato de Cessão, que podem não se verificar</u>: O pagamento do Preço de Cessão depende da verificação e implemento de Condições Precedentes estabelecidas no Contrato de Cessão. Dessa forma, a

não verificação total ou parcial das Condições Precedentes dentro do prazo estabelecido poderá implicar a resolução de pleno direito da cessão dos Créditos Imobiliários, nos termos do artigo 127 e 128 do Código Civil Brasileiro;

- (aa) <u>Risco de Insuficiência do Fundo de Reserva</u>: Caso seja necessária a utilização do Fundo de Reserva para o pagamento de despesas e/ou amortização dos CRI, não é possível garantir que haverá recursos suficientes para a complementação de outros valores, caso necessário;
- **(bb)** Risco pela Inexistência de Rating: Os CRI não foram objeto de classificação de risco por agência de rating, razão pela qual não se tem uma análise independente do risco de crédito assumido pelos investidores com a aquisição dos CRI, não sendo possível assegurar a não ocorrência de eventuais atrasos no cumprimento das obrigações pecuniárias decorrentes da Emissão, bem como eventuais perdas de principal e juros;
- (cc) <u>Riscos relacionados à administração e a cobrança dos Créditos Imobiliários</u>: A administração e a cobrança dos Créditos Imobiliários serão realizadas pela Emissora, podendo ser realizados pelo Agente de Monitoramento. Existe a possibilidade de falha no processo de administração e cobrança, tanto pela Emissora, como pelo Agente de Monitoramento, o que poderá prejudicar a cobrança dos Créditos Imobiliários, podendo acarretar prejuízos aos Titulares dos CRI;
- (dd) <u>Riscos relacionas a contingências judiciais da Viverde SPE</u>: No âmbito da auditoria jurídica, foi constatada a existência de processo que tramita em desfavor da Viverde SPE, com valor de causa, não atualizado, de R\$ 6.500.000,00 (seis milhões e quinhentos mil reais), tendo sido a sua probabilidade classificada como remota e possível, conforme aplicável a cada ponto do mérito. Caso seja prolatada sentença desfavorável à Viverde SPE e referida empresa não disponha de recursos suficientes para fazer frente ao valor estipulado para pagamento na condenação, pode ser arguido que a cessão dos Créditos Imobiliários, observados os termos do Contrato de Parceria, teria constituído fraude contra credores, o que implicaria impacto negativo aos Titulares dos CRI, que poderiam ver parte do lastro da Emissão questionado judicialmente;
- Risco em relação à instabilidade econômica resultante dos impactos causados pelo Coronavírus (COVID-19) e por eventuais surtos, epidemias, pandemias e/ou endemias de doenças. O Coronavírus (COVID-19), bem como eventual surto, epidemia, pandemia e/ou endemia de doenças no geral, no Brasil ou nas demais partes do mundo: (i) pode levar a uma maior volatilidade no mercado de capitais interno e/ou global, conforme o caso, que podem afetar, de forma negativa e substancial, o valor de mercado dos títulos e valores mobiliários emitidos por companhias brasileiras, inclusive os Certificados de Recebíveis Imobiliários da Emissão em epígrafe; (ii) poderão ser apresentadas entraves no âmbito do mercado secundário em relação aos CRI; (iii) poderá afetar diretamente o mercado imobiliário, o mercado de securitização, os Cedentes e o resultado de suas operações, incluindo em relação às aplicações financeiras; (iv) podem resultar em políticas de quarentena da população ou em medidas mais rígidas de lockdown da população, o que pode vir a prejudicar as operações, receitas e desempenho dos Cedentes. Assim sendo, por mais que as práticas de governança da Emissora tenham sido aprimoradas para auxiliar na gestão do impacto do COVID-19, não há como prever os impactos econômicos no Brasil e no mundo decorrentes da pandemia. Ainda, em relação à constituição, formalização, excussão e execução de garantias que serão submetidas aos órgãos públicos ou governamentais, poderá ocorrer dilação de prazo para os seus registros, especialmente perante as juntas comerciais e cartórios de registro de imóveis, outrossim, poderá haver morosidade para a práticas de eventuais outros atos de constituição de mora via cartórios, atos de execução ou excussão administrativa e judicial de garantias e títulos de dívida, isso em razão de medidas sanitárias adotadas pelo estado e/ou município em que se situam as serventias, podendo interferir no regular funcionamento como, exemplificativamente, o ato expedido pelo Conselho Nacional de Justiça, de acordo com o Provimento nº 94

Silveira Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Guerra Fernandes Moreira, Sofia ( Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, S. Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

de 28 de março de 2020, que dispõe sobre o funcionamento das unidades de registro de imóveis nas localidades onde foram decretados regime de quarentena pelo sistema de plantão presencial e à distância, traçando procedimentos especiais para a atuação das serventias, cabendo às corregedorias estaduais definirem o funcionamento dos Cartórios de Registro de Imóveis. De se ressaltar que as medidas para enfrentamento de emergência de saúde pública de importância internacional adotados pela Emissora e aqueles retro anunciados que expõem novos Fatores de Risco à Emissão, estão em consonância com a Lei Federal nº 13.979 de 06 de março de 2020, bem como de acordo com o Regulamento Sanitário Internacional constante do anexo ao Decreto nº 10.212 de 30 de janeiro de 2020 e referenciado na lei supra indicada (Internacional Health Regulation da World Health Organization).

- (ff) Risco relacionado à execução da Alienação Fiduciária de Imóveis: A impontualidade ou o inadimplemento relativo aos Créditos Imobiliários poderá levar à necessidade de execução das respectivas garantias. Não é possível assegurar que a execução das Garantias assegurará o pagamento integral e tempestivo dos CRI. O Fundo de Reserva e/ou o Fundo de Despesas pode(m) não ser suficiente(s) para garantir o pagamento tempestivo e total dos CRI e/ou de suas despesas. É possível que os procedimentos de execução das garantias possam ter custo elevado (em razão de custos com advogados, procedimentos de publicação de editais, eventuais custos judiciais para propositura e acompanhamento de ações judiciais, entre outros) ou tenham seu prazo estendido de forma excessiva (em razão, por exemplo, de eventuais questionamentos relacionados à legalidade do procedimento, da dificuldade de intimação dos devedores, não alienação de bens em leilão, entre outros). Assim, o atraso na excussão das garantias e/ou a não alienação em leilão dos Imóveis objeto da Alienação Fiduciária de Imóveis poderão representar perda financeira aos titulares dos CRI, relativamente não apenas a frustração da percepção da remuneração contratada, mas também a incidência de custos adicionais.
- (gg) Risco relacionado à ausência de coobrigação dos Cedentes na eventualidade de insuficiência de recursos do Fundo de Despesas e do Patrimônio Separado dos CRI: Caso venha a ser necessário o adimplemento de despesas que, no mês em questão, perfaçam montante para cujo pagamento os recursos depositados no Fundo de Despesas e na Conta do Patrimônio Separado sejam insuficientes, não existe obrigação de aporte direto pelos Cedentes, de forma que as despesas em questão passarão a ser ônus direto dos Titulares dos CRI, a quem caberá pagá-las.
- (hh) <u>Riscos relacionados ao descasamento do Lastro e do Saldo Devedor dos CRI</u>: Em função dos riscos direcionados nos itens acima, tais como retomada dos imóveis, inadimplência, renegociação dos Contratos, antecipações de pagamento, dentre outras, há risco de descasamento dos Créditos Imobiliários com o Saldo Devedor dos CRI o que impactará na expectativa de retorno de investimento do investidor.
- (ii) <u>Demais Riscos</u>: Os CRI também poderão estar sujeitos a outros riscos advindos de motivos alheios ou exógenos, tais como moratória, guerras, revoluções, mudanças nas regras aplicáveis aos CRI, alteração na política econômica, decisões judiciais etc.

## CLAUSULA DÉCIMA NONA - DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1. Não se presume a renúncia a qualquer dos direitos decorrentes do presente Termo de Securitização. Dessa forma, nenhum atraso, omissão ou liberalidade no exercício de qualquer direito, faculdade ou remédio que caiba ao Agente Fiduciário e/ou aos Titulares dos CRI em razão de qualquer inadimplemento das obrigações da Emissora, prejudicará tais direitos, faculdades ou remédios, ou será interpretado como uma renúncia aos mesmos ou concordância com tal inadimplemento, nem constituirá novação ou modificação de quaisquer outras obrigações assumidas pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário ou precedente no tocante a qualquer outro inadimplemento ou atraso.

- **19.2.** O presente Termo de Securitização é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando a Emissora e o Agente Fiduciário, bem como seus sucessores.
- **19.3.** O presente Termo e suas disposições apenas serão modificados, aditados ou complementados com o consentimento expresso e por escrito tanto pela Emissora quanto pelo Agente Fiduciário, mediante aprovação dos Titulares dos CRI, exceto se disposto de outra forma acima, atuando por seus representantes legais ou procuradores devidamente autorizados.
- **19.4.** A Emissora e o Agente Fiduciário reconhecem, desde já, que o presente Termo de Securitização constitui título executivo extrajudicial nos termos dos artigos 784, 815 e seguintes do Código de Processo Civil.
- **19.5.** Se uma ou mais disposições aqui contidas for considerada inválida, ilegal ou inexequível em qualquer aspecto das leis aplicáveis, a validade, legalidade e exequibilidade das demais disposições aqui contidas não serão afetadas ou prejudicadas a qualquer título.
- **19.6.** O Agente Fiduciário responde perante os Titulares dos CRI pelos prejuízos que lhes causar por culpa ou dolo no exercício de suas funções, conforme decisão transitada em julgado, da qual não caiba mais recursos.
- **19.7.** A Emissora consente, de maneira livre, esclarecida e inequívoca, com a utilização de seus dados pessoais para a realização da operação de crédito ora estabelecida, nos termos e propósitos contidos nos Documentos da Operação, autorizando expressamente, desde já, o compartilhamento destas informações com as partes envolvidas.
- 19.8. Assinatura Digital. A Emissora e o Agente Fiduciário concordam que o presente instrumento, bem como os demais documentos correlatos, poderão ser assinados digitalmente, nos termos da Lei 13.874, de 20 de setembro de 2019 ("Lei 13.874/19"), bem como da Medida Provisória 2.200-2 de 24 de agosto de 2001 ("MP 2.200-2"), do Decreto 10.278, de 18 de março de 2020 ("Decreto 10.278/20"), e, ainda, no Enunciado nº 297 do Conselho Nacional de Justiça. Para este fim, serão utilizados os serviços disponíveis no mercado e amplamente utilizados que possibilitam a segurança, validade jurídica, autenticidade, integridade e validade da assinatura eletrônica por meio de sistemas de certificação digital capazes de validar a autoria, bem como de traçar a "trilha de auditoria digital" (cadeia de custódia) do documento, a fim de verificar sua integridade e autenticidade. Dessa forma, a assinatura física de documentos, bem como a existência física (impressa), de tais documentos não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste instrumento, exceto se outra forma for exigida pelo cartório e demais órgãos competentes, hipótese em que a Emissora e o Agente Fiduciário se comprometem a atender eventuais solicitações no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis, a contar da data da exigência. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA - CLASSIFICAÇÃO DE RISCO

20.1 Os CRI objeto desta emissão não serão objeto de análise de classificação de risco.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - FORO

**21.1.** <u>Foro</u>: A Emissora e o Agente Fiduciário elegem o Foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, como o único competente para dirimir todo litígio ou controvérsia originária ou decorrente deste Termo de

Securitização, com renúncia a qualquer outro, por mais especial que seja.

**21.2.** <u>Execução Específica</u>: A Emissora e o Agente Fiduciário poderão, a seu critério exclusivo, requerer a execução específica das obrigações aqui assumidas, conforme estabelecem os artigos 536, 806, 815 e 501 do Novo Código de Processo Civil.

O presente Termo de Securitização é firmado de forma digital, na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

(Restante da página deixado intencionalmente em branco.)

(Página de assinaturas do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Opea Securitizadora S.A. celebrado em 21 de janeiro de 2022)

## **OPEA SECURITIZADORA S.A.**

Securitizadora

Nome: Marcelo Leitão Da Silveira	Nome: Sofia Guerra Fernandes Moreira
CPF/ME: 021.590.957-70	CPF/ME: 328.686.498-66
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUID	PORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
	Agente Fiduciário
Nome: Nathalia Guedes Esteves	Nome: Bianca Galdino Batistela
CPF: 107.606.197-43	CPF: 090.766.477-63
ESTEMUNHAS:	
Nome: Thiago Storoli Lucas	 Nome: Gilton Rodrigues Miranda

RG: 45.171.688-7-SSP/SP

CPF: 470.335.718-60

RG: 27.397.167-0 CPF: 164.918.578-24

#### ANEXO I

# AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

## Relação dos Créditos Imobiliários

[O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco. Anexo segue preenchido a partir da próxima página.]



											a Silveir
Fastesans	CNDI Emissor	Federas Friedras	Covertie	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	·	lan Imérial	0 D3
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento			Monetária		lor Imóvel	Crédit
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/01/2030	2.945	0,8900%	IPCA	R\$	117.180,00	100g
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	2121 652	Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Mor
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 1	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		27444	0,00021	R\$	165.679,88	2,60
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coob
RENATA SAFIRA MARQUES	056.949.627-61	Rua feliciano José Maurício, s/n - QD ( Campo Redondo   São Pedro da Ald		Av. Um, S/N, Q	14-L3 Condomini		o Pedro da <i>i</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	gues@⁄lir
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% do Crédit
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/01/2033	4.041	0,8900%	IPCA	R\$	117.180,00	1005
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Mult
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 2	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		27351	0,00021	R\$	198.563,68	<b>Mo</b>
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobii
EDILENE RAMOS MENDES DE SOUSA	093.721.797-28	RITA DE CÁSSIA M. ARAUJO, 22 CAMPO R SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	EDONDO	Av. Um, S/N, Q	14-L7 Condomini		o Pedro da / Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	ernanœes
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% do Crédit
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	15/01/2033	4.041	0,8900%	IPCA	R\$	141.750,00	100%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Mult
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI. CEP	Número	CARTÓRIO DO 1			· ·			Me
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	,	1 e 3	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA	2/3/2	0,00021	R\$	240.200,66	2,% Coob
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  COMANDANTE ITURIEL (CISNE BRANCO), 16:	12 - IT 27	Av IIm S/N	, Q14-L12 Condor		ço Imóvel	da Aldeia - Ra	irro Mo	ssorá I São	_
EDIVALDO GALOIS JÚNIOR	167.667.517-54	CASA 4 - MORRO DOS MILAGRES   SÃO PE		AV. UIII, S/N,	, Q14-L12 Condoi		a Aldeia/RJ	ua Alueia - Ba	IIITO IVIO	55010   540	Storogo
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% ₫ Créd
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2028	2.204	0,8900%	IPCA	R\$	122.220,00	100,0
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Mu∭ M⊚
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 4	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		27639	0,00021	R\$	148.193,65	2,00
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coob
PEDRO PERALTA MOYSES SASSO	118.932.567-58	DO CONTORNO, 200 - AP 204 - CENTRO FRIO/RJ	CABO	Av. Um, S/N, Q	15-L1 Condomini		o Pedro da <i>i</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	o'o eile
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% ह
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	15/01/2027	1.849	0,8900%	IPCA	R\$	113.400,00	100
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereco Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Mu
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO 1			_			Mo
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	•	1 e 5	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA	27638	0,00021	R\$	125.751,50	2,0 
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  AV. MACÁRIO PINTO LOPES, 200 - APTO, 20	04 \/!! •	A. 11- 0/:	01511110		ço Imóvel	عادا الماما		scaré I c~	Coobi
MARIA EDUARDA LOBO ALVES DOS SANTOS	121.648.627-16	NOVA   CABO FRIO/RJ	04 - VILA	Av. Um, 5/N,	, Q15-L14 Condor		e Sao Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	iirro Mo	ssoro   Sao	Bian <b>o'o</b>
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% ₪ Créd
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/07/2029	2.771	0,8900%	IPCA	R\$	117.180,00	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Muli
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 6	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E			0,00021	R\$	155.885,73	<b>Mo</b> 2,0
Devedor Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			JAO FEDRU L		ço Imóvel				Coobe
LUIS CARLOS DA SILVA ANDRADE	018.931.977-19	TRAVESSA JOAQUIM RAPHAEL DE SOUZA, 08 GRANDE   SÃO PEDRO DA ALDEIA/F		Av. Um, S/N, Q	10-L3 Condomini	o Viverde Sã	•	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	, w w, o w, o
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% G Crédi
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	15/06/2028	2.366	0,8900%	IPCA	R\$	117.180,00	100
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó						Mul
Custodiante	CNPJ	Endereço custodiante		Número	Carto		Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Mø

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 7	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27489	0,00021	R\$	158.766,27	2,66% Cookingado
<b>Devedor</b> TONY MARLEY SANTOS DA SILVA	CNPJ / CPF 112.262.647-94	Endereço Devedor  SILEX, 26 PORTINHO   CABO FRIO	)/RJ	Av. Um, S/N, Q	11-L5 Condomir	nio Viverde São	<b>ço Imóvel</b> o Pedro da <i>i</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ó   São Pedro	Coobrigado 0,99%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Val	lor Imóvel	
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2033	Vencimento 4.041	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	246.520,65	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	Série e					•	,	Mu∰a
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m RIRI CFP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Va	lor da CCI	Mera
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	iii bibi, cei	1 e 8	SÃO PEDRO		27458	0,00021	R\$	417.737,04	2,55%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobegado
ELCIO DE AMORIM CALDAS	860.724.048-04	AVENIDA NOSSA SENHORA DA ASSUNÇÃO PASSAGEM   CABO FRIO/RJ	, 300	Av. Um, S/N, C	Q4-L9 Condomin		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossord	ó   São Pedro	n Ro <b>66</b> 0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Val	lor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	25/12/2030	Vencimento 3.289	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	115.367,99	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	5	Série e	Carte		,		•		Mu <u>t</u> a
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI. CEP	Número	CARTÓRIO DO		Matrícula	_		lor da CCI	Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	,	1 e 9	SÃO PEDRO		27562	0,00021	R\$	159.477,12	2,60%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			( l c~ p l	Coobrigado
PEDRO HENRIQUE DA ROCHA DOS SANTOS	112.830.957-26	RUA AIRES SALDANHA, 76 - AP 209 - COPAC RIO DE JANEIRO/RJ	Cabana	Av. Um, S/N, C	)2-L3 Condomin		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoro	5   Sao Pedro	erra ‰e
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Val	lor Imóvel	% <mark>@</mark> os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/02/2030	Vencimento 2.986	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	117.180,00	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	•	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	23/12/2021 Série e			·		•		100000% Multa
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m RIRI CFP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	· ·		lor da CCI	ModraŅ
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	iii bibi, cei	1 e 10	SÃO PEDRO		27407	0,00021	R\$	171.028,44	2,00% = E
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobing and
SERGIO LUIZ BELMONT LONCAN FILHO	035.297.347-13	DO BOQUEIRÃO, 1704 PORTO DA ALDE PEDRO DA ALDEIA/RJ	EIA   SÃO	Av. Um, S/N	, Q16-L25 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mos	ssoró   São	C6-D
											.ji 99
	CNPI Emissora	Endereco Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Val	lor Imóvel	% dosil
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	<b>Endereço Emissora</b> Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária		lor Imóvel	% dosil Cré@tos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2030	Vencimento 2.955	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	113.400,00	% dosi Créditos 100,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Sim		Vencimento 25/01/2030 Carte	Vencimento 2.955 ório	Contrato	Monetária IPCA	R\$		% dostil Créditos 100,00% Multa Mora
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 <b>Série e</b>	Vencimento 25/01/2030	Vencimento 2.955  ório 1º OFÍCIO DE	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	113.400,00	% dpsill Crésitos 100,00% Multa Mora 2 88%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Sim	23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/01/2030 Carto CARTÓRIO DO	Vencimento 2.955 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro	R\$ <b>Va</b>	113.400,00	% dosil Créditos 1000000000000000000000000000000000000
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. <b>Custodiante</b> DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11	Vencimento 25/01/2030 Carto CARTÓRIO DO	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderecominio Viverde	Contrato 0,8900% Matrícula 27827 ço Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ <b>V</b> a R\$	113.400,00 llor da CCI 162.461,46	% doi:1 Crédite 100% 100% Mutta 2,00% Para do 2,00% National 100% Nation
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 155.995.857-00	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	Sim im BIBI, CEP ACÁCIAS	23/12/2021 Série e Número 1 e 11 Av. Um, S/N	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes cominio Viverde Pedro da	Contrato 0,8900% Matrícula 27827 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização	R\$ <b>Va</b> R\$ sirro Mos	113.400,00 ilor da CCI 162.461,46 ssoró   São	% documents of the control of the co
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  155.995.857-00  CNPJ Emissora	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A	Sim  Sim BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia	23/12/2021 Série e Número 1 e 11 Av. Um, S/N,	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Dminio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento	Contrato 0,8900% Matrícula 27827 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária	R\$ Va R\$ sirro Mos	113.400,00 lor da CCI 162.461,46 ssoró   São	% dod not
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim im BIBI, CEP ACÁCIAS	23/12/2021 Série e Número 1 e 11 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec pominio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 2.945	Contrato 0,8900% Matrícula 27827 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	R\$ Va R\$ sirro Mos Val	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  lor Imóvel  115.368,00	% docided with the control of the co
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 11 Av. Um, S/N,	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030 Carte	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Ominio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 2.945	Contrato 0,8900% Matrícula 27827 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	R\$ Va R\$ sirro Mos Val	113.400,00 lor da CCI 162.461,46 ssoró   São	
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec Deninio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827  go Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	R\$ Va R\$ sirro Mos Val	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  lor Imóvel  115.368,00	September 2 Septem
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  Prazo Enderer  Prazo Vencimento 2.945	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ Va R\$  Val R\$ Val	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  llor Imóvel  115.368,00  llor da CCI  163.118,11	% documents of the control of the c
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  io Viverde São	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ Va R\$  Val R\$ Val	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  llor Imóvel  115.368,00  llor da CCI  163.118,11	% documents of the control of the c
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  03-L6 Condomin	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827  co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$  Va  R\$  Val  R\$  Val  R\$  Va  Mossor  Mossor	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  llor Imóvel  115.368,00  llor da CCI  163.118,11	Kepter State of the control of the c
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  03-L6 Condomin Data Vencimento	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827  co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato Contrato Contrato Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ Va R\$ Val	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  lor Imóvel  115.368,00  llor da CCI  163.118,11  5   São Pedro	% கூறு இது இது இது இது இது இது இது இது இது இத
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C	Vencimento 25/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo  Vencimento 15/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q3-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Description description description Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA	R\$  Va  R\$  Val  R\$  Val  R\$  Va  R\$	113.400,00  Ilor da CCI  162.461,46  ssoró   São  Ilor Imóvel  115.368,00  Ilor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  Ior Imóvel  148.057,15	大きのでは、 Coopies and Coopies
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  MUTILUS    Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo Data Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  03-L6 Condomin Data Vencimento	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Ominio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827  co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro	R\$ Va R\$ Val R\$ Val R\$ Val R\$ Val Val	113.400,00  lor da CCI  162.461,46  ssoró   São  lor Imóvel  115.368,00  lor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  lor Imóvel  148.057,15  lor da CCI	% documents of the constitution of the consti
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE CUSTODIANTE DE MELLO	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  MUTILUS    Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 25/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo  Vencimento 15/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q3-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022  Carte	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: DININIO Viverde Pedro da  Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64  ório 1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA	R\$  Va  R\$  Val  R\$  Val  R\$  Va  R\$	113.400,00  Ilor da CCI  162.461,46  ssoró   São  Ilor Imóvel  115.368,00  Ilor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  Ior Imóvel  148.057,15	% രോഗ് പ്രധ്യാത്ത് പ്രധ്യാത്ത്രത്ത്ത്രത്ത്ത്ത്രത്ത്ത്രത്ത്രത്ത്
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  M BIBI, CEP  Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 13	Vencimento 25/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo  , Q10-L19 Condo  Carte 15/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q3-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  SÃO PEDRO	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Description	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27536 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$  Va  R\$  Val  R\$  Val  R\$  Va  R\$  Val  R\$	113.400,00  Ilor da CCI  162.461,46  ssoró   São  Ilor Imóvel  115.368,00  Ilor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  Ilor Imóvel  148.057,15  Ilor da CCI  14.956,01	Septiment of the polytopia of the polyt
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TOUTON EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  M BIBI, CEP  Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 13	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q10-L19 Condo , Q10-L19 Condo Carte Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q3-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022 Carte CARTÓRIO DO	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  ito Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  ito Viverde São vencimento 64  ório	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27536 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$  Va  R\$  Val  R\$  Val  R\$  Va  R\$  Val  R\$	113.400,00  Ilor da CCI  162.461,46  ssoró   São  Ilor Imóvel  115.368,00  Ilor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  Ilor Imóvel  148.057,15  Ilor da CCI  14.956,01	% cooking a school of the cooking and the coo
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CONSULTORIA E SOLUCOES EM	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS AMÉRICAS, 3500 - BLC 4 SAL 710 - BA	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  M BIBI, CEP  Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 13	Vencimento 25/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo  , Q10-L19 Condo  Carte 15/01/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q3-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  SÃO PEDRO	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  ito Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer  ito Viverde São vencimento 64  ório	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27536 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$  Va  R\$  Val  R\$  Val  R\$  Va  R\$  Val  R\$	113.400,00  Ilor da CCI  162.461,46  ssoró   São  Ilor Imóvel  115.368,00  Ilor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  Ilor Imóvel  148.057,15  Ilor da CCI  14.956,01	Septiment of the polytopia of the polyt
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CONSULTORIA E SOLUCOES EM	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS AMÉRICAS, 3500 - BLC 4 SAL 710 - BA	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  M BIBI, CEP  Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 13	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo  , Q10-L19 Condo  , Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  23-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  27-L5 Condomin	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Ominio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27536 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ Va R\$ CA	113.400,00  Ilor da CCI  162.461,46  ssoró   São  Ilor Imóvel  115.368,00  Ilor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  Ilor Imóvel  148.057,15  Ilor da CCI  14.956,01	% Créate de la company de la
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  THAMIRES CARUSO DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIEL BARRETO DE MELLO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTODIANE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CONSULTORIA E SOLUCOES EM TECNOLOGIA LIMA EIRELI	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ARLINDO TERRA, 41 JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA ESTADOS UNIDOS, 299 JARDIM NA CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor DAS AMÉRICAS, 3500 - BLC 4 SAL 710 - BA TIJUCA   RIO DE JANEIRO/RJ	Sim  m BIBI, CEP  ACÁCIAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP  AUTILUS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 11  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 12  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 13  Av. Um, S/N, C	Vencimento 25/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q10-L19 Condo  , Q10-L19 Condo  , Vencimento 15/01/2030 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  23-L6 Condomin  Data Vencimento 25/02/2022 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  27-L5 Condomin	Vencimento 2.955  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Ominio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 2.945  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 64  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27827 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27442 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27536 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ Va R\$ CA	113.400,00  llor da CCI  162.461,46  ssoró   São  llor Imóvel  115.368,00  llor da CCI  163.118,11  5   São Pedro  lor Imóvel  148.057,15  llor da CCI  14.956,01  5   São Pedro	who a szimin a nation with the state of th

											ei a.
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	)	Matrícula	Seguro	Valo	or da CCI	Mu <u>it</u> a   Mi©ra
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 14	CARTÓRIO DO 1º SÃO PEDRO DA		27579	0,00021	R\$	191.670,06	2,60%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereç	o Imóvel				Coobigado
MELISSA MURI THOMPSON	090.998.097-78	RUA FRANCISCO SANTOS SILVA, 336 - CENT PEDRO DA ALDEIA/RJ	RO   SÃO	Av. Um, S/N,	Q17-L17 Condomii		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Moss	soró   São	9,00% 8,00%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valo	r Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento Ve 15/01/2033	4.041	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	122.220,00	Créditos 100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartório	)	Matrícula	Seguro	Valo	or da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 15	CARTÓRIO DO 1º 0 SÃO PEDRO DA		27270	0,00021	R\$	207.106,27	Mora 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					o Imóvel				Coobe gado
LUIZ RAMOS SUMAR	105.303.667-11	ARLINDO TERRA, 39 - Casa 01 - JARDIM DAS A SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	ACÁCIAS	Av. Um, S/N,	Q16-L10 Condomii		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Moss	soró   São	Gilton%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento Ve	Prazo encimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valo	or Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/02/2030	2.976	0,8900%	IPCA	R\$	133.860,00	100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	)	Matrícula	Seguro	Valo	or da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 16	CARTÓRIO DO 1º (		27412	0,00021	R\$	192.438,68	2,00%
Devedor Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAU FEDRO DA		o Imóvel				Coobrigado
SERGIO LUIZ BELMONT LONCAN	035.297.347-13	DO BOQUEIRÃO, 1704 PORTO DA ALDEI	IA   SÃO	Av. Um, S/N, Q	3-L16 Condominio \			Aldeia - Bairro	Mossoró	São Pedro	<u>رت</u> % <del>99</del> ,0
FILHO		PEDRO DA ALDEIA/RJ				da Alc	deia/RJ				Gue
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valo	or Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro				encimento	Contrato	Monetária			Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	05/02/2030	2.966	0,8900%	IPCA	R\$	113.400,00	1000000 Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI. CEP	Número	Cartório CARTÓRIO DO 1º		Matrícula	Seguro		or da CCI	Mera
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	,	1 e 17	SÃO PEDRO DA		27463	0,00021	R\$	162.887,76	2,89%,2 St. St.
Devedor	CNPJ / CPF	Fudance Devedor									
	citi 3 / Ci i	Endereço Devedor		A. H. 6/N	040 120 6	-	o Imóvel	d- Ald-:- D-:			Coobrigado
ROBERTO VIEIRA	917.801.447-68	EMILIANO SILVA, 31 OLINDA   NILÓPO	OLIS/RJ	Av. Um, S/N,	Q10-L20 Condomii	nio Viverde		da Aldeia - Bai	irro Moss	soró   São	es, Too
ROBERTO VIEIRA  Emissora		•	OLIS/RJ Garantia	Av. Um, S/N,  Data Emissão	Data	nio Viverde Pedro da Prazo	São Pedro Aldeia/RJ Juros	Atualização		soró   São	Sop %
	917.801.447-68	EMILIANO SILVA, 31 OLINDA   NILÓPO				nio Viverde Pedro da Prazo	São Pedro Aldeia/RJ				%@osp Créditos 100,00%
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	917.801.447-68  CNPJ Emissora	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento Ve	Prazo encimento 4.020	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária	Valo R\$	or Imóvel	% dospos Créditos 100,00% Multa L
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.	917.801.447-68  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento Ve 25/12/2032	Prazo encimento 4.020 OFÍCIO DE	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro	Valo R\$	or Imóvel 128.340,00	%@osp Créditos 100,00%
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	917.801.447-68  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	<b>Garantia</b> Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18	Data Vencimento Ve 25/12/2032 Cartório CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO DA	Prazo Prazo Prazo Procimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96	% dospose Superior Su
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	917.801.447-68  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18	Data Vencimento Ve 25/12/2032 Cartório CARTÓRIO DO 1º º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96	Cooperation Cooper
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne B	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18	Data Vencimento Ve 25/12/2032 Cartório CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO DA	Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  OFÍCIO DE ALDEIA  Endereç  Viverde São da Alc	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96	Sinaturas, cooligo Es. Sinaturas, cooligo E2
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne B FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA	Garantia Sim n BIBI, CEP 3ranco -	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18 Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento Ve 25/12/2032 Cartório CARTÓRIO DO 1º 0 SÃO PEDRO DA 2-L13 Condominio V	Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  OFÍCIO DE ALDEIA  Endereç  Viverde São da Alc	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização	Valo R\$ Valo R\$ Mossoró	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96	©®®01 Cooperation of the cooperation of the coope
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne B FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA	Garantia Sim n BIBI, CEP Branco - /RJ Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento Ve 25/12/2032 Cartório CARTÓRIO DO 1º 1 SÃO PEDRO DA 2-L13 Condominio V	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alo  Prazo encimento 4.041	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró  Valo	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro	egal 800 Logo Co. 100
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne E FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	Garantia Sim n BIBI, CEP Garanco - /RJ Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório  CARTÓRIO DO 1º 1º 1 SÃO PEDRO DA  2-L13 Condominio V  Data Vencimento Ve 15/01/2033  Cartório  CARTÓRIO DO 1º 1º 1	Prazo OFÍCIO DE Prazo da Alcular Alcul	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró  Valo	215.328,96   São Pedro	Cooking No. 20 Cookin
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne B FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim n BIBI, CEP Garanco - /RJ Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º 0 SÃO PEDRO DA  2-L13 Condominio V  Data Vencimento Ve 15/01/2033  Cartório	Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Prazo da Alc OFÍCIO DE ALDEIA OFÍCIO DE ALDEIA OFÍCIO DE ALDEIA OFÍCIO DE ALDEIA	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro	Valo R\$ Valo R\$  Valo R\$  Mossoró  Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96    São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI	Cooperation of the cooperation o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São PeDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne E FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN:	Garantia Sim n BIBI, CEP Garantia Sim BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º 1º SÃO PEDRO DA  2-L13 Condominio V  Data Vencimento Ve 15/01/2033  Cartório CARTÓRIO DO 1º 1º SÃO PEDRO DA	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São Concimento 4.041  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró Valo R\$ Valo	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73	Cooperation of the cooperation o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne B FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim n BIBI, CEP Garantia Sim BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º 1 SÃO PEDRO DA  2-L13 Condominio V  Data Vencimento Ve 15/01/2033  Cartório CARTÓRIO DO 1º 1 SÃO PEDRO DA	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc Endereç Viverde São da Alc	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró Valo R\$ Valo	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73	ment@ copied of the copied of
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  OSNI GOMES DA SILVA	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne E FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim n BIBI, CEP Garantia Sim BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório  CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São Concimento 4.041  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró Valo R\$ Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73	Cooperation of the cooperation o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  OSNI GOMES DA SILVA	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  028.751.537-06	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne E FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim n BIBI, CEP Granco - /RJ Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19 Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório  CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Prazo Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró Valo R\$ Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73	deconstruction of the control of the
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  OSNI GOMES DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  028.751.537-06	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne E FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  SE   SÃO  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19  Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório  CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo encimento 4.041  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo encimento 2.214	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró Valo R\$  Mossoró Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73   São Pedro	Creamon Special Section 10 Comments of the property of the pro
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  OSNI GOMES DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  028.751.537-06  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - Cisne E FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  SE   SÃO  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo Cofício DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo concimento 2.214 OFÍCIO DE	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	Valo R\$ Valo R\$  Mossoró Valo R\$  Mossoró Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73   São Pedro	10 Signatura Sv. va alo isite hiths: sew W. Portal Reason Inatura S. com isite hiths: sew W. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew W. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is itematical Reason Inatura Reason In
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  OSNI GOMES DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  748.658.897-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  028.751.537-06  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  SE   SÃO  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 20	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da Prazo encimento 4.020 OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc Endereç Encimento 2.214 OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Endere Endereç Endere Endereç Endere En	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27363 to Imóvel 27363	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73   São Pedro or Imóvel 115.368,00 or da CCI 140.294,32	Cooperation of the cooperation o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  OSNI GOMES DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  028.751.537-06  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  SE   SÃO  Garantia Sim  n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 20	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo Concimento 4.041  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo Concimento 2.214  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São concimento 2.214  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27363 to Imóvel 27363	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73   São Pedro or Imóvel 115.368,00 or da CCI 140.294,32	Cooperation of the cooperation o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ROBERTO LUIZ BERNARDINO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  OSNI GOMES DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	917.801.447-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  028.751.537-06  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Peulo, SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Ota ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DAS VIOLETAS, 151 - APTO 201 - FLUMINEN: PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  In BIBI, CEP  SE   SÃO  Garantia Sim  In BIBI, CEP  FRIO/RJ	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 18  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 19  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 20	Data Vencimento Ve 25/12/2032  Cartório CARTÓRIO DO 1º	nio Viverde Pedro da  Prazo encimento 4.020  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo Concimento 4.041  OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc  Prazo OFÍCIO DE ALDEIA Endereç Viverde São da Alc	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27333 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27391 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27363 to Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo R\$ Valo	or Imóvel 128.340,00 or da CCI 215.328,96   São Pedro or Imóvel 113.400,00 or da CCI 192.159,73   São Pedro or Imóvel 115.368,00 or da CCI 140.294,32	10 Signatura Sv. va alo isite hiths: sew W. Portal Reason Inatura S. com isite hiths: sew W. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew W. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is ite hiths: sew w. Portal Reason Inatura S. com is itematical Reason Inatura Reason In

TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2027	1.839	0,8900%	IPCA	R\$ 118.188,0	00 10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 21	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27773	0,00021	R\$ 130.679,6	0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigado
FELIPE FERREIRA ABRANTES DE SÁ	143.412.157-79	RUA PROJETADA, S/N - LT 07 CASA 04 - PO ALDEIA   NOVA IGUAÇU/RJ	RTO DA	Av. Um, S/N, Q	3-L10 Condomin		o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Ped	ο Way,ο Φ
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	%.dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/02/2023	Vencimento 429	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 150.009,6	Créatos 6 10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número 1 e 22	CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE	27446	0,00021	R\$ 79.332,3	<b>Mora</b> ⊙ 0 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 6 22	SÃO PEDRO			0,00021	NĢ /5.332,3	Ŏ.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	LCARO	Au IIma C/N C	17 17 Candamini		ço Imóvel	ldaia Daireal	Massará I Cão Dode	Coobrigado
LINEU DA SILVA RODRIGUES	010.144.027-86	RUI BARBOSA, 185 - APTO. 101 - CENTRO FRIO/RJ	CABO	AV. UIII, 3/N, C	(7-L7 Condomini		deia/RJ	ilueia - Bairro i	Mossoró   São Pedr	a. 
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros Contrato	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/02/2023	429	0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$ 117.180,0	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	1 e 23	CARTÓRIO DO		27447	0,00021	R\$ 61.970,4	<u></u>
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel			Coobrigado
	·	RUI BARBOSA, 185 - APTO. 101 - CENTRO	l CABO	Av. Um, S/N,	Q10-L10 Condo		-	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	ň
LINEU DA SILVA RODRIGUES	010.144.027-86	FRIO/RJ					a Aldeia/RJ		·	Sofia 0,69%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo Vensimento	Juros	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/10/2032	3.949	<b>Contrato</b> 0,8900%	IPCA	R\$ 151.727,4	5 G
PARTICIPAÇÕES LTDA.	•	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000		Série e			·			Mulical
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CED	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mera
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	II BIBI, CEP	1 e 24	SÃO PEDRO		27384	0,00021	R\$ 251.306,9	0 2.00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigado
<b>Devedor</b> ESDRAS DAUDT DE ARAUJO	CNPJ / CPF 087.008.207-84	Endereço Devedor MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ	PEDRO DA	Av. Um, S/N, Q	13-L6 Condomin	io Viverde São	-	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Ped	stevee, Taja ódigo E266-
		MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO		Av. Um, S/N, Q  Data Emissão	Data	io Viverde São da Al Prazo	D Pedro da A deia/RJ Juros	Atualização	Mossoró   São Ped	o <b>608</b> % codigo#2
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	087.008.207-84  CNPJ Emissora	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	io Viverde São da Al Prazo Vencimento	D Pedro da A deia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	200 % Steven 1
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	087.008.207-84  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000			Data Vencimento 15/01/2033	Prazo Vencimento 4.041	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA	Valor Imóvel R\$ 133.780,5	composition of the control of the co
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	087.008.207-84  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/01/2033 Carté	Prazo Vencimento 4.041	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor Imóvel R\$ 133.780,5 Valor da CCI	e sam Personal or of the control o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	087.008.207-84  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/01/2033	io Viverde São da Al  Prazo  Vencimento  4.041  ório  1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA	Valor Imóvel R\$ 133.780,5	Cremental Street Control of Contr
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	087.008.207-84  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/01/2033 Cartó	Prazo Vencimento 4.041  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor Imóvel R\$ 133.780,5 Valor da CCI	Cremental Street Control of Contr
EMISSORA  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	<b>Garantia</b> Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25	Data Vencimento 15/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27323	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel R\$ 133.780,5 Valor da CCI	Crémente de la composito de la
EMISSORA  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa -	<b>Garantia</b> Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25	Data Vencimento 15/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27323 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel R\$ 133.780,5  Valor da CCI R\$ 226.694,5	Miller Stevens of the control of the
EMISSORA  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa -	<b>Garantia</b> Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25	Data Vencimento 15/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo	Prazo Vencimento 4.041 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes ominio Viverde Pedro da	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização	Valor Imóvel R\$ 133.780,5  Valor da CCI R\$ 226.694,5	Cooperations of the cooperation
ESDRAS DAUDT DE ARAUJO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25 Av. Um, S/N,	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo	Prazo Vencimento 4.041 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes ominio Viverde Pedro da	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	Valor Imóvel R\$ 133.780,5 Valor da CCI R\$ 226.694,5 irro Mossoró   São	Cooperation of the cooperation o
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo	Prazo Vencimento 4.041  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endered Pedro da  Prazo Vencimento 276	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel e) São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária	Valor Imóvel R\$ 133.780,5 Valor da CCI R\$ 226.694,5 irro Mossoró   São	Cooperation of the cooperation o
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	MANOEL MORAES, 343 BELA VISTA   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer Ominio Viverde Pedro da Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	Valor Imóvel  R\$ 133.780,5  Valor da CCI  R\$ 226.694,5  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 115.368,0	Legista Septembro Batise elegista Nasa Septembro Batise elegista Nava Nava Nava Nava Nava Nava Nava Na
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTOD	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 4.041  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor Imóvel R\$ 133.780,5 Valor da CCI R\$ 226.694,5 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 115.368,0 Valor da CCI	Cooperation of Cooper
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTOD	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Endere sio Viverde São	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel  R\$ 133.780,5  Valor da CCI  R\$ 226.694,5  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 115.368,0  Valor da CCI  R\$ 65.654,3	Cooperation of Cooper
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  715.861.057-87	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO   Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26 Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Endere sio Viverde São	D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel           R\$         133.780,5           Valor da CCI         R\$         226.694,5           irro Mossoró   São         Valor Imóvel           R\$         115.368,6           Valor da CCI         R\$         65.654,3           Mossoró   São Pedr	Legista Septembro Batise elegista Nasa Septembro Batise elegista Nava Nava Nava Nava Nava Nava Nava Na
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Pedro Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 GO Imóvel a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 GO Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel  R\$ 133.780,5  Valor da CCI  R\$ 226.694,5  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 115.368,0  Valor da CCI  R\$ 65.654,3	Cooping Coopin
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  715.861.057-87	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ	Garantia Sim n BIBI, CEP CENTRO   Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26 Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 GO Imóvel a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 GO Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 ldeia - Bairro I	Valor Imóvel           R\$         133.780,5           Valor da CCI         R\$         226.694,5           irro Mossoró   São         Valor Imóvel           R\$         115.368,6           Valor da CCI         R\$         65.654,3           Mossoró   São Pedr	Cooping Name (Cooping Name (Co
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  715.861.057-87	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim  n BIBI, CEP  CENTRO    Garantia Sim  n BIBI, CEP  PEDRO DA  Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  33-L2 Condomini  Data Vencimento	Prazo Vencimento 4.041  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.041	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 deia - Bairro I	Valor Imóvel           R\$         133.780,5           Valor da CCI           R\$         226.694,5           irro Mossoró   São           Valor Imóvel           R\$         115.368,6           Valor da CCI           R\$         65.654,3           Mossoró   São Pedr           Valor Imóvel	Cooperations of the cooperation
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAME  EMISSORA  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAME  CUSTODIAME  CUSTODIAME  CUSTODIAME  EMISSORA  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAME	087.008.207-84  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  715.861.057-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	Garantia Sim  n BIBI, CEP  CENTRO    Garantia Sim  n BIBI, CEP  PEDRO DA  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo Q17-L18 Condo Z5/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q3-L2 Condomini Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 4.041  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro de Pedro de Pedro de Prazo Vencimento 276  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º Viverde São da Al Prazo Vencimento 4.041  Srio 1º OFÍCIO DE	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel	form assiras Valaco for the Posts of Cooling Company of Cooling Coolin
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  715.861.057-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, 09 - Casa - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Garantia Sim  n BIBI, CEP  CENTRO    Garantia Sim  n BIBI, CEP  PEDRO DA  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 83-L2 Condomini  Data Vencimento 15/01/2033 Carté	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º Viverde São da Al Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 go Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato O,8900%  Matrícula  Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro II Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor Imóvel	Cooping to See a s
EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANION DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANION DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANION DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  MARCIA LOPES GOMES  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANION DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  122.112.437-46  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  715.861.057-87  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São Paulo, SP Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro O5 PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São Paulo, SP Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain O4.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  DAS QUARESMAS, 42 CAMPO REDONDO	Garantia Sim  BIBI, CEP  CENTRO    Garantia Sim  BIBI, CEP  PEDRO DA  Garantia Sim  BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26 Av. Um, S/N, C Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 27	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q3-L2 Condomini Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27427 co Imóvel 2 São Pedro 2 O,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel	Cooping to See a s
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PABLO MARINHO LOBO DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCIA LOPES GOMES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 122.112.437-46  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 715.861.057-87  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO I ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Custodiante	Garantia Sim  BIBI, CEP  CENTRO    Garantia Sim  BIBI, CEP  PEDRO DA  Garantia Sim  BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 25 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 26 Av. Um, S/N, C Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 27	Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q17-L18 Condo  Data Vencimento 25/09/2022 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q3-L2 Condomini Data Vencimento 15/01/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 276 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 4.041 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27323 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27311 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27427 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel	Cooperation of the cooperation o

										, ro
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	eje.
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/02/2027	Vencimento 1.880	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 115.368,0	Crédito: 0 100,009
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mu@a
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número 1 e 28	CARTÓRIO DO		27504	0,00021	R\$ 130.749,3	<b>Mora</b> 2 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel			Coobrigad
ACAP ASSESSORIA E CONSULTORIA	10.535.908/0001-53	HERMOGENES FREIRE DA CISTA, 02 - LOJA 06	- CENTRO	Av. Um, S/N, Q	1-L13 Condomin	nio Viverde São	o Pedro da <i>l</i>	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	<u> </u>
PARA ADMINISTRAÇAO PUBLICA	10.555.508/0001-55	São Pedro da Aldeia/Rj				da Al	deia/RJ			nda 🥳
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <b>c</b> os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2030	Vencimento 2.945	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 107.593,2	O 100,000%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	3111	23/12/2021 Série e			,			Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	<b>Mera</b> 0 2,66%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 29	SÃO PEDRO		27315	0,00021	R\$ 152.125,1	0 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  MARIA IZABEL DOS SANTOS SILVA, 29 - APT	O 303 -	Av IIm S/N O	8-I 22 Condomin		<b>ço Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i>	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	Coobrigad
JOÃO CARLOS GOMES LUCINDO	017.963.797-51	VILLA ITINGA   SÃO PEDRO DA ALDEIA		Av. 0111, 37 14, Q	o EZZ Condomin		deia/RJ	Aldeld Ballito	W633070   3d0 7 cd1	Noreiii
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/02/2027	1.880	0,8900%	IPCA	R\$ 124.200,0	2
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 30	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27503	0,00021	R\$ 140.015,8	ಹ
Devedor Develor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAU PEDRO		ço Imóvel			Coobrigad
ACAP ASSESSORIA E CONSULTORIA	10.535.908/0001-53	HERMOGENES FREIRE DA CISTA, 02 - LOJA 06	- CENTRO	Av. Um, S/N, Q	1-L14 Condomin			Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	D
PARA ADMINISTRAÇAO PUBLICA		SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ					deia/RJ			cas,
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos. Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/01/2033	4.051	0,8900%	IPCA	R\$ 169.745,1	ک ک
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa (
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 31	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27534	0,00021	R\$ 288.475,6	7 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobyigad
CESAR CARDOSO DE OLIVEIRA FILHO	087.789.017-07	DAS LARANJEIRAS, 227 - APTO 801 - LARANJE DE JANEIRO/RJ	IRAS   RIO	Av. Um, S/N, Q	13-L7 Condomin		o Pedro da / deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	.s ES#00 0.000000000000000000000000000000000
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2033	4.051	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 122.220,0	Créditos 0 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	5	Série e	Carté		Matrícula		Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO			_		Mora 5
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 32	SÃO PEDRO		27343	0,00021	R\$ 207.710,0	0 0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  AMARAL PEIXOTO, S/N - QD 16 LT 8 - SÃO N	1ATEUS I	Av. Um. S/N. C	04-L3 Condomini		<b>ço Imóvel</b> Pedro da A	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	Coobiigad
CLAUDIA SOARES SALGADO	997.427.217-34	SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	200	7.1.1 5.1.1, 5, 1.1, 6	(		deia/RJ	adeid Bailto		ldino 0000
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	%dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/09/2025	1.352	0,8900%	IPCA	R\$ 149.110,0	1 10000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa.
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 33	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27269	0,00021	R\$ 84.744,0	<u>~</u> c
Devedor Develor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO PEDRO		ço Imóvel			
JOSE DAMIÃO DE MATTOS JUNIOR	076.707.127-16	ÍNDIA, 56 BASE AERO NAVAL   SÃO PEC ALDEIA/RJ	ORO DA	Av. Um, S/N, Q	7-L13 Condomin		o Pedro da <i>i</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedi	Cooping at the coopin
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/04/2030	Vencimento 3.045	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 107.292,2	4 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa )
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número 1 e 34	CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE		0,00021	R\$ 160.706,6	1 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		3.	SÃO PEDRO		ço Imóvel	.,		Coobigation
ACC GOMES ROCHA LANCHONETE ME	22.881.955/0001-38	REDENTOR, 19 - LOJA 03 - JARDIM EXCELSION	R   CABO	Av. Um, S/N, Q	8-L18 Condomin	nio Viverde São	-	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	0,00,74
							•			ШС

										Silveir
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% di
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/08/2024	976	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 150.170,55	Credi
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	3111	Série e	Carte		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multi
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	Número 1 e 35	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27452	0,00021	R\$ 90.351,69	<b>M</b>
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobri
NDRA REGINA SIQUEIRA COELHO	640.126.977-49	João Martins, 297 Centro   São Pel Aldeia/Rj	DRO DA	Av. Um, S/N,	, Q13-L19 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	Miranão Miranão
					Data	Prazo	Juros	Atualização		<u>≥</u> %∰
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Vencimento			Monetária	Valor Imóvel	Crédi
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2033	4.031	0,8900%	IPCA	R\$ 117.180,00	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	2121 652	Série e Número	Carto		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mat
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 36	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27460	0,00021	R\$ 194.420,73	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coob
ELIETE VAZ LOBO	015.121.167-18	CARLITO JOSÉ CORREA, 101 CENTRO   SÃ DA ALDEIA/RJ	O PEDRO	Av. Um, S/N,	, Q14-L10 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	es More
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% g
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias. 56. Letra A. Bairro				Vencimento		Monetária		Créd
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/01/2033	4.041	0,8900%	IPCA	R\$ 128.331,00	100.0 <b>Mu</b> lt
Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	M
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 37	SÃO PEDRO		27353	0,00021	R\$ 217.460,32	<u>n</u> ,
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 182 - APTO 202 - CENTRO	O I CARO	Av IIm S/N O	20-15 Condomin		ço Imóvel	Ndeia - Bairro	Mossoró I São Badro	Coob
LUIZ FERNANDO FIGUEIREDO	413.526.107-87	FRIO/RJ	о ј саво	AV. UIII, 3/ N, Q.	20-LS CONDOMIN		Ideia/RJ	Aldela - Bairro	Miossoro   Sao Peuro	0,0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% Créd
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/02/2028	2.245	0,8900%	IPCA	R\$ 114.853,50	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mull
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 38	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27416	0,00021	R\$ 142.570,62	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Cooby
HARLES ANTONIO DA SILVA SOUZA	625.948.343-00	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT.154 Q.8 - C Branco - FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALI		Av. Um, S/N, Q	8-L31 Condomin		o Pedro da A Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	0,0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% d Crég
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2033	4.031	0,8900%	IPCA	R\$ 117.180,01	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Muli Me
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	1 e 39	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27433	0,00021	R\$ 196.185,64	а
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SAU PEDRO		ço Imóvel			2,0 Cool
LEONARDO LOBO CORREA	070.872.167-24	CARLITO JOSÉ CORREA, 101 - FUNDOS - CENT	RO   SÃO	Av. Um, S/N, Q	14-L9 Condomin	nio Viverde São	o Pedro da A	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	0
LEONANDO LOBO CORNEA	070.872.107-24	PEDRO DA ALDEIA/RJ				da Al	ldeia/RJ			950 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20
Emissora	CNPJ Emissora	Endereco Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	 %
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro				Vencimento		Monetária		Créd
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	25/01/2025	1.129	0,8900%	IPCA	R\$ 113.400,00	100g
Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mo
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 40	SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27445	0,00021	R\$ 100.013,72	2,0 Coob
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA TOMÉ DE SOUZA, 48 - CASA - MRO CAE	BOCLA I	Av IIm S/N	015-I 13 Condo		<b>ço Imóvel</b> e São Pedro	da Aldeia - Pa	irro Mossoró   São	-
TIANA SOARES PEREIRA	057.204.077-66	ARRAIAL DO CABO/RJ	- 00En	om, s/ N,	, 415 E15 CONUC		a Aldeia/RJ	_a , .ucia - Dd	5 555010   580	0,00
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% @
	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	05/01/2023	378	0,8900%	IPCA	R\$ 124.200,00	Cré <u>e</u> 1000
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000							• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	Mu∰
PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNDI	Endereco Custodianto		Série e	Cont	ário.	Matricula	Sagura	Valor da CCI	
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Μō
PARTICIPAÇÕES LTDA.	<b>CNPJ</b> 36.113.876/0004-34		n BIBI, CEP			1º OFÍCIO DE	Matrícula 27348	<b>Seguro</b> 0,00021	Valor da CCI R\$ 56.375,61	<b>M</b> a

RUA ROBERTO SILVEIRA, 535 - - JARDIM CAIÇARA | Av. Um, S/N, Q2-L1 Condominio Viverde São Pedro da Aldeia - Bairro Mossoró | São Pedro da Aldeia/RJ

LAURO IGNACIO SANTOS CORDEIRO

LAURO IGINACIO SANTOS CORDEIRO	048.070.077-00	CABO FRIO/RJ		da Al	deia/RJ		S
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Data Prazo Vencimento Vencimento	Juros Atualização Contrato Monetária	Valor Imovel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Sim	23/12/2021	15/01/2033 4.041	0,8900% IPCA	R\$ 139.333,50	100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNIDI	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Série e	Cartório	Nastufaula Camuna	V-1	Mulia
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	1 e 42	SÃO PEDRO DA ALDEIA	27339 0,00021	R\$ 236.104,26	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endere	ço Imóvel		Coob <u>Fl</u> gado
MAURICIO SANTOS DA SILVA	004.027.557-40	MOUSINHO DE ALBUQUERQUE, 125 SÃO VICENTE	Av. Um, S/N	I, Q10-L24 Condominio Viverde	e São Pedro da Aldeia - E	Bairro Mossoró   São	% <u>©</u> ;0
IVIAURICIO SAINTOS DA SILVA	004.027.557-40	BELFORD ROXO/RJ		Pedro da	a Aldeia/RJ		_
							nes
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Data Prazo Vencimento Vencimento	Juros Atualização Contrato Monetária	Valor Imovel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	23/12/2021	15/01/2030 2.945	0,8900% IPCA	R\$ 115.368,00	100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32,100,273,0001 02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Série e		0,030070 0.1	113,300,00	Multa
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Número	Cartório	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Nora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP 04.534-004, São Paulo, SP	1 e 43	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SÃO PEDRO DA ALDEIA	27281 0,00021	R\$ 163.118,11	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			ço Imóvel		Coobrigado
	•	DO FOGO, S/N - LT 07 QD K - RUA DO FOGO   SÃO	Av. Um. S/N. O	Q2-L11 Condominio Viverde São	-	o Mossoró I São Pedro	Σ
DERALDO JAQUES DA COSTA	331.756.677-91	PEDRO DA ALDEIA/RJ	. , . ,		deia/RJ		0,@%
							nand
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Data Prazo	Juros Atualização	Valor Imovel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias 56 Letra A Bairro		Vencimento Vencimento		1	Creditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	23/12/2021	25/02/2028 2.255	0,8900% IPCA	R\$ 122.220,00	100 0%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Mulija   Mogra
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP 04.534-004, São Paulo, SP	1 e 44	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SÃO PEDRO DA ALDEIA	27565 0,00021	R\$ 155.678,40	
	CNDI / CDF	04.534-004, Sao Paulo, SP Endereço Devedor			ço Imóvel		
Devedor	CNPJ / CPF	AVENIDA BISPO ALMIR DOS SANTOS, 258 SÃO	Av IIm S/N O	213-L3 Condominio Viverde São	-	a Massará I São Bodro	Coobe gado
PADARIA E DISTRIBUIDORA ALIM. ROSA DE SARON	03.751.747/0001-70	CRISTÓVÃO   CABO FRIO/RJ	AV. UIII, 3/ N, Q		deia/RJ	o Mossoro   São Peuro	0,00%
							toroli 5-EBE
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Data Prazo	Juros Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias 56 Letra A Rairro		Vencimento Vencimento		1	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	23/12/2021	25/02/2028 2.255	0,8900% IPCA	R\$ 122.220,00	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Multa∐ M@ra⊆
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP	1 e 45	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE	27571 0,00021	R\$ 155.678,40	2, <del>00</del> % 2,000 2,000
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		SÃO PEDRO DA ALDEIA			
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			ço Imóvel		Coobiligado
PADARIA E DISTRIBUIDORA ALIM. ROSA DE SARON	03.751.747/0001-70	AVENIDA BISPO ALMIR DOS SANTOS, 258 SÃO CRISTÓVÃO   CABO FRIO/RJ	AV. UM, S/N	I, Q13-L16 Condominio Viverde Pedro da	e São Pedro da Aldeia - E a Aldeia/RJ	sairro Mossoro   Sao	0,69%
							ia G
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Data Prazo	Juros Atualização	O Valor Imóvel	% cos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Data Ellissau	Vencimento Vencimento	Contrato Monetária	Yaloi illiovei	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	23/12/2021	25/02/2028 2.255	0,8900% IPCA	R\$ 122.220,00	100.00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Mora D
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP	1 e 46	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE	27570 0,00021	R\$ 155.678,40	<i>™</i>
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP	10.0	SÃO PEDRO DA ALDEIA	,	133.070,10	2,00%S
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			ço Imóvel		Coobiigado
PADARIA E DISTRIBUIDORA ALIM. ROSA DE SARON	03.751.747/0001-70	AVENIDA BISPO ALMIR DOS SANTOS, 258 SÃO CRISTÓVÃO   CABO FRIO/RJ	Av. Um, S/N	I, Q13-L17 Condominio Viverde Pedro da	e São Pedro da Aldeia - E a Aldeia/RJ	Bairro Mossoró   São	0,90%
NOSA DE SANON					,		Pianca www.pc
				Data Prazo	Juros Atualização		<u>e</u> ≥ ≷eob%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Vencimento Vencimento		Valor Imovel	Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	23/12/2021	25/02/2028 2.255	0,8900% IPCA	R\$ 122.220,00	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e	Cartório	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Mu∰a 🖺
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE	ū		Merais
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	1 e 47	SÃO PEDRO DA ALDEIA	27774 0,00021	R\$ 155.678,40	2, <b>69</b> %
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endere	ço Imóvel		Coobrigado
PADARIA E DISTRIBUIDORA ALIM.	03.751.747/0001-70	AVENIDA BISPO ALMIR DOS SANTOS, 258 SÃO	Av. Um, S/N, Q	013-L4 Condominio Viverde São		o Mossoró   São Pedro	oi asseaddooo
ROSA DE SARON		CRISTÓVÃO   CABO FRIO/RJ		da Al	deia/RJ		ass
							ass ass
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Garantia	Data Emissão	Data Prazo Vencimento Vencimento	Juros Atualização Contrato Monetária	Valor Imovel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	23/12/2021	05/01/2033 4.031	0,8900% IPCA	R\$ 117.180,00	100008
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Série e			,	Multa
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Número	CARTÓRIO DO 18 OFÍCIO DE	Matrícula Seguro	Valor da CCI	Mora>
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP 04.534-004, São Paulo, SP	1 e 48	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SÃO PEDRO DA ALDEIA	27387 0,00021	R\$ 197.987,79	2,99%
							ШС

Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

										Cooksignoo
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobrigado
JORGE DE MEDEIROS FRIDMAN	052.830.227-22	PACÍFICO PEREIRA, 1 - B:30 / 101 - JARDIM S RIO DE JANEIRO/RJ	ULACAP	Av. Um, S/N, Q	12-L4 Condomin		o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	itao ‱w
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	%-dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2030	Vencimento 2.945	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$ 117.180,00	Créditos 100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mu∰a   M©ra
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 49	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27368	0,00021	R\$ 167.387,92	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobeigado
RAYNE PEREIRA ARNIZAUT ALMEIDA	116.825.657-77	GETÚLIO VARGAS, 5 CENTRO   SÃO PEI ALDEIA/RJ	DRO DA	Av. Um, S/N, Q	12-L5 Condomin		o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	drigu <b>%</b>
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	%idos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2030	2.935	0,8900%	IPCA	R\$ 122.220,00	100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa   Mera
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 50	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27560	0,00021	R\$ 172.303,04	2,000%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigado
RICARDO GUIMARAES BARBOSA	011.659.627-99	GURIRI, 2090 - CONDOMINIO DOS PASSAROS - ALM 03 -169 - GURIRI   CABO FRIO/		Av. Um, S/N,	Q16-L12 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	%,00%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <u>d</u> os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2033	Vencimento 4.041	0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 122.258,03	Créditos 106,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mukta   Morami
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 51	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27303	0,00021	R\$ 207.170,11	2,69%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigado
BIANCA ARAUJO DA SILVA	059.316.007-01	RUA ANTONIO LUIZ ARAUJO, 20 PON ANBROZIO   CABO FRIO/RJ	TA DO	Av. Um, S/N, Q	5-L11 Condomin		o Pedro da <i>A</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	go Stæoli D155-EBE
										= 0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <b>Bos</b> o
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 25/08/2029			Atualização Monetária IPCA	<b>Valor Imóvel</b> R\$ 117.180,00	% Boso Crédites 100000%
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro		23/12/2021 Série e	Vencimento	Vencimento 2.802	Contrato	Monetária		% Boso Creditos 10000%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/08/2029	Vencimento 2.802  ório 1º OFÍCIO DE	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$ 117.180,00	Multano
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 52	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900% Matrícula 27568 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00 Valor da CCI R\$ 157.598,76	% dos-o-cooberado
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. <b>Custodiante</b> OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 52	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere  iio Viverde São	Contrato 0,8900% Matrícula 27568 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00 Valor da CCI	% dos 5 Creditos 100000 Dipo Muita 2,0000 2,0000 2Z00 Coobegain 0,0000
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 470.033.750-87	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS	Sim n BIBI, CEP RITA	23/12/2021 Série e Número 1 e 52 Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere  iio Viverde São	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568  co Imóvel D Pedro da A	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro	athalio General Section Sectin Section Section Section Section Section Section Section Section
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS	Sim n BIBI, CEP RITA   Garantia	23/12/2021 Série e Número 1 e 52 Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 14-L6 Condomin Data Vencimento	Vencimento 2.802  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568  go Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	**Good Cooking
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 470.033.750-87	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F  GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim n BIBI, CEP RITA	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 14-L6 Condomin	Vencimento 2.802  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568  co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro	Mujia 2.000 Crédités 2.000 Crédités 2.000 Cooks 3.000 Crédités 2.000 Crédités 2.0
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F  GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim n BIBI, CEP RITA   Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 52 Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/08/2029  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carte	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568  go Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	**Good Cooking
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP	Sim n BIBI, CEP RITA   Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere alio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 go Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52	Agorto Congress of
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Sim n BIBI, CEP Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere alio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31	Kapota Cooperation of a
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP	Sim n BIBI, CEP Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere aio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere aio Viverde São	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31	Bic Cooperation of Dames of Cooperation of Cooperat
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRO	Sim n BIBI, CEP Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere aio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere aio Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31	Right Cooperation of
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRI FRIO/RJ	Sim  n BIBI, CEP  RITA    Garantia  Sim  n BIBI, CEP  O   CABO	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro	* documents of the composition o
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim n BIBI, CEP Garantia Sim n BIBI, CEP O   CABO	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e 23/12/2021	Vencimento 25/08/2029 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 8-L15 Condomin  Data Vencimento	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  ilio Viverde Săc da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilio Viverde Săc da Al  Prazo Vencimento 2.966	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato O ROMA CONTRATO D PORTO DA A D PORTO	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	名 Cook Table (1997)
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRIFICIPAL PRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  O   CABO  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  3-L15 Condomin  Data Vencimento 05/02/2030	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.966  ório 1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.400,00	後にいて、
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRIFICIPAL FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 54	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  3-L15 Condomin  Data Vencimento 05/02/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  frio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.966  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27440 co Imóvel 27440 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.400,00  Valor da CCI  R\$ 162.597,68	% Cree 10 M M M Second
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Emissora  Rua RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRIFIC/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP	Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 54	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  3-L15 Condomin  Data Vencimento 05/02/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.966  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27440 co Imóvel 27440 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.400,00  Valor da CCI	Agorita ( Se ) with a second of a second
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTROFICO PRIO PRIO PRIO PRIO PRIO PRIO PRIO PRI	Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 54	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  3-L15 Condomin  Data Vencimento 05/02/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q14-L16 Condo  Data	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.966  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere cominio Viverde Pedro di  Prazo Prazo  Orion Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27440 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Adeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Adeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Atualização Monetária	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.400,00  Valor da CCI  R\$ 162.597,68	※ definite (2000年) できた。 Cooperation (2000年)
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  DILNEI ALVES PERALTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MEIVO GONÇALVES LOPES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA HÉLIO IFRAN PIRES, 182 SANTA F GUAÍBA/RS  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA RUI BARBOSA, 945 - APTO 414 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 52  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 53  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 54  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/08/2029  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  14-L6 Condomin  Data Vencimento 05/01/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  3-L15 Condomin  Data Vencimento 05/02/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q14-L16 CONDO Q14-L16 CONDO Q14-L16 CONDO	Vencimento 2.802  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 1.839  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere nio Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.966  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere cominio Viverde Pedro di  Prazo Prazo  Orion Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo  Prazo	Contrato 0,8900%  Matrícula 27568 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27290 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27440 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 157.598,76  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 107.066,52  Valor da CCI  R\$ 118.383,31  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.400,00  Valor da CCI  R\$ 162.597,68	後にいる。 ででいる。 でい。 でいる。 でい。 でいる。 でい

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 55	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27450	0,00021	R\$ 16.380,84	S
<b>Devedor</b> ANDREA CRISTINA SOARES MACIEIRA	CNPJ / CPF 084.851.097-67	Endereço Devedor MOACYR SIQUEIRA LOBO, 17 - cs1 - JARDIN PEDRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R		Av. Um, S/N, Q	8-L16 Condomin	io Viverde São	<b>co Imóvel</b> o Pedro da <i>i</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	Cookingado
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2028	2.224	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 131.767,04	Créditos 1 100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mu <mark>lt</mark> a
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP	Número 1 e 56	CARTÓRIO DO		27397	0,00021	R\$ 162.905,82	<b>M</b> era 2 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor			SÃO PEDRO		o Imóvel			© Coob <u>@</u> gado
WESLLEY ALVES MARTINS	123.149.157-47	EMÍLIO ANTÔNIO SILVA LOPES, 452 ESTA PEDRO DA ALDEIA/RJ	ÇÃO   SÃO	Av. Um, S/N,	Q17-L20 Condo	minio Viverde		da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	n Roeigu
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	25/01/2030	2.955	0,8900%	IPCA	R\$ 123.038,75	
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	irio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	.≡ Mu <u>t</u> a
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	m BIBI, CEP	Número 1 e 57	CARTÓRIO DO		28057	0,00021	R\$ 175.700,28	<b>Mora</b> 3 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		203,	SÃO PEDRO		o Imóvel	0,00022		Coobrigado
MARCOS RODRIGO NEIVA DA SILVA	022.030.247-20	TRINDADE, 197 - CASA 4 - PALMEIRAS   CAB	O FRIO/RJ	Av. Um, S/N,	Q23-L12 Condo	minio Viverde		da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	0,000 %000 0,00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	%₫os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2029	Vencimento 2.590	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 134.306,20	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.	•	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Jiiii	Série e	23/01/2029 Cartó		,			Multa
Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 58	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE	Matrícula 27362	<b>Seguro</b> 0,00021	Valor da CCI R\$ 146.094,22	Mora
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigado
IONICIO ALVES DE ARAUJO JUNIOR	074.016.797-95	DO PAU FERRO, 8 - CASA 02 - ALECRIM   SÃ DA ALDEIA/RJ	ÓO PEDRO	Av. Um, S/N,	Q21-L14 Condo		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	Thiage St C6-D*155
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dog
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 05/12/2022	Vencimento 347	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA		Cré@tos
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante								IFCA	R\$ 122.278,17	7 100,000
	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	ório	Matrícula		R\$ 122.278,17	Multa
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP		CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE		Seguro 0,00021		Multa Mora
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante	m BIBI, CEP	Série e Número		1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa D Mora o 1 2,00%
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, itali 04.534-004, São Paulo, SP	·	<b>Série e</b> <b>Número</b> 1 e 59	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereg	Matrícula 27409 co Imóvel	<b>Seguro</b> 0,00021	Valor da CCI	Multa Do North More Action No.
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA	·	<b>Série e</b> <b>Número</b> 1 e 59	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q21-L15 Condo	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereç eminio Viverde Pedro da	Matrícula 27409 co Imóvel São Pedro a Aldeia/RJ Juros	Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Valor da CCI R\$ 29.321,04	MW 2000 1 2,000 1 2
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	A   RIO DE Garantia	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N, Data Emissão	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data  Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere, minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento	Matrícula 27409 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato	Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel	Mulica Scale Manager Andrews Manager According to M
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaii 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	A   RIO DE	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N,	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere, minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129	Matrícula 27409 co Imóvel 2 São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900%	Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 150.170,33	Millian Cooking Cookin
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Garantia	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129  orio 1º OFÍCIO DE	Matrícula 27409 co Imóvel são Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 150.170,33  Valor da CCI	Million Cooking Cookin
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaii 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaii 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Matrícula 27409 co Imóvel e São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27385	Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 150.170,33	Muse Cook and Cook an
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129  śrio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde	Matrícula 27409 co Imóvel são Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27385 co Imóvel	Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 150.170,33  Valor da CCI	Musica 2000 gradu Victoria de la Coobigation Victoria del Coobigation Victoria de la Coobigation Victoria del Coobigation Victoria de la Coobigation Victoria de la Coobigation Victoria de la Coobigation Victoria de la Coobigation Victori
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PITTER LESSA MOTTA	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 CAMPO REDONE PEDRO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60 Av. Um, S/N,	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes minio Viverde Pedro da  Prazo	Matrícula 27409 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27385 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 150.170,33  Valor da CCI R\$ 132.404,93 irro Mossoró   São	M. S. Cooperation of the coopera
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00  CNPJ Emissora	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 CAMPO REDONI	Garantia Sim m BIBI, CEP DO   SÃO	Série e Número 1 e 59  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60  Av. Um, S/N,	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo  Data Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 1.129 örio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento Viverde Pedro de	Matrícula 27409 co Imóvel e São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27385 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato Contrato Contrato	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária	Valor da CCI R\$ 29.321,04 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 150.170,33  Valor da CCI R\$ 132.404,93 irro Mossoró   São  Valor Imóvel	M. Cream of the control of the contr
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PITTER LESSA MOTTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 - CAMPO REDONI PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 59 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60 Av. Um, S/N,	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo  Data Vencimento 05/12/2029	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec Pedro da  Prazo Vencimento 2.904	Matrícula 27409 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27385 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI	Miles De Creation Control Cont
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PITTER LESSA MOTTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 - CAMPO REDONE PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Garantia Sim  BIBI, CEP  DO   SÃO  Garantia	Série e Número 1 e 59  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo  Data Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderer minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.129  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderer minio Viverde Pedro da  Vencimento 2.904  orio	Matrícula 27409 co Imóvel es São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27385 co Imóvel es São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor da CCI	MW 20 Sie inttps://www.portaleassingtueis.com/.brg.umline
DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PITTER LESSA MOTTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓRDIA E TORDIA	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 - CAMPO REDONI PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim  BIBI, CEP  DO   SÃO  Garantia	Série e Número 1 e 59  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo  Data Vencimento 05/12/2029 Cartó	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 1.129  prio 1º OFÍCIO DE Pedro de  Prazo Vencimento 2.904  prio 1º OFÍCIO DE	Matrícula 27409 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27385 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI	MW 20 Sie inttps://www.portaleassingtueis.com/.brg.umline
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PITTER LESSA MOTTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 CAMPO REDONT PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Garantia Sim  BIBI, CEP  Garantia Sim  BIBI, CEP  GALNEÁRIO	Série e Número 1 e 59  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 61	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo  Data Vencimento 05/12/2029 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 1.129  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere Pedro de  Prazo Vencimento 2.904  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere Pedro de  Prazo Vencimento 2.904  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere BA ALDEIA Endere	Matrícula 27409 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27385 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27415 co Imóvel	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor da CCI	Coopers & September & Coopers & Coop
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PEDRO AUGUSTO MAFFEI BALTHAR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PITTER LESSA MOTTA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  109.617.707-24  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  135.944.467-00  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  ALBERTO DE CAMPOS, 247 - 402 - IPANEMA JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  EDUARDO FREIRE, 102 CAMPO REDONO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  BARÃO DE CANTAGALO, S/N - QD 17 C 02 - E	Garantia Sim  BIBI, CEP  Garantia Sim  BIBI, CEP  GALNEÁRIO	Série e Número 1 e 59  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 60  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 61	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q21-L15 Condo  Data Vencimento 25/01/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q20-L14 Condo  Data Vencimento 05/12/2029 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderer minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 1.129  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderer Pedro da  Prazo Vencimento 2.904  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderer Prazo Vencimento 2.904  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderer Prazo	Matrícula 27409 co Imóvel são Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27385 co Imóvel são Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27415 co Imóvel são Pedro in individua 27415 co Imóvel são Pedro	Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor da CCI	Museus Separation of the coordinate of the coord

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartóri	io	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mulka Belia
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	im BIBI, CEP	Número 1 e 62	CARTÓRIO DO 19	OFÍCIO DE	27470	0,00021	R\$ 273.569,94	Migra 2,009
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO D		o Imóvel	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	,	Coobiig
LEONARDO DE SOUSA SANTOS	104.901.437-50	RODOVIA AMARAL PEIXOTO, S/N - QUADRA		Av. Um, S/N,	, Q17-L11 Condom	-		da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	0,009
ELONANDO DE SOUSA SANTOS	104.501.457 50	COND. VILA DA ANCORA - BALNEÁRIO SÃO	) PEDRO			Pedro da	Aldeia/RJ			rcelc
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	<u>~</u>
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento V 25/01/2033	Vencimento 4.051	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 160.001,50	100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartóri	io	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	im BIBI, CEP	Número 1 e 63	CARTÓRIO DO 19		27355	0,00021	R\$ 271.917,17	Mora 2,009
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		1000	SÃO PEDRO D		o Imóvel	0,00021		ig
	093.182.807-42	JOSÉ RIBEIRO, 32 PORTO DALDEIA   SÃO	) PEDRO DA	Av. Um, S/N, Q	17-L4 Condominic	-		Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	Coobiig:
RONY DA SILVA VIEIRA TINOCO	093.182.807-42	ALDEIA/RJ				da Alo	deia/RJ			Giltong
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento V	Prazo 'encimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% do: Crédit
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/12/2021	2	0,8900%	IPCA	R\$ 162.184,00	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartóri	io	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	≥ Multa M©ra
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	im BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 64	CARTÓRIO DO 19		27389	0,00021	R\$ 2.940,65	M@ra 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO D		o Imóvel		,	Coohrig
WAGNER AMARAL MARTINS	107.399.527-57	MARQUES DA CRUZ, 142 CENTRO   SÃO	) PEDRO DA	Av. Um, S/N, Q	17-L1 Condominio	Viverde São	Pedro da A	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	9,0 9,0
WAGNER AWARAE WAR TING	10000.021-01	ALDEIA/RJ				da Ald	deia/RJ			gue,
	CND: 5 '				Data	Prazo	Juros	Atualização		<u>N</u>
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento V	encimento (	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Crédit
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/08/2025	1.331	0,8900%	IPCA	R\$ 143.977,96	100%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	aim DIDL CET	Série e Número	CARTÓRIO DO 11		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mera
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	.im BIBI, CEP	1 e 65	CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D		27327	0,00021	R\$ 64.142,32	2,899
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereç	o Imóvel			Coobrig
NILSON WAGNER DE MORAES FILHO	098.680.067-83	RODRIGUES DOS SANTOS, 132 - CS - ESTAÇ PEDRO DA ALDEIA/RJ	ÇÃO   SÃO	Av. Um, S/N,	, Q10-L12 Condom		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	es, Tagag
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <b>d</b> o:
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro		23/12/2021	Vencimento V 25/01/2027	encimento 1.859	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 113.400,00	Crédite
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	Série e			·		,	100/00 Multa
Custodiante  PLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante		Número	Cartóri	10	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mora
		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	im BIBI. CEP		CARTÓRIO DO 19	OFÍCIO DE				2 തരം
	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	im BIBI, CEP	1 e 66	CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D		28124	0,00021	R\$ 111.826,92	2,009
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		1 e 66	SÃO PEDRO D	A ALDEIA <b>Endereç</b>	o Imóvel	,,,,,,,	,	Coobrig
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	•	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 66	SÃO PEDRO D	A ALDEIA  Endereç  ninio Viverde	o Imóvel	,,,,,,,	R\$ 111.826,92 irro Mossoró   São	Coobrig
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR		1 e 66	SÃO PEDRO D. , Q10-L14 Condom  Data	A ALDEIA  Endereç ninio Viverde Pedro da  Prazo	so Imóvel São Pedro Aldeia/RJ Juros	da Aldeia - Bai Atualização	,	etistelao Wagaoo Wagaoo
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE  TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	RQUE BURLE Garantia	1 e 66 Av. Um, S/N, Data Emissão	SÃO PEDRO D.  Q10-L14 Condom  Data  Vencimento V	A ALDEIA  Endereç ninio Viverde Pedro da  Prazo  Prazo  rencimento	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato	da Aldeia - Bai Atualização Monetária	irro Mossoró   São Valor Imóvel	Creditor Cooperation Creditor Creditor Creditor Creditor Creditor Creditor Creditor Creditor Creditor Creditor Cooperation Creditor Cooperation Creditor Cre
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE  TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	RQUE BURLE Garantia	1 e 66 Av. Um, S/N,	SÃO PEDRO D.  Q10-L14 Condom  Data  Vencimento V 15/12/2022	A ALDEIA  Endereç  ininio Viverde  Pedro da  Prazo  rencimento  357	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900%	da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 124.450,04	Cooling 0,000 0,000 Crédit 1000 Multa
TTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE  TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia  Sim	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	SÃO PEDRO D.  Q10-L14 Condom  Data  Vencimento V	A ALDEIA  Endereç ninio Viverde Pedro da  Prazo rencimento 357	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor Imóvel R\$ 124.450,04  Valor da CCI	Cooper Cooper Credit 10@0 Multa Mora Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE  TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia  Sim	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão  23/12/2021  Série e	SÃO PEDRO D.  Q10-L14 Condom  Data  Vencimento V  15/12/2022  Cartóri	A ALDEIA  Endereg ninio Viverde Pedro da  Prazo  Gencimento 357  io  O OFÍCIO DE A ALDEIA	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 124.450,04	Cooking Credit 10% National Metal
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE  TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Garantia Sim Sim BIBI, CEP	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número  1 e 67	Data Vencimento V 15/12/2022 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.	A ALDEIA  Endereç  inio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 357  io POFÍCIO DE A ALDEIA Endereç	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92	Coobrige  Coobrige  Crégit  Crégit  Crégit  Multis  Morro  Coobrige  Coobrige
TTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE  TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim Sim BIBI, CEP	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número  1 e 67	Data Vencimento V 15/12/2022 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.	A ALDEIA  Endereç  inio Viverde Pedro da  Prazo  fencimento 357  io  OFÍCIO DE A ALDEIA  Endereç  inio Viverde	São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel R\$ 124.450,04  Valor da CCI	Coobrige  Coobrige  Crégit  Crégit  Crégit  Multis  Morro  Coobrige  Coobrige
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   1	Garantia Sim Sim BIBI, CEP	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número  1 e 67	Data Vencimento Vartório Do 1º SÃO PEDRO D.  CARTÓRIO DO 1º SÃO PEDRO D.  Q26-L14 Condom	A ALDEIA  Endereç inio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 357 io POFÍCIO DE A ALDEIA Endereç inio Viverde Pedro da	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27511 São Pedro Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92	Coobes Method on the Coobes of Coobe
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES  Emissora	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   100 DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	Garantia Sim BIBI, CEP SÃO PEDRO	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número  1 e 67	Data Vencimento V 15/12/2022 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.	A ALDEIA  Endereç  inio Viverde Pedro da  Prazo  fencimento 357  io  OFÍCIO DE A ALDEIA  Endereç  inio Viverde Pedro da	São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27511 to Imóvel São Pedro	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92	Technic Cooking Name 1 (1997)
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  015.141.877-28	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   100 DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim BIBI, CEP SÃO PEDRO	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 67  Av. Um, S/N,	Data Vencimento Variório Do 19 SÃO PEDRO D.  CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.  Q26-L14 Condom	A ALDEIA  Endereç  inio Viverde Pedro da  Prazo  fencimento 357  io  OFÍCIO DE A ALDEIA  Endereç  inio Viverde Pedro da	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92 irro Mossoró   São	Coober Coober Cooper Co
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  015.141.877-28  CNPJ Emissora	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   100 DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim Sim BIBI, CEP SÃO PEDRO	Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 67  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento V 15/12/2022 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D. Q26-L14 Condom	A ALDEIA  Endereç inio Viverde Pedro da  Prazo rencimento 357  o Prizo P	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária	Valor Imóvel  R\$ 124.450,04  Valor da CCI  R\$ 52.498,92  irro Mossoró   São	Coober Cooper Coober Coober Cooper Co
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  015.141.877-28  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   5 DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	Garantia Sim BIBI, CEP SÃO PEDRO Garantia	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 67  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento Valore L14 Condom  Data Vencimento Vartóri  CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.  Q26-L14 Condom  Data Vencimento Varcímento	A ALDEIA  Endereç inio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 357  O OFÍCIO DE Pedro da  Prazo Prazo Pedro da	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27511 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA	Valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 117.180,00	Coobige Coobig
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  015.141.877-28  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   100 DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Garantia Sim BIBI, CEP SÃO PEDRO Garantia	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 67  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	SÃO PEDRO D.  Q10-L14 Condom  Data Vencimento V. 15/12/2022  Cartóri  CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.  Q26-L14 Condom  Data Vencimento V. 25/01/2028  Cartóri	A ALDEIA  Endereç iinio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 357  O Pricio DE A ALDEIA  Endereç Pedro da  Prazo Vencimento 2 OFÍCIO DE Pedro da  Prazo Vencimento 2.224  O Pricio DE A ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 117.180,00 Valor da CCI	Coobine Name of the Coobine Co
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   100 DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim BIBI, CEP Garantia Sim Garantia Sim	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 67  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 68	Data Vencimento V 15/12/2022 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D. Q26-L14 Condom  Data Vencimento V 25/01/2028 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.	A ALDEIA  Endereç iinio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 357 io Pofício DE A ALDEIA  Endereç Pedro da  Prazo Prazo Vencimento 2.224 io Pofício DE A ALDEIA Endereç Viverde São	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27555 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel R\$ 124.450,04 Valor da CCI R\$ 52.498,92 irro Mossoró   São  Valor Imóvel R\$ 117.180,00 Valor da CCI	Coobine Coobin
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LAGOS SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALEXANDRE WILLIAN DIAS FERNANDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF  08.813.054/0001-88  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  015.141.877-28  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  QUATORZE, S/N - QUADRA 15, LOTE 5 - PAR   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MARQUES DA CRUZ, 625 - 201 - CENTRO   5 DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MINISTRO GAMA FILHO, 27 - AP 102	Garantia Sim BIBI, CEP Garantia Sim Garantia Sim	1 e 66  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 67  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 68	Data Vencimento V 15/12/2022 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D. Q26-L14 Condom  Data Vencimento V 25/01/2028 Cartóri CARTÓRIO DO 19 SÃO PEDRO D.	A ALDEIA  Endereç iinio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 357 io Pofício DE A ALDEIA  Endereç Pedro da  Prazo Prazo Vencimento 2.224 io Pofício DE A ALDEIA Endereç Viverde São	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27511 co Imóvel São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27551 Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27555 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor Imóvel  R\$ 124.450,04  Valor da CCI  R\$ 52.498,92  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 117.180,00  Valor da CCI  R\$ 144.871,28	Cook C C C C C C C C C C C C C C C C C C

										eira.
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 <b>Série e</b>	25/08/2029	2.802	0,8900%	IPCA	R\$ 113.400,00	100,00% Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI. CEP	Número	Cartói CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	5.5., 62.	1 e 69	SÃO PEDRO D	A ALDEIA	27520	0,00021	R\$ 152.514,84	2,99%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA DOS PEDROS, 29 CENTRO   SÃO PE	DRO DA	Au Han C/N	011 I 10 Candar		o Imóvel	do Aldoio Doi	irro Mossoró   São	Coobrigado
RENATA VALERIA MEDEIROS DOS SANTOS	084.308.257-70	ALDEIA/RJ	DRO DA	AV. UIII, 3/N,	, Q11-L10 Condor		Aldeia/RJ	ua Aluela - Bai	IITO MOSSOTO   São	% ₩ ₩ ₩
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/01/2028	2.214	0,8900%	IPCA	R\$ 142.590,00	10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 70	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		27276	0,00021	R\$ 173.396,90	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobrigado
MIGUEL ARCANJO SANTANA DE MATOS	378.867.547-00	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 186 CS 01 SOLEDADE II   SÃO PEDRO DA ALDEIA		Av. Um, S/N, Q	12-L1 Condomini		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	0,50%
Factoring	CNDI Ferinana	Fredricas Fredricas		D-t- 5	Data	Prazo	Juros	Atualização	Malan Institut	
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão		Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/09/2032	3.919	0,8900%	IPCA	R\$ 115.368,00	10000% Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n RIRI CFP	Número	Cartói CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	5.5., 62.	1 e 71	SÃO PEDRO D		27496	0,00021	R\$ 189.615,81	2, <u>00</u> %
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  AMARAL PEIXOTO, KM106 - APTO101 - BALN	FÁDIO CÃO	Av. Hen. C/N. C	22.10 Candaminis		o Imóvel	Idaia Daireat	Massará I Cão Dodro	Coob igado ⊒
RAFAEL SARAIVA PRUDENTE	051.566.977-63	PEDRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R.		AV. UIII, 3/N, C	dz-ra condominic		deia/RJ	ilueia - Bairro I	Mossoro   São Peuro	Sofia%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dio \$€
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	15/02/2033	4.072	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 115.368,00	Créditosi 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Muka
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Número 1 e 72	CARTÓRIO DO 1		27322	0,00021	R\$ 196.777,66	Mera 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO D		o Imóvel	-,		Cooprigado
FLAVIO DE AZEREDO RODRIGUES	122.841.997-39	MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 26 PR. ANJOS   ARRAIAL DO CABO/RJ	aia dos	Av. Um, S/N, C	Q3-L3 Condominio	Viverde São		lldeia - Bairro I	Mossoró   São Pedro	steve®, T
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2033	Vencimento 4.041	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 122.220,00	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	31111	Série e	Cartó					100%0% Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO 1		Matrícula	ū	Valor da CCI	Mara
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor		1 e 73	SÃO PEDRO E		27266 o Imóvel	0,00021	R\$ 207.106,27	<b>≥</b> 8
	369.775.787-34	DAS VIOLETAS, 23 CAMPO REDONDO   SA	ÃO PEDRO	Av. Um, S/N, C	Q4-L5 Condominic		•	ldeia - Bairro I	Mossoró   São Pedro	Coobrigado
JOÃO COUTINHO BARROSO	309.773.787-34	DA ALDEIA/RJ				da Al	deia/RJ			b Batigela Issinatura
					Data	Prazo	Juros	Atualização		% <del>E</del> osů
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão		Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Crédites 106,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/01/2027	1.849	0,8900%	IPCA	R\$ 148.424,55	Multa E
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI. CFP	Número	Cartói CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mora 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	5.5., 62.	1 e 74	SÃO PEDRO D		27791	0,00021	R\$ 164.249,82	pd Sc
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA MARCELINA PEREIRA DE SOUZA, 77	CENTRO I	Δv IIm C/N	013-I 11 Condo		o Imóvel	da Aldeia Bai	irro Mossoró   São	Coobrigado
IZAIAS DE SOUZA BELTRAO	047.091.447-53	SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	CENTRU	Av. UII, 5/N,	, Q13-L11 CONGOR		Sao Pedro Aldeia/RJ	ua Aiueid - Bai	1110 INIOSSOIO   230	igitalment a ao site h
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos >
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	15/08/2029	2.792	0,8900%	IPCA	R\$ 117.180,00	100,00
Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa H
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Número 1 e 75	CARTÓRIO DO 1		27369	0,00021	R\$ 138.845,28	Merass 2,@%s
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO E		o Imóvel			Coopeago
PATRICIA DA COSTA FREITAS	085.649.967-66	RUA NOSSA SENHORA APARECIDA, 218	PARQUE	Av. Um, S/N, Q	10-L5 Condomini	o Viverde São	Pedro da A	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	decuns
TAINIGH DA COSTA FREITAS	333.343.307-00	CENTRAL   CABO FRIO/RJ				da Al	deia/RJ			Este de

											رض ض
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Va	ılor Imóvel	sees.
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/11/2024	Vencimento 1.058	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$	139.333,50	Crédito 100,009
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Muliga
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	Número 1 e 76	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27373	0,00021	R\$	112.860,53	<b>M</b> ora 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobiiga
DANILLO MOTTA FERNANDES	130.275.287-18	RUA DO AVESTRUZ, 168 CAMPO GRANDE JANEIRO/RJ	RIO DE	Av. Um, S/N, Q	15-L8 Condomin		Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	0,00%
		J. III. E. III. G. III				4474	acia, is				nda
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/06/2024	905	0,8900%	IPCA	R\$	117.180,00	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 77	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27396	0,00021	R\$	64.146,90	M⊜ra 2,66%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			JAO FEDIO		ço Imóvel				Coobe ga
LÍVIA DA SILVA NOGUEIRA	128.741.637-32	CARLOS WAGNER BERANGER, 01 PORTO I   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	DA ALDEIA	Av. Um, S/N, Q	11-L3 Condomin		o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	loreiib'o ,©,
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/01/2033	4.041	0,8900%	IPCA	R\$	139.333,50	100,000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Mulita Niora
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 78	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27280	0,00021	R\$	236.104,26	2,69%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			37.0 7 25.10		ço Imóvel				Coobriga
ROSA MARIA NUNES DE ALBUQUERQUE	873.144.957-34	FRANCISCO DOS SANTOS SILVA, 82 - APTO CENTRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R.		Av. Um, S/N, Q	12-L8 Condomin		Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	35, <b>66</b> '0
					Data	Prazo	Juros	Atualização			<u>छ</u> % <b>च</b> े
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária		lor Imóvel	Crédit
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	25/08/2024	976	0,8900%	IPCA	R\$	143.933,45	10000 Multa
Custodiante  PLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CEP	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		alor da CCI	Mona
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	i bibi, cei	1 e 79	SÃO PEDRO		27335	0,00021	R\$	107.176,64	2,66%
Devedor											⊢ 3
ANDRES ESTEBAN CONTRERAS LEIVA	CNPJ / CPF 072.828.391-31	Endereço Devedor RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ	L - BRAGA	Av. Um, S/N, Q	17-L7 Condomin	io Viverde São	<b>ço Imóvel</b> o Pedro da <i>A</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	Coobyiga 0,00%
ANDRES ESTEBAN CONTRERAS	,	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ			Data	io Viverde São da Al Prazo	Pedro da A deia/RJ Juros	Atualização		ró   São Pedro	Cooby ga 0,88% 0,88% 0,88%
ANDRES ESTEBAN CONTRERAS LEIVA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E	072.828.391-31  CNPJ Emissora	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ   Cabo FRIO/RJ   Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	- BRAGA  Garantia  Sim	Data Emissão	Data Vencimento	io Viverde São da Al Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	<u>-</u> Va	alor Imóvel	Coobing a cooking a cookin
ANDRES ESTEBAN CONTRERAS LEIVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ   Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro   Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 05/01/2030	Prazo Vencimento 2.935	Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA	<b>Va</b> R\$	alor Imóvel 117.180,00	Coobying 0,89% 0,89% % dos Crédito 100,000 Mutta
ANDRES ESTEBAN CONTRERAS LEIVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	072.828.391-31  CNPJ Emissora	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 05/01/2030 Cartó	io Viverde São da Al  Prazo  Vencimento 2.935  irio 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato	Atualização Monetária	<b>Va</b> R\$	alor Imóvel	Cooking Cookin
ANDRES ESTEBAN CONTRERAS LEIVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ   CABO FRIO/RJ   Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro   Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 05/01/2030 Carté	Prazo Vencimento 2.935 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro	Va R\$ Va	alor Imóvel 117.180,00 alor da CCI	Coobiga 0,99% % dos Crédito 10000 Muta Mora 2,80%
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80	Data Vencimento 05/01/2030 Cartó	io Viverde Săc da Al Prazo Vencimento 2.935 śrio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27488	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Va R\$ Va R\$	117.180,00 alor da CCI 165.198,76	Coobing
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301  [ CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80	Data Vencimento 05/01/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q16-L23 Condo	Prazo Vencimento 2.935 orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes minio Viverde Pedro da	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	Va R\$ Va R\$ irro Mo	117.180,00 alor da CCI 165.198,76	Coobiga 0.99% % dos Crédito 10.99% Multa a 1.99% Coobiga 0.99% Coobiga 0.99% Coobiga 0.99% Coobiga 0.99% dos coobiga 0.9
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 000.549.597-05	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,	Data Vencimento 05/01/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q16-L23 Condo	Prazo Vencimento 2.935 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: minio Viverde Pedro da	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	Va R\$ Va R\$ irro Mo	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 ossoró   São	Coobiga Second Coobiga
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 000.549.597-05  CNPJ Emissora	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301  [ CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	Garantia Sim n BIBI, CEP ESTORIL	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 05/01/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q16-L23 Condo  Data Vencimento	Prazo Vencimento 2.935 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec Pedro de Prazo Vencimento 1.119	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27488 Go Imóvel e São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária	Va R\$ Va R\$ irro Mo Va	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 ossoró   São	Coobings  0.83 0.83 0.83 0.83 0.83 0.83 0.83 0.8
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 000.549.597-05  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    Endereço Emissora    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP   Endereço Devedor     FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ    Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain     Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	Garantia Sim n BIBI, CEP ESTORIL   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q16-L23 Condo Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 2.935 Prio Prio Prio Prio Prio Prio Prio Prio	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	Va R\$ Va R\$ irro Mo Va	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 assoró   São	Coobige 0.000 Multia Mora 2.000 Crédito 10000 Crédito 10000 Multia Mora 2.000 Crédito 10000 Multia Mora Mora Mora Mora Mora Mora Mora Mor
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante	O72.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  000.549.597-05  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim n BIBI, CEP ESTORIL   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q16-L23 Condo  Data Vencimento 15/01/2025 Carté	Prazo Vencimento 2.935 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro de Pedro de 1.119 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27488 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro	Va R\$ Va R\$ Va Va	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 ossoró   São 117.180,00 alor Imóvel 117.180,00 alor da CCI	Coobiga 0,00% % dos Crédito 10000 Multar 2,00% Crédito 10000 Multar 10000 Coobiga Multar 10000 Multar 100000 Multar 10000 Multar 100000 Multar 10000
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	072.828.391-31  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  000.549.597-05  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro   Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante    Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain   04.534-004, São Paulo, SP   Endereço Devedor    FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ    Endereço Emissora    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro   Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain   04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim n BIBI, CEP ESTORIL   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 81	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q16-L23 Condo Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 2.935 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Prazo Vencimento 1.119 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Prazo Vencimento 1.119 prio	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27349 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Va R\$ Va R\$ R\$ irro Mo	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 ossoró   São alor Imóvel 117.180,00 alor da CCI 100.335,12	Coobigs  % dos Crédito 10@00 Mutta 2.000 Mutta 2.000 Crédito 1000 Mutta 1000 Coobigs Crédito 1000 Mutta 2.000 Mutta 2.000 Crédito 1000 Mutta 1000 Coobigs Crédito 1000 Mutta 100
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	O72.828.391-31  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  000.549.597-05  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    Endereço Emissora    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP   Endereço Devedor   FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ    Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP   Endereço Devedor   RUA MEIRA JUNIOR, 39 - APTO 304 BLA - CI	Garantia Sim n BIBI, CEP ESTORIL   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 81	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L19 Condo	Prazo Vencimento 2.935 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro da Prazo Vencimento 1.119 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere Redioio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere Redioio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere Pedro da Prazo Prazo Minio Viverde Pedro da	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 CO Imóvel 2850 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27349 CO Imóvel 2850 Pedro a Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	Va R\$ Va R\$ Va R\$ R\$ Vi irro Mo	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 ossoró   São alor Imóvel 117.180,00 alor da CCI 100.335,12	Coobigs  % dos Crédito 10@00 Multia 10@00 Coobigs Crédito 10@00 Multia 10@00 Multia 10@00 Coobigs Crédito 10@00 Multia 10@00 Coobigs Crédito 10@00 Multia 10@00 M
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  VALNIDES DE SOUZA JUNIOR  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	O72.828.391-31  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  000.549.597-05  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  720.521.987-68	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante    Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP     Endereço Devedor     FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ    Endereço Emissora     Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000     Endereço Custodiante     Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP     Endereço Devedor     RUA MEIRA JUNIOR, 39 - APTO 304 BL A - CI CABO FRIO/RJ     Endereço Emissora     Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro     CABO FRIO/RJ     Endereço Emissora     Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro     Rua Monsenhor     Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro     Rua Monsenhor     Rua Monsenhor Matias     Rua Monsenhor Matias     Rua Monsen	Garantia Sim n BIBI, CEP ESTORIL   Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 81 Av. Um, S/N,	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L19 Condo	Prazo Vencimento 2.935 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 1º OFÍCIO DE DA COPICIO DE Prazo Vencimento 1.119 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: minio Viverde Prazo Vencimento 1.119 irio	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27349 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	Va R\$ Va R\$ Va R\$ R\$ Vi irro Mo	llor Imóvel 117.180,00 alor da CCI 165.198,76 ossoró   São llor Imóvel 117.180,00 alor da CCI 100.335,12 ossoró   São	Coobings  Own Crédito  Own Crédito  Coobings
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor VALNIDES DE SOUZA JUNIOR	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  000.549.597-05  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  720.521.987-68	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP   Endereço Devedor   FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ    Endereço Emissora   Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP   Endereço Devedor   RUA MEIRA JUNIOR, 39 - APTO 304 BL A - CI CABO FRIO/RJ   Endereço Emissora	Garantia Sim  n BIBI, CEP  ESTORIL    Garantia Sim  n BIBI, CEP  ENTRO	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 81  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L19 Condo	Prazo Vencimento 2.935 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 1.119 prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 1.4.062	D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 Co Imóvel 28ão Pedro 0,8900%  Matrícula 27349 Contrato 0,8900%  Matrícula 27349 Co Imóvel 28ão Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	Va R\$ Va R\$ R\$ R\$ Va R\$ Va R\$ R\$	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 bossoró   São 117.180,00 alor da CCI 100.335,12 bossoró   São	Coobigs  Nation  Coobigs  Crédito  Ominion  Coobigs  Crédito  Coobigs  Crédito  Coobigs  Crédito  Coobigs  Crédito  Coobigs  Crédito  Coobigs  Crédito  Mira  Lagy  Coobigs  Crédito  Mira  Lagy  Coobigs  Crédito  Coobigs  Mira  Lagy  Coobigs  Crédito  Mira  Lagy  Coobigs  Crédito  Coobigs  Mira  Lagy  Coobigs  Crédito  Mira  Lagy  Coobigs  Crédito  Mira  Coobigs  Mira  Mira  Coobigs  Mira  Mira  Coobigs  Mira  Mira  Coobigs  Mira  Mira
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor VALNIDES DE SOUZA JUNIOR  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante CUSTODIA DE SOUZA JUNIOR  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	072.828.391-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 000.549.597-05  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 720.521.987-68  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    CABO FRIO/RJ    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000   Endereço Custodiante    Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP     Endereço Emissora    Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000     Endereço Custodiante   Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP     Endereço Devedor     RUA MEIRA JUNIOR, 39 - APTO 304 BL A - CI CABO FRIO/RJ     Endereço Emissora     Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000     Endereço Emissora     Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000     Endereço Custodiante     Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 132, Itain 131, Itain 141, Itain 14	Garantia Sim  n BIBI, CEP  ESTORIL    Garantia Sim  n BIBI, CEP  ENTRO    Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 81 Av. Um, S/N,	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L23 Condo  Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L19 Condo  Data Vencimento 05/02/2033	Prazo Vencimento 2.935 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 1.119 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 4.062 irio 1º OFÍCIO DE	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27349 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	Va R\$ Va R\$ R\$ R\$ Va R\$ Va R\$ R\$	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 assoró   São alor Imóvel 117.180,00 alor da CCI 100.335,12 assoró   São alor Imóvel 115.368,00 alor da CCI	Cookings  % district 1000000  Multita Mora 2,00000000  Multita Mora 2,000000000000000000000000000000000000
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor SILVANIA AUGUSTA SILVA DE OLIVEIRA  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor VALNIDES DE SOUZA JUNIOR  Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIA DE SOUZA JUNIOR	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  000.549.597-05  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  720.521.987-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ Emissora	RUA JOÃO ANTÔNIO ROCHA, 262 - APTO 301   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FRANCISCO SOUZA SÁ, 12 - B CS 1 - PARQUE I SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MEIRA JUNIOR, 39 - APTO 304 BL A - CI CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim  n BIBI, CEP  ESTORIL    Garantia Sim  n BIBI, CEP  ENTRO    Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 80  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 81  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 05/01/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L23 Condo  Data Vencimento 15/01/2025 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q16-L19 Condo  Data Vencimento 05/02/2033 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 2.935 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 1.119 irio 1º OFÍCIO DE Pedro da Prazo Vencimento 4.062 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 1.062 irio	D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27488 GO Imóvel 2850 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27349 GO Imóvel 2850 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula  Juros Contrato Adeia/RJ  Juros Contrato Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro Oxida Aldeia - Ba	Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$	117.180,00 alor da CCI 165.198,76 assoró   São alor Imóvel 117.180,00 alor da CCI 100.335,12 assoró   São alor Imóvel 115.368,00 alor da CCI	Coobiga 0.000 0.00

										Silveir
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% ctr
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/12/2027	2.183	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 122.477,04	100.
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mult
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	Número 1 e 83	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27740	0,00021	R\$ 128.538,72	
Devedor Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO FEDRO		ço Imóvel			Coobri
ELCILEIA WENDEROSCHY	029.628.647-83	FORMOSA, 4 - CASA 01 - JARDIM EXCELSIOR	CASA 01 - JARDIM EXCELSIOR   CABO Av. Um, S/N, Q13-L15 Condominio Viverde São Pedro da Aldeia - Bairro Mossoró FRIO/RJ Pedro da Aldeia/RJ							0,00
FERNANDES DE FARIA		FKIO/KJ		Pedro da Aldeia/RJ						
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	&% Mirar
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/10/2032	Vencimento 3.949	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 119.070,00	Cré <u>d</u>
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mult
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	n BIBI, CEP	Número 1 e 84	CARTÓRIO DO			_		Mg 2,00
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 e 84 SÃO PEDRO DA ALDEIA 27437 0,00021 R\$ 198					N3 130.413,41	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  AMARAL PEIXOTO RUA 20, S/N - KM 111 LT 1	12 QD 17	Av. Um, S/N, Q	18-L4 Condomin		<b>ço Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i>	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	Coob#
APHAEL MENDONÇA VIEIRA VIANA	058.435.827-01	SOLAR DOS CONTARINOS - RECANTO DO SO	)L   SÃO			da Al	deia/RJ			0,00
					Data	Prazo	Juros	Atualização		 %⊕ %€
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias. 56. Letra A. Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Crédi
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/02/2028	2.245	0,8900%	IPCA	R\$ 117.180,00	100.0 Mult
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	n DIDL CED	Número Namero	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	M
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP	I BIBI, CEP	1 e 85	SÃO PEDRO		27306	0,00021	R\$ 110.991,86	2,90
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	0.1.6%0		0451046		ço Imóvel			Coob
LUCIANO COELHO PEREIRA	077.766.617-08	DOS PASSAGEIROS, 29 - CASA 01 - SÃO JOÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	J   SAO	Av. Um, S/N,	, Q16-L24 Condo		a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	iirro Mossoró   São	0,6
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% H Créd
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/01/2033	4.041	0,8900%	IPCA	R\$ 113.400,00	0)
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mull
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 86	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27439	0,00021	R\$ 192.159,73	
	Devedor CNPJ / CPF Endereço Devedor Endereço Imóvel  RUA ÍNDIA, 118 BASE AERO NAVAL   SÃO PEDRO DA Av. Um, S/N, Q14-L17 Condominio Viverde São Pedro da Aldeia - Bairro I							irro Mossoró I São	LÎ.	
RACHEL GOMES DE OLIVEIRA DIAS	073.975.787-30	ALDEIA/RJ	EBNO BA	Av. 6111, 3714,	, 414 217 201100		a Aldeia/RJ	du Aldeld Bu	1110 W033010   340	0,00
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% d Crég
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	/ /		2.264	0,8900%	IPCA		
Custodiante				23/12/2021	05/03/2028				R\$ 115.368,00	1000
Custoulante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	05/03/2028 Carté	ório	Matrícula	Seguro	R\$ 115.368,00 Valor da CCI	Mult
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	1 BIBI, CEP		Cartó	1º OFÍCIO DE	Matrícula 27477		,	Multi Mo
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Endereço Custodiante	n BIBI, CEP	Série e Número	Carté	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA		Seguro	Valor da CCI	Multi Mo 2,00 Coolbii
DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b> RAIMUNDO WANGLER VIANA	36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO	·	Série e Número 1 e 87	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA <b>Endere</b> io Viverde São	27477 <b>ço Imóvel</b> o Pedro da A	<b>Seguro</b> 0,00021	Valor da CCI R\$ 143.450,25	Multi Mo 2,00 Coolin
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairr 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	·	Série e Número 1 e 87	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA <b>Endere</b> io Viverde São	27477 ço Imóvel	<b>Seguro</b> 0,00021	Valor da CCI R\$ 143.450,25	Multi Mo 2,00 Coolin
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b> RAIMUNDO WANGLER VIANA	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO	·	Série e Número 1 e 87	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 1-L11 Condomin Data	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	27477 ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da A deia/RJ Juros	Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização	Valor da CCI R\$ 143.450,25	Months Mo
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	RIO DE	Série e Número 1 e 87 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 1-L11 Condomin  Data Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA <b>Endere</b> io Viverde Sã da Al	27477 <b>ço Imóvel</b> o Pedro da A deia/RJ	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	Multi Mo 2, in Cookin Cookin O O, Tell O Cookin Cookin Cookin O O, Tell O Cookin O C
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	RIO DE	Série e Número 1 e 87 Av. Um, S/N, Q:	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Sã da Al Prazo Vencimento	27477  co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72	Monitorial March Cooking Cooki
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	RIO DE  Garantia  Sim	Série e Número 1 e 87 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022 Carté CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al Prazo Vencimento 123 sirio 1º OFÍCIO DE	27477 go Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72  Valor da CCI	Main Main Main Main Main Main Main Main
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP	RIO DE  Garantia  Sim	Série e Número 1 e 87 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão 23/12/2021 Série e	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022 Cartó	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 123  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	27477  co Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72	Coolin Co
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	RIO DE  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	Série e Número 1 e 87 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 88	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al Prazo Vencimento 123 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São	27477  co Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27475  co Imóvel	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72  Valor da CCI	Model 2, Market 100 John Marke
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  606.056.932-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BEATRIZ CARDOSO, 69 - QD 03 - PORTO DA A	RIO DE  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	Série e Número 1 e 87 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 88	Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022  Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  8-L20 Condomin	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al Prazo Vencimento 123 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	27477  co Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27475 co Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72  Valor da CCI R\$ 18.770,60	Cooking Cookin
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MARCOS PEREIRA SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 105.371.417-31  CNPJ Emissora	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BEATRIZ CARDOSO, 69 - QD 03 - PORTO DA / SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim n BIBI, CEP ALDEIA	Série e Número 1 e 87  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 88  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão	Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022  Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  8-L20 Condomin  Data Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 123  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento	27477 go Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27475 go Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato Contrato	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72  Valor da CCI R\$ 18.770,60  Mossoró   São Pedro	Cooking Customers Cooking Cook
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MARCOS PEREIRA SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 105.371.417-31  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BEATRIZ CARDOSO, 69 - QD 03 - PORTO DA / SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	RIO DE  Garantia Sim  n BIBI, CEP	Série e Número 1 e 87  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 88  Av. Um, S/N, Q:	Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022  Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  8-L20 Condomin  Data Vencimento 25/12/2024	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere io Viverde Sã da Al  Prazo Vencimento 123 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Sã da Al  Prazo Vencimento 1.098	27477  so Imóvel Di Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27475 so Imóvel Di Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Seguro  0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	Valor da CCI         R\$       143.450,25         Mossoró   São Pedro         Valor Imóvel         R\$       107.442,72         Valor da CCI         R\$       18.770,60         Mossoró   São Pedro         Valor Imóvel         R\$       118.187,97	Motion Motion Cooling Day Coo
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAIMUNDO WANGLER VIANA SERRÃO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MARCOS PEREIRA SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 606.056.932-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 105.371.417-31  CNPJ Emissora	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CORREA DUTRA, 65 - Apto 102 - FLAMENGO JANEIRO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BEATRIZ CARDOSO, 69 - QD 03 - PORTO DA / SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim n BIBI, CEP ALDEIA   Garantia	Série e Número 1 e 87  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 88  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021	Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  1-L11 Condomin  Data Vencimento 25/04/2022  Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  8-L20 Condomin  Data Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere io Viverde Sã da Al  Prazo Vencimento 123 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Sã da Al  Prazo Vencimento 1.098	27477 go Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27475 go Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato Contrato	Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária	Valor da CCI R\$ 143.450,25  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel R\$ 107.442,72  Valor da CCI R\$ 18.770,60  Mossoró   São Pedro	Month of the control

HELIO NOGUEIRA, 60 - - CENTRO | RIO BONITO/RJ

		da Aldeia/RJ									Da S
					Data	Prazo	Juros	Atualização			% aps
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	'	/alor Imóvel	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	05/02/2033	4.062	0,8900%	IPCA	R\$	113.400,00	10000% Multa
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	DIDI CED	Número	Carto		Matrícula	Seguro		Valor da CCI	Mora
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 90	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27300	0,00021	R\$	193.316,44	2,60% TO
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Cooberga
MARCILEIA DE SOUZA PAULA	002.172.667-11	LOURIVAL ARAÚJO MATOS, 90 - AP 203 A - SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	CENTRO	Av. Um, S/N	, Q14-L19 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro N	Mossoró   São	% ©S %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		/alor Imóvel	% <u>a</u> os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021		Vencimento 2.966	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$		Crégito: 100,009
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	3111	23/12/2021 Série e	05/02/2030		0,8900%	IPCA	кş	113.400,00	Mutta
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	D.D. 050	Número	Carto		Matrícula	Seguro		Valor da CCI	M <u>o</u> ra
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	M BIBI, CEP	1 e 91	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27552	0,00021	R\$	162.360,52	2, <u>00</u> %
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coob
EMERSON FLAVIO VARJÃO MAGALHÃES	941.549.705-00	DOS OFICIAIS, S/N - QD G CS 28 - SÃO JOS PEDRO DA ALDEIA/RJ	Av. Um, S/N, Q	21-L2 Condomir		o Pedro da <i>i</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Moss	oró   São Pedro	and%o	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		/alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2033	Vencimento 4.051	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	105.336,00	Creditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	JIII	23/12/2021 Série e			,		•		Multia
Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m RIRI CED	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula			Valor da CCI	Mora
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	III BIBI, CEP	1 e 92	SÃO PEDRO		27288	0,00021	R\$	179.016,67	2,69%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobe
MARCELO MENDES AUGUSTO DE OLIVEIRA	079.902.076-13	INGLATERRA, 79 - 106B - JARDIM CAIÇARA FRIO/RJ	A   CABO	Av. Um, S/N, C	Aldeia - Bairro	Moss	oró   São Pedro	toroli Suc			
Emissora	CNPJ Emissora	Fuderana Furianana	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		/alor Imóvel	
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro			Vencimento			Monetária			100:00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2033	4.031	0,8900%	IPCA	R\$	105.336,00	⊢ %
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto		Matrícula	Seguro		Valor da CCI	Multa∐ M@ra⊆
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 93	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27539	0,00021	R\$	177.973,95	2,99%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobyiga
ROZEMBERG ANTONIO DE MELO SILVA	026.190.634-85	ACRE, 14 VILLAGE BURITI   SÃO PEDI ALDEIA/RJ	RO DA	Av. Um, S/N, Q8-L6 Condominio Viverde São Pedro da Aldeia - Bairro Mossoró   São Pedro da Aldeia/RJ							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		/alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/12/2024	Vencimento 1.088	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	142.590,00	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	23/12/2021 Série e							100,00% Mulica
Custodiante  IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m RIRI CED	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		Valor da CCI	Mora
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	III BIBI, CEP	1 e 94	SÃO PEDRO		27318	0,00021	R\$	86.536,80	2,000%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Cooping
THAIS SANTOS DE SOUZA	079.624.717-00	VEREADOR ANTONIO FERREIRA DOS SANTO APTO 308 - BRAGA   CABO FRIO/R		Av. Um, S/N, Q11-L7 Condominio Viverde São Pedro da Aldeia - Bairro Mossoró   São P da Aldeia/RJ							ianca%o
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização Monetária		/alor Imóvel	% dos≥
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2033	4.041	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	117.445,46	Créditos 100:002
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	- **	Série e	Carte						Mu <u>t</u> a <u>f</u>
Custodiante LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI. CFP	Número	CARTÓRIO DO		Matrícula			Valor da CCI	Merav
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	, 021	1 e 95	SÃO PEDRO		27535	0,00021	R\$	199.015,88	2,69%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobrigad
ENEAS DA SILVA FRAGOSO	066.232.324-60	SIMONIDES V. GUIMARAES, 93 IGUABELA GRANDE/RJ	A   IGUABA	Av. Um, S/N, Q	8-L13 Condomir		o Pedro da <i>i</i> Ideia/RJ	αιαeia - Bairro	Moss	oro   São Pedro	Coobigad 0,88% acion
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		/alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro			Vencimento			Monetária			Crédito
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	25/01/2025	1.129	0,8900%	IPCA	R\$	122.244,25	Multa T
Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m RIRI CED	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		Valor da CCI	Mora>
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	טוטו, CEP	1 e 96	SÃO PEDRO		27583	0,00021	R\$	104.976,77	2,∰% Ш ഥ
Foto documen	to foi cooinada c	linitalmanta nan Dianaa Caldina	Dotiotal	- Nathalia	O T	tarra Thi	04-		0.0	£:- O	

Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

<b>Devedor</b> MARIA ANGÉLICA CORRÊA DA ROCHA	CNPJ / CPF 801.703.237-49	Endereço Devedor MÁRIO QUINTANILHA, 445 VILA NOVA FRIO/RJ	CABO	Av. Um, S/N,	, Q13-L14 Condomin	Endereço io Viverde S Pedro da A	São Pedro	da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	opessignoo % Signoo opessignoo
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento Ver	Prazo ncimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	%-dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021		2.976	0,8900%	IPCA	R\$ 113.400,00	Φ
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mulita   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	1 e 97	CARTÓRIO DO 1º C SÃO PEDRO DA A		27404	0,00021	R\$ 162.692,74	a
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SAU PEDRU DA A	Endereço	o Imóvel			তি Coob≓gado
VINICIUS FERNANDES CUNHA	117.158.877-19	DOUTOR ANTÔNIO ALVES, 394 - AP 103 - CE SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	ENTRO	Av. Um, S/N,	, Q10-L16 Condomin	io Viverde S Pedro da		da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	drigues N
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão		Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	%⊡ros
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021		ncimento 1.849	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 115.368,00	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	23/12/2021 Série e						100000% Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CEP	Número	Cartório CARTÓRIO DO 1º C		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mera
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	. J.JI, CLF	1 e 98	SÃO PEDRO DA		27469	0,00021	R\$ 107.575,94	$\geq$
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço				Coobiigado
SUNAMITA GOMES DA SOLEDADE	142.011.537-54	DAS ESMERALDA, 13 - Quadra D Lote 13 - JAR ÍRIS   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	DIM ARCO	Av. Um, S/N, Q	1-L12 Condominio V	iverde São da Ald		Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	Pernøvo
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão		Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento Ver	ncimento 4.041	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 122.220,00	Créditos 106,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	5	Série e					,	Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CEP	Número	Cartório CARTÓRIO DO 1º C		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Moram
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	i bibi, cei	1 e 99	SÃO PEDRO DA A		27386	0,00021	R\$ 207.106,27	2,60%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	~ ~ .			Endereço			(1-8 - 1	Coobrigado
ROBERTO MOTTA BRAGA	637.702.027-91	EMÍLIO ANTÔNIO SILVA LOPES, 367 ESTAÇ PEDRO DA ALDEIA/RJ	AO   SAO	Av. Um, S/N, Q	16-L4 Condominio V	da Ald		Aldeia - Bairro	Mossoro   São Pedro	go Stæoli D155-EBB
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão		Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <b>‱</b> ¢္
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento Ver 15/01/2028		<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 115.368,00	Creditos 100 00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 100	CARTÓRIO DO 1º C SÃO PEDRO DA A		27393	0,00021	R\$ 139.554,10	<b>M</b> 6ra0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço	o Imóvel			Coobe
LUIS CLAUDIO DOS SANTOS	817.058.677-15	RUA I - LOTE: 15 B QUADRA: 24, 15 - CAS. PARQUE BURLE   CABO FRIO/RJ	A: 03 -	Av. Um, S/N, Q	21-L3 Condominio Vi	verde São F da Ald		ldeia - Bairro N	Mossoró   São Pedro	athalige om.br % I
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão		Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento Ver 15/12/2022	357	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 133.860,00	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartório		Matrícula		Valor da CCI	Muka E
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO 1º C			Seguro		Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	'	1 e 101	SÃO PEDRO DA A	ALDEIA	27566	0,00021	R\$ 54.823,20	<u>a</u> <u>a</u>
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	AL DO	Av. Hen. C/N. O'	2   17 Candominio \/	Endereço		Aldoia Dairra	Massará I Cão Dodro	Coopulgado
ANDRESSA DE OLIVEIRA MANTEL	081.744.857-83	A, 05 - QD B - PRAIA DOS ANJOS   ARRAI. CABO/RJ	AL DO	AV. UIII, S/ N, Q:	5-L17 Condominio V	da Ald		duela - bairro	Mossoró   São Pedro	or Biểo
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento Ver	Prazo	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021		4.051	0,8900%	IPCA	R\$ 140.447,45	<u>σ</u> σ
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa P
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número 1 e 102	CARTÓRIO DO 1º C	FÍCIO DE	27572	0,00021	R\$ 238.685,79	Mera o
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 € 102	SÃO PEDRO DA A			0,00021	230.065,/9	ad
	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  PORTO ALEGRE, 446 - AP 01 - PALMEIRAS	CABO	Av. Um, S/N, Q8	8-L12 Condominio V	Endereço iverde São da Ald	Pedro da A	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	foigssings assinated assinated
<b>Devedor</b> CAROLINA LEMOS DA SILVA	062.327.537-63	FRIO/RJ								
CAROLINA LEMOS DA SILVA		FRIO/RJ			Data	Prazo	Juros	Atualização		nto
CAROLINA LEMOS DA SILVA  Emissora	CNPJ Emissora	FRIO/RJ  Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Vencimento Ver	ncimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Security Se
CAROLINA LEMOS DA SILVA		FRIO/RJ	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento Ver			-	<b>Valor Imóvel</b> R\$ 151.931,10	créditos Lifospa Créditos

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 103	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27341	0,00021	R\$ 257.450,76	Seria.
<b>Devedor</b> VIVIANE DANELLI GONÇALVES	CNPJ / CPF 029.268.697-89	Endereço Devedor DO BOQUEIRÃO, 1945 - CASA 12 - PORTO DA SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	A ALDEIA	Av. Um, S/N, O	Q4-L6 Condomini	io Viverde São	<b>ço Imóvel</b> Pedro da A deia/RJ	ldeia - Bairro I	Mossoró   São Pedro	Cookingad 0,999% O
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/04/2029	2.670	0,8900%	IPCA	R\$ 118.800,00	100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mu∰a   M⊚ra
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 104	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27461	0,00021	R\$ 133.465,20	2,99%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coob∰gad
WENDER JOSE PACHECO	101.501.817-36	AMARAL PEIXOTO, S/N - LT 05 QD 37 AP1 BALNEÁRIO SÃO PEDRO   SÃO PEDRO DA A		Av. Um, S/N, Q	8-L28 Condomin		o Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	n Ro <mark>é</mark> é
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/01/2023	388	0,8900%	IPCA	R\$ 163.251,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 105	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27365	0,00021	R\$ 74.153,30	Mora 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SAU PEDKU		ço Imóvel			Coobrigad
LUCINEIDE MARIA PEREIRA	038.793.437-56	RODOVIA MARCIO CORREA, 59B - LT 18 - F ESTORIL   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R		Av. Um, S/N, O	Q4-L8 Condomini		Pedro da A deia/RJ	ldeia - Bairro I	Mossoró   São Pedro	erra ‰o
					Data	Prazo	Juros	Atualização		 ‰djos
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	05/01/2033	4.031	0,8900%	IPCA	R\$ 122.224,85	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	DIDI CED	Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa (
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 106	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27455	0,00021	R\$ 206.511,76	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobrigat
SANDRO DE MOURA FERREIRA	278.910.098-56	JOSE AUGUSTO SARAIVA, 17 ILHA DA DRAG FRIO/RJ	GA   CABO	Av. Um, S/N, O	Q4-L1 Condomini		Pedro da A deia/RJ	ldeia - Bairro I	Mossoró   São Pedro	Thiage St
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dosī
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/07/2030	3.126	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 113.400,00	Créditos 100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereco Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa [
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 107	CARTÓRIO DO		27267	0,00021	R\$ 138.505,13	M@ra
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		10107	SÃO PEDRO		ço Imóvel	0,00022	150.505)15	2,00% Coobrigate
CAMILA PORTO GUIOMAR GIMENE	119.708.827-00	ARLINDO TERRA, 43 - CASA 01 - JARDIM DAS SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	ACÁCIAS	Av. Um, S/N,	, Q10-L23 Condo	ominio Viverde	-	da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	a, Nagro
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2033	Vencimento 4.041	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 117.180,00	Créditos 10000%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa (
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 108	CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE	27411	0,00021	R\$ 198.563,68	<b>Mera</b> 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor		04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		1 6 100	SÃO PEDRO		ço Imóvel	0,00021	0.505,08	2 8
PAULO RODRIGUES DE SANTANA	CNPJ / CPF 044.022.017-30	RUA LIMA, 177 BASE AERO NAVAL   SÃO I ALDEIA/RJ	PEDRO DA	Av. Um, S/N, Q	10-L4 Condomin	nio Viverde São	-	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	te poe Bi
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos⊈
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/06/2025	Vencimento 1.280	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 113.400,00	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	JIIII	23/12/2021 Série e			•		,	Muita P
Custadiants	CNIDI	Endereço Custodiante		Número	Carto		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mora
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	4 - 400	CARTÓRIO DO	12 OLICIO DE	27425	0.00004	DC 440 CC4 C	2 620/
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 109	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27435	0,00021	R\$ 110.601,91	2,69%
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		The state of the s			SÃO PEDRO	DA ALDEIA  Endere	ço Imóvel		R\$ 110.601,91	Coobrigad 0,000%
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO , Q10-L17 Condo Data	DA ALDEIA  Endere  ominio Viverde  Pedro da  Prazo	ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros	da Aldeia - Bai Atualização		2,69% Coobingad 0,m9% 0,m9% 0 dosi
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b> DIONYSIO PORTELA VICENTE	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 087.589.077-69	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor CAETANO MONTEIRO, 790 - C 125 - BADU   N	NITERÓI/RJ	Av. Um, S/N,	SÃO PEDRO , Q10-L17 Condo Data	DA ALDEIA Endere ominio Viverde Pedro da	ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros	da Aldeia - Bai	irro Mossoró   São	ment of page 1

		Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio				l d- 00:	Mu <u>k</u> a
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CFP	Número	CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro		lor da CCI	Nigra
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	5.5., 62.	1 e 110	SÃO PEDRO E	DA ALDEIA	27392 <b>co Imóvel</b>	0,00021	R\$	97.381,78	2,00% Coobrigad
ADERSON ROQUE DE ALMEIDA		LOT SÃO JOSÉ, 251 - CONDOMINIO - ESTAÇÃ	ÃO   SÃO	Av. Um, S/N,	Q10-L21 Condor		-	da Aldeia - Bai	irro Mo	ssoró   São	<u>e</u>
JUNIOR	957.193.857-20	PEDRO DA ALDEIA/RJ	.,	,,,,			a Aldeia/RJ				%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Val	lor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2030	Vencimento 2.955	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	113.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Va	lor da CCI	Mu <u>⊞</u> a
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 111	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E		27528	0,00021	R\$	162.461,46	<b>M∂ra</b> 2,∰%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobiigad
RAPHAELA MACEDO DOS SANTOS NEVES	075.560.237-45	ALCIDES DE OLIVEIRA, 4 - LT 4 QD 17 CS03 - BURLE   CABO FRIO/RJ	PARQUE	Av. Um, S/N,	Q10-L15 Condor		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Mo	ssoró   São	Gilton%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Val	lor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/02/2027	1.880	0,8900%	IPCA	R\$	142.267,51	100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Va	lor da CCI	Multa   Mora
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 112	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		27615	0,00021	R\$	161.281,22	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coohrigad
Taynara de azevedo pacheco	171.270.347-10	GOIÁS, 262 JARDIM EXCELSIOR   CABO	FRIO/RJ	Av. Um, S/N, C	9-L1 Condominio		Pedro da A deia/RJ	ldeia - Bairro N	Mossoro	ó   São Pedro	o, egg, o
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Val	lor Imóvel	% gos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/01/2025	1.119	0,8900%	IPCA	R\$	117.180,00	100%
		Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Va	lor da CCI	Multa() Mera
Custodiante	CNPJ			Número							
Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	Número 1 e 113	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		27371	0,00021	R\$	100.214,87	2,60%
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		1 e 113	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA Endere	ço Imóvel			,	2,m/s/Coobrigate
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP		1 e 113	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA  Endere	ço Imóvel			,	2,03 Coobrigation
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRO		1 e 113	SÃO PEDRO E  14-L8 Condomini  Data	DA ALDEIA  Enderee  o Viverde São  da Al  Prazo	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i> deia/RJ Juros	Aldeia - Bairro Atualização	Mossor	,	Cooperation States
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b> MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 091.428.257-33	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ	O   CABO	1 e 113 Av. Um, S/N, Q	SÃO PEDRO E  14-L8 Condomini  Data	DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossor	ó   São Pedro	2,00%   Coobrigate   Coobrigate
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	O   CABO Garantia	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021  Série e	SÃO PEDRO E  14-L8 Condomini  Data  Vencimento	Prazo Vencimento 4.031	pedro da A deia/RJ Juros Contrato	Aldeia - Bairro Atualização Monetária	Mossor Val R\$	ó   São Pedro	2,00% Coobdigate Coobdigate Cook Cook Cook Cook Cook Cook Cook Coo
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	O   CABO  Garantia  Sim	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021	SÃO PEDRO D  14-L8 Condomini  Data  Vencimento  05/01/2033	DA ALDEIA  Enderei o Viverde São da Al  Prazo  Vencimento 4.031  rio	Juros Contrato 0,8900%	Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	Mossor Val R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00	Cooking action of the
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	O   CABO  Garantia  Sim	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número	SÃO PEDRO I  14-L8 Condomini  Data  Vencimento 05/01/2033  Cartó  CARTÓRIO DO JO	Prazo Vencimento 4.031  Pio OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro	Mossor Val R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  clor da CCI	2.00% 15 Cooking Cooki
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número  1 e 114	SÃO PEDRO I  14-L8 Condomini  Data  Vencimento 05/01/2033  Cartó  CARTÓRIO DO JO	Prazo Vencimento 4.031  Prio Pió OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere; minio Viverde	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 Co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Va	6   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  191.599,80	2.00% CHOOKE COOKES
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABO	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número  1 e 114	Data Vencimento 05/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D Q14-L14 Condor	Prazo Vencimento 4.031  Prio Pió OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere; minio Viverde	jo Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27529 po Imóvel e São Pedro	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Mossor Val R\$ Va R\$	6   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  191.599,80	2.00% 1542 Cookies Coo
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALAN CARVALHO MENDES	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  057.017.637-90	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABR	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N,	Data Vencimento 05/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D Q14-L14 Condor	Prazo	Juros Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Mossor Val R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel	2. System of the control of the cont
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  057.017.637-90  CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABE	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP  O FRIO/RJ	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento O5/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D Q14-L14 Condor  Data Vencimento	Prazo Vencimento 4.031  Fio DA ALDEIA  Prazo Vencimento 4.031  Fio DA ALDEIA  Enderec minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 398	Juros O Mátrícula 27529 Co Imóvel 2550 Pedro da Adeia/RJ Juros Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária	Val R\$ Va R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  191.599,80  ssoró   São	2. S S S S S S S S S S S S S S S S S S S
DELIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓRDIA E TORDIA E T	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  057.017.637-90  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABE	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP  O FRIO/RJ  Garantia  Sim	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 05/01/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E  Q14-L14 Condor  Data Vencimento 25/01/2023	Prazo	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27529 Go Imóvel 2 São Pedro 3 Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	Val R\$ Va R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel 113.400,00  lor da CCI 191.599,80  ssoró   São  lor Imóvel 113.400,00	2. System of the state of the s
DEIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓRDIA E TORDIA E TO	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 091.428.257-33  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 057.017.637-90  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP  O FRIO/RJ  Garantia  Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 05/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  Data Vencimento 25/01/2023 Cartór CARTÓRIO DO 1 CARTÓRIO DO 1 CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento A ALDEIA  Prazo Vencimento 4.031  Prio Prio Prio Prio Prio Prio Prio Pri	Juros Olimóvel 27529 Colimóvel 2550 Pedro da Adeia/RJ Juros Onservel São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro	Val R\$ Va R\$ Va R\$ Va	ó   São Pedro  lor Imóvel	2.00 mm and 100 mm and
ENIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  057.017.637-90  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP  Garantia  Sim  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115	Data Vencimento 05/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  Data Vencimento 25/01/2023 Cartór CARTÓRIO DO 1 CARTÓRIO DO 1 CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 4.031 Fio DA ALDEIA Enderer Prazo Vencimento 4.031 Fio DA ALDEIA Enderer Prazo Vencimento 398 Fio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderer Ende	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 Matrícula 27402 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Va R\$ Val R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel 113.400,00  lor da CCI 191.599,80  ssoró   São  lor Imóvel 113.400,00  lor da CCI 55.633,90	2. What is a control of the control
DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  Custodiante  DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  057.017.637-90  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FELICIANO JOSÉ MAURÍCIO, 27 - Qd C Cond. 6	O   CABO  Garantia  Sim  n BIBI, CEP  Garantia  Sim  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115	Data Vencimento 05/01/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento 25/01/2023 Cartór CARTÓRIO DO 2 SÃO PEDRO E	Prazo	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel 2 São Pedro 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel 2 São Pedro 0,8900% Matrícula 27402 co Imóvel 2 São Pedro	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Va R\$ Val R\$ Val R\$ Val	ó   São Pedro  lor Imóvel 113.400,00  lor da CCI 191.599,80  ssoró   São  lor Imóvel 113.400,00  lor da CCI 55.633,90	2. Solution of the control of the co
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PAULO ROBERTO ARMOND	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 091.428.257-33  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 057.017.637-90  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 622.104.407-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABI  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FELICIANO JOSÉ MAURÍCIO, 27 - Qd C Cond. G CAMPO REDONDO   SÃO PEDRO DA ALDI	Garantia Sim n BIBI, CEP Garantia Sim n BIBI, CEP Cruzeiro -	1 e 113  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N,	Data Vencimento 05/01/2033 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Q14-L14 Condor  Data Vencimento 25/01/2023 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Q14-L15 Condor	Prazo	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27402 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Juros O,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Val R\$ Va R\$ Val R\$ Val R\$ Val	ó   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  191.599,80  ssoró   São  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  55.633,90  ssoró   São	2. S. Cooping Set of the Coopin
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  PAULO ROBERTO ARMOND  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  EMISSORA	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 091.428.257-33  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 057.017.637-90  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 622.104.407-34  CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FELICIANO JOSÉ MAURÍCIO, 27 - Qd C Cond. O CAMPO REDONDO   SÃO PEDRO DA ALDI  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Cruzeiro - EIA/RJ  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N,	Data Vencimento 25/01/2023  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E  Q14-L14 Condon  Data Vencimento 25/01/2023  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E  Q14-L15 Condon  Data Vencimento 15/07/2024  Cartón	Prazo Vencimento 4.031 rio Lº OFÍCIO DE Prazo Vencimento 4.031 rio Lº OFÍCIO DE Pedro de Pedro de Pedro de Prazo Vencimento 398 rio Lº OFÍCIO DE Prazo Vencimento GA ALDEIA Enderec Prazo Vencimento Prazo Vencimento Prazo Vencimento Prazo Vencimento Prazo Vencimento 935	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel 2 São Pedro 0,8900% Matrícula 27529 co Imóvel 2 São Pedro 0,8900% Matrícula 27402 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato o Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Val R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  191.599,80  ssoró   São  lor Imóvel  55.633,90  ssoró   São	2. Sign of the control of the contro
DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÉTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PAULO ROBERTO ARMOND  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR  PAULO ROBERTO ARMOND  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE DELIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE DELIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 091.428.257-33  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 057.017.637-90  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 622.104.407-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CASEMIRO DE ABREU, 186 CENTRO   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FELICIANO JOSÉ MAURÍCIO, 27 - Qd C Cond. 6 CAMPO REDONDO   SÃO PEDRO DA ALDI  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Cruzeiro - EIA/RJ  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N,	Data Vencimento  O5/01/2033  Cartón  CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  Data Vencimento 25/01/2023  Cartón  CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  O14-L15 Condon  Data Vencimento 15/07/2024	Prazo Vencimento 4.031  Fio Prazo Vencimento 4.031  Prazo Vencimento A.031  Fio Prazo Vencimento 398  Fio Prazo Vencimento DA ALDEIA Enderec Minio Viverde Pedro da Prazo Vencimento 935  Fio Prazo Vencimento 935	Juros Contrato O,8900% Matrícula 27529 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato O,8900% Juros Contrato O,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Val R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  191.599,80  lor Imóvel  113.400,00  lor da CCI  55.633,90  ssoró   São  lor Imóvel  150.170,55	2. Stopped Services of the control o
DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÉTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PAULO ROBERTO ARMOND  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR  PAULO ROBERTO ARMOND  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE DELIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE DELIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 091.428.257-33  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 057.017.637-90  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 622.104.407-34  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FELICIANO JOSÉ MAURÍCIO, 27 - Qd C Cond. 6 CAMPO REDONDO   SÃO PEDRO DA ALDI CAMPO REDONDO   SÃO PEDRO DA ALDI CENTRO - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Cruzeiro - EIA/RJ  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 116	Data Vencimento 25/01/2023 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I SÃO PEDRO I SÃO PEDRO I	Prazo Vencimento 4.031 rio Lº OFÍCIO DE Prazo Vencimento 4.031 rio Lº OFÍCIO DE Pedro de Pedro de Pedro de Prazo Vencimento 398 rio Lº OFÍCIO DE Pedro de Prazo Vencimento 935 rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere Pedro de Prazo Vencimento 935	Juros Contrato O,8900% Matrícula 27529 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27304 Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel 113.400,00 lor da CCI 191.599,80  lor Imóvel 113.400,00 lor da CCI 55.633,90  ssoró   São  lor Imóvel 150.170,55 lor da CCI 107.732,13	2. (Subdice of the control of the c
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  MICHEL MACIEL SANTOS DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  ALAN CARVALHO MENDES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  PAULO ROBERTO ARMOND  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR CUSTORIO E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIANE CUSTORIO E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIANE CUSTORIO E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIANE MOBILIÁRIOS DE VALORES MOBILIÁRIOS DE VALORES MOBILIÁRIOS DE VALORES MOBILIÁRIOS E VALORES MOBILIÁRIOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  091.428.257-33  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  622.104.407-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  TEIXEIRA E SOUZA, 2381 - APTO 302 - CENTRI FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  FELICIANO JOSÉ MAURÍCIO, 27 - Qd C Cond. CAMPO REDONDO   SÃO PEDRO DA ALDI CENTRO - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  Garantia Sim  n BIBI, CEP  Cruzeiro - EIA/RJ  Garantia Sim  n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 114  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 115  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 116	Data Vencimento  Data Vencimento 05/01/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I  Q14-L14 Condor  Data Vencimento 25/01/2023 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I  Q14-L15 Condor  Data Vencimento 15/07/2024 Cartór CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 4.031  rio Lº OFÍCIO DE Prazo Vencimento 4.031  rio Lº OFÍCIO DE Pedro da  Prazo Vencimento 398  rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 935  rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: minio Viverde Pedro da  Prazo Vencimento 935  rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: DA ALDEIA Endere: DA ALDEIA Endere: OVencimento 935  rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: OVencimento OVencimento	Juros Contrato O,8900% Matrícula 27529 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27402 Colmóvel São Pedro O,8900% Matrícula 27304 Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$ Va R\$	ó   São Pedro  lor Imóvel 113.400,00 lor da CCI 191.599,80  lor Imóvel 113.400,00 lor da CCI 55.633,90  ssoró   São  lor Imóvel 150.170,55 lor da CCI 107.732,13	2. White the control of the control

TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/01/2023	378	0,8900%	IPCA	R\$	113.400,00	%0%eira
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 117	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27298	0,00021	R\$	48.236,72	2,000%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobrigado
KATIA MARISTELA DE PAULA IENSEN JOTTA	837.628.257-34	ALMIRANTE HELENO NUNES, 209 - CASA 1 - (   RIO DAS OSTRAS/RJ	COSTAZUL	Av. Um, S/N,	, Q12-L10 Condo		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Ma	ossoró   São	Ф М Ф Ф
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	ılor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/02/2033	4.062	0,8900%	IPCA	R\$	122.220,00	10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	1 e 118	CARTÓRIO DO		27425	0,00021	R\$	208.056,44	2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor			SÃO PEDRO		o Imóvel				Coobrigado
	370.063.203-72	RODOVIA AMARAL PEIXOTO KM 111, S/N - C	QD 16 LT	Av. Um, S/N, Q	16-L8 Condomin			Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	Ď
ALEXANDRE QUINTINO BRINDEIRO	370.063.203-72	23 CONDODOMÍNIO SOLAR DOS CANTARII	NOS 1 -			da Al	deia/RJ				ira,
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/12/2031	3.654	0,8900%	IPCA	R\$	113.400,00	10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 119	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27302	0,00021	R\$	176.762,55	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			5. 10 T LDRO		o Imóvel				ত Coobrigado
JOELCIO DE OLIVEIRA FERREIRA	031.301.797-20	OLIMPIA, 09 - Cs 01 - SÃO JOÃO   SÃO PER	ORO DA	Av. Um, S/N,	, Q12-L13 Condo			da Aldeia - Ba	irro Mc	ossoró   São	0.60%
		ALDEIA/RJ				Pearo da	Aldeia/RJ				Sofia B.
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Va	lor Imóvel	% <b>₫o</b> \$€
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/10/2026	1.757	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	113.400,00	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	5	Série e	Cartó		,			,	Mulicall
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI. CEP	Número	CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		alor da CCI	Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	, -	1 e 120	SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27395	0,00021	R\$	121.674,72	2,00% Coobrigado
<b>Devedor</b> LUIZ CARLOS DE SOUZA	CNPJ / CPF 336.844.567-72	Endereço Devedor SANTO ANTÔNIO, 260 - 1602 - SÃO LOURI NITERÓI/RJ	ENÇO	Av. Um, S/N,	, Q12-L12 Condo	minio Viverde	c <b>o Imóvel</b> : São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mo	ossoró   São	steveg, 7
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	lor Imóvel	% dos Cróflitos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/04/2033	4.131	0,8900%	IPCA	R\$	122.220,00	10090%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	iviuita 🗈
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 121	CARTÓRIO DO		27478	0,00021	R\$	209.043,03	Mera _ 2,90%⊏
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		o Imóvel				2,59%
DIEGO DE SOUZA MENDES	125.057.527-37	RUA JOÃO MARTINS, 360 - APTO 301 - CENT	RO   SÃO	Av. Um, S/N, Q	16-L9 Condomin			Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	ura ger
DIEGO DE 3002A MENDES	123.037.327-37	PEDRO DA ALDEIA/RJ				da Al	deia/RJ				b Batigelagooo
	Chip: 5 '			D-4: 5 : ~	Data	Prazo	Juros	Atualização		deale ( :	% Host
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária		ilor Imóvel	Crégites
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/01/2033	4.041	0,8900%	IPCA	R\$	155.117,55	106,00% Multa k
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	o DIDI CED	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Va	alor da CCI	Mora 2,00%
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	ו טוטו, כבר	1 e 122	SÃO PEDRO		27394	0,00021	R\$	262.850,56	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					o Imóvel				entidado e hama posi-
IZOLETE RODRIGUES DE SOUZA MARQUES	036.801.817-28	MANOEL RIBEIRO, 80 - CASA 02 - PORTO DA SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	ALDEIA	Av. Um, S/N,	, Q21-L16 Condo		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mo	ossoró   São	igitalreent a ao site h
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Ve	lor Imóvel	% dos>
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/01/2033	Vencimento 4.041	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	132.300,00	Crédito
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté		Matrícula			alor da CCI	Multa- €
customante	CNIDI	LINGUEÇO CUSTOUIGITE		Número	Carto		.viati icuiă	Seguro	Vä	uioi ua CCI	Merag
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP		CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE	27204	0.00034	D¢	224 100 12	- 10
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 123	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27301	0,00021	R\$	224.186,13	2,%
		04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		1 e 123	SÃO PEDRO	DA ALDEIA Endere	ço Imóvel				2,00%s Coobregado
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 123		DA ALDEIA  Endere	ço Imóvel				2,%

											<u>ra</u>
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	alor Imóvel	%≧os Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/12/2022	357	0,8900%	IPCA	R\$	160.792,04	100,009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Muliga Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 124	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27456	0,00021	R\$	24.583,44	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	_				ço Imóvel				Coobiga
JOÃO EVANGELISTA DA SILVA MACIEIRA	780.274.113-00	MOACYR SIQUEIRA LOBO, 17 - Casa - JARDIN PEDRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ		Av. Um, S/N,	, Q21-L12 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mo	ossoró   São	nda W
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Va	alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 05/12/2032	4.000	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	143.977,90	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Multa Mera
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 125	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27599	0,00021	R\$	224.021,16	2,60%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobriga
ANDERSON PINA DOS SANTOS	037.957.767-40	RUA PROFESSORA ISMÊNIA TRINDADE, 318 - VISTA   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	07 - BELA	Av. Um, S/N, Q	19-L1 Condomin		o Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	Aoreii, (
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	alor Imóvel	% dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/03/2027	1.918	0,8900%	IPCA	R\$	150.335,74	100,009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	v	alor da CCI	Multa   Niora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 126	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27598	0,00021	R\$	175.048,96	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO PEDRO		ço Imóvel				Coobriga
SILVIA HELENA GANDRA PINHEIRO CAMPELO	004.479.247-61	JUSCELINO FREIRE, 180 CAMPO REDONE PEDRO DA ALDEIA/RJ	00   SÃO	Av. Um, S/N, Q	7-L11 Condomin		o Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	, S. Maria Maria
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		alor Imóvel	% <del>d</del> os
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro			Vencimento		Contrato	Monetária			Crédite 100500
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02 CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim	23/12/2021 Série e	15/02/2030 Carté	2.976 Srio	0,8900% Matrícula	IPCA Seguro	R\$ V:	128.331,26 alor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 127	CARTÓRIO DO		28207	0,00021	R\$	184.597,70	Monal 2,60%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	,	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 127	SÃO PEDRO			0,00021	ĸş	164.597,70	
<b>Devedor</b> FLAVIO PAULO DA SILVEIRA	CNPJ / CPF 074.220.437-50	Endereço Devedor PITANGA, 01 - LT 17 QD 04 - NOVO PORTINH FRIO/RJ	IO   CABO	Av. Um, S/N, Q	20-L7 Condomin	io Viverde São	<b>ço Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	0,69%
					Data	Prazo	Juros	Atualização			% dos
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Vencimento		Contrato	Monetária	Va	alor Imóvel	Crédito
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/03/2030	3.004	0,8900%	IPCA	R\$	125.382,60	100,000 Multa
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté		Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Mu <u>tt</u> a Mora
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 128	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27521	0,00021	R\$	180.550,26	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  MÁRIO THEOFILO GUERRA. 150 - Bloco 05/	loto 24	Av IIm S/N O	23-L3 Condomin		ço Imóvel	Ndoia Bairro	Mosso	rá I São Dodro	Coobiiga
JOSAURA DE OLIVEIRA LEITE	969.347.277-20	NOVA SÃO PEDRO   SÃO PEDRO DA ALD		Av. 0111, 3/14, Q.	25-L5 Condomin		deia/RJ	Aldeia - Ballio	IVIOSSO	io   Sao Fedio	0,000 %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	alor Imóvel	%dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/06/2028	2.366	0,8900%	IPCA	R\$	122.152,14	100,00
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	v	alor da CCI	Multa Mora
	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 129	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27530	0,00021	R\$	161.706,48	2,00%
					JAU FEDRU		ço Imóvel				Coobing
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			11 I 1 Candamini	io Viverde São		ldeia - Bairro	Mossor	ró   São Pedro	0,89%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF 055.070.367-56	Endereço Devedor COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 78 UI FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA		Av. Um, S/N, U	ti-ri condomini	da Al	deia/RJ				ib ,
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	•	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 78 UI		Av. Um, S/N, U	Data	Prazo	Juros	Atualização Monotório	Va	alor Imóvel	9 % gos
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  VIVIAN ANDRADE DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	055.070.367-56	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 78 UI FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	/RJ			Prazo	Juros	Atualização Monetária IPCA	<b>V</b> a R\$	alor Imóvel 115.368,00	% gos Crégito
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  VIVIAN ANDRADE DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	055.070.367-56  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 78 UI FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	/RJ Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 25/05/2024	Prazo Vencimento 884	Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	115.368,00	% Gos Crédito 100,00 Multa
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  VIVIAN ANDRADE DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	055.070.367-56  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 78 UI FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 25/05/2024 Cartó CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 884  ório 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro	R\$ V	115.368,00 alor da CCI	% eos Crédito 100,00 Multa Mora
Devedor  VIVIAN ANDRADE DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	055.070.367-56  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LT 78 UI FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 25/05/2024 Carté	Prazo Vencimento 884 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	115.368,00	ib ,

											Silveir
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo	Juros Contrato	Atualização Monetária	Val	or Imóvel	% di Credi
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/04/2025	1.209	0,8900%	IPCA	R\$	115.368,00	100.0
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Val	lor da CCI	Multi Ma
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 131	CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO		27587	0,00021	R\$	106.320,80	ں 2, <b>6</b> 0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO I EDITO		ço Imóvel				Coobri
AMAURY BARRETO AGUIAR	782.899.637-34	JACARAIPE, 73 - casa 1 - ANIL   RIO DE JAN	EIRO/RJ	Av. Um, S/N, C	Q2-L5 Condomini		Pedro da A deia/RJ	ldeia - Bairro N	Mossoró	São Pedro	Mirano Mirano
					Data	Prazo	Juros	Atualização			
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento		Contrato	Monetária		or Imóvel	Crédi
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/09/2028	2.458	0,8900%	IPCA	R\$	125.382,60	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Val	lor da CCI	Mo
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 132	CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I		27424	0,00021	R\$	145.375,56	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coob
ULIO CESAR FREIRE FIGUEIREDO	105.873.397-48	EDUARDO FREIRE, 62 - C 3 - CAMPO REDONI PEDRO DA ALDEIA/RJ	DO   SÃO	Av. Um, S/N,	, Q20-L16 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Mos	ssoró   São	@,0 More
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Vale	or Imóvel	% g
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/03/2033	Vencimento 4.100	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	149.447.87	100 C
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	JIII	23/12/2021 Série e	15/05/2035 Cartó		,			lor da CCI	Mult
Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO :		Matrícula 27545	Seguro		257.031.90	<b>M</b> €
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 e 133	SÃO PEDRO			0,00021	R\$	257.031,90	72.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  PREFEITO WALDIR DA SILVA LOBO, 672 - Q C	LOTE 03 -	Av IIm S/N C	7-16 Condomini		ç <b>o Imóvel</b> Pedro da A	ldeia - Bairro N	Mossoró	l São Pedro	Coob
ANTONIETA LOPES MELO	402.177.367-34	MORRO DO MILAGRE   SÃO PEDRO DA AL		Av. 6111, 3, 14, 6	e condomin		deia/RJ	ideid bailto i	111033010	, i suo i cuio	0,6
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Val	or Imóvel	% d Créd
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/02/2025	1.150	0,8900%	IPCA	R\$	125.382,60	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	ório	Matrícula	Seguro	Val	lor da CCI	Muli
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 134	CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO !	DA ALDEIA	27707	0,00021	R\$	74.239,46	2,01 Coob
<b>Devedor</b> RITA DE CASSIA MARCOLINO DA	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				COOD
MOTA	040 050 047 05	DOS BIGUÁS, S/N - QD 7 LT4 - SANTA MARG	SARIDA II	Av. Um, S/N, Q	23-L6 Condomin	io Viverde São	reuio ua r	Aldeia - Bairro	Mossoro	ó   São Pedro	
MOTA	010.350.017-05	DOS BIGUAS, S/N - QD 7 LT4 - SANTA MARC (TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ	Garida II	Av. Um, S/N, Q	23-L6 Condomin		deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoro	ó   São Pedro	0,00
Emissora	010.350.017-05  CNPJ Emissora		GARIDA II Garantia	Av. Um, S/N, Q.  Data Emissão	23-L6 Condomin  Data  Vencimento	da Al Prazo	deia/RJ Juros	Aldeia - Bairro  Atualização  Monetária		ó   São Pedro	0,00 
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E		(TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro			Data	da Al Prazo	deia/RJ	Atualização			0,00 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
Emissora	CNPJ Emissora	(TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento	Prazo Vencimento 1.209	Juros Contrato	Atualização Monetária	<b>Val</b> e	or Imóvel	0,00 
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO 3	Prazo Vencimento 1.209  orio 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA	<b>Val</b> e	or Imóvel 125.382,60	0,000 % d Crég 1007 Multi
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	(TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó	Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro	Val R\$ Val	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI	O,000
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M	<b>Garantia</b> Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO 3	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Val R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00	O,000
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	(TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	<b>Garantia</b> Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Val R\$ Val R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00	0,000 % d Creation Months Coolsiii Oug
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29	(TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M  MANGARATIBA/RJ	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135 Av. Um, S/N,	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valo R\$ Val R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São	O,000 OFFICE OFFI
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M	Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135 Av. Um, S/N,	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento	da Al  Prazo Vencimento 1.209  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel e São Pedro Aldeia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária	Valo R\$ Val R\$ irro Mos	or Imóvel  125.382,60 lor da CCI  116.434,00 ssoró   São or Imóvel	0,000 Political Creation of the Cool of th
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135 Av. Um, S/N,	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro di  Prazo Vencimento 3.075	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27574 co Imóvel 28 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	Valu R\$ Val R\$ irro Mos Valu	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00	O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	(TAMOIOS)   CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim n BIBI, CEP IURIQUI   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere eminio Viverde Pedro di  Prazo Vencimento 3.075  orio	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro	Value R\$ Value R\$ Value R\$ Value R\$ Value R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00 lor da CCI	0,00000000000000000000000000000000000
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim n BIBI, CEP IURIQUI   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030 Cartó	Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE Pedro di Pedro di  Prazo Vencimento 3.075  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	Valu R\$ Val R\$ irro Mos Valu	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00	O,000 Pon Creft Cr
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Garantia Sim n BIBI, CEP IURIQUI   Garantia Sim n BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 136	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030 Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I	Prazo Vencimento 1.209 orio 1º OFÍCIO DE Pedro di Pedro di Oreco Necimento 3.075 orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27543 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Value R\$ Value R\$ R\$ Value R\$ Value R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00 lor da CCI 170.673,54	Solution in the control of the contr
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim m BIBI, CEP IURIQUI   Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 136	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030 Cartó CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 1.209 orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro di Prazo Vencimento 3.075 orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere O Viverde São	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27543 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Value R\$ Value R\$ R\$ Value R\$ Value R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00 lor da CCI 170.673,54	Coobii Dogodu u
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA PREFEITO WALDIR DA SILVA LOBO, 8 -	Garantia Sim m BIBI, CEP IURIQUI   Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 136	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q23-L10 Condo Data Vencimento 25/05/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q1-L9 Condomini	da Al  Prazo Vencimento 1.209  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro di  Prazo Vencimento 3.075  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere O Viverde São da Al  Prazo	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27543 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Vali R\$ Val R\$ Vali R\$ Vali R\$ Val R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00 lor da CCI 170.673,54	0.00 ついまた (100 control on the cont
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  TATIANA DA COSTA ROLI CORRÊA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 161.390.607-29  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 102.539.997-82	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA PREFEITO WALDIR DA SILVA LOBO, 8 - MORRO DO MILAGRE   RIO DE JANEIRO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim n BIBI, CEP IURIQUI   Garantia Sim n BIBI, CEP RUA 1 - O/RJ	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 136 Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  \$\text{21-L9 Condomini}\$	da Al  Prazo Vencimento 1.209  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Pedro di  Prazo Vencimento 3.075  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere O Viverde São da Al  Prazo	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27543 co Imóvel Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Vali R\$ Val R\$ Vali R\$ Vali R\$ Val R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00 lor da CCI 170.673,54	O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.O.
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  TATIANA DA COSTA ROLI CORRÊA	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  161.390.607-29  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  102.539.997-82  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA PREFEITO WALDIR DA SILVA LOBO, 8 - MORRO DO MILAGRE   RIO DE JANEIRO Endereço Emissora	Garantia Sim  m BIBI, CEP  IURIQUI    Garantia Sim  m BIBI, CEP  RUA 1 - O/RJ	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 136  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO: SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030 Cartó CARTÓRIO DO: SÃO PEDRO I  Q1-L9 Condomini Data Vencimento	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro d:  Prazo Vencimento 3.075  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 488	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27543 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ Juros Contrato Ontrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 ldeia - Bairro N	R\$ Vali R\$ Vali R\$ Vali R\$ Vali R\$ Vali R\$	or Imóvel  125.382,60  lor da CCI  116.434,00  ssoró   São  or Imóvel  115.368,00  lor da CCI  170.673,54  o   São Pedro  or Imóvel	0.00分配
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE FÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MATHEUS BERTINO JORGE GARRIDO PINTO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE FÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  TATIANA DA COSTA ROLI CORRÊA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  VEREADOR EDUARDO BERTINO, 81 VL M MANGARATIBA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA PREFEITO WALDIR DA SILVA LOBO, 8 - MORRO DO MILAGRE   RIO DE JANEIRO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim  IN BIBI, CEP  Garantia Sim  IN BIBI, CEP  RUA 1 - O/RJ  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 135 Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 136 Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/04/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q23-L10 Condo  Data Vencimento 25/05/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  Q1-L9 Condomini  Data Vencimento 25/04/2023	da Al  Prazo Vencimento 1.209  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  minio Viverde Pedro di  Prazo Vencimento 3.075  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 488  orio 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27574 co Imóvel 2 São Pedro 3 Aldeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27543 co Imóvel Pedro da Adeia/RJ Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro N Atualização Monetária IPCA	R\$ Vali R\$ Vali R\$ Vali R\$ Vali R\$ Vali R\$	or Imóvel 125.382,60 lor da CCI 116.434,00 ssoró   São or Imóvel 115.368,00 lor da CCI 170.673,54 o   São Pedro or Imóvel 228.189,00	ののでしています。 「Créstell Cookies

DINIS, 01 - - VILA DO SOL | CABO FRIO/RJ

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	%
TFFN EMPREENDIMENTOS E	Civi J LinioSUId	-	Gurantid	Data Liilissa0	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	valor intover	Cré
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/12/2023	722	0,8900%	IPCA	R\$ 124.527,00	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mui Ma
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 138	CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO !		27602	0,00021	R\$ 43.053,84	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereg	o Imóvel			Coob
WERTON RAMOS DE SA VIANNA	052.197.217-55	RUA BARÃO DE RIO BRANCO, 352 - CASA - PA	ASSAGEM	Av. Um, S/N,	, Q17-L21 Condo			da Aldeia - Bai	rro Mossoró   São	<u>0</u> <u>0</u> ,0
		CABO FRIO/RJ				Pedro da	Aldeia/RJ			2
Forteres	CNDI Facilities			Data Facility	Data	Prazo	Juros	Atualização	Malan Institut	% %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Cré
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/03/2028	2.284	0,8900%	IPCA	R\$ 115.368,00	100,
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mul
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	1 e 139	CARTÓRIO DO		27524	0,00021	R\$ 146.389,68	2,0
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNDL / CDF	04.534-004, São Paulo, SP			SÃO PEDRO		امديك مما			
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	II I DIO DE	Au line C/N C	11 I Candamini	-	o Imóvel	Idaia Dairra N	Accorá I Cão Dodro	Coob€
ARLOS ALVARO FERREIRA VAIRAO	070.695.397-54	ROSA E SILVA, 60 - Apto 705, Bloco 7 - GRAJA JANEIRO/RJ	O   KIO DE	Av. UIII, S/N, C	(1-18 Condomini		deia/RJ	ideia - Bairro N	TOSSOTO   São Pedro	0,6
					Data	Prazo	Juros	Atualização		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Vencimento		Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Cred
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/03/2024	813	0,8900%	IPCA	R\$ 115.367,99	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mul
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 140	CARTÓRIO DO		27293	0,00021	R\$ 80.496,99	<b>M</b> @
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 6 140	SÃO PEDRO			0,00021	00.450,33	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				-	o Imóvel			Coob
IGOR ANTUNES DANTAS	132.751.767-14	DAS PACAS, S/N - LT 1907A QDS CS2 - TAMOI FRIO/RJ	OS   CABO	Av. Um, S/N, C	(1-L5 Condomini		Pedro da A deia/RJ	ldeia - Bairro N	Aossoró   São Pedro	0,0
		,					,			roli i
					Data	Prazo	Juros	Atualização		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	Cré
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/07/2028	2.406	0,8900%	IPCA	R\$ 115.368,01	100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mul Me
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	1 e 141	CARTÓRIO DO		28205	0,00021	R\$ 153.166,40	2.0
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP			SÃO PEDRO			·	,	й
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 18 NOVA SÃO	DEDDO I	Au line C/N O	3 I 13 Candamin	-	o Imóvel	Idaia Dairea	Massará I Cão Dodro	Cooby
WILLIAM GUTHYERRE DA SILVA DUTRA	126.758.727-09	SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	FEDRO	AV. UIII, 3/ N, Q.	z-L12 Condomin		deia/RJ	iueia - baii10 i	viossoro   Sao Peuro	0, <u>6</u>
										.0
Emissora	CNRI Emissora	Endoroco Emissoro	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvol	% <u>c</u>
TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNFJ EIIIISSOIA	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Ellissau	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	valor illiover	Créd
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/08/2022	235	0,8900%	IPCA	R\$ 125.382,60	100
Custodiante					13/00/2022					Muj
	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	N.a≃
		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Série e Número	Cartó	1º OFÍCIO DE	Matrícula 27738			(
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	Série e	Cartó	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	27738	<b>Seguro</b> 0,00021	<b>Valor da CCI</b> R\$ 12.405,49	2,0
		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedo</b> r		Série e Número 1 e 142	Cartó Cartório do : São Pedro (	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereg	27738 co Imóvel	0,00021	R\$ 12.405,49	2,0 Coobi
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP		Série e Número 1 e 142	Cartó Cartório do : São Pedro (	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereg io Viverde São	27738 co Imóvel	0,00021		2,0 Coob
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedor</b> PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA		Série e Número 1 e 142	Cartó Cartório do : São Pedro (	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereg io Viverde São	27738 co Imóvel Pedro da A	0,00021	R\$ 12.405,49	2,0 Coob
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 150.295.827-97	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP	A   SÃO	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q	Cartó Cartório do : São Pedro (	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereg io Viverde São	27738 co Imóvel Pedro da A	0,00021	R\$ 12.405,49 Mossoró   São Pedro	2,0 Coobi
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP Endereço Emissora	A   SÃO Garantia	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I 19-L4 Condomin  Data Vencimento	DA ALDEIA  Endereg to Viverde São da Alo  Prazo Vencimento	27738 co Imóvel deia/RJ Juros Contrato	0,00021 Aldeia - Bairro I Atualização Monetária	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	Coobin
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 150.295.827-97	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP	A   SÃO	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021	Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I 19-L4 Condomin Data	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereç do Viverde São da Ald	27738 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros	0,00021 Aldeia - Bairro I Atualização	R\$ 12.405,49 Mossoró   São Pedro	2,00 Coobin 0,0 0,0 Créd
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	A   SÃO Garantia	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I 19-L4 Condomin  Data Vencimento	1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereç io Viverde São da Alo  Prazo Vencimento 2.274	27738 co Imóvel deia/RJ Juros Contrato	0,00021 Aldeia - Bairro I Atualização Monetária	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	2,0 Coobe 0,0 % C Créd 1000 Mul
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	A   SÃO Garantia Sim	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028  Cartó CARTÓRIO DO C	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereç io Viverde Săc da Alc Prazo Vencimento 2.274 rio	27738 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	0,00021  Atualização  Monetária  IPCA  Seguro	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40	Coober
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	A   SÃO Garantia Sim	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028  Cartó	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA  Enderes do Viverde São da Alo  Prazo Vencimento 2.274 rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA	27738 so Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula	0,00021  Atualização  Monetária  IPCA  Seguro	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI	Cooking Cookin
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 143	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I	Prazo Vencimento 2.274 rio Pofício DE DA ALDEIA  Endereg do Viverde Săc da Ald  Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo DA ALDEIA Endereg	27738 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI  R\$ 163.899,75	Cooking of the cookin
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 143	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes do Viverde São da Alo Prazo Vencimento 2.274 rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes do Viverde São	27738 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI	Cooking Cookin
ÉTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DOUTOR ALFREDO BACKER, 536 - BL 09 AF	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 143	Cartó CARTÓRIO DO . SÃO PEDRO I 19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO . SÃO PEDRO I 19-L5 Condomin	Prazo Vencimento 2.274 rio PráCIO DE DA ALDEIA  Prazo Vencimento 2.274 rio PráCIO DE DA ALDEIA Endereg da Aldeia	27738 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI  R\$ 163.899,75	Coobr
Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  DOUTOR ALFREDO BACKER, 536 - BL 09 AF	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 143	Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I  19-L5 Condomin	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes do Viverde São da Alo Prazo Vencimento 2.274 rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes do Viverde São	27738 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553 co Imóvel Pedro da A	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI  R\$ 163.899,75	Coobro
TTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JOSENILDO DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  010.468.397-05	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor DOUTOR ALFREDO BACKER, 536 - BL 09 AF ALCÂNTARA   SÃO GONÇALO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim m BIBI, CEP	Série e Número 1 e 142 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 143 Av. Um, S/N, Q	Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I  19-L5 Condomin	Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes do Viverde São da Alo Prazo Vencimento 2.274 rio Lº OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes do Viverde São da Alo Prazo	27738 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI  R\$ 163.899,75  Mossoró   São Pedro	Coober Cred 100 Mule Coober Cooker Cred Cooker Cred Cooker
TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUCAS PIRES DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JOSENILDO DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  010.468.397-05  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  DOUTOR ALFREDO BACKER, 536 - BL 09 AF ALCÂNTARA   SÃO GONÇALO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim m BIBI, CEP PT 604 -	Série e Número 1 e 142  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 143  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão	Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO I  19-L5 Condomin  Data Vencimento 25/03/2029	Prazo Vencimento 2.649  Prazo Vencimento 2.274  Propicio DE DA ALDEIA Endereg da Aldeia Prazo Vencimento 2.2649	27738 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI  R\$ 163.899,75  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 121.338,00	Coob
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  PLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JOSENILDO DE FREITAS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  150.295.827-97  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  010.468.397-05  CNPJ Emissora	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor PADRE ADELINO, 91 QUARTA PARADA PAULO/SP  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor DOUTOR ALFREDO BACKER, 536 - BL 09 AF ALCÂNTARA   SÃO GONÇALO/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim m BIBI, CEP PT 604 - Garantia Sim	Série e Número 1 e 142  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 143  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021	Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I  19-L4 Condomin  Data Vencimento 15/03/2028  Cartó CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO I  19-L5 Condomin  Data Vencimento	Prazo Vencimento 2.274 rio PA ALDEIA Prazo Vencimento 2.274 rio Pa OFÍCIO DE DA ALDEIA Endereç do Viverde Săc da Alc Vencimento 2.649 rio	27738 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27553 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária	R\$ 12.405,49  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 130.775,40  Valor da CCI  R\$ 163.899,75  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel	Coober Cooker Co

Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

										/eira.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobiigado
RODOLFO ARAUJO MIRANDA DE CAMARGO	128.395.927-54	RUA TOPAZIO, 19 - APTO 202 - NOVA SÃO I ARARUAMA/RJ	PEDRO	Av. Um, S/N,	Q23-L16 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	itao <b>№</b> %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	%-dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/07/2025	Vencimento 1.300	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 125.382,6	Créditos 100:00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté	irio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mulita
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO			ū		Môra
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedor</b>		1 e 145	SÃO PEDRO		0 <b>ço Imóvel</b>	0,00021	R\$ 123.682,6	2 2,000% Coobrigado
GUILHERME RAMALHO FRAGA	728.959.187-91	RUA CAUARINAS, 100 - APTO 107 - BALNEÁ PEDRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R.		Av. Um, S/N,	Q23-L11 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	drigu <b>%</b>
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% díos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/07/2032	3.867	0,8900%	IPCA	R\$ 121.338,0	2
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 146	CARTÓRIO DO		27829	0,00021	R\$ 195.578,8	<b>Mera</b> 3 2,000%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel	-,		Coobligado
Devedor INGRID DE LOURDES VIEIRA E SILVA	CNPJ / CPF	UM, 41 CAMPO REDONDO   SÃO PED	RO DA	Av. Um, S/N, Q	18-L3 Condomin		-	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedr	, pi
COSTA	059.379.407-92	ALDEIA/RJ		,,,,,			deia/RJ			% 0,60% Reruik,0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/12/2023	Vencimento 722	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 115.368,0	Créetos 106,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	31111	23/12/2021 Série e	15/12/2025 Carté		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO			_		Môram a kông
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 147	SÃO PEDRO	DA ALDEIA	28132	0,00021	R\$ 97.453,5	7.7 7.7
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor RODOVIA RJ 140, 67 - KM 5 - CAMPO REDON	IDO I SÃO	Av IIm S/N O	1-I 10 Condomin		<b>ço Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i>	Aldeia - Bairro	Mossorá I São Badr	Coobrigado
AMANDA OLIVEIRA DA SILVA	149.030.607-21	PEDRO DA ALDEIA/RJ	100   340	Av. 0111, 3714, Q	i Lio condomin		deia/RJ	adela ballio	111033010   300 1 cui	55.5
Emissora	CNDI Emissora	Enderso Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	<u>86</u> 00000
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	% <u>B</u> os Crédites
	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	23/12/2021	Vencimento 25/09/2025	Vencimento 1.372		-	<b>Valor Imóvel</b> R\$ 121.463,1	% dos Crédites 100,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Sim		Vencimento 25/09/2025 Carto	Vencimento 1.372 ório	Contrato	Monetária IPCA		% <u>B</u> os Crédites
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	Vencimento 25/09/2025	Vencimento 1.372  ório 1º OFÍCIO DE	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 121.463,1	Multassi Multassi Moraci D 2,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim	23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO	Vencimento 1.372  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro	R\$ 121.463,1 Valor da CCI	# ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## #
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. <b>Custodiante</b> OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 148	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 1.372  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere  minio Viverdo	Contrato 0,8900% Matrícula 27840 ço Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 121.463,1 Valor da CCI	% 2.00% 2.00% 2.00% 0.00
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J	Sim m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 148	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q18-L11 Condo	Vencimento 1.372  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro d:	Contrato 0,8900% Matrícula 27840 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização	R\$ 121.463,1 Valor da CCI R\$ 125.156,7	*@occopy of the control of the contr
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES  CLAUDIO	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALD	Sim n BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ Garantia	23/12/2021 Série e Número 1 e 148 Av. Um, S/N,	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q18-L11 Condo	Vencimento 1.372  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverda Pedro d:  Prazo Vencimento	Contrato 0,8900% Matrícula 27840 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel	% dos cooks of cooks
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA	Sim m BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ	23/12/2021 Série e Número 1 e 148 Av. Um, S/N,	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030	Vencimento 1.372  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do  Prazo Vencimento 3.198	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0	
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim n BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó	Vencimento 1.372  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere eminio Viverdo Pedro do  Prazo Vencimento 3.198  orio	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840  co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI	* Work of the control
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA	Sim n BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030	Vencimento 1.372  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 3.198  irio 1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0	*@oscoperation of the control of the
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Sim n BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  018-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 1.372  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do  Prazo Vencimento 3.198  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3	wagosia was a company of the company
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim n BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  018-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 1.372  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  iminio Viverdo Pedro do  Prazo Vencimento 3.198  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Săi	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3	wagosia was a company of the company
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, 5ão Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA SÃO PEDRO DA SÃO PEDRO DA SÃO PAULO, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS CARDO DAS	Sim n BIBI, CEP IARDIM DEIA/RJ Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin	Vencimento 1.372  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do Vencimento 3.198  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3	*@occopy of the control of the contr
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANTE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS GÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim  m BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  m BIBI, CEP  COLINAS	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 1.372  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do Vencimento 3.198  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 go Imóvel D Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr	※ では、
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  Emissora	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 28 - CAMPO DAS OSÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	Sim  n BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  n BIBI, CEP  COLINAS	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento	Vencimento  1.372  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  minio Viverde Pedro d:  Prazo Vencimento 3.198  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 600	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 go Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato O Juros Contrato Contrato Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr	※ では、
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS GÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim  m BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  m BIBI, CEP  COLINAS    Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento 15/08/2023	Vencimento 1.372  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do Vencimento 3.198 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al Prazo Vencimento 600 irio 1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840  co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel b Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula Matrícula Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor Imóvel  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr	※ できた。 Credit (2007) Credit
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS GÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim  m BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  m BIBI, CEP  COLINAS    Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO CARTÓRIO DO CARTÓRIO DO CARTÓRIO DO	Vencimento  1.372  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do  Vencimento 3.198  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Să da Al  Prazo Vencimento 600  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 go Imóvel o Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI	機関のできます。 Credit (2000) Cre
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  FMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo Oeboro PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS GÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo O4.534-004, São Paulo, SP	Sim  m BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  m BIBI, CEP  COLINAS    Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 150	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 1.372  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro do Vencimento 3.198 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al Prazo Vencimento 600 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São irio	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel o Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27839 co Imóvel 27839	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 81.689,6	* Cooperation of the cooperati
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS OSÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GRACIANO ALVES NOGUEIRA, 283 - VI	Sim  m BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  m BIBI, CEP  COLINAS    Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 150	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L9 Condomin  19-L9 Condomin	Vencimento  1.372  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  minio Viverdo Pedro di  Prazo Vencimento 3.198  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Să da Al  Prazo Vencimento 600  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Să da Al  Prazo Vencimento 600  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Să da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27839 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 81.689,6	※ でしている。 Cook Cook Cook Cook Cook Cook Cook Coo
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR DE PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CAMILA DE ALMEIDA GUERRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J  MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS 6 SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GRACIANO ALVES NOGUEIRA, 283 - VI   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim  m BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia  Sim  m BIBI, CEP  COLINAS    Garantia  Sim  m BIBI, CEP  NHATEIRO	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 150  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L9 Condomin  Data Vencimento 19-L9 Condomin	Vencimento  1.372  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverdo Pedro di  Prazo Vencimento 3.198  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 600  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 600  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27839 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27839 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Ba  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor Ga CCI  R\$ 81.689,6  Mossoró   São Pedr	※ では、
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  WALLISSON FERREIRA SALES CLAUDIO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  BRUNO GONÇALVES ROSA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR LOS LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CAMILA DE ALMEIDA GUERRA  Emissora	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA DIRCEU GUIMARÃES, 45 - CASA 88 - J MORADA DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALE  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA ADELIR PEREIRA, 08 - 2B - CAMPO DAS G SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA GRACIANO ALVES NOGUEIRA, 283 - VI   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	Sim  In BIBI, CEP  IARDIM DEIA/RJ  Garantia Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  In BIBI, CEP  NHATEIRO	23/12/2021 Série e Número 1 e 148  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 149  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 150  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 25/09/2025 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Q18-L11 Condo  Data Vencimento 25/09/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L8 Condomin  Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L9 Condomin  19-L9 Condomin	Vencimento  1.372  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro d:  Prazo Vencimento 3.198  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Săr da Al  Prazo Vencimento 600  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Săr da Al  Prazo Vencimento 3.167	Contrato 0,8900%  Matrícula 27840 co Imóvel 2 São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27885 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27839 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 121.463,1  Valor da CCI  R\$ 125.156,7  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor da CCI  R\$ 184.746,3  Mossoró   São Pedr  Valor Imóvel  R\$ 121.338,0  Valor Ga CCI  R\$ 121.338,0  Valor Ga CCI  R\$ 31.689,6	2000 Ctoops and Single Ministry Country Cou

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 151	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27838	0,00021	R\$	146.648,25	a Seveira.
<b>Devedor</b> CARLA LOPES VIOLETTA	CNPJ / CPF 008.477.867-90	Endereço Devedor RUA GETULIO, 65 - CASA 16 - TODOS OS SAN DE JANEIRO/RJ	NTOS   RIO	Av. Um, S/N	, Q20-L18 Condo	minio Viverde	<b>ço Imóvel</b> e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro M	ossoró   São	Cookingado
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		alor Imóvel	
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/06/2032	Vencimento 3.837	Contrato 0.8900%	Monetária IPCA	R\$	125.382,60	Créditos 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	3111	Série e			,				Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI. CEP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula			/alor da CCI	Mera
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	, -	1 e 152	SÃO PEDRO		27792	0,00021	R\$	200.577,45	2, <b>@</b> % ග
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	rrino cão	A., II C/N	020 124 6		ço Imóvel	d- Ald-:- B-	· • •		Coobiigad
PAULO ROBERTO VICENTE DE OLIVEIRA	999.743.127-87	RUA DO CAÇÃO, CS.2 - LT.19/QD.3 - VINHAT PEDRO DA ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALD		Av. OIII, 3/ N	, Q20-L21 Condo		a Aldeia/RJ	ua Alueia - Ba	III O IVI	ussoro   Sao	0, <del>@</del> %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	v	alor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	15/06/2023	539	0,8900%	IPCA	R\$	125.382,60	100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carto	ório	Matrícula	Seguro	v	/alor da CCI	Mu <del>lt</del> a
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 153	CARTÓRIO DO		27798	0,00021	R\$	32.419,80	Mora 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel			-,-,	Coobrigad
JAIRO MOURA DE LIMA	004.836.877-66	RUA DOS ANDRADAS, 229 SÃO JOÃO   SÓ DA ALDEIA/RJ	ÃO PEDRO	Av. Um, S/N, Q	24-L4 Condomin	io Viverde São	-	Aldeia - Bairro	Mosso	oró   São Pedro	0, <u>00</u> %
					Data	Prazo	Juros	Atualização			%dos €Ta
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão		Vencimento	Contrato	Monetária	V	alor Imóvel	Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/08/2030	3.167	0,8900%	IPCA	R\$	125.382,60	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto		Matrícula	Seguro	V	/alor da CCI	Multa (
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 154	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27797	0,00021	R\$	164.104,50	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobrigat
JOSE FLAVIO TOLENTINO	144.672.297-01	RUA PETROPOLIS, 106 - APTO 301 - FLUMINE	ENSE   SÃO	Av. Um. S/N. Q	24-L9 Condomin	io Viverde São	Pedro da A	Aldeia - Bairro	Mosso	oró   São Pedro	St
		PEDRO DA ALDEIA/RJ	•	, , , , ,			deia/RJ				hiage 7-5-
Emissora	CNPJ Emissora	PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	da Al Prazo	deia/RJ Juros	Atualização Monetária		alor Imóvel	% dost
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	<b>Garantia</b> Sim		Data	da Al Prazo	deia/RJ Juros	-	<b>v</b> :	alor Imóvel 128.331,00	% dosi Créditos
	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento	Prazo Vencimento 4.072	Juros Contrato	Monetária	R\$		% dosi Créditos 106,00% Multa
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. <b>Custodiante</b> DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Sim	Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/02/2033 Carto CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 4.072  orio 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	128.331,00	% dosi Créditos 100,007 Multa I Mora
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/02/2033 Carto	Prazo Vencimento 4.072  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro	R\$ V	128.331,00 /alor da CCI	% dosi Créditos 10000 Multa [ Mora 2,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155	Data Vencimento 15/02/2033 Carto CARTÓRIO DO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 ço Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ <b>V</b>	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74	% do si Créditos 100000 Multa I Mora 2.00 Coobrigad 0.00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ	Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155 Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento 15/02/2033 Cartc CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$  R\$  Mosso	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro	% gosti Créditos 1000 W Multra L 2,000 W Coobrigat Coobrigat V 2,000 W Coobrigat V 2,000 W Coobrigat V 2,000 W Coobrigat V 2,000 W Coobrigat V 2,000 W Coobrigat V 3,000 W Coobrigat V 4,000 W 5,000 W 6,000 W
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39 CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 -	Sim m BIBI, CEP VALE Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155 Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento 15/02/2033 Cartc CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin Data Vencimento	da Al  Prazo Vencimento 4.072  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da // deia/RJ  Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária	R\$ V R\$	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro	Mujira (Création)  Coobing Cooping Coo
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39 CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaii 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155 Av. Um, S/N, Q Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/02/2033 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028	da Al  Prazo Vencimento 4.072  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere da Al  Prazo Vencimento 2.437	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	R\$ V R\$ Mosso	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro alor Imóvel 141.735,62	Multi-land More Creation Cooping Action Cooping Action Cooping Action Cooping Action Creation Cooping Action Co
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/02/2033  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028  Carto	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.437	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da // deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro	R\$ V R\$ Mossc V: R\$	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI	Moral Cooking
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/02/2033 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028	Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere da Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	R\$ V R\$ Mosso	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro alor Imóvel 141.735,62	Migration Cooking Cook
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156	Data Vencimento 15/02/2033  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.072 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al Prazo Vencimento 2.437 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec Enderec	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ V R\$ Mosso	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14	Septimon of the control of the contr
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156	Data Vencimento 15/02/2033 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028 Carte CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 2.437  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ V R\$ Mosso	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14	Mona 2.00% Création de la constitución de la consti
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156	Data Vencimento 15/02/2033 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 2.437  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere Lio Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	R\$ VR\$ Mossco R\$ VR\$ Mossco	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14	Moral Cooking
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 309.336.818-95	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro  Endereço Emissora	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento 15/02/2033 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 4.072 Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.437 Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	R\$ VR\$ Mossco R\$ VR\$ Mossco	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14  oró   São Pedro	Septimos of the control of the contr
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 309.336.818-95  CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP	Sim m BIBI, CEP - VALE - Garantia Sim m BIBI, CEP - ELÍSIOS	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/02/2033 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Endere do Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 2.437	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato D Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro lator Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14 oró   São Pedro	# good and a control of the contro
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE CUSTODIANA  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim m BIBI, CEP ELÍSIOS   Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/02/2033 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 26-L7 Condomin  Data Vencimento 25/09/2027 Carte CARTÓRIO DO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato O,8900% Matrícula  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro	R\$ V R\$ Mosso V(R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14  oró   São Pedro alor Imóvel 125.382,60 /alor da CCI	Month of the control
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  CUSTODIANE	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP - VALE Garantia Sim m BIBI, CEP ELÍSIOS   Garantia	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/02/2033  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 26-L7 Condomin  Data Vencimento 25/09/2027  Carto Carto CARTÓRIO DO CA	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27742	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14  oró   São Pedro  alor Imóvel 125.382,60	Cooking Cookin
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  BIBI, CEP  A B CASA -	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 157	Data Vencimento 15/02/2033  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 26-L7 Condomin  Data Vencimento 25/09/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São Ovencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São ilo Viverde São	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da / deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 Matrícula 27760 Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ V	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14 oró   São Pedro  alor Imóvel 125.382,60 /alor da CCI 156.207,72	** Good State of the control of the
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  CUSTODIANE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  MARCELA DOS SANTOS GOMES  MOSS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 072.913.957-39  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 309.336.818-95  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.453.677-51	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA PROJETA, S/N - LOTEO3 E 04 - QUADRA/BAIXO GRANDE   SÃO PEDRO DA ALDE	Sim  m BIBI, CEP  - VALE  Garantia Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 157  Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento 15/02/2033 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 26-L7 Condomin  Data Vencimento 25/09/2027 Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 24-L7 Condomin	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Viverde São do Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Endere do Viverde São do Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 0,8900% Matrícula 27742 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	R\$ V	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74  oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14  oró   São Pedro  alor Imóvel 125.382,60 /alor da CCI 156.207,72  oró   São Pedro	できた。 Cooking a 2 (川市 電子の ) Cooking M M できた。 Cooking M M M できた。 Cooking M M M M M M M M M M M M M M M M M M M
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ADRIANA PAULO DA SILVEIRA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MIKELLY DA SILVA LUNA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  USENSORA  CUSTODIANE  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  MARCELA DOS SANTOS GOMES	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  072.913.957-39  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  309.336.818-95  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LADY ESTEVES DA CONCEIÇÃO, 620 - ENCANTADO   MACAÉ/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ALAMEDA GLETE, 888 - APTO 68 - CAMPOS SÃO PAULO/SP  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA PROJETA, S/N - LOTEO3 E 04 - QUADRA	Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  BIBI, CEP  A B CASA -	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 155  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 156  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 157	Data Vencimento 15/02/2033  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 20-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2028  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 26-L7 Condomin  Data Vencimento 25/09/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 26-L7 Condomin  25/09/2027  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	da Al  Prazo Vencimento 4.072  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.437  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Viverde São do Al  Prazo Vencimento 2.102  Srio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Endere do Viverde São do Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28136 co Imóvel De Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 co Imóvel De Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27760 Contrato 0,8900% Matrícula 27742 co Imóvel De Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	R\$ V	128.331,00 /alor da CCI 218.769,74 oró   São Pedro  alor Imóvel 141.735,62 /alor da CCI 188.968,14 oró   São Pedro  alor Imóvel 125.382,60 /alor da CCI 156.207,72	Menchan Sassenation of the property of the pro

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valo	or da CCI	Mi∰a   ⊟ei:a Bi
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I	BIBI, CEP	Número 1 e 158	CARTÓRIO DO 1	.º OFÍCIO DE	27796	0,00021		132.427,12	<b>Mo</b> ra 2,60%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedor</b>		1 e 136	SÃO PEDRO [		ço Imóvel	0,00021	ĸφ	132.427,12	Coobrigat
VINICIUS JOSE LOUREIRO	131.951.327-10	RUA 08, 05 - P12 - NOVA SÃO PEDRO   SÃO PE ALDEIA/RJ	EDRO DA	Av. Um, S/N, Q	29-L1 Condomini		Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró	São Pedro	0, <del>00</del> %
					Data	Prazo	Juros	Atualização			arce
Emissora	CNPJ Emissora		Garantia	Data Emissão	Vencimento		Contrato	Monetária	Valo	r Imóvel	Crédito:
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/09/2030	3.198	0,8900%	IPCA	R\$	118.800,00	1000009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valo	or da CCI	Multa∣ Mora
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP	BIBI, CEP	1 e 159	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		28144	0,00021	R\$	159.029,68	2, <b>00</b> %
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobriga
ISABEL CRISTINA CARNEIRO DA SILVA	937.132.157-15	ESTRADA DA RUA DO FOGO, 150 - QD.B / LT. 0 DO FOGO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ		Av. Um, S/N, Q	22-L8 Condomini		o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró	São Pedro	Gilton,
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora G	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valo	r Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/10/2025	1.402	0,8900%	IPCA	R\$	163.714,82	1000009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valo	or da CCI	Multa   Mara
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE FÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP	BIBI, CEP	1 e 160	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D		28034	0,00021	R\$	174.964,55	2,60%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobriga
ANGELA CRISTINA DA SILVA	831.083.947-20	RUA VICENTE DE LIMA CLETO, 74 - AP 102 - N	NOVA	Av. Um, S/N,	Q25-L10 Condor			da Aldeia - Bai	irro Moss	oró   São	<u>رت</u> %(%,0
ASSUNÇÃO		CIDADE   SÃO GONÇALO/RJ				Pedro da	a Aldeia/RJ				Gue
					Data	Prazo	Juros	Atualização			% dos
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora G Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão	Vencimento		Contrato	Monetária IPCA		r Imóvel	Crédite 100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02 CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim	23/12/2021 Série e	15/10/2025 Cartó		0,8900% Matrícula	Seguro		192.807,04 or da CCI	Multa(
castoaiante	C			Número				ocgu. o	• • • • •		Mera
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	26 442 076 /0004 24	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I	BIBI, CEP		CARTÓRIO DO 1	.º OFÍCIO DE	27000	0.00024	D.C	204 005 70	2 8 7
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	BIBI, CEP	1 e 161	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I	DA ALDEIA	27906	0,00021	R\$	201.965,76	2,85% 55 L
	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 124.668.537-01			1 e 161	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA  Endere	ço Imóvel				2,00% Coobrigat
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ		1 e 161	SÃO PEDRO E 25-L9 Condomini Data	DA ALDEIA  Enderei  o Viverde São  da Al  Prazo	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>F</i> deia/RJ Juros	Aldeia - Bairro Atualização	Mossoró		2,00% Coobrigation of the cooperation of the cooper
TTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF 124.668.537-01	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	DRO DA	1 e 161 Av. Um, S/N, Q.	SÃO PEDRO E 25-L9 Condomini Data	DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró Valor	São Pedro	2,00% Coobde of 0,00% Créffito 100,000
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS  TEIXEIRA  Emissora	CNPJ / CPF 124.668.537-01 CNPJ Emissora	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED  ALDEIA/RJ  Endereço Emissora	DRO DA  Garantia	1 e 161  Av. Um, S/N, Q;  Data Emissão 23/12/2021  Série e	SÃO PEDRO D 25-L9 Condomini Data Vencimento	Prazo Vencimento  2.274	co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros  Contrato	Aldeia - Bairro Atualização Monetária	Mossoró Valor R\$	São Pedro	2,00% Coobrigation 0,00% % cook Creffito 100,000 Multia
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF 124.668.537-01 CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão  23/12/2021	SÃO PEDRO D 25-L9 Condomini Data Vencimento 15/03/2028	Prazo Vencimento 2.274  Quantity Prazo Vencimento 2.274	Juros Contrato 0,8900%	Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	Mossoró Valoi R\$	São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro	Coobiga O.B. S. L. S. L
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF 124.668.537-01  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I	Garantia	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número	SÃO PEDRO D  25-L9 Condomini  Data  Vencimento  15/03/2028  Cartó  CARTÓRIO DO J	Prazo Vencimento 2.274  Pio O FÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro	Mossoró Valor R\$	São Pedro r Imóvel 125.382,60 or da CCI	2.00% LLC Coobings Creditor 10000 Multina 2.000 Multina 2.000 Coobings Coob
TTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF 124.668.537-01 CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim BIBI, CEP	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162	SÃO PEDRO D  25-L9 Condomini  Data  Vencimento  15/03/2028  Cartó  CARTÓRIO DO J	Prazo  Prazo  Vencimento 2.274  rio  9 OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere: o Viverde São	po Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27888	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Mossoró  Valor  R\$  Valor  R\$	São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   125.382,60   São Pedro   125.382,60   São Pedro	2.00% L
Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ	Garantia Sim BIBI, CEP	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162	SÃO PEDRO D  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 3 SÃO PEDRO D  25-L2 Condomini Data	Prazo  Prazo  Vencimento 2.274  rio  9 OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere: o Viverde São	po Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27888 po Imóvel p Pedro da A	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valoi R\$ Valo R\$	São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   São Pedro   125.382,60   São Pedro   125.382,60   São Pedro	Cookings  Webs Crédito 10000 Multia 2.008 Cookings Cookings
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF 124.668.537-01  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 093.557.477-80	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim BIBI, CEP	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:	SÃO PEDRO D  Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 3 SÃO PEDRO D  25-L2 Condomini Data	Prazo  Prazo  Vencimento 2.274  rio  Pofício DE DA ALDEIA  Endere: o Viverde São da Al	Juros  Matrícula 27888 colmóvel pedro da A deia/RJ Juros Juros Juros Juros Juros Juros Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	Valor R\$ Valor R\$ Mossoró	São Pedro  or Imóvel  125.382,60  or da CCI  133.292,25    São Pedro	2.00% Cooking a
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ	Garantia Sim BIBI, CEP TRO	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D 25-L2 Condomini Data Vencimento	Prazo Vencimento 2.274 rio 2.0 OFICIO DE DA ALDEIA Endere: 0 Viverde Săc da Ai  Prazo Vencimento 113	Juros Contrato 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária	Valor R\$ Valor R\$ Mossoró	São Pedro   Timóvel   125.382,60   São Pedro   133.292,25   São Pedro	2.00 % CL Selver
TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D 25-L2 Condomini  Data Vencimento 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1	DA ALDEIA  Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 2.274 rio O OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 113 rio	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27888 Go Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	Valor R\$ Valor R\$ Mossoró	São Pedro  or Imóvel 125.382,60 or da CCI 133.292,25   São Pedro  or Imóvel 125.382,60 or da CCI	Cooking a Cookin
ITÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/03/2028 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D 25-L2 Condomini  Data Vencimento 15/04/2022 Cartór	Prazo Vencimento 2.274 rio 9 OFÍCIO DE Prazo Vencimento 1.20 ALDEIA Endere: 0 Viverde São da Al  Prazo Vencimento 113 rio 9 OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27939	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor R\$ Valor R\$ Mossoró Valor R\$	São Pedro  r Imóvel  125.382,60  or da CCI  133.292,25    São Pedro  r Imóvel  125.382,60	Cooking a Cookin
TOULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 163	Data Vencimento 15/03/2028 Cartór CARTÓRIO DO 3 SÃO PEDRO E 15/04/2022 Cartór CARTÓRIO DO 3 SÃO PEDRO E	Prazo Vencimento 2.274 rio 2.0 OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 0 Viverde São da Al Endere: 113 rio 2.0 OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 124 Endere: 125 Endere: 126 Endere: 127 Endere: 128 Endere: 129 Endere: 129 Endere: 120 Endere:	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 Contrato 0,8900% Matrícula 27939 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor R\$ Valor R\$ Mossoró Valor R\$ Valor	São Pedro  or Imóvel 125.382,60  or da CCI 133.292,25    São Pedro  or Imóvel 125.382,60  or da CCI 7.210,32	2.00%  Cookings
TOULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 163	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I 25-L2 Condomini  Data Vencimento 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I SÃO PEDRO I CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 2.274 rio 2.0 OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 113 rio 2.0 OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere:	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27939 co Imóvel 27939 co Imóvel 2850 Pedro a Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Valor R\$ Valor R\$ Mossoró Valor R\$ Valor	São Pedro  or Imóvel 125.382,60  or da CCI 133.292,25    São Pedro  or Imóvel 125.382,60  or da CCI 7.210,32	Coobides O. B. L. So. So. Crédito O. B. L. So. So. Crédito O. B. L. So. So. Crédito O. B. C. Crédito O. C. C. Crédito O. C.
EMISSORA  TEFN EMPREENDIMENTOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  CLEBER DE SOUZA MONTENEGRO	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  JOSE RIBEIRO, 200 PORTO DA ALDEIA   SÃO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 163	Data Vencimento 15/03/2028 Cartór CARTÓRIO DO 3 SÃO PEDRO E 15/04/2022 Cartór CARTÓRIO DO 3 SÃO PEDRO E	Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 113 rio Prazo	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27939 co Imóvel es São Pedro	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$	São Pedro  or Imóvel 125.382,60  or da CCI 133.292,25    São Pedro  or Imóvel 125.382,60  or da CCI 7.210,32	Cookings
ITTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ITTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE ITTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  CUSTODIANA TRUST DISTRIBUIDORA DE ITTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  CLEBER DE SOUZA MONTENEGRO	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  011.181.687-47	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  JOSE RIBEIRO, 200 PORTO DA ALDEIA   SÃO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim BIBI, CEP	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 163  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E 25-L2 Condomini  Data Vencimento 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E 024-L12 Condomini	Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 113 rio Prazo	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27939 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai	Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$	São Pedro   Imóvel   125.382,60   São Pedro   133.292,25   São Pedro   125.382,60   or da CCl   7.210,32   Soró   São	Cookings  Cookin
ITTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS  TEIXEIRA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE PARTICIPAÇÕES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE PITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CLEBER DE SOUZA MONTENEGRO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  011.181.687-47	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  JOSE RIBEIRO, 200 PORTO DA ALDEIA   SÃO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q: Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 163  Av. Um, S/N, Data Emissão	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E 25-L2 Condomini  Vencimento 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Q24-L12 Condomini  Data Vencimento Q24-L12 Condomini	Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 1.2 OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: O Viverde São da Al Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 2.0 OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Prazo Vencimento 3.096	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27888 co Imóvel 0 Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27898 Contrato 0,8900% Matrícula 27939 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$	São Pedro   Imóvel   125.382,60   São Pedro   133.292,25   São Pedro   125.382,60   or da CCl   7.210,32   Soró   São   São	2.00% Coobdess
ITÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS  TEIXEIRA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÉTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CLEBER DE SOUZA MONTENEGRO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  CUSTODIANA  C	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  011.181.687-47  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  JOSE RIBEIRO, 200 PORTO DA ALDEIA   SÃO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim BIBI, CEP O PEDRO Garantia Sim	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 163  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Série e Número	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E 25-L2 Condomini  Data Vencimento 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E 0 Q24-L12 Condomini Data Vencimento 15/04/2022	Prazo Vencimento 113 rio Po O FÍCIO DE DA ALDEIA Endere:  O Viverde São da Al  Prazo Vencimento 113 rio Po O FÍCIO DE DA ALDEIA Endere: O O FÍCIO DE O FÍCIO DE O O FÍCIO DE O O FÍCIO DE	Juros Contrato O,8900% Matrícula 27888 Colmóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato O,8900% Matrícula 27939 Contrato O,8900% Matrícula 27939 Colmóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato O,8900% Juros Contrato O,8900% Odero da Aldeia/RJ Juros Contrato O,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$	São Pedro   Imóvel   125.382,60   São Pedro   133.292,25   São Pedro   125.382,60   7.210,32   Soró   São   São	2.00% Cooking One of the cooking of
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  IZABEL CRISTINA DOS SANTOS  TEIXEIRA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  PULVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÉTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  PULVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CLEBER DE SOUZA MONTENEGRO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E  PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE  CUSTODIANE  CUS	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  011.181.687-47  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim I 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  JOSE RIBEIRO, 200 PORTO DA ALDEIA   SÃO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim BIBI, CEP O PEDRO Garantia Sim	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 163  Av. Um, S/N, Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 113 rio Prazo Vencimento 2.274 rio Prazo Vencimento 1.2 OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: O Viverde São da Al Endere: O Viverde São DA ALDEIA Endere: O Prazo Vencimento 3.096 rio Prazo O POFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato O,8900% Matrícula 27888 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato O,8900% Matrícula 27939 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato O,8900% Matrícula 27939 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato O,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro Atualização Monetária IPCA Seguro	Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$	São Pedro   Imóvel   125.382,60   São Pedro   133.292,25   São Pedro   125.382,60   or da CCl   7.210,32   soró   São   São   soró   São   or Imóvel   121.338,00   or da CCl   121.338,00   or da CCl   São   or da CCl   o	2.00% Cooblegs O.00 L See See See See See See See See See S
Emissora  TEFIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RAFAEL FELIPE DA SILVA PIZAO  Emissora  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CLEBER DE SOUZA MONTENEGRO  Emissora  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  CUSTODIA MONTENEGRO  Emissora  TEFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  CUSTODIA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF  124.668.537-01  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  093.557.477-80  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  011.181.687-47  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VITORIA REGIA, 157 JD SOLEDE   SÃO PED ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CAROLINA FERREIRA, 192 - BL 02 804 - CENT BELFORD ROXO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  JOSE RIBEIRO, 200 PORTO DA ALDEIA   SÃO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim II 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim BIBI, CEP TRO   Garantia Sim BIBI, CEP D PEDRO Garantia Sim BIBI, CEP	1 e 161  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 162  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 163  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 164	Data Vencimento 15/03/2028 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I 15/04/2022 Cartó CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 113 rio Pofício DE DA ALDEIA Endere: O Viverde São da Al Prazo Vencimento 12.274 rio Po OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: O Viverde Pazo Vencimento 3.096 rio Pofício DE DA ALDEIA Endere: DA ALDEIA	Juros Contrato O,8900% Matrícula 27888 Colmóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato O,8900% Matrícula 27939 Colmóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato O,8900% Matrícula 27939 Colmóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato O,8900% Matrícula 27838 Contrato O,8900% Matrícula 27844 Colmóvel Colmóvel Colmóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bairo Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai IPCA Seguro 0,00021	Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$ Valor R\$	São Pedro   Imóvel   125.382,60   São Pedro   133.292,25   São Pedro   125.382,60   7.210,32   Sioró   São   São   Imóvel   121.338,00   Or da CCl   178.761,12	2.00% Coobings O.00 Number O.0

										eira.
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/08/2024	966	0,8900%	IPCA	R\$ 141.27	3,00 100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	DIDL CED	Série e Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Valor da CC	Mulita   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 165	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I		27983	0,00021	R\$ 127.94	6,24 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobrigado
BRUNO SOUZA DE MESQUITA	052.231.847-93	RUA LAMARTINE BBABO, 45 JARDIM CA SÃO GONÇALO/RJ	TARINA	Av. Um, S/N, Q	21-L4 Condomini		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São P	edro 0,89% W W
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóve	% Hos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/12/2032	Vencimento 4.020	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 131.76	Cré¶tos 4,80 10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CC	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 166	CARTÓRIO DO 1		27883	0,00021	R\$ 220.41	Mora 50 4,25 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO I		ço Imóvel			Coobrigado
JACKSON AMERICO DOS SANTOS	055.048.717-43	DAS CASOARINAS, 231 - C - VILA DO SOL	CABO	Av. Um, S/N, Q	21-L5 Condomini		-	Aldeia - Bairro	Mossoró   São P	$\succeq$
JACKSON AWIERICO DOS SANTOS	033.040.717 43	FRIO/RJ				da Al	deia/RJ			ira, 6%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóve	el % dos Crégitos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/10/2027	2.122	0,8900%	IPCA	R\$ 158.75	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CC	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 167	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I		28051	0,00021	R\$ 198.97	40
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO FEDRO E		ço Imóvel			ত Coobligado
THIAGO RIBEIRO DE SOUZA	106.226.987-02	JOSE RAMOS DE AZEREDO, 12 - CASA - CENT	RO   SÃO	Av. Um, S/N, Q	21-L7 Condomini			Aldeia - Bairro	Mossoró   São P	edro 0,00%
		PEDRO DA ALDEIA/RJ				da Al	deia/RJ			Sofia B.
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóve	% dos0
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/11/2028	2.509	0,8900%	IPCA	R\$ 146.14	± .'
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CC	Mulica II
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 168	CARTÓRIO DO 1		28150	0,00021	R\$ 195.57	Mera 6,22 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor			SÃO PEDRO I		ço Imóvel			Cooprigado
KAROLINE ANDRADE MACHADO DE SOUZA	127.060.057-50	RUA MARIO QUINTANILHA, 62 - APTO 206 NOVA   CABO FRIO/RJ	-B - VILA	Av. Um, S/N, C	Q6-L5 Condominio	o Viverde São	-	ldeia - Bairro I	Mossoró   São Pe	F 2
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóve	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro			Vencimento	Vencimento		Monetária		Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	25/08/2024	976	0,8900%	IPCA	R\$ 118.78	Multa J
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI. CEP	Número	Cartó CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro	Valor da CC	Mera⊨
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	, -	1 e 169	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA	28032	0,00021	R\$ 77.81	Sol
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA JOÃO MARTINS AS.SEISE@BOL.COM.B	R, 22	Av. Um, S/N, Q	8-L30 Condomini		ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i>	Aldeia - Bairro	Mossoró   São P	Coobrigado edro
SARA BORGES DO NASCIMENTO	141.115.877-63	CENTRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R		,,,,			deia/RJ			oupe oupe osperations
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóve	% ⊞os⊕
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/10/2023	Vencimento 671	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 141.73	Credites
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó		Matrícula	Seguro	Valor da CC	, Mu <u>ka</u> ∳
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 170	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO I	1º OFÍCIO DE	27918	0,00021	R\$ 107.74	1,70 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coobuigado
BEC RESOLVE CONSULTORIA E SERVICOS LTDA	08.593.946/0001-10	COMANDANTE ITURIEL, 726 CAMPOS NO PEDRO DA ALDEIA/RJ	vos   são	Av. Um, S/N, Q	26-L4 Condomini		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São P	igitalræent a ao síte h
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóve	% dos≥
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/11/2025	Vencimento 1.433	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 164.17	Credito
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	JIIII	23/12/2021 Série e	23/11/2025 Cartó				•	Multa ∰
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro	Valor da CC	M <u>e</u> ra 🖔
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	•	1 e 171	SÃO PEDRO I	DA ALDEIA	27986	0,00021	R\$ 179.21	2,12 2,00% Coobrigado
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  ILDEFONSO STOCKER DE FRANÇA, 160 - AP	TO 103 -	Av. Um S/N O	27-L1 Condomini		ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i>	Aldeia - Bairro	Mossoró I São P	Coobergado
JULIANA APARECIDA SANCHES	029.984.479-02	NOVO MUNDO   CURITIBA/PR	. 5 205 -	Jiii, Ji N, Q	Condomilli		deia/RJ	Dalli U		ste decui

										ia.
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <u>e</u>
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/12/2028	Vencimento 2.549	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 118.800,	Crédito 00 100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carte	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Muka
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 172	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		28131	0,00021	R\$ 161.269,	<b>Mora</b> 19 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SAU PEDRO		ço Imóvel			Coobriga
BETANIA DE LIMA BULHÕES	023.437.607-48	RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - lote 122		Av. Um, S/N	, Q22-L11 Condo			da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	<u></u>
		fluminense   São Pedro da Aldeia	i/RJ			Pedro di	a Aldeia/RJ			nda e
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 05/12/2033	Vencimento 4.365	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 116.991	O0 100,000
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	31111	Série e	Carte		Matrícula		Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 173	CARTÓRIO DO			Seguro		<b>M</b> era 76 2,66%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 1/3	SÃO PEDRO			0,00021	R\$ 168.286,	ton
Devedor  MAYCON DAVIDS RIBEIRO DE	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Av. Um. S/N.	. O22-L15 Condo		<b>ço Imóvel</b> e São Pedro	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	Coobriga
ALMEIDA	104.370.267-95	3 DE FEVEREIRO, 03 BELA VISTA   CAR	MO/RJ	, ., .,	, ,		a Aldeia/RJ			Moreii60
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Cré∰to
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/12/2028	2.559	0,8900%	IPCA	R\$ 121.338,	2
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 174	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		28047	0,00021	R\$ 143.713,	g
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO FEBRO		ço Imóvel			Coobriga
IODENIZIA DE FREITAS	790.080.897-34	CAPITAO MENEZES, 1008 - CASA 10 - JACARE	PAGUA	Av. Um, S/N	, Q24-L21 Condo			da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	0,009
		RIO DE JANEIRO/RJ				Pearo a	a Aldeia/RJ			Sas, G
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <del>d</del> os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/12/2023	Vencimento 732	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 121.338	<b>Crédit</b> 00 100500
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carte		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 175	CARTÓRIO DO		0	0,00021	R\$ 104.504	Mona 87 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor		10175	SÃO PEDRO		ço Imóvel	0,00021	104.504,	⊢ 3
ALINE ARCHANGELO RANGEL	054.515.427-83	RUA DAS FLORES, 05 MONTE ALTO   ARI CABO/RJ	RAIAL DO	Av. Um, S/N	, Q25-L13 Condo	ominio Viverde	•	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	Coobing a
Emissora	CNPJ Emissora	Fudavasa Fudavasa	Corontio	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia		Vencimento			Monetária		Crédito
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	25/12/2025	1.463	0,8900%	IPCA	R\$ 121.338,	00 100 <u>0</u> 00 <b>Multa</b>
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI. CEP	Número	Carto CARTÓRIO DO		Matrícula	_	Valor da CCI	Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	,	1 e 176	SÃO PEDRO	DA ALDEIA	0	0,00021	R\$ 134.935,	10
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA DAS FLORES, 05 MONTE ALTO   AR	DVIVI DU	Av IIm S/N	025-I 14 Conde		ço Imóvel	da Aldeia - Ra	irro Mossoró   São	Coobriga
ALINE ARCHANGELO RANGEL	054.515.427-83	CABO/RJ	NAIAL DO	Av. 0111, 3/14,	, Q25-E14 Cond		a Aldeia/RJ	ua Alueia - Ba	1110 141033010   340	0,000 ip
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	%@os Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/06/2025	1.280	0,8900%	IPCA	R\$ 121.338,	00 100
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 177	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		28215	0,00021	R\$ 74.082,	
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			JAU FEDRU		ço Imóvel			salidoo)
MISLENE CONCEIÇÃO DOS SANTOS	083.071.767-60	VALTER SANTOS, 238 - CASA - PORTO DA ALC PEDRO DA ALDEIA/RJ	DEIA   SÃO	Av. Um, S/N	, Q23-L22 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	U,665
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% @os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/08/2031	Vencimento 3.522	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 121.338	Crégito 00 100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carte		Matrícula		Valor da CCI	Mülta
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 178	CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE	28046	0,00021	R\$ 145.115	Mora D
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		161/9	SÃO PEDRO			0,00021	(145.115 ب،	Coobeiga
Devedor  LUIZ HENRIQUE MACHADO	CNPJ / CPF	Endereço Devedor RUA EUFROSINA REIS MEIER, 178 - CASA -	DUQUE	Av. Um, S/N	, Q24-L20 Condo		<b>ço Imóvel</b> e São Pedro	da Aldeia - Ba	irro Mossoró   São	Coob <u>el</u> ga 0,00%
BARBOSA	016.283.367-90	estrada   nova iguaçu/rj					a Aldeia/RJ		•	0, <del>0,9</del> 9%

Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	Silveir
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/12/2030	3.279	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 121.338,00	Credi
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó		Matrícula		Valor da CCI	Multi
VEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO			ū		Ma O
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 179	SÃO PEDRO		28090	0,00021	R\$ 185.795,80	2,00
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  ALIOSIO MARTINS DE SOUZA, 22 - ED ODETTE	ADT 107	Av IIm S/N	O3E L16 Condo		ço Imóvel	da Aldoia - Bai	rro Mossoró   São	Coobri
GABRIELA FERREIRA BARCELOS	129.969.777-18	CENTRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R.		AV. UIII, 3/N,	, Q25-L16 C011d0		a Aldeia/RJ	ua Aluela - Bai	TTO MIOSSOTO   Sao	Mirano Mira Mirano Mirano Mirano Mira Mirano Mira Mirano Mira Mirano Mira Mirano Mira Mirano Mira Mira Mira
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% (1)
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/10/2033	Vencimento 4.314	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 191.078,93	Créd 100
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	23/12/2021 Série e			•			Mult
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	- DIDL CED	Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mg
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 180	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		28085	0,00021	R\$ 295.526,89	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coob
JOSÉ DE JESUS FARIAS FILHO	973.368.077-04	RUA PARANÁ, 444 - apto 202 - PALMEIRAS FRIO/RJ	CABO	Av. Um, S/N, Q	29-L6 Condomin		o Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	es More
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% <u>a</u>
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021		Vencimento 3.279	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 186.190,14	Cré <u>d</u> 100
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	SIIII	23/12/2021 Série e	15/12/2030		•			Mult
Custodiante  VEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CED	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	M
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	i bibi, cei	1 e 181	SÃO PEDRO		28044	0,00021	R\$ 284.493,60	2,6
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Coob
Daniel Araujo da Fonseca	124.284.067-28	RUA FRANCISCO CALIXTO DAS CHAGAS, 29 - JARDIM ESPERANÇA   CABO FRIO/R.		Av. Um, S/N, Q	29-L7 Condomin		o Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	0,6 = -
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% G
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/11/2028	Vencimento 2.519	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 121.338,00	Créd 100
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mu
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	Número 1 e 182	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE	27965	0,00021	R\$ 163.996,49	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Cooby
GLAUCO FERNANDES DE ABREU	283.319.028-07	RUA DOUTOR ANTONIO ALVES, 100 - APTO CENTRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R.		Av. Um, S/N,	, Q24-L19 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	rro Mossoró   São	0,00
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% d
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/02/2033	4.072	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 242.092,51	Créa 100
PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó		•			Mult
Custodiante  VEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CEP	Número	CARTÓRIO DO		Matrícula	_	Valor da CCI	Me
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	,	1 e 183	SÃO PEDRO		27466	0,00021	R\$ 406.147,30	2,0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel			Cook
JOSIAS DE OLIVEIRA	780.400.787-68	RUA FRANCISCO DOS SANTOS SILVA, S/N - LT ( CENTRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/R.		Av. Um, S/N, C	(5-L1 Condomini		Pedro da A deia/RJ	lldeia - Bairro I	Mossoró   São Pedro	0,5
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% ≧ Cré₫
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/11/2023	692	0,8900%	IPCA	R\$ 121.338,00	1000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mun
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	1 e 184	CARTÓRIO DO		27967	0,00021	R\$ 94.903,98	<b>M</b> e 2,6
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel		,	Coobe
IARA DE OLIVEIRA	669.337.737-87	ESTRADA DA AGUA GRANDE, 303 - BL2 APTO IRAJÁ   RIO DE JANEIRO/RJ	0 1703 -	Av. Um, S/N,	, Q23-L25 Condo	minio Viverde	-	da Aldeia - Bai	rro Mossoró   São	0,000 Oilo
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% d
	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/04/2027	Vencimento 1.939	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 118.800,00	Crég
TFFN EMPREENDIMENTOS E	52.100.2/3/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111		13/04/202/	1.737	0,0500%	IFCA	110.000,00	1000
PARTICIPAÇÕES LTDA.				Série e						
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	• DID! 055	Série e Número	CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mu
PARTICIPAÇÕES LTDA.	<b>CNPJ</b> 36.113.876/0004-34	Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP		Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	1º OFÍCIO DE	Matrícula 28117	<b>Seguro</b> 0,00021	<b>Valor da CCI</b> R\$ 136.008,96	

RUA JORGE LOSSIO, 457 - APTO 403 - CENTRO | CABO Av. Um, S/N, Q22-L6 Condominio Viverde São Pedro da Aldeia - Bairro Mossoró | São Pedro da Aldeia/RJ

LUCAS SAMPAIO AZEVEDO

150.314.967-62

LUCAS SAMPAIO AZEVEDO	150.314.967-62	FRIO/RJ	o   CABO	Av. 0111, 3/14, Q	22 Lo Condomin	da Al	ldeia/RJ	aucia Barro	141033	010   500   6010	0,669
					D-4-			04			o Da
Emissora	CNPJ Emissora	•	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	١	/alor Imóvel	% (do: Créait
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/11/2023	692	0,8900%	IPCA	R\$	118.800,00	100,00
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	,	Valor da CCI	Mutta Mora
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim 04.534-004, São Paulo, SP	BIBI, CEP	1 e 186	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		28099	0,00021	R\$	94.445,00	2,00%
Devedor Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			SAO PEDITO		ço Imóvel				Coobelg
ALEXANDRE BITTENCOURT	998.338.246-68	MARIO THEOFILO GUERRA, 150 - 2/2 - NOV	/A SAO	Av. Um, S/N, Q	22-L5 Condomin	io Viverde São	o Pedro da <i>A</i>	Aldeia - Bairro	Moss	oró   São Pedro	1990 1990
LOUREIRO	398.338.240-08	PEDRO   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ				da Al	ldeia/RJ				es &
								04			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	٧	/alor Imóvel	% <u>ao</u> : Créat
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/09/2033	4.294	0,8900%	IPCA	R\$	121.338,00	100,00
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	,	Valor da CCI	Mu <u>lt</u> a Mora
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	BIBI, CEP	1 e 187	CARTÓRIO DO		27948	0,00021	R\$	210.686,82	2,009
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel				Coobing
		HERMOGENES FREIRE DA COSTA, 136 CENT	RO I SÃO	Av. Um. S/N	, Q23-L21 Condo		-	da Aldeia - Ba	irro N	lossoró   São	≥
RODRIGO LIMA TINOCO	122.868.237-23	PEDRO DA ALDEIA/RJ		. , . ,	, .,		a Aldeia/RJ				0,669
								·· <b></b> ·			rnand
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	٧	/alor Imóvel	% do Credit
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/06/2032	3.827	0,8900%	IPCA	R\$	125.382,60	1000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	,	Valor da CCI	Mulija
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 188	CARTÓRIO DO		27968	0,00021	R\$	175.751,10	<b>Mor</b> a 2,∰9
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 0 100	SÃO PEDRO			0,0001		1751751,10	
Devedor  ARLOS ANTONIO DE CARVALHO	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Av IIm S/N	, Q20-L24 Condo		<b>ço Imóvel</b> e São Pedro	da Aldeia - Ba	irro N	lossoró   São	Coobrig
RIBEIRO	058.317.677-10	NOBREGA, 56 ZÉ GAROTO   SÃO GONÇA	ALO/RJ	Av. 0111, 3/14,	, 020 224 001100		a Aldeia/RJ	da Aldela Ba		1033010   300	0,00
											toroli
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	٧	/alor Imóvel	% do Crédit
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	25/12/2025	1.463	0,8900%	IPCA	R\$	171.023,28	10000
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	,	Valor da CCI	⊢ Multa
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 189	CARTÓRIO DO			0,00021		188.779.65	M@ra
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		04.534-004, São Paulo, SP		1 e 189	SÃO PEDRO			0,00021	R\$	188.779,65	2,∰9
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - CA	CA 201	Au Has C/N O	27 I 2 Candamin		ço Imóvel	Udaia Dairea	Mass	ará I Cão Dodro	Coobyig
LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL	129.125.167-73	JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/R		Av. 0111, 3/14, Q	27-L3 Condomin		ldeia/RJ	Riueia - Bailio	IVIUSS	oro   Sao Fedro	0,099 199,0
											lia (
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	\ \	/alor Imóvel	% do Crédit
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	25/12/2025	1.463	0,8900%	IPCA	R\$	189.551,02	100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	,	Valor da CCI	Mulita
IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO			_			Mora
ÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 190	SÃO PEDRO		28130	0,00021	R\$	208.097,12	2,000
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobiig
ANDERLEY SOARES DOS SANTOS JUNIOR	123.334.427-78	RUA ANEQUIM, 401 - sem - PERÓ   CABO F	RIO/RJ	Av. Um, S/N, Q	8-L26 Condomin		o Pedro da <i>F</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Moss	oro   São Pedro	0.669
											anca
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros	Atualização Monetária		/alor Imóvel	% do Crédit
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/10/2024	1.027	<b>Contrato</b> 0,8900%	IPCA	R\$	188.368,02	100:00
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	•	Série e	Carté					,	Multa
Custodiante  IVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim	BIBI. CFP	Número	CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		Valor da CCI	Mer
TULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	, 011	1 e 191	SÃO PEDRO		28127	0,00021	R\$	89.908,29	2,66
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobrig
ADENIL DOS SANTOS ALVES	019.048.627-99	RUA COPENHAQUE, 34 - ND - JARDIM OLINDA FRIO/RJ	A   CABO	Av. Um, S/N, Q	27-L2 Condomin		o Pedro da <i>F</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Moss	oró   São Pedro	988,0 98,0
					Data	Prazo	Juros	Atualização		/alor Imóvel	% gc
	CNDI Emissoro	Endaraco Emissora	Garantic								Crédit
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias. 56. Letra A. Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento			Monetária			
	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	23/12/2021	Vencimento 25/12/2030	Vencimento 3.289	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$	153.615,92	100
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim			3.289 ório	0,8900% Matrícula		R\$		10000 Multa Mora

Este documento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes Moreira, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira.

Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

											.0
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coopigac
MATHEUS LUIZ SILVA PAIXÃO	167.547.627-64	RUA COMANDANTE ITURIEL, 1612 - LOTE 75 FLUMINENSE   SÃO PEDRO DA ALDEIA		Av. Um, S/N, Q	27-L4 Condomin		Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró	São Pedro	0,89%
		TEOMINENSE   SAO TEONO DA AESEIA	y io			du Ai	acia, io				itao
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor	Imóvel	%-dbs
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/12/2030	3.289	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$ 1	151.737,43	100000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor	da CCI	Muara   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	m BIBI, CEP	1 e 193	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		28123	0,00021	R\$ 2	234.307,88	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobriga
MAIRA VIANA SILVA	145.673.647-75	RUA DAS AMENDOEIRAS, 15 - CASA 04 - PER FRIO/RJ	O   CABO	Av. Um, S/N, Q	27-L9 Condomin		o Pedro da <i>l</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró	São Pedro	odrigu <b>%</b>
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor	Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/12/2030	3.279	0,8900%	IPCA	R\$ 1	168.876,43	1000009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor	da CCI	Multa   Mora
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	m BIBI, CEP	1 e 194	CARTÓRIO DO		28055	0,00021	R\$ 2	257.160,46	2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel			,	Coobrigad
RAFAEL DE ARAUJO QUARENTANI		RUA RIBEIRO DE ALMEIDA, 16 - ND - LARANJE	IRAS   RIO	Av. Um, S/N, Q	28-L2 Condomin		=	Aldeia - Bairro	Mossoró	São Pedro	þ
DOS SANTOS	102.983.827-50	DE JANEIRO/RJ				da Al	deia/RJ		•		‰,o ⊬erii
					Data	Prazo	Juros	Atualização			% dos
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão		Vencimento	Contrato	Monetária	Valor	Imóvel	Créetos
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/04/2025	1.209	0,8900%	IPCA	R\$ 1	122.244,25	106,009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carto	ório	Matrícula	Seguro	Valor	da CCI	Mül₹a   Mora <u>n</u>
LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE FÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 195	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27641	0,00021	R\$	80.746,40	2,66%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobriga
MARCELA MARINHO STORTI	058.070.307-02	RUA MAJOR BELEGARD, 331 - SOBRADO - C CABO FRIO/RJ	ENTRO	Av. Um, S/N,	Q13-L12 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro Mosso	oró   São	o Stéoli
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor	Imóvel	% Bose
Emissora TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária		Imóvel	% dos Crédités
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	23/12/2021	Vencimento 25/08/2032	Vencimento 3.898	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$ 1	122.220,00	% dos Crédito 100/00/
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante	32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Sim	23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/08/2032 Carto	Vencimento 3.898 Ório	Contrato 0,8900% Matrícula	Monetária IPCA Seguro	R\$ 1	122.220,00 da CCI	% Bos Credito 100007 Multa Mora
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	Vencimento 25/08/2032	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE	<b>Contrato</b> 0,8900%	<b>Monetária</b> IPCA	R\$ 1	122.220,00	% Bos Credito 100 00 Multa Mora 2,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere	Contrato 0,8900% Matrícula 27640 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 1	122.220,00 · da CCI 199.379,20	% dos. Crédito 10000 Multa: Mora 2,00% Coobrga
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 196	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere io Viverde São	Contrato 0,8900% Matrícula 27640 co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 1	122.220,00 · da CCI 199.379,20	% Bloss Credites 100/007 Multa L Mora 2,00% Cooblegate 0,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 114.549.247-99	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Sim m BIBI, CEP D FRIO/RJ	23/12/2021 Série e Número 1 e 196 Av. Um, S/N, Q:	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere io Viverde São	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640  co Imóvel D Pedro da A	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró	122.220,00 • da CCI 199.379,20 São Pedro	Silver Cooking
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora	32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  114.549.247-99  CNPJ Emissora	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO	Sim n BIBI, CEP D FRIO/RJ Garantia	23/12/2021 Série e Número 1 e 196 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin Data Vencimento	Vencimento 3.898  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro	Multiple Cooking of Co
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 114.549.247-99	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Sim m BIBI, CEP D FRIO/RJ	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin	Vencimento 3.898  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al	Contrato 0,8900% Matrícula 27640 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró	122.220,00 • da CCI 199.379,20 São Pedro	Most of the control o
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 114.549.247-99  CNPJ Emissora	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim  n BIBI, CEP  D FRIO/RJ  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196 Av. Um, S/N, Q: Data Emissão	Vencimento 25/08/2032  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030  Carte	Vencimento 3.898  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderec do Al Prazo Vencimento 3.279	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro	Miles 2.00% Cooking in the cooking i
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  LIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 114.549.247-99  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim  n BIBI, CEP  D FRIO/RJ  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030	Vencimento 3.898  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderes ilo Viverde Săc da Al  Prazo Vencimento 3.279  orio  1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640  co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09	Multipliar 2,000 Cooking Cooki
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, 5ão Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim  n BIBI, CEP  D FRIO/RJ  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 Co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09	Cooking Mera
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP	Sim  n BIBI, CEP  D FRIO/RJ  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  Srio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São io Viverde São	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 Co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 Co Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro  Imóvel 267.700,09 da CCI 407.322,01	Mora Coobreal Coopress Coobreal Coopress Coobreal Coopress Coopres Coopress Coopress Coopress Coopress Coopress Coopress Coopress
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DUVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, 5ão Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - CA	Sim  n BIBI, CEP  D FRIO/RJ  Garantia  Sim  n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel Dedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 co Imóvel Dedro da Adeia/RJ  Juros Juros Juros Juros Juros Juros Juros Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro  Imóvel 267.700,09 da CCI 407.322,01	Cooking and Angular and Angula
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim  n BIBI, CEP  O FRIO/RJ  Garantia  Sim  n BIBI, CEP  ASA 201 - RJ	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São Vencimento 3.279  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 Co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 Co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2  Valor  Wossoró    Valor	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro  Imóvel 267.700,09  da CCI 407.322,01  São Pedro	Cookies of the Cookie
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LITDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LIDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - CA JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora	Sim  n BIBI, CEP  Garantia Sim  n BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Série e	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 29-L8 Condomin  Data Vencimento	Vencimento 3.898  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 3.279  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Endere do Al  Prazo Viverde São do Al  Prazo Vencimento 245	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 Co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 co Imóvel D Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato O ROMA CONTRATO D Pedro da Adeia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA	R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró    Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09 r da CCI 407.322,01 São Pedro	Cooking of the Cookin
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  Custodiante  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim  m BIBI, CEP  O FRIO/RJ  Garantia  Sim  m BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022 Carto CARTÓRIO DO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São Vencimento 3.279  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório 1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro  Imóvel 267.700,09 da CCI 407.322,01  São Pedro  Imóvel 141.735,62	Cooking of the Cookin
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  Custodiante  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim  m BIBI, CEP  O FRIO/RJ  Garantia  Sim  m BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 25/08/2032  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030  Carte CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022  Carte	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al Prazo Vencimento 3.279  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al Prazo Vencimento 245  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 Co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 Co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato O,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09 r da CCI 407.322,01 São Pedro Imóvel 141.735,62 r da CCI	200   10
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE CUSTODIANE DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR DE VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Emissora  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP	Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 198	Vencimento 25/08/2032  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  śrio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Săc da Al  Prazo Vencimento 3.279  śrio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Săc da Al  Prazo Vencimento 245  śrio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde Săc ioi	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27893 co Imóvel 27893	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09 r da CCI 407.322,01 São Pedro Imóvel 141.735,62 r da CCI 38.651,67	Coobings Number N
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE CUSTODIANE DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR DE VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA INGLATERRA, 79 - APTO 307 - JARDIM O	Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 198	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  26-L6 Condomin	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel Dedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 co Imóvel Dedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27893 co Imóvel Dedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1  Mossoró	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09 r da CCI 407.322,01 São Pedro Imóvel 141.735,62 r da CCI 38.651,67	Cooking and Cookin
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS Devedor  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ELISO MURILO DA SILVA CORDEIRO  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA INGLATERRA, 79 - APTO 307 - JARDIM CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  In BIBI, CEP  ASA 201 -  (RJ  Garantia Sim  In BIBI, CEP  CAIÇARA	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 198  Av. Um, S/N, Q:  Av. Um, S/N, Q:  Av. Um, S/N, Q:	Vencimento 25/08/2032  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 po Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 po Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27893 po Imóvel p Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1  Valor	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09 r da CCI 107.322,01 São Pedro Imóvel 141.735,62 r da CCI 38.651,67 São Pedro	Creating Cooking Coo
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itairo 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 198	Vencimento 25/08/2032  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022  Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 3.898  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 3.279  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do Al  Prazo Vencimento 245  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Prazo Vencimento 245  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27893 co Imóvel 27893	Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1	122.220,00 r da CCI 199.379,20 São Pedro Imóvel 267.700,09 r da CCI 407.322,01 São Pedro Imóvel 141.735,62 r da CCI 38.651,67	Crédic   10 (c)   M (d)   10 (c)
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  RODRIGO ALVES DE SOUZA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  LUANE CRISTINA DE OLIVEIRA MACIEL  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CELSO MURILO DA SILVA CORDEIRO  Emissora	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  BOM JARDIM, 06 JARDIM OLINDA   CABO  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA MARECHAL ANTONIO SOUSA, 1104 - C/ JARDIM AMÉRICA   RIO DE JANEIRO/  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA INGLATERRA, 79 - APTO 307 - JARDIM CABO FRIO/RJ	Sim  m BIBI, CEP  Garantia Sim  m BIBI, CEP  ASA 201 - RJ  Garantia Sim  m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 196  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 197  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 198  Av. Um, S/N, Q:  Data Emissão	Vencimento 25/08/2032 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  16-L7 Condomin  Data Vencimento 15/12/2030 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L8 Condomin  Data Vencimento 25/08/2022 Carto CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  26-L6 Condomin  Data Vencimento	Vencimento 3.898  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São Vencimento 3.279  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 245  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento OVencimento DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27640 Co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28133 Co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27893 Co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27893 Co Imóvel D Pedro da A deia/RJ	Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 1  Valor  R\$ 2  Valor  R\$ 4  Mossoró    Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1  Valor  R\$ 1  Valor	122.220,00  da CCI 199.379,20  São Pedro  Imóvel 267.700,09 da CCI 407.322,01  São Pedro  Imóvel 141.735,62 da CCI 38.651,67  São Pedro	Cooks (S) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b>	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedo</b> r	m BIBI, CEP	1 e 199	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27880 ço Imóvel	0,00021	R\$	152.840,70	2,60% 2,60% Coopinga
LUANDA VIEIRA AZNAR	113.373.617-39	RUA INGLATERRA, 79 - APTO 311-B - JARDIM CABO FRIO/RJ	1 CAIÇARA	Av. Um, S/N, Q	26-L2 Condomin	io Viverde São	-	Aldeia - Bairro	Mosso	oró   São Pedro	0,99%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	v	alor Imóvel	% dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/02/2022	54	0,8900%	IPCA	R\$	121.338,00	100,009
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	v	alor da CCI	Mulia
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP	1 e 200	CARTÓRIO DO		28041	0,00021	R\$	6.049,92	<b>Mora</b> 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel				Coob <u>@</u> ga
RODRIGO FRAGOSO PIMENTEL	087.693.367-33	RUA DAS ARAUCARIAS, 9 - QD Q - FOGUETI FRIO/RJ	E   CABO	Av. Um, S/N	, Q24-L18 Condo		e São Pedro a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro M	ossoró   São	n Ro <b>ć</b> igu
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	v	alor Imóvel	% dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	05/10/2025	1.382	0,8900%	IPCA	R\$	121.338,00	100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	v	alor da CCI	Mu <del>lt</del> a
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 201	CARTÓRIO DO	1º OFÍCIO DE	27905	0,00021	R\$	71.233,99	Mora 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor		10201	SÃO PEDRO		ço Imóvel	5,00021	ب	. 1.233,33	Coobriga
		JOSE MARTINS DE SOUZA, 180 - CASA - ESTA	ÇÃO   SÃO	Av. Um, S/N	, Q23-L18 Condo		-	da Aldeia - Bai	irro M	ossoró   São	Ξ
FERNANDO RODRIGUES SANTOS	271.369.733-68	PEDRO DA ALDEIA/RJ				Pedro da	a Aldeia/RJ				% <u>00</u> ,0
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		alor Imóvel	%@os
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 05/11/2028	Vencimento 2.509	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	RŚ	125.382,60	Crédite 10000
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	5	Série e	Cartó		•				Multia
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali	m BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		alor da CCI	<b>M</b> ora 2,009
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 202	SÃO PEDRO		27890	0,00021	R\$	173.592,84	=
Devedor GRACIANO JUNIO DE ARAUJO	CNPJ / CPF 084.272.037-56	Endereço Devedor  RUA ANTONIO SOARES, 307 - A - BAIXO GI	RANDE I	Av. Um. S/N.	020-I 19 Condo		ço Imóvel	da Aldeia - Bai	irro M	ossoró   São	Coobiig
NUNES		CABO FRIO/RJ	IIIII	, -,,	, 020 213 001100		a Aldeia/RJ				hiag@o
		·			Data	Pedro da	a Aldeia/RJ Juros	Atualização			. Pia Pia Pia Pia Pia Pia Pia Pia Pia Pia
NUNES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	CABO FRIO/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Pedro da Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	<u>-</u>	alor Imóvel	% do: Cré@t
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000			Data Vencimento 15/08/2023	Pedro da Prazo Vencimento 600	Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA	v R\$	116.190,00	% do Crédit 100%
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES L'TDA.  Custodiante	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento	Pedro da Prazo Vencimento 600	Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro	v R\$ V	116.190,00 /alor da CCI	% do Créait 10690 Multa Mora
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	<b>Garantia</b> Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó	Prazo Vencimento 600  orio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950	Atualização Monetária IPCA	v R\$	116.190,00	% do: Crésite 10690 Multa Mora 2,699
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim Im BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 600  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 ço Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	v R\$ v R\$	116.190,00 Yalor da CCI 76.051,20	% doo Créelte 10000 Multa Mora 2,009 Coobing
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim Im BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 600 orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 ço Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	v R\$ v R\$	116.190,00 Yalor da CCI 76.051,20	% doi Créath 10630 Multa Mora 2,609 Coobies 0,609 Coobies
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS	Garantia Sim Im BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ VR\$	116.190,00 Yalor da CCI 76.051,20	% doi:
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim m BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203 Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 19-L7 Condomini	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I	R\$ VR\$	116.190,00 <b>falor da CCI</b> 76.051,20  ró   São Pedro	% do: Créatt 100% Coobrille: % do: Coobrille: % do: Créatt 100% Coobrille: 100% Créatt 100% Coobrille: Créatt 100% Coobrille: Créatt Créatt Créatt Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coobrille: Coobrille: Coobrille: Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coobrille: Coobrille: Créatt Coobrille: Coo
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09 CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora	Garantia Sim m BIBI, CEP S SOARES	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 19-L7 Condomini Data Vencimento	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al Prazo Vencimento 3.279	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I Atualização Monetária	V R\$ V R\$	116.190,00  *alor da CCI  76.051,20  ró   São Pedro  alor Imóvel	% do Créatt 100% Coobies 0,000 N (2,000) Coobies 0,000 N (2,000) Créatt 100% Créatt
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Garantia Sim m BIBI, CEP S SOARES   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/08/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 09-L7 Condomini Data Vencimento 15/12/2030 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al Prazo Vencimento 3.279  orio 1º OFÍCIO DE	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Ideia - Bairro I  Atualização Monetária IPCA	V R\$ V R\$	116.190,00  *alor da CCI  76.051,20  ró   São Pedro  alor Imóvel  177.808,21	Mulican Marie Crésite Cookies
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim m BIBI, CEP S SOARES   Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/08/2023  Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  29-L7 Condomini  Data Vencimento 15/12/2030  Carté	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279 orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Atualização Monetária IPCA Seguro	V R\$ V R\$ S Mosso	116.190,00  /alor da CCI	Multan Mero 2,000 Crédito Nultan
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim Im BIBI, CEP S SOARES   Garantia Sim Im BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204	Data Vencimento 15/08/2023  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Data Vencimento 15/12/2030  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 600 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Ideia - Bairro I Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	V R\$ V R\$ V R\$	116.190,00  *alor da CCI 76.051,20  ró   São Pedro  alor Imóvel 177.808,21  *falor da CCI 270.683,20	Multiple Coobe
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A	Garantia Sim Im BIBI, CEP S SOARES   Garantia Sim Im BIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204	Data Vencimento 15/08/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 09-L7 Condomini Data Vencimento 15/12/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 28-L3 Condomini	Prazo Vencimento 600 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ W R\$ W R\$	116.190,00  *alor da CCI 76.051,20  ró   São Pedro  alor Imóvel 177.808,21  *falor da CCI 270.683,20	Multiple Cooper Scooper Scoope
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 593.873.197-68	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim  m BIBI, CEP  S SOARES    Garantia Sim  m BIBI, CEP  APTO 402 - RO/RJ	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q	Data Vencimento 15/08/2023  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  09-L7 Condomini  Data Vencimento 15/12/2030  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Prazo Vencimento 600 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Ideia - Bairro I Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro	V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ W R\$ W R\$	116.190,00  /alor da CCI	Kelonica School State Cookers
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 - COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim Im BIBI, CEP S SOARES   Garantia Sim Im BIBI, CEP APTO 402 - RO/RJ	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento 15/08/2023  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L7 Condomini  Data Vencimento 15/12/2030  Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022	Prazo Vencimento 600  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere; o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere; io Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	V R\$ V R\$ V R\$ V R\$	116.190,00  /alor da CCI	# doi:  # doi:
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  CUSTODIA SANTOS  CUSTODIA SANTOS  CUSTODIA SANTOS  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  105.822.817-09  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  593.873.197-68	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 - COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Garantia Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  APTO 402 - RO/RJ  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento 15/08/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  09-L7 Condomini  Data Vencimento 15/12/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 54	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro Atualização Monetária	V R\$ V R\$ V R\$ V R\$	116.190,00  /alor da CCI	Multiple Cooking Report of the Cooking Repor
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  CUSTODIA SANTOS  CUSTODIA SANTOS  CUSTODIA SANTOS  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 - COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  APTO 402 - RO/RJ  Garantia Sim	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  19-L7 Condomini  Data Vencimento 15/12/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Cartó	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 54  irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel D Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27920	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro O,00021	R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V	116.190,00  /alor da CCI	Kenter of the control
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  CUSTODIA SANTOS  CUSTODIA SANTOS  CUSTODIA SANTOS  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  105.822.817-09  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  593.873.197-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 - COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai	Garantia Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  In BIBI, CEP  APTO 402 - RO/RJ  Garantia Sim  MBIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 205	Data Vencimento 15/08/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  09-L7 Condomini  Data Vencimento 15/12/2030 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Carté CARTÓRIO DO	Prazo Vencimento 600  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 54 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere o Viverde São con to the control of th	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27920 co Imóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ V	116.190,00  falor da CCI 76.051,20  ró   São Pedro  alor Imóvel 177.808,21  falor da CCI 270.683,20  oró   São Pedro  alor Imóvel 214.734,00  falor da CCI 7.023,43	EILI % 600 Créaite 1000 N Le saint 1000 N Le s
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  CUSTODIANO DE LIDA.  CUSTODIANO DE LIDA.  CUSTODIANO DE VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  DARIO GUAGLIARDI NETO	CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 105.822.817-09  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 593.873.197-68  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 089.774.597-37	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itai 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ARAGUAIA, 15 - JARDIM BALNEARIO EXC CABO FRIO/RJ	Garantia Sim  BIBI, CEP  Garantia Sim  BIBI, CEP  APTO 402 -  Garantia Sim  BIBI, CEP  CELSIOR	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 205  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  15/12/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  25-L6 Condomini Data Data	Prazo Vencimento 600  irio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 54 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 54 irio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel Dedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27920 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Ideia - Bairro I IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  IDCA Seguro 0,00021	R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ Mosso	116.190,00  /alor da CCI	% dos Credition (100%)
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  CARLOS ALBERTO CABO DA SILVA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  SÉRGIO DOS SANTOS  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÓTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  105.822.817-09  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  593.873.197-68  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA LUIS CARVALHO, 174 COMENDADOS NOVA IGUAÇU/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ESTRADA ADHEMAR BEBIANO, 4013 - BL R A ENGENHO DA RAINHA   RIO DE JANEIR  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itali 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  ARAGUAIA, 15 JARDIM BALNEARIO EXC	Garantia Sim  In BIBI, CEP  Garantia Sim  In BIBI, CEP  APTO 402 - RO/RJ  Garantia Sim  MBIBI, CEP	Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 203  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 204  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 205	Data Vencimento 15/08/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  15/12/2030 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  28-L3 Condomini  Data Vencimento 15/02/2022 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  25-L6 Condomini Data Data	Prazo Vencimento 600  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.279  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: io Viverde São da Al  Prazo Vencimento 54  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al  endere: o Viverde São da Al  orio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27950 co Imóvel Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 28146 co Imóvel p Pedro da A deia/RJ Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27920 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ V R\$ Mosso	116.190,00  falor da CCI 76.051,20  ró   São Pedro  alor Imóvel 177.808,21  falor da CCI 270.683,20  oró   São Pedro  alor Imóvel 214.734,00  falor da CCI 7.023,43	BILL 中

				Série e							Mulka
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Número	Cartó		Matrícula	Seguro	Val	or da CCI	Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	im BIBI, CEP	1 e 206	SÃO PEDRO D	DA ALDEIA	27952	0,00021	R\$	204.938,40	2,60%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coob Tga
ALAN DOS SANTOS AMARAL	053.325.317-96	RUA GUSTAVO BERANGER, 286 - APTO 4 NOVA   CABO FRIO/RJ	04 - VILA	Av. Um, S/N, Q	13-L5 Condomini		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossord	)   São Pedro	0, <del>00</del> %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valo	or Imóvel	%dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 1 05/07/2022	Vencimento 194	Contrato 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	123.837,34	Crédito 100,00
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e			,			or da CCI	Multa
Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	im BIBI, CEP	Número	Cartói CARTÓRIO DO 1		Matrícula	Seguro			Mora o
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 207	SÃO PEDRO D		28135	0,00021	R\$	30.795,26	2, <b>@</b> % 
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA GLORIA LOBO, 36 - ND - CENTRO   SÃO	DEDBO DA	Av IIm S/N	027 L11 Condor		ço Imóvel	da Aldoia - Bai	irro Mos	corá I São	Coobriga
MARCIA LOPES GOMES	715.861.057-87	ALDEIA/RJ	PEDRO DA	AV. UIII, S/N,	Q27-L11 Condor		a Aldeia/RJ	da Aldeia - Bai	irro ivios	soro   sao	Gilton
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valo	or Imóvel	% do: Crégit
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	25/01/2029	2.590	0,8900%	IPCA	R\$	209.049,33	100000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Val	or da CCI	Multa Nulta
DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	im BIBI, CEP	Número 1 e 208	CARTÓRIO DO 1		28138	0,00021	R\$	276.861,65	M@ra 2,009
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedor</b>		_ 0 200	SÃO PEDRO E		ço Imóvel	2,00021			Coohrig
	·	RUA MANUEL FRANCISCO VALENTIM, 315 -	APTO 404 -	Av. Um. S/N.	Q27-L10 Condor		-	da Aldeia - Bai	irro Mos	soró   São	Ø
TASSYA COSTA CARDOSO	062.465.697-73	PASSAGEM   CABO FRIO/RJ					a Aldeia/RJ			·	e,jjjj
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Vale	or Imóvel	% eo
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim		Vencimento	Vencimento 2.214	Contrato	Monetária IPCA	RŚ		Crédit 100%
PARTICIPAÇÕES LTDA.	•	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	SIM	23/12/2021 Série e	15/01/2028		0,8900%		•	149.852,52	Multa
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	Val	or da CCI	Mer
ALIVEIDA TRUICT DICTRIBUIDORA DE		Pua loaquim Floriano, nº 1052, cala 132, Ita	im RIRI CED		CARTÓRIO DO 1	O OEÍCIO DE					
	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	im BIBI, CEP	1 e 209	CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D	DA ALDEIA	27358	0,00021	R\$	187.190,93	2,899 57
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 110.134.117-30			1 e 209	SÃO PEDRO E	DA ALDEIA  Endere	ço Imóvel			·	Coobrig O O
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP <b>Endereço Devedor</b> VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO		1 e 209	SÃO PEDRO E	DA ALDEIA Endere o Viverde São da Al	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro		·	ces, Ties St
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA  MACHADO SANTANA  Emissora	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ Endereço Emissora		1 e 209	SÃO PEDRO E 7-L12 Condomini Data	DA ALDEIA  Endere	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da <i>l</i>		Mossoró	·	op Cooping St. Too again St.
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS <b>Devedor</b> AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA	CNPJ / CPF 110.134.117-30	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ	PEDRO DA	1 e 209 Av. Um, S/N, Q	SÃO PEDRO E 7-L12 Condomini Data	DA ALDEIA  Enderei  o Viverde São  da Al  Prazo	ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da A deia/RJ Juros	Aldeia - Bairro Atualização	Mossoró	5   São Pedro	Credit 10000
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA  MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF 110.134.117-30 CNPJ Emissora	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	PEDRO DA Garantia	1 e 209 Av. Um, S/N, Q Data Emissão	SÃO PEDRO E 7-L12 Condomini Data Vencimento	DA ALDEIA  Enderei  o Viverde São  da Al  Prazo  Vencimento  4.062	pedro da A deia/RJ Juros Contrato	Aldeia - Bairro Atualização Monetária	Mossord Vale	5   São Pedro or Imóvel	Coobrig 0.00 % eto Crédit 100,00 Muita
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF 110.134.117-30 CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021  Série e	SÃO PEDRO E 7-L12 Condomini Data Vencimento 05/02/2033	DA ALDEIA  Enderei o Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.062 rio	Juros Contrato 0,8900%	Aldeia - Bairro  Atualização  Monetária  IPCA	Mossord Vale	5   São Pedro or Imóvel 131.608,10	Cooking Cooking State Cooking
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF 110.134.117-30 CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita	Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão  23/12/2021  Série e  Número	SÃO PEDRO D  7-L12 Condomini  Data  Vencimento v 05/02/2033  Cartón  CARTÓRIO DO 10	Prazo Vencimento 4.062  Po OFÍCIO DE DA ALDEIA	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Aldeia - Bairro  Atualização  Monetária  IPCA  Seguro	Valo Valo R\$	or Imóvel  131.608,10  or da CCI	Cooperate Cooper
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF 110.134.117-30 CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim im BIBI, CEP	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 210	SÃO PEDRO D  7-L12 Condomini  Data Vencimento 05/02/2033  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D	Prazo Vencimento 4.062 Pio OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: O Viverde São	po Imóvel p Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27342	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Vale R\$ Val	5   São Pedro  or Imóvel  131.608,10  or da CCI  225.599,72	Coobige O.S. Coobi
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÃO	Garantia Sim im BIBI, CEP	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 210	SÃO PEDRO D  7-L12 Condomini  Data Vencimento 05/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  17-L3 Condominio	Prazo  Prazo  Vencimento 4.062  Pio OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere:  O Viverde São da Al	Juros Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I	Vald R\$ Val R\$	5   São Pedro  or Imóvel  131.608,10  or da CCI  225.599,72	Cooper No.
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim BiBI, CEP	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento 05/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D 07-L3 Condominio	Prazo Vencimento O Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.062 rio O OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: O Viverde São da Al  Prazo Vencimento	Juros Onedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I  Atualização Monetária	Vale R\$ Val R\$ Val Vale	or Imóvel  131.608,10 or da CCI  225.599,72    São Pedro	Ccopy Credit Cooperation Coope
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DIÍVEIRA TRUST DESTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	CNPJ / CPF 110.134.117-30  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 833.922.466-20  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim im BIBI, CEP	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C	Data Vencimento OS/02/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E V7-L3 Condominio Data Vencimento 05/01/2033	Prazo Vencimento A ALDEIA Endere: 0 Viverde Săc da Al Prazo Vencimento 4.062 rio O OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: 0 Viverde Săc da Al Prazo Vencimento 4.031	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I Atualização Monetária IPCA	Valence Valence Valence Valence Valence Valence Valence R\$	5   São Pedro  131.608,10  or da CCI  225.599,72    São Pedro  146.475,00	Cooperation of the cooperation o
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Garantia Sim im BIBI, CEP  ÃO PEDRO    Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021  Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021	Data Vencimento CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E V7-L3 Condominio  V7-L3 Condominio  Data Vencimento 05/01/2033  Cartór CARTÓRIO DO 1 C	Prazo Vencimento A ALDEIA Endere: o Viverde São da Al Prazo Vencimento 4.062 rio O OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: o Viverde São da Al Prazo Vencimento 4.031	Juros Onedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I  Atualização Monetária	Vale R\$ Val R\$ Val R\$ Vals Val Val Val	or Imóvel  131.608,10 or da CCI  225.599,72    São Pedro	Cooperation of the cooperation o
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF 110.134.117-30  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02  CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 833.922.466-20  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim im BIBI, CEP  ÃO PEDRO    Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Data Vencimento OS/02/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E V7-L3 Condominio Data Vencimento 05/01/2033	Prazo Vencimento da Al  Prazo Vencimento 4.062 rio Prazo A ALDEIA Endere O Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.031 rio Porício DE	Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I Atualização Monetária IPCA	Valence Valence Valence Valence Valence Valence Valence R\$	5   São Pedro  131.608,10  or da CCI  225.599,72    São Pedro  146.475,00	Cooperation of the cooperation o
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim im BIBI, CEP Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211	Data Vencimento O5/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento O5/01/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E	Prazo Vencimento 4.062 rio O Vierde Săca Al Enderei O Vierde Săca Al Enderei O Vierde Săca Al Enderei A.031 rio O OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderei A.031 rio O OFÍCIO DE DA ALDEIA Enderei	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valence Valenc	5   São Pedro  or Imóvel  131.608,10  or da CCI  225.599,72    São Pedro  or Imóvel  146.475,00  or da CCI  250.162,36	Coobrige Service Servi
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TOULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF 110.134.117-30  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF 833.922.466-20  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim im BIBI, CEP Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211	Data Vencimento 05/02/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E 07-L3 Condominio  Data Vencimento 05/01/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 4.062 rio Prazo Vencimento 4.062 rio Prazo Vencimento 4.061 Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valence Valenc	5   São Pedro  or Imóvel  131.608,10  or da CCI  225.599,72    São Pedro  or Imóvel  146.475,00  or da CCI  250.162,36	Coobrige Service Servi
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIANE  DILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIANE  CUSTODIANE  ELIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR  DILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DEVEDOR	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S.	Garantia Sim im BIBI, CEP Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211	Data Vencimento O5/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento O5/01/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E	Prazo Vencimento 4.062 rio Prazo Vencimento 4.062 rio Prazo Vencimento 4.061 Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo OFÍCIO DE DA ALDEIA Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 co Imóvel e São Pedro	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Valence Valenc	5   São Pedro  or Imóvel  131.608,10  or da CCI  225.599,72    São Pedro  or Imóvel  146.475,00  or da CCI  250.162,36	Coobig See 2 (100 See 2) Credition (100 See 2) Coobig See 2 (100 See 2) Credition (100 See 2) Coobig See 2 (100 See 2) Co
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIAME  DILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. CUSTODIAME  CUSTODIAME  DILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TOULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  DILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S.	Garantia Sim im BIBI, CEP Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211	Data Vencimento 05/02/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento 05/01/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Q14-L11 Condor	Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento A ALDEIA Endere O Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo O ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo DA ALDEIA Endere End	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai	Vale R\$ Vale R\$ Vale R\$ Vale R\$	5   São Pedro  or Imóvel  131.608,10  or da CCI  225.599,72    São Pedro  or Imóvel  146.475,00  or da CCI  250.162,36	Coobigo O Créssis (Coobigo O Créssis (Coobigo O Créssis (Coobigo O Créssis (Coobigo O Coobigo O
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DILVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIELA LOBO CORRÊA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  080.030.287-79	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S. DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Garantia Sim  MAO PEDRO    Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia Sim	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211  Av. Um, S/N,	Data Vencimento O5/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento O5/01/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E	Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento A ALDEIA Endere O Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo O ALDEIA Endere DA ALDEIA Endere Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo Prazo DA ALDEIA Endere End	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27381 co Imóvel es São Pedro a Aldeia/RJ	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai	Vale R\$ Vale R\$ Vale R\$ Vale R\$	or Imóvel 131.608,10 or da CCI 225.599,72   São Pedro or Imóvel 146.475,00 or da CCI 250.162,36 soró   São	Coobigo Crésti 100 epa 2, est 100 ep
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA  MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTOdiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTODIANE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIELA LOBO CORRÊA  Emissora	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  080.030.287-79  CNPJ Emissora	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÃ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S. DA ALDEIA/RJ	Garantia Sim Sim BIBI, CEP Garantia Sim Garantia Garantia	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e 3/12/2021 Série e 23/12/2021	Data Vencimento O5/02/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento O5/01/2033 Cartór CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Q14-L11 Condor	Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Viverde São da Al Prazo Vencimento 4.031 Prazo Vencimento 4.031 Vencimento 4.031 Vencimento 4.031 Vencimento Vencimento 4.031	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato Contrato Contrato Contrato	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Ideia - Bairro I  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$	or Imóvel  131.608,10 or da CCI  225.599,72    São Pedro  146.475,00 or da CCI  250.162,36  soró   São	Coobigo Service Servic
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA  MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAM SANDER  DEVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAM DE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIELA LOBO CORRÊA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAM DE  EMISSORA  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIAM DE CUSTODIAM D	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  080.030.287-79  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÍ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S. DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Garantia Sim  MAO PEDRO    Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 23/12/2021 Série e Número	Data Vencimento O5/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E Vencimento O5/01/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E CARTÓRIO DO 1	Prazo Vencimento 4.031  Prazo Vencimento 4.062  rio Prazo Vencimento A.062  rio Prazo Vierde Săo da Al  Prazo Vierde Săo da Al  Prazo Vierde Săo da Al  Prazo Vencimento 4.031  rio Prazo Vencimento 4.031  rio Prazo Vencimento 4.031	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 co Imóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Ideia - Bairro I  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Bai  Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro O,00021	Value R\$	or Imóvel 131.608,10 or da CCI 225.599,72   São Pedro or Imóvel 146.475,00 or da CCI 250.162,36 soró   São or Imóvel 149.840,75 or da CCI	Coobing to the cooping of the coopin
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIELA LOBO CORRÊA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TORMON DE PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDIANE  CUSTODIANE  CUSTODIANE  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  080.030.287-79  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S. DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim  MAO PEDRO    Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e 3/12/2021 Série e 23/12/2021	Data Vencimento O5/02/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E O7-L3 Condominio CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E O4/1-11 Condom Data Vencimento O5/01/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E O1/1-11 Condom Data Vencimento O5/01/2033 Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO E O1/1-11 Condom	Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo Vencimento 4.031	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 Colmóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 Colmóvel 2536 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 Colmóvel 2536 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Matrícula 27370	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Ideia - Bairro I  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bai Atualização Monetária IPCA	Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$	or Imóvel 131.608,10 or da CCI 225.599,72   São Pedro or Imóvel 146.475,00 or da CCI 250.162,36 soró   São	Cooking Cress Name of Cress Na
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIELA LOBO CORRÊA  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  CISTODIA DE MOBILIÁRIOS  DEVEDOR  GABRIELA LOBO CORRÊA	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  080.030.287-79  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÍSÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S. DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor	Garantia Sim im BIBI, CEP  Garantia Sim  Garantia Sim  Garantia Sim im BIBI, CEP	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 212	SÃO PEDRO D  T-L12 Condomini  Data Vencimento 05/02/2033  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  T-L3 Condominio  CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  Q14-L11 Condor  Q14-L11 Condor  Data Vencimento 05/01/2033  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D	Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento A.062 Prazo Viverde São da Al Prazo Viverde São da Al Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo Aldela Endere	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 Colmóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 Colmóvel 27381 Colmóvel 2836 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27370 Colmóvel 27370 Colmóvel Colmóvel Colmóvel Colmóvel Colmóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bairro II  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bairo II  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$	or Imóvel 131.608,10 or da CCI 225.599,72   São Pedro or Imóvel 146.475,00 or da CCI 250.162,36 soró   São or Imóvel 149.840,75 or da CCI 255.273,55	Coobing to the cooping of the coopin
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  AURA DAFYNE DA SILVA PESSANHA MACHADO SANTANA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  JACIRA DE MOURA SANDER   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  GABRIELA LOBO CORRÊA   Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  DLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TORMON DE PARTICIPAÇÕES LTDA.  CUSTODIANE  CU	CNPJ / CPF  110.134.117-30  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  833.922.466-20  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34  CNPJ / CPF  080.030.287-79  CNPJ Emissora  32.100.273/0001-02  CNPJ  36.113.876/0004-34	O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  VALÉRIO MIRANDA, 28-A - SÃO JOÃO   SÃO ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  MOACIR SIQUEIRA LOBO, 20-C 02 - NOVA SÁ SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  CARLITO JOSÉ CORREA, 107 CENTRO   S. DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Ita O4.534-004, São Paulo, SP	Garantia Sim im BIBI, CEP Garantia Sim Garantia Sim im BIBI, CEP  Garantia Sim im BIBI, CEP	1 e 209  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 210  Av. Um, S/N, C  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 211  Av. Um, S/N,  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 212	SÃO PEDRO D  T-L12 Condomini  Data Vencimento 05/02/2033  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  T-L3 Condominio  CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D  Q14-L11 Condor  Q14-L11 Condor  Data Vencimento 05/01/2033  Cartón CARTÓRIO DO 1 SÃO PEDRO D	Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.062 Prazo Vencimento 4.061 Prazo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 4.031 rio Prazo Vencimento 4.031	Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27342 Colmóvel Pedro da A deia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27381 Colmóvel 27381 Colmóvel 2836 Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900% Matrícula 27370 Colmóvel 27370 Colmóvel Colmóvel Colmóvel Colmóvel Colmóvel	Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bairro II  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021  da Aldeia - Bairo II  Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$  Vale  R\$	or Imóvel 131.608,10 or da CCI 225.599,72   São Pedro or Imóvel 146.475,00 or da CCI 250.162,36 soró   São or Imóvel 149.840,75 or da CCI 255.273,55	Cooking Cress Name of Cress Na

TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/12/2028	2.549	0,8900%	IPCA	R\$	182.741,24	106.00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 213	CARTÓRIO DO : SÃO PEDRO		28121	0,00021	R\$	252.394,40	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel				Coobrigado
MONICA ALVES BARBOSA DO NASCIMENTO	021.881.017-23	RUA MANOEL SAVIANA, 12-ND - PARQUE E CABO FRIO/RJ	BURLE	Av. Um, S/N, Q	21-L1 Condomin		Pedro da A deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	0,89% W 89%,0 O 90%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Va	alor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/12/2033	4.375	0,8900%	IPCA	R\$	118.800,00	10000%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartó	rio	Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Multa   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	1 e 214	CARTÓRIO DO		28209	0,00021	R\$	211.041,36	2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	CNPJ / CPF	04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor			SÃO PEDRO		ço Imóvel				Coobrigado
	114.491.347-00	AVENIDA SÃO PEDRO, 08-APTO 202 - CENTR	RO   SÃO	Av. Um, S/N	, Q22-L10 Condo		=	da Aldeia - Ba	irro Mo	ossoró   São	Ď
ANIELEN DOMINGOS CHAVES	114.491.347-00	PEDRO DA ALDEIA/RJ				Pedro da	a Aldeia/RJ				<u>6</u> 0, <del>99</del> %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Va	alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/08/2025	Vencimento 1.331	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	149.086,84	Créditos 10000%
PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	CNPJ	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante		Série e	Cartó					alor da CCI	Multa
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE		Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI, CEP	Número	CARTÓRIO DO :		Matrícula	Seguro			Mora
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP		1 e 215	SÃO PEDRO	DA ALDEIA	27953	0,00021	R\$	156.772,83	2 <u>,00</u> % ©
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	26 81 :-	A =	022.45		ço Imóvel				Coobiigado
JEFFERSON CASTELLO BRANCO	965.888.887-91	RUA PROFESSOR FLORES TAN FERNANDES, 10 APTO 203 - CAMBOINHAS   NITERÓI/		Av. Um, S/N	, Q23-L15 Condo		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mo	ossoró   São	Sofia B. %@%
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		alor Imóvel	% do €
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 05/11/2033	Vencimento 4.335	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	121.338,00	Créditosi
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	23/12/2021 Série e			,			,	100,00% Mulicalli
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	o DIDI CED	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Mora C
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	II BIBI, CEP	1 e 216	SÃO PEDRO		28214	0,00021	R\$	214.407,05	2.00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Cooprigado
THIAGO RIBEIRO RODRIGUES DOS SANTOS	060.474.227-48	RUA HERMANO SOARES DOS SANTOS, 110 ALDEIA   SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ		Av. Um, S/N	, Q23-L20 Condo		São Pedro Aldeia/RJ	da Aldeia - Ba	irro Mo	ossoró   São	steves, T
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	V	alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 15/12/2033	Vencimento 4.375	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$	124.678,20	Créditos
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	31111	Série e			,			,	Multa
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n RIRI CEP	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		alor da CCI	Mera⊢
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	ii bibi, cci	1 e 217	SÃO PEDRO	DA ALDEIA	28052	0,00021	R\$	221.420,24	2, <del>200</del> %E
<b>Devedor</b> ALEXANDRE AUGUSTO COSTA DE	CNPJ / CPF	Endereço Devedor  RUA DOS PEDROS, 03-Sobrado - CENTRO   SÂ	N PEDRO	Av IIm S/N O	28-I 1 Condomin		ç <b>o Imóvel</b> o Pedro da 4	Mdeia - Bairro	Mosso	ró I São Pedro	Coobrigado
QUEIROZ	032.199.437-05	DA ALDEIA/RJ	IO I EDITO	Av. 0111, 37 14, Q	zo er condomin		deia/RJ	adela banto	1410330	10   300   6010	b Batigelandoo
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	 Va	alor Imóvel	%.∃os⊕
TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/01/2030	Vencimento 2.955	0,8900%	Monetária IPCA	R\$	117.180,00	Créaltes 100,00%
PARTICIPAÇÕES LTDA.		Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Jiii	Série e							Multa ½
Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	CNPJ	Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain	n BIBI. CEP	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro		alor da CCI	Mora 2,00%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	04.534-004, São Paulo, SP	, 021	1 e 218	SÃO PEDRO		27428	0,00021	R\$	167.876,94	2,00%: SC
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			40.50		ço Imóvel			/ L c~ - :	Coopigado
MARCOS ANDRÉ MENDONÇA GOMES	114.153.877-61	ALAMEDA RAIMUNDO CORRÊA, 303 - BLOCC 709 - NOVO CAVALEIRO   MACAÉ/R		Av. Um, S/N, Q	10-ге Condomin		o Pedro da <i>F</i> deia/RJ	aideia - Bairro	IVIOSSO	ro   São Pedro	igitalreent a ao site h
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização		alor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro			Vencimento		Contrato	Monetária			Crédito
PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021 Série e	15/12/2022	357	0,8900%	IPCA	R\$	122.220,00	10000000000000000000000000000000000000
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	n BIDI CEO	Número	Cartó CARTÓRIO DO		Matrícula	Seguro	V	alor da CCI	Mera
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itain 04.534-004, São Paulo, SP	II DIDI, CEP	1 e 219	SÃO PEDRO		27563	0,00021	R\$	33.940,80	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					ço Imóvel				Coobergado
NELSON MONTEIRO CARDOSO	052.662.487-69	LUIS PEREIRA DOS SANTOS, 288 BAIXO G SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ	RANDE	Av. Um, S/N, Q	16-L3 Condomin		Pedro da <i>F</i> deia/RJ	Aldeia - Bairro	Mosso	ró   São Pedro	ste decur ara verific
											<u> </u>

										g
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	⊛ <u>a</u> os Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	15/07/2024	935	0,8900%	IPCA	R\$ 219.518,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Muliga   Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 220	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27951	0,00021	R\$ 192.332,90	2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobigac
MARLON RAMOS FIGUEIREDO	054.754.807-96	PARAÍBA, 631 - casa - PEQUE PAULICEIA   D CAXIAS/RJ	UQUE DE	Av. Um, S/N, Q	5-L10 Condomin		o Pedro da <i>A</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	nda 600 800Ma
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	05/02/2030	2.966	0,8900%	IPCA	R\$ 148.320,36	100290%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa   Mera
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	1 e 221	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27337	0,00021	R\$ 212.730,56	2,66%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigad
LUIZ GUILHERME DOS SANTOS	297.483.057-91	RUA JOSÉ LOPES RASCÃO, 25 SÃO JOSE PEDRO DA ALDEIA/RJ	É   SÃO	Av. Um, S/N, Q	7-L14 Condomin		o Pedro da <i>F</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	0, <u>@</u> %
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imóvel	% dos
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim	23/12/2021	Vencimento 25/08/2022	Vencimento 245	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 118.800,00	Créditos 100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Carté	ório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Mulita
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	36.113.876/0004-34	Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	n BIBI, CEP	<b>Número</b> 1 e 222	CARTÓRIO DO SÃO PEDRO		27945	0,00021	R\$ 31.318,38	Niora 2,00%
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endere	ço Imóvel			Coobrigad
TADIANA XAVIER FARIAS	101.666.987-92	DO CAFUNDA, 3035 - CASA 3 - TAQUARA   JANEIRO/RJ	RIO DE	Av. Um, S/N, Q	22-L3 Condomin		o Pedro da <i>A</i> Ideia/RJ	Aldeia - Bairro	Mossoró   São Pedro	, S, C,
Emissora	CNRI Emissora	Endoraça Emicrora	Garantia	Data Emissão	Data	Prazo	Juros	Atualização	Valor Imévol	% <del>d</del> os
Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	CNPJ Emissora	Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias. 56. Letra A. Bairro	Garantia	Data Emissão	Vencimento	Vencimento	Contrato	Monetária	Valor Imóvel	% dos Crédito
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	<b>Garantia</b> Sim	23/12/2021	Vencimento 15/08/2033	Vencimento 4.253	<b>Contrato</b> 0,8900%	Monetária IPCA	R\$ 125.382,60	% dos Crédito 100,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante		Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante	Sim		Vencimento 15/08/2033 Carto	Vencimento 4.253 Ório	Contrato	Monetária		% dos Créditos 10030% Multa 1 Mona
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. Custodiante OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim	23/12/2021 <b>Série e</b>	Vencimento 15/08/2033	Vencimento 4.253 Ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900% Matrícula 27985	Monetária IPCA	R\$ 125.382,60	% dos Créditos 100300% Multa ( Mona 2,00%
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. <b>Custodiante</b> OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02 CNPJ	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor	Sim m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 223	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 4.253 ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere	Contrato 0,8900% Matrícula 27985 ço Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 125.382,60 Valor da CCI R\$ 220.262,00	% dos. Créditos 10030% Multa 2,00% Coobtigac
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. <b>Custodiante</b> OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 223	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 4.253  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA  Endere  ominio Viverde	Contrato 0,8900% Matrícula 27985 ço Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 125.382,60 Valor da CCI	% dos Créditos 100300 Multa ( Mona
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ -	Sim m BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 223	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo	Vencimento 4.253  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere.  pedro di Prazo	Contrato 0,8900% Matrícula 27985 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização	R\$ 125.382,60 Valor da CCI R\$ 220.262,00	Multa L Coobing C Coobing C Coobing C Coobing C Coobing C Coobing C Coobing C C Coobing C C Coobing C C C Coobing C C C C C C C C C C C C C C C C C C C
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 092.616.357-41	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, 5ão Paulo, SP Endereço Devedor AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim m BIBI, CEP · HAVAÍ	23/12/2021 Série e Número 1 e 223 Av. Um, S/N	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo	Vencimento 4.253  prio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere.  pedro di Prazo	Contrato 0,8900% Matrícula 27985 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba	R\$ 125.382,60 Valor da CCI R\$ 220.262,00 irro Mossoró   São	Mulcasses Cooking Cook
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000 Endereço Custodiante Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP Endereço Devedor AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo	Vencimento 4.253  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere: Pedro di Pedro di Vencimento 539	Contrato 0,8900% Matrícula 27985 co Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ Juros Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel	% dos. Crédition de la constitución de la constituc
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE	32.100.273/0001-02 CNPJ 36.113.876/0004-34 CNPJ / CPF 092.616.357-41  CNPJ Emissora 32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, 5ão Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 223 Av. Um, S/N Data Emissão 23/12/2021	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo Data Vencimento 15/06/2023	Vencimento 4.253  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 539  frio 1º OFÍCIO DE	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985 ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60	% dock of the control
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo Data Vencimento 15/06/2023 Carté CARTÓRIO DO	Vencimento 4.253  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 539  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985  ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI	% dos. creation 10000 years 100000 years 10000 years 100000 years 10000 years 100000 years 10000 years
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q20-L22 Condo Data Vencimento 15/06/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 4.253  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 539  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere dio Viverde Săe io Viverde Săe	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985 ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 ço Imóvel	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52	** documents of the control of the c
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, 5ão Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA SILVA JARDIM, 484 CAMPO REDONE	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q20-L22 Condo Data Vencimento 15/06/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO	Vencimento 4.253  frio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 539  frio  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere dio Viverde Săe ŝio Viverde Săe	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 go Imóvel o Pedro da A	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52	% do little de la contraction
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, 5ão Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA SILVA JARDIM, 484 CAMPO REDONE	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia Sim n BIBI, CEP	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Data Vencimento 15/06/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  23-L9 Condomin	Vencimento 4.253  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Prazo Vencimento 539  frio 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere do AlDEIA Endere do Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 go Imóvel o Pedro da Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52	* do
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ANDERSON DE OLIVEIRA MEIRELLES	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA SILVA JARDIM, 484 CAMPO REDONU PEDRO DA ALDEIA/RJ	Sim  m BIBI, CEP  HAVAÍ    Garantia  Sim  m BIBI, CEP  DO   SÃO	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  Data Vencimento 15/06/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  23-L9 Condomin	Vencimento 4.253  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  pedro di Pedro di  Vencimento 539  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere iio Viverde Sã da Al	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 go Imóvel o Pedro da Aldeia/RJ  Juros	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52  Mossoró   São Pedro	% docided with the control of the co
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ANDERSON DE OLIVEIRA MEIRELLES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ- ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA SILVA JARDIM, 484 CAMPO REDONE PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro	Sim n BIBI, CEP HAVAÍ   Garantia Sim n BIBI, CEP DO   SÃO	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224  Av. Um, S/N, Q	Vencimento 15/08/2033 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo Data Vencimento 15/06/2023 Carté CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 23-L9 Condomin	Vencimento 4.253  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro de  Vencimento 539  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere ilo Viverde São da Al  Prazo Vencimento 3.289	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985  ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 ço Imóvel o Pedro da Aldeia/RJ  Juros Contrato Contrato Contrato Contrato Contrato	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52  Mossoró   São Pedro	% district of the control of the con
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ANDERSON DE OLIVEIRA MEIRELLES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ- ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA SILVA JARDIM, 484 CAMPO REDONE PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000	Sim  m BIBI, CEP  HAVAÍ    Garantia  Sim  m BIBI, CEP  DO   SÃO  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO , Q20-L22 Condo 15/06/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO 23-L9 Condomin  Data Vencimento 25/12/2030	Vencimento 4.253  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere  minio Viverde Pedro di	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985  ço Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 ço Imóvel o Pedro da Adeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.612,99	** documents of the control of the c
TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ALINE BRUNO LIMA RODRIGUES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  Devedor  ANDERSON DE OLIVEIRA MEIRELLES  Emissora  TFFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  Custodiante  OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  DEVEDOR	32.100.273/0001-02	Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  AFRANIO VALLADARES, 100 - COND HAVAÍ - ARARUAMA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair 04.534-004, São Paulo, SP  Endereço Devedor  RUA SILVA JARDIM, 484 CAMPO REDONT PEDRO DA ALDEIA/RJ  Endereço Emissora  Rua Monsenhor Matias, 56, Letra A, Bairro Centro - Areado/MG, CEP 37.140-000  Endereço Custodiante  Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itair	Sim  m BIBI, CEP  HAVAÍ    Garantia  Sim  m BIBI, CEP  DO   SÃO  Garantia  Sim	23/12/2021 Série e Número 1 e 223  Av. Um, S/N  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número 1 e 224  Av. Um, S/N, Q  Data Emissão 23/12/2021 Série e Número	Vencimento 15/08/2033 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  , Q20-L22 Condo Data Vencimento 15/06/2023 Cartó CARTÓRIO DO SÃO PEDRO  23-L9 Condomin  Data Vencimento 25/12/2030 Cartó CARTÓRIO DO Cartó CARTÓRIO DO	Vencimento 4.253  ório  1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere minio Viverde Pedro di  Prazo Vencimento 539  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA Endere da Al Prazo Vencimento 3.289  ório 1º OFÍCIO DE DA ALDEIA	Contrato 0,8900%  Matrícula 27985 go Imóvel e São Pedro a Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula 27643 go Imóvel o Pedro da Aldeia/RJ  Juros Contrato 0,8900%  Matrícula	Monetária IPCA Seguro 0,00021 da Aldeia - Ba Atualização Monetária IPCA Seguro 0,00021 Aldeia - Bairro Atualização Monetária IPCA Seguro Seguro	R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 220.262,00  irro Mossoró   São  Valor Imóvel  R\$ 125.382,60  Valor da CCI  R\$ 76.334,52  Mossoró   São Pedro  Valor Imóvel  R\$ 113.612,99  Valor da CCI	% distance of the control of the con

### **ANEXO II**

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

## Cronograma de Amortização de Principal e Juros Remuneratórios

### **CRI SÊNIOR**

#	Data de Cálculo	Datas de Pagamento	Juros	Taxa de Amortização
1	20/02/2022	21/02/2022	Sim	0,0000%
2	20/03/2022	21/03/2022	Sim	0,0000%
3	20/04/2022	20/04/2022	Sim	0,0000%
4	20/05/2022	20/05/2022	Sim	1,3833%
5	20/06/2022	20/06/2022	Sim	1,3893%
6	20/07/2022	20/07/2022	Sim	1,4177%
7	20/08/2022	22/08/2022	Sim	1,4472%
8	20/09/2022	20/09/2022	Sim	1,4593%
9	20/10/2022	20/10/2022	Sim	1,4489%
10	20/11/2022	21/11/2022	Sim	1,4511%
11	20/12/2022	20/12/2022	Sim	1,4817%
12	20/01/2023	20/01/2023	Sim	1,5135%
13	20/02/2023	22/02/2023	Sim	1,4668%
14	20/03/2023	20/03/2023	Sim	1,4167%
15	20/04/2023	20/04/2023	Sim	1,4023%
16	20/05/2023	22/05/2023	Sim	1,4312%
17	20/06/2023	20/06/2023	Sim	1,4231%
18	20/07/2023	20/07/2023	Sim	1,4528%
19	20/08/2023	21/08/2023	Sim	1,4537%
20	20/09/2023	20/09/2023	Sim	1,4845%
21	20/10/2023	20/10/2023	Sim	1,4764%
22	20/11/2023	20/11/2023	Sim	1,5079%
23	20/12/2023	20/12/2023	Sim	1,5151%
24	20/01/2024	22/01/2024	Sim	1,5044%
25	20/02/2024	20/02/2024	Sim	1,4837%
26	20/03/2024	20/03/2024	Sim	1,5156%
27	20/04/2024	22/04/2024	Sim	1,5486%
28	20/05/2024	20/05/2024	Sim	1,5661%
29	20/06/2024	20/06/2024	Sim	1,6011%
30	20/07/2024	22/07/2024	Sim	1,6238%
31	20/08/2024	20/08/2024	Sim	1,6483%
32	20/09/2024	20/09/2024	Sim	1,6294%
33	20/10/2024	21/10/2024	Sim	1,5906%
34	20/11/2024	20/11/2024	Sim	1,6265%

Guerra

35	20/12/2024	20/12/2024	Sim	1,6471%
36	20/01/2025	20/01/2025	Sim	1,6646%
37	20/02/2025	20/02/2025	Sim	1,6829%
38	20/03/2025	20/03/2025	Sim	1,6093%
39	20/04/2025	22/04/2025	Sim	1,6328%
40	20/05/2025	20/05/2025	Sim	1,6704%
41	20/06/2025	20/06/2025	Sim	1,6564%
42	20/07/2025	21/07/2025	Sim	1,6950%
43	20/08/2025	20/08/2025	Sim	1,7040%
44	20/09/2025	22/09/2025	Sim	1,7233%
45	20/10/2025	20/10/2025	Sim	1,7028%
46	20/11/2025	20/11/2025	Sim	1,7077%
47	20/11/2025	22/12/2025	Sim	1,6735%
48	20/12/2025	20/01/2026	Sim	1,6833%
49	20/01/2026	20/02/2026	Sim	1,6359%
50	20/02/2026	20/03/2026	Sim	1,6736%
51	20/03/2026	20/03/2026	Sim	1,7128%
52	20/04/2026	20/05/2026	Sim	ŕ
				1,7537%
53	20/06/2026	22/06/2026	Sim	1,7963%
54	20/07/2026	20/07/2026	Sim	1,8407%
55	20/08/2026	20/08/2026	Sim	1,8871%
56	20/09/2026	21/09/2026	Sim	1,9140%
57	20/10/2026	20/10/2026	Sim	1,9637%
58	20/11/2026	20/11/2026	Sim	2,0157%
59	20/12/2026	21/12/2026	Sim	2,0500%
60	20/01/2027	20/01/2027	Sim	2,1061%
61	20/02/2027	22/02/2027	Sim	2,1650%
62	20/03/2027	22/03/2027	Sim	2,0995%
63	20/04/2027	20/04/2027	Sim	2,0850%
64	20/05/2027	20/05/2027	Sim	2,1136%
65	20/06/2027	21/06/2027	Sim	2,1496%
66	20/07/2027	20/07/2027	Sim	2,2107%
67	20/08/2027	20/08/2027	Sim	2,2749%
68	20/09/2027	20/09/2027	Sim	2,3426%
69	20/10/2027	20/10/2027	Sim	2,4140%
70	20/11/2027	22/11/2027	Sim	2,4615%
71	20/12/2027	20/12/2027	Sim	2,5038%
72	20/01/2028	20/01/2028	Sim	2,5843%
73	20/02/2028	21/02/2028	Sim	2,6460%
74	20/03/2028	20/03/2028	Sim	2,5323%
75	20/04/2028	20/04/2028	Sim	2,4521%
76	20/05/2028	22/05/2028	Sim	2,4179%
77	20/06/2028	20/06/2028	Sim	2,4935%
78	20/07/2028	20/07/2028	Sim	2,5734%

Guerra

79	20/08/2028	21/08/2028	Sim	2,5946%
80	20/09/2028	20/09/2028	Sim	2,6502%
81	20/10/2028	20/10/2028	Sim	2,7015%
82	20/11/2028	20/11/2028	Sim	2,7640%
83	20/12/2028	20/12/2028	Sim	2,8606%
84	20/01/2029	22/01/2029	Sim	2,8496%
85	20/02/2029	20/02/2029	Sim	2,8322%
86	20/03/2029	20/03/2029	Sim	2,8415%
87	20/04/2029	20/04/2029	Sim	2,9431%
88	20/05/2029	21/05/2029	Sim	3,0166%
89	20/06/2029	20/06/2029	Sim	3,0990%
90	20/07/2029	20/07/2029	Sim	3,2183%
91	20/08/2029	20/08/2029	Sim	3,3463%
92	20/09/2029	20/09/2029	Sim	3,4452%
93	20/10/2029	22/10/2029	Sim	3,4766%
94	20/10/2029	20/11/2029	Sim	3,6246%
95	20/11/2029	20/11/2029	Sim	3,7467%
96	20/12/2029	21/01/2030	Sim	3,9172%
97	20/01/2030	20/02/2030	Sim	4,0556%
98	20/02/2030	20/02/2030	Sim	3,5882%
99				·
	20/04/2030	22/04/2030	Sim	3,3212%
100 101	20/05/2030	20/05/2030	Sim	3,4014%
	20/06/2030	21/06/2030	Sim	3,4932%
102	20/07/2030	22/07/2030	Sim	3,5878%
103	20/08/2030	20/08/2030	Sim	3,6854%
104	20/09/2030	20/09/2030	Sim	3,8032%
105	20/10/2030	21/10/2030	Sim	3,8702%
106	20/11/2030	20/11/2030	Sim	3,9279%
107	20/12/2030	20/12/2030	Sim	4,1143%
108	20/01/2031	20/01/2031	Sim	4,3179%
109	20/02/2031	20/02/2031	Sim	3,6840%
110	20/03/2031	20/03/2031	Sim	3,8491%
111	20/04/2031	22/04/2031	Sim	4,0285%
112	20/05/2031	20/05/2031	Sim	4,2241%
113	20/06/2031	20/06/2031	Sim	4,4383%
114	20/07/2031	21/07/2031	Sim	4,6738%
115	20/08/2031	20/08/2031	Sim	4,9339%
116	20/09/2031	22/09/2031	Sim	5,2227%
117	20/10/2031	20/10/2031	Sim	5,5434%
118	20/11/2031	20/11/2031	Sim	5,9058%
119	20/12/2031	22/12/2031	Sim	6,3161%
120	20/01/2032	20/01/2032	Sim	6,6577%
121	20/02/2032	20/02/2032	Sim	7,0623%
122	20/03/2032	22/03/2032	Sim	7,6469%

i	1 1		1	•
123	20/04/2032	20/04/2032	Sim	8,3324%
124	20/05/2032	20/05/2032	Sim	9,1472%
125	20/06/2032	21/06/2032	Sim	10,1318%
126	20/07/2032	20/07/2032	Sim	11,3453%
127	20/08/2032	20/08/2032	Sim	12,4624%
128	20/09/2032	20/09/2032	Sim	14,0826%
129	20/10/2032	20/10/2032	Sim	16,2051%
130	20/11/2032	22/11/2032	Sim	19,1352%
131	20/12/2032	20/12/2032	Sim	22,4169%
132	20/01/2033	20/01/2033	Sim	29,6531%
133	20/02/2033	21/02/2033	Sim	39,9142%
134	20/03/2033	21/03/2033	Sim	21,5337%
135	20/04/2033	20/04/2033	Sim	14,5414%
136	20/05/2033	20/05/2033	Sim	14,7491%
137	20/06/2033	20/06/2033	Sim	15,1784%
138	20/07/2033	20/07/2033	Sim	18,0076%
139	20/08/2033	22/08/2033	Sim	22,1012%
140	20/09/2033	20/09/2033	Sim	28,5509%
141	20/10/2033	20/10/2033	Sim	34,2674%
142	20/11/2033	21/11/2033	Sim	43,9282%
143	20/12/2033	20/12/2033	Sim	57,5086%
144	20/01/2034	20/01/2034	Sim	100,0000%

## **CRI MEZANINO**

#	Data de Cálculo	Datas de Pagamento	Juros	Taxa de Amortização
1	20/02/2022	21/02/2022	Sim	0,0000%
2	20/03/2022	21/03/2022	Sim	0,0000%
3	20/04/2022	20/04/2022	Sim	0,0000%
4	20/05/2022	20/05/2022	Sim	1,3833%
5	20/06/2022	20/06/2022	Sim	1,3893%
6	20/07/2022	20/07/2022	Sim	1,4177%
7	20/08/2022	22/08/2022	Sim	1,4472%
8	20/09/2022	20/09/2022	Sim	1,4593%
9	20/10/2022	20/10/2022	Sim	1,4489%
10	20/11/2022	21/11/2022	Sim	1,4511%
11	20/12/2022	20/12/2022	Sim	1,4817%
12	20/01/2023	20/01/2023	Sim	1,5135%
13	20/02/2023	22/02/2023	Sim	1,4668%
14	20/03/2023	20/03/2023	Sim	1,4167%
15	20/04/2023	20/04/2023	Sim	1,4023%
16	20/05/2023	22/05/2023	Sim	1,4312%

17	20/06/2023	20/06/2023	Sim	1,4231%
18	20/07/2023	20/07/2023	Sim	1,4528%
19	20/08/2023	21/08/2023	Sim	1,4537%
20	20/09/2023	20/09/2023	Sim	1,4845%
21	20/10/2023	20/10/2023	Sim	1,4764%
22	20/11/2023	20/11/2023	Sim	1,5079%
23	20/12/2023	20/12/2023	Sim	1,5151%
24	20/01/2024	22/01/2024	Sim	1,5044%
25	20/02/2024	20/02/2024	Sim	1,4837%
26	20/03/2024	20/03/2024	Sim	1,5156%
27	20/04/2024	22/04/2024	Sim	1,5486%
28	20/05/2024	20/05/2024	Sim	1,5661%
29	20/06/2024	20/06/2024	Sim	1,6011%
30	20/07/2024	22/07/2024	Sim	1,6238%
31	20/08/2024	20/08/2024	Sim	1,6483%
32	20/09/2024	20/09/2024	Sim	1,6294%
33	20/10/2024	21/10/2024	Sim	1,5906%
34	20/11/2024	20/11/2024	Sim	1,6265%
35	20/12/2024	20/12/2024	Sim	1,6471%
36	20/01/2025	20/01/2025	Sim	1,6646%
37	20/02/2025	20/02/2025	Sim	1,6829%
38	20/03/2025	20/03/2025	Sim	1,6093%
39	20/04/2025	22/04/2025	Sim	1,6328%
40	20/05/2025	20/05/2025	Sim	1,6704%
41	20/06/2025	20/06/2025	Sim	1,6564%
42	20/07/2025	21/07/2025	Sim	1,6950%
43	20/08/2025	20/08/2025	Sim	1,7040%
44	20/09/2025	22/09/2025	Sim	1,7233%
45	20/10/2025	20/10/2025	Sim	1,7028%
46	20/11/2025	20/11/2025	Sim	1,7077%
47	20/12/2025	22/12/2025	Sim	1,6735%
48	20/01/2026	20/01/2026	Sim	1,6833%
49	20/02/2026	20/02/2026	Sim	1,6359%
50	20/03/2026	20/03/2026	Sim	1,6736%
51	20/04/2026	20/04/2026	Sim	1,7128%
52	20/05/2026	20/05/2026	Sim	1,7537%
53	20/06/2026	22/06/2026	Sim	1,7963%
54	20/07/2026	20/07/2026	Sim	1,8407%
55	20/08/2026	20/08/2026	Sim	1,8871%
56	20/09/2026	21/09/2026	Sim	1,9140%
57	20/10/2026	20/10/2026	Sim	1,9637%
58	20/11/2026	20/11/2026	Sim	2,0157%
59	20/12/2026	21/12/2026	Sim	2,0500%
60	20/01/2027	20/01/2027	Sim	2,1061%

61	20/02/2027	22/02/2027	Sim	2,1650%
62	20/03/2027	22/03/2027	Sim	2,0995%
63	20/04/2027	20/04/2027	Sim	2,0850%
64	20/05/2027	20/05/2027	Sim	2,1136%
65	20/06/2027	21/06/2027	Sim	2,1496%
66	20/07/2027	20/07/2027	Sim	2,2107%
67	20/08/2027	20/08/2027	Sim	2,2749%
68	20/09/2027	20/09/2027	Sim	2,3426%
69	20/10/2027	20/10/2027	Sim	2,4140%
70	20/11/2027	22/11/2027	Sim	2,4615%
71	20/12/2027	20/12/2027	Sim	2,5038%
72	20/01/2028	20/01/2028	Sim	2,5843%
73	20/02/2028	21/02/2028	Sim	2,6460%
74	20/03/2028	20/03/2028	Sim	2,5323%
75	20/04/2028	20/04/2028	Sim	2,4521%
76	20/05/2028	22/05/2028	Sim	2,4179%
77	20/06/2028	20/06/2028	Sim	2,4935%
78	20/07/2028	20/07/2028	Sim	2,5734%
79	20/08/2028	21/08/2028	Sim	2,5946%
80	20/09/2028	20/09/2028	Sim	2,6502%
81	20/10/2028	20/10/2028	Sim	2,7015%
82	20/10/2028	20/11/2028	Sim	2,7640%
83	20/11/2028	20/12/2028	Sim	2,8606%
84	20/01/2029	22/01/2029	Sim	2,8496%
85	20/01/2029	20/02/2029	Sim	2,8322%
86	20/02/2029	20/03/2029	Sim	2,8415%
87	20/03/2029	20/04/2029	Sim	2,9431%
88	20/05/2029	21/05/2029	Sim	3,0166%
89	20/06/2029	20/06/2029	Sim	3,0990%
90	20/00/2029	20/07/2029	Sim	3,2183%
91	20/08/2029	20/08/2029	Sim	3,3463%
92	20/09/2029	20/09/2029	Sim	3,4452%
93	20/10/2029	22/10/2029	Sim	3,4766%
94	20/10/2029	20/11/2029	Sim	3,6246%
95	20/11/2029	20/11/2029	Sim	3,7467%
96	20/01/2030	21/01/2030	Sim	3,9172%
97	20/01/2030	20/02/2030	Sim	4,0556%
98	20/02/2030	20/02/2030	Sim	3,5882%
99	20/03/2030	22/04/2030	Sim	3,3882%
100	20/04/2030	20/05/2030	Sim	3,4014%
101	20/06/2030	21/06/2030	Sim	3,4932%
102	20/00/2030	22/07/2030	Sim	3,5878%
103	20/08/2030	20/08/2030	Sim	3,6854%
103	20/09/2030	20/09/2030	Sim	3,8032%
104	20/07/2030	20/0//2030	ווווכ	J,003Z/0

105	20/10/2030	21/10/2030	Sim	3,8702%
106	20/11/2030	20/11/2030	Sim	3,9279%
107	20/12/2030	20/12/2030	Sim	4,1143%
108	20/01/2031	20/01/2031	Sim	4,3179%
109	20/02/2031	20/02/2031	Sim	3,6840%
110	20/03/2031	20/03/2031	Sim	3,8491%
111	20/04/2031	22/04/2031	Sim	4,0285%
112	20/05/2031	20/05/2031	Sim	4,2241%
113	20/06/2031	20/06/2031	Sim	4,4383%
114	20/07/2031	21/07/2031	Sim	4,6738%
115	20/08/2031	20/08/2031	Sim	4,9339%
116	20/09/2031	22/09/2031	Sim	5,2227%
117	20/10/2031	20/10/2031	Sim	5,5434%
118	20/11/2031	20/11/2031	Sim	5,9058%
119	20/12/2031	22/12/2031	Sim	6,3161%
120	20/01/2032	20/01/2032	Sim	6,6577%
121	20/02/2032	20/02/2032	Sim	7,0623%
122	20/03/2032	22/03/2032	Sim	7,6469%
123	20/04/2032	20/04/2032	Sim	8,3324%
124	20/05/2032	20/05/2032	Sim	9,1472%
125	20/06/2032	21/06/2032	Sim	10,1318%
126	20/07/2032	20/07/2032	Sim	11,3453%
127	20/08/2032	20/08/2032	Sim	12,4624%
128	20/09/2032	20/09/2032	Sim	14,0826%
129	20/10/2032	20/10/2032	Sim	16,2051%
130	20/11/2032	22/11/2032	Sim	19,1352%
131	20/12/2032	20/12/2032	Sim	22,4169%
132	20/01/2033	20/01/2033	Sim	29,6531%
133	20/02/2033	21/02/2033	Sim	39,9142%
134	20/03/2033	21/03/2033	Sim	21,5337%
135	20/04/2033	20/04/2033	Sim	14,5414%
136	20/05/2033	20/05/2033	Sim	14,7491%
137	20/06/2033	20/06/2033	Sim	15,1784%
138	20/07/2033	20/07/2033	Sim	18,0076%
139	20/08/2033	22/08/2033	Sim	22,1012%
140	20/09/2033	20/09/2033	Sim	28,5509%
141	20/10/2033	20/10/2033	Sim	34,2674%
142	20/11/2033	21/11/2033	Sim	43,9282%
143	20/12/2033	20/12/2033	Sim	57,5086%
144	20/01/2034	20/01/2034	Sim	100,0000%

## **CRI SUBORDINADOS**

		Datas de		Taxa de
#	Data de Cálculo	Pagamento	Juros	Amortização
1	20/02/2022	21/02/2022	Sim	0,0000%
2	20/03/2022	21/03/2022	Sim	0,0000%
3	20/04/2022	20/04/2022	Sim	0,0000%
4	20/05/2022	20/05/2022	Sim	1,3833%
5	20/06/2022	20/06/2022	Sim	1,3893%
6	20/07/2022	20/07/2022	Sim	1,4177%
7	20/08/2022	22/08/2022	Sim	1,4472%
8	20/09/2022	20/09/2022	Sim	1,4593%
9	20/10/2022	20/10/2022	Sim	1,4489%
10	20/11/2022	21/11/2022	Sim	1,4511%
11	20/12/2022	20/12/2022	Sim	1,4817%
12	20/01/2023	20/01/2023	Sim	1,5135%
13	20/02/2023	22/02/2023	Sim	1,4668%
14	20/03/2023	20/03/2023	Sim	1,4167%
15	20/04/2023	20/04/2023	Sim	1,4023%
16	20/05/2023	22/05/2023	Sim	1,4312%
17	20/06/2023	20/06/2023	Sim	1,4231%
18	20/07/2023	20/07/2023	Sim	1,4528%
19	20/08/2023	21/08/2023	Sim	1,4537%
20	20/09/2023	20/09/2023	Sim	1,4845%
21	20/10/2023	20/10/2023	Sim	1,4764%
22	20/11/2023	20/11/2023	Sim	1,5079%
23	20/12/2023	20/12/2023	Sim	1,5151%
24	20/01/2024	22/01/2024	Sim	1,5044%
25	20/02/2024	20/02/2024	Sim	1,4837%
26	20/03/2024	20/03/2024	Sim	1,5156%
27	20/04/2024	22/04/2024	Sim	1,5486%
28	20/05/2024	20/05/2024	Sim	1,5661%
29	20/06/2024	20/06/2024	Sim	1,6011%
30	20/07/2024	22/07/2024	Sim	1,6238%
31	20/08/2024	20/08/2024	Sim	1,6483%
32	20/09/2024	20/09/2024	Sim	1,6294%
33	20/10/2024	21/10/2024	Sim	1,5906%
34	20/11/2024	20/11/2024	Sim	1,6265%
35	20/12/2024	20/12/2024	Sim	1,6471%
36	20/01/2025	20/01/2025	Sim	1,6646%
37	20/02/2025	20/02/2025	Sim	1,6829%
38	20/03/2025	20/03/2025	Sim	1,6093%
39	20/04/2025	22/04/2025	Sim	1,6328%
40	20/05/2025	20/05/2025	Sim	1,6704%
41	20/06/2025	20/06/2025	Sim	1,6564%
42	20/07/2025	21/07/2025	Sim	1,6950%

43	20/08/2025	20/08/2025	Sim	1,7040%
44	20/09/2025	22/09/2025	Sim	1,7233%
45	20/10/2025	20/10/2025	Sim	1,7028%
46	20/11/2025	20/11/2025	Sim	1,7077%
47	20/12/2025	22/12/2025	Sim	1,6735%
48	20/01/2026	20/01/2026	Sim	1,6833%
49	20/02/2026	20/02/2026	Sim	1,6359%
50	20/03/2026	20/03/2026	Sim	1,6736%
51	20/04/2026	20/04/2026	Sim	1,7128%
52	20/05/2026	20/05/2026	Sim	1,7537%
53	20/06/2026	22/06/2026	Sim	1,7963%
54	20/07/2026	20/07/2026	Sim	1,8407%
55	20/08/2026	20/08/2026	Sim	1,8871%
56	20/09/2026	21/09/2026	Sim	1,9140%
57	20/10/2026	20/10/2026	Sim	1,9637%
58	20/11/2026	20/11/2026	Sim	2,0157%
59	20/11/2026	21/12/2026	Sim	2,0500%
60	20/01/2027	20/01/2027	Sim	2,1061%
61	20/01/2027	22/02/2027	Sim	2,1650%
62	20/02/2027	22/03/2027	Sim	2,0995%
63	20/03/2027	20/04/2027	Sim	2,0850%
64	20/05/2027	20/05/2027	Sim	2,1136%
65	20/06/2027	21/06/2027	Sim	2,1496%
66	20/00/2027	20/07/2027	Sim	2,2107%
67	20/08/2027	20/08/2027	Sim	2,2749%
68	20/09/2027	20/09/2027	Sim	2,3426%
69	20/10/2027	20/10/2027	Sim	2,4140%
70	20/10/2027	22/11/2027	Sim	2,4615%
71	20/11/2027	20/12/2027	Sim	2,5038%
72	20/12/2027	20/12/2027	Sim	2,5843%
73	20/01/2028	21/02/2028	Sim	2,6460%
74	20/02/2028	20/03/2028	Sim	2,5323%
75	20/03/2028	20/04/2028	Sim	2,4521%
76	20/04/2028	22/05/2028	Sim	2,4179%
77	20/03/2028	20/06/2028	Sim	2,4935%
78	20/06/2028	20/06/2028	Sim	2,5734%
79	20/07/2028	21/08/2028	Sim	2,5946%
80	20/08/2028	20/09/2028		
81	20/09/2028	20/09/2028	Sim Sim	2,6502%
82	20/10/2028	20/10/2028	Sim	2,7015% 2,7640%
83	20/11/2028	20/11/2028	Sim	·
				2,8606%
84	20/01/2029	22/01/2029	Sim	2,8496%
85	20/02/2029	20/02/2029	Sim	2,8322%
86	20/03/2029	20/03/2029	Sim	2,8415%

87	20/04/2029	20/04/2029	Sim	2,9431%
88	20/05/2029	21/05/2029	Sim	3,0166%
89	20/06/2029	20/06/2029	Sim	3,0990%
90	20/07/2029	20/07/2029	Sim	3,2183%
91	20/08/2029	20/08/2029	Sim	3,3463%
92	20/09/2029	20/09/2029	Sim	3,4452%
93	20/10/2029	22/10/2029	Sim	3,4766%
94	20/11/2029	20/11/2029	Sim	3,6246%
95	20/12/2029	20/12/2029	Sim	3,7467%
96	20/01/2030	21/01/2030	Sim	3,9172%
97	20/02/2030	20/02/2030	Sim	4,0556%
98	20/03/2030	20/03/2030	Sim	3,5882%
99	20/03/2030	22/04/2030	Sim	3,3212%
100	20/05/2030	20/05/2030	Sim	3,4014%
101	20/05/2030	21/06/2030	Sim	3,4932%
102	20/03/2030	22/07/2030	Sim	3,5878%
103	20/07/2030	20/08/2030	Sim	3,6854%
103	20/08/2030	20/09/2030	Sim	3,8032%
105	20/10/2030	21/10/2030	Sim	
106				3,8702%
	20/11/2030	20/11/2030	Sim	3,9279%
107	20/12/2030	20/12/2030	Sim	4,1143%
108	20/01/2031	20/01/2031	Sim	4,3179%
109	20/02/2031	20/02/2031	Sim	3,6840%
110	20/03/2031	20/03/2031	Sim	3,8491%
111	20/04/2031	22/04/2031	Sim	4,0285%
112	20/05/2031	20/05/2031	Sim	4,2241%
113	20/06/2031	20/06/2031	Sim	4,4383%
114	20/07/2031	21/07/2031	Sim	4,6738%
115	20/08/2031	20/08/2031	Sim	4,9339%
116	20/09/2031	22/09/2031	Sim	5,2227%
117	20/10/2031	20/10/2031	Sim	5,5434%
118	20/11/2031	20/11/2031	Sim	5,9058%
119	20/12/2031	22/12/2031	Sim	6,3161%
120	20/01/2032	20/01/2032	Sim	6,6577%
121	20/02/2032	20/02/2032	Sim	7,0623%
122	20/03/2032	22/03/2032	Sim	7,6469%
123	20/04/2032	20/04/2032	Sim	8,3324%
124	20/05/2032	20/05/2032	Sim	9,1472%
125	20/06/2032	21/06/2032	Sim	10,1318%
126	20/07/2032	20/07/2032	Sim	11,3453%
127	20/08/2032	20/08/2032	Sim	12,4624%
128	20/09/2032	20/09/2032	Sim	14,0826%
129	20/10/2032	20/10/2032	Sim	16,2051%
130	20/11/2032	22/11/2032	Sim	19,1352%

131	20/12/2032	20/12/2032	Sim	22,4169%
132	20/01/2033	20/01/2033	Sim	29,6531%
133	20/02/2033	21/02/2033	Sim	39,9142%
134	20/03/2033	21/03/2033	Sim	21,5337%
135	20/04/2033	20/04/2033	Sim	14,5414%
136	20/05/2033	20/05/2033	Sim	14,7491%
137	20/06/2033	20/06/2033	Sim	15,1784%
138	20/07/2033	20/07/2033	Sim	18,0076%
139	20/08/2033	22/08/2033	Sim	22,1012%
140	20/09/2033	20/09/2033	Sim	28,5509%
141	20/10/2033	20/10/2033	Sim	34,2674%
142	20/11/2033	21/11/2033	Sim	43,9282%
143	20/12/2033	20/12/2033	Sim	57,5086%
144	20/01/2034	20/01/2034	Sim	100,0000%

### **ANEXO III**

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432°, 433° E 434° SÉRIES DA 1° EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

### Declaração da Emissora

OPEA SECURITIZADORA S.A., sociedade anônima, registrada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa, CEP 01455-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22, por seus representantes legais ao final assinados (doravante denominada simplesmente "Emissora"), na qualidade de emissora e distribuidora, nos termos do artigo 9º da Instrução CVM nº 414/04, dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries de sua 1ª Emissão ("CRI" e "Emissão", respectivamente), que, no caso dos CRI Sênior serão objeto de oferta pública de distribuição, sendo os CRI Mezanino e os CRI Subordinados objeto de colocação privada, e a OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com filial situada na Cidade São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, atua como agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), DECLARA, para todos os fins e efeitos, que verificou, em conjunto com o Agente Fiduciário, a legalidade e a ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para verificar a veracidade, a consistência, a correção e a suficiência das informações prestadas no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o §2°, do art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita.

São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

OPEA SECURITIZADORA S.A.

Emissora

Nome: Marcelo Leitão Da Silveira Nome: Sofia Guerra Fernandes Moreira

S, Softe Guerra

#### **ANEXO IV**

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE **JANEIRO DE 2022** 

## Declaração do Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com filial situada na Cidade São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, Itaim BIBI, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34 (doravante denominada simplesmente "Agente Fiduciário"), na qualidade de agente fiduciário dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão ("CRI" e "Emissão", respectivamente), da OPEA SECURITIZADORA S.A., sociedade anônima, registrada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa, CEP 01455-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22 ("Emissora"), DECLARA, para todos os fins e efeitos, que verificou, em conjunto com a Emissora, a legalidade e a ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para verificar a veracidade, a consistência, a correção e a suficiência das informações prestadas pela Emissora no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o \$2°, do art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita.

São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

# OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. Agente Fiduciário

Nome: Nathalia Guedes Esteves Nome: Bianca Galdino Batistela

CPF: 107.606.197-43 CPF: 090.766.477-63

#### **ANEXO V**

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

## Declaração da Instituição Custodiante

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil e autorizada pela CVM a atuar como agente fiduciário de emissões de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1.052, 13° andar, sala 132 (parte), CEP 04.534-004, e inscrita no CNPJ/ME sob o n° 36.113.876/0004-34, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social ("Instituição Custodiante"), na qualidade de instituição custodiante do Instrumento Particular de Emissão de Cédulas de Crédito Imobiliário Integral, Com Garantia Real Imobiliária, Sob a Forma Escritural e Outras Avenças, emitida pela OPEA SECURITIZADORA S.A., sociedade anônima, registrada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa, CEP 01455-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22 ("Emissora" e "Escritura de Emissão de CCI", respectivamente), por meio da qual foi emitida 1 (uma) Cédula de Crédito Imobiliário integral, sob a forma escritural ("CCI"), DECLARA, para os fins do parágrafo único do artigo 23 da Lei nº 10.931/2004, que lhe foi entregue, para custódia, a Escritura de Emissão de CCI e que, conforme o Termo de Securitização (abaixo definido), sua vinculação aos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão ("CRI" e "Emissão", respectivamente) da Emissora, foi realizada por meio do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários de Certificados de Recebíveis Imobiliários das 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão da Opea Securitizadora da Emissão, firmado em 20 de janeiro de 2022 entre a Emissora e esta Instituição Custodiante, na qualidade de agente fiduciário ("Termo de Securitização"), tendo sido, nos termos do Termo de Securitização, instituído o regime fiduciário, pela Emissora, no Termo de Securitização, sobre a CCI e os créditos imobiliários que ela representa, nos termos da Lei nº 9.514/97. O regime fiduciário foi registrado nesta Instituição Custodiante, que declara, ainda, que o Termo de Securitização e a Escritura de Emissão de CCI encontram-se, respectivamente, registrado e custodiada, respectivamente, nesta Instituição Custodiante, nos termos do artigo 18, § 4º, da Lei nº 10.931/2004.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o §2°, do art. 10 da Medida Provisória n° 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita.

São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Instituição Custodiante

Nome: Nathalia Guedes Esteves Nome: Bianca Galdino Batistela

s, Softe Guerra

### **ANEXO VI**

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

### Declaração de Instituição Intermediária Líder

A OPEA SECURITIZADORA S.A., sociedade anônima, registrada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, conjunto 62, Jardim Europa, CEP 01455-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22 ("Emissora"), neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição intermediária líder de suas 432ª, 433ª e 434ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários, **DECLARA**, para todos os fins e efeitos, que verificou, em conjunto com o Agente Fiduciário, a legalidade e a ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para verificar a veracidade, a consistência, a correção e a suficiência das informações prestadas pela Emissora no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão.

São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

OPEA SECURITIZADORA S.A.

Emissora

Nome: Marcelo Leitão Da Silveira Nome: Sofia Guerra Fernandes Moreira

### **ANEXO VII**

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

# Declaração de Inexistência de Conflito de Interesses Agente Fiduciário Cadastrado na CVM

O Agente Fiduciário a seguir identificado:

Razão Social: OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Endereço: Rua Joaquim Floriano, nº 1.052, 13º andar, sala 132 (parte), Itaim Bibi, CEP

04534-004

Cidade / Estado: São Paulo / São Paulo

CNPJ n°: 36.113.876/0004-34

Representado neste ato por seu diretor estatutário: Antonio Amaro Ribeiro de Oliveira e

Silva

Número do Documento de Identidade: 109.003 OAB/RJ

CPF n°: 001.362.577-20

da oferta pública com esforços restritos dos seguintes valores mobiliário:

Valor Mobiliário Objeto da Oferta: Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI

Número da Emissão: 1ª (primeira) Número das Séries: 432ª, 433ª e 434ª Emissor: Opea Securitizadora S.A.

Quantidade: inicialmente, 23.714 (vinte e três mil, setecentos e quatorze)

Forma: Nominativa e Escritural

Declara, nos termos da Resolução CVM nº 17/21, a não existência de situação de conflito de interesses que o impeça de exercer a função de agente fiduciário para a emissão acima indicada, e se compromete a comunicar, formal e imediatamente, à B3, a ocorrência de qualquer fato superveniente que venha a alterar referida situação.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o §2°, do art. 10 da Medida Provisória n° 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita.

São Paulo, 21 de janeiro de 2022.

# OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Agente Fiduciário

Nome: Antonio Amaro Ribeiro de

Oliveira e Silva Cargo: Diretor

CPF: 001.362.577-20



## ANEXO VIII AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 432ª, 433ª E 434ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA OPEA SECURITIZADORA S.A. CELEBRADO EM 21 DE JANEIRO DE 2022

Declaração acerca da existência de outras emissões de valores mobiliários, públicos ou privados, feitas pela Emissora, por sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo da Emissora em que o Agente Fiduciário tenha atuado como agente fiduciário no período:

| Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO | Ativo: CRI | CRI

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	0	
Ativo: CRI		
Série: 1	Emissão: 380	
Volume na Data de Emissão: R\$ 193.000.000,00	Quantidade de ativos: 193000	
Data de Vencimento: 19/09/2033		
Taxa de Juros: 100% do CDI + 2,9% a.a. na base 252		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; e (ii) Alienação Fiduciária de Imóvel.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO		
Ativo: CRI		
Série: 347	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 400.000.000,00	Quantidade de ativos: 400000	
Data de Vencimento: 17/07/2028		
Taxa de Juros: IPCA + 3,8% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO	
Ativo: CRI	
Série: 348	Emissão: 1

ento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia iton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira. Bar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e

Página 76 de 87

Volume na Data de Emissão: R\$ 90.000.000,00	Quantidade de ativos: 90000
Data de Vencimento: 15/06/2033	•
Taxa de Juros: IPCA + 5,4% a.a. na base 252.	
Status: ATIVO	
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadim	nplementos no período.
Garantias: (i) Alienção Fiduciária de Imóveis.	

AO		
Emissão: 1		
Quantidade de ativos: 56000		
Data de Vencimento: 15/06/2033		
52.		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Alienção Fiduciária de Imóveis.		
	Emissão: 1 Quantidade de ativos: 56000 52.	

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	AO	
Ativo: CRI		
Série: 355	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 20.000.000,00	Quantidade de ativos: 20	
Data de Vencimento: 26/05/2025	•	
Taxa de Juros: IPCA + 12% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; (ii) Fundo de Despesas; e (iii) Fundo de Reserva.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	0	
Ativo: CRI		
Série: 364	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 131.500.000,00	Quantidade de ativos: 131500	
Data de Vencimento: 28/06/2027		
Taxa de Juros: IPCA + 9% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		

Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.

Garantias: Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, a Alienação Fiduciária de Quotas e a Alienação Fiduciária de Imóvel.

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	AO	
Ativo: CRI		
Série: 365	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 50.000.000,00	Quantidade de ativos: 50000	
Data de Vencimento: 27/06/2025	•	
Taxa de Juros: CDI + 4,75% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Quotas.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO		
Ativo: CRI		
Série: 366	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 50.000.000,00 Quantidade de ativos: 50000		
Data de Vencimento: 27/06/2025		
Taxa de Juros: CDI + 4,75% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Quotas.		
	prementos no periodo.	

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	40	
Ativo: CRI		
Série: 374	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 58.500.000,00	Quantidade de ativos: 58500	
Data de Vencimento: 20/08/2031		
Taxa de Juros: IPCA + 10% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		

Sofia Guerra Fernandes

Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas,

Garantias: Fianca (prestada por Bewiki, Real Participações, Eduardo Gastaldo e Marcelo Gastaldo, nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures; e prestada por Real Participações, Eduardo Gastaldo e Marcelo Gastaldo, nos termos do Contrato de Cessão), Hipoteca, Alienação Fiduciária de Ações da Devedora, Alienação Fiduciária de Ouotas Bewiki. Cessão Fiduciária. Alienação Fiduciária de Imóvel. Fundo de Despesas. Fundo de Juros. Fundo de Obras e Fundo de Reservas

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	AO	
Ativo: CRI		
Série: 381	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 11.500.000,00	Quantidade de ativos: 11500	
Data de Vencimento: 20/08/2031	•	
Taxa de Juros: IPCA + 12% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		

Garantias: Fianca (prestada por Bewiki, Real Participações, Eduardo Gastaldo e Marcelo Gastaldo, nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures: e prestada por Real Participações. Eduardo Gastaldo e Marcelo Gastaldo, nos termos do Contrato de Cessão), Hipoteca, Alienação Fiduciária de Ações da Devedora, Alienação Fiduciária de Quotas Bewiki, Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária de Imóvel, Fundo de Despesas, Fundo de Juros, Fundo de Obras e Fundo de Reservas

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAC	AO	
Ativo: CRI		
Série: 386	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 8.097.000,00	Quantidade de ativos: 8097	
Data de Vencimento: 28/08/2046	·	
Taxa de Juros: IPCA + 6% a.a. na base 360.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		

Garantias: A emissão conta com as seguintes garantias: (i) Fundo de Reserva a ser constituído até o 36º mês contado da Data de Emissão; (ii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios decorrentes da Locação; (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios decorrentes da venda ou financiamento bancário dos imóveis CCV e ou dos Imóveis SPE; (iv) Alienação Fiduciária dos Imóveis CCV; e (v) Alienação Fiduciária dos Imóveis SPE;

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO

Ativo: CRI		
Série: 415	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 35.440.000,00	Quantidade de ativos: 35440	
Data de Vencimento: 20/11/2026		
Taxa de Juros: IPCA + 9,28% a.a. na base 360.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Ações; (ii) Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Alienação Fiduciária do		
Terreno; (iv) Cessão Fiduciária de Cotas; (v) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; e (vi) Fiança.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	40	
Ativo: CRI		
Série: 416	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 8.860.000,00	Quantidade de ativos: 8860	
Data de Vencimento: 20/11/2026		
Taxa de Juros: IPCA + 9% a.a. na base 360.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Ações; (ii) Alienação Fiduciária de Imóveis; (iii) Alienação Fiduciária do		
Terreno; (iv) Cessão Fiduciária de Cotas; (v) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; e (vi) Fiança.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO			
Ativo: CRI			
Série: 435	Emissão: 1		
Volume na Data de Emissão: R\$ 23.945.000,00	Quantidade de ativos: 23945		
Data de Vencimento: 15/10/2036			
Taxa de Juros: IPCA + 5,2% a.a. na base 360.			
Status: ATIVO			
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.			
Garantias: São garantias da Emissão: Alienação Fiduciária dos Imóveis de matrícula 102.274 da comarca de Cotia			
- SP, 79.362 da comarca de São Paulo - SP e 28.473 da comarca de Atibaia - SP, Patrimônio Separado e Regime			
Fiduciário			

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Sofia Guerra Fernandes

Thiago Storoli Lucas,

Esteves,

Guedes

Ativo: CRI Série: 89 Fmissão: 1 Volume na Data de Emissão: R\$ 9.082.311.03 Ouantidade de ativos: 27 Data de Vencimento: 17/01/2029 Taxa de Juros: IPCA + 6.17% a.a. na base 360.

Status: INADIMPLENTE

Inadimplementos no período: Pendências não pecuniárias: - Cópia das Notificações, preparada na forma do Anexo II do Contrato de Cessão Fiduciária, formalizando a Cessão Fiduciária.

Garantias: (i) Regime Fiduciário e Patrimônio Separado sobre 98% dos Créditos Imobiliários Cedidos, decorrentes dos valores devidos nos termos do Contrato de Locação firmado em 30/04/2013 entre a Gold Sea Participações S.A.(Gold Sead). Locadora, e a Volkswagen do Brasil Indústria de Veículos Automotores Ltda., Locatária: (ii) Alienação Fiduciária do Imóvel objeto da matrícula nº 126 do 1º RGI do Rio de Janeiro; (iii) Garantia Fidejussória de Cumprimento do Fluxo, assumida pela Gold Sea, e pelas pessoas físicas (Sr. Alexandre Henrique Caiado e Jorio Dauster Magalhães e Silva, até que as Obras do Imóvel estejam devidamente concluídas e a Devedora esteja imitida na posse do Imóvel; (iv) Carta de Fianca emitida pelo Banco Itaú BBA S.A., no montante equivalente a até R\$ 14.970,281,84; e (v) Seguro Patrimonial.

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 105	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 44.550.000,00 Quantidade de ativos: 44		
Data de Vencimento: 07/04/2025	•	
Taxa de Juros: 9,06% a.a. na base 360.		
Status: INADIMPLENTE		

Inadimplementos no período: Pendências: - Cópia do livro de registro de Ações de emissão da sociedade RB 44, constando a averbação do 1º Aditamento à Alienação Fiduciária de Ações; - Cópia da Alteração do Contrato Social da sociedade RB 46, constando a averbação do 1º e 2º Aditamento à Alienação Fiduciária de Quotas; e - Cópia do 2º Aditamento à Alienação Fiduciária de Imóvel para fins de constar o novo valor de garantia imobiliária, nos termos da cláusula. 6.1.2 do referido instrumento.

Garantias; (i) Regime Fiduciário instituído sobre os créditos decorrentes da CCB nº 100114110002900 emitida pela RB Commercial Properties 46; (ii) Alienacão Fiduciária de Acões da RB Commercial Properties 44; (iii) Alienacão Fiduciária da fração ideal de 31.5126464% do Imóvel objeto da matrícula 84.418 do Registro de Imóveis de São José dos Pinhais, PR; (iv) Alienação Fiduciária de Quotas da RB Commercial Properties 46 Empreendimentos Imobiliários Ltda; (v) Aval prestado pela RB Capital Holding S.A., (vi) Cessão Fiduciária de Recebíveis decorrentes do Contrato de Locação do Empreendimento, cuja devedora é a Volvo do Brasil Veículos Ltda, bem como da Conta

Sofia Guerra Fernandes código E2C6-D155-EBEC-226B Esteves, Thiago Storoli Lucas, Guedes cumento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia o Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira. rificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e

Vinculada RB 44, sendo certo que os direitos creditórios com vencimento no período de 11/2015 a 04/2017, inclusive, estão liberados da cessão fiduciária, conforme AGT de 26/10/2015; e (vii) Fundo de Reserva no montante de R\$1.136.000,00, conforme AGT de 30/10/2015.

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 106	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 130.131.292,71	Quantidade de ativos: 130	
Data de Vencimento: 15/06/2027	•	
Taxa de Juros: 11,25% a.a. na base 360.		
11,25% a.a. na base 360.		
Status: INADIMPLENTE		

Inadimplementos no período: Pendências: - Celebração do Terceiro Aditamento do Compromisso de Compra e Venda, com a alteração da Cláusula 3.3.8; - Celebração do Oitavo ao Contrato de Cessão, refletindo todas as alterações deliberadas nesta ata; - Celebração do Sétimo Aditamento do Termo de Securitização; - Celebração do 6º Aditamento ao Instrumento Particular de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios em Garantia e Outras Avenças; e - Celebração do 4º Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Fração Ideal de Imóvel e Outras Avenças.

Garantias: (i) Regime Fiduciário sobre os créditos decorrentes do Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda celebrado entre Rique Empreendimentos e Participações Ltda. ("Rique") e Búzios RJ Participações Ltda. ("Buzios RJ"), na qualidade de promitentes vendedoras ("Cedentes"), e a Rique Leblon Empreendimentos e Participações S.A. ("Rique Leblon"), na qualidade de promitente compradora, celebrado em 21 de junho de 2012; (ii) Alienação Fiduciária de Fração Ideal do Imóvel objeto das matrículas 93.672 a 93.713 do 2º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro ("Imóvel"), correspondente a 24,62% do Imóvel; (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios correspondentes a 24,62% da receita operacional líquida do Condomínio Shopping Leblon, e (v) Fiança prestada Aliansce Shopping Centers S.A. prestada no âmbito do Contrato de Cessão conforme o 4º Aditamento ao Termo de Securitização.

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 116	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 262.400.000,00	Quantidade de ativos: 262	
Data de Vencimento: 04/12/2024		
Taxa de Juros: 10,8% a.a. na base 360.		
Status: INADIMPLENTE		
Inadimplementos no período:		

cumento foi assinado digitalmente por Bianca Galdino Batistela, Nathalia Guedes Esteves, Thiago Storoli Lucas, Sofia Guerra Fernandes, Gilton Rodrigues Miranda e Marcelo Leitao Da Silveira. Inficar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B. utilize o código E2C6-D155-EBEC-226B.

Garantias: (i) Regime Fiduciário instituído sobre os créditos imobiliários oriundos da CCB 100114120007800, cuja devedora é a VLI Multimodal S.A.; e (ii) Aval prestado pela VLI S.A. no âmbito da CCB.

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 214	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 23.000.000,00	Quantidade de ativos: 23000	
Data de Vencimento: 29/04/2024		
Taxa de Juros: 100% do CDI + 6% a.a. na base 252.		
Status: INADIMPLENTE		
Inadimplementos no período:		
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Imóveis; (ii) Cessões Fiduciária de Direitos Creditórios; (iii) Alienações		
Fiduciária de Quotas; (iv) Fiança; (v) Fundo de Reserva e (vi) Fundo de Despesas.		

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 226	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 30.535.000,00	Quantidade de ativos: 30535	
Data de Vencimento: 28/03/2028		
Taxa de Juros: IGP-DI + 4% a.a. na base 360.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: Fiança prestada em caráter oneroso pelas Fiadoras em garantia das Obrigações Garantias.		

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 228	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 3.253.000,00	Quantidade de ativos: 3253	
Data de Vencimento: 28/03/2028		
Taxa de Juros: IGP-DI + 4,5% a.a. na base 360.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: Fiança prestada em caráter oneroso pelas Fiadoras em garantia das Obrigações Garantias.		

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 231	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 36.000.000,00	Quantidade de ativos: 36000	
Data de Vencimento: 29/09/2027	•	
Taxa de Juros: 100% do CDI + 5,5% a.a. na base 252.		
Status: INADIMPLENTE		

**Inadimplementos no período:** Pendencias: - Cópia das Notificações, preparada na forma do Anexo II da Cessão Fiduciária, formalizando a Cessão Fiduciária.

Garantias: Conta com Alienações Fiduciárias de Imóveis, Cessões Fiduciárias, Alienações Fiduciárias de Quotas, Garantia Fidejussória, Fundo de Reserva e Fundo de Despesas.

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 261	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 102.840.000,00	Quantidade de ativos: 102840	
Data de Vencimento: 25/01/2035		
Taxa de Juros: IPCA + 6% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) Fiança; e (iii) Fundo de Despesas.		

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 268	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 102.840.000,00	Quantidade de ativos: 102840	
Data de Vencimento: 25/01/2035		
Taxa de Juros: IPCA + 6% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.		
Garantias: (i) Fiança; (ii) Alienação Fiduciária de Imóvel; e (iii) Fundo de Despesas.		

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO	
Ativo: CRI	

Série: 281	Emissão: 1
Volume na Data de Emissão: R\$ 40.000.000,00	Quantidade de ativos: 40000
Data de Vencimento: 22/08/2030	
Taxa de Juros: IPCA + 7,25% a.a. na base 252.	
Status: ATIVO	
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimple	mentos no período.
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Imóveis; (ii) Al	ienação Fiduciária de Ações; (iii) Alienação Fiduciária de
Quotas JFL Rebouças; e (iv) Fiança.	

Emissora: RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO		
Ativo: CRI		
Série: 296	Emissão: 1	
Volume na Data de Emissão: R\$ 21.545.305,47	Quantidade de ativos: 21454	
Data de Vencimento: 19/10/2035	•	
Taxa de Juros: IPCA + 5% a.a. na base 360.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadim	plementos no período.	
Garantias: (i) Alienação Fiduciária de Imóveis.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	40	
Ativo: CRA		
Série: 1	Emissão: 15	
Volume na Data de Emissão: R\$ 80.000.000,00	Quantidade de ativos: 80000	
Data de Vencimento: 16/06/2028		
Taxa de Juros: IPCA + 5,9641% a.a. na base 252.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimp	olementos no período.	
Garantias: (i) Cessão Fiduciária; e (ii) Fiança.		

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO	
Ativo: CRA	
Série: 1	Emissão: 23
Volume na Data de Emissão: R\$ 70.000.000,00	Quantidade de ativos: 70000
Data de Vencimento: 17/12/2026	

Taxa de Juros: 100% do CDI + 5,35% a.a. na base 252.

Status: ATIVO

Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.

Garantias: Garantia fidejussória prestada pelos Avalistas e a Cessão Fiduciária de Recebíveis.

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	40
Ativo: CRA	
Série: 2	Emissão: 23
Volume na Data de Emissão: R\$ 70.000.000,00	Quantidade de ativos: 70000
Data de Vencimento: 17/12/2026	·
Taxa de Juros: 100% do CDI + 9,95% a.a. na base 25	52.
Status: ATIVO	
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadim	plementos no período.
Garantias: Garantia fidejussória prestada pelos Ava	listas e a Cessão Fiduciária de Recebíveis.

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	40
Ativo: CRA	
Série: 3	Emissão: 23
Volume na Data de Emissão: R\$ 70.000.000,00	Quantidade de ativos: 70000
Data de Vencimento: 17/12/2026	·
Taxa de Juros: 100% do CDI + 9% a.a. na base 252.	
Status: ATIVO	
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadim	plementos no período.
Garantias: Garantia fidejussória prestada pelos Ava	listas e a Cessão Fiduciária de Recebíveis.

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	0	
Ativo: CRA		
Série: 4	Emissão: 23	
Volume na Data de Emissão: R\$ 70.000.000,00	Quantidade de ativos: 70000	
Data de Vencimento: 17/12/2026	•	
Taxa de Juros: 100% do CDI + 5,35% a.a. na base 25	2.	
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimp	olementos no período.	

Garantias: Garantia fidejussória prestada pelos Avalistas e a Cessão Fiduciária de Recebíveis.

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA	40
Ativo: CRA	
Série: 5	Emissão: 23
Volume na Data de Emissão: R\$ 70.000.000,00	Quantidade de ativos: 70000
Data de Vencimento: 17/12/2026	•
Taxa de Juros: 100% do CDI + 9,95% a.a. na base 25	52.
Status: ATIVO	
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimplementos no período.	
Garantias: Garantia fidejussória prestada pelos Ava	listas e a Cessão Fiduciária de Recebíveis.

Emissora: RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZACA		
Ativo: CRA		
Série: 6	Emissão: 23	
Volume na Data de Emissão: R\$ 87.500.000,00	Quantidade de ativos: 87500	
Data de Vencimento: 17/12/2026	•	
Taxa de Juros: 100% do CDI.		
Status: ATIVO		
Inadimplementos no período: Não ocorreram inadimp	olementos no período.	



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/E2C6-D155-EBEC-226B ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: E2C6-D155-EBEC-226B



## Hash do Documento

37943784288BB45CA5D443A3195E4A00EEC274D28430F186E7777BEEFA635E7F

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/02/2022 é(são) :

☑ Bianca Galdino Batistela (Signatário) - 090.766.477-63 em 21/02/2022 10:13 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

 Nathalia Guedes Esteves (Signatário) - 107.606.197-43 em 21/02/2022 10:12 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital

 ☑ Thiago Storoli Lucas (Testemunha) - 470.335.718-60 em 18/02/2022 20:29 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Sofia Guerra Fernandes Moreira (Signatário) - 328.686.498-66
 em 18/02/2022 20:27 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

☑ Gilton Rodrigues Miranda (Testemunha) - 164.918.578-24 em 18/02/2022 20:11 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital

✓ Marcelo Leitão da Silveira (Signatário) - 021.590.957-70 em 18/02/2022 19:55 UTC-03:00

Nome no certificado: Marcelo Leitao Da Silveira

**Tipo:** Certificado Digital

