

Fecha de solicitud: 02-12-2021

Número de solicitud: 3078242

1 Datos del préstamo hipotecario

Dirección de la vivienda a hipotecar (Revise sus datos o rellene según proceda) malaga 29007 MALAGA

Importe solicitado 109.600,00 euros

Tipo de interés nominal a tipo fijo⁽¹⁾ 1,40

Cuota mensual⁽¹⁾ 433,20

TAE⁽²⁾ 2,07

Plazo (meses) 300

(1) El tipo de interés a tipo fijo y la cuota son orientativos y no vinculantes pues dependerán de los datos ofrecidos por la Entidad a la fecha de la escritura pública hipotecaria y del cumplimiento de las condiciones de combinación.

(2) Esta TAE incluye la domiciliación de la nómina y la contratación de los seguros de hogar y vida comercializados por ING.

2 Datos personales

Titular

☐ Sr. ☐ Sra. 11461429

Nombre* MANUEL

Apellido 1* YAÑEZ

Apellido 2* TOUS

NIF/Tarjeta residencia* 25666210 G

Fecha de nacimiento* 24 12 1972

Domicilio* NARCISO PEREZ TEXEIRA
MALAGA 2 2º1

Población* MALAGA

Código Postal* 29007

Provincia* MALAGA

País de nacimiento* ESPAÑA

Nacionalidad* ESPAÑA

2ª Nacionalidad

País de Residencia Fiscal* ESPAÑA

Teléfono móvil* 607371640

E-mail* manuelyt@gmail.com

* Campos obligatorios

Titular 2⁽¹⁾

☐ Sr. ☐ Sra.

Nom.*

Ape. 1*

Ape. 2*

NIF*

F. nac.*

Dom.*

Pob.*

C. P.*

Pro.*

P. nac.*

Nac.*

2ª Nac.

P. R. F.*

Móvil*

E-mail*

Titular 3⁽¹⁾

☐ Sr. ☐ Sra.

Nom.*

Ape. 1*

Ape. 2*

NIF*

F. nac.*

Dom.*

Pob.*

C. P.*

Pro.*

P. nac.*

Nac.*

2ª Nac.

P. R. F.*

Móvil*

E-mail*

3 Datos bancarios

Indique el número de cuenta. En ella se cargarán, si procediera, los gastos preparatorios de la hipoteca.

MANUEL YAÑEZ TOUS

Titular de la cuenta

E S 1 4 1 1 4 6 5 0 1 0 0 9 9 1 7 4 6 9 9 8 9 7 1 1

Nº de cuenta IBAN

Con la firma de este documento, los firmantes solicitan la Hipoteca NARANJA FIJA de ING BANK NV, Sucursal en España (en adelante, ING) y aceptan las condiciones que figuran en el reverso de este documento. Asimismo, en el caso de que alguno de los firmantes no tenga Cuenta NÓMINA o SIN NÓMINA de ING, los firmantes solicitan al banco que abra una Cuenta NÓMINA o Cuenta SIN NÓMINA común a todos ellos, prestando su consentimiento al Contrato de Prestación de Servicios y sus Anexos y manifestando haber tenido acceso a la información precontractual y explicaciones adecuadas sobre el/los producto/s solicitado/s con la debida antelación, estando estos documentos permanentemente disponibles en la web de ING.

Confirmando que he sido informado por ING que la legislación vigente sobre prevención de blanqueo de capitales obliga a las entidades bancarias a obtener de sus clientes la información de su actividad económica y a realizar una comprobación de la misma. Con este exclusivo fin de verificación de la información facilitada, presto mi consentimiento expreso a ING para que en mi nombre pueda solicitar ante la Tesorería General de la Seguridad Social dicha información. Los datos obtenidos de la Tesorería General de la Seguridad Social serán utilizados exclusivamente para la gestión señalada anteriormente. En el caso de incumplimiento de esta obligación por parte de la Entidad Financiera y/o del personal que en ella presta servicios, se ejecutarán todas las actuaciones previstas en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

⁽¹⁾ En cumplimiento de la normativa de protección de datos personales le informamos de que sus datos han sido facilitados por el primer titular de la cuenta y serán tratados por ING en la forma indicada en las presentes condiciones. En caso de no recibir el formulario firmado por usted en un plazo máximo de 3 meses o si el mismo no es validado on line durante el mismo periodo de tiempo, sus datos serán eliminados.

Confirmando no tener otra Residencia Fiscal distinta a la indicada en este formulario. En caso contrario, por favor, contacte en el teléfono 91 206 66 66.

Fecha y firma Titular 1

Fecha y firma Titular 2

Fecha y firma Titular 3

Firma ING BANK NV,
Sucursal en España


Almodena Román
Directora General

Información sobre la Hipoteca NARANJA FIJA

Sólo se concede a personas físicas residentes en España, por importe de hasta el 80% del valor de tasación del inmueble a hipotecar y por un importe mínimo de 50.000 euros. Dicho porcentaje tiene el carácter de máximo y podrá verse reducido en función de la finalidad del préstamo y del inmueble a hipotecar. Esta hipoteca tendrá un plazo de 25 años. Le recordamos que la operación estará sujeta a la aprobación de los servicios centrales del banco, para lo cual se tendrán en consideración las circunstancias particulares del caso, debiendo reunir el mismo los requisitos objetivos y subjetivos que la entidad determine, entre otras, las condiciones de habitabilidad. La presente no constituye una oferta de contratación que vincule a esta entidad.

En caso de concesión de la operación, el Solicitante deberá en todo momento mantener la finca hipotecada en perfecto estado. Igualmente, el Solicitante se compromete a pagar las cuotas y derramas que correspondan como participación en la comunidad de propietarios, así como los tributos inherentes a la finca hipotecada. El Solicitante autoriza expresamente a ING desde este momento para que cargue en su Cuenta NÓMINA o SIN NÓMINA el importe de los tributos y los gastos mencionados en este párrafo.

En el momento de preparación de la firma, los Solicitantes designarán la Cuenta NÓMINA o SIN NÓMINA de ING que desean asociar al préstamo, que tendrá la misma titularidad que el préstamo hipotecario. En la citada cuenta se cargarán los recibos de la hipoteca durante toda la duración de la misma, debiendo mantenerla abierta y asociada a ésta hasta la finalización de la vida del préstamo. El tipo de interés a aplicar sobre el préstamo hipotecario será el que se determine en la Ficha Europea de Información Normalizada (FEIN), dependiendo del cumplimiento por los Solicitantes de las condiciones de combinación determinadas en dicho documento.

Asimismo, en caso de que, de conformidad con la normativa aplicable, resulte necesario a efectos identificativos de los Solicitantes, estos autorizan expresamente a ING para que emita una orden de adeudo por domiciliación por importe no superior a 10 euros con cargo a la cuenta que los mismos hayan declarado como cuenta asociada en el formulario de solicitud o a cualquier otra en la que el Titular figure como titular y que haya sido comunicada a ING a estos efectos.

Los Solicitantes facultan con carácter irrevocable a ING:

- A realizar por cuenta del cliente y a su cargo las provisiones de fondos en la Cuenta NÓMINA, en otras cuentas de ING en las que sea Titular y/o Cotitular o en la cuenta por usted designada, según proceda, asociadas al importe correspondiente al coste de tasación, en el caso de que la operación no se formalice. En el caso de que sea necesario llevar a cabo una nueva tasación o actualización de la misma por haber caducado la realizada, por cambio de la garantía hipotecaria o por otros motivos a solicitud del cliente, usted pagará los gastos generados aún en el caso de que se formalice la operación, asumiendo ING los gastos de una única tasación por préstamo hipotecario formalizado. A tal efecto, con la firma de la presente solicitud, los firmantes autorizan a ING el cargo en la cuenta externa o cuenta en ING por ellos designada, por el importe correspondiente a dichos gastos preparatorios, comprometiéndose a aceptar el cargo, aun en el caso de que no se formalice la operación.

Asimismo, los Solicitantes autorizan a ING a cargar, en caso de ausencia o insuficiencia de saldo en la cuenta designada, dichos gastos contra cualesquiera cuentas que los Solicitantes tengan como Titulares y/o Cotitulares en ING, pudiendo el Banco cancelar anticipadamente y retener cualquier depósito constituido a su nombre, posiciones y operaciones, en la cuantía necesaria.

- A gestionar la tasación y solicitar información de los bienes ofrecidos en garantía.
- A que la gestoría designada sea la encargada de la inscripción en el Registro de la Propiedad de todos los documentos públicos que garanticen la inscripción de la hipoteca, incluida la escritura de compraventa si la hubiere, así como las escrituras de cancelación de cargas anteriores. Para la cancelación de cualquier carga anterior, el solicitante se compromete a asumir íntegramente todos los gastos necesarios para su completa cancelación, económica y registral.
- A que concluida la tramitación anteriormente indicada, practique la liquidación correspondiente, adeudando o abonando en su cuenta las cantidades que resulten.

Los solicitantes declaran haber proporcionado datos ciertos y actualizados con motivo de la presente solicitud de préstamo y se comprometen a comunicar a ING cualquier variación que pudiera alterar el significado de la misma, así como cualquier modificación relativa a las direcciones y teléfonos indicados en el presente documento, permitiendo a ING realizar las comprobaciones que estime oportunas. En caso de que los solicitantes modifiquen el importe solicitado o el plazo, autorizan a ING a realizar el estudio de viabilidad con los nuevos datos.

Información básica sobre protección de datos de ING BANK NV, Sucursal en España.

¿Quién es el Responsable del tratamiento de tus datos personales? Nosotros: ING BANK NV, Sucursal en España (ING) con domicilio en C/ Vía de los Poblados, 1F, 28033 Madrid. Tenemos un Delegado de Protección de Datos al que puedes escribir a la siguiente dirección dpo@ing.es si tienes cualquier reclamación en materia de protección de datos.

¿Para qué los utilizamos?

- Para gestionar tu solicitud de información o de alta como cliente, prestar el servicio que hayas solicitado o contratado y cumplir con los derechos y obligaciones del Contrato de Prestación de Servicios, o lo que es lo mismo, **para la ejecución del contrato u operación solicitada.**
- **Para cumplir con nuestras obligaciones legales** impuestas por la legislación aplicable, por ejemplo, en materia fiscal, contable, de seguridad social, prevención de fraude y blanqueo de capitales o por organismos de supervisión o autoridades de control; analizar tu solvencia en caso de solicitar un producto de riesgo de crédito o tratar tus datos personales en caso de incumplimiento de tus obligaciones de pago con ING. En este marco te informamos de que ING puede ceder tus datos identificativos y los relativos a los riesgos que mantengas activos con nosotros a la Central de Información de Riesgos de Banco de España (CIRBE), haciendo constar en su caso tu condición de autónomo, así como solicitar de éste cuantos antecedentes e información tenga sobre los riesgos y créditos que figuren a tu cargo.
- Para realizar encuestas, modelos estadísticos (de valoración y/o de riesgo) o estudios de mercado. Y también para elaborar perfiles a partir de datos obtenidos de ti y a lo largo de tu relación con nosotros y así poder ofrecerte servicios de valor añadido y financieros similares a los que ya tengas contratados con nosotros y que estemos interesados en sacar al mercado y comunicarte información comercial de nuestros productos y servicios o, dicho de otra manera, para la **satisfacción de nuestro interés legítimo.**
- Para llevar a cabo otros tratamientos específicos que requieran obtener tu **consentimiento** como, por ejemplo, remitirte comunicaciones comerciales de terceros. En estos casos, te informaremos previamente de las finalidades para las que queremos tratar tus datos y te solicitaremos tu consentimiento.

¿Cuáles son tus derechos? Puedes ejercer tus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación u oposición al tratamiento de tus datos y a la adopción de decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, en los términos previstos por la legislación vigente, a través del correo electrónico proteccion.datos@ing.es o como te indicamos en nuestra web, en el apartado relativo a Privacidad. Recuerda que tienes derecho a presentar una reclamación a través del e-mail dpo@ing.es (Delegado de Protección de Datos) o ante la Agencia de Protección de Datos (www.agpd.es).

Puedes consultar más **información y detalle sobre Protección de Datos** en el apartado de Privacidad de ing.es.