



早八点 | 上周楼市成交环比下降 27.8%，宅地供应量降逾一成，整体均价环比走低 (2023 年 6 月 5 日~6 月 11 日)

上周楼市整体环比下降 27.8%。城市维度来看，一二三线城市环比均降，三线城市则同比上涨。其中二线城市同环比降幅显著；库存总量环比略降。地市整体供求较上周下滑，宅地供应量降逾一成，整体均价环比走低，宅地均价小幅下滑。出让金总额降逾七成，杭州收金逾 104 亿领衔。企融资类型以公司债为主，房企拿地城市集中在杭州、长沙、重庆、珠海、石家庄、顺德等城市。

政策：央行强调中国货币政策坚持以我为主，不跟随美联储“大放收”。北京提高公积金租房额度，明确共有产权房回购条件及方式。

交易：上周楼市整体同环比下降，二线城市同环比降幅显著；库存总量环比略降。

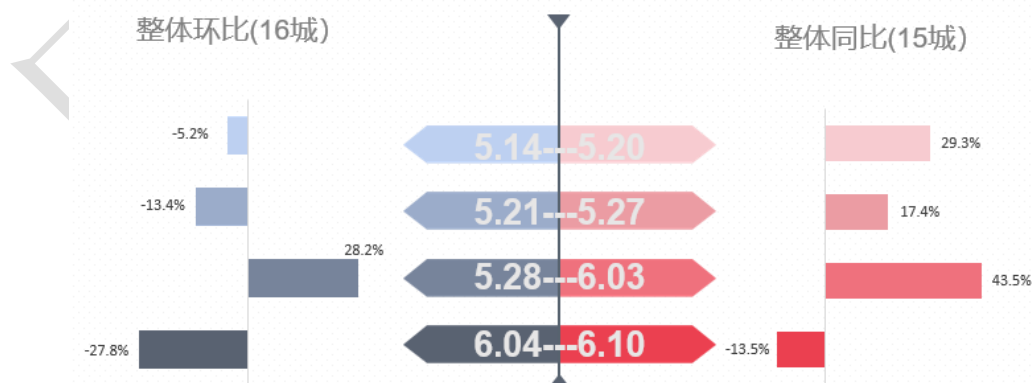
土地：北京广州下周宅地密集入市，上海近 390 亿挂牌 16 宗宅地。

交易

一、交易：整体同环比均下降，一二线城市同环比均下降，三线城市同比上涨，环比下降



二、周度整体：整体同环比均下降，本周降幅显著



三、一线城市：整体成交面积环比略降 7.0%，北京涨幅最大



上周，一线城市成交面积整体环比略降 7.0%。分城市来看，北京环比涨幅最大，为 28.71%；深圳、上海和广州则环比下降，分别为 9.0%、11.5%和 24.5%；同比来看，一线城市成交面积整体同比下降 2.0%，其中，深圳同比涨幅最大，为 5.7%。

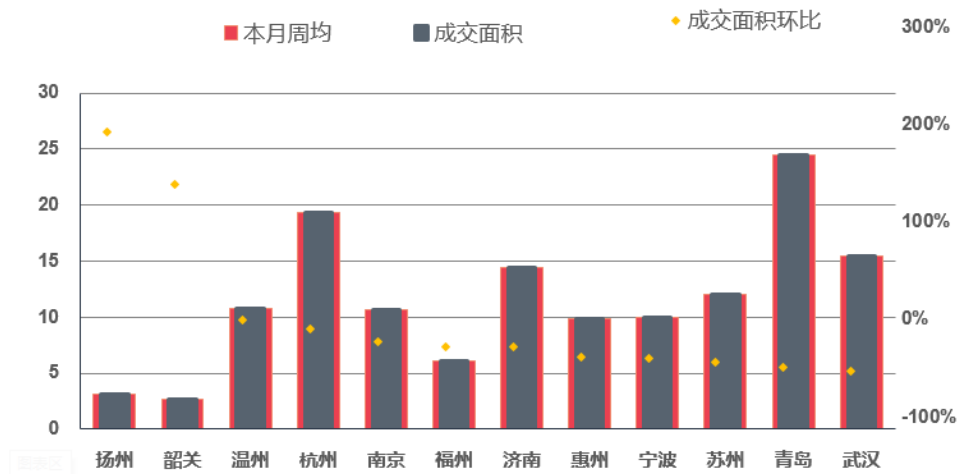
表：一线城市成交面积同环比情况

城市	成交面积		成交面积	成交面积
	万平方米		环比	同比
上海		28.56	-11.5%	2.2%
深圳		5.84	-9.0%	5.7%
广州		13.21	-24.5%	-12.8%
北京		16.59	28.7%	-1.8%

四、二三线城市：二线城市同环比下降，三线城市环比下降同比上涨

二线代表城市整体成交面积环比下降 36.5%。分城市来看，二线城市整体环比均下降，其中，青岛、武汉降幅最大，分别为 49.2%和 53.3%。同比来看，二线城市整体下降 21.9%，福州涨幅最高达 57.2%，温州次之，涨幅为 56.6%。**三线代表城市**整体环比下降 14.2%，同比上升 36.5%；其中扬州环比涨幅最大，涨幅为 192.9%，而韶关同比涨幅最大，涨幅为 77.9%。

图：二三线重点城市成交面积环比涨跌幅



五、库存：库存总量环比略降

监测的 9 个代表城市整体库存环比略降 0.05%。其中，**一线城市**中，北京降幅最大达 1.1%，上海



略降 0.2%；深圳、广州则环比上涨，涨幅分别为 4.3%和 0.2%。**二线城市**中，南京库存基本持平，其余城市库存皆下降，其中温州和杭州环比降幅最大，为 0.8%。

表：上周重点城市库存水平变化

城市	可售套数	可售面积（万㎡）	可售面积环比	可售面积同比
上海	45959	549.2	-0.2%	-54.6%
北京	88245	1108.5	-1.1%	4.4%
苏州	52417	690.2	-0.3%	0.3%
南京	73205	874.2	0.0%	39.4%
温州	74237	907.7	-0.8%	83.3%
广州	107607	1190.2	0.2%	36.0%
深圳	41772	422.4	4.3%	34.2%
福州	52420	489.4	-0.1%	40.0%
杭州	48930	595.3	-0.8%	23.6%

数据来源：CREIS 中指数据，fdc.fang.com

商办

✧ 南昌服务型公寓的配套用房不得销售

6 月 8 日，南昌市人民政府官网披露了关于印发《南昌市服务型公寓建设管理规定（试行）》的通知。该规定的制定是为了加强和完善南昌市服务型公寓的建设管理，适用于南昌市城市中心城区。而服务型公寓是指在商业服务业用地、商业用地、旅馆用地或可兼容以上三类用地性质的用地内建设的具有居住功能，但不同于一般住宅平面和功能的旅馆建筑，其产权年限为 40 年，不动产登记的土地用途为旅馆用地，房屋用途为商业。根据该规定，服务型公寓宜全装修，其配套用房不得销售；不享受幼儿园、中小学等义务教育配套，若教育配套富余可按照教育部门相关政策执行；供水、供电、供气价格按商业标准收费。

✧ 乌鲁木齐会展吾悦广场将开业

6 月 5 日，新城控股旗下的乌鲁木齐会展吾悦广场工程建设已进入冲刺收尾阶段，项目外场景观已完成 80%，外幕墙完成率达到 90%以上，此外屋面防水及保温施工也已基本完成。就内场进度



来看，公区装修已完成 85%，水电和机电工程完成率均已超过 90%，地砖和吊顶施工也已进入最后的收尾阶段。该项目招商率已达到 100%，主要围绕“精致、美学、社交”三大核心要素，引进 300 余家品牌，集国际美妆、精品零售、时尚潮流、品质儿童、娱乐休闲、生活服务、影院以及超市等多重业态于一身。

◇ 广州知识城联合侨鑫集团成立物业管理公司

6 月 6 日，广州知识城集团、侨鑫集团近日联合成立广州侨知物业管理有限公司。广州侨知物业管理有限公司成立于 2023 年 6 月 2 日，法定代表人为郑永荣，注册资本为 1000 万元，经营范围包括物业管理；商业综合体管理服务；物业服务评估；建筑物清洁服务等。该公司由知识城（广州）产业投资集团有限公司持股 70%，广州侨鑫物业有限公司持股 30%。知识城（广州）产业投资集团有限公司成立于 2010 年 6 月 28 日，法定代表人为魏俊强，注册资本为 626539 万元人民币，经营范围包含园区管理服务；市政设施管理；非居住房地产租赁；园林绿化工程施工；住房租赁；房地产开发经营等。该公司由知识城（广州）投资集团有限公司持股 100%。广州侨鑫物业有限公司成立于 1996 年 9 月 5 日，法定代表人为周子涛，注册资本为 3044.26 万元，经营范围包括房地产中介服务；物业管理；自有房地产经营活动；房屋租赁等。该公司由从都国际生命健康管理有限公司持股 59.13%、侨鑫集团有限公司持股 24.52%、香港侨新投资有限公司持股 16.35%。从都国际生命健康管理有限公司由侨鑫集团有限公司持股 50.05%。

◇ 富智康附属公司出售资产

6 月 7 日，富智康集团发布公告称，为配合地方政府的城市更新项目，于本公告日期，该公司的一间于中国成立的间接全资附属公司富智康精密组件（北京）有限公司提议向北京亦庄城市更新有限公司出售位于北京市北京经济技术开发区同济中路 18 号土地上的房屋（构）建筑物及附属设施、树木（包括合共 3.47 万平方米），代价总额为 1.07 亿元（相当于约 1510 万美元），即每平方



米为 3083.38 元（相当于每平方米约为 435.40 美元）。代价总额是根据中国国际经济贸易仲裁委员会于 2023 年 6 月 6 日发出的仲裁裁决（该仲裁裁决由该北京附属公司于本公告日期收悉）而厘定。

土地

总体情况：整体供求环比下行，杭州收金逾 104 亿领衔

整体供求较上周下滑，宅地供应量降逾一成，整体均价环比走低，宅地均价小幅下滑。出让金总额降逾七成，杭州收金逾 104 亿领衔。北京广州下周宅地密集入市，上海近 390 亿挂牌 16 宗宅地。

表：40 个大中城市土地市场情况（市本级）

	供应量(万 m^2)	成交量(万 m^2)	成交均价(元/ m^2)	出让金(亿元)
整体市场	340	240	3866	184
住宅市场	149	62	12181	165

各线城市：一线城市供求走低，二线城市量价双降

一线城市整体供应环比降逾七成，成交量及出让金环比均降，宅地供应量降近五成，一线城市均无宅地入市。**二线城市**整体供求较上周回落，成交均价及收金走低，宅地供应量增逾一成，宅地成交量及收金下滑。

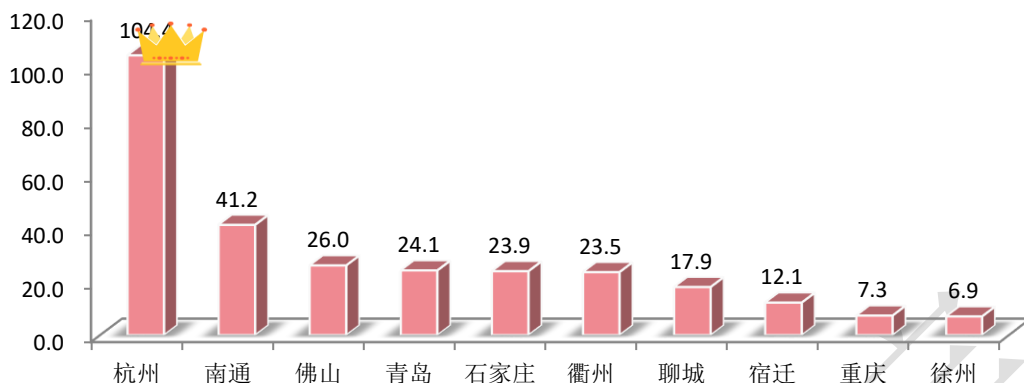
出让金：榜单总额环比降近六成，杭州揽金 104.4 亿领跑

榜单总额环比降近六成，过半入榜城市收金不足 25 亿元。三四线城市占据榜单六席，杭州收金 104.4 亿领跑榜单。



出让金 TOP10（市本级数据）

单位：亿元



宅地总价 TOP5：榜单总额环比走低，杭州上城区宅地领衔

榜单总额较上周降近三成，入榜地块水平分化较为明显，长三角地区占据榜单四席，杭州上城区宅地收金逾 47 亿元领衔。

表：全国住宅用地成交总价 TOP5

序号	城市	地块名称	成交价 (亿元)	竞得方
1	杭州	四堡七堡单元 JG1402-26 地块	47.4	绿城
2	南通	世纪大道北、崇州大道西地块	28.8	南通城建+南通中创建投
3	杭州	良渚新城金昌路南祥园东路西	27.8	滨江集团
4	佛山	顺德区大良街道碧桂路以东	23.2	保利发展
5	杭州	四堡七堡单元 JG1406-R21-14	21.6	宇诚集团

宅地单价 TOP5：榜单均价环比下行，杭州独占榜单三席

榜单均价环比降近三成，入榜门槛降至 18000 元/平，杭州一城占据榜单前三席，其上城区两宗宅地领跑。

表：全国住宅用地楼面单价 TOP5

序号	城市	地块名称	楼面价 (元/㎡)	竞得方



1	杭州	四堡七堡单元 JG1402-26 地块	45234	绿城
2	杭州	四堡七堡单元 JG1406-R21-14	26624	宇诚集团
3	杭州	良渚新城金昌路南祥园东路西	19876	滨江集团
4	南通	世纪大道北、崇州大道西地块	18689	南通城建+南通中创建投
5	无锡	澄地 2023-C-3	18000	新长江实业

新推关注地块

本周，上海公告挂牌 16 宗宅地，总起始价近 390 亿元。长沙新推 3 宗宅地，总规划建筑体量近 58 万平。

	城市	地块名称	用地性质	建筑面积(万平)	起始价(亿元)	楼面价(元/平)	截止日期
起始价	上海	松江区洞泾镇地块	住宅	27.3	64.2	23500	07-11
	上海	闵行区华漕镇地块	住宅	15.0	55.9	37200	07-11
	上海	闵行区浦江镇地块	住宅	19.0	43.0	22626	07-11
推地规模	上海	自贸区临港新片区地块	综合	51.8	38.7	7481	07-11
	长沙	东邻岳麓实验中学地块	住宅	32.0	14.1	4392	07-11
	上海	松江区洞泾镇地块	住宅	27.3	64.2	23500	07-11

指标说明：文中“面积”无特殊说明外均指“建设用地面积”

数据来源：CREIS 中指数据，fdc.fang.com

数据范围：以公开招拍挂市场成交数据为准；以中指土地数据库 300 个重点城市作为监测对象；“TOP10”

榜单为 300 城市市本级数据，其他数据为 300 城市全市数据



企业

摘要：房企融资类型以公司债为主，部分企业通过中期票据、超短期融资券、ABS 等方式获取资金。房企拿地城市集中在杭州、长沙、重庆、珠海、石家庄、顺德等城市。其中，保利华南 23.19 亿摘顺德大良 7.6 万平涉宅地 溢价率 9.4%。

投融资：金隅集团 35 亿元公司债完成发行 利率分别 3.10%及 3.35%；保利华南 23.19 亿摘顺德大良 7.6 万平涉宅地 溢价率 9.4%

房企融资类型以公司债为主，部分企业通过中期票据、超短期融资券、ABS 等方式获取资金。其中，6 月 7 日，北京金隅集团股份有限公司披露了 2023 年面向专业投资者公开发行科技创新可续期公司债券（第三期）发行结果公告。本期债券发行规模为不超过 35 亿元（含 35 亿元），分为两个品种，品种一的基础期限为 2 年，以每 2 个计息年度为一个周期，在每个周期末，发行人有权选择将本期债券品种一的期限延长 1 个周期（即延长 2 年），或选择在该周期末到期全额兑付本品种债券。品种二基础期限为 3 年，以每 3 个计息年度为一个周期，在每个周期末，发行人有权选择将本期债券品种二的期限延长 1 个周期（即延长 3 年），或选择在该周期末到期全额兑付本品种债券。且该债券的发行工作已于 2023 年 6 月 6 日结束，品种一实际发行规模 5 亿元，票面利率为 3.10%，品种二实际发行规模 30 亿元，票面利率为 3.35%。发行人董事、监事、高级管理人员、持股比例超过 5%的股东及其关联方参与本期债券的认购；6 月 7 日，厦门建发集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）发行公告发布。本期债券发行规模不超过 15 亿元，期限 3 年，面值 100 元，票面利率预设区间为 3.80%-4.80%，最终票面利率由发行人和簿记管理人根据簿记建档结果确定。本期债券上市前，公司最近一期末的净资产为 2,007.47 亿元（截至 2023 年 3 月末合并报表口径下所有者权益）；本期债券上市前，公司最近三个会计年度实现的年均可分配利润为 56.06 亿元（2020 年度、2021 年度和 2022 年度合并报表中归属于母公司所有者的净利润的平均值），预计不少于本期债券一年利息的 1 倍。牵头主承



销商/债券受托管理人/簿记管理人为中信证券股份有限公司。

上周，房企拿地城市主要集中在杭州、长沙、重庆、珠海、石家庄、顺德等地，其中，6月5日上午，经历11轮竞价，保利华南以总价23.19亿元摘得顺德华侨城·欢乐海岸 PLUS 南侧一宗7.6万平涉宅地，折合楼面价10565元/㎡，溢价率9.4%。该宗地块曾亮相于2023年顺德土地推介会上，占地面积76166.23㎡，起拍总价21.19亿元，起拍楼面价约9654元/㎡，每次增价幅度为2000万，另设有保密底价。宗地分为A、B两个分区，A区为教育用地，用地面积2999.8㎡，仅作为幼儿园使用；B区为涉宅用地，用地面积约73166㎡，容积率不超过3.0。本次土拍共吸引了至少3家房企参与，包括有保利、厦门建发和华润置地；6月9日下午，杭州五批次供地开始摇号，共有5宗地出让，4宗地进入摇号阶段。杭政储出[2023]66号即四堡七堡单元JG1402-26地块共有70家竞买人参与摇号，最终50号竞买人浙江绿城房地产投资有限公司（绿城）摇中该地块。该宗地早些时候经过42轮竞价，达到封顶价格47.4亿元，楼面价为楼面价45234元/㎡，溢价率11.79%。地块出让面积45561.0㎡，规划为住宅用地，容积率2.3，建筑面积104790.3㎡，起价42.4亿元，楼面起价40463元/㎡。

其他重大事项：广铁集团与越秀集团签署战略合作协议 搭建土地开发等合作平台；成都与华润集团签约战略合作 含6个系列项目投资协议

广铁集团与越秀集团签署战略合作协议 搭建土地开发等合作平台

6月7日，广铁集团与越秀集团举行战略合作协议签约仪式，广州市副市长赖志鸿，广铁集团党委书记、董事长武勇，越秀集团党委书记、董事长张招兴在签约仪式上致辞。

双方签署战略合作协议，将在土地综合开发、物业服务、交通基建、食品营销、金融服务等领域搭建合作平台，开展全方位战略合作，以实际行动贯彻落实习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，为广州在高质量发展方面发挥领头羊和火车头作用，奋力在推进中国式现代化建设中走在前列增光添彩。

赖志鸿在致辞中指出，广铁集团和越秀集团作为高质量发展的标杆企业，具有推进改革创新发展的



格局和意识，为广州经济社会发展做出了突出的贡献。当前，广州正围绕提升城市综合交通枢纽能级和核心竞争力加快推进交通强市建设，希望广铁集团继续发挥优势，加大广州出省高铁通道及枢纽能级提升工程的投资力度，助力广州加快打造“轨道上的大湾区”。希望两家企业结合自身优势和资源，围绕产业上下游挖掘合作点，在土地资源盘活、涉铁金融服务以及智慧交通管理等领域拓宽合作空间，推动实现高质量发展。

成都与华润集团签约战略合作 含 6 个系列项目投资协议

6 月 6 日，成都市与华润集团签署战略合作及系列投资项目协议。报道显示，四川省委常委、成都市委书记施小琳，市委副书记、市长王凤朝，华润集团董事长王祥明、总经理王崔军出席签约仪式。

双方表示，将抢抓新时代西部大开发、成渝地区双城经济圈建设等国家重大战略机遇，立足当前良好发展基础，聚焦高质量发展、高品质生活、高效能治理目标要求，在新型基础设施建设、城市有机更新、民生服务保障、商贸消费促进等领域深化合作，扎实做好成都大运会场馆运行保障，加快推进议定事项落地落实，推动城市和企业转型发展中结出更丰硕合作成果。

本次签署的协议包括 1 个战略合作协议和 6 个系列项目投资协议。根据协议，成都市与华润集团将围绕区域功能性总部、新消费、绿色低碳、城市建设运营、医药健康、电子信息、金融服务等领域深化合作，更好服务成渝地区双城经济圈和践行新发展理念的公园城市示范区建设。

政策

央行强调中国货币政策坚持以我为主，不跟随美联储“大放大收”

北京提高公积金租房额度，明确共有产权房回购条件及方式

多家国有大行：3 年及 5 年期挂牌利率均下调 15 个基点。**央行：**中国货币政策坚持以我为主，坚持跨周期和内外平衡的导向，不跟随美联储“大放大收”，不搞竞争性的零利率或量化宽松政策。**北京：**公积金租房提取额度由 1500 元调整为 2000 元，多孩家庭及保租房可全额提取。同时明确共有产权房回购条件和方式。**南通：**鼓励企业引进人才，发放购房补贴。**广东省：**加快完善住房保障体系。加快发展保障性租赁住房，促进解决新市民、青年人等群体住房困难。实施对多孩家庭购房租房倾斜政策。



表：6月5日至6月11日房地产市场重点政策及事件汇总

政策类型	政策来源	政策及重大事件
财税金融	银行	6月8日，据市场消息，多家国有大行将正式调整人民币存款挂牌利率，其中，国有大行调整人民币存款挂牌利率，活期存款挂牌利率较此前下调5个基点（BP）至0.2%；定期存款整存整取产品中，3个月期、6个月期、1年期挂牌利率保持不变，分别为1.25%、1.45%和1.65%；2年期挂牌利率下调10个基点至2.05%；3年期和5年期挂牌利率均下调15个基点分别至2.45%和2.5%；零存整取、整存零取、存本取息品种的挂牌利率保持不变，通知存款挂牌利率保持不变。
	央行	6月7日，中国人民银行行长易纲赴上海调研金融支持实体经济和促进高质量发展工作：中国经济韧性强、潜力大，政策空间充足，对中国经济持续稳定增长要有信心和耐心。下一步，人民银行将按照党中央、国务院决策部署，继续精准有力实施稳健的货币政策，加强逆周期调节，全力支持实体经济，促进充分就业，维护币值稳定和金融稳定。综合运用多种货币政策工具，保持流动性合理充裕，保持货币信贷总量适度、节奏平稳，推动实体经济综合融资成本稳中有降，保持人民币汇率在合理均衡水平上基本稳定。
	央行	6月9日，第十四届陆家嘴论坛召开，人民银行副行长、外汇局局长潘功胜发表演讲：①中国金融周期相对稳健背后的原因，是中国长期坚持稳健的货币政策。中国货币政策坚持以我为主，坚持跨周期和内外平衡的导向，不跟随美联储“大放大收”，不搞竞争性的零利率或量化宽松政策。②人民币资产具有竞争力的真实利率，为我国贸易投资伙伴持有的人民币提供了良好的保值能力。以2年期国债收益率减去核心居民消费价格指数（CPI）衡量，中国的真实利率处于1.7%左右，与大幅加息后的美国真实利率相当，显著高于德国、日本等发达经济体。
房地产调控	北京	6月5日，北京公积金管理中心发布《关于进一步优化租房提取业务的通知》：①租住北京市商品住房，未提供租房发票的，每人每月提取额度由1500元调整为2000元；提供租房发票，并备案的，按实际月租金提取，实际租金超过月缴存额的，按月缴存额全额提取。②多孩家庭、保租房提供租房发票可按实际月租金提取，不受月缴存额限制。
	南通	6月7日，江苏省南通市通州区住房和城乡建设局、南通市通州区财政局、南通市通州自然资源和规划局联合印发关于《关于促进全区房地产市场消费的意见》：①鼓励企业购房引进人才，一次性购房5套以上，补贴总房款1%。②在通州区购首套二套房，≤144㎡发放1.5%购房补贴，>144㎡发放1%购房补贴。
	广东省	6月7日，广东省发布《关于进一步完善和落实积极生育支持措施



政策类型	政策来源	政策及重大事件
		的实施意见》：①加快完善住房保障体系。加快发展保障性租赁住房，促进解决新市民、青年人等群体住房困难。公租房对多孩家庭增加支持。②实施精准购租房倾斜政策。住房政策向多子女家庭倾斜，对在缴存城市无自有住房且租赁住房的多子女家庭，可适当提高租房提取额度，或按照实际房租支出提取住房公积金；对购买首套自住住房的多子女家庭，有条件的城市可给予适当提高住房公积金贷款额度等相关支持政策。
	北京	6月7日，北京住建委就《关于加强已购共有产权住房管理有关工作的通知》（以下简称《通知》）公开征求意见：已购共有产权住房家庭取得不动产权证未满5年的，不允许转让房屋产权份额。购房家庭因家庭成员患大病导致家庭生活困难确需转让房屋产权份额的，产权人向区住房行政管理部门提出申请，经区住房行政管理部门审核确认后，由共同签约的代持机构回购。已购共有产权住房家庭取得不动产权证满5年的，可按市场价格转让所购房屋产权份额。



中指研究院
中房指数系统



房地产数据和报告
中指研究院官方微信

联系方式

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院A座
邮编：100070
电话：010-56319100 传真：010-56319191

北京 地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院A座
邮编：100070
电话：010-56319100 传真：010-56319191

上海 地址：上海市浦东新区东方路800号宝安大厦2楼
邮编：200122
电话：021-80136789 传真：021-80136696

广州 地址：广州市海珠区琶洲大道79号宝地广场606
邮编：510308
电话：020-85025888 传真：020-85025999

深圳 地址：深圳市南山区文化中心区海德二路茂业时代广场19A
邮编：518040
电话：0755-86607799 传真：0755-86607966

天津 地址：天津市和平区赤峰道136号国际金融中心大厦15层
邮编：300041
电话：022-89268088 传真：022-89268998

杭州 地址：杭州市滨江区长河街道越达巷82号房天下大厦16层
邮编：310000
电话：0571-56269401 传真：0571-56269001

重庆 地址：重庆市江北区江北嘴力帆中心2号楼25层
邮编：400020
电话：023-88952599 传真：023-88952138

南京 地址：秦淮区太平南路211号九龙锦创大厦9楼
邮编：210001
电话：025-86910294 传真：025-86910200

成都 地址：成都市高新区天府二街368号房天下大厦23楼
邮编：610017
电话：028-60118214 传真：028-86053000

武汉 地址：武汉市江汉区金家墩特1号武汉天街6号楼20层
邮编：430013
电话：027-59743062 传真：027-59600145

苏州 地址：苏州工业园区苏州大道西205号尼盛广场11楼
邮编：215021
电话：0512-67905720 江苏物业电话：0512-67905729

宁波 地址：宁波市鄞州区天童北路933号和邦大厦A座2709
邮编：315100
电话：0574-88286032 传真：010-56319191

合肥 地址：安徽省合肥市蜀山区华润五彩城505
邮编：230031
电话：0551-64903170 传真：010-56319191

长沙 地址：湖南省长沙市岳麓区麓云路梅溪湖创新中心23层
邮编：410000
电话：0731-89946366 传真：0731-89946299

南昌 地址：南昌市红谷滩新区红谷中大道1368号鼎峰中央A座16层
邮编：330038
电话：0791-88611602 传真：0791-88611391

郑州 地址：郑州市郑东新区绿地新都会8号楼10层1002
邮编：450000
电话：0371-86560158 传真：010-56319191

沈阳 地址：沈阳市沈河区团结路59号旭辉中心A座810
邮编：110000
电话：024-22559198 传真：024-22559198

西安 地址：西安市雁塔区沣惠南路泰华·金贸国际7号楼24层
邮编：710000
电话：029-87237088 传真：029-87237100

济南 地址：济南市市中区中海广场1107
邮编：250000
电话：0531-82768328 传真：010-56319191

青岛 地址：青岛市市北区龙城路31号卓越世纪中心1号楼3605
邮编：266100
电话：0532-58555306 传真：0532-58555302

昆明 地址：云南省昆明市盘龙区金尚壹号大厦2402室
邮编：650000
电话：0871-63803327 传真：023-88952138

南宁 地址：南宁市良庆区五象航洋城2号楼3527
邮编：530000
电话：0771-2099961 传真：023-88952138

太原 地址：山西省太原市迎泽区双塔西街38号金广大厦627
邮编：030012
电话：0351-5289965 传真：010-56319191

海口 地址：海南省海口市龙华区金龙路19号兴业银行大厦8C
邮编：570125
电话：0898-68525080 传真：0898-68570510

佛山 地址：佛山市禅城区季华四路创意产业园1号楼
邮编：528000
电话：0757-82263001 传真：020-85025999

珠海 地址：广东省珠海市香洲区前山明珠南路翠珠四街51号蓝海金融中心1104室
邮编：510900
电话：0756-6317477 传真：010-56319191