

**ESTELAR PLAYA MANZANILLO**  
**890.304.099-3**

Fecha Expedición :	11 de Enero de 2022	Mes de Liquidación :	Diciembre de 2021
Propietario :	ANTONIO CAMPO ARBELAEZ	Nit :	10.081.126
Dirección :	Entrada 16 vía a Cerritos, Conjunto Samanes de San José, casa 2	Suite Escritura No. :	101
Coeficiente Suite :	1,23	Participación Propietario:	100,00

**Extracto de Cuenta**

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 15898910421

Entidad: BANCOLOMBIA

**Información Estadística**

Renta acumulada mes suite 74.439.910  
% Ocupación año acumulado 68 %

% Ocupación Mes: 84 %  
Tarifa Paromedio 607.284

<b><u>CONCEPTOS</u></b>	<b><u>HOTEL</u></b>	<b><u>SUITE</u></b>
INGRESO TOTAL	4.180.382.411	51.418.704
TOTAL COSTOS	1.873.005.673	23.037.970
TOTAL GASTOS	946.572.037	11.642.836
<b>INGRESOS DISPONIBLES</b>	<b>1.360.804.701</b>	<b>16.737.898</b>
UTILIDAD OPERACIONAL	0 %	
<b>INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR</b>	<b>1.075.035.714</b>	<b>13.222.939</b>
<b>Menos:</b>		
Eficiencia Operativa	0	0
Retención en la fuente	0	0
Descuento fara	167.215.296	2.056.748
Otros descuentos segun contrato	0	0
<b>PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR</b>	<b>907.820.418</b>	<b>11.166.191</b>
<b>RENTA A PROPIETARIO</b>	<b>907.820.418</b>	<b>11.166.191</b>

---

Claudia Patricia Mejía Z.  
Jefe Administrativa y Financiera  
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo