

ESTELAR PLAYA MANZANILLO
890.304.099-3

Fecha Expedición :	11 de Enero de 2022	Mes de Liquidación :	Diciembre de 2021
Propietario :	A.E.S SA	Nit :	830.128.394
Dirección :	DIAG 127 A 23 76	Suite Escritura No. :	202
Coeficiente Suite :	0,74	Participación Propietario:	100,00

Extracto de Cuenta

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 20905811054

Entidad: BANCOLOMBIA

Información Estadística

Renta acumulada mes suite 44.784.987

% Ocupación Mes: 84 %

% Ocupación año acumulado 68 %

Tarifa Paromedio 607.284

CONCEPTOS

HOTEL

SUITE

INGRESO TOTAL

4.180.382.411

30.934.830

TOTAL COSTOS

1.873.005.673

13.860.242

TOTAL GASTOS

946.572.037

7.004.633

INGRESOS DISPONIBLES

1.360.804.701

10.069.955

UTILIDAD OPERACIONAL

0 %

INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR

1.075.035.714

7.955.264

Menos:

Eficiencia Operativa

0

0

Retención en la fuente

0

278.434

Descuento fara

167.215.296

1.237.393

Otros descuentos segun contrato

0

0

PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR

907.820.418

6.439.437

RENTA A PROPIETARIO

907.820.418

6.717.871

Claudia Patricia Mejía Z.
Jefe Administrativa y Financiera
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo