

ESTELAR PLAYA MANZANILLO
890.304.099-3

Fecha Expedición :	11 de Enero de 2022	Mes de Liquidación :	Diciembre de 2021
Propietario :	A.E.S SA	Nit :	830.128.394
Dirección :	DIAG 127 A 23 76	Suite Escritura No. :	202
Coeficiente Suite :	0,74	Participación Propietario:	100,00

Extracto de Cuenta

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 20905811054

Entidad: BANCOLOMBIA

Información Estadística

Renta acumulada mes suite 44.784.987

% Ocupación Mes: 84 %

% Ocupación año acumulado 68 %

Tarifa Paromedio 607.284

CONCEPTOS

HOTEL

SUITE

INGRESO TOTAL	4.180.382.411	30.934.830
TOTAL COSTOS	1.873.005.673	13.860.242
TOTAL GASTOS	946.572.037	7.004.633
INGRESOS DISPONIBLES	1.360.804.701	10.069.955
UTILIDAD OPERACIONAL	0 %	
INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR	1.075.035.714	7.955.264
Menos:		
Eficiencia Operativa	0	0
Retención en la fuente	0	278.434
Descuento fara	167.215.296	1.237.393
Otros descuentos segun contrato	0	0
PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR	907.820.418	6.439.437
RENTA A PROPIETARIO	907.820.418	6.717.871

Claudia Patricia Mejía Z.
Jefe Administrativa y Financiera
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo