

## APARTAMENTOS ESTELAR MEDELLIN

### 890.304.099-3

Fecha Expedición :	16 de Diciembre de 2021	Mes de Liquidación :	Septiembre de 2019
Propietario :	A.ESCOBARRESTREPO & CIA	Nit :	890.920.965
Dirección :	CALLE 33 # 43 - 78	Suite Escritura No. :	1401
Coeficiente Suite :	59,7	Participación Propietario:	100,00

### Extracto de Cuenta

De acuerdo con el Parágrafo I del Numeral cuarto (4) del Régimen de Operación Hotelera capítulo XIX, presentamos el extracto mensual de cuenta correspondiente al mes de Septiembre de 2019 y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros treinta días del mes.

No. Cuenta consignación: 02192096508

Entidad:

### Información Estadística

Renta Acumulada Año Suite	14.587.644	% Ocupacion Año Acumulado	77 %
% Ocupacion Mes	76 %	Tarifa Promedio	197.050

<b><u>CONCEPTOS</u></b>	<b><u>HOTEL</u></b>	<b><u>SUITE</u></b>
INGRESO TOTAL	352.427.107	4.688.870
TOTAL COSTOS	81.219.396	1.080.585
TOTAL GASTOS	126.236.089	1.679.509
<b>INGRESOS DISPONIBLES</b>	<b>144.971.622</b>	<b>1.928.776</b>
UTILIDAD OPERACIONAL	41 %	
<b>INGRESO DEL PROPIETARIO (84%) A DISTRIBUIR</b>	<b>121.776.162</b>	<b>1.620.172</b>
<b>Menos:</b>		
Eficiencia Operativa	1.200.234	15.969
Retención en la fuente	0	56.147
Descuento fara	12.439.793	165.505
Otros descuentos segun contrato	630.011	8.382
<b>PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR</b>	<b>107.506.124</b>	<b>1.374.169</b>
<b>RENTA A PROPIETARIO</b>	<b>1.374.169</b>	<b>1.374.169</b>

---

ELIANA MARIA GUERRA CIFUENTES  
 Contadora Hoteles Estelar Medellín  
 C.C. 43.611.483 - T.P. 94118 - T  
 Tel 3696300 - Ext 3010