

ESTELAR PLAYA MANZANILLO
890.304.099-3

| | | | |
|---------------------|---|----------------------------|-------------------|
| Fecha Expedición : | 11 de Enero de 2022 | Mes de Liquidación : | Diciembre de 2021 |
| Propietario : | ANTONIO CAMPO ARBELAEZ | Nit : | 10.081.126 |
| Dirección : | Entrada 16 vía a Cerritos, Conjunto Samanes de San José, casa 2 | Suite Escritura No. : | 101 |
| Coeficiente Suite : | 1,23 | Participación Propietario: | 100,00 |

Extracto de Cuenta

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 15898910421

Entidad: BANCOLOMBIA

Información Estadística

Renta acumulada mes suite 74.439.910
% Ocupación año acumulado 68 %

% Ocupación Mes: 84 %
Tarifa Paromedio 607.284

| <u>CONCEPTOS</u> | <u>HOTEL</u> | <u>SUITE</u> |
|---|----------------------|---------------------|
| INGRESO TOTAL | 4.180.382.411 | 51.418.704 |
| TOTAL COSTOS | 1.873.005.673 | 23.037.970 |
| TOTAL GASTOS | 946.572.037 | 11.642.836 |
| INGRESOS DISPONIBLES | 1.360.804.701 | 16.737.898 |
| UTILIDAD OPERACIONAL | 0 % | |
| INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR | 1.075.035.714 | 13.222.939 |
| Menos: | | |
| Eficiencia Operativa | 0 | 0 |
| Retención en la fuente | 0 | 0 |
| Descuento fara | 167.215.296 | 2.056.748 |
| Otros descuentos segun contrato | 0 | 0 |
| PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR | 907.820.418 | 11.166.191 |
| RENTA A PROPIETARIO | 907.820.418 | 11.166.191 |

Claudia Patricia Mejía Z.
Jefe Administrativa y Financiera
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo