

ESTELAR PLAYA MANZANILLO
890.304.099-3

Fecha Expedición :	11 de Enero de 2022	Mes de Liquidación :	Diciembre de 2021
Propietario :	ALBERTO RIVEROS PAEZ	Nit :	79.151.918
Dirección :	CALLE 100 N° 8A - 49 OF 905 TORRE D	Suite Escritura No. :	402
Coeficiente Suite :	1,23	Participación Propietario:	100,00

Extracto de Cuenta

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 30468078678

Entidad: BANCOLOMBIA

Información Estadística

Renta acumulada mes suite 74.439.910

% Ocupación Mes: 84 %

% Ocupación año acumulado 68 %

Tarifa Paromedio 607.284

CONCEPTOS

HOTEL

SUITE

INGRESO TOTAL	4.180.382.411	51.418.704
TOTAL COSTOS	1.873.005.673	23.037.970
TOTAL GASTOS	946.572.037	11.642.836
INGRESOS DISPONIBLES	1.360.804.701	16.737.898
UTILIDAD OPERACIONAL	0 %	
INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR	1.075.035.714	13.222.939
Menos:		
Eficiencia Operativa	0	0
Retención en la fuente	0	0
Descuento fara	167.215.296	2.056.748
Otros descuentos segun contrato	0	0
PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR	907.820.418	11.166.191
RENTA A PROPIETARIO	907.820.418	11.166.191

Claudia Patricia Mejía Z.
Jefe Administrativa y Financiera
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo