

**ESTELAR PLAYA MANZANILLO**  
**890.304.099-3**

Fecha Expedición :	11 de Enero de 2022	Mes de Liquidación :	Diciembre de 2021
Propietario :	BLANCA LUZ INFANTE	Nit :	41.474.501
Dirección :	CR 11 A No. 144 - 43 Ap. 902 Ed. Palatino - Cedritos	Suite Escritura No. :	502
Coeficiente Suite :	0,75	Participación Propietario:	100,00

**Extracto de Cuenta**

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 05298219958

Entidad: BANCOLOMBIA

**Información Estadística**

Renta acumulada mes suite 45.390.190

% Ocupación Mes: 84 %

% Ocupación año acumulado 68 %

Tarifa Paromedio 607.284

**CONCEPTOS**

**HOTEL**

**SUITE**

INGRESO TOTAL

4.180.382.411

31.352.868

TOTAL COSTOS

1.873.005.673

14.047.543

TOTAL GASTOS

946.572.037

7.099.290

**INGRESOS DISPONIBLES**

**1.360.804.701**

**10.206.035**

UTILIDAD OPERACIONAL

0 %

**INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR**

**1.075.035.714**

**8.062.768**

**Menos:**

Eficiencia Operativa

0

0

Retención en la fuente

0

0

Descuento fara

167.215.296

1.254.115

Otros descuentos segun contrato

0

0

**PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR**

**907.820.418**

**6.808.653**

**RENTA A PROPIETARIO**

**907.820.418**

**6.808.653**

Claudia Patricia Mejía Z.  
Jefe Administrativa y Financiera  
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo