

ESTELAR PLAYA MANZANILLO
890.304.099-3

Fecha Expedición :	11 de Enero de 2022	Mes de Liquidación :	Diciembre de 2021
Propietario :	R COLLINS INMOBILIARIO SAS	Nit :	900.327.681
Dirección :	Carrera 15 No. 93 - 60 Local 223	Suite Escritura No. :	305A
Coeficiente Suite :	0,44	Participación Propietario:	100,00

Extracto de Cuenta

De acuerdo al numeral 5.4 del Contrato de Cuentas en Participación presentamos el INFORME MENSUAL correspondiente al mes de Diciembre de 2021 en lo que respecta a la totalidad de los rubros que inciden en la determinación del Ingreso Disponible y por lo tanto de las Participaciones y la contraprestación que se consignará en la cuenta por usted indicada, dentro de los primeros veinte días del mes.

No. Cuenta consignación: 223500844

Entidad: BANCO DE BOGOTA

Información Estadística

Renta acumulada mes suite 26.628.912

% Ocupación Mes: 84 %

% Ocupación año acumulado 68 %

Tarifa Paromedio 607.284

CONCEPTOS

HOTEL

SUITE

INGRESO TOTAL

4.180.382.411

18.393.683

TOTAL COSTOS

1.873.005.673

8.241.225

TOTAL GASTOS

946.572.037

4.164.917

INGRESOS DISPONIBLES

1.360.804.701

5.987.541

UTILIDAD OPERACIONAL

0 %

INGRESO DEL PROPIETARIO (79%) A DISTRIBUIR

1.075.035.714

4.730.157

Menos:

Eficiencia Operativa

0

0

Retención en la fuente

0

165.555

Descuento fara

167.215.296

735.747

Otros descuentos segun contrato

0

0

PARTICIPACIÓN A DISTRIBUIR

907.820.418

3.828.855

RENTA A PROPIETARIO

907.820.418

3.994.410

Claudia Patricia Mejia Z.
Jefe Administrativa y Financiera
Hoteles ESTELAR Playa Manzanillo