

## ADDENDUM DEMOGRAFISCHE DOORREKENING

---

Er zijn bij de opzet van de WoonZorgwijzer 5.0 geen grote inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd, waardoor de rapportage de Woonzorgwijzer 4.0 (toen alle modellen zijn herijkt) nog grotendeels actueel is. Uitzondering daarop is de bij de demografische doorrekeningen gehanteerde aanpak.

In paragraaf 4.9 staat omschreven dat in de WoonZorgwijzer standaard een vooruitblik voor de komende vijf jaar gegeven wordt. Daarbij wordt op basis van een demografische prognose de omvang van de verschillen (zorg)groepen geraamd. Daarbij wordt aangesloten bij de landelijke prognoses van het CBS en gebruik gemaakt van het micro-prognosemodel van In.Fact.Research. Door veranderingen in de landelijk beschikbare cijfers, is bij het opstellen van de 5.0 versie een andere aanpak gehanteerd.

### Verdeelmodel

Wat niet veranderd is, is dat we uitgaan van de landelijke prognose van het CBS. Dat is immers veruit de meest toonaangevende prognose in Nederland. We verdelen de uitkomsten van deze prognose over de Nederlandse regio's, gemeenten en postcodegebieden. Dit verdeelmodel verliep bij voorgaande versies in twee stappen:

1. eerst werden de landelijke totale verdeeld over de gemeenten, waarbij de Regionale prognoses van het CBS en PBL als sleutel diende;
2. vervolgens werden de gemeentelijke uitkomsten verdeeld over de postcodegebieden binnen de gemeenten, waarbij het Microprognosemodel van In.Fact.Research als sleutel diende.

De eerste stap is bij de 5.0 versie herzien.

### Ontbrekende regionale prognoses

Tot de 5.0 versie werd voor wat betreft de ontwikkelingen op gemeentelijk niveau aangesloten bij op de Regionale bevolking- en huishoudensprognose van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Planbureau voor de Leefomgeving (PBL). Halverwege 2023 heeft het CBS bekend gemaakt (voorlopig) geen regionale prognoses meer op te stellen, vanwege problemen met de betrouwbaarheid van het gehanteerde model. Daardoor zijn er in Nederland niet langer (detail) prognoses op gemeentelijk of regionaal niveau openbaar beschikbaar.

## **Regionale Woondeals**

Bij de 5.0 versie is een nieuwe verdeelsleutel geïntroduceerd. Daarbij is ervoor gekozen de voor Nederland voorspelde huishoudensgroei te verdelen over het land op basis van in de Woondeals overeengekomen woningbouwafspraken. Deze bouwafspraken tellen op tot een groter aantal dan de door het CBS voorspelde huishoudensgroei. Er is vanuit gegaan dat in elke regio de planuitval gelijk zal zijn en de huishoudens groei is naar rato van de gemaakte afspraken verdeeld.

## **Microprognosemodel**

De samenstelling van de huishoudens naar type en leeftijd per regio is evenals de verdeling over de gemeenten in de Woondealregio's bepaald op basis van het microprognosemodel van In.Fact.Research. In dit model worden trends van de afgelopen jaren doorgetrokken, zonder daarbij rekening te houden met nieuwbouwplannen in de toekomst.

## **Contact**

Voor meer informatie over ons micro-prognosemodel kan contact worden opgenomen met Johan van Iersel ([johan.van.iersel@infact.eu](mailto:johan.van.iersel@infact.eu)). Of bezoek onze website [www.infactresearch.eu](http://www.infactresearch.eu) voor een nadere omschrijving van onze werkvelden en producten.