

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** No caso de morte, falência ou insolvência do FIADOR o LOCATÁRIO será obrigado, dentro do prazo de 30 (trinta) dias, a dar substituto idôneo, a juízo do LOCADOR, sob pena de o LOCADOR considerar rescindida a presente locação.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO FORO:** Fica eleito o foro da cidade de **Petrolina/PE** para dirimir quaisquer dúvidas provenientes da execução e cumprimento do presente instrumento.

E, por estarem assim, justos e acordados, assinam o presente instrumento em **02** (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de testemunhas também subscritas, a tudo presentes.

Petrolina, 01 de Outubro de 2019.

1ª SNP

LOCADOR: MARCELINO ROCHA NUNES

CPF: 00.171.048-45

LOCATÁRIO: NOVO NORDESTE COM. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ: 10.758.937/0001-84

FIADOR: ANTÔNIO FLÁVIO ALVES DA SILVA

CPF: 013.129.054-17

TESTEMUNHAS:

**CARTÓRIO PORTA-LARGA**  
**REGISTRO CIVIL 2º DISTRITO**  
Rua Professor Paes Leme, n. 54, Prazeres  
Jaboatão dos Guararapes-PE  
CEP: 54335-065 Fone: (81) 3461-1048

Reconheço a(s) firma(s) por Semelhança de  
ARTUR VINICIUS CUNHA NOGUEIRA DE MORAIS, ANTONIO FLAVIO  
ALVES DA SILVA  
Jaboatão dos Guararapes, 26 de novembro de 2019 17:02:36  
Em test. da verdade. Dou fé.  
JOSÉ DORIVAL BEZERRA CAVALCANTI (Substituto)  
Válido somente com o Selo: 0077180.WGX11201901.03153 e  
0077180.SAI11201901.03154  
Emol.: R\$ 6,78 TSNR R\$ 1,60 FERC R\$ 0,80 ISS R\$ 0,40 FERM R\$ 0,03  
Consulte a Autenticidade em [www.tjpe.jus.br/selodigital](http://www.tjpe.jus.br/selodigital)

Cartório Registro Civil  
2º Distrito de Jaboatão  
José Doryval Bezerra Cavalcanti  
Substituto

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE PERNAMBUCO

PRIMEIRA SERVENTIA NOTARIAL DE PETROLINA

Reconheço por Semelhança  
a firma de MARCELINO ROCHA NUNES Petrolina, 15/01/2020 Em testemunho  
da verdade. Atendente Enck Dias da  
Silva Emol. 3,50, TSNR R\$ 0,82 FERC R\$ 0,41,  
FERM R\$ 0,03, FUNSEGR\$ 0,07 ISS 0,21 Total R\$ 5,06

Selo: 0159566.FBC01202001.05629

Consulte a autenticidade em: [www.tjpe.jus.br/selodigital](http://www.tjpe.jus.br/selodigital)

1ª SNP