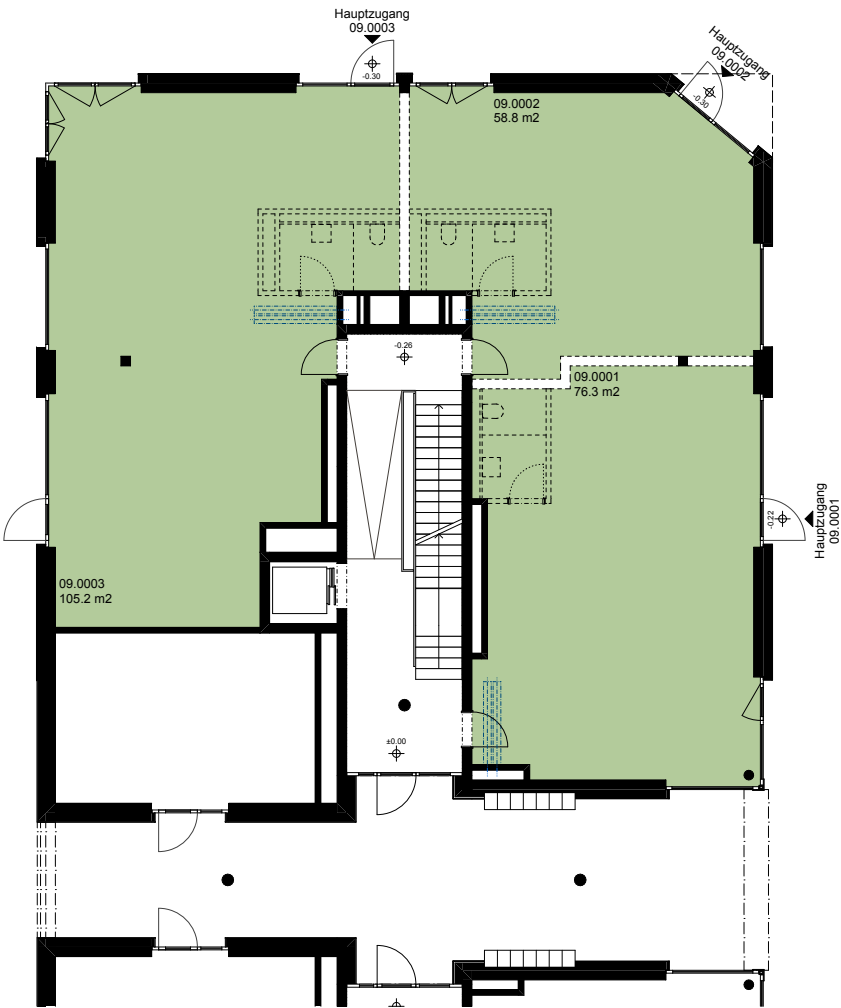


Austrasse 46, 8045 Zürich

Gewerberäume Erdgeschoss

Fläche	Raumhöhe	Objekt-Nummer
76.3 m ²	3.33 m	09.0001
58.8 m ²	3.41 m	09.0002
105.2 m ²	3.41 m	09.0003



- mögliche Anordnung Nasszellen
(nicht im Grundausbau enthalten)
- mögliche Unterteilung Mietflächen
(nicht im Grundausbau enthalten)
- Anschlüsse Lüftung

Anschlüsse Frischwasser
und Abwasser können im UG
abgenommen werden



Kleine Änderungen und Abweichungen gegenüber
den publizierten Flächen, Plänen und Angaben
bleiben ausdrücklich vorbehalten