



Sanierung Schulhaustrakt und Sporttrakt Wülflingen Winterthur (2016/2017)

Aufgabenstellung

Das Primarschulhaus mit einer separaten Turnhalle im Stadtkreis Veltheim an der Wülflingerstrasse wurde in der Epoche des Jugend- und Heimatstils von den Architekten Rittmeyer & Furrer 1905 – 1906 realisiert.

Die beiden Gebäude Schul- und Sporttrakt wurden den aktuellen funktionalen Bedürfnissen unter Berücksichtigung der baurechtlichen, energetischen Anforderungen angepasst und im Fall des Klassentrakts auch im denkmalpflegerischen Aspekt.

Schulhaustrakt

Durch die Erweiterungen einer Betreuungseinrichtung inklusive Küche und Spielzone, zusätzlichen Einbau von einem Handarbeits-Klassenzimmer mit Materialraum im Dachgeschoss sowie Materialräume im Untergeschoss, konnte das Raumprogramm den heutigen Ansprüchen angepasst werden.

Sporttrakt

Um 1976 wurde anstelle der alten Turnhalle ein neuer Sporttrakt realisiert. Dieser umfasst eine Turnhalle mit Nebenräumen im Erdgeschoss, ein Lehrschwimmbaden im 1. Untergeschoss, Luftschutzräume im 2. Untergeschoss und eine Hauswartwohnung im Obergeschoss, welche zum Schulleiterbüro umgenutzt wurde. Am Sporttrakt wurden statische Massnahmen zur Stabilisierung und Erdbebenertüchtigung vorgenommen und die Badwassertechnik auf den neusten Stand gebracht.

Sanierung Haustechnik

Das Risiko eines ernsthaften Defektes wurde mit dem Ersatz der in die Jahre gekommenen Ölheizung durch eine Gasheizung eliminiert.

Brandschutz

In allen Räumen, welche von den Umbauten betroffen waren, wurden die gesetzlichen Vorgaben hinsichtlich Brandschutz und feuerpolizeilichen Auflagen erfüllt.

Planerteam

Bauherrschaft
Architekt
Baumanagement / Bauleitung
Baukosten in CHF
Bauingenieur
Elektroingenieur
HLKS-Ingenieur
Bauphysiker
Schwimmbadplaner
Fotografie

Stadt Winterthur, Departement Schule und Sport, Winterthur
Rudolf Moser dipl Arch ETH SIA, Zürich
MMT AG Bauleiter und Architekten, Zürich
2.3 Mio
Felix Schlegel Ingenieurbüro, Winterthur
Marquart Elektroplanung + Beratung, Winterthur
Russo Haustechnik-Planung GmbH, Winterthur
AundB Bauphysik, Winterthur
Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur
Rudolf Moser, Zürich

m m
t