



Bruttowohnfläche:*	82 m²
Nettowohnfläche: **	78 m²
Sitzplatz:	14m²
Umgebung:	29 m²
Keller:	5.5 m²

*exkl. Aussenwände und Schächte, inkl. Innenwände ** exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände