

## 2.5-Zimmerwohnung/Erdgeschoss





Bruttowohnfläche:*	82 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche: **	78 m <sup>2</sup>
Sitzplatz:	14m²
Umgebung:	29 m²
Keller:	5.5 m <sup>2</sup>

\*exkl. Aussenwände und Schächte, inkl. Innenwände \*\* exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände



cavegn immobilien