

Chama o Síndico

Termo de Abertura de Projeto (TAP) no.: 9999

26/02/2025

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

1.1 Nome do Projeto:	Chama o Síndico
1.2 Gerente do Projeto:	Sophia Mendes
1.3 Cliente do Projeto:	PUC-MG
1.4 Tipo de Projeto:	<input type="checkbox"/> Manutenção em produto existente <input checked="" type="checkbox"/> Desenvolvimento de novo produto <input type="checkbox"/> Outro: _____
1.5 Objetivo do projeto:	Facilitar gestão e organização do condomínio, ajudando tanto na administração do síndico quanto os condôminos.
1.6 Benefícios que justificam o projeto:	- Evitar criação de grupos em outras plataformas, como o WhatsApp, para que não haja compartilhamento de dados sensíveis. - Unir várias funcionalidades em um sistema.
1.7 Qualidade esperada do produto final (requisitos de qualidade):	Confiabilidade, funcionalidade, usabilidade e portabilidade.

2. ESCOPO PRELIMINAR E PREMISSAS

2.1 O que será feito (escopo do projeto)

- Chat entre Condôminos e Síndico
- Quadro de Avisos
- Registro de Encomendas
- Sistema de Áreas Comuns
- Registro de Ocorrências
- Controle de Entrada e Saida de Visitantes
- Controle de Vagas de Estacionamento
- Indicação de Profissionais de Confiança
- Manutenção Preventiva e Preditiva
- Termo de Consentimento

2.2 O que não será feito no projeto (contra-escopo)

- Visualização das câmeras do condomínio.
- Geração de boletos.
- Pagamento integrado

Chama o Síndico

Termo de Abertura de Projeto (TAP) no.: 9999

26/02/2025

2.3 Resultados / serviços / produtos a serem entregues

1. Aplicação mobile
2. Sistema web
3. Facilitar a vida dos condôminos
4. Facilitar a gestão do síndico
5. Aprendizado contínuo do time
6. Geração de conhecimento de uma nova linguagem

2.4 Condições para início do projeto

- Início da disciplina de Trabalho Interdisciplinar
- Definição do time
- Seleção de requisitos
- Aprovação dos professores

3. ESTIMATIVA DE PRAZO

3.1 Prazo previsto (horas): 260 horas	3.2 Data prevista de início: 18/02/2025	3.3 Data prevista de término: 30/06/2025
--	--	---

4. ESTIMATIVA DE CUSTO

Item de custo	Qtd. horas	Valor / hora	Valor total
4.1 Recursos Humanos (específico):	200 horas de desenvolvimento para o time inteiro	R\$10,00 por hora para cada desenvolvedor	R\$ 8.000,00
4.2 Hardware (específico):	0	0	0
4.3 Rede e serviços de hospedagem:	0	0	0
4.4 Software de terceiros:	0	0	0
4.5 Serviços e treinamento:	30 horas	R\$26,00 a hora	R\$ 3.950,00
4.6 Total Geral:			R\$ 11.950,00

5. PARTES INTERESSADAS

Nome	Papel no projeto	Assinatura
Ana Júlia Teixeira	Desenvolvedor	
Davi Ferreira	Desenvolvedor	
Marcella Costa	Desenvolvedor	
Sophia Mendes	Product Owner e Desenvolvedor	
Thiago Andrade	Desenvolvedor	

Chama o Síndico

Termo de Abertura de Projeto (TAP) no.: 9999

26/02/2025

Observações:

- As estimativas de prazo e custo são aproximadas e podem variar ao longo do projeto, devendo ser revistas após o detalhamento dos requisitos.
- Este documento, após ser completamente preenchido, deve ser assinado pelos responsáveis do projeto (gestores envolvidos).
- Este documento, se aprovado na **reunião de kickoff**, autoriza o início do projeto de acordo com a especificação supra e as normas da empresa.