

MATRÍCULA — REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

MATRÍCULA Nº 60038.

IMÓVEL: Área de 45.182.000,00m2 destinada ao Jardim Botânico, Setor de Áreas Isoladas Sul - SAI/Sul, desta Capital, situada entre a EPCT, Áreas do IBGE, Cristo Redentor, Aeroporto Internacional de Brasília, Setor de Mansões Dom Bosco e Escola Fazendária, com a seguinte delimitação: Começa no ponto de coordenadas N= 8.235.010,609 e E= 194.141,570 na faixa de domínio da EPCT, daí segue pela faixa de domínio da EPCT ao marco de coordenadas N= 8.243.090,000 e E=197.550,000, daí segue com um azimute de 285º31'27" e 149,361 metros ao ponto de coordenadas N=8.243.130,000 e E=197.406,000, daí segue com um azimute de 342º48'49" e 1.407,007 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.475,000 e E=196.990,000, daí segue com um azimute de 294º50'33" e 297,351 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.600,000 e E=196.720,000, daí segue com um azimute de 239º02'10" e 1.489,146 metros ao ponto de coordenadas N=8.243.833,371 e E=195.442,292, daí segue com um azimute de 329º02'10" e 435,00 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.206,6089 e E=195.218,3481, daí segue com um azimute de 59º02'10" e 265,00 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.343,0338 e E=195.445,7218 daí segue com um azimute de 300º01'54" e 962,422 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.825,000 e E=194.612,000, daí segue com um azimute de 279º40'40" e 681,418 metros ao ponto de coordenadas N=8.244,939,621 e E=193.939,870, daí segue com um azimute de 305º35'23" e 127,255 metros ao ponto de coordenadas N=8.245.013,726 e E=193.836,322 cravado na faixa de domínio da EPDB, daí segue com um azimute de 227º57'20" e 67,102 metros ao marco de coordenadas N=8.244.968,760 e E=193.786,460, daí segue com um azimute de 170º35'00" e 65,095 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.904,5025 e E=193.797,1171, daí segue com um azimute de 127º34'53" e 116,749 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.833,2555 e E=193.889,695, daí segue com um azimute de 148º24'54" e 450,303 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.449,4247 e E=194.125,6905, daí segue com um azimute de 160º28'20" e 428,513 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.045,3144 e E=194.269,0147, daí segue com um azimute de 113º23'54" e 91,797 metros ao ponto de coordenadas N= 8.244.008,8377 e E=194.353,314, daí segue com um azimute de 154º33'54" e 511,778 metros ao ponto de coordenadas N=8.243.546,383 e E=194.573,250, daí segue com um azimute de 244º54'13" e 684,806 metros ao ponto de coordenadas N=8.243.255,7516 e E=193.952,7152 daí segue com um azimute de 154º54'13" e 235,00 metros ao ponto de coordenadas N=8.243.042,7992 e E=194.052,4530, daí segue com um azimute de 242º08'43" e 1.699,332 metros ao ponto de coordena

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.brOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

das N=8.242.248,3369 e E=192.543,0974, daí segue com um azimute de 316º52'42" e 922,256 metros ao ponto de coordenadas N=8.242.921,906 e E=191.918,306, daí segue com um azimute de 325º36'55" e 1.135,149 metros ao ponto de coordenadas N=8.243.859,2756 e E=191.276,8454, daí segue com um azimute de 54º27'59" e 1.170,564 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.540,000 e E=192.230,000, na confrontação da faixa de domínio da EPDB, daí segue por esta faixa de domínio ao ponto de coordenadas N=8.244.750,000 e E=191.945,000, daí segue com um azimute de 213º48'53" e 637,519 metros ao ponto de coordenadas N=8.244.220,000 e E=191.590,000, cravado as margens do Córrego do Gama, daí por este acima até a barra do Córrego Cocho, por este acima até sua cabeceira com um ponto de coordenadas N=8.242.225,723 e E=191.918,538, daí segue com um azimute de 219º03'46" e 2.938,210 metros ao ponto de coordenadas N=8.239.942,942 e E=191.065,834, daí segue com um azimute de 139º03'46" e 1.859,367 metros ao ponto de coordenadas N=8.238.537,468 e E=191.284,892, daí segue com um azimute de 137º07'28" e 802,131 metros ao ponto de coordenadas N=8.237.949,283 e E=191.831,002, daí segue com azimute de 141º49'24" e 3.735,976 metros ao ponto de coordenadas N=8.235.010,609 e E=194.141,570, ponto de partida da poligonal, perfazendo a superfície de 45.182.000,00m². Proprietários: da parte ideal de 5.266.100,00m², o DISTRITO FEDERAL, e da parte ideal de 39.915.900,00m², a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC nº 00.359.877/0001-73. A presente matrícula é resultado da fusão das matrículas nºs 43508 e 60037, de conformidade com o disposto no Artigo nº 234, da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, com as alterações da Lei nº 6.216, de 30 de junho de 1975. Dou fê. Brasília, 29 de abril de 1987.

Wilson Fidalgo - Tabelião Judicial

R-1-60038 - DOAÇÃO. Doadora: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, qualificada na matrícula. Donatário: DISTRITO FEDERAL, representado pelo coordenador do Sistema de Administração Patrimonial da Secretaria de Finanças, representado pela Coordenadora MARIA CLARA RODRIGUES DIAS, brasileira, solteira, Administradora, CIC nº 323317546-91, CI nº 261384-SSP/DF, residente e domiciliada nesta Capital. Título: ESCRITURA de 04.09.91, . fls. 168v/173, livro B-2, da 1ª Subprocuradoria Geral do Distrito Federal. Valor histórico: Cr\$752,82. Consta do título que a presente averbação refere-se tão somente à área de 39.915.900,00m², do imóvel objeto desta matrícula, tornando-se o DISTRITO FEDERAL proprie-

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

(Área de 45.182.000,00m2 destinada ao Jardim Botânico, Setor de Áreas Isoladas Sul- SAI/SUL)

R-1-60038 - (continuação)... proprietária da área total do referido imóvel, ou seja, 45.182.000,00m2. Consta do título que foi apresentada a Certidão Negativa do GDF nº 076-71.885/91-CE, e Consta também do título que deixou de apresentar a CND do IAPAS, de acordo com o inciso III, do artigo 135, do Decreto nº 90.817, de 17.01.85. Dou fé. Brasília, 07 de outubro de 1991.

Eurípedes do Carmo Borges - Téc. Judiciário

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis