

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



**SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN /KOTA**

PACITAN

1	2	•	2	4	•	0	2	•	0	3	•	3	•	0	0	0	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : GUNA BANGUNAN No. 00008

PROVINSI : JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTA : PACITAN

KECAMATAN : PRINGKUKU

DESA / KELURAHAN : WATUKARUNG

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

PACITAN

DAFTAR ISIAN 307
No. 25439/2022,

DAFTAR ISIAN 208
No. 12852/2022,

1	2	•	2	4	•	0	2	•	0	3	•	3	•	0	0	0	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK : GUNA BANGUNAN</p> <p>No. : 00008</p> <p>Desa / Kel : WATUKARUNG</p> <p>Tgl. berakhirnya hak : 25/04/2052</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p>PT. KAPAN KITA BERSAMA</p> <p>Nomor : AHU-0022965.AH.01.01 TAHUN 2020</p> <p>Tanggal 06 Mei 2020</p>
<p>b) NIB 12240203.01015</p> <p>Letak Tanah DESA WATUKARUNG</p>	<p>Tanggal lahir / akta pendirian</p>
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. Konversi</p> <p>2. Pemberian Hak</p> <p>3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p>	<p>g) PEMBUKUAN</p> <p style="text-align: right;">PACITAN, 25/04/2022</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: right;">Kepala Kantor Pertanahan</p> <p style="text-align: right;">Kabupaten / Kota</p> <p style="text-align: right;">PACITAN</p> <p style="text-align: right;">ttd</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Pacitan</p> <p>Tgl. 22/04/2022</p> <p>No. 08/SKHGB/BPN-35.01/IV/2022</p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p>	<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p style="text-align: right;">PACITAN, 25/04/2022</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: right;">Kepala Kantor Pertanahan</p> <p style="text-align: right;">Kabupaten / Kota</p> <p style="text-align: right;">PACITAN</p>
<p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. 25/04/2022</p> <p>No. 00927/Watukarung/2022</p> <p>Luas : 4.626 m²</p>	<p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: right;">AGUS B. RAHARJO, A.Ptnh., M.H.</p> <p style="text-align: right;">196405111983031001</p>
<p>i) PENUNJUK</p> <p>1. Tanah Negara bekas Tanah Yasan Letter C Desa No. 903 Persil 34 Kelas d. II An. JAIS</p> <p>2. Akta Pelepasan Hak Atas Tanah Tanggal 06/10/2020 No. 07 yang dibuat oleh dan di hadapan Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Ferry Ferdiansyah, S.H., M.Kn</p> <p>3. Risalah Panitia Pemeriksaan Tanah A Tanggal 21/04/2022 Nomor : 175/PA/IV/2022</p> <p>4. Tanah Hak Guna Bangunan ini dipergunakan untuk Lokasi Bar, Apartemen, dan Hotel milik PT. KAPAN KITA BERSAMA</p>	


PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
		

ABE951135

DAFTAR ISIAN 207

12.24.02.03.3.00008

NIB : 12240203.01015

SURAT UKUR

Nomor : 00927/Watukarung/2022

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA TIMUR

Kabupaten / Kota : PACITAN

Kecamatan : PRINGKUKU

Desa / Kelurahan : WATUKARUNG

Peta : Pendaftaran Digital

Nomor Peta Pendaftaran : 49.2-01.052-01-6

Lembar : Kotak : C1

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan tidak ada bangunan

Tanda-tanda batas : Patok-patok batas telah memenuhi

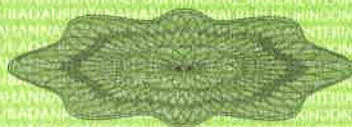
Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional

Nomor 3 Tahun 1997 Pasal 22.

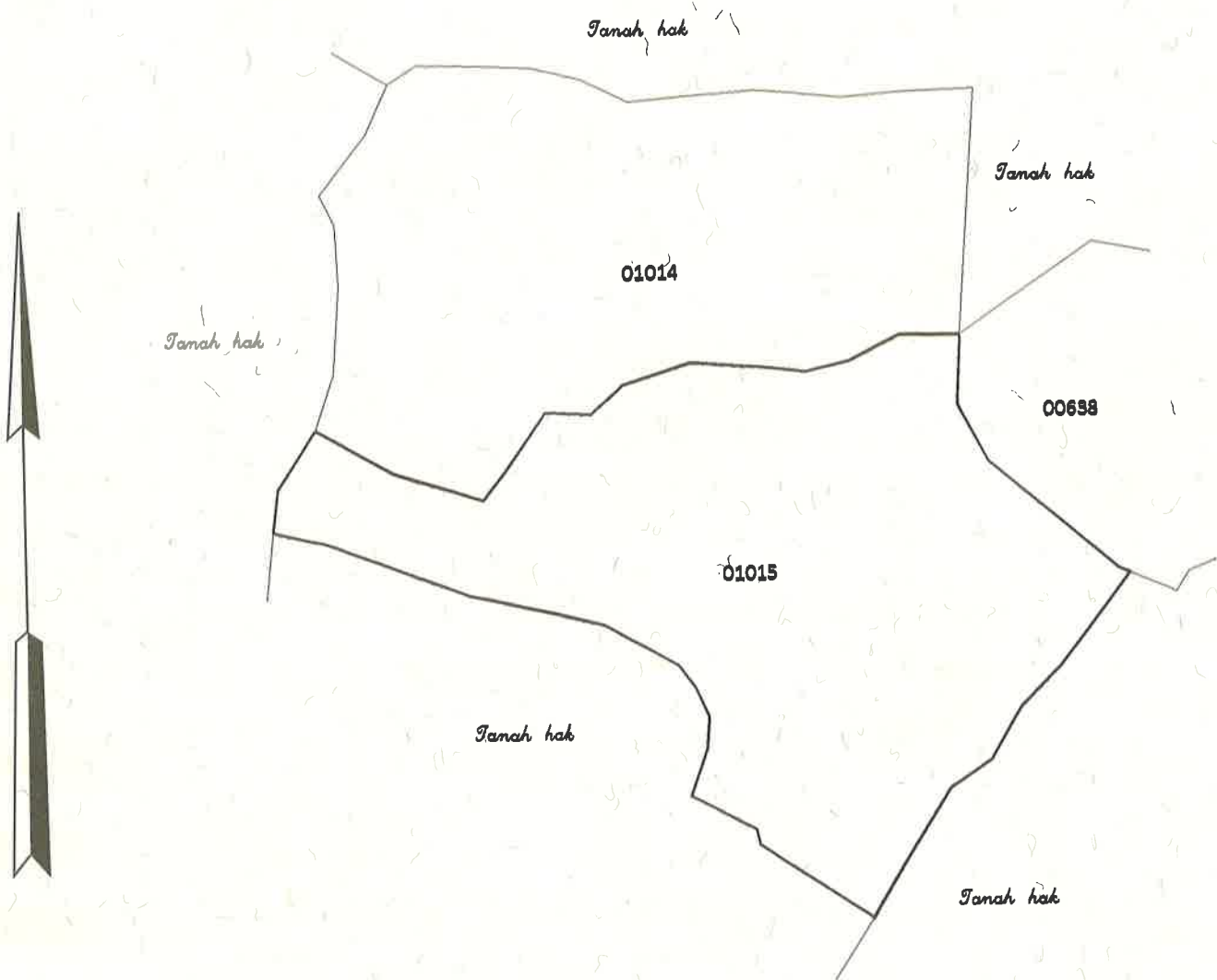
Luas : 4626 m2 (Empat Ribu Enam Ratus Dua Puluh Enam Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh : JAIS

diukur oleh : PRAYOGA PUTRA ARDI WIJAYA

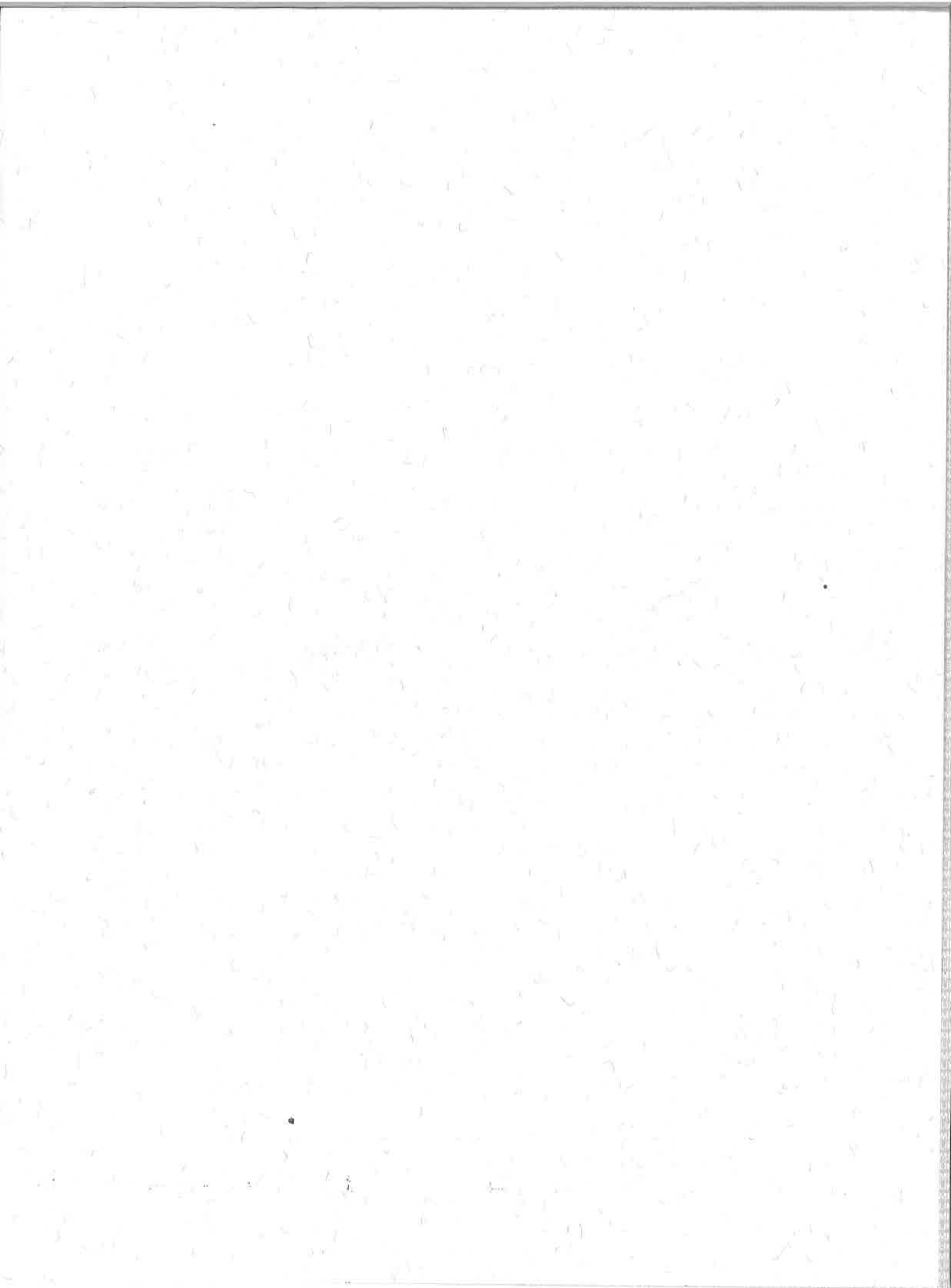


SKALA 1 : 1000



PENJELASAN :

batas tanah ini



Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : Nomor Hak :

