

# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA  
**PACITAN**

1	2	•	2	4	•	0	2	•	0	3	•	8	•	0	0	0	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



# KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

HAK : GUNA BANGUNAN No. 00007

PROVINSI : JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTA : PACITAN

KECAMATAN : PRINGKUKU

D E S A / KELURAHAN : WATUKARUNG

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTA

PACITAN

DAFTAR ISIAN 307  
No. 25438/2022,

DAFTAR ISIAN 208  
No. 12851/2022,

1	2	•	2	4	•	0	2	•	0	3	•	3	•	0	0	0	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---





# PENDAFTARAN - PERTAMA


Halaman :

<p>a) HAK : <b>GUNA BANGUNAN</b></p> <p>No. : <b>00007</b></p> <p>Desa / Kel : <b>WATUKARUNG</b></p> <p>Tgl. berakhirnya hak : <b>25/04/2052</b></p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p><b>PT. KAPAN KITA BERSAMA</b></p> <p><b>Nomor : AHU-0022965.AH.01.01 TAHUN 2020</b></p> <p><b>Tanggal 06 Mei 2020</b></p>
<p>b) NIB <b>12240203.01014</b></p> <p>Letak Tanah <b>DESA WATUKARUNG</b></p>	<p>Tanggal lahir / akta pendirian</p>
<p>c) ASAL HAK</p> <p>1. <del>Konversi</del></p> <p>2. <del>Pemberian Hak</del></p> <p>3. <del>Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</del></p>	<p>g) PEMBUKUAN</p> <p style="text-align: right;"><b>PACITAN, 25/04/2022</b></p> <p style="text-align: right;">Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota</p> <p style="text-align: right;"><b>PACITAN</b></p> <p style="text-align: right;">ttd</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <p>1. Daftar Isian 202</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p> <p>2. Surat Keputusan <b>Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Pacitan</b></p> <p>Tgl. <b>22/04/2022</b></p> <p>No. <b>07/SKHGB/BPN-35.01/IV/2022</b></p> <p>3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</p> <p>Tgl.</p> <p>No.</p>	<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT</p> <p style="text-align: right;"><b>PACITAN, 25/04/2022</b></p> <p style="text-align: right;">Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota</p> <p style="text-align: right;"><b>PACITAN</b></p>
<p>e) SURAT UKUR</p> <p>Tgl. <b>25/04/2022</b></p> <p>No. <b>00926/Watukarung/2022</b></p> <p>Luas : <b>4.040 m<sup>2</sup></b></p>	<div style="text-align: center;">  <p><b>AGUS B. RAHARJO, A.Ptnh., M.H.</b></p> <p>NIP. <b>196405111983031001</b></p> </div>
<p>i) PENUNJUK</p> <p>1. Tanah Negara bekas tanah yasan Letter c Desa No. 1235 Persil 34d kelas II An. Palyo</p> <p>2. Akta Pelepasan Hak Atas Tanah Tanggal 04/09/2020 Nomor 14 yang dibuat oleh dan dihadapan Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Ferry Ferdiansyah, S.H., M.K.n</p> <p>3. Risalah Panitia Pemeriksaan Tanah Tanah A Tanggal 21/04/2022 Nomor : 174/PA/IV/2022</p> <p>4. Tanah Hak Guna Bangunan ini dipergunakan untuk Lokasi Bar, Apartemen, dan Hotel milik PT. KAPAN KITA BERSAMA</p>	



# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

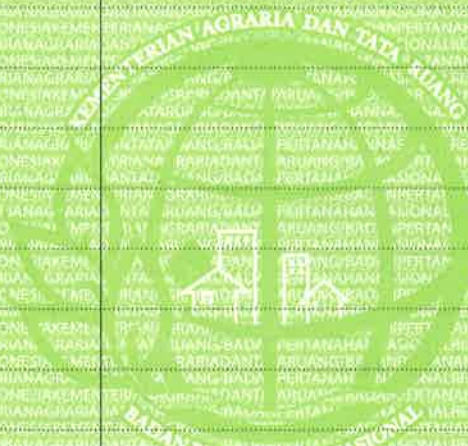
Halaman :

Sebab perubahan Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
		



## PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
		



ABE951134

DAFTAR ISIAN 207

12.24.02.03.3.00007

NIB : 12240203.01014

## SURAT UKUR

Nomor : 00926/Watukarung/2022

### SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA TIMUR

Kabupaten / Kota : PACITAN

Kecamatan : PRINGKUKU

Desa / Kelurahan : WATUKARUNG

Peta : Pendaftaran Digital Nomor Peta Pendaftaran : 49.2-01.052-01-6

Lembar : Kotak : C1

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan tidak ada bangunan

Tanda-tanda batas : Patok-patok batas telah memenuhi

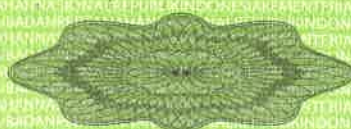
Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional

Nomor 3 Tahun 1997 Pasal 22

Luas : 4040 m2 (Empat Ribu Empat Puluh Meter Persegi)

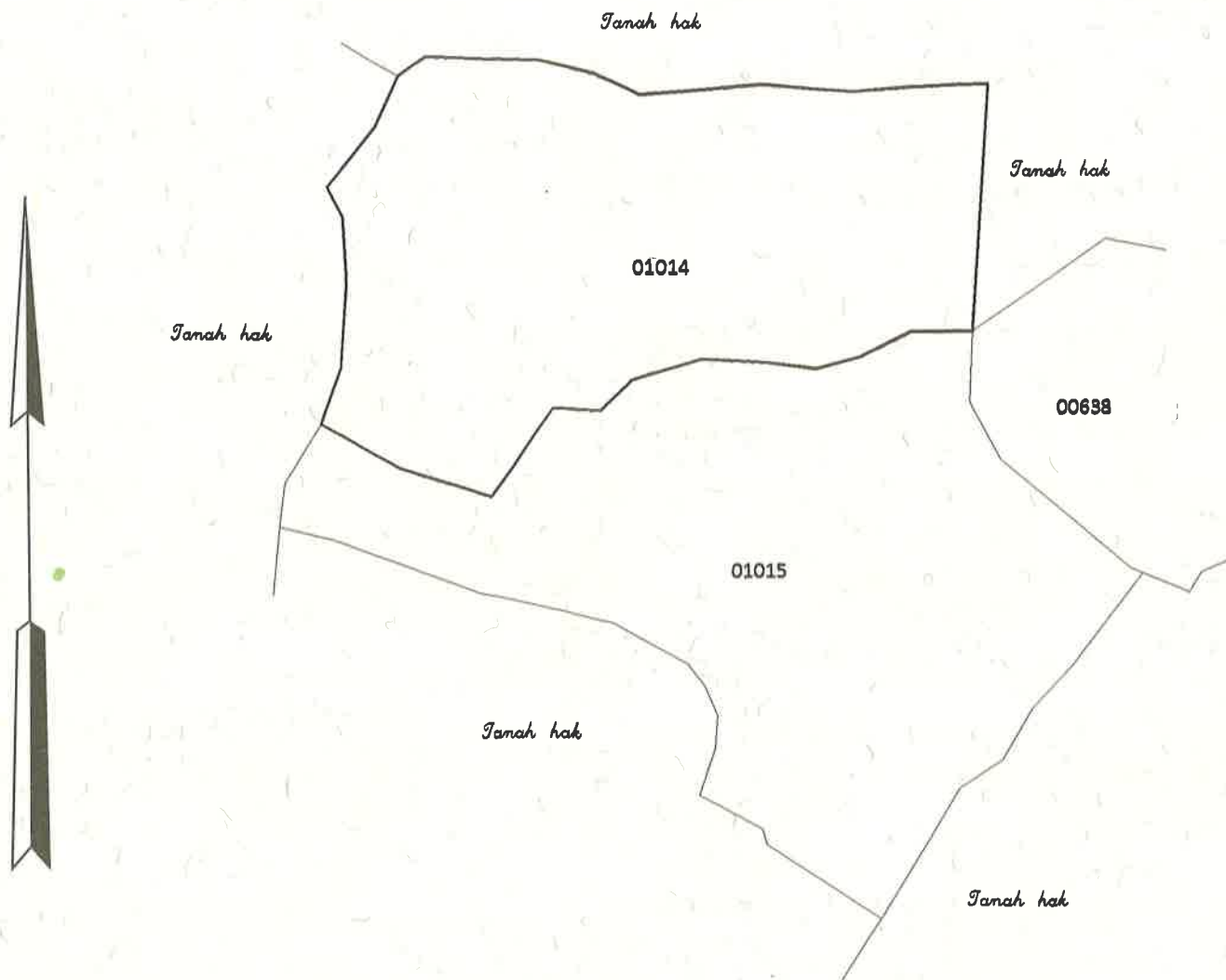
Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh : PAIYO

diukur oleh : PRAYOGA PUTRA ARDI WIJAYA





SKALA 1 : 1000



PENJELASAN : ..... batas tanah ini





Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : ..... Nomor Hak : .....



