KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA

PACITAN

12 • 24 • 02 • 03 • 3 • 00008

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA





SERTIPIKAT

HAK:

GUNA BANGUNAN

No.

80000

PROVINSI

: JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTA

PACITAN

KECAMATAN

PRINGKUKU

DESA/KELURAHAN

WATUKARUNG

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA DAFTAR ISIAN 307 No. 25439/2022,

DAFTAR ISIAN 208 No. 12852/2022,

PACITAN

1 2 • 2 4 • 0 2 • 0 3 • 3 • 0 0 0 8

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman:

a) HAK: **GUNA BANGUNAN**

00008 No. :

Desa / Kel: WATUKARUNG

Tgl. berakhirnya hak: 25/04/2052

12240203.01015 b) NIB DESA WATUKARUNG Letak Tanah

f) NAMA PEMEGANG HAK

PT. KAPAN KITA BERSAMA

Nomor: AHU-0022965.AH.01.01 TAHUN 2020

Tanggal 06 Mei 2020

Tanggal lahir / akta pendirian

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pemberian Hak

3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

No.

2. Surat Keputusan Kepala Kantor 22/04/2022 Pertanahan Kabupaten Pacitan

08/SKHGB/BPN-35.01/IV/2022

3. Permohonan Pemecahan /

Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl.

No.

e) SURAT UKUR

Tgl. 25/04/2022

00927/Watukarung/2022 No.

Luas: 4.626 m²

g) PEMBUKUAN

PACITAN, 25/04/2022

Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota

PACITAN

ttd

AGUS B. RAHARJO, A.Ptnh., M.H.

196405111983031001

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

ARIA DAN

PACITAN, 25/04/2022

Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota

PACITAN

96405111983031001

i) PENUNJUK

- 1. Tanah Negara bekas Tanah Yasan Letter C Desa No. 903 Persil 34 Kelas d. II An. JAIS
- 2. Akta Pelepasan Hak Atas Tanah Tanggal 06/10/2020 No. 07 yang dibuat oleh dan dihdapan Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Ferry Ferdiansyah, S.H., M.Kn
- 3. Risalah Panitia Pemeriksaan Tanah A Tanggal 21/04/2022 Nomor: 175/PA/IV/2022
- 4. Tanah Hak Guna Bangunan ini dipergunakan untuk Lokasi Bar, Apartemen, dan Hotel milik PT. KAPAN KITA BERSAMA

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman:

Sebab perubahan Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor	
MILE OF THE			
BURNACHE MASHE BERMAN SHARMAN AND AND AND AND AND AND AND AND AND A		READS AND A PLANCES EXPRESS AND STORM STOR	
	CALL STATE OF THE		
HUMBNOOME BAZZE IN PERINACE ARREST ENTRY BURANCE ATRANSPRA NASSE NA REPUBLISHED ON BAZZE ARREST ENTRY BURANCE ATRANSPRA REPUBLISHED ON BETTER ARREST ARRES	MAGIO ALPRIBLIO D'OSIGNA SINO ADMINISTRATO ATTENA SINO D'ANTICE DEL TOMOS D'ANTICE D'AN		
THE CONTROL OF THE CASE OF THE	AND THE PROPERTY OF THE PROPER		
	PARTAMENT SO THE STREET SO THE		
MASSISAL PER BUICHAGO PERAPERE SERIMA CAMBURA MASTA BUICHA MASSISANA DE BUICHA MASSISANA DEBUICHA MASSISANA DE BUICHA DE BUICH			
BURGEROUS DE MESTAPARETTIMA A DAMAMATATATUA A GALAMATATATUA A GALAMATATATUA A GALAMATATATUA A GALAMATATATUA A GALAMATATATUA A GALAMATATATATUA A GALAMATATATATUA A GALAMATATATATUA A GALAMATATATATATATATATATATATATATATATATATAT			
REALISM RELEASED DONE TO MEMORIA DEL MAGRADIA DATATA BUMA DE MAGRADIA DA TATA BUMA DE MAGRADIA DA TATA BUMA DE MAGRADIA DA TATA BUMA DE MAGRADIA DE MA			
DESCRIPTION OF STATE OF THE PROPERTY OF THE PR	FINALISTA ERET OR BETTE EREKEMENTE INTERNATIONAL AND AND ASSAULT ERECT ERE		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman:

Sebab perubahan Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
A CONTROL OF THE PROPERTY OF T		
AND	TERINA SANTA TANÀN AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	SAMELINE TETRA MALEMANIA PAR ANTINA PAR ANTI
	ETHANNEN MILITARY NO BELLA REUTANA PARA LETANA LETANA LETANA PARA LETANA LETANA LETANA LETANA PARA LETANA LETANA LETANA LETANA PARA LETANA	
	AND CONTRACT OF THE PARTY OF TH	
ADDRESSA AND COURT OF THE SALE	ACCO CONTROL PRINCIPAL SONA CONTROL PRINCIPAL	
ANTATATUM CE ADMINISTRATION MAINTAINE DE LUCIDONI, EXEMULA MAINTAINE DE LUCIDONI, EXEMULA MAINTAINE DE LUCIDONI, EXEMULA MAINTAINE MAINT	IP NO IIIA IIIA IIIA IIIA IIIA IIIA IIIA I	
		RECURLING NEW CONTROL OF THE CONTROL
ANTATARIANC, ELEMANES AND MINE CONACTORIS HINCONES AT REAL PROPERTY AND	THE IN THE PROPERTY OF THE PRO	RUPUHLIBUIGENE SUREMINTERI MAGRADI OMITAT MENUEL HINDUNIS ACCIDITENTA ACCIDITAT REPUBLICANI SUREMINTERIA ACCIDITATA HERUBUIGENE SUREMINTERIA ACCIDITATA TESTINI MINISTERIA ACCIDITATA
AT THE ESTANDAMENTA SCHALLES THE WINDOME SHOULD BE STORED AND TO ARRAMAN AS THE BOARD AND A SCHALLES AND A SCHA		EMALEMENT TO AN ARMAD MARKET AND ARMAD M

DAFTAR ISIAN 207

12 • 24 • 02 • 03 • 3 • 0000 8

NIB: 12240203.01015

SURAT UKUR

00927/Watukarung/2022 Nomor:

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi: JAWA TIMUR

Kabupaten / Kota: PACITAN

Kecamatan:

PRINGKUKU

Desa / Kelurahan : WATUKARUNG

Peta: Pendaftaran Digital

Nomor Peta Pendaftaran : 49.2-01.052-01-6

Lembar:

Kotak : C1

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan tidak ada bangunan

Tanda-tanda batas: Patok-patok batas telah memenuhi

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional

Nomor 3 Tahun 1997 Pasal 22.

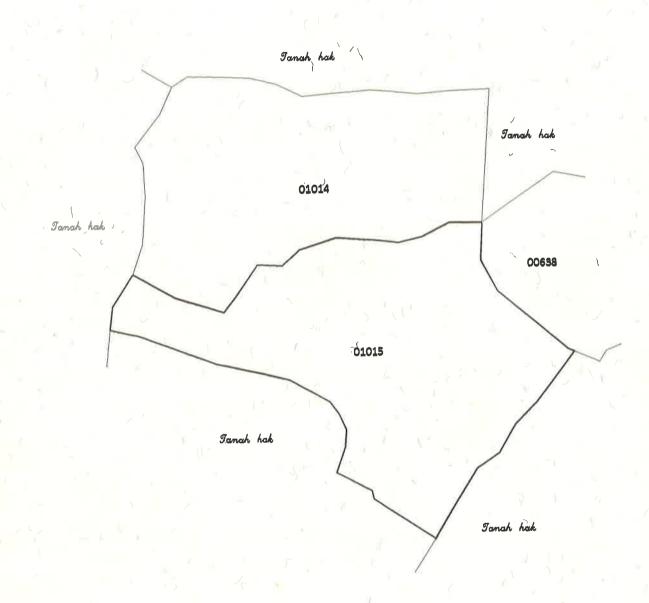
Luas: 4626 m2 (Empat Ribu Enam Ratus Dua Puluh Enam Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh : JAIS

diukur oleh : PRAYOGA PUTRA ARDI WIJAYA

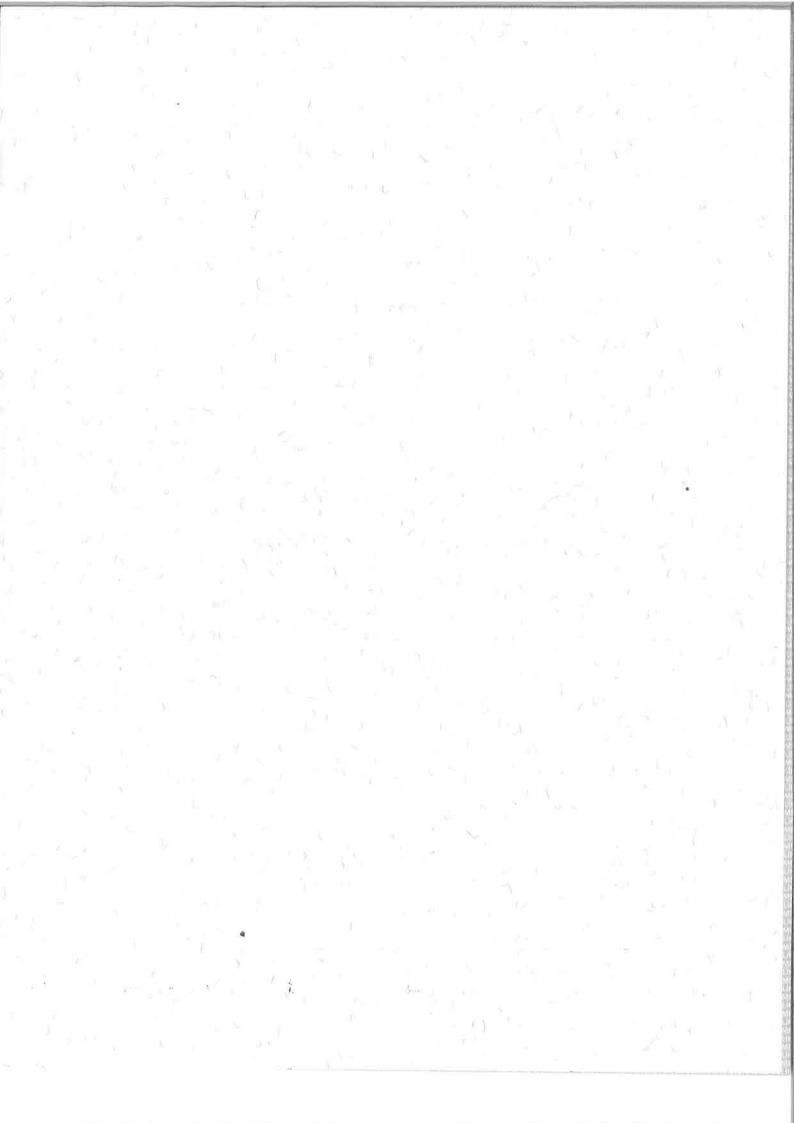


SKALA 1: 1000



PENJELASAN :

batas tanah ini



Hal lain - lain:	ne managanism stelling	A COMMISSION OF THE COMMISSION			
		Harris III.	A THE RESIDENCE OF THE STATE OF	CANADA DA CANADA DA CANADA PILA ESTANDO DE RIGERA CONTRADA PILA	
				MACCANA ASTACAMAN	
Daftar Isian 302 tgl.		No.			
Daftar Isian 307 tgl.	25/04/2022	No. 2:	No. 25435/2022		
Tanggal Penomoran Sur	CLARING DIVINO DANTA	25/04/2022			
	OFFICE OF THE STREET OF THE ST	CONSTRUCTION OF THE CONSTR	EPUNDUUDCHESIA KENENTETI MANUNARIONA, UPUNDUKHEN MPUNDUKUSONALIMPI BUNTUKA ALIMBIA SIONALIMPI BUNTUKA	RAGIONIACARTATALLORGANIANA ESANCIACIÓN CANADAMINATA ENACEMENTATALLORGANIAN ENACEMENTE LANGUAGA A	
CALLET BEAGN WAS INTEREST AND FOR UNIT INTO SOME TATAL THE STANDARD OF THE STANDARD WAS INTO SOME CONTROL TO SANDARD OF THE STANDARD WAS INTO SOME TATAL THE STANDARD OF THE STANDARD WAS INTO SOME TATAL THE STANDARD OF THE STANDARD WAS INTO SOME OF THE STANDARD WAS INTO SO	ELIANE MENDERAMAGI ARIAO FOTATA HERMILINAN EMELINEKHI METIRAMA INDOKEMI MERAMUNGKANADARTAM HERMILINAN EMELIAN MENAM	MANDE TALEATOPTTI ONAHASIMASIMAS GEÄRRIGENAMARIUNAS TRADANZETAM RUMRIGENAMARITANIA (ARPASIONIA) GAAMASANTAKAS ARTU AGANTETTAM	ocholiejandok nessa kerkentetia Agandarikona talpudi paneda Batorikendakinesiaarinentera Ahadhasidarikendenderikeriketoa	MAGRANIACIAKUTATUANG BALIAN PUIAKEMENTUHIANAURAHIAGAPITA MAGRAMIADANTATAPUN BURANSI ESIAKEMENTETHANASIWALAKAPA	
UNTUK SER	CTIPIKAT	PACITAN, 25/04/2022			
PACITAN	CHARLMER DEHAR GERHADAN AN LITE HELLEN STEEN AND ALTERIAL AND HIS ARREST PROTOSTER AND ARTER AND AND LITE OF THE ARREST AND ARTER AND AREA	Kepala Seksi Survei dan Pemetaan			
Kepala Kantor		Kantor Pertanahan			
Kabupater	ESSAN ENERTHIANNAGINAHUADANT	Kabupaten / Kota Pacitan			
12 2		AND THE DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PRO			
DOUG D PANADIO	AGUS B RAHARIO, A Ptmh, M.H. A HARLPURWANTO ADI WIDODO, S. SiT.				
	AGUS B. RAHARJO, A Ptnh., M.H. 4 HARI PURWANTO ADI WIDODO, S SiT. NIP 197608191996031001				
	nisahan	HANGSHOO BELLANDEN STR. 1	MANIMASIONALEEPÜÜLIKINGIDE BRIBLIKUMÜÜNE BIAKEMA KITERI AMANIMASIONALEBÜÜLIKINGIDE BERLIKI IKIMEK MESIAKLAMINITERI		
Lihat Surat Ukur Peng	ggabungan	ANGUALIN PERIAMAN ANGUALIN ANG		ALDZEGRIALIANIA ARDANIGRAFIA LINASTATA ETIA	
	gganti	TAPERTANAHAN NASIO	Nomor Hak	ANACHERIALAH ANAHAMAN BASA BEJARIMENTUKAN GUAN BEASA ANACHUSTAT METANGKAN MARA	
Nomor: Dikeluarkan Surat Ukur					
Tanggal	Nomor	Luas	Nomor Hak	Sisa luas	
Maria de la companya	E TELPO DEL ROTTO DE RESPONDANTO DE PARA DE PROPERTO DE PARA DE PROPERTO DE PARA DE PA	CST RESEDENCE PROPERTY AND THE PROPERTY OF THE	CANDAS CON A DESCRIPTION	Andreas Andreas	
AND THE STANDARD OF THE STANDA	MISTRACIMENT EMPANASTERNATARIAN (1677) MARIE DE SAXEMENT ENAM MISTRACIMENTE RIAMA MANIMENATURI	UL AND AND SERVED TO AN INCOME CHAR SERVICE CONTRACTOR	ie prasa militar konte na kesan selit. Ni signa na Storick (1620 bill 1840 bil Militar konte na kesantin filozofia	ATTACHENIA JAPATA ARTAGAMA ART	
AU APPETANA SIRASEDA ILLES SI AFROS ASTRABATA IL PANETA SELATE SIGN TO DESTANDESTRABATA EL PERSONA	CHEST THE BOOK CONTROL OF SECURISHING WE CONTROL OF SECURISHING CONT	NEL UNITATALEA SUPERTAMBANIA SUPERALA SENTINGENTATA NATU ANGLESA DA REPLASA NGLASE LEGALARIO ESTANDO ANGLESA DA REPLASA	ALIPULE IKING DARESAHI MERTE GALGAT AKTO DALIPUS SELEKTIRIS IT MENURUK DARESAH SELEKTIRI DALIPUS DARESAH SELEKTIRI DALIPUS DALIPUS DALIPUS DALIPUS DALIPUS DALIPUS DALIPUS DA	ATIATINA SA DANTAYARIYA SATIRA DA SE SABETHIRITERIA KASALA MARIARIYA NA DA ANA SERIK RIDA MARIARIYA SATIRA SA	
n in Britishana andro Servat Kendri isikada Ani Dana kendra Ordenia Ani Servi (Amerikana Kasada Albertin in Bala	oligian para di militari a sunta, anche i California i angle sobre i considera di Sisse di Re sokrement i manandiani i constant	NIC ANTE CONCENTRATION ASSESSMENT OF A CONTRACT OF A CONTR	A DANSAN MARIANTAN	A MAGAMAT A JAWATA PARTA MAGAMATA JAMA SE SIORETAL MELILIA MAGAMATA MAGA AMARIJAN MAGAMATA MA	
Ann ann a seal ann a Cultisan III an Inniae C An Staid An Shear ann an Earl ann ann an ta Staid An Staid An Shear an Shear an Ann an Airean		OIL AUGUSTA CAMPENTANA (ANALAMA) KARATIAN DANGA (ANGANG BARAN MESTA) MENJANGA MATANTEN MENANGA SEMAN	POPULL NISCHPRESIANUMERED AL DENIA SCHOOL BUILDING AND A HE PURE KONODONE AKKEW NIFE	A NAMERAKTA DARI METANGAN BADA RESUMUTAN KENTINGAN ANTAK BARI ARAK ANTAK BADI ATRANTAK BIJAN MEMBURKAN RESUMUTAN MEMBURKAN MANURI ANTAK BANGAN MEMBURKAN MEM	
ON THE COMMITTEE OF THE THE PROPERTY OF THE COMMITTEE OF	ALSTAY EMBATTI JI AMALSI HATASI ASTAT ENGGARBUM KENGANI SAAN MAMAMILAA WETIK KANSATTI IN NAKA MININGANI MA UMAMILAIN MENGANI MAMAMILAAN	NICONE (NO COMPETA NA PARAMENTA SECRETA RESPONSA SE A COMPETA SE SE SE SE SE SE SE RESPONSA SE	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	ANAGTANI AUANI AYARUATA ILATA NGUUSEMI AUTI ILATA GILADIA GANA ANAGRAMATA ILATA MATATA ILATA GANA NGUUSEMINA GANAGA GANA MATATA KANA MATATA	
AND THE PROPERTY OF THE PROPER	E STATE MERCERIA UTGOVINI CANDEL E SPIE SURVESCO VIA CONTROL AND	101 juli bacama iliyaha baraha bona Milanga ili danni kiamarahan barahasi Milanga ilin	N INSURADONIS GREATENTE I REPUTURNOS PRESIDO MENTER LA JANHA JONA, REPUTURNOS	<u>aragrafijada (tagaragrafi</u> Ruggrafija <u>Partagrafi</u> an Anga <u>rtag</u> Riggrafi mesterianagrafiasana	
Sisanya diuraikan dala	m Surat Ukur Nomor	Marketta de la composición del composición de la composición de la composición de la composición del composición de la c	Nomor	Hak:	

