

CLUSTER 12 PREVENTA TORRE B

RESIDENCIAL
Club 
náutico 
teques

—EMPIEZA A VIVIR—

CASAS • DEPARTAMENTOS • VIGILANCIA 24HRS • LAGO • CLUB HOUSE



PROYECTO FINANCIADO POR



Banco Inmobiliario Mexicano

Su Cimiento Financiero



Hipotecaria
Nacional

Grupo Financiero BBVA Bancomer

EMPIEZA A VIVIR, TODOS LOS DÍAS
— EL MEJOR DÍA DE TU VIDA —

En la orilla del lago de Tequesquitengo, en completa armonía con la naturaleza, en un ambiente de confort y relajación, hemos diseñado para ti **Residencial Club Náutico Teques.**

Residencial Club Náutico Teques es un desarrollo de vanguardia que refleja todo lo que se espera de la arquitectura contemporánea, con espacios donde la funcionalidad y el buen gusto se conjugan. Con sus más de 69,000 m² de áreas verdes, acceso exclusivo al lago, una gran **variedad de amenidades y seguridad las 24 hrs.**, te harán vivir una mejor calidad de vida.



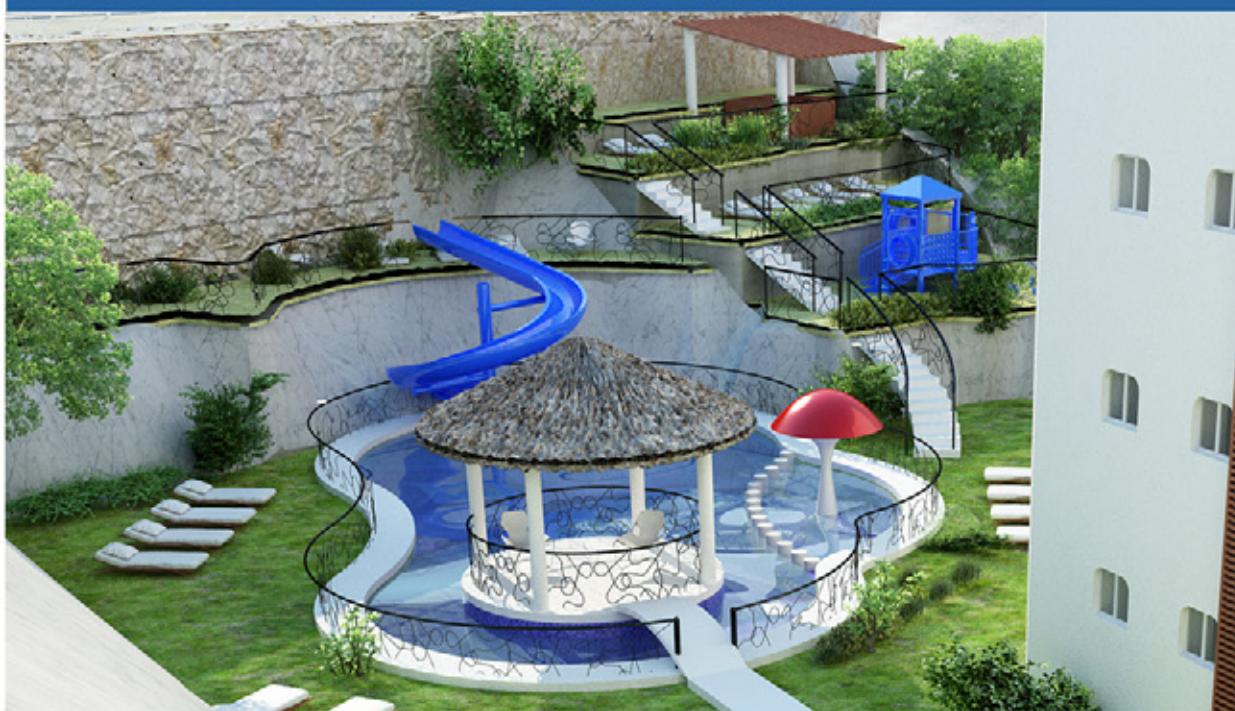


CLUSTER 12 TORRE B

Porque pensamos en ti y tu familia, te ofrecemos 4 modelos de departamentos con la mejor distribución.

Elige la que mejor se adapte a tus gustos y necesidades.

ALBERCA • CHAPOTEADERO • JACUZZI • PALAPA



JUEGOS INFANTILES • ÁREAS VERDES



El diseño, superficies, decoración, mobiliario, precio y todo lo que se muestra en las imágenes, es solamente ilustrativo y podría tener modificaciones sin previo aviso. Por tanto, no constituye un compromiso, obligación y oferta comercial o legal de la empresa vendedora.

MODELO A

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS: **59.44 m²**
con Balcón (6.01m²) o Jardín+Terraza (36.24m² aprox.)



CON JARDÍN



RESIDENCIAL
Club
náutico
teques

—EMPIEZA A VIVIR—

- 2 recámaras
- Estancia-Comedor
- Cocina
- Jardín o Balcón
- Patio de servicio
- 2 baños completos
- Roof Garden solo en PH
- Estacionamiento

CLUSTER 12
TORRE B

MODELO B

DEPARTAMENTO DE 2-3 RECÁMARAS:
79.34m² con Balcón (6.01m²) o
73.33m² con Jardín+Teraza (31.82m²)



- 2 ó 3 recámaras
- Estancia-Comedor
- Cocina
- Jardín o Balcón
- Patio de servicio
- 2 baños completos
- Roof Garden solo en PH
- Estacionamiento

CLUSTER 12
TORRE B

MODELO C

DEPARTAMENTO DE 3 RECÁMARAS: 71.41m²
con Balcón (6.01m²) o Jardín+Teraza (43.1m²)



RESIDENCIAL
Club
náutico
teques

—EMPIEZA A VIVIR—

- 3 recámaras
- Estancia-Comedor
- Cocina
- Jardín o Balcón
- Patio de servicio
- 2 baños completos
- Roof Garden solo en PH
- Estacionamiento

CLUSTER 12
TORRE B

MODELO D

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS: 72.13m²
con Balcón (6.01m²) o Jardín+Teraza (43.89m²)



RESIDENCIAL
Club 
náutico
teques

—EMPIEZA A VIVIR—

- 2 recámaras
- Estancia-Comedor
- Cocina
- Jardín o Balcón
- Patio de servicio
- 2 baños completos
- Roof Garden solo en PH
- Estacionamiento

CLUSTER 12
TORRE B



El diseño, superficies, decoración, mobiliario, precio y todo lo que se muestra en las imágenes, es solamente ilustrativo y podría tener modificaciones sin previo aviso. Por tanto, no constituye un compromiso, obligación y oferta comercial o legal de la empresa vendedora.

En el **Club House** encontrarás todas las comodidades que tú y tus pequeños necesitan, una increíble **AQUAZONA®** con toboganes, chorros y caídas repentina de agua; así como una espectacular vista al lago. Son tan sólo el inicio de horas de diversión, disfrutando de:

Mini golf, Squash, Terraza con velaria, Ajedrez gigante, Gym, Snack-Bar, Ludoteca, Cancha de usos múltiples.

AJEDREZ GIGANTE



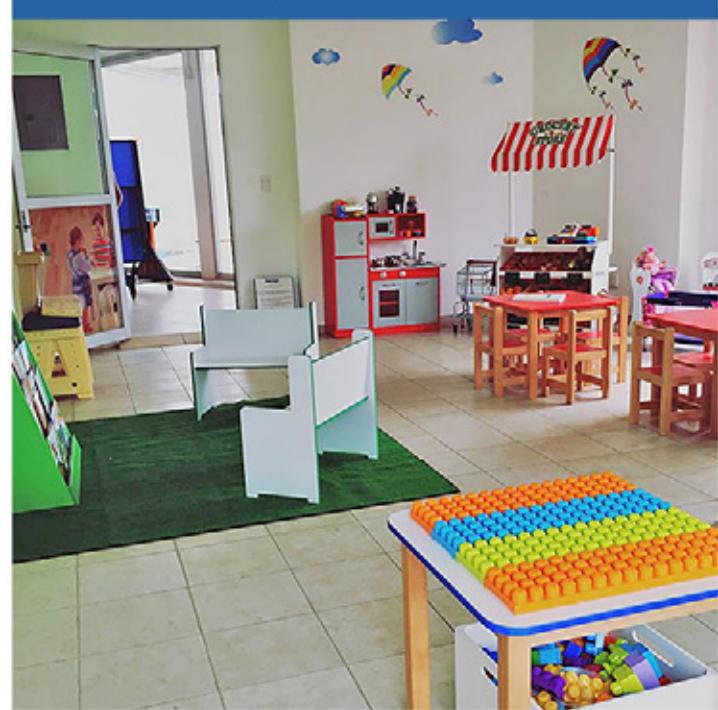
CANCHA MULTIUSOS



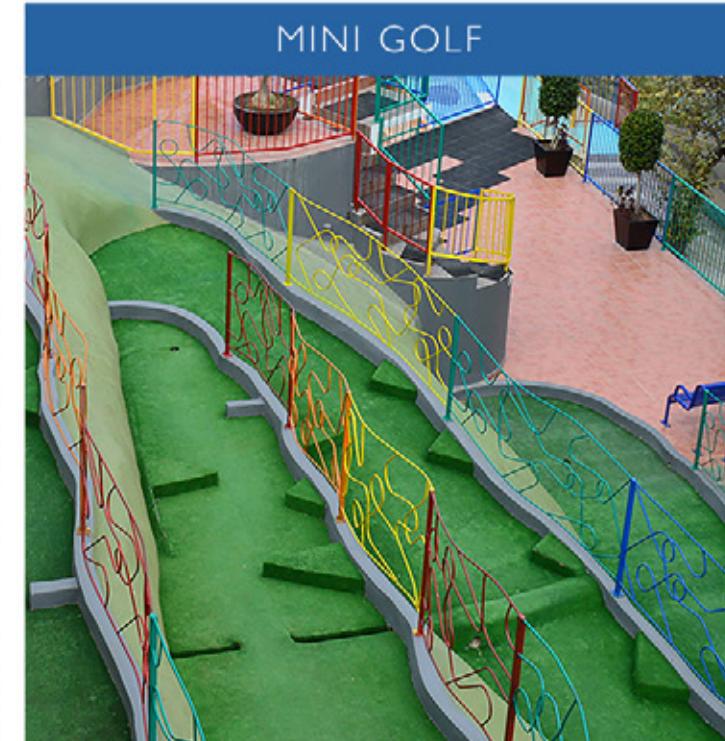
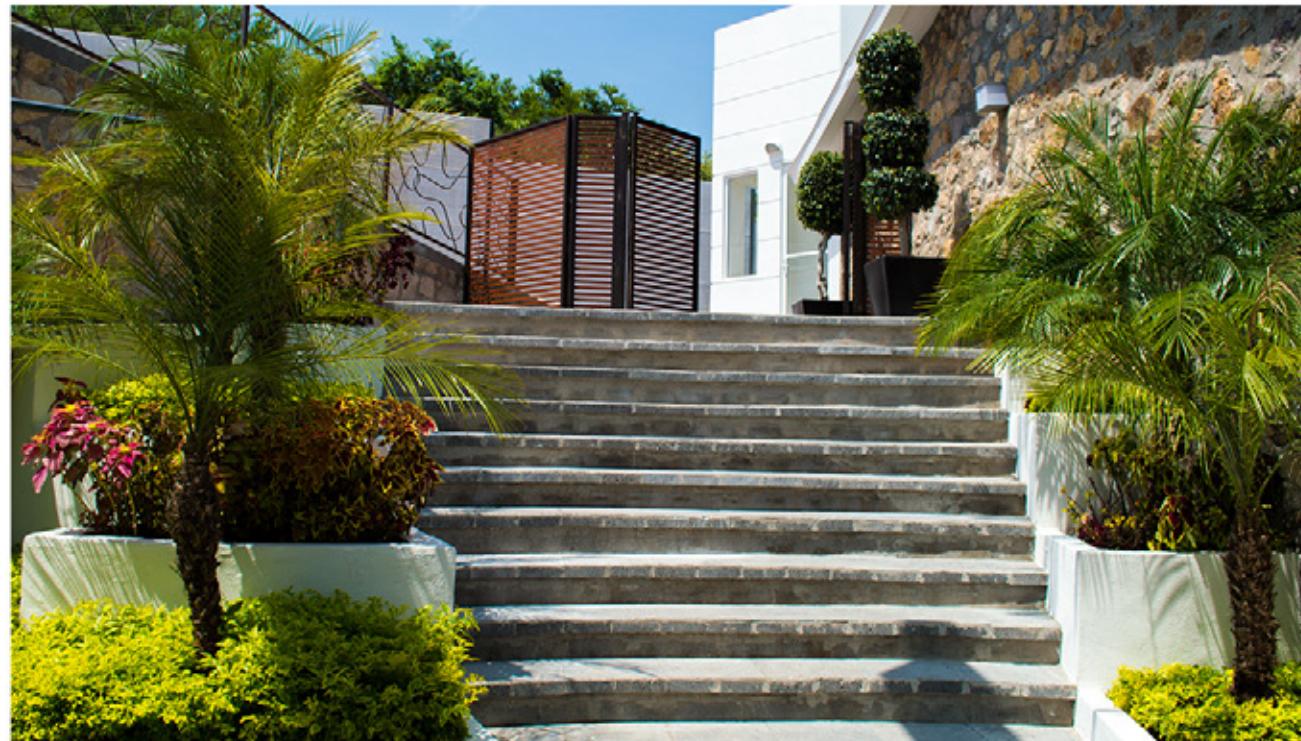
AQUAZONA® para los más peques y también para los más grandes



LUDOTECA



TERRAZA CON VELARIA



MINI GOLF

RESIDENCIAL
Club
náutico
teques
—EMPIEZA A VIVIR—



El diseño, superficies, decoración, mobiliario, precio y todo lo que se muestra en las imágenes, es solamente ilustrativo y podría tener modificaciones sin previo aviso. Por tanto, no constituye un compromiso, obligación y oferta comercial o legal de la empresa vendedora.

En Jojutla

- Cinépolis
- Hospitales
- Escuelas
- Comercial Mexicana
- Bodega Aurerrá
- Central de autobuses

TAXCO

GRUTAS DE CACAHUAMILPA

PLAYA SAN JOSÉ

ARENA TEQUES

PLAYA LARGA

JARDINES DE MÉXICO

RÍO AMACUZAC

PRESA DE CRUZ PINTADA



HOTEL EXCELRARIS

LAGO DE TEQUESQUITENGO



XOXOCOTLA

HACIENDA VISTA HERMOSA

XOCHICALCO

LAS ESTACAS

OAXTEPEC

CENTRO HISTÓRICO
JOJUTLA

EL ROLLO

CUAUTLA

SIERRA DE HUAUTLA

JOJUTLA

AQUA SPLASH

HACIENDA IXTOLUCA

ZOOFARI

RESIDENCIAL
Club náutico teques
—EMPIEZA A VIVIR—

MAPA TURÍSTICO

UBICACIÓN

Morelos:

Círculo circunvalación s/n, 5.^a sección,
Col. Tequesquitengo, Mpio. de Jojutla,
Morelos. C. P. 62915
(01 734) 347 13-39

DF:

Patriotismo No. 8 piso 9, Col. Condesa,
C.P. 06140, México, D.F.
4630-3510
01 800 444 22-22
ventas@clubnauticoteques.com

A tan sólo 2 minutos
de la Autopista del Sol.



RESIDENCIAL
Club náutico teques
—EMPIEZA A VIVIR—

PUNTOS DE ACCESO



AGUA POTABLE

RESIDENCIAL
Club
náutico
teques
—EMPIEZA A VIVIR—



¿QUÉ HACER EN TEQUES?

TEQUES ES EL DESTINO IDEAL PARA DISFRUTAR LOS FINES DE SEMANA

Hermosa población ubicada a 45 km. al sur de Cuernavaca, que ofrece divertidas y entretenidas actividades para todos los miembros de la familia.



Buceo Moto acuática
Esquí acuático Bungee
Paseo en Bote



Paracaidismo
Globo aerostático
Vuelo ultraligero



Bici de montaña Tirolesa
Ruta de Haciendas
Jardines de México y más...



Síguenos en nuestras redes sociales



01 800 444 22-22 www.clubnauticoteques.com