



<div></div>		<div>Litorânea Gestão Condominial   (71) 3123-7476</div>		<div>Recibo do Pagador</div> <div>04/2024</div>	
		<div>Beneficiário</div> <div>Associação de Proprietários do Loteamento Canto de Arembepe (04.149.024/0001-68) Lot Canto de Arembepe, Rodovia BA 099 KM.29 Distrito de Arembepe - Camacari BA</div>		<div>Unidade</div> <div>B07 LT09</div>	
<div>Composição da cobrança</div> <div>Cota de Manutencao - Casa315,61</div>		<div>CONSULTORIA E ASSESSORIA</div> <div>ASSESSORIA CONDOMINIAL2.929,39</div> <div>SERVICOS PRESTADOS EM GERAL830,60</div> <div>HONORARIOS ADVOCATÍCIOS4.460,02</div> <div>TOTAL DE CONSULTORIA E ASSESSORIA8.220,01</div> <div>MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL</div> <div>EQUIPAMENTOS800,00</div> <div>CONTRATO MENSAL3.300,00</div> <div>LOCACAO DE EQUIPAMENTOS - MAQUINAS1.144,00</div> <div>TOTAL DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL5.244,00</div> <div>TOTAL DE CUSTOS SERVIÇOS PRESTADOS13.464,01</div> <div>SERVIÇOS DE CONCESSÃO</div> <div>AGUA864,45</div> <div>ENERGIA1.624,04</div> <div>TELEFONE219,77</div> <div>TOTAL DE SERVIÇOS DE CONCESSÃO2.708,26</div> <div>MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO</div> <div>MATERIAL ELETRICO397,11</div> <div>MATERIAL LIMPEZA640,20</div> <div>MATERIAL PREDIAL - CONSTRUCAO4.737,50</div> <div>TOTAL DE MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO5.774,81</div> <div>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</div> <div>MATERIAL ESCRITORIO130,20</div> <div>DESPESAS ADMINISTRATIVAS EM GERAL60,26</div> <div>DESPESAS DE CAIXA FUNDO FIXO2.407,09</div> <div>MANUTENCAO DE SITE - EMAIL21,98</div> <div>TOTAL DE DESPESAS ADMINISTRATIVAS2.619,53</div> <div>IMOBILIZADO</div> <div>PLACAS - SINALIZADORES1.110,00</div> <div>ELETROELETRONICOS131,06</div> <div>ELETRODOMESTICOS741,40</div> <div>AQUISIÇÃO DE VEÍCULO3.000,00</div> <div>TOTAL DE IMOBILIZADO4.982,46</div> <div>DESPESAS FINANCEIRAS</div> <div>TARIFA BANCARIA119,00</div> <div>TARIFA COBRANCA1.641,34</div> <div>IRRF IOF1.254,33</div> <div>TARIFA MANUTENCAO DA CONTA141,90</div> <div>TOTAL DE DESPESAS FINANCEIRAS3.156,57</div> <div>TOTAL DE DESPESAS112.373,22</div> <div>MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)8.118,78</div> <div>SALDO EM 29/02/202482.576,82</div>		<div>Cobranças em aberto.</div> <div>Valores não atualizados.</div> <div>Abr/24315,61</div> <div>Jan/24295,38</div> <div>Dez/22279,20</div> <div>Nov/22279,20</div> <div>Out/22279,20</div> <div>Set/22279,20</div> <div>Ago/22255,68</div> <div>Jul/22329,20</div> <div>Jun/22329,20</div> <div>Fev/22253,77</div> <div>+378.325,39</div> <div>Total11.221,03</div>	
<div>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS</div> <div>DE 01/02/2024 ATÉ 29/02/2024</div> <div>VALOR</div> <div>SALDO EM 31/01/202474.458,04</div>				<div><div></div><div>Você tem cobranças pendentes</div><div>Não foram identificados, até o momento o pagamento de cobrança(s) anterior(es).</div></div>	
<div>RECEITAS</div> <div>RECEITA DE COTA CONDOMINIAL</div> <div>COMPENSACAO COTA PAGA A MAIOR7,96</div> <div>COMPENSACAO COTA PAGA A MENOR5,93</div> <div>ACORDO20.374,09</div> <div>ACORDO JUDICIAL3.584,59</div> <div>LOCACAO DE ESPACO346,86</div> <div>COTA DE MANUTENCAO91.688,17</div> <div>TOTAL DE RECEITA DE COTA CONDOMINIAL116.007,60</div> <div>RECEITA FINANCEIRA</div> <div>JUROS270,57</div> <div>MULTA456,26</div> <div>ATUALIZACAO MONETARIA38,73</div> <div>RENDIMENTO DO INVESTIMENTO267,41</div> <div>TOTAL DE RECEITA FINANCEIRA1.032,97</div> <div>RECUPERAÇÃO DESPESAS</div> <div>HONORARIO ACORDO JUDICIAL947,02</div> <div>TOTAL DE RECUPERAÇÃO DESPESAS947,02</div> <div>RECEITAS DIVERSAS</div> <div>RECEITA NAO IDENTIFICADA2.504,41</div> <div>TOTAL DE RECEITAS DIVERSAS2.504,41</div> <div>TOTAL DE RECEITAS120.492,00</div> <div>DESPESAS</div> <div>CUSTOS MÃO DE OBRA</div> <div>FOLHA DE PAGAMENTO</div> <div>SALARIO19.390,36</div> <div>FERIAS2.099,58</div> <div>VALE TRANSPORTE3.556,20</div> <div>TERCEIRIZACAO MAO DE OBRA41.680,00</div> <div>TOTAL DE FOLHA DE PAGAMENTO66.726,14</div> <div>ENCARGOS TRABALHISTAS</div> <div>INSS5.494,49</div> <div>FGTS1.384,37</div> <div>PIS SOBRE FOLHA PAGAMENTO173,04</div> <div>TOTAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS7.051,90</div> <div>OUTRAS DESPESAS COM PESSOAL</div> <div>VALE ALIMENTACAO3.141,33</div> <div>SEGURO DE VIDA447,20</div> <div>EPI E FARDAMENTO1.467,50</div> <div>EXAME ADMISSIONAL DEMISSIONAL PCMSO PPRA E TES833,51</div> <div>TOTAL DE OUTRAS DESPESAS COM PESSOAL5.889,54</div> <div>TOTAL DE CUSTOS MÃO DE OBRA79.667,58</div> <div>CUSTOS SERVIÇOS PRESTADOS</div>		<div>RESUMO FINANCEIRO</div> <div>DE 01/02/2024 ATÉ 29/02/2024</div> <div>CONTA</div> <div>SALDO ANT.</div> <div>CRÉDITOS*</div> <div>DÉBITOS*</div> <div>SALDO FINAL</div> <div>BRADESCO 67815-587,58185.843,96185.905,8525,69</div> <div>INVEST FÁCIL0,0069.660,7022.140,1947.520,51</div> <div>INVEST CDB74.746,78257,9444.733,5130.271,21</div> <div>INVEST FIC FI RF0,005.300,000,005.300,00</div> <div>FUNDO FIXO ADM(376,32)2.242,822.407,09(540,59)</div> <div>SALDO FINAL74.458,04263.305,42(255.186,64)82.576,82</div>			
<div>Pagador</div> <div>MARIA CLÁUDIA ARAÚJO FONSECA (78292476504)</div>		<div>N. Doc</div> <div>111863</div>		<div>(=) Valor cobrado</div>	


**Você tem cobranças pendentes**

Não foram identificados, até o momento o pagamento de cobrança(s) anterior(es).

<b>Vencimento</b>	05/04/2024
Agência/Cod. beneficiário	3579/0067815-5
Nosso número	009/00000111863-6
(=) Valor do documento	315,61
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	
(=) Valor cobrado	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **Bradesco** | **237-2** | 23793.57904 90000.011180 63006.781502 1 96770000031561

Local para pagamento Pagável preferencialmente na Rede Bradesco ou Bradesco Expresso.					<b>Vencimento</b> 05/04/2024
Beneficiário Associação de Proprietários do Loteamento Canto de Arembepe (04.149.024/0001-68) Lot Canto de Arembepe, Rodovia BA 099 KM.29 Distrito de Arembepe - Camacari BA 42805-200					Agência/Cod. beneficiário 3579/0067815-5
Data do documento 22/03/2024	Nº do Documento 111863	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 06/04/2024	Nosso número 009/00000111863-6
Uso do banco	Carteira 009	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 315,61
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00%= R\$6,31 Juros 0,033% a.d.= R\$0,10/dia Litorânea Gestão Condominial (71) 3123-7476 / 99684-8347 (WhatsApp) cobranca@litoraneagestao.com.br / contato@litoraneagestao.com.br www.litoraneagestao.com.br					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **MARIA CLÁUDIA ARAÚJO FONSECA (78292476504)**  
Loteamento Canto de Arembepe, Rodovia BA 099 KM 29 Distrito de Arembepe  
42805-200 Camaçari-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

(\*) INCLUI TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS.



MARIA CLÁUDIA ARAÚJO FONSECA

Loteamento Canto de Arembepe, Rodovia BA 099 KM 29 Distrito de Arembepe

42805-200 Camaçari-BA

B07 LT09

Portaria

Associação de Proprietários do Loteamento Canto de Arembepe - B07 LT09

Vencimento: 05/04/2024

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Litorânea Gestão Condominial | (71)  
3123-7476  
Rua das Alfazemas, Salas 103|104 - Centro  
Comercial Arembepe - Arembepe -  
Camaçari/BA - CEP 42830-242  
[www.litoraneagestao.com.br](http://www.litoraneagestao.com.br)