**MRN: HouseHub**

|  |  |
| --- | --- |
| **RN01:** Condição de aluguel | |
| **Descrição** | Uma casa que está alugada não pode ser alugada novamente |
| **Fonte** | Locador/Proprietário |

|  |  |
| --- | --- |
| **RN02:** Política de cancelamento | |
| **Descrição** | Para aluguéis, estabelecer uma política clara de cancelamento que especifique as condições sob as quais um locatário pode cancelar um contrato sem penalidades. |
| **Fonte** | Locador/Proprietário |

|  |  |
| --- | --- |
| **RN03:** Feedback e avaliações | |
| **Descrição** | Após a conclusão de um aluguel ou venda, tanto o comprador/locatário quanto o vendedor/locador têm a oportunidade de deixar feedback e avaliações sobre a experiência. |
| **Fonte** | Plataforma de Comentários e Avaliações |

|  |  |
| --- | --- |
| **RN04: Atraso do aluguel** | |
| **Descrição** | Em caso de atraso no pagamento mensal do aluguel, será cobrada uma multa de 1% ao mês sobre o valor do aluguel, a partir do 10º dia útil. |
| **Fonte** | Locador/Proprietário |