

**TERMO DE DECLARAÇÃO**

**Incomunicabilidade do imóvel**

Eu nomeEmitente, inscrito (a) no CPF sob n.º cpfEmitente, **DECLARO**, nos termos que seguem e para os devidos fins, que adquiri em (dataCompraImovel), **enquanto solteiro (a) e não convivente em união estável**, o imóvel de matrícula numeroMatricula do cartorioImovel° Cartório de Registro de Imóveis de cidadeImovel/ufImovel, o qual servirá como garantia da operação de crédito pretendida junto à Galleria Sociedade de Crédito Direto S./A, sendo certo que o bem foi inteira e exclusivamente comprado às minhas expensas.

Dessa forma, embora tenha constituído sociedade conjugal/união estável sob o regime da comunhão parcial em (dataCasamento), o imóvel é unicamente de minha propriedade, nos termos do artigo 1.659, incisos I e II do Código Civil.

Em tempo, minha/meu cônjuge/companheiro, nomeConjuge, inscrito (a) no CPF sob n.º cpfConjuge, igualmente assina o presente documento, **DECLARA** estar ciente do conteúdo aqui exarado e de acordo com a realização da operação, anuindo com o prosseguimento desta.

Votorantim, emissaoDia de emissaoMes de emissaoAno.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nomeEmitente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nomeConjuge 