



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

**ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР-ОФЕРТА
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ВО ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ УЧАСТКОВ
СЕТИ ПЕРЕДАЧИ ДАННЫХ**

город Таганрог Ростовская область

1. Общие положения

1.1. Настоящий публичный договор-оферта (далее – «Оферта») является предложением **производственного кооператива (Артели) «МИК» в лице председателя артели Майорова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава** (далее – **Арендодатель**), заключить на указанных ниже условиях договор на предоставление во временное пользование участков сети передачи данных (далее – СПД) **с любым физическим и/или юридическим лицом**, отозвавшимся на такое предложение (далее – **Арендатор**).

1.2. Настоящая Оферта является публичным договором-офертой в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации. В случае принятия изложенных ниже условий и оплаты предоставляемого участка СПД, лицо, производящее акцепт этой Оферты, становится Арендатором (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте). Полным и безоговорочным акцептом настоящей Оферты является осуществление Арендатором оплаты предоставленного Арендодателем участка СПД. Договор, заключенный посредством акцепта настоящей Оферты, регламентируется нормами гражданского законодательства о договоре присоединения (статья 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации), поскольку его условия определены Арендодателем в настоящей Оферте и могут быть приняты любым лицом не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом.

1.3. Арендодатель готов заключать договоры в ином порядке и/или на иных условиях, нежели это предусмотрено Офертой, для чего любое заинтересованное лицо вправе обратиться для заключения соответствующего договора к Арендодателю.

2. Основные термины и определения

Для целей толкования настоящего Договора согласованы следующие термины и определения, за исключением случаев, когда прямо оговаривается иное:

«**Участок сети передачи данных**» (далее по тексту – участок СПД) означает комплекс электротехнического оборудования, представляющего собой физическую цепь связи, предназначенную для передачи информации, проложенной между портом, технически присоединенным к общей инфраструктуре СПД, и пользовательским (оконечным) оборудованием Арендатора.

«**Коммутатор доступа**» означает оборудование, установленное на Объекте сети по адресам, указанным в Заказе, с целью оказания услуг связи, которое позволяет подключать Абонентов Заказчика по технологиям: «Fast Ethernet 100BaseT» и/или «Gigabit Ethernet 1000BaseT», а также «Passive Optical Network».

«**Акт предоставления участка СПД**» означает документ, подписываемый уполномоченными представителями Сторон в подтверждение того, что Арендодатель



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

передал, а Арендатор принял в аренду участок СПД в соответствии с условиями настоящего Договора.

«Арендная плата» означает вознаграждение, выплачиваемое Арендатором Арендодателю за предоставленное в соответствии с настоящим Договором в аренду СПД, размер и порядок выплаты которого установлены настоящим Договором.

«Общая инфраструктура СПД» означает объекты как движимого, так и недвижимого имущества, задействованные при размещении СПД (в том числе, линии электропередачи, на которой смонтированы кабели; кабельная канализация, в которой проложен кабель, в состав которого входит СПД; земельные участки, Подстанции (ПС), здания, сооружения, на территории которых размещен кабель, в состав которого входит СПД), предназначенной для передачи данных, в состав которой входят порты, а также выходящие из них арендуемые участки СПД.

«Эксплуатация Объектов Сети» означает обеспечение Арендодателем функционирования и эксплуатационно-технической поддержки СПД.

«Порт» означает физический разъем на Коммутаторе доступа стандарта RJ45, доступный для включения абонентских кабелей Арендатора и который позволяет осуществлять подключение и предоставление услуг связи абонентам Арендатора по технологии «Fast Ethernet 100BaseT» и/или «Gigabit Ethernet 1000BaseT», а также «Passive Optical Network».

«Обременения» означает ипотеку, залог, иное обеспечение, аренду, встречные требования, сервитут, арест, взимание, обременяющее право или иное ограничение любого рода, а также любой договор условной продажи, договор об удержании права собственности, иной договор, предоставляющий право на вышеуказанное, либо предварительный договор о заключении в будущем основного договора, предоставляющего право на вышеуказанное, либо иное обременение.

3. Предмет договора

3.1. Арендодатель на условиях настоящего Договора обязуется передать в аренду Арендатору участок СПД, пролегающий от порта до сетевого оборудования Арендатора, где порт, является местом технического присоединения арендуемого участка СПД к общей инфраструктуре СПД Арендодателя.

3.2. Заключение Арендатором договора (акцепт Оферты) осуществляется путем оформления Заявления (Приложения №№ 2, 3 к настоящей Оферте) и оплаты в соответствии с выбранными услугами и дополнительными услугами (приложение № 1 к настоящей Оферте). Для оформления Заявления Арендатор обязан предоставить документ, удостоверяющий личность (паспорт).

3.3. Индивидуальные признаки предоставляемого участка СПД определяется Арендодателем исходя из потребностей Арендатора, изложенных в Заявлении.

3.4. Арендатор не вправе сдавать участки СПД в субаренду без предварительного письменного согласия Арендодателя.

4. Порядок исполнения договора

4.1. Передача участка СПД в аренду оформляется Актом предоставления участка СПД, который подписывается Сторонами в следующем порядке:



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

4.2.1. Арендодатель после получения Заявления Арендатора (акцепта Оферты) передает Арендатору подписанный со своей стороны Акт предоставления участка СПД (Приложение № 5), а также акт приема-передачи дополнительного оборудования (Приложение № 6) в двух экземплярах, в срок, установленный п. 5.1.1. настоящего Договора.

4.2.2. Арендатор незамедлительно в момент получения от Арендодателя Акта предоставления СПД принимает в аренду СПД путем подписания Акта предоставления СПД со своей стороны либо в тот же срок направляет Арендодателю мотивированные возражения от приемки СПД и подписания Акта.

4.2.3. В случае если Арендатор не подписал Акт предоставления СПД и не предоставил мотивированные возражения от приемки СПД и подписания Акта в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения Акта предоставления СПД, настоящий Договор считается заключенным, а СПД принятыми.

5. Обязанности сторон

5.1. Арендодатель обязуется:

5.1.1. Передать Арендатору участок СПД согласно графику подключений Арендодателя.

5.1.2. Передать Арендатору участок СПД в технически исправном состоянии, соответствующее действующим стандартам и требованиям, предъявляемым к такому виду СПД, в порядке, установленном настоящим Договором.

5.1.3. Надлежащим образом оформлять необходимую первичную документацию по настоящему Договору.

5.1.4. Осуществлять иные действия, необходимые для исполнения договора и предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендатор обязуется:

5.2.1. Принять участок СПД в аренду в сроки и в порядке, установленном настоящим Договором.

5.2.2. Неукоснительно соблюдать правила технической эксплуатации, предусмотренные нормативно-техническими документами, действующие правила и нормы пожарной безопасности.

5.2.3. Обеспечить использование в качестве конечного оборудования, подключаемого к СПД, только оборудования, имеющего соответствующие декларации о соответствии и/или сертификаты соответствия. Условия применения такого оборудования должны соответствовать условиям применения, указанным в проектной документации СПД, соответствующей декларации или сертификате соответствия.

5.2.4. Арендатор обязуется не использовать участок СПД таким образом, либо подключать к нему такое оборудование, чтобы создавать физические помехи, либо неблагоприятно влиять на волокна, кабель, кабелепровод, площади, либо оборудование любого иного лица.

5.2.5. Эксплуатировать участок СПД с учетом основного назначения Инфраструктуры без нанесения ущерба технологическим возможностям и физическому состоянию Инфраструктуры; знать и соблюдать правила и требования к эксплуатации



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Инфраструктуры, установленные законодательством Российской Федерации, подзаконными нормативными актами, а также применимыми нормами локально-правовых актов собственника (-ов) Инфраструктуры в целях исключения причинения ущерба Инфраструктуре в ходе обеспечения эксплуатации участка СПД.

5.2.6. Обеспечить доступ сотрудникам Арендодателя к арендуемым участкам СПД для проведения текущего ремонта и иных работ, направленных на поддержание работоспособности участка СПД и общей инфраструктуры СПД.

5.2.7. По завершении срока действия настоящего Договора либо при досрочном его расторжении в течение 7 (семи) рабочих дней вернуть Арендодателю участок СПД, а также дополнительное оборудование в том же состоянии, в каком было СПД на дату передачи его в аренду, с учетом нормального износа для соответствующего типа кабеля, что оформляется соответствующим Актом. Порядок возврата участка СПД Арендодателю, а также дополнительного оборудования и устранения соответствующих замечаний Арендодателя аналогичен порядку, установленному настоящим Договором для передачи СПД в аренду Арендатору.

5.2.8. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором

5.2.9. Своевременно вносить арендную плату.

5.2.10. Осуществлять иные действия, необходимые для исполнения договора и предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6. Арендная плата и порядок расчетов

6.1. Стоимость арендной платы по настоящему Договору определяется исходя из количества арендуемых участков СПД, а также в соответствии с выбранным Тарифом и дополнительными услугами (приложение № 1 к настоящей Оферте), без НДС.

6.2. Арендатор ежемесячно производит 100 % предоплату стоимости арендной платы за расчетный период.

6.4. При оплате арендной платы в безналичном порядке услуги по настоящему договору считаются оплаченными с момента зачисления денежных средств на банковский счет Арендодателя. В случае, если арендная плата оплачивается наличными денежными средствами, услуги считаются оплаченными с момента внесения наличных денежных средств в кассу Арендодателя.

6.5. Арендная плата за арендованные, но не использованные участки СПД не возвращается, за исключением случаев, установленных законодательством. Арендатор признает и понимает, что Арендодатель при заключении Арендатором договора резервирует ему участки СПД, которые в период действия договора, при надлежащем выполнении обязанностей Арендатором, не предоставляются третьим лицам.

6.6. В случае неоплаты арендной платы Арендатором в порядке, установленном разделом 5 и 6 настоящей Оферты, договор считается незаключенным и у Арендодателя не возникает обязательств по предоставлению Арендатору участков СПД.

6.7. В размер стоимости арендной платы включена стоимость технического обслуживания, а также иных работ, направленных на поддержание работоспособности участков СПД и инфраструктуры СПД.



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

6.8. Стоимость арендной платы не подлежит перерасчёту или возврату в случае временного приостановления работы СПД по причине введенных органами государственной власти ограничений аварий, отключений подачи питания, проведения ремонтно-восстановительных работ и иных подобных чрезвычайных обстоятельств.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Арендатор несет ответственность за соблюдение Правил пользования участками СПД Арендатора.

7.3. В случае нарушения Арендатором или его представителями Правил Арендодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

7.4. Арендатор несет материальную ответственность за порчу оборудования и иного имущества Арендодателя. В случае повреждения или иной порчи предоставленного ему имущества, в том числе оборудования, Арендатор возмещает причиненный Арендодателю ущерб в течение трех рабочих дней с момента предъявления Арендодателем соответствующего требования.

7.5. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Арендатором без разрешения Арендодателя, возмещению не подлежит.

7.6. В случае если после заключения договора у Арендатора возникает обязанность по оплате арендной платы (в том числе в случае продления периода аренды) Арендодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае непоступления оплаты.

7.10. Арендодатель не несет ответственность за данные, передаваемые Арендатором с использованием участков СПД и общей инфраструктуры СПД.

7.11. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по договору или в связи с ним, решаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения возникших споров и разногласий путем переговоров – в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.

8. Срок действия договора

8.1. Договор считается заключенным с момента, установленного пунктом 3.2 настоящей Оферты и действует в течение оплаченного периода аренды участков СПД.

8.2. В случае продления периода аренды участков СПД договор считается продленным на соответствующий срок с момента исполнения Арендатором условий, предусмотренных п. 3.2 настоящей Оферты. При этом в случае продления периода аренды участков СПД договор считается продленным на условиях Оферты, действующей в данный период (на момент продления/возобновления договора).

9. Порядок изменения и расторжения договора

9.1. Договор может быть изменен или его действие прекращено по инициативе любой из сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

9.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в случаях, если Арендатор:

- пользуется участками СПД с нарушением условий договора;
- существенно ухудшает состояние оборудования, являющегося составной частью участка СПД и инфраструктуры СПД.

9.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Арендатора в случаях, если:

- Арендодатель не предоставляет участки СПД в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию арендованным участком СПД в соответствии с условиями договора или его назначением;
- Участок СПД в силу обстоятельств (аварий, взрывов, и других подобных чрезвычайных событий), за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для пользования.

9.4. В случае досрочного расторжения договора по инициативе Арендодателя на основании п. 7.3 действие договора прекращается с момента выявления факта нарушения. При этом денежные средства, переданные Арендатором Арендодателю в счет оплаты арендной платы на момент расторжения договора, возврату не подлежат.

9.5. При досрочном расторжении договора по инициативе Арендатора в случаях, установленных договором или законодательством, Арендатор обязан предупредить Арендодателя в письменной форме за 30 (тридцать) календарных дней.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в связи или вследствие настоящей Оферты и/или договора, будут разрешаться путем переговоров.

10.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, заинтересованная сторона направляет другой стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

В случае неурегулирования возникших разногласий таким путем, равно как и в случае неполучения ответа на претензию, споры подлежат разрешению в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.

11. Заключительные положения

11.1. Заключая договор, Арендатор подтверждает, что предварительно ознакомился с условиями договора и Правилами пользования участков СПД, согласен с ними и принимает на себя полную ответственность за их соблюдение.

11.2. Уведомления, извещения, требования, претензии и иные юридически значимые сообщения направляются Сторонами любым из следующих способов:

11.2.1. Непосредственного вручения одной стороной другой стороне с отметкой (распиской) о вручении.



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

11.2.2. Заказным (регистрируемым) почтовым отправлением. При этом датой получения отправления считается пятый рабочий день после даты поступления отправления в почтовое отделение получателя.

11.2.3. По адресам электронной почты (e-mail) Сторон. Подтверждением должного доставления корреспонденции служит подтверждение отправления электронной почты. Каждая Сторона самостоятельно несет риски за проверку/обновление входящих писем и ознакомление с ними.

11.2.4. В личном кабинете Арендатора, расположенном на интернет-сайте и в приложении Артели. Подтверждением должного доставления корреспонденции служит подтверждение отправления уведомления в служебном ПО Арендодателя. Каждая Сторона самостоятельно несет риски за проверку/обновление входящих писем и ознакомление с ними.

11.3. К отношениям по передаче и приему сообщений по электронной почте применяются правила о простой электронной подписи, которая считается аналогом собственноручной подписи представителя Стороны. Копии (электронные образы) документов, направленные посредством электронной почты, имеют одинаковую юридическую силу с оригиналами документов на бумажном носителе до момента предоставления таких оригиналов. Стороны обязуются обмениваются оригиналами указанных документов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их подписания (оформления).

11.4. Для определения аутентичности сообщения, составленного на бумажном носителе, достаточно визуального, без применения специальных знаний и технических средств, сличения образцов подписей ответственных лиц Сторон и оттисков печати на документе с образцами, имеющимися в распоряжении Сторон.

11.5. Во всем остальном, не урегулированном сторонами в Оферте и/или договоре, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

11.6. Приложения к настоящей Оферте:

- Приложение № 1 Тарифы и перечень дополнительных услуг;
- Приложение № 2 Форма заявления на предоставление по договору-оферте участков СПД (для физических лиц);
- Приложение № 3 Форма заявления на предоставление по договору-оферте участков СПД (для юридических лиц);
- Приложение № 4 Правила пользования СПД;
- Приложение № 5 Акт предоставления участков СПД;
- Приложение № 6 Акт приема-передачи дополнительного оборудования.



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Приложение № 1 к публичному договору-оферте на предоставление во временное пользование участков сети передачи данных

ТАРИФЫ И ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ ЛОКАЛЬНОЙ СЕТИ АМИК

Общая информация.

Локальная сеть АМИК (ЛС АМИК) — это масштабируемая сетевая инфраструктура (линии и каналы связи, коммутаторы/маршрутизаторы, серверы, ПО, мониторинг), построенная по принципу «большого распределённого коммутатора». В транспортном слое (ядро и агрегация) используются динамические протоколы маршрутизации IS-IS/BGP в режиме dual-stack IP V4/V6 и высокоскоростные физические порты QSFP/QSFP+ 40G/100G. ЛС АМИК проектируется и строится на следующих принципах:

- неблокирующая коммутация всех портов доступа на скорости до 10 Гбит/с «wire-speed»
- поддержка больших пакетов данных, MTU в сети 9064 байт
- изоляция трафика по желанию пользователей

Подключаясь к ЛС АМИК вы сами определяете в каком режиме (профиле) будет работать ваш порт доступа и как вы будите использовать ЛС АМИК. Переключать профиль можно по вашему желанию или вообще использовать сразу несколько профилей одновременно. Таким образом вы получаете массу вариантов использования ЛС АМИК. Вот типовой набор профилей который доступен:

- ВМЕСТЕ

Выделение IPv4/IPv6 адресов ЛС АМИК и свободный обмен пакетами с другими пользователями выбравшими этот профиль. Прекрасно подойдет для энтузиастов развития различных облачных сервисов, игровых серверов и всего что может потребовать сетевой транспорт IPv4/IPv6 в больших масштабах.

- ИНТЕРНЕТ БИЛАЙН

Вы сможете получить доступ в Интернет и другие услуги от компании Билайн (<https://beeline.ru/>). Требуется заключение договора с Билайн.

- ИНТЕРНЕТ ТТК

Вы сможете получить доступ в Интернет и другие услуги от компании ТТК (<https://www.ttk-com.ru/>). Требуется заключение договора с ТТК.

- ИНТЕРНЕТ А1

- Вы сможете получить доступ в Интернет и другие услуги от компании А1



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

(<https://www.ru/>). Требуется заключение договора с А1.

- ИНТЕРНЕТ ПЖ19

Вы сможете вступить в ПИК ПЖ19 и получить доступ в Интернет. Подробнее на сайте <https://pg19.ru/>.

- PSEUDOWIRE

Режим виртуального провода позволит вам передавать пакеты между 2-мя портами доступа, как будто вы протянули отдельный физический провод между своими адресами. Очень удобно для строительства собственной сети. ЛС АМИК при этом обеспечивает полную независимость и изоляцию ваших пакетов данных от пакетов других пользователей. Ни вы, ни вам никто не будет мешать. При этом формат ваших Ethernet кадров может быть абсолютно любым.

Стоимость использования ЛС АМИК в личных целях, не связанных с коммерческой деятельностью (B2C сегмент)

Адрес/Территория/Наименование	NRC (разово), Р	MRC (в месяц), Р
Аренда участка сети передачи данных (СПД) от клиента до порта доступа ЛС АМИК (физическая/линейная скорость до 1 Гбит/с *)		
Многokвартирные дома (МКД) в г.Таганрог, Неклиновский р-н, Матвеевокурганский р-н, Мясниковский р-н	2 100 р.	399 р.
г. Таганрог, Неклиновский р-н, Матвеевокурганский р-н, Мясниковский р-н	8 500 р.	399 р.
г. Ростов-на-Дону, г. Аксай	3 000 р.	599 р.
г. Батайск	8 500 р.	599 р.
Белгородская область	8 500 р.	599 р.
Режимы работы порта доступа ЛС АМИК		
Профиль «ВМЕСТЕ»	0 р.	50 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ БИЛАЙН»	0 р.	0 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ ТТК»	0 р.	0 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ А1»	0 р.	0 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ ПЖ19»	0 р.	300 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ ПЖ19 В»	0 р.	2300 р.
Профиль «PSEUDOWIRE»	1 000 р.	50 р.



Производственный кооператив Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

* физическая скорость зависит от порта включения и технологии постройки «последней мили»

- второе и последующие подключения скидка на разовый платеж — 20%;
- использование существующей, рабочей и неиспользуемой линии связи скидка на разовый платеж 70%;
- переоформление действующего договора на другое лицо — бесплатно;
- удобная организация удаленных рабочих мест — допускается использование нескольких профилей на одном порту доступа для корпоративной оплаты подключений с одновременной организацией рабочих мест для удаленных сотрудников, работающих из дома, и независимым доступом в Интернет — один порт, несколько профилей. Сотрудник при этом отдельно выберет каким Интернетом ему пользоваться и самостоятельно оформит договор с провайдером и будет самостоятельно оплачивать Интернет;
- одно физическое подключение к ЛС АМИК позволит вам подключить Интернет у нескольких провайдеров сразу;
- редкая опция для рынка: pseudowire и «ВМЕСТЕ» — нишевая ценность для энтузиастов, камер, IoT, межофисных L2-связей и организации удаленных рабочих мест для сотрудников.



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Стоимость использования ЛС АМИК в коммерческих целях (B2B-сегмент)

Адрес/Территория/Наименование	NRC (разово), ₽	MRC (в месяц), ₽
Аренда участка сети передачи данных (СПД) от клиента до порта доступа ЛС АМИК (физическая/линейная скорость 1 Гбит/с *)		
Полная зона покрытия ЛС АМИК (кроме адресов с индивидуальными тарифами)	12 000 р.	2 700 р.
ТРЦ Мармелад (г. Таганрог, площадь Мира 7)	21 000 р.	3 900 р.
ТРК Лето (г. Таганрог, Таганрог, улица Сызранова 11)	14 000 р.	3 400 р.
ТРК "Горизонт" (г. Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина 32И)	25 000 р.	3 900 р.
Построение собственных IoT-сетей на базе ЛС АМИК для систем умного города, ЖКХ, телеметрии, видеонаблюдения, контроля доступа, диспетчеризации и учёта ресурсов, управления городской инфраструктурой и других задач, требующих надёжного и масштабируемого подключения большого количества устройств.	индивидуально по запросу	
Аренда участка сети передачи данных (СПД) от клиента до порта доступа ЛС АМИК (физическая/линейная скорость 10 Гбит/с *)		
Полная зона покрытия сети ЛС АМИК (кроме адресов с индивидуальными тарифами)	50 000 р.	10 000 р.
Режимы работы порта доступа ЛС АМИК		
Профиль «ВМЕСТЕ»	0 р.	50 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ БИЛАЙН»	0 р.	0 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ ТТК»	0 р.	0 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ А1»	0 р.	0 р.
Профиль «ИНТЕРНЕТ ПЖ19»	0 р.	300 р.
Профиль «PSEUDOWIRE»	1 000 р.	50 р.

* физическая скорость зависит от порта включения и технологии постройки
«последней мили»



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Аренда сопутствующего оборудования

Мы берём на себя всё, что связано с оборудованием: привезём, установим, настроим и аккуратно смонтируем по вашему адресу подключения.

Оборудование остаётся полностью под вашим контролем — вы можете настраивать его самостоятельно или поручить это нашим системным администраторам. Любые дополнительные настройки и консультации по работе оборудования выполняются **без доплат**.

В случае неисправности мы быстро заменим оборудование на рабочее, чтобы вы не оставались без связи и сервисов.

Такой формат особенно удобен, когда не хочется вкладываться в покупку оборудования, нужен быстрый старт и гарантированная поддержка с нашей стороны.

Наименование	NRC (разово), ₽	MRC (в месяц), ₽
Гигабитный маршрутизатор WiFi 5	0 р.	99 р.
Гигабитный маршрутизатор WiFi 6	0 р.	149 р.
ТВ приставка для IPTV, 4K	0 р.	99 р.
Видеокамера для облачного наблюдения	0 р.	99 р.



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Приложение № 2 к публичному договору-
оферте на предоставление во временное
пользование участков сети передачи данных

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Председателю Производственного
кооператива (Артели) «МИК»
Майорову М.В.

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление по договору-оферте участка сети передачи данных

Прошу предоставить в аренду участок сети передачи данных:

(указать адрес, по которому планируется размещение и пользование участком СПД)

ФИО

Паспорт серии _____ № _____,

выдан _____

Дата выдачи _____

Зарегистрирован(а) _____ по _____ адресу:

Номер телефона _____

Адрес электронной почты _____

Выражаю свое согласие на хранение и обработку Артели «МИК» моих персональных данных, указанных в настоящем заявлении и других документах, в том числе в автоматизированных системах (базах данных) Артели «МИК», на период аренды участков СПД. Обязуюсь своевременно сообщать об изменении указанных данных и уведомлен о том, что в случае непредоставления измененных данных любые уведомления и сообщения, направленные по имеющимся данным будут являться должными и надлежащими.

С условиями договора-оферты на предоставление во временное пользование участков СПД согласен(а) и с правилами пользования участков СПД ознакомлен (Приложение №4)

Дата _____ 20____ г.

Подпись



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Приложение № 3 к публичному договору-
оферте на предоставление во временное
пользование участков сети передачи данных

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
для юридического лица

Председателю Производственного
кооператива (Артели) «МИК»

Майорову М.В.

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление по договору-оферте участков сети передачи данных

Прошу предоставить в аренду участок сети передачи данных:

(указать адрес, по которому планируется размещение и пользование участком СПД)

по тарифу: _____

(указать наименование тарифа)

Наименование организации _____

ОГРН _____

ИНН _____

Адрес места нахождения: _____

Номер телефона _____

Адрес электронной почты _____

Данные о сотрудниках, которые будут размещаться в помещении (ФИО, дата рождения):

С условиями договора-оферты на предоставление во временное пользование участков
СПД согласен(а) и с правилами пользования участков СПД ознакомлен (Приложение №4)

Дата _____ 20____ г.

Подпись



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Приложение № 4 к публичному договору-
оферте на предоставление во временное
пользование участков сети передачи данных

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКАМИ СЕТИ ПЕРЕДАЧИ ДАННЫХ

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила регулируют порядок использования Арендатором участков сети передачи данных (далее – «СПД»), предоставляемых Арендодателем на основании договора-оферты на предоставление во временное пользование участков СПД (далее – «Договор»).

1.2. СПД предназначены для передачи данных, размещения телекоммуникационного оборудования и организации каналов связи.

1.3. Арендатор обязуется соблюдать настоящие Правила, технические требования и регламенты Арендодателя.

2. Права Арендатора

Арендатор имеет право:

2.1. Использовать СПД строго в рамках услуг, предусмотренных в Договоре.

2.2. Подключать собственное оборудование при условии его соответствия техническим требованиям.

2.3. Требовать устранения аварий в сроки, установленные Договором и регламентами.

2.4. Получать информационную и техническую поддержку.

3. Обязанности Арендатора

Арендатор обязуется:

3.1. Не превышать допустимые электрические, мощностные и оптические параметры нагрузки.

3.2. Не вмешиваться в работу оборудования и трасс связи Арендодателя.

3.3. Обеспечивать соблюдение правил электробезопасности и пожарной безопасности.

3.4. Использовать оборудование, одобренное Арендодателем, соответствующее стандартам связи.

3.5. Не передавать права пользования СПД третьим лицам без письменного согласия Арендодателя.

3.6. Незамедлительно уведомлять Арендодателя о любых авариях или нарушениях работы.

3.7. Обеспечивать сохранность мест размещения оборудования и кабельных трасс.

4. Запрещается

Арендатору запрещается:

4.1. Подключать оборудование, способное создавать электромагнитные или оптические помехи.



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

4.2. Изменять конфигурацию СПД без согласования.

4.3. Производить вскрытие муфт, кроссов, шкафов или любых элементов инфраструктуры.

4.4. Размещать нелицензированное оборудование или ПО.

4.5. Использовать сеть для противоправной деятельности.

4.6. Создавать угрозы целостности ВОЛС, кабелей и узлов связи.

6. Аварийные и плановые работы

6.1. Арендодатель имеет право проводить аварийные работы без предварительного уведомления Арендатора.

6.2. О плановых работах Арендатор уведомляется не позднее чем за 10 дней.

6.3. Арендатор обязан обеспечить доступ к оборудованию, если это необходимо для устранения аварии.

7. Ответственность Сторон

7.1. Арендатор несёт ответственность за ущерб, причинённый оборудованию или инфраструктуре сети по его вине.

7.2. Арендодатель несёт ответственность за работоспособность СПД в пределах своей зоны ответственности.

7.3. Нарушение настоящих Правил является основанием для приостановления услуг или расторжения Договора.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью Договора и действуют весь срок его действия.



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Приложение № 5 к публичному договору-
оферте на предоставление во временное
пользование участков сети передачи данных

СПЕЦИФИКАЦИЯ И АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ УЧАСТКА СПД

г. Таганрог

« » _____ 2025 г.

Производственный кооператив (Артель) «МИК» в лице председателя артели Майорова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, далее Арендодатель, и _____, далее Арендатор, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий документ, включающий *Спецификацию и Акт приёма-передачи* о нижеследующем:

1. Спецификация к договору

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду участок сети:

Точка 1

(адрес коммутатора доступа на участке СПД Арендодателя / Название сегмента;
VKN_№;Порт)

Точка 2

(адрес сетевого оборудования Арендатора)

Спецификация участка СПД передаваемого в аренду:

Тип присоединения	Тип кабеля	Длина кабеля (Точка1 ↔ Точка2),м	Уровень сигнала/Категория кабеля	Оборудование
<input type="checkbox"/> PON	BO1		_____ db	ONU
<input type="checkbox"/> WDM	BO2		_____ db	<input type="checkbox"/> Converter 10/100/1000 1310nm <input type="checkbox"/> Converter 10/100/1000 SFP SFP DDM 1310nm
<input type="checkbox"/> CWDM	BO2		_____ db	Converter 10/100/1000 SFP CWDM SFP DDM <input type="checkbox"/> 1270nm, <input type="checkbox"/> 1310nm,



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

				<input type="checkbox"/> 1350nm, <input type="checkbox"/> 1390nm, <input type="checkbox"/> 1430nm, <input type="checkbox"/> 1470nm, <input type="checkbox"/> 1510nm, <input type="checkbox"/> 1550nm, <input type="checkbox"/> 1590nm.
<input type="checkbox"/> Витая пара	FTP4p od UTP4p id		Cat.5e	

2. Порядок передачи

2.1. Акт подписывается после фактической проверки работоспособности участка сети.

2.2. С момента подписания настоящего Акта участок сети считается переданным и находящимся в пользовании Арендатора.

2.3. Датой начала аренды является дата подписания Акта.

3. Подписи сторон

Арендодатель
Артель «МиК»

Арендатор

_____/Майоров М.В./

м.п.

_____/_____



Производственный кооператив
Артель МиК

тел.: +7 (863) 203-99-33

почта: info@artelmik.ru

адрес: 347930, Ростовская область,
г. Таганрог, пр-кт Большой, дом 35

ИНН: 6154168572 КПП 615401001 ОГРН 1246100030417

Ваша связь с будущим. Строим и поддерживаем.

Приложение № 6 к публичному договору-
оферте на предоставление во временное
пользование участков сети передачи данных

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

г. Таганрог

« » _____ 2025 г.

Производственный кооператив (Артель) «МИК» в лице председателя артели Майорова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, далее Арендодатель, и _____, далее Арендатор, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду и на ответственное хранение следующее оборудование:

Наименование оборудования	Серийный номер	Примечание

2. Арендодатель и Арендатор совместно произвели осмотр передаваемого Оборудования, определили его состояние.

Арендатор претензий по состоянию, количеству, качеству, комплектности и внешнему состоянию Оборудования не имеет.

3. Оборудование передано в аренду с даты подписания данного Акта.

4. Возврат оборудования может быть инициирован Арендатором в случае ненадобности, либо при прекращении аренды СПД.

5. В случае прекращения аренды СПД Арендатор обязан вернуть Оборудование в течение 7 (семи) календарных дней по месту нахождения Арендодателя самостоятельно.

6. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр Акта.

7. Подписи сторон

Арендодатель
Артель «МиК»

Арендатор

_____/Майоров М.В./
м.п.

_____/_____