



HAUSVERWALTUNG MARCO MÜLLER

Eichhörnchen in der Fassade

Was Hausbesitzer und Eigentümer wissen sollten

Ein Informationsblatt der Hausverwaltung Marco Müller - Hannover



Problem online melden:

<https://hausverwaltung-marcomueller.de/problem-melden/>

Eichhörnchen in der Fassade - was tun?

Immer häufiger beobachten wir in Hannover, dass sich Eichhörnchen in Fassaden oder Wärmedämmverbundsystemen (WDVS) einnisteten. Diese cleveren Tiere nutzen kleine Öffnungen oder Schäden in der Dämmung, um sich ein geschütztes Nest zu bauen - besonders zur Brutzeit im Frühjahr und Frühsommer.

Als Hausverwaltung Marco Müller betreuen wir zahlreiche Wohnanlagen in Hannover und Umgebung und sind mit diesem Thema bestens vertraut. Doch Achtung: Auch wenn es sich aus Sicht der Eigentümer oder Mieter um einen Schaden am Gebäude handelt - Eichhörnchen stehen unter Artenschutz!

Eichhörnchen gehören zu den besonders geschützten Arten nach § 44 des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG). Das Entfernen, Stören oder Vertreiben aus ihrem Nest (Kobel) ist verboten. Auch die Zerstörung des Nestes oder eine Sanierung der Fassade während der Aufzuchtzeit ist nicht erlaubt. Die Brutzeit erstreckt sich von März bis Ende August.

Was tun bei einem Befall?

1. Beobachtung: Gibt es Tierbewegung an der Fassade?
2. Dokumentation: Fotos oder Videos als Nachweis.
3. Einschätzung: Kontaktieren Sie die Hausverwaltung Marco Müller.
4. Abwarten: Sanierung erst nach Auszug der Jungtiere.
5. Sanierung & Prävention: Dämmung reparieren und sichern.

Warum handeln? Schäden an der Dämmung bedeuten Wärmeverluste, Feuchtigkeit und Schimmelgefahr. Nach Ende der Schutzzeit ist eine fachgerechte Sanierung wichtig.

Sie können uns das Problem über unseren Onlineservice unter <https://hausverwaltung-marcomueller.de/problem-melden/> mitteilen und passende Fotos hochladen.

Ein Eichhörnchen in der Fassade mag auf den ersten Blick niedlich wirken - doch es bringt Verantwortung mit sich. Als erfahrene Hausverwaltung in Hannover helfen wir Eigentümern,

rechtskonform und nachhaltig zu handeln.





