



Образложение за остварените консолидирани резултати за периодот Јануари – Септември 2024 година

ГД Гранит АД Скопје (Друштвото) за периодот Јануари – Септември 2024 година оствари позитивни финансиски резултати искажани во неревидираните консолидирани финансиски извештаи.

1. Општо

Консолидираните финансиски извештаи за периодот Јануари –Септември 2024 година ги опфаќаат работењето на следните друштва вклучени во консолидацијата:

- ГД Гранит АД Скопје – матично друштво
- Хотел Гранит ДООЕЛ Охрид – 100% поседуван
- Карваш ДООЕЛ Скопје – 100% поседуван
- Гранмак Виена гмбх - 100% поседуван
- Гранмак експорт-импорт гмбх Германија - 100% поседуван
- ГД Гранит ДОО Бања Лука БИХ - 100% поседувана
- ГД Гранит Подружница Бања Лука БИХ - 100% поседувана
- ЛЕП КОП ДООЕЛ Скопје – 100% поседуван

2. Биланс на успех

Вкупни приходи

Остварените консолидирани вкупни приходи во периодот Јануари - Септември 2024 година изнесуваат 3.041.014 илјади денари и во споредба со остварените во истиот период 2023 година бележат намалување за 19%, пред се како резултат на фактот дека неколку поголеми проекти (Паланка – Деве Баир, мост Љубљанска и Паланка - Длабочица) на кои работеше Друштвото се завршени до крајот на 2023 година и во текот на 2024 година, додека нови проекти се сеуште во тендерска процедура и се во мал број.

Приходите од продажба за периодот Јануари - Септември 2024 година изнесуваат 2.868.403 илјади денари и во споредба со остварените во истиот период 2023 година бележат намалување за 21%.

Финансиските приходи за периодот Јануари - Септември 2024 година изнесуваат 111.152 илјади денари и во споредба со остварените во истиот период 2023 година бележат зголемување за 78% пред се како резултат на повисоката добиена дивиденда од акциите во Комерцијална банка АД Скопје.

Вкупни расходи

Остварените консолидирани вкупни расходи во периодот Јануари - Септември 2024 година се во износ од 2.888.603 илјади денари, споредено со истиот период 2023 година бележат намалување за 20% .

Во периодот Јануари – Септември 2024 година, Друштвото оствари консолидирана добивка во износ од 152.411 илјади денари, додека вкупната сеопфатна добивка изнесува 1.277.586 илјади денари, и е поголема од добивката пред се поради останатата сеопфатна добивка во износ од 1.125.175 илјади денари која произлегува како резултат на евидентирана нереализирана добивка од зголемување на пазарната вредност на портфолиото акции кои ги поседува Друштвото во 2024 година (пораст на пазарна цена на акцијата на КБ од 14.200 денари до 24.096 денари во периодот од 01.01.-30.09,2024).

3. Сметководствени политики и методи на вреднување

Во периодот на известување во 2024 година нема промени во сметководствените политики и методи на вреднување на позициите во консолидираните финансиски извештаи на ГД Гранит АД.

4. Дивиденда

Во периодот Јануари – Септември 2024 година, е одржано Годишното Собрание на акционери за 2023 година на 23.05.2024 на кое се одлучувало за распределба на дивиденда за 2023 година и истата изнесува 116.348.568 денари или 42 денари бруто по една акција.

Исплатата на оваа дивиденда се изврши до 30.09,2024 година.

5. Инвестиции

Вкупните инвестиции во основни средства во периодот Јануари - Септември 2024 година изнесуваат 139.481 илјади денари.

6. Промени во кредитни задолжувања

Во периодот Јануари – Септември 2024 година, Друштвото, има извршено отплата на долгорочните кредитите во целост, додека краткорочните кредити се зголемени за нето износ од 205.000 илјади денари и финансикиот лизинг за износ од 14.034 илјади денари.

7. Очекувања во престојниот период

Со оглед на вкупната економска состојба во државата, регионот и пошироко која се одразува преку стабилизирање на нивото на инфлацијата, каматните стапки и економскиот раст, очекувањата за наредниот период се продолжување и зголемување на растот кои би се

ефектуирал на Друштвото преку забрзување на тековните проекти, а особено преку **добивање на нови проекти од областа на градежната инфраструктура.**

Скопје, 15.11.2024 година