

SER  
MARIO ALFONSO ACOSTA GARCIA .  
MARIOACOSTA81@HOTMAIL.COM .  
CALI VALLE



Creando Oportunidades

## Estado de Cuenta Leasing Habitacional en pesos

LEASING HABITACIONAL FAMILIAR FVE



3100 2280

Oficina: 0905

### Contrato del cliente

### Oficina

Entidad	Oficina	DC	No. Contrato
0013	0158	69	9622161941

UNICENTRO  
PALMIRA

Sin importar la hora y el lugar, realiza tu pago en BBVA móvil/net. Si tienes la cuenta en otro banco, paga por BBVA net /PSE. Es fácil, es seguro.

Altura de canon	24 DE 180
Cánones vencidos	
Saldo en mora	
Mora desde	
Tasa de interés de contratación	8.70%
Tasa de interés de liquidación	8.69%
Tasa interés de moratoria	13.04%
Tasa de beneficio	0.00%
Opción de adquisición	0.01
Monto inicial	0.00

Modalidad de pago	VENCIDO
Fecha límite de pago canon	29/04/2023
Periodicidad de pago	MENSUAL
Periodo liquidado próximo canon	29-03-2023 - 28-04-2023
Fecha de corte	2023-04-09
Sistema de amortización	NO INFORMADO

Concepto	Aplicación del pago anterior	Próximo canon
Saldo anterior	130,265,255.11	
Capital	0.00	459,251.29
Intereses de liquidación	0.00	908,708.71
Intereses de mora	0.00	0.00
Cuentas por cobrar / Otros conceptos	0.00	
Prima seguro de vida	0.00	66,200.00
Prima seguro de incendio y terremoto	0.00	31,130.00
Prima seguros voluntarios	0.00	0.00
Comisiones e IVA	0.00	0.00
Honorarios de abogado	0.00	0.00
Gastos procesales	0.00	0.00
Gasto Diferido Impuesto Predial	0.00	0.00
Gasto Diferido Impuesto Valorización	0.00	0.00
Gasto Diferido Cuotas de administración	0.00	0.00
Valor canon sin cobertura		1,465,290.00
Valor cobertura		0.00
Saldo a la fecha de corte (sin opción adquisición)	130,265,255.10	
Valor a pagar		1,465,290.00
Anticipo de cuota		0.00
Saldo después de este pago (sin opción adquisición)		129,806,003.81
Saldo actual más opción de adquisición		130,265,255.11

### Últimos 2 pagos efectuados

Fecha	Valor
10/04/2023	\$1,470,666.98
03/03/2023	\$1,468,176.69

### Valores asegurados

Vida	\$131,173,963.82
Incendio y terremoto	\$142,686,550.00
Garantías adicionales	

- Para clientes con Seguro Colectivo, se les informa que el costo del cobro de recaudo a las aseguradoras será de \$14.000 + IVA tanto los seguros de vida como los de incendio y terremoto.
- En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Habeas Data, 1266 de 2008, nos permitimos comunicarte que los datos contenidos en los extractos, que incluyen el monto de la obligación, sus cuotas y fecha de exigibilidad, podrán ser reportados a las Centrales de Información Financiera. Si aparecen cuotas vencidas, pasados veinte (20) días contados a partir del envío de estos datos en los extractos, se generará el reporte negativo sobre incumplimiento ante las Centrales de Información Financiera por el término Legal.
- Tenemos en cuenta tus pagos desde el momento en que los efectúas, pero si los realizas después de la fecha de corte, se reflejan en el próximo estado de cuenta. Puedes consultar el valor de la próxima cuota a pagar, en nuestras oficinas o en la Línea BBVA.
- Si realizas tu pago con cheque, debes girarlo a nombre de BBVA Colombia, NIT 860.003.020-1, colocando al respaldo el número de tu obligación y tus datos personales.
- Puedes consultar los extractos generados, utilizando BBVA móvil, BBVA net, BBVA net cash; por tanto, si no los recibes en email o físico, no estás eximido de efectuar el pago en la fecha prevista.
- Para informarte sobre tus créditos, vencimientos, ofertas de nuevos productos y servicios, es importante que mantengas actualizada en BBVA tu dirección electrónica y física, los números telefónicos de contacto, así como la documentación que BBVA requiera.
- Tus pagos oportunos, se constituyen en excelentes referencias crediticias, financieras y/o comerciales, y te evitan costos adicionales por honorarios de cobranza e intereses de mora, que se descontarán de los pagos que efectúes, según el siguiente orden: gastos (incluye los ocasionados por la cobranza prejudicial, extrajudicial y/o judicial), intereses de mora, intereses corrientes y capitales. Los intereses de mora, serán liquidados a la tasa que se encuentre vigente en cada uno de los periodos en que se presente mora.
- Para mayor información sobre la política de cobranza de BBVA, puedes ingresar a [www.bbva.com.co](http://www.bbva.com.co), en la sección Información de Interés.
- Contamos con Defensoría del Consumidor Financiero, cuyo Defensor Principal es el Doctor Guillermo Enrique Dajud Fernández, ubicado en la Carrera 9 No. 72 - 21 piso 6 en Bogotá D.C., teléfono: 3438385 y email: [defensoria.bbva@bbva.com.co](mailto:defensoria.bbva@bbva.com.co). El horario de atención telefónica: lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:30 p.m., jornada continua.
- Para mayor información sobre el Servicio al Consumidor Financiero de BBVA, atención preferencial al cliente y otras instancias de atención, puedes ingresar a [www.bbva.com.co](http://www.bbva.com.co), en la sección Información Corporativa.
- No olvides tener en cuenta las recomendaciones de seguridad para los diferentes canales de atención de BBVA, puedes consultarlas en [www.bbva.com.co](http://www.bbva.com.co), en la sección Seguridad.
- Puedes resolver inquietudes adicionales en las Oficinas BBVA o ingresar a [www.bbva.com.co](http://www.bbva.com.co) o en la Línea BBVA: Bogotá: (1) 4010000, Barranquilla: (5) 3503500, Medellín: (4) 4938300, Cali: (2) 8892020, Bucaramanga: (7) 6304000 o desde el resto del país al 018000912227.
- Ante cualquier inconformidad con la información incluida en este extracto, comunícalo con nuestros revisores fiscales Ernst & Young, email: [revisorfiscalgrupoBBVA@co.ey.com](mailto:revisorfiscalgrupoBBVA@co.ey.com)

Recuerda que el estado de tus obligaciones es reportado a las centrales de Información de Riesgos.

Ten en cuenta que, si el saldo de tu crédito es inferior a 880 SMMMLV, puedes efectuar pagos anticipados y decidir si abonarlos a capital con disminución de plazo o a capital con disminución del valor de la cuota.