



**SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y  
ADMINISTRACION INTEGRAL**

**SSI101213VD1**

**REGIMEN FISCAL:**

601 - General de Ley Personas Morales

**CONDICIONES DE PAGO:** CONTADO

**FORMA DE PAGO:** 99 - Por definir

**METODO DE PAGO:** PPD - Pago en parcialidades o diferido

**TIPO DE COMPROBANTE:** I - Ingreso

**FOLIO FISCAL:** 83F779D2-DC10-4809-

938E-183B72A2B52D

**NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO**

**DEL SAT:** 00001000000709182898

**FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:** 2026-

01-12 17:12:31

**NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL**

**EMISOR:** 00001000000513767880

**CLAVE CONFIRMACIÓN:**

**FACTURA FOLIO:**

**12364**

**FECHA:** 2026-01-12

17:12:26

**LUGAR DE EXPEDICION:**

15500



**PARA:**

INMOBILIARIA GARZA MERCADO

IGM950723947

**RESIDENCIA FISCAL:** MEX

**NumRegIdTrib:**

**USO CFDI:** G03 - Gastos en general

**NOTAS:** C.P. 54730, Quauhtlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72102900	E48	SER		Pago del mes de Enero 2026 por mtto preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada en: Antoine Lavoiser No.35, Col. Parque Industrial Cuamatla	25,419.91	0.00	25,419.91

**TIPO RELACIÓN:** -

**CFDI RELACIONADO:**

**SUBTOTAL:** 25,419.91

**DESCUENTO:** 0.00

**IMPUESTOS TRASLADADOS:** 4,067.19

**IMPUESTOS RETENIDOS:** 0.00

**TOTAL** 29,487.10

**VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y Siete PESOS 10/100 M.N.**

**MONEDA:** Peso mexicano **TIPO DE CAMBIO:** 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:4067.19

**SELLO DIGITAL DEL SAT:**

hP7G1ss0DT/qT3GxpgY+HWIJRCTWc+peUqY2Nlxwaa9qEPkiLZQZMJR9zuWLJ9ueNfHgCPoE+Mqyg vogFzXsKh b0e5j55kGJz8ket2EoT0mvXNIITPGPYS6q8BkF+dtQxDXN70SO+HzoDw/E2iHM97yb/QerlgsfOisDYoMDneGIHMU+Et1+FvhDd8bf79nteKwqrDoiDIUckrkGX0jNKR658Gkt6nZhiXDD/MhYavMFRhqFH3rYlyi3Kgw mjzYvEVKivk21RhOmTw oWpxV6Mz5qFN06bK3Cmr2izzxqlwG9GNZiLhKokyvBx+ufemGULYavmYwQTWm8Hr+xw==

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

OHA7h4CaASUvbd4VD1F67Qj+Dd/TlgTT1nzCTAh53GHMNWl7EODEyyz6sAkoTclFcibBagGn0Zd6FSeSSt7JyDIUT7xP44nubBVYBjhxLN+ec0BxE5yOQZz4XK4U2y2RQfw pOrAy91sycim7355u4l7ThLICebd//EyFjyQo3AnuX+ny8o+RPdJFlloMah+rXdMjH4CNeNpt+kaCd1ySTohSc4J+YkEOQr22kLhLICD+IVezGzrqmt0pQ458wE7D9b5L4BjnN8QxtB2ZBQYZFRwJxQuRvVno8H5LIUhojZZIKlgLMlo3LePGeRLuPB/NJeDn8bRvf3A9H1BCJwUwQ=

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:**

||1.1|83F779D2-DC10-4809-938E-183B72A2B52D|2026-01-12T17:12:31|M08010247C0|OHA7h4CaASUvbd4VD1F67Qj+Dd/TlgTT1nzCTAh53GHMNWl7EODEyyz6sAkoTclFcibBagGn0Zd6FSeSSt7JyDIUT7xP44nubBVYBjhxLN+ec0BxE5yOQZz4XK4U2y2RQfw pOrAy91sycim7355u4l7ThLICebd//EyFjyQo3AnuX+ny8o+RPdJFlloMah+rXdMjH4CNeNpt+kaCd1ySTohSc4J+YkEOQr22kLhLICD+IVezGzrqmt0pQ458wE7D9b5L4BjnN8QxtB2ZBQYZFRwJxQuRvVno8H5LIUhojZZIKlgLMlo3LePGeRLuPB/NJeDn8bRvf3A9H1BCJwUwQ=|=00001000000709182898||