

SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y ADMINISTRACION INTEGRAL

SSI101213VD1

REGIMEN FISCAL:

601 - General de Ley Personas Morales

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

FOLIO FISCAL: F8FF970F-C08D-4621-9B47-FE1FC6DD9D70

NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-02-03 12:15:09

NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR: 15500

00001000000513767880

CLAVE CONFIRMACIÓN:

FACTURA FOLIO: 12454


FECHA: 2026-02-03 12:15:07

LUGAR DE EXPEDICION:

CONDICIONES DE PAGO: CONTADO

FORMA DE PAGO: 99 - Por definir

METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido



PARA:

INMOBILIARIA GARZA MERCADO

IGM950723947

RESIDENCIA FISCAL: MEX

NumRegIdTrib:

USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: ubicada en: Antoine Lavoiser No.35, Col. Parque Industrial Quamatla C.P. 54730, Quautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72151500	E48	SERV		Pago del mes de Febrero 2026 por mantenimiento preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada segun la NOTA::	33,813.91	0.00	33,813.91

TIPO RELACIÓN: -

CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL:

DESCUENTO:

IMPUESTOS TRASLADADOS:

IMPUESTOS RETENIDOS:

33,813.91

0.00

5,410.23

0.00

TOTAL

39,224.14

TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 14/100 M.N.

MONEDA: **Peso mexicano** TIPO DE CAMBIO: **1.00**

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:5410.23

**SELLO DIGITAL DEL SAT:**  
QiBQq/Jy56ZBcTy7HH66IA8BqCj9/9xc8bqGgEYpPmXICIWZlQwE7ceTT4t8Fz7AavAlbnUAD93Ze94ndNN+zzFLvOoml8QmKPo6Jla4T7TGlfzaYTFxZ/iEXrUfp  
mqnmZIY4aA2d3llvdqJEDMhqxsHtr8cx6s0orRH80/vEdEAi5O0pq/ktl+lg1YozQ3vnm99YX5VFN8gwwdZJ8SwUAL6WVrM6ZY8ALCv3cZpcjj96XpNyfjrOK8VX  
hNNSedFZnDwnU8SnaBAFa+CEpGe8R1xpNwSxDULb1B0SaZiGdsqgZxgErzr/6CATc4sSqfMbEnPDRSV6B6VjWqea0/pA==

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**  
Ty1hHg9LTihbQxK5jl8s4Aprn7pnY1aHw48X3g82li5RUbhTKali4qVAmLsaH2ja1GdsbAzc5pnM4dyiUXoakOzLgW24gA0bErSZhPnAuZ3hcks+quHZKRQ0W  
CvQEV1ME1cljgKJ8Ezh0SdmVEt2qcMvV/rCOEDusqSeZl8c2l/b26Eo0wPJLp3fVBhCsTHkgvGa6NRS20TE3c7GT+HfZL99hAPbvl2e/L8q/930/Q/O5MbZW  
NwgM9/iIE9AoSm1VD0U82mAZtLlcsYrwzShBcoFFIk1z1xVObwaBWZ4ayahJfmcKSLXFMds1dKHITdyISTW63Xd7W6xL9gppv4yFw==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:**  
||1.1|F8FF970F-C08D-4621-9B47-FE1FC6DD9D70|2026-02-03T12:15:09|MAS0810247C0|Ty1hHg9LTihbQxK5jl8s4Aprn7pnY1aHw48X3g82li5RUbhTKali4q  
VAmLsaH2ja1GdsbAzc5pnM4dyiUXoakOzLgW24gA0bErSZhPnAuZ3hcks+quHZKRQ0W CvQEV1ME1cljgKJ8Ezh0SdmVEt2qcMvV/rCOEDusqSeZl8c2l/b26  
Eo0wPJLp3fVBhCsTHkgvGa6NRS20TE3c7GT+HfZL99hAPbvl2e/L8q/930/Q/O5MbZW NwgM9/iIE9AoSm1VD0U82mAZtLlcsYrwzShBcoFFIk1z1xVObwaBW  
Z4ayahJfmcKSLXFMds1dKHITdyISTW63Xd7W6xL9gppv4yFw==|00001000000709182898||