



**SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y
ADMINISTRACION INTEGRAL**
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales
CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: B0D942DB-3AE1-4F5E-9E9E-65FC2BF560F0
NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
FECHA: 2026-01-12 17:38:18
FECHAY HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-01-12 17:38:20
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR: 15500
CLAVE CONFIRMACIÓN: 0000100000513767880

FACTURA FOLIO:
12369
FECHA: 2026-01-12 17:38:18
LUGAR DE EXPEDICION:



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947
RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: ubicada en: Antoine Lavoiser No. 27, Col. Parque Industrial Cuamatla, C.P. 54730, Quautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72102900	E48	SER		Pago del mes de Enero 2026 por mtto preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta, Según las notas	25,419.91	0.00	25,419.91

TIPO RELACIÓN: -
CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL: 25,419.91
DESCUENTO: 0.00
IMPUESTOS
TRASLADADOS: 4,067.19
IMPUESTOS
RETENIDOS: 0.00

TOTAL 29,487.10

VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 10/100 M.N.
MONEDA: Peso mexicano **TIPO DE CAMBIO:** 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:4067.19

SELLO DIGITAL DEL SAT:

M40fWlAlvNkmjroW0JJ1ph8aC8tF+m/SYN6e587mB1ZwmTtG12mVRp5PFSrJEPAn1hCeunjFMmUI7WtmfMnDkWqSnqOgAMF4MNUFv6mUU4RnfgNt3WkGrP8kVYIUefwOwkE9oZqxxjBBdKAQoQd+VrFB7fvBMXK+Bls4nM6cUz6iTXI2ou6zw e07sBrbdryh5ijIJLOoa7US+tag/lub8waePAsKyYu2l1t9yded+Oto9bN4DG76i6HMjlwacgoUI17mN5bnFqcXQbTgFz6E07dcYMD/ZhmRVu6NUUagSBG12ivZQWZWpxa1OBfU0jd1cG5tLwnlkfe+vODKi7EeDA==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

fD0JVpezGBM9jwSQ4UAmI9fsKVkr9l6ZeO4Jneuz+KvsbCG/NLVWPmP9xNsulUyvF/Dqa/FegLxxpXk2fQInIGXUOPENa5st7Ee04nK4XnPtDDba4P0yprm5dSKWq6bvC+ACGskskdXz83DOuKLjs52JSkNw1X85UpCCaJshn1ml582qG722w07yUZb/PoDxkvbQP+oNqi0lwFeJivdJ8WDEiKThC9N8NWfxwYDN7OgggiQ5hEtuEwx9PshF/rBfIKyX93FcDbzHa6QOqiNcNjwG0G17Ai3zmd6CiXoSxP0jZNJGGxyRBLNDXjPMKfd/Kj9vlU8NSaoICcj9eBFQ0w==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|B0D942DB-3AE1-4F5E-9E9E-65FC2BF560F0|2026-01-12T17:38:20|MAs0810247C0|fD0JVpezGBM9jwSQ4UAmI9fsKVkr9l6ZeO4Jneuz+KvsbCG/NLVWPmP9xNsulUyvF/Dqa/FegLxxpXk2fQInIGXUOPENa5st7Ee04nK4XnPtDDba4P0yprm5dSKWq6bvC+ACGskskdXz83DOuKLjs52JSkNw1X85UpCCaJshn1ml582qG722w07yUZb/PoDxkvbQP+oNqi0lwFeJivdJ8WDEiKThC9N8NWfxwYDN7OgggiQ5hEtuEwx9PshF/rBfIKyX93FcDbzHa6QOqiNcNjwG0G17Ai3zmd6CiXoSxP0jZNJGGxyRBLNDXjPMKfd/Kj9vlU8NSaoICcj9eBFQ0w==|=|00001000000709182898||