



SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y ADMINISTRACION INTEGRAL
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales

CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: F852041C-723E-41E2-AD54-97C9AFA4A48F
NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-02-03 12:52:19
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR: 15500
CLAVE CONFIRMACIÓN: 00001000000513767880

FACTURA FOLIO: 12456
FECHA: 2026-02-03 12:52:17
LUGAR DE EXPEDICION:



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947

RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: Ubicación Thomas Alba Edison No. 7, Col. Parque Industrial Cuamatla, C.P. 54730, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72151500	E48	SERV		Pago del mes de Febrero 2026, por mantenimiento preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada según Nota.	47,209.75	0.00	47,209.75

TIPO RELACIÓN: -
CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL: 47,209.75
DESCUENTO: 0.00
IMPUESTOS TRASLADADOS: 7,553.56
IMPUESTOS RETENIDOS: 0.00

TOTAL 54,763.31

CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N.
MONEDA: Peso mexicano TIPO DE CAMBIO: 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA: 7553.56

SELLO DIGITAL DEL SAT:

GUOIPIJHGWTSHTSSZRJhHz1HsZvCVOZR574J0sld0+2YkXclbV/mf7xmC2jF16m+BXucc/2MsP7YkEol4a5md5UmDuKWmb+mL517WdsrpOldGnlzwfRQauRajfcZpJlbp6xTOB9f4cV1s8SdR34nyTKCL/zmHe+IRA0TWWSfhHCvFJv0e9dRzOfwuIgpdeIG4kQ64F48TTW3aicPQlh/VR3UklzqXT5Zk5M/Kj5vzqAxE2m03Rc+cFPejfqT+4rLlubWv11QfdiJLKd2c6JnQ/6+Sgea6pvQ5hcS93rvyEhmLEvVxeHA43qn8RwjssITfMytSdNZAmpp50dpBZx9Ew==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

idaEM9OK6V88Ng+Gltadzg+BXkQGWXFY3O/nCYCwhyxuvFvgFmlT4l1GZCfgeqt3u+dquAgG/YXygxkqEl9rgp9tunE611Hwo3rnAu/rO9v0tbGnz5Q06fzIQ39A5OJG1dOVftSLmP5tp8c5HSIA3riXpgi2nW/9BrSswRmnYxd3bWAS58gZWErZ7xh5pkzQCOko34IWYPrTVyndFAYSrptaKlm4Er0rvrAPDolI8Bjd90wj/vpkjHevU7CL6ikbHZ4YLnZfkSHvquZ5BOi3Ws2xkGZ9lnSHZ+FI2dkC+w+esD3/kgUXSudPej6MaQChfjWk8p+gWmsruZJmWwmJog==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|F852041C-723E-41E2-AD54-97C9AFA4A48F|2026-02-03T12:52:19|MAS0810247C0|idaEM9OK6V88Ng+Gltadzg+BXkQGWXFY3O/nCYCwhyxuvFvgFmlT4l1GZCfgeqt3u+dquAgG/YXygxkqEl9rgp9tunE611Hwo3rnAu/rO9v0tbGnz5Q06fzIQ39A5OJG1dOVftSLmP5tp8c5HSIA3riXpgi2nW/9BrSswRmnYxd3bWAS58gZWErZ7xh5pkzQCOko34IWYPrTVyndFAYSrptaKlm4Er0rvrAPDolI8Bjd90wj/vpkjHevU7CL6ikbHZ4YLnZfkSHvquZ5BOi3Ws2xkGZ9lnSHZ+FI2dkC+w+esD3/kgUXSudPej6MaQChfjWk8p+gWmsruZJmWwmJog==|00001000000709182898||