



SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y ADMINISTRACION INTEGRAL
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales

CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: 0EE0A04E-2378-4F60-9D22-4BE00188AC9F
NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-02-03 12:48:50
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR: 00001000000513767880
CLAVE CONFIRMACIÓN:

FACTURA FOLIO:
12455
FECHA: 2026-02-03 12:48:48
LUGAR DE EXPEDICION:
15500



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947

RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: Lavoiser No. 27, Col. Parque Industrial Cuamatla, C.P. 54730, Quautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72151500	E48	SERV		Pago del mes de Febrero del 2026, por mantenimiento preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada según nota	25,419.91	0.00	25,419.91

TIPO RELACIÓN: -
CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL: 25,419.91
DESCUENTO: 0.00
IMPUESTOS TRASLADADOS: 4,067.19
IMPUESTOS RETENIDOS: 0.00

TOTAL 29,487.10

VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 10/100 M.N.
MONEDA: Peso mexicano TIPO DE CAMBIO: 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:4067.19

SELLO DIGITAL DEL SAT:

fLhsfr+ x47aEJJ9ZsGH/UW PYX5W VcL9njCTbHh4ah2e6Z/TtIW PICEpivZU/LCKvqUoP4QKkbFai02PSEEJ6zdkrA8yeFuPcW 3xoEuP4blveoZ07IQfExAuDW 3mqLkjOwZoaR6TxIW GpjbDsZr4AvFGG6mP2lhAMmYXJlKlVaf7fCxb8cQguSvKQyNiMCiUKkoj/TtqKl2rNS2XIPqHMIKjqFX8GjYjVcl/hKVUdgT6gsmUfpi0TXBYuDv23MtLxEYg1thSYGtOYzvXTn+ Ce8ZQAGi2IB4MnDkoCdnDOSkAmPa54a5Bz+ ONP+ dID/C/DnAail0eaYbrJRr9BvqMg= =

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

BW0XhOccw c4aQzBezF32im8ECt2eISw BwgG+ HszGyNpAw /r8juVzvMcaZl5SjPz+ KUdCaf2S50b6mkbKgZWFW RguXxyrbbuqz8cCV51BFe/4zs8fo+ cbKF4YX8l1XReFpQRwFyBySTrRzLSbfU+ 0wEubPLQ/MQEHhKMg42/86GNh4AZGobDJZVLywdW EfnJdfQcDHHHG+ /11KK0xfo8095LLwq/mHIGYLFvqn1rhNp3cg6W aMMoxbYZQGSdXys4wxQtA2chdZZXrweAuly8XjcA1bjVOVQ7Nj0XKAWIBm3CrqCHHwF1k1L/mgeW KXzTtqsgC5TiTK2QJDFuONSyfQ= =

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|0EE0A04E-2378-4F60-9D22-4BE00188AC9F|2026-02-03T12:48:50|MAS0810247C0|BW0XhOccw c4aQzBezF32im8ECt2eISw BwgG+ HszGyNpAw /r8juVzvMcaZl5SjPz+ KUdCaf2S50b6mkbKgZWFW RguXxyrbbuqz8cCV51BFe/4zs8fo+ cbKF4YX8l1XReFpQRwFyBySTrRzLSbfU+ 0wEubPLQ/MQEHhKMg42/86GNh4AZGobDJZVLywdW EfnJdfQcDHHHG+ /11KK0xfo8095LLwq/mHIGYLFvqn1rhNp3cg6W aMMoxbYZQGSdXys4wxQtA2chdZZXrweAuly8XjcA1bjVOVQ7Nj0XKAWIBm3CrqCHHwF1k1L/mgeW KXzTtqsgC5TiTK2QJDFuONSyfQ= =|00001000000709182898||