



SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y
ADMINISTRACION INTEGRAL
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales

CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o
diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: 93FA33D0-8940-4535-
8561-AF0D2226EDCE
NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-01-12 17:43:39
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR: 15500
00001000000513767880
CLAVE CONFIRMACIÓN:

FACTURA FOLIO:
12370
FECHA: 2026-01-12
17:43:36
LUGAR DE EXPEDICION:



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947

RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: ubicada en: Antoine Lavoiser No.35, Col. Parque Industrial
Quamatla C.P. 54730, Quautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72102900	E48			Pago del mes de Enero 2026 por mtto preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta, Según las notas	33,813.91	0.00	33,813.91

TIPO RELACIÓN: - CFDI RELACIONADO:	SUBTOTAL:	33,813.91
	DESCUENTO:	0.00
	IMPUESTOS TRASLADADOS:	5,410.23
	IMPUESTOS RETENIDOS:	0.00

TOTAL 39,224.14

TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 14/100 M.N.
MONEDA: **Peso mexicano** TIPO DE CAMBIO: 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:5410.23

SELLO DIGITAL DEL SAT:
aQlhdtJnw + MLMtJx1vidP1JtU + ZPkjbVlcWGS7zkS//suOE + L6VnuEFiJJ412Jv0/KxTJHopez + auSHf1emxsgBH/ajvPTVxIBmt23J2Aa + ulbCss/meCf3cqbrIwxX
zp + LOYyGmiMwXk30icpM2CN4Mc41VTkry83uwOod9qV9kpBpBi4qMGwwpZeJYyDgfu2U2jlbPVnPyqEY26yrG3kNtvT9Rtki8 + WN1vLMsCPEJQBKTxhMOO
DsIMrjCpqu2GzZZuAHZNq8R8yhYmMnkwRoYBK9VZSWYaPIEXSoVJzxD/6ubmYALHnihcMXec23Vnq1Vlccetx + OxbLR4/yTeg ==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
THnGLueqLi + NKFO + BARST6LEaySbaodEEkNrH3GU6XczlByrj4eFy1Sg/E9CWzYx2iV5rnKLu2jWKyRnUTsRbGxa1G9qykV1eI319NHfuKtDGuvTv4a7j65hpIP1/
MUR0Gcp4IvBmsXZEben8Gf0geIRng86V0g0iRGd5crqc + igrZo7OjozMU3qS0sEPkerjyUFxSqvgQuDD1y5DC + JPA5JDlpGxbAxw1TUxPFWrfGqNsHLB23QQ
kEXkNIMFmzz2gZ13IVcxig/HEXi8hGFn3tQxdXVj7VG1fth/SxPHOZz7Zjtr0xEC4fGDJSfmceRLKisMfFcVwv9y6/2jrNw ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:
||1.1|93FA33D0-8940-4535-8561-AF0D2226EDCE|2026-01-12T17:43:39|MAS0810247C0|THnGLueqLi + NKFO + BARST6LEaySbaodEEkNrH3GU6XczlByrj4eFy1
Sg/E9CWzYx2iV5rnKLu2jWKyRnUTsRbGxa1G9qykV1eI319NHfuKtDGuvTv4a7j65hpIP1/MUR0Gcp4IvBmsXZEben8Gf0geIRng86V0g0iRGd5crqc + igrZo7Oj
ozMU3qS0sEPkerjyUFxSqvgQuDD1y5DC + JPA5JDlpGxbAxw1TUxPFWrfGqNsHLB23QQkEXkNIMFmzz2gZ13IVcxig/HEXi8hGFn3tQxdXVj7VG1fth/SxPHOZ
z7Zjtr0xEC4fGDJSfmceRLKisMfFcVwv9y6/2jrNw == ||00001000000709182898||