



**SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y
ADMINISTRACION INTEGRAL**
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales
CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: EF6D0C83-463C-4814-
85B9-8833EE711832
**NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL
SAT:** 00001000000709182898
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-
01-12 17:07:32
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR:
0000100000513767880
CLAVE CONFIRMACIÓN:

FACTURA FOLIO:
12363
FECHA: 2026-01-12
17:07:29
LUGAR DE EXPEDICION: 15500



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947
RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: a su planta ubicada en: Thomas Alba Edison No. 7, Col. Parque Industrial Cuamatla, C.P. 54730, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72102900	E48	SER		Pago del mes de Enero 2026 por mtto preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada en: Antoine Lavoiser No.35, Col. Parque Industrial Cuamatla	47,209.75	0.00	47,209.75

TIPO RELACIÓN: -
CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL: 47,209.75
DESCUENTO: 0.00
IMPUESTOS TRASLADADOS: 7,553.56
IMPUESTOS RETENIDOS: 0.00

TOTAL 54,763.31

CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N.
MONEDA: Peso mexicano **TIPO DE CAMBIO:** 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:7553.56

SELLO DIGITAL DEL SAT:

FBHTpB0rlGBnfuPSPcjRIDcCNz21+ugHwdh7P8Lv8LB80J0UUzRiSvenijtf8e9aCeheV5HWKBjumDjtx03cnENnwppddsAY17LqeDZEXGdj4SOYqusQFIWQbgpnqoHloqjDZmrygI95jYqEDml/jdHL+hN7tThlFlfXtQzkxzsmFLlLeGoe3cpZxzGwdQqegtyjS2Sd/Xxyg/nkYWKnsljz/7q7viHfcE0MdP64MYQSr4HEGdA1VQX6m6ElRf+UBKmj/YjlldssBOAVnmvatEC46jm+MsdfIvwHT6sC+9bc51aq85TKtSIXyzZyyQPV1snlhgVRjxQWkjIqRaYQ=

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

eSKtz1zyoPWcjdf2Szwo0V0Yu17krHr4wZxfROfivUcGW7aXiPPXHjAqLDqj3UAoTmgdtG7ZvKXY7Q+kZO7Nk7zRi1kII5IMUaDO3AgwfW66soj0U2gAIxgJkvU1mYl2rUsEkfqs4pSMPeiyyaqJr32dn6i1s6NNp7AESK0tSXAr0lIFHFLPdVWOGMtWBUI+bAU0YVsD4uFkXMWyrRG18uZbJbAGS2E6YcWBwukQZBQsh8oFrBMktOrJW1+CLDARKiQc7cLYOfMNVo bMYG39FG0TddZy0Ea401ZmsDaLB5noCip9dcYLXWCgTeZoUoWGsuIf3aGNSyBvGCW6xQg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|EF6D0C83-463C-4814-85B9-8833EE711832|2026-01-12T17:07:32|M AS0810247C0|eSKtz1zyoPWcjdf2Szwo0V0Yu17krHr4wZxfROfivUcGW7aXiPPXHjAqLDqj3UAoTmgdtG7ZvKXY7Q+kZO7Nk7zRi1kII5IMUaDO3AgwfW66soj0U2gAIxgJhvU1mYl2rUsEkfqs4pSMPeiyyaqJr32dn6i1s6NNp7AESK0tSXAr0lIFHFLPdVWOGMtWBUI+bAU0YVsD4uFkXMWyrRG18uZbJbAGS2E6YcWBwukQZBQsh8oFrBMktOrJW1+CLDARKiQc7cLYOfMNVo bMYG39FG0TddZy0Ea401ZmsDaLB5noCip9dcYLXWCgTeZoUoWGsuIf3aGNSyBvGCW6xQg==|00001000000709182898||