



**SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y
ADMINISTRACION INTEGRAL**
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales
CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: F852041C-723E-41E2-AD54-97C9AFA4A48F
NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
FECHAY HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-02-03 12:52:19
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR: 15500
CLAVE CONFIRMACIÓN: 0000100000513767880

FACTURA FOLIO:
12456
FECHA: 2026-02-03
12:52:17
LUGAR DE EXPEDICION:



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947
RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: Ubicación Thomas Alba Edison No. 7, Col. Parque Industrial Cuamatla, C.P. 54730, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72151500	E48	SERV		Pago del mes de Febrero 2026, por mantenimiento preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalación eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada según Nota.	47,209.75	0.00	47,209.75

TIPO RELACIÓN: -
CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL: 47,209.75
DESCUENTO: 0.00
IMPUESTOS
TRASLADADOS: 7,553.56
IMPUESTOS RETENIDOS: 0.00

TOTAL 54,763.31

CINCuenta Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N.
MONEDA: Peso mexicano **TIPO DE CAMBIO:** 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:7553.56

SELLO DIGITAL DEL SAT:

GUOIPIjHGWTShH/SSZRJhHz1HsZvCVOZRz74J0sld0+2YkXclbV/mf7xmC2jF16m+Bxucc/2MsP7YkEoI4a5md5UmDuKwmb+mLS17WdsrpOIdGnlzwfrQauRajfcZpJlbp6xTOB9f4cV1s8sdR34nyTKCL/zmHe+IRA0TWWSFHHCvFJv0e9dRzOfwulgpedelG4kQ64F48TTW3aicPQlh/VR3UklzqXT5Zk5M/Kj5vzqAxE2m03Rc+cFPejqfT+4rLlubWv11QfdijLkd2c6jnQ/6+Sgea6pvQ5hcS93rvyEhmLEvVxeHA43qn8RwjssITFMytSdNZAmp5OdPbz9Ew==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

idaEM9OK6V88Ng+GITadzg+BXkQGWXFY3O/nCYcw hyxuFVG FmlT4I1GZCfgeqt3u+dqukAgG/YXygxkqEl9rgp9tunE611Hwo3rnAu/rO9v0tbGnz5Q06fzIQ39A5OJG1dOVftSLmP5tp8c5HSIA3riXpgi2nW/9BrsSwRmnYxd3bw aSS8gZWErZ7xh5pkzQCOko34IWYPrTVyndFAYSRptaKlm4Er0rvrAPDoll8Bjd90wj/vpkjHevU7CL6ikbHZ4YLnZfkSHvquZ5BOi3Ws2xkGZ9lnSHZ+Fl2dkC+w+esD3/kgUXSudPej6MaQCHfjWk8p+gWmsruZjmWwmJog==|00001000000709182898||

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|F852041C-723E-41E2-AD54-97C9AFA4A48F|2026-02-03T12:52:19|MAS0810247C0|idaEM9OK6V88Ng+GITadzg+BXkQGWXFY3O/nCYcw hyxuFVG FmlT4I1GZCfgeqt3u+dqukAgG/YXygxkqEl9rgp9tunE611Hwo3rnAu/rO9v0tbGnz5Q06fzIQ39A5OJG1dOVftSLmP5tp8c5HSIA3riXpgi2nW/9BrsSwRmnYxd3bw aSS8gZWErZ7xh5pkzQCOko34IWYPrTVyndFAYSRptaKlm4Er0rvrAPDoll8Bjd90wj/vpkjHevU7CL6ikbHZ4YLnZfkSHvquZ5BOi3Ws2xkGZ9lnSHZ+Fl2dkC+w+esD3/kgUXSudPej6MaQCHfjWk8p+gWmsruZjmWwmJog==|00001000000709182898||