



**SEIDCO SERVICIOS DE INGENIERIA Y
ADMINISTRACION INTEGRAL**
SSI101213VD1
REGIMEN FISCAL:
601 - General de Ley Personas Morales
CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
FORMA DE PAGO: 99 - Por definir
METODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
FOLIO FISCAL: 0EE0A04E-2378-4F60-
9D22-4BE00188AC9F
NUMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO
DEL SAT: 00001000000709182898
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2026-
02-03 12:48:50
NUMERO DE SERIE DEL CSD DEL
EMISOR: 00001000000513767880
CLAVE CONFIRMACIÓN:

FACTURA FOLIO:
12455
FECHA: 2026-02-03
12:48:48
LUGAR DE EXPEDICION:
15500



PARA:
INMOBILIARIA GARZA MERCADO
IGM950723947
RESIDENCIA FISCAL: MEX
NumRegIdTrib:
USO CFDI: G03 - Gastos en general

NOTAS: Lavoiser No. 27, Col. Parque Industrial Quamatla, C.P. 54730, Quautitlán Izcalli, Estado de México.

CANTIDAD	CLAVE PROD/SERV	CLAVE UNIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CODIGOS	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1	72151500	E48	SERV		Pago del mes de Febrero del 2026, por mantenimiento preventivo que incluye impermeabilización, resanes, drenaje, instalacion eléctrica, hidráulica, plomería, jardinería, herrería y cancelería a su planta ubicada según nota	25,419.91	0.00	25,419.91

TIPO RELACIÓN: -
CFDI RELACIONADO:

SUBTOTAL: 25,419.91
DESCUENTO: 0.00
IMPUESTOS
TRASLADADOS: 4,067.19
IMPUESTOS
RETENIDOS: 0.00

TOTAL 29,487.10

VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 10/100 M.N.
MONEDA: Peso mexicano **TIPO DE CAMBIO:** 1.00

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
ninguna	ninguno	0	IVA:4067.19

SELLO DIGITAL DEL SAT:

fLhsfr+x47aEJJ9ZsGH/UWPYX5WVcL9njCTbHh4ah2e6Z/TtlWPICEpivZU/LCkvqUoP4QKkbFai02PSEEJ6zdkrA8yeFuPCw3xoEuP4bIveoZ07IQfExAuDW3mqLkjOwZoaR6TxIWGpjbdSzr4AvFGG6mP2lhAMmYXJlmKVAF7fCxb8cQguSvkQyNiMCiUKkoj/TtqKl2rNS2XIPqHMlKjqFX8GjYjVcl/hKVUdgT6gsmUfpioTXBYuDv23MtLxEYg1thSYgtOYzvXTn+Ce8ZQAGi2IB4MnDkoCdnDOSkkAmPa54a5Bz+ONP+dID/C/DnAail0eaYbrJrr9BvqMg==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

BW0XhOccw c4aQzBezF32im8EcT2eISwBwgG+HSZGyNpAw/r8juVzvMCaZl5SjPz+KudCaf2S50b6mkbKgzFWFRguXxyrbbuqz8cCV51BF/4zs8fo+cbKF4YX81XRReFpQRwFyBySTrRzLSbfU+0wEu bPLQ/MQEhKMg42/86GNh4AZGobDJZVLYwdWEfnJDfQcDHGG+/11KK0xFo8095LLw q/mHIGYLfvqn1rhNp3cg6WaMMoxbYZQGSDXys4wxQtA2chdZZXrw heAuly8XjcA1bjVOVQ7Nj0XKAWIBm3CrqcHHwF1k1L/mgeWKxzTtqsgC5TiTK2QjDFuONSYfQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|0EE0A04E-2378-4F60-9D22-4BE00188AC9F|2026-02-03T12:48:50|MAS0810247C0|BW0XhOccw c4aQzBezF32im8EcT2eISwBwgG+HSZGyNpAw/r8juVzvMCaZl5SjPz+KudCaf2S50b6mkbKgzFWFRguXxyrbbuqz8cCV51BF/4zs8fo+cbKF4YX81XRReFpQRwFyBySTrRzLSbfU+0wEu bPLQ/MQEhKMg42/86GNh4AZGobDJZVLYwdWEfnJDfQcDHGG+/11KK0xFo8095LLw q/mHIGYLfvqn1rhNp3cg6WaMMoxbYZQGSDXys4wxQtA2chdZZXrw heAuly8XjcA1bjVOVQ7Nj0XKAWIBm3CrqcHHwF1k1L/mgeWKxzTtqsgC5TiTK2QjDFuONSYfQ==|00001000000709182898||