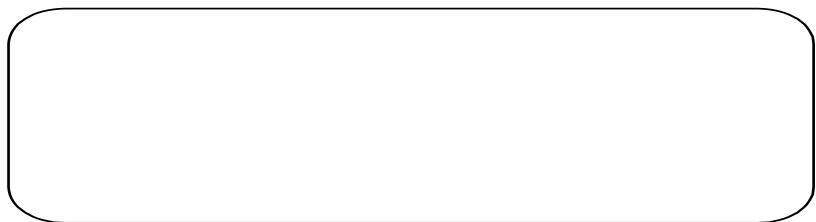


Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.



MARIO ROMERO ZAVALA

COCOYOL X HUAYA 117 1205  
CLUB DE GOLF LA CEIBA  
MERIDA, YUCATAN  
CP: 97302  
RFC: ROZM821114HF2  
Persona Física



850-VASCONCELOS 13

Productos

Pesos

Cheques	Cuenta	Saldo Anterior	Intereses	Saldo Actual	Saldo Promedio	ISR	%
CUENTA NARANJA FLEX	001-1	222,948.94	0.00	373,465.09	299,716.72	0.00	100.00
		<b>222,948.94</b>	<b>0.00</b>	<b>373,465.09</b>		<b>0.00</b>	<b>100.00</b>
Total Portafolio						<b>373,465.09</b>	<b>100.00</b>

Nota: El total de portafolio incluye chequeras, inversiones e intermediación con valores

Créditos

Pesos

Hipotecario	Saldo	%	Próximo Pago	
			Fecha	Monto
	3,318,673.94	100.00	20-oct-25	33,710.41
	<b>3,318,673.94</b>	<b>100.00</b>		<b>33,710.41</b>

\* Para los casos que aplique, el IVA de los intereses será calculado al momento del pago.



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero  
AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY  
SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278  
R.F.C. BRM940216EQ6

**ESTADO DE CUENTA UNICO**  
**del 01 al 30 de SEPTIEMBRE 2025**  
**Corte al Día 30 - 30 Días**

Cliente : 850-20113

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

MARIO ROMERO ZAVALA

**CUENTA NARANJA FLEX 850-20113-001-1 (CUENTA NARANJA FLEX )**

**CLABE 058180000151001419**

CUENTA	TASA	COMISION	GAT NOMINAL	GAT REAL
850201130011	NA	250.52	NA	NA

"La GAT real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada"

PESOS	
Comisiones Efectivamente Cobradas	250.52
Saldo Inicial	222,948.94

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
01	TRA SPEI-SEIE887 SPEI, BBVA MEXICO, 012180015490204623, karen, 058-01/09/2025/01-850SEIE887, 2, Transferencia de Mario Romero Zavala	3,000.00		219,948.94
01	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		219,943.94
01	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		219,943.14
02	INT SPEI-SFJK767 SPEI, BBVA MEXICO, 012180001103528532, ND, 058-02/09/2025/02-300SFJK767, 020925, Transferencia de Mario Romero Zavala	3,123.00		216,820.14
03	INT SPEI-SFSM940 SPEI, BBVA MEXICO, 012180015490204623, karen, 058-03/09/2025/03-850SFSM940, 250902, Transferencia de Mario Romero Zavala	33,745.00		183,075.14
03	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		183,070.14
03	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		183,069.34
03	TRA SPEI-SGDM888 SPEI, SANTANDER, 014180605924761671, Luis Reyes, 058-04/09/2025/04-850SGDM888, 250903, Transferencia de Mario Romero Zavala	5,500.00		177,569.34
03	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		177,564.34
03	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		177,563.54
03	INT 202509039071009000001071300766-SGGY523 SPEI, NVIO, 710969000021801790, Mario Romero Zavala, 202509039071009000001071300766, 1, nd		186,330.93	363,894.47
04	INT 525846486-SGHJ601 SPEI, STP, 64618025270000005, DLOCAL MEXICO SA DE CV, 525846486, 5258464, DLOCAL_MEX		242,677.51	606,571.98
04	TRA SPEI-SGVV121 SPEI, SANTANDER, 014180605924761671, Luis Reyes, 058-05/09/2025/05-850SGVV121, 250904, Transferencia de Mario Romero Zavala	11,000.00		595,571.98
04	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		595,566.98

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

MARIO ROMERO ZAVALA

DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
04	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		595,566.18
05	INT SPEI-SHDX373 SPEI, AZTECA, 5263540114400399, ND, 058-05/09/2025/05-300SHDX373, 050925, Transferencia de Mario Romero Zavala	2,800.00		592,766.18
05	EFE 4741743624842408-RETIRO CAJERO HSBC	4,000.00		588,766.18
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478071 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 49,500.00		539,266.18
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478069 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 49,800.00		489,466.18
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478073 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 49,900.00		439,566.18
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478067 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 49,700.00		389,866.18
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478065 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 19,255.65		370,610.53
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478063 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 49,400.00		321,210.53
05	TRA EIMAZB_QAG-DOMI: M17363242142478061 EXPRESS CO MEXICO SA DE CV	P - AMERICAN 49,600.00		271,610.53
08	TRA SPEI-SINY430 SPEI, BBVA MEXICO, 012180015490204623, karen, 058-08/09/2025/08-850SINY430, 250907, Transferencia de Mario Romero Zavala	2,200.00		269,410.53
08	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		269,405.53
08	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		269,404.73
10	TRA 042567XX110047330245-(BE) Pago servicio: PAGO REFERENCIADO SA	5,748.00		263,656.73
12	INT SPEI-SLBH243 SPEI, AZTECA, 5263540114400399, ND, 058-12/09/2025/12-300SLBH243, 120925, Transferencia de Mario Romero Zavala	2,800.00		260,856.73
12	TRA SPEI-SLBY257 SPEI, BBVA MEXICO, 012180015490204623, karen, 058-12/09/2025/12-850SLBY257, 250912, Transferencia de Mario Romero Zavala	16,400.00		244,456.73
12	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		244,451.73
12	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		244,450.93
15	INT 20250915907100900001091686603-SMZAT770 SPEI, NVIO, 710969000021801790, Mario Romero Zavala, 20250915907100900001091686603, 1, nd		98,267.01	342,717.94
15	INT SPEI-SNBT543 SPEI, BANCOPPEL, 137276104560456056, ND, 058-15/09/2025/15-300SNBT543, 150925, Transferencia de Mario Romero Zavala	700.00		342,017.94



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero  
AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY  
SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278  
R.F.C. BRM940216EQ6

ESTADO DE CUENTA UNICO  
del 01 al 30 de SEPTIEMBRE 2025  
Corte al Día 30 - 30 Días  
Cliente : 850-20113

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

MARIO ROMERO ZAVALA

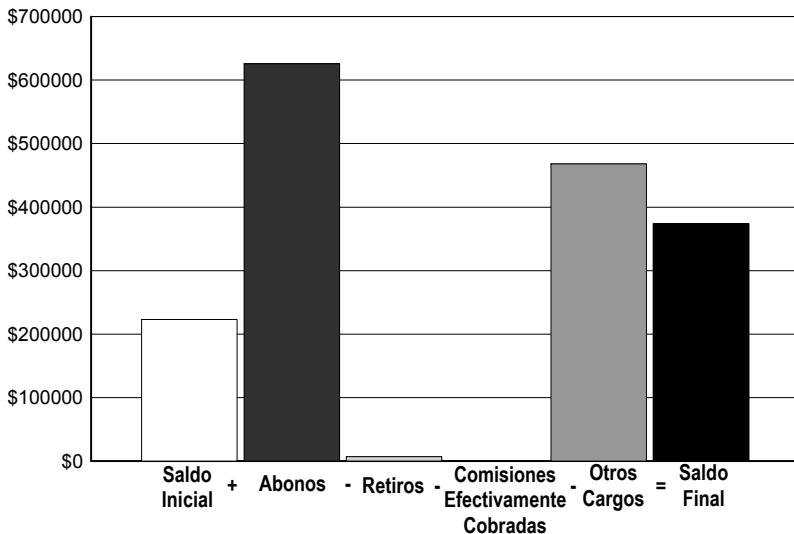
DIA	CONCEPTO	CARGOS	ABONOS	SALDO
17	EFE 4741743624842408-RETIRO CAJERO HSBC	3,000.00		339,017.94
18	INT 850201130020001-Cobro del Seguro(850201130020001 - 015)	2,964.59		336,053.35
18	TRA 850201130020001-Cobro IVA Seguro(850201130020001 - 015)	33.07		336,020.28
18	INT 850201130020001-COMISION POR ADMINISTRACION	215.52		335,804.76
18	INT 850201130020001-IVA COMISION ADMINISTRACION	34.48		335,770.28
18	TRA 850201130020001-Pago interes de hipotecario 15/252	27,468.52		308,301.76
18	TRA 850201130020001-Pago capital de hipotecario 15/252	4,130.32		304,171.44
19	INT SPEI-SPIL202 SPEI, AZTECA, 5263540114400399, ND, 058-19/09/2025/19-300SPIL202, 190925, Transferencia de Mario Romero Zavala	2,800.00		301,371.44
26	INT SPEI-STOK656 SPEI, AZTECA, 5263540114400399, ND, 058-26/09/2025/26-300STOK656, 260925, Transferencia de Mario Romero Zavala	2,800.00		298,571.44
29	INT SPEI-SVAA841 SPEI, SANTANDER, 014180140050245319, ND, 058-29/09/2025/29-300SVAA841, 290925, sep	5,000.00		293,571.44
29	TRA SPEI-SVKH687 SPEI, BBVA MEXICO, 012180015490204623, karen, 058-30/09/2025/30-850SVKH687, 250929, Transferencia de Mario Romero Zavala	18,600.00		274,971.44
29	TRA COM. SPEI-Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	5.00		274,966.44
29	TRA IVA SPEI-IVA de Comision Transferencia - envio ; (SPEI; banca por internet)	0.80		274,965.64
30	INT 537789621-SVTZ686 SPEI, STP, 646180252700000005, DLOCAL MEXICO SA DE CV, 537789621, 5377896, DLOCAL_MEX		98,499.45	373,465.09

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

MARIO ROMERO ZAVALA

DIA	CONCEPTO	Total	CARGOS	ABONOS	SALDO
			475,258.75	625,774.90	373,465.09
				Saldo Mínimo Requerido	4,000.00

### Gráfico Transaccional



Saldo Inicial	\$222,948.94
+ Abonos	\$625,774.90
- Retiros	\$7,000.00
- Comisiones Efectivamente Cobradas	\$250.52
- Otros Cargos	\$468,008.23
= Saldo Final	\$373,465.09

MANDATO ESPECIAL TARJETA	
Saldo bloqueado por garantía	0.00
Fecha originación	N/A

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

FOLIO FISCAL	NO. SERIE CERTIFICADO SAT	FECHA CERTIFICADO	FECHA EMISION CFDI	NO. CERTIFICADO EMISOR				
ECD15F5B-FA38-4817-B363-934EF85B9045	00001000000712455806	2025-10-02T08:11:12	2025-10-02T08:08:04	00001000000707087659				
<b>Sello Digital Emisor</b>								
fPAOvX1YJXljd8ujvDm1N+dvnUeRigWKos0qpJZSXVmLufhkeeDWmrVS4luRSAdfNUFY8/fUp2HvmEfmlBwnA8n2VjOjuLwRp80W2xhdZvY39WY/693n6LDKhA8X1VMN830WzvGoCk+wjGPISFOLeO5n8cmGJRdnlf6UsfIKH/3GQ/83B/+0hSyP7YsHijxk/KwgQGzig+N1UpgZrnaTlbzml3ijlycrA55fqp33bLkOcqUlj3qL9VU6nsYp6DTw==								
<b>Sello Digital SAT</b>								
hZvbI+68D/XqmHnmUsf0LMAdcD4Rx1igBVUmakBezMz8JOkqxTcEogypJlsdZOrO/RhQmnhulzRhCh/A46l8tFhhaG0fyG4XEdebHRJBFOjqGpvMof+KGfuAldb40eHie1ZGThrZUuUHA4Z494ssIZw8kagPYliVHK77PIYByGredYFAKX48F9U/Pm/rZAEqRy9PCYhZf1qgTzd193UuHddil4i78mDneDv/ITBpdZi7GEAM2FdYuBY+0A==								
<b>Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT</b>								
1.1 ECD15F5B-FA38-4817-B363-934EF85B9045 2025-10-02T08:11:12 fPAOvX1YJXljd8ujvDm1N+dvnUeRigWKos0qpJZSXVmLufhkeeDWmrVS4luRSAdfNUFY8/fUp2HvmEfmlBwnA8n2VjOjuLwRp80W2xhdZvY39WY/693n6LDKhA8X1VMN830WzvGoCk+wjGPISFOLeO5n8cmGJRdnlf6UsfIKHEwySAk								
RFC proveedor Certificado:	GFA0905206U3	Forma de Pago:	03 - Transferencia electrónica de fondos	Moneda: MXN				
Tipo de comprobante:	I Ingreso	Método de Pago:	PUE Pago en una sola exhibición	Subtotal: \$35.00				
RFC Emisor:	BRM940216EQ6	Regimen Fiscal del Emisor:	601	IVA: \$5.60				
RFC Receptor:	XAXX010101000	Regimen Fiscal del Receptor:	616	TOTAL: \$40.60				
Nombre receptor:	MARIO ROMERO ZAVALA	Uso de CFDI:	S01	Código Postal Receptor:	66278	Fecha, hora y lugar de expedición:	2025-10-02T08:08:04	,San Pedro Garza García, N. L.



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero  
AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY  
SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278  
R.F.C. BRM940216EQ6

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

ESTADO DE CUENTA UNICO  
del 01 al 30 de SEPTIEMBRE 2025  
Corte al Día 30 - 30 Días

Cliente : 850-20113

MARIO ROMERO ZAVALA

Detalle de movimientos  
CLABE 058597000151090505

		PESOS
Comisiones Efectivamente Cobradas		0.00
Saldo Inicial		0.00
DIA	CONCEPTO	Total
		CARGOS
		ABONOS
		SALDO
		0.00
		0.00
		0.00
		0.00

### Gráfico Transaccional



Saldo Inicial	\$0.00
+ Abonos	\$0.00
- Retiros	\$0.00
- Comisiones Efectivamente Cobradas	\$0.00
- Otros Cargos	\$0.00
= Saldo Final	\$0.00

MANDATO ESPECIAL TARJETA	
Saldo bloqueado por garantía	0.00
Fecha originación	N/A



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY

SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278

R.F.C. BRM940216EQ6

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

**ESTADO DE CUENTA UNICO  
SEPTIEMBRE 2025**

Cliente : 850-20113

MARIO ROMERO ZAVALA

**HIPOTECA VERTICAL 850-20113-0020-001****Clabe de Credito: 058973000020172343**

Amortización del Período	
Importe Original	\$3,000,000.00
**Saldo Insoluto del Periodo	\$3,318,673.94
Saldo inicial	\$3,318,673.94
Número de Pagos Atrasados	0
Monto Atrasado	\$0.00
Pagos Realizados	15 / 252
Pagos por Realizar	237
Fechas para el calculo de Intereses	18-sep-25 Al 18-oct-25
Monto Pago Actual	\$33,960.41
Tasa Ordinaria Anual	9.60%
Tasa Moratoria Anual	19.20%
Intereses Efectivamente Pagados	\$27,468.52
Comisiones Cobradas	\$215.52
Pago Anticipado	\$0.00
Número de Amortización	016
Fecha de corte de la amortización	18-oct-2025

Fecha límite de Pago		
20-oct-25		
33,960.41		
Capital	\$4,166.79	
Intereses	\$26,549.39	
Seguros	\$2,961.16	
Comisión Administración o manejo de cuenta	\$215.52	
Moratorios	\$0.00	
IVA	\$67.55	
Otras Comisiones	\$0.00	
CAT	13.2% Sin IVA	
Costo Anual Total (CAT) Remanente	11.7% Sin IVA	

**DETALLE DE LOS ULTIMOS MOVIMIENTOS**

FECHA	AMORTI.	REFERENCIA	CONCEPTO	CARGO	Saldo Inicial	ABONO
18-sep-25	015	PAGO	COMISION POR ADMINISTRACION - RENTA		3,322,804.26	215.52
18-sep-25	015	PAGO	IVA COMISION POR ADMINISTRACION - RENTA			34.48
18-sep-25	015	PAGO SEGURO	SEGURO DEL CREDITO			2,964.59
18-sep-25	015	PAGO SEGURO	IVA SEGURO DEL CREDITO			33.07
18-sep-25	015	PAGO	CAPITAL DEL CREDITO			4,130.32
18-sep-25	015	PAGO	INTERES DEL CREDITO			15,063.38
18-sep-25	015	PAGO	INTERES DEL CREDITO			12,405.14
18-sep-25	016	DISPOSICION	COMISION POR ADMINISTRACION - RENTA	215.52		
18-sep-25	016	DISPOSICION	IVA COMISION POR ADMINISTRACION - RENTA			34.48
Total				250.00	34,846.50	

\*\* Monto base sobre el cual fue calculado el interés ordinario

\* Los movimientos del presente estado de cuenta son efectuados en Moneda Nacional.

Si la fecha límite de pago es día inhábil bancario, el pago podrá realizarse sin cargo adicional el siguiente día hábil bancario

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

MARIO ROMERO ZAVALA

## Resumen Fiscal de Créditos para Facturación

Número Crédito	Descripción	PESOS	DOLARES
MOVIMIENTOS FISCALES COBRADOS		27,718.52	0.00
HIPOTECARIO		27,718.52	0.00
850201130020001	INTERES EXENTO	27,468.52	0.00
850201130020001	COMISIONES	215.52	0.00
850201130020001	IVA DE COMISIONES	34.48	0.00
	SUBTOTAL	27,684.04	0.00
	IVA	34.48	0.00
	TOTAL	27,718.52	0.00

"Este documento es una representación impresa de un CFDI Resumen de Créditos - (Pesos)"

FOLIO FISCAL	NO. SERIE CERTIFICADO SAT	FECHA CERTIFICADO	FECHA EMISION CFDI	NO CERTIFICADO EMISOR
1996BE01-B59D-441F-9805-8FD00DE0F855	0000100000712455806	2025-10-02T08:11:11	2025-10-02T08:08:04	0000100000707087659
Sello Digital Emisor AyocTCPZG/l7vOxgrtY80Xp7j3fwg5s72lQwrlH6P7MwWTELeheAgZjxFVupK9sbmjpjnYIdJ0jPIWg0gWuoU9A2EP9Qn0ipUV5i6gFokTJr6FHLLfylLd0RjfPbdAyiWbJkQ3jf vQRMoEkledYu0o71xPK75RXu8yXNjtKTrkKh07ymYFKU6L0enx7BP0pw6AHrTTq22bxWA5bXyP5ru16MjrVWow+KbfYTMYnl+YTUAs9ET9zVBG42PeAYRHg==				
Sello Digital SAT NSI43dkCn3zkaT0Q2KNkl0Y4MBypFK4uvMt9wajfMHNeECVh48FzKkCyt7KjFeXnSG1LzI3oqYQXS32AES1EmlbZ5CkUxEvo6otyl2KuzjlSjnTnckF0KaUTMHOSs7ZEDAFB eWcHssjjvPm8ob01CVXd4T9JZEsoIDXuEm3TpTfoooEQUFJNTM8BDVVQ25vkxclNSmp4fShieFK20Kem3OaGPNpTwbs2/fKf621OYe1cNJmOVy96X6YCO8M2Hpjw==				
Cadena Original del complemento de certificado digital del SAT   1.1 1996BE01-B59D-441F-9805-8FD00DE0F855 2025-10-02T08:11:11  GFA0905206U3 AyocTCPZG/l7vOxgrtY80Xp7j3fwg5s72lQwrlH6P7MwWTELeheAgZjxFVupK9sbmjp xn0YtdJ0jPIWg0gWuoU9A2EP9Qn0ipUV5i6gFokTJr6FHLLfylLd0RjfPbdAyiWbJkQ3jfbrMoEkledYu0o71xPK75RXu8yXNjtKTrkZuw1+H				
RFC del proveedor Certificado:	GFA0905206U3	Forma de Pago:	03 - Transferencia electrónica de fondos	Moneda: MXN Subtotal: \$27,684.04
Tipo Comprobante:	I Ingreso	Método de Pago:	PUE Pago en una sola exhibición	IVA: \$34.48
RFC Emisor:	BRM940216EQ6	Regimen Fiscal Emisor:	601	Total: \$27,718.52
RFC Receptor:	XAXX010101000	Regimen Fiscal Receptor:	616	Uso de CFDI: S01 Código Postal Receptor: 66278
Nombre Receptor :	MARIO ROMERO ZAVALA	Fecha, hora y lugar de expedición: 2025-10-02T08:08:04 ,San Pedro Garza Garcia, N.L.		

\* Los intereses exigibles no pagados de meses anteriores que se paguen en este mes no se reflejan en la facturación de este mes, debido a que los mismos se facturaron en meses anteriores bajo el concepto de "Movimientos fiscales exigibles no pagados". \* Este documento se emite sólo para cumplimiento fiscal con fundamento en el artículo 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación. El saldo de su deuda se refleja en el resumen del crédito.

## Mensajes Importantes

## Abreviaturas Cheques

Origen de la Operación
SUC - Operación Bancaria en Sucursal
BEL - Operación Bancaria por Banca Electrónica
ATM - Operación en Cajero Automático
TPV - Operación en Comercio
IVR - Sistema de Voz Interactivo
CAC - Centro de Atención a Clientes

Instrumentos Monetarios
EFE - Efectivo
DOC - Documentos o Valores
TRA - Transferencias
CHV - Cheques de Viajero
ORO - Oro o Platino Amonedados
PLA - Plata Amonedada
DIV - Divisas
DER - Derechos
BIE - Bienes o Mercancías
INT - Transacciones Internas

## Otras Abreviaturas

AMORTI - Amortización	CTA - Cuenta	RET - Retención	
ATRA - Atrasado	GAT - Ganancia Anual Total	SEG - Seguro	
AUT - Autorización	INI - Inicial	UDIS - Unidades de Inversión	
BE - Banca Electrónica	INT MORA - Interés Moratorio	UNE - Unidad Especializada de Atención	
CAP - Capital	INV - Inversión	a Usuarios	
CAT - Costo Anual Total	ISR - Impuesto Sobre la Renta	VEN - Vencido	
CFDI - Comprobante Fiscal Digital por Internet	IVA - Impuesto al Valor Agregado	VIG - Vigente	
CHEQU - Cheque	NA - No Aplica	VTO - Vencimiento	
CHS - Cheque	PROX - Próximo		
COM - Comisión	NB - Banca Electrónica		

OFRECEMOS LA MAS AMPLIA GAMA DE SOCIEDADES DE INVERSION Y LO INVITAMOS A CONOCER LA OPCION QUE MAS SE ADAPTE A SUS NECESIDADES Y  
OBJETIVOS. CONSULTE A SU EJECUTIVO.



Unicamente están garantizados por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario (IPAB), los depósitos bancarios de dinero: a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo o con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la institución de banca múltiple.  
[www.gob.mx/ipab](http://www.gob.mx/ipab)

**A partir del 10 de Octubre del 2025, las comisiones de tu Credito Hipotecario cambiarian de nombre, el costo permanece sin cambio, consulta el folleto informativo en [banregio.com](http://banregio.com)**



Banco Regional, S.A. Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero  
AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ 200 - 12 PARQUE CORPORATIVO UCALY  
SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L., C.P. 66278  
R.F.C. BRM940216EQ6

Centro de Atención 81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la República Mexicana.

**ESTADO DE CUENTA UNICO**  
**del 01 al 30 de SEPTIEMBRE 2025**  
**Corte al Día 30 - 30 Días**

Cliente : 850-20113

MARIO ROMERO ZAVALA

## INFORMACION RELEVANTE DE TU ESTADO DE CUENTA

### En nuestro Centro de Atención a Clientes, te brindamos los siguientes servicios:

- Reporte de robo o extravío
- Asistencia para cambio de domicilio o actualización de datos
- Aclaración sobre tu estado de cuenta
- Consulta de saldo y movimientos
- Información sobre tu pago mensual
- Activación de tarjetas

### Para más información:

81-BANREGIO (22673446) Desde cualquier ciudad de la Republica Mexicana.

Para consulta de comisiones con fines informativos y de comparacion podra accesar a: banregio.com

### IMPORTANTE

Usted cuenta con 90 dias naturales a partir de la fecha de corte, o, en su caso, de la realizacion de la operacion o del servicio para objetar su estado de cuenta, de no hacerlo; los asientos contables haran prueba a nuestro favor.

Si no lo recibe, solicitalo a su sucursal BanRegio, Sus Consejeros, Funcionarios y Empleados estamos sujetos y regidos por nuestro Codigo de Etica y Conducta Institucional.

Cuando la fecha de pago corresponda a un dia inhabil bancario, el pago podra realizarse el dia siguiente habil bancario sin cargo adicional alguno.

## UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS (UNE)

"Banco Regional, S.A., Institucion de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero, recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atencion a Usuarios, ubicada en Av. Romulo Garza No. 555, Col. Industrias del Vidrio, Codigo Postal 66470, San Nicolas de Los Garza, Nuevo Leon, y por correo electronico transparencia@banregio.com o por telefono 81 BANREGIO (22673446) desde cualquier ciudad de la Republica Mexicana, asi como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podra acudir a la Comision Nacional para la Proteccion y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros ([www.gob.mx/condusef](http://www.gob.mx/condusef), Centro de Atencion Telefonica 55-53400999 desde cualquier ciudad de la Republica Mexicana)"

- En caso de que usted presente alguna queja, BanRegio contestara dicha peticion en no mas de 45 dias naturales.

### NOTA IMPORTANTE

- "Al ser tu crédito de tasa variable, los intereses pueden aumentar".
- "Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios".
- "El pago oportuno que realices de tus créditos en las fechas pactadas con el Banco, permitirán mantener un historial crediticio satisfactorio".
- "Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio".
- "Las tasas de interés de rendimiento o descuento están expresadas en términos anuales simples".
- "Realizar sólo el pago mínimo aumenta el tiempo de pago y el costo de la deuda".
- "El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal por el total del pago frente a la Institución Financiera".
- "En caso de no mantener el saldo promedio mínimo requerido se cobrará la comisión correspondiente."
- "En el caso de avisos de modificaciones al contrato de adhesión, recuerda que, si así lo decides, tienes derecho a solicitar la cancelación de tu cuenta dentro de los 30 días naturales posteriores a la notificación recibida, sin responsabilidad alguna a tu cargo cubriendo, en su caso, los adeudos que se hayan generado a la fecha".

Si pagas con cheque, favor de elaborarlo a nombre del **Titular de la cuenta**.