

2011.02.

DECYZJA Nr

na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr. 243, poz. 1623 z późn. zm) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r.Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia:

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenie na budowę

dla:

- v wraz z wew. instalacją wod.- kanalizacyjną, deszczową, elektryczną i infrastrukturą towarzyszącą – kat. XVIII w/g projektu budowlanego opracowania indywidualnego o parametrach technicznych: a) hala ; kubatura – ; pow. zabudowy – , pow. użytkowa – , b) wiata : kubatura – ; pow. zabudowy – , pow. użytkowa – c) wiata : kubatura – ; pow. zabudowy – , pow. użytkowa – , d) budynek socjalny: kubatura – v. zabudowy – pow. użytkowa – na dz. nr

(autorzy projektu:)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: w/w **zamierzenie należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz użytkować zgodnie z przeznaczeniem przy zachowaniu warunków szczegółowych, uzgodnień i opinii.**
2. Nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r., - §2.1 pkt.1 i 3 lit.a;
3. inwestor jest zobowiązany:
 - 1) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwolenie na użytkowanie,
 - 2). kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy , oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

UZASADNIENIE

Budowa zakładu

jest zgodna ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gm. z dnia , i ogłoszoną w

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zał. proj. tech.



(pieczęć imienia i nazwiska urzędnika wydawania decyzji)

Oplata skarbową została pobrana na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r., o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635) w kwocie

PODINSPEKTOR

(pieczęć)



Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²

Otrzymują:

2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
2. Wójt Gminy

JG/JG

Wobec tego, że decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie stron oraz, że strony złożyły się na piśmie prawa odwoławcze w myśl art. 130 § 4 KPA, decyzja jest prawomocna i podlega wykonaniu.