

2011.05.

**DECYZJA Nr****o zmianie pozwolenia na budowę**

na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36a ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( Dz. U. z 2010r. Nr. 243, poz. 1623 z późn. zm ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000r.Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia:

**zatwierdzam projekt budowlany zamienny i udzielam pozwolenie na budowę**

dla:

- budowa wraz z zewnętrzną inst. wod.-kan. i kanalizacją deszczową oraz wew. instalacją wod.- kanalizacyjną, deszczową, elektryczną i infrastrukturą towarzyszącą – kat. XVIII w/g projektu budowlanego opracowania indywidualnego zamiennego o parametrach technicznych:
    - a) wiatła kubatura – ; pow. zabudowy –  
pow. użytkowa -
    - b) wiatła kubatura – ; pow. zabudowy –  
, pow. użytkowa -
    - c) budynek socjalny: kubatura – pow. zabudowy – pow. użytkowa -
    - d) kontener : kubatura – ; pow. zabudowy – , pow. użytkowa -
- do pozwolenia na budowę Nr oraz przeniesienia pozwolenia na budowę decyzja Nr.

( autorzy projektu: )

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: w/w **zamierzenie należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz użytkować zgodnie z przeznaczeniem przy zachowaniu warunków szczegółowych, uzgodnień i opinii.**
2. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego - §2 ust. 2 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. ( Dz.U.Nr. 138,poz. 1554 ).**
3. inwestor jest zobowiązany:

- 1) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwolenie na użytkowanie,

4. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

### UZASADNIENIE

Budowa ..... w/g projektu zamiennego do decyzji ..... i przeniesienia pozwolenia na budowę decyzja ..... jest zgodna ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gm. .... i ogłoszoną w Dz.Urz. .... – wypis z planu i prawomocną decyzją środowiskową

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody ..... za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zal. ....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Oplata skarbową została pobrana na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r., o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635) w kwocie 10,00zł., nr dowodu wpłaty .....

PODINSPEKTOR  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY

(podpis osoby dokonującej adnotacji)

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>

### Otrzymują:

### Do wiadomości:

Wobec tego, że decyzja niniejsza uwzględnia w całości budowanie stron oraz, że strony zgodziły się na piśmie, prawa odwołania w myśl art. 130 § 4 KPA, decyzja jest prawomocna i nie podlega odwołaniu.