

Ihre Abrechnung für Heizung und Warmwasser 2019

Köller
Ruchenstr. 14
76706 Dettenheim-L.-Russheim

Liegenschaft **Ruchenstr. 14**
76706 Dettenheim-L.-Russheim
 erstellt im Auftrag von Markus Haas
 Friedrich-Dürr Str. 21
 76706 Dettenheim
 Liegenschaftsnummer 045.741-6
 Ihre Nutzernummer **3**
 Ihr Nutzungszeitraum **22.04.2019 - 31.12.2019**
 erstellt am 12.02.2020

Ihr Verbrauch

Heizung in Einheiten				
RAUM	GERÄTENUMMER	ABLESUNG	X BEWERTUNG	= VERBRAUCH
Schlafzimmer	8486	2,00	2,939	5,88
Kinderzimmer	8240	5,00	1,960	9,80
Wohnzimmer	0866	12,50	3,155	39,44
Esszimmer	9155	5,00	3,155	15,78
Küche	8565	2,00	1,569	3,14
Bad	0867	6,00	1,817	10,90
Summe Heizung				84,94
Warmwasser in m³				
RAUM	GERÄTENUMMER	ABLESUNG	- ANFANGSSTAND	= VERBRAUCH
Bad	0482	11,20	10,00	1,20

Ihre Kosten

Kosten für Heizung						
Grundkosten	58,00	m² Nutzfläche	x	2,6324615 €	je m² Nutzfläche	= 152,68 €
Verbrauchskosten	84,94	Einheiten	x	2,9653828 €	je Einheit	= 251,88 €
Summe Kosten für Heizung						404,56 €
Kosten für Warmwasser						
Grundkosten	58,00	m² Nutzfläche	x	1,0396923 €	je m² Nutzfläche	= 60,30 €
Verbrauchskosten	1,20	m³	x	6,4359524 €	je m³	= 7,72 €
Summe Kosten für Warmwasser						68,02 €
Ihre Gesamtkosten						472,58 €
abzüglich Ihrer Vorauszahlungen						800,00 €
Ihr Guthaben						+327,42 €

Die detaillierte Berechnung und Verteilung für alle Nutzeinheiten finden Sie auf der Gesamtabrechnung des Gebäudes. Bei Fragen zu Ihrer Abrechnung wenden Sie sich bitte zunächst an Ihren Vermieter oder Verwalter. Informationen rund um die Abrechnung nach Verbrauch finden Sie unter www.minol.de

Gesamtabrechnung des Gebäudes für Heizung und Warmwasser 2019

Diese Gesamtabrechnung zeigt die Kostenermittlung und Berechnung für das gesamte Gebäude. Die Kosten für Ihre Nutzeinheit werden anhand der hier berechneten Grund- und Verbrauchskostenanteile unter „Ihre Abrechnung“ ermittelt.

Liegenschaft **Ruchenstr. 14**
76706 Dettenheim-L.-Russheim

Liegenschaftsnummer 045.741-6
Abrechnungszeitraum **22.04.2019 - 31.12.2019**
erstellt am 12.02.2020

Kostenaufstellung

Ausgaben für Gas in kWh

POSITION	DATUM	kWh	BETRAG
Bezug	31.12.19	18.306	1.318,29 €
Summe Verbrauch		18.306	1.318,29 €

Summe Energie- und Heiznebenkosten (18.306 kWh)

Heiznebenkosten

POSITION	DATUM	BETRAG
Betriebsstrom	31.12.19	269,49 €
Abrechnungsservice		299,12 €
Summe Heiznebenkosten		568,61 €

1.886,90 €

Ausgaben zur gesonderten Verteilung

POSITION	BETRAG
Heizkostenverteiler	22,61 €
Summe Ausgaben zur gesonderten Verteilung	22,61 €

VERTEILUNG AUF	
Heizung	
Summe aller Kosten zur Verteilung	1.909,51 €

Berechnung und Verteilung

Berechnung und Verteilung der Kosten für Warmwasser

Konstante	Warmwassermenge V	(Brauchwassertemperatur-10) K	Faktor	Energiemenge
2,5 $\frac{\text{kWh}}{\text{m}^3 \times \text{K}}$	x 42,00 m ³	x (55-10°C)	x 1,11	= 5.245 kWh = 28,6518 % des Gesamtverbrauchs
28,6518 % aus 1.886,90 € Summe Energie- und Heiznebenkosten ergibt Erwärmungskosten von				540,63 €

Kosten für Warmwasser → **540,63 €**

davon 50 % Grundkosten	270,32 €	:	260,00 m ² Nutzfläche	=	1,0396923 € je m ² Nutzfläche
davon 50 % Verbrauchskosten	270,31 €	:	42,00 m ³	=	6,4359524 € je m ³

Berechnung und Verteilung der Kosten für Heizung

Summe Energie- und Heiznebenkosten	1.886,90 €
- Erwärmungskosten Warmwasser	540,63 €
+ Heizkostenverteiler	22,61 €

Kosten für Heizung → **1.368,88 €**

davon 50 % Grundkosten	684,44 €	:	260,00 m ² Nutzfläche	=	2,6324615 € je m ² Nutzfläche
davon 50 % Verbrauchskosten	684,44 €	:	230,81 Einheiten	=	2,9653828 € je Einheiten

Summe der verteilten Kosten → **1.909,51 €**