

## Ihre Abrechnung für Heizung und Warmwasser 2019

**Zeiber/ Zieger**  
**Ruchenstr. 14**  
**76706 Dettenheim-L.-Russheim**

Liegenschaft **Ruchenstr. 14**  
**76706 Dettenheim-L.-Russheim**  
 erstellt im Auftrag von Markus Haas  
 Friedrich-Dürr Str. 21  
 76706 Dettenheim  
 Liegenschaftsnummer 045.741-6  
 Ihre Nutzernummer **2**  
 Ihr Nutzungszeitraum **22.04.2019 - 31.12.2019**  
 erstellt am 12.02.2020

### Ihr Verbrauch

Heizung in Einheiten				
RAUM	GERÄTENUMMER	ABLESUNG	X BEWERTUNG	= VERBRAUCH
Schlafzimmer	8569	1,50	3,168	4,75
Kinderzimmer	8725	1,00	2,190	2,19
Wohnzimmer	8236	1,00	3,465	3,47
Esszimmer	8751	8,00	3,168	25,34
Küche	0698	1,00	1,533	1,53
Bad	0901	5,00	1,799	9,00
Toilette	0689	3,00	0,737	2,21
<b>Summe Heizung</b>				<b>48,49</b>
Warmwasser in m³				
RAUM	GERÄTENUMMER	ABLESUNG	- ANFANGSSTAND	= VERBRAUCH
Bad	7492	59,20	32,60	<b>26,60</b>

### Ihre Kosten

Kosten für Heizung						
Grundkosten	101,00	m² Nutzfläche	x	2,6324615 €	je m² Nutzfläche	= 265,88 €
Verbrauchskosten	<b>48,49</b>	Einheiten	x	2,9653828 €	je Einheit	= 143,79 €
Summe Kosten für Heizung						409,67 €
Kosten für Warmwasser						
Grundkosten	101,00	m² Nutzfläche	x	1,0396923 €	je m² Nutzfläche	= 105,01 €
Verbrauchskosten	<b>26,60</b>	m³	x	6,4359524 €	je m³	= 171,20 €
Summe Kosten für Warmwasser						276,21 €
<b>Ihre Gesamtkosten</b>						<b>685,88 €</b>
abzüglich Ihrer Vorauszahlungen						800,00 €
<b>Ihr Guthaben</b>						<b>+114,12 €</b>

Die detaillierte Berechnung und Verteilung für alle Nutzeinheiten finden Sie auf der Gesamtabrechnung des Gebäudes. Bei Fragen zu Ihrer Abrechnung wenden Sie sich bitte zunächst an Ihren Vermieter oder Verwalter. Informationen rund um die Abrechnung nach Verbrauch finden Sie unter [www.minol.de](http://www.minol.de)

Diese Gesamtabrechnung zeigt die Kostenermittlung und Berechnung für das gesamte Gebäude. Die Kosten für Ihre Nutzereinheit werden anhand der hier berechneten Grund- und Verbrauchskostenanteile unter „Ihre Abrechnung“ ermittelt.

Liegenschaftsnummer 045.741-6  
Abrechnungszeitraum **22.04.2019 - 31.12.2019**  
erstellt am 12.02.2020

Ausgaben für Gas in kWh				Heiznebenkosten		
POSITION	DATUM	kWh	BETRAG	POSITION	DATUM	BETRAG
Bezug	31.12.19	18.306	1.318,29 €	Betriebsstrom	31.12.19	269,49 €
				Abrechnungsservice		299,12 €
Summe Verbrauch		18.306	1.318,29 €	Summe Heiznebenkosten		568,61 €
<b>Summe Energie- und Heiznebenkosten (18.306 kWh)</b>				<b>1.886,90 €</b>		

POSITION	BETRAG	VERTEILUNG AUF
Heizkostenverteiler	22,61 €	Heizung
<b>Summe Ausgaben zur gesonderten Verteilung</b>	<b>22,61 €</b>	<b>Summe aller Kosten zur Verteilung 1.909,51 €</b>

Berechnung und Verteilung der Kosten für Warmwasser									
Konstante		Warmwassermenge V		(Brauchwassertemperatur-10) K		Faktor	Energienmenge		
2,5	$\frac{\text{kWh}}{\text{m}^3 \times \text{K}}$	x	42,00 m³	x	(55-10°C)	x	1,11	=	5.245 kWh = 28,6518 % des Gesamtverbrauchs
28,6518 % aus 1.886,90 € Summe Energie- und Heiznebenkosten ergibt Erwärmungskosten von								540,63 €	
<b>Kosten für Warmwasser</b>								<b>→ 540,63 €</b>	
davon	50 %	Grundkosten		270,32 € :		260,00 m² Nutzfläche		=	1,0396923 € je m² Nutzfläche
davon	50 %	Verbrauchs-kosten		270,31 € :		42,00 m³		=	6,4359524 € je m³

Summe Energie- und Heiznebenkosten						1.886,90 €	
– Erwärmungskosten Warmwasser						540,63 €	
+ Heizkostenverteiler						22,61 €	
<b>Kosten für Heizung</b>						→	<b>1.368,88 €</b>
davon 50 % Grundkosten	684,44 €	:	260,00 m²	Nutzfläche	=	2,6324615 € je m²	Nutzfläche
davon 50 % Verbrauchskosten	684,44 €	:	230,81	Einheiten	=	2,9653828 € je	Einheiten
<b>Summe der verteilten Kosten</b>						→	<b>1.909,51 €</b>