

20/02/2026

**TNELQUEL**

**CE QUI S'EXPORTE →**

## Addoha change de terrain de jeu

**A**ddoha annonce l'acquisition d'un foncier stratégique à Abidjan pour y développer "Les Tours Éléphants", un programme mixte de plus de 150 000 m<sup>2</sup> combinant retail, bureaux et résidentiel dans quatre tours de 20 étages, pour un chiffre d'affaires prévisionnel supérieur à 3 milliards de dirhams. En se positionnant sur un actif prime dans l'un des pôles économiques les plus dynamiques d'Afrique de l'Ouest, Addoha confirme son virage vers des segments à plus forte valeur

ajoutée et consolide une présence régionale déjà engagée en Côte d'Ivoire, au Sénégal et en Guinée. Le mouvement illustre une tendance de fond : à l'étranger, les promoteurs marocains ne se limitent plus au logement économique. Ils ciblent la montée en gamme des métropoles africaines, portée par une urbanisation rapide et une demande croissante pour des logements mixtes et premium. Reste la question centrale : ces marchés offrent-ils une profondeur suffisante pour soutenir durablement de telles ambitions ?



G. DR