

17/02/2026

العالم

## برنامج دعم السكن

# 89 ألف مستفيد ثلثهم من مغاربة العالم

لغاية مغاربة العالم، وشكل هذا اللقاء مناسبة لتبسيط الضوء على برنامج «دعم سكن»، الذي أضفى اليوم رافعة مهيكلية للسياسة الوطنية في مجال السكن، بما يساهم في تعزيز القدرة الشرائية للأسر وتحفيز دينامية الاستثمار في القطاع العقاري.

كما أبرز اللقاء تعبئة الدولة، من خلال الوزارة الوصية ومختلف المتدخلين المؤسساتيين، إلى جانب مجموعة العمران، لفائدة المغاربة المقيمين بالخارج، من أجل تقريبهم من العرض الوطني في مجال السكن، والخدمات المتاحة، وآليات المواكبة المعتمدة لتسهيل الولوج إلى الملكية وتشجيع الاستثمار العقاري بالمملكة.

وخلال ثلاثة أيام، أتاح المعرض لزواره فرصة التفاعل المباشر مع فرق مجموعة العمران، بحضور الشركاء البنكيين، وهيئة الموثقين بالمغرب، وممثلي الوزارة الوصية، بهدف توفير معلومات شاملة ومواكبة شخصية تغطي مختلف الجوانب المالية والقانونية والإدارية المرتبطة بمشاريع اقتناء أو الاستثمار العقاري.

وتشكل المحطة الباريسية الانطلاقة الرسمية للجولة الدولية «العمران إكسبو مغاربة العالم 2026»، والتي تندرج ضمن استراتيجية متكاملة تروم إرساء علاقة مستدامة وثقافة على القرب مع مغاربة العالم، من خلال تعزيز الحضور الرقمي للمجموعة عبر منصتها الإلكترونية، وتكثيف مبادرات القرب، وتطوير شراكات مع مختلف الفاعلين المؤسساتيين والماليين المعنيين. ومن خلال نسخة 2026، تجدد مجموعة العمران التأكيد على عزمها اعتماد مقاربة مهيكلية ومستدامة ومجالية لفائدة مغاربة العالم، في انسجام مع الأولويات الوطنية في مجال السكن والاستثمار، مبرزة أن هذه الجولة ستتواصل بمحطات دولية أخرى طوال السنة، بما يعزز علاقة الثقة مع المغاربة المقيمين بالخارج ويجعل من مساهمتهم رافعة أساسية لتنمية المملكة.



أهمية هذا المعرض في التعريف بشروط الاستفادة من البرنامج، الذي ينص على تقديم دعم بقيمة 100 ألف درهم لاقتناء سكن لا يتجاوز ثمنه 300 ألف درهم، أو دعم بقيمة 70 ألف درهم لاقتناء سكن يتراوح ثمنه بين 300 ألف و700 ألف درهم. وقد جرى تقديم تفاصيل هذا البرنامج خلال لقاء نظم في اليوم الثاني من المعرض، تحت شعار «برنامج الدعم المباشر للسكن، ودور مجموعة العمران في تنفيذ السياسة العمومية لتعزيز الولوج إلى السكن وتحسين إطار عيش المواطنين».

وخلال هذا اللقاء، الذي جرى بحضور، على الخصوص، القنصل العام للمملكة بـكولومب، نادية ثالامي، استعرض الكاتب العام شروط الاستفادة ومسار الولوج إلى البرنامج، فيما قدم رئيس مجلس الإدارة الجماعية لمجموعة العمران الاستراتيجية التي تعتمد المجموعة

أكد رئيس مجلس الإدارة الجماعية لمجموعة العمران، حسني الغزاوي مؤخرًا بباريس، أن البرنامج الوطني للدعم المباشر للسكن «دعم سكن»، يحظى بإقبال كبير من طرف مغاربة العالم الراغبين في اقتناء أو بناء عقار بالمغرب. وأوضح على هامش إطلاق نسخة 2026 من المعرض الدولي «العمران إكسبو مغاربة العالم» أن «أكثر من ثلث المستفيدين من هذا الدعم السكني هم من مغاربة العالم، وهو ما يعكس مدى الإقبال الكبير لمغاربة أوروبا ومختلف أنحاء العالم على هذا البرنامج الملكي».

وأضاف أن محطة باريس تشكل أولى مراحل جولة أوروبية ودولية لمجموعة العمران تروم «اللقاء بالمواطنين المغاربة المقيمين بأوروبا ويعتدلف بلدان العالم، في إطار تعزيز سياسة القرب معهم، تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية الرامية إلى توطيد الروابط مع مغاربة العالم».

وأشار إلى أن هذه المناسبة تتيح أيضًا استعراض السياسات العمومية التي تعتمدها المملكة، لاسيما في مجال السكن والاستثمار العقاري، وتقاسمها مع أفراد الجالية المغربية المقيمة بالخارج، مسلطا الضوء على برنامج الدعم المباشر للسكن الذي يمكنهم الاستفادة منه.

وأكد أن هذا البرنامج، الذي يقوم على منح دعم مباشر للمقيمين لأول مرة لسكن بالمغرب، يشمل أيضا مغاربة العالم غير المقيمين، والذين يمكنهم الاستفادة منه لاقتناء عقار فوق التراب الوطني، وفق شروط محددة. من جانب، أشاد الكاتب العام لوزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، يوسف حسني، بـ«النجاح الكبير» الذي حققه هذا البرنامج، والذي يمكن لمغاربة العالم الاستفادة منه، تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية.

وأوضح المسؤول أنه تم، إلى حدود الآن، تسجيل أكثر من 89 ألف مستفيد، من بينهم 24 بالمائة من مغاربة العالم، مشيرا إلى