

## Documento de Software — Condomínio

### Apresentação

Software que tem como objetivo fornecer um sistema para gestão e controle de um condomínio, com acesso e manipulação simples, que propõe organização e segurança aos responsáveis e condôminos.

### Descrição do Projeto

Simplificar o processo de registro de dados relacionados à áreas de lazer comum, encomendas recebidas na portaria e circulação de visitantes nas dependências do condomínio.

### Descrição dos Usuários

- Moradores: terão acesso ao registro de entregas recebidas para o seu apartamento e reservar o salão de festas.
- Porteiro: terá acesso ao registro de moradores, registro e cadastro de visitantes e de entregas.
- Síndico: é o administrador do programa. Ele terá acesso ao cadastro, alteração e registro de moradores, registro de visitantes e de entrega, registro e cancelamento de reservas do salão de festas.

### Necessidades Observadas e Regras de Negócio

- As informações para qualquer tipo de cadastro devem ser válidas;
- Deve ser permitido alteração no cadastro de moradores;
- Não deve ser permitida a alteração ou exclusão no cadastro de visitantes, do registro de visitas e de entregas;
- O salão de festas não possui custo;
- O sistema deve pesquisar se há reserva feita no salão de festas na data solicitada, apenas se não, poderá ser feita uma reserva.

### Requisitos Funcionais

*[RF0001] Cadastro de Moradores*

*Ator: síndico*

*Descrição: cadastrar moradores*

*[RF0002] Cadastro de Visitantes*

*Ator: porteiro*

*Descrição: cadastrar visitantes*

*[RF0003] Registro de Visitação*

*Ator: porteiro*

*Descrição: registrar visitas feitas por visitantes*

*[RF0004] Registro de Entregas*

*Ator: porteiro*

*Descrição: registrar encomendas recebidas na portaria*

*[RF0005] Reserva do Salão de Festas*

*Ator: morador*

*Descrição: reservar o salão de festas*

**Requisitos Não Funcionais**

*[RNF0001] Banco de Dados*

*Utilizar banco de dados*

*[RNF0002] Sistema*

*Comportado no sistema Windows*

*[RNF0003] Capacidade*

*Ser leve e capaz de rodar em qualquer máquina*

**Funcionalidades**


- Cadastro de Moradores



The image shows a web form titled "CADASTRO DE MORADOR". On the left is a sidebar with a hamburger menu icon and five items: "Moradores", "Visitantes", "Visitas", "Entregas", and "Salão de Festas". The main area has the title "CADASTRO DE MORADOR" at the top. To the right of the title are the labels "nome\_usuario" and "tipo\_usuario" above a user profile icon. Below the title are several input fields: "nome:", "apartamento:", "cpf:", "celular:", "data de nascimento:", "data de entrada:", and "data de saída:". Below these is a "proprietário?" label with two radio buttons labeled "sim" and "não". At the bottom are three buttons: "cancelar", "limpar", and "salvar".

A tela possui campos para cadastrar o nome, apartamento, cpf, celular, data de nascimento, data de entrada (mudança), data de saída (mudança) e se o morador é proprietário.

- Cadastro de Visitantes



The image shows a web form titled "CADASTRO DE VISITANTE". It has the same sidebar as the previous form. The main area has the title "CADASTRO DE VISITANTE". To the right of the title are the labels "nome\_usuario" and "tipo\_usuario" above a user profile icon. Below the title are three input fields: "nome:", "cpf:", and "data de registro:". At the bottom are three buttons: "cancelar", "limpar", and "salvar".

A tela possui campos para cadastro de nome, cpf e data do registro.

- Registro de Visita

Moradores

Visitantes

Visitas

Entregas

Salão de Festas

REGISTRO DE VISITA

nome\_usuario  
tipo\_usuario



nome:

apartamento:

data:

hora:

cancelar

limpar

salvar

A tela possui campos para registrar o nome do visitante (já cadastrado), apartamento que está visitando, data da visita e horário de chegada.

- Registro de Entregas

Moradores

Visitantes

Visitas

Entregas

Salão de Festas

REGISTRO DE ENTREGA

nome\_usuario  
tipo\_usuario



apartamento:

descrição:

quantidade:

data:

cancelar

limpar

salvar

A tela possui campos para registrar o apartamento (destinatário), breve descrição da encomenda, quantidade e data de chegada.

- Reserva do Salão de Festas

**RESERVA DO SALÃO DE FESTAS**

nome\_usuario  
tipo\_usuario

apartamento: \_\_\_\_\_

data:

julho						
1	2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	12	13

cancelar    limpar    salvar

A tela possui espaço para informar o apartamento que está fazendo a reserva e um calendário com as datas disponíveis e ocupadas. Para selecionar uma data disponível, basta clicar no dia desejado.

## Registros

- Morador
  - id INT PK AI NOT NULL
  - nome VARCHAR NOT NULL
  - cpf VARCHAR NOT NULL
  - celular VARCHAR NOT NULL
  - data de nascimento DATE
  - data de entrada DATE
  - data de saída DATE
  - proprietário CHAR NOT NULL
- Apartamento

- id INT PK AI NOT NULL
- numero INT NOT NULL
- Visitante
  - id INT PK AI NOT NULL
  - nome VARCHAR NOT NULL
  - cpf VARCHAR
  - data de registro DATE NOT NULL
- Visita
  - id INT PK AI NOT NULL
  - nome INT FK NOT NULL
  - apartamento INT FK NOT NULL
  - data DATE NOT NULL
  - hora TIME NOT NULL
- Entregas
  - id INT PK AI NOT NULL
  - apartamento INT FK NOT NULL
  - descrição VARCHAR
  - quantidade INT NOT NULL
  - data DATE NOT NULL
- Salão de Festas
  - id INT PK AI NOT NULL
  - data DATE NOT NULL
  - apartamento INT FK NOT NULL
- Apartamento\_Morador
  - id INT PK AI NOT NULL
  - apartamento INT FK NOT NULL
  - morador INT FK NOT NULL

### **Tecnologias Previstas**

- Linguagem de programação Java;
- Banco de dados MySQL;
- Autenticação por meio de login.