

تقرير نتائج الشركة عن الفترة من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٣/٦/٣٠

أولاً: حجم العمل الكمي :-

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بالطن ٣٣٤٨٦٢٤ طناً مقابل ١٨٠٠٠٠٠ طناً للمستهدف بزيادة قدرها ١٥٤٨٦٢٤ طناً بنسبة ٨٦% ومقابل ١٩٦٨١٠٢ طناً للفترة المقارنة بزيادة قدرها ١٣٨٠٥٢٢ طناً بنسبة ٧٠% وذلك لزيادة حجم الوارد من البضائع العامة.

كما بلغ حجم العمل عدداً (حاوية وسيارة ومعدة) ٨٢٧٩٥ وحدة مقابل ٧٠٠٠٠ وحدة للمستهدف بزيادة قدرها ١٢٧٩٥ وحدة بنسبة ١٨% ومقابل ٧٥٩٥٧ وحدة للفترة المقارنة بزيادة قدرها ٦٨٣٨ وحدة بنسبة ٩% وذلك لزيادة حجم الوارد من المعدات.

١- ميناء الإسكندرية

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ٢٤٣٩٦٧٩ طناً مقابل ١١٠٨٠٠٠ طن للمستهدف بزيادة قدرها ١٣٣١٦٧٩ طن بنسبة ١٢٠% ومقابل ١٣٤٣١٨٩ طناً للمقارن بزيادة قدرها ١٠٩٦٤٩٠ طناً بنسبة ٨٢% ويرجع ذلك لزيادة حجم الواردات من البضائع العامة بينما بلغ حجم العمل (عدداً) ٤٦٢٢٢ وحدة مقابل ٤١٧٥٠ وحدة للمستهدف بزيادة قدرها ٤٤٧٢ وحدة بنسبة ١١% ومقابل ٤١٨٩٢ وحدة للمقارن بزيادة قدرها ٤٣٣٠ وحدة بنسبة ١٠% ويرجع ذلك لزيادة حجم الوارد من (المعدات - السيارات) .

٢- ميناء الدخيلة

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ٦٦٢٣ طناً مقابل ٥٠٠٠ طن للمستهدف بزيادة قدرها ١٦٢٣ طناً بنسبة ٣٢% ومقابل ٧٤٦ طناً للمقارن بزيادة قدرها ٥٨٧٧ طناً وذلك لزيادة حجم الوارد من البضائع العامة حيث تم إعادة تشغيل الإيداع اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/٢٧ بعد توقفه منذ سبتمبر ٢٠٢١.

٣ - ميناء دمياط

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ١٠٩٤٧ طناً مقابل ٢٠٠٠٠ طن للمستهدف بانخفاض قدره ٩٠٥٣ طناً بنسبة ٤٥% ومقابل ١٧٤٥٦ طناً للمقارن بانخفاض قدره ٦٥٠٩ طناً بنسبة ٣٧% وبلغ حجم العمل (عدداً) ٤٤٤ معدة مقابل ١٨٠٠ معدة للمستهدف بانخفاض قدره ١٣٥٦ معدة بنسبة ٧٥% ومقابل ١٣٣٢ معدة للمقارن بانخفاض قدره ٨٨٨ معدة بنسبة ٦٧% . ويرجع ذلك إلى إشغال الف متر من مساحة المخزن برسائل مهمل تابعة لجهات سيادية

٤- ميناء نويبع

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ٥١٤٤٠ طناً ومقابل ٥٠٠٠٠ طناً للمستهدف بزيادة قدرها ١٤٤٠ طناً بنسبة ٣% ومقابل ٤١٧٨٢٠ طناً للمقارن بزيادة قدرها ٩٦٥٨٠ طناً بنسبة ٢٣% لزيادة حجم الوارد من البضائع العامة بينما بلغ حجم العمل (عدداً) ٨٠٣٩ وحدة مقابل ٤٥٥٠ وحدة للمستهدف بزيادة قدرها ٣٤٨٩ وحدة بنسبة ٧٧% ومقابل ٦٥٨٦ وحدة للمقارن بزيادة قدرها ١٤٥٣ وحدة بنسبة ٢٢% ويرجع ذلك لزيادة الوارد من السيارات والمعدات .

٥- ميناء بورتوفيق

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ١٠٢ طناً مقابل ٢٠٠٠ طناً للمستهدف بإنخفاض قدره ١٨٩٨ طناً بنسبة ٩٥% ومقابل ١٧٣٩ طناً للمقارن بإنخفاض قدره ١٦٣٧ طناً بنسبة ٩٤% ويرجع ذلك لانخفاض الوارد من البضاعة العامة بينما بلغ حجم العمل عدداً ١١١٠٨ وحدة مقابل ٧٠٠٠ وحدة للمستهدف بزيادة قدرها ٤١٠٨ وحدة بنسبة ٥٩% ومقابل ٧١٨٣ وحدة للمقارن بزيادة قدرها ٣٩٢٥ وحدة بنسبة ٥٥% ويرجع ذلك لزيادة حجم الوارد من السيارات علماً بأنه يتم توزيع السفن على الشركات العاملة بالميناء بالتساوي على عدد ثلاث شركات .

٦ - ميناء الأدبية

وافق مجلس إدارة الشركة بجلسته الخامسة لعام ٢٠٢٣ المنعقدة في ٢٩/٥/٢٠٢٣ على الإستغناء عن المساحة المخصصة للشركة بميناء الأدبية بمساحة ٥٠٠٠ م^٢ قبل موعد تجديد الترخيص في ١/٧/٢٠٢٣ لعدم الجدوى الاقتصادية من تشغيلها .

٧ - ميناء سفاجا

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ٣٢٨٤٠٠ طناً مقابل ١٥٠٠٠٠ طناً للمستهدف بزيادة قدرها ١٧٨٤٠٠ طناً بنسبة ١١٩% ومقابل ١٧٠١٠٠ طناً للمقارن بزيادة قدرها ١٥٨٣٠٠ طناً بنسبة ٩٣% لزيادة حجم الوارد من البضائع العامة بينما بلغ حجم العمل عدداً ٧٤١٠ (سيارة - معدة) مقابل ٢٥٠٠ وحدة للمستهدف بزيادة قدرها ٤٩١٠ وحدة بنسبة ١٩٦% ومقابل ٣٨٣٦ وحدة للمقارن من العام السابق بزيادة قدرها ٣٥٧٤ وحدة بنسبة ٩٣% ويرجع ذلك لزيادة حجم الوارد من السيارات والمعدات.

٨ - المستودع الجمركي العام بالنهضة

بلغ حجم العمل الكمي للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (نظام التخزين) ٤٨٤٧٣ طناً مقابل ١٣٠٠٠ طناً للمستهدف بزيادة قدرها ٣٥٤٧٣ طناً بنسبة ٢٧٣% ومقابل ١٧٠٥٢ طناً للمقارن بزيادة قدرها ٣١٤٢١ طناً بنسبة ١٨٤% وذلك للتسويق الجيد والتعاقد مع عملاء جدد بينما بلغ حجم العمل (عدداً) ٩٥٧٠ وحدة مقابل ١٢٢٠٠ وحدة للمستهدف بإنخفاض قدره ٢٦٣٠ وحدة بنسبة ٢٢% ومقابل ١٥٠٦١ وحدة للمقارن من العام السابق بإنخفاض قدره ٥٤٩١ وحدة بنسبة ٣٦% ويرجع ذلك لانخفاض حجم الوارد من السيارات بمقدار ٥٧٩٨ سيارة وفقاً لسياسة الدولة في هذا الخصوص مقابل زيادة حجم الوارد من الحاويات بمقدار ٣٠٧ حاوية.

ثانيا : حجم العمل القيمي :-

١- إيرادات النشاط الجارى :-

بلغ إيراد النشاط الجارى للعام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ٦٥٦.٤٩٩ مليون جنيه بزيادة عن المستهدف بمبلغ ١٧٣.٤٩٩ مليون جنيه بنسبة ٣٦ % وعن الفعلي المقارن بمبلغ ٢٠٨.٨٥٤ مليون جنيه بنسبة ٤٧ % . وترجع تلك الزيادة فى إيراد النشاط الجارى الى زيادة حجم العمل الكمى ومدة بقاء البضائع.

٢- خامات ومستلزمات الإنتاج :

بلغت الخامات ومستلزمات الإنتاج خلال العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ١٤.٣٢٥ مليون جنيه بزيادة عن المستهدف بمبلغ ٣.٨٦٥ مليون جنيه بنسبة ٣٧ % و زاد عن المقارن بمبلغ ٣.١٥٢ مليون جنيه بنسبة ٢٨ % . لقيام الشركة باعمال اصلاح وصيانة أسقف مخازن النوبارية ومرغم والدخيلة والزيادة الحتمية فى اسعار مستلزمات الانتاج من الطاقة وقطع الغيار والمهمات وذلك للظروف الاقتصادية التى تمر بها البلاد .

٣- الأجور :-

بلغت الأجور خلال العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ٩١.٧٥٧ مليون جنيه بزيادة عن المستهدف بمبلغ ٧٥٧ الف جنيه بنسبة ١ % وبينما زاد عن المقارن بمبلغ ٦.٢٨٦ مليون جنيه بنسبة ٧ % على الرغم من الزيادة الحتمية السنوية للأجور.

٤- الخدمات المشتراة :

بلغت الخدمات والاستشارات الخارجية خلال العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ١٥.٤٠٣ مليون جنيه بزيادة عن المستهدف بمبلغ ٥.٣٤٧ مليون جنيه بنسبة ٥٣ % وعن المقارن بمبلغ قدره ٣.٥٢٠ مليون جنيه بنسبة ٣٠ % وذلك لزيادة العمولات والمصروفات البنكية بمبلغ ٣.٤٠١ مليون جنيه بسبب تفعيل منظومة الدفع الالكترونى .

٥- ايجار عقارات (أراضى ومبانى) :

بلغ إيجار العقارات خلال العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ٢٨٤.٥٨٠ مليون جنيه بزيادة عن المستهدف بمبلغ ٨٦.٣٣٠ مليون جنيه بنسبة ٤٤ % وبزيادة عن المقارن من العام السابق بمبلغ ٩٥.٤٩٢ مليون جنيه بنسبة ٥١ % .

ويرجع ذلك للزيادة فى الإيراد المحقق للشركة و الذى يتبعه زيادة فى حصة هيئة مينائى الاسكندرية والدخيلة والزيادة السنوية لمقابل الانتفاع بالساحات والمخازن بالموانى الأخرى وكذلك الزيادة السنوية لإيجارات الأراضى والمبانى المملوكة للشركة القابضة.

٦- الضرائب والرسوم غير المباشرة عن النشاط :

بلغت الضرائب والرسوم غير المباشرة خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ عن النشاط مبلغ ٢٤.٢٥٣ مليون جنيهه بإنخفاض عن المستهدف بمبلغ ٥.٧٤٧ مليون جنيهه بنسبة ١٩ % وبتناقص عن المقارن بمبلغ ٢.٦٠٠ مليون جنيهه بنسبة ١٠ % ويرجع ذلك إلى :

- إيقاف ما يتم تحميله على المصروف من الأقساط الشهرية المسددة من تحت حساب الجعالة طبقاً للإتفاق مع هيئة قضايا الدولة اعتباراً من ٢٠٢٣/٤/١ حيث تم استكمال مبلغ ٢٠٣ مليون جنيهه قيمة الجعالة المقدرة من مصلحة الجمارك.

- إيقاف ما يتم تحميله على المصروف من أقساط شهرية مستحقة لجعالة نوبيع حيث تم سداد القسط الأخير والتسوية في نوفمبر ٢٠٢٢.

٧- إيرادات واستثمارات :

بلغت إيرادات واستثمارات خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ٢٩.٣٦٨ مليون جنيهه بزيادة عن المستهدف بمبلغ ١٨.٨٦٨ مليون جنيهه بنسبة ١٨٠ % وبزيادة عن المقارن من العام السابق بمبلغ ١٦.٢٣١ مليون جنيهه بنسبة ١٢٤ % ويرجع ذلك لزيادة اجمالي الودائع والعائد.

٨- صافي الربح قبل الضريبة :

بلغ صافي الربح قبل الضريبة خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ٢٤٤.١٦٢ مليون جنيهه مقابل ١١٥.٠٠٠ مليون جنيهه للمستهدف بزيادة قدرها ١٢٩.١٦٢ مليون جنيهه بنسبة ١١٢ % ومقابل ١٢١.٤١٥ مليون جنيهه عن الفعلي المقارن بزيادة قدرها ١٢٢.٧٤٧ مليون جنيهه بنسبة ١٠١ %.

٩- صافي الربح بعد الضريبة :

بلغ صافي الربح بعد الضريبة خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ مبلغ ١٨٤.٢١٥ مليون جنيهه مقابل ٨٩.١٢٥ مليون جنيهه للمستهدف بزيادة قدرها ٩٥.٠٩٠ مليون جنيهه بنسبة ١٠٧ % ومقابل ٩٠.٦٦٨ مليون جنيهه عن الفعلي المقارن بزيادة قدرها ٩٣.٥٤٧ مليون جنيهه بنسبة ١٠٣ % ويرجع ذلك للأسباب السابق ذكرها من زيادة الإيرادات بنسبة تفوق الزيادة في المصروفات.

١٠- الخطة الاستثمارية :

- تم تنفيذ مبلغ ٤٧١ ألف جنيهه من الخطة الاستثمارية للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ و البالغ قيمته ١٥١ مليون جنيهه و تتمثل في الآتي:

عدد وأدوات بمبلغ ٣ الاف جنيه.

متنوع أثاث وتجهيزات مكتبية بمبلغ ٤٦٨ ألف جنيه.

ويرجع عدم تنفيذ بند مباني وإنشاءات (الحماية المدنية للفروع والملاحق الخارجية) إلى :

ارتفاع التكلفة المبدئية والتي تقدر وفقاً للعروض المقدمة من خلال المناقصة التي قامت بها الشركة والتي تتراوح ما بين ٣٠٠ - ٣٥٠ مليون جنيهه والتي تم إلغاؤها لوجود عرض وحيد لذا قامت الشركة بالعرض على معالي السيد الفريق / وزير النقل من خلال الشركة القابضة وبناء على طلب معاليه فقد تم تشكيل لجنة بقرار من السيد الدكتور / رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٦٧ لسنة ٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٧ تختص بمراجعة اشتراطات الحماية المدنية المعمول بها ودراسة مدى امكانية تعديلها بما يحقق الاستفادة من مهمات الحماية المدنية المتوفرة بالجهات طالما تحققت اشتراطات الحماية المدنية المطلوبة وسيتم إتخاذ إجراءات التنفيذ بعد إنهاء أعمال اللجنة .

٣- الموقف الضريبي :-

مثل الموقف الضريبي الحالي للشركة على النحو التالي :

- تقوم الشركة بسداد الضرائب المختلفة (كسب عمل - دمغة - القيمة المضافة - شركات الأموال - الضرائب العقارية) أولاً بأول وبصفة دورية فى المواعيد المحددة قانونياً .
- ب- تم الانتهاء من التسوية الضريبية نهائياً لضرائب الدمغة حتى ٢٠١٨/٦/٣٠ وتم الانتهاء من فحص العام المالى ٢٠١٨/٢٠١٩ وحالياً فى اللجنة الداخلية وتم الانتهاء من فحص ٢٠٢٠/٢٠١٩ نهائياً.
- جـ بالنسبة لضريبة القيمة المضافة تم الانتهاء من الفحص الضريبي نهائياً حتى ٢٠١٦/٦/٣٠ ولا يوجد خلاف مع مصلحة الضرائب وتم الانتهاء نهائياً من فحص سنوات ٢٠١٦/٢٠٢٠.
- د- بالنسبة لضريبة شركات الأموال تم الانتهاء من التسوية الضريبية نهائياً حتى ٢٠١٦/٦/٣٠ ولا يوجد خلاف مع مصلحة الضرائب ، وتم الانتهاء من فحص اللجنة الداخلية سنوات ٢٠١٧/٢٠٢٠ نهائياً.
- و- بالنسبة لضرائب كسب العمل سنوات ٢٠٠٨-٢٠١١ فى اللجنة الداخلية وقد تم الانتهاء من فحص سنوات ٢٠١١/٢٠٢٠.

٤- التدريب :-

سعيًا لتعزيز القدرات التنافسية ورفع كفاءة الموارد البشرية عبر التدريب المستدام لتواجه الشركة التطور المتسارع فى مجال النقل البحرى فقد تم الارتقاء بالمستوى المهارى والادارى والفنى من خلال البرامج التدريبية المخططة وغير المخططة والندوات و المؤتمرات و المحاضرات وورش العمل .

وقد بلغ عدد المتدربين خلال العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٢ (٤٧٧) متدرب بعدد (٨٩) برنامج بتكلفة إجمالية ٥١٥ ألف جنيه منهم حصة نقدية للإسهام فى معهد تدريب الموانئ بمبلغ ٣٢٥٠٠٠ جنيه و مشروع ترينمار بمبلغ ٥٠٠٠ جنيه .

تم تدريب عدد ٦٥ متدرب للعمل على نظام التحول الرقمي للنظم المالية، كما تم تدريب عدد ٤٠ متدرب للعمل على النظم الادارية (ERP)

٥- موقف عمالة الشركة :-

بلغ عدد العاملين بالشركة ١١٢٤ عامل مقابل ١١٨٩ عاملاً فى الفترة المثلثة من العام السابق بانخفاض قدره عدد ٦٥ عامل بنسبة ٥% لبلوغ عدد من العاملين سن التقاعد و كذلك تقديم عدد من العاملين استقالتهم وقد قامت الشركة بحركة ترقيات للسادة المستوفين لشروط الترقية وذلك على النحو التالى:

عدد العاملين المترقين للوظائف التنفيذية والحرفية و المعاونة (١٤٧) عامل.

٦- نظم المعلومات :-

يتم تطوير وتحديث منظومة الشركة الالكترونية ويشمل المجالات الآتية :-

- تم الإنتهاء من مرحلة التحليل وتتم حالياً مرحلة التصميم.
- الربط الشبكي بين جميع الموانئ والفرع الرئيسى بميناء الاسكندرية.
- الربط الشبكي مع مصلحة الجمارك حيث يوجد ربط جميع الايداعات الجمركية التى تديرها الشركة مع مصلحة الجمارك.
- الربط الشبكي مع هيئة ميناء الاسكندرية والدخيلة وميناء سفاجا وكذلك تم عمل نظام تكامل مع هيئة ميناء الاسكندرية SPS .
- إعداد البيانات المتبادلة بين الهيئة والشركة.
- الربط مع مصلحة الضرائب من خلال ربط قاعدة بيانات الشركة مع موقع مصلحة الضرائب لتحميل الفواتير المصدرة بشكل يومية على الموقع وإستحداث نظام الإشعار الدائن فى عمليات الغاء الفواتير وفقاً لمتطلبات مصلحة الضرائب.
- التطوير الدائم لتبادل البيانات الالكترونية المطلوبة مع الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى .
- التطوير والصيانة الدورية الدائمة للربط الآلى داخل الشركة وايداعاتها الخارجية وبين الشركة ومصلحة الجمارك وهيئة ميناء الاسكندرية.
- تنفيذ برامج تدريبية و ورش عمل للارتقاء بالمهارات الفنية والادارية لمهندسى نظم المعلومات ومن هذه الدورات حماية أمن المعلومات وورشة عمل ERP حيث تم الانتهاء من التشغيل التجريبى لنظام ال ERP الخاص بنظم التشغيل والصيانة
- تقوم الشركة حالياً بتنفيذ منظومة السداد والتحصيل غير النقدى بجميع مواقع الشركة .
- تم استحداث نظام الحضور والإنصراف والأجازات الآلى للعاملين (نظام البصمة) وربط ذلك بالأجور.

٧- التسويق :-

- تقوم الشركة بالترويج لكافة الأنشطة (تخزين - نقل - تخصيص مساحات تخزينية) من خلال الابتكار فى تقديم الخدمات التسويقية كما يلى :
- تنوع وسائل التواصل مع العملاء الحاليين والجدد والتي من بينها التواصل المباشر مع العملاء من خلال الحملات الترويجية فى نطاق مدينة الاسكندرية والمناطق المحيطة والإشتراك فى المؤتمرات والمعارض المتخصصة.
 - تبادل الرسائل الإلكترونية والفاكسات لدراسة طلبات وشكاوى العملاء .
 - قياس مدى رضا العملاء بشكل منتظم من خلال نماذج استطلاع رأى تقيس رضائهم وفق مؤشرات (الجودة - دعم ومتابعة ونشر المبادرات التسويقية والترويجية من خلال مبادراتى (ادفع بالجنيه المصرى و وفر) لجذب العملاء لتخزين البضائع بالإيداعات الخارجية للشركة والتي حققت فيها الشركة نجاحاً كبيراً بالتواصل مع كبرى الشركات التجارية والصناعية لتفريغ الحاويات الواردة بنظام ال FCL بمخازن الشركة.

وتعتمد الشركة فى سياستها التسويقية على إتباع الآتى :-

- دراسة الأسواق وأسعار المنافسين وموائمة تلك الأسعار بصفة دائمة لتواكب الأسعار السائدة .
- تقوم الشركة بتطبيق القرارات الوزارية والتي تصدر من قبل هيئات الموانئ بخصوص التعريفية التخزينية والعمل بالأسعار التي تم اعتمادها من قبل مجلس ادارة الشركة حيث تم تحريك اسعار بعض خدمات أنشطة الشركة وفقا لمستجدات السوق لتمكنها من المنافسة وجذب عملاء جدد ونشرها على الموقع الرسمى للشركة.