

تقرير مجلس الادارة

عن المركز المالى المجمع المعدل والقوائم المالية الختامية المعدلة لشركة مصر للتجارة الخارجية وفرع المنطقة الحرة ببورسعيد عن الفسسسترة

" من ۲۰۲۰/۹/۳ متی ۲۰۲۰/۷/۱ "

أتشرف بأن أعرض على الجمعية العامة لشركة مصر للتجارة الفارجيـة المركـز المالـــى والحسابـــات الفتاميـــة المجمعــه المعدلــة عـــن العـــام المــالـــى ٢٠٢١/٢٠٢٠ للشركة وفرع المنطقة الحرة ببورسعيد والتى تظهر النتائج التالية

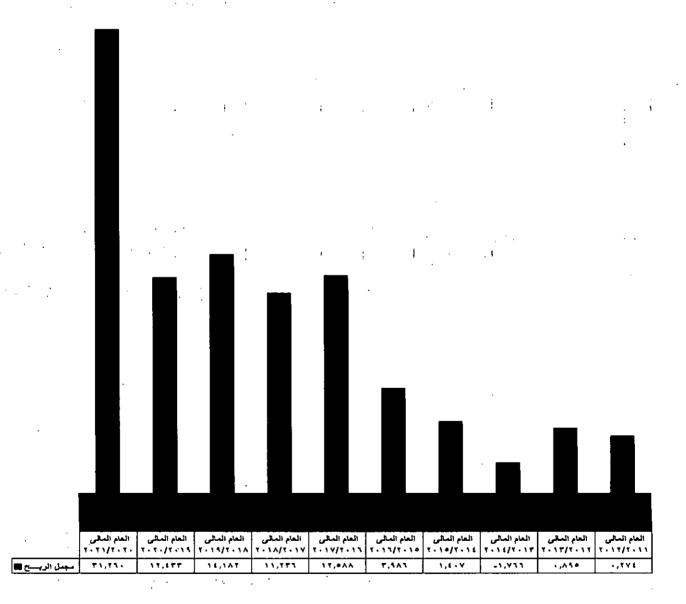
المقارن	المدـــقق	المستهدف	البيـــان
110,771	109,417	10+,844	إيرادات النشاط
17,877	<u> </u>	14,04+	مجمل ربح ۱۰۰ از ا
<u> 7,1+4</u>	7,414	0,+4+	صافى الربح قبل الضريبة
7,.78	7,117	0,***	صافى الربح بعد الضريبة

كما تم تحقيق ربح إنتاج بلغ نحو ١٦,٨٢٧ مليون جنيه مقابل نحو ١١٩ ألف جنيه



شركة مصر للتجارة الخارجية Misr Foreign Trade Co. الادارة العامة للحضب الإلى

ويتضمن هذا التقرير بيان إحصائى بتطور مجمل الربح خلال أغر عشر سنوات





وفيما يلى العناصر المؤثرة

على نتائج الاعمال

١٠ الدعم المتواصل من الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى من خلال إصدار التعهدات بضمان الشركة لدى مصلحة

الجمارك المصرية وتطبيق التكامل بين الشركات التابعة والترتيبات اللازمة مع الجهات الخارجية .

٢ . السياسة النقدية للشركة بالاعتماد على الموارد المالية الذاتية من الجنيه المصرى والدولار في تمويل العمليات

التجارية دون اللجوء للاقتراض من البنوك وكذا تنمية المبيعات والايرادات من بضاعة الامانة .

- ٣٠٠ تعظيم العائد بالاستخدام الافضل لموارد الشركة المادية والبشرية .
 - خوير قطاعات الدعم بهدف نمو نشاط الاعمال .

......



ويؤخذ فى الاعتبار الاعباء المالية التى تحملتها ميزانية العام المالى ٢١/٢٠ بإجمالى نحو ١١,٦١٣ مليون جنيه تخص أعوام سابقة وتفصيلها على النحو

التالي

١- تكوين المخصصات الاتية بإجمالي نحو ٦,٨٢٣ مليون جنيه

- تكوين مخصص بمبلغ ٥٥٧ ألف جنيه من تحت حساب الغرامات لعدد ٣٠٠ زجاجة خمور بفرع الغردقة عام ٢٠٢٠.
 - تم تكوين مخصص بمبلغ ٢ ٤,٢٤٢ مليون جنيه من عجز الصفيح (مايو ٢٠٢١).
 - -تم تكوين مخصص بمبلغ ٢٤٥ ألف جنيه لمديونية سرقة الحاويتين (عام ٢٠١٨).
- تم تكوين مخصص بمبلغ ٥٠٠ ألف جنيه تحت حساب مديونية المورد شركة فورث للامن عام (٢٠١٨).
- تم تكوين مخصص بمبلغ ١,٠٠٠ مليون جنيه لمواجهة الالتزامات الضربيبية المتنازع عليها عن الفترة من عام ٢٠١٠ حتى ٢٠١٢ .

٢- ميلغ ٢,٦١٧ مليون جنيه تسويات ضريبية عن سنوات سابقة من ٢٠١٣ الى ٢٠١٧ .

٣-مبلغ ١,٠٥٦ مليون جنيه قيمة مصاريف الاهلاك الخاصة بإغلاق بفرعى عماد الدين والجولف

٤ - مبلغ ٢٠٠ ألف جنيه مساهمة الشركة في انشاء كوبري بمخزن مسطرد بهدف توفير الوقت

وتكلفة الوقود والمحافظة على البضاعة



شركة مصبر لنتجارة الطارجية Misr Foreign Trade Co. الإدارة العامة للحاسب الإلى

٥- مبلغ ٩١٧ ألف جنيه مقابل حق إنتفاع عن الفترة من ٣/٥/٥/٣ حتى ٢٠٠٤/١٢/٣١

مساحة بمخزن العجمي (ضوائع تنظيم العجمي)

إلاجراءات التى إتفذتها الشركة بهدف التطوير وتنمية نتائج الاعمال

أولاً : في مجال الاسواق الحسرة

تحسين اقتصاديات نتائج قطاع الاسواق الحرة والمناطق الحرة من خلال: -

- ١- تمويل وتوفير البضائع بكميات مناسبة وطبقاً لمراجعة معدلات الدوران .
- ٢- تنفيذ سياسات تسعيرية مرنة لجذب العملاء من خلال لجنة دراسة السوق (قبل الشراء) ولجنة إعادة التسعير (لتصريف المخزون البطىء والراكد)
 - ٣- متابعة وتطبيق حد الطلب بالنسبة للاصناف سربعة الدوران لضمان استمرار تدفق السلع بفروع البيع
- ٤- تطبيق سياسة الاهمية النسبية لضمان توفير الاصناف بالفروع طبقاً لمتابعة أصناف مبيعات لكل فرع
 ولطبيعة القوة الشرائية لعملاء كافة الفروع .

حيث حققت فروع البيع ايرادات بنحو ١٣٦,٢١١ مليون جنيه مقابل نحو ٨٤,٠٨٣ مليون جنيه محققة

بالفترة المثيلة بزيادة قدرها $\frac{07,178}{0}$ مليون جنيه بنسبة زيادة 77 χ والتى نتج عنها تحقيق فـروع

البيع النتائج التالية :-

- ١- مجمل ربح بلغ نحو ٤٧,٠٤٤ مليون جنيه مقابل نحو ٢٦,٨٢٢ مليون جنيه محققة بالفترة
 المثيلة
 - ا- صافى ربح بلغ نحو ٣٥,٨٨٩ مليون جنيه مقابل نحو ١٦,٨٥٥ مليون جنيه محققة بالفترة المثيلة

الفترة المثيلة	: الفترة العالية	البيان
Y\$,\$YA	14+,444	مبيعات الاسواق الحرة
٧,٤٠٨	7,778	مبيعات خالص الرسوم



شُرِكة مصرَّ للتَّجَارِةُ الْطَارِجِيةُ .Misr Foreign Trade Co الإدارةُ العامةُ للحاسبِ الألي

	·	الإدارة القامة للحاملي الالي	
L	Y,19Y	17,070	تنشيط الاسواق الحرة
	M3-cM	00000000	[[جنائے

** كما حققت المنطقة الحرة مبيعات بلغت نحو ٨,٩٩١ مليون جنيبه مقابط نحو ٦,٨٩١ مليون جنيه بزيادة قدرها نحو ٣,١٠٠ مليون جنيه بنسبة زيادة ٣٠ ٪

ولأهمية هذا القطاع الانتاجي الاساسي قامت الشركة بالاتي :

أولاً : الاسواق الحرة .

- تم تشغیل فرع سهل حشیش بالفردقة للاسواق الحرة فی ۲۰۲۰/۱۲/۳۱ بالمشارکة مع شرکة [رید سی ریزورت] وفقا نقرار مجلس الادارة رقم (۱۱) بجلستة بتاریخ ۱۱/۱۱/۳۰ والذی بلغت ایراداتة منذ بدء التشغیل التجریبی وحتی ۳۰۲۱/۲/۳۰ نحو ۴۸۸۱ ملیون جنیه (ستة أشهر) ویؤخذ فی الاعتبار أن فرع عماد الدین المنقول منه الترخیص بلغت ایرادته خلال العام المالی السابق (سنة کاملة) نحو ۳٬۸۳۰ ملیون جنیه .
- و. استخدام الحصيلة الدولارية من ايرادات الاسواق الحرة في توفير البضائع ذات معدل الدوران العالى لفروع الاسواق الحرة للاستفادة من هامش الربح المرتفع لتلك الاصناف .
- الروحية لفروع الاسواق الحرة ببورسعيد من خلال قيام المنطقة الحرة بتوفير بعض السلع المختلفة من المشروبات الروحية لفروع الاسواق الحرة وكذا توفير السجائر من الشركة الشرقية للدخان لبيعها بالمنافذ البرية والبحرية (منفذ طابا البرى وميناء دمياط البحرى) وذلك في إطار بروتوكول موقع مع الشركة الشرقية للدخان .

والمناه والمحالين

لا تألوا الشركة جهداً فى تطوير هذا النشاط والذى انخفضت خسائرة من ٢,٠٦٤ مليون جنيه الى نمو ١,٨٩٢ مليون جنية وذلك من خلال :



شزكة مصر للتجارة الطارجية Miar Foreign Trade Co. الادارة العامة للحاسب الالي

- تطبيق سياسة شراء رشيدة تقوم على دراسة السوق بدقة وإستمرارية وأن تكون البضاعة سواء كانت شركة أو أمانه ذات جودة وسعر وكمية مناسبة لتجنب حدوث أى رواكد أو تقادم تكنولوجي بالاضافة الى عدم استقرار سعر السوق .
- تدعيم الاقتصاد القومى بعرض المنتجات المصرية بفروع خالصة الرسوم حيث تم ضخ بضائع بما قيمته نحو 1.762 مليون جنيه خلال العام المالى الحالى متبقى منها نحو ١٤١ ألف جنيه حتى ٣٠٢/٦/٣٠ بنسبة تصريف ٢٠%.
- تطبيق السياسة التسويقية ببيع أنواع جديدة من المنتجات مثل منتجات شركات الغزل والنسيج المصرية وأجهزة المحمول واللاب توب (بضاعة أمانه)
- التوسيع في تنفيذ سياسة البيع بالتقسيط من ٤ شركات الى ٨ شركات وإستخدام فروع خالصة الرسوم بالقاهرة والاسكندرية وبورسعيد كنقاط توزيع والجدول التالي يوضح الجهات المتعاقد معها .

الشركة المتعاقد معها	م
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى	1
شركة بورسعيد لتداول الحاويات	۲,
شركة النصر للتصدير والاستيراد	٣
هيئة الرقابة الادارية	· £
شركة دمياط لنداول الحاويات * *	•
توكيل ابوسمبل الملاحى * *	٦
شركة مصر للاستيراد والتصدير **	٧
الشركة المصرية للتوريدات • •	۸

اتباع سياسة تسويق وتكلفة جديدة مفادها أن عميل التقسيط (حكومة او قطاع اعمال) يختار أولاً المنتج الذي يريده ثم تقوم الشركة بشرائة بعد موافقته على السعر بما يحد من المخاطرة المالية ويطبق ذلك في منتجات محددة سريعة التطور في التكنولوجيا والسعر مثل التليفون المحمول وأجهزة التكييف .



شركة مصر للتجارة الخارجية Misr Foreign Trade Co. الإدارة العامة للحاسب الإلى

ثانيا : في مجال تأجير المفازن والعقارات ﴿ هُدُمَاتُ مِبَاعَةً ﴾

حققت الشركة من نشاط تأجير المخازن والعقارات نحو ١١,٧٦٩ مليون جنيه خلال العام المالى الحالى مقابل ١١,٤٦٦ مليون جنيه بالفترة المثيلة بزيادة قدرها ٣٠٣ ألف جنيه والمتمثلة في الاتى:

 ,	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
الفترة المثيلة	الفترة الحالية	البيان
۸,٣٦٢	٨,٩٤٢	ايجارات المخازن والعقارات
٣,١٠٤	7,877	ايجارات المنطقة الحرة
11,577	11,749	الاجمالي

وتسعى الشركة جاهدة الى زيادة تلك الايرادات من خلال عمل الاحلال والتجديد ورفع الكفاءة لمخازنها لزيادة القدرة الاستيعابية لها حيث أن جميع مساحات التخزين المغلقة تم تأجيرها بنسبة ١٠٠% بالاضافة الى تأجير المساحات المفتوحة وهى بمخازن مسطرد ومخازن العجمى تحت المظلة فى ضوء تلقى طلبات تخزين للمساحات المفتوحة كما يتم باستمرار رفع الكفاءة للعقارات التى تحت يد الشركة والمؤجرة للغير بعمل الصيانه المستمرة لها.

ثالثاً : في مجال الاستيراد

- حققت الشركة من نشاط الاستيراد للسوق المحلى نحو ٢,٧٨٠ مليون جنيه خلال العام المالى الحالى مقابل مقابل مليون جنيه و الانخفاض نتيجة التوقف عن شراء منتج الصفيح .
- ويذكر أن قطاع الاستيراد يقوم بتدبير إحتياجات الشركة من بضاعة الاسواق الحرة وبضاعة المعارض التجارية ويتولى التعاقد والاستلام والتخليص عليها سواء كانت بضاعة شركة أو أمانه بقيمة ١,٩١٩ مليون جنيه وللشروط المحاسبية بعدم إزدواجية قيد النشاط فإن إيرادات البيغ تقيد في نشاط قطاع الاسواق والمناطق الحرة.
- إستعادت الشركة نشاط استيراد الكيماويات وذلك ضمن خطة الشركة نحو الدور القومى بإستيراد مستلزمات الانتاج وأيضاً إستعادت الشركة عملاء في مجالات توقفت عنها .
- حيث تم استيراد كمية ٢٤,٩ طن سلفات الالمونيوم بقيمة نحو ١٣١ ألف جنيه وذلك بغرض إختبار السوق وتم بيع كامل الكمية من سلفات الالومنيوم خلال شهرى ١٠ ، ١١ /٢٠٢١

رابعاً : في مجال التصحير

لم تنفذ الشركة نشاط التصدير هذا العام ... وتولى الشركة إهتمام نأمل أن يظهر أثره فى العام المالى ٢٠٢/٢٠٢١ إن شاء الله .



شركة مصر للتجارة الخارجية .Mlar Foreign Trade Co الإدارة العامة للحاسب الإلى

أهم مؤشرات المركز المالي للشركة وفرع المنطقة الحرة

أولاً :ايرادات النشاط

بلغ اجمالى الايرادات من مجمل الانشطة الاساسية مبلغ ١٥٩,٨١٢ مليون جنيه مقابل مبلغ ١١٥,٧٧١ مليون جنيه بالعام المالى السابق وتمثلت في الاتي:-

١ – : مبيعات الاسواق الحرة والمنطقة الحرة والبضائع خالصة الرسوم الجمركية والاستيراد لحساب الغير

حققت الشركة اجمالى مبيعات من خلال فروع الاسواق الحرة والمنطقة الحرة وخالص الرسوم والاستيراد لحساب الغير خلال العام المالى الحالى بلغت 134.417 مليون جنيه مقابل ٩٧٠٠٢٧ مليون جنيه بالعام السابق بزيادة قدرها 37.390 مليون جنيه

٢ : إيرادات الخدمات المباعة:

تم تحقيق اجمالي خدمات مباعة خلال الفترة المعروضة ٢٠٢١/٢٠٢٠ مبلغ ١١,٧٦٩ مليون جنيه مقابل المحقق بالفترة المقارنة مبلغ ١١,٤٦٦ مليون جنيه بزيادة قدرها نحو ٣٠٣ ألف جنيه .

٣: إيرادات الانشطة الاخرى:

- تم تحقيق <u>١٣,٦٢٥</u> مليون جنيه خلال الفترة مقابل ٧,٢٧٨ مليون جنيه محققة بالعام السابق والمتمثلة في :
- ا ايرادات تنشيط المبيعات : وهي ايرادات مرتبطة بمبيعات الاسواق الحرة حيث تم تحقيق نحو ١٣,٥٦٥ مليون جنيه مقابل نحو ٧,١٩٧ مليون جنيه .
- ب إيرادات مبيعات التقسيط : وتتمثل في قيمة ربح البيع بالتقسيط عن الفترة المعروضة بلغت قيمتها ٦٠ الف جنيه مقابل مبلغ ٨١ الف جنيه .



ثانياً : مفسرون بضائع بغرض البيع :

- بلغ مخزون بضائع بغرض البيع للاسواق الحرة وخالص الرسوم وبضائع الاستيراد في ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٢٠٢٠/٦/٣٠ نحو ٢١,٦٥٧ مليون جنيه من مخزون اول المدة ومشتريات الفترة البالغ نحو ٢٣,٥٢٤ مليون جنيه بنسبة تصريف بلغت نحو ٢٠٠٠ % بعد استبعاد قيمة عجز الصفيح البالغة نحو ٢٠٠، مليون جنيه .

حكما تم تصريف ما قيمتة نحو $\frac{V \cdot V}{V}$ ألف جنيه مقابل تصريف نحو $\frac{V \cdot V}{V}$ الف جنية من المخزون بطئ الحركة بزيادة بلغت نحو $\frac{V \cdot V}{V}$ مليون جنيه بالفترة المثيلة وبنسبة تصريف $\frac{V \cdot V}{V}$ ه.

ثالثًا : المبالغ التي تم سدادها للجهات السيادية خُلال العام ٢٠٢١/٢٠٢٠

(كهرباء ، تأمينات ، هيئات حكومية ، ضرائب)

القيمة بالإلف حنيه

رصیت بادمت چیت				
المسدد خلال ۱۰۲۱/۲	المستحق حتى ۲۰۲۱/٦/۳۰	اجمائی الممدد خلال الفتره من ۷/۱حتی ۲۰۲۱/۱/۳۰	اجمائی المستحق من ۷/۱ حتی ۲۰۲۱/۱/۳۰	البيان
٠,١٢٣	٠,١٢٣	۰,۸۳۸	1,441	الكهرباء
*,*14		- 5171	1: 4,504	المياه
,۲٥٥	۰,۲۰۰	£,V7V .	0,. 44	التأمينات الاجتماعية
			,	الضرائب
۰٫۲۸۰	٠,٣٨٠	0,114	٥,٤٨٩	ضريبة رسم تنمية الموارد
٠,١١٤	٠,١١٤	- 1,014	1,747	ضريبة المبيعات
٠,٠٠٨	٠,٠٠٨	۰,۰۹۷	٠,١٠٥	ضريبة كسب العمل
٠,٠٠٥	.,	٠,٠٧٧	,	ضريبة الدمغة
1,174	1,174	٠,١٨٧	۰٫۳۱٦	ضريبة الخصم والاضافة
• , • • "	۰,۷۸۱	.,	۰,۷۸۱	ضريبة ارباح شركات اموال
•,171	1,614	3,444	<u> </u>	إجمالي الضرائب



رابعاً : موقف العمالة بالشركة :

القيمة بالإلف جنبه

نسبة النطور%	العام المقارن ١٩٠٧٠/٢٠	العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠	البيان
%1 V	Y.,1££	77,007	اجمالي الاجور
%6-	۳۹۷ عامل	۳۷٤ عامل	(عمالة دائمة + مؤقتة)
%24	0.051	0.063	متوسط أجر العامل - ج / عامل
%46	٠,٢92	0.427	إنتاجية العامل

خامساً : حركة المخصصات غلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ :

تم خلال العام المائي ٢٠٢١/٢٠٠٠ تدعيم بعض المخصصات ورد المخصصات التي إنتفي الغرض منها وفقاً للبيان التالي : القيمة بالالف

رصيد المخصص	رد المخصصات المنتفى الغرض	تدعيم المخصص	الرصيد في	بيان المخصص
ٔ فی ۳۰/۲/۲۰۲	منها فی ۲۰۲۱/۲/۳۰	فی ۳۰/۱/۱۲	1.1./7/8.	:
٠,٦٧٧	۲۵۳,۰	•	1,.77	١ – مخصص هبوط اسعار المخزون
۲۸,۰٤٠	,,,,	. 0,	YV,0 £ +	٢ - مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
				٣- <u>المخصصات الإخرى</u>
Y, 79 9		1,	1,799	. مخصص الضرائب المتنازع عليها
· •,YYY		0,777	4,5+5	مخصص قضایا
77,857	.,٣0٦	7,874	4.,442	الاحمالي



كان هذا عرضاً موجراً لنتائج أعمال الشركة عن السنة المالية المئتهية فـــى ٢٠٢١/٦/٣٠

واذا ما تم الموافقة على التقريـر والقـوائم الماليـة المعروضـة عن الفتـرة مـن [٢٠٢٠/٧/١ حتـى

[4+41/4/4+

- * نرجوا من سيادتكم التصديق على :-
- 1- إعتماد المركز المالى المجمع المعدل في ٢٠٢١/٦/٣٠ وقائمتي الدخل والدخل الشامل المعدلة عن الفترة المعروضة
 - ٢٠٢١ إعتماد صرف العلاوة الدورية للعاملين بالكامل في اول يوليو ٢٠٢١.

ونتوجه بالشكر للسيد اللواء أ.ح / صلاح الدين حلمي عبدالقادر رئيس الجمعية العامة رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى، والسيد الاستاذ المحاسب / نبيل دويدار العضو المتفرغ لشئون النقل البحرى والسادة أعضاء الجمعية ولجميع العاملين بالشركة القابضة للنقل البحرى والبرى.

والسيد الاستاذ المحاسب/ وكيل أول الوزارة مدير ادارة مراقبة حسابات القطن والتجارة الخارجية والسيدة الاستاذة المحاسبة/ وكيل الوزارة (نائب أول مدير الادارة)

والسيدة الاستاذة المحاسبة/ وكيل الوزارة (نائب أول مدير الادارة)مراقب الحسابات

والسيدة الاستنادة المحاسبة/ وكيل الوزارة (نائب أول مدير الادارة)مراقب الحسابات

على صادق تعاونهم في فحص ومراجعة الميزانية المعروضة وكذا السادة رؤساء القطاعات وكافة العاملين بالشركة على الجهد المبذول خلال العام.

والله نسأل التوفيق ،،،،،