

بسمه تعالیٰ

سپیدنامه توکن ABPARS

مشخصات میزبان و ناشر

ناشر	میزبان	نام	شناسه ملی / کدملی
شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس	شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک وستا	۱۰۳۲۰۳۵۳۸۱۰	water-transfer.ir
۱۴۰۰۷۷۲۵۲۴۲	Anchor.tecvest.ir	آدرس و ب سایت	Anchor.tecvest.ir
تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ونک، کوی خلیل زاده، شماره ۲۸	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ونک، کوی خلیل زاده، شماره ۲۸	آدرس پستی	info@water-transfer.ir
info@water-transfer.ir	info@tecvest.ir	پست الکترونیکی	۰۳۵-۳۶۲۹۴۳۴۴
۰۳۵-۳۶۲۹۴۳۴۴	۰۲۱-۸۷۶۳۰۰۰۰	تلفن تماس	۰۳۵-۳۶۲۹۴۳۴۴

مشخصات توکن

ABPARS	نماد توکن
توکن آب‌پارس	اسم توکن
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد توکن
توکن دارایی	نوع توکن
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	رگولاتور - ناظر
شرکت سهامی آب منطقه‌ای سیستان و بلوچستان	
سازمان ملی استاندارد	
سازمان منطقه آزاد چابهار	



بیانیه مسئولیت

• این سپیدنامه توسط شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک وستا و شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس تهیه و تصویب شده است و آنها منفرداً و متفقاً مسئولیت درستی اطلاعات مندرج در آن را به لحاظ نبود هرگونه خطا یا انحراف با اهمیت تأیید می‌کنند. شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس بدین‌وسیله مسئولیت کامل اقلام پیش‌بینی شده در این سپیدنامه را می‌پذیرد و تأیید می‌کند که ارزش پایه توکن، دارایی پشتوانه آن، روش قیمت‌گذاری، منافع ناشی از خرید و مبادله توکن و باخرید توکن مبتنی بر مفروضات واقع‌بینانه، مستند و مستدل است.

بیانیه سلب مسئولیت

• دبیرخانه بنیاد ققنوس، توکن آبپارس عرضه شده توسط شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس را در فهرست توکن‌های ققنوس قرارداده است، اما این فهرست‌گزینی به معنی توصیه مشارکت سرمایه‌گذاران بالقوه در عرضه‌ی توکن نیست.

• بنیاد ققنوس هیچ‌گونه مسئولیتی در برابر صحت و کفايت اطلاعات افشا شده توسط شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک وستا، شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس و محتوای سپیدنامه ندارد و هرگونه مسئولیتی را در مورد نادرستی و ناقص بودن آن را از خود سلب می‌نماید و به‌طور صريح هر نوع مسئولیتی را در برابر هر نوع ضرر ناشی از اتکاء به تمام یابخشی از این سپیدنامه را از خود سلب می‌نماید. کاربران (سرمایه‌گذاران) باید به ارزیابی خودشان از شناخت مزیت‌ها و ریسک‌های سرمایه‌گذاری توکن اتکا نمایند و در زمان سرمایه‌گذاری باید به هنگام بروز هرگونه شک و تردید، بلافصله با ناشر، میزبان و دیگر مشاوران حرفه‌ای مشورت نمایند.



فهرست مندرجات

۲	بیانیه مسئولیت
۲	بیانیه سلب مسئولیت
۶	چکیده
۸	۲. بیان مسأله
۹	۲.۱. تاریخچه
۱۰	۲.۲. موقعیت جغرافیایی مناطق طرح
۱۰	۲.۲.۱. موقعیت جغرافیایی یزد
۱۱	۲.۲.۲. موقعیت جغرافیایی هرمزگان
۱۲	۲.۲.۳. موقعیت جغرافیایی کرمان
۱۳	۲.۲.۴. موقعیت جغرافیایی سیستان و بلوچستان
۱۴	۲.۳. برورسی راههای متعارف حل مشکل بی آبی در جنوب شرق ایران
۱۴	۲.۳.۱. استفاده از آب‌های شور سطحی منطقه
۱۴	۲.۳.۲. استفاده از آب‌های شور زیرزمینی منطقه
۱۴	۲.۳.۳. استفاده از پساب‌های خانگی شهرهای بزرگ منطقه
۱۶	۲.۳.۴. برورسی تقاضا
۱۶	۲.۴. قوانین و رگولاتورهای مرتبه
۱۷	۳. تشریح راه حل
۱۷	۳.۱. راه حل نمک‌زدایی از آب
۱۸	۳.۱.۱. تعریف نمک‌زدایی
۱۸	۳.۱.۲. روش‌های نمک‌زدایی از آب‌های شور
۲۰	۳.۱.۳. وضعیت تولید جهانی
۲۵	۳.۴. معرفی تعاونی
۲۷	۴.۱. محل اجرای طرح و مسیرهای پیشنهادی انتقال آب به فلات مرکزی



۲۹.....	۵.۳.۵.معماری کلان فنی
۳۳.....	۶.۳.تشریح فرآیندهای چرخه حیات توکن
۳۴.....	۷.۳.شرايط متقاضی برای خريد توکن
۳۴.....	۸.۳.جایگاه رگولاتورها در راه حل پیشنهادی
۳۵.....	۹.۴.معرفی آبپارس
۳۵.....	۱۰.۴.مشخصات توکن آبپارس
۳۶.....	۱۱.۴.۲.تنظیمات حساب صادر کننده
۳۷.....	۱۲.۴.۳.برنامه توزیع توکن آبپارس
۳۷.....	۱۳.۴.۳.۱.معرفی حسابهای توزیع
۳۸.....	۱۴.۴.۳.۲.برنامه توزیع
۳۸.....	۱۵.۴.۴.مبناي قيمت گذاري توکن در بازار
۳۸.....	۱۶.۴.۵.شرايط بازخرید، خريد و فروش توکن و مدل کارمزدي آن
۴۰.....	۱۷.۵.تحليل مالي و اقتصادي آبپارس
۴۵.....	۱۸.۵.عبررسی عوامل ريسک توکن آبپارس
۴۵.....	۱۹.۱.عريسك عملياتي و تداوم كسب و کار
۴۵.....	۲۰.۲.عريسك مالي
۴۵.....	۲۱.۳.عريسك نوسانات نرخ ارز
۴۵.....	۲۲.۴.عريسك قوانين و مقررات
۴۶.....	۲۳.۷.مديريت اطلاعات توکن و دارندگان آن
۴۶.....	۲۴.۱۷.احراز هویت مشتریان
۴۶.....	۲۵.۷.۲.حریم خصوصی مرتبط با دارندگان توکن
۴۶.....	۲۶.۷.۳.ابلاغ و اخطارها
۴۷.....	۲۷.۸.امزایاي توکن برای سرمایه‌گذار
۴۸.....	۲۸.۹.مسئولیت‌ها
۴۸.....	۲۹.۹.۱.مسئولیت‌های ناشر



۴۸.....	۹۱,۱,۱- در برابر کاربر(سرمایه گذار)
۴۸.....	۹۱,۱,۲- در برابر میزبان
۴۸.....	۹۱,۱,۳- در برابر شبکه ققنوس
۴۸.....	۹۱,۲- مسئولیت‌های میزبان
۴۸.....	۹۱,۲,۱- در برابر کاربر
۴۸.....	۹۱,۲,۲- در برابر ناشر
۴۸.....	۹۱,۲,۳- در برابر شبکه ققنوس
۴۹.....	۹۱,۳- مسئولیت‌های کاربر
۴۹.....	۹۱,۳,۱- در برابر ناشر
۴۹.....	۹۱,۳,۲- در برابر شبکه ققنوس
۵۰.....	پیوست‌ها
۵۱.....	پیوست یک- قرارداد فروش توکن به کاربران
۵۵.....	پیوست دو: اساسنامه تعاونی و مصوبات مجمع عمومی و آگهی تاسیس تعاونی و جواز تاسیس تعاونی

چکیده

توکن آبپارس، سهام شرکت تعاونی آبرسانی فلات مرکزی پارس است. این تعاونی در زمینه نمک‌زدایی (شیرین سازی) آب دریای عمان و فروش آب تولیدی به صورت بسته بندی و حجمی، فعالیت می‌نماید. دارنده توکن علاوه بر داشتن سهم تعاونی (یک سهم به ازای هر توکن) و مزایای آن (امکان عضویت، شرکت در مجتمع و رای گیری، دریافت سود شرکت طبق اساسنامه)، حق تقدم استفاده از یک مترمکعب آب در هر سال به مدت صد سال در محل اجرای طرح (چابهار) را به دست می‌آورد. بازده صرف سهام این پژوهه در مراحل افزایش سرمایه توسط شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک وستا و باخرید توکن توسط شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس منطبق بر اساسنامه شرکت تضمین می‌گردد.

مسئله آب همواره از دغدغه‌های انسان بوده است. از دیرباز ایرانیان در فلات مرکزی کشور با خلق تکنیک‌های بسیار پیشرفته در زمان خود نسبت به رفع این دغدغه اقدام نموده‌اند، از جمله احداث قنات به عنوان یک نمونه درخشنان از این راه حل‌هاست. تنها ۳ درصد آب موجود در زمین، شیرین و قابل استفاده برای بشر است. در ضمن بخش بزرگی از آب شیرین کره زمین به صورت یخ و در قطب‌های کره زمین قرار دارند. این مساله و توزیع غیر یکنواخت آب شیرین جاری در کره زمین باعث شده که بسیاری از نقاط جهان دچار کم‌آبی باشند. یک راهکار مناسب برای حل این معضل استفاده از آب شور دریاها و نمک‌زدایی و شیرین کردن آن است. نمک‌زدایی آب دریا در ۱۵۰ کشور دنیا انجام می‌شود و بیش از سیصد میلیون نفر همه نیازهای روزانه خود را از این طریق برطرف می‌کنند. تشکیل شرکت تعاونی و انجام این کار از طریق این ظرفیت قانونی روشنی موثر برای انجام طرح‌های نمک‌زدایی است.

بررسی اقتصادی و مالی کسب و کار تعاونی نشان می‌دهد که میزان سرمایه‌گذاری مورد نیاز برای طرح ۵,۳۵۶ میلیارد ریال (پنج هزار و سیصد و شصت هزار میلیارد ریال) است که بازده داخلی طرح ۴۸ درصد و ارزش طرح نیز بر مبنای روش FCFF محاسبه شده که خالص ارزش فعلی آن در دوره ۵ ساله برابر با ۳,۴۰۹ میلیارد ریال (سه هزار و چهارصد و نه میلیارد ریال) می‌باشد. همچنین ارزش پایانی تنزیل شده‌ی آن برابر با ۳۳,۱۵۶ میلیارد ریال (سی و سه هزار و صد و پنجاه و شش میلیارد ریال) خواهد بود. پیش‌بینی درآمد کل شرکت با توجه به مفروضات از ۱,۳۸۰ میلیارد ریال (هزار و سیصد و هشتاد میلیارد ریال) به ۲۵,۰۰۰ میلیارد ریال (بیست و پنج هزار میلیارد ریال) در سال پنجم می‌رسد.

عرضه اولیه این توکن به صورت خصوصی در دو مرحله انجام خواهد گردید که هر کدام از این مراحل منطبق با مصوبات مجمع شرکت تعاونی به منظور افزایش سرمایه و جذب منابع برای اجرایی نمودن برنامه در راستای رسیدن به اهداف تعیین شده خواهد بود. در این مرحله عرضه توکن حدوداً تعداد سه میلیون و سی هزار توکن برای جذب سرمایه به میزان ۱,۰۰۰ میلیارد ریال (هزار میلیارد ریال) در اختیار سهام داران جدید و قدیمی شرکت قرار خواهد گرفت. در مرحله بعد حدوداً تعداد شش میلیون و هشتاد هزار توکن عرضه خواهد شد که تاریخ عرضه و مبلغ افزایش سرمایه مجمع عمومی سهامداران مصوب خواهد شد. پیش‌بینی حال حاضر برای سرمایه مورد نیاز در مرحله بعد حدوداً ۲,۵۰۰ میلیارد ریال (دو هزار و پانصد میلیارد ریال) برآورد می‌گردد.



تعاریف

به منظور آشنایی با شبکه ققنوس، سپیدنامه ققنوس به خصوص قسمت تعاریف سپیدنامه در سایت ملاحظه شود. www.kuknos.org

- ۱.۱. **تعاونی:** مقصود شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس است.
- ۱.۲. **ناشر:** مقصود شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس است.
- ۱.۳. **میزبان:** مقصود شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک وستا است.
- ۱.۴. **سهامدار یا کاربر:** شخص حقوقی یا حقیقی که حداقل ۱ توکن آبپارس را دارد. این توکن معادل سهام تعاونی است. سهامداران به دو دسته عضو و غیر عضو تقسیم می‌شوند.
- ۱.۵. **سهامدار عضو تعاونی:** سهامدار عضو سهامداری است که حداقل ۱۰ هزار سهم تعاونی داشته باشد و برای عضویت شرایط عمومی و اختصاصی را داشته و هیئت مدیره عضویت او را پذیرفته باشد.
- ۱.۶. **سهامدار غیر عضو تعاونی:** شخصی که حداقل ۱ توکن آب پارسرا دارد اما به عضویت تعاونی در نیامده است. مجموع آرای سهامداران غیر عضو در مجتمع عمومی حداکثر ۱۰ درصد کل آرا محسوب می‌شود. مجموع سهام این سهامداران نباید از ۴۹ درصد سهام تعاونی بیشتر گردد.
- ۱.۷. **صرف سهام:** در هر مرحله از توزیع سهام، میزان مازاد بر ارزش اسمی سهام که تعاونی در زمان فروش سهام دریافت کرده است، به صورت توکن، بین سهامداران قبلی تقسیم می‌گردد.
- ۱.۸. **حق تقدم استفاده از آب:** پس از بهره برداری طرح و تولید آب شیرین، دارنده حق تقدم استفاده از آب، اولویت استفاده از آب شیرین را دارد. این حق تقدم پس از این موعد معادل حقابه خواهد بود.
- ۱.۹. **دارایی پایه ققنوس:** به اختصار «پیمان»، یک توکن دارایی با پشتونه طلا به میزان یک (۱) سوت با عیار ۲۴ (حداقل استاندارد ۹۹۵) است که نقدشوندگی آن از سوی همه میزبانها، طبق شرایط سپیدنامه تضمین می‌شود و برای تسهیل معاملات سایر توکن‌ها، اعم از توکن گواهی یا توکن دارایی در شبکه بکار می‌رود.



۲. بیان مسئله

پس از هوا مهمترین ماده مورد نیاز موجودات زنده، آب است. با وجود آن که بیش از سه چهارم سطح کره زمین از آب پوشیده شده، اما تنها ۳ درصد از این آب، شیرین و قابل استفاده برای بشر است. در ضمن بخش بزرگی از آب شیرین کره زمین به صورت یخ و در قطب‌های کره زمین قرار دارند. این مساله و توزیع غیر یکنواخت آب شیرین جاری در کره زمین باعث شده که بسیاری از نقاط جهان دچار کم‌آبی باشند. خاورمیانه و شمال آفریقا (منطقه^۱ MENA) کم‌آب‌ترین منطقه جهان است، به طوری که هفده کشور از این منطقه زیر خط فقر آبی تعیین شده توسط سازمان ملل قرار دارند. این منطقه محل سکونت ۶٪ جمعیت کره زمین است و از سویی تنها شامل ۱٪ آب شیرین جهان است. کشور ایران نیز یکی از مناطق کم آب جهان است. کل مصرف سالانه آب ایران ۹۶ میلیارد مترمکعب و میزان آب تجدید پذیر وارد شده به سیستم ۸۹ میلیارد مترمکعب است.^۲ این ارقام نشان دهنده مصرف بیش از ورودی آب در ایران و بروز مشکل کم آبی است. این معضل در برخی نقاط ایران مانند استان سیستان و بلوچستان شدیدتر از سایر نواحی کشور است. با تغییرات اقلیمی میزان بارش در ایران کاهش یافته و با بیشتر شدن جمعیت سال به سال این معضل جدی‌تر خواهد شد. یک راهکار مناسب برای حل این معضل استفاده از آب شور دریاها و نمک‌زدایی و شیرین‌کردن آن است. نمک‌زدایی آب دریا در ۱۵۰ کشور دنیا انجام می‌شود و بیش از سیصد میلیون نفر همه نیازهای روزانه خود را از این طریق برطرف می‌کنند. بیشترین میزان تولید آب شیرین از دریا در منطقه خلیج فارس انجام می‌شود. در این منطقه برخی از کشورها ۹۰٪ آب خود را از این طریق تامین می‌کنند. جالب است بدانیم که عربستان با شیرین‌سازی آب دریا صادرات گندم دارد و امارات متحده عربی بخش‌های زیادی از بیابان‌های خود را به فضای سبز تبدیل کرده است و حتی زمین گلف احداث می‌کند و همچنین کشور قطر نیز برای دامداری و کشاورزی خود از شیرین‌سازی آب دریا استفاده می‌کند.^۳

^۱ Middle East and North Africa

^۲ Omrani, A. (۲۰۱۳). The management of water in Iran. Master of Science in Business Administration Program Thesis. Faculty of Economics & Management Commercial Sciences & Management Field of Study. Hogeschool Universiteit Brussels, Belgium.

^۳ Kaveh Madani, Amir AghaKouchak & Ali Mirchi (۲۰۱۶) Iran's Socio-economic Drought: Challenges of a Water-Bankrupt Nation, Iranian Studies, 49:6, 997-1016, DOI: 10.1080/00210862.2016.1259286



۲.۱ تاریخچه

فلات ایران از شروع تمدن در چند هزار سال پیش، معضل کم آبی داشته است و یکی از شاخصه‌های فرهنگ ایرانی توجه به آب و معضلات آن است. در عصر جدید و با بیشتر شدن جمعیت از سال ۱۳۲۰ روند مصرف بیش از آب تجدید پذیر ایران شروع شد. برداشت بی‌رویه از چاههای آب و قنات‌ها باعث شد که در ۱۳۴۷ قانون ملی شدن منابع آب ایران تصویب شود. پس از انقلاب نیز در سال ۱۳۶۲ قانون توزیع عادلانه آب تصویب شد که مبنای اصلی مناسبات آبی در کشور است. از آن تاریخ به بعد ایران دچار چند دوره خشکسالی شده و از طرف دیگر معضل چاههای غیر مجاز و برداشت غیر قانونی از آن‌ها پررنگ گشته است. تغییرات اقلیمی جهانی نیز بر مشکلات کشور افزوده و میزان بارندگی ایران را ۳۰ درصد کاهش داده است. اتفاقاتی تلخی مانند خشک شدن بخشی از دریاچه ارومیه و خشکی زاینده‌رود، هشداری دیگر بر کم‌آبی ایران و لزوم چاره‌اندیشی برای آن بود.^۱

مطابق آمار سال ۲۰۱۶ کشورهای حاشیه خلیج فارس بین ۱۲ تا ۱۵ میلیارد مترمکعب در سال آب از خلیج فارس برداشت می‌کنند و این برداشت بی‌رویه از خلیج فارس منجر به شور شدن آب خلیج فارس شده است که همانکنون شوری آب خلیج فارس چیزی حدود ۵۵ تا ۵۷ ds/m شده است، اما شوری آب دریای عمان در حدود ۳۶ تا ۴۰ ds/m است. بنابراین شیرین‌سازی آب دریای عمان کم‌هزینه‌تر است. این در حالی است که کل مجموع آبی که توسط ایران از خلیج فارس شیرین‌سازی می‌شود به ۳۰۰ میلیون مترمکعب در سال نمی‌رسد.

در هر صورت بر طبق مصوبه وزارت نیرو، مصوبه برداشت آب از خلیج فارس به سختی و با محدودیت صادر می‌شود و دارای سقف برداشت بوده ولی برای برداشت آب از دریای عمان محدودیت میزان برداشت وجود ندارد.



^۱ Saatsaz, M. A historical investigation on water resources management in Iran. Environ. Dev. Sustain. ۲۰۱۹



۲.۲ موقعیت جغرافیایی مناطق طرح

۲.۲.۱ موقعیت جغرافیایی یزد

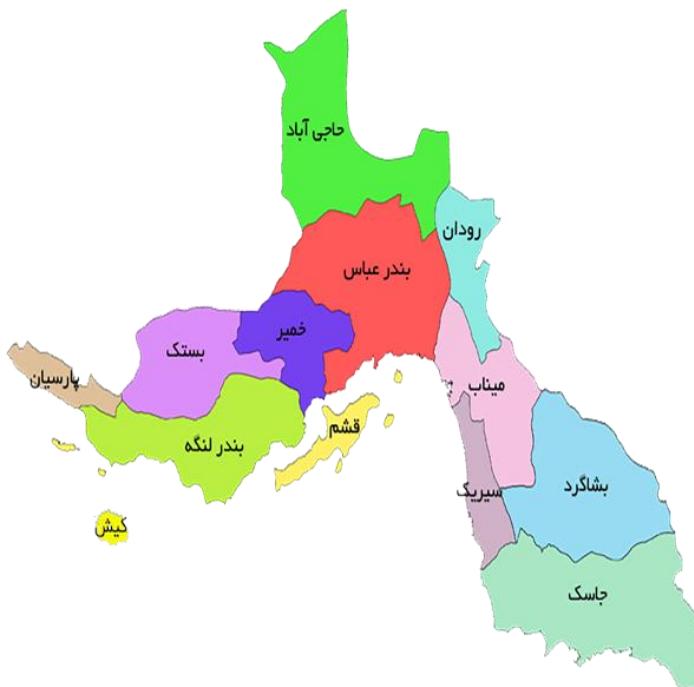


شهرستان یزد در دره‌ای خشک و پهناور بین کوههای شیرکوه و خرانق، در ۱۵ درجه و ۵۳ دقیقه تا ۴۰ درجه و ۵۴ دقیقه طول شرقی و ۴۶ درجه و ۳۱ دقیقه تا ۱۵ درجه و ۳۲ دقیقه عرض شمالی واقع شده است. این شهرستان از سوی شمال به شهرستان‌های میبد و اردکان از خاور به شهرستان‌های اردکان و بافق، از باختر به استان اصفهان و از جنوب به شهرستان تفت، ابرکوه و مهریز محدود می‌شود. میانگین بلندی شهرستان یزد از سطح دریا ۱۲۰۰ متر است.

قرار گرفتن در بخش مرکزی فلات ایران در برگیرنده نامناسب‌ترین عوامل طبیعی چیره بر فلات مرکزی ایران نیز است. بارش اندک همراه با تبخیر شدید، دور بودن از دریا، نزدیکی با کویر خشک و پهناور نمک، رطوبت نسبی کم همراه با گرمای بسیار، از عواملی هستند که یزد را به یکی از خشک‌ترین مناطق ایران تبدیل کرده است. گذشته از آن، در این منطقه نوسان شدید درجه حرارت نیز وجود دارد. اقلیم استان یزد به دو علت اساسی خشک است. اول آن که بر روی کمریند خشک جهانی واقع شده و دیگر آن که از دریاهای آزاد عمان و خلیج‌فارس و دریاچه‌های داخلی و بادهای رطوبت‌زا دریایی بسیار دور است.

بر مبنای تحلیل داده‌های بارندگی کلیه ایستگاه‌های کشور در دوره ۴۰ ساله، مقدار متوسط بارش سالانه در سطح استان یزد ۹۹ میلی‌متر در سال بوده که حدود ۶۰ درصد کمتر از میانگین کشوری است.

۰.۲.۲.۲ موقعیت جغرافیایی هرمزگان



استان هرمزگان یکی از استان‌های کشور جنوبی ایران است و بین مختصات جغرافیایی ۲۵ درجه و ۲۴ دقیقه تا ۲۸ درجه و ۵۷ دقیقه عرض شمالی و ۵۳ درجه و ۴۱ دقیقه تا ۵۹ درجه و ۱۵ دقیقه طول شرقی از نصف النهار گرینویچ واقع شده است.

جز نوار باریک ساحلی به عمق حداقل ۳۰ کیلومتر از ساحل دریا که دارای اقلیم گرم و مرطوب است و مناطق کوهستانی و جلگه‌های نسبتاً مرتفع نواحی شمال مجاور مرزهای کرمان و فارس که از آب و هوای نیمه معتدل برخوردارند سایر نواحی هرمزگان در محدوده مناطق گرم و خشک قرار دارند. بطور کلی هرمزگان تحت تاثیر آب و هوای بیابانی و نیمه بیابانی بوده و دارای تابستان‌های طولانی و گرم و زمستان‌های کوتاه و ملایم است. تعادل آب و هوای استان هرمزگان تحت تاثیر توده‌های مختلف هوای شمالی، غربی و جنوبی قرار داشته و به طور کلی خشک و کم باران است. بارندگی استان عمدهاً به صورت رگبار و سیلابی در ماههای زمستان است. با توجه به اقلیم صحرایی هرمزگان، حجم بارندگی استان علیرغم اینکه حد پائین را به خود اختصاص می‌دهد، از دامنه نوسان زیادی برخوردار است. بر طبق آمارهای موجود، میانگین بارندگی ده ساله اخیر در استان حدود ۱۸۴ میلی متر اندازه گیری شده است.

۰.۲.۲.۳ موقعیت جغرافیایی کرمان



استان کرمان در جنوب شرقی فلات مرکزی ایران و بین ۵۳ درجه و ۲۶ دقیقه تا ۵۹ درجه و ۲۹ دقیقه طول شرقی و ۲۵ درجه و ۵۵ دقیقه تا ۳۲ درجه عرض شمالی قرار دارد. این استان از شمال به استان‌های خراسان جنوبی و یزد، از شرق به استان سیستان و بلوچستان، از غرب به استان فارس و از جنوب به استان هرمزگان محدود می‌شود.

متوفی مقدار باران در طول سال در کرمان معادل ۱۲۷ میلی‌متر است. بطور کلی آب و هوای این شهر به دلیل ارتفاع زیاد از سطح دریا به نسبت خنک و معتدل است. تابستان‌های کرمان نسبتاً خنک و زمستان‌های آن بسیار سرد است. بیشترین میزان بارش برف در شهر کرمان مربوط به سال ۱۳۵۱ بوده است که با ۴ روز بارش برف در این شهر ارتفاع برف به ۷۰ سانتی‌متر رسید.

۰.۲.۲.۴ موقعیت جغرافیایی سیستان و بلوچستان



استان سیستان و بلوچستان پس از استان کرمان به عنوان دومین استان پهناور کشور در جنوب شرقی ایران واقع است. این استان با حدود ۷۲۶،۱۸۰ کیلومتر مربع وسعت کمابیش اندازه کشور سوریه بزرگی دارد و بیش از ۱۱ درصد وسعت ایران را در بر می‌گیرد.

این ناهمواری‌ها مشتمل بر کوههای سیستان و کوههای بلوچستان است. منطقه سیستان و بلوچستان با توجه به موقعیت جغرافیایی، از یک طرف تحت تأثیر جریان‌های جوی متعدد مانند: جریان بادی شبه قاره هند و به تبع آن باران‌های موسمی اقیانوس هند است و از طرف دیگر تحت تأثیر فشار زیاد عرض‌های متوسط قرار دارد که گرمای شدید مهم‌ترین پدیده مشهود اقلیمی آن است.

به علت بالا بودن متوسط دما و وزش بادهای موسمی، میزان تبخیر در این استان زیاد است و به طور متوسط چهار میلی‌متر در روز گزارش شده است بارندگی عمدهاً در ماههای زمستان صورت می‌گیرد. به طور متوسط در هفت ماه از سال در این ناحیه اثری از باران مشاهده نمی‌شود. میزان بارندگی از طرف شرق به غرب استان افزایش می‌یابد. متوسط سالیانه بارندگی آن حدود هفتاد میلی‌متر و بسیار نامنظم است.

۲.۳ برسی راههای متعارف حل مشکل بیآبی در جنوبشرق ایران

به منظور غلبه بر مشکل کمآبی روش‌های مختلفی را در این مناطق می‌توان استفاده نمود. در این بخش این روش‌ها و کارایی آن‌ها بررسی می‌شوند.

۲.۳.۱ استفاده از آب‌های شور سطحی منطقه

کل منابع آب‌های سطحی شور در سه استان هرمزگان و کرمان و یزد، معادل ۲۶۵ میلیون متر مکعب است، که حدود ۶۸ درصد آن مربوط به استان هرمزگان با پراکندگی بسیار زیاد و ۱۵ درصد به استان کرمان و مابقی مربوط به استان یزد است. با توجه به پراکندگی فراوان این رودخانه‌ها و همچنین نابهنجام بودن جریان آن‌ها بهره‌برداری از این منابع بسیار پرهزینه و غیرمنطقی خواهد بود. ضمن این که هرگونه بهره‌برداری از این منابع اثرات زیست محیطی قابل توجهی بدنبال خواهد داشت.

۲.۳.۲ استفاده از آب‌های شور زیرزمینی منطقه

آب‌های زیرزمینی به آب‌هایی گفته می‌شود که در لایه‌های آبدار و اشباع زیر زمین تجمع پیدا کرده‌است. این آب‌ها فقط حدود ۴ درصد از مجموعه آب‌هایی را که فعالانه در چرخه آب‌شناختی دخالت دارند، تشکیل می‌دهد. با این وجود حدود ۵۰ درصد جمعیت دنیا از نظر آب شرب متکی به همین آب‌های زیرزمینی آزاد هستند.

بر اساس آمار و مطالعات انجام گرفته در بعضی از سفره‌های آب زیرزمینی منطقه سه استان کرمان، هرمزگان و یزد، به مقدار بسیار کم منابع آب شور وجود دارد. این منابع با توجه به هیدرولیک سفره‌های آب زیرزمینی با منابع شیرین همان دشت ارتباط داشته و هرگونه برداشت از منابع شور دشتها به معنی برداشت از سفره آب زیرزمینی آن دشتها محسوب می‌شود و باعث افزایش افت سفره‌ها و همچنین افزایش کسری مخزن دشتها می‌گردد. لذا با توجه به بحرانی بودن وضعیت سفره‌های آب زیرزمینی، امکان بهره‌برداری از این منابع وجود ندارد.

۲.۳.۳ استفاده از پساب‌های خانگی شهرهای بزرگ منطقه

در جدول پایین، مجموع حجم پساب‌های تصفیه شده در سه استان نشان داده شده است که حدود ۳۶ میلیون مترمکعب است و بیشترین آن با مقدار ۲۰ میلیون مترمکعب مربوط به استان هرمزگان است. دبی اسمی تصفیه‌خانه‌های در حال اجرا و در حال بهره‌برداری نیز مجموعاً حدود ۷۳ میلیون مترمکعب برآورد می‌گردد. با توجه به موارد زیر امکان استفاده از پساب برای آبرسانی به مناطق مختلف وجود ندارد:



- الف - میزان پساب تولیدی در منطقه بسیار کم است
- ب - نیاز این شهرها به پساب‌های تولیدی خود برای مصارف فضای سبز و سایر خدمات در آینده
- ج - مشکلات اجتماعی مرتبط با انتقال و جابجایی پساب

ردیف	نام استان	پساب تصفیه شده نامی	بهره‌برداری	پساب
۱	یزد	۱۸	۱۰	
۲	کرمان	۱۱	۶	
۳	هرمزگان	۴۴	۲۰	
جمع		۷۳	۳۶	

جدول ۲-۱، مجموع حجم پساب‌های تصفیه شده در سه استان

تمام موارد ذکر شده در بالا حاکی از آن است که حجم بیشتر آب تولیدی در فلات مرکزی ایران از آب‌های زیرزمینی و بعد از آن از آب‌های سطحی تامین می‌گردد. لذا با توجه به محدود بودن منابع آب زیرزمینی، ناپایداری این منابع و کاهش بارندگی‌های اخیر، این منابع نمی‌توانند بطور بلند مدت مورد بهره‌برداری قرار بگیرند و نیاز به تامین آب از یک منبع آب پایدار برای این بخش‌ها باید در نظر گرفته شود.



۲.۳.۴ بررسی تقاضا

استان یزد: بر اساس نتایج مطالعات به هنگام سازی طرح جامع آب حوضه‌های آبریز کشور در دوره ۴۰ ساله در استان یزد متوسط مصارف سالانه حدود ۱۵۳۷ میلیون متر مکعب (م.م) است که حدود ۷ درصد آن از منابع آب سطحی و ۹۳ درصد آن از منابع آب زیرزمینی تأمین می‌شود. مقادیر مصرف آب سطحی در سطح محدوده‌های مطالعاتی واقع در استان حدود ۱۰۸ میلیون متر مکعب محاسبه شده است که ۵۰ میلیون مترمکعب در بخش کشاورزی و ۵۸ میلیون در مصارف شرب و صنعت بهره‌برداری گردیده است.

استان هرمزگان: بر اساس نتایج مطالعات به هنگام سازی طرح جامع آب حوضه‌های آبریز کشور در دوره ۴۰ ساله در استان هرمزگان متوسط مصارف سالانه حدود ۱۶۴۴ م.م (میلیون متر مکعب) است که حدود ۲۰ درصد آن از منابع آب سطحی و ۸۰ درصد آن از منابع آب زیرزمینی تأمین می‌شود.

استان کرمان: بر اساس نتایج مطالعات به هنگام سازی طرح جامع آب حوضه‌های آبریز کشور در دوره ۴۰ ساله در استان کرمان متوسط مصارف سالانه حدود ۷۹۰۰ م.م است که حدود ۱۰ درصد آن از منابع آب سطحی و ۹۰ درصد آن از منابع آب زیرزمینی تأمین می‌شود.

با در نظر گرفتن حجم تقریبی مجموع تقاضا در دوره ۴۰ ساله در سه منطقه ذکر شده در فوق و نیز اضافه کردن استان سیستان و بلوچستان و مناطق اطراف و نیز توجه به نرخ افزایش جمعیت و سطح بارندگی در سال‌های اخیر می‌توان حجم تقریبی تقاضا را حدود ۲۰,۰۰۰ م.م برای دو سال آینده پیش‌بینی کرد.

۲.۴. قوانین و رگولاتورهای مرتبه

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نهاد ناظر بر این طرح است و قوانین مربوط به تعاوین‌ها بر انتشار، عرضه و خرید و فروش این توکن حاکم‌اند. همچنین شرکت سهامی آب منطقه‌ای سیستان و بلوچستان و سازمان ملی استاندارد و سازمان منطقه آزاد چابهار دیگر نهادهای ناظری هستند که بر اجرای این طرح نظارت می‌کنند.



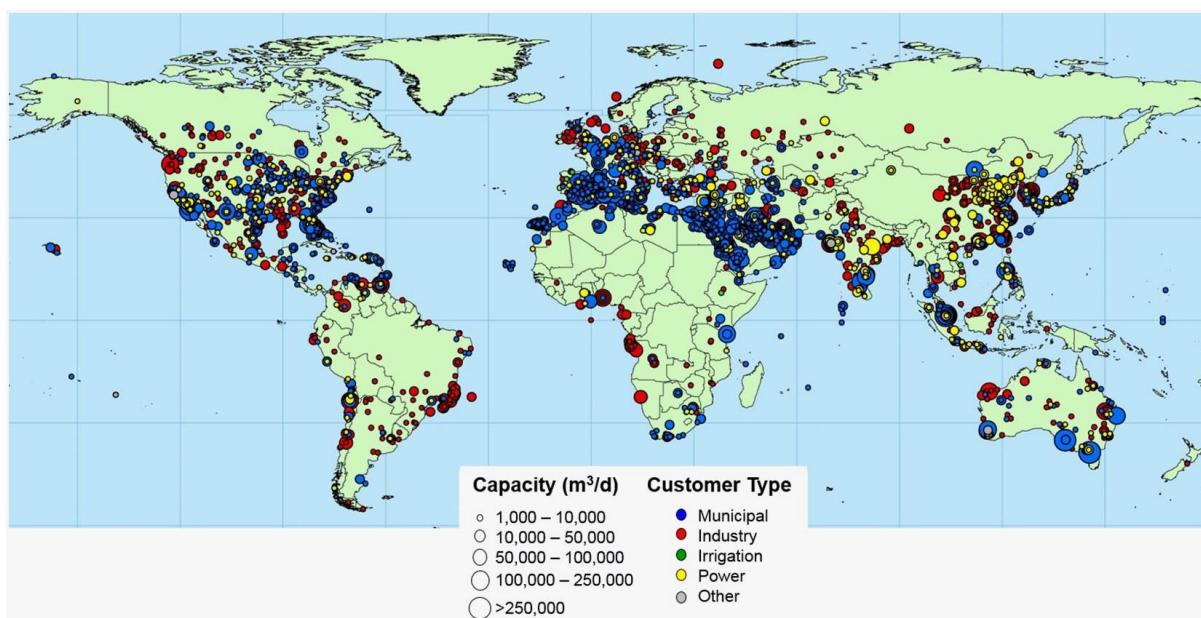
۳. تشریح راه حل

در این فصل ابتدا راه حل نمکزدایی از آب دریا بررسی شده و پس از بیان مزایای آن به معرفی شرکت تعاقنی آب رسانی فلات مرکزی پارس پرداخته و در انتهای راه حل فروش سهام این تعاقنی به صورت توکن تشریح می‌گردد.

۳.۱ راه حل نمکزدایی از آب

یکی از منابع قابل دسترس کشور که تاکنون مورد توجه لازم قرار نگرفته، منابع آب‌های شور خلیج فارس و دریای عمان است. در حال حاضر نمکزدایی از این منابع شور در سطح محدود به میزان کمتر از ۱۰۰ میلیون مترمکعب در سال در دست بهره‌برداری است. این منابع بصورت عمده برای مصارف آب شرب شهری استفاده می‌شوند. لیکن سیر تحولات اقتصادی- فناوری به شرح زیر استفاده از این منابع غیرمتعارف کشور را در سطح بسیار وسیع‌تری توجیه‌پذیر و بلکه ضروری نموده است :

- عدم وجود منابع آب سطحی و زیرزمینی در بخش‌های وسیعی از کشور بخصوص مناطق شرقی و مرکزی کشور
- افزایش مشکلات جدی اجتماعی انتقال بین حوضه‌ای آب
- افزایش هزینه‌های تأمین آب از منابع متuarف داخل کشور
- بهبود روش‌های نمکزدایی آب شور دریا که منجر به کاهش هزینه شوری‌زدایی شده است



شکل ۳-۱ پراکندگی آب شیرین‌کن‌ها در جهان

۰.۳.۱.۱ تعریف نمکزدایی

نمکزدایی یا شیرین کردن آب^۱، اشاره به فرایندی است که مقداری نمک و سایر مواد معدنی را از آب شور جدا می‌کند.

به طور کلی بر مبنای فیزیک حاکم بر نمک زدایی آب، این فرآیند با سه روش قابل انجام است. در روش اول نمک زدایی بر مبنای اختلاف نقطه جوش آب و مواد حل شده در آن انجام می‌شود که به طور کلی آن‌ها را فرایندهای حرارتی می‌نامند. در روش دوم از فیلترهایی استفاده می‌شود که بر مبنای جداسازی فیزیکی بدون تغییر فاز عمل می‌کنند و شامل فرایندهای غشایی می‌شوند. روش سوم بر اساس پیوند شیمیایی عمل می‌کند. رزین‌های تبادل یونی از این دسته هستند.

۰.۳.۱.۲ روش‌های نمک زدایی از آب‌های شور

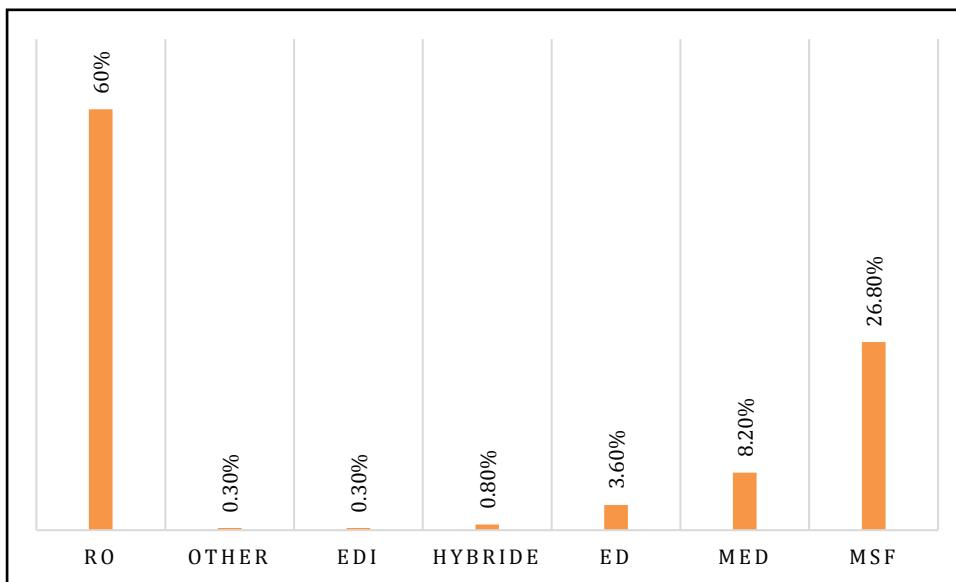
روش‌های تصفیه متعددی برای نمکزدایی از آب دریا ارائه شده است که می‌توان آن‌ها را در دو گروه اصلی فرآیندهای غشایی و فرآیندهای حرارتی طبقه بندی نمود. این تقسیم‌بندی بر مبنای سازوکارهای مورد استفاده در جداسازی جامدات محلول از آب انجام شده است. در فرآیندهای غشایی (اسمز معکوس) برای جداسازی نمک‌های محلول و تولید آب شیرین، از نیروی محرکه الکتریکی یا مکانیکی استفاده می‌شود و در فرآیندهای حرارتی (تقطیر ناگهانی، تقطیر چند مرحله‌ای) از فرآیند تبخیر برای تبدیل آب به بخار استفاده شده و با میعان بخار تولیدی، آبی کم نمک تولید می‌گردد.

به دلیل بازدهی بالاتر فرآیندهای غشایی در مصرف انرژی، کاربرد این فرآیندها در مقایسه با فرآیندهای حرارتی، با استقبال بیشتری همراه بوده است. بر مبنای معادلات ترمودینامیکی، کمترین انرژی مصرفی در فرآیند حرارتی معادل ۷ کیلووات ساعت بر متر مکعب است در حالی که در روش اسمز معکوس این مقدار ۳ کیلووات ساعت بر متر مکعب است. بر این اساس، مدیریت مصرف انرژی و افزایش بازده سیستم‌های نمکزدایی از طریق کاهش حجم آب شور تولیدی و نیز انتشار گازهای گلخانه‌ای می‌تواند چالش‌های اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی مرتبط با کاربرد این فرآیندها را به حداقل برساند. به طور کلی می‌توان روش‌های آب شیرین-کنی را به دو بخش اصلی گرمایی و غشایی تقسیم نمود. در ایران و جهان روش‌هایی مانند اسمز معکوس، تقطیر چند مرحله‌ای، متراکم‌سازی مکانیکی بخار آب و تقطیر چند مرحله‌ای، چگالش گرمایی بخار طرفداران فراوانی دارند.

^۱ Desalination or desalinisation



شکل ۳-۲ ظرفیت نصب شده هر تکنولوژی را نشان می‌دهد. نوع غالب فن‌آوری آب شیرین کن که امروزه استفاده می‌شود، اسمز معکوس^۱ است. استفاده از اسمز معکوس به دلیل هزینه عملیاتی^۲ کم (با استفاده از انرژی الکترومکانیکی در مقابل گرمای حرارتی معمولی گران‌قیمت) در مقابل هزینه سرمایه‌ای^۳ بالا (به دلیل هزینه و عمر نسبتاً کوتاه غشا) به یک جایگزین تبدیل شده است.



شکل ۳-۲- ظرفیت جهانی نمک زدایی

تکنولوژی‌های نمک‌زدایی مورد استفاده در نقاط مختلف جهان در زیر فهرست شده‌اند:

- « کشورهای حاشیه خلیج فارس ← بیشتر تاسیسات نمک‌زدایی گرمایی البته اسمزمعکوس نیز در حال افزایش است.
- « جنوب اروپا و شمال آفریقا ← بیشتر استفاده از اسمزمعکوس (اسپانیا، الجزایر، مراکش و تونس)
- « آمریکای شمالی ← اسمز معکوس آب لب شور و تاسیسات کمی نیز اسمز معکوس آب دریا
- « آمریکای جنوبی ← اسمزمعکوس آب لب شور و دریا
- « استرالیا ← اسمزمعکوس
- « چین و هند ← بیشتر اسمز معکوس

^۱ Reverse Osmosis (RO)

^۲ Operating expense (OPEX)

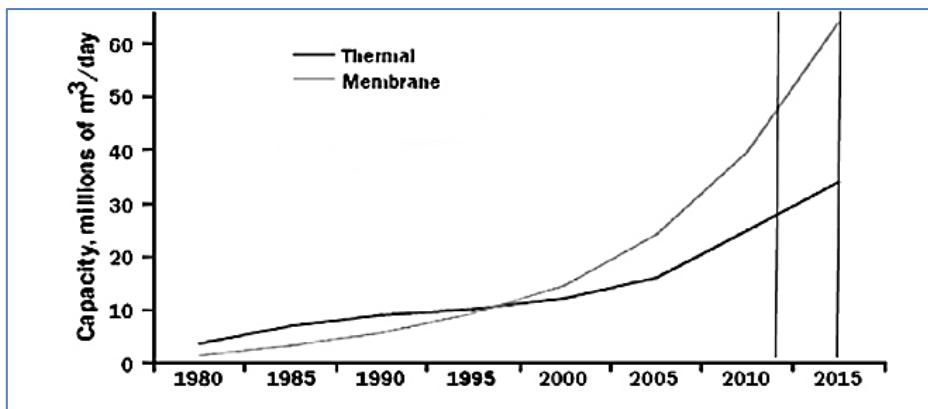
^۳ Capital expenditure (CAPEX)

۳.۱.۳ وضعیت تولید جهانی

همانطوری که در قسمت‌های قبلی عنوان گردید، پتانسیل بالای فلات مرکزی کشور از نظر معادن و صنایع از یک سو و اجرای طرح‌های توسعه‌ای بسیار عظیم جهت بهره‌برداری از معادن منطقه و به تبع آن فرآوری محصولات استخراج شده از سوی دیگر، این منطقه را از نظر توسعه اقتصاد غیرنفتی حائز اهمیت ویژه نموده است.

توسعه و بهره‌برداری از طرح‌های فوق الذکر نیازمند منابع آبی با حجم قابل توجه است. با توجه به مطالعات جامع انجام گرفته در زمینه منابع آب‌های سطحی و زیرزمینی، این منابع وضعیتی بحرانی دارند و تامین این مقدار آب از منابع محلی امکان‌پذیر نیست. لذا الزاماً استفاده از آب دریا به عنوان تنها منبع آبی مطمئن بطور جدی مطرح است.

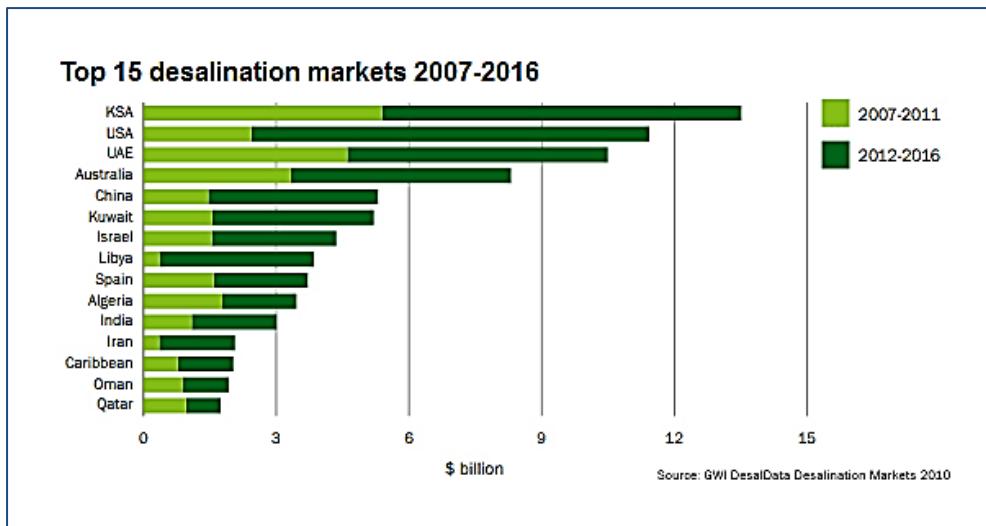
ظرفیت آب شیرین کن کل جهان در سال ۲۰۱۰ بیش از ۶۴ میلیون متر مکعب در روز بود و در سال ۲۰۱۵ به نزدیک به ۹۸ میلیون متر مکعب در روز رسید. انتظار می‌رود این ظرفیت تا سال ۲۰۳۰ به ۲۵۰ میلیون متر مکعب در روز افزایش یابد.



شکل ۳-۳- نمودار روند افزایش استفاده از روش نمک‌زدایی

به علت کمبود منابع آب شیرین و منابع انرژی فراوان، خاورمیانه بی‌شترین میزان آب شیرین کن را دارد. است.

بزرگ‌ترین استفاده کننده از این فناوری، عربستان سعودی است و پس از آن ایالات متحده، امارات متحده عربی، استرالیا، چین، کویت و رژیم اشغالگر قدس قرار دارند.

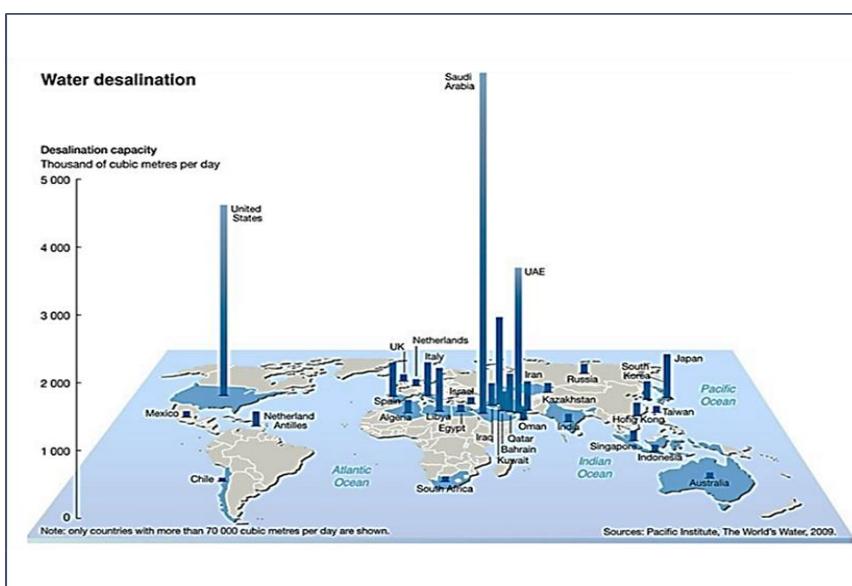


شکل ۳-۴- سهم بازارهای مختلف آب شیرین کن ۲۰۰۷-۲۰۱۶

در جدول زیر بزرگترین واحدهای شیرینسازی آب فهرست شده‌اند.

جدول ۱-۳- بزرگترین واحدهای آب شیرین کن جهان

ظرفیت تولید (مترمکعب در روز)	نام واحد	ظرفیت تولید (مترمکعب در روز)	نام واحد
۳۲۶۱۴۴	(اشکلون) رژیم صهیونیستی	۵۲۹۰۰	جبل علی(امارات متحده عربی)
۲۰۰۰۰	(الهماه) جزایر	۵۲۴۰۰	(شعبیبه) عربستان سعودی
۲۰۰۰۰	(بارسلونا) اسپانیا	۴۵۴۰۰	فجیره) امارات



شکل ۳-۵- ظرفیت نصب شده توسط مناطق مختلف

۳.۲ خلیج فارس یا عمان:

خلیج فارس با مساحت ۲۴۰,۰۰۰ کیلومتر مربع دارای عرض‌های مختلفی است که کمترین عرض از دماغه نای بند (ایران) تا رأس راکان (رکن) شمال کشور قطر ۱۸۵ کیلومتر و بیشترین عرض آن از بندر جزه (ایران) تا کرانه سلیه (امارات متحده عربی) ۳۵۵ کیلومتر است. طول خلیج فارس از دهانه اروندرود تا کرانه‌های ابوظبی ۸۳۰ کیلومتر و ژرفای آن در قسمت شرقی به طور متوسط ۵۰ متر و در قسمت‌های غربی حدود ۱۰ تا ۳۰ متر است. ژرفترین نقطه خلیج فارس به عمق ۹۳ متر واقع در ۱۵ کیلومتری جنوب جزیره تنب بزرگ واقع است. طول کرانه‌های ایران در خلیج فارس از بندرعباس تا دهانه اروندرود ۱۲۵۹ کیلومتر است.

مساحت دریای عمان، ۹۰۳ هزار کیلومتر مترمربع، حداکثر طول آن از شمال غربی تا جنوب شرقی، ۹۵۰ کیلومتر و حداکثر عرض آن از شمال شرقی به جنوب غربی، حدود ۳۴۰ کیلومتر است. اگرچه عرض دریای عمان از عرض آبهای خلیج فارس کمتر است اما در مقابل، عمق آن از خلیج فارس بیشتر است و هرچه به سوی غرب پیش رویم، عمق آن به سرعت کم می‌شود. عمق دریای عمان در اطراف بندر چابهار (در استان سیستان و بلوچستان) حدود ۳۳۹۸ متر و در نزدیکی تنگه هرمز به ۷۳ متر می‌رسد. طول ساحل ایران در امتداد دریای عمان، از خلیج گواتر تا بندرعباس، ۷۸۴ کیلومتر است. از شمال دریای عمان، مدار رأس السرطان عبور می‌کند از این رو این دریا، در منطقه گرم کره زمین واقع شده است. حداکثر درجه حرارت سطح آب در مرداد ماه ۳۳ درجه و در دی ماه حداقل ۱۹,۸ درجه سانتی‌گراد است.

در حاشیه این دریای تاریخی، شهرهای مهمی چون بندر چابهار و جاسک (در ایران) و مسقط و صحار (در عمان) واقع شده‌اند. در واقع بندر چابهار در استان سیستان و بلوچستان، نزدیک‌ترین و آسان‌ترین راه دسترسی کشورهای آسیای میانه به آبهای آزاد است.

شوری آب خلیج فارس (TDS) بین ۴۰,۰۰۰ تا ۶۰,۰۰۰ است، در صورتی که شوری آب دریای عمان بین ۳۷,۰۰۰ تا ۳۸,۰۰۰ است. شوری پایین نیاز به انرژی بکارگرفته شده کمتری برای شیرین‌سازی دارد و همچنین انتظار می‌رود کیفیت آب تولیدی شیرین‌شده بالاتر باشد. به علت شوری کمتر آب دریای عمان، نمک‌زدایی از آب این دریا ساده‌تر است.



۳.۳ فناوری نمکزدایی مناسب

امروزه تامین آب شیرین کافی یکی از نیازهای اساسی حیات انسان و صنایع مختلف است. با توجه به رشد جمعیت جهان و محدودیت ذخایر آب شیرین جهان، نمکزدایی ارزان‌تر و سریع‌تر از آب دریا به منظور تامین انواع مصارف آب اهمیت روز افزونی پیدا کرده است. شیرین‌سازی آب شور به کمک روش‌های مختلف در سطح دنیا متناسب با کمیت و کیفیت آب مورد نیاز انجام می‌شود. عمدۀ ترین روش‌های نمکزدایی شامل روش‌های حرارتی و غشایی‌اند و هر کدام با توجه به شرایط منطقه‌ای و نیاز، به کار گرفته می‌شوند. هزینه آب تولید شده یکی از مهمترین عوامل موثر در انتخاب روش است. این هزینه وابسته به کیفیت آب ورودی، نوع فن‌آوری استفاده شده، ظرفیت کارخانه، میزان مصرف انرژی است. ویژگی‌های محل احداث کارخانه، هزینه انتقال آب از منبع به محل تصفیه خانه، نحوه توزیع آب تصفیه شده و دفع پسماند تولید شده، متفاوت بوده و این عوامل در انتخاب روش‌های مذکور و مقایسه آن‌ها با یکدیگر بسیار تاثیرگذارند.

در جدول ۳-۲ فناوری‌های منتخب بر اساس موقعیت فهرست شده‌اند.

جدول ۳-۲- فناوری‌های مختلف نمکزدایی

موقعیت	تکنولوژی منتخب
همه شرایط مورد نیاز مهیا باشد(برق کافی)	RO
آب لب شور با غلظت کم و سیلیس زیاد	EDR
کیفیت بد آب ورودی(اجتناب از پیش تصفیه زیاد)	MVC
نور خورشیدکافی، حجم کم، امکان تولید مقطوعی	Stills
نور خورشیدکافی، حجم بیشتر، امکان تولید مقطوعی	PV
رطوبت کافی و حجم کم	HDH
ضخامت کم پوسته زمین	Geothermal

با توجه به مزایا و معایب هر روش، روش‌های زیر پیشنهاد می‌گردد:

- با توجه به اینکه آب ورودی مورد نیاز در این طرح آب دریا است که شوری آن بالا است و ظرفیت طرح بالا است و نیز ضخامت پوسته زمین در محل اجرای طرح زیاد است تکنیک‌های EDR, Stills, HDH و Geothermal پیشنهاد نمی‌گردد.



- روش‌های حرارتی (MVC و MSF,MED) که به هزینه و انرژی بیشتری نیاز دارد، اکثراً در مواردی کاربرد دارند که کیفیت آب ورودی پایین باشد. اما طبق مطالعات انجام شده، دریای عمان با میزان شوری ۳۷۰۰۰-۳۸۰۰۰ نسبت به خلیج فارس با میزان شوری ۵۰۰۰۰-۶۰۰۰۰ از کیفیت بالاتری برخوردار است که در این مورد روش RO مناسب است.

- با توجه با اینکه MSF مقدار انرژی کل بیشتری نیاز دارد. میزان مصرف آب به دلیل فرایند سرد کردن بالاست و هزینه سرمایه گذاری بالایی نیاز دارد، بازیافت آب در این روش کمتر است. ترخ راهاندازی این روش کند است و نیز در مقایسه با حجم تولیدی در نظر گرفته شده برای این طرح بکارگیری این روش به تنها یی پیشنهاد نمی‌گردد. در صورتی که هدف تولید آب شرب است روش RO به تنها یی برای فاز اول پیشنهاد می‌شود زیرا خروجی RO آب شرب یا نیمه صنعتی با TDS بین ۴۰ تا ۵۰ PPM است. اما اگر هدف آب شرب و صنعتی است می‌توان بطور ترکیبی از تکنولوژی‌های RO+MSF استفاده نمود که در این صورت پساب خروجی RO را وارد MSF نموده و آب صنعتی با TDS ۱۰-۱۰ ppm تولید می‌نماییم.

با توجه به اینکه خروجی RO آب شرب است و پساب آن که غلظت بسیار بالایی دارد می‌توان برای حفظ محیط زیست خروجی را با استفاده از تکنیک ZLD نمک زدایی و محصول آب مقطر با TDS=۰ PPM و نمک خشک استخراج نمود. با توجه به هزینه بسیار سنگینی که روش ZLD دارد بکارگیری آن در این طرح به تنها یی اصلاً پیشنهاد نمی‌گردد.

بنابر دلایل ذکر شده روش‌های زیر به اولویت برای اجرای طرح حاضر پیشنهاد می‌گردد:

- RO - ۱
- RO+PV - ۲
- RO+MSF - ۳
- RO+ZLD - ۴



۳.۴ معرفی تعاونی

شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس با همت جمعی از کارآفرینان و فعالان اقتصادی به منظور تامین آب شرب و صنعت فلات مرکزی ایران از دریای آزاد در قالب تعاونی تولیدی-توزیعی فرا استانی در تابستان سال ۱۳۹۷ تاسیس گردید.

چشم انداز این تعاونی تامین آب شرب و صنعت فلات مرکزی ایران از دریای آزاد با احداث پیشرفته ترین واحد های آب شیرین کن و بهره مندی از انرژی های پاک است.

تشکیل شرکت تعاونی و استفاده از این ظرفیت قانونی روشنی موثر برای انجام این طرح است. به منظور جامه عمل پوشاندن بر این راهکار نیاز به مشارکت ملی افراد در این طرح و تامین مالی جمعی آن است. تامین مالی جمعی سنتی برای شرکت های تعاونی امکان اجرای طرح در حد ملی را بسیار دشوار می گرداند و با استفاده از فناوری نوین دفتر کل توزیع شده می توان این مشکل را حل نمود.

در این راستا تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس جهت به کارگیری این فناوری در طرح مذکور با ترکیب هیات مدیره ای به شرح ذیل تشکیل شده است:

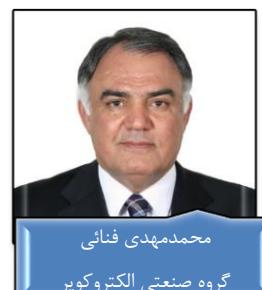
اعضای هیات مدیره تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس



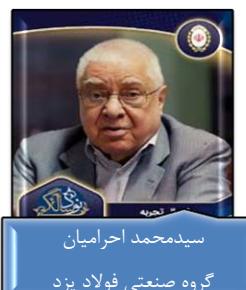
سیدعلی محمد ابوبی مهریزی
گروه صنعتی یاران



احمد صادقیان
گروه ستاره کویر یزد



محمد مهدی فنائی
گروه صنعتی الکتروکویر



سید محمد احرامیان
گروه صنعتی فولاد یزد



سید ولی الله فاطمی اردکانی
گروه توسن



محمد رضا رضائی نژاد
گروه تعاونی پیشگامان



علیرضا طرازی
فعال اقتصادی

شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس با اهداف زیر تشکیل شده است:

(۱) تصفیه و شیرین کردن آب در مبدأ برداشت و در صورت لزوم قبل از اجرای انتقال آب، عرضه

و فروش آن به مقاضیان در مبدأ و طول مسیر بر اساس مصوبه مجمع عمومی.

(۲) انتقال آب از دریای عمان و یا اقیانوس هند به منظور تأمین آب شرب و صنعت و سایر مصارف

به فلات مرکزی ایران با اولویت شیرین کردن و قابل شرب کردن آب در مبدأ.

(۳) ترویج و تحکیم و جلب مشارکت، همکاری و تعاون عمومی همه علاوه‌مندان به اجرای خط انتقال

آب در سطح کشور و خارج از کشور (برای فلات مرکزی).

(۴) تأمین نیازهای آبی مشترک فعالیت‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و کشاورزی مدرن اعضاء

مستقر در فلات مرکزی ایران و کمک به توسعه همه جانبه این فلات در راستای کمک به تحقق عدالت

اجتماعی و پایداری جمعیت و فعالیت‌های اقتصادی در این فلات.

در فاز اول پروژه نمک‌زدایی از آب دریا در سواحل مکران با ظرفیت تقریبی ۱۰ میلیون متر مکعب در سال

انجام می‌شود. در فازهای بعد دیگر اهداف پروژه به تدریج و با پیشرفت کار محقق خواهند شد.

به منظور ایجاد کنترل‌های لازم برای محقق شدن اهداف طرح و عدم انحراف از پیش‌بینی‌های مالی و برنامه

زمانی پیشرفت پروژه به منظور صیانت از حقوق دارندگان توکن اقداماتی در راستای شفاف سازی عملیات

اجرایی و مالی تعاونی در نظر گرفته شده است از جمله تهیه صورت‌های مالی شش ماهه که به تایید حسابرس

قانونی رسیده است و گزارشات پیشرفت پروژه که توسط شرکت مشاوره مجرب تهیه و رسیدگی شود و

گزارشات فوق از درگاه‌های مختلف در اختیار دارندگان توکن قرار خواهد گرفت.



منطقه آزاد چابهار

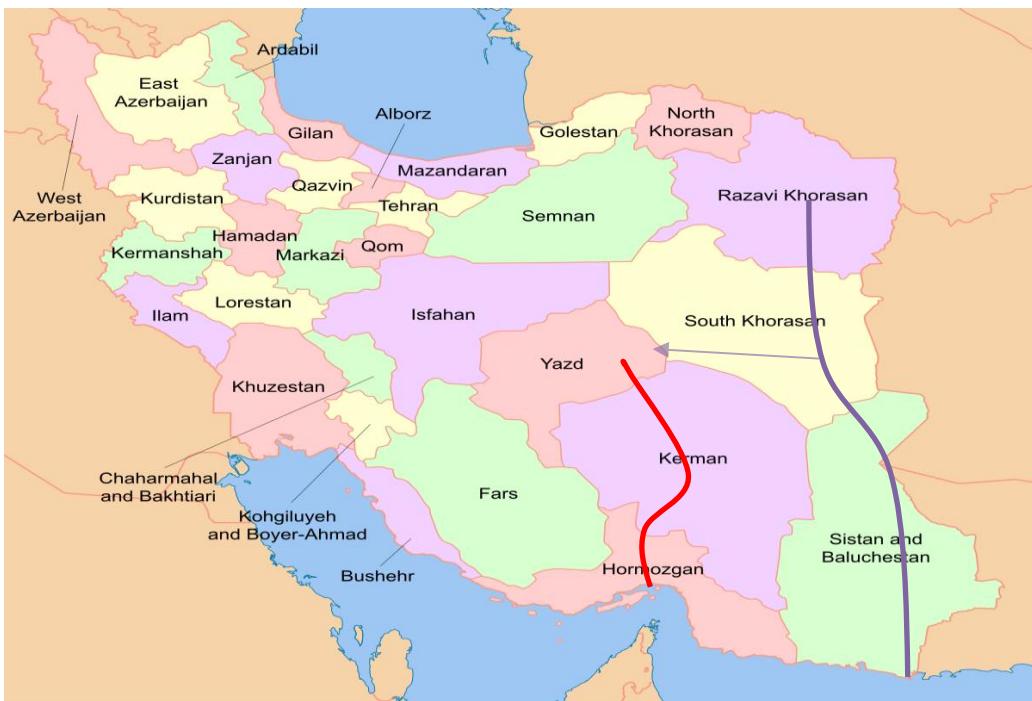


۳.۴.۱ محل اجرای طرح و مسیرهای پیشنهادی انتقال آب به فلات مرکزی

این طرح در منطقه آزاد چابهار اجرا می‌شود.



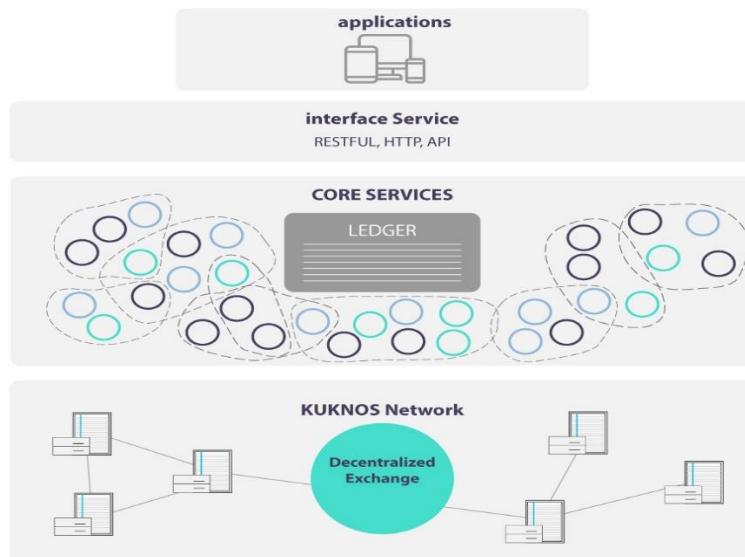
پس از انجام مرحله نخست طرح و نمکزدایی از آب دریا، آب به دست آمده از طریق خط لوله به فلات مرکزی ایران رسانده خواهد شد. این مرحله آبرسانی به صورت مرحله‌ای خواهد پذیرفت.



مسیرهای احتمالی خط لوله آبرسانی به فلات مرکزی ایران

۳.۵. معماری کلان فنی

شبکه ققنوس، یک شبکه عمومی^۱ احراز شده است که ویژه‌سازی فناوری دفترکل توزیع شده و بر مبنای راهکار استلار پیاده‌سازی شده است. معماری کلان شبکه ققنوس در تصویر زیر نمایش داده شده است.



معماری کلان شبکه ققنوس

بر اساس این معماری، برنامه‌های کاربردی که توسط میزبان‌ها فراهم می‌گردد، از طریق واسط سرویس‌ها به هسته یک گره فعال^۲ ققنوس متصل می‌گردند. هسته‌های ققنوس در کنار هم شبکه ققنوس را تشکیل می‌دهند.

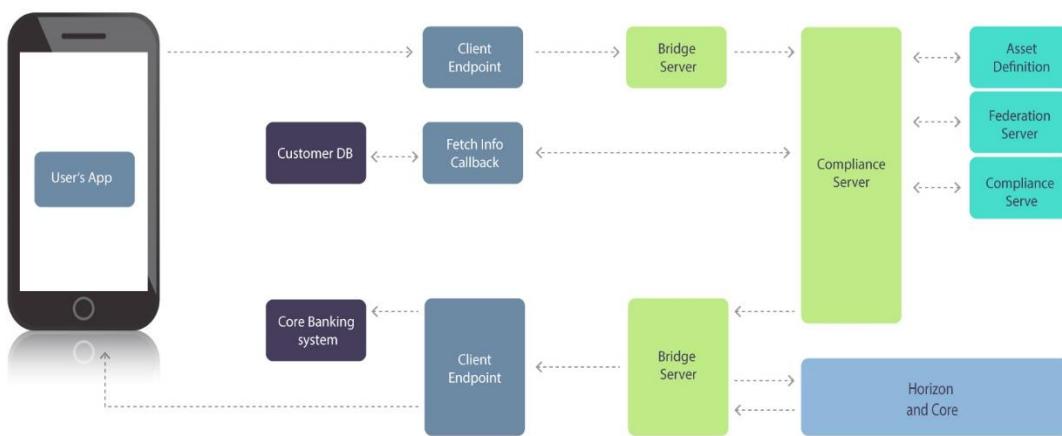
مدل تعاملی ارسال و دریافت یک توکن به‌گونه‌ای است که امکان پیاده‌سازی الزامات مبارزه با پول‌شویی^۳ و انطباق قانونی^۴ فراهم می‌گردد. در دو شکل زیر، مدل‌های مفهومی ساختار یک کاربر ارسال‌کننده و یک کاربر دریافت‌کننده به نمایش گذاشته شده است.

^۱. Public-Permissioned

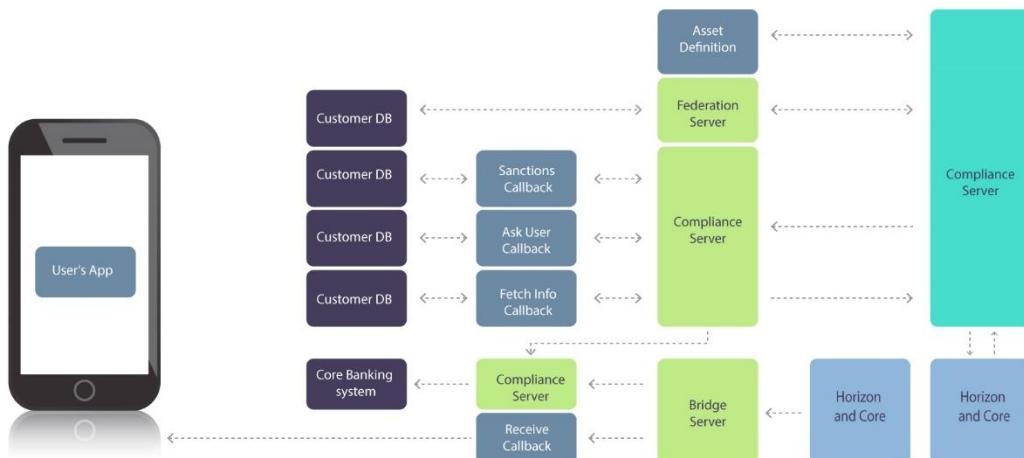
^۲. Active Node

^۳. Anti-Money Laundering (AML)

^۴. Compliance



مدل مفهومی کاربر ارسال کننده



مدل مفهومی کاربر دریافت کننده

در ادامه، برخی از اجزای فنی تشکیل‌دهنده زیست‌بوم ققنوس معرفی شده است. اطلاعات بیشتر در این خصوص در سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان که در آدرس www.kuknos.org/wp/ بازگزاری شده، در دسترس است.

سرویس هسته^۱

سرویس هسته، ستون فقرات شبکه ققنوس است و وظایف اصلی آن مدیریت یک نسخه محلی از دفتر کل، ارتباط با سایر گره‌ها و همسان ماندن با سایر گره‌های شبکه است.

^۱. Core Service
^۲. Node

۱ سرویس واسط^۱

سرویس واسط، مجموعه API‌های لازم جهت اتصال نرمافزارهای کاربران به شبکه ققنوس را فراهم می‌آورد. سرویس واسط مابین سرویس‌های هسته و برنامه‌های کاربردی قرارگرفته و شرایط توسعه نرمافزارهای مبتنی بر ققنوس را تسهیل می‌نماید.

۲ سرویس پل^۲

سرویس پل، یک واسط تسهیل شده جهت پیاده‌سازی سرویس انطباق است. در سرویس پل، کلیدهای مرتبط با حساب‌های یک کسب‌وکار و یا یک برنامه کاربردی ذخیره می‌گردد و در صورتی که سرویس انطباق شرایط انجام تراکنش را مجاز بداند انجام تراکنش از طریق سرویس پل به صورت خودکار صورت می‌پذیرد.

۳ سرویس انطباق^۳

مسئولیت انطباق با الزامات قانونی حاکم بر یک میزبان در این سرویس فراهم می‌گردد. از جمله الزاماتی که می‌تواند در این سرویس پیاده‌سازی گردد، کنترل‌های مرتبط با مبارزه با پولشویی است. در حقیقت، این سرویس از طریق ایجاد تعامل بین دو میزبان، شرایط قانونی انجام یک تراکنش را بررسی و در صورت احراز شرایط، مجوز صدور تراکنش را صادر می‌کند.

۴ سرویس تبادل^۴

در ققنوس، یک زیرساخت تبادل توزیع شده غیرمت مرکز^۵ وجود دارد که امکان تبدیل انواع توکن‌ها را فراهم می‌کند. لذا صادرکنندگان توکن‌ها بر اساس شرایط بازار نسبت به ایجاد تابلو جدول تبدیل انواع توکن‌های موجود در شبکه اقدام می‌کنند.

^۱. Interface Service

^۲. Bridge Service

^۳. Compliance Service

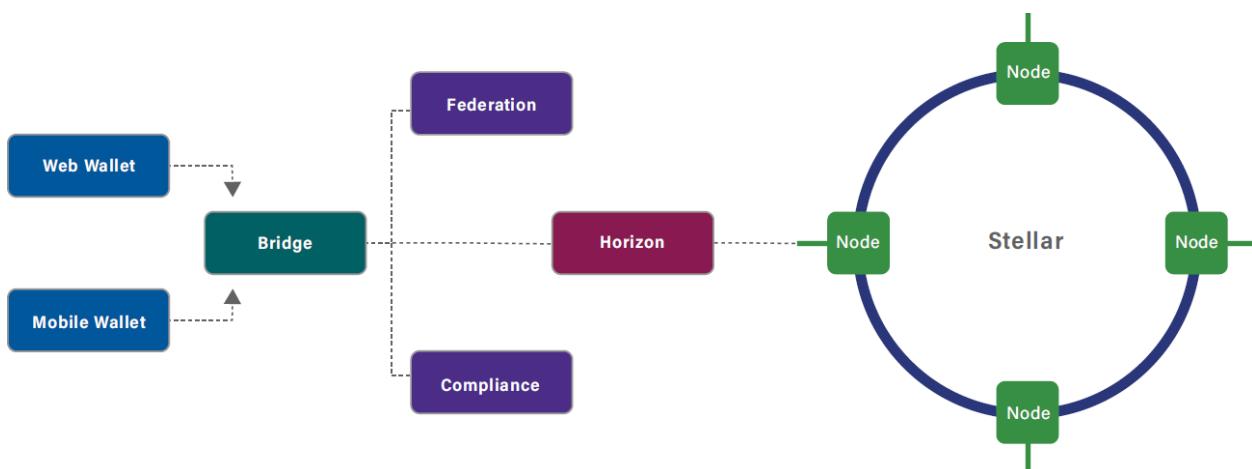
^۴. Exchange Service

^۵. Decentralized Exchange



مدل مفهومی سرویس تبادل توزیع شده ققنوس

به صورت خلاصه و ساده شکل شماتیک زیر شمای کلی از معماری کلان فنی استفاده شده را نمایش می‌دهد.



شمای کلی معماری کلان فنی

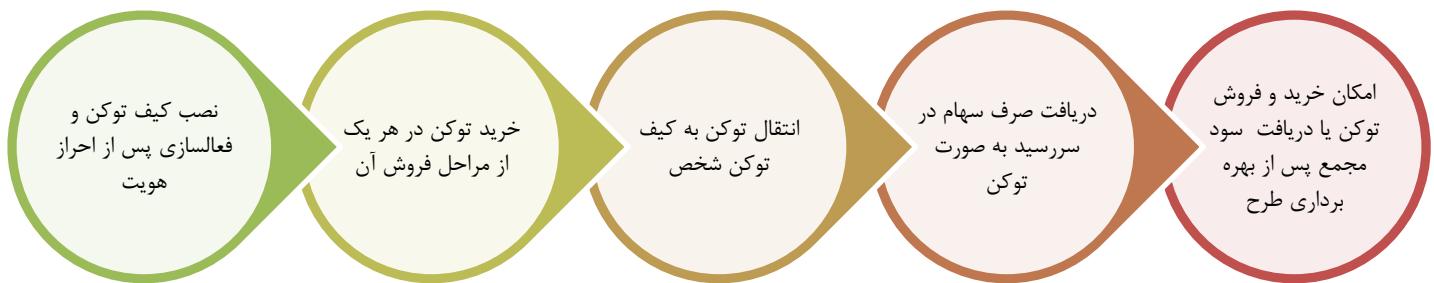


۶.۳. تشریح فرآیندهای چرخه حیات توکن

شرکت تعویقی آب رسانی فلات مرکزی پارس از طریق توکن‌های آبپارس که بر روی شبکه ققنوس صادر می‌شود، اقدام به فروش ۱۰۰ درصد سهام خود در قالب توکن می‌کند. پس از پایان جمع‌آوری مبالغ در هر مرحله افزایش سرمایه و ثبت آن نزد نهادهای قانونی، بازار رسمی برای نقل و انتقال و خرید و فروش این توکن بر روی پلتفرم ققنوس ایجاد می‌گردد. سهامداران از این طریق می‌توانند سهام خود را معامله نمایند. مزایای داشتن این توکن از این قرار است:

- سهیم شدن در یکی از پروژه‌های بزرگ و ملی کشور
- قرار گیری بر روی پلتفرم ققنوس و امکان خرید و فروش سریع و بی‌واسطه سهام
- امکان درخواست عضویت در تعویقی با داشتن دههزار توکن
- امکان شرکت در مجامع
- سهیم شدن در سود سالانه شرکت منطبق بر اساسنامه شرکت
- حق تقدم استفاده از یک مترمکعب آب در سال در محل اجرای پروژه پس از بهره‌برداری طرح برای خرید توکن تنها اطلاعات هویتی لازم، نام و نام خانوادگی و کد ملی و شماره تلفن همراه شخص است. در ضمن دارنده توکن در صورت تمایل برای شرکت در مجمع و یا عضویت باید اطلاعات هویتی بیشتری ارائه نماید.

فرآیند خرید و تخصیص توکن به صورت شماتیک در شکل زیر آورده شده است:



نکته مهم: توکن در دو مرحله منطبق بر مراحل افزایش سرمایه شرکت تعویقی برای سهامداران قبلی و متقارضیان جدید توزیع می‌گردد. در هر مرحله از توزیع توکن با توجه به میزان استقبال خریداران برآورد می‌شود حداکثر ۴ ماه زمان احتیاج باشد تا فرآیند جذب منابع و افزایش سرمایه انجام شود. در طی این دوره (افزایش سرمایه) کاربران قادر به نقل و انتقال توکن نخواهند بود.



۳.۷. شرایط متقاضی برای خرید توکن

متقاضی خرید باید شرایط زیر را به منظور خرید توکن برآورده سازد:

- داشتن حداقل سن هجده سال تمام (در صورت نداشتن این شرط صرفاً قیم قانونی شخص ولایت قادر به خرید از طرف اوست)
- در صورت پرداخت از طریق شبکه بانکی حتماً از حساب خود شخص استفاده گردد.
- داشتن یک کیف توکن و حساب ققنوسی به منظور خرید توکن لازم است. لازم به ذکر است که نگهداری مناسب از این حساب برای نگهداری توکن آبپارس لازم است. برای اطلاعات بیشتر در این زمینه به سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان که در آدرس www.kuknos.org/wp/ بارگذاری شده است، مراجعه بفرمایید.
- تایید قرارداد و مفاد سپیدنامه

۳.۸. جایگاه رگولاتورها در راه حل پیشنهادی

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نهاد ناظر اصلی بر تعاوونی‌های است و در این مورد نیز این وزارت‌خانه در تمامی مراحل نظارت بر فعالیت تعاوونی خواهد داشت. انطباق کامل فعالیت تعاوونی با قانون تعاوونی‌ها و قوانین عمومی کشور از سوی این نهاد بررسی می‌شود. همچنین شرکت سهامی آب منطقه‌ای سیستان و بلوچستان و سازمان ملی استاندارد و سازمان منطقه آزاد چابهار دیگر نهادهای ناظری هستند که بر اجرای این طرح نظارت می‌کنند.



۴. معرفی آبپارس

این توکن مبتنی بر بستر شبکه ققنوس و با نماد ABPARS صادر خواهد شد. هر توکن معادل یک سهم شرکت تعاونی آبرسانی آب رسانی فلات مرکزی پارس است. مشخصات و جزئیات این توکن در جدول زیر آمده است:

۴.۱. مشخصات توکن آبپارس

نماد توکن	ABPARS
نام توکن	ABPARS
شرح	هر توکن یک سهم شرکت تعاونی آبرسانی آب رسانی فلات مرکزی پارس است.
شرایط	- تعهد رعایت مقررات اساسنامه شرکت تعاونی آبرسانی آب رسانی فلات مرکزی پارس - تعهد رعایت شرایط عمومی قانون تعاون کشور
لوگوی توکن	
صادر کننده / ناشر	شرکت تعاونی آبرسانی آب رسانی فلات مرکزی پارس
وب سایت صادر کننده	water-transfer.ir
وب سایت میزبان	Anchor.tecvest.ir
تعداد نشر اولیه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ عدد
قیمت اسمی در عرضه اولیه	۳۳۰,۰۰۰ ریال
رقم اعشار	عدم امکان تقسیم
نوع توکن	توکن دارایی
رگولاتور	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی



شرکت سهامی آب منطقه‌ای سیستان و بلوچستان سازمان ملی استاندارد سازمان منطقه آزاد چابهار	
در مراحل جذب سرمایه توکن به صورت تضمینی توسط ناشر(تعاونی) بازخرید و پس از بهره‌برداری با راه اندازی بازار خرید و فروش امکان معامله ایجاد می‌گردد.	شرایط بازخرید- نقدشوندگی
سقف و کف مجاز جهت خرید توکن ۳۰ درصد توکنهای عرضه شده و ۱ توکن خواهد بود.	سقف و کف موجودی توکن برای هر حساب
شرکت فناوری‌های اطلاعاتی و مالی توزیع شده یکتا ققنوس پارس ضامن میزبان برای انتشار توکن خواهد بود.	ضامن میزبان

۴.۲. تنظیمات حساب صادر کننده

تنظیمات حسابی که توکن‌ها توسط آن صادر خواهد شد به شرح زیر خواهد بود:

عنوان پارامتر حساب	شرح	مقدار
Authorization required		خیر
Authorization revocable		خیر
Authorization immutable		خیر
Account Signers		هیئت مدیره تعاونی
آستانه عملیات با امنیت کم		۲
آستانه عملیات با امنیت متوسط		۴
آستانه عملیات با امنیت بالا		۴
Home Domain		water-transfer.ir



۴.۳. بروگرام توزیع توکن آبپارس

۴.۳.۱ معرفی حساب‌های توزیع

حساب توزیع و شرایط توزیع آن مطابق با جدول زیر معرفی می‌گردد:

عنوان پارامتر حساب	شرح	مقدار
Authorization required		خیر
Authorization revocable		خیر
Authorization immutable		خیر
Account Signers		نمایندگان شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تکوستا
آستانه عملیات با امنیت کم		۱
آستانه عملیات با امنیت متوسط		۲
آستانه عملیات با امنیت بالا		۲
Home Domain		anchor.tecvest.ir
میزان توکن		۱۰,۰۰۰,۰۰۰ عدد



۴.۳.۲ برنامه توزیع

برنامه توزیع مربوط به توکن‌ها مطابق با جدول زیر است. توضیح اینکه مرحله اول مربوط به جذب سرمایه در زمان تاسیس تعاونی و مرحله سوم نیز پس از انجام مرحله دوم و پیشرفت پروژه و تایید مجمع خواهد پذیرفت.

مرحله	تاریخ شروع	تاریخ پایان	تعداد سهام توزیعی	قیمت هر سهم (ریال)	میزان سرمایه جذب شده
یکم	۱۳۹۷/۴/۱۱	-	۱۳۵,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۴۰,۵ میلیارد ریال
دوم	۱۳۹۸/۱۰/۱۰	۱۳۹۹/۲/۱۵	۳,۰۳۰,۳۰۳	۳۳۰,۰۰۰	تا سقف ۱,۰۰۰ میلیارد ریال
سوم	تعیین توسط مجمع عمومی تعاونی	-	۶,۸۳۴,۶۹۷	تعیین توسط مجمع عمومی تعاونی	تا سقف ۲,۴۸۱ میلیارد ریال
مجموع			۱۰,۰۰۰,۰۰۰		۳,۵۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۴.۴ مبنای قیمت گذاری توکن در بازار

مبنای قیمت گذاری اولیه مصوبه هیئت مدیره تعاونی منطبق بر اختیارات هیئت مدیره در اساسنامه است. پس از انجام هر مرحله از عرضه توکن با قیمت‌های اولیه مصوب هیات مدیره و بازگشایی نماد معاملات توکن، قیمت هر توکن با توجه به مکانیزم بازار و عرضه و تقاضا تعیین خواهد گردید.

۴.۵ شرایط بازخرید، خرید و فروش توکن و مدل کارمزدی آن

دارنده این توکن قراردادی را امضا می‌کند که مطابق آن امکان بازخرید توکن در صورت تمایل سهامدار، به صورت تضمینی از سوی تعاونی منطبق با شرایط اساسنامه در تمامی مراحل وجود دارد. کارمزد بازخرید سهام نیم درصد مبلغ سهام است که از فروشنده کسر خواهد گردید. در مرحله فعالسازی کیف توکن کارمزدی از کاربران دریافت نخواهد گردید.

در مراحل عرضه اولیه توکن‌ها از کاربران و خریداران کارمزدی دریافت نخواهد گردید و همچنین کاربران به همراه خرید توکن آب پارس می‌باشند حداقل دو توکن پیمان نیز خریداری نمایند تا در مراحل بعدی بخشی از کارمزد فعالیت‌ها و تراکنش‌های آن‌ها بر بستر شبکه ققنوس از محل این دو پیمان خریداری شده پرداخت گردد، مالیات این مرحله بر عهده ناشر خواهد بود.

پس از پایان هر مرحله عرضه اولیه توکن و بازگشایی نماد توکن برای انجام معامله، معاملات می‌توانند به دو صورت انجام پذیرند که در میزان کارمزد هر کدام از این روش‌ها متفاوت خواهد بود و به شرح زیر است:



در روش اول از طریق سامانه تبادل توکن امکان خرید توکن از فروشنده به قیمت اعلامی در سامانه توسط فروشنده و مورد توافق خریدار در ازای دریافت ریال مبادله انجام خواهد شد. در این روش خریدار مبلغ مورد توافق را به حساب سامانه واریز خواهد کرد و فروشنده نیز تعداد توکن مورد مبادله را به کیف توکن واسط سامانه انتقال خواهد داد و پس از تایید هر دو مرحله توسط سامانه، توکن به کیف توکن خریدار و وجه به حساب بانکی فروشنده انتقال داده خواهد شد. در این روش کارمزد خرید و فروش برای هر کدام از طرفین به میزان نیم درصد مبلغ معامله که به صورت ریالی خواهد بود. همچنین مالیات نقل و انتقال سهام نیم درصد مبلغ معامله است که به صورت ریالی توسط فروشنده پرداخت خواهد گردید. مبلغ کارمزد و مالیات توسط سامانه در هنگام انجام تبادل محاسبه و کسر خواهد شد.

در روش دوم مبنای تبادل بین خریدار و فروشنده تهاتر توکن‌ها خواهد بود یعنی فروشنده و خریدار از طریق سامانه تبادل توکن تمایل خود برای ارائه تعداد مشخصی از یک نوع توکن در ازای دریافت تعداد مشخصی از نوع دیگری توکن را در سامانه ثبت خواهند کرد و پس از تطابق یافتن این درخواست‌ها در سامانه عملیات توکن به انتقال توکن‌ها بین فروشنده و خریدار انجام خواهد شد. کارمزد در این روش به صورت پیمان از حساب فروشنده و خریدار کسر خواهد گردید که مبلغ کارمزد برای هر کدام از طرفین یک پیمان خواهد بود و همچنین مالیات نقل و انتقال سهام از فروشنده نیم درصد مبلغ روز سهام در سامانه دریافت خواهد گردید. در این روش خریدار توکن آبپارس فروشنده توکن دیگری خواهد بود که مالیات مرتبط با آن توکن منطبق با شرایط سپید نامه آن توکن محاسبه و کسر خواهد گردید.

در تمامی روش‌هایی که کارمزد به صورت پیمان تعیین گردیده است طرفین می‌بایست پیش از اقدام به معامله نسبت به تهیه پیمان مورد نیاز اقدام نمایند و در صورتی که موجودی پیمان آن‌ها کافی نباشد امکان انجام تراکنش وجود نخواهد داشت.



۵. تحلیل مالی و اقتصادی آبپارس

حجم سرمایه موردنیاز برای تعاوینی در جدول زیر آمده است:

میلیون ریال	شرح
۵,۳۱۰,۵۵۰	سرمایه ثابت
۴۶,۰۰۰	سرمایه در گردش
۵,۳۵۶,۵۵۰	جمع کل سرمایه‌گذاری

سرمایه موردنیاز به صورت زیر تأمین خواهد شد:

تسهیلات بانکی	تأمین مالی از فروش سهام	مقدار (میلیون ریال)
۱,۸۷۶,۵۵۰	۳,۴۸۰,۰۰۰	درصد از کل سرمایه‌گذاری
۳۵٪	۶۵٪	

محصولات تعاوینی عبارتند از آب به صورت حجمی که به شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان فروخته خواهد شد و آب بسته‌بندی شده. با توجه به بازار محصول مفروضات و پیش‌بینی میزان فروش محصولات به قرار زیر است:

مفروضات	
۱۰,۹۵۰,۰۰۰	ظرفیت کل تولید (متر مکعب)
۱۰۰,۰۰۰	قیمت فروش حجمی (ریال به ازای هر متر مکعب)
۱,۰۰۰,۰۰۰	قیمت فروش بسته بندی معمولی (ریال به ازای هر متر مکعب)
۳,۰۰۰,۰۰۰	قیمت فروش بسته بندی ارزش افزوده (ریال به ازای هر متر مکعب)
۱۰٪	نرخ رشد قیمتی آب حجمی
بر اساس تورم	نرخ رشد قیمتی آب بسته بندی

پیش‌بینی درآمد کل شرکت با توجه به مفروضات بالا از ۱,۳۸۰ میلیارد ریال به ۲۵,۰۰۰ میلیارد ریال در سال پنجم می‌رسد. همچنین نسبت تولید آب بسته بندی شده در سال اول ۱۷٪ بوده که در سال پنجم این میزان به ۵۰٪ می‌رسد. در ادامه نسبتی از تولید آب معمولی نیز به صورت آب ارزش افزوده (گازدار یا اشکال دیگر) بوده که این نسبت در سال دوم برابر ۱۰٪ و در سال آخر برابر با ۴۰٪ خواهد شد.

جدول هزینه‌های سرمایه‌ای و عملیاتی شرکت و هزینه‌های عملیاتی طرح نیز شامل: لیست زیر بوده که به جز استهلاک، مطابق با تورم اعلام شده در بخش هزینه سرمایه، تا سال پنجم رشد داده شده‌اند. ذکر این نکته ضروریست که در بخش مواد اولیه و قطعات، از نظر مقداری نیز متناسب با نرخ رشد درآمد رشد وجود دارد.



سال صفر (میلیون ریال)	شرح	ردیف
۱۶,۰۰۰	هزینه مواد اولیه و قطعات	۱
۱۹۸,۰۰۰	هزینه نیروی انسانی	۲
۶۳,۳۰۰	هزینه مصرف انرژی	۳
۵۱,۵۶۰	تعمیر و نگهداری	۴
۲۶۵,۵۲۸	هزینه نت فیلتر	۵
۳۱۹,۶۸۰	استهلاک	۶
۲۰,۰۰۰	هزینه اداری و فروش (٪ فروش سالانه)	۷
۲۰,۰۰۰	بیمه کارخانه	۸
۵,۰۰۰	لوازم کارکنان	۹
۱۹,۹۵۰	پیش‌بینی نشده ۵/۲٪ اقلام بالا	۱۰
۹۷۹,۰۱۸	جمع کل هزینه‌های تولید	

جدول سرمایه‌گذاری ثابت طرح		
ردیف	شرح	میلیون ریال
۱	هزینه خرید زمین	۱۴۰,۰۰۰
۲	هزینه ساخت زیربنا و محوطه	۶۲۶,۰۰۰
۳	هزینه تاسیسات و تجهیزات عمومی مورد نیاز	۵۰,۰۰۰
۴	ماشین‌آلات، دستگاه‌ها و تجهیزات	۳,۹۸۲,۰۰۰
۵	وسایل نقلیه و حمل و نقل	۱۵۰,۰۰۰
۶	تجهیزات اداری و کارگاهی	۶,۴۰۰
۷	هزینه‌های قبل از بهره‌برداری و خرید تکنولوژی	۶,۱۵۰
۸	هزینه‌های بهره وام	۲۰۰,۰۰۰
۹	پیش‌بینی نشده (۳٪ مجموع ارقام بالا)	۱۵۰,۰۰۰
۱۰	جمع	۵,۳۱۰,۵۵۰

لازم به ذکر است که هزینه‌های بازاریابی و برندينج به صورت یک ضریب از درآمد بوده که در سال اول ٪۲۵ از درآمد و در سال آخر به ٪۱۰ می‌رسد. ضمناً جهت لحاظ ریسک‌های تورمی فرض شده که هزینه‌های سرمایه‌ای در ۶ ماهه اول به طور کامل انجام می‌شوند. بنابراین نرخ تنزیل ۶ ماهه برای سال اول در نظر گرفته شده است.

پیش‌بینی سود

میلیون ریال	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۲۹
درآمد کل	۲۵,۲۶۷,۷۹۳	۱۶,۸۶۷,۰۲۸	۸,۸۳۹,۲۲۳	۳,۷۹۰,۴۵۲	۱,۳۸۵,۱۷۵	۰
هزینه عملیاتی شامل بیهای تمام شده و هزینه‌های عمومی و اداری و فروش با احتساب استهلاک	-۴,۴۷۱,۵۱۵	-۳,۳۶۶,۹۲۶	-۲,۷۶۸,۱۹۴	-۲,۰۰۲,۳۹۹	-۱,۴۴۲,۴۳۲	-۹۷۹,۰۱۸
سود عملیاتی	۲۰,۷۹۶,۲۷۸	۱۳,۵۰۰,۱۰۲	۶,۰۷۱,۰۲۹	۱,۷۸۸,۰۵۳	-۵۷,۲۵۷	-۹۷۹,۰۱۸
هزینه مالی	-۱۸۵,۸۶۹	-۱۸۵,۸۶۹	-۱۸۵,۸۶۹	-۱۸۵,۸۶۹	-۱۸۵,۸۶۹	۰
سود قبل از کسر مالیات	۲۰,۶۱۰,۴۰۹	۱۳,۳۱۴,۲۳۳	۵,۸۸۵,۱۶۰	۱,۶۰۲,۱۸۴	-۲۴۳,۱۲۷	-۹۷۹,۰۱۸
مالیات	-۵,۱۵۲,۶۰۲	-۳,۳۲۸,۵۵۸	-۱,۴۷۱,۲۹۰	-۴۰۰,۵۴۶	۰	۰
سود خالص	۱۵,۴۵۷,۸۰۷	۹,۹۸۵,۶۷۴	۴,۴۱۳,۸۷۰	۱,۲۰۱,۶۳۸	-۲۴۳,۱۲۷	-۹۷۹,۰۱۸



لازم به ذکر است که دوره آماده‌سازی، نصب و راهاندازی تجهیزات ۱۸ ماهه است. ضمناً درآمدهای ایجاد شده در سال اول مربوط به ۶ ماهه دوم سال هستند.

نرخ هزینه سرمایه

نرخ هزینه سرمایه مطابق با جدول زیر و با در نظر گرفتن عوامل تورم، رشد اقتصادی (جهت بدست آوردن نرخ بازده بدون ریسک از طریق رابطه فیشر) و همچنین ضریب بتا و نرخ پاداش سهامداری (ERP)، بدست آمده است که رابطه آن به شکل زیر است:

$$\text{Risk Free Rate} = (1 + \text{Inflation}) \times (1 + \text{GDP growth rate}) - 1$$

فرمول CAPM که بر اساس آن، نرخ هزینه سرمایه حقوق صاحبان سهام بدست آید به شرح زیر است:

$$\text{Cost of Equity} = R_f + \beta \times \text{ERP}$$

که در آن β برابر با ریسک سیستماتیک یا میزان تأثیرپذیری کسب و کار از شرایط اقتصاد و بازار است که در سال‌های آخر به میانگین بتای صنعت نزدیک می‌شود. در این کسب و کار با توجه به متفاوت بودن بتای مربوط به آب شرب، بسته‌بندی و گازدار، از میانگین وزنی درآمدی جهت محاسبه بتای میانگین استفاده شده است. همچنین یک فاکتور ریسک عملیاتی کسب و کار نیز با وزن ۵۰٪ به میانگین بتای وزنی اضافه شده است. همچنین ERP نیز صرف ریسک (نرخ پاداش) سهامداری است.

همچنین نرخ بدھی نیز به طور متوسط در سال‌های آتی برابر با ۱۰٪ در نظر گرفته شده است.

میانگین موزون هزینه سرمایه (WACC) مطابق فرمول زیر بدست می‌آید:

$$WACC = \text{Cost of Equity} * \frac{\text{Equity}}{\text{Equity} + \text{Debt}} + \text{Cost of Debt} * \frac{\text{Debt}}{\text{Equity} + \text{Debt}}$$



مطابق این مفروضات جدول میانگین موزون هزینه سرمایه به شرح زیر ارائه می‌گردد:

پایانی	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	سال
	۵	۴	۳	۲	۱	۰	
۱۹.۵%	۲۲.۰%	۲۵.۵%	۲۷.۰%	۲۹.۰%	۳۱.۰%	۳۷.۲%	تورم
۳.۰%	۱.۱%	۱.۱%	۱.۰%	۱.۰%	۰.۵%	۰.۰%	نرخ رشد اقتصادی
۲۳.۱%	۲۳%	۲۷%	۲۸%	۳۰%	۳۲%	۳۷%	نرخ بازده بدون ریسک
۰.۵۰	۰.۶۵	۰.۶۴	۰.۵۹	۰.۷۶	۰.۹۵	۱.۰۰	ضریب ریسک (بتابی وزنی)
۱۰.۱۳%	۱۰.۱۳%	۱۰.۱۳%	۱۰.۱۳%	۱۰.۱۳%	۱۰.۱۳%	۱۰.۱۳%	صرف ریسک سهام
۲۸.۱%	۲۹.۹%	۳۳.۴%	۳۴.۲%	۳۸.۰%	۴۱.۳%	۴۷.۳%	هزینه سرمایه حقوق صاحبان سهام
۲۸.۱%	۲۲.۰%	۲۴.۳%	۲۴.۹%	۲۷.۳%	۲۹.۵%	۳۳.۴%	WACC
۱.۲۸	۱.۲۲	۱.۲۴	۱.۲۵	۱.۲۷	۱.۲۹	۱.۳۳	FCFF
	۳۵.۰%	۳۵.۰%	۳۵.۰%	۳۵.۰%	۳۵.۰%	۳۵.۰%	Debt weight
	۶۵.۰%	۶۵.۰%	۶۵.۰%	۶۵.۰%	۶۵.۰%	۶۵.۰%	Equity weight

داده‌های تورم و رشد اقتصادی بر اساس پیش‌بینی پایگاه اطلاعاتی صندوق بین المللی پول^۱ ارائه شده و همچنین در سال پایانی نیز میانگین تورم و رشد اقتصادی در سی سال اخیر^۲ در نظر گرفته شده است.

همچنین، جریان نقدی آزاد و ارزش شرکت بر اساس روش FCFF به شکل زیر بدست آمده است:

$$\text{Free Cash Flow of Firm} = \text{Net Income} + \text{Non Cash Charges} - \text{Change in Working Capital} - \text{Net CapEx} + \text{interest} * (1 - \text{tax rate})$$

لازم به ذکر است که سرمایه در گردش سال اول برابر با هزینه‌های عملیاتی یک ساله در نظر گرفته شده است و برای سال‌های بعدی نیز متناسب با تورم رشد کرده است.

^۱ <https://www.imf.org/external/datamapper/PCPIPCH@WEO/OEMDC/ADVEC/WEOWORLD/IRN>
^۲ https://www.cbi.ir/Inflation/Inflation_fa.aspx



ارزش پایانی کسب و کار

محاسبه ارزش دوره پایانی کسب و کار با استفاده از میانگین موزون هزینه سرمایه ذکر شده در جدول بالا و نرخ رشد اسمی بلند مدت ۱۹,۵٪ (نرخ رشد واقعی بلند مدت ۰٪ بوده (به علت ظرفیت محدود تولید) که با لحاظ میانگین تورم بلند مدت ۱۹,۵٪ نرخ اسمی بلند مدت ۱۹,۵٪ خواهد بود) است. لازم به ذکر است که ارزش پایانی نیز مطابق فرمول زیر محاسبه می‌شود:

$$\text{Terminal Value} = \frac{CF_{n+1}}{(WACC - \text{Nominal long term growth rate})}$$

CF_{n+1} : جریان نقدی پس از سال آخر.

بر این اساس خالص ارزش فعلی کسب و کار به انضمام نرخ بازده داخلی یا IRR و همچنین ارزش پایانی تنزیل شده به شرح زیر ارائه می‌گردد.

ارزش کسب و کار (به میلیون ریال)

خالص ارزش فعلی (۵ ساله)	ارزش کسب و کار (به میلیون ریال)
۳۳,۱۵۶,۲۵۴	ارزش پایانی تنزیل شده
۴۸٪	IRR



۶. بررسی عوامل ریسک توکن آبپارس

۶.۱. ریسک عملیاتی و تداوم کسب و کار

این ریسک ناشی از فعالیت‌های مربوط به عملیات شرکت و برنامه‌ریزی در جهت تولید آب شیرین، عدم دسترسی مناسب به ماده اولیه، عملیات شیرین سازی آب و عملیات بسته بندی و فروش آب تولیدی است. راهکارهای مدیریت این ریسک در زیر فهرست می‌شوند:

- اخذ مجوزهای لازم جهت دسترسی
- مکان‌یابی مناسب زمین
- انتخاب مناسب تکنولوژی مناسب و بهره‌گیری از مشاوران مهندس
- جذب و بهره‌گیری از مدیران متخصص
- برنامه‌ریزی مناسب جهت تامین سایر مواد اولیه مورد نیاز
- عقد قرارداد مناسب فروش

۶.۲. ریسک مالی

این ریسک شامل مواردی نظیر توجه به ساختار سرمایه مناسب شرکت، همچنین توجه به هزینه سرمایه مورد نظر و همچنین توجه به مدیریت وجه نقد شرکت و مدیریت سرمایه در گردش تولید است. راهکارهای مدیریت این ریسک از این قرارند:

- جذب مشاور خبره مالی در جهت مناسبسازی جریان وجه نقد ورودی و خروجی شرکت
- جذب تسهیلات با مدت زمان و نرخ مناسب
- توجه به عقد قراردادهای مناسب تامین تجهیزات و مواد اولیه تولید و فروش از منظر جریان وجه نقد

۶.۳. ریسک نوسانات نرخ ارز

شامل افزایش نرخ ارز و به تبع آن افزایش قیمت تجهیزات و مواد اولیه تولید و افزایش بهای تمام شده تولید است. راهکارهای مدیریت این ریسک به قرار زیرند:

- برنامه‌ریزی مناسب تامین تجهیزات و مواد اولیه تولید
- در هنگام خرید تجهیزات پرداخت پیش‌پرداخت بیشتر

۶.۴. ریسک قوانین و مقررات

این ریسک شامل تغییر قوانین و دستورالعمل‌های داخلی و بین‌المللی است. راهکار مدیریت آن نیز مطالعه مناسب در زمینه قوانین و دستورالعمل‌ها و هماهنگی با نهادها و ارگان‌های ذی صلاح است.



۷. مدیریت اطلاعات توکن و دارندگان آن

۷.۱. احراز هویت مشتریان

احراز هویت برای خریداران تنها شامل تایید شماره تلفن و نام و نام خانوادگی و کد ملی است. در صورتی که دارنده توکن تا زمان برگزاری مجمع شرکت تعاوی مالکیت خود را حفظ نمایید و برای شرکت در مجامع، احراز هویت با مدارک شناسایی انجام می‌پذیرد.

۷.۲. حریم خصوصی مرتبط با دارندگان توکن

اطلاعات هویتی دارنده این توکن نزد شبکه ققنوس و ناشر به صورت محترمانه باقی می‌ماند مگر اینکه دارنده توکن تا زمان برگزاری مجمع شرکت تعاوی مالکیت خود را حفظ نمایید. اطلاعات هویتی دارنده توکن در زمان مجمع به عنوان سهامدار شرکت تعاوی به اطلاع وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان ثبت شرکت‌ها می‌رسد. این اطلاعات در صورت لزوم قانونی به سایر مراجع ذیصلاح قانونی هم عنداللزوم ارائه خواهد شد.

۷.۳. ابلاغ و اخطارها

اطلاعیه‌ها و ابلاغ‌های مهم به صورت پیام به کاربر می‌رسد و ضرورت دارد تا کاربر این پیام‌ها را در تارنمای ناشر و یا میزبان دنبال نماید.

تمامی مستندات حقوقی ناشر از طریق تارنمای خود ناشر water-transfer.ir در اختیار کاربران قرار می‌گیرد.

اطلاعات صورت‌های مالی و گزارشات حسابرسی و گزارشات پیشرفت پروژه برای دارندگان توکن در سایت anchor.tecvest.ir قابل مشاهده خواهد بود. به منظور ایجاد تعامل دو طرفه بین دارندگان توکن و سایر افرادی که تمایل به تهیه توکن دارند و جهت پشتیبانی و پاسخ‌گویی به سوالات خریداران امکان پرسش و پاسخ در سایت فوق برقرار گردیده است.

شماره تلفن ۰۰۱۶۳۱۶۰۰-۰۲۱ برای پاسخ‌گویی تلفنی و پشتیبانی کاربران در نظر گرفته شده است.



۸. مزایای توکن برای سرمایه‌گذار

توکن آبپارس بر پایه یک پروژه مناسب و سود ده با یک تیم مدیریتی قوی و با تجربه در این زمینه، بنا شده است. علاوه بر سوددهی بالای پروژه و تقدم حق استفاده از یک متر مکعب آب در سال به ازای هر توکن، این توکن برای سرمایه‌گذاری مزایای متعددی دارد. این مزایا را می‌توان در سه بخش طبقه بندی کرد:

- مزایای مالی
- دسترسی پذیری
- سهولت

۸.۱. مزایای مالی

مزیت مالی این توکن وجود تضمین مختلف برای آن است.

- بازخرید سهام توسط شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس تضمین می‌شود.
- همچنین به منظور تضمین وجود سرمایه برای بازخرید توکن، شرکت تعاونی تامین منابع لازم جهت بازخرید توکن را تقبل می‌نماید.
- تضمین بازدهی صرف سهام در مرحله دوم از سوی شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک و ستا تضمین می‌گردد.

۸.۲. دسترسی پذیری

یکی از مشکلات در حوزه تعاون عدم وجود اطلاع از انتشار انواع مختلف سهام در این بازار همانند بازار بورس در شرکت‌های تعاونی است که با این فناوری امکان اطلاع از دارایی‌های حوزه تعاون فراهم خواهد شد.

۸.۳. سهولت

با توجه به مکانیزه کردن تخصیص سهام به صورت توکن در این سیستم و همچنین ایجاد بستر معاملاتی آتی در شبکه ققنوس و سهولت در خرید و فروش توکن به جهت یافتن مشتری برای توکن مربوطه، این سرمایه‌گذاری با استفاده از فناوری بسیار سهل و آسان بوده و به کمک پلتفرم و کیف پول، بدون نیاز به مراجعه به مکانی خاص قابل انجام است. همچنین در آینده خرید و فروش و تهاتر این سهم با سایر توکن‌های روی شبکه ققنوس به سادگی قابل انجام است.



۹. مسئولیت‌ها

۹.۱. مسئولیت‌های ناشر

- | | |
|---|---------|
| در برابر کاربر(سرمایه‌گذار) | ۹.۱.۱ |
| ارائه سپیدنامه و شرح کامل اطلاعات توکن | ۹.۱.۱.۱ |
| پایبندی به ادعاهای مطرح شده در سپیدنامه توکن و حمایت از حقوق کاربر | ۹.۱.۱.۲ |
| اختصاص دادن سهم شرکت تعاونی در ازای توکن از قرار هر توکن یک سهم و تضمین استیفادی حقوق مالکانه صاحب توکن | ۹.۱.۱.۳ |
| پذیرش درخواست عضویت در صورت دارا بودن حد نصاب لازم | ۹.۱.۱.۴ |
| اعطاًی حق شرکت در مجمع عمومی و رای دادن | ۹.۱.۱.۵ |
| در برابر میزان | ۹.۱.۲ |
| ارائه سپیدنامه و شرح کامل اطلاعات توکن | ۹.۱.۲.۱ |
| پایبندی به ادعاهای مطرح شده در سپیدنامه توکن و حمایت از حقوق میزان | ۹.۱.۲.۲ |
| در برابر شبکه ققنوس | ۹.۱.۳ |
| پذیرش تمامی بندهای سپیدنامه شبکه ققنوس | ۹.۱.۳.۱ |
| پذیرش تمامی شرایط در نظر گرفته شده توسط شبکه برای صدور توکن | ۹.۱.۳.۲ |
| ارائه سپیدنامه و شرح کامل اطلاعات توکن | ۹.۱.۳.۳ |

۹.۲. مسئولیت‌های میزان

- | | |
|---|---------|
| در برابر کاربر | ۹.۲.۱ |
| حفظ امنیت اطلاعات دریافتی از مشتریان در همه مراحل | ۹.۲.۱.۱ |
| سرویس دهی به موقع و دقیق | ۹.۲.۱.۲ |
| حفظ حریم خصوصی مشتریان | ۹.۲.۱.۳ |
| در برابر ناشر | ۹.۲.۲ |
| امضا قرارداد با ناشر و پایبندی به مسئولیت‌های مندرج در آنها | ۹.۲.۲.۱ |
| پذیرش تمامی شرایط سپیدنامه توکن | ۹.۲.۲.۲ |
| در برابر شبکه ققنوس | ۹.۲.۳ |
| امضا قرارداد با شبکه ققنوس و پایبندی به مسئولیت‌های مندرج در آنها | ۹.۲.۳.۱ |
| ایجاد زیرساخت‌های امن و مناسب | ۹.۲.۳.۲ |



۹.۳ مسئولیت‌های کاربر

- | | |
|---|----------|
| در برابر ناشر | .۹,۳,۱ |
| ایجاد خط اعتماد بین خود و ناشر | .۹,۳,۱,۱ |
| پذیرش تمامی شرایط سپیدنامه توکن | .۹,۳,۱,۲ |
| پذیرش داشتن شرایط عمومی قانون تعاونی‌ها و سایر قوانین و مقررات مربوطه | .۹,۳,۱,۳ |
| پذیرش اساسنامه شرکت تعاونی | .۹,۳,۱,۴ |
| در برابر شبکه ققنوس | .۹,۳,۲ |
| حفظ اطلاعات خود مانند کلید خصوصی و ... | .۹,۳,۲,۱ |
| عدم سواستفاده از توکن مطابق قوانین | .۹,۳,۲,۲ |



پیوست‌ها

- ۱- پیش نویس قرارداد فروش توکن به کاربران
- ۲- اساسنامه تعاونی و مصوبات مجمع عمومی و آگهی تاسیس تعاونی و جواز تاسیس تعاونی



پیوست یک- قرارداد فروش توکن به کاربران

به نام پروردگار

۱. طرفین قرارداد

۱۱. فروشنده: شرکت تعاونی آبرسانی فلات مرکزی پارس به شماره ثبت ۱۷۷۹۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۲۵۲۴۲ به نمایندگی آقایان سیدجواد حسینی عزآبادی به عنوان مدیرعامل به کد ملی ۴۴۳۱۶۷۲۵۰۸ و محمدرضا رضائی نژاد به عنوان رئیس هیأت مدیره به کد ملی ۴۴۳۲۱۹۷۴۶۳ به نشانی یزد، محله صفاییه، خیابان شهید تیمسار فلاحتی خیابان ۱۵ پلاک ۶۶ ساختمان گروه تعاونی پیشگامان طبقه همکف کد پستی ۸۹۱۶۸۷۶۵۹۱

۱۲. خریدار:

۱۲۱. شخص حقیقی با شماره ملی، شماره تلفن همراه که در داده‌های رخدانگار (Log Files) نزد میزبان موضوع بند «۷۱» این قرارداد به ثبت رسیده است.

۱۲۲. شخص حقوقی با شناسه ملی، شماره ملی و شماره همراه مدیرعامل که در داده‌های رخدانگار (Log Files) نزد میزبان موضوع بند «۷۱» این قرارداد به ثبت رسیده است.

۲. موضوع قرارداد

۲۱. واگذاری توکن آبپارس موضوع سپیدنامه آبپارس پیوست قرارداد که به عنوان سهام شرکت تعاونی اعتبار دارد.

۲۲. تمامیت توکن آبپارس محفوظ است و به شکل خرد واگذار نمی‌شود.

۲۳. به هر توکن آبپارس یک متر مکعب حق تقدیم بهره‌برداری از آب (حق‌آبه) در سال در محل استحصال آب طبق شرایط سپیدنامه آبپارس تعلق می‌گیرد.

۳. بهای قرارداد

۳۱. ارزش هر توکن آبپارس، طبق شرایط مندرج در سپیدنامه آبپارس برای مرحله دوم عرضه، سی‌وسه هزار (۳۳۰۰۰) تومان است.

۳۲. بهای حق‌آبه موضوع بند «۲۳» این قرارداد مشمول بهای توکن آبپارس نمی‌شود و هنگام تحويل آب محاسبه و وصول می‌شود.

۳۳. مالیات و عوارض قانونی مترتب بر این قرارداد، در عرضه اولیه به عهده فروشنده و در بازار ثانویه طبق شرایط سپیدنامه خواهد بود.

۳۴. هزینه‌های مترتب بر کاربری کیف توکن و کارمزدهای تراکنش توکن‌ها شامل بهای قرارداد نمی‌شود.

۴. مدت قرارداد

۴۱. از زمان فعال شدن حساب معتبر ققنوسی خریدار تا پایان شبکه ققنوس، موضوع بند «۱۲۶» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان؛ یا

۴۲. انحلال فروشنده.

۴۳. در صورت رخداد هریک از وضعیت‌های بندهای «۴۱» و «۴۲» این قرارداد، طبق روال قانونی مقرر برای شرکت‌های تعاونی، توکن‌های آبپارس فراخوان و باخرید می‌شود.



۵. تعهدات فروشنده

۵۱. به مفاد سپیدنامه‌های شبکه ققنوس و توکن پیمان و توکن آبپارس و اصلاحیه‌های آنها پایبند است.
۵۲. طبق مفاد اساسنامه، پس از ثبت درخواست دارنده توکن آبپارس، نسبت به باخرید آن اقدام می‌کند.
۵۳. ارزش بهای توکن صادره و صرف توکن آبپارس (به عنوان سهام شرکت تعاونی) را طبق سپیدنامه توکن آبپارس تضمین می‌کند.
۵۴. سرمایه جذب شده از خریدار را در راستای اهداف مقرر در سپیدنامه توکن آبپارس هزینه کند.
۵۵. اطلاعات مربوط به موضوع قرارداد را بهنگام، دقیق و درست از طریق سامانه پیامرسان و اطلاع‌رسانی خود به خریدار اطلاع دهد.
۵۶. امکان بازدید خریدار از پروژه موضوع سپیدنامه آبپارس و آگاهی از وضعیت آن را در چارچوب مفاد سپیدنامه توکن آبپارس فراهم نماید. هزینه‌های مترتب بر این بند به عهده خریدار است.
۵۷. اسناد و مستندات مربوط به پیشرفت پروژه، مصوبات و تصمیمات مجمع عمومی و هیأت مدیره شرکت و بنیاد ققنوس را منتشر یا زمینه دسترسی به آنها را فراهم نماید.
۵۸. ضمن توکن آبپارس، موضوع بند «۷۵۳۵» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان و آیین‌نامه تنظیم قرارداد ضمانت میزبانی مصوب بنیاد ققنوس را به خریدار معرفی و سازوکار نحوه مراجعت و استیفای حقوق متعلقه به خریدار را برای وی تشریح نماید.
۵۹. امکان حضور خریدار در مجمع عمومی شرکت را فراهم نماید.
۶۰. پس از تصویب هیأت مدیره، وضعیت خریدار را از سهامدار عضو به غیرعضو یا بر عکس تبدیل نماید.
۶۱. دارابودن مجوزهای قانونی لازم را تضمین و این وضعیت را تا پایان قرارداد حفظ می‌کند.
۶۲. در ایفای تعهدات خود به خریدار نسبت به سایر خریداران، به اصول عدم تبعیض، شفافیت، پاسخگویی و رسیدگی بهنگام و عادلانه به شکایات پایبند است.
۶۳. در مواعده مقرر نسبت به صرف توکن (به عنوان سهام) در قالب توکن آبپارس یا پرداخت سود متعلقه به آن طبق شرایط سپیدنامه توکن آبپارس اقدام می‌کند.
- ## ۶. تعهدات خریدار
۶۱. بهای قرارداد را از حساب بانکی متعلق و به نام خودش پرداخت کند. پرداخت غیر از حساب بانکی شخصی منوط به رعایت ضوابط نهادهای ذی‌ربط خواهد بود.
۶۲. از مفاد سپیدنامه‌های شبکه ققنوس و توکن پیمان، توکن آبپارس، سایر مصوبات بنیاد ققنوس و اساسنامه فروشنده آگاهی کامل دارد و الزامات آنها را می‌پذیرد.
۶۳. همواره باید کیف توکن خود را فعال نگاه دارد.
۶۴. در صیانت از نام کاربری، گذرواژه، کلید خصوصی و کلمات بازیابی کیف توکن خود اقدامات لازم را انجام می‌دهد و پیامدهای هرگونه قصور یا تقصیر در این کار متوجه خود اوست و فروشنده مسؤولیتی را نمی‌پذیرد.
۶۵. اهلیت و صلاحیت قانونی خود را تا پایان قرارداد حفظ می‌کند.
۶۶. در صورت مطالبه اطلاعات هویتی بیشتر برای اموری نظیر حضور در مجمع عمومی، فوراً اقدام نماید.



۶۷. اطلاعات موضوع بند «۶۴» این قرارداد را روزآمد نگاه دارد.
۶۸. به فروشنده اجازه می‌دهد که با بررسی پیوسته شرایط وی، عنداللزوم نسبت به تبدیل وضعیت وی اقدام نماید.
۶۹. از هرگونه اقدام خلاف قانون یا مقررات در چارچوب موضوع این قرارداد خودداری می‌کند.
۷۰. ترتیباتی که فروشنده برای معامله یا مبادله توکن آب پارس یا دریافت صرف توکن یا سود آن اعلام می‌کند، به اجرا گذارد.

۷۱. موافقت می‌نماید که شش درصد (۶٪) از صرف سهام حاصله بابت هزینه‌های مصوب هیأت مدیره از قبیل هزینه تحقیق و توسعه، توسعه منابع انسانی و هزینه‌های خارجی از شمول و پاداش مدیران به صندوق حمایت مدیران واریز و پرداخت گردد.

۷. تعهدات ثالث

۷۲. ضامن این قرارداد، شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تکوستا (تکوست) به شماره ثبت ۳۸۵۶۰۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۵۳۸۱۰ است که طبق بند «۷۵۵» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان، به عنوان «میزبان» توکن آبپارس شناخته می‌شود.

۷۳. ضمانت میزبان تنها شامل ارزش بهای توکن صادره و صرف آن در حق مشتری می‌شود و تعهدی نسبت به سود قطعیت یافته ندارد.

۷۴. پایداری شبکه ققنوس موضوع بند «۲۴» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان، منوط به ایفای تعهدات سایر میزبان‌های شبکه است و هرگونه اخلال یا اشکال در کار شبکه مسؤولیتی را متوجه فروشنده و میزبان ضامن این قرارداد نمی‌کند.

۷۵. صحت انجام تراکنش در شبکه ققنوس از طریق نام ققنوسی منوط به صحت عملکرد سرویس آدرس‌دهی، موضوع بند «۶۲۵» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان، در نشانی <https://domain/.well-known/stellar.toml> میزبان موردنظر است.

۸. قانون حاکم بر قرارداد

۸۱. قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، از جمله و بهویژه قانون تجارت الکترونیکی، قانون جرایم رایانه‌ای، قانون بخش تعاون جمهوری اسلامی ایران و آیین‌نامه‌های اجرایی مربوط لازم‌الاتباعند.

۸۲. مصوبات و تصمیمات بنیاد ققنوس به عنوان مرجع تنظیم‌گر و ناظر صنفی «زیست‌بوم ققنوس»، موضوع بند «۲۲» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان، لازم‌الاتباعند.

۹. حل و فصل اختلافات

۹۱. در صورت بروز اختلاف و عدم حصول سازش، داور منتخب دبیرخانه بنیاد ققنوس، طبق بند «۷۳۲» سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان، نسبت به حل و فصل اختلاف اقدام می‌کند. رأی داور برای طرفین لازم‌الاتباع است.

۱۰. مسؤولیت‌ها و ضمانت اجراءها

۱۰۱. در صورت عدم ایفای تعهدات یا ایفای ناقص یا نادرست تعهدات از سوی هریک از طرفین، ضمانت اجراء‌های ذیل قابل اعمال است:



۱۰۱۱. توقف تعهد یا تعهدات متقابل؛

۱۰۱۲. فسخ یکجانبه قرارداد.

۱۰۱۳. ضمانت اجراهای مقرر در بندهای «۱۰۱۱» و «۱۰۱۲»، رأساً قابل اعمال است.

۱۱. رویدادهای فرآورادی (فورس ماژور)

۱۱۱. رویدادهای طبیعی، مانند سیل و زلزله و آتشسوزی غیرعمدی؛

۱۱۲. رفتارهایی مانند تحریمهای فرامی، اعتصاب و آشوب؛

۱۱۳. دستور مراجع صلاحیتدار حاکمیتی؛

۱۱۴. از کارافتادن شبکه ققنوس به هر دلیل غیرقابل انتساب به تخلفات یا جرایم میزبان یا ناشر موضوع این قرارداد.

۱۲. ابزارهای ارتباطی فروشنده

۱۲۱. گپ برخط: در تارنمای <https://www.anchor.tecvest.ir> و کیف توکن تکوست.

۱۲۲. رایانامه: anchor@tecvest.ir

۱۲۳. تلفن ثابت: ۰۲۱-۸۷۶۳۱۶۰۰

۱۳. پیوستهای قرارداد

۱۳۱. سپیدنامه شبکه ققنوس و توکن پیمان و اصلاحیه‌های آن؛

۱۳۲. سپیدنامه تخصصی توکن آبپارس؛ و

۱۳۳. اساسنامه شرکت تعاونی آبرسانی فلاٹ مرکزی پارس.

۱۴. لازمالجراشدن قرارداد

۱۴۱. این قرارداد در چهارده ماده و سه پیوست در تاریخ و زمان ثبت شده در داده‌های رخدانگار (Log Files) تکوست به تأیید خریدار رسید و مبین اراده و آگاهی کامل وی بوده و از همین تاریخ و زمان لازمالجراست. اصلاحیه‌ها و الحقیه‌های قراردادی نیز به همین ترتیب لازمالاجرا خواهد بود.



پیوست دو: اساسنامه تعاونی و مصوبات مجمع عمومی و آگهی تاسیس تعاونی و جواز تاسیس تعاونی

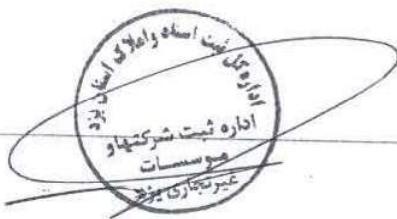


شرکت سرمایه‌گذاران فناوری تک وستا / شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس ۱۳۹۸/۱۰/۷ - ویرایش ۱

tecvest
anchor

میراثی نهادی ایران

نام شرکت : آب رسانی فلات مرکزی پارس



شماره پیگیری : ۳۸۹۵۵۵۳۵۹۶۰ - ۱۹۰۲۸۱۴

تاریخ پذیرش نهایی : ۱۳۹۷/۰۴/۱۱

شناسه ملی :

متن صورتجلسه

فرم شماره (۴) بسمه تعالی

صورتجلسه اولین مجمع عمومی شرکت تعاقنی :

اولین مجمع عمومی عادی شرکت تعاقنی؛ طبق دعوتname مورخ — ساعت ۸ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۹ با حضور چهارده (۱۴) نفر از کل داوطلبان عضویت در محل اصلی شرکت استان یزد - شهرستان یزد - بخش مرکزی - شهر یزد- محله صفائی- خیابان شهید تیمسار فلاحتی- خیابان ۱۵ شهید تیمسار فلاحتی [بوعلی]- بلاک - ۶- ساختمان گروه تعاقنی پیشگامان- طبقه همکف- پس از اعلام رسمیت جلسه به وسیله سید محمد احرامیان رئیس سنبی بدو نسبت به انتخاب هیأت رئیسه جلسه رأی گیری به عمل آمد و در نتیجه آقای سید محمد احرامیان به عنوان رئیس مجمع و آقای سید ولی الله فاطمی اردکانی به عنوان منشی مجمع و آقای محمد مهدی فناجی و آقای احمد صادقیان به عنوان ناظرین مجمع انتخاب شدند. آنگاه دستور جلسه توسط منشی قرائت شد سپس مجمع وارد شور گردید و تصمیمات ذیل را اتخاذ نمود. نخست مقرر گردید اعضاء در حد توانشان سهم خریداری نمایند مشروط بر اینکه سهم هر عضو از ۲۰٪ کل سهام تجاوز ننماید.

۱- گزارش هیات مؤسس در مورد اوردهای غیر نقدي و هزینه های انجام يافته قرائت و به شرح ذیل به تصویب رسید:

۲- اساسنامه شرکت قرائت و مفاد آن در ۵۲ ماده و ۴۵ تبصره با رأی چهارده (۱۴) نفر موافق به تصویب رسید و ذیل کلیه صفحات آن به امضای رئیس و منشی و صفحه اول و آخر اساسنامه به امضای هیأت رئیسه مجمع رسید.

۳- نسبت به انتخاب هفت (۷) نفر اعضای اصلی هیأت مدیره و چهار (۴) نفر اعضای علی البدل طبق اساسنامه تصویبی اخذ رأی کنی به عمل آمد که با اکثریت نسبی آرا به

ترتیب:

ردیف نام و نام خانوادگی نام پدر شماره شناسنامه/شناسه ملی تاریخ تولد تعداد رای امضاء قبولی

۱ محمد رضا رضایی نژاد محمد جواد ۱۴/۱/۱۳۴۳ ۲۲۶

۲ سید محمد احرامیان آقسید مهدی ۱۳۴۳ ۲۳۹

۳ فرش خاطره کویر به نمایندگی آقای احمد صادقیان ۲۰/۶/۱۳۴۳ ۲۵۳۶

۴ شرکت پلیمر طلاجی یزد به نمایندگی آقای سید علی محمد ابوی مهریزی سیدهدایت ۱۱۶۰۸۲ ۱۰۸۰ ۱۰۶۰۳۱

۲۸/۰۵/۱۳۴۰ ۴۷۱۰

۵ سید ولی الله فاطمی اردکانی سید مهدی ۳۷۹ ۱۰/۸/۱۳۴۵

۶ محمد مهدی فناجی محمد باقر ۹ ۱۷/۳/۱۳۴۷ ۴۸۸

۷ علیرضا طرازی کاظم ۸/۶/۱۳۴۷ ۶۴۶

اصلی هیأت مدیره و

ردیف نام و نام خانوادگی نام پدر شماره شناسنامه تاریخ تولد تعداد رای امضاء قبولی

۱ محمدعلی شهاب حسینعلی ۷/۱/۱۳۴۰ ۴۱۷۴۲

۲ محمد سینا شمس الدین زارج محمد رضا ۶۴۶/۸/۱۳۴۰ ۱۵۹۰

۳ محمد کاظم ابراهیمی صدرآبادی حسن ۵/۲/۱۳۴۸ ۹

۴ مجید د فار میرزا محمد ۴۳۳ ۴۳۰/۶/۱۳۴۴

به سمت اعضای علی البدل هیأت مدیره تعاقنی برای مدت سه سال و

ردیف نام و نام خانوادگی نام پدر شناسه ملی شماره ثبت تعداد رای امضاء قبولی

۱ شرکت حسابرسی ارقام نگاری آریا به نمایندگی وحید منتظری هدش ۱۴/۱۷۷۷۵ ۱۰۰۰۶۱۷۶۳۲

۲۰/۰۲/۱۳۴۶ ۴۱

به سمت بازرس اصلی شرکت تعاقنی و

ردیف نام و نام خانوادگی نام پدر شماره شناسنامه تاریخ تولد تعداد رای امکان کنولی

۱ محمد رضا طلیفی علیرضا ۱۳۴۵/۵/۱۳۴۷ ۲۱۷

به سمت بازرس علی البدل شرکت تعاقنی برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.

۴- روزنامه بیمان برای درج تصمیمات و آگهی های تعاقنی تعیین گردید.

۵- مجمع عمومی عادی به هیأت مدیره با حق توكیل به غیر و کالت می دهد حداقل ظرف مدت یک ماه نسبت به ثبت تعاقنی اقدام نماید.

جلسه رأس ساعت ۱۰ همان روز با ذکر صلوthes خاتمه یافت.

سید محمد احرامیان ————— سید ولی الله فاطمی اردکانی

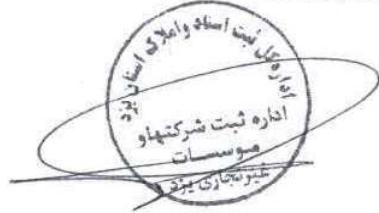
رئیس مجمع نائب رئیس مجمع منشی مجمع

نام و نام خانوادگی و امضاء ناظرین:

۱- محمد مهدی فناجی

۲- احمد صادقیان





بسمه تعالیٰ

آب برق نی فنادت مرکزی پارس

صورتجلسه هیات مدیره شرکت تعاونی: آب برق نی فنادت مرکزی پارس

جلسه هیئت مدیره شرکت تعاونی: آب برق نی فنادت مرکزی پارس در ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۹ با حضور اعضاء کنندگان زیر در محل اصلی شرکت واقع در استان یزد - شهرستان یزد - بخش مرکزی - شهر یزد- محله صفائیه- خیابان شهید تیمسار فلاحتی [بوعلی]- پلاک ۶۶- ساختمان گروه تعاونی پیشگامان - طبقه همکف- تشکیل و تصمیمات مشروطه ذیل توسط اعضاء اصلی هیأت مدیره حاضر در جلسه:

۱- سید محمد احرامیان

۲- محمد رضا رضایی نژاد

۳- شرکت فرش خاطره کویر به نمایندگی آقای احمد صادقیان

۴- شرکت پلیمر طلایی یزد به نمایندگی آقای سید علی محمد ابوبی مهریزی

۵- محمد مهدی فناei

۶- سید ولی الله فاطمی اردکانی

۷- علیرضا طرازی

اتخاذ گردید.

۱- خانم/ آقای محمد رضا رضایی نژاد به سمت نائب رئیس و خانم/ آقای سید ولی الله فاطمی اردکانی به سمت نائب رئیس و خانم/ آقای علیرضا طرازی به سمت منشی هیئت مدیره و آقایان سید محمد احرامیان و محمد مهدی فناei و شرکت فرش خاطره کویر به نمایندگی آقای احمد صادقیان و شرکت پلیمر طلایی یزد به نمایندگی آقای سید علی محمد ابوبی مهریزی انتخاب شدند و با امضای ذیل این صورت جلسه قبولی خود را اعلام می‌دارند.

۲- خانم/ آقای سید جواد حسینی عزآبادی نام پدر سید احمد شماره شناسنامه ۶۰۴ صادره از یزد به سمت مدیر عامل تعاونی انتخاب و با امضای ذیل این صورت جلسه قبولی خود را اعلام می‌دارد.

۳- کلیه قراردادها و استناد رسمی و تعهدآور بانکی از قبیل چک، سفته، برات، و اوراق بهادر با امضای خانم/ آقای سید جواد حسینی عزآبادی به سمت مدیر عامل و آقای محمد رضا رضایی نژاد رئیس هیأت مدیره و در غیاب خانم/ آقای محمد رضا رضایی نژاد رئیس هیأت مدیره توأم با امضای آقای سید ولی الله فاطمی اردکانی نائب رئیس هیئت مدیره و مهر شرکت دارای اعتبار است و نامه ها با امضای مدیر عامل و در غیاب وی با امضای خانم/ آقای محمد رضا رضایی نژاد رئیس هیأت مدیره و مهر شرکت معتبر خواهد بود.

۴- هیئت مدیره به خانم/ آقای محمد دانافرд با حق توکیل به غیر و کالت می‌دهد تا به اداره ثبت شرکت ها مراجعه و ضمن انجام کلیه تشریفات قانونی، ذیل دفاتر آن اداره را از طرف و به وکالت هیأت مدیره امضاء نمایند.

جلسه رأس ساعت ۱۱ همان روز با ذکر صلوات خاتمه یافت.

سید جواد حسینی عزآبادی (مدیر عامل)

محمد رضا رضایی نژاد (رئیس هیئت مدیره)

سید ولی الله فاطمی اردکانی (نائب رئیس هیئت مدیره)

علیرضا طرازی (منشی هیئت مدیره)



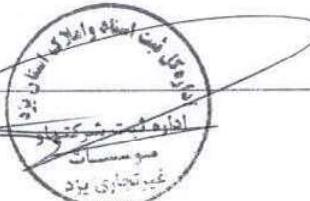
آب رسانی فلات مرکزی پارس

نام شرکت :

شماره پیگیری : ۳۸۹۵۵۵۳۵۶۰۱۹۰۲۸۱۴

تاریخ پذیرش نهایی : ۱۳۹۷/۰۴/۱۱

شناسه ملی :



اساستنامه

اساستنامه شرکت تعاونی
تولیدی - توزیعی

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، ((قانون اصلاح موادی از قانون پخش تعاونی اقتصادی جمهوری اسلامی ایران)) در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ هفدهم اردیبهشت ماه یکهزار و سیصد و نود و سه مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۳۱/۰۲/۱۳۹۳ به تایید شورای نگهبان رسیده و طی نامه شماره ۱۴۴۹۹/۳۱ مورخ ۵/۰۳/۱۳۹۳ ریاست مجلس شورای اسلامی واصل گردیده، با عنایت به این موضوع اساستنامه اصلاح شده جهت اجرای مفاد آن ابلاغ می گردد.

فصل اول :

ماده ۱- نام: شرکت تعاونی آب رسانی فلات مرکزی پارس و نوع آن تولیدی و توزیعی است که در این اساستنامه به اختصار «تعاونی» نامیده می شود.

ماده ۲- اهداف تعاونی :

۱) انتقال آب از دریای عمان و یا اقیانوس هند به منظور تأمین آب شرب و صنعت و سایر مصارف به فلات مرکزی ایران با اولویت شیرین کردن و قابل شرب کردن آب در مبدأ.

۲) ترویج و تحکیم و جلب مشارکت، همکاری و تعاون عمومی همه علاقمندان به اجرای خط انتقال آب در سطح کشور و خارج از کشور (برای فلات مرکزی).

۳) تأمین نیازهای آبی مشترک فعالیت های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و کشاورزی مدرن مقاضیان مستقر در فلات مرکزی ایران و کمک به توسعه همه جانبی این فلات در راستای کمک به تحقق عدالت اجتماعی و پایداری جمعیت و فعالیت های اقتصادی در این فلات.

۴) تصفیه و شیرین کردن آب در مبدأ برداشت و در صورت لزوم قبل از اجرای انتقال آب، عرضه و فروش آن به مقاضیان در مبدأ و طول مسیر بر اساس مصوبه هیات مدیره.

ماده ۳- موضوع و حدود فعالیت تعاونی عبارتست از تهیه و اجرای طرح و تأمین و اداره واحدهای مربوطه در زمینه های زیر:

۱) پایداری و بقاء سرمایه گذاری های انجام شده در فلات مرکزی و ارتقاء رشد اقتصادی و فرهنگی و اجتماعی این منطقه از طریق ایجاد روحیه امید و نشاط با تأمین آب بعنوان نیاز اصلی حیات و رونق و توسعه استان ها و بقاء فلات مرکزی ایران بعنوان یکی از مراکز عمدۀ فعالیت های اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی ایران زمین و جلوگیری از مهاجرت مردم و انتقال سرمایه ها از استان های بی آب این فلات.

۲) تملک مسیر خط انتقال آب و تعیین محل های پمپاژ و احداث ایستگاهها در راستای اجرای هر چه بهتر خط انتقال آب با کمک و حمایت دولت.

۳) استفاده از انرژی های تجدیدپذیر (نیروگاه های خورشیدی و بادی) برای تأمین انرژی مورد نیاز برای خط و انتقال آب و پمپاژها. در صورت تولید برق بیش از نیاز نسبت به فروش مازاد آن به عنوان یک منبع درآمد پایدار برای حفظ و بقاء پیوسته خط انتقال آب استفاده خواهد شد.

۴) سرویس دهی و خدمات رسانی (تأمین آب مورد نیاز در حد امکان) به کلیه خریداران و سهامداران بیزدی و غیر بیزدی که در اجرای طرح مشارکت جدی نموده و یا خواهد نمود، بصورت تعیین میزان حقایق طبق میزان شرکت در اجرای خط انتقال آب.

۵) پیش فروش، فروش و یا اجاره حقایق به صورت زمانی، جمیع و مکانی بر اساس حداقل تعریفه مصوب هیات مدیره تعاونی و عرضه و تقاضا و به کمک ایضا های سنتی و یا نوین فناوری مالی به کلیه مقاضیان.

۶) تسهیل امکان معامله حقایق و یا اینزار مالی طراحی شده متناظر فیما بین دارندگان و مقاضیان با راه اندازی بازار آنلاین در سطح داخلی و یا بین المللی که از این راه از جمیع

۷) مدیریت هوشمند، شفاف و قابل اعتماد توزیع آب با فناوری بلاک چین و حسابداری بر خط مالی مصرف کنندگان آب بر اساس حقوق دارندگان حقایق و کاربران این راه از جمیع ایشان را در اختیار قرار می دهد.

۸) این شرکت تعاونی و کلیه شرکتهای زیرمجموعه احتمالی آن به عضویت اتحادیه تخصصی شرکتهای تعاونی امور زیربنایی پیشگامان در می آیند، با توجه به این عضویت برخوردار گردند.

تبصره ۱: پذیرش عضویت اتحادیه شرکت های مذکور در این بند با تصویب هیات مدیره و تأیید وزارت تعاون خواهد بود.

۹) پس از ثبت شرکت تعاونی و اقدام به عملیات در فواصل شش ماهه بهای سهام جدید برای اعضاء سهامداران عضو و سهامداران غیر عضو طبق ماده ۵ قانون تعاون را محدوداً ارزیابی و بهای سهام منتشر شده جدید با ارزش افزوده به نسبت بهای سهام اولیه خواهد بود، این مبلغ حداقل ده درصد ارزش سالیانه سهام خواهد بود. بدینه است علاوه بر اقدامات انجام شده اخذ مجوزهای قانونی مورد نیاز تعاونی نیز در ارزیابی منظور خواهد شد. که هر صورت انتشار سهام تعاونی برای خریداران جدید، با ارزش افزوده ای که بر اساس تجدید ارزیابی حداقل در فواصل شش ماهه یا یکساله انجام خواهد شد. با این ترتیب اولین خریداران سهام، سهام خود را بهای کمتری خریداری نموده و بعده در فواصل زمانی معین شش ماهه یا یکساله که توسط هیئت مدیره تعیین می گردد پس از تجدید ارزیابی سهام یا تعیین حداقل ده درصد سالیانه بر اساس اقدامات اینجا مذکور شده ارزش افزوده ای طبق بهای سهام جدید منتشره پیدا خواهد کرد.

بخشی از مجوزهای قانونی که موجب افزایش بهای سهام ثانویه خواهد بود را می توان بطور خلاصه بشرح زیر نام بردن:

الف) مجوز تخصیص آب با ظرفیت حداقل ۵۰۰ میلیون متر مکعب به مدت ۹۹ سال (بر اساس این تخصیص، تعاونی تا ۹۶ سال مالک آب می باشد)

ب) اختصاص زمین برای محل احداث تصفیه خانه.

- ج) اخذ مجوز تصفیه خانه و شیرین کردن آب در مبدأ برداشت آب برای انتقال آب به فلات مرکزی ایران.
- د) اخذ مجوز احداث نیروگاههای خورشیدی و یا با دادی برای تأمین انرژی در طول مسیر خطوط انتقال آب به فلات مرکزی.
- ه) مجوزهایی مثل مجوز تعیین مسیر و محل احداث آبگیرها و پمپاژها از ارگانها و نهادهای ذیربط.
- و) پیگیری ها و اقدامات دیگری که برای اخذ مجوز و احداث زیرساخت ها باید انجام شود.
- ز) اخذ مجوزهای زیست محیطی و منابع طبیعی برای مسیر تعیین شده اجرای خط انتقال آب به فلات مرکزی ایران با کوتاه ترین فاصله ممکن.
- ح) تنظیم تفاهم نامه ها و قراردادها با مقامات استانها و شهرستانهایی که متقاضی خرید آب بوده و نسبت به خرید سهام تعارونی بصورت سهامدار عضو و غیر عضو اقدام نموده اند.
- ط) اقدامات حقوقی برای تملک مسیر و محل های مورد نیاز با همکاری استانداری ها و سایر ارگان های ذیربط.
- ی) انعقاذ قراردادهای مربوط با مشاورین و پیمانکاران داخلی و خارجی و تأمین کنندگان مالی داخلی و خارجی برای شروع عملیات اجرایی.
- ک) پیگیری برای جلب کمکهای دولت به منظور فراهم نمودن زمینه اجرای خط انتقال آب از طریق اعطای مجوزهای مورد نیاز و آزادسازی مسیر و واگذاری زمین های مورد نیاز برای استقرار خط انتقال آب و احداث تأسیسات ساختمانی و تجهیزات، آبگیرها و فشار شکن ها و پمپاژهای ضروری برای تسريع در خط انتقال آب در سطح استانهایی که در مسیر قرار میگیرند با کوتاهترین فواصل ممکن.
- ل) جلب حمایت وزارت صنعت، معدن و تجارت در راستای اجرای اقتصاد مقاومتی و تشویق و ترغیب های ضروری صنعتگران ذیربط برای تولید آن گروه از تجهیزات و تأسیسات و کلیه لوازم آبرسانی مورد نیاز شرکت تعاقنی برای آبرسانی با حجم بسیار بالا و حوزه فعالیت پراکنده ای که در سطح فلات مرکزی قرار دارد در داخل کشور توسط تولید کنندگان داخلی انجام میگردد.
- تبصره ۲: در صورتی که به دلایلی امکان تولید داخلی تجهیزات موصوف این بند در داخل کشور محدود نباشد مقامات وزارت صنعت، معدن و تجارت و گمرک و بانک مرکزی ایران و سایر مقامات ذیصلاح ذیربط تسهیلات لازم برای ورود آن از کشورهای سازنده مورد قبول جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور حسب مقررات جمهوری اسلامی ایران مساعدت و تسهیلات لازم مبذول خواهد داشت.
- م) در راستای تأمین سود سهامداران مراحل بعدی ارزیابی سهام همزمان با انجام بندهای فوق مطابق اتفاق افتاده و پیشرفت عملیات اجرایی بسیار گسترده طرح انتقال آب و هزینه های انجام شده خواهد بود. بنابراین می توان گفت اجرای خط بسیار مهم انتقال آب به فلات مرکزی علاوه بر اجر معنوی و مهم ترین رکن توسعه و پایداری رشد اقتصادی فلات مرکزی ایران برای خردمندان سهام در صورت وجود شرایط مناسب اجرایی، احتمالاً سودآوری نیز خواهد داشت.

سایر موارد ضروری در اجرای اهداف شرکت تعاقنی عبارتند از:

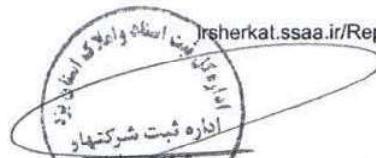
- ۱) افزایش یا کاهش سرمایه از طریق افزایش با کاهش ارزش اسمی سهام مجاز نیست. در زمان افزایش سرمایه، سهام جدید بدون حق تقدم برای سهامداران قبلی انتشار می یابد. سهام جدید به ارزش اسمی منتشر ولی به ارزش واقعی (حداقل ده درصد سالانه بیشتر از قیمت اسمی) فروخته می شود.
- ۲) برنامه ریزی دقیق برای فروش سهام بر اساس مدلهای اقتصادی قابل قبول مجمع عمومی تعاقنی که متعاقباً با دقت لازم تنظیم خواهد شد.
- اخذ تسهیلات مناسب برای تعاقنی و اعضاء از سوی دستگاههای ذیربط در صورت وجود شرایط مناسب اجرایی، احتمالاً سودآوری نیز خواهد داشت.

بخش تعاقنی اقتصاد.

- جذب سرمایه های خارجی از منابع (ذیربط ملی و بین المللی) بصورت فاینانس و EPCF و سایر روش های پسندیده تأمین مالی و با صرفه برای تعاقنی.
- عضویت در اتحادیه امور زیربنایی پیشگامان و نظارت بر شرایط عضویت در اتحادیه امور زیربنایی پیشگامان. البته لازم به توضیح است که کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند با قبول شرایط عضویت به صورت سهامدار غیر عضو در این امر ارزشمند و پایه ای رونق اقتصادی کشور کمک و مشارکت نمایند.
- اعمال نظارت های قانونی و اکذار شده از سوی دستگاههای ذیربط در چارچوب قراردادهای منعقده در صورت واگذاری نظارت ها.
- نظارت مالی بر نحوه مصرف تسهیلات و کمک های مالی.
- نظارت مالی بر وجوهی که توسط دستگاههای اجرایی و یا شهرباریها و سایر ارگانها در قالب وام بدون کارمزد و به منظور افزایش سرمایه و تقویت بنیه مالی شرکت در اختیار تعاقنی قرار داده و خواهند داد.
- نظارت بر اجرای قراردادها و توافق نامه های مبادله شده به منظور دست یابی به اهداف مصوب مجمع عمومی تعاقنی و بویژه نظارت بر کیفیت خدمات مندرج در قراردادها و تعاقنی تأمین مالی تأمین شده در صورت عدم نیاز به حساب سپرده بلند مدت و کوتاه مدت در بانکها و موسسات اعتباری به منظور افزایش سرمایه واریز و تدوین وجوه مازاد حاصل از منابع مالی تأمین شده در صورت عدم نیاز به حساب سپرده بلند مدت و کوتاه مدت در بانکها و موسسات اعتباری به منظور افزایش سرمایه واریز و برداشت از اصل و کارمزد آن برای تسريع در اجرای پروژه در موقع نیاز.
- مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی با اولویت تعاقنی ها در سطح کشور.
- دریافت هدایای نقدی برای تأمین مالی تعاقنی، هدایای غیر نقدی شامل اموال غیر مقول و منقول در سطح کشور پس از ارزیابی کارشناسان رسمی ذیربط بحساب افزایش سرمایه تعاقنی منتظر خواهد شد.

- تبصره ۱: در صورتی که برای انجام هر یک از فعالیتهای موضوع تعاقنی نیاز به اخذ مجوز از مراعع ذیصلاح قانونی باشد تعاقنی مکلف به اخذ آن است.
- تبصره ۲: شرکت می تواند برای اجرای طرح مصوب و موارد مندرج در بالا، با رعایت مقررات و اسنادهای و قراردادهای معقده، از سرمایه و ذخیره موجود، انتظاماً از این سرمایه گذاریهای بخششی دولتی، عمومی، تعاقنی، بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر، هدایای نقدی و جنسی افراد و مؤسسات استفاده نموده و اقدام به اخذ اعشارات از تسهیلات بانکی از طریق عقود اسلامی نماید.
- تبصره ۳: در صورتی که از طریق ارگان دولتی یا عمومی ذیربط، خواص و مقررات این بند شرکت مکلف به رعایت آنهاست.
- قانونی شرکت و سایر موارد مربوط وضع شده باشد شرکت مکلف به رعایت آنهاست.
- تبصره ۴: شرکت می تواند مصالح، وسائل، تجهیزات، ماشین آلات، تأسیسات، ابزار، کارگاه و دیگر نیازمندیهای خود را به طریق مقتضی و مقرر به صرفه منجمله واردات آنها از خارج از کشور تأمین نموده و در جهت تحقق اهداف شرکت در مؤسسات تولیدی، تعاقنی و دیگر نهادهای اقتصادی سرمایه گذاری کند یا اقام به خرید سهام کارخانجات و مؤسسات دولتی و غیردولتی نماید.

- تبصره ۵: شرکت می تواند با توجه به نوع فعالیت در صورت وجود تولیدات، را رعایت مقررات اقدام به صدور آنها به خارج از کشور نماید و با نیازمندیهای خود از این برجسته نماید. همچنین با برگزاری نمایشگاه و یا شرکت در نمایشگاههای داخلی و بین المللی، ایجاد دفاتر نمایندگی و شبکه تولیدات خود را از این برجسته نماید.
- تبصره ۶: شرکت مکلف است در جهت ارتقاء دانش و مهارت های فنی و شغلی اعضای خود با دستگاهها و مؤسسات ذیربط همکاری نموده و موجبات شرکت های مدیرعامل، بازرسان و دیگر اعضا را در دوره های آموزشی و تخصصی مربوط فراهم نماید.



ماده ۴- حوزه عملیات تعاونی:

حوزه عملیاتی تعاونی سراسر کشور و با اولویت تمامی استانها و شهرستانهایی است که نیازمند تأمین آب در فلات مرکزی ایران بوده و طبقه مقرر است و ضوابط تعیین شده توسط قانون تعاون و مصوبات مجمع عمومی تقاضای آنان به عنوان سهامدار عضو و غیر عضو تعاونی مورد قبول قرار گرفته باشد، که اسامی آنها پس از تأیید مجمع عمومی تعاونی در صورت لزوم به اداره کل ثبت شرکتها کتابخانه اعلام خواهد شد.

ماده ۵- مدت تعاونی از تاریخ ثبت به مدت نامحدود است.

ماده ۶- مرکز اصلی عملیات تعاونی استان یزد و نشانی آن استان یزد - شهرستان یزد - بخش مرکزی - شهر یزد- محله صفاییه- خیابان شهید تیمسار فلاحتی- خیابان ۱۵ شهید تیمسار فلاحتی [بوعلی]- پلاک ۶۶- ساختمان گروه تعاونی پیشگامان- طبقه همکف- کدبستی ۸۹۱۶۸۷۶۵۹۱ است.

هیأت مدیره می‌تواند اقدام به تغییر دفتر مرکزی، ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در سایر نقاط داخل و خارج از کشور نموده و یا در صورت لزوم در مورد تغییر آن اقدام کند، در این صورت می‌باشد موضوع را به مرچغ ثبت تعاونی اعلام تا نسبت به ثبت آنکه آن در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی اقدام گردد یک نسخه از آنکه مزبور توسط هیأت مدیره باید حسب مورد به وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان محل مرکز اصلی تعاونی ارسال گردد.

ماده ۷- سرمایه اولیه تعاونی مبلغ ۴۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که به ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال آن نقداً توسط اعضاء پرداخت گردیده است.

ماده ۸: همه اعضای تعاونی باید معادل کل مبلغ اسامی سهامی را که خریداری نموده‌اند در موقع تأسیس تعاونی پرداخت کند.

تبصره: اگر مبلغ پرداختی کمتر از بها ده هزار سهم (۳ میلیارد ریال باشد) سهامدار غیر عضو تلقی می‌گردد.

ماده ۹- تعداد سهام اعضاء برابر است مگر اینکه مجمع عمومی عادی تصویب نماید که بعضی از اعضاء سهم بیشتری خریداری نمایند. در هر حال حداکثر سهم خریداری هر عضو نباید از سی درصد کل سهام تجاوز کند. (با توجه به اینکه در مجمع عمومی سهام تابا بر تصویب شده است).

ماده ۱۰- سهام تعاونی با نام و غیرقابل تقسیم است و انتقال آن به اعضا یا متقاضیان عضویت واجد شرایط جدید با موافقت هیأت مدیره و با رعایت سقف موضوع ماده ۹ مجاز می‌باشد.

ماده ۱۱- تعاونی خلف مدت یکسال از تاریخ ثبت یا افزایش سرمایه، حسب مورد به هر یک از سهامداران به میزان سهامی که خریداری کرده اند ورقه سهم صادر و تحويل خواهد نمود.

تبصره ۱: ورقه سهم باید متحددالشكل، چاپی و دارای شماره ترتیب بوده و نام تعاونی و شماره ثبت آن و مبلغ اسامی هر سهم و تعداد سهامی که هر ورق نماینده آن است در آن درج و به اضافی مدیرعامل و یک نفر از اعضای هیأت مدیره که دارای اضافی محاذ است برسد، مادام که اوراق سهام صادر نشده تعاونی باید به سهامداران گواهینامه موقت سهم که معرف تعداد، مبلغ اسامی و مبلغ پرداخت شده است تحويل نماید.

تبصره ۲: نام و نشانی و تعداد سهم هر یک از سهامداران و موارد نقل و انتقال آن باید در دفتر سهام تعاونی به ثبت برسد.

فصل دوم- مقررات مربوط به عضویت:

ماده ۱۲- عضویت در تعاونی برای کلیه واجدین شرایط اعم از اشخاص حقیقی و یا حقوقی غیردولتی که نیاز به خدمات تعاونی داشته باشد آزاد است:
الف: شرایط عمومی.

۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران.

۲- عدم منوعیت قانونی و حجر.

۳- عدم عضویت همزمان در تعاونی مشابه.

۴- درخواست کتبی سهامداری و تعهد رعایت مقررات اساسنامه و خرید حداقل ده هزار سهم از سهام تعاونی برای سهامداران عضو.

۵- درخواست کتبی سهامداری و تعهد رعایت مقررات اساسنامه و خرید حداقل یکصد سهم از سهام تعاونی برای سهامداران غیرعضو.

۶- سهامدار قطبی غیر عضو، سهامداری است که تعدد سهم وی کمتر از ده هزار (۱۰۰۰۰) سهم باشد و حق رای کلیه سهامداران غیر عضو حداقل ۱۰٪ می‌باشد.

۷- سهامداران غیر عضو به صورت سهام قطبی و سهام تضمینی می‌توانند وارد شوند و سایر موارد از قبل شرایط پذیرش نحوه خروج و غیره مانند سهامدار غیر عضو می‌باشد.

۸- سهامدار غیر عضو تضمینی سهامداری است که علاوه بر قیمت روز سهم یک و نیم (۱/۱) برابر بها هر سهم به قیمت خریداری شده به عنوان وارث از اخراج تعاونی قرار داده و با توجه به شرایط اقتصادی روز معامله بین سی (۳۰) ماه الی چهل و هشت (۴۸) ماه به سهامداران با تضمین سهامدار عضو عوتد داده می‌شوند اما از این تاریخ کار و رزرو و انتشار اسناد و اوراق اخراج شرایط تعاونی برای سهامداران غیر عضو می‌باشد.

ب: شرایط اختصاصی:

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که خواهان سرمایه گذاری در تأمین، انتقال و انتفاع از آب استحصالی می‌باشند.

تبصره: احرار شرایط عضویت هر متقاضی به عهده هیأت مدیره است، ضمن اینکه هیچگونه تعیین محدودیت برای عضو حائز شرایط نیاید و وجود کاشته باشند مگر به سبب عدم کفاایت امکانات و خلوفیت تعاونی، هیأت مدیره مکلف است در مواردی که متقاضیان قادر هر یک راز شرایط مذکور باشند، درخواست عضویت آنها برداشت کنند.

ماده ۱۳- مسئولیت مالی اعضا در تعاونی محدود به میزان سهم آنان می‌باشد مگر آنکه در قرارداد ترتیب دیگری شرط شده باشد.

تبصره: مسئولیت دستگاه‌های عمومی تأمین کننده سرمایه تعاونی (موضوع ماده ۱۷ قانون) به میزان سرمایه متعلق به آنان می‌باشد مگر در قرارداد ترتیب دیگری این ظرف شده باشد.

ماده ۱۴- کلیه اعضا مکلفند به وظایف و مسئولیت‌هایی که در حدود قوانین و مقررات تعهد کرده‌اند عمل کنند.



ماده ۱۵- تعاونی می تواند توسط هیأت مدیره طلب خود را از عضو (یا سهامدار) با اختصار کتبی مطالبه نماید و در صورت وصول نشدن و سپری شدن ۳۰ روز از تاریخ اخطار نامه، از کل مطالبات وی از تعاونی و در صورت عدم تکافو از بهاي سهام وی برداشت کند و هرگاه مبالغ مذکور کفايت نکند تعاونی برای وصول طلب خود از همکار مراجعت خواهد کرد.

تبصره ۱: در صورتی که خروج اختیاری عضو موجب ضرری برای تعاونی باشد وی ملزم به جبران است.

تبصره ۲: در صورتی که بکار از فعالیت‌های تعاونی تولیدی باشد اعضاً متخصص حداچل ۶ ماه قبل از استغفار از عضویت باید مراتب را کنباً به هیئت مدیره پیش اخراج دهند.

ماده ۱۶- خروج از تعاونی، اختیاری است و نمی‌توان آن را منع کرد.

ماده ۱۷- در موارد زیر عضو از تعاونی اخراج می شود:

- ۱- از دادن هر یک از شرایط عمومی و اختصاصی عضویت مقرر در اساسنامه به استاد گوارش مکتب مراعج ذیرینه.
 ۲- عدم رعایت مقررات اساسنامه و سایر تعهدات قانونی پس از دو اخطار کتبی توسط هیأت مدیره به فاصله ۱۵ روز و گذشتن ۱۵ روز از تاریخ اخطار دوم.
 ۳- ارتکاب اعمالی که موجب زیان مادی تعاونی شود وی نتواند طرف مدت یکسال آن را جبران نماید یا انجام اعمالی که به حیثیت و اعتبار تعاونی لطفه وارد کند و یا با آن رقابت، ناسالم نماید.

تبصه: تشخوص، موارد فوق، بنا به پيشنهاد هيات مدیره یا بازرگان و تصويب مجتمع عمومي عادي خواهد بود.

ماده ۱۸- در صورت لغو عضویت به سبب فوت، استعفا، انحلال و اخراج، ارزش سهام وی بر اساس ارزش روز محاسبه و پس از منظور نمودن سایر مطالبات وی به دین علی و تدبیر می شود و پس از کسر بدھی وی به تعاقبی، به او یا پرداخت طرف مدت سه ماه پرداخت و تسویه حساب خواهد شد.

تصویر: در صورتی که ورثه تقاضا نمایند که سهم عضو متوفی از عین اموال تعاقبی پرداخت شود و ترااضی یا مصالحه ممکن نباشد، چنانچه عین قابل واگذاری بوده و به شخص، هات مدیره موجب اخلاق و ضرر فاحش به اعضاء و تعاقبی تگردد آن قسمت از اموال تسلیم ورثه می شود.

ماده ۱۹- در صورت فوت عضو، ورثه وی که واجد شرایط عضویت با رعایت تبصره ماده ۱۲ این اساسنامه باشند عضو شناخته می‌شوند و در صورت تعدد با ایستی مابه التفاوت افزایش سهم ناشی از تعدد خود را به تعاونی بپردازند، اما اگر کتابخانه اعلام نمایند که مایل به عضویت در تعاونی نیستند یا هیچکدام ایجاد شرایط نباشند عضویت لغو می‌گردد.

فصل سوم - ارکان تعاونی:

ماده ۲۰- ا، کان تعاونی، عبارتست از:

- مجمع عمومی
 - هیأت مدیره
 - بازرس یا بازرسان

۱- مجمع عمومی :

ماده ۲۱- مجتمع عمومی تعاونی به دو صورت تشکیل می گردد. مجتمع عمومی عادی، مجتمع عمومی فوق العاده، چگونگی تشکیل مجتمع عمومی و سایر مقررات مربوطه مطابق با آئین نامه نحوه تشکیل مجتمع عمومی (موضوع تبصره ۳ ماده ۳۳ قانون بخش تعاون) خواهد بود.
تبصره: دعوت از مجتمع عمومی و اعلام تصسیمات آنها از طریق روزنامه پیمان صورت می گیرد.
(دعوت از مجتمع عمومی و اعلام تصسیمات آنها از طریق روزنامه های کبری انتشار، پست سفارشی یا دیگر روش های قابل اثبات صورت گیرد.)

۲- هیأت مدیره :
ماده ۲۲- اداره امور تعاونی، بر عهده هیأت مدیره‌ای مرکب از ۷ نفر (سه، پنج یا هفت) عضو اصلی و به ترتیب ۴ نفر (به ترتیب دو، سه یا چهار) عضو علی‌البدل است که از بین اعضا برای مدت سه سال انتخاب می‌شوند. انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل در یک نوبت به عمل می‌آید و دارندگان اکثریت نسبی آراء بعد از اعضای اصلی به ترتیب اعضا

علی البدل محسوب می شوند. انتخاب بیش از دو دوره متواتی با انتخاب حداقل دو سوم اعضای حاضر در مجمع عمومی بلامانع است. تبصره ۱: هیأت مدیره در اولین جلسه از میان خود یک نفر را به عنوان رئیس هیأت مدیره، یک نفر را به عنوان نائب رئیس و یک یا دو نفر را به عنوان منشی انتخاب می کند.

نیزه؛ هیات مدیره در وزیر امور خارجه، پسندیده مخصوصاً این هیات را در این سال تأسیس کردند. همچنان که این هیات مدیره در وزیر امور خارجه، دو نفر از اعضاء هیأت مدیره، یک نفر معرفی شده از طرف اتحادیه تخصصی امور زیربنایی شرکتهای گروه تعاونی هشتگامان و یک نفر از اعضاء هیأت عامل شامل مدیرعامل، دو نفر از اعضاء هیأت مدیره، یک نفر از اعضاء هیأت عامل می‌باشد.

تبصره ۲: در صورت استعفای فوت، منوعیت قاتونی یا غیبت غیر موجه مکرر هر یک از اعضای اصلی هیأت مدیره، یکی از اعضای عاملی هیأت مدیره با پیشنهاد اولیه هیأت میتواند ترتیب آن را بگیرد. این اتفاق ممکن است در مدت مقرر، چنانشین وی در هیأت مدیره می شود. غیبت غیر موجه مکرر به موادی اطلاق می شود که عضو هیأت مدیره، علیرغم اطلاع از دعویت، نیافرود یا اخراج از هیأت مدیره می شود.

موجه حداقل در چهار جلسه متواالی یا هشت جلسه غیر متواالی طی یکسال در جلسات هیات مدیره حاضر شود.
تبریزه ۴: در صورت استفاده دسته جمعی هیأت مدیره و قولی آن توسط مجمع عمومی فوق العاده، مجمع عمومی عادی بنا به دعوت هیأت مدیره مستغفی و یا ایندیت تعاون، کا، و فاه احتماع، برای، انتخاب هیأت مدیره جدید تشکیل خواهد شد.

تبصره ۵: در مواردی که هیأت مدیره از اکثریت مقرر خارج شود، در فاصله مدت لازم برای انتخاب و تکمیل اعضاً هیأت مدیره، به وزارت تعاقون، کار و رفاه اجتماعی اختبار آنده می‌شود که به منظور اداره امور جاری تعاقونی، برای جانشینی اشخاصی که به هر دلیل در جلسات هیأت مدیره شرکت نمی‌کنند از میان اعضای تعاقونی، تعداد لازم را موقتاً

شروعه عهده عضی هیأت مدیره می تواند با تصویب مجمع عمومی حقوق و مزایا دریافت نمایند. در صورتی که عضو هیأت مدیره از محل دیگری حقوق می گیرد در تعاوینی مربوط صرفه جلکه و پاداش دریافت می کند. حداقل و حداکثر حقوق و مزایای هیأت مدیره و پاداش آنان و موارد استنای به موجب دستورالعملی است که به تأیید مجمع عمومی



ماده ۲۳- پس از انقضای مدت مأموریت هیأت مدیره در صورتی که هیأت مدیره جدید انتخاب نشده باشد هیأت مدیره موجود تا انتخاب و قبولی هیأت مدیره جدید کماکان به وظایف خود در تعاونی ادامه داده و مستولیت اداره امور تعاونی را بر عهده خواهد داشت.

ماده ۲۴- هیأت مدیره مکلف است بلافاصله بعد از انتخاب، برای اداره امور و اجرای تصمیمات مجمع عمومی و هیأت مدیره، فرد واحد شرایطی را ازین اعضای تعاونی و یا خارج از آن برای مدت سه سال به عنوان مدیرعامل انتخاب کند. نصب و عزل و قبول استغای مدیرعامل و نظارت بر عملکرد و تعین حدود اختیارات، وظایف و میزان حقوق و مزایای وی بر عهده هیأت مدیره می‌باشد و انتخاب مجدد مدیرعامل بالامانع است.
تبصره: انتخاب مدیرعامل برای مدت سه سال، مانع از عزل وی در انتهای مدت مذکور نخواهد بود.

ماده ۲۵- جلسات هیأت مدیره حداقل هر دو هفته یکبار بنا به دعوت رئیس یا نایب رئیس هیأت مدیره و یا مدیرعامل یا اکثریت هیأت مدیره با حضور بیش از نصف اعضای اصلی هیأت مدیره تشکیل و رسمیت می‌یابد و برای اتخاذ تصمیم رأی اکثریت اعضای حاضر در جلسه ضروری است. تصمیمات هیأت مدیره در دفتری به نام دفتر صورت جلسات هیأت مدیره ثبت می‌گردد و به اعضای اعضای حاضر در جلسه می‌رسد.
تبصره: جلسه فوق العاده هیأت مدیره با دعوت کننی رئیس یا نایب رئیس هیأت مدیره یا مدیرعامل و در صورت عدم دعوت کننی آنان با دعوت اکثریت اعضای هیأت مدیره تشکیل می‌گردد.

ماده ۲۶- هیأت مدیره جز نر مواردی که به موجب اساسنامه اتخاذ تصمیم درباره آنها در صلاحیت مجامع عمومی قرار داده شده، در سایر موارد و برای تحقق اهداف، موضوع و عملیات تعاونی با رعایت قوانین و مقررات جاری اساسنامه و مصوبات مجامع عمومی و رعایت صرفه و صلاح تعاونی و اعضاء، دارای اختیارات لازم جهت اداره امور تعاونی بوده و منجمله عهده‌دار انجام وظایف زیر است :

۱. دعوت مجمع عمومی(عادی - فوق العاده)

۲. اجرای اساسنامه و تصمیمات مجامع عمومی و سایر مقررات مربوط

۳. نصب و عزل و قبول استغای مدیرعامل و نظارت بر عملکرد و تعین حدود اختیارات، وظایف و میزان حقوق و مزایای وی

۴. قبول درخواست عضویت و اخذ تصمیم نسبت به انتقال سهام اعضا به یکدیگر و اخراج عضو طبق مقررات اساسنامه و دریافت استغای هر یک از اعضای هیأت مدیره.

۵. نظارت بر مخارج جاری شرکت و رسیدگی به حسابها و ارائه به بازرگان/ بازرگان و تسلیم به موقع گزارش مالی و ترازنامه به مجمع عمومی.

۶. غیر تهیه و تنظیم طرحها و برنامه‌ها و بودجه و سایر پیشنهادات و ارائه به مجمع عمومی جهت اتخاذ تصمیم.

۷. تهیه و تنظیم دستورالعمل‌های داخلی تعاونی و تقديم آن به مجمع عمومی برای تصویب

۸. پیشنهاد آئین نامه حداقل و حداقل حقوق و مزایای هیأت مدیره و پاداش ایشان که باید در چارچوب خوبای وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشد، جهت تصویب مجمع عمومی علنی.

۹. تعیین نماینده یا وکیل در دادگاهها و مراجع قانونی و سایر سازمانها با حق توکیل غیر.

۱۰. تعیین نماینده از بین اعضای تعاونی برای حضور در جلسات مجامع عمومی شرکتها و اتحادیه‌های تعاونی که تعاونی در آنها مشارکت دارد.

۱۱. تعیین و معرفی صاحبان امراض مجاز (یک یا دو نفر از اعضای هیأت مدیره به اتفاق مدیرعامل) برای قراردادها و اسناد تهدأه‌اور تعاونی.

۱۲. انجام سایر وظایف و تکالیفی که به موجب این اساسنامه مستقیماً یا به اعتبار تصدی اداره امور تعاونی بر عهده هیأت مدیره گذاشده است.

ماده ۲۷- هیأت مدیره نماینده قانونی تعاونی است و می‌تواند مستقیماً یا با وکالت با حق توکیل، این نماینده‌گی را در دادگاهها و مراجع قانونی و سایر سازمانها اعمال کند.
مستولیت هیأت مدیره در مقابل تعاونی مستولیت وکیل است در مقابل موکل.

ماده ۲۸- معاملات تعاونی با هریک از اعضای هیأت مدیره، مدیرعامل، بازرگان/ بازرگان تابع آئین نامه‌ای خواهد بود که در چارچوب دستورالعمل‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تنظیم شده و به تصویب مجمع عمومی علنی تعاونی می‌رسد.

ماده ۲۹- هیأت مدیره وظایف خود را به صورت جمعی انجام می‌دهد و هیچیک از اعضای هیأت مدیره، منفردآ استفاده کند مگر در موارد خاص که وکالت یا نماینده‌گی کننی از طرف هیأت مدیره داشته باشد، هیأت مدیره می‌تواند قسمتی از اختیارات خود را با اکثریت سه چهارم آراء به مدیرعامل تفویض کند.

ماده ۳۰- تحويل و تحول و انتقال مستولیت از هیأت مدیره سابق به هیأت مدیره بعد از تاریخ قبولی سمت هیأت مدیره و تأیید صحت انتخابات توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی صورت گیرد و کلیه اوراق و استناد و دفاتر و حسابها و موجودیهای تعاونی به هیأت مدیره جدید، تحويل و پس از شیوه تغیرات در اداره ثبت شرکتها، ترتیب معرفی اوضاعهای مجاز داده شود.

تبصره: شروع تصدی مشروط به این است که دوره قلی خاتمه یافته باشد، بعد از قانونی شدن شروع تصدی زمانی که ترتیب معرفی اوضاعهای مجاز کارکار شرکت هیأت مدیره جدید می‌تواند اختیارات محدودی را به هیأت مدیره قبلی تفویض کند و در هر حال هر اقدام باید با تصمیم هیأت مدیره جدید باشد.

ماده ۳۱- مراتب نقل و انتقال باید در صورت مجلس منعکس و به امضای اکثریت اعضای هیأت مدیره سابق و اعضای هیأت مدیره جدید بازگزارش شرکت بررسد.

تصویره: در صورتیکه اعضای هیأت مدیره قبلی اقدام به تحويل ننماید به عنوان متصرف غیرمجاز در اموال غیر و خیانت در امانت تحت تعقیب قرار گیرند.

ماده ۳۲- استعفای هریکی از اعضای هیأت مدیره تا تعیین عضو جدید و قبولی سمت آن، رافع مستولیت نسبت به وظایفی که به وی محول شده است خواهد بود.

ماده ۳۳- هیأت مدیره یا مدیرعامل تعاونی نمی‌تواند سمت هیأت مدیره، بازرگان/ بازرگان یا مدیریت عامل شرکت تعاونی دیگری را با موضع قابل مسخره قبول کند.

ماده ۳۴- هیأت مدیره مکلف است حداقل ظرف سه روز از تاریخ برگزاری مجمع، سه نسخه مصدق از صورت جلسه تنظیمی و مدارک و مستندات مربوطه را به همراه آگهی

اعوت مجمع عمومی [و در صورتیکه مجمع برگزار شده نوبت دوم یا سوم بوده، آنچه دعوت نوبت‌های قبلی و صورتجلسه مربوطه] را جهت بررسی و تطبیق با مقررات به زارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تسلیم کند.

ماده ۳۵- داوطبلان عضویت در هیأت مدیره و یا بازرگانی و یا مدیریت عامل تعافی باید واجد شرایط زیر باشد:

۲. نداشتن منع قانونی و محجور نبودن

۱۲- عدم عضویت در گروههای محارب و عدم ارتکاب جرائم علیه امنیت شور و عدم مخوبیت به جمله اسناد

۳- بازرسی : مجموعه عمومی عادی، یک نفر از اشخاص حقیقی پا حقوقی را برای مدت یک سال مالی به عنوان بازرس / بازرسان انتخاب می‌کند، انتخاب مجدد آنان بلامانع است.

ماده ۱۴- مجمع عمومی عادی یک نفر از اصحاب حقیقی یا خوبی و بُری و یک نفر از اصحاب حقیقی یا خوبی و بُری و یک نفر از اصحاب حقیقی یا خوبی و بُری و یک نفر از اصحاب حقیقی یا خوبی و بُری

تیصره ۱: در صورت فوت یا ممنوعیت قانونی و یا استعفای بازرس/ هر یک از بازرسان اصلی، هیأت مدیره مکلف است ظرف مدت ده روز بازرس/ بازرسان علی‌البدل را به

تر تیپ آراء بیشتر برای بقیه مدت دعوت نماید.

تبصره ۲: حق الزحمه و پاداش بازرسان با تصویب مجمع عمومی تعیین می‌گردد.
تبصره ۳: زمانی که بازرس / بازرسان جدید انتخاب و قبول سمت نکرده‌اند یا زرس / بازرسان قبلی کماکان مسئولیت بازرسی را به عهده دارند.

ماده ۳۷- وظایف بازرسان تعاونی به شرح زیر است:

ماده ۱۰ و پیش از پرسنل خارجی و مددکاری، نجده اداره امدو تعاوی، و عملیات و معاملات انجام شده یا اساسنامه و قوانین و مقررات و دستورالعمل های مربوطه.

۱- نظرات مستمر بر اینطباق بحوزه اداره امور مسکن و سنتیت و ...
۲- رسیدگی به حسابهای دفاتر، استاد و صورتهای مالی شخصاً یا در صورت لزوم با استفاده از کارشناس که در این صورت برداخت هزینه کارشناس با تصویب مجمع عمومی

بر عهده تعاضی خواهد بود.

^۳- رسیدگی به شکایات اعضا و ارائه گزارش به مجتمع عمومی و مراجع دیربسط.

۴- تذکر کتبی تخلفات موجود در نحوه اداره امور شرکت به هیات مدیره و مدیرعامل و تقاضای رفع نقص.

۵- نظرات بر انجام حسابرسی و رسیدگی به گزارش‌های حسابرسی و گزارش نتیجه رسیدگی به مجتمع عمومی تعاونی و مراجعت دیربیان.
تبصره ۱: بازرس یا بازرسان موظفند گزارش جامعی راجع به وضع تعاونی به مجتمع عمومی عادی تسلیم کنند گزارش بازرس باید لااقل ۱۰ روز قبل از تشکیل مجتمع عمومی عادی چهت مراجعة صاحبان سهام در مرکز تعاقوی آماده باشد در صورتی که تعاقوی بازرسان متعدد داشته باشد هر یک می‌توانند به تنها وظایف خود را انجام دهند. لیکن

کلیه بازرسان باید گزارش واحدی تهیه کنند در صورت وجود اختلاف نظر بین بازرسان موارد اختلاف با ذکر دلیل در گزارش در جهت خواهد سد.

نسبت به مسائل جاری تعاوین اخهار دارد / دارند
ماده ۳۸- در صورتی که هریک از بازرسان تشخیص دهد که هیأت مدیره و یا مدیرعامل در انجام وظایف محلوله مرتکب تخلفاتی گردیده است و به تذکرات ترتیب اثر می‌کند، هیأت مدیره بقاضای رئیس‌گزاری، مجمع عمومی فوق العاده برای رسیدگی به گزارش خود را بنماید.

برای اینکه میتوانیم از این تفاوت استفاده کنید، باید اینجا ممتازه، خود من تکبر و شمند طبق قوانین عمومی، مربوط به مسئولیت مدیریتی مسئولند.

فصل جهاز مقدرات مالی:

فصل چهارم: معرفت مایی:
ماده ۴۰- ابتدای سال مالی تعاونی اول فروردین ماه و انتهای آن آخر اسفند ماه همان سال خواهد بود به استثنای سال اول تأسیس که از تاریخ تشکیل تا پایان اسفند ماه همان سال مالی بعد است.

ماده ۴۱- هیأت مدیره موظف است نسخه‌ای از گزارشها، صورتهای مالی تا پایان دوره از قبیل ترازنامه و حسابهای عملکرد و سود و زیان، پیشنهاد نحوه تقسیم سود خالص و بودجه پیشنهادی سال بعد را پس از ماده شدن حداقل تا ۳۰ روز قبل از تاریخ تشکیل جلسه مجمع عادی سالانه برای رسیدگی به بازرگانی / بازارسان تسلیم نموده و علاوه بر آن هر سه ماه یکبار تراز آزمایشی حسابهای تعاضی را همراه با تجزیه و تحلیل فعالیت سه ماهه تعاضی تهیه و در اختیار بازرگان / بازارسان قرار دهد و نسخه‌ای از آنها را نیز به وزارت تعاظی، کا، و فقه اجتماعی و اعضاء ارسال دارد.

ماده ۴۲- هر یک از اعضا در صورت مشاهده نقص یا تخلف در اداره امور تعاونی گزارش و یا شکایت خود را به بازرس/ بازرسان اعلام نماید و در صورت عدم اخذ نتیجه و باقی

بودن به شکایت با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مکایبه نمود.
هیأت مدیره مکلف به اجرای نظر وزارت مزبور که به طور کتبی و رسمی ابلاغ می‌شود خواهد بود.
مدیران تعاونی موظفند با کارشناسان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و حسابرسان منتخب آن همکاری بنمایند و کلیه اسناد و مدارک در اختیار همکاری قرار گیرند.
قرار دهنده.

ماده ۳۴- در تهیه و تنظیم اسناد حسابداری و دفاتر قانونی و صورتهای مالی، رعایت اصول و موازین، روش‌های متداول و قابل قبول و قوانین و مقررات جازی الزامی است.

ماده ۴۴- هدایا و کمکهای بلاعوض در صورتی که از طرف اعطایکننده برای مصرف خاصی تعیین نشده باشد اگر نقدی باشد به حساب درآمد و اگر غیرنقدی باشد مفروض و به حساب دارد آنها منظمه خواهد شد.

ماده هلا - سوداگری، تعاون، در هر سال مالکی به ترتیب زیر تقسیم می شود:

لیکے با تصویب مجمع عمومی، عادی، یہ عنوان ذخیرہ قانونی منذور می شود۔

با مسویت سبک سخنی امی: یعنی رای روزنامه خالص به عنوان اندوخته احتیاطی به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب مجتمع عمومی عادی به حساب پریوشه منظور می گردد و تجویه مصرف آن با

- ۳- درصدی از سود جهت باداش به اعضاء، کارکنان، مدیران و بازرسان به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی تخصیص داده می شود.
- ۴- پس از وضع خود فوق باقیمانده سود خالص به نسبت سهام بین اعضاء تعاونی تقسیم می گردد.
- تبصره: ذخیره قانونی تا زمانی که مبلغ کل ذخیره حاصل از درآمدهای مذکور به میزان یک چهارم معدل سرمایه سه سال اخیر تعاونی نرسیده باشد الزامی است.
- تبصره ۲: تعاونی می تواند با تصویب مجمع عمومی عادی تا حد اکثر یک دوم ذخیره قانونی را جهت افزایش سرمایه خود به کار برد، استفاده مجدد از باقیمانده آن جهت افزایش سرمایه محظا نیست.
- تبصره ۳: هیأت مدیره می تواند از محل اندوخته اختیاطی با تصویب مجمع عمومی عادی مبلغی را برای انجام امور خیریه و عام المنفعه تخصیص دهد.

فصل پنجم: مقررات مختلف :

ماده ۴۷- هریک از دستگاهها، شرکتها، مؤسسات موضوع ماده ۱۷ قانون بخش تعاونی که بدون عضویت، در تعاونی مشارکت یا سرمایه‌گذاری کرده باشند می توانند نماینده‌ای برای ناظر در تعاونی و حضور در جلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره به عنوان ناظر داشته باشند.

ماده ۴۸- انحلال، ادغام یا تغییر موادی از اساسنامه تعاونی که مغایر شروط و قراردادهای منعقده با منابع تأمین کننده اعتبار و کمک مالی و امکانات مختلف و سرمایه‌گذاری و مشارکت باشد ممکن به موافقت مراجع قانونی مذکور خواهد بود.

ماده ۴۹- در صورتی که مجمع عمومی فوق العاده تغییر بعضی از مواد اساسنامه را تصویب کند در صورت تأیید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (از جهت انتطباق با قانون بخش تعاونی) معترض خواهد بود.

ماده ۵۰- کلیه اموالی که از منابع عمومی دولتی و بانکها در اختیار تعاونی قرار گرفته با انحلال آن باید مسترد شود.

ماده ۵۱- ادغام تعاونی یا انحلال آن تابع ضوابط مقرر در قانون بخش تعاونی و آئین نامه‌های اجرائی مربوط می باشد.

ماده ۵۲- در صورت بروز اختلاف بین تعاونی و اعضای آن و یا بین تعاونی و سایر شرکتهای تعاونی با موضوع فعالیت مشابه، موضوع اختلاف برای داوری به اتحادیه مربوطه (تصویر کدخدا منشی) و یا مرکز داوری اتاق تعاون ارجاع خواهد شد و چنانچه بین تعاونی و اتحادیه مربوطه اختلافی بروز نماید، موضوع اختلاف به مرکز داوری اتاق تعاون جهت داوری ارجاع شود.

تبصره ۱: در صورت بروز اختلاف بین تعاونی و سایر تعاونی هایی که موضوع فعالیت آنها مشابه نباشد مرکز داوری اتاق تعاون مرجع داوری خواهد بود.

تبصره ۲: به منظور داوری در امور حرفه‌ای بین اشخاص حقوقی بخش تعاونی با یکدیگر و یا با سایر اشخاص حقیقی و حقوقی و نیز بین هر شخصن حقوقی بخش تعاونی با اعضایش موضوع از طریق مرکز داوری اتاق تعاون انجام بذیرد.

تبصره ۳: حل اختلاف و داوری در محدوده امور مربوط به تعاونی ها مطابق آئین نامه داوری ابلاغی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و اصلاحات بعدی آن خواهد بود.

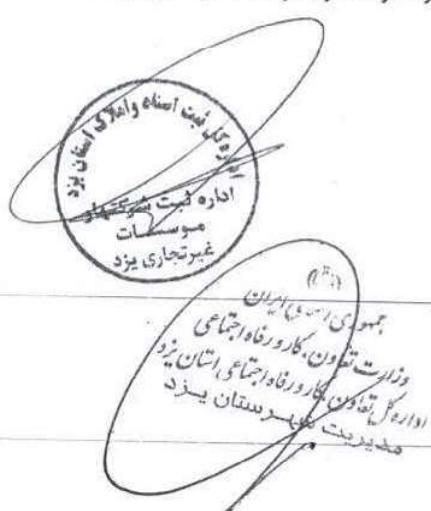
این اساسنامه در ۵۲ ماده و ۴۵ تبصره در مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۹ به تصویب رسید و آنچه در آن پیش‌بینی شده تابع قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی و قانون شرکتهای تعاونی (در مواردی که به قوت خود باقی است) آئین نامه‌ها و دستورالعمل‌های قانونی و قراردادهای منعقده بین شرکت و اعضاء و یا مؤسسات طرف قرار می باشد.

هیأت رئیسه مجمع:

رئیس نایب رئیس منشی
سید محمد احرامیان

ناظران:

۱- محمد مهدی فناei ۲- احمد سعدیان



سید ولی الله فاطمی اردکانی





روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

تاریخ نامه اداره ثبت: ۱۳۹۷/۴/۲۷

شماره نامه اداره ثبت: ۱۳۹۷۳۰۴۲۱۶۳۸۰۰۱۸۹۹

آگهی تأسیس

تأسیس شرکت تعاوونی آب رسانی فلات مرکزی پارس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ به شماره ثبت ۱۷۷۹۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۲۵۲۴۲ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع: انتقال آب از دریاچه عمان و یا اقیانوس هند به منظور تأمین آب شرب و صنعت و سایر مصارف به فلات مرکزی ایران با اولویت شیرین کردن و قابل شرب کردن آب در مبدأ - ترویج و تحکیم و جلب مشارکت، همکاری و تعاوون عمومی همه علاقمندان به اجرای خط انتقال آب در سطح کشور و خارج از کشور(برای فلات مرکزی) - تأمین نیازهای آبی مشترک فعالیت های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و کشاورزی مدرن متقاضیان مستقر در فلات مرکزی ایران و کمک به توسعه همه جانبی این فلات در راستای کمک به تحقق عدالت اجتماعی و پایداری جمعیت و فعالیت های اقتصادی در این فلات - تصفیه و شیرین کردن آب در مبدأ برداشت و در صورت لزوم قبل از احرای انتقال آب، عرضه و فروش آن به متقاضیان در مبدأ و طول مسیر بر اساس مصوبه هیأت مدیره در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربخط. ضمناً ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمیباشد. مدت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان یزد - شهرستان یزد - بخش مرکزی - شهر یزد- محله صفائیه - خیابان شهید تیمسار فلاحتی - خیابان ۱۵ شهید تیمسار فلاحتی [ابوعلی]-پلاک ۶۶- ساختمان گروه تعاوونی پیشگامان - طبقه همکف - کد پستی ۸۹۱۶۸۷۶۵۹۱ - سرمایه شخصیت حقوقی: ۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۳۵۰۰۰ سهم ۴۴۴۹۵۹۴۹۳۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و شرکت فرش خاطره کویر به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۴۰۰۲۳ به نمایندگی احمد صادقیان به شماره ملی ۹۶۷۷/۶ با نامکمل شعبه جمهوری اسلامی یزد پرداخت گردیده است - اولین مدیران: آقای محمد رضا رضائی نژاد به شماره ملی ۴۴۳۲۱۹۷۴۶۳ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای سید ولی الله فاطمی اردکانی به شماره ملی ۴۴۴۹۵۹۴۹۳۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و شرکت فرش خاطره کویر به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۱۰۶۰۳۱ به نمایندگی سید علی محمد ابوبی مهریزی به شماره ملی ۲۹۹۲۳۳۱۵۹۷ به سمت عضو هیئت مدیره و آقای محمد مهدی فنایی به شماره ملی ۴۴۸۹۳۳۵۶۶۰ به سمت عضو هیئت مدیره و شرکت پلیمر طلایی یزد به شناسه ملی ۴۴۳۱۲۳۲۱۸۴ به سمت عضو هیئت مدیره و آقای سید جواد حسینی عز آبادی به شماره ملی ۴۴۳۱۶۷۲۵۰۸ به سمت مدیرعامل خارج از اعضا و آقای علیرضا طرازی به شماره ملی ۴۴۳۲۲۳۳۱۵۱ به سمت منشی هیئت مدیره و آقایان محمد کاظم ابراهیمی صدرآبادی به شماره ملی ۵۵۱۹۹۱۹۱۳۵ و محمد سینا شمس الدینی زارچ به شماره ملی ۴۴۳۲۷۶۹۸۰۷ و مجید صفار به شماره ملی ۴۴۳۱۵۰۶۳۲۲ و محمد علی شهاب به شماره ملی

صفحه ۱۱ از ۲

این روزنامه بصورت الکترونیکی و در قالب فایل PDF تولید و منتشر شده است. برای اطمینان از اعتبار و صحت امضاء دیجیتال و نسخه چاپی به نشانی مندرج در آنهاگهی مراجعه نمایید
رفع مستولیت

مطلوب آگهی های منتشر شده در روزنامه رسمی براساس چرخه مشخصی که از تقدیم مفاد آن از سوی ذینفع قانونی به ادارات ثبت (شرکتها) در تهران و شهرستانها آغاز و پس از جری تشریفات مربوطه به صورت آگهی تسلیم روزنامه رسمی کشور برای انتشار می گردد، پیروی می نماید. لهذا این مرجع هیچگونه دخالتی در مفاد و مندرجات آگهی های مزبور نداشته و ندارد.



روزنامه سری جمهوری اسلامی ایران

۴۴۳۰۴۱۷۴۸۲ به سمت اعضای علی البدل هیئت مدیره همگی برای مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. - بازرسان اصلی و علی البدل شرکت حسابرسی ارقام نگر آریا به شناسه ملی ۱۰۱۰۶۱۷۶۳۲ به عنوان بازرس اصلی و آقای محمد رضا لطیفی به شماره ملی ۴۴۳۱۴۴۷۵۷۱ به عنوان بازرس علی البدل شرکت به مدت یک سال مالی معرفی گردیدند. - دارندگان حق امضا: کلیه قراردادها و اسناد رسمی و تعهد آور بانکی از قبیل چک، سفته، برات، و اوراق بهادر با امضای آقای سید جواد حسینی عزآبادی به سمت مدیرعامل و آقای محمدرضا رضایی نژاد رئیس هیأت مدیره و در غیاب آقای محمدرضا رضایی نژاد رئیس هیأت مدیره توأم با امضای آقای سید ولی الله فاطمی اردکانی نائب رئیس هیأت مدیره و مهر شرکت دارای اعتبار است و نامه ها با امضای مدیرعامل و در غیاب وی با امضای آقای محمدرضا رضایی نژاد رئیس هیأت مدیره و مهر شرکت معتبر خواهد بود. - اختیارات مدیرعامل: طبق اساسنامه. طبق تاییدیه شماره ۲۴۶۷۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ اداره‌ی تعاون کار و رفاه اجتماعی یزد

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری یزد

شماره پیگیری: ۹۷۰۴۲۷۳۹۱۷۵۱۶۷۴

[لينك آگهی در سایت روزنامه رسمي:](http://www.rooznamehrasmi.ir/News/ShowNews.aspx?Code=14127945)

صفحه ۲ از ۲

این روزنامه بصورت الکترونیکی و در قالب فایل PDF تولید و منتشر شده است. برای اطمینان از اعتبار و صحت امضاء دیجیتال و نسخه چاپی به نشانی مندرج در انتهای آگهی مراجعه نمایید
رفع مستولیت

مطلوب آگهی‌های منتشر شده در روزنامه رسمی براساس چرخه مشخصی که از تقدیم مفاد آن از سوی ذینفع قانونی به ادارات ثبت (شرکتها) در تهران و شهرستانها آغاز و پس از جری تشریفات مربوطه به صورت آگهی تسلیم روزنامه رسمی کشور برای انتشار می‌گردد، پیروی می‌نماید. لهذا این مرجع هیچگونه دخالتی در مفاد و مندرجات آگهی‌های مزبور نداشته و ندارد.

نام اب رسانی فلات مرکزی پارس

نوع تخصیص حقوقی: شرکت تعاملی

شماره ثبت: ۱۷۷۹۲

شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۷۲۵۲۴۲



شماره مکالیزد: ۰۴۱۴-۰۴۶۲۸-۰۴۲۱۶۲۸۰۰

تاریخ وصول مدارک: ۱۳۹۸/۰۹/۲۷-۱۳:۱۹

تاریخ صدور: ۱۴۰۰:۰۹/۲۸-۱۰:۰۵

زمان درج دفتر: ۱۴۰۰:۰۹/۲۸-۱۰:۰۴

زمان چاپ: ۱۴۰۰:۰۹/۲۸-۱۰:۰۴

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بزد

اگهی ثبت

اگهی تغییرات شرکت تعاملی اب رسانی فلات مرکزی پارس به شماره ثبت ۱۷۷۹۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۲۵۲۴۲ به استناد سورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۳ بر این تأییدیه به شماره ۱۲۲۵۷۱۲۲ مصوبخ کارورفاه اجتماعی شهرستان بزد تصمیمات ذیل اخلاصند:

بنده ماده ۱۲ بدين ترجح اصلاح گردید: سهامداران غیر عضویه صورت قلمی و تضمین من توائند وارد شوند و مبلغ سهامداران غیر عضو و رعایت شرایط عمومی عضویت در تعاملی الزامی نصی بانشد و شرایط سرمایه گذار را دارد. در خصوص بازرگردی سهام و خروج سهامداران غیر عضو فاقد فوارداد، بعد از درخواست کتبی سهامدار و موافقت هیات مدیره نسبت به بازرگردی سهام مذکور با خسارت سهامداران غضو به مبلغ ارزش اسمن سهام + ما به التفاوت برداخت سهامدار به این شرکت (بعد از کسر صرف سهام یا سود برداشت شده) به انعام ارزش افزوده در حد سالیانه در مدت بیست روز آن دو ماه اقدام خواهد شد و در خصوص سهامداران دارای فوارداد بر طبق فوارداد مخصوصه الدام میگردد.

بنده ماده ۱۸ اساسنامه بدين ترجح اصلاح گردید: در صورت لغو عضویت به سبب فوت، استعفای، الحال و اخراج، ارزش سهام وی بر اساس ارزش ویژه (دقتری) محاسبه گردیده و پس از منظور نمودن سایر مطالبات وی به دیون تعاملی تبدیل می شود و پس از کسر بدهی وی به تعاملی به او و یا ورثه ایشان طرف مدت سه ماه برداخت خواهد شد.

بالیت این مستند تصمیمات اصلاح مواد اساسنامه در تصمیمات بینی تنشده سامانه انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک تخصیص حقوقی موقوم ثبت و در بایگانه اگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد.

اداره کل ثبت اسناد و اعلان استان بزد

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بزد





جمهوری اسلامی ایران شناسه کسب و کار: ۱۷۶۱۵ ۲۳۱۵۲۴۸۱۷۶۱۵

شماره: ۱۱۴/۰۱/۷۸۲۵۶
۱۳۹۷-۱۲-۲۲

وزارت صنعت معدن و تجارت

جواز تاسیس

«ویژه تولید، طراحی، مونتاژ»
ایجادی



به موجب این جواز به شرکت آب رسانی فلات مرکزی پارس (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۱۷۷۹۲
موخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ با شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۲۵۲۴۲ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسه غیرتجاری اجازه داده می شود:

به شماره کد	و ظرفیت سالیانه	محصول
۱۵۵۴۳۱۲۳۷۸	۹۰۰۰۰۰	انواع آب آشامیدنی بسته بندی شده

در استان سیستان و بلوچستان شهرستان گناوه شهرک شهرک صنعتی نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

کل سرمایه ثابت یک میلیون و سیصد و سیزده هزار و هفتاد و پنج (۱,۳۱۳,۷۲۵) میلیون ریال
تعداد کارکنان سیصد و هشتاد و پنج (۳۸۵) نفر (در زمان بهره برداری کامل)
تولیدی سیصد و شصت و پنج (۳۶۵) نفر بستیبانی بیست (۲۰) نفر
ارزش ماشین آلات داخلی سیصد و دوازده هزار (۳۱۲,۰۰۰) میلیون ریال
ارزش ماشین آلات خارجی پانزده هزار (۱۵,۰۰۰) هزار یورو
مساحت زمین پنجاه هزار (۵۰۰۰۰) متر مربع سطح زیر بنا بیست و دو هزار (۲۲۰۰۰) متر مربع
توان برق شش هزار (۶۰۰۰) کیلو وات آب مصرفی ده میلیون و نهصد و پنجاه هزار (۱۰۹۵۰۰۰) متر مکعب
در سال

سوخت مصرفی سالیانه:

گاز طبیعی صفر (۰) متر مکعب نفت گاز صفر (۰) لیتر نفت کوره صفر (۰) لیتر
پیش بینی مدت اجرای طرح ۱۲ ماه

نادر میرشکار

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان سیستان و بلوچستان

کد محصول ISIC ویرایش سوم
آدرس مکاتبی: دارنه جواز: استان: یزد، شهرستان: یزد، شهر: یزد، صفائیه - خیابان تیمسار فلاخی - خیابان بوعلی ساختمان پیشکامان طبقه ۳
کد پستی: ۸۹۱۶۷۱۵۷۶۵
تلفن: ۰۴۳۶۲۹۴۳۴۵ - ۰۹۱۲۵۰۰۰۶۳۳
شماره ملی: ۴۴۳۱۶۷۲۵۰۸
*توجه: دارنه جواز را به مفاد مندرج در ظهر این برگه جلب می نماییم.