



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG
Stanje na dan: 20.09.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj ZK uložka: 6487

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2152/2019

Aktivne plombe: Z-6547/2020, Z-7521/2020, Z-7563/2020, Z-10775/2020, Z-18164/2020, Z-18680/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|---|----------|-----|------------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 529 | VINOGRAD U JULOVICI VINOGRAD U JULOVICI | | | 1856 1856 | |
| 2. | 530 | VINOGRAD U JULOVICI VINOGRAD U JULOVICI | | | 79 79 | |
| 3. | 1315/23 | PUT PUT | | | 315 315 | |
| 4. | 1329/2 | ULICA U PAGU ULICA U PAGU | | | 206 206 | |
| 5. | 1329/4 | PAŠNJAK U PAGU | | | 78 | |
| 6. | 7310/3 | NEPLODNO LOKUNJA | | | 9683 | |
| 7. | 7310/4 | NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG | | | 1706 1706 | |
| 8. | 7310/7 | NEPLODNO LOKUNJA | | | 2323 | |
| 9. | 7311/1 | NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG | | | 4642 4642 | |
| 10. | 7311/32 | NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG | | | 1620 1620 | |
| 11. | 7324 | NEPLODNO SV. ANTE NEPLODNO SV. ANTE | | | | |
| 12. | 7327/1 | PAŠNJAK SV. ANTE PAŠNJAK SV. ANTE | | | 5029 5029 | |
| 13. | 8389/1012 | CRPNA STANICA ZGRADA I DVORIŠTE CRPNA STANICA ZGRADA CRPNA STANICA DVORIŠTE | | | 148 26 122 | |
| 14. | 8486/1 | PAG PUT | | | 3719 3719 | |
| 15. | 8486/7 | PAG PUT | | | 94 94 | |

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|--------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 16. | 8486/8 | PAG PUT | | | 146 146 | |
| 17. | 8486/9 | PAG PUT | | | 537 537 | |
| 18. | 8486/10 | PAG PUT | | | 173 173 | |
| 19. | 8486/11 | PAG PUT | | | 327 327 | |
| 20. | 8491 | PUT PUT | | | 1950 1950 | |
| | | UKUPNO: | | | 34631 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| | Primljeno:01.listopada 2001.Z-1512/01. | |
| 1.1 | Temeljem odredbi čl.75 st.3 Zakona o gradnji (N.N.52/99) zabilježuje se da prilikom upisa građevine na z.č. 8389/1012, nije priložena lokacijska, građevinska odnosno uporabna dozvola. | |
| | Primljeno:30.rujna 2005.Z-2330/05 | |
| 2.1 | Na temelju ovosudnog rješenja posl.br.Z-2330/05 od 27.11.2006.g.,zabilježuje se odbijanje provedbe prijavnog lista,klasa:932-06/04-02/197,Ur.br.:541-19-03-05/7-05-2 od 28.09.2005.g.i prijavnog lista,Kl.:932-06/04-02/09,Ur.br.:541-19-03-05/7-05-2 od 28.09.2005.g.,Područnog ureda za katastar Zadar-Ispostava Pag, na zem.čest.7310/3,7311/1,7311/32 i 7310/4. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| GRAD PAG | | |
| 1.2 | Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019 Zaprimljeno 23.02.2018.g. pod brojem Z-4653/2018 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju Općinskog suda u Zadru, posl. broj: 77 Ovr-1027/15 od 01. veljače 2018.g., dosuđuje se nekretnina u A-I, ponuditelju Grad Pag, OIB: 32150762596, Branimirova obala 1, 23250 Pag. | Prvenstveni red upisa: Z-4653/2018 |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|--|----------------|--|
| 2. | | | |
| 2.1 | <p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno:09.svibnja 2005.Z-971/05 Na temelju Ugovora o kreditu broj:011-204/2005. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nakretninama koje su izgrađene na pravu građenja od 04.05.2005.g., solemiziranog od javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba,posl.br.:OU-1118/2005 od 04.05.2005.g., uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A-I,u iznosu od 370.000,-EUR, uvećano za pripadajuće kamatu,zateznu kamatu,naknade i sve troškove,uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist:</p> <p>VAN GRADA D.O.O., OIB: 57026370943, ZAGREB, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 74A</p> | 370.000,00 EUR | <p>Prvenstveni red upisa: Z-971/05</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p> |
| 3. | | | |
| 3.1 | <p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-997/08 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši Ovr-119/08 od 06.04.2009. zabilježuje se ovrha na objektima sagrađenim na pravu građenja na čkbr. 7310/3 u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Grada Paga.</p> | | <p>Prvenstveni red upisa: Z-997/08</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p> |
| 4. | | | |
| 4.1 | <p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-838/10 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 4 Ovr-84/2010-3 od 04. srpnja 2012. g., zabilježuje se OVRHA na teret objekata sagrađenih na pravu građenja na zem. čest. 7310/3, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihova prodaja i namirenjem ovrhovoditelja Grada Paga, Pag, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p> | | <p>Prvenstveni red upisa: Z-838/10</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p> |
| 5. | | | |
| 5.1 | <p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 06.02.2012. broj Z-327/12 Na temelju rješenja Općinskog suda u Pagu, posl. broj: Ovr-302/11 od 03.veljače 2012.g., zabilježuje se OVRHA na teret zem. čest. 7310/3 sa 337 m2, bazen na pravu građenja na zem.čest. 7310/3 sa 77 m2 i sportski tereni na pravu građenja na zem.čest. 7310/3 sa 3602 m2, upisane u A-I, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja GRAD PAG ,Pag, OIB:32150762596, zast. po ZOU Boris Grgurić i Hrvoje Bičanić iz Ogulina, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p> | | <p>Prvenstveni red upisa: Z-327/12</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p> |
| 6. | | | |
| 6.1 | <p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 11.02.2014. broj Z-344/14 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 5 Ovr-21/14-3 od 03.02.2014. g., ZABILJEŽUJE SE OVRHA na teret nekretnina u A-I i to: Zgrade na pravu građenja na zem. čest. 7310/3 sa 337 m2, Bazen na pravu građenja na zem. čest. 7310/3 sa 77 m2 i Sportski tereni na pravu građenja na zem. čest. 7310/3 sa 3602 m2, u zk. vlasništvu ŠPORTSKO-TURISTIČKO-UGOSTITELJSKI OBRT "BBC" -vlasništvo Božidar Jović, Pag, B. Jelačića 83 - nositelj prava građenja, utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja GRAD PAG, Pag, Branimirova obala 1, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p> | | <p>Prvenstveni red upisa: Z-344/14</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p> |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.09.2020.