



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 20.09.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj ZK uložka: 6487

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2152/2019

Aktivne plombe: Z-6547/2020, Z-7521/2020, Z-7563/2020, Z-10775/2020, Z-18164/2020, Z-18680/2020

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	529	VINOGRAD U JULOVICI VINOGRAD U JULOVICI			1856 1856	
2.	530	VINOGRAD U JULOVICI VINOGRAD U JULOVICI			79 79	
3.	1315/23	PUT PUT			315 315	
4.	1329/2	ULICA U PAGU ULICA U PAGU			206 206	
5.	1329/4	PAŠNJAK U PAGU			78	
6.	7310/3	NEPLODNO LOKUNJA			9683	
7.	7310/4	NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG			1706 1706	
8.	7310/7	NEPLODNO LOKUNJA			2323	
9.	7311/1	NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG			4642 4642	
10.	7311/32	NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG NEPLODNO-PARKIRALIŠTE PAG			1620 1620	
11.	7324	NEPLODNO SV. ANTE NEPLODNO SV. ANTE				
12.	7327/1	PAŠNJAK SV. ANTE PAŠNJAK SV. ANTE			5029 5029	
13.	8389/1012	CRPNA STANICA ZGRADA I DVORIŠTE CRPNA STANICA ZGRADA CRPNA STANICA DVORIŠTE			148 26 122	
14.	8486/1	PAG PUT			3719 3719	
15.	8486/7	PAG PUT			94 94	

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
16.	8486/8	PAG PUT			146 146	
17.	8486/9	PAG PUT			537 537	
18.	8486/10	PAG PUT			173 173	
19.	8486/11	PAG PUT			327 327	
20.	8491	PUT PUT			1950 1950	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>34631</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno:01.listopada 2001.Z-1512/01.	
1.1	Temeljem odredbi čl.75 st.3 Zakona o gradnji (N.N.52/99) zabilježuje se da prilikom upisa građevine na z.č. 8389/1012, nije priložena lokacijska, građevinska odnosno uporabna dozvola.	
	Primljeno:30.rujna 2005.Z-2330/05	
2.1	Na temelju ovosudnog rješenja posl.br.Z-2330/05 od 27.11.2006.g.,zabilježuje se odbijanje provedbe prijavnog lista,klasa:932-06/04-02/197,Ur.br.:541-19-03-05/7-05-2 od 28.09.2005.g.i prijavnog lista,Kl.:932-06/04-02/09,Ur.br.:541-19-03-05/7-05-2 od 28.09.2005.g.,Područnog ureda za katastar Zadar-Ispostava Pag, na zem.čest.7310/3,7311/1,7311/32 i 7310/4.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>GRAD PAG</b>		
1.2	Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019  Zaprimljeno 23.02.2018.g. pod brojem Z-4653/2018 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju Općinskog suda u Zadru, posl. broj: 77 Ovr-1027/15 od 01. veljače 2018.g., dosuđuje se nekretnina u A-I, ponuditelju Grad Pag, OIB: 32150762596, Branimirova obala 1, 23250 Pag.	Prvenstveni red upisa: Z-4653/2018

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2.</b>			
2.1	<p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno:09.svibnja 2005.Z-971/05 Na temelju Ugovora o kreditu broj:011-204/2005. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nakretninama koje su izgrađene na pravu građenja od 04.05.2005.g., solemiziranog od javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba,posl.br.:OU-1118/2005 od 04.05.2005.g., uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A-I,u iznosu od 370.000,-EUR, uvećano za pripadajuće kamatu,zateznu kamatu,naknade i sve troškove,uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist:</p> <p><b>VAN GRADA D.O.O., OIB: 57026370943, ZAGREB, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 74A</b></p>	370.000,00 EUR	<p>Prvenstveni red upisa: Z-971/05</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p>
<b>3.</b>			
3.1	<p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-997/08 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši Ovr-119/08 od 06.04.2009. zabilježuje se ovrha na objektima sagrađenim na pravu građenja na čkbr. 7310/3 u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Grada Paga.</p>		<p>Prvenstveni red upisa: Z-997/08</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p>
<b>4.</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-838/10 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 4 Ovr-84/2010-3 od 04. srpnja 2012. g., zabilježuje se OVRHA na teret objekata sagrađenih na pravu građenja na zem. čest. 7310/3, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihova prodaja i namirenjem ovrhovoditelja Grada Paga, Pag, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		<p>Prvenstveni red upisa: Z-838/10</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p>
<b>5.</b>			
5.1	<p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 06.02.2012. broj Z-327/12 Na temelju rješenja Općinskog suda u Pagu, posl. broj: Ovr-302/11 od 03.veljače 2012.g., zabilježuje se OVRHA na teret zem. čest. 7310/3 sa 337 m2, bazen na pravu građenja na zem.čest. 7310/3 sa 77 m2 i sportski tereni na pravu građenja na zem.čest. 7310/3 sa 3602 m2, upisane u A-I, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja GRAD PAG ,Pag, OIB:32150762596, zast. po ZOU Boris Grgurić i Hrvoje Bičanić iz Ogulina, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		<p>Prvenstveni red upisa: Z-327/12</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p>
<b>6.</b>			
6.1	<p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-2152/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 11.02.2014. broj Z-344/14 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 5 Ovr-21/14-3 od 03.02.2014. g., ZABILJEŽUJE SE OVRHA na teret nekretnina u A-I i to: Zgrade na pravu građenja na zem. čest. 7310/3 sa 337 m2, Bazen na pravu građenja na zem. čest. 7310/3 sa 77 m2 i Sportski tereni na pravu građenja na zem. čest. 7310/3 sa 3602 m2, u zk. vlasništvu ŠPORTSKO-TURISTIČKO-UGOSTITELJSKI OBRT "BBC" -vlasništvo Božidar Jović, Pag, B. Jelačića 83 - nositelj prava građenja, utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja GRAD PAG, Pag, Branimirova obala 1, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		<p>Prvenstveni red upisa: Z-344/14</p> <p>Prijenos iz zk.ul. 6792 k.o. Pag</p>

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.09.2020.