

# Imovelizz - Gestão de Imóveis

## Planejamento Estratégico

**Membros do Grupo:**

Mateus Boletta **Data:** 24 de fevereiro de 2025

# Sumário

<b>1</b>	<b>Sobre a Empresa</b>	<b>2</b>
1.1	Descrição do Produto . . . . .	2
1.2	Descrição dos Membros . . . . .	2
1.3	Missão . . . . .	3
1.4	Visão . . . . .	3
1.5	Valores . . . . .	3
<b>2</b>	<b>Análise SWOT</b>	<b>4</b>
2.1	Aspectos Considerados . . . . .	4

# Capítulo 1

## Sobre a Empresa

### 1.1 Descrição do Produto

- **Gerenciar imóveis:** Cadastrar e detalhar informações de imóveis residenciais e comerciais, incluindo fotos, características, valores, etc.
- **Controlar contratos:** Elaborar e gerenciar contratos de locação e venda, com controle de prazos, reajustes e pagamentos.
- **Organizar clientes:** Manter um cadastro completo de clientes, com histórico de contato e imóveis de interesse.
- **Gerar relatórios:** Emitir relatórios personalizados sobre imóveis, clientes, contratos e outros dados relevantes para a gestão do negócio.

### 1.2 Descrição dos Membros

- **Mateus Boletta:** Fundador e CEO, responsável pela visão estratégica da empresa e gestão geral do negócio.
- **Mateus Boletta:** Desenvolvedor principal, responsável pela criação e manutenção do software Imovelizz.
- **Mateus Boletta:** Especialista em marketing, responsável pela divulgação do Imovelizz e relacionamento com clientes.
- **Mateus Boletta:** Representante de vendas, responsável pela apresentação do Imovelizz para clientes em potencial e fechamento de contratos.

## 1.3 Missão

Nossa missão é transformar a gestão de imóveis, oferecendo um software inovador e completo que facilite o dia a dia de imobiliárias, corretores e proprietários, proporcionando mais eficiência, segurança e rentabilidade.

## 1.4 Visão

Nossa visão é ser líder no mercado de softwares de gestão de imóveis, reconhecida pela excelência de nossos produtos e serviços, pela qualidade de nosso atendimento e pelo compromisso com a satisfação de nossos clientes.

## 1.5 Valores

- **Inovação:** Buscar constantemente por novas tecnologias e soluções para aprimorar o Imovelizz e atender às necessidades do mercado.
- **Qualidade:** Oferecer um software de alta qualidade, com funcionalidades completas, interface intuitiva e desempenho eficiente.
- **Atendimento:** Prestar um atendimento personalizado e eficiente aos clientes, com suporte técnico e consultoria especializada.
- **Ética:** Conduzir nossos negócios com ética, transparência e respeito aos clientes, colaboradores e parceiros.
- **Compromisso:** Buscar a excelência em tudo o que fazemos, com foco na satisfação dos clientes e no sucesso da empresa.

## Capítulo 2

# Análise SWOT

### 2.1 Aspectos Considerados