



# **Sertanópolis**

Cartório de Registro de Imóveis

## **DOCUMENTOS PARA REGISTRO DE INVENTÁRIO E PARTILHA**

- Escritura Pública de Inventário e Partilha;
- Declaração de Imposto de Transmissão de Causa Mortis e Doação (ITCMD), sem pendências de recolhimento;
- Guia de Funrejus devidamente quitada, seguindo a mesma base de cálculo do ITCMD;
- Cadastro Imobiliário, expedido pela prefeitura desta Cidade.

### **Se o imóvel for rural:**

- Cadastro Ambiental Rural – CAR, em condição ativa, indicando o número de matrícula a qual se refere;
- Certidão Negativa de Débitos de Imóvel Rural – ITR, expedida pela Receita Federal, atualizada;
- CCIR devidamente quitado, referente ao último exercício.

Este guia não substitui a análise do título, estando sujeito à nota de diligência caso algum impedimento seja encontrado.