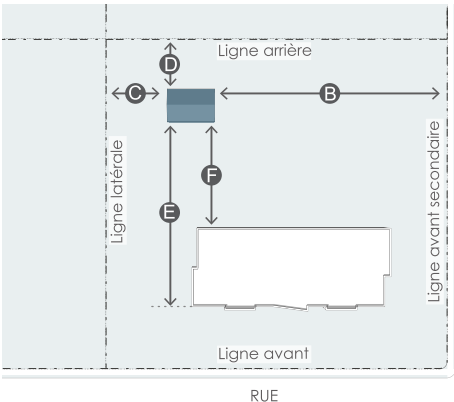
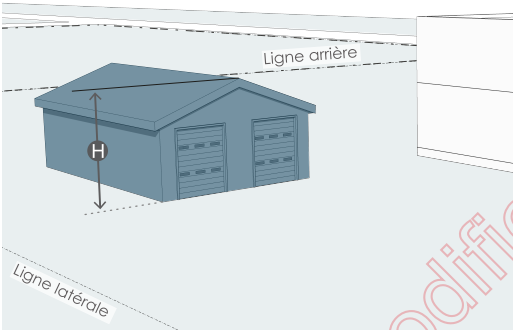


# Bâtiment accessoire à l'usage commercial ou industriel ou à un bâtiment accessoire d'un service d'utilité publique

230. Le tableau suivant s'applique à un *bâtiment* accessoire à l'usage commercial ou industriel ou à un *bâtiment accessoire* d'un équipement de service public.

Tableau 27. Bâtiment accessoire à l'usage commercial ou industriel ou à un bâtiment accessoire d'un équipement de service public

Bâtiment accessoire à l'usage commercial ou industriel ou à un bâtiment accessoire d'un équipement de service public			
	Types d'utilisation des cours		C (art. 231)
	Distance minimale d'une ligne de terrain		
	Avant (m)		-
	B Avant secondaire (m)		Marge avant secondaire minimale
	C Latérale (m)		Marge latérale minimale
	D Arrière (m)		Marge arrière minimale
	Distance ou retrait minimal du bâtiment principal		
	E Retrait min par rapport au plan principal de la façade principale avant (m)		2
	F Distance min du bâtiment principal (m)		2
	Dimension		
	H Hauteur min / max (m)		- / 12 (art. 232)
	Type de matériaux de revêtement extérieur		(art. 233)

CDU-1-1, a. 62, a. 63 (2023-11-08);

231. Un *bâtiment* accessoire à l'usage commercial ou industriel ou un *bâtiment accessoire* d'un équipement de service public est uniquement autorisé sur un *terrain* où un *usage principal* des catégories d'usages suivantes est exercé :

- 1. « Commerce et service (C) »;
- 2. « Industrie (I) »;
- 3. « Équipement de service public (E) ».

CDU-1-1, a. 64 (2023-11-08);

232. La hauteur maximale autorisée pour un *bâtiment* accessoire à l'usage commercial ou industriel ou un *bâtiment accessoire* d'un équipement de service public est celle prescrite à ce tableau, sans excéder la hauteur du *bâtiment principal* situé sur le même *terrain*.



## Bâtiment accessoire à l'usage commercial ou industriel ou à un bâtiment accessoire d'un service d'utilité publique

CDU-1-1, a. 65 (2023-11-08);

**233.** Le type de matériaux de revêtement extérieur autorisé pour un *bâtiment* accessoire à l'usage commercial ou industriel ou un *bâtiment accessoire* d'un équipement de service public est celui prescrit au titre 7 pour un *bâtiment principal*.

CDU-1-1, a. 66(2023-11-08);

Codification administrative