

SECTION 1 Explications

670. Aux fins de ce règlement, les usages principaux sont regroupés en 7 catégories d'usages dont chacune se subdivise en groupes d'usages, tel que décrit au tableau suivant :

Tableau 116. Catégories et groupes d'usages principaux

Catégories d'usages	Groupes d'usages	
Habitation (H)	H1 : Habitation	1
	H2 : Habitation collective	
	H3 : Habitation de chambres	
	H4 : Maison mobile	
Commerce et services (C)	C1 : Bureau et administration	2
	C2 : Commerce de services, de détail, d'hébergement, de restauration et de divertissement	
	C3 : Débit de boisson	
	C4 : Commerce à incidence	
	C5 : Commerce et service reliés à l'automobile	
	C6 : Poste d'essence et station de recharge	
	C7 : Commerce lourd	
Public, institutionnel et communautaire (P)	P1 : Établissement institutionnel et communautaire	3
	P2 : Activité de rassemblement	
	P3 : Cimetière	
Récréation (R)	R1 : Récréation extensive	4
	R2 : Récréation intensive	
	R3 : Golf	
Industrie (I)	I1 : Artisanat et industrie légère	5
	I2 : Entreposage, centre de distribution et commerce de gros	
	I3 : Industrie lourde	
	I4 : Industrie d'extraction	
Équipement de service public (E)	E1 : Équipement de service public léger	6
	E2 : Équipement de service public contraignant	
Agriculture (A)	A1 : Culture	7
	A2 : Élevage	

671. Ce règlement réfère à :

1. une catégorie d'usages ou un groupe d'usages, incluant le code alphabétique et alphanumérique qui leur est rattaché respectivement, identifié au tableau ci-dessus;
2. un sous-groupe d'usages ou un usage spécifique, incluant le code alphanumérique et numérique qui leur est rattaché respectivement, identifié aux sections 2 à 9 de ce chapitre;
3. un groupe d'usages, un sous-groupe d'usages ou un usage spécifique, incluant le code alphanumérique et numérique qui leur est rattaché, selon le cas applicable, identifié à l'annexe D.

SECTION 1 Explications

672. En cas d'incompatibilité entre une référence au tableau ci-dessus ou aux sections 2 à 9 et à l'annexe D, la référence au tableau ci-dessus et aux sections 2 à 9 prévaut.

673. Les codes des usages spécifiques sont de type hiérarchique, tel qu'illustré dans l'exemple de la figure suivante :

La catégorie fondamentale est désignée par le premier chiffre:

5 Commerciale

Le grand regroupement est désigné par les deux premiers chiffres:

57 Vente au détail de mobiliers de maison et d'équipements connexes

Le regroupement est désigné par les trois premiers chiffres:

571 Vente au détail de meubles, de mobilier de maison et d'équipements

L'usage spécifique est désigné par les quatre chiffres:

5716 Vente au détail de lits d'eau

Figure 140. Hiérarchie des codes d'usages

Lorsqu'un grand regroupement ou un regroupement est identifié comme faisant partie d'un groupe d'usages ou d'un sous-groupe d'usages, cela signifie que tous les usages spécifiques faisant partie intégrante de ce grand regroupement ou de ce regroupement sont inclus dans ce groupe d'usages.

674. Lorsqu'un usage spécifique n'est pas particulièrement associé à un groupe d'usages ou un sous-groupe d'usages des sections 2 à 9 ou à l'annexe D, il doit être assimilé au groupe d'usages dont il respecte la nature et les caractéristiques.

675. À moins que la description d'un groupe d'usages ou d'un sous-groupe d'usages indique le sens contraire, la liste d'usages autorisés est non limitative et non mutuellement exclusive.

676. Certains usages spécifiques font partie de plus d'un groupe d'usages.