

Spa et équipements accessoires au spa installées sur un toit

342. Le tableau suivant s'applique à un spa et aux équipements accessoires au spa installés sur un toit.

Tableau 63. Spa et équipements accessoires au spa installés sur un toit

| Spa et équipements accessoires au spa installés sur un toit | | |
|---|----------------|---|
| Types d'utilisation des toits | Tous les types | 1 |
| Distance minimale du rebord ou du parapet du toit; | | |
| Cour avant (m) | 3 | 2 |
| Cour avant secondaire (m) | 3 | 3 |
| Cour latérale et arrière (m) | 3 | 4 |
| Hauteur maximale (m) | 2,5 | 5 |
| Emprise maximale (m ²) | - | 6 |
| Autres | (art. 343.) | 7 |

343. Les dispositions suivantes s'appliquent à un spa et aux équipements accessoires au spa sur un toit :

1. un spa et les équipements accessoires au spa peuvent uniquement être aménagés ou installés sur un toit d'un bâtiment principal à la condition que ce toit soit situé au-dessus du 2^e étage ou d'un étage supérieur au 2^e étage;
2. l'article 257 s'applique à un spa installé sur un toit, en faisant les adaptations nécessaires, qui n'est pas visé par le Règlement sur la sécurité dans les bains publics (RLRQ c. B-1.1, r. 11).

CDU-1-1, a. 104 (2023-11-08);