

Datos de la obra (OBRA NUEVA).-

• Superficie:	66,39 m <sup>2</sup>	cub.
	00,00 m <sup>2</sup>	s/cub.
• Coef. Utilizado CAPBA	0,70	
• Valor m <sup>2</sup> básico de construcción CAPBA	\$ 3.800,00	

Honorarios + gastos.-

Honorarios profesionales

• Proyecto	\$ 9.006,47	
• Dirección	\$ 6.004,31	
• Dirección por contratos separados	\$ 6.004,31	
• Otros	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 21.015,09</b>	(A)

Gastos CAPBA

• Timbrado de contrato		\$ 189,14	
• Aportes	Proy.	\$ 900,65	
	Dir.	\$ 600,43	*
	D.C.S.	\$ 600,43	*
• C.E.P. reducida P/D/DCS		\$ 630,45	
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.720,24</b>	(B)

\*Total no incluye los aportes por Dir. y DCS. (no necesarios para el visado de los planos).

Gastos municipales

• Solicitud de construcción	\$ 25,00	
• Timbrado de copia de plano para Banco	\$ 40,00	
• Derechos de construcción estimados	\$ 0,00	*
• Otros	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 65,00</b>	(C)

\*PROCREAR reconoce parte de derechos de construcción, según monto de crédito.

Gastos de presentación

• Copias / Papelería	\$ 100,00	
• Planos y tramitación	\$ 2.000,00	
• Otros	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2.100,00</b>	(D)

<b>TOTAL GASTOS (B+C+D)</b>	<b>\$ 3.885,24</b>
-----------------------------	--------------------