

Certificado

Gustavo Julio Martinez Burlando

Av. Edison 3048 Tel: 0223 484-3390 Cel: 0223 154002751

Arquitecto

Apellido: Ramajo-Manzini

Nombre: Matias-Cecilia

Sup : 67 m2

Fecha: 31-May-14

\$/m2 =	\$5.621,39
---------	------------

*	Id	Item	Valor Presupuestado	% certificado	Certificado	Saldo
01	1	Trabajos Preliminares	\$ 4.725,00	60	2835	1890
01	38	Instalación eléctrica y pilar	\$ 3.506,19	100	3506,1862	0
02	3	Viga de Fundación	\$ 12.739,35	100	12739,3492	0
02	4	Capa Aisladora	\$ 2.838,00	100	2838,001	0
02	6	Pared 20 común	\$ 17.738,38	100	17738,3806	0
02	163	Pozo romano	\$ 2.527,20	100	2527,2	0
03	5	Pared 15 común	\$ 22.633,56	100	22633,5608	0
03	6	Pared 20 común	\$ 34.478,10	100	34478,0989	0
04	17	Encadenado de hormigón armado 18x1	\$ 6.809,06	100	6809,0612	0
04	18	Losa cerámica	\$ 18.926,35	100	18926,3529	0
04	20	Techo Zincalum P. Tratado	\$ 18.648,31	100	18648,3133	0
04	56	Carpeta s/ losa y membrana	\$ 11.125,62	55,152162	6136,02	4989,6
05	23	Relleno interior	\$ 5.559,30	100	5559,3	0
05	31	Revoque Grueso/Fino	\$ 17.955,26	100	17955,2555	0
05	32	Revoque Impermeable/Grueso/Fino	\$ 28.910,53	100	28910,5253	0
05	130	Carpeta calefaccion 0,04 con malla	\$ 5.271,31	100	5271,3126	0
07	33	Cielorraso yeso	\$ 8.640,00	0	0	8640
07	52	Piso	\$ 20.499,09	60	12299,45472	8199,6364
07	53	Revestimiento. Az/Cer.	\$ 7.342,11	0	0	7342,11
09	18	Losa cerámica	\$ 1.929,73	100	1929,7278	0
09	39	Instalación Eléctrica	\$ 22.567,87	50	11283,93585	11283,9358
09	40	Instalación Eléctrica alarma	\$ 2.093,84	100	2093,8392	0
09	41	Instalación calefacción	\$ 7.751,70	80	6201,36	1550,34
09	67	Camara septica y pozo absorbente	\$ 5.400,00	100	5400	0
10	42	Carpintería de Madera	\$ 8.100,00	50	4050	4050
10	43	C. Aluminio carpintería vidrio c/burlet	\$ 29.400,00	0	0	29400
10	51	Rejas	\$ 12.600,00	30	3780	8820
10A	42	Carpintería de Madera	\$ 1.252,15	100	1252,152	0
10A	43	C. Aluminio carpintería vidrio c/burlet	\$ 4.185,00	100	4185	0
11	59	Artefactos sanitarios y griferia	\$ 7.920,00	0	0	7920
11	60	Mesada granito	\$ 0,00	#¡Núm!	0	0
12	36	Durlock	\$ 8.100,00	0	0	8100
13	17	Encadenado de hormigón armado 18x1	\$ 3.260,40	100	3260,4	0
13	73	Cerco de obra	\$ 10.920,00	100	10920	0
14	111	Jardin	\$ 1.500,00	100	1500	0
15	83	Resta pisos y revestimiento	\$-9.600,00	70	-6720	-2880
96	174	Baño Quimico	\$ 2.480,00	0	0	2480
97	172	Fletes y contenedores	\$ 3.500,00	75	2625	875
98	173	Gastos impositivos	\$ 2.400,00	75	1800	600
99	162	Reajuste mano de obra	\$ 0,00	#¡Núm!	0	0

*	Id	Item	Valor Presupuestado	% certificado	Certificado	Saldo
			\$ 376.633,41		\$ 273.372,79	\$ 103.260,62

Observaciones:

Pared ladrillo comun de 20 cm y 15cm
Losa viguetas pretensadas con ladrillo de PE.
Techo de chapa prepintada de madera vista.
Tabiques divisorios en durlock
Cielorraso durlock sobre
Revoque interior grueso y fino
Revoque exterior Imp. Grueso y fino
Carpinteria aluminio modena Blanco DVH
Rejas antioxido.
Inst electrica 32 bocas+ entada y tablero
Inst alarma 8 bocas cañeria solamente.
Instalacion sanitaria (Precio estimado)
Pisos y revestimientos 80 m2 a \$/m2 120
Carpinteria de madera de fabrica

Certificado:	\$273.372,79
Pagado Anteriormente:	\$266.299,00
A Pagar:	\$7.073,79