

ADMINISTRADOR: IBR Negocios Inmobiliarios  
DIRECCION: Artigas 90 2 G - Córdoba

**CONSORCIO: TERRAZAS DEL RIO**

DIRECCION: SIGFRIDO PRAGER 32 - CORDOBA

**LIQUIDACION DE GASTOS Y ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS**  
**CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DEL AÑO 2020**

```
=====*
```

<b>SALDO DEL MES ANTERIOR DEL CONSORCIO</b>	<b>-171,619.98</b>
Mas: EXPENSAS COBRADAS EN EL MES	64,668.00
INTERES POR MORA	3,546.60
COBRANZA DE MOROSOS	83,562.80
 Menos: GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	 -133,217.14
<b>SALDO ACTUAL DEL CONSORCIO</b>	<b>-149,093.72</b>

```
=====*
```

```
=====*
```

<b>GASTOS COMUNES A PRORRATEAR:</b>	
Elhecor mant. Ascensores - 05/20	9,200.00
Clean art servicio de limpieza	14,520.00
Honorarios de administracion	8,625.00
E.P.E.C. - 04/20	8,879.40
Fondo de rva	11,000.00
COOPI - 04/20	33,641.16
Martin Farias - 05/20	16,000.00
Piletero	5,000.00
Gastos bancarios Banco Macro - hasta 26/05	3,079.80
Internet	1,600.00
Carlos Paz Gas - 05/20 estimado	165.00
Seguro (Debito automatico)	4,180.00
Electricidad Arrelgos Varios	4,588.00
Farias Arreglo Luces	560.00
Plomero perdida en cocheras	1,685.00
Coopi diferencia periodo 03/20 1/2	10,493.78
Reintegro Piletero mes anterior	- 1,500.00
Reintegro Seguro	- 2,466.00
 <b>GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES</b>	 <b>129,251.14</b>

```
=====*
```

Podran efectuar depositos o transferencias a la cuenta bancaria:

BANCO MACRO - SUC. 311 . CARLOS PAZ  
CTA. CTE \$ - N° 331109416946160  
CBU N° 2850311830094169461601  
EDIFICIO TERRAZAS DEL RIO  
CUIT 30-71587369-5

-En caso de realizar una transferencia o deposito sin cupon, deben enviar el comprobante por email a consorcios1.ibr@gmail.com; consorcios2.ibr@gmail.com-