

ADMINISTRADOR: IBR Negocios Inmobiliarios  
DIRECCION: Artigas 90 2 G - Córdoba

**CONSORCIO: SOFIA III**

DIRECCION: MENDOZA 36 - CORDOBA

**LIQUIDACION DE GASTOS Y ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS**  
**CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DEL AÑO 2020**

```
=====*
```

<b>SALDO DEL MES ANTERIOR DEL CONSORCIO</b>	<b>-56,754.97</b>
Mas: EXPENSAS COBRADAS EN EL MES	24,618.00
INTERES POR MORA	104.00
COBRANZA DE MOROSOS	7,305.00
Menos: GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	-38,113.10
<b>SALDO ACTUAL DEL CONSORCIO</b>	<b>-62,590.07</b>

```
=====*
```

```
=====*
```

<b>GASTOS COMUNES A PRORRATEAR:</b>	
EPEC - diferencia periodo 03 y 04	314.30
Clean art servicio de limpieza	15,400.00
Honorarios de administracion	5,780.00
E.P.E.C. - 05/20	4,365.80
Seguro la perseverancia - 2/12	1,423.00
Fondo de rva	4,000.00
BTB Mantenimiento de camaras	1,350.00
INTEK control de accesos	630.00
Elhecor Mantenimiento De Ascensores	4,850.00
Reintegro la Perseverancia Seguros	-251.00

```
=====*
```

**GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES 37862, .10**

```
=====*
```

Estimado consorcista:

Le informamos que desde el mes de febrero 2019 la oficina se descentraliza. Por tanto, podran abonar las expensas en las oficinas de:

ARTIGAS 90 - 2ºPISO "G"- t1: 0351-4217054

Horario de atencion: lunes a viernes de 10 a 15 hs

e-mail: consorcios1.ibr@gmail.com

SERVICIO DE LIMPIEZA: Lun a Vier 12:30 a 14:30 y Sab 11 a 12 hs - Ruben Clean Art Tel 351-7597167

Elhecor ascensores - 351-6168265

ACCESO INTEK: 351-4216287