

ADMINISTRADOR: ESTUDIO CARRARA Y ASOC.  
DIRECCION: Av. Fader 4244 Piso 1 Ofic.2 - CORDOBA  
TELEFONO: 0351-4817444 administracion@carrarayasociados.com.ar

CONSORCIO: ASOC. CIVIL LOS CEREZOS SA  
DIRECCION: AV REP.POP.DE CHINA S/N - VALLE ESCONDIDO-CORDOBA

**LIQUIDACION DE GASTOS Y ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS**  
**CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2020**

```
=====*
```

Saldo del mes Anterior del Consorcio	291,737.58
Mas: COBRANZAS DE EXPENSAS	727,500.00
INTERES POR MORA	18,778.00
COBRANZA DE MOROSOS	103,000.00
Menos: GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	-849,373.34
Saldo Actual del Consorcio	291,642.24

```
=====*
```

**GASTOS COMUNES A PRORRATEAR:**

```
=====*
```

<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS - (Total... \$59,903.37 )</b>	
HONORARIOS DE ADMINISTRACIÓN	23,330.00
TELÉFONO CELULAR - 07/20	1,373.03
COMIS-IMPTOS Y GTOS BANC	35,200.34
<b>ABONOS DE SERVICIOS - (Total... \$689,509.07 )</b>	
SERVICIO DE VIGILANCIA - 07/20	469,969.92
ADICIONALES POLICIA - 08/20	74,430.76
ADICIONALES SUPERVISIÓN - 07/20	8,950.00
SEGUROS - 04/10	1,534.00
MANTENIMIENTO EST. BOMBEO - 07/20	9,231.81
CAMARAS DE VIGILANCIA - Inst y acond 2/2	48,378.28
SERVICIO NEWSLETTER - 07/20	1,382.91
SEGURIDAD INTERBARRIAL - 07/20	70,271.78
SERVICIOS DE URGENCIAS MÉDICAS - 07/20	5,359.61
<b>SERVICIOS E IMPUESTOS - (Total... \$9,494.50 )</b>	
EPEC - 07/20	9,494.50
<b>GASTOS DE MANTENIMIENTO - (Total... \$90,466.40 )</b>	
ELEMENTOS DE LIMPIEZA	345.00
ESPACIOS VERDES - 07/20	65,150.00
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS - 07/20	24,971.40
-----	
GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	849,373.34

```
=====*
```

Informamos a los Sres. Propietarios que EL PAGO DE LAS EXPENSAS DEBE REALIZARSE POR EL SISTEMA RAPIPAGO, PAGO FÁCIL O PAGO ELECTRÓNICO una vez vencidas se podrá abonar cuando se realice la próxima liquidación.

IMPORTANTE: Cualquier consulta o requerimiento se podrá cursar, al correo electrónico [administracion@carrarayasociados.com.ar](mailto:administracion@carrarayasociados.com.ar) o [info@carrarayasociados.com.ar](mailto:info@carrarayasociados.com.ar) o a los teléfonos 153-539724 / 156-209426 -

Dirección: San Agustín 332 3ero A, Centro. La atención al público se realiza exclusivamente vía correos electrónicos o celulares

Horario de atención de Lunes a Viernes de 09:30 a 13:00 hs.-

1- La recolección de residuos es realizada por la empresa Landwork, los días Lunes, Miércoles y Sábados, por los domicilios particulares y obras (éstas no podrán depositar material de obra, excepto bolsas, papel).

2- ES OBLIGATORIO CON EL INICIO DE OBRA Y EN LAS OBRAS EN DESARROLLO REALIZAR LOS CERRAMIENTOS CON MEDIA SOMBRA Y MANTENERLOS EN BUEN ESTADO.

3- SE INFORMA QUE ES OBLIGATORIO COLOCAR LUZ ENCENDIDA EN LAS OBRAS EN CONSTRUCCIÓN DURANTE EL HORARIO NOCTURNO A FIN DE PREVENIR ILÍCITOS Y COLABORAR CON EL SERVICIO DE VIGILANCIA.