

ADMINISTRADOR: ESTUDIO CARRARA Y ASOC.
DIRECCION: Av. Fader 4244 Piso 1 Ofic.2 - CORDOBA
TELEFONO: 0351-4817444 administracion@carrarayasociados.com.ar

CONSORCIO: EDUARDO V
DIRECCION: Baigorri N° 365 - CORDOBA

LIQUIDACION DE GASTOS Y ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS
CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2020

RECORDATORIO: PROHIBICIÓN EXPRESA, NO SE PODRA EN NINGUN MOTIVO, DEMOLER TOTAL O PARCIALMENTE NINGUN MURO, INTERIOR O EXTERIOR DEL EDIFICIO, O DE LAS UNIDADES QUE LO COMPONEN YA QUE EL MÉTODO CONSTRUCTIVO ES DE MUROS PORTANTES, FUNCIONANDO LA MAMPOSTERIA COMO ESTRUCTURA.

```
=====*
```

Saldo del mes Anterior del Consorcio	-82,616.36
Mas: COBRANZAS DE EXPENSAS	24,206.00
INTERES POR MORA	345.00
COBRANZA DE MOROSOS	4,580.00
Menos: GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	-35,934.74
Saldo Actual del Consorcio	-89,420.10

=====*

GASTOS COMUNES A PRORRATEAR:

GASTOS ADMINISTRATIVOS - (Total... \$9,636.78)	
HONORARIOS DE ADMINISTRACIÓN	8,440.00
COMIS-IMPTOS Y GTOS BANC	1,196.78
ABONOS DE SERVICIOS - (Total... \$12,915.55)	
MANTENIMIENTO ELECTRICO - 07/20	1,500.00
SERVICIO DE LIMPIEZA - 08/20 y retr 07/20	11,239.54
SERVICIO NEWSLETTER - 07/20	176.01
SERVICIOS E IMPUESTOS - (Total... \$13,382.41)	
EPEC - 07/20	1,722.40
CONTRIB. S/INMUEBLE MUNICIPALIDAD - 07/20	5,687.00
AGUAS CORDOBESAS - 07/20	5,973.01

GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	35,934.74

=====*

PREVISIONES / FONDO DE RESERVA:

FONDO DE RESERVA	300.00
------------------	--------

=====*

El pago de las expensas se hará únicamente en RAPIPAGO, PAGO FÁCIL o PAGO ELECTRONICO con dos vencimientos, una vez vencidas se podrá abonar cuando se realice la próxima liquidación.

IMPORTANTE: Cualquier consulta o requerimiento se podrá cursar, a los correos electrónicos administracion@carrarayasociados.com.ar o info@carrarayasociados.com.ar, horario de atención al público, Lunes a Viernes de 09:30 a 13:00 hs.- IMPORTANTE: EN CASO DE SENTIR OLOR A GAS, EN FORMA INMEDIATA COMUNIQUESE CON LA ADMINISTRACIÓN AL CELULAR 156209426.

POR SUGERENCIAS, RECLAMOS O URGENCIAS, COMUNÍQUESE AL CELULAR 156-209426-153-539724 Dirección: San Agustín 332 3ero A, Centro. La atención al público se realiza exclusivamente vía correos electrónicos o celulares EXPENSAS EN MORA AL 31/08/20: 1"A", 1"C", 1"D", 2"C", 2"D", 3"A", 3"B".-

POR URGENCIAS: CERRAJERIA PAULO 155930675/ 4220726/ 4231068 (LA ADMINISTRACIÓN SOLO ABONA TRABAJOS EN CERRADURAS DE ESPACIOS COMUNES)