

ADMINISTRADOR: IBR Negocios Inmobiliarios  
DIRECCION: Artigas 90 2 G - Córdoba

**CONSORCIO: LOURDES IN**

DIRECCION: CATAMARCA 1295 - CORDOBA

**LIQUIDACION DE GASTOS Y ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS**  
**CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL AÑO 2020**

Sres. Consorcionistas: La presente liquidación refleja los Ingresos y Egresos de Fondos del Consorcio.

=====*		
<b>SALDO DEL MES ANTERIOR DEL CONSORCIO</b>		<b>-90,327.60</b>
Mas:	EXPENSAS COBRADAS EN EL MES	99,326.60
	INTERES POR MORA	674.00
	COBRANZA DE MOROSOS	5,974.00
Menos:	GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES	-160,964.27
<b>SALDO ACTUAL DEL CONSORCIO</b>		<b>-145,317.27</b>
=====*		
<b>GASTOS COMUNES A PRORRATEAR:</b>		
	MUN. DE CBA. CONTIB S/INMUEBLES - 05/20	51,356.00
	AGUAS CORDOBESAS - 05/20	21,132.25
	BANCO ROELA Gtos Banc. - 29/04 al 27/05	4,275.04
	EPEC - 03/20	3,950.30
	HONORARIOS DE ADMINISTRACION.	8,750.00
	SECURE MANT ALARMA INC.	1,915.00
	RENTAS - Cta 11/19	24,093.75
	Clean art	12,400.00
	Elhecor mant. Ascensores - + bomba de agua	4,850.00
	Plan de pagos impuestos 2018 - Cuota 12/18	11,098.30
	LA PERSEVERANCIA SEGUROS - 1/12	2,656.00
	Coterránea	831.25
	Blindaje seguros - Cont. de acceso 3/20	1,420.00
GASTOS EXTRAORDINARIOS		
	Arreglos(montantes, perdidas, vereda)	3/3 12,236.38
	<b>GASTOS PRORRATEADOS EN EL MES</b>	<b>160,964.27</b>
=====*		

**Teléfonos Útiles**

**SERVICIO DE LIMPIEZA:**

Rubén Clean Art Tel 351-7597167.

**SERVICIO DE ASCENSORES ELHECOR:**

Guillermo Herrador Tel 351-156168265.

**Blindaje Seguro (Control de Acceso)**

351-3078211

**MTO. ELÉCTRICO:**

Diaz instalaciones SRL - 351 201 1660

**SECURE (ALARMA DE INCENDIOS):**

351-4886884/ 4886884/ 351152207970.

Horario de atención lunes a viernes de 9 a 18 hs.-

**ADMINISTRACION DEL EDIFICIO:**

IBR Negocios Inmobiliarios Tel 4217054

Dirección Artigas N°90, Piso 2 G,

Lunes A Viernes de 10 a 15hs