



# COMUNE di MARTIGNACCO

Provincia di Udine

Codice fiscale 80003990308 - Partita IVA 00512380304

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ANNO **2023** N. **69** del Reg. Delibere

**OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (I.L.I.A.) - ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2024.**

L'anno **2023**, il giorno **28** del mese di **Dicembre** alle ore **18:05** in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai Consiglieri, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione. Alla discussione del presente punto dell'Ordine del Giorno risultano:

DELENDI Mauro	Sindaco	Presente
STELLA Michele	Consigliere	Presente
BORDET Valentina	Consigliere	Presente
MONTALTO Giuseppe	Consigliere	Presente
BUONGIORNO Stefano	Consigliere	Presente
ROSSO David	Consigliere	Presente
ZULIANI Alessandro	Consigliere	Presente
TONINO Daniele	Consigliere	Presente
ROSSI Andrea	Consigliere	Presente
PAGNUTTI Catia	Consigliere	Presente
PILLONI Giuseppe	Consigliere	Presente
MISSIO Daniele	Consigliere	Presente
PITTINI Giovanni	Consigliere	Presente
PINZAN Alex	Consigliere	Presente
POLIZZOTTO Antonino	Consigliere	Presente
BUSOLINI Roberto	Consigliere	Presente
SARO Giancarlo	Consigliere	Presente

**Assiste il Segretario comunale MICHELIZZA Sandro.**

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **DELENDI Mauro** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

E' presente in aula la responsabile del servizio finanziario, rag. Sandra Burba.

E' presente l'Assessore esterno Dorota Magdalena Stromidlo.

---

OGGETTO: Imposta locale immobiliare autonoma (I.L.I.A.) Aliquote e detrazioni anno 2024.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 14.11.2022 con la quale la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha istituito l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che, a decorrere dal 01.01.2023, ha sostituito l'imposta municipale propria (IMU) in tutti i Comuni del territorio regionale;

VISTO in particolare l'art. 9 della Legge Regionale n. 17/2022 che fissa le aliquote base della nuova imposta per le diverse tipologie impositive, riconoscendo ai Comuni la facoltà di modificare sia in aumento che in diminuzione (fino all'azzeramento) la misura base delle aliquote fissata dalla legge;

VISTO l'art. 5 della Legge Regionale n. 17/2022 il quale stabilisce che soggetto attivo dell'imposta è il Comune con riferimento agli immobili la cui superficie insiste interamente o prevalentemente sul territorio del Comune stesso;

CONSIDERATO che la Legge Regionale n. 17/2022 non prevede una riserva a favore dello Stato del gettito dell'imposta per i fabbricati classificati nella categoria catastale D e, conseguentemente, l'imposta dovuta per tutti gli immobili (compresi quelli classificati nel gruppo catastale D) deve essere versata al Comune;

VISTI i seguenti articoli della Legge Regionale n. 17/2022:

- art. 8 che stabilisce le fattispecie impositive per le quali è prevista una riduzione della base imponibile del 50%;
- art. 10 che prevede:
  - a) una riduzione di imposta del 25% per le abitazioni locate a canone concordato;
  - b) una riduzione di imposta del 50% per una sola unità immobiliare ad uso abitativo non locata o data in comodato d'uso, posseduta in regione da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia e residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia;
  - c) art. 11 che stabilisce le fattispecie impositive esenti da imposta;
  - d) art. 12 che stabilisce le condizioni per l'esenzione da imposta dei terreni agricoli;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 24.03.2023 che stabiliva le aliquote di imposta ILIA per l'anno 2023;

RITENUTO di mantenere invariato il carico impositivo per l'anno 2024 e di adottare pertanto le seguenti aliquote e detrazioni:

- aliquota 0,49% per le unità immobiliari A1, A8, A9 adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze;
- detrazione di € 200,00 per le unità immobiliari A1, A8, A9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze;
- aliquota 0,85% per i terreni agricoli;
- aliquota 0,85% per le aree edificabili;
- aliquote 0,85% per il primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale o assimilata (art. 5 comma 2 L.R. 17/2022);

- aliquota 0,85% per gli ulteriori fabbricati ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale o assimilata (art. 5 comma 3 L.R. 17/2022);
- aliquota 0,85% per i fabbricati strumentali all'attività economica (art. 5 comma 7 L.R. 17/2022);
- aliquota 0,00% per i fabbricati rurali ad uso strumentale (art. 5 comma 4 L.R. 17/2022);
- aliquota ordinaria 0,85% per gli immobili diversi da quelli indicati nei commi da 1 a 7 dell'art. 5 della L.R. 17/2022);

VISTO l'art. 14 della L.R. 17/2022 il quale prevede l'obbligo di invio telematico delle delibere di adozione delle aliquote e dei regolamenti relativi all'imposta ILIA al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze per la pubblicazione sul sito del Portale del Federalismo Fiscale, precisando che le aliquote ed i regolamenti adottati hanno validità per l'anno impositivo sempre che la loro pubblicazione sul sito citato avvenga entro il 28 ottobre dell'anno stesso;

RITENUTO di adottare il presente atto con urgenza, stante la scadenza per l'approvazione del bilancio;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

UDITI gli interventi dei consiglieri così come riportati nel verbale dattiloscritto della seduta, conservato agli atti;

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

- presenti: 17
- favorevoli: 11
- contrari: //
- astenuti: 6 (Pagnutti, Pittini, Tonino, Missio, Pilloni e Rossi)

## D E L I B E R A

1) DI ADOTTARE per l'anno 2024 le seguenti aliquote e detrazioni dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA):

- aliquota 0,49% per le unità immobiliari A1, A8, A9 adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze;
- detrazione di € 200,00 per le unità immobiliari A1, A8, A9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze;
- aliquota 0,85% per i terreni agricoli;
- aliquota 0,85% per le aree edificabili;
- aliquote 0,85% per il primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale o assimilata (art. 5 comma 2 L.R. 17/2022);
- aliquota 0,85% per gli ulteriori fabbricati ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale o assimilata (art. 5 comma 3 L.R. 17/2022);
- aliquota 0,85% per i fabbricati strumentali all'attività economica (art. 5 comma 7 L.R. 17/2022);
- aliquota 0,00% per i fabbricati rurali ad uso strumentale (art. 5 comma 4 L.R. 17/2022);
- aliquota ordinaria 0,85% per gli immobili diversi da quelli indicati nei commi da 1 a 7 dell'art. 5 della L.R. 17/2022);

2) DI INSERIRE la presente deliberazione sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze per la pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, come previsto dall'art. 14 della L.R. 17/2022;

3) DI DICHIARARE, constatata l'urgenza, con la seguente votazione resa per alzata di mano:

- presenti: 17
- favorevoli: 11
- contrari: //
- astenuti: 6 (Pagnutti, Pittini, Tonino, Missio, Pilloni e Rossi)

la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

---

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica ed attestata, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, in relazione alla proposta di deliberazione da SANDRA BURBA in data 19 dicembre 2023.

---

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione da SANDRA BURBA in data 19 dicembre 2023.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto *digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m. e i.*

**Il Presidente**  
**DELENDI Mauro**

**Il Segretario comunale**  
**MICHELIZZA Sandro**

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

*Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m. e i.*

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dal **02/01/2024** al **17/01/2024** per quindici giorni consecutivi.

**Comune di Martignacco, lì 02/01/2024**

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
**Consuelo CAPORALE**

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

*Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m. e i.*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 28/12/2023, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. n. 21/2003 come modificato dall'art. 17 della L.R. n. 17/2004).

**Comune di Martignacco, lì 02/01/2024**

**Il Responsabile dell'esecutività**  
**Consuelo CAPORALE**

---

Copia conforme all'originale firmato *digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.e.i.*

**Comune di Martignacco, lì 02/01/2024**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Consuelo CAPORALE**