



COMUNE DI SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

COPIA

**ANNO 2024
N. 3
del REGISTRO DELIBERE**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 62 DEL 29 DICEMBRE 2023 AVENTE AD OGGETTO “IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE” (D.I.E.)

L'anno 2024, il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 18:35 nella Sala Consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente /Assente
LEON MICHELE	Sindaco	Presente
LEON LUCA	Consigliere	Presente
D'ANDREA FRANCESCO	Consigliere	Presente
FORNASIER SUSANNA	Consigliere	Presente
TUBELLO MANUELE	Consigliere	Presente
CORDA CHIARA	Consigliere	Presente
PANCINO MONICA	Consigliere	Presente
CESARINI MARCO	Consigliere	Presente
CRIGAN OXANA	Consigliere	Presente
FIOR MATTEO	Consigliere	Presente
COLLAVITI ALICE	Consigliere	Presente
DE BEDIN GIOVANNI	Consigliere	Assente
CURCI DIANA	Consigliere	Presente
GUERRA FABIO	Consigliere	Assente
ORLANDO SERENA	Consigliere	Presente
BISARO FABIO	Consigliere	Presente
FORNASIER VASCO	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario Michelizza Dott. Sandro.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. LEON Michele nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 62 DEL 29 DICEMBRE 2023 AVENTE AD OGGETTO “IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE” (D.I.E.)

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno.

Senza interventi da parte dei Consiglieri comunali:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 1 comma 169 L. n. 296/06 (Legge finanziaria 2007) ai sensi del quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

RICHIAMATO l'art. 13 comma 5 bis del DL 27.01.2022 n. 4, convertito in legge 28.03.2022 n. 5, ai sensi del quale gli enti locali possono provvedere all'approvazione delle delibere delle aliquote e delle tariffe entro il termine, anche eventualmente prorogato, previsto per l'approvazione del bilancio di previsione anche successivamente all'approvazione dello stesso;

VISTO l'art. 9 comma 4 della LR 30.12.2022 n. 21, con il quale si abrogava la disciplina regionale in tema di provvedimenti in materia tributaria e tariffaria di cui l'art. 14 comma 31 e 32 della L.R. 31.12.2012 n. 27;

RICORDATO che l'articolo 38 della L.R. 18/2015 rinvia alla normativa statale in merito ai termini per l'adozione dei documenti contabili fondamentali;

VISTA la L.R. 14 novembre 2022, n. 17 recante “Istituzione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)”, con la quale è stata istituita la citata imposta in luogo dell'IMU con decorrenza dall'anno 2023;

VISTA la precedente deliberazione consiliare n. 62 del 29.12.2023 avente ad oggetto “Imposta locale immobiliare autonoma (ILIA). Approvazione aliquote”

DATO ATTO che tra le aliquote si prevedeva la seguente:

- aliquota pari allo **0,96 per cento** per gli **immobili ad uso produttivo** classificati nel gruppo catastale D;
- (...)
- aliquota pari allo **0,11 per cento** per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. **beni merce**);

DATO ATTO che, sentiti gli uffici regionali:

- la previsione riportata è incompleta in quanto escluderebbe i fabbricati strumentali alle attività economiche classati in categoria catastali diverse dalla D;
- i c.d. beni merce sono soggetti all'aliquota pari allo 0,11 per cento solo nel caso in cui perdano il requisito dell'esenzione in quanto esenti per previsione normativa;

RITENUTO, pertanto:

- di riscrivere il punto come segue:
 - aliquota pari allo **0,96 per cento** per i **fabbricati strumentali all'attività economica**;

- di eliminare il seguente periodo in quanto sussiste l'esenzione per previsione normativa:
 - o aliquota pari allo **0,11 per cento** per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. **beni merce**);

RICORDATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024 negli enti locali è stato prorogato al 15 marzo c.a.

RITENUTO pertanto di procedere con l'approvazione delle aliquote ILIA per l'esercizio 2024;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 24.03.2023 è stato approvato il regolamento comunale in materia di imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);

RICHIAMATO in particolare l'art. 9 "Aliquote" che individua nel Consiglio Comunale l'organo competente all'approvazione delle stesse;

ATTESO che, ai sensi del comma 767 dell'art. 1 della L. n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti espressi ed accertati nei modi di legge: presenti n.14, votanti n.14, favorevoli n.14 (unanimità), contrari nessuno, astenuti nessuno:

D E L I B E R A

1. di richiamare le premesse del presente provvedimento in questa parte dispositiva ad ogni effetto di legge;
2. Di rettificare il dispositivo della D.C.C. 62 del 29.12.2023 nel senso di sostituire il seguente periodo:
 - "aliquota pari allo **0,96 per cento** per gli **immobili ad uso produttivo** classificati nel gruppo catastale D" con il seguente: "aliquota pari allo **0,96 per cento** per i **fabbricati strumentali all'attività economica**;
3. Di eliminare il seguente periodo in quanto sussiste l'esenzione per previsione normativa:
 - aliquota pari allo **0,11 per cento** per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. **beni merce**);
4. Di dare atto, pertanto, che in seguito alla predetta modifica le aliquote e le detrazioni dell'Imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'anno 2024 sono le seguenti:
 - - aliquota pari allo **0,51 per cento** per l'**abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, con detrazione di Euro 200,00;
 - - aliquota pari allo **0,96 per cento** per i **fabbricati strumentali all'attività economica**;
 - - aliquota pari allo **0,1 per cento** per i **fabbricati rurali ad uso strumentale**;
 - - aliquota pari allo **0,86 per cento** per i **terreni agricoli**;
 - - aliquota pari allo **0,97 per cento** per tutte le **altre tipologie immobiliari** imponibili non comprese in quelle precedenti;

5. di dare atto che le aliquote e detrazioni di cui al presente provvedimento decorrono dal 1° gennaio 2024;
6. di provvedere ad inviare per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.

Con successiva votazione espressa ed accertata nei modi di legge: presenti n.14, votanti n.14, favorevoli n.14 (unanimità), contrari nessuno, astenuti nessuno:

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 11.12.2003, n. 21, come sostituito dall'art.17, comma 12, della L.R. 24.05.2004, n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente

F.to LEON Michele

*Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti
dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

Il Segretario

F.to Michelizza Dott. Sandro

*Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti
dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi e precisamente dal **18/03/2024** al **01/04/2024**.

Addì, **18/03/2024**

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Dott. Umberto Lodi

*Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti
dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

ATTESTATO DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
dalla sua adozione (L.R. 21/2003 art. 1 e succ. modifiche)

Addì, **18/03/2024**

Il Segretario

F.to Michelizza Dott. Sandro

*Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti
dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

La presente è Copia conforme all'Originale, sottoscritto digitalmente e conservato secondo la normativa vigente

Li 14/03/2024

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Umberto Lodi

*Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti
dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82*