



Comune di Muggia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 14/03/2024

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE: **Si**

*SERVIZIO AMMINISTRATIVO TRASPARENZA ANTICORRUZIONE E INFORMATICA
UFFICIO TRIBUTI*

OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE.

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di marzo alle ore 18:15 nella sala consiliare, in seguito a regolare avviso recapitato ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio comunale in seduta straordinaria pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti in aula i seguenti componenti il Consiglio comunale:

		Presente/Assente
Polidori Paolo	Sindaco	Presente
De Sanctis Giorgio	Assessore	Presente
Ferluga Giulio	Consigliere	Presente
Demarco Henry	Consigliere	Presente
Degrassi Franco	Capo Gruppo	Presente
Delconte Nicola	Vice Sindaco	Presente
Orlando Alessandra	Assessore	Presente
Carboni Viviana	Consigliere	Presente
Salviato Alcide Marco	Consigliere	Presente
Mariucci Andrea	Assessore	Presente
Postogna Fabio	Consigliere	Presente
Grison Dario	Capo Gruppo	Assente
Bussani Francesco	Capo Gruppo	Presente
Bensi Riccardo	Consigliere	Presente
Micor Massimiliano	Consigliere	Presente
Surian Cristina	Capo Gruppo	Presente
Tič Dejan	Consigliere	Presente
Tarlao Roberta	Capo Gruppo	Assente
Filippi Sergio	Capo Gruppo	Presente
Fogar Maurizio	Capo Gruppo	Presente
Dilena Loris	Capo Gruppo	Presente

[--_Hlk133485103--]Partecipa alla seduta senza diritto di voto l'assessore esterno Elisabetta Steffè.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott. Giampaolo Giunta.

Assume la presidenza Paolo Polidori nella sua qualità di Sindaco che, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione dell'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questo il Consiglio comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE.

Su proposta dell'Assessore Mariucci Andrea

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la L.R. 9 gennaio 2006 n. 1 "Principi e norme fondamentali del sistema Regione – autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia";

Vista la L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 "Norme urgenti in materia di enti locali, nonché di uffici di segreteria degli assessori regionali";

Visto lo Statuto comunale;

Visti i seguenti articoli della legge regionale 14 novembre 2022 n. 17 che, ai sensi dell'art 51 comma 4 della legge costituzionale 31 gennaio 1963 n. 1 (Statuto della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia) e dell'art. 1. comma 739 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, istituisce, nel territorio della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) in sostituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2023, dell'imposta municipale propria (IMU):

- art.1 "*Istituzione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)*";
- art. 3 "*Definizione di fabbricato, fabbricato strumentale all'attività economica, area fabbricabile e terreno agricolo*";
- art. 9 "*Aliquote*";
- art. 18 "*Disposizioni transitorie*" in materia di fabbricati da considerare quali strumentali all'attività economica;

Visto l'art.1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 22 dicembre 2023 che ha prorogato al 15 marzo 2024 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024 degli enti locali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 25/01/2023 ad oggetto "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 26/04/2023 ad oggetto "Modifica al regolamento per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25/01/2023 ad oggetto "Approvazione delle aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)" con la quale sono state deliberate le aliquote ILIA;

Vista la circolare n.1 del 01/03/2023 del Servizio Tributi Locali della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con la quale sono state rese emesse le prime note applicative della nuova imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/04/2023, ad oggetto "Riapprovazione delle aliquote dell'imposta comunale immobiliare autonoma (ILIA)", con la

quale sono state riproposte le aliquote deliberate con la citata deliberazione n. 3/2024 esponendole nello schema riportato nella citata circolare n. 1/2023, dando atto contestualmente che tale riproposizione non comportava alcuna variazione delle aliquote già precedentemente approvate;

Ritenuto di ridefinire, al fine di evitare ogni dubbio interpretativo, le aliquote riguardanti i terreni agricoli e le abitazioni locate con i cd "patti territoriali";

1. di stabilire per l'anno 2024 le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) come sotto riportate:

a)	Abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.	0,60%
b)	1° fabbricato abitativo diverso dall'abitazione principale	1,06%
c)	Altri fabbricati diversi dall'abitazione principale o assimilata e ulteriori rispetto al 1° (di cui alla lettera b)	1,06%
d)	Abitazioni regolarmente assegnate dall'ATER	0,40%
e)	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
f)	Terreni agricoli	0,81%
g)	Aree fabbricabili	1,06%
h)	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,96%
i)	Abitazioni e loro pertinenze regolarmente assegnate dall'ATER	0,40%
j)	Fabbricati locati a titolo di abitazione principale nel rispetto delle condizioni definite dagli accordi previsti dall'art.2 della legge 09/12/1998 n. 431 in materia di riforma degli affitti (cd. Patti territoriali)	0,86%
l)	Immobili diversi dai precedenti	1,06%

2. di dare atto che l'articolo 9 comma 1 della legge regionale 14 novembre 2022 n. 17 stabilisce in euro 200,00 e fino a concorrenza dell'imposta la detrazione per i fabbricati di cui alle lettere a) e d);
3. di incaricare l'Ufficio Tributi all'inserimento nel Portale per il federalismo fiscale entro il 14 ottobre 2023 della presente deliberazione affinché la stessa espliciti i suoi effetti a partire dal 1° gennaio 2024;
4. di dare atto che, trattandosi sostanzialmente di una conferma di quanto già approvato nel 2023, le aliquote così come sopra stabilite generano un'entrata coerente con quanto indicato nel bilancio di previsione 2024/2026 già approvato.

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo Trasparenza Anticorruzione e Informatica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

SI PROPONE IL SEGUENTE DISPOSITIVO

1. di stabilire per l'anno 2024 le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) come sotto riportate:

a)	Abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.	0,60%
b)	1° fabbricato abitativo diverso dall'abitazione principale	1,06%
c)	Altri fabbricati diversi dall'abitazione principale o assimilata e ulteriori rispetto al 1° (di cui alla lettera b)	1,06%
d)	Abitazioni regolarmente assegnate dall'ATER	0,40%
e)	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
f)	Terreni agricoli	0,81%
g)	Aree fabbricabili	1,06%
h)	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,96%
i)	Abitazioni e loro pertinenze regolarmente assegnate dall'ATER	0,40%
j)	Fabbricati locati a titolo di abitazione principale nel rispetto delle condizioni definite dagli accordi previsti dall'art.2 della legge 09/12/1998 n. 431 in materia di riforma degli affitti (cd. Patti territoriali)	0,86%
l)	Immobili diversi dai precedenti	1,06%

2. di dare atto che l'articolo 9 comma 1 della legge regionale 14 novembre 2022 n. 17 stabilisce in euro 200,00 e fino a concorrenza dell'imposta la detrazione per i fabbricati di cui alle lettere a) e d);
3. di incaricare l'Ufficio Tributi dell'inserimento nel Portale per il federalismo fiscale entro il 14 ottobre 2024 della presente deliberazione affinché la stessa espliciti i suoi effetti a partire dal 1° gennaio 2024;
4. di dare atto che, trattandosi sostanzialmente di una conferma di quanto già approvato nel 2023, le aliquote così come sopra stabilite generano un'entrata coerente con quanto indicato nel bilancio di previsione 2024/2026 già approvato;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rendere le aliquote e le detrazioni qui approvate applicabili dal 1° gennaio 2024.



Comune di Muggia

SERVIZIO AMMINISTRATIVO TRASPARENZA ANTICORRUZIONE E INFORMATICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Muggia, li 05/03/2024

IL RESPONSABILE
F.TO ANTONIO MARIA CARBONE



Comune di Muggia

SERVIZIO AMMINISTRATIVO TRASPARENZA ANTICORRUZIONE E INFORMATICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). APPROVAZIONE ALIQUOTE.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Muggia, li 05/03/2024

IL RESPONSABILE
F.TO ROSA D'AMORE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione su esposta.

Sentita la Prima Commissione Consiliare in data 08.03.2024;

Sentita l'illustrazione dell'assessore Mariucci;

Visti gli interventi dei Consiglieri di cui al verbale della seduta;

Escono dall'aula i cons. Bussani, Bensi, Micor, Surian, Tič, Filippi, Fogar e Dilena;

Con voti unanimi palesemente espressi per alzata di mano:

favorevoli: 11 (Polidori, De Sanctis, Ferluga, Demarco, Degrassi, Delconte, Orlando, Carboni, Salviato, Mariucci, Postogna)

contrari: /

astenuti: /

presenti 11 – votanti 11

assenti i cons. Grison, Tarlao, Bussani, Bensi, Micor, Surian, Tič, Filippi, Fogar e Dilena

APPROVA

La proposta di deliberazione.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione palese, ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 e s.m.i. e, perciò, diviene eseguibile il giorno 14/03/2024.

favorevoli: 11 (Polidori, De Sanctis, Ferluga, Demarco, Degrassi, Delconte, Orlando, Carboni, Salviato, Mariucci, Postogna)

contrari: /

astenuti: /

presenti 11 – votanti 11

assenti i cons. Grison, Tarlao, Bussani, Bensi, Micor, Surian, Tič, Filippi, Fogar e Dilena

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to dott. Paolo Polidori

Il Segretario
F.to dott. Giampaolo Giunta

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta, a norma dell'art. 1, c. 15 e 19, della L.R. 21 dd. 11.12.2003 e s.m.i., che la presente deliberazione immediatamente eseguibile: **Si** viene pubblicata all'albo comunale dal 19/03/2024 per rimanervi fino al 03/04/2024.

Comune di Muggia, lì 19/03/2024

L'INCARICATO COMUNALE
F.to Sonia Muner

E' copia conforme all'atto firmato digitalmente.