



# COMUNE DI CAPRIVA DEL FRIULI

*Provincia di Gorizia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### COPIA

ANNO 2024  
N. 3 del Reg. Delibere

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024**

L'anno 2024, il giorno 12 del mese di marzo alle ore 18:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Sergon Daniele	Sindaco	Presente
Cuzzit Alessio	Vice Sindaco	Presente
Fantin Linda	Consigliere	Presente
Rivolt Marco	Consigliere	Assente
Corazza Simona	Consigliere	Presente
Manfreda Enrica	Consigliere	Presente
Braidotti Pierpaolo	Consigliere	Presente
Piani Christian	Consigliere	Presente
Piccini Paolo	Consigliere	Assente
Nadali Roberta	Consigliere	Presente
Dosso Rossella	Consigliere	Presente
Michelutti Luca	Consigliere	Assente
Manera Michela	Consigliere	Presente

**Assiste** il Segretario Savino dott. Gianluigi.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Sergon Daniele nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la legge 14 novembre 2022, n. 17 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/04/2023 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per le annualità d'imposta a partire dal 2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/04/2023 sono state approvate le aliquote e la detrazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'annualità 2023.

Considerato che:

- il comma 1 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze nella misura compresa tra zero e 0,6% e dispone che per detti immobili, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (Iacp) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli Iacp, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, si applica la detrazione di € 200,00;
- i commi 2 e 3 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consentono di fissare l'aliquota per gli immobili ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale, nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 4 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura compresa tra zero e 0,1%;
- il comma 5 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i terreni agricoli nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 6 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per le aree edificabili nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 7 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per gli immobili strumentali all'attività economica nella misura compresa tra zero e 0,96%;

Visto:

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 22 dicembre 2023 che ha differito al 15 marzo 2024 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024-2026 degli Enti Locali;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire i regolamenti e le delibere dei consigli comunali di approvazione delle aliquote entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Considerate, infine, le esigenze di bilancio per l'anno 2024;

Ritenuto di confermare le aliquote stabilite per l'ILIA 2023 con propria deliberazione n. 6 del 27/04/2023;

Acquisiti i pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese dai dieci consiglieri presenti e votanti;

### **D E L I B E R A**

- 1) di approvare le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'anno d'imposta 2024 nelle seguenti misure:

1	Abitazione principale cat. A1 – A8 – A9 e pertinenze (max n.1 cat. C2-C6-C7)	0,55%
2	Primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze	0,91%
3	Ulteriore fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze	0,91%
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale – Cat. D10	0,10%
5	Terreni agricoli	Esenti ai sensi della L. 984/1977 e della Circolare n. 9 del 14/06/1993
6	Aree Fabbricabili	0,91%
7	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,86%
8	Immobili diversi non compresi nelle categorie precedenti	0,91%

- 2) di individuare - come da delibera n.7 del 13 marzo 2012 i seguenti valori di riferimento per le aree edificabili site all'interno del territorio comunale:

<b>Zone residenziali ad attuazione diretta:</b>	
con indice di fabbricabilità fondiaria fino ad 1,00 mc/mq	<b>Euro 50,00</b>
con indice di fabbricabilità fondiaria oltre ad 1,00 mc/mq	<b>Euro 56,00</b>
<b>Zone residenziali ad attuazione indiretta:</b>	
con piano Regolatore Particolareggiato Comunale approvato	<b>Euro 50,00</b>
con P.R.P.C. non approvato	<b>Euro 28,00</b>
<b>Zone commerciali ad attuazione diretta</b>	<b>Euro 30,00</b>
<b>Zone commerciali ad attuazione indiretta:</b>	
con P.R.P.C. approvato	<b>Euro 45,00</b>
con P.R.P.C. non approvato	<b>Euro 22,00</b>
<b>Zone industriali/artigianali ad attuazione diretta</b>	<b>Euro 30,00</b>
<b>Zone industriali/artigianali ad attuazione indiretta:</b>	
con P.R.P.C. approvato	<b>Euro 30,00</b>
con P.R.P.C. non approvato	<b>Euro 13,00</b>
<b>Zone turistiche</b>	<b>Euro 43,00</b>

- 3) di demandare all'ufficio competente la pubblicazione delle nuove aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. n. 21/03, visto l'esito unanime della separata votazione palese.

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione da FABIO CARLINI in data 07 dicembre 2023.

f.to Fabio CARLINI

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione da CHIARA COLLINI in data 12 febbraio 2024.

f.to Chiara COLLINI

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Sergon Daniele

Il Segretario  
F.to Savino dott. Gianluigi

---

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 15/03/2024 al 29/03/2024 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Capriva del Friuli, lì 15/03/2024

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Marina Marocutti

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/03/2024, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 12/03/2024

Il Responsabile dell'esecutività  
F.to Marina Marocutti

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.