



COMUNE DI REANA DEL ROJALE

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

| | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Reg. delibere N° 55 | Ufficio competente RAGIONERIA |
|-------------------------------|----------------------------------|

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE ILIA PER L'ANNO 2024

Oggi **ventinove 29-11-2023** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **18:45**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, nella sala consiliare si è riunito in seduta di Prima convocazione il Consiglio Comunale così composto:

| | Presente/Assente | | Presente/Assente |
|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|
| Zossi Anna | Presente | Romano Matteo | Presente |
| Marcolongo Attilia | Assente | Del Fabbro Marta | Presente |
| Fattori Franco | Presente | Fattori Luigino | Assente |
| Ribis Marina | Assente | Iacop Franco | Presente |
| Bertoni Moreno | Presente | Nkwanyuo Daniel Agbor Tiku | Presente |
| Sgiarovello Piera | Presente | Cattarossi Milena | Presente |
| Scarello Martina | Assente | Bassi Luca | Presente |
| Cattarossi Marco | Presente | Tarnold Thomas | Assente |

Presenti 11 Assenti 5

Assessori esterni:

| | |
|-----------------|----------|
| Cautero Tiziano | Presente |
|-----------------|----------|

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Soramel Stefano.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig./la Sig.ra Zossi Anna nella sua qualità di Vice Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17, avente ad oggetto "Istituzione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)", sostituisce nel territorio regionale, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto l'articolo 9 della L.R. 17/2022 che prevede l'articolazione delle aliquote da applicare alle diverse fattispecie immobiliari;

Visti:

- ☐ l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- ☐ l'art. 1, comma 775 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 che prevede l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 degli Enti locali al 30 aprile 2023;
- ☐ l'art. 14 della Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17 in ordine agli obblighi di pubblicazione;
- ☐ l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- ☐ l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno;

Visto il Regolamento comunale che disciplina l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) approvato con deliberazione di data odierna;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2000;

Uditi gli interventi:

Su questo punto all'ordine del giorno il Vicesindaco spiega che le aliquote sono confermate nella misura dell'anno scorso;

Si passa alla votazione;

Con voti favorevoli n. 6, contrari n./, astenuti n. 5 (Matteo Romano, Marta Del Fabbro, Franco Iacop, Daniel Agbor Tiku Nkwanyuo, Milena Cattarossi), su n. 6 Consiglieri votanti e n. 11 Consiglieri presenti;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di confermare le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) per l'anno 2024 come riportato nell'allegato prospetto che è parte integrante del presente atto;
3. di provvedere ad inviare copia del presente atto al Ministero dell'Economia e Finanze ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201.

Quindi, con successiva separata votazione, con voti favorevoli n. 6, contrari n./, astenuti n. 5 (Matteo Romano, Marta Del Fabbro, Franco Iacop, Daniel Agbor Tiku Nkwanyuo, Milena Cattarossi), su n. 6 Consiglieri votanti e n. 11 Consiglieri presenti.

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 1, comma 19, della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

Il Vice Sindaco
Zossi Anna

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario Comunale
Soramel Stefano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE ILIA PER L'ANNO 2024

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;

Data 21-11-23

Il Responsabile del servizio
F.to Flaugnatti Francesca

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE ILIA PER L'ANNO 2024

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;

Data 21-11-23

Il Responsabile del servizio
F.to Flaugnatti Francesca

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 55 del 29-11-2023

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE ILIA PER L'ANNO 2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente atto viene affissa all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni, dal 01-12-2023 al 16-12-2023, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni, con numero di registrazione all'albo pretorio 890.

Comune di Reana del Rojale li
01-12-2023

L' INCARICATO
Blancuzzi Stefania

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA)

Legge Regionale 17 del 14.11.2022

ALIQUOTE E DETRAZIONE – ANNO 2023

Delibera del Consiglio comunale n. __ del __.04.2023

| Aliquota | Codice tributo | Riferimento normativo | Immobile |
|-----------------|----------------------------|----------------------------------|--|
| 0,50% | 5900 | (art.9 c. 1) | Abitazione principale classificata nella categoria catastale A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità per categoria. |
| 0,86% | 5901 | (art.9 c. 2 e 3) | Fabbricati abitativi diversi dall'abitazione principale o assimilata |
| 0,00% | 5903 | (art.9 c. 4) | Fabbricati rurali ad uso strumentale |
| 0,76% | 5904 | (art.9 c. 5) | Terreni agricoli |
| 0,86% | 5905 | (art.9 c. 6) | Aree fabbricabili |
| 0,86% | 5906 5908 | (art.9 c. 7) | Fabbricati strumentali all'attività economica censiti catastalmente: - nella categoria catastale del gruppo D (esclusi D/10) - diversi dalla categoria catastale del gruppo D |
| 0,76% | 5907 5909 | (art.9 c. 8) | Fabbricati NON strumentali all'attività economica censiti catastalmente: - nella categoria catastale del gruppo D (esclusi D/10) - nella categoria A/10, gruppo B, C/1, C/3 |
| 0,86% | 5909 | (art.9 c. 8) | Immobili diversi |

DETRAZIONE

- € 200,00** - (art.9 c.1) L'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
- alloggi regolarmente assegnati dalle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale di cui alla L. R. 27.08.1999, n. 24.

RIDUZIONI

- 0,86%** **5901** (art.8 c. 1) **Base imponibile ridotta del 50%;**
- Fabbricati di interesse storico e artistico;
 - Fabbricati inagibili o inabitabili;
 - Abitazione concessa in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio) che la utilizza come abitazione principale (fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità per categoria che rispetta i seguenti requisiti:
 - Il contratto di comodato deve essere registrato;
 - Il comodante deve risiedere e dimorare nello stesso Comune;
 - Il comodante non deve possedere altri immobili in regione ad eccezione della propria abitazione di residenza che deve essere nello stesso comune e non appartenente alla categoria catastale A/1, A/8 e A/9;
 - **Per usufruire della riduzione dovrà essere presentata la dichiarazione ILIA;**
 - **In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo, l'agevolazione si applica ad una sola unità immobiliare (art. 2bis D. L. 102/2013);**
 - **Il beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.**

Il possesso dei requisiti per usufruire delle riduzioni ed agevolazioni dovrà essere attestato mediante l'ordinaria dichiarazione ILIA.

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si fa riferimento alle norme per l'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) e al Regolamento comunale relative all'ILIA