



# COMUNE DI ROMANS D'ISONZO

PROVINCIA DI GORIZIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**COPIA**

ANNO 2023

**N. 44 del Reg. Delibere**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024**

L'anno 2023, il giorno 28 del mese di Dicembre alle ore 18:30 nella sala consigliare, in seguito a convocazione disposta con avviso contenente l'ordine del giorno, recapitato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Calligaris Michele	Sindaco	Presente
Albasini Francesco Luigi	Capo Gruppo	Presente
Aschettino Pellegrino Massimo	Consigliere	Presente
Bellanca Francesca	Consigliere	Presente
Beltrame Tobia	Consigliere	Assente
Bosch Alessio	Consigliere	Presente
Careddu Stefano	Capo Gruppo	Presente
Colugnati Giorgio Nicolò	Consigliere	Presente
Cumin Ilenia	Consigliere	Presente
De Cillia Renato	Consigliere	Presente
Gargaloni Matteo	Consigliere	Presente
Montanari Francesco	Capo Gruppo	Presente
Muzzo Youri	Consigliere	Presente
Spessot Cesare	Consigliere	Presente
Tortolo Alessia	Consigliere	Presente
Venuti Anna	Consigliere	Presente
Verzegnassi Verdiana	Consigliere	Presente

**Assiste il Vicesegretario** Anzanel Lara.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Calligaris Michele nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio comunale adotta la seguente deliberazione:

## **OGGETTO: Approvazione aliquote imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) anno 2024**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- la legge 14 novembre 2022, n. 17 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 19/04/2023 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per le annualità d'imposta a partire dal 2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19/04/2023 sono state approvate le aliquote e la detrazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'annualità 2023.

Considerato che:

- il comma 1 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze nella misura compresa tra zero e 0,6% e dispone che per detti immobili, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, si applica la detrazione di € 200,00;
- i commi 2 e 3 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consentono di fissare l'aliquota per gli immobili ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale, nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 4 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura compresa tra zero e 0,1%;
- il comma 5 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i terreni agricoli nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 6 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per le aree edificabili nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 7 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per gli immobili strumentali all'attività economica nella misura compresa tra zero e 0,96%;

Visto:

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il

bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;

- il Decreto Ministeriale 25 luglio 2023;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire i regolamenti e le delibere dei consigli comunali di approvazione delle aliquote entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Considerate, infine, le esigenze di bilancio per l'anno 2024;

Ritenuto, per il resto, di confermare le aliquote stabilite per l'ILIA 2023 con propria deliberazione n. 14 del 19/04/2023;

Preso atto del parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta espresso, ai sensi dell'articolo 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del servizio interessato;

Preso atto del parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta espresso, ai sensi dell'articolo 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del servizio interessato;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voti favorevoli n.16, contrari n.0, astenuti n.0, espressi nelle forme di legge su n.16 Consiglieri comunali presenti aventi diritto di voto;

### **D E L I B E R A**

- 1) di approvare le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'anno d'imposta 2024 nelle seguenti misure:

1	Abitazione principale cat. A1 – A8 – A9 e pertinenze (max n. 1 cat. C2-C6-C7)	0,52%
2	Primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze	0,76%
3	Ulteriore fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze	0,76%
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale – Cat. D10	0,10%
5	Terreni agricoli	0,76%
6	Aree Fabbricabili	0,76%
7	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,76%
8	Immobili diversi non compresi nelle categorie precedenti	0,76%

- 2) di prendere atto che la Giunta comunale con deliberazione n. 58 del 18/05/2016, ha stabilito, ai sensi dell'articolo 5, comma 5 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, il valore di riferimento delle aree fabbricabili site nel territorio comunale al fine dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, come sotto riportato:

– ZONA RESIDENZIALE	<b>A/0</b>	AREE DI CONSERVAZIONE	Euro	<b>50,00</b>
– ZONA RESIDENZIALE	<b>B</b>	AREE DI COMPLETAMENTO	Euro	<b>60,00</b>
– ZONA RESIDENZIALE	<b>EB</b>	ZONA AGRICOLA DEGLI ABITATI	Euro	<b>15,00</b>
– ZONA RESIDENZIALE	<b>C</b>	AREE DI ESPANSIONE EDILIZIA	Euro	<b>40,00</b>
– ZONA INDUSTRIALE	<b>D/2</b>	AREE DI ESPANSIONE	Euro	<b>25,00</b>
– ZONA INDUSTRIALE	<b>D3/A</b>	AREE DI COMPLETAMENTO	Euro	<b>30,00</b>
– ZONA COMMERCIALE	<b>H2.1</b>	AREE DI ESPANSIONE	Euro	<b>30,00</b>
– ZONA COMMERCIALE	<b>H2.2</b>	AREE DI ESPANSIONE	Euro	<b>30,00</b>

- 3) di demandare all'ufficio comunale competente la pubblicazione delle nuove aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;
- 4) Di assicurare adeguata diffusione al presente provvedimento mediante pubblicazione sul sito del Comune di Romans d'Isonzo;

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

# Comune di Romans d'Isonzo

Provincia di Gorizia

<b>UFFICIO TRIBUTI</b>
------------------------

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: Approvazione aliquote imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) anno 2024**

---

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, e art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Romans d'Isonzo, li 15 novembre 2023

IL RESPONSABILE  
F.TO FABIO CARLINI

---

# Comune di Romans d'Isonzo

Provincia di Gorizia

<b>UFFICIO TRIBUTI</b>
------------------------

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: Approvazione aliquote imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) anno 2024**

---

---

## PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, e art. 147-bis del D. Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Romans d'Isonzo, li 15 novembre 2023

IL RESPONSABILE  
F.TO VALENTINA CORTE

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to Michele Calligaris

Il Vicesegretario  
F.to Lara Anzanel

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo pretorio dal 29/12/2023, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

Addì, 29/12/2023

L'Impiegato Responsabile  
F.to Giovanni Lombardi

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

---

Li, 29/12/2023

L'Impiegato Responsabile  
Giovanni Lombardi

---