



COMUNE DI SAN FLORIANO DEL COLLIO

Provincia di Gorizia

OBČINA ŠTEVERJAN

Pokrajina Gorica

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SKLEP OBČINSKEGA SVETA

COPIA / KOPIJA

N. / ŠT. 24 del / z dne 12/12/2023

OGGETTO / ZADEVA: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024.

L'anno 2023, addì 12 del mese di dicembre alle ore 19:00 nella Casa Comunale di San Floriano del Collio si è riunito, previo avviso scritto, il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Sindaco Padovan Franca.

Dne 12. meseca decembra leta 2023 se je, na podlagi predhodno posredovanega vabila, ob 19:00 uri na občinskem sedežu v Števerjanu sestel občinski svet, ki mu je predsedovala županja, Padovan Franca.

Risultano presenti / Prisotni so:

| | | |
|---------------------|------------------------|-------------------|
| Padovan Franca | Sindaco – Županja | Presente/Prisotna |
| Mania' Gianni | Consigliere – Svetnik | Presente/Prisoten |
| Valentincic Martina | Assessore – Odbornica | Presente/Prisotna |
| Di Battista Milko | Consigliere – Svetnik | Assente/Odsoten |
| Muzic Fabijan | Consigliere – Svetnik | Presente/Prisoten |
| Serafino Donatella | Consigliere – Svetnica | Presente/Prisotna |
| Komjanc Katrin | Consigliere – Svetnica | Assente/Odsotna |
| Corsi Mihael | Consigliere – Svetnik | Presente/Prisoten |
| Terpin Giuseppe | Consigliere – Svetnik | Presente/Prisoten |
| Humar Maja | Consigliere – Svetnica | Presente/Prisotna |
| Korsic Janja | Consigliere – Svetnica | Assente/Odsotna |

Assiste alla seduta il vicesindaco Marjan Drufovka / Seji prisostvuje podžupan Marjan Drufovka.

Assiste il Segretario comunale / Seji prisostvuje občinski tajnik dott. Luca Stabile.

Riconosciuta la validità dell'adunanza la seduta è dichiarata aperta e il Sindaco formula l'invito a deliberare in merito al predetto oggetto all'ordine del giorno. / Po ugotovitvi sklepčnosti zasedanja je županja odprla sejo in predlagala Občinskemu svetu, sestavljenemu v skladu z zakonom, da obravnava o zadevi, ki je na seznamu dnevnega reda.

Seduta pubblica / Seja je odprta javnosti.

OGGETTO/ZADEVÁ: *Approvazione aliquote imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) anno 2024.*

IL CONSIGLIO COMUNALE/OBČINSKI SVET

Premesso che:

- la legge 14 novembre 2022, n. 17 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 13/04/2023 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per le annualità d'imposta a partire dal 2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 13/04/2023 sono state approvate le aliquote e la detrazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'annualità 2023.

Considerato che:

- il comma 1 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze nella misura compresa tra zero e 0,6% e dispone che per detti immobili, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, si applica la detrazione di € 200,00;
- i commi 2 e 3 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consentono di fissare l'aliquota per gli immobili ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale, nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 4 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura compresa tra zero e 0,1%;
- il comma 5 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i terreni agricoli nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 6 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per le aree edificabili nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 7 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per gli immobili strumentali all'attività economica nella misura compresa tra zero e 0,96%;

Visto:

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono

inviare al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- il Decreto Ministeriale 25 luglio 2023;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno ; ai fini della pubblicazione , il Comune è tenuto a inserire i regolamenti e le delibere dei consi gli comunali di approvazione delle aliquote entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Considerate, infine, le esigenze di bilancio per l'anno 2024;

Ritenuto di confermare le aliquote stabilite per l'ILIA 2023 con propria deliberazione n. 3 del 13/04/2023;

Acquisiti i pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA/SKLENE

- 1) di approvare le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'anno d'imposta 2024 nelle seguenti misure:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Abitazione principale cat. A1 – A8 – A9 e pertinenze (max n. 1 cat. C2-C6-C7) | 0,57% |
| 2 | Primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze | 0,93% |
| 3 | Ulteriore fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze | 0,93% |
| 4 | Fabbricati rurali ad uso strumentale – Cat. D10 | 0,10% |
| 5 | Terreni agricoli | Esenti ai sensi della L. 984/1977 e della Circolare n. 9 del 14/06/1993 |
| 6 | Aree Fabbricabili | 0,93% |
| 7 | Fabbricati strumentali all'attività economica | 0,93% |

| | | |
|---|--|-------|
| 8 | Immobili diversi non compresi nelle categorie precedenti | 0,93% |
|---|--|-------|

- 2) di individuare – come da deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 27/01/2015, recepita e confermata nelle deliberazioni di approvazione delle aliquote IMU degli anni successivi – i seguenti valori di riferimento per le aree edificabili site all'interno del territorio comunale:

| ZONA OMOGENEA | TIPO DI INTERVENTO | VALUTAZIONE AL METRO QUADRATO |
|------------------|--------------------|----------------------------------|
| Zona omogenea A1 | inedificabile | Euro 15,00 |
| Zona omogenea A2 | inedificabile | Euro 20,00 |
| Zona omogenea B | diretto | Euro 70,00 |
| Zona omogenea DH | diretto | Euro 40,00 |

- 3) di demandare all'ufficio comunale competente la pubblicazione delle nuove aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
MNENJE O TEHNIČNI PRAVILNOSTI***

Si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49, I° comma del D.Lgs. 267/2000.

V skladu s prvim odstavkom 49. člena Z. odl. 267/2000 se poda privolilno mnenje o tehnični pravilnosti predloga.

San Floriano del
Collio/*Števerjan*,

14 novembre 2023

Il Responsabile del Servizio
Odgovorna oseba
F.TO FABIO CARLINI

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
MNENJE O RAČUNOVODSKI PRAVILNOSTI***

Si esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49, I° comma del D.Lgs. 267/2000.

V skladu s prvim odstavkom 49. člena Z. odl. 267/2000 se poda privolilno mnenje o računovodski pravilnosti predloga.

San Floriano del Collio -
Števerjan,

07 dicembre 2023

Il Responsabile del Servizio finanziario
Odgovorna oseba finančnega urada

F.TO FRANCA PADOVAN

Verbale letto, approvato e sottoscritto.
Zapisnik prebereta, odobrita in podpišeta.

Il Sindaco
Županja
F.to Padovan Franca

Il Segretario
Tajnik
F.to dott. Luca Stabile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
POTRDILO O OBJAVI

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
Potrjuje se, da je bil prepis tega sklepa objavljen na oglasni deski

dal/od 17/12/2023

e vi rimarrà fino al 31/12/2023
in bo ostal do

San Floriano del
Collio/*Števerjan*, 17/12/2023

Il Responsabile della Pubblicazione
Odgovorna oseba za objavo
F.to Valter Pfeifer

ATTESTATO DI ESECUTIVITA
POTRDILO O IZVRŠLJIVOSTI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/12/2023, poiché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni.
Ta sklep je postal izvršljiv dne 12/12/2023, ko je bila razglašena njegova takojšnja izvršljivost, na podlagi D. Z. št. 21/2003 s spremembami in dopolnitvami.

Addì 12/12/2023
Dne

Il Responsabile dell'esecutività
Odgovorna oseba za izvršljivost
F.to Franca Padovan

La presente è copia conforme, in carta libera, per uso amministrativo e d'ufficio.
Ta izvod na navadnem papirju je v skladu s predpisi in je namenjen internim potrebam uprave.

Addì 13/12/2023
Dne

Il Responsabile del Procedimento
Odgovorna oseba za postopek
F.to Franca Padovan