



# COMUNE DI MARIANO DEL FRIULI

## PROVINCIA DI GORIZIA

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**COPIA**

ANNO 2023  
N. 42 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024

L'anno 2023, il giorno 15 del mese di Novembre alle ore 20:45, si è riunito il Consiglio Comunale in modalità telematica ai sensi del Regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 31 dd. 27.07.2022.

Fatto l'appello nominale e verificata la presenza.

Risultano:

Nome	Carica	Presente/Assente
Bregant Francesca	Vice Sindaco	Presente
Gallo Tommaso	Consigliere	Presente
Medeot Simona	Consigliere	Presente
Filiput Lucina	Consigliere	Presente
Silvestri Franco	Consigliere	Presente
Ungaro Federico	Capo Gruppo	Presente
Sartori Matteo	Consigliere	Presente
Olivo Stefano	Consigliere	Assente
Pipp Corrado	Capo Gruppo	Assente
De Biasio Manuela	Consigliere	Assente
Romano Antonella	Consigliere	Assente
Tegon Chiara	Consigliere	Assente

**Presiede il Sindaco,** Sartori Luca

**Assiste il Segretario comunale,** dott. Bužan Mitja.

Constatato il numero degli intervenuti, il Sindaco espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione, previa assunzione dei pareri previsti dall'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18-08-2000.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la legge 14 novembre 2022, n. 17 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 27/02/2023 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per le annualità d'imposta a partire dal 2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2023 sono state approvate le aliquote e la detrazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'annualità 2023.
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 26/05/2023 è stata approvata l'interpretazione autentica, rettifica ed integrazione della deliberazione consiliare n. 8 del 27/02/2023;

Considerato che:

- il comma 1 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze nella misura compresa tra zero e 0,6% e dispone che per detti immobili, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, si applica la detrazione di € 200,00;
- i commi 2 e 3 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consentono di fissare l'aliquota per gli immobili ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale, nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 4 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura compresa tra zero e 0,1%;
- il comma 5 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per i terreni agricoli nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 6 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per le aree edificabili nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 7 dell'art. 9 della legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 consente di fissare l'aliquota per gli immobili strumentali all'attività economica nella misura compresa tra zero e 0,96%;

Visto:

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per

via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- il Decreto Ministeriale 25 luglio 2023;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno ; ai fini della pubblicazione , il Comune è tenuto a inserire i regolamenti e le delibere dei consigli comunali di approvazione delle aliquote entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Considerate, infine, le esigenze di bilancio per l'anno 2024;

Ritenuto di confermare le aliquote stabilite per l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) con propria deliberazione n. 8 del 27/02/2023 e con propria deliberazione n. 26 di data 26/05/2023;

Udita l'illustrazione del Sindaco;

In assenza di altri interventi il Sindaco chiede il voto;

Acquisiti i pareri di regolarità espressi ai sensi del combinato disposto dagli artt.49 e 147-bis del D.Lgs. n.267/2000, attestanti la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Con voti UNANIMI, palesemente espressi, presenti e votanti n. 8 consiglieri,

## DELIBERA

- 1) di approvare le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per l'anno d'imposta 2024 nelle seguenti misure:

1	Abitazione principale cat. A1 – A8 – A9 e pertinenze (max n. 1 cat. C2-C6-C7)	0,59%
2	Primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze	0,96%
3	Ulteriore fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale e pertinenze	0,96%
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale – Cat. D10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità	0,10%
5	Terreni agricoli	0,96%

6	Aree Fabbricabili	0,76%
7	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,76%
8	Immobili diversi non compresi nelle categorie precedenti	0,96%

- 2) di individuare come da delibera di Giunta Comunale n. 57 del 24/06/2020 i seguenti valori di riferimento delle aree edificabili situate sul territorio comunale;

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>VALORE</b>
RESIDENZIALE (zona A1 e zone da B1 a B4)	€ 55,00
LOTTIZZAZIONE (aree soggette a piano urbanistico attuativo- zone B6, C1,C2 e nucleo elementare di verde interno agli ambiti di espansione e/o ristrutturazione urbanistica)	€ 30,00
ZONA COMMERCIALE (zone H2 e H3)	€ 35,00
ZONA ARTIGIANALE-INDUSTRIALE (zone da D2 a D4)	€ 30,00

- 3) di demandare all'ufficio comunale preposto la pubblicazione delle nuove aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze
- 4) Di assicurare adeguata diffusione al presente provvedimento mediante pubblicazione sul sito del Comune di Mariano del Friuli;

Quindi, con separata votazione unanime e palese, presenti e votanti n. 8 consiglieri, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.1 comma 19 della L.R. n.21/2003 e s.m.i., stante l'urgenza di provvedere in merito.

\* \* \* \* \*



# COMUNE DI MARIANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI GORIZIA

---

**SERVIZIO TRIBUTI**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Approvazione aliquote imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) anno 2024***

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Mariano del Friuli, lì 08 novembre 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO FABIO CARLINI

---

---



# COMUNE DI MARIANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI GORIZIA

---

<b><i>SERVIZIO TRIBUTI</i></b>
--------------------------------

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Approvazione aliquote imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) anno 2024***

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Mariano del Friuli, lì 08 novembre 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO FORTUNATA MASCIANÀ'

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco  
F.to Luca Sartori

Il Segretario comunale  
F.to Bužan Mitja

---

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione:

- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE viene pubblicata all'Albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal 17/11/2023 a tutto il 01/12/2023, ai sensi dell'art.1 comma 19 della L.R. n.21/2003.
- NEL TERMINE ORDINARIO, viene pubblicata all'Albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal 17/11/2023 al 01/12/2023, ai sensi dell'art.1 comma 15 della L.R. N.21/2003.

Comune di Mariano del Friuli, lì 17/11/2023

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Flavio Pecorari

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- è divenuta eseguibile dalla sua data (immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.1 c.19 della L.R. n.21/2003;
- diverrà esecutiva in data (decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.1 c.15 della L.R. N.21/2003 (nel termine ordinario)

Comune di Mariano del Friuli, lì 17/11/2023

Il Responsabile del Servizio  
F.to Flavio Pecorari

---

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 16/11/2023

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Flavio Pecorari