



Comune di Muzzana del Turgnano

Provincia di Udine

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Registro delibere di Consiglio N. 45

OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA): APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2024.

L'anno **2023** il giorno **27** del mese di **Dicembre** alle ore 17:33 , nella sala consiliare di Villa Muciana di **Muzzana del Turgnano**, previo avvisi scritti resi a domicilio ai sensi di legge, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, di 1° convocazione nelle persone dei Sigg.:

		<i>Presente/Assente</i>
<i>dott.ssa Zoratti Erica</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Paravano Massimiliano</i>	<i>Vice Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Stocco Diega</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Siben Linda</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Tel Sergio</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Nardon Denis</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Orsettig Dorianna</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Franceschinis Giulia</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Pin Ferruccio</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Chiandotto Stefano</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Plati Roberto</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Del Piccolo Paola</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>
<i>Bertelli Aldo</i>	<i>Consigliere</i>	<i>Presente</i>

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, il Segretario Comunale **De Vita dott. Giuseppe**.

Zoratti dott.ssa Erica, nella sua veste di **Sindaco**, assunta la Presidenza, e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a discutere e deliberare sul seguente argomento.

OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA): APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2024.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 51, comma 4, lettera b -bis), dello vigente Statuto speciale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, che prevede la possibilità per la Regione di "... *disciplinare i tributi locali comunali di natura immobiliare istituiti con legge statale, anche in deroga alla medesima legge, definendone le modalità di riscossione e consentire agli enti locali di modificare le aliquote e di introdurre esenzioni, detrazioni e deduzioni ...*";

VISTO il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)" approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29/03/2023;

VISTA la Legge Regionale 14 novembre 2022, n. 17 che istituisce, dal 1° gennaio 2023, l'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) nel territorio regionale in sostituzione dell'IMU di cui all'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ed in particolare l'art. 9 rubricato "Aliquote";

EVIDENZIATO che i fabbricati strumentali all'attività economica sono oggetto di un regime transitorio applicabile per il solo primo anno di vigenza della legge regionale n. 17/2022 e che, pertanto, dal 2024 si considerano fabbricati strumentali all'attività economica le unità immobiliari **utilizzate esclusivamente dal possessore** per l'esercizio dell'arte o professionale o dell'impresa commerciale classificate nei gruppi e nelle categorie di cui all'art. 18, comma 1, della legge regionale n. 17/2022, ovvero:

- A/10 – uffici e studi privati
- A/11 – abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi
- Gruppo catastale B – fabbricati con funzioni pubbliche (uffici pubblici, scuole, biblioteche, ecc.)
- C/1 – negozi e botteghe
- C/3 – laboratori per arti e mestieri
- C/5 – stabilimenti balneari
- Gruppo catastale D – fabbricati con funzioni industriali e commerciali (teatri, alberghi, istituti di credito, fabbricati industriali e commerciali, ecc.)

VISTO il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2024/2026, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 del 29/11/2023;

VISTO l'articolo 151 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre dell'esercizio precedente il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

CONSIDERATI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 a mente del quale "... *Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio*

dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento ...”;

- l'art. 14 ed altresì l'art. 18, comma 4, della Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che “... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...”;*
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che “... *Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...”;*

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2023 di approvazione delle aliquote e detrazioni ILIA per l'anno di imposta 2023;

RAVVISATA la necessità di stabilire le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) applicabili per l'anno 2024 confermando quelle fissate per l'anno precedente;

RIMARCATO che, a decorrere dall'anno d'imposta 2020, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative all'IMU devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre, al fine della loro pubblicazione entro il successivo 28 ottobre;

RILEVATO che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni, le cui previsioni decorreranno dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATI l'art. 107 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e l'art. 4 del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, i quali, in attuazione del principio della distinzione tra indirizzo e controllo da un lato, e attuazione e gestione dall'altro, prevedono che:

- gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, ovvero definiscono gli obiettivi ed i programmi da attuare, adottano gli atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni e verificano la rispondenza dei risultati dell'attività amministrativa e della gestione degli indirizzi impartiti;
- ai dirigenti spettano i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo. Ad essi è attribuita la responsabilità esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati in relazione agli obiettivi dell'ente;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo statuto comunale;

UDITI i seguenti interventi: il testo degli interventi è riportato all'interno del verbale della deliberazione n. 43 del 27/12/2023;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 4 (consiglieri Del Piccolo, Chiandotto, Plati, Bertelli), astenuti nessuno, espressi per alzata di mano su n. 13 componenti il consiglio comunale presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. Per le motivazioni in premessa, da intendersi integralmente richiamate, di **approvare per l'anno di imposta 2024**, le seguenti **aliquote** per l'applicazione l'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA):

Riferimento L.R. n. 17/2022	Fattispecie	Aliquota %
Art. 9, comma 1	Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.	0,40
Art. 9, comma 2	Primo fabbricato ad uso abitativo, diverso dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 della L.R. 17/2022.	0,86
Art. 9, comma 3	Fabbricati ad uso abitativo, diversi dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 e ulteriori rispetto a quello di cui al comma 2 della L.R. 17/2022.	0,86
Art. 9, comma 4	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557 (Ulteriori interventi correttivi di finanza pubblica per l'anno 1994), convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.	0,00
Art. 9, comma 5	Terreni agricoli	0,86
Art. 9, comma 6	Aree fabbricabili	0,86
Art. 9, comma 7	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,80
Art. 9, comma 8	Ogni altra fattispecie non espressamente ricompresa nelle precedenti	0,86

2. **di dare atto** che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, 200,00 euro rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione ed altresì che, la medesima detrazione, si applica agli alloggi regolarmente assegnati dalle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale (ATER), di cui alla legge regionale 27 agosto 1999, n. 24 (Ordinamento delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale, nonché modifiche ed integrazioni alla legge regionale 75/1982 ed ulteriori norme in materia di edilizia residenziale pubblica).
3. **di dare quindi atto** che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il **1° gennaio 2024**;
4. **di provvedere** alla trasmissione per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva

pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nelle forme di cui al Decreto 20 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze rubricato *"Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane"* (GU Serie Generale n. 195 del 16-08-2021).

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere con sollecitudine

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 4 (consiglieri Del Piccolo, Chiandotto, Plati, Bertelli), astenuti nessuno, espressi per alzata di mano su n. 13 componenti il consiglio comunale presenti e votanti;

D E L I B E R A

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. n. 21/2003 così come sostituito dall' art. 17, comma 12, della L.R. n. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Muzzana del Turgnano, 20 dicembre 2023

Il Responsabile
dell'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Sonia Domenighini
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del
D.Lgs. 82/2005 e succ. mod. e int.)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Muzzana del Turgnano, 20 dicembre 2023

Il Responsabile
dell'Area Economico Finanziaria
F.to Sonia Domenighini
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R.
445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e succ. mod. e int.)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

Il Presidente

F.to Zoratti dott.ssa Erica
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R.
445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e succ. mod. e int.)

Il Segretario Comunale

F.to De Vita dott. Giuseppe
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R.
445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e succ. mod. e int.)

PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio informatico, ai sensi della L.69/2009, il 01/01/2024 ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino il 15/01/2024 compreso.

Li 01/01/2024

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Manuela Tassile
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs.
82/2005 e succ. mod. e int.)

ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale 11/12/2003, n. 21, si attesta che la presente deliberazione è esecutiva:

☒ ☐ dalla data di adozione (L.R. 21/2003, art. 1, comma 19)

L'Impiegato Responsabile

F.to Manuela Tassile
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del
D.Lgs. 82/2005 e succ. mod. e int.)

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 29/12/2023

Il Segretario Comunale

dott. Giuseppe De Vita
(atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del
D.Lgs. 82/2005 e succ. mod. e int.)