



**Comune di San Vito al Torre**  
Provincia di Udine

---

Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario

**Con i poteri del Consiglio comunale**

---

Registro deliberazioni di Consiglio N. 8

OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024.  
DETERMINAZIONE ALIQUOTE

L'anno 2024 il giorno 01 del mese di Marzo alle ore 12:40, nella sala comunale, il Commissario Straordinario, dott.ssa Silvia Zossi, nell'esercizio delle competenze e con i poteri del Consiglio Comunale, conferiti con decreto del Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 091/Pres. del 16.05.2023, adotta la seguente deliberazione.

Assiste il Segretario Cian dott.ssa Anna.

OGGETTO: IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024.  
DETERMINAZIONE ALIQUOTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- *la legge regionale 14 novembre 2022, n. 17 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che sostituisce nel territorio regionale, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 1, comma 738, della L. 160/2019;*
- *con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 dd. 30.05.2023 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) per le annualità d'imposta a partire dal 2023;*
- *con deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 30.05.2023 sono state approvate le aliquote e la detrazione dell'ILIA per l'annualità 2023.*

Visti:

- *l'art.172, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267, ove prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi";*
- *l'art.53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n.388, come sostituito dall'art.27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n.448, ove stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art.1, comma 3, del D.lgs. 28 settembre 1998, n.360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, (ad oggi 15 marzo 2024);*
- *l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n.296 (Legge finanziaria 2007) ove dispone: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";*

Ritenuto di approvare, con riferimento all'esercizio finanziario 2024, le aliquote dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) e la relativa detrazione, nelle seguenti misure:

FATTISPECIE	Norma di riferimento LR 17/2022	Aliquota base stabilita dalla L.R. 17/2002 (art. 9)	Aliquota minima che può essere stabilita dal Comune	Aliquota Massima che può essere stabilita dal Comune	Aliquota applicata anno 2024
<b>Abitazione principale</b> classificata nelle categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> e per le relative pertinenze con una <b>DETRAZIONE di €. 200,00</b>	Art. 9, comma 1	0,5%	0	0,6%	0,6%
<b>primo</b> fabbricato ad uso abitativo, diverso dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 LR 17/2022	Art. 9, comma 2	0,86%	0	1,06%	1,06%
Fabbricati ad uso abitativo, diversi dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 e <b>ulteriori</b> rispetto al primo di cui al comma 2 art.9 LR 17/2022	Art. 9, comma 3	0,86%	0	1,06%	1,06%
<b>fabbricati rurali ad uso strumentale</b> di cui all' articolo 9, comma 3 bis, del DL n.557/1993	Art. 9, comma 4	0,1%	0	0,1%	0,1%
<b>terreni agricoli</b> (se non esenti ai sensi dell'art.12 LR 17/2022	Art. 9, comma 5	0,76%	0	1,06%	0,83%
<b>aree fabbricabili</b> di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c 12 LR 17/2022	Art. 9, comma 6	0,86%	0	1,06%	1,06%
<b>Fabbricati strumentali all'attività economica</b> per il 2023 individuati dall'art.18 comma 1 LR 17/2022	Art. 9, comma 7	0,86%	0	0,96%	0,96%
<b>Immobili diversi</b> da quelli di cui ai commi da 1 a 7 (dell'art.9 LR 17/2022)	Art. 9, comma 8	0,86%	0	1,06%	1,06%

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. 267/2000;

## DELIBERA

1. Di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
2. *Di approvare, con riferimento all'esercizio finanziario 2024*, le aliquote dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA), nelle seguenti misure:

<b>FATTISPECIE</b>	<b>Norma di riferimento LR 17/2022</b>	<b>Aliquota applicata anno 2024</b>
<b>Abitazione principale</b> classificata nelle categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> e per le relative pertinenze con una <b>DETRAZIONE di €.</b> <b>200,00</b>	Art. 9, comma 1	0,6%
<b>primo</b> fabbricato ad uso abitativo, diverso dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 LR 17/2022	Art. 9, comma 2	1,06%
Fabbricati ad uso abitativo, diversi dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 e <b>ulteriori</b> rispetto al primo di cui al comma 2 art.9 LR 17/2022	Art. 9, comma 3	1,06%
<b>fabbricati rurali ad uso strumentale</b> di cui all' articolo 9, comma 3 bis, del DL n.557/1993	Art. 9, comma 4	0,1%
<b>terreni agricoli</b> (se non esenti ai sensi dell'art.12 LR 17/2022	Art. 9, comma 5	0,83%
<b>aree fabbricabili</b> di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c 12 LR 17/2022	Art. 9, comma 6	1,06%
<b>Fabbricati strumentali all'attività economica</b> per il 2023 individuati dall'art.18 comma 1 LR 17/2022	Art. 9, comma 7	0,96%
<b>Immobili diversi</b> da quelli di cui ai commi da 1 a 7 (dell'art.9 LR 17/2022)	Art. 9, comma 8	1,06%

3. Di dare atto che le aliquote di cui al punto 2 hanno effetto dal 1° gennaio 2024, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2024, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2024, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

La presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.



# Comune di San Vito al Torre

Provincia di Udine

## *Area Finanziaria*

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024. DETERMINAZIONE ALIQUOTE***

**N. del. 2024/6**

---

---

#### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Comune di S.Vito al Torre, lì 01 marzo  
2024

Il Responsabile  
F.TO LOREDANA TESSARO



# Comune di San Vito al Torre

Provincia di Udine

## *Area Finanziaria*

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2024. DETERMINAZIONE ALIQUOTE***

**N. del. 2024/6**

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Comune di S.Vito al Torre, li 01 marzo 2024

Il Responsabile  
F.TO LOREDANA TESSARO

Letto, confermato e sottoscritto,

**Il Commissario**

**Dott.ssa Silvia Zossi**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i

**Il Segretario**

**Cian dott.ssa Anna**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 06/03/2024 al 20/03/2024, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

San Vito al Torre, lì [--DTNZPBLCZTT--]

**Il Responsabile della Pubblicazione**

**Stefania Milocco**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

**Il Responsabile del Procedimento**