

# Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo

Obchodná 25/15, 082 52 Dulova Ves

## POZVÁNKA

Vážená podielnik, srdečne Vás  
pozývame na valné zhromaždenie pozemkového  
spoločenstva: Urbariát Dulova Ves pozemkové  
spoločenstvo, ktoré sa uskutoční :

**26.10.2025 /Nedeľa/ o 15:00 hodine  
v Kultúrnom dome v Kokošovciach**

Prezentácia účastníkov sa začne od **14.00 h**

– **Poučenie:** Na zhromaždení sa môžete zúčastniť aj prostredníctvom zástupcu na základe písomného splnomocnenia, ktoré je súčasťou pozvánky na valné zhromaždenie. –

**Poznámka:** Ak na zasadnutí zhromaždenia nebude dostatočná účasť na to, aby sa schválili uznesenia k prerokovaným bodom programu, toto zasadnutie sa bude považovať za prvú čiastkovú schôdzu.

### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Voľba zapisovateľa a overovateľa zápisnice (minimálne 2)
5. Správa o činnosti spoločenstva Urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo
6. Správa dozornej rady
7. Schválenie ročnej účtovnej uzávierky za rok 2024
8. Správa OLH o stave lesa a plán činnosti
9. Návrh plánu hlavných úloh a finančného plánu na rok 2025/26
10. Zmena adresy Spoločenstva Urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo
11. Návrh zmien a dodatkov zakladateľskej zmluvy (stanov)
12. Zmeny a doplnky územného plánu (možnosti realizácie IBV na pozemkoch urbariátu)
13. Prejednanie projektov obce na pozemkoch spoločenstva (obratisko a retenčná nádrž pri Ihrisku)
14. Nájomné Zmluvy
15. Predloženie ponuky členom spoločenstva pre uplatnenie si predkupného práva pre podiel p. Chovanca, ktorý sa ho chystá predať mimo spoločenstva
16. Schválenie rozdelenia zisku
17. Oboznámenie podielnikov o stave súdnych sporov a exekúciách
18. Rôzne – diskusia
19. Záver

výkonný výbor urbariátu Dulova Ves  
pozemkové spoločenstvo

V prípade ak sa rozhodnete, aby Vás na VZ zastupoval Váš splnomocnený zástupca, musí sa preukázať počas prezentácie touto pozvánkou, ktorej súčasťou je aj vyplnené a Vami podpísané priložené splnomocnenie.

# Splnomocnenie

Na zastupovanie člena pozemkového spoločenstva:  
Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo, Obchodná 25/15, 082 52  
Dulova Ves

..... , **narodený/á:** .....

trvale bytom: ....., SR,

ako člen pozemkového spoločenstva: Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo

## **splnomocňujem:**

Meno:..... dátum narodenia: .....

trvale bytom.....

- iba k zastupovaniu na Valnom zhromaždení pozemkového spoločenstva: Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo v rozsahu hlasovacích práv
- na všetky práva a povinnosti v zmysle zmluvy o založení spoločenstva (v plnom rozsahu)
- na preberanie podielov (len fyzickú osobu)

## **Toto splnomocnenie vydávam:**

- jednorázovo na valné zhromaždenie konané dňa .....
- na dobu určitú do:.....
- na dobu neurčitú:.....

Dňa: ..... V .....

.....  
Podpis podielníka

.....  
Podpis splnomocneného zástupcu

Vyplnené splnomocnenie môžete zaslať na adresu spoločenstva  
Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo  
Obchodná 25/15, 082 52 Dulova Ves  
alebo ho osobne doručiť výboru urbariátu, alebo splnomocnenému.

Viac informácií:

Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo  
Ing. Peter Semeš, tel.: 0944 952 434, e-mail: [urbar.dulova@gmail.com](mailto:urbar.dulova@gmail.com)  
web: [urbar.dulovaves.sk](http://urbar.dulovaves.sk)

\* Nehodiace sa prečiarknite

V prípade trvalého splnomocnenia na dobu neurčitú, splnomocnenia na dobu určitú alebo splnomocnenia na preberanie podielov je potrebný úradne overený podpis.

Splnomocnenie je možné kedykoľvek odvolať, o čom splnomocniteľ (podielnik) bezodkladne upovedomí poz. spoločenstvo, inak spoločenstvo neberie zodpovednosť za neoprávnené hlasovania na valnom zhromaždení.