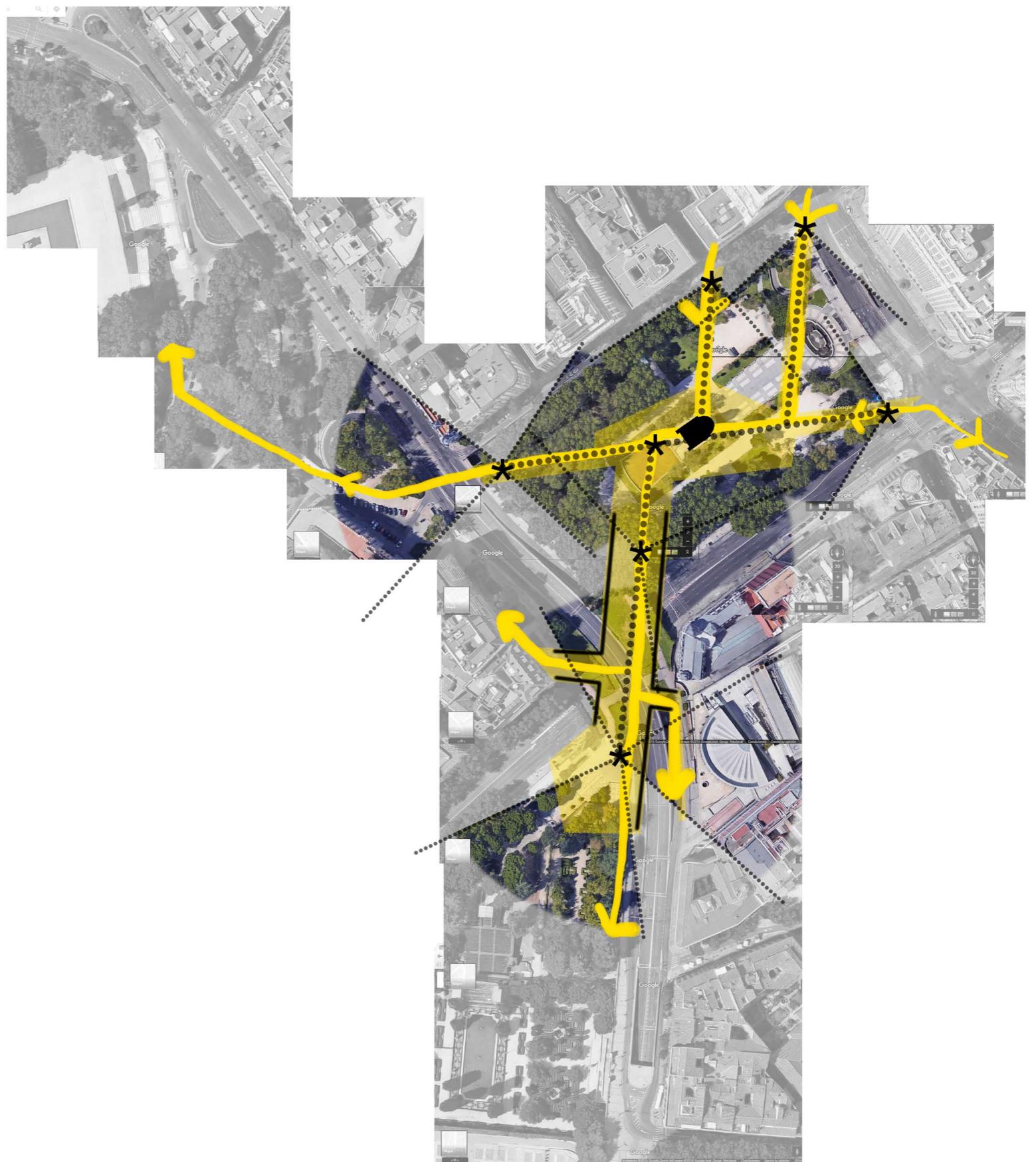
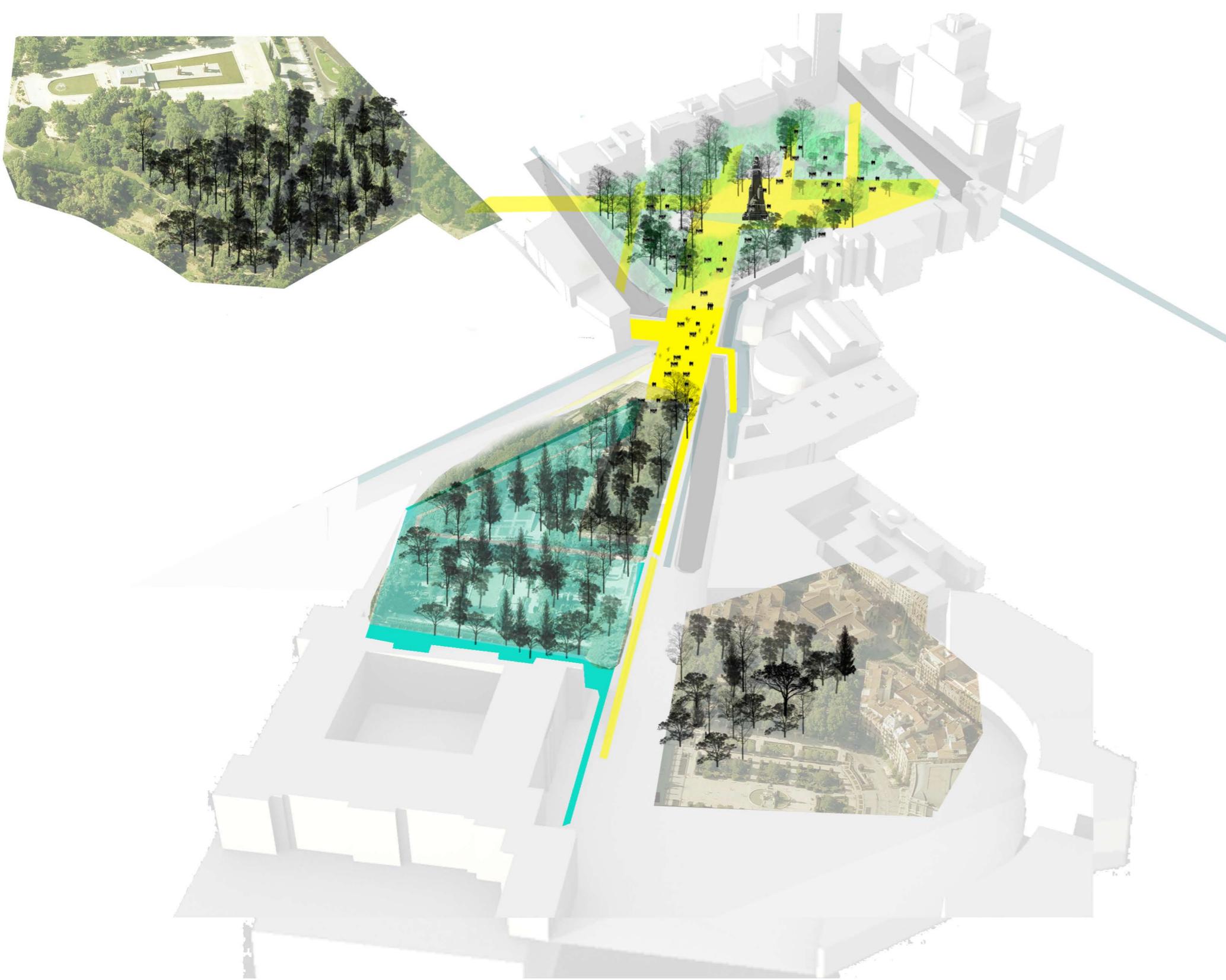


# VAMOS DE RONDA

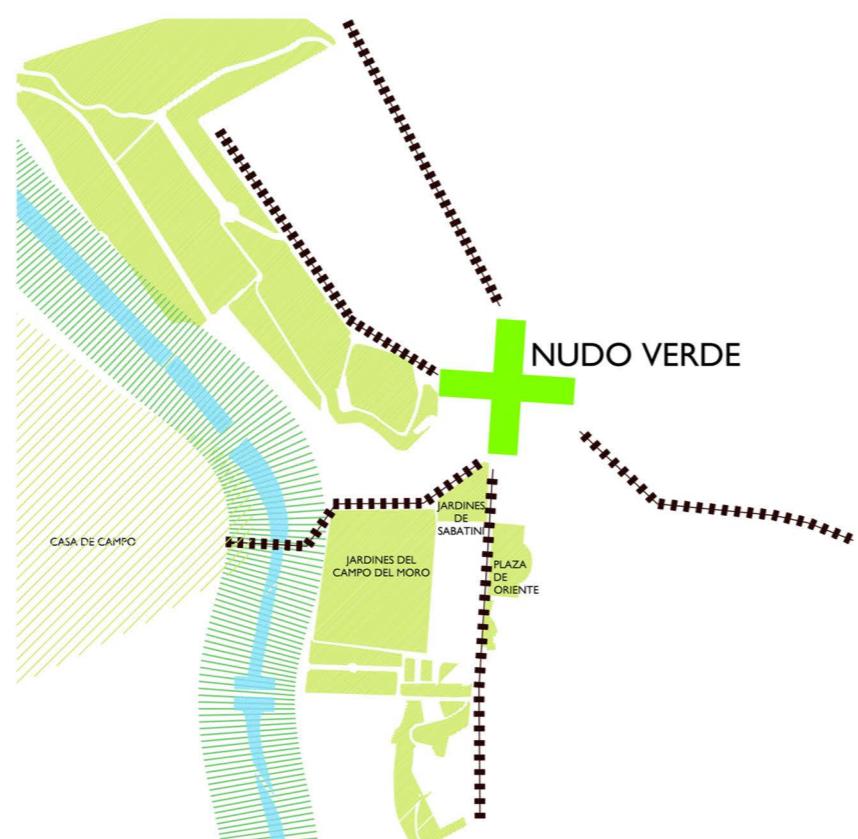
CONCURSO REFORMA DE LA PLAZA DE ESPAÑA  
01



Fase 2 Actuación en el área central y tapado de los accesos subterráneos y edificaciones propuestas riego traslado y trasplante de arbolado iluminación mobiliario urbano... 1.500.000 euros

Esta propuesta tiene por objetivo la recuperación del espacio emblemático público y de referencia que la Plaza de España ha perdido. Nuestro proyecto atiende a dos escalas distintas de ciudad. Una relacionada con el entorno, la urbana y que podríamos llamar relacional con los espacios públicos cercanos a la plaza y otra escala como espacio urbano en sí mismo que la define como lugar estancial, la arquitectónica.

## RED NATURAL



La plaza de España actúa como una pieza clave para la creación de un corredor verde en la ciudad.

A nivel urbano la propuesta tiene por objetivo organizar una circulación peatonal fluida que utiliza la geometría generada desde el palacio Real para diseñar un gran bulevar elevado, un eje peatonal que surge como continuación de los jardines de Sabatini para entrar diagonalmente a la Plaza de España comunicando a la plaza con Plaza de Oriente y al eje de Bailén hasta San Francisco el Grande.

A nivel arquitectónico, para definirla como lugar se contrapone a ese gran eje su perpendicular dirección Gran Vía calle Ferraz. Estos dos ejes fomentan las diagonales de relación de la Plaza frente a la simetría existente tan poco afortunada y devolviéndole el carácter de "estancia activa" del recorrido peatonal del Centro de Madrid. La plaza de España se convierte en un espacio protagonista de los espacios de reunión y estancial de Madrid.

## Superficies existentes:

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Plaza de España           | 52.466 m <sup>2</sup> |
| Área central              | 25.894 m <sup>2</sup> |
| Vialio                    | 17.241 m <sup>2</sup> |
| Aceras                    | 09.267 m <sup>2</sup> |
| Zonas verdes perimetrales | 03.047 m <sup>2</sup> |

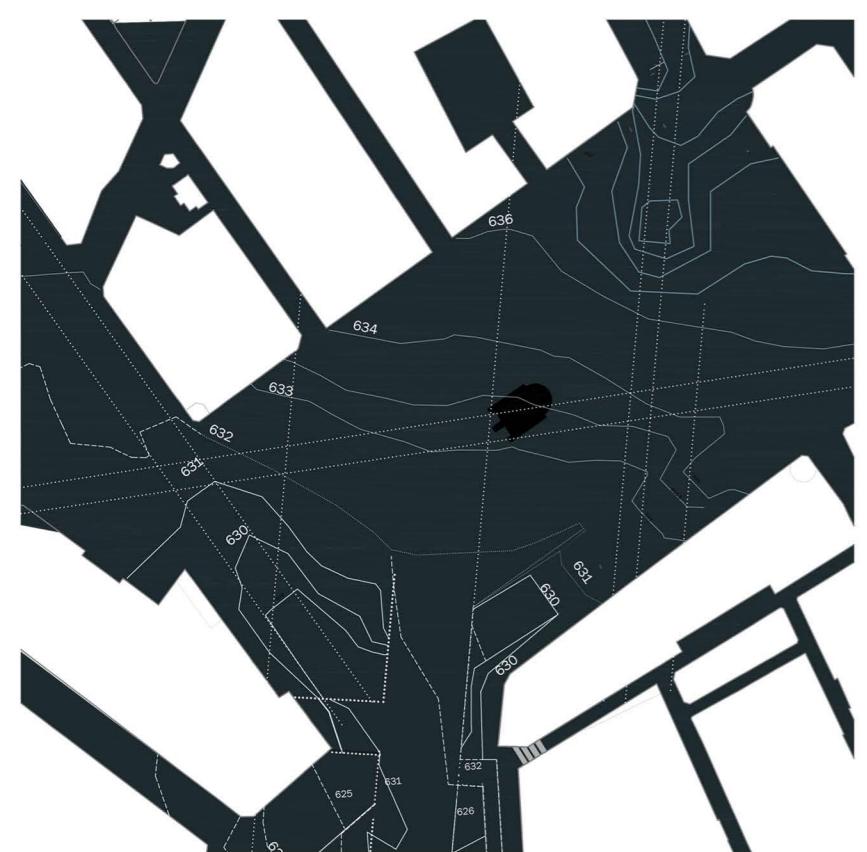
## Superficies remodeladas:

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Plaza de España                | 55.500 m <sup>2</sup> |
| Área central incluyendo el eje | 30.000 m <sup>2</sup> |
| Vialio                         | 11.000 m <sup>2</sup> |
| Aceras                         | 11.000 m <sup>2</sup> |
| Zonas verdes perimetrales      | 04.500 m <sup>2</sup> |

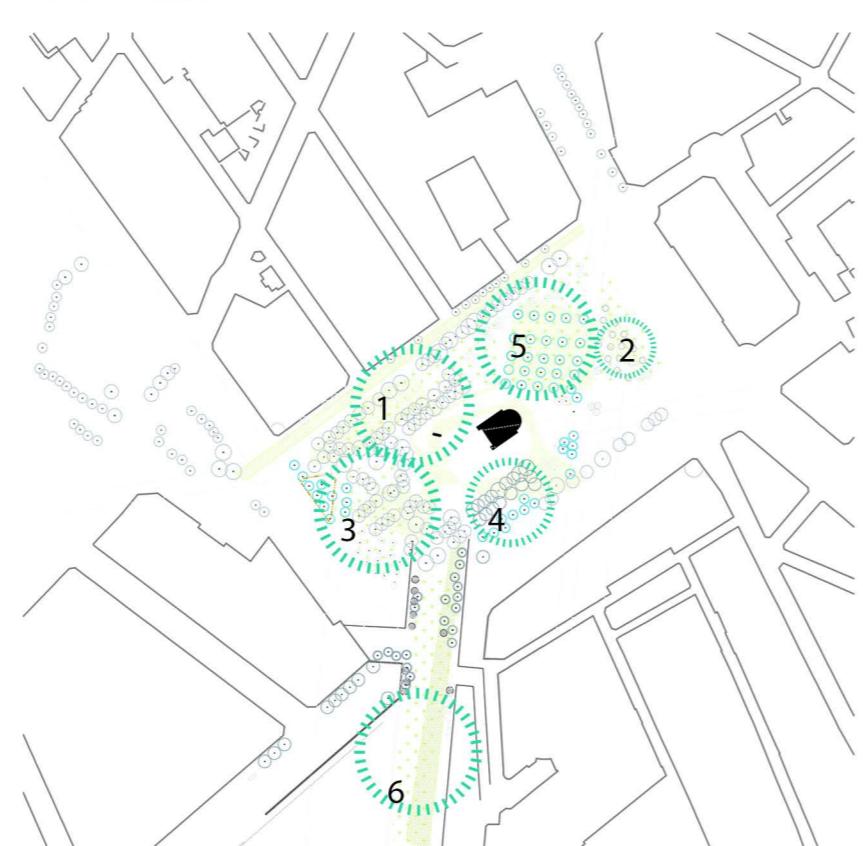
## Presupuesto:

Se estable que el presupuesto incluya desmontaje de paso elevado y reordenación del mismo, relleno de los pasos subterráneos de peatones y de coches existentes y entrada norte al parking, remodelación del vialio y constitución aceras, jardinería con plantación y traslado de las especies señaladas en los planos, mobiliario reordenación y nuevo y se estima en 53 euros/m<sup>2</sup>. El total asciende a 2.915.000 euros con toda la remodelación.

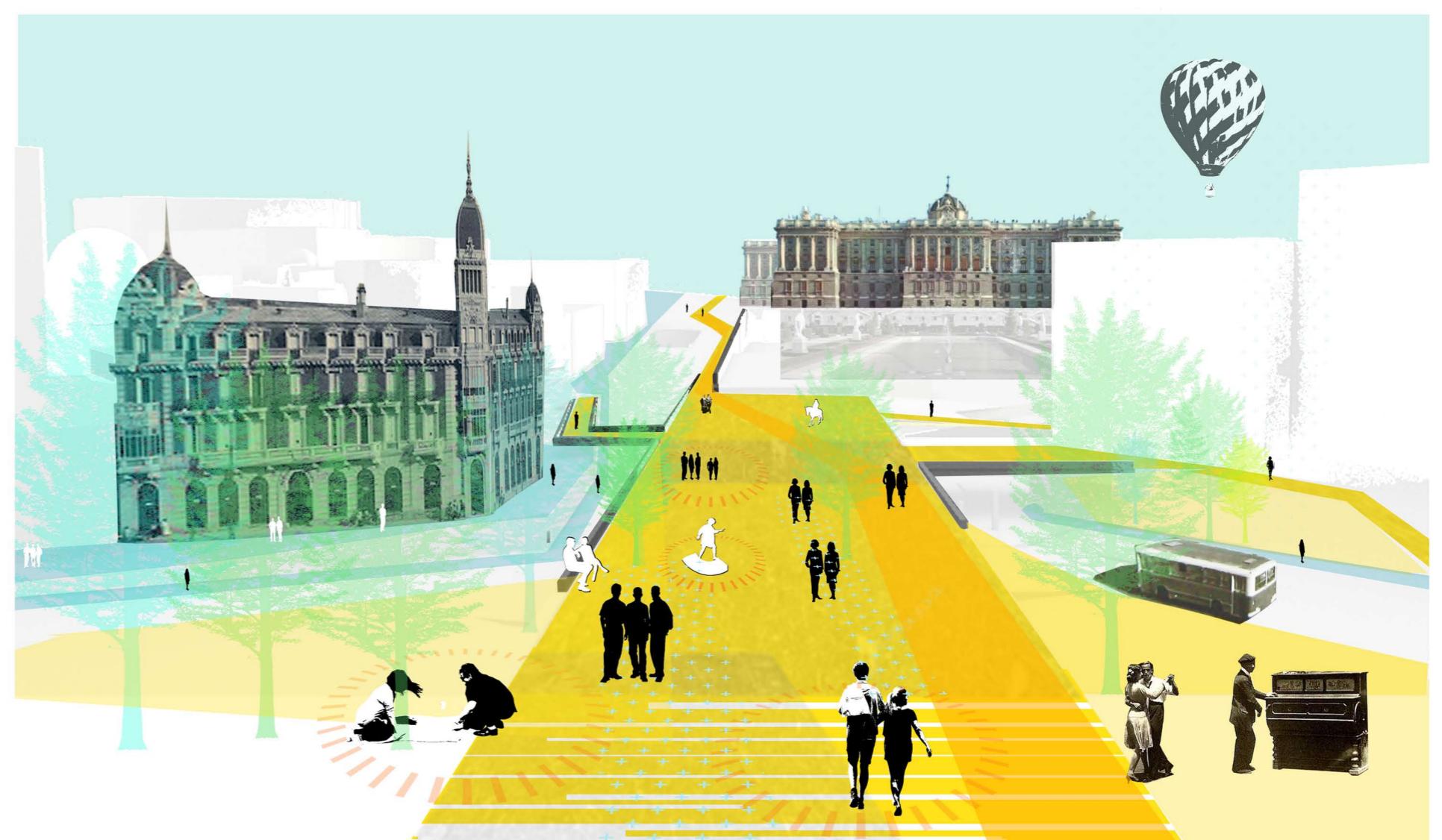
## TOPOGRAFÍA



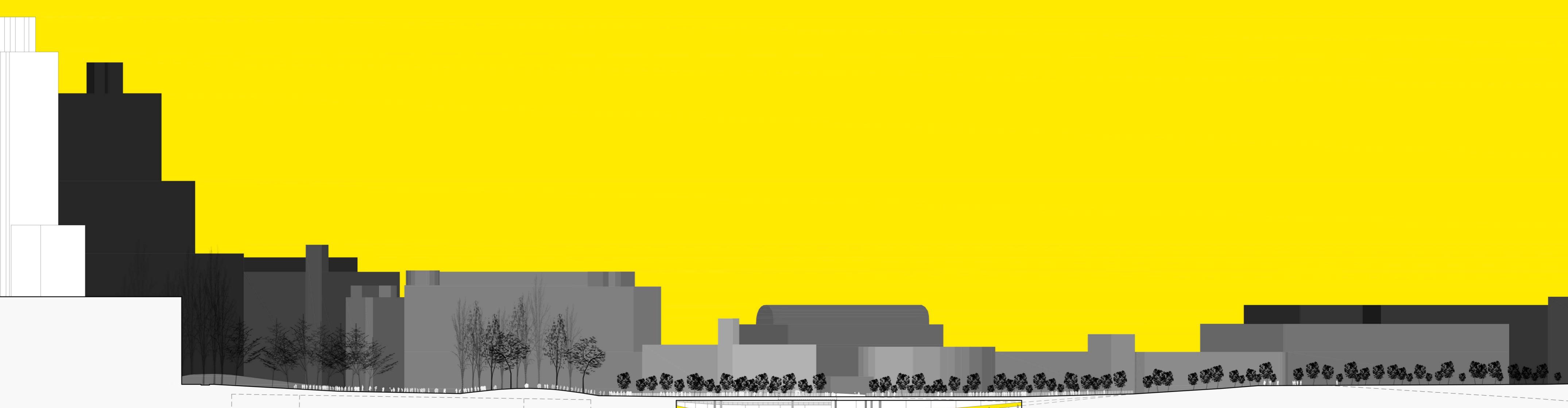
## VEGETACIÓN



1\_Plátanos, 2\_Olivar, encinas y pino manso. 3\_Plátanos, acacias, catalpas. 4\_Plátanos, acer, ciprés. 5\_Plantaciones de caducifolios. 6\_Corredor verde (eliminación de pavimentos duros) transplante de magnolios, laureles y catalpas.



ESCALA 1/1000



# VAMOS DE RONDA

CONCURSO REFORMA DE LA PLAZA DE ESPAÑA  
02

- 1\_Plaza
- 2\_Bulevar.
- 3\_Punto información ( acceso parking.)
- 4\_Aseos.
- 5\_Parking bicicletas
- 6\_Prazeras
- 7\_Olivar ( vegetación mediterránea)
- 8\_Solarium
- 9\_Umbráculo
- 10\_Galería comercial
- 11\_Ronda
- 12\_Monumento a Cervantes ( conjunto de piezas de fuente)



# VAMOS DE RONDA

CONCURSO REFORMA DE LA PLAZA DE ESPAÑA  
03

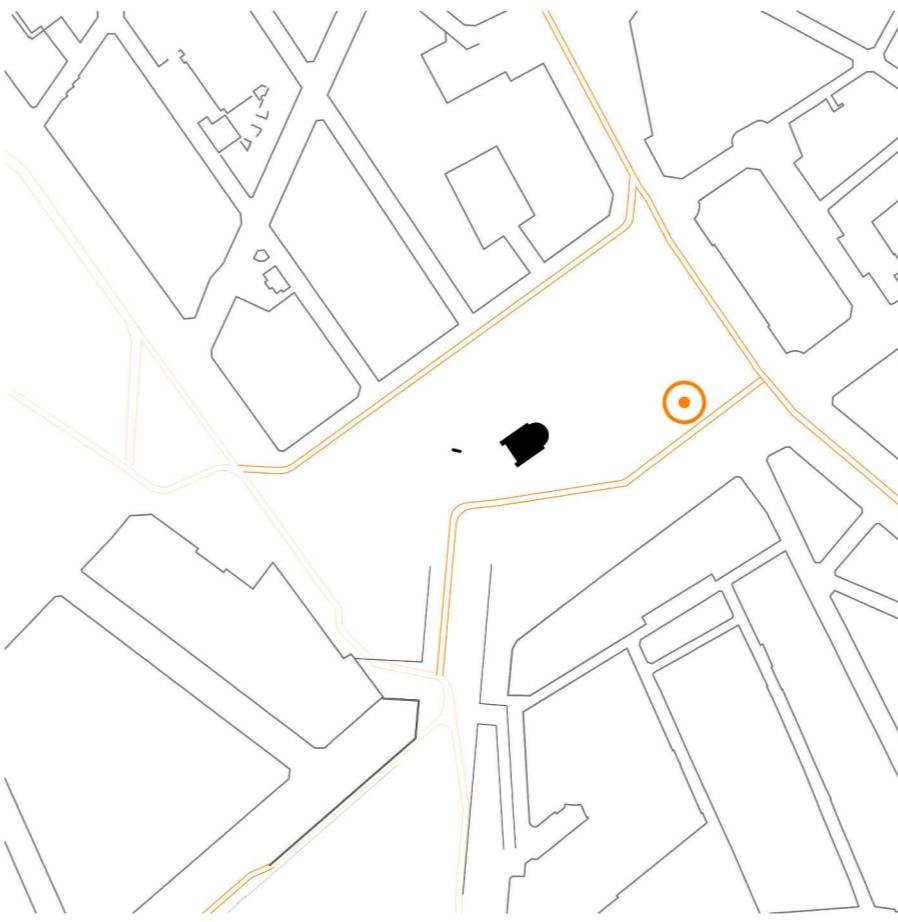
RONDA BULEVAR



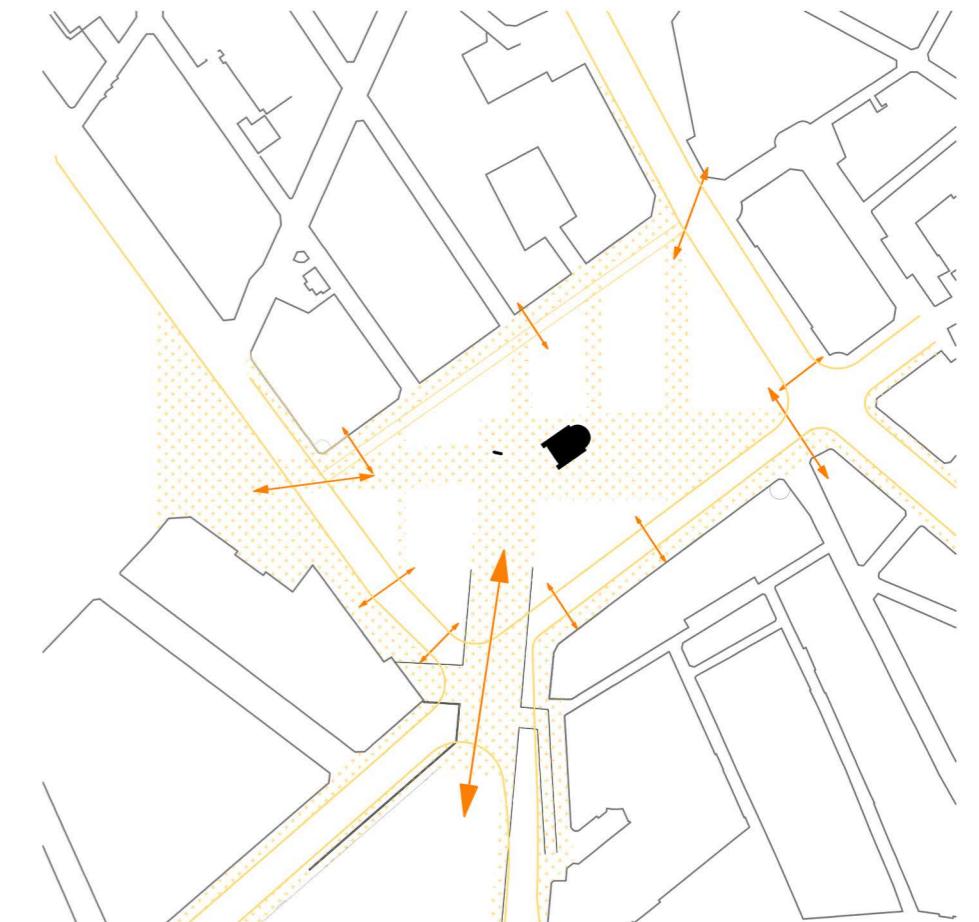
EJES



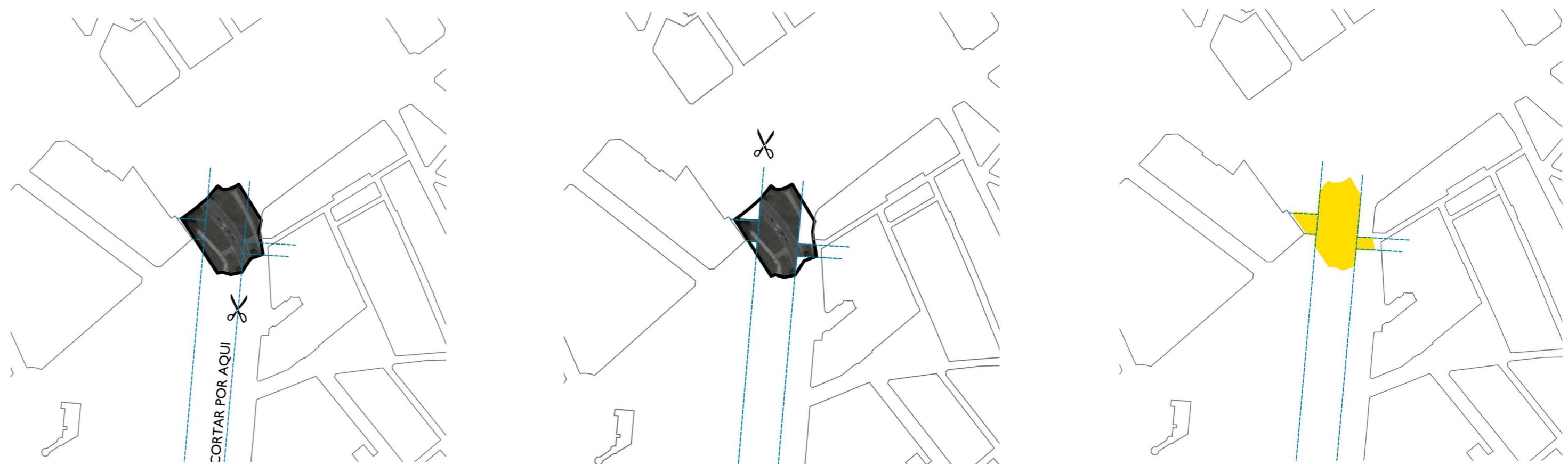
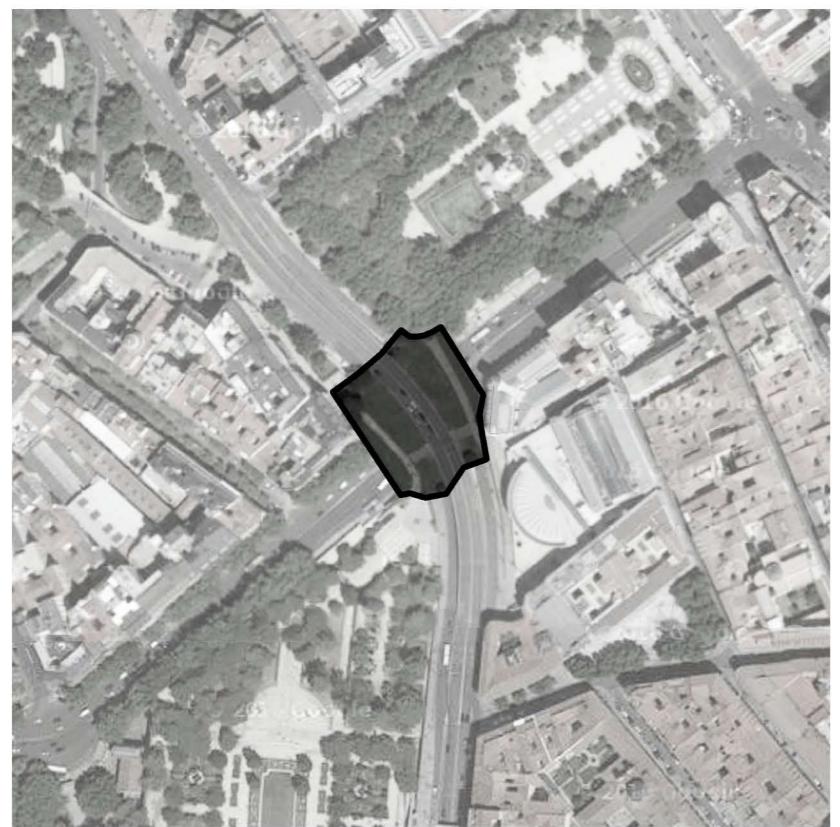
CARRIL BICI



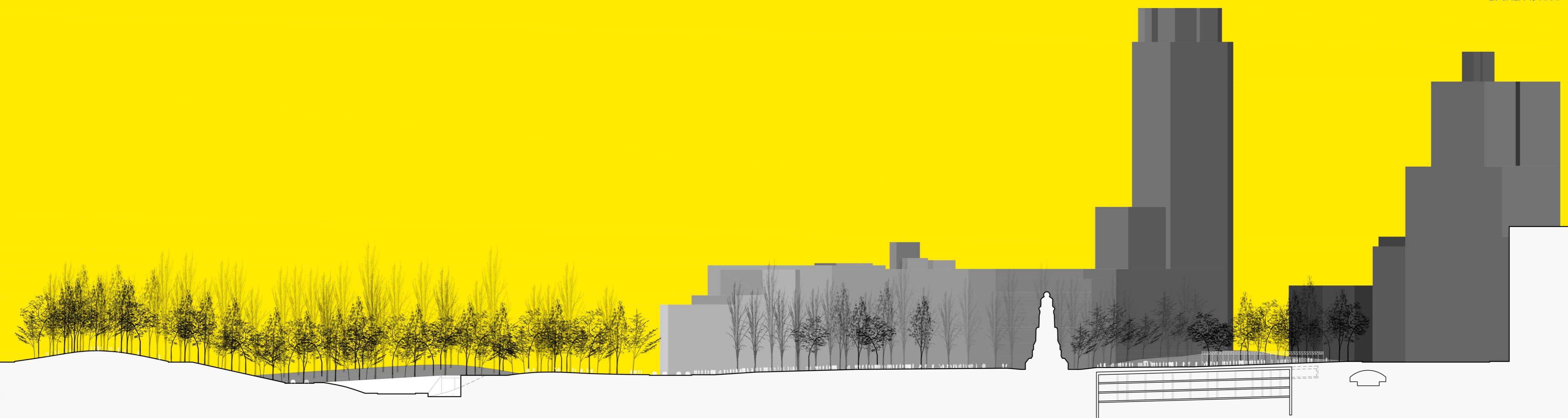
PEATONALIZACIÓN



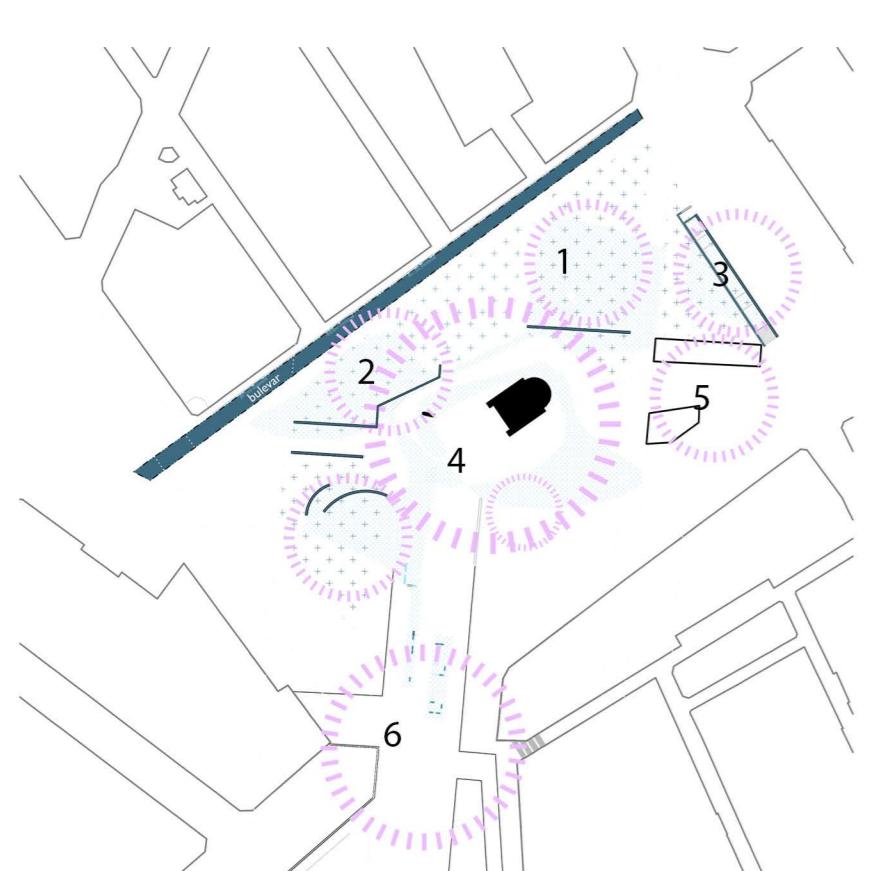
Fase 1 desmontaje y reorganización y zonas verdes y estanciales del paso elevado 900.000 euros



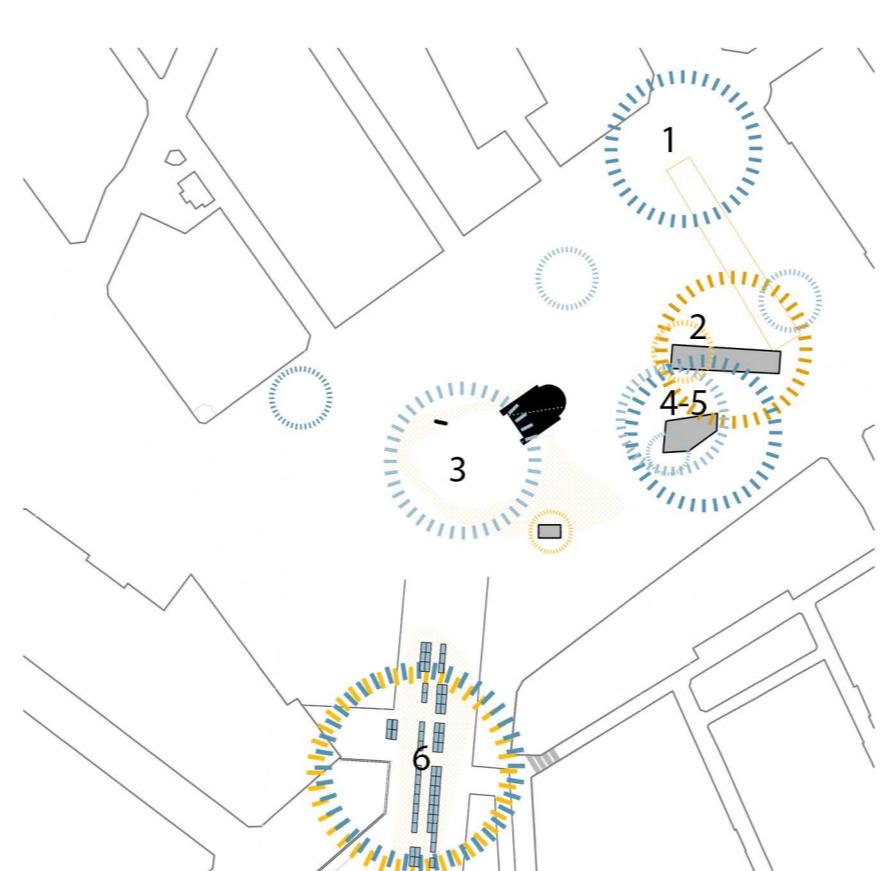
ESCALA 1/1000



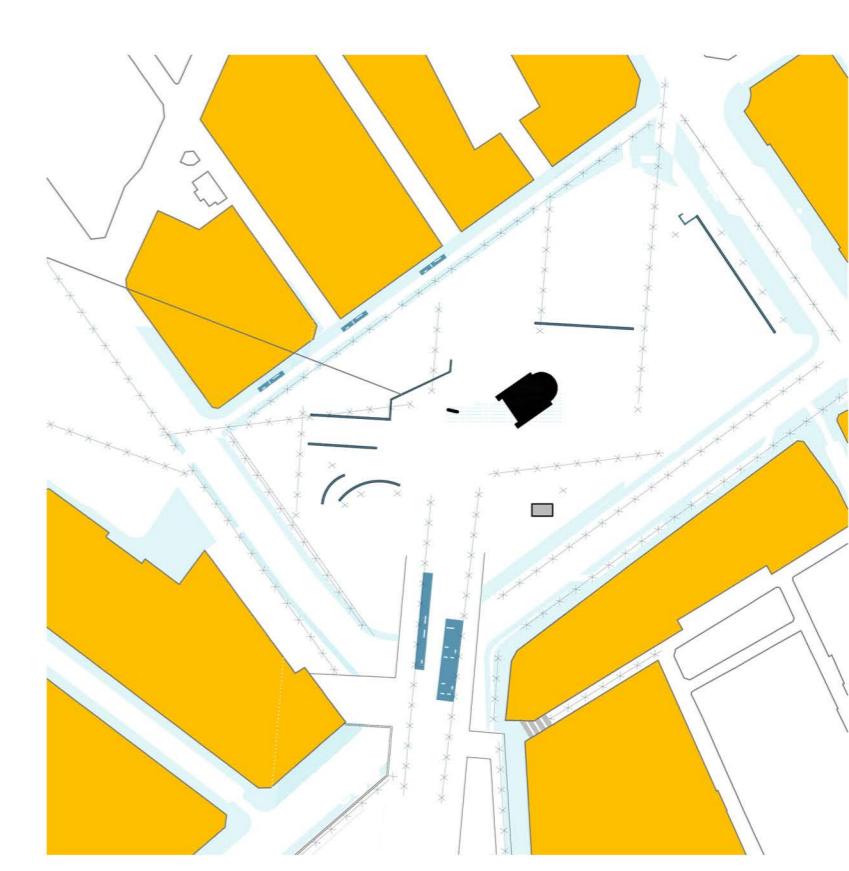
NODOS



EQUIPAMIENTOS



PAVIMENTOS Y ALUMBRADO



Fase 3 ampliación de aceras y elementos del entorno a la plaza conexiones con la cuesta de San Vicente arbolado, mobiliario urbano.. 500.000 euros

