



COMPANY PROFILE

Perkenalan Perusahaan dan Daftar Isi

PT. Wisma Sarana Teknik

Artha Gading Niaga Blok H24-25

Jl. Boulevard Artha Gading

Jakarta 14240, Indonesia

Tel. +62 (0)21 45850933

Fax. +62 (0)21 45850932

info@wisma.com

	Name		Date
Prepared by:	Herni		08.12.2021
Checked by:	Erwin Pradono		
Approved by:	Doni Tjahjadi, MSME		

-
- 1. PERKENALAN PERUSAHAAN**
 - 2. PROJECT REFERENCE LIST – ON GOING**
 - 3. PROJECT REFERENCE LIST (2010 – 2020) – COMPLETED**
 - 4. LEGALITAS PERUSAHAAN**

- 4.1. Surat Ijin Usaha Perdagangan
- 4.2. Tanda Daftar Perusahaan (TDP)
- 4.3. Surat Keterangan Terdaftar, Dirjen Pajak
- 4.4. Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak
- 4.5. Surat Keterangan Domisili Perusahaan
- 4.6. Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi
- 4.7. Akte Pendirian dan perubahannya

- 5. KUALIFIKASI PERUSAHAAN**
- 5.1. Nomor Induk Berusaha (NIB) 9120400282953
- 5.2. Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (Elektrikal)
- 5.3. Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (Mekanikal)
- 5.4. Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (Plumbing)
- 5.5. Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (Bangunan Gedung)
- 5.6. Sertifikat Badan Usaha bidang Transmisi Tenaga Listrik (Gardu Induk)
- 5.7. Sertifikat Badan Usaha bidang Transmisi Tenaga Listrik (SUTT)
- 5.8. Sertifikat ISO 9001:2015
- 5.9. Sertifikat ISO 45001:2018
- 5.10. Sertifikat ISO 14001:2015
- 5.11. Surat Kemampuan Usaha Penunjang Migas

- 6. KUALIFIKASI TENAGA AHLI**
- 6.1. Surat Penetapan Penanggung Jawab Teknik (FX. Hendarto)
- 6.2. Sertifikat Keahlian, Ahli Utama Teknik Tenaga Listrik (FX. Hendarto)
- 6.3. Sertifikat Keahlian, Ahli Utama Teknik Tenaga Listrik (Irena Tjahjadi)
- 6.4. Sertifikat Keahlian, Ahli Madya Teknik Tenaga Listrik (Justisia)
- 6.5. Sertifikat Keahlian, Ahli Madya Sistem Tata Udara dan Refrigerasi (Nur Alim Takdir)
- 6.6. Sertifikat Keahlian, Ahli Utama Plumbing & Pompa Mekanik (Eggy)
- 6.7. Sertifikat Keahlian, Ahli Utama Bangunan Gedung (Romasta)
- 6.8. Sertifikat K3

- 7. Dokumentasi Proyek**
- 8. Neraca**
- 9. Struktur Organisasi**



PT. WISMA SARANA TEKNIK

Engineers & Contractors

1. PERKENALAN PERUSAHAAN



1. PERKENALAN PERUSAHAAN

PT. Wisma Sarana Teknik, adalah perusahaan yang bergerak di bidang Jasa Kontraktor Mekanikal & Elektrikal yang telah berdiri sejak tahun 1974. Sektor market kami meliputi proyek infrastruktur pemerintah, bangunan fasilitas pemerintah, fasilitas industri, dan bangunan komersial.

Adapun jasa kami meliputi pekerjaan sebagai berikut :

Instalasi Transmisi dan Distribusi Listrik - Infrastruktur, di mana kami telah lama menjadi rekanan Perusahaan Listrik Negara (PLN) dalam pekerjaan gardu induk / High Voltage Substation, High Voltage transmission lines, dan Medium Voltage distribution panels & electrical lines untuk gedung, kawasan property maupun industri.

Instalasi Listrik bagunan, meliputi instalasi penerangan dan distribusi tenaga listrik untuk men-supply ke semua peralatan di dalam gedung baik untuk perkantoran, apartement, sekolah, rumah sakit, mal dan gedung komersial lainnya.

Instalasi Ventilation dan Air Conditioning, meliputi sistem saluran udara dengan sistem direct expansion (split units / DX split), multi-split, variable refrigerant flow, precision AC, maupun central chilled water plant, dengan berbagai konfigurasi, primary secondary pumping, variable primary pumping, yang pernah kami kerjakan untuk commercial HVAC high-rise buildings dan cooling proses industri.

Instalasi Fire Fighting dan Plumbing, seperti instalasi sistem saluran air bersih, water filtration & conditioning, gravity & pressure tank, pressure boosting system, drainage, Sewage Treatment Plant (STP), Central Fire Pump untuk sprinkler system dan hydrant.

Instalasi Elektronik dan Automation system, untuk instalasi penunjang seperti fire alarm, public address (sound) system, central PBX telephone, local area network (jaringan data), Building Automation Control, centralized water meter & electricity reading & data collection system.

Dengan pengalaman dan kemampuan yang telah kami miliki, kami siap berpartisipasi dalam Pekerjaan Mekanikal & Elektrikal di seluruh Indonesia.



PT. WISMA SARANA TEKNIK

Engineers & Contractors

2. PROJECT REFERENCE LIST – ON GOING

ONGOING PROJECT LIST - BUILDING

No.	Year	Project Name	Project Code	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Progress (%)
1	2021	Trans Icon Surabaya		Paket Pemadam Kebakaran dan Plumbing	Rp. 7.635.503.524	Surabaya	PT. Trans Properti Indonesia Gedung Trans Property Jl. Kapt. Tendean, Kav 12 – 14A Jakarta, Indonesia	051/TIS-SBY/TP-MEP/XII/2021 tanggal 26 November 2021	0,0%
2	2021	Trans Icon Surabaya		Paket Elektrikal	Rp. 10.210.896.476	Surabaya	PT. Trans Properti Indonesia Gedung Trans Property Jl. Kapt. Tendean, Kav 12 – 14A Jakarta, Indonesia	048/TIS-SBY/TP-MEP/XII/2021 tanggal 26 November 2021	0,0%
3	2021	Pekerjaan Lanjutan Relokasi Chiller Plant Podium Menara Radius Prawiro & Menara Sjafuddin Prawiranegara KOPERBI Jakarta		Paket VAC Installation	Rp. 814.000.000	Jakarta	Bank Indonesia, Jl. M.H. Thamrin No. 2, Jakarta	23/314/DPS/Srt/B tanggal 11 November 2021	0,0%
4	2021	Renovation of Sari Pasific, Package 06 :		Pump Room & Hydrant Outdoor Installation Works	Rp. 1.400.000.000	Jakarta	PT. Sariarthamas Hotel Internasional, Jl. MH. Thamrin No. 6, Jakarta	009/SHI-PRO/X/2021, tanggal 11 Oktober 2021	90,0%
5	2021	Rumah Sakit Regina Maris		Mekanikal Elektrikal dan Plumbing	Rp. 52.000.000.000	Medan	PT. Regina Mandiri Persada, Jl. Brigjend Katamso No. 403 -405, Medan Maimun, Medan - Sumatera Utara	03/SPK-MEP/RMH/V/2021, tanggal 19 April 2021	11,0%

ONGOING PROJECT LIST - BUILDING

No.	Year	Project Name	Project Code	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Progress (%)
6	2020	Arandra Residence Tower 2		Mekanikal Elektrikal dan Plumbing	Rp. 45.100.000.000	Cempaka Putih, Jakarta	PT. Cempaka Sinergy Realty (PT. GAMALAND) Jl. Cempaka Putih Raya No. 1, Kelurahan Cempaka Putih Timur, Kec. Cempaka Putih, Jakarta	No : 021/SPK/CSR/VII/2020	81,5%



ONGOING PROJECT LIST - TND

No.	Year	Project Name	Project Code	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Progress (%)
1	2018	PEMBANGUNAN GITET 275/50 KV KENTEN PALEMBANG-1 (PAKET GIPANG)	GI-GIP	GITET 275 kV	Rp. 155.121.214.778 = Rp. 3.901.298.552	Sumatera Selatan	PT. PLN (Persero) UIP SUMBAGSEL Jl. Residen A. Rozak No. 2180, Sekojo - Palembang 30118	0029.PJ/KON.02.03/UIP SUMBAGSEL/2018, 07 Juni 2018	0,0%
2	2018	PEMBANGUNAN GITET 275/150 KV LAMPUNG-1 (PAKET GILANG)	GI-GIL	GITET 275 kV	Rp. 184.926.910.833 = Rp. 90.614.186.308	Lampung	PT. PLN (Persero) UIP SUMBAGSEL Jl. Residen A. Rozak No. 2180, Sekojo - Palembang 30118	0028. PJ/KON.02.03/UIP SUMBAGSEL/2018, 07 Juni 2018	6,13%
3	2017	Pekerjaan Pembangunan 2 Line Bay For Trafo 60 MVA GI 150 KV Paringin dan Incomer - Kalimantan Selatan	GI-PAR	Pembangunan GI	Rp. 51.582.071.200	Kalimantan Selatan	PT. PLN (Persero) UIP KALBAGTENG, Jl. H. Mistar Cokrokuromo KM. 39, Banjar Baru, Kalimantan Selatan.	0048.PJ/DAN.02.02/UIP KALTENG/2017, 24 Oktober 2017	90,0%
4	2016	Pekerjaan Pembangunan GI 150 KV Tangerang Baru II	GI-TB2	Pembangunan Gardu Induk	Rp. 77.792.000.000	Tangerang, Jawa Barat	PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat Jalan Ehav-Gandul, Cinere, Depok 16514.	0116.PJ/KON.02.04/UIP JBB/2016 Tanggal 13 Desember 2016	90,47%



PT. WISMA SARANA TEKNIK

Engineers & Contractors

3. REFERENCE PROJECT LIST (2010 – 2020) – COMPLETED

REFERENCE PROJECT LIST - BUILDING

No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
1	2020	Retrofit Orion Mangga Dua	setting and Installation Air Cooled Chiller	Rp. 346.000.000	Jakarta	PT. Johnson Controls Indonesia, Wisma 77, 16th Floor, Jl. S. Parman Kav 77, Slipi, Jakarta.	P.O. 4505013940 tanggal 30 November 2020	01-Apr-21	Commercial Building
2	2020	Retrofit Mangga Dua Mall	setting and Installation Air Cooled Chiller	Rp. 355.000.000	Jakarta	PT. Johnson Controls Indonesia, Wisma 77, 16th Floor, Jl. S. Parman Kav 77, Slipi, Jakarta.	P.O. 4505033589 tanggal 3 Desember 2020	01-Apr-21	Commercial Building
3	2019	Pengadaan Pelaksanaan Pekerjaan Relokasi Chiller Plant Area Podium Menara Radius Prawiro dan Menara Siafrudin Prawiranegara KOPERBI Jakarta	Relokasi Chiller Plant 8 x 400TR	Rp. 17.930.000.000	Jakarta	Bank Indonesia, Jl. M.H. Thamrin No. 2, Jakarta	21/650/DSPI/P tanggal 20 November 2019	01-Dec-20	Commercial Building
4	2019	Pengadaan Pompa-Pompa untuk Gedung MRP, MSP, C, D KOPERBI Jakarta dan KPwBI Prov.Sumatera Utara dan KPwBI Bali	Pengadaan Pompa	Rp. 1.442.100.000	Jakarta, Sumatera Utara, Riau	Bank Indonesia, Jl. M.H. Thamrin No. 2, Jakarta	21/239/DPSI/P tanggal 7 Mei 2019	25-Nov-19	Commercial Building
5	2018	Pengadaan Pelaksanaan Perbaikan/Penggantian Peralatan Mekanika dan Elektrikal Kantor Penvakian Bank Indonesia Provinsi Riau	Electrical, BAS, Fire Alarm, Fire Fighting, penggantian chiller dan revitalisasi chiller 4 x 160TR aircooled.	Rp. 29.645.000.000	Pekanbaru, Riau	Bank Indonesia, Jl. M.H. Thamrin No. 2, Jakarta	20/665/DPSI/P tanggal 21 Desember 2018	28-Feb-20	Commercial Building
6	2017	Balai Pengujian Laik Jalan dan Sertifikasi Kendaraan Bermotor (HUBDAT)	Engineering, Supply, Installation of HD Emission Certification Test Cell Facility	Rp. 6.480.000.000	Cibitung, Bekasi	AVL SEA & AUSTRALIA CO. LTD, Thailand	31072017/AVL/HUBDAT/R01		Commercial Building
7	2016	Proyek Taman Anggrek Residence Tower B	Elektrikal Elektronik	Rp. 24.400.000.000	Jl. S. Parman - Jakarta Barat	PT. Jayantara Artha Mandiri Jl. Pangeran Jakarta No. 45, Blok C27, Jakarta barat	No.001/KK-EL/KJAM-TAR/IV/2016 Tanggal 20 April 2016	21-Oct-19	Commercial Building



REFERENCE PROJECT LIST - BUILDING

No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
8	2014	Hotel Holiday Inn Suite Gajah Mada	Air Conditioning & Ventilations Guest Room Area Lt. 10 - Lt. 22	Rp. 9.570.000.000	Jl. Gajahmada, Jakarta	PT. Duta Anggada Realty, Tbk, Plaza Chase Lt. 21, Jl. Jend. Sudirman Kav. 21 Karet Setiaabudi, Jakarta	165/DAR-PO/KGM/I/14, Tanggal 6 Januari 2014	BAST 1 tanggal 26 Juni 2019	Commercial Building
9	2014	Hotel Holiday Inn Suite Gajah Mada	VAC Installation (Non Guestroom Area) 3 x 700TR watercooled lengkap automation	Rp. 16.060.000.000	Jl. Gajahmada, Jakarta	PT. Duta Anggada Realty, Tbk, Plaza Chase Lt. 21, Jl. Jend. Sudirman Kav. 21 Karet Setiaabudi, Jakarta	176/DAR-PO/KGM/VII/14, Tanggal 10 Juli 2014	BAST 1 tanggal 26 Juni 2019	Commercial Building
10	2016	Hotel Holiday Inn Suite Gajahmada Jakarta	Pekerjaan Instalasi VAC Area Mall (4 x 250TR aircooled)	Rp. 9.900.000.000	Jl. Gajahmada, Jakarta	PT. Duta Anggada Realty, Tbk, Plaza Chase Lt. 21, Jl. Jend. Sudirman Kav. 21 Karet Setiaabudi, Jakarta	287/DAR/GM/SPK/VII/2016 Tanggal 13 Juni 2016	28 Desember 2016	Commercial Building
11	2016	Penggantian Hydrant Gedung Kantor Perwakilan Bank Indonesia Provinsi Maluku Utara	Mekanikal Installations	Rp. 1.499.300.000	Maluku Utara	KPwBI Maluku Utara	18/18/IT-SLA/P/B tanggal 21 Oktober 2016	28 Desember 2016	Commercial Building
12	2015	Komplek rumah dinas Bank Indonesia Bumi Asih dan rumah jabatan kepala perwakilan Bank Indonesia	Pekerjaan Penggantian Genset, panel dan Jaringan Listrik	Rp. 1.250.000.000	Jl. A. Yani KM. 4.5 Banjarmasin	Bank Indonesia Jl. MH. Thamrin No. 2 Jakarta	1778/DLP/PL2/Bjm Tanggal 12 Oktober 2015	1778/DLP/PL2/Bjm, tgl 12 Oktober 2015	Commercial Building
13	2015	Four Seasons Jakarta	Supply and Installation of MV Cable to New PLN Substation	Rp. 274.800.000		PT. Permadani Khatulistiwa Nusantara	PKN/LOA-00/III/2015 Tanggal 26 Maret 2015	BAST 001/WST/FSHV/V/15, tgl 15 Mei 2015	Commercial Building
14	2015	Pekerjaan Penggantian Peralatan Mekanikal Elektrikal Gedung KPwDN Provinsi Sulawesi Utara	Mekanikal Elektrikal, penggantian chiller aircooled 3 x 200 TR di gedung kantor BI Manado lengkap dengan automation	Rp. 32.523.000.000	Manado - Sulawesi Utara	Bank Indonesia Jl. MH. Thamrin No. 2 Jakarta	1734/DLP Tanggal 21 Desember 2015	7 Juli 2016	Commercial Building
15	2014	PT. Dian Swastatika Sentosa Tbk, Serang	Renovasi Air Conditioning & Chiller Descaling	USD 115.500	Serang	PT. Dian Swastatika Sentosa Tbk	D-000-2603 Tanggal 19 Desember 2013		Commercial Building

REFERENCE PROJECT LIST - BUILDING

No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
16	2014	Bahana Office Tower at Mega Kuningan	Instalasi Tata Udara & AC dan Pemadam Kebakaran, chiller plant gedung menara BTWN yang berkapasitas 3 x 1000 TR + 1 x 500TR watercooled	Rp. 76.000.000.000	DKI Jakarta	PT. Bahanasemesta Citranusantara	VII/02/BSCN/SPK/008/III/2014 Tanggal 25 Maret 2014	Commercial Building	
17	2013	PT. Graha Pena Jawa Pos Surabaya	Pekerjaan Mekanikal & Elektrikal	Rp. 11.400.000.000	Jl. A. Yani 88 Surabaya	PT. Graha Pena Jawa Pos Surabaya	031/SPK/GPJP-ME/IX/2013, Tgl 16 September 2013	18-Apr-15	Commercial Building
18	2013	Matsui Sumitomo Insurance Groups (MSIG Tower)	Airconditioning & Ventilation Installations	Rp. 46.750.000.000	Jl. Jend. Sudirman, Jakarta	PT. Duta Anggada Realty	294/DAR/SPK/CH-EXT/I/2013 Tanggal 22 Februari 2013	28-Sep-16	Commercial Building
19	2013	Gedung KPWBII Wilayah II (Kalimantan) Banjarmasin - Kalimantan Selatan	Penggantian Peralatan Mekanikal Elektrikal	Rp. 16.232.000.000	Jl. Lambung Mangkurat No. 15 Banjarmasin	Bank Indonesia Jl. MH. Thamrin No. 2 Jakarta	15/89/DLP Tanggal 10 Desember 2013	28 Desember 2015	Commercial Building
20	2011	Bank Indonesia Solo	Pekerjaan Pembangunan Gedung Kantor BI Paket 3 Pekerjaan M & E	Rp. 36.537.000.000	Solo, Jawa Tengah	Bank Indonesia Jl. MH. Thamrin No. 2 Jakarta	13/41/DLP Tanggal 12 Oktober 2011	BAST Pertama, tgl 03 Oktober 2012 (terhampir)	Commercial Building
21	2010	Bangunan Pabrik & Gudang Tahap I POLYTRON	Mekanikal & Elektrikal Paket III & IV	Rp. 1.430.000.000		PT. Hartono Istana Teknologi Jl. KHR Asnawi PO BOX 126 Kudus	79/ST-SMG/IV/2010 Tanggal 15 April 2010	BAST, tgl 17 Mei 2013 (terhampir)	Commercial Building
22	2010	Proyek Pembangunan Kampus Teknik Pesawat Udara (ATKP), Surabaya	Pekerjaan Mekanikal & Elektrikal	Rp. 5.734.872.000	Surabaya	NINDYA INTI TEKNIK KSO Jl. Tenggilis Tengah No. 4 RT. 007 RW.003 Kendang Sari, Surabaya	Sb.005SPP/NK-IT/KSO/ATKP/10/2010 Tanggal 18 Oktober 2010	BAST, tgl 31 Des 2011 (terhampir)	Commercial Building

REFERENCE PROJECT LIST - TND



No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
1	2017	Pengadaan Barang dan Jasa Konstruksi GIS 150 KV Bandara Ext (KSO PT.WST - PT. KENCANA ALAM PUTRA)	Pembangunan GI	Rp. Porsi KSO = (70% x Rp. 20.106.017.800 = Rp. 14.074.212.460)	Ngurah Rai, Bali	PT. PLN (Persero) JBTB I, Jl. Ketintang Baru No. 1-3, Surabaya	171.P/J/KON.02.04/UJP JBTB II/2017, 26 Oktober 2017	1533.B/A/KON.02.04/500000/2 019, 28 NOVEMBER 2019	Transmission and Distribution
2	2014	Pembangunan SUTT 150 kV GI Empang - GI Dompu	Pembangunan SUTT	Rp. Porsi KSO 40% x Rp. 141.714.857.400 = Rp. 59.085.942.960)	Bima, NTB	PT. PLN (Persero) UIPX1, Jl. Pendidikan No. 56, Mlataram-83125, NTB	048.P/J/131/UJP/XII/2014 Tanggal 17 Desember 2014	1432.B/A/KON.02.02/520000/2 019, 30 SEPTEMBER 2019	Transmission and Distribution
3	2017	Pengadaan Barang dan Jasa Konstruksi Ext Outdoor GIS di GI 150 KV Bumi Cokro dan GI 150 KV Nusa Dua	Pembangunan GI	Rp. 55.766.477.000	Jawa Timur & Bali	PT. PLN (Persero) JBTB I, Jl. Ketintang Baru No. 1-3, Surabaya	0178.P/J/KON.02.04/UJP JBTB II/2017, 9 November 2017	0178.P/J/KON.02.04/UJP JBTB II/2017, 9 November 2017	Transmission and Distribution
4	2017	Pengadaan Barang dan Jasa Konstruksi Gardu Induk 150 kv Pandan Baru	Pembangunan GI	Rp. 58.877.500.000	Pandean, Jawa Timur	PT. PLN (Persero) JBTB I, Jl. Ketintang Baru No. 1-3, Surabaya	083.P/J/KON.20.04/UJP JBTB II/2017, 22 Juni 2017	083.P/J/KON.20.04/UJP JBTB II/2017, 22 Juni 2017	Transmission and Distribution
5	2017	Pembangunan Gardu Induk IBT 150/70 kv Maumere Ext	Pembangunan 2 Line Bay, 1 Trafo Bay, 1 Bus Coupler, 1 IBT Bay sisi 150 kV dan 1 IBT	Rp. 53.296.177.000	Maumere, Nusa Tenggara Timur	PT. PLN (Persero) UJP NUSRA, Jl. Yos Sudarso No. 2A, Mataram	0041.P/J/PAN.02.02/UJP NUSRA/2017, 23 Mei 2017	0939.B/A/KON.02.04/UJP NUSRA/2019 Tanggal 12 Juli 2019	Transmission and Distribution
6	2017	Pembangunan Gardu Induk 150 KV Malinau	Pembangunan 2LB, 1BC, 1TB, 1 Trafo Bay dan Incomer	Rp. 48.621.422.000	Malinau, Kalimantan Timur	PT. PLN (Persero) UJP KALBAGTIM II, MT. Haryono No. 384 Balikpapan 76114 - Kalimantan	36.P/J/KON.02.04/UJP KALBAGTIM/2017, 22 Juni 2017	BAST 36.P/JI-17/2019 Tanggal 21 Februari 2019	Transmission and Distribution
7	2017	Pekerjaan Pembangunan GI 150 KV Marabahan 2 Line Bay, 1 Trafo Bay dan Incomer	Pembangunan GI	Rp. 50.254.600.000	Kalimantan Selatan	PT. PLN (Persero) UJP KALBAGTENG, Jl. H. Misistar Cokrotkusumo KM. 39, Banjar Baru, Kalimantan Selatan.	0059.P/J/DAN.02.02/UJP KALTENG/2017, 28 Desember 2017	BAST 149.BAST1/KON.02.04/GI.M RBIN/UJP KALTENG/2019 tanggal 28 Juni 2019	Transmission and Distribution
8	2017	Pembangunan Extention 2LB, 1BC, 1TB + Trafo 60 MVA Gardu Induk 150 KV Bontang	Pembangunan GI	Rp. 34.495.731.000	Bontang, Kalimantan Timur	PT. PLN (Persero) UJP KALBAGTIM Jl. MT. Haryono No. 384 Balikpapan 76114 - Kalimantan Timur	03.P/J/KON.02.04/APLN/UJP KALBAGTIM/2017 19 Januari 2017	BAST 05.P/JI-17/2018 Tanggal 15 Januari 2018	Transmission and Distribution

REFERENCE PROJECT LIST - TND

No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
9	2016	Pembangunan SUTET 275 kV Phi Incomer Muara Enim Section 1 (Paket PME-01)	Jaringan Transmisi Tegangan Listrik, Tegangan Tinggi & Ekstra Tegangan Tinggi	Rp. 64.595.260.420	Sumatera Selatan	PT. PLN (Persero) UIP SUMBAGSEL Jl. Residen A. Rozak No. 2180, Sekojo - Palembang 30118	0056.PJ/KON.02.01/UIP SUMBAGSEL/2016 23 Desember 2016	Penghentian Kontrak	Transmission and Distribution
10	2016	Pembangunan SUTET 275 kV Phi Incomer Muara Enim Section 1 (Paket PME-02)	Jaringan Transmisi Tegangan Listrik, Tegangan Tinggi & Ekstra Tegangan Tinggi	Rp. 68.217.947.608	Sumatera Selatan	PT. PLN (Persero) UIP SUMBAGSEL Jl. Residen A. Rozak No. 2180, Sekojo - Palembang 30118	0057.PJ/KON.02.01/UIP SUMBAGSEL/2016 23 Desember 2016	Penghentian Kontrak	Transmission and Distribution
11	2016	Pembangunan 3 Line Bay GI 150 kV Sukatani Gobel 1 LB Arah Multistrada dan 2 LB Arah Fajar Surya	Pembangunan GI	Rp. 22.318.641.026	Cikarang, Jawa Barat	PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Tengah 2 Jl. Margo Utomo No. 15, Yogyakarta	0118.PJD/DAN.02.02/UIP JBT II/2016 Tanggal 14 Desember 2016	2227.BAI/KON.02.04/UIP JBT II/2018 Tanggal 17 September 2018	Transmission and Distribution
12	2016	Pembangunan SUTT 150 kV Kedung Badak Bogor Baru	Pembangunan SUTT	Rp. 29.916.908.000	Bogor, Jawa Barat	PT. PLN (Persero) UIP XVI Jl. Mangkubuni No. 16, Yogyakarta	0014.PJD/DAN.02.02/UIP XVII/2016 Tanggal 1 Maret 2016	0625.BAI/KON.02.02/UIP JBT II/2018 Tanggal 27 April 2018	Transmission and Distribution
13	2016	Pengadaan Barang dan Jasa Konstruksi GI 150 kV Sukolilo Ext, GI 150 kV New Jombang Ext dan Penyempurnaan GI Tersebar	Pembangunan Gardu Induk	Rp. 33.730.400.000	Jombang, Jawa Timur	PT. PLN (Persero) UIP VII Jl. Ketintang Baru No. 1-3, Surabaya	030.PJ/KON.02.04/UIP JBT JI/20165 Tanggal 9 Juni 2016	0160.BAI/KON.02.04/UIP JBT II/2018 Tanggal 28 Februari 2018	Transmission and Distribution
14	2016	Pembangunan Ektensi Bay GI 150 kV Saketi (KSO PT. WISMA SARANA TEKNIK - PT. GUINA SARANA TEKNIK)	Pembangunan GI	Rp. 27.250.000.000	Pandeglang-Banten, Jawa Barat	PT. PLN (Persero) UIP Interkoneksi Sumatera Jawa	047.PJD/DAN.02.02/UIP ISJ/2016 15 November 2016	014.1.BAI/KON.02.04/UIP ISJ/2018 Tanggal 4 April 2018	Transmission and Distribution
15	2016	Pembangunan Ektensi Bay GI 150 kV Malingping dan Ektensi Bay GI 150 kV Bayan (KSO PT. WISMA SARANA TEKNIK - PT. GUINA SARANA TEKNIK)	Pembangunan GI	Rp. 26.095.660.000	Lebak-Banten, Java Barat	PT. PLN (Persero) UIP Interkoneksi Sumatera Jawa	048.PJD/DAN.02.02/UIP ISJ/2016 15 November 2016	133.BAI/KON.02.04/UIP ISJ/2018 Tanggal 16 Februari 2018	Transmission and Distribution
16	2016	Pembangunan SUTT 150 kV New Jombang - Cilejedang	Pembangunan SUTT	Rp. 48.705.569.000	Jombang, Jawa Timur	PT. PLN (Persero) UIP VII Jl. Keltintang Baru No. 1-3, Surabaya	005.PJ/KON.02.02/UIP VIII/2016 Tanggal 22 Februari 2016	No. 0065.BAI/KON.02.04/UIP JBTB II/2017 tanggal 16 Februari 2017	Transmission and Distribution

REFERENCE PROJECT LIST - TND

No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
17	2015	Pembangunan EXT 1 TB + Trafo 30 MVA Gardu Induk 150 kV Rantau	Rp. 23.423.565.000	Kalimantan Selatan	PT. PLN (Persero) UJP X/2015 Tanggal 22 Desember 2015	40.PJ/KON.02.02/API.UJP X/2015 Tanggal 5 Juni 2017	0172.BASTI40.PJ/1-15/2017	Transmission and Distribution	
18	2014	Supply and instalation or Distribution Material and Equipment of Java Region LOAN ADB NO 2619-INO Lot 1 (KSO PT. WISMA SARANA TEKNIK - PT. MEGA ELTRA	Rp. 33.659.552.645	Surabaya, Jawa Timur	PT. PLN Distribusi Jawa Timur Jl. Embong Trengguli 19, Surabaya	0091.PJ/041/DIST-JATIM/2014	0625.BAK/KON.03/DIS-JATIM/2015, Tanggal 1 Desember 2015	Transmission and Distribution	
19	2014	Supply and instalation or Distribution Material and Equipment of Java Region LOAN ADB NO 2619-INO Lot 2 (KSO PT. WISMA SARANA TEKNIK - PT. MEGA ELTRA	Rp. 28.829.809.740	Surabaya, Jawa Timur	PT. PLN Distribusi Jawa Timur Jl. Embong Trengguli 19, Surabaya	0092.PJ/041/DIST-JATIM/2014	0626.BAK/KON.03/DIS-JATIM/2015, Tanggal 1 Desember 2015	Transmission and Distribution	
20	2012	Pembangunan GI 150/220 kV Tanjung Uncang dan Extension GI 150 kV Saguling (KSO PT. WST - PT. MENARA INDRA UTAMA)	Rp. 62.000.000.000	Batam	Bright - PLN Batam Jl. Engku Putri No. 3 Batam Center	0087.PJ/611/DIRUT/2012	No 4096.BASTP/611/PRESDI R/2014, Tanggal 28 Juni 2012	Transmission and Distribution	
21	2011	Penyambungan Konsumen PT. Hankook Tire, Cibatu - Jababeka (KSO PT. WST - PT. MENARA INDRA UTAMA)	Rp. 45.495.219.000	Cikarang	PT. PLN (Persero) UJP Penyaluran dan Pusat Pengatur Beban Jawa bali Krukut Limo, Cinere, Jaksel	219.PJ/611/P3B/2011 Tanggal 30 September 2011	43.BA-STI.UPKJS 5/KON.02.02/UJP III/2015 tanggal 29 Desember 2015	Transmission and Distribution	
22	2011	Pembangunan Gardu Induk 150 kV Sekayu	Rp. 36.964.450.000	Palembang	PT. PLN (Persero) UJP III Jl. Residen rozaq No. 2180, Palembang	47.PJ/133/UJP.RING SMT II/2011 Tanggal 7 Desember 2011	43.BA-STI.UPKJS 5/KON.02.02/UJP III/2015 tanggal 29 Desember 2015	Transmission and Distribution	
23	2011	Pembangunan T/L 150 kV Kayu Agung - Gumawang Section-2	Rp. 36.587.454.200	Palembang	PT. PLN (Persero) UJP III Jl. Residen Rozak No. 2180, Palembang	101.PJ/131/UJP RING SMT II/2011 Tanggal 29 Desember 2011	Closed Contract, No. 023.SKT/KON.02.02/GM.UJP SBS/2016 tanggal 28 Juli 2016	Transmission and Distribution	
24	2010	Pembangunan Gardu Induk 150 kV Sukatani Gobel (KSO PT. WST - PT. MENARA INDRA UTAMA)	Rp. 49.995.999.000	Cikarang, Jawa Barat	PT. PLN (Persero) UJP XVI Jl. Mangkubuni No. 16, Yogyakarta	163.PJ/133/PIKITRING JBN/2010 Tanggal 22 Desember 2010	0966.BAK/KON.02.04/UJP JBT II/2017 Tanggal 29 Agustus 2017	Transmission and Distribution	

REFERENCE PROJECT LIST - TND

No.	Year	Project Name	Scope of Works	Value of Contract (Includes VAT)	Location	Owner	No / Date of Contract	Handover Date & No.	Category
25	2010	Pembangunan Gardu Induk 150 KV Tanjung Api-api (KSO PT. WST - PT. FEBERCO)	Pembangunan GI	Rp. 47.553.345.970 = Rp. 28.532.007.582		PT. PLN (Persero) UIP III	Kontrak No. 34.PJ/133/PIKITIRING SBS/2010 tanggal 15 November 2010, KSO No. 043/WST-PLN/DIR/XII/14/n tanggal 1 Desember 2014	BAST II No. 13.BA-ST II.UPKJS 5/131/UJP III/2014 tanggal 17 Desember 2014	Transmission and Distribution
26	2010	Pembangunan 2 LB, 1 BC, 1 TB GI 150 KV Sungai Penuh dan Extention 2 LB GI 150 KV Bangko (KSO PT. WST - PT. FEBERCO)	Pembangunan 2 LB, 1 BC, 1 TB GI 150 KV Sungai Penuh dan Extention 2 LB GI 150 KV Bangko (KSO PT. WST - PT. FEBERCO)	Rp. 21.823.276.675	Jambi	PT. PLN (Persero) UIP III Jl. Residen rozaq No. 2180, Palembang	28.PJ/133/PIKITIRING SBS/2010 Tanggal 28 Oktober 2010	08.BA-ST I REG V/131/UJP III/2013, Tanggal 27 Maret 2013	Transmission and Distribution
27	2010	Pembangunan Transmisi 275 KV Belitung - Aur Duri Section 9 : Pangkalan Tungkal (KSO PT. WST - PT. FEBERCO)	Pembangunan Transmisi 275 KV	Rp. 27.233.642.147	Jambi	PT. PLN (Persero) Proyek Induk Pembangkit dan Jaringan Sumatera Selatan	43.PJ/131/PIKITIRING SBS/2010 Tanggal 29 November 2010	Closed Contract, No. 027.SKJ/KON 02.01/GM.UJP SBS/2016 tanggal 28 Juli 2016	Transmission and Distribution
28	2010	Pembangunan Transmisi 275 KV Belitung - Aur Duri Section 12 : Tampong Baru - Sindang Marga (KSO PT. WST - PT. FEBERCO)	Pembangunan Transmisi 275 KV	Rp. 30.963.131.000	Jambi	PT. PLN (Persero) Proyek Induk Pembangkit dan Jaringan Sumatera Selatan	46.PJ/131/PIKITIRING SBS/2010 Tanggal 29 November 2010	BA No. 081 BA/612/UPK/RING SMT 5/2014, Tanggal 28 April 2014	Transmission and Distribution
29	2010	Rekerjaan Uprating 275 KV menjadi 150 KV Ubung - Lembursitu terkait PLTU 2 Jawa Barat (KSO PT. WAHANAYASA TRANS ENERGI - PT. WST - PT. INDAH RAYA INDONESIA)	Uprating SUTT 70 kV menjadi 150 kV	Rp. 24.739.503.000	Rangkas Bitung - Banten	PT. PLN (Persero) Penyaluran dan Pusat Pengatur Beban Jawa bali Krukut Limo, Cinere, Jaksel	326.PJ/611/P3B/2010 Tanggal 23 Desember 2010	01/BAST I/326.PJ/611/P3B/2010 Tanggal 13, Tanggal 09 Maret 2013	Transmission and Distribution
30	2010	Pembangunan T/I Bay 150 kV Gandul di Gardu Induk Serpong	Pekerjaan Pembangunan T/I Bay 150 KV Gandul	Rp. 11.750.000.000	Serpong	PT. PLN (Persero) Penyaluran dan Pusat Pengatur Beban Jawa bali Krukut Limo, Cinere, Jaksel	370.PJ/611/P3B/2010 Tanggal 31 Desember 2010	01/370.PJ/611/BAST.IJP3B JB/2012, Tanggal 15 Februari 2012 02/370.PJ/BASTIJP3B JB/2013, Tanggal 21 Februari 2013	Transmission and Distribution



PT. WISMA SARANA TEKNIK

Engineers & Contractors

4. LEGALITAS PERUSAHAAN



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Perusahaan	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Alamat Kantor / Korespondensi	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25, Kel. Kelapa Gading Barat, Kec. Kelapa Gading, Kota Adm. Jakarta Utara, Prov. DKI Jakarta
Kode KBLI	:	Lihat Lampiran
Nama KBLI	:	Lihat Lampiran
Lokasi Usaha	:	Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama	:	24 Juni 2021
Perubahan ke -10 Tanggal	:	19 Mei 2021





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG BELUM MEMENUHI
KOMITMEN/TIDAK EFEKTIF**

Nama Perusahaan : PT WISMA SARANA TEKNIK

Nomor Induk Berusaha : 9120400282953

No.	Pejabat Berwenang	Kegiatan Usaha	Lokasi Usaha
1	Walikota Kota Adm. Jakarta Utara Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46599 - PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA Nomor Proyek: 201912-3104-2724-7184-640	Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240 Kel. Kelapa Gading Barat Kec. Kelapa Gading Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Utara Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 24 Juni 2021

Perubahan ke -10 Tanggal : 19 Mei 2021





UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA

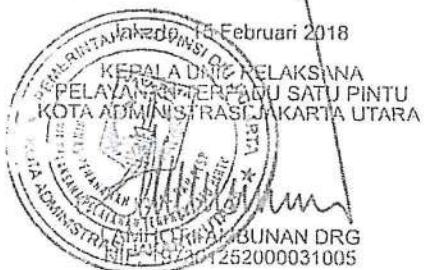
TANDA DAFTAR PERUSAHAAN PERSEROAN TERBATAS (PT)

BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1992
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007
TENTANG PERSEROAN TERBATAS

NOMOR: 199/24.3PT.7/31.72I-1.824.27/e/2018

NOMOR TDP 09.01.1.46.26617	BERLAKU S/D TANGGAL 03 Maret 2021	PENDAFTARAN : Perubahan PEMBAHARUAN: 3
-------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------------

NAMA PERUSAHAAN: PT. WISMA SARANA TEKNIK	STATUS : Kantor Tunggal
NAMA PENGURUS/ PENANGGUNG JAWAB : DONI TJAHIJADI	
ALAMAT PERUSAHAAN : 14240, Kel. KELAPA GADING BARAT, Kec. KELAPA GADING, KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA	Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara -
NPWP : 013033063046000	
NOMOR TELEPON : 02145850933	FAX : 02145850932
KEGIATAN USAHA POKOK : PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA	KBLI : 46599





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA UTARA
KANTOR PELAYANAN PAJAK MADYA JAKARTA UTARA

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

Nomor : PEM-01369/WPJ.21/KP.0503/2010

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) / Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama : PT. WISMA SARANA TEKNIK
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.303.306.3-046.000
Nomor Induk Kependudukan(NIK) :
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama : 42213 - KONSTRUKSI RANGUNAN ELEKTRIKAL
4. Alamat : ARTHA GADING NIAGA BLOK H NO. 24-25 JL.
BOULEVARD ARTHA GADING KELAPA GADING
BARAT, KELAPA GADING, JAKARTA UTARA, DKI
JAKARTA
14240
5. Kategori : BADAN
6. Tanggal Mula Terdaftar : 05 November 1982
7. Kewajiban Pajak :

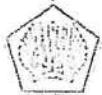
PPh Sendiri	Pemotongan dan Pemungutan PPh :
<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 25	<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 4 (2)
<input type="checkbox"/> PPh Pasal 25 OPPT	<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 15
<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 29	<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 19
<input type="checkbox"/> PPh Final	<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 21
PPN :	<input type="checkbox"/> PPh Pasal 22
<input type="checkbox"/> Pemungut PPN	<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 23
<input type="checkbox"/> PPN Kegiatan Membangun Sendiri (KMS)	<input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 26

telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak 05 November 1982

Jakarta, 27 Februari 2014
A.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

BATARIS GORAT
NIP. 196608171997031001

*) Corat yang tidak perlu



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA UTARA
KANTOR PELAYANAN PAJAK MADYA JAKARTA
UTARA

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
Nomor : PEM-02030/WPJ.05/KP.1003/2008

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2)/Pasal 2 ayat (4) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2009, Peraturan menteri keuangan Nomor 73/PMK/2012, dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) | : | 01.303.306.3-046.000 |
| 2. Nama | : | PT.WISMA SARANA TEKNIK |
| 3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) | : | 42213 - KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL |
| 4. Alamat | : | ARTHA GADING NIAGA BLOK H NO. 24-25 JL.
BOULEVARD ARTHA GADING KELAPA GADING
BARAT KELAPA GADING JAKARTA UTARA DKI
JAKARTA - 14240 |
| 5. Merek Dagang/Usaha | : | - |
| 6. Kewajiban Pajak | : | <input checked="" type="checkbox"/> PPN <input type="checkbox"/> PPnBM |

telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak sejak 29 Januari 1985

Jakarta, 26 Februari 2014

A.n Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

santyput
BATARIS GORAT :
NIP. 196608171997031001

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 01.303.306.3-046.000

PT. WISMA SARANA TEKNIK

ARTHA GADING NIAGA BLOK H NO. 24-25
JL. BOULEVARD ARTHA GADING, KELAPA GADING BARAT
KELAPA GADING, JAKARTA UTARA - 14240
Tanggal Terdaftar : 05-11-1982



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Izin Usaha Jasa Konstruksi)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Jasa Konstruksi kepada:

Nama Perusahaan	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Alamat Kantor / Korespondensi	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25, Kel. , Kec. , Kota Adm. Jakarta Utara, Prov. DKI Jakarta
Kode KBLI	:	Lihat Lampiran
Nama KBLI	:	Lihat Lampiran
Lokasi Usaha	:	Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 26 Februari 2019
Perubahan ke -3 Tanggal : 14 Desember 2020





KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
DIREKTORAT JENDERAL BINA KONSTRUKSI

Jl. Patimura No. 20, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan - 12110 Tlp/Fax. (021) 7221782

Nomor : BK 04.01-Dk/340
Lampiran : -
Hal : Permohonan Penghentian Penerbitan Izin Usaha
Jasa Konstruksi (IUJK)

Jakarta, 10 April 2021

Yth.
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM)
Cq. Lembaga *Online Single Submission*
di -
Jakarta

Sehubungan dengan telah diundangkannya Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja beserta peraturan pelaksanaannya yaitu Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, bersama ini disampaikan beberapa hal sebagai berikut:

- (1) Berdasarkan Pasal 10 ayat (2) huruf b dan Lampiran I Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021, Sektor Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat sub-Sektor Jasa Konstruksi termasuk kategori Perizinan Berusaha Berbasis Risiko Menengah Tinggi.
- (2) Kata "Izin Usaha" dalam Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi diganti menjadi kata "Perizinan Berusaha" melalui Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, dengan demikian tidak ada lagi Izin Usaha Jasa Konstruksi.
- (3) Pelaku Usaha wajib mempunyai Nomor Induk Berusaha (NIB) dan Sertifikat Standar (Sertifikat Badan Usaha atau Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi) untuk menyelenggarakan kegiatan usaha jasa konstruksi di Indonesia.
- (4) Berdasarkan butir 2 dan 3 di atas, mohon agar penerbitan IUJK dihentikan di seluruh Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) karena sub-Sektor Jasa Konstruksi hanya memerlukan NIB dan Sertifikat Standar.

Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.



Ir. Trisasenoko Widianto, Dipl. HE.
NIP. 196102111986031002



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik kepada:

Nama Perusahaan	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Alamat Kantor / Korespondensi	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA II 24-25, Kel. Kelapa Gading Barat, Kee. Kelapa Gading, Kota Adm. Jakarta Utara, Prov. DKI Jakarta
Kode KBLI	:	Lihat Lampiran
Nama KBLI	:	Lihat Lampiran
Lokasi Usaha	:	Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tereantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 26 Februari 2019

Perubahan ke -10 Tanggal : 19 Mei 2021





UNIT PENGELOLA PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA
IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL

NOMOR 156/C.31/31.72.06.1003.03.003.K.2/2/-1.785.56/e/2020

Berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 08/PRT/M/2019

Tentang Pedoman Pelayanan Perizinan Usaha Jasa Konstruksi Nasional
Memberikan;

**IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI
KEGIATAN USAHA PELAKSANA KONSTRUKSI (KONTRAKTOR)**

Nama Perusahaan : PT. WISMA SARANA TEKNIK
Alamat Perusahaan : ARTHA GADING NIAGA, BLOK H. 24 - 25 JL. BOULEVARD ARTHA GADING, RT 0
RW 0, KELAPA GADING BARAT, KOTA JAKARTA UTARA
DKI JAKARTA, KODEPOS 14240

Nomor Telepon / Fax : (021) 45850933 / -

Nama Penanggungjawab DONI TJAHHADI
Perusahaan

Kekayaan Bersih (KB) : 114.086.911.000,00

NPWP : 01.303.306.3-046.000

Daftar Klasifikasi Bidang Sebagaimana tertera pada bagian lampiran IUJK ini

Berlaku sampai dengan: Selama Pelaku Usaha masih menjalankan usaha sesuai kegiatannya dan selama SBU masih berlaku.

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) ini berlaku untuk melakukan KEGIATAN USAHA PELAKSANA KONSTRUKSI (KONTRAKTOR) di seluruh wilayah Republik Indonesia.



Dikeluarkan di : JAKARTA
Pada tanggal : 30 November 2020

KEPALA UNIT PENGELOLA PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA

LAMHOT TAMBUNAN
NIP. 197301252000031005



**UNIT PENGELOLA PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA**

**KEPUTUSAN KEPALA UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA**

NOMOR 3/AB.4.7/31.72.06.1003.03.003.K.2/2/-1.824.15/e/2021

TENTANG

IZIN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK (IJJPL)

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

**KEPALA UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA**

Menimbang : Bahwa untuk Pengendalian Operasional Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik perlu menerbitkan Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik.

Mengingat :

1. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2009 tentang Ketenagalistrikan;
2. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 62 Tahun 2012 tentang Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik;
3. Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor 35 tahun 2013 tentang Tata Cara Perizinan Usaha Ketenagalistrikan;
4. Peraturan Daerah Provinsi DKI Jakarta Nomor 11 Tahun 2003 tentang Penyelenggaraan Pertambangan Umum, Minyak dan Gas Bumi serta Ketenagalistrikan;
5. Peraturan Daerah Provinsi DKI Jakarta Nomor 12 Tahun 2013 tentang Penyelenggaraan Pelayanan Terpadu Satu Pintu;
6. Peraturan Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 160 Tahun 2019 tentang Organisasi Dan Tata Kerja Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu;
7. Peraturan Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 236 Tahun 2015 tentang Usaha Penyediaan Tenaga Listrik dan Usaha Penunjang Tenaga Listrik;
8. Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 47 Tahun 2017 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.

Memperhatikan :

1. Surat Permohonan PT. WISMA SARANA TEKNIK Nomor AB47/210505942E Tanggal 07 Mei 2021 perihal Permohonan Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik;
2. Sertifikat Badan Usaha/Sertifikat Akreditasi Nomor Nomor 102.1.3.211.B.1G.3172.E16, Tanggal Terbit 27 Mei 2016, Tanggal Berakhir 27 Mei 2021, Nomor 103.1.3.210.B.1E.3172.E16, Tanggal Terbit 27 Mei 2016, Tanggal Berakhir 27 Mei 2021, ;



MEMUTUSKAN

Menetapkan :

- KESATU : Memberikan Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik kepada:
- Nama Badan Usaha : PT. WISMA SARANA TEKNIK
 - Alamat Badan Usaha : ARTHA GADING NIAGA, BLOK H. 24 - 25 JL. BOULEVARD ARTHA GADING RT - / RW -, KELAPA GADING BARAT, KELAPA GADING, KOTA JAKARTA UTARA, DKI JAKARTA 14240
 - NPWP Badan Usaha : 01.303.306.3-046.000
 - Direktur Badan Usaha : DONI TJAHHADI
 - Jenis Usaha, Klasifikasi dan Kualifikasi:

No.	Jenis Usaha (1) (2)	KLASIFIKASI		KUALIFIKASI (5)
		BIDANG (3)	SUBBIDANG (4)	
1	Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Penyediaan Tenaga Listrik	Transmisi Tenaga Listrik	Gardu Induk	besar
		Transmisi Tenaga Listrik	Jaringan Transmisi Tenaga Listrik Tegangan Tinggi dan/atau Tegangan Ekstra Tinggi	

KEDUA : Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik dimaksud berlaku selama 5 (lima) tahun sejak tanggal keputusan ini. Permohonan perpanjangan izin selambat-lambatnya 90 (sembilan puluh) hari sebelum masa berlakunya.

KETIGA : Selama pemanfaatan izin dimaksud, apabila terjadi pemindahan status kepemilikan, perubahan golongan, dan perubahan penanggung jawab, harus segera melaporkan kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi DKI Jakarta.

KEEMPAT : Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik akan dicabut apabila pemegang izin tidak memenuhi kewajiban sesuai dengan ketentuan yang berlaku dan apabila terjadi pelanggaran Peraturan Daerah Nomor 11 Tahun 2003 diancam dengan pidana kurungan sampai dengan 6 (enam) bulan atau denda Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah).

KELIMA : Hal-hal yang belum diatur dan/atau apabila terdapat kekeliruan dalam keputusan ini akan disempurnakan sebagaimana mestinya.

KEENAM : Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik ini **BATAL** apabila dokumen yang dilampirkan dalam permohonan ini *tidak benar (palsu)* dan/atau *telah habis masa berlakunya (kadaluarsa)*.

Ditetapkan di Jakarta
Pada tanggal 30 Juli 2021

KEPALA UNIT PENGELOLA PENANAMAN
MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA UTARA



LAMHOT TAMBUNAN
NIP. 19730125200031005

Tembusan:

- Dirjen Ketenagalistrikan, Kementerian ESDM;
- Kepala Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi dan Energi Provinsi DKI Jakarta.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Penanggung Jawab Proyek :
Lokasi Yang Dimohon
a. Alamat : Artha Gading Niaga Blok II 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55 M²
Kode/Nama KBLI : 42213 / KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Lokasi Yang Disetujui		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	55 M ²
g. Rencana Kegiatan	:	KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL
h. Koordinat Geografis	:	-6.1469997,106.8950891

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundungan yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahanan,
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS dan dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Alamat Perusahaan	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan **Izin Lingkungan** yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Penanggung Jawab Proyek :
Lokasi Yang Dimohon
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55000 M²
Kode/Nama KBLI : 43211 / INSTALASI LISTRIK

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal : Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Lokasi Yang Disetujui		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga, Blok H, 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	55000 M ²
g. Rencana Kegiatan	:	INSTALASI LISTRIK
h. Koordinat Geografis	:	-7.8003745,109.6525266

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahanan;
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Alamat Perusahaan : RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kehenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan **Izin Lingkungan** yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Penanggung Jawab Proyek :
Lokasi Yang Dimohon
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok II. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55000 M²
Kode/Nama KBLI : 43212 / INSTALASI TELEKOMUNIKASI

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Lokasi Yang Disetujui		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	55000 M ²
g. Rencana Kegiatan	:	INSTALASI TELEKOMUNIKASI
h. Koordinat Geografis	:	-6.3018799,107.2048306

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahanan.
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Alamat Perusahaan : RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK

Nomor Induk Berusaha : 9120400282953

Penanggung Jawab Proyek :

Lokasi Yang Dimohon

a. Alamat : Artha gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading - Jakarta Utara

b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat

c. Kecamatan : Kelapa Gading

d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara

e. Provinsi : DKI Jakarta

f. Luas Lahan : 55000 M²

Kode/Nama KBLI : 43217 / INSTALASI ELEKTRONIKA

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Lokasi Yang Disetujui		
a. Alamat	:	Artha gading Niaga, Blok II, 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading - Jakarta Utara
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	55000 M ²
g. Rencana Kegiatan	:	INSTALASI ELEKTRONIKA
h. Koordinat Geografis	:	-6.146.9997,106.8950891

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahan;
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Alamat Perusahaan : RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha
a. Alamat : Artha gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading - Jakarta Utara
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK

Nomor Induk Berusaha : 9120400282953

Penanggung Jawab Proyek :

Lokasi Yang Dimohon

a. Alamat : Artha Gading Niaga Blok H 24-25, Jl. Boulevard Artha Gading, 14240

b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat

c. Kecamatan : Kelapa Gading

d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara

e. Provinsi : DKI Jakarta

f. Luas Lahan : 55 M²

Kode/Nama KBLI : 43221 / INSTALASI SALURAN AIR (PLAMBING)

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Lokasi Yang Disetujui
a. Alamat : Artha Gading Niaga Blok II 24-25, Jl. Boulevard Artha Gading, 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55 M²
g. Rencana Kegiatan : INSTALASI SALURAN AIR (PLAMBING)
h. Koordinat Geografis : -6.1469997,106.8950891

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
 2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
 3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
 4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
 5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
 6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.
 7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahan;
 8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal : 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang terstipulir dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Alamat Perusahaan	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga Blok H 24-25, Jl. Boulevard Artha Gading, 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Penanggung Jawab Proyek :
Lokasi Yang Dimohon
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading Niaga, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55000 M²
Kode/Nama KBLI : 43222 / INSTALASI PEMANAS DAN GEOTERMAL

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK

Nomor Induk Berusaha : 9120400282953

Lokasi Yang Disetujui

- a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok II. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading Niaga, Jakarta Utara - 14240
- b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
- c. Kecamatan : Kelapa Gading
- d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
- e. Provinsi : DKI Jakarta
- f. Luas Lahan : 55000 M²
- g. Rencana Kegiatan : INSTALASI PEMANAS DAN GEOTHERMAL.
- h. Koordinat Geografis : -6.4582626,107.5163313

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahanan;
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Alamat Perusahaan	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading Niaga, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK

Nomor Induk Berusaha : 9120400282953

Penanggung Jawab Proyek :

Lokasi Yang Dimohon

a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok II. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240

b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat

c. Kecamatan : Kelapa Gading

d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara

e. Provinsi : DKI Jakarta

f. Luas Lahan : 55000 M²

Kode/Nama KBLI : 43223 / INSTALASI MINYAK DAN GAS

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Lokasi Yang Disetujui		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga, Blok H, 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	55000 M ²
g. Rencana Kegiatan	:	INSTALASI MINYAK DAN GAS
h. Koordinat Geografis	:	-6.3018799,107.2048306

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahanan;
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Alamat Perusahaan : RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25

Lokasi Usaha
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Penanggung Jawab Proyek :
Lokasi Yang Dimohon
a. Alamat : Artha Gading Niaga Blok II 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55 M²
Kode/Nama KBLI : 43224 / INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK

Nomor Induk Berusaha : 9120400282953

Lokasi Yang Disetujui

- a. Alamat : Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55 M²
g. Rencana Kegiatan : INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA
h. Koordinat Geografis : -6.1469997,106.8950891

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
 2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahan setempat;
 3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
 4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
 5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
 6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.
 7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahan;
 8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal : 25 Februari 2019 Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kehaninan dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Alamat Perusahaan : RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha
a. Alamat : Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LINGKUNGAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lingkungan yang telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif kepada:

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Penanggung Jawab Proyek :
Lokasi Yang Dimohon
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok II. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta
f. Luas Lahan : 55000 M²
Kode/Nama KBLI : 46599 / PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA

Izin Lingkungan ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif berdasarkan persetujuan yang disampaikan oleh Walikota Kota Adm. Jakarta Utara terlampir sesuai dengan ketentuan perundang-undangan. Persetujuan sebagaimana dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Izin Lingkungan ini.

Diterbitkan tanggal :

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Berdasarkan ketentuan Pasal 33 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Lokasi tanpa komitmen kepada:

Nama Usaha	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha	:	9120400282953
Lokasi Yang Disetujui		
a. Alamat	:	Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan	:	Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan	:	Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	55000 M ²
g. Rencana Kegiatan	:	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
h. Koordinat Geografis	:	-6.1468218,106.8952775

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

Ketentuan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahanan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib memenuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan arahan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahanan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat membatalkan Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahanan;
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Diterbitkan tanggal

: 25 Februari 2019

Oleh : Walikota Kota Adm. Jakarta Utara



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

Izin Operasional/Komersial

Berdasarkan ketentuan Pasal 39 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Komersial/Operasional yang belum memenuhi komitmen kepada :

Nama Usaha : PT WISMA SARANA TEKNIK
Nomor Induk Berusaha : 9120400282953
Alamat Perusahaan : RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25
Lokasi Usaha
a. Alamat : Artha Gading Niaga, Blok H. 24 - 25 Jl. Boulevard Artha Gading, Jakarta Utara - 14240
b. Desa/Kelurahan : Kelapa Gading Barat
c. Kecamatan : Kelapa Gading
d. Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara
e. Provinsi : DKI Jakarta

Komitmen izin komersial atau operasional yang harus diperoleh oleh pelaku usaha adalah

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan komersial atau operasional setelah pelaku usaha menyelesaikan komitmen sebagaimana dimaksud sesuai peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal : 31 Desember 2019



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

DIREKTORAT JENDRAL BINAAN HUKUM
DEPARTEMEN KEHAKIMAN R.I.

-aSm- KUTIPAN dari Daftar Keputusan Menteri Kehakiman
tertanggal : 17 September 1974
Nomor : Y.A.5/338/21

MENTERI KEHAKIMAN :

Membaca surat permohonan tertanggal 5 September 1974 no.679/B.913
dari Sdr. Notaris Abdul Latief dalam hal ini selaku kuasa dari Perseroan Terbatas tersebut dibawah ini.

Menimbang bahwa dalam akta pendirian tidak terdapat hal-hal yang bertentangan dengan syarat-syarat yang biasa diperlukan untuk persetujuan pendirian perseroan terbatas, sehingga tidak ada keberatan untuk memberikan persetujuan atas akta pendirian perseroan terbatas yang dimaksud.

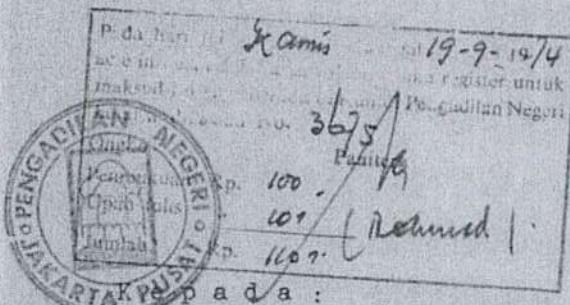
M E M U T U S K A N :

Berdasarkan Hukum yang berlaku untuk perseroan terbatas memberikan persetujuan atas akta pendirian Perseroan Terbatas:

P.T. WISMA SARANA TEKNIK

berkedudukan di Jakarta yang dibuat pada tanggal 26 Juni 1974 nomor 166 dihadapan Notaris Abdul Latief yang berkedudukan di Jakarta.

KUTIPAN dari Keputusan ini dikirim kepada pemohon untuk diketahui dan dijalankan sebagaimana mestinya.-



Yth. Sdr. Notaris Abdul Latief.
Kuasa dari P.T. WISMA SARANA TEKNIK.
Jln. H. Agus Salim 2B
di-

J A K A R T A . -

Sesuai dengan Daftar tersebut;
Direktur Direktorat Perdata
u.b.

Kepala Dinas Badan Hukum,

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read "Ny. Subandijah Subandi". To its left is a circular official seal of the Republic of Indonesia.

(Ny. Subandijah Subandi)

Bea meterai berjumlah Rp. 100.000,-
(seratus ribu rupiah) telah dilunaskan sebagaimana mestinya.-



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0021871.AH.01.02.TAHUN 2021
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGRARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT WISMA SARANA TEKNIK**

Menimbang : a. Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris HENNY HENDRAWATI PUTRADAJA S.H. sesuai salinan akta nomor 06 Tanggal 08 April 2021 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT WISMA SARANA TEKNIK tanggal 12 April 2021 dengan Nomor Pendaftaran 4021041231230091 telah sesuai dengan persyaratan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan;
b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar PT WISMA SARANA TEKNIK;

M E M U T U S K A N :

Menetapkan :
KESATU : Menyetujui Perubahan Anggaran Dasar - PT WISMA SARANA TEKNIK - dengan NPWP 013033063046000 yang berkedudukan di JAKARTA UTARA karena telah sesuai dengan Data Format Isian Perubahan yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan akta nomor 06 Tanggal 08 April 2021 yang dibuat oleh Notaris HENNY HENDRAWATI PUTRADAJA S.H. yang berkedudukan di JAKARTA UTARA.
KEDUA : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 12 April 2021.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 12 April 2021

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0066185.AH.01.11.TAHUN 2021 TANGGAL 12 April 2021





LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0021871.AH.01.02.TAHUN 2021
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT WISMA SARANA TEKNIK

1. Modal Dasar : Rp. 20.000.000.000
2. Modal Ditempatkan : Rp. 12.500.000.000
3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

Nama	Jabatan	Klasifikasi Saham	Jumlah Lembar Saham	Total
DONI TJAHHADI	DIREKTUR	-	375	Rp. 375.000.000
TJAHHADI AQUASA	KOMISARIS UTAMA	-	8.750	Rp. 8.750.000.000
MULYATI SUBIANTO	KOMISARIS	-	-	Rp. 0
PT. WISMA INTI UTAMA	BADAN HUKUM	-	3.000	Rp. 3.000.000.000
IRENA TJAHHADI	-	-	375	Rp. 375.000.000

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 12 April 2021.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 12 April 2021

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0066185.AH.01.11.TAHUN 2021 TANGGAL 12 April 2021

Lampiran Keputusan Menteri ini dicetak dari SABH

Jakarta, 12 April 2021

Notaris

HENNY HENDRAWATI PUTRADJAJA, S.H.



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.03-0226822
Lampiran :
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan
Perubahan Anggaran Dasar
PT WISMA SARANA TEKNIK

Kepada Yth.
Notaris HENNY HENDRAWATI PUTRADJAJA S.H..
Rukan Artha Gading Niaga Blok F /27, Jl. Bulevar Artha
Gading,Kelapa Gading, Jakarta Utara
JAKARTA UTARA

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 06 Tanggal 08 April 2021 yang dibuat oleh Notaris HENNY HENDRAWATI PUTRADJAJA S.H., berkedudukan di JAKARTA UTARA, beserta dokumen pendukungnya, yang diterima tanggal 12 April 2021, mengenai perubahan Peningkatan Modal Ditempatkan/disetor, **PT WISMA SARANA TEKNIK**, berkedudukan di JAKARTA UTARA, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 12 April 2021.



a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 12 April 2021

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0066185.AH.01.11.TAHUN 2021 TANGGAL 12 April 2021

Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara

**Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran
Dasar Perseroan ini dicetak dari SABH**

Jakarta, 12 April 2021

Notaris

HENNY HENDRAWATI PUTRADJAJA, S.H.



PT. WISMA SARANA TEKNIK

Engineers & Contractors

5. KUALIFIKASI PERUSAHAAN



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120400282953

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	:	PT WISMA SARANA TEKNIK
Alamat Kantor/Korespondensi	:	RUKAN ARTHA GADING NIAGA H 24-25, Kel. Kelapa Gading Barat, Kec. Kelapa Gading, Kota Adm. Jakarta Utara, Prov. DKI Jakarta
NPWP	:	01.303.306.3-046.000
Nomor Telepon	:	45850933
Nomor Fax	:	45850932
Email	:	info@wisma.com
Kode dan Nama KBLI	:	Lihat Lampiran
Status Penanaman Modal	:	PMDN
Jenis API	:	API-U
Status API	:	Aktif
Akses Kepabeanan	:	Impor

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan, Angka Pengenal Importir, hak akses kepabeanan dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Lembaga OSS berwenang memperbaiki status atas API-U atau API-P sesuai karakteristik pelaku usaha (perseorangan atau non-perseorangan). Ke-efektifan API sesuai dengan standar yang ditetapkan Kementerian Perdagangan.
5. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha
6. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 25 Februari 2019
Perubahan ke-8 tanggal : 19 Mei 2021

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
9120400282953

No.	Kode KBLI	Nama KBLI
1	43212	INSTALASI TELEKOMUNIKASI
2	43211	INSTALASI LISTRIK
3	43221	INSTALASI SALURAN AIR (PLAMBING)
4	42213	KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL
5	43222	INSTALASI PEMANAS DAN GEOTERMAL
6	46599	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
7	43217	INSTALASI ELEKTRONIKA
8	43223	INSTALASI MINYAK DAN GAS
9	43120	PENYIAPAN LAHAN
10	41013	KONSTRUKSI GEDUNG INDUSTRI
11	43224	INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini



SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha	:	WISMA SARANA TEKNIK, PT
Nama Pimpinan / PJBU	:	Doni Tjahjadi
Alamat Badan Usaha	:	Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl.Boulevard Artha Gading,Kel.Kelapa Gading Barat,Kec.Kelapa Gading
Kabupaten / Kota	:	Kota Jakarta Utara
Provinsi	:	DKI Jakarta
No. Telepon	:	021-45850933
E-mail	:	info@wisma.com
NPWP	:	01.303.306.3-046.000
Jenis Usaha	:	Jasa Pelaksana Konstruksi
Sifat Usaha	:	Umum
Kekayaan Bersih	:	Rp. 92,727,210,000
No Registrasi	:	0 - 3175 - 09 - 007 - 1 - 09 - 001888

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum dalam sertifikat ini.
Sertifikat ini diterbitkan pertama pada tanggal 28 Desember 2018 berlaku sampai dengan tanggal 27 Desember 2021 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 27 Juni 2020 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 27 Juni 2021.

Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 26 Juni 2019
Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional
Badan Pelaksana



Direktur Registrasi dan Hukum
Albertus P. Sitanggang

Keterangan:
QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui
Aplikasi LPK Certificate Scanner

**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA/JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Nama Badan Usaha : **WISMA SARANA TEKNIK, PT**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Instalasi Mekanikal dan Elektrikal**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Besar**

Anggota Asosiasi : **AKLI**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	B1	EL001	Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Pembangkit Tenaga Listrik Semua Daya	2014	111,691
2	B2	EL004	Jasa Pelaksana Instalasi Jaringan Transmisi Tenaga Listrik Tegangan Tinggi/Ekstra Tegangan Tinggi	2017	162,329
3	B1	EL006	Jasa Pelaksana Konstruksi Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Menengah	2015	130,145
4	B1	EL007	Jasa Pelaksana Instalasi Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Rendah	2015	132,489
5	B1	EL009	Jasa Pelaksana instalasi Sistem Kontrol dan Instrumentasi	2014	190,264
6	B1	EL010	Jasa Pelaksana Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik	2010	131,914



Keterangan:

Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner



SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : **WISMA SARANA TEKNIK, PT**

: **Doni Tjahjadi** : Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl.Boulevard Artha Gading,Kel.Kelapa Gading Barat,Kec.Kelapa Gading
Alamat Badan Usaha : Kota Jakarta Utara
Kabupaten / Kota : DKI Jakarta
Provinsi : 021-45850933
No. Telepon : 021-45850933
E-mail : info@wisma.com
NPWP : 01.303.306.3-046.000
Jenis Usaha : Jasa Pelaksana Konstruksi
Sifat Usaha : Umum
Kekayaan Bersih : Rp. 118,533,056,000

[No Registrasi] : **0 - 3175 - 08 - 007 - 1 - 09 - 001888**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.
Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 24 Desember 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 23 Desember 2024 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 23 Juni 2023 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 23 Juni 2024.

Ditetapkan di :Jakarta
Pada tanggal :24 Desember 2021

Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi



RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **WISMA SARANA TEKNIK, PT**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Instalasi Mekanikal dan Elektrikal**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Besar**

Anggota Asosiasi : **AKLI**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	B1	MK001	Jasa pelaksana konstruksi pemasangan pendingin udara (Air Conditioner), pemanas dan ventilasi	2015	246,345





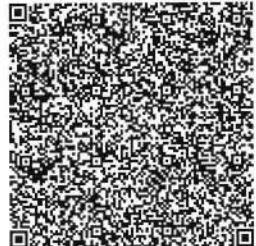
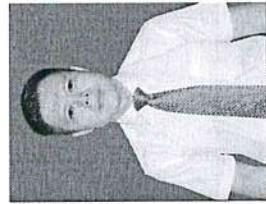
SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha	: WISMA SARANA TEKNIK, PT
Nama Pimpinan / PjBU	: Doni Tjahjadi
Alamat Badan Usaha	: Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl.Boulevard Artha Gading,Kel.Kelapa Gading Barat,Kec.Kelapa Gading
Kabupaten / Kota	: Kota Jakarta Utara
Provinsi	: DKI Jakarta
No. Telepon	: 021-45850933
E-mail	: info@wisma.com
NPWP	: 01.303.306.3-046.000
Jenis Usaha	: Jasa Pelaksana Konstruksi
Sifat Usaha	: Umum
Kekayaan Bersih	: Rp. 92,727,210,000
No Registrasi	: 0 - 3175 - 08 - 006 - 1 - 09 - 001888

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum dalam sertifikat ini.
Sertifikat ini diterbitkan pertama pada tanggal 21 November 2018 berlaku sampai dengan tanggal 20 November 2021 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 20 Mei 2020 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 20 Mei 2021.

Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 26 Juni 2019
Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional
Badan Pelaksana



Keterangan:
QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui
Aplikasi LPJK Certificate Scanner

Direktur Registrasi dan Hukum
Albertus P. Sitanggang

**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHAJASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

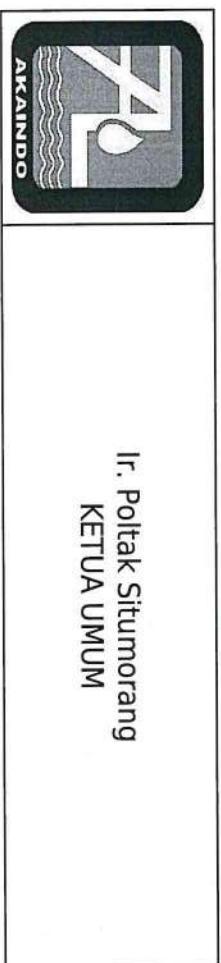
Nama Badan Usaha : **WISMA SARANA TEKNIK, PT**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Instalasi Mekanikal dan Elektrikal**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Besar**

Anggota Asosiasi : **AKAINDO**

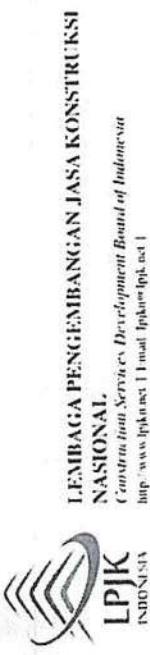
No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	M2	MK002	Jasa Pelaksana konstruksi Pemasangan Pipa Air (Plumbing) dalam Bangunan dan Salurannya	2017	528,187



Ir. Poltak Situmorang
KETUA UMUM

Keterangan:

Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner



STATUS PROSES PERMOHONAN PERPANJANGAN/PERUBAHAN SERTIFIKASI BADAN USAHA

Nama Badan Usaha	: WISMA SARANA TEKNIK
Alamat	: Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl.Boulevard Artha Gading,Kel.Kelapa Gading,Kec.Kelapa Gading
Kabupaten	: Kota Jakarta Utara
Propinsi	: DKI Jakarta
Telepon	: 021-45850933
NPWP	: 01.303.306.3-046.000

No	SubKlasifikasi	Kode	Kualifikasi	Kemampuan Dasar		Asosiasi	Status
				Tahun	Nilai (Juta)		
1	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gudang dan Industri	BG003	M1	Proses	Proses	GAPEKSINDO	1
2	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Kesehatan	BG008	M1	Proses	Proses	GAPEKSINDO	1
3	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya	BG009	M1	Proses	Proses	GAPEKSINDO	1
4	Jasa pelaksana konstruksi pemasangan pendingin udara (Air Conditioner), pemanas dan ventilasi	MK001	B1	Proses	Proses	AKLI	1
5	Jasa Pelaksana Konstruksi Pemasangan Pipa Air (Plumbing) dalam Bangunan dan Salurannya	MK002	M2	Proses	Proses	AKAINDO	1

Status Proses ini tidak memerlukan tanda tangan karena status proses ini dicetak melalui online dan untuk melakukan pengecekan kebenaran data tersebut dia tas dapat dilakukan dengan mengecek melalui website resmi www.lpjk.net

Catatan Kemampuan Dasar :

Untuk Tahun dan Nilai Kemampuan Dasar dengan status "Proses" Belum dilakukan Penilaian Asesor

Catatan Status Proses :

0 Tanda Terima Permohonan Di LPJK

1 Tanda Terima Permohonan Pelaksana Sertifikasi Badan Usaha Jasa Konstruksi

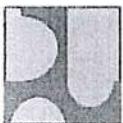
2 Terbit Berita Acara hasil penilaian Permohonan

11/11/21, 11:57 AM

STATUS PROSES PERMOHONAN PERPANJANGAN/PERUBAHAN SERTIFIKASI BADAN USAHA

- 3 Tanda terima hasil penilaian dan proses penetapan klasifikasi/kualifikasi oleh Tim Penyeleenggarai/Pengurus
- 4 Cetak/Generate Sertifikat Badan Usaha (SBU) Elektronik
- 5 Pengiriman Akun SIKI pada Pemohon
- 6 Pengunduhan sertifikat SBU dim bntuk elektronik telah dilakukan oleh Pemohon





KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI

Jl. Wijaya I No. 68, RT.9/RW.5, Petogogan, Kby. Baru, Jakarta Selatan 12170 Telp. (021)72789126

Nomor : HM 0504 - LK/125
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (satu) berkas
Hal : Registrasi Ulang Sertifikat Badan Usaha Tahun ke-2 dan Tahun ke-3

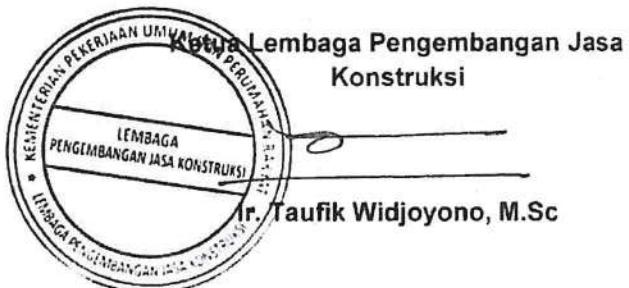
Jakarta, 01 Maret 2021

Yth.
Asosiasi Badan Usaha;
Di
Tempat

Sesuai dengan Surat Edaran Menteri PUPR Nomor 02/SE/M/2021 tentang Perubahan Atas Surat Edaran Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 30/SE/M/2020 tentang Transisi Layanan Sertifikasi Badan Usaha dan Sertifikasi Kompetensi Kerja Jasa Konstruksi, maka bersama ini kami sampaikan beberapa hal sebagai berikut:

1. Mengacu pada **Lampiran II Surat Edaran tersebut (Contoh Format SBU)**, disebutkan bahwa terdapat kewajiban registrasi ulang SBU pada tahun ke-2 dan tahun ke-3.
2. Sertifikat Badan Usaha (SBU Jasa Konstruksi) yang telah dikeluarkan oleh LPJK periode 2016-2020 tetap berlaku sampai dengan habis masa berlakunya.
3. Registrasi ulang tahun ke-2 atau tahun ke-3 bagi SBU sebagaimana dimaksud pada poin (2) akan dilaksanakan oleh LPJK dengan menayangkan tanggal registrasi tahun ke-2 atau tahun ke-3 melalui aplikasi SIKI.
4. Penayangan tanggal registrasi tahun ke-2 atau tahun ke-3 pada aplikasi SIKI dilaksanakan secara otomatis sesuai yang tertera pada halaman depan SBU.

Demikian kami sampaikan. Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.



Tembusan:

1. Menteri PUPR (*Sebagai Laporan*);
2. Plt. Direktur Jendral Bina Konstruksi.



ASOSIASI KONTRAKTOR AIR INDONESIA PROVINSI DKI JAKARTA

(THE ASSOCIATION OF INDONESIAN WATER WORKS CONTRACTORS OF DKI JAKARTA PROVINCE)
Sekretariat : Jl. Cawang Baru Utara Blok H-165 No. 19 Jakarta Timur 13340
Telp. 8515216, 8196364 Fax. : 85903691 E-mail : akaindodki@yahoo.com

SURAT KETERANGAN

Nomor : 029/DPD/AK/DKI/X/2021

Asosiasi Kontraktor Air Indonesia (AKAINDO) dengan ini menerangkan bahwa :

Nama Perusahaan	: PT. WISMA SARANA TEKNIK
Alamat	: Artha Gading Niaga Blok. H 24-25, Jl. Boulevard Artha Gading
	: Kel. Kelapa Gading Barat Kec. Kelapa Gading
Nomor Telepon / Fax	: 021-45650933
Nama Penanggung Jawab	: DONI TJAHHJADI

Adalah benar telah terdaftar sebagai Anggota Asosiasi Kontraktor Air Indonesia (AKAINDO) Provinsi DKI Jakarta Tahun 2021, dengan data sebagai berikut :

Nomor Keanggotaan	: 09.3175.1483
Golongan / Kualifikasi	: M2

Badan Usaha tersebut diatas saat ini sedang mengurus proses perpanjangan Sertifikasi Badan Usaha Tahun 2021 sesuai dengan SE Menteri PUPR No. 02/SE/M/2021 :

Klasifikasi	Sub Klasifikasi	Kode	Kualifikasi
Instalasi M/E	JPK Pemasangan Pipa Air (Plumbing) Dalam Bangunan Dan Salurannya	MK002	M2

Surat Keterangan berlaku selama 30 (tiga puluh) hari sejak tanggal dikeluarkan.

Demikian agar yang berkepentingan maklum.

Jakarta, 18 Oktober 2021
DEWAN PENGURUS DAERAH
ASOSIASI KONTRAKTOR AIR INDONESIA
PROVINSI DKI JAKARTA



Sihar Mulia Siagian SE
Sekretaris Umum

TIM VERIFIKASI VALIDASI NASIONAL



GABUNGAN PERUSAHAAN
KONSTRUKSI NASIONAL INDONESIA
THE UNION NATIONAL INDONESIA
CONSTRUCTION COMPANIES'

SURAT TANDA TERIMA BERKAS No. 064/TVVN-GAPEKSINDO/VII/2021

Dengan ini Tim Verifikasi Validasi Nasional GAPEKSINDO menerangkan bahwa :

Nama Badan Usaha : PT Wisma Sarana Teknik
Ala mat : Artha Gading Niaga Blok H 24-25 Jl. Boulevard Artha Gading
Telepon : Kel. Kelapa gading Kec. kelapa Gading
email : 021-45850933
NPWP : info@wisma
Kualifikasi : 1.668.184.3-007.000
: Besar

Adalah benar bahwa yang tersebut di atas sedang dalam tahap proses Verifikasi dan Validasi

Demikian Surat keterangan ini dan atas perhatiannya kami ucapan terima kasih.

Jakarta, 12 Juli 2021

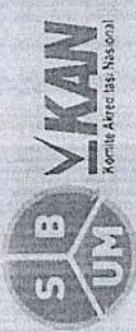
TVVN GAPEKSINDO

A handwritten signature in black ink.

Ronald

Bag. Sertifikasi





LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA PT. SERTIFIKASI BADAN USAHA MANDIRI

Akkreditasi Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia Nomor : 35/St/20/DJL.4/2017



SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK

Nomor Sertifikat : H29.P.8.211.B.1E.3172.E21

Nomor Registrasi : 1729.02.E21

Dengan ini mencantarkan bahwa,

Nama Badan Usaha : PT. WISMA SARANA TEKNIK
Penanggung Jawab Badan Usaha : DONI TIAHADI
Alamat Badan Usaha : Artha Gading Niaga Blok H. 24 - 25, Jl. Boulevard Artha Gading Kelapa Gading Barat Kelapa Gading
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara, DKI Jakarta
- Nomor Telepon, Fax, Email : 02145850933, 02145850932, info@wisma.com
NPWP : 0130330630046000
Jenis Usaha : Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik
Klasifikasi :
- Bidang : Transmisi Tenaga Listrik
- Sub Bidang : Gardu Induk
Kualifikasi : Besar

Telah memiliki kemampuan untuk dapat melaksanakan kegiatan usaha jasa penunjang tenaga listrik di seluruh wilayah Republik Indonesia sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat Badan Usaha ini berlaku sampai dengan tanggal 17 Mei 2026, sepanjang tidak ada perubahan data klasifikasi dan kualifikasi.



No. Seri : 1729.17052021.2

Ditelepon di Jakarta
Pada Tanggal 17 Mei 2021
Direktur Utama



Drs. Dastri

- Sertifikat ini dicetak oleh PT. Sertifikasi Badan Usaha Mandiri
- Data yang tertera pada SBU ini dapat di klarifikasi melalui <http://sbudjk.csdm.go.id/>

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK

NAMA BADAN USAHA	: PT. WISMA SARANA TEKNIK
JENIS USAHA	: Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik
KLASIFIKASI	
- BIDANG	: Transmisi Tenaga Listrik
- SUBBIDANG	: Gardu Induk
KUALIFIKASI	: Besar
KEMAMPUAN USAHA	
- MODAL DISETOR	: Rp. 12.500.000.000
- BATAS NILAI PEKERJAAN	: Maksimum tidak terhingga

- KEAHLIAN KERJA ORANG PERSEORANGAN :

No	Nama (No. Identitas)	No. Sertifikat	No. Registrasi	Level	Okupasi Jabatan/Unit Kompetensi
A. PENANGGUNG JAWAB TEKNIK					
1.	F.X. Hendarto, G (3172020212550002)	0005.P.05.T026.01.2019	00778.1.2019	Level 6	Manager , Project Manager
B. TENAGA TEKNIK					
1.	Logo Santoso (3329132706770005)	0161.P.03.T023.03.2019	14833.1.2019	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemasangan Switchgear
2.	Pujiono (7317210709680001)	0160.P.03.T023.03.2019	14820.1.2019	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemasangan Switchgear
3.	Suripao Tri Prabowo (3310050211670001)	0159.P.03.T023.03.2019	14831.1.2019	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemasangan Switchgear
4.	Wagiman (32760501580001)	0162.P.03.T023.03.2019	14832.1.2019	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemasangan Switchgear
5.	Akhmad Jaya Tahir (3275032108820053)	0331.0.03.T025.05.2021	24639.1.2021	Level 5	Asman pembangunan dan pemasangan Gardu Induk



Lembaga Sertifikasi Badan Usaha
PT. Sertifikasi Badan Usaha Mandiri
Direktur Utama
Drs. Darsi



LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA PT. SERTIFIKASI BADAN USAHA MANDIRI

Akkreditasi Memerlukan Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia Nomor : 35/SU/20/DII/4/2017



SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK

Nomor Sertifikat : H30.P.8.210.B.1E.3172.E21

Nomor Registrasi : 1730.02.E21

Dengan ini mencirangkan bahwa,

Nama Badan Usaha : PT. WISMA SARANA TEKNIK
Penanggung Jawab Badan Usaha : DONI TIAHJADI
Alamat Badan Usaha : Artha Gading Niaga Blok H. 24 - 25, Jl. Boulevard Artha Gading Kelapa Gading Barat Kelapa Gading
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Utara, DKI Jakarta
- Nomor Telepon, Fax, Email : 02145850933, 02145850932, info@wisma.com
NPWP : 013033063046000
Jenis Usaha : Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik Klasifikasi
- Bidang : Transmisi Tenaga Listrik
- Sub Bidang : Jaringan Transmisi Tenaga Listrik Tegangan Tinggi, Tegangan Ekstra Tinggi dan/atau Tegangan Ultra Tinggi
Kualifikasi : Besar

Telah memiliki kemampuan untuk dapat melaksanakan kegiatan usaha jasa penunjang tenaga listrik di seluruh wilayah Republik Indonesia sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat Badan Usaha ini berlaku sampai dengan tanggal 17 Mei 2026, sepanjang tidak ada perubahan data klasifikasi dan kualifikasi.



No. Seri : 1730.17052021.1



Ditetapkan di Jakarta
Pada Tanggal 17 Mei 2021

Direktur Utama

Drs. Dasril

- Sertifikat ini dicetak oleh PT. Sertifikasi Badan Usaha Mandiri
- Data yang tertera pada SBU ini dapat di klarifikasi melalui <http://sbudjk.esdm.go.id/>

**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK**

NAMA BADAN USAHA	:	PT. WISMA SARANA TEKNIK
JENIS USAHA	:	Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik
KLASIFIKASI	:	Transmisi Tenaga Listrik
- BIDANG	:	Jaringan Transmisi Tenaga Listrik Tegangan Tinggi, Tegangan Ekstra Tinggi dan/atau Tegangan Ultra Tinggi
KUALIFIKASI	:	Besar
KEMAMPUAN USAHA	:	
- MODAL DISETOR	:	Rp. 12.500.000.000
- BATAS NILAI PEKERJAAN	:	Maksimum tidak terhingga

- KEAHLIAN KERJA ORANG PERSEORANGAN :

No	Nama (No. Identitas)	No. Sertifikat	No. Registrasi	Level	Ocupasi Jabatan/Unit Kompetensi
A. PENANGGUNG JAWAB TEKNIK					
1.	F. X. Hendarto, G (3173020212550002)	0005.P.05.T026.01.2019	00778.1.2019	Level 6	Manajer , Project Manager
B. TENAGA TEKNIK					
1.	Akhmad Jaya Thahir (3275032108820053)	0120.0.03.T023.02.2020	06798.1.2020	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemrasangan SUTT dan/atau SUTET
2.	Loso Santoso (3329132706770005)	0165.P.03.T023.03.2019	14836.1.2019	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemrasangan SUTT dan/atau SUTET
3.	Pujiono (7317210709680001)	0119.0.03.T023.02.2020	06797.1.2020	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemrasangan SUTT dan/atau SUTET
4.	Suripli Tri Prabowo (3310050211670001)	0163.P.03.T023.03.2019	14834.1.2019	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemrasangan SUTT dan/atau SUTET
5.	Wagiman (3276050501580001)	0118.0.03.T023.02.2020	06796.1.2020	Level 3	Kepala regu pembangunan dan pemrasangan SUTT dan/atau SUTET

Lembaga Sertifikasi Badan Usaha
PT. Sertifikasi Badan Usaha Mandiri
Direktur Utama
Drs. Basril





Certificate of Registration

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 9001:2015

This is to certify that:

PT Wisma Sarana Teknik
Artha Gading Niaga Blok H 24-25,
Jl. Boulevard Artha Gading
Jakarta
Indonesia 14240

Holds Certificate No:

FS 553627

and operates a Quality Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015 for the following scope:

The provision of project management for mechanical electrical works

For and on behalf of BSI:

Chris Cheung, Head of Compliance & Risk - Asia Pacific

Original Registration Date: 2010-03-07

Effective Date: 2019-01-27

Latest Revision Date: 2019-01-11

Expiry Date: 2022-01-26

Page: 1 of 2



...making excellence a habit™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated online.

Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone +62 21 806 49 600 or +62 21 227 678 09.

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.

This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP, Tel: +44 345 080 9000.
BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.

Certificate No: **FS 553627**

Location

Registered Activities

PT Wisma Sarana Teknik
Artha Gading Niaga Blok H 24-25,
Jl. Boulevard Artha Gading
Jakarta
Indonesia 14240

The provision of project management for mechanical
electrical works

Original Registration Date: 2010-03-07
Latest Revision Date: 2019-01-11

Effective Date: 2019-01-27
Expiry Date: 2022-01-26

Page: 2 of 2

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated [online](#).

Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone +62 21 806 49 600 or +62 21 227 678 09.

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.
This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. Tel: +44 345 080 9000.
BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.
A Member of the BSI Group of Companies.

Certificate of Registration

This is to certify that the
Health and Safety Management Systems of:

PT. WISMA SARANA TEKNIK

Location:
Artha Gading Niaga H 24-25, Jl. Boulevard Artha Gading,
Jakarta 14240, Indonesia

Have been assessed and registered by IQSC Standards Assessments

In accordance with the following standards:

ISO 45001:2018

The registered scope of the assessed health and safety
management system is as follows:

*The provision of project management for mechanical
electrical works*

Registration Number:

IND4100110

Issue:

03

Current Certificate Date:

11th February 2021

1st Surveillance on or before:

11th March 2022

2nd Surveillance on or before:

11th March 2023

Certificate Expiry Date:

10th February 2024

For and on behalf of IQSC
Certification Division

Signed:.....



This certificate remains valid while the holder maintains their management system in accordance with the published standard. Validity and status of this certificate may be verified via scanning the code with a smartphone or via www.iqsc-indonesia.com/certification-authenticity or email: info@iqsc-indonesia.com

This certificate remains the property of, and must be returned to IQSC Certification Services upon reasonable request
IQSC Cert ID: IAPC14 Rev:SM9 Ed:01 Page 1 of 1

Certificate of Registration

This is to certify that the
Environmental Management Systems of:

PT. WISMA SARANA TEKNIK

Location:
Artha Gading Niaga H 24-25, Jl. Boulevard Artha Gading,
Jakarta 14240, Indonesia

Have been assessed and registered by IQSC Standards Assessments

In accordance with the following standards:

ISO 14001:2015

The registered scope of the assessed environmental
management system is as follows:

*The provision of project management for mechanical
electrical works*

Registration Number:

IND450914

Issue:

01

Current Certificate Date:

15th July 2021

1st Surveillance on or before:

15th June 2022

2nd Surveillance on or before:

15th June 2023

Certificate Expiry Date:

14th July 2024

For and on behalf of IQSC
Certification Division

Signed:.....

VALIDATION



This certificate remains valid while the holder maintains their management system in accordance with the published standard. Validity and status of this certificate may be verified via scanning the code with a smartphone or via www.iqsc-indonesia.com/certification-authenticity or email: info@iqsc-indonesia.com

This certificate remains the property of, and must be returned to IQSC Certification Services upon reasonable request
IQSC Cert Doc Ref/C1/S4 Rev0010 Ed01 Page01 OF1





**KEMENTERIAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
DIREKTORAT JENDERAL MINYAK DAN GAS BUMI**

SURAT KEMAMPUAN USAHA PENUNJANG MIGAS

No. 10993/19.07/DMB/2020

Memperhatikan surat permohonan PT. Wisma Sarana Teknik No. 005/WST/EST-02/XII/19/LR tanggal 10 Desember 2019 dan berdasarkan:

1. Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral No.14 Tahun 2018 tentang Kegiatan Usaha Penunjang Minyak dan Gas Bumi.
2. Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral No. 15 Tahun 2013 tentang Penggunaan Produk Dalam Negeri pada Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi.
3. Hasil evaluasi kemampuan usaha penunjang Migas berdasarkan dokumen meliputi aspek legal (status usaha dan finansial), teknis (kemampuan/kapasitas jasa dan sistem manajemen), pengalaman, jaringan rantai suplai dan kualitas jasa.

DIREKTUR JENDERAL MINYAK DAN GAS BUMI

Dengan ini memberikan Surat Kemampuan Usaha Penunjang (SKUP) Migas kepada :

Nama Perusahaan	:	PT. WISMA SARANA TEKNIK
Alamat	:	Artha Gading Niaga Blok-H No.24-25 Jl. Boulevard Artha Gading, Kelapa Gading Barat Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240
Penanggung Jawab	:	Doni Tjahjadi, MSME. (Direktur Utama)

sebagai industri penunjang migas yang telah mampu memproduksi jasa dalam negeri :

Hasil Produksi	:	Jasa Konstruksi : Usaha Pekerjaan Konstruksi (data resume dan spesifikasi terlampir)
Rating Perusahaan	:	☆
Keberpihakan Dalam Negeri	:	Rendah (625)

Dengan ketentuan dan catatan sebagai berikut :

1. Perusahaan wajib mematuhi ketentuan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.
2. Perusahaan wajib meningkatkan kemampuan usaha jasa dengan mengutamakan komponen dalam negeri.
3. Perusahaan wajib menyampaikan laporan setiap 6 (enam) bulan sekali dan/atau apabila ada perubahan data dan informasi dalam SKUP Migas ini kepada Direktorat Pembinaan Program Migas.
4. Direktorat Jenderal Minyak dan Gas Bumi melakukan evaluasi melalui pemeriksaan lapangan secara berkala terhadap perusahaan/perorangan pemegang SKUP Migas.
5. Apabila dalam pelaksanaan usaha terbukti perusahaan tidak memiliki kemampuan sebagaimana tercantum dalam SKUP ini maka Direktorat Jenderal Minyak dan Gas Bumi akan memberikan sanksi sampai dengan pencabutan SKUP Migas ini.

Dikeluarkan di Jakarta
Pada tanggal 11 NOVEMBER 2020
a.n. Direktur Jenderal Minyak dan Gas Bumi
Direktur Pembinaan Program Migas



Soerjaningsih
NIP. 196605141990032001

BELUM PEMERIKSAAN FISIK



KEMENTERIAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
DIREKTORAT JENDERAL MINYAK DAN GAS BUMI

KEMAMPUAN USAHA PENUNJANG MIGAS
PT. WISMA SARANA TEKNIK

PERINGKAT	
KEBERPIHKAN DALAM NEGERI	Rendah (625)

Kantor Pusat:

Alamat : Artha Gading Niaga Blok-H No.24-25 Jl.Boulevard Artha Gading ,
Kelapa Gading Barat Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240
Telepon / Fax : 021-45850933 / 021-45850932
Website / Email : wisma.com / info@wisma.com
Penanggung Jawab : Doni Tjahjadi, MSME.

STATUS PERUSAHAAN: DALAM NEGERI

✓ Akta Pendirian Perusahaan No. 166 oleh Notaris Abdul Latief tanggal 26 Juni 1974 di Jakarta, Akta Perubahan Susunan Direksi dan Komisaris No. 24 oleh Notaris Henny Hendrawati Putradjaja, SH. tanggal 26 Agustus 2020 di Jakarta dan Akta Perubahan Susunan Kepemilikan Saham No. 37 oleh Notaris Henny Hendrawati Putradjaja, SH. tanggal 24 Juni 2016 di Jakarta, sebagai berikut:

- | | |
|--------------------------------------------|---------------------------|
| - Organisasi Perusahaan: | - Kepemilikan Saham : |
| o Direktur Utama : Doni Tjahjadi (WNI) | o Dalam Negeri : 100.00 % |
| o Direktur : John Alexander Montelro (WNI) | |
| o Komisaris Utama : Tjahjadi Aquasa (WNI) | |
| o Komisaris : Mulyati Subianto (WNI) | |

✓ Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP):
No. 47/24.1PB.7/31.72/-1.824.27/e/2018 tanggal 15 Februari 2018 oleh Kepala Unit Pelaksana Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Administrasi Jakarta Utara di Jakarta.

✓ Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK):
No. 022/C.32.1/31.72/5.12/-1.785.56/2019 tanggal 25 Januari 2019 oleh Unit Pelaksana Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Administrasi Jakarta Utara di Jakarta, berlaku sampai dengan 19 Juli 2021.

SISTEM MANAJEMEN :

✓ Sistem Manajemen Mutu:
ISO 9001 : 2015 No. FS553627 tanggal 27 Januari 2019 oleh BSI berlaku sampai dengan 26 Januari 2022.

KEMAMPUAN PRODUKSI JASA:

JENIS JASA	BIDANG JASA	KEMAMPUAN JASA	
JASA KONSTRUKSI	Usaha Pekerjaan Konstruksi	Mekanikal & Elektrikal: - Jaringan Transmisi Dan Distribusi Tenaga Listrik	

KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI	TENAGA KERJA	
	WNI	WNA
Tenaga Ahli: Sertifikasi Keahlian Tata Udara dan Refgerasi- Madya Sertifikasi Keahlian Teknik Plambing dan pompa Mekanik -Utama	1 1	- -
Tenaga Terampil: Sertifikasi Keahlian K3 Umum Sertifikat Kompetensi Tenaga Teknik Ketenagalistrikan	1 3	- -
Total	6	-

DAFTAR PERALATAN DAN PENGALAMAN KERJA TERLAMPIR

Workshop:

Alamat	Telepon/Fax	Penanggung Jawab
Artha Gading Niaga Blok No.24-25 Jl.Boulevard Artha Gading , Kelapa Gading Barat Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240	021-45850933 / 021-45850932	Doni Tjahjadi, MSME.

DAFTAR PERALATAN DAN PENGALAMAN KERJA
PT. WISMA SARANA TEKNIK

DAFTAR PERALATAN

NO.	NAMA	MERK/TYPE	TAHUN PEMBUATAN	JUMLAH	KATEGORI	STATUS KEPEMILIKAN
1	Peralatan Stringing lengkap	Zeck / -	2014	1	Utama	Milik Sendiri
2	Earth Tester	Kyoritsu / 4105 A	2015	1	pendukung	Milik Sendiri
3	Mesin Gurinda Tangan	BOSCH / 601375060	2016	1	pendukung	Milik Sendiri
4	Mesin Las	B Rhino / 160 A	2015	1	Pendukung	Milik Sendiri

DAFTAR PENGALAMAN

NO.	NAMA PROYEK	LOKASI	PERIODE	PELANGGAN	TKDN
1	Pembangunan SUTT 150 kV Kedung Badak Bogor Baru (Pembangunan SUTT)	Bogor, Jawa Barat	1-3-2016 s.d 27-4-2018	PLN	-
2	Pengadaan Barang dan Jasa Kontruksi GI 150 Kv Sukolilo Ext, Gi 150 KV New Jombang Ext dan Penyempurnaan GI Tersebar (Pembangunan GI)	Jombang, Jawa Timur	9-6-2016 s.d 28-2-2018	PLN	-
3	Pembangunan SUTT 150 kV New Jombang-Cheiljedang (Pembangunan SUTT)	Jombang, Jawa Timur	22-2-2016 s.d 16-2-2017	PLN	-
4	Pekerjaan Penggantian Peralatan Mekanikal-Elektrikal Gedung KPwDN Provinsi Sulawesi Utara (Renovasi MEP Gedung)	Manado	21-12-2015 s.d 7-7-2017	Bank Indonesia	-
5	Bahana Office Tower at Mega Kuningan (Pekerjaan VAC)	Jakarta Selatan	25-03-2014 s.d	PT. Bahanasemesta Citranusantara	-