

COMPANY PROFILE



PT NUSA COOLINDO UTAMA

“Your Satisfaction is Our Assurance”



DAFTAR ISI

- **Tentang Kami**
- **Visi & Misi**
- **Struktur Organisasi**
- **Legalitas Perusahaan**
- **Lingkup Kerja**
- **Sertifikat Badan Usaha & Ijin Usaha Jasa Konstruksi**
- **Sertifikat ISO**
- **Sertifikat Kartu Tanda Anggota Jasa Konstruksi**
- **Sertifikat Tenaga Ahli**
- **Tempat Pelatihan**
- **BPJS Ketenagakerjaan dan BPJS Kesehatan**
- **Dealership**
- **Produk**
- **Daftar Proyek**
- **Hubungi Kami**

TENTANG KAMI



PT. Nusa Coolindo Utama adalah perusahaan swasta penyedia barang dan jasa yang secara khusus menangani Ventilasi, Tata Udara dan Refrigerasi. Kami telah berdiri sejak tanggal 23 Desember 2015 serta terdaftar resmi selaku dealer beberapa merk AC ternama, juga telah berpengalaman dan mempunyai kemampuan untuk menghadirkan solusi terbaik sesuai kebutuhan pelanggan.

VISI

Menjadi perusahaan swasta nasional terdepan dibidang penyedia barang dan jasa khusus Ventilasi, Tata Udara dan Refrigerasi yang terus berkembang secara berkesinambungan dengan komitmen tinggi dengan konsep tata kelola perusahaan yang baik, sejalan dengan perkembangan teknologi di era globalisasi dan harus dapat berkontribusi dalam pembangunan sumber daya manusia, bangsa dan negara.

MISI

- Menyelaraskan presepsi antara management dan karyawan untuk mempertahankan nilai - nilai perusahaan dan mencapai tujuan bersama.
- Pelatihan SDM yang tepat untuk menghasilkan tenaga kerja yang berdedikasi yang tinggi dan kompeten.
- Pemberdayaan dalam seluruh aspek management.
- Peningkatan relasi dan kompetisi di era globalisasi melalui kerjasama dengan berbagai perusahaan baik kontraktor utama atau pun supplier nasional dan internasional



STRUKTUR ORGANISASI

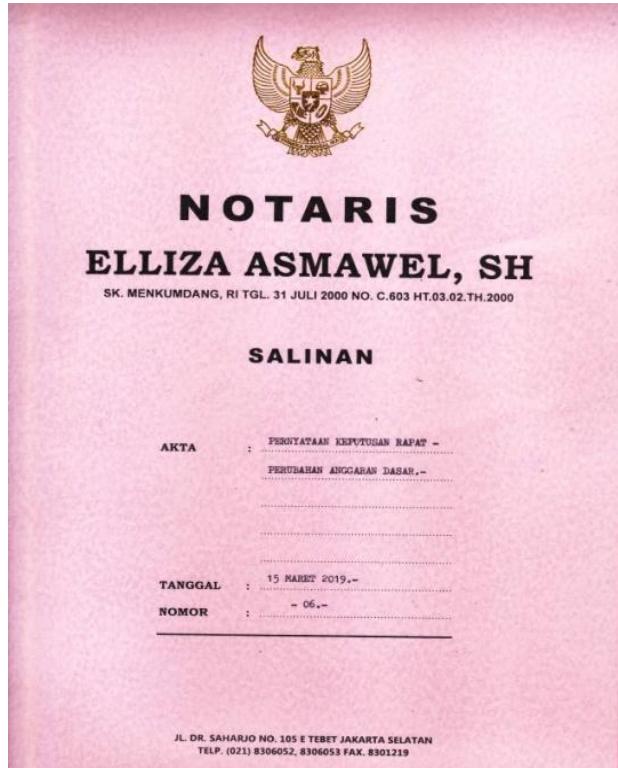
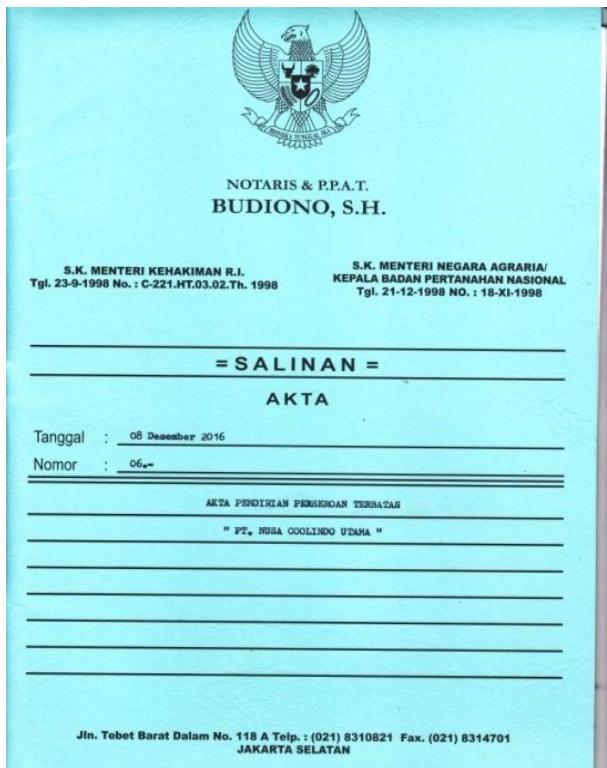
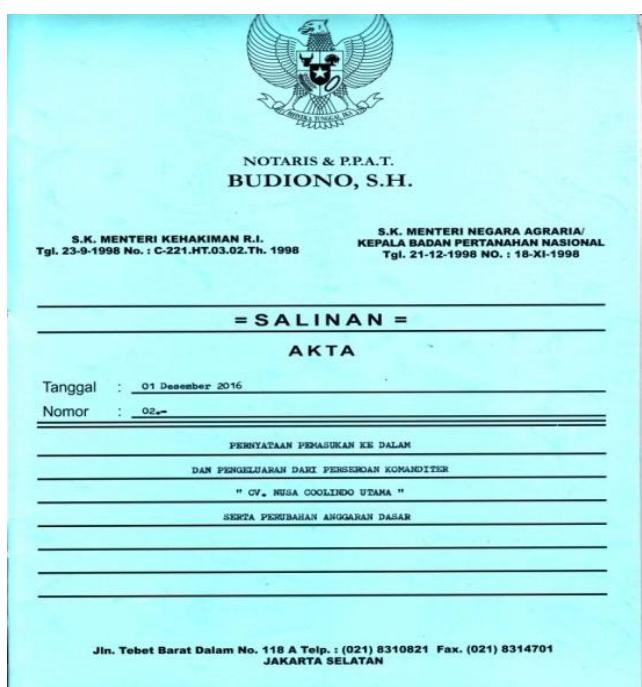
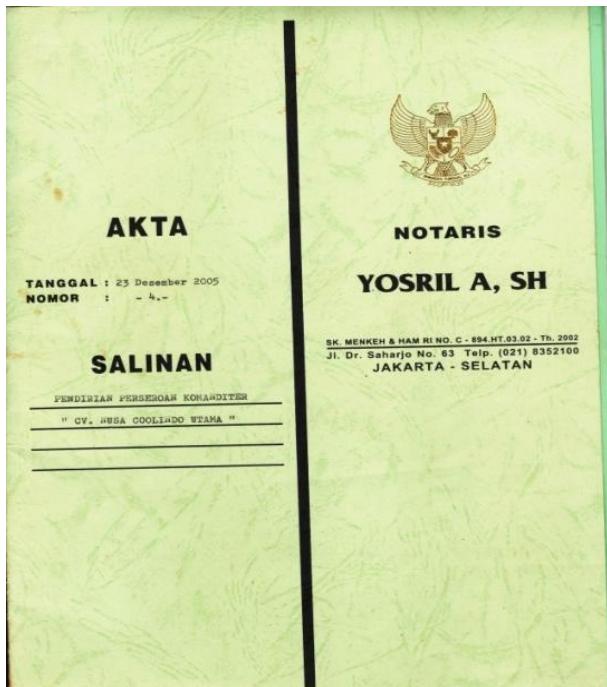


LEGALITAS PERUSAHAAN

- **AKTA NOTARIS** : -4.- / 23 Desember 2005 (CV)
-02.- / 01 Desember 2016 (Pernyataan Pemasukan ke Dalam dan Pengeluaran dari Perseroan Komanditer)
-06.- / 08 Desember 2016 (Perubahan CV ke PT)
-06.- / 15 Maret 2019 (Perubahan Nilai Modal)
-12.- / 26 Agustus 2019 (Pembuatan NIB)
- **KEPMEN HUKUM & HAM** : AHU-0015783.AH.01.02.TAHUN 2019
- **SURAT DOMISILI** : 5/27.1BU/31.74.02.1006/-071.562/e/2017
- **NPWP** : 81.091.828.4-018.000
- **SKT** : S-279KT/WPJ.04/KP.0203/2017
- **SPPKP** : S-84PKP/WPJ.04/KP.0203/2017
- **SIUP** : 504/24.1PM/31.74/-1.828.27/e/2017
- **TDP** : 895/24.3PT/31.74/-1.828.27/e/2017
- **NIB** : 9120306930045
- **SIUJK** : 005/C.31.1/31.74.02.1006.03.019.K3.a.b.f1/2/-1.728/2019
(BG003, BG004, BG008, MK001, MK002, EL007 & EL008)
- **SBU/ Sub Kualifikasi** : 0-3171-08-004-1-09-9066000 / MK001 & MK002 (M2)
0-3171-09-004-1-09-9066000 / EL007 & EL008 (M2)
0-3171-06-004-1-09-9066000 / BG003, BG004 & BG008 (M1)
2.3.028.1.150.31.4780725/LISTRIK (KELAS 1)

- ISO : ISO 9001 : 2015
ISO 14001 : 2015
OHSAS 18001 : 2007
- KTA (Kualifikasi) : 0003743.31.3171.0820 (M2)
- No/Klasifikasi/Kualifikasi : 1.3.301.2.148.04.1921533/MEKANIKAL (MADYA)
1.4.401.2.193.04.1960778/LISTRIK(MADYA)
1.2.201.2.148.28.1170239/BANGUNAN (MUDA)
1.4.401.3.1.148.04.1892563/LISTRIK (MUDA)
1.6.602.2.148.04.1892576/M.PROYEK (MADYA)
0724775 / BG003,BG004 & BG008 (M1)
1.3.301.3.148.04.189257/MEKANIKAL (MADYA)
1.3.302.3.148.04.192.410/MEKANIKAL (MUDA)
1.6.602.2.150.31.1045338/PROYEK (MADYA)
1.3.302.2.150.31.1936410/MEKANIKAL (MADYA)
2.1.022.1.150.31.4779752/BANGUNAN (KELAS 1)
2.3.044.1.150.31.4779764/PROYEK (KELAS 1)
2.3.044.1.150.31.4779765/BANGUNAN (KELAS 2)
2.3.055.1.150.31.4779760/MEKANIKAL (KELAS 1)

LEGALITAS PERUSAHAAN



LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0015783.AH.01.02.TAHUN 2019
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT NUSA COOLINDO UTAMA

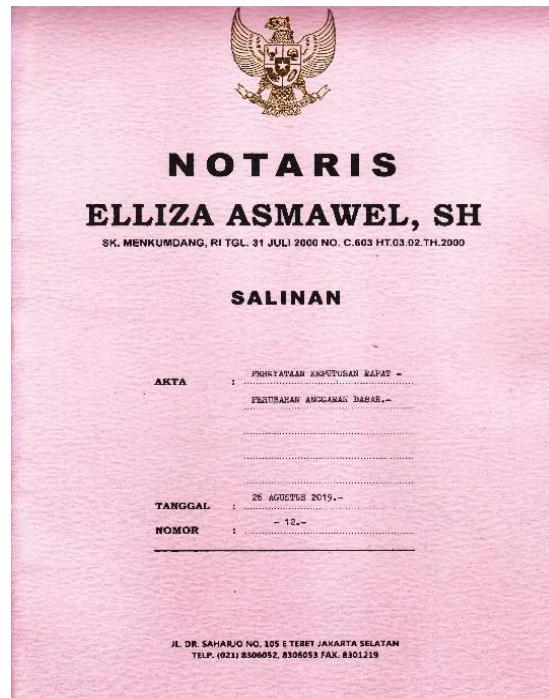
Nama	Jabatan	Klasifikasi Saham	Jumlah Lembar Saham	Total
IVAN RADIANSYAH	DIREKTUR	-	2.125	Rp. 2.125.000.000
NY. ROBATUL ADIWYAH	KOMISARIS UTAMA	-	250	Rp. 250.000.000
DEDI SOPANDI	KOMISARIS	-	125	Rp. 125.000.000

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 22 Maret 2019.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muhsar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 22 Maret 2019
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0047977.AH.01.11.TAHUN 2019 TANGGAL 22 Maret 2019



UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KELURAHAN PASAR MANGGIS

SURAT KETERANGAN
Nomor : 5/27.1BU31.74.02.1006-071.562/e/2017

TENTANG
KETERANGAN DORSALI PERUSAHAAN
a.n. PT. NUSA COOLINDO UTAMA

Yang berdasarkan tangan di bawah ini:

Nama	RAMALANI
Jabatan	Kepala Unit Pelaksana PTSP Kelurahan PASAR MANGGIS

Berdasarkan Surat Perintah Tempat Kedudukan/ Domisili tanggal 24 Maret 2017 dengan ini menerangkan bahwa:

Nama	IVAN RADIANSYAH
NK. Kep	3174010904920001
Pasport	Bandung / 09 April 1982
Tempat / Tanggal Lahir	REPUBLIC OF INDONESIA
Kewarganegaraan	BALI MATTARAM Kel. MANGGARAI SELATAN Kec. TEBET KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA
Alamat	Merupakan Penanggung Jawab Usaha/ Badan Usaha/ Badan Hukum sebagaimana tersebut di bawah ini:

Nama Perusahaan	PT. NUSA COOLINDO UTAMA
NPWP Perusahaan	810218284710002
Alamat Perusahaan	Jl. Dr. Saharjo No. 38 RT/RW. 004/008 Kel. PASAR MANGGIS Kec. SETIA BUDI KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN
Status Kepemilikan Bangunan	Surat Keterangan Karyawan
Jumlah Karyawan	5 (Lima) Orang
Akhir Pengawas	Bulan April
Nama Notaris	PT. NUSA COOLINDO UTAMA
Nomor dan Tgl. SK	SK. 0000369 AH.01.01.TAHUN 2017 & 05 Januari 2017
Nomor & Tgl. SK Pengesahan	Peraturan Menteri
Status Kesiapan	Surat Keterangan Domisili Perusahaan ini hanya merupakan pendaftaran atau pelaporan keterangan dosiisi usaha (perencataan), tidak dilakukan peningkatan lokasi, serta tidak untuk dijadikan rekommendasi terhadap perusahaan.

Demikian Surat Keterangan Domisili Perusahaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Keterangan ini berlaku sampai tanggal : 27 Maret 2022 *

Jakarta, 27 Maret 2017

RAMALANI
NIP. 410226091980031008

Surat Keterangan Domisili ini berlaku 5 (lima) tahun atau berakhir sejak tanggal selesai Usaha/Badan Hukum yang bersengkuhan pertama kali atau terdapat perubahan terhadap ketentuan yang diberikan.

KEMENYERIKAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DEPARTAMENTEN KEUANGAN
KANTOR PRATAMA JAKARTA SETIABUDI DUA
JL. RASLIMA BLOK B NO. 1A JAKARTA SELATAN
TELPON (021) 50902000 FAX. (021) 50902000
LAYARAN INFORMASI DAN KELUHAN PENDAFTARAN PAJAK (2021) 1-500
CMII pengaduan@keu.go.id

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
S-279KTP/WPL/04/KP-0203/2017

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketenagian Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktorat Jenderal Pajak Nomor PER-20/P/2013 sebagaimana telah diubah terakhir dengan PER-38/P/J/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama	PT. NUSA COOLINDO UTAMA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	81.091.828.4-018.000
3. Nomor Induk Kependidikan (NIK)	
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama	43224 - INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA
4. Alamat	JL DR. SAHARJO NO. 38 RT. 004 RW. 008 PASAR MANGGIS, SETIABUDI JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA
5. Kategori	Badan
6. Tanggal Mulai Terdafat	31 Januari 2017
7. Kewajiban Pajak	

PPn Sendiri:	Permitongan dan Pemungutan PPn:
<input type="checkbox"/> PPn Pasal 25	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 4 ayat (2)
<input type="checkbox"/> PPn Pasal 25 OPPT	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 15
<input type="checkbox"/> PPn Pasal 29	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 19
<input type="checkbox"/> PPn Final	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 21
	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 22
	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 23
	<input type="checkbox"/> PPn Pasal 26

Telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak 31 Januari 2017.

Jakarta Selatan, 31 Januari 2017
a.n. Kepala Kantor
KANTOR PRATAMA JAKARTA SETIABUDI DUA
DIREKTUR DEPARTEMEN KEUANGAN
DITjen PERPAJAKAN
NIP. 21619840210011





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

9120306930045

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembar Pengajuan dan Penyelegaraan OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, mencantumkan NIB kepada:

Nama Usaha : PT NUSA COOLINDO UTAMA
Alamat Usaha : Jl. Dr. Saharjo No. 38 RT. 004/RW. 008, Kel. Pasar Manggis, Kec. Setiabudi, Kota Administrasi Jakarta Selatan, Prop. DKI Jakarta
NPWP : 81.091.828.4-018.000
Nama Telepon : 021-28541190
Nomor Fax :
Email : novirolindo_utama@yahoo.co.id
Nama KHT :
Kode KHT :
Jenis AP1 : Angka Pengajuan Importir Umum (API - U)
Status Penanaman Modal : PHDTN

NIB tersebut adalah Peduli Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha secara ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Perizinan Model Berusaha yang sebagaimana merupakan penggantian Tanda Difter Perusahaan, Angka Pengajuan dan batas akhir keberadaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perbaikan atas izin usaha (tata kerja/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

OSS berwenang memperbaiki surat atau AP1-U atau AP1-P sesuai karakteristik pokok usaha (perdagangan atau non-perdagangan). Ke-cetaknya AP1 sesuai dengan standar yang ditetapkan Kementerian Perdagangan.

NIB atas Perizinan Terbatas dibukukan apabila dalam kurun waktu paling lama 1 (satu) tahun tidak menyelesaikan wajib dan tajam serta legatna usahanya sesuai KBLI 2017 melalui SATU Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Uraian. Perizinan Terbatas dibukukan apabila dalam kurun waktu paling singkat sejak dibuat dalam kurun waktu 10 (sepuluh) hari setelah Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perizinan Terbatas, yang berlaku menurut peraturan Menteri (Menperin) dan BAAK.

Sebarang data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha.

Dikeluarkan tanggal : 04 September 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atau dasar data dari pokok usaha. Kebenaran dan kesahihan atas dasar yang disampaikan dalam Sistem OSS menggantikan jauh pokok usaha segeralah.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

9120306930045

No.	Nama KBLI	Kode KBLI
1	KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN	41012
2	KONSTRUKSI GEDUNG INDUSTRI	41013
3	KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN	41015
4	INSTALASI LISTRIK	43211
5	INSTALASI SALURAN AIR (PLUMBING)	43221
6	INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA	43224
7	INSTALASI MEKANIKAL	43291
8	DEKORASI INTERIOR	43304
9	PERDAGANGAN HISAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA	46591
10	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA	46599

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

LEMBAR PENGESAHAN

1. Izin Usaha atas nama PT NUSA COOLINDO UTAMA dengan NIB 9120306930045 telah diberikan oleh Lembaga OSS:

Diterbitkan tanggal : 4 September 2019
Nama : Husni Maulana
Jabatan : Deputi Bidang Pelayanan Penanaman Modal, BKPM

2. Lokasi kegiatan usaha Perusahaan ini berada pada sub blok 31.74.02.1006.03.019 K.3.a.b.f.I dan telah sesuai dengan peruntukan tata ruang, fungsi bangunan serta telah disetujui oleh Pejabat yang berwajib.

Disetujui tanggal : 6 September 2019
Nama : EDI RUVANDO
Jabatan : Kepala Unit PTSP
NIP : 196812191992011001

3. Lembar pengesahan ini merupakan bukti tidak terpisahkan dari Izin Usaha PT NUSA COOLINDO UTAMA. Pemalsuan terhadap dokumen ini akan diambil tindakan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atau dasar data dari pokok usaha. Kebenaran dan kesahihan atas dasar yang disampaikan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menggantikan jauh pokok usaha segeralah.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

Lembaran OSS berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, mencantumkan Izin Usaha Perdagangan kepada:

Nama Perusahaan	: PT NUSA COOLINDO UTAMA
Nomor Induk Berusaha	: 9120306930045
Alamat Perusahaan	: Jl. Dr. Saharjo No. 38, RT. 004/RW. 008
Nama KBLI	: PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA, PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
Kode KBLI	: 46591.46599
Lokasi Usaha	<ul style="list-style-type: none"> - Alamat : Jl. Dr. Saharjo No.38 Rt.004 Rw.008 - Desa/Kelurahan : Pasar Manggis - Kecamatan : Setiabudi - Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Selatan - Provinsi : DKI Jakarta

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundang-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 4 September 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atau dasar data dari pokok usaha. Kebenaran dan kesahihan atas dasar yang disampaikan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menggantikan jauh pokok usaha segeralah.

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembar Pengajuan dan Penyelegaraan OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terbatas mencantumkan Izin Lokasi kepada:

Nama Perusahaan	: PT NUSA COOLINDO UTAMA
Nomor Induk Berusaha	: 9120306930045
Lokasi Yang Dimohon	
- Alamat	: Jl. Dr. Saharjo No.38 Rt.004 RW.008
- Desa/Kelurahan	: Pasar Manggis
- Kecamatan	: Setiabudi
- Kabupaten/Kota	: Kota Adm. Jakarta Selatan
- Provinsi	: DKI Jakarta
- Luas Lahan	: 40 m ²
- Rencana Kegiatan	<ul style="list-style-type: none"> - Konstruksi - Komstruksi - Perdagangan
- Koordinat	: -6.2114800, 106.8468600

Konstansace izin lokasi telah terpenuhi sesuai ketentuan perundang-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal : 4 September 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atau dasar data dari pokok usaha. Kebenaran dan kesahihan atas dasar yang disampaikan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menggantikan jauh pokok usaha segeralah.

LINGKUP PEKERJAAN

- Design & Build
- Pengadaan & Pemasangan Unit HVAC
- Ducting System
- Air Conditioning system
- Refrigeration Sytem
- Clean Room HVAC
- Repair & Maintenance

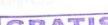


Klasifikasi Proyek

- Industri / Pabrik
- Gedung Perkantoran
- Gedung Apartemen
- Hotel
- Mall / Pusat Perbelanjaan

- Sekolah /Pesantren
- Rumah sakit / Klinik
- Rumah Tinggal
- Restoran
- dll

SERTIFIKAT BADAN USAHA & IJIN USAHA JASA KONSTRUKSI

 <p>GRATIS</p> <p>UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL</p> <p>NOMOR : 005/C.31.1/31.74.02.1006.03.019-K3 a.b/f/2/1-728/2019 Berdasarkan Peraturan Gubernur No. 28 Tahun 2000 Tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi Pasal 14, Provinsi DKI Jakarta Memberikan</p> <p style="text-align: center;">Izin Usaha Jasa Konstruksi Kegiatan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi (Kontraktor) Kepada</p> <p>Nama Perusahaan : NUSA COOLING UTAMA .PT. Alamat Kantor Perusahaan : Jl. Dr. Saharjo No 38 Jalan, Nomor : 004/008 RT / RW : Pasar Mangga/Selita Budi Kel / Kec : Jakarta Selatan Kota / Kabupaten : DKI Jakarta Provinsi : 12970 KodePos : 021-28541180, 021-28541877, 021-28541424 No. Telepon / Fax : 0813-10000000, 0813-10000000 Email / Website : http://www.nusacooling.com Kekayaan Bersih (KB) : Rp 2.560.000.000,- Nama Penanggung Jawab : IVAN RADIANSYAH Peran : B1.091.628.4/018.000 NPWP : Sebagaimana tertera pada bagian belakang IJUK ini Badan Usaha : Dafter Klasifikasi Bidang Daftar Klasifikasi Bidang : 2 Juli 2021 Berlaku sampai dengan : 31 Desember 2021 Izin Usaha Jasa Konstruksi (IJUK) ini berlaku untuk melakukan Kegiatan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi (Kontraktor) diseluruh wilayah Republik Indonesia</p> <p style="text-align: right;">Dikeluarkan di : Jakarta Pada tanggal : 8 Mei 2019</p> <p style="text-align: center;">KEPALA UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN,</p> <p style="text-align: right;">Drs. M. SUBHAN R, M.Si NIP.197311291993031002</p>	 <p>M 005 PTSPS 19</p>
--	---

 LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI <i>Construction Services Development Board of Indonesia</i>	SERTIFIKAT BANDAR USAHA JASA PELAKUKAN KONSTRUKSI (Perbaikan dan Pengembangan Jasa Konstruksi)
<p>Untuk referensi : Undang-Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Perbaikan dan Pengembangan Jasa Konstruksi, menetapkan</p> <p>Kota/Kota/Bandar : Jakarta</p> <p>No. Perizinan : LJPK/SP/2017/001/2017/304/RW/009/Kel. Pasar Mareja (kp. Setia Gudi)</p> <p>Dilengkapi dengan : Surat Izin Binaan (SIB)</p> <p>Kategori : Konstruksi</p> <p>No. Telepon : (021) 23511186 / 23541387 / 0813-1017-304</p> <p>E-mail : lpjk.id@jklj.go.id</p> <p>Jenis Usaha : Jasa Pelaksana Konstruksi</p> <p>Tujuan : Penyediaan Bantuan</p> <p>Tanggal Berlaku : 25.05.2026,000</p> <p style="text-align: center;">D - 337 - OB - 004 - 1 - 69 - 50000</p> <p>Dengan memperhatikan ketentuan undang-undang dan peraturan perundang-undang tentang pelaksanaan konstruksi sejajar dengan kaidah dan standar seluruhnya yang berlaku di Indonesia, Bandar usaha dengan nomor sertifikat ini berhak melaksanakan konstruksi pada tahun 2017 dan berikutnya selama 5 (lima) tahun berikutnya mulai tanggal 2 Januari 2011.</p> <p style="text-align: right;">Diketahui di Nedir Sengga 2 September 2020</p> <p style="text-align: center;">Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Perbaikan dan Pengembangan Jasa Konstruksi Bandar Pelaksana</p> <p style="text-align: right;">Kepala LPJK Irhamo Hanungsoeg</p>	

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKUKAN KONSTRUKSI

Dinas Perindustrian dan Perdagangan Provinsi Kalimantan Selatan
Jl. Raya Tanjung Selor Km. 2,5, 75111, Tanjung Selor, Kalimantan Selatan

Permit No. 2781
Alamat Badan Usaha
Kedudukan : Kota
Kota : Samarinda
Provinsi : Kalimantan
Kode Pos : 75111
Telp : 0541-2222000-0016
Fax : 0541-2222000
Email : lpjk_kalsel@lpjk.go.id
Dinas Bina Masyarakat
Guru : irinti.hangunang@lpjk.go.id
Kontak di Beritah
Rp. 3.750.000.000

No Telp Kantor : 0-3172 - 09 - 004 - 1 - 69 - 9066000

Dengan perihal : Izin pelaksanaan jasa konstruksi untuk melaksanakan peremajaan renovasi sementara ini.
Sementara ini diberikan pada tanggal 4 Juli 2018 dan berlaku selama 1 (satu) tahun. Melaksanakan peremajaan renovasi sementara ini pada tanggal 4 Juli 2018 dan berlaku selama 1 (satu) tahun.

RUSA COOLING UTAMA, PT
Kota Balikpapan
Jl. Br. Selatno No. 38 RT. 30 RW. 009 Kel. Mangg. Kec. Selat Br.
Kota Balikpapan
Kode Pos : 73111
Telp : 051-29141232/0813-1871-
Fax : 051-29141232
Email : lpjk_kalsel@lpjk.go.id
Dinas Perindustrian Konstruksi
Guru : irinti.hangunang@lpjk.go.id
Kontak di Beritah
Rp. 3.750.000.000

Permit No. 2781
Alamat Badan Usaha
Kota : Samarinda
Provinsi : Kalimantan
Kode Pos : 75111
Telp : 0541-2222000-0016
Fax : 0541-2222000
Email : lpjk_kalsel@lpjk.go.id
Dinas Bina Masyarakat
Guru : irinti.hangunang@lpjk.go.id

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Provinsi DKI Jakarta
Badan Pelaksana
NIP. 199412261201020001
Irinti Hangunang



DAFTAR KLASIFIKASI BIDANG / SUB BIDANG DAN LAYANAN / SUB LAYANAN
USAHA PELAKSANA KONSTRUKSI (KONTRAKTOR)

No	Klasifikasi Bidang Usaha	Sub Klasifikasi	Kode Statistik
----	--------------------------	-----------------	-------------------

No	Klasifikasi Bidang Usaha	Sub Klasifikasi	Subsubkласифици	Subsubsubkласифици
1.	BANGUNAN GEDUNG	Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Gedung dan Bangunan	BCG003	
		Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Gedung dan Bangunan	BCG004	M1
		Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Gedung dan Bangunan	BCG006	M1
		Jasa pelaksanaan konstruksi gedung dan bangunan	BCG007	M2
2.	INSTALASI MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL	Jasa pelaksanaan konstruksi instalasi mekanikal dan elektrikal (Pembangunan, Pemeliharaan dan Perbaikan)	MHE001	
		Jasa pelaksanaan instalasi mekanikal dan elektrikal (Pembangunan, Pemeliharaan dan Perbaikan)	MHE002	M2
		Jasa pelaksanaan instalasi mekanikal dan elektrikal (Pembangunan, Pemeliharaan dan Perbaikan)	EL007	M2
		Jasa pelaksanaan instalasi jaringan dan sistem telekomunikasi (pemasangan, perbaikan, pemeliharaan, pengelolaan dan pengoperasian)	EL008	M2

"Apabila Penggunaan Tempat Usaha didasarkan atas perjanjian sewa-menyewa berjangka waktu (kontrak), maka izin ini hanya berkuasa selama hubungan sewa masih berjalan.
"Pengajuan berperkataan bantah atau kesalahan pencetakan maksimal 3 (tiga) hari kalender setelah tanggal diterbitkan.
"Izin ini tidak diperkenankan untuk DILAMINATING.

*izin ini tidak diperkenankan untuk DILAMINATING.

Telah dilakukan Registrasi Ulang	
TAHUN KEDUA	TAHUN KETIGA
(.....)	(.....)

^{*)} Dili sesuai Bidang / Sub Bidang dan Layanan / Sub Layanan Usaha pada Sertifikat yang dikeluarkan oleh Asosiasi

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

LAMPU SAJARAH JASA PELAKUKAN KONSTRUKSI					
No	Subjek/iBdes	Kode Subjek/iBdes	Kelulusan	Tahun	Ram塞mpuan Desa
1	142	MK001	Jenis pengetahuan konstruktif pembenaran pengeluaran udara (Air Conditioner), pemasangan dan instalasi	2018	10,6/6
2	142	MK001	Jenis pelaksana konstruktif Pemasangan Pipa Air (Plumbing) dalam Bangunan dan	2017	15,15/15



RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI PADA USIA USA DEI LOKALINA KONSTRUKSI

BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI				
No	Subjek/Istilah	Kode Subjek/Istilah	Subjek/Istilah	Kemampuan Dasar
1	M2	H107	Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Mekanikal dan Elektrikal	Tahap I Nilai (Rata-Rata)
2	M3	H107	Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Listrik Terpadu (Jalur Tegangan Rendah)	700,7 13,292
3	M4	H107	Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Listrik Terpadu (Jalur Tegangan Tinggi)	700,7 13,292



RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BANDAR USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

BANDARAN JASA YAKTAKA KERJASAMA KONSEP KONSEP					
NAMA BIDANG USaha		NUKA COOLING UTAMA, PT		BANGUNAN GEDUNG	
Klasifikasi Bidang Usaha		Menengah			
Anggota Asosiasi		GABPEKNAS			
No	Subuktur/Keak.	Kode Subunit/Kegiatan	Subunit/Kegiatan	Kemampuan Dasar	
				Iahan	Hubu Juta spi
1	M1	BG003	sesi Pelaksana Untuk Konstruksi Sipangan Gedung dan Industri	-	-
2	M1	BG004	sesi Pelaksana Untuk Konstruksi Sipangan Komersial	-	-





KARTU TANDA ANGGOTA JASA KONSTRUKSI



SERTIFIKAT TENAGA AHLI



PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI MANAJEMEN PROYEK - MADYA

Saya berjanji :

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya :

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk meliai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyengut janji tersebut.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji :
(ANDREAS PURWANTO, ST)

Anggota Asosiasi Profesi GATAKI

No. : **YULFITRIA, ST**

Peraturan
1. Sertifikat ini tidak berlaku dalam hal terdapat perubahan dalam undang-undang dan peraturan perundang-undangan.
2. Data yang tertera dalam SSKN ini dapat diakses melalui website www.sskn.net



PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI TEKNIK MEKANIKAL - MUDA

Saya berjanji :

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya :

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk meliai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyengut janji tersebut.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji :
(ANDREAS PURWANTO)

Anggota Asosiasi Profesi GATAKI

No. : **IR. ANDZAR CHALID, MT**

Peraturan
1. Sertifikat ini tidak berlaku dalam hal terdapat perubahan dalam undang-undang dan peraturan perundang-undangan.
2. Data yang tertera dalam SSKN ini dapat diakses melalui website www.sskn.net



PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI TEKNIK TENAGA LISTRIK - MADA

Saya berjanji:

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya :

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk meliai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyengut janji tersebut.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji:
(AHMAD FACHRISTA PURBA, ST)

Anggota Asosiasi Profesi PERTANATA

No. : **METIA FARINA, S.Kom**



PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI TEKNIK MEKANIKAL - MADA

Saya berjanji :

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya :

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk meliai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyengut janji tersebut.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji :
(DIAN HADIANSYAH, ST)

Anggota Asosiasi Profesi GATAKI

No. : **YULFITRIA, ST**

Peraturan
1. Sertifikat ini tidak berlaku dalam hal terdapat perubahan dalam undang-undang dan peraturan perundang-undangan.
2. Data yang tertera dalam SSKN ini dapat diakses melalui website www.sskn.net



SERTIFIKAT KEAHLIAN

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : **JAKA RUKMANA, A.MD**

dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan serta dapat melaksanakan kegiatan profesi konstruksi di seluruh wilayah Republik Indonesia, sebagai :

Klasifikasi dan Kualifikasi Teraga Ahli
AHLI TEKNIK SISTEM TATA UDARA DAN REFRIGERASI - MUDA

Nomor Registrasi
1.3.302.3.148.04.1924105

Sertifikat ini berlaku paling lama 3 (tiga) tahun terhitung sejak ditetapkan.

Ditetapkan di **Pekanbaru**

Pada tanggal **27 Mei 2019**



Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Provinsi Riau
Badan Pelaksana



Ir. H. Roy Meindo
Manajer Eksekutif

Keterangan:
Qrcode dan Data yang tertera dalam SIA ini dapat dilihat melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai:

AHLI TEKNIK SISTEM TATA UDARA DAN REFRIGERASI - MUDA

Saya berjanji:

- Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya.
- Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

Saya:

- mengaku dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk melaksanakan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyangkut jari tersebut di atas.
- menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji:

JAKA RUKMANA, A.MD

Anggota Asosiasi Profesi GATAKI

No. :



YULI FITRIA ST
KETUA IUMJ

Keterangan:
Data yang tertera dalam SIA ini dapat dilihat melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board

SERTIFIKAT KEAHLIAN

Nomor : **1341754**

Sesuai dengan Undang-Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2000 sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 2010 dan Peraturan Pemerintah Nomor 92 Tahun 2010, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : **MOCHAMAD LUTHFAN NADHILAH**

dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan serta dapat melaksanakan kegiatan profesi konstruksi di seluruh wilayah Republik Indonesia, sebagai :

Klasifikasi dan Kualifikasi Teraga Ahli
AHLI TEKNIK BANGUNAN GEDUNG - MADYA

Nomor Registrasi
1.2.201.2.148.26.1170239

Sertifikat ini berlaku paling lama 3 (tiga) tahun terhitung sejak ditetapkan.

Ditetapkan di : **Serang**
Pada tanggal : **18 Maret 2019**

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Provinsi Banten
Badan Pelaksana

Keterangan:
1. Sertifikat ini non LPJK, hanya dibuatkan untuk hal-hal resmi dan tidak bisa diambil.
2. Untuk mendapatkan sertifikat LPJK, silakan datang ke kantor kami.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI TEKNIK BANGUNAN GEDUNG - MADYA

Saya berjanji :

- Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi di mana saya menjadi anggotanya.
- Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya :

(MOCHAMAD LUTHFAN NADHILAH)

Anggota Asosiasi Profesi GATAKI

No. : **004.148.03.38.19**

Keterangan:
1. Sertifikat ini non LPJK, hanya dibuatkan untuk hal-hal resmi dan tidak bisa diambil.
2. Untuk mendapatkan sertifikat LPJK, silakan datang ke kantor kami.

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board

SERTIFIKAT KEAHLIAN

Nomor : **0783018**

Sesuai dengan Undang-Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2000 sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 2010 dan Peraturan Pemerintah Nomor 92 Tahun 2010, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : **HADIBUBO TUMANGGOR**

dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan serta dapat melaksanakan kegiatan profesi konstruksi di seluruh wilayah Republik Indonesia, sebagai :

Klasifikasi dan Kualifikasi Teraga Ahli
AHLI MANAJEMEN PROYEK - MADYA

Nomor Registrasi
1.6.602.2.198.31.1045338

Sertifikat ini berlaku paling lama 3 (tiga) tahun terhitung sejak ditetapkan.

Ditetapkan di : **Tanjung Pinang**
Pada tanggal : **15 Mei 2017**

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Provinsi Kepulauan Riau
Badan Pelaksana

Keterangan:
1. Sertifikat ini non LPJK, hanya dibuatkan untuk hal-hal resmi dan tidak bisa diambil.
2. Untuk mendapatkan sertifikat LPJK, silakan datang ke kantor kami.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI MANAJEMEN PROYEK - MADYA

Saya berjanji :

- Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi di mana saya menjadi anggotanya.
- Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya yang berjanji :

(HADIBUBO TUMANGGOR)

Anggota Asosiasi Profesi HATSINDO

No. :



HARYANTO, ST
Ketua Umum

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KEAHLIAN

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : **SAIFUR RIJAL, S.SI.**

dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Klasifikasi dan Kualifikasi Teraga Ahli
AHLI TEKNIK SISTEM TATA UDARA DAN REFRIGERASI - MADYA

Nomor Registrasi
1.3.302.2.150.31.1936410

Sertifikat ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak diterbitkan.

Ditetapkan di : **Tanjung Pinang**
Pada tanggal : **18 September 2019**

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Provinsi Kepulauan Riau
Badan Pelaksana

Keterangan:
1. Sertifikat ini non LPJK, hanya dibuatkan untuk hal-hal resmi dan tidak bisa diambil.
2. Untuk mendapatkan sertifikat LPJK, silakan datang ke kantor kami.

PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai:

AHLI TEKNIK SISTEM TATA UDARA DAN REFRIGERASI - MADYA

Saya berjanji:

- Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya.
- Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

Saya yang berjanji:

SAIFUR RIJAL, S.SI.

Anggota Asosiasi Profesi HATSINDO

No. : **2560 SKA:HATSINDO-KEPRI**



HARYANTO, ST
Ketua Umum



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : MOCHAMAD FEBI FERDIANSYAH

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Jenis Keterampilan Kerja dan Kualifikasi
PELAKUSA LAPANGAN PEKERJAAN ME BANGUNAN GEDUNG BERTINGKAT TINGGI - KELAS II

Nomor Registrasi
2.3.044.2.150.31.4779765

Sertifikat ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak diterbitkan.

Ditetapkan di : Tanjung Pinang
Pada tanggal : 4 September 2019

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi
Provinsi Kepulauan Riau
Badan Pelaksana

Manajer Eksekutif
Dicky Mardiansyah

Keterangan:
1. Sertifikat ini berlaku selama 3 (tiga) tahun.
2. Sertifikat ini tidak berlaku di luar daerah pelaksanaan sertifikasi.

KOMPETENSI KERJA YANG DIKUASAI

1. Mengelola penggunaan alat-alat dan peralatan teknis dalam pelaksanaan pekerjaan instalasi plumbing, pemanas, ventilasi & pendinginan (HVAC), sistem air, sistem listrik, sistem deteksi dan alarm kebakaran.
2. Melakukan dokumentasi teknis kontrak pelaksanaan pekerjaan di bidangnya.
3. Memberi masukan untuk membuat rencana pelaksanaan pekerjaan (biaya, saran, terapan, metode, schedule).
4. Memberi masukan untuk memperbaiki gambar kerja (shop drawing).
5. Melakukan persiapan pelaksanaan pekerjaan.
6. Mengatur pelaksanaan pekerjaan dan mengawasi pelaksanaan pekerjaan subkontraktor.
7. Koordinasi dengan bidang teknik (struktur & sifatku).
8. Mengendalikan pelaksanaan pekerjaan di bidangnya sesuai shop drawing, spesifikasi teknis yang dipersyaratkan, dan manajemen mutu yang diharapkan.
11. Mengelola pekerjaan lapangan meliputi metode kerja, kuantitas dan waktu (testing & commissioning).
12. Membuat dokumentasi pertemuan gambar yang telah dilaksanakan (as built drawing).
13. Membuat laporan pelaksanaan pekerjaan secara berkala.
14. Menyampaikan bahan pedoman operasi dan pemeliharaan berikut pelatohnya.

Ditetapkan di : Tanjung Pinang
Pada tanggal : 4 September 2019

HARYANTO, ST
KETUA UMUM

HATSINDO

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : LUKMAN KHAIRUL SIDIK

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Jenis Keterampilan Kerja dan Kualifikasi
MEKANIK HEATING VENTILATION DAN AIR CONDITION (HVAC) - KELAS I

Nomor Registrasi
2.3.055.1.150.31.4779760

Sertifikat ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak diterbitkan.

Ditetapkan di : Tanjung Pinang
Pada tanggal : 19 September 2019

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi
Provinsi Kepulauan Riau
Badan Pelaksana

Manajer Eksekutif
Dicky Mardiansyah

Keterangan:
1. Sertifikat ini berlaku selama 3 (tiga) tahun.
2. Sertifikat ini tidak berlaku di luar daerah pelaksanaan sertifikasi.

KOMPETENSI KERJA YANG DIKUASAI

1. Menerapkan Kelembaban dan Kesehatan Kerja dan Lingkungan (K3H)
2. Menerapkan komunikasi di tempat kerja
3. Menerapkan kerjasama di tempat kerja
4. Mengidentifikasi komponen utama HVAC
5. Melaksanakan pemasangan sistem HVAC sesuai petunjuk pemasangan
6. Melaksanakan pemeliharaan HVAC
7. Melaksanakan perbaikan HVAC
8. Membuat laporan pemasangan, pemeliharaan dan perbaikan HVAC

Ditetapkan di : Tanjung Pinang
Pada tanggal : 19 September 2019

HARYANTO, ST
KETUA UMUM

HATSINDO

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : YASSER ARAFAT

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Jenis Keterampilan Kerja dan Kualifikasi
TUKANG LAS/WELDER/GAS DAN ELECTRIC WELDER - KELAS I

Nomor Registrasi
2.3.028.1.150.31.4780725

Sertifikat ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak diterbitkan.

Ditetapkan di : Tanjung Pinang
Pada tanggal : 16 September 2019

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi
Provinsi Kepulauan Riau
Badan Pelaksana

Manajer Eksekutif
Dicky Mardiansyah

Keterangan:
1. Sertifikat ini berlaku selama 3 (tiga) tahun.
2. Sertifikat ini tidak berlaku di luar daerah pelaksanaan sertifikasi.

KOMPETENSI KERJA YANG DIKUASAI

1. Melakukan komunikasi timbal balik
2. Mengidentifikasi prinsip-prinsip Kelarutan dan Kesehatan Kerja (K3)
3. Mengukur dengan alat makroskop fisar
4. Memerluka sketsa denah gambar kerja sederhana.
5. Menggunakan peralatan tangan dan atau mesin mesin ringan
6. Melaksanakan pemotongan secara mekanik
7. Melaksanakan pemotongan dengan Gas
8. Melaksanakan rutinitas tindakan pengelasan dengan proses las busur manual
9. Mengelasi posisi di bewah tangga/rafat dengan proses las busur manual
10. Mengelasi posisi mendatar/vertikal dengan proses las busur manual
11. Membuat laporan
12. Melakukan perlakuan pada bahan teknik

Ditetapkan di : Tanjung Pinang
Pada tanggal : 16 September 2019

HARYANTO, ST
KETUA UMUM

HATSINDO

TEMPAT PELATIHAN



Selain itu moment pelatihan dapat menjadi ajang tukar pikiran tentang setiap permasalahan dan solusi yang ditemukan dalam kegiatan bekerja, serta mempererat rasa kekeluargaan antar karyawan.



BPJS KETENAGAKERJAAN & KESEHATAN



DEALERSHIP





PRODUK



Panasonic



PRODUK

- Chiller
- Air Handling Unit
- Fan Coil Unit
- VRV / VRF
- Split System
- Condensing Unit
- Fabric Duct
- Air Filter
- dll



DAFTAR PROYEK

❖ GAC Samudera Logistic

Scope : Supply & Installasi Air Cooled Screw Chiller Daikin

❖ PT. Tenaris

Scope : Supply & Installasi AC VRV Daikin, AC Single System Daikin & Exhaust Fan

❖ PT. Rich's Cikande Plant, Kawasan Industri Modern Cikande

Scope : Supply & Installasi AC VRV Daikin, AHU (Air Handling Unit) Daikin & Exhaust Fan

❖ PT. Eurokars (Showroom Porsche & Mazda)

Scope : Supply & Installasi AC VRV Daikin

❖ ANTV

Scope : Supply & Installasi AC VRV Daikin, Replacement Ducting Studio

❖ PT. MC PET Film Indonesia

Scope : Supply Unit AC Daikin Screw Chiller

❖ RS. Columbia Asia Medan

Scope : Supply Unit Daikin Italy Screw Chiller

❖ Graha Surveyor Indonesia

Scope : Water Cooled Screw Dual Compressor Chiller Daikin

❖ Apartemen Basura City

Scope : Supply Unit AC Samsung

❖ Lippo Kemang

Scope : Supply Unit dan Spare Part

❖ ACS Bipro

Scope : Supply Unit AHU Daikin Malaysia DM – AHU

❖ RSUD Kabupaten Belitung Timur

Scope : Supply Unit AC McQuay

❖ Rumah Dinas Mandiri, Adityawarman Jakarta

Scope : Supply Unit AC VRV IV Daikin, Pre Filter Indoor Unit, Ducting, Exhaust Fan,

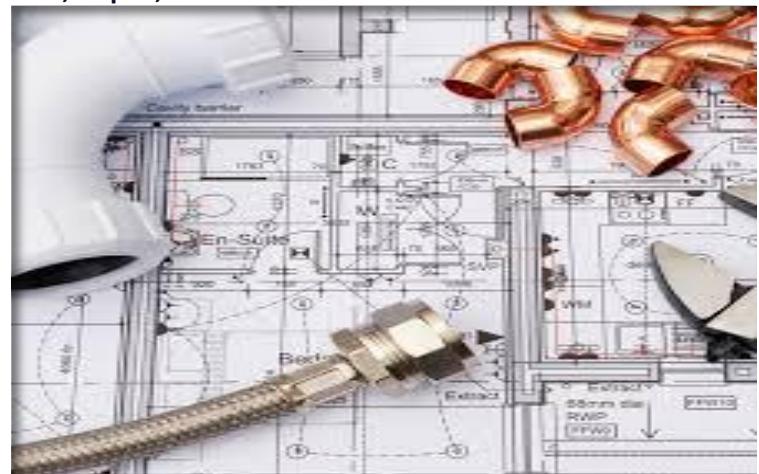
❖ PT. Bola Intan Elastic

Scope : AC Roof Top McQuay & Floor Standing McQuay with Installation

❖ Graha Mitra

Scope : Supply & Installasi Unit VRV IV, VRV IV Q Daikin

- ❖ **PT. Kohken Watertech Indonesia**
Scope : Supply Unit Modular Chiller Scroll
- ❖ **PT. Grand Indonesia**
Scope : Supply Unit & Installasi Unit VRF
- ❖ **PT. Putra Nusa Mandiri /Hotel IBIS Lembang**
Scope : Installasi Unit VRF
- ❖ **Transmart Solo**
Scope : Supply Unit AC Daikin
- ❖ **PLTU Ombilin**
Scope : Supply Unit Chiller,AHU & FCU
- ❖ **Gd. Menara Palma, Jl. HR. Rasuna Said Blok X-2 Kav.6, Setiabudi, Jakarta Selatan**
Scope : HVAC. Service Maintenance
- ❖ **RS. Universitas Andalas**
Scope : Service Maintenance
- ❖ **RS. Unand Padang, Kampus Unand Limau Manis Padang**
Scope : Service Maintenance
- ❖ **Universitas Indonesia, Kampus Universitas Indonesia, Depok, Jawa Barat**
Scope : Supply & Installasi AC
- ❖ **RSUP Dr. M. Djamil Padang,**
Scope : Service Maintenance
- ❖ **Gd. JGC TB. Simatupang, Jakarta**
Scope : Service Maintenance
- ❖ **Apartement Regatta**
Scope : Supervisi Installasi AC Trane
- ❖ **PT. Nutrifood Indonesia, Pulogadung**
Scope : Service Maintenance



❖ **RS Persahabatan, Jakarta**

Scope Pekerjaan : Pengadaan dan Pemasangan unit Mini Chiller DAIKIN

❖ **Pasar Jaya JL Cikini Raya No.90, Cikini, Menteng, Jakarta Pusat**

Scope Pekerjaan :

Pengadaan Penyekatan Ruangan Menggunakan Partisi Pada Ruangan Divisi dan Bidang di Kantor Pusat Perumda Pasar Jaya.

❖ **RSUD Koja Jl. Deli 4, Koja Jakarta Utara**

Scope Pekerjaan Blok B : Pengadaan dan Pemasangan AHU dan Chiller DAIKIN

Scope Pekerjaan Blok C : Renovasi Gedung, Pengadaan dan Pemasangan FCU dan Chiller Daikin

❖ **RSUD Tarakan , Jl. Kyai Caringin No.7 Cideng, Kecamatan Gambir Kota Jakarta Pusat**

Scope Pekerjaan :

Arsitektural Rehabilitasi Ruang OK Pasien COVID-19 RSUD Tarakan

Mekanikal Elektrikal dan Plumbing dan Elektronika Rehabilitasi Ruang OK Pasien COVID-19

FOTO PROYEK



Gedung Pekerjaan Umum, Jakarta



Wisma Nusantara, Jakarta



RT.Permata Hijau, Jakarta



Hotel IBIS, Bandung



Graha Surveyor Indonesia, Jakarta



Kempinski Residence,



Graha Mitra, Jakarta



GAC Samudera Logistic, Cikarang



Showroom Porsche, Mazda, Jakarta



RS Persahabatan, Jakarta



RS Koja Blok B dan C , Jakarta



RSUD TARAKAN , Cideng, Jakarta Pusat

HUBUNGI KAMI

PT. NUSA COOLINDO UTAMA

JL. Dr. Saharjo No. 38, Rt. 004 Rw. 008

Pasar Manggis, Setiabudi Jakarta Selatan 12970 Indonesia

Phone : (021) 28541180, 28541887, 28541198

Fax : (021) 28541424

Email : sales@nusacoolindoutama.com

Website : www.nusacoolindoutama.com

