

RFC emisor:	GUCY820527R74	Folio fiscal:	b9e2c7d9-4ded-4906-8df8-da9b3923fc5a
Nombre emisor:	YOLANDA GUTIERREZ CALLETANO	No. de serie del CSD:	0000100000709288805
Folio:	1291	Serie:	FAC
RFC receptor:	ATE980512T8A	Código postal, fecha y hora de emisión:	28100 2025-09-22 19:37:30
Nombre receptor:	AGROPECUARIA TERRANOVA	Efecto de comprobante:	Ingreso
Código postal del receptor:	28140	Régimen fiscal:	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Régimen fiscal receptor:	Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	Exportación:	No aplica
Uso CFDI:	Gastos en general.		

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
78111803		6	E48	SERVICIO	1,525.06	9,150.36		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA 1 SEM 37 SALON DE FIESTAS PALMA REAL CAMPO DE FUTBOLTIENDA MARY FARO DE AGUA AV.CARLOS DE LA MADRID HOTEL PALAMA REAL CRUCERO DE LIBRAMIENTO PASCUALES				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	9,150.36	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	9,150.36	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		6	E48	SERVICIO	1,525.06	9,150.36		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA 2 SEM 37 CANCHA TECHADA ELIAS ZAMORA JARDIN LIBERTAD GIMNACIO 20 NOVIEMBRE MONUMENTO BENITO JUAREZ MONTE DE PIEDAD				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	9,150.36	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	9,150.36	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		6	E48	SERVICIO	1,525.06	9,150.36		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA 3 SEM 37 JARDIN PRIMAVERAS PLAYA DE ORO Y RIO FRIO TORTILLERIA SAN JOSE ANSELMO VILLALOBOS Y TUXPAN 18 DE JULIO Y AV. DE LOS MAESTROS LAGUNA DE CUYUTLAN				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	9,150.36	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	9,150.36	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		7	E48	SERVICIO	1,525.06	10,675.42		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA 4 SEM 37 KIOSCO DEL BACH #20 BODEGUITA REAL DEL VALLE ARCO VALLE DE LAS PALMAS AV. MERCURIO ESQUINA JOAQUIN AMADO Y MARTE BOLLA COFRADIA DE MORELOS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	10,675.42	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	10,675.42	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		6	E48	SERVICIO	1,525.06	9,150.36		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA 5 SEM 37 TORRES ORTIZ Y LIBERTAD TORRES ORTIZ Y OBREROS Y 5 DE MAYO ELIMIANO ZAPATA Y BALDINOS AVALOS EMILIANO ZAPATA Y REFORMA KIOSCO CHAMIZAL JUAN OSEGUERA TORRES QUINTERO Y VIRGEN BANDA KIOSKO EJERCITO MEXICANO				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	9,150.36	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	9,150.36	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		6	E48	SERVICIO	1,307.19	7,843.14		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA CERRO DE ORTEGA SEM 37 FRENTE AL TRIANGULITO CAJA POPULAR Y ESQUINA ESCUELA				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	7,843.14	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	7,843.14	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		5	E48	SERVICIO	2,178.65	10,893.25		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA MADRID SEM 37 JARDIN BILLAR 1 BILLAR 2 PUENTE VIAS TIENDA CALERAS TRANSBORDO COFRADIA DE MORELOS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	10,893.25	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	10,893.25	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							
78111803		12	E48	SERVICIO	958.61	11,503.32		Sí objeto de impuesto.
Descripción	RTA TECOMAN SEM 37 EXTRA EMPAQUE				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor
					IVA	Traslado	11,503.32	Tasa 16.00%
					IVA	Retención	11,503.32	Tasa 10.6667%
Número de pedimento	Número de cuenta predial							

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal	\$ 77,516.57	
Forma de pago:	Por definir	Impuestos trasladados	IVA 16.00%	\$ 12,402.66
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	Impuestos retenidos	IVA	\$ 8,268.45

RFC emisor: GUCY820527R74

Folio fiscal:

b9e2c7d9-4ded-4906-8df8-da9b3923fc5a

Condiciones de pago: CREDITO

Total

\$ 81,650.78

Sello digital del CFDI:

OLN2NP6OSEfzShntGbA8nx90RhyXb3nVphOm058Nmmi1SoaV6VPjxIUekRnvOshlYIQ5h7e3mbNhmsXkQSFb2RMZNSZnWMvHNaHp0rUWPrnV/hZObMUPq/GS481zZ7hXNPs+JOOhfboDA1AaXXKcHwmeLr64hZuorQu6FbN78MIjk5CwjH04t85zwMIWNxm7v3MaRZmmMGAtVzZh7ysZKeF0Y3YjhCGVC0EIUUJOmqUBLa9ID6HygJm/5Zm3dj/YdWmqCBcZ5PO1yTUdlfVhQetvPYL1e18fZREyFD3tJfqme4l59E8BypVXVA9E+5on+SFOTihTLr+cDgMgF+J9Q==

Sello digital del SAT:

kJEIfjWQEJZtbnStABWQ3vNpGSaqPatkJ1HPn00gYola0Czm54krKRSbqVPt2xU0H2laXnlJ8TKBaZSg31MURlk1SMalmC/bCS8BnuMRw7ndNeVuOaVC7IKsTnvDixEGtBiST83eDpQhQ+2PvmJ7EYfVH6A6jovH+UZdV6znvRS/JbdSrc0W6VmsW9Gv7DE9HyCDvMkpNSGMO8SM0qEJAPYle+8Uu867ieqViFilbPnsDWGBAKVVNksNLb8wg+Rqoyxm3LyJr/J/cF9ezAsLZzbIBdSxd8vI5N/6Vio1I7J+5j+7VO9zM3njLtyPWgqJ9b800K9UFw2RXQ1HKM9qQ==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|b9e2c7d9-4ded-4906-8df8-da9b3923fc5a|2025-09-22T19:37:31|CAD100607RY8|OLN2NP6OSEfzShntGbA8nx90RhyXb3nVphOm058Nmmi1SoaV6VPjxIUekRnvOshlYIQ5h7e3mbNhmsXkQSFb2RMZNSZnWMvHNaHp0rUWPrnV/hZObMUPq/GS481zZ7hXNPs+JOOhfboDA1AaXXKcHwmeLr64hZuorQu6FbN78MIjk5CwjH04t85zwMIWNxm7v3MaRZmmMGAtVzZh7ysZKeF0Y3YjhCGVC0EIUUJOmqUBLa9ID6HygJm/5Zm3dj/YdWmqCBcZ5PO1yTUdlfVhQetvPYL1e18fZREyFD3tJfqme4l59E8BypVXVA9E+5on+SFOTihTLr+cDgMgF+J9Q==|00001000000714740116||

RFC del proveedor de certificación: CAD100607RY8 **Fecha y hora de certificación:** 2025-09-22 19:37:31

No. de serie del certificado SAT 00001000000714740116