

Diminution du radon à coût maîtrisé

Maison en brique de 107 m²
habitable sur 1 niveau (rdc)

Année de construction : 1994

mesure du radon (becquerels par m³ d'air)

AVANT travaux

513 Bq / m³

APRÈS travaux

50 Bq / m³



coût des travaux :

3000 €

CONTEXTE

- La maison est sur dallage terre-plein ;
- Le carrelage présent dans la maison est en bon état mais les joints périmétriques présentent des défauts d'étanchéité ;
- Absence d'entrée d'air dédiée pour la cheminée ;
- Il n'y a pas de ventilation mécanique contrôlée dans la maison mais il y a des entrées d'air sur toutes les fenêtres des pièces dites sèches.

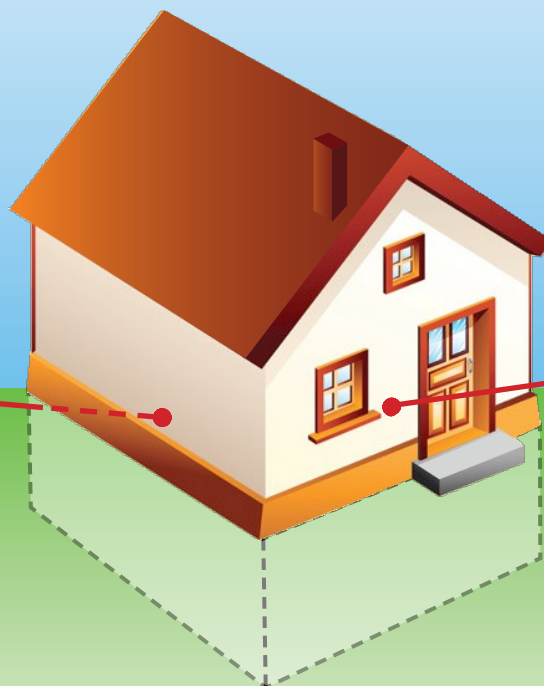
Défaut d'étanchéité
au niveau des joints du
carrelage au sol

AVANT travaux



Cheminée
sans entrée d'air dédiée

AVANT travaux



Diminution du radon à coût maîtrisé

PRÉCONISATIONS

- Réfection des joints du carrelage de sol ;
- Installation d'une VMC ;
- Création d'une entrée d'air dédiée pour la cheminée.

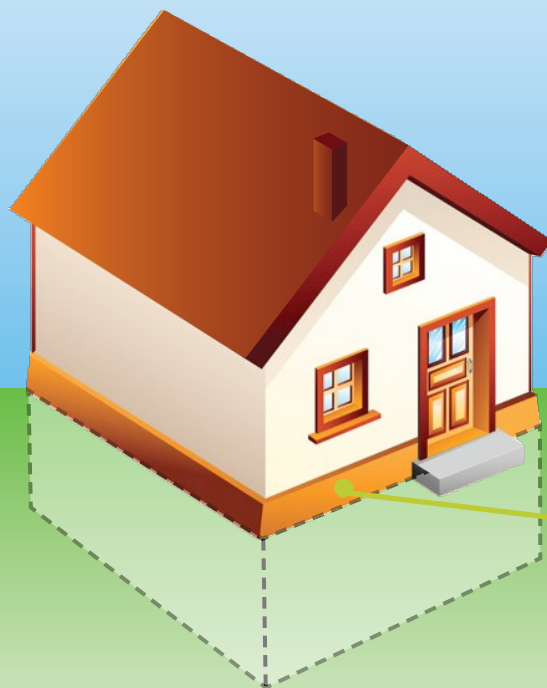
RÉALISATIONS

Le propriétaire souhaitait mettre en œuvre tous les travaux possibles pour abaisser très rapidement le taux de radon dans sa maison :

- Installation d'un système de dépressurisation des sols (SDS) par une société privée, permettant d'extraire le radon avant qu'il ne pénètre dans la maison.

BILAN / ANALYSE du chantier

Le taux de radon a fortement diminué dans la maison pour un coût un peu plus élevé que des travaux d'amélioration de la ventilation ou d'étanchéité des sols.



Système de dépressurisation des sols (extraction du radon)

APRÈS travaux

