



ПРАВОВІ ПРОБЛЕМИ
ПУБЛІЧНО-ПРИВАТНОГО
ПАРТНЕРСТВА
В АГРАРНИХ І ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИНАХ



Автори:

Д.В. БУСУЙОК, П.Ф. КУЛИНИЧ, М.Л. МУРАВСЬКА,
К.О. НАСТЕЧКО, О.А. ПОЛІВОДСЬКИЙ, **В.І. СЕМЧИК**

У монографії досліджуються становлення та шляхи вдосконалення правового регулювання публічно-приватного партнерства в аграрних і земельних відносинах у контексті світового досвіду та вітчизняної практики. Розкриваються особливості правового забезпечення публічно-приватного партнерства при здійсненні органами влади управлінської та сервісної діяльності у сфері використання та охорони земель. Досліджуються правові форми публічно-приватного партнерства у сфері використання земель для будівництва й експлуатації лінійних об'єктів та об'єктів трубопровідного і залізничного транспорту, а також у земельно-водних відносинах.

Для науковців, викладачів, політиків, державних службовців, активістів громадських організацій, студентів юридичних і сільсько-господарських навчальних закладів.

Відповідальні редактори

В.І. Семчик, член-кореспондент НАН України
П.Ф. Кулинич, доктор юридичних наук, професор

Рецензенти

Н.Р. Малишева, завідувач відділу проблем космічного та екологічного права Інституту держави і права ім. В.М. Корсецького НАН України, академік Національної академії правових наук України, доктор юридичних наук, професор

А.М. Мірошніченко, завідувач кафедри аграрного та земельного права Київського національного університету імені Т.Г. Шевченка, доктор юридичних наук, професор

*Рекомендовано до друку Вченою радою
Інституту держави і права ім. В.М. Корсецького
НАН України (протокол № 3 від 3 березня 2014 р.)*

*Видання здійснено за державним замовленням
на випуск видавничої продукції*

© Д.В. Бусуйок, П.Ф. Кулинич,
М.Л. Муравська, К.О. Настечко,
О.А. Поліводський, **В.І. Семчик**, 2015
© НВП «Видавництво "Наукова думка"
НАН України», дизайн, 2015

745399
ISBN 978-966-00-1491-6



ЗМІСТ

Вступ (П.Ф. Кулинич)	3
РОЗДІЛ 1. ПРАВОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПУБЛІЧНО-ПРИВАТНОГО ПАРТНЕРСТВА В АГРАРНІЙ СФЕРІ	7
1.1. Становлення правового забезпечення публічно-приватного партнерства в аграрній сфері України (В.І. Семчик)	7
1.2. Правове регулювання публічно-приватного партнерства у сфері аграрного виробництва (К.О. Настечко)	22
1.3. Правові засади державно-приватного партнерства у сфері соціального розвитку сільських територій (К.О. Настечко)	42
РОЗДІЛ 2. ПРАВОВІ ПРОБЛЕМИ СТАНОВЛЕННЯ ПУБЛІЧНО-ПРИВАТНОГО ПАРТНЕРСТВА У СФЕРІ АГРАРНОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	48
2.1. Публічно-приватне партнерство як фактор підвищення ефективності використання земельних та інших ресурсів: світовий досвід і реалії України (П.Ф. Кулинич)	48
2.2. Правова модель публічно-приватного партнерства у сфері аграрного землекористування (П.Ф. Кулинич)	58
2.3. Правові питання формування інституційної інфраструктури публічно-приватного партнерства у сфері аграрного землекористування (П.Ф. Кулинич)	71
2.4. Земельно-правові аспекти розвитку сільськогосподарської кооперації в Україні на засадах публічно-приватного партнерства (П.Ф. Кулинич)	76
РОЗДІЛ 3. ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ПУБЛІЧНО-ПРИВАТНОГО ПАРТНЕРСТВА ПРИ ЗДІЙСНЕННІ ОРГАНАМИ ВИКОНАВЧОЇ ВЛАДИ УПРАВЛІНСЬКОЇ ТА СЕРВІСНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ У СФЕРІ ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ	87
3.1. Становлення та розвиток правового регулювання сервісної діяльності органів виконавчої влади як форми публічно-приватного партнерства у сфері використання та охорони земель (Д.В. Бусуйок)	87

3.2. Публічно-приватне партнерство як засіб здійснення моніторингу земель, стандартизації та нормування в галузі охорони земель, а також контролю за використанням і охороною земель (<i>Д.В. Бусуйок</i>)	99
РОЗДІЛ 4. ПУБЛІЧНО-ПРИВАТНЕ ПАРТНЕРСТВО У СФЕРІ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ	110
4.1. Особливості та форми здійснення публічно-приватного партнерства у сфері використання земель для будівництва та експлуатації лінійних об'єктів (<i>О.А. Поліводський</i>)	110
4.2. Правове регулювання публічно-приватного партнерства при будівництві автомобільних доріг (<i>О.А. Поліводський</i>)	132
4.3. Особливості правового регулювання публічно-приватного партнерства при будівництві об'єктів трубопровідного і залізничного транспорту (<i>О.А. Поліводський</i>)	139
РОЗДІЛ 5. ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ПУБЛІЧНО-ПРИВАТНОГО ПАРТНЕРСТВА У СФЕРІ ВОДНО-ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН	142
5.1. Загальна характеристика правового забезпечення публічно-приватного партнерства у сфері водно-земельних відносин (<i>М.Л. Муравська</i>)	142
5.2. Правові форми публічно-приватного партнерства у сфері створення та використання водних об'єктів (<i>М.Л. Муравська</i>)	156
5.3. Особливості правового регулювання публічно-приватного партнерства у сфері охорони водних ресурсів (<i>М.Л. Муравська</i>)	174
Висновки (<i>П.Ф. Кулинич</i>)	183