

# Planejamento Financeiro

---

**Max Lemes**

Universidade Federal de Goiás.

**Instituto de Matemática e Estatística.**



# **Previdência Pública**

---

# Emenda Constitucional nº 20/1998 (Governo FHC)

## Principais Mudanças

- Tempo mínimo de contribuição: 30 anos (mulheres) e 35 anos (homens).
- Idade mínima para servidores públicos: 55 (M) e 60 (H).
- Fim da aposentadoria proporcional para novos servidores.
- Exigência de tempo no serviço público e no cargo.
- Criação do fator previdenciário.

# Emenda Constitucional nº 41/2003 (Governo Lula)

## Principais Mudanças

- Criou a **contribuição para servidores aposentados** e pensionistas.
- Aposentados passaram a pagar 11% sobre o valor que excede o teto do RGPS.
- Extinguiu a **integralidade e paridade** para novos servidores.
- O salário base passou a ser a média das 80% maiores remunerações.

# Lei nº 12.618/2013 (Governo Dilma)

## Principal Mudança

- Cria a regra 85(M)/95(H) (idade + tempo de contribuição).
- Limitou do benefício dos servidores ao teto do RGPS.
- Criação da Funpresp (previdência complementar para servidores federais).
- Servidor com salário acima do teto pode aderir à Funpresp para complementar a renda futura.

# Emenda Constitucional nº 103/2019 (Governo Bolsonaro)

## Principais Mudanças

- Idade mínima: 62 anos (mulheres) e 65 anos (homens)
- Tempo mínimo de 20 anos no serviço público e 5 anos no cargo.
- Novo cálculo do benefício: média de **100%** das remunerações desde julho/1994.
- Fórmula: 60% da média + 2% por ano que exceder 20 anos de contribuição (homens) ou 15 anos (mulheres).
- Pensão por morte: 50% do valor + 10% por dependente, até 100%.
- Contribuição previdenciária: alíquotas progressivas de 7,5% a 22%.

# **Planejamento Financeiro para Servidores**

---

# Planejamento Financeiro

## Por que o planejamento financeiro se tornou essencial?

- **Fim das Regras Antigas:** Aposentadoria não é mais igual ao último salário (fim da integralidade e paridade).
- **Benefício Limitado:** Proventos de aposentadoria de novos servidores são limitados ao teto do INSS.
- **Requisitos Mais Rigorosos:** A idade e o tempo de contribuição para se aposentar têm aumentado (exemplo: a idade mínima subiu 5 anos para homens na última grande reforma).
- **Insegurança Jurídica:** As regras da previdência têm mudado constantemente, tornando a projeção de longo prazo incerta.





**ESTADÃO 150**



## Economia

**Geração prateada: número de trabalhadores acima de 60 anos cresce quase 70% desde 2012**

# Estratégias de Planejamento

- **Projete sua Renda:** Calcule a diferença entre seu salário atual e o teto do INSS. Essa é a lacuna que seus investimentos precisam preencher.
- **Considere a Previdência Complementar (Funpresp):** Existe o benefício da paridade, onde o governo contribui com o mesmo valor que você.
- **Diversifique os Investimentos:** Não dependa apenas da Funpresp. Considere Tesouro Direto (proteção contra inflação) e outros investimentos.
- **Comece o Quanto Antes:** O tempo é seu maior aliado. Graças aos juros compostos, pequenos investimentos no início da carreira geram um grande patrimônio no futuro.

# **Maus Hábitos Financeiros**

---

# Comportamentos a Evitar

- **Desorganização Financeira:** Não ter controle financeiro nem metas claras para o seu dinheiro.
- **Falta de Poupança:** Gastar tudo que se ganha. Isso impede a criação de patrimônio e a realização de objetivos financeiros de longo prazo.
- **Não ter uma reserva de emergência:** Viver sem um fundo de segurança para imprevistos.
- **Ignorar o Futuro:** Focar apenas no presente e não planejar objetivos de longo prazo.
- **Compras por Impulso:** Gastar dinheiro sem um planejamento prévio, quase sempre por uma satisfação momentânea.

# **Maus Hábitos Financeiros de Servidores Públicos**

---

## Comportamentos mais comuns devido à estabilidade

- **Uso Excessivo de Consignado:** Comprometer grande parte do salário com dívidas de longo prazo, reduzindo a capacidade de poupança.
- **Gastar Vantagens Temporárias:** Incorporar ao orçamento mensal valores de gratificações que podem ser perdidos, criando um desequilíbrio grande no futuro.
- **Procrastinar o Planejamento Financeiro:** A falsa sensação de segurança faz com que muitos adiem o planejamento financeiro, desconsiderando as mudanças nas regras de aposentadoria.
- **Zona de Conforto Financeiro:** A estabilidade do cargo público inibe a busca por conhecimento financeiro. Isso leva a decisões financeiras ruins, dependência de produtos bancários caros e dificuldade em aumentar o patrimônio.

# **Bons Hábitos Financeiros**

---

# Comportamentos que constroem patrimônio

- **Controle do Orçamento:** Saber para onde seu dinheiro vai é o primeiro passo para ter controle sobre suas finanças.
- **Pagar-se Primeiro:** Defina um valor para poupar e invista-o assim que receber seu salário, antes de qualquer outra despesa.
- **Reserva de Emergência:** Mantenha um fundo de segurança para imprevistos, evitando que você precise contrair dívidas caras.
- **Quitar Dívidas:** Priorize o pagamento de empréstimos com juros altos, liberando parte da sua renda para investir.
- **Educação Financeira:** Busque conhecimento sobre investimentos para tomar decisões mais inteligentes e aproveitar as melhores oportunidades.



# **Fuja dos Juros (e das dívidas)**

---



- Juros é o aluguel do dinheiro.
- Geralmente é usado para antecipar um consumo.
- Comprar com juros é pagar mais caro pelo mesmo produto.
- Pagar juros reduz seu poder de consumo.

**Quite suas dívidas primeiro**

---

# Estratégia para quitar as dívidas e liberar o orçamento

## Plano de Ação

- **Crie um Orçamento:** Ajuste seus gastos para que sejam sempre menores do que o seu ganho mensal.
- **Use Rendas Extras:** Direcione o 13º salário, adicional de férias e outros bônus exclusivamente para o pagamento das dívidas.
- **Busque Renda Extra:** Aumente sua receita mensal com trabalhos adicionais para acelerar a quitação.
- **Controle a Inflação do Estilo de Vida:** Não aumente seus gastos ao receber um aumento salarial. Use o valor extra para pagar as dívidas ou para investir.

# **Ativos e Passivos: A Base para a Prosperidade Financeira.**

---

# Ativos

## O que são Ativos?

- São todos os bens e recursos que você possui e que geram renda ou se valorizam com o tempo.

## Exemplos de Ativos:

- Investimentos (Ações, títulos, fundos, etc.)
- Imóveis
- Seu próprio negócio ou fonte de renda
- Tudo aquilo que te gera renda.

# Passivos

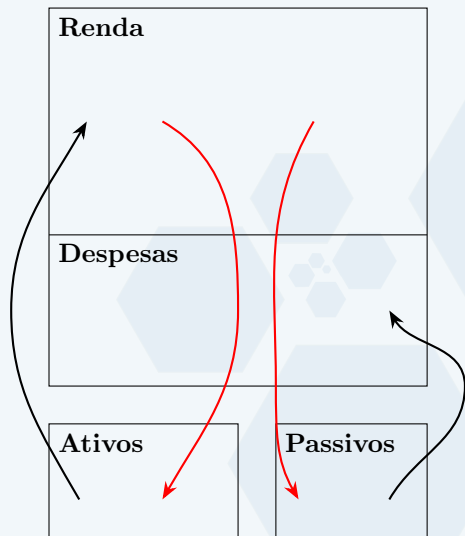
## O que são Passivos?

- São todas as obrigações financeiras que você tem a pagar, ou seja, tudo que tira dinheiro do seu bolso.

## Exemplos de Passivos:

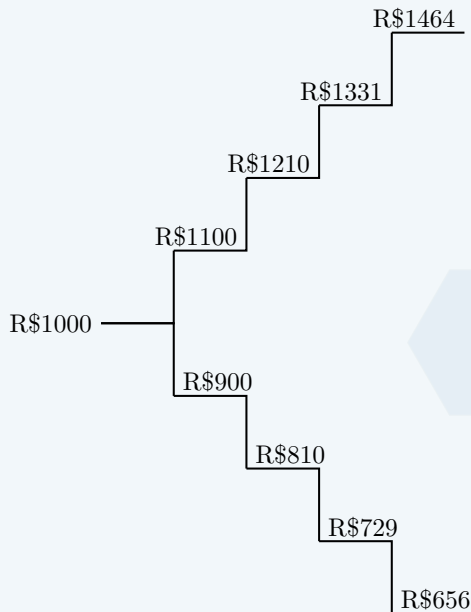
- Dívidas (empréstimos, financiamento de carro, cartão de crédito)
- Contas fixas (aluguel, condomínio, luz, internet)
- Impostos e juros
- Tudo aquilo que te gera despesa.

# O Fluxo do Dinheiro





## O Impacto no Patrimônio



**Ao final de 4 anos um ativo rendendo de 10% a.a. vale mais que o dobro de um passivo que desvaloriza na mesma taxa.**

## Exemplo Prático: A Compra um Carro

**Patrimônio Inicial:** R\$120.000,00

- **Cenário 1:** Gasta R\$100.000,00 na compra de um carro e investe o restante.
- **Cenário 2:** Gasta R\$60.000,00 na compra de um carro e investe o restante.
- **Cenário 3:** Não compra o carro e investe os R\$120.000,00.

**Premissas:**

- Desvalorização do carro: 10% ao ano.
- Custo de Oportunidade: 12% ao ano (quanto o dinheiro rende investido).

## Analizando o Cenário 1

**Decisão: Comprar carro de R\$100 mil e investir R\$20 mil**

- **Patrimônio Inicial:** R\$ 120.000,00
- **Carro (depreciação de 10% a.a.):** R\$ 100.000,00
- **Saldo Investido (rendimento de 12% a.a.):** R\$ 20.000,00

Ano	Valor do Carro	Valor Investido	Patrimônio Total
0	R\$ 100.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 120.000,00
1	R\$ 90.000,00	R\$ 22.400,00	R\$ 112.400,00 (-6,33%)
2	R\$ 81.000,00	R\$ 25.088,00	R\$ 106.088,00 (-5,62%)
3	R\$ 72.900,00	R\$ 28.098,56	R\$ 100.998,56 (-4,80%)
4	R\$ 65.610,00	R\$ 31.470,39	R\$ 97.080,39 (-3,88%)
5	R\$ 59.049,00	R\$ 35.246,83	R\$ 94.295,83 (-2,87%)

## Analizando o Cenário 2

**Decisão: Comprar carro de R\$60.000,00 e investir R\$60.000,00**

- **Patrimônio Inicial:** R\$ 120.000,00
- **Carro (depreciação de 10% a.a.):** R\$ 60.000,00
- **Saldo Investido (rendimento de 12% a.a.):** R\$ 60.000,00

Ano	Valor do Carro	Valor Investido	Patrimônio Total
0	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00	R\$ 120.000,00
1	R\$ 54.000,00	R\$ 67.200,00	R\$ 121.200,00 (+1,00%)
2	R\$ 48.600,00	R\$ 75.264,00	R\$ 123.864,00 (+2,20%)
3	R\$ 43.740,00	R\$ 84.295,68	R\$ 128.035,68 (+3,37%)
4	R\$ 39.366,00	R\$ 94.411,16	R\$ 133.777,16 (+4,48%)
5	R\$ 35.429,40	R\$ 105.740,50	R\$ 141.169,90 (+5,53%)

## Patrimônio Ano a Ano nos 3 cenários

Ano	Cenário 1	Cenário 2	Cenário 3
0	R\$ 120.000,00	R\$ 120.000,00	R\$ 120.000,00
1	R\$ 112.400,00	R\$ 121.200,00	R\$ 134.400,00
2	R\$ 106.088,00	R\$ 123.864,00	R\$ 150.528,00
3	R\$ 100.998,56	R\$ 128.035,68	R\$ 168.591,36
4	R\$ 97.080,39	R\$ 133.777,16	R\$ 188.822,32
5	R\$ 94.295,83	R\$ 141.169,90	R\$ 211.481,00

## Retorno Final após 5 anos

Cenário	Patrimônio Final	Retorno Total (R\$)	Retorno Total (%)
<b>Cenário 1</b>	R\$ 94.295,83	-R\$ 25.704,17	-21,42%
<b>Cenário 2</b>	R\$ 141.169,90	+R\$ 21.169,90	+17,64%
<b>Cenário 3</b>	R\$ 211.481,00	+R\$ 91.481,00	+76,23%

# **Moradia: Aluguel vs. Financiamento Imobiliário**

---

# Aluguel vs. Financiamento Imobiliário

## **Vantagens de Alugar um Imóvel:**

Flexibilidade, Custo Inicial Baixo, Custos de Manutenção Reduzidos, Valor menor no início.

## **Desvantagens de Alugar um Imóvel:**

Não constrói patrimônio, Incerteza e Instabilidade, Falta de Autonomia, Valores crescentes.



# Aluguel vs. Financiamento Imobiliário

## **Vantagens do Financiamento:**

Criação de Patrimônio, Segurança e Estabilidade, Potencial de Valorização, Parcelas decrescentes.

## **Os Riscos do Financiamento:**

Alto Custo, Custos Adicionais, Risco de Perda do Imóvel, Risco de Inviabilidade.

## Analizando um Financiamento:

### Quando o Financiamento vale a pena.

- **Taxa de juros baixa:** Os juros pagos devem ser no máximo o valor do aluguel.
- **Correção do Saldo Devedor:** Fuja de IPCA ou IGPM, prefira TR.
- **Evitar a inadimplência:** Em hipótese alguma fica inadimplente.
- **Pagar o mais rápido que puder** Tente antecipar as parcelas.

# Simulação SACRE: Premissas

## Premissas do Cálculo

- **Valor do imóvel:** R\$450.000,00
- **Entrada:** R\$90.000,00 (20%)
- **Valor Financiado:** R\$360.000,00
- **Prazo:** 30 anos (360 meses)
- **Taxa de Juros:** 10% a.a. ( $\approx 0,7974\%$  ao mês)
- **Taxa de Administração:** 1% a.a. ( $\approx 0,0829\%$  ao mês)

## Simulação SACRE: Com juros de 10 % a.a.

**Cálculo da Parcela:** Amortização + Juros + Taxa de Administração

- **Amortização:**  $\text{R\$}360.000,00 / 360 \text{ meses} = \text{R\$}1.000,00$
- **Juros (1º mês):**  $\text{R\$}360.000,00 \times 0,7974\% = \text{R\$}2.870,64$
- **Taxa Adm. (1º mês):**  $\text{R\$}360.000,00 \times 0,0829\% = \text{R\$}298,44$
- **Prestação 1º ano:**  $\text{R\$}1.000,00 + \text{R\$}2.870,64 + \text{R\$}298,44 = \text{R\$}4.169,08$
- A parcela de **R\$4.169,08** ficará fixa nos próximos 12 meses.

## Simulação SACRE: Com juros de 10 % a.a.

- Despesas do Financiamento: **R\$3.169,08**
- Aluguel Estimado: **R\$2.500,00**
- 80% do Aluguel Estimado: **R\$2.000,00**
- Diferença (mensal): **R\$1.169,08 (+ 58,45%)**

## Simulação SACRE: Com juros de 5% a.a.

**Cálculo da Parcela:** Amortização + Juros + Taxa de Administração

- **Amortização:**  $R\$360.000,00 / 360 \text{ meses} = R\$1.000,00$
- **Juros (1º mês):**  $R\$360.000,00 \times 0,4074\% = R\$1.466,64$
- **Taxa Adm. (1º mês):**  $R\$360.000,00 \times 0,0829\% = R\$298,44$
- **Prestação 1º ano:**  $R\$1.000,00 + R\$1.466,64 + R\$298,44 = \mathbf{R\$2.765,08}$
- A parcela de **R\$2.765,08** ficará fixa nos próximos 12 meses.

## Simulação SACRE: Com juros de 5 % a.a.

- Despesas do Financiamento: **R\$1.765,08**
- Aluguel Estimado: **R\$2.500,00**
- 80% do Aluguel Estimado: **R\$2.000,00**
- Diferença (mensal): **-R\$234,92 (-11,74%)**

**Resumindo tudo**

---



# A essência do Planejamento Financeiro

- **Pagar as dívidas:** Liberte-se dos juros para construir seu futuro.
- **Fazer uma reserva de emergência:** Tenha um "colchão" para imprevistos.
- **Poupar ao menos 15% da renda:** Crie o hábito de guardar dinheiro.
- **Investir melhor:** Faça seu dinheiro trabalhar por você.
- **Estudar:** A educação financeira é a chave para a liberdade.

**Boas leituras**

---

BEST-SELLER INTERNACIONAL

# A PSICOLOGIA FINANCEIRA



LIÇÕES ATEMPORAIS SOBRE  
FORTUNA, GANÂNCIA E FELICIDADE

**MORGAN HOUSEL**

"Um dos livros de finanças mais originais dos últimos anos."

— JASON ZWEIG, *THE WALL STREET JOURNAL*





# A lógica do consumo

Verdades e mentiras  
sobre por que compramos

Martin Lindstrom



CELEBRANDO  
**20 ANOS**  
COMO O LIVRO  
N.º 1 EM FINANÇAS  
PESSOAIS

O que os  
Ricos Ensinam  
a Seus Filhos  
sobre Dinheiro

# PAI RICO PAI POBRE

NOVA EDIÇÃO ATUALIZADA  
E AMPLIADA — com 9 SEÇÕES  
DE ESTUDO INÉDITAS



ROBERT T. KIOSAKI

# GUSTAVO CERBASI



MAIS DE  
**1 MILHÃO**  
DE LIVROS  
VENDIDOS

## CASAIS INTELIGENTES ENRIQUECEM JUNTOS

FINANÇAS PARA CASAIS



SEXTANTE

BEST-SELLER INTERNACIONAL

# A PSICOLOGIA FINANCEIRA



LIÇÕES ATEMPORAIS SOBRE  
FORTUNA, GANÂNCIA E FELICIDADE

**MORGAN HOUSEL**

"Um dos livros de finanças mais originais dos últimos anos."  
— JASON ZWEIG, THE WALL STREET JOURNAL



## A lógica do consumo

Verdades e mentiras  
sobre por que compramos

Martin Lindstrom



# GUSTAVO CERBASI



MAIS DE  
**1 MILHÃO**  
DE EXEMPLOS  
VENDIDOS

## CASAIS INTELIGENTES ENRIQUECEM JUNTOS

FINANÇAS PARA CASAIS





**Obrigado por sua atenção!**