

# **WEG-Beschluss (Kurzvorlage): Errichtung von Ladeinfrastruktur**

Beschlussvorschlag der Wohnungseigentümergeinschaft [Adresse/Bezeichnung]

Die Eigentümerversammlung beschließt mit [Mehrheit/Angabe] die Errichtung und den Betrieb einer Ladeinfrastruktur für

E-Fahrzeuge wie folgt:

1. Genehmigung der Installation von Wallboxen an zugewiesenen Stellplätzen gemäß technischen Mindestanforderungen (11/22 kW, Lastmanagement nach Bedarf).
2. Beauftragung eines zertifizierten Elektrofachbetriebs; Anmeldung/Genehmigung beim Netzbetreiber.
3. Kostenregelung: Planung/Installation/Betrieb werden den nutzenden Eigentümern/Mietern zugeordnet; Instandhaltung durch Nutzer.
4. Abrechnung: Messung über MID-Zähler oder Backend; klare Zuordnung der Verbräuche.
5. Dokumentation: Abnahmeprotokoll, Fotodokumentation, Unterlagen für Förderstellen.

Ort/Datum, Unterschrift(en) der Verwaltung/Vorsitzenden

Hinweis: Vorlage - an Objekt und Rechtssituation anpassen; keine Rechtsberatung.